

uab "arches"
Įm. kodas 125915850, atestato Nr. 4671
Ateities 10, Vilnius
Tel. +370 5 271 1808
Faks. +370 5 271 1807
info@arches.lt

Kompleksas	21-01-01-PP
Objektas	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO RUKELIŠKIŲ G. 9, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
Adresas	RUKELIŠKIŲ G. 9, VILNIAUS M.SAV., VILNIAUS MIESTAS
Sklypų kadastrinis nr.	0101/0011:169
Kategorija	Neypatingas statinys.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Laida	O
Dalis	Architektūros dalis
Užsakovas	P.Ž.
Projekto vadovas	R. Liola atestato Nr. A1623 Tel. +370 5 271 1808
UAB „arches“ direktorius	R. Liola Tel. +370 5 271 1808

Projektą tvirtinu : P.Ž.

BYLOS TURINYS

Vienbučio gyvenamojo namo Rukeliškių g. 9, Vilniuje statybos projektas

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

1. Aiškinamasis raštas (5 lapai)
2. Sklypo planas (1 lapas)
3. Požeminio aukšto planas (1 lapas)
4. Aukšto planas (1 lapas)
5. Aukšto planas (1 lapas)
6. Stogo planas (1 lapas)
7. Pjūvis AA (1 lapas)
8. Pjūvis BB (1 lapas)
9. Pjūvis CC (1 lapas)
10. Pietinis fasadas (1 lapas)
11. Rytinis fasadas (1 lapas)
12. Šiaurinis fasadas (1 lapas)
13. Vakarinis fasadas (1 lapas)
14. Vaizdai (1 lapas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Bendrieji projektuojamų statinių duomenys:

OBJEKTAS:	Vienbutis gyvenamasis namas (7.1)
STATINIO RŪŠIS, KLASIFIKATORIUS:	neypatingas statinys (7.1)
STATYBOS RŪŠIS:	nauja statyba
PROJEKTO RENGIMO STADIJA:	priešprojektiniai pasiūlymai
STATYBOS ADRESAS:	Rukeliškių g. 9, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.;
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Privatus asmuo
PROJEKTUOTOJAS:	priešproj. pasiūlymus parengė UAB "arches", įm.kodas 125915850
PROJEKTO VADOVAS –	Rolandas Liola
PROJEKTAVIMO RENGIMO PAGRINDAS:	

Sklypo statytojo teisė į sklypą yra nurodyta šiuose dokumentuose - žemės sklypo kad.Nr. 0101/0011:169, registracijos pažymėjimas-registro Nr.1 / 42709.

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis: žemės sklypo planu, prilyginamu detaliam teritorijų planavimo dokumentui, žemės sklypo dokumentais, projektavimo užduotimi, projektavimo metu galiojančiomis Respublikinėmis Statybos Normomis, Statybos Techniniais Reglamentais bei kitais projektavimą bei statybą reglamentuojančiais teisės aktais.

SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypui (kad. Nr. 0101/0011:169) numatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos : elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

Pagal Vilniaus Bendrąjį planą - gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai, socialinės infrastruktūros teritorija. Funkcinė zona – mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė. Galimi žemės naudojimo būdai - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos, rekreacinės teritorijos, bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos. Aukštų skaičius – 3m. Didžiausias leistinas aukštis nuo žemės paviršiaus – 10m. Užstatymo tipas – miesto vilos. Užstatymo intensyvumas – 0.4, užstatymo tankis – 20.

Sklypo reljefas – su nežymiu nuolydžiu į pietinę pusę, leidžiasi nuo 108.56 altitudės iki 107.29. Esamas reljefas maksimaliai išsaugomas. . Esami želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“)

Rytinėje ir šiaurinėje pusėse sklypas ribojasi su valstybiniu mišku. Iki sklypo atvestos miesto komunikacijos – elektra, dujos, vanduo ir nuotekos. Gyvenamajam namui siūlomas geoterminis Patekimas į sklypą numatomas iš pietinės pusės į garažą ir vakarinės pusės į antžeminę aikštelę šalia įėjimo į pastatą.

Pastatas projektuojamas išlaikant norminius atstumus iki sklypo ribos.

Žemės sklypo naudojimo būdas, pobūdis, privalomieji ir pasirinktieji teritorijos tvarkymo režimo reikalavimai atitinka galiojančius norminius dokumentus ir nepablogina esamos situacijos ir gretimų sklypų naudojimo sąlygų (trečiųjų asmenų interesai): insoliavimo, triukšmo, privažiavimo, inžinerinių komunikacijų prieinamumo. Esamas žemės reljefas nejudinamas arba judinamas minimaliai, pastato

statybos metu. Aplink namą formuojamas paviršinio (lietaus) vandens nuvedimas. Architektūriniai ir landšaftiniai sprendiniai projektuojami atsižvelgiant į sklypo reljefo ir želdinių struktūrą, formą, smulkų vietos kraštovaizdžio mastelį, vizualinius ir kompozicinius ryšius.

Projektuojamu sprendiniu siekiama integruoti architektūrinius ir landšaftinius sprendinius tarpusavyje bei atsižvelgti į susiklosčiusią vertingą vietos kraštovaizdžio gamtinę – vizualinę kompoziciją ir charakterį. Projektuojant pastatą siekta prisitaikyti prie esamo reljefo jį minimaliai koreguojant statybų metu. Pastato išdėstymas sklype aiškiai formuoja funkcines zonas – aktyvią gyvenamąją dalį pastato pirmame aukšte ir ramias zonas pastato antrame aukšte. Sklypo vakarinėje dalyje formuojamas prieigos kiemas. Gyvenamasis kiemas formuojamas 1 aukšto lygyje, sklypo dangos minimalios, formuojamos pagal esamą reljefą.

Kietų dangų sprendime, pėsčiųjų takų ir važiuojamosios dalies dangoms, siūlomos natūralios medžiagos- gruntinės, natūralaus akmens trinkelės, medžio, bruko. Sklype numatoma atvira stovėjimo aikštelė 5 automobiliams. Bendras automobilių kiekis skaičiuojamas remiantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" - $(546.98-140)/50=8.13+2=10$ vnt. Požeminiame aukšte numatyta statyti 7 vietas. Viso sklype - 10 automobilių vietų.

Sklypas aptveriamas ažuoline, metalo strypelių tvora iki 1,20 m aukščio, numatant vartelius iš rytinės ir vakarinės sklypo pusių.

SKLYPO RODIKLIAI

Sklypo plotas 2000 m²
Sklypo užstatymo plotas 360.00 m²
Sklypo užstatymo tankumas 17.00% (20 BP)
Sklypo užstatymo intensyvumas 0.25 (0.4 BP)
Kietų dangų plotas 410 m²
Apželdintas žemės plotas 1229 m², kas sudaro 61.45 %

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas vienos šeimos su dviem vaikais gyvenamasis namas – dviejų aukštų su požemiu. Pastato aukštis 8.60m.

Pastato funkcinė - kompozicinė struktūra formuojama maksimaliai atveriant vaizdus į esamą aplinką formuojant galinius „ekranus“, Aktyvi gyvenamoji funkcija projektuojama pirmame aukšte, kurios visos jungiamos pereinamomis terasomis. Miegamieji ir darbo kambarys – numatomi antrame aukšte.

Pastato sprendinius formuoja keturių dalių tūris sujungtas koridoriumi / laiptine. Stogai sutapdinti, minimaliai pakylantys link kiekvieno tūrio kraštų, taip kuriant galinius „ekranus“ į supančią gamtą. Apdailai naudojamos tradicinės ir tik natūralios medžiagos.

Pirmajame aukšte projektuojamos erdvės maksimaliai atviros svetainė, virtuvė, valgomasis. Visos jungiasi per valgomąjį, taip pat terasą. Spa dalis numatoma pietrytinėje dalyje. Antrame aukšte projektuojami 2 vaikų miegamieji, vonios patalpos, tėvų miegamasis su drabužine ir atskira vonios patalpa. Šiame aukšte taip pat projektuojamas darbo kambarys. Požeminiame aukšte – garažas 7 automobiliams, dviračių saugykla, katilinė, pagalbinės patalpos.

PASTATO RODIKLIAI

Gyvenamasis (vieno buto) namas

Bendras antžeminės d. plotas502,99 m²
Bendras požeminės d. plotas.....422.47 m²
Bendras plotas.....925.46 m²
Naudingas plotas.....546.98 m²

Pastato aukštų skaičius.....2 a.+R
 Pastato aukštis.....8.60 m (matuojant metrais nuo statinio statybos zonos žemės paviršiaus vidutinės alt.109.14m)
 Antžeminės dalies tūris2620,00 m³
 Požeminės dalies tūris1270,00 m³
 Bendras pastato tūris3890,00 m³

PASTATO APDAILA

Išorinėms pastato sienoms numatomos naudoti tradicinės medžiagos – tinkas, akmuo, apdailinis betonas, langų rėmai – mediniai, išorėje kaustyti aliuminiu.
 Pastato stogas – sutapdintas, eksploatuojamas, stogo danga – bituminė arba PVC, matoma apdaila – modifikuotas medis/ terasinės lentos.
 Langai – dviejų kamerų stiklo paketai su selektyviais stiklais.

Pastato apdailos medžiagos bus galutinai parinktos rengiant techninį projektą.

PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Projektas parengtas remiantis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, 2014-08-21, įsakymas nr.1-311 ir „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 2016-03-02, įsakymas nr.1-65.
 Pastatas priskiriamas P.1.1 (Gyvenamoji, vieno buto pastatai) funkcinei grupei.

APLINKOS POVEIKIS IR POVEIKIS APLINKAI

Pastatų esminio reikalavimo „Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga“ įvykdymas užtikrinamas visuma reikalavimų ir priemonių, numatomų gyvenamojo pastato sumanymo, projektavimo, rekonstravimo, statybos ir normalaus naudojimo metu bei statybos produktų kokybiniais rodikliais.

Vienbučio gyvenamojo namo statybos ir eksploatacijos metu nebus apribotas trečiųjų asmenų privažiuojimas prie savo sklypų, nebus apribotos galimybės naudotis inžinerinėmis sistemomis, nesumažės gretimybių priešgaisrinės saugos priemonių efektyvumas, nesumažės trečiųjų asmenų sklypų ir butų insoliacijos norminiai dydžiai.

Aplinkiniuose sklypuose nevykdoma kita, nebūdinga gyvenamai aplinkai, veikla: nekliamas triukšmas, neišskiriamos kenksmingos medžiagos, nesukuriama pavojinga spinduliuotė.

Projektuojamame pastate sveikos vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, oro kokybę, oro drėgnumą, apšvietą ir triukšmą, atliekų šalinimą.

ŠILUMA

Siekiant užtikrinti energijos taupymą ir šilumos išsaugojimą, o taip pat užtikrinti higienos normose numatytą šilumos komforto lygį, projektuojama atitinkamo galingumo šildymo sistema ir atitinkamų savybių atitvarinės pastato konstrukcijos. Skaičiuotina šildymo periodo temperatūra +20°C. Šildymo periodo trukmė- 191 para. Vidutinė šildymo periodo temperatūra -0,5°C. Numatomas geoterminis šilumos ruošimo būdas (giluminiai gręžiniai)

Šildymo sistema patalpose užtikrina ne mažesnę, kaip nurodyta lentelėje temperatūrą:

Patalpos	Šildymo sezone minimali leistina oro temperatūra, °C
Svetainė	20
Miegamieji	20
Koridoriai	18
Virtuvė	20
Vonios kambariai	21-23

Tualetai	20
Sandėliukai	20

ORO KOKYBĖ IR DRĖGNUMAS

Pastatas vėdinamas - rekuperacinis. Oras paduodamas per difuzorius ir groteles lubose arba sienose. Sanitariniuose mazguose numatoma atskiros vėdinimo sistemos su buitinais kanaliniiais ventiliatoriais, kurie orą išmeta aukščiausiam taške virš stogo.

APŠVIETA

Gyvenamajame name numatomas natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Gyvenamojo namo patalpų išdėstymas pasaulio šalių atžvilgiu ir patalpose projektuojami atitinkamo dydžio langai garantuoja gyvenamosiose patalpose normose numatytą galimos insoliacijos laiką ne trumpesnį kaip **2,5 valandos** tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. Visos gyvenamosios patalpos turi langus. Sklypo insoliavimo sąlygų gretimybių pastatai ir želdiniai nepablogina.

Dirbtinės apšvietos sistema projektuojama taip, kad namo gyventojai galėtų naudotis dirbtine apšvieta tiek dienos, tiek nakties metu. Dirbtinės apšvietos kokybė ir kiekis pakankami, kad gyventojai galėtų saugiai, efektyviai ir patogiai atlikti savo einamąją veiklą, kuriai reikia vaizdinio suvokimo.

Patalpose dirbtinės apšvietos sistema projektuojama dvejų dalių: bendrasis patalpos apšvietimas ir lokalus, paties gyventojų pasirenkamas.

APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Sklypas yra mažaaukštės statybos sklype, Vilniaus mieste, patenka į Pavilnių regioninio parko Lyglaukių rekreacinio funkcinio prioriteto zoną. Išorinis gyvenamosios aplinkos triukšmo lygis dienos metu (nuo 06 iki 18 val.) neviršys 65dB, vakaro metu (nuo 18 iki 22 val.)- neviršys 60dB, nakties (nuo 22 iki 06 val.) metu- neviršys 55dB.

Projektuojamo gyvenamojo pastato garso klasė (akustinio komforto lygis), projektuojama ne mažesnė C garso klasės.

ATLIEKŲ ŠALINIMAS

Buitinės atliekos surenkamos specialiaame šiukšlių konteineriuj, kuris, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežamas. Šiukšlių konteineris numatomas vakarinėje sklypo dalyje, šalia įvažiavimo į klypą ne mažiau 2 m nuo sklypo ribos (žr. SP dalį). Prie konteinerio patogų privažiuoti. Konteineris turi specialų dangtį apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo.

APLINKOS APSAUGOS PRIEMONĖS

Aplinkosauginiu požiūriu įdiegiama moderni inžinerinė infrastruktūra, pritaikomos pažangios technologijos, atitinkančios aplinkosauginius ir higieninius reikalavimus. Projektuojant pastatą optimizuojama esama aplinka, ją humanizuojant ir kuriant naują kokybę. Technologinių procesų, turinčių kenksmingą poveikį aplinkai objekte nebus. Visi inžineriniai tinklai projektuojami ir įrengiami atestuotų specialistų, pagal išduotas technines sąlygas.

Išsaugomas derlingas dirvožemio sluoksnis, kuris vėliau panaudojamas vejų įrengimui.

Vykdamas lauko darbus (gręžimą, išpompavimus ir kt.) vienokiu ar kitokiu laipsniu pažeidžiama gamtinė aplinka. Ekologiniu požiūriu pažeidimai gali būti lokalaus arba regioninio pobūdžio, trumpalaikiai arba egzistuojantys ilgesnį laiko tarpą. Dažniausiai pažeidžiami šie aplinkos elementai: dirvožemis, paviršinis bei požeminis vanduo, tam tikra biosferos dalis. Mažinant neigiamą poveikį gamtai gręžimo ir hidrogeologinių lauko darbų metu, siektina prisilaikyti reikalingų priemonių, padedančių nepažeisti biologinio supančios aplinkos režimo ir balanso. Gręžimo darbų aikštelę draudžiama užteršti degalais, tepalais, cheminiais reagentais. Kad nebūtų išplautas paviršinis reljefas, išpompavimo metu išsiurbiamą vandenį numatoma išvežti vandenvėžėmis ir išpilti į artimiausią paviršinio vandens telkinį. Užbaigus visus lauko (gręžimo, išpompavimo ir kt.) darbus aikštelė turi būti sutvarkyta. Pastato normalios eksploatacijos

metu nenumatomas papildomas kenksmingų medžiagų išmetimas į aplinką. Pastatais neužstatyta sklypo dalis tvarkoma pagal dangų plano brėžinį.

KONSTRUKTYVINĖ DALIS

Pamatai – gręžtiniai poliniai, rostverkas minimalus, cokolis minimalus (pagal reljefą). Pastato cokolinės dalies konstruktyvinė medžiaga-betonas. Pirmo aukšto sienos – plytų mūras. Perdanga – gelžbetonis. Stogas – gelžbetoninė perdanga.

Pastaba: Pastato konstrukcijos ir medžiagiškumai bus detalizuojami techninio ir darbo projekto dalyse.

Statinio projekto vadovas
Rolandas Liola, at. Nr. A1623

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Rukeliškių g. 9, Vilniuje statybos projektas

Vieta: Rukeliškių g. 9, Vilniaus m., Vilniaus m. sav. (skl.kad.Nr.. 0101/0011:169)

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2000	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	25	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	17	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
1.1 Gyvenamasis vieno buto namas			
1.2. Pastato bendras plotas	m ²	925.46	Antžeminė dalis 502,99 Požeminė dalis 422.47
1.3 Pastato naudingas plotas	m ²	546.98	
1.4 Pastato tūris	m ³	3890.00	Požeminės dalies 1270,00. Antžeminės dalies 2620,00
1.5 Aukštų skaičius	vnt.	2	+ požeminis aukštas
1.6 Pastato aukštis	m	8.60	Skaičiuojant nuo sklypo žemės esamo paviršiaus vidutinės altitudės 109.14.
1.7 Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:			
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.1. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
1.8 Energinio naudingumo klasė [5.41]		A++	

1.9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]; [5.43]		C	
1.10 Kiti specifiniai pastato rodikliai			
1.10.1 Pastatų atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
1.10.2 Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas			
1.10.2.1 sienų	W/ m ² _K	0.093	
1.10.2.2 langų	W/ m ² _K	1.00	
1.10.2.3 denginio	W/ m ² _K	0.178	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kategorija			
1.2. ilgis	km	-	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
1.5. eismo juostos plotis	m	-	
1.6. apsaugos zonos plotis	m	-	
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	
3. Keliai (gatvės):			
3.1. kategorija		-	
3.2. ilgis	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
1.1 Vandentiekio tinklai			
1.4 inžinerinių tinklų ilgis	m	-	

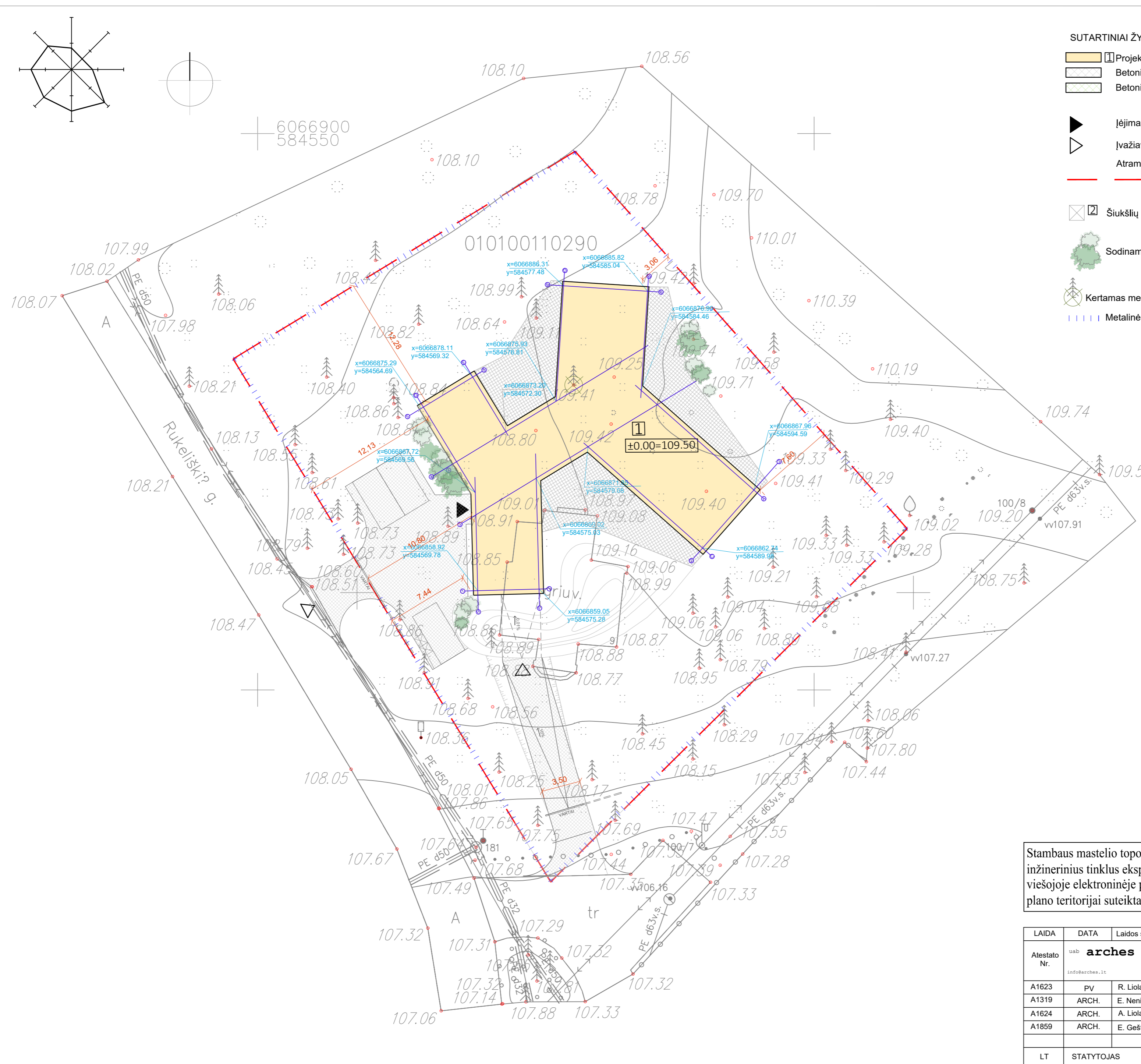
1.4.1 požeminės dalies	m	-	
1.5 vamzdžio skersmuo PE	mm	-	
1.6 vamzdyno ilgis	m	-	
1.7 inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	-	
2.1 Buitinių nuotekų tinklai			
2.4 inžinerinių tinklų ilgis	m	-	
2.4.1 požeminės dalies	m	-	
2.5 vamzdžio skersmuo PVC	mm	-	
2.6 savitakinis vamzdyno ilgis	m	-	
2.7 slėginis vamzdyno ilgis	m	-	
2.8 inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	-	
3.1 Lauko dujotiekis			
3.4 inžinerinių tinklų ilgis	m	-	
3.5 pagrindinis dujotiekio diametras PE	mm	-	
3.6 dujų slėgis	bar	-	
4.1 Elektros tinklai			
4.4 inžinerinių tinklų ilgis	m	-	
4.5 vamzdžio skersmuo PE	mm	-	
4.6 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
5.1 Ryšio kabelis			
5.4 inžinerinių tinklų ilgis	m	-	
5.5 vamzdžio skersmuo PE	mm	-	
5.6 elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	

Statinio projekto vadovas **Rolandas Liola**

atestato Nr. A1623

Statytojas:

pritariu P.Ž.



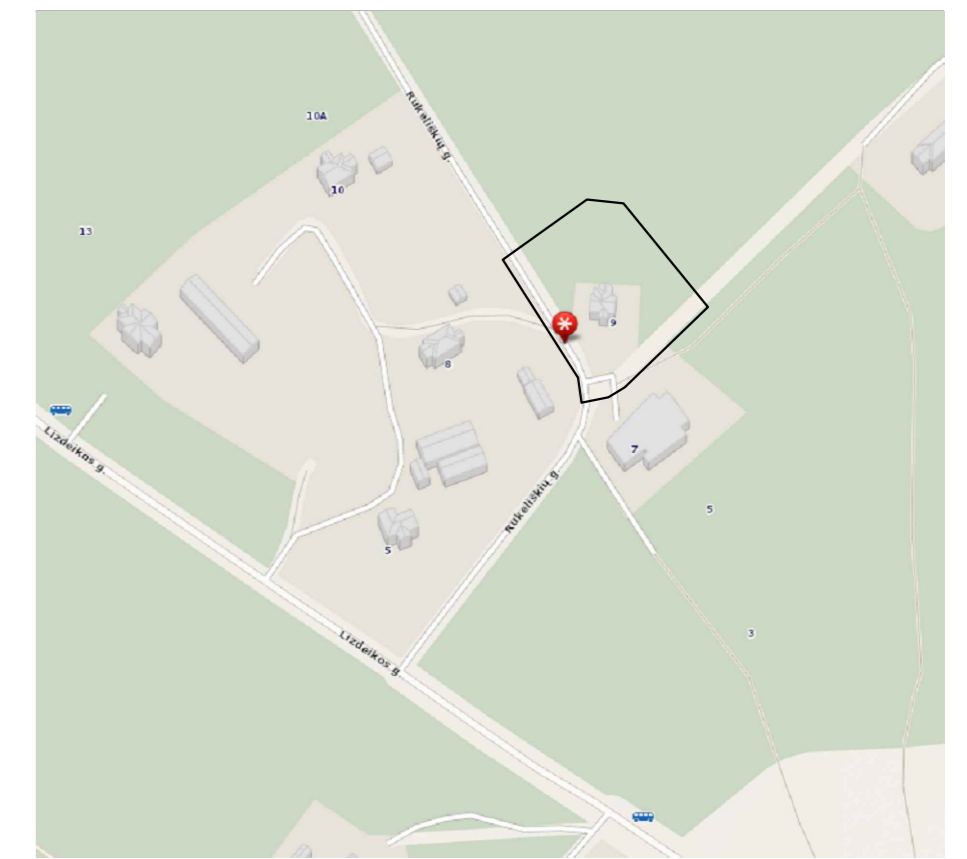
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamas pastatas
- Betoninių trinkelų danga
- Betoninių trinkelų danga su veja
- Įėjimas į pastatą
- Įvažiavimai
- Atraminės sienutės
- Sklypo riba
- Šiukšlių konteinerių vieta
- Sodinami želdiniai
- Kertamas medis, pušis, kamieno Ø40cm
- Metalinė ažūrinė tvora, h=1.2m

TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

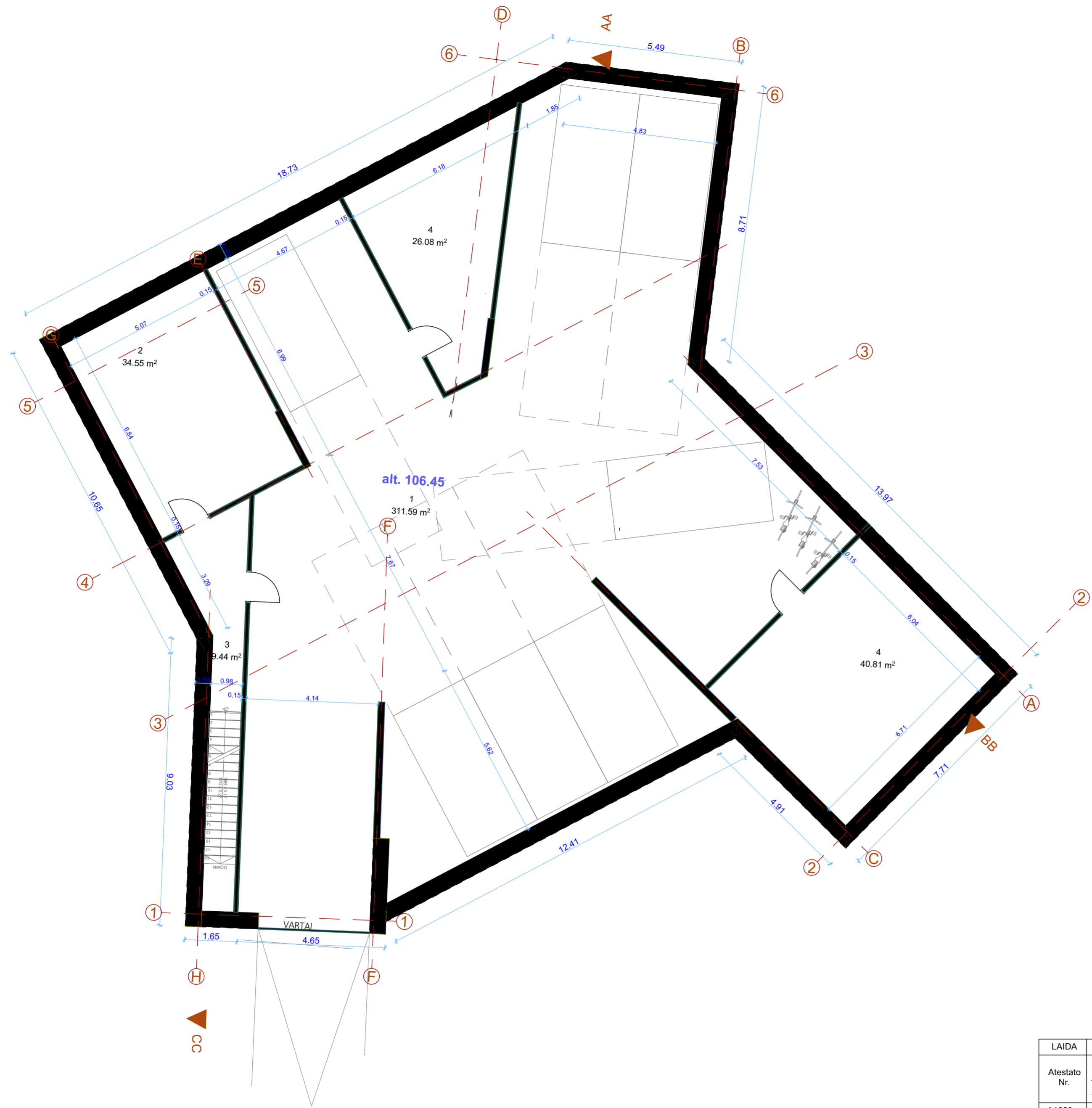
Sklypo plotas	2000m ²
Užstatymo plotas	360m ²
Užstatymo tankis	17%
Užstatymo intensyvumas	0,25
Kietų dangų plotas	410 m ²
Apželdintas žemės sklypo plotas 1229m ² , kas yra 61.45%	
Antžeminės dalies plotas (1+2 a)	502,99m ²
Bendras pastato plotas	925,46m ²
Pastato naudingas plotas	546,98m ²
Aukštų skaičius	2a + požeminis aukštas

SKLYPO VIETA



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-03-26	13:21:2412

LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		PROJEKTO PAVADINIMAS	LAIDA
Atestato Nr.	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808			Vienbučio gyvenamojo namo Rukeliškių g.9, Vilniuje statybos projektas	
A1623	PV	R. Liola		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1319	ARCH.	E. Neniškis		SKLYPO PLANAS	
A1624	ARCH.	A. Liola			
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė			
LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO 20-01-01-PP-SP-01	LAPAS LAPŲ



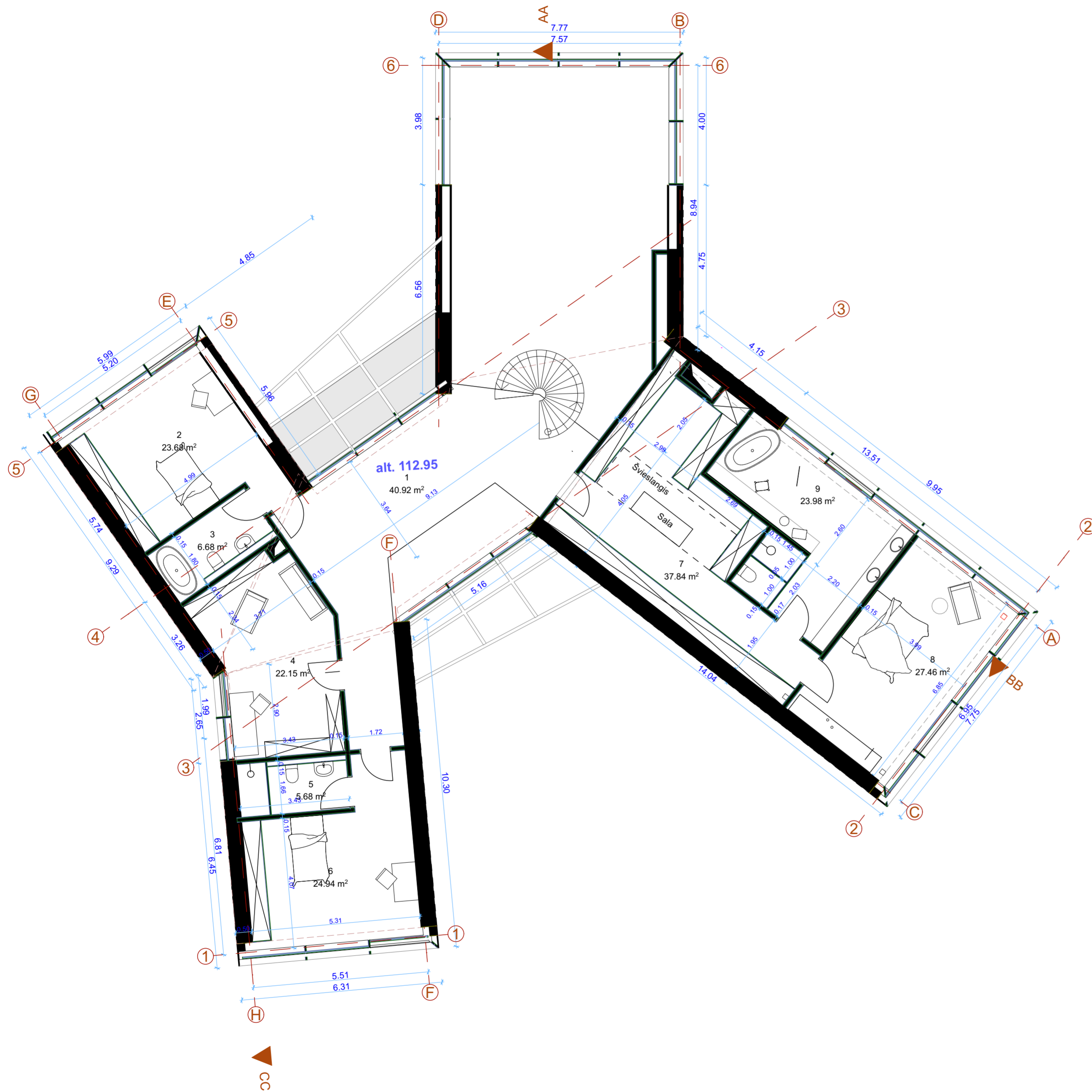
-1A EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	Garažas	311.59
2	Pagalbinė pat.	34.55
3	Laiptinė	9.44
4	Pagalbinė pat.	26.08
4	Pagalbinė pat.	40.81
		422.47 m ²

LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas	
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS
A1319	ARCH.	E. Neniškis	
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė	POŽEMINIO AUKŠTO PLANAS
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO 21-01-01-PP-SA-	LAPAS LAPŲ



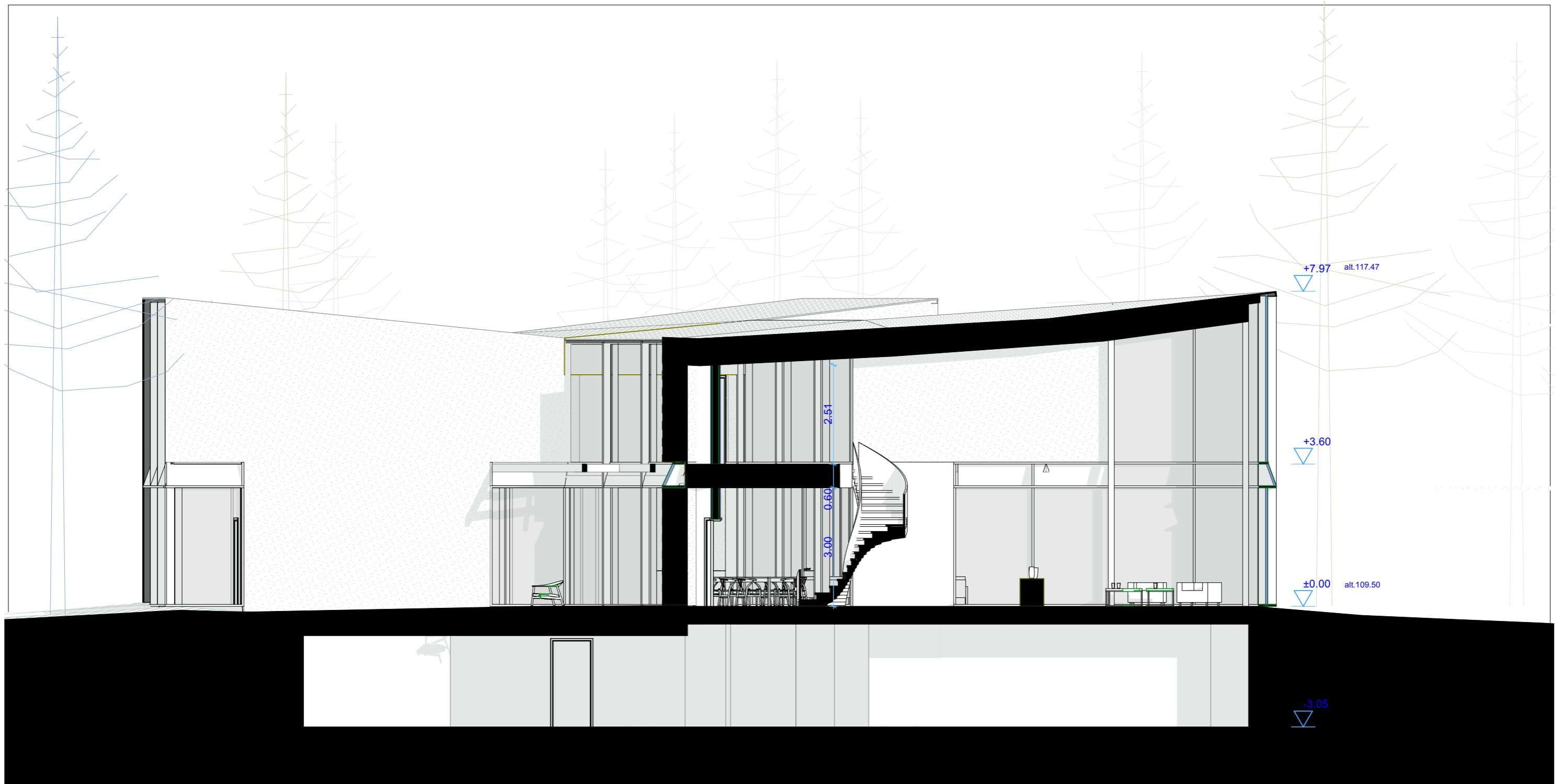
EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	Holas	17.71
2	Drabužinė	21.93
3	WC	3.76
4	Drabužinė	9.91
5	Virtuvė	40.54
6	Valgomasis	26.65
7	Svetainė	80.70
8	Drabužinė	3.72
9	WC	2.29
10	SPA	69.81
11	Pirtis	11.43
12	Dušas	1.21
		289.66 m ²

LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo Rukeliškių g. 9 Viliūje statybos projektas	
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS
A1319	ARCH.	E. Neniškis	
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė	1 AUKŠTO PLANAS
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO 21-01-01-PP-SA-	LAPAS LAPŲ



2 A EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1	Holas	40.92
2	Vaiko kambarys	23.68
3	Vonia	6.68
4	Darbo kambarys	22.15
5	Vonia	5.68
6	Vaiko miegamasis	24.94
7	Drabužinė	37.84
8	Miegamasis	27.46
9	Vonia	23.98
		213.33 m ²

LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas	
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS
A1319	ARCH.	E. Neniškis	
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė	2 AUKSTO PLANAS
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO 21-01-01-PP-SA-	LAPAS LAPŲ

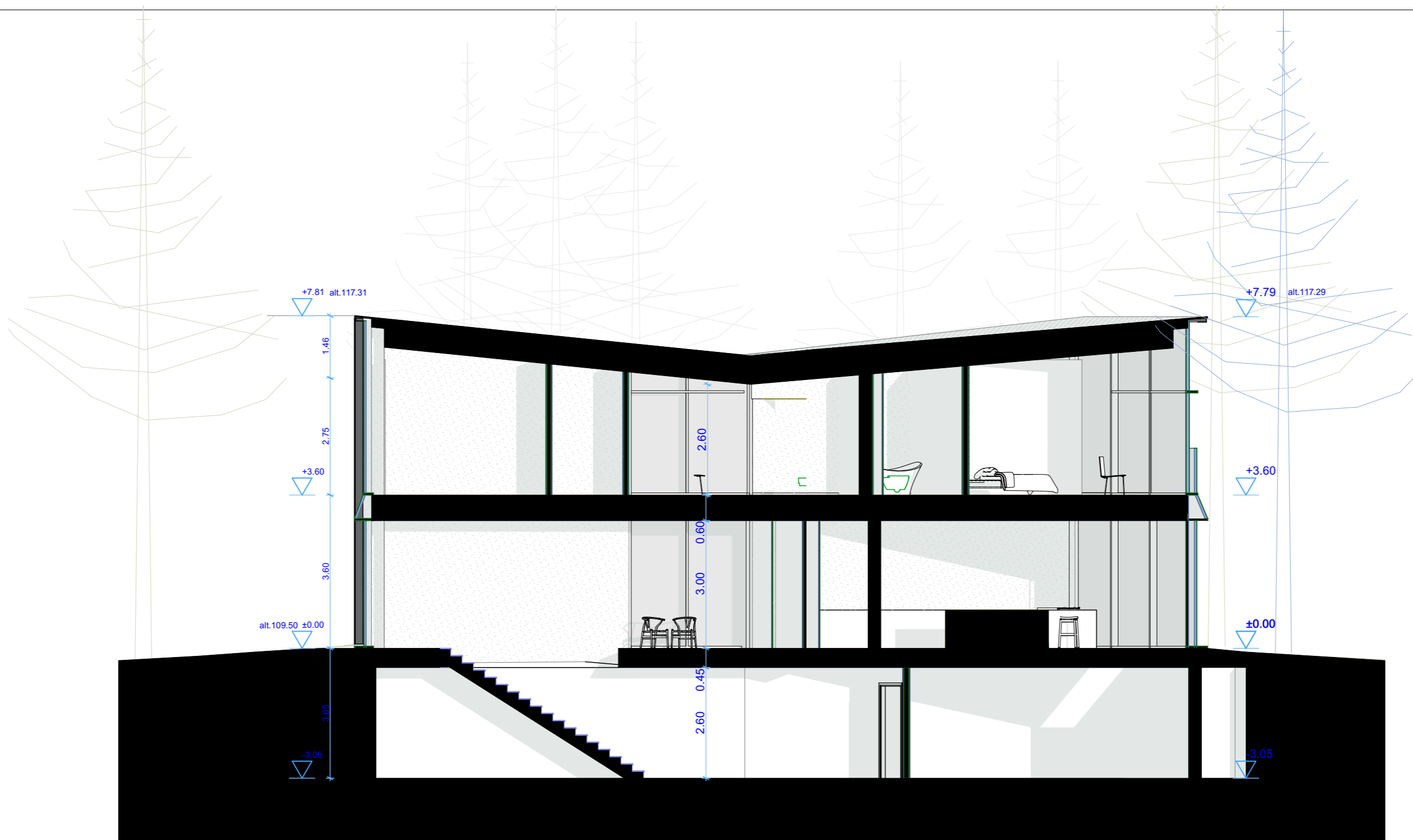


LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab arches	PROJEKTO PAVADINIMAS		
	info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas		
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS	
A1319	ARCH.	E. Neniškis		
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė	PJŪVIS AA	
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		21-01-01-PP-SA-		LAPŲ

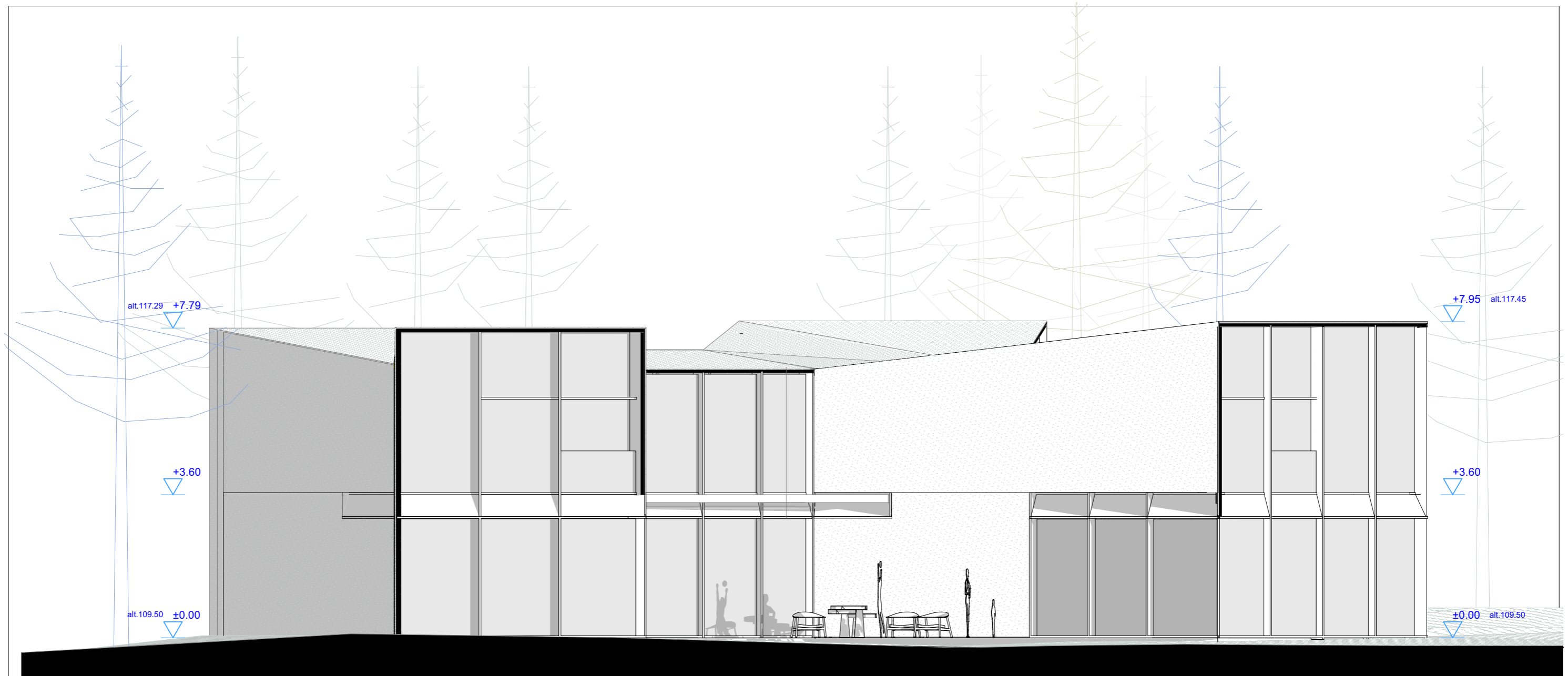


②

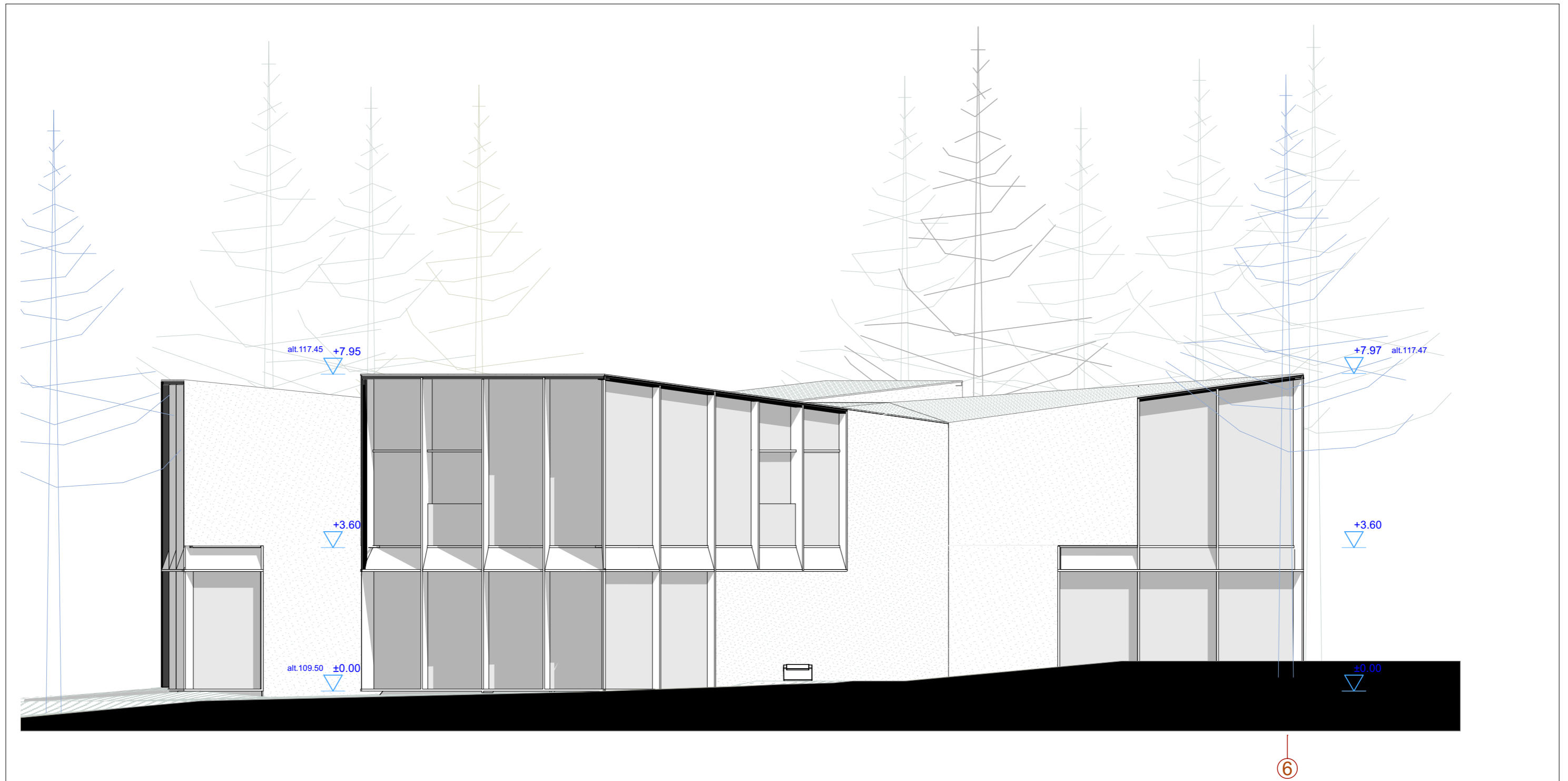
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab arches	PROJEKTO PAVADINIMAS		
	info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas		
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS	
A1319	ARCH.	E. Neniškis		
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1859	ARCH.	E. Geštaitaitė	PJŪVIS BB	
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		21-01-01-PP-SA-		LAPŲ



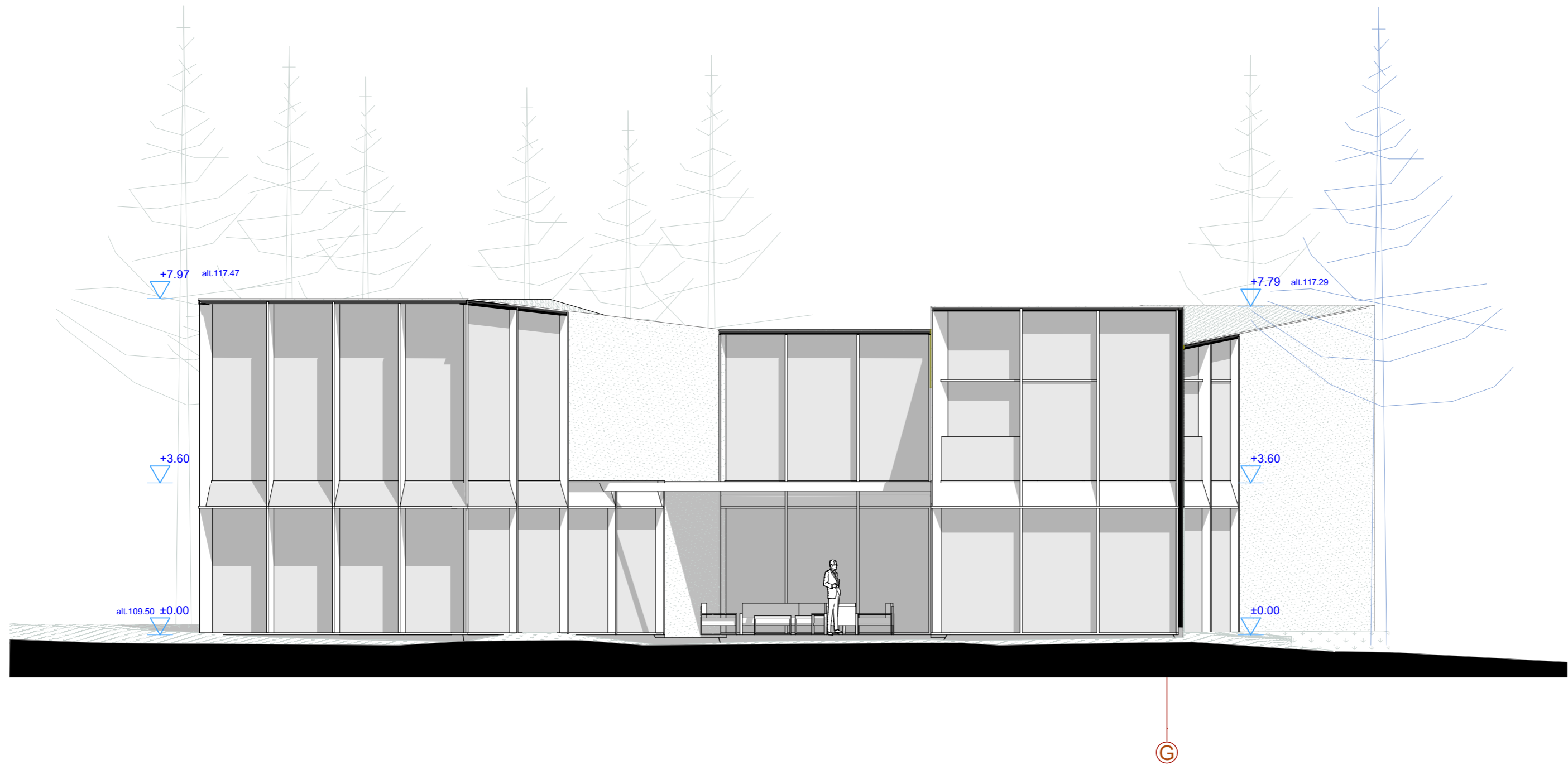
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab	arches		PROJEKTO PAVADINIMAS
	info@arches.lt	tel. (+370 5) 271 1808		Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas
A1623	PV	R. Liola		STATINIO PAVADINIMAS
A1319	ARCH.	E. Neniškis		
A1624	ARCH.	A. Liola		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1859	ARCH.	E. Geštaitaitė		
				PJŪVIS CC
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			21-01-01-PP-SA-	LAPŲ



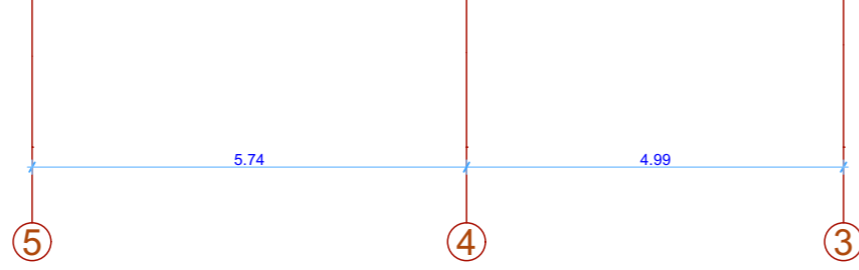
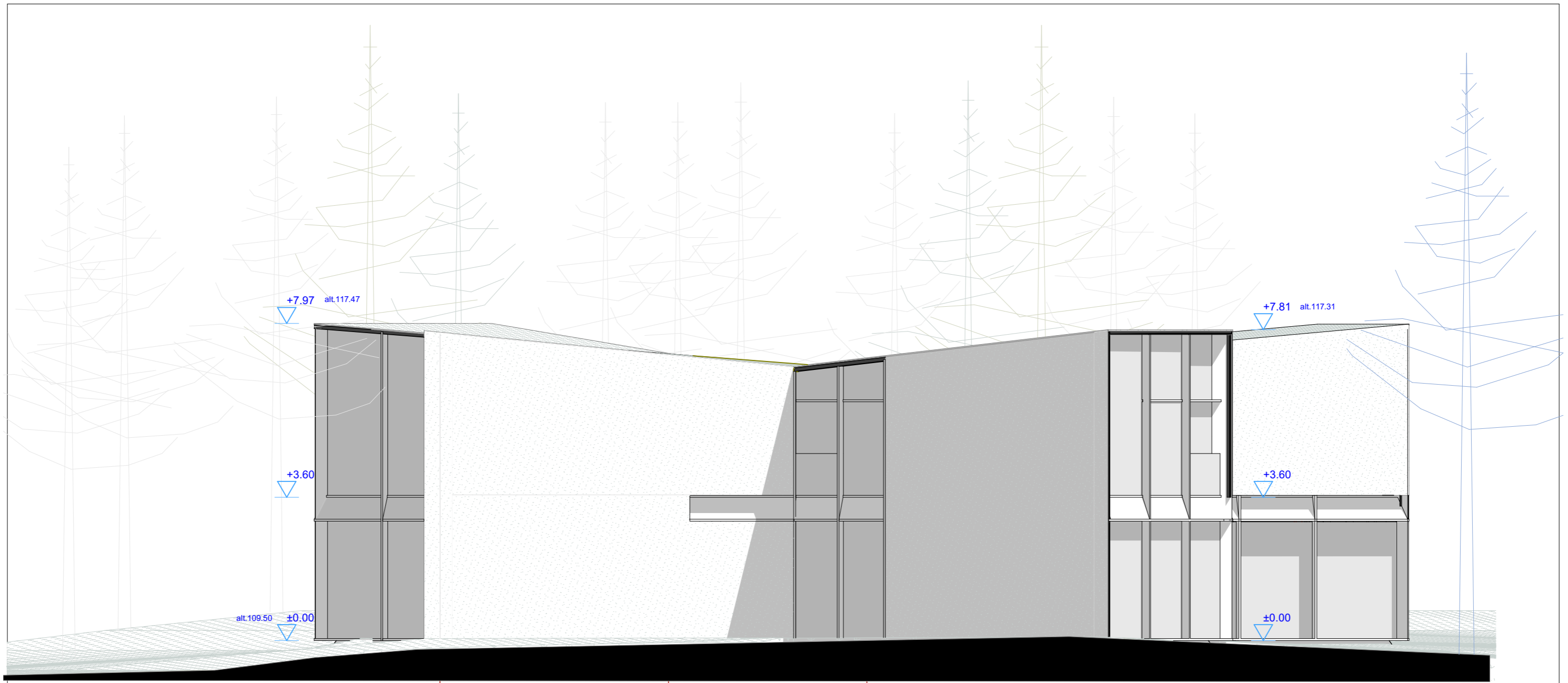
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab arches	PROJEKTO PAVADINIMAS		
	info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas		
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS	
A1319	ARCH.	E. Neniškis		
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1859	ARCH.	E. Geštaitaitė	PIETINIS FASADAS	
				LAIDA
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		21-01-01-PP-SA-		LAPŲ



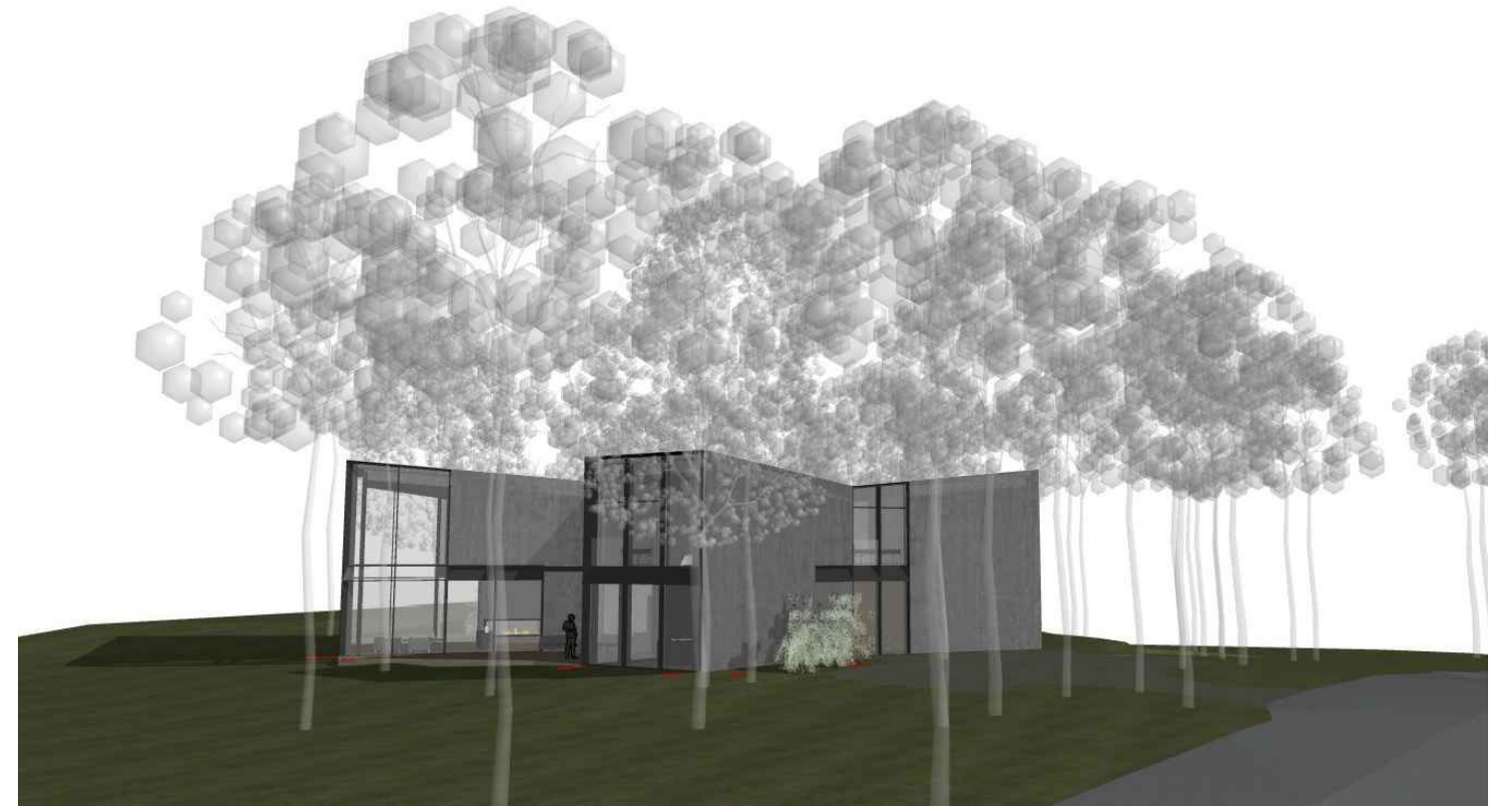
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab	arches		PROJEKTO PAVADINIMAS
	info@arches.lt	tel. (+370 5) 271 1808		Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas
A1623	PV	R. Liola		STATINIO PAVADINIMAS
A1319	ARCH.	E. Neniškis		
A1624	ARCH.	A. Liola		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė		
				RYTINIS FASADAS
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			21-01-01-PP-SA-	LAPŲ



LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab arches	PROJEKTO PAVADINIMAS		
	info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808	Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas		
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS	
A1319	ARCH.	E. Neniškis		
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1859	ARCH.	E. Geštaitaitė	ŠIAURINIS FASADAS	
				LAIDA
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		21-01-01-PP-SA-		LAPŲ



LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	uab arches	PROJEKTO PAVADINIMAS		
	info@arches.lt	tel. (+370 5) 271 1808		
A1623	PV	R. Liola	STATINIO PAVADINIMAS	
A1319	ARCH.	E. Neniškis	Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g 9 Vilniuje statybos projektas	
A1624	ARCH.	A. Liola	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1859	ARCH.	E. Geštaitaitė		
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		21-01-01-PP-SA-		LAPŲ



LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	uab arches info@arches.lt	tel. (+370 5) 271 1808		PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo Rukėliškių g.9, Vilniuje statybos projektas	
A1623	PV	R. Liola		DOKUMENTO PAVADINIMAS VAIZDAI	
A1319	ARCH.	E. Neniškis			
A1624	ARCH.	A. Liola			
A1859	ARCH.	E. Geštautaitė			
LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO 20-01-01-TP-SA-	LAPAS LAPŲ

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO RUKELIŠKIŲ G. 9, VILNIAUS M. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-08-11 Nr. A51-71612/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Poskyrio vedėjas laikinai vykdomas vyriausiojo miesto architekto funkcijas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	BENIUS, BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-11 12:04:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-08-11 12:05:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-08-11 12:09:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-08-11 12:09:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“