



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL APIE 4,8 HA TERITORIJOS PRIE FLAMANDŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO
ORGANIZAVIMO**

2023 m. sausio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.7 papunkčiu:

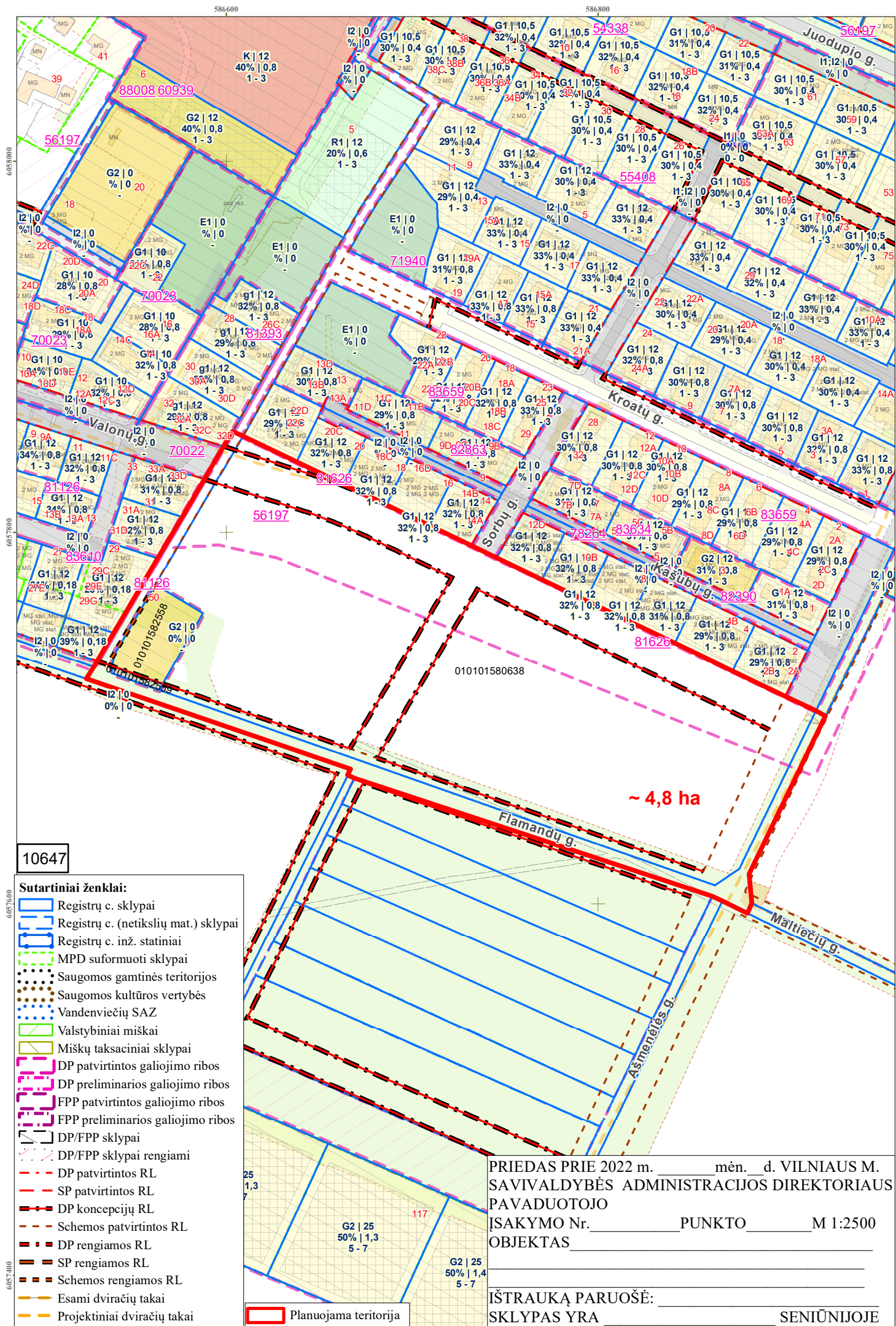
1. O r g a n i z u o j u apie 4,8 (keturių ir aštuonių dešimtųjų) ha teritorijos prie Flamidų gatvės detalųjį planą.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: tikslinti gatvių raudonąsias linijas, sklypą (kadastro Nr. 0101/0158:638) paimti visuomenės poreikiams ir nustatyti visuomeninės paskirties teritorijos ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdus ir naudojimo reglamentus, likusiai teritorijai nustatyti teritorijos naudojimo būdus ir reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą schemą).

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama)

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut



PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
2022 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas:** Apie 4,8 ha teritorijos prie Flamandų gatvės detalusis planas.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** apie 4,8 ha teritorija, į kurią patenka sklypai (kadastro Nr. 0101/0158:638, Nr. 0101/0158:2558, Nr. 0101/0158:2559).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 4,8 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius
- 5. Planavimo pagrindas:** 2022-11-14 Vilniaus miesto savivaldybės mero pavaduotojo pasitarimo miesto plėtros, transporto ir ūkio klausimais protokolas Nr. 28-285/22(1.2.13E-T1).
- 6. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** planuojama apie 4,8 ha teritorija, apribota susisiekimo koridoriais – Flamandų g., Ašmenėlės g., detaliuoju planu suplanuotos teritorijos (reg. Nr. T00070022), detaliuoju planu suplanuotos teritorijos (reg. Nr. T00078264).
- 7. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** tikslinti gatvių raudonąsias linijas, sklypą (kadastro Nr. 0101/0158:638) paimti visuomenės poreikiams ir nustatyti visuomeninės paskirties teritorijų ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos bei teritorijos naudojimo būdus ir naudojimo reglamentus, likusiai teritorijai nustatyti teritorijos naudojimo būdus ir reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą schemą).
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vertinti planuojamos teritorijos kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 9. Papildomi reglamentai:** norminių želdynų išdėstymas. Parengti suvestinių inžinerinių tinklų, susisiekimo, želdynų, sklypo ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** Tyrimai: teritorijos analizė triukšmo ir oro taršos aspektais. Parengti topografiją, medžių taksaciją. Įvertinti eko-geologinių tyrimų poreikį.
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

19. Planavimo terminai: 7 metai nuo planavimo sąlygų išdavimo datos.

20. Derinimo procedūra: detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

21. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradžios duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 4,8 HA TERITORIJOS PRIE FLAMANDŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO ORGANIZAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-01-26 Nr. A30-336/23
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-26 08:25:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-26 08:26:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-01-26 08:32:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-01-26 08:32:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“