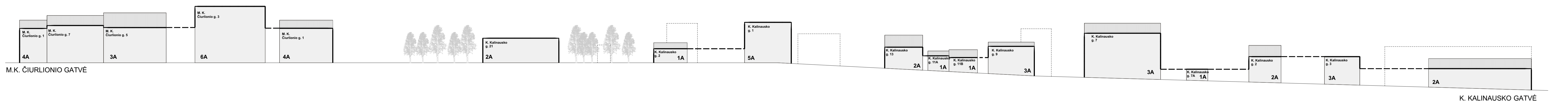
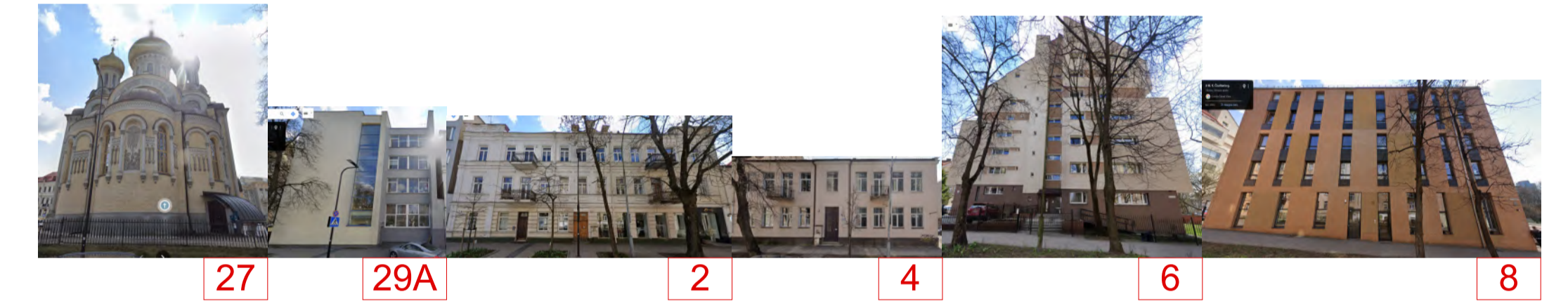
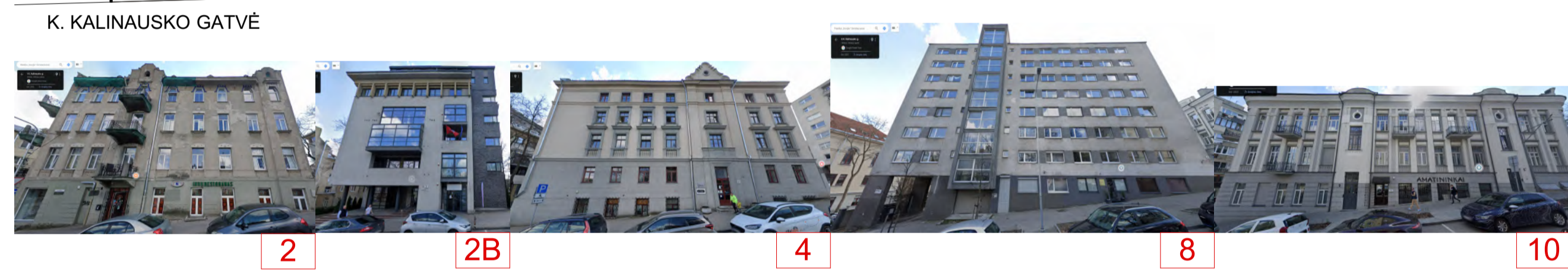
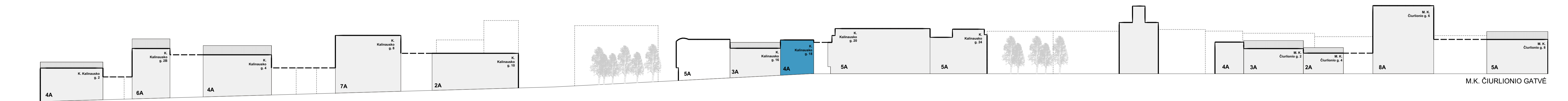
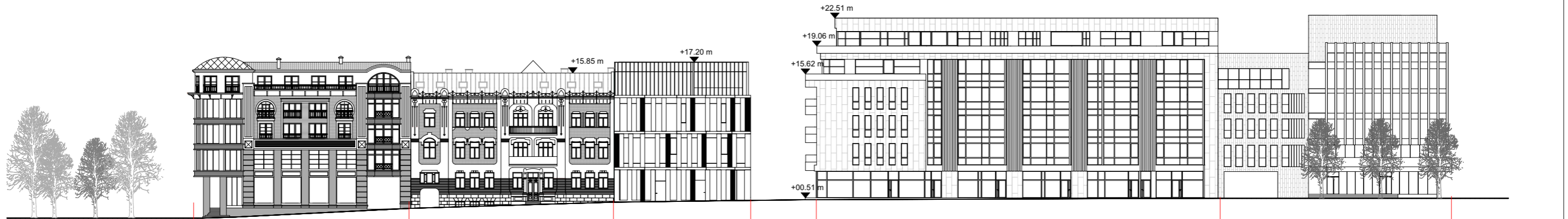




K. Kalinausko ir M.K. Čiurlionio gatvių ištrauka iš žemėlapio



K. Kalinausko ir M.K. Čiurlionio gatvių išsklotinės nuo Pylimo iki Vinco Kudirkos gatvės



KALINAUSKO GATVĖ

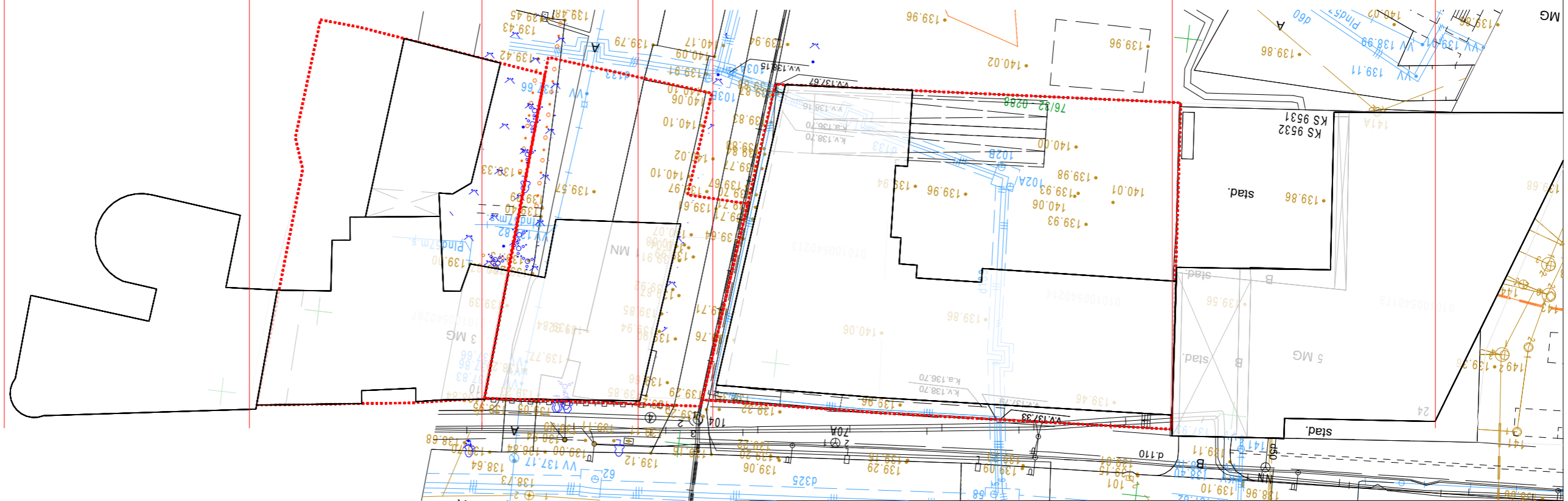
SUPROJEKTUOTAS PASTATAS


ESAMAS PASTATAS

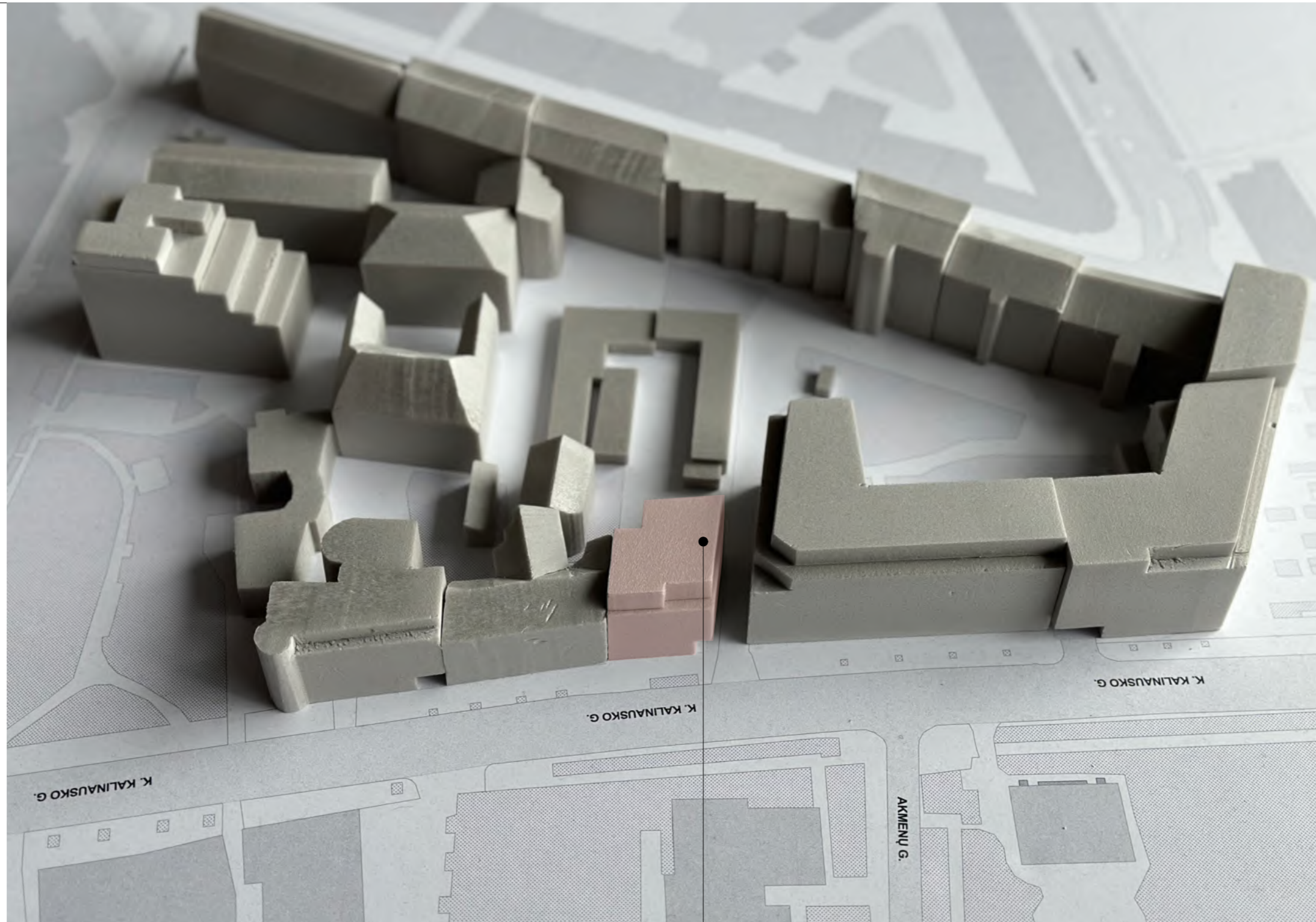
PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

ESAMAS PASTATAS


ESAMAS PASTATAS



0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akq@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov		PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba		Laida
	ARCH.	R. Gudauskas		0
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Brėž. nr.
			DOKUMENTO PAVADINIMAS K. Kalinausko gatvės išklotinė M 1:500	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188	Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puosl. nr.



PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akq@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba			Laida
	ARCH.	R. Gudauskas		0	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
				Maketas	A.32
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puosl. nr.	

**KALINAUSKO G. 18., VILNIUJE GRAFINIS/INVENTORIZACINIS MEDŽIŲ
ŽYMĖJIMAS PLANE, MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELEI BEI
VERTINIMO ATASKAITA**



UŽSAKOVAS:

UAB "Architektūros kūrybinė grupė"

VYKDYTOJAS:

M. P.

ATASKAITOS PARENGIMO METAI

2023-2024

Objektas: KALINAUSKO G. 18., VILNIUS

Metai: 2023-2024

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psl. Nr.
0.	VIRŠELIS	1
1.	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
2.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3-4
3.	FOTOFIKSACIJA	5-6
3.	ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ	7
4.	GRAFINĖ DALIS	8
5.	PROJEKTUOTOJO PAŽYMĖJIMŲ KOPIJOS	9-10
	Viso puslapių:	10

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS ATASKAITA

Vertinimo metodika

Medžių būklės vertinimas ir nustatymas vykdytas 2023m. rugsėjo 19 dieną bei papildomas vertinimas atliktas 2024m. rugsėjo 4 dieną, vegetacijos metu. Vertinimo metu nustatomas medžio gyvybingumas vertinant lajos tankumą, kamieno būklę bei medžio kamieno puvinį, pasvirimo laipsnį kuris proporcingas medžio rūšiai ir amžiui. Kiekvienam medžiui nustatyta rūšis, matavimo juosta išmatuotas kamieno skersmuo 1,30 m aukštyje nuo žemės paviršiaus bei ties kamieno kakleliu. Medžių būklė vizualiai įvertinta ir nustatyta vadovaujantis „Želdinių atkuriamosios vertės įkainių“ (Aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-343) antru priedu, kur būklė skirstoma į 5 kategorijas:

1. gera – medžiai sveiki, normaliai išsivystę, lapija (spygliai) tanki, vienodai išsidėsčiusi, lapai ir spygliai normalaus dydžio ir spalvos, ligų ir kenkėjų požymių, žaizdų, stiebo ir skeletinių šakų pažeidimų, drevių nėra;
2. patenkinama – medžiai sveiki, bet ūglių prieaugis nedidelis, mažesnis sulapojimas, laja netolygiai išsivysčiusi, stiebas su nedideliais mechaniniais ir kenkėjų pažeidimais, nedidelėmis drevėmis;
3. nepatenkinama – medžiai akivaizdžiai nusilpę, stelbiami kitų medžių, stipriai pažeisti ligų ar kenkėjų, laja silpnai išsivysčiusi, yra džiūstančių ir nudžiūvusių skeletinių šakų, ūglių prieaugis nedidelis arba jo visai nėra, medžiai sausaviršūniai, stiebai yra pažeisti mechaniškai, juose yra didelių drevių arba mažose drevėse matomas medienos suminkštėjimas ir išretėjimas, pakeltos medžio šaknys;
4. bloga – žaliuoja mažiau kaip 50 proc. lajos, išpuvę daugiau kaip 40 proc. kamieno (puvinys gali būti nematomas bei nustatomas ir fiksuojamas apžiūros metu).
5. Žuvęs želdinys.

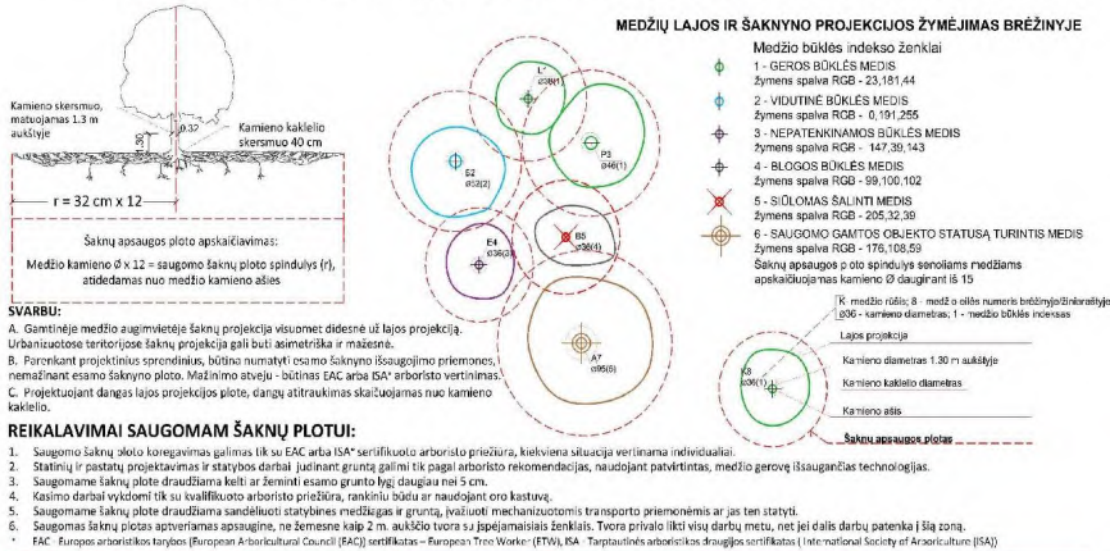
Teikiant rekomendacijas tvarkymo priemonėms vadovaujamosi 2008-01-18 LR AM ministro įsakymu Nr. D1-45 (LR aplinkos ministro 2022-11-30 d. įsakymo Nr. D1-371 redakcija) Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo, 2010-03-15 aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 Dėl želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus.

Vertinamame Kalinausko g. 18 žemės sklypas bei besiribojančioje teritorijoje viso aprašytą 5vnt medžių, tarp kurių: paprastasis klevas, baltažiedė robinija (invazinė, naikintina medžio rūšis), paprastasis uosis bei mažalapė liepa, kurių būklės patenkinamos arba bloga.

2024m. rugsėjo 4 dieną atlikus pakartotinį baltažiedės robinijos būklės vertinimą nustatytas pavojingas kamieninis puvinys, kuris intensyviai suvešėjęs ir nukeliavęs iki šaknies kaklelio, dėl ko medžio gyvybingumas stipriai suprastėjęs, bei keliantis pavojų aplinkai. Medžio būklė kaip bloga nustatyta dar 2017m. VMS užsakymu atlikus želdinių inventorizaciją. Atsižvelgiant į buvusią bei dabartinę situaciją medį (baltažiedę robiniją) rekomenduojama šalinti kaip pavojų keliančią (1, 2 ir 3.pav).

Želdiniai įvertinti pagal Vilniaus m. savivaldybės grafinį/informacinį medžių žymėjimą plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtį.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti kirtimų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² kirtimų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankių, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos poto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų poto spindulys (m)	Lajos franke je nuo ašies š.R.P.vi lygtis iris (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomas/būtinosios arboristikos tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamas genėjimas

FOTOFIKSACIJOS



1. pav



2. pav



3. pav



4. pav

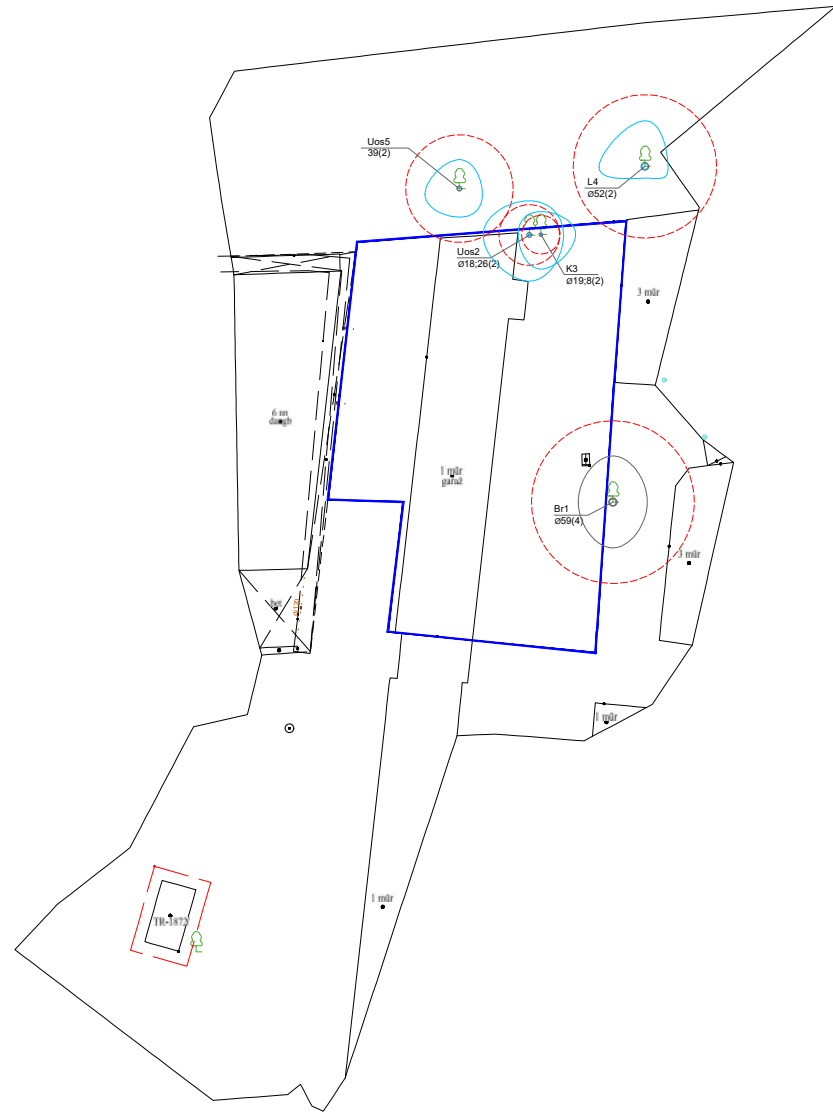
MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ, KALINAUSKO G. 18., VILNIUS								
Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m. aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>	59	73	7.08	4;3;4;3	4	Nesaugotina
2	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	18; 26	44	2.64	3;3;4;4	2	Medis užaugęs ant atraminės sienos, kamienas įaugęs į metalinę tvorą, kuris galimai neigiamai įtakoja tvoros ir sienos stabilumą.
3	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	19; 8	31	1.68	2;3;3;2	2	Medis užaugęs ant atraminės sienos, kuris galimai neigiamai įtakoja tvoros ir sienos stabilumą.
4	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	52	66	6.24	4;2;1;4	2	Saugotina
5	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	39	42	4.68	3;2;2;3	2	Saugotinas

Medžio būklės indekso paaiškinimai


- 1 - Geros būklės medis
- 2 - Patenkinamos būklės medis
- 3 - Nepatenkinamos būklės medis
- 4 - Blogos būklės medis
- 5 - Šalinamas medis
- 6 - Saugomo gamto objekto statusą turintis medis

Medžių santrumpos paaiškinimai

- Br - Baltaziedė robinija
- Uos - Paprastasis uosis
- K - Paprastasis klevas
- L - Mažalapė liepa





0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	
	ARCH.	R. Gudauskas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Esamų šalinamų medžių fotofiksacija
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama
	UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		
			Etapas
			PP
			Laida
			0
			Brėž. nr.
			Pusl. nr.



Vidutinė žemės paviršiaus altitudė - 139.44.

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
 Vykdam bendrusius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.
Ardomos, atstatomos dangos:
 Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
 Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos DK 1 klasės, įrengiamos vadovaujantis [T ASFALTAS 08 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.
 Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.
 Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (kodas 33653) teritorijoje ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) prieš žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

EKSPLIKACIJA

Nr.	PAVADINIMAS	
1	Projektuojamas pastatas	
2	Esami pastatai	
3	Projektuojama buitinių atliekų šalinimo patalpa	
4	Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė	(6 vietos)
5	Dviračių stovėjimo vieta	(2 vietos)
6	"Gyvenamosios zonos" bendro srauto takas	
7	Naikinama eismo jungtis su K.Kalinausko gatve	
8	Projektuojamas kolektorius (atstatomos dangos)	

BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	779 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	311 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	40 %
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	1.0
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	1354 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	807 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	547 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (antžeminis)	4997 m ³
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (požeminis)	2592 m ³
UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	4a; -1P
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE	16 vietų
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS KIEME	6 vietų
DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (lauke)	2 vietos
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS)	78 m ² - 10%
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPE)	390 m ² (50%)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

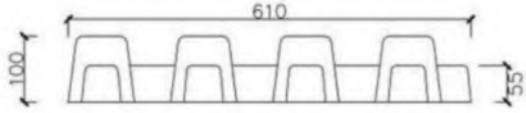
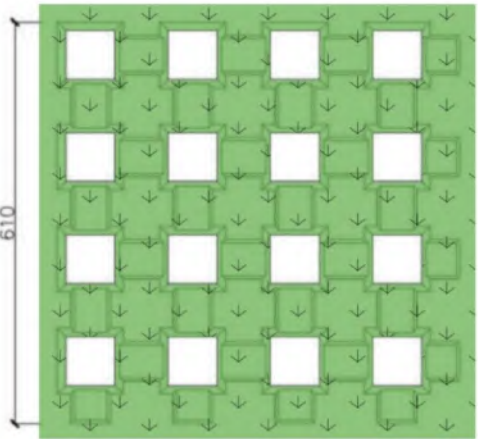
	Projektuojamas pastatas
	Esami pastatai
	Griaunami esami pastatai (garažai)
	Požeminis užstatymas
	Projektuojamo sklypo ribos
	Sklypų ribos
	Projektuojama veja/želdiniai
	Betoninių trinkelų danga
	Betono trinkelų danga (240x60x80), antracitas
	Ažūrinių trinkelų danga

PASTABA:
 Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.3 ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sk.XIII. p.107. (30 lentelės) reikalavimus.
 Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojama **16 vietų**. Šalia pastato projektuojamos **6 vietos** automobilių stovėjimo aikštelė. Iš jų 2 vietos skirtos žmonėms su negalia, viena vieta antžeminėje aikštelėje ir 1 vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.
Viso suprojektuota - 22 automobilių stovėjimo vietos.
 Sklype suprojektuotos 2 dviračių stovėjimo vietos, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 1 vieta 250 m2 pagrindinio ploto (projektuojamas pagrindinis pastato plotas 554 m2). Pastato viduje projektuojama dviračių saugykla talpinanti 5 dviračius.

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPE	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV	N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
A 2040	ARCH.	R. Bimba	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas	23/09/04 - 75 AS	0
			ADMINISTRACINIS PASTATAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			SKLYPO SUTVARKYMO (DANGŲ) PLANAS M1:500	SP-1
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.
LT				0

NELAIŽIŲ DANGŲ KIEKIŲ SKAIČIAVIMAS

Sklype K. Kalinausko g. 18 kietosios, nelaidžios dangos sudaro daugiau kaip 50%. Kietųjų dangų skaičiavimas pateikiamas žemiau.

SKLYPAS	SKLYPO PLOTAS m ²	UŽSTATYMO PLOTAS %	NELAIŽIŲ DANGŲ KIEKIS %
K. Kalinausko g. 18 Kadastro Nr. 0101/0054:337	779	40% (311m²)	<ul style="list-style-type: none"> - Betono trinkelės (danga skirta automobiliams pravažiuoti ir pėsčiųjų eismui) - 19% (145m²) - Betono trinkelės (danga skirta pėsčiųjų eismui kieme) - 12% (93m²) - Ažūrinės betoninės trinkelės (danga skirta automobiliams pravažiuoti ir stovėti) - 152m² (19%), iš jų betonas - 36m² (4%); žolės - 119 m² (15%)   <p style="text-align: center;"><i>Ažūrinių trinkelių tipas</i></p>
VISO NELAIŽIŲ DANGŲ KIEKIS:			-75% (585 m²)

*Veja, apželdinta sklypo dalis, kuri užima 10% (78m²) sklypo ploto, yra skaičiuojama prie apželdinto ploto. Žolės plotas (119 m² (15%)) tarp ažūrinių trinkelių neskaičiuojamas prie nelaidžių dangų.

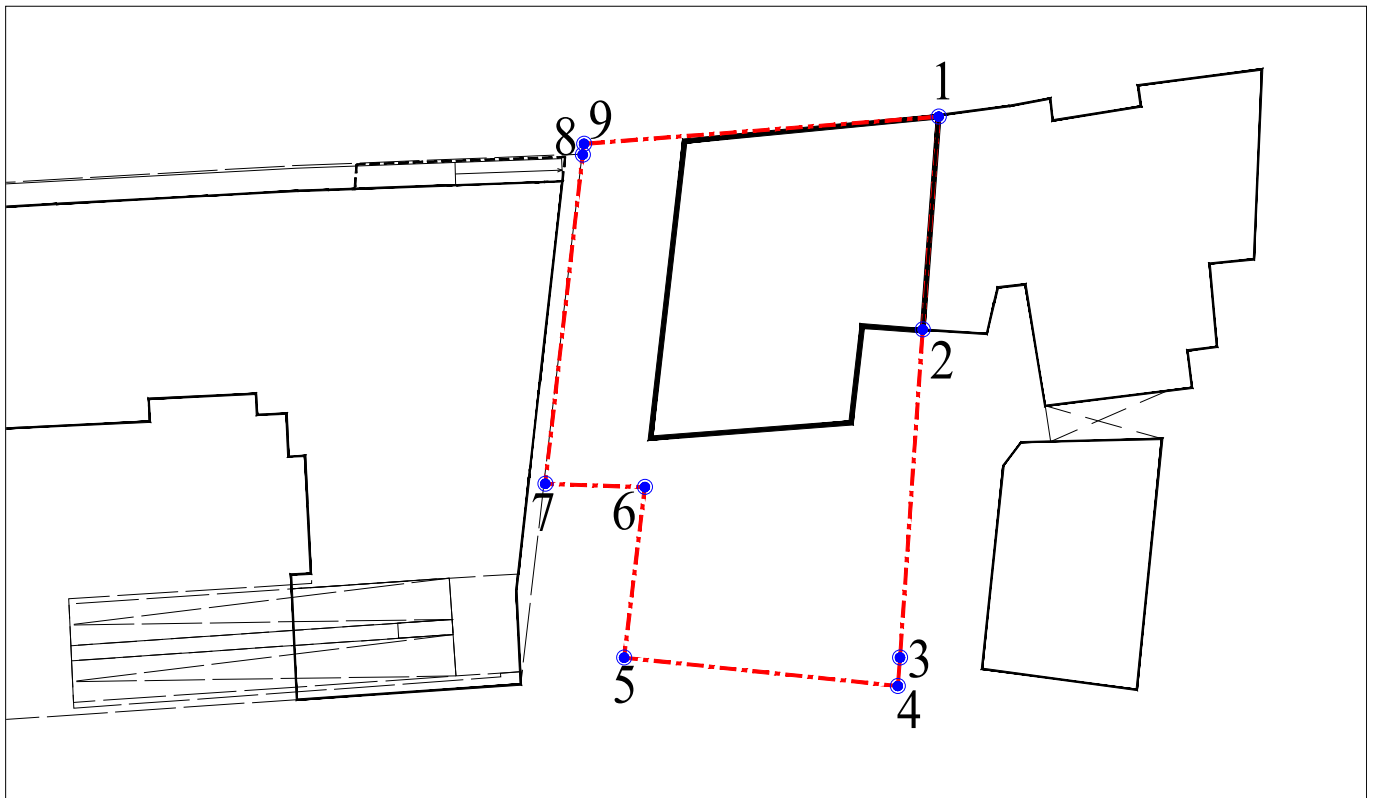
0	2024	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros kūrybinė grupė“ A.Tumėno g. 4-25, Vilnius Tel.: +370 264 74 64 El. p.: akg@akg.lt www.akg.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas (KAD. NR. 0101/0054:337)		
5372	PV	Nikolaj Podpriatov	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
A2040	PDV	Remigijus Bimba	23/09/04 - 75 AS Administracinis pastatas		
	ARCH	Raimondas Gudauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			NELAIŽIŲ DANGŲ SKAIČIAVIMAS		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 23/09/04-75AS-PP-SP	LAPAS 1	LAPŲ 2

Vandens surinkimui numatomos kompensacinės priemonės, kurios surinktą lietaus kiekį nuo projektuojamų kietų dangų ir projektuojamo pastato stogo, esant poreikiui - laikinai akumuliuos talpykloje ir neapkraunant miesto lietaus nuotekų tinklo, išleidinės į esamą miesto tinklą.

Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas Nr. PS24-424 lietaus nuotekos iš sklypo išleidžiamos į esantį lietaus nuotekų tinklą d315, šulinį Nr.106. Išleidžiamas lietaus vandens kiekis iš sklypo – 7 l/s. Bendras skaičiuotinas surenkamų lietaus nuotekų nuo sklypo debitas -20,70 l/s. Reguluojamas lietaus nuotekų tūris – 26,0 m³. Iš pastato projektuojamas vienas lietaus nuotekų išvadas Ø160mm.


Projektuojamas pastatas su požemine pastato dalimi. Požeminės pastato dalies užstatymo ribos beveik sutampa su sklypo ribomis, dėl šios priežasties projektuojama debito reguliavimo talpa pastato viduje. Jos matmenys D-2,2m, L-8,4m, iš talpos projektuojamas ištekėjimas Ø110 mm (talpos apačioje) ir persiliejinimas Ø160 mm (talpos viršuje) į šalia projektuojamą lietaus nuotekų kėlyklą. Iš kėlyklos slėgine linija lietaus vanduo šalinamas į pastato išorėje projektuojamus lietaus nuotekų tinklus. Prieš išorinę sieną įrengiant slėgio gesinimo kilpą. Slėgio nugesinimas pastato viduje, nes dėl požeminio užstatymo nėra sklypo ribose vietos slėgio gesinimo šuliniui įrengti. Lietaus nuotekų kėlykla projektuojama dviejų panardinamų siurblių: vienas darbinis, kitas atsarginis, kuris įsijungia tik sugedus darbiniam siurbliui. Siurblio našumas – q=7,0 l/s, kėlimo aukštis – H=9,0m. Nuo pastato stogo, sistema L1, lietaus vanduo surenkamas į šildomas įlajas ir gravitacine lietaus nuotekų sistema tekinamas į rūsyje, po pastato grindimis projektuojamą debito reguliavimo talpą. Nuo požeminio parkingo stogo ir grindų, sistema L2, lietaus vanduo surenkamas į šildomas įlajas, trapus bei latakus ir tekinamas į rūsyje, po pastato grindimis projektuojamą debito reguliavimo talpą.

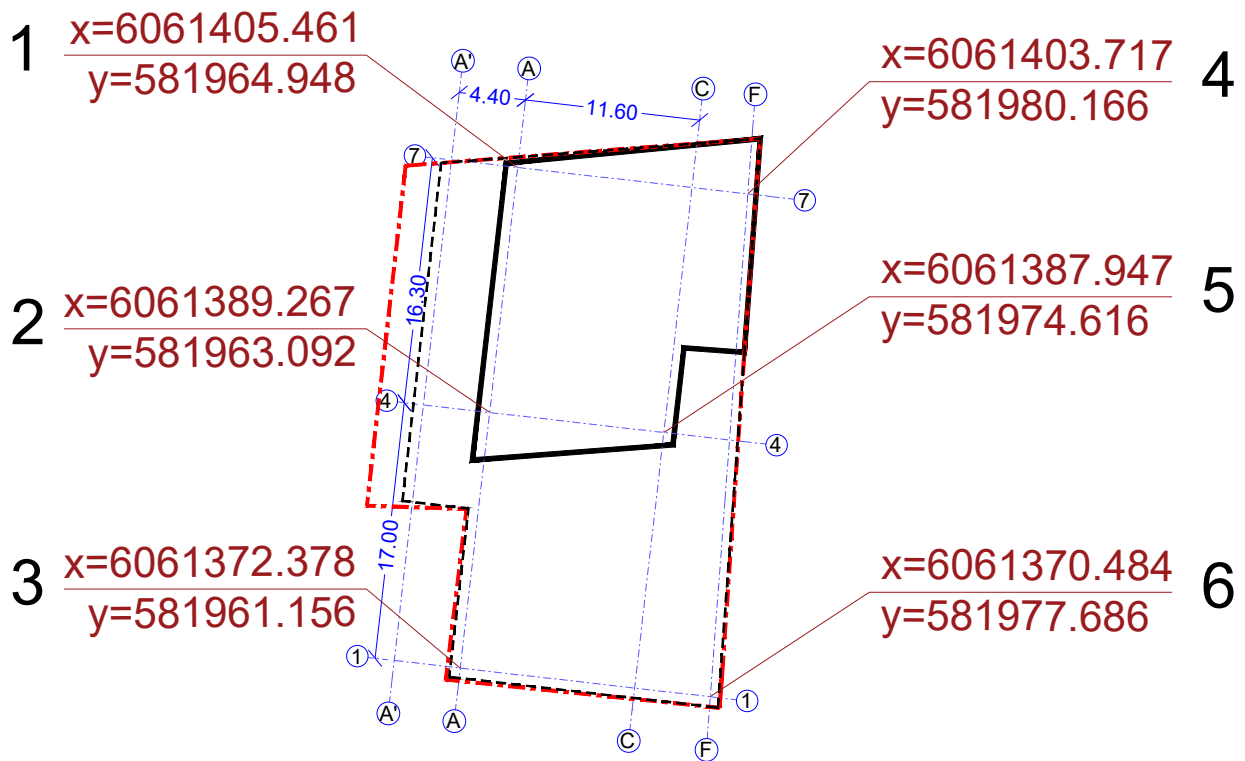
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	ETAPAS
23/09/04-75AS-PP-SP	2	2	PP



ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS

KAMPO TAŠKAS	ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ
1	138,99
2	139,60
3	139,40
4	139,40
5	139,82
6	139,60
7	139,60
8	139,29
9	139,28
ABSOLIUCIŲ ALTITUDŽIŲ SUMA	1254,98
ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ	139,44
LEISTINA STATINIO AUKŠČIO ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ	28,00 (164,00 IKI KONSTRUKCIJOS)
SUPROJEKTUOTA STATINIO AUKŠČIO ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ	156,30
STATINIO NULIO ALTITUDĖ	±0.00=139,10

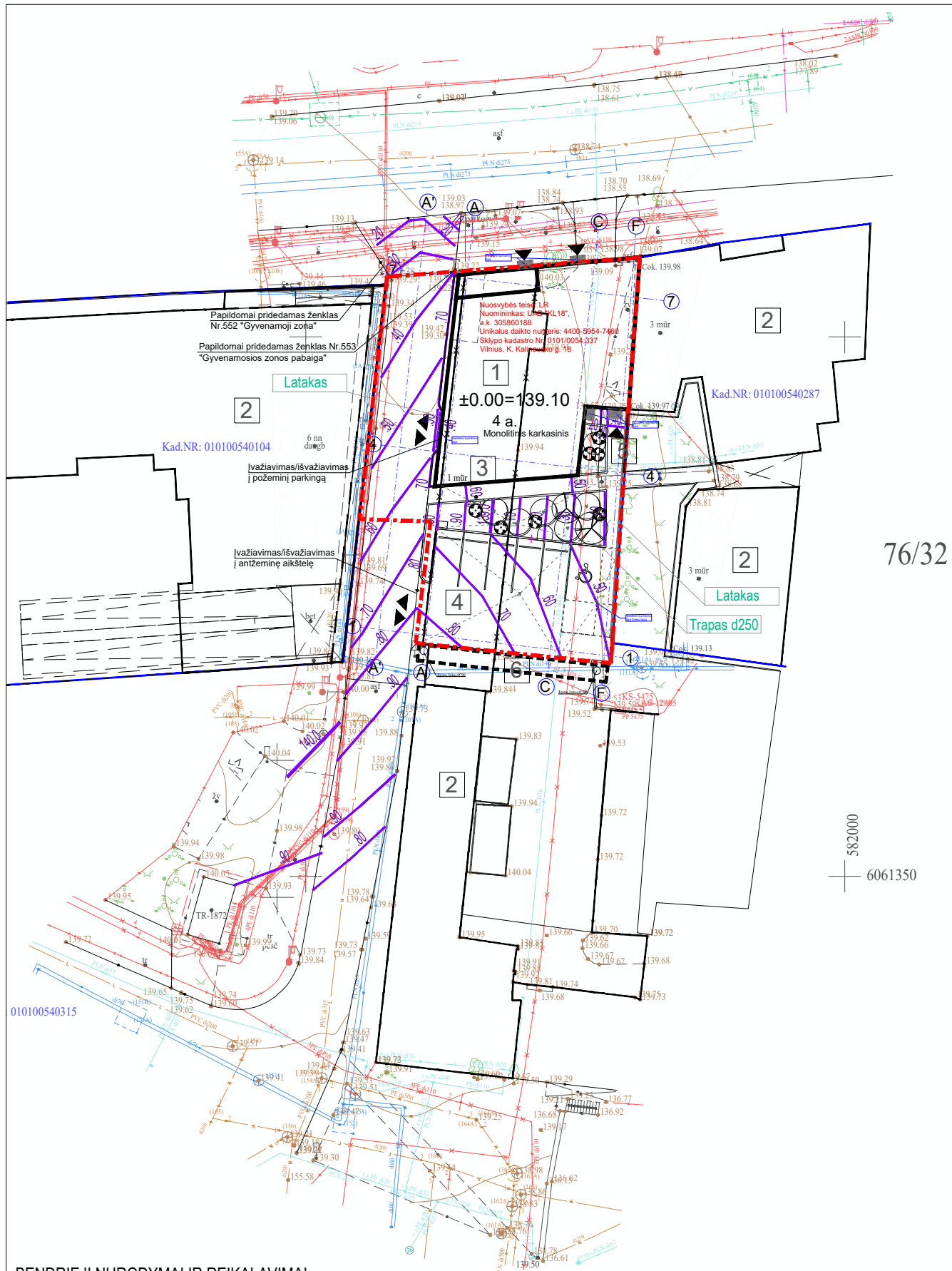
0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		
	ARCH.	R. Gudauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brež. nr.
			VIDUTINĖS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS SKAIČIAVIMAS	SP-2
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
LT				Publ. nr. 0



PASTATO AŠIŲ NUŽYMĖJIMAS

TAŠKO NR.	AŠIŲ SUSIKIRTIMAS	X	Y
1	7-A	6061405.461	581964.948
2	4-A	6061389.267	581963.092
3	1-A	6061372.378	581961.156
4	7-F	6061403.717	581980.166
5	4-C	6061387.947	581974.616
6	1-F	6061370.484	581977.686

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS	0
	ARCH.	R. Gudauskas	ADMINISTRACINIS PASTATAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			PASTATO AŠIŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:500	SP-3
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.
			0	



76/32

582000
6061350

BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
 Vykdam bendruosius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.
Ardomos, atstatomos dangos:
 Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
 Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos DK 1 klasės, įrengiamos vadovaujantis [T ASFALTAS 08 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.
 Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.
 Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (kodas 33653) teritorijoje ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) prieš žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

EKSPLIKACIJA

Nr.	PAVADINIMAS	
1	Projektuojamas pastatas	
2	Esami pastatai	
3	Projektuojama buitinių atliekų šalinimo patalpa	
4	Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė	(6 vietos)
5	Dviračių stovėjimo vieta	(2 vietos)
6	Projektuojamas kolektorius	

BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	779 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	311 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	40 %
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	1.0
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	1354 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	807 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	547 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (antžeminis)	4997 m ³
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (požeminis)	2592 m ³
UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	4a; -1P
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE	16 vietų
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS KIEME	6 vietų
DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (lauke)	2 vietos
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS)	78 m ² - 10%
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPE)	390 m ² (50%)

PASTABA:

Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.3 ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sk.XIII. p.107. (30 lentelės) reikalavimus.
 Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojama **16 vietų**. Šalia pastato projektuojamos **6 vietos** automobilių stovėjimo aikštelė. Iš jų 2 vietos skirtos žmonėms su negalia, viena vieta antžeminėje aikštelėje ir 1 vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.
Viso suprojektuota - 22 automobilių stovėjimo vietos.
 Sklype suprojektuotos 2 dviračių stovėjimo vietos, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto (projektuojamas pagrindinis pastato plotas 554 m²). Pastato viduje projektuojama dviračių saugykla talpinanti 5 dviračius.

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba	DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500	Brėž. nr. SP-4
	ARCH.	R. Gudauskas		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Uždakovo žinios draudžiama	Pusl. nr. 0
LT				

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Griaunami esami pastatai (garažai)
- Požeminis užstatymas
- Projektuojamo sklypo ribos
- Sklypų ribos
- Projektuojami lietaus vandens surinkimo trapai, įlajos, latakai
- Izohipsė (aukščių linija)



**Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18,
Vilniuje. Želdynų projektas**

Projekto Nr. 23/09/04-75AS

Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Dalis	SKLYPO APŽELDINIMO
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Užsakovas	UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Į.K. 305860188
Statinio projekto rengėjas	UAB „Architektūros kūrybinė grupė“ atestato Nr. 1958 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius Tel. (8 5) 264 74 64; el. paštas: akg@akg.lt
Teritorijos apželdinimo projekto dalies rengėjas	MB „Gamtoje“
Apželdinimo projekto dalies vadovas	L.K.

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

1.1 TERITORIJOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Naujai projektuojamas pastatas, prie kurio kuriama erdvė su automobilių stovėjimo aikšte bei takų sistema, jungiančia būsimus ir esamus takus. Tikslas sukurti vienalytę žaliąją erdvę tarp naujai projektuojamo ir esančio pastato su bendra takų sistema ir želdiniais.

Sklypo erdvėse formuojamos pakeltos augalų klombos, kurios pilnai užpildomos medžiais ir krūmais, žoliniais augalais, taip sukuriant pavėsingas erdves skirtas įrengti poilsio zonas su suoliukais.

Formuojant želdynus siekiama palaikyti sveiką ekosistemą, tam parenkami augalai, kuriais siekiama didinti vabzdžių-apdulkintojų buveines urbanizuotose teritorijose, taip pat prisidėti prie miesto paukščių gerovės, sodinant augalus vedančius uogas, kuriomis jie minta.

- Augalai skirti vabzdžiams : šermukšniai, sedulos, stefanandros
- Augalai skirti paukščiams : šermukšniai, sedulos, kukmedžiai, vynyčiai

1.2. NORMATYVINAI DOKUMENTAI

Lietuvos respublikos želdynų įstatymas. 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241, Vilnius.

Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo. 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717, Vilnius

Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo. 2007 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-674, Vilnius.

Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklių patvirtinimo. 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193, Vilnius

2. TERITORIJOS PARUOŠIMAS

2.1. ESAMA SITUACIJA

Teritorija yra ant naujai projektuojamo automobilių parkavimo aikštelės stogo. Želdiniams suprojektuotos žalios zonos. Įvertinus grunto kiekį, apželdinimui siūlomi sumedėję augalai bei daugiametės gėlės. Augalų augimo sąlygos sudėtingos, augalai augantys ribotoje erdvėje ir negalintys laisvai plėstis grunte turi būti nuolatos prižiūrimi. Būtina automatinė laistymo sistema ir kruopšti augalų priežiūra.

2.2.ESAMŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ ŠALINIMAS

Prieš medžių ir krūmų šalinimą būtina šiuos darbus suderinti su projektuotoju ir statytoju. Vadovaujantis (Lietuvos respublikos želdynų įstatymas. 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241, Vilnius) nuo kovo 15 dienos iki rugpjūčio 1 dienos draudžiama nupjauti ir intensyviai genėti saugotinus medžius dėl juose perinčių paukščių. Medžiai, kurie neatitinka saugotinių medžių kriterijų (ploni medžiai, invazinių rūšių medžiai, medžiai keliantys pavojų ir t.t.) gali būti kertami ištisis metus.

Medžiai ir krūmai šalinami kartu su kelmais. Pašalinto kelmo vietoje susidariusi duobė užpilama gruntu ir sulyginama su aplinkiniu žemės paviršiumi.

Remiantis LR AM 2008 m. birželio 26 d. įsakymo Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ Bendra kertamų medžių kamienų suma – 71 cm

ŠALINAMI MEDŽIAI					
Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Kamieno diametras 1.30 cm aukštyje	Medžio būklės indeksas	Želdinio atperkamoji vertė pagal medžio būklę
1.	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	18	2	100%
	Paprastasis uosis	<i>Fraxinus excelsior</i>	26	2	100%
2.	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	19	2	100%
	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	8	2	100%

AUGALAI KOMPENSUOJANTYS KERTAMUS ŽELDINIUS				
Nr.	Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Kamieno diametras 1.30 cm aukštyje	Kiekis
1.	Japoninis šermukšnis „Dodong“	<i>Sorbus commixta</i> “Dodong”	SG, 4x tr.16-18	1 vnt
2.	Japoninis šermukšnis „Dodong“	<i>Sorbus commixta</i> “Dodong”	SG., 3X tr. 14-16	2 vnt
3.	Japoninė sedula Nemažiau nei 3 kamienai	<i>Cornus kousa</i>	SG., 2xtr. 10-12	5vnt

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

5.	Karpytalapė stefanandra ,Crispa‘	Stephanandra incisa ,Crispa‘	Sodinimo tankis 4 vnt/m ²	36m ²
----	-------------------------------------	---------------------------------	---	------------------

Atsodinamų želdinių bendra apimčių suma: 98 cm, iš kurių medžiai – 47cm, daugiakamieniai medžiai - 33cm, krūmų masyvai – 18 cm

2.3. GRUNTO PARUOŠIMAS

Želdynams formuoti naudojamas tik sijotas, švarus gruntas, be statybinių priemaišų, šaknų. Po pirminio mechaninio reljefo formavimo reikia įvertinti ar gruntas nėra per daug sutankintas (vanduo turi laisvai drenuotis, neužsistovėti paviršiuje, žemę lengva įdirbti su rankiniais įrankiais). Esant būtinybei reikia sutankintą paviršinį grunto sluoksnį išpurenti. Paruošti plotai želdynams užpilami juodžemiu arba augaliniu gruntu permaišytu su kompostu santykiu 80:20. Želdinamos zonos formuojamos rankiniu būdu, pašalinant akmenis, piktžoles.

2.4. ŽELDINIŲ SODINIMAS

Sodinimo darbai atliekami esant teigiamai oro temperatūrai į nepermirkusį gruntą. Visi sodmenys privalo atitikti specifikacijose numatytus dydžius, būti nepažeisti mechaniškai, kenkėjų ar ligų. Norint keisti augalų specifikacijas (rūšį, dydį ir pan.), būtina konsultuotis su projektuotoju

2.4.1. Medžių sodinimas

Numatomose medžių vietose kasamos du kart didesnės duobės už šaknų gumulą. Augalas įstatomas taip, kad kaklelio aukštis būtų 3-5 cm aukščiau projektuojamo paviršiaus aukščio. Augalo duobė užpilama derlingu gruntu permaišytu su kompostine žeme, santykiu 80:20. Pasodintų medžių tvirtinimui naudojami 3 mediniai kuolai (impregnuoti vakuuminiu būdu, 6 cm skersmens ir 220 cm ilgio, smailintu galu) ir reguliuojamas diržas. Medžių šaknų lygyje įrengiamos laistymo/aeravimo sistemos (gofruota skylėta žarna su atvira ertme virš žemės paviršiaus). Po pasodinimo augalas gausiai palaistomas.

2.4.2. Krūmų sodinimas

Krūmams kasamos duobės gylis atitinka šaknų gumulo ar vazono aukštį, plotis kasamas du kartus didesnis už šaknų gumulo ar vazono plotį. Atlaisvinamos augalų šaknys. Augalas įstatomas taip, kad kaklelio aukštis būtų sulig projektuojamo paviršiaus aukščiu. Augalo duobė užpilama derlingu gruntu permaišytu su kompostine žeme santykiu 80:20. Po pasodinimo augalas gausiai palaistomas. Želdynų plotai mulčiuojami 5 cm storio mulčio sluoksniu.

2.4.3. Žolinių augalų sodinimas

Sodinimo vietose gruntas supurenamas iki 20-30 cm gylio, išlyginamas, įmaišoma 20% komposto. Atlaisvinamos augalų šaknys. Sodinama sulig projektuojamo paviršiaus aukščiu. Po pasodinimo augalai gausiai palaistomi. Apsodintas plotas mulčiuojamas 5 cm storio mulčio sluoksniu.

2.4.4. Vijoklinių augalų sodinimas

Sodinimo vietose gruntas supurenamas iki 20-30 cm gylio, išlyginamas, įmaišoma 20% komposto. Sodinama sulig projektuojamo paviršiaus aukščiu, kuo arčiau atramų. Po pasodinimo augalai gausiai palaistomi.

2.5. AUGALŲ PRIEŽIŪRA

2.5.1. Medžiai ir krūmai

Pirmaisiais metais po pasodinimo medžiai turi gauti pakankamai vandens, kokybiškam laistymui užtikrinti sumontuojama automatinė laistymo sistema. Pasodintus medžius genėti reikia tuo atveju, jeigu šakos kliudo praeiviams, remiasi į statinius, yra pažeistos arba nudžiūvę. Vėliau, subrendę medžiai periodiškai genimi siekiant užtikrinti sveiką ir ilgą lają. Sedulos genimos nuo apačios ilgainiui pakeliant apatinę lają iki 1m aukščio ir atidengiant kamienus, taip pat prigenima ir lajos viršūnės, siekiama suformuoti skėtines lajas, kurios liečiasi tarpusavyje sukurdamos gilesnį pavėsį.






2.5.2. Krūmų masyvai

Naujai susodinti krūmų masyvai kruopščiai ravimi iki kol suauga į vientisą kilimą. Genima norint palaikyti žemą, vientisą masyvą, taip pat senos išlūžę ar sudžiūvę šakos. Siekiama, kad augalai virsdami per šonus pridengtų betonines klombas ir taip neleistų įkaisti betoniniams vazonom. Augalai augantys ant perdangos tęšiami du kartus per sezoną – pavasario viduryje ir vasaros pabaigoje.


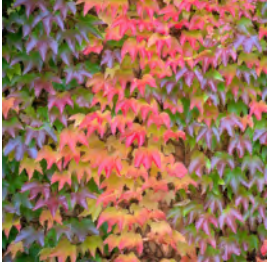


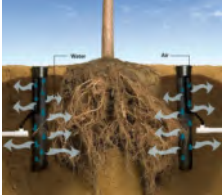

2.5.3. Žoliniai augalai

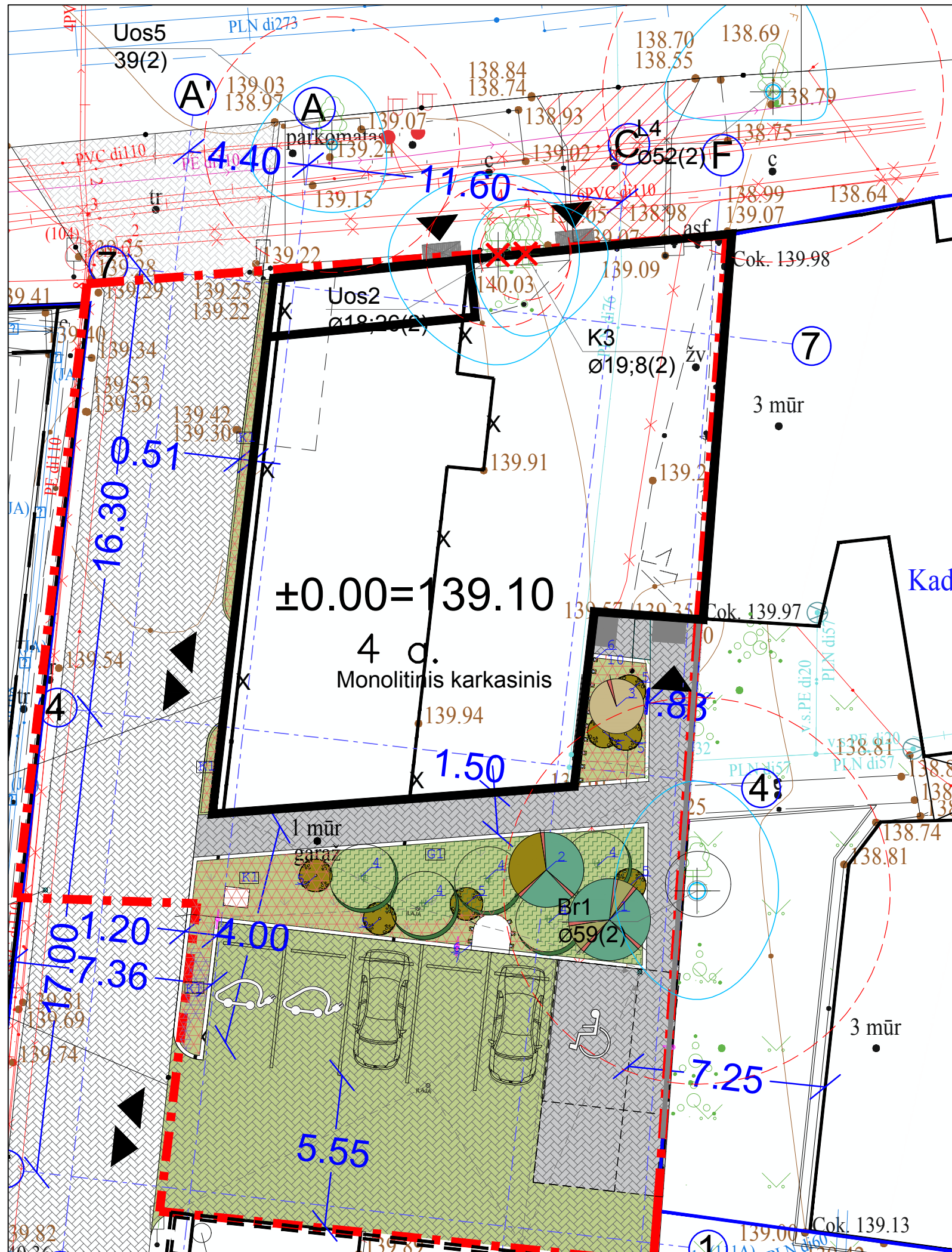
Daugiamečiai augalai turi būti prižiūrimi laistant, ravint, kad gerai prigytų. Karpomi anksti pavasarį, ir rudens pradžioje, kad per žiemą išliktų dekoratyvūs, natūralios išvaizdos.

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

AUGALŲ ŽINIARAŠTIS				
1.		Japoninis šermukšnis ,Dodong' Lot. <i>Sorbus commixta</i> , <i>Dodong'</i>	SG.3x tr. 16-18	1vnt
2.		Japoninis šermukšnis ,Dodong' Lot. <i>Sorbus commixta</i> , <i>Dodong'</i>	SG 3x tr. 14-16	1vnt
3.		Japoninis šermukšnis ,Dodong' Lot. <i>Sorbus commixta</i> , <i>Dodong'</i>	SG 3x tr. 14-16 Daugiakamienis	1vnt
4.		Japoninė sedula Lot. <i>Cornus kousa</i>	SG 2x tr.10-12 H 200-250cm Daugiakamienė, nemažiau 3 kamenai	5 vnt
5.		Tarpinis kukmedis Lot. <i>Taxus x media</i> , <i>Tauntonii'</i>	C30 Plotis apie 50- 70cm Galima formuoti sodinant mažesnius 3-5 vnt	7 vnt

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS

6.		Karpytalapė stefanandra 'Crispa' Lot. <i>Stephanandra incisa</i> 'Crispa'	C5 Sodinama 4vnt/m2	144vnt
7.		Triskiautis vinvytis Lot. <i>Parthenocissus tricuspidata</i>	C 7.5	17 vnt
8.		Rudėninis mėlitas Lot. <i>Sesleria autumnalis</i>	C2 Sodinama 7vnt/m2	266vnt
9.		Medžių tvirtinimo kuolai su diržais Naudojama stabilizuoti vienkamienius šermukšnius	Komplektas	2vnt
10.		Giluminio laistymo drenažiniai vamzdžiai Naudojami šermukšniams	Komplektas	3vnt
11.		Lapuočių medžių <u>žievės</u> mulčias Mulčiuojama 5 cm storio sluoksniu	Fr. 5-15mm	4m3



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Projektuojamas pastatas
 Esami pastatai
 Griaunami esami pastatai (garažai)
 Požeminis užstatymas
 Projektuojamo sklypo ribos
 Sklypų ribos
 Projektuojama veja/želdiniai
 Betoninių trinkelų danga
 Betono trinkelų danga (240x60x80), antracitas
 Ažūrinių trinkelų danga

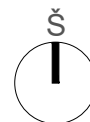
- Šalinami medžiai

- K - medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
- Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas
- Lajos projekcija
- Kamieno diametras 1.30 m aukštyje
- Kamieno kaklelio diametras
- Kamieno ašis
- Šaknų apsaugos plotas

PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI

1		JAPONINIS ŠERMUKŠNIS LOT. SORBUS COMMIXTA 'DODONG'	SG 3XTR.16-18	1vnt
2		JAPONINIS ŠERMUKŠNIS LOT. SORBUS COMMIXTA 'DODONG'	SG 3XTR.14-16	1vnt
3		JAPONINIS ŠERMUKŠNIS LOT. SORBUS COMMIXTA 'DODONG'	SG 3XTR.14-16 Daugiakamienis	1vnt
4		JAPONINĖ SEDULA LOT. CORNUS KOUSA	SG 2XTR.10-12 H200-250cm Daugiakamienis	5vnt
5		TARPINIS KUKMEDIS LOT. TAXUS X MEDIA 'TAUNTONII'	C30 /W 70cm	7vnt
6		TRISKIAUTIS VINVYTIS LOT. PARTHENOCISSUS TRICUSPIDATA	C7.5	17vnt
K1		KARPYTALAPĖ STEFANANDRA LOT. STEPHANANDRA INCISIA	C5 SODINAMA 4VNT/M2	36m ²
G1		ŽOLINIAI AUGALAI	SODINAMA 7VNT/M2	38m ²

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. Vilniuje. Statybos projektas		Etapas TP
	5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 – 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO (ŽELDINIŲ) PLANAS M1:500		Brež. nr. SP-6
	ARCH.	R. Gudauskas			Publ. nr. 0
		Kr. Inž. L. K			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				Publ. nr. 0
LT					0



Sklypo plotas 779m²

Vertikalus želdinimas - 64m²/3=21m²

Grunto sluoksnis 40-90cm - 45m²x0.6=27m²

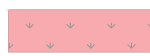
Grunto sluoksnis 100-110cm - 33m²x0.9=30m²;

Plotas - 78m²

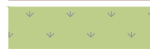
Atišvelgiant į priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašą, komercinės paskirties objektų teritorijoms nustatyta priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalis - 10%.

Norminis želdynų kiekis sklypui: 78 m²

Suprojektuotas želdynų kiekis - 78 m²



11.2. mimalus grunto sluoksnio storis 40cm - koeficientas 0.6;

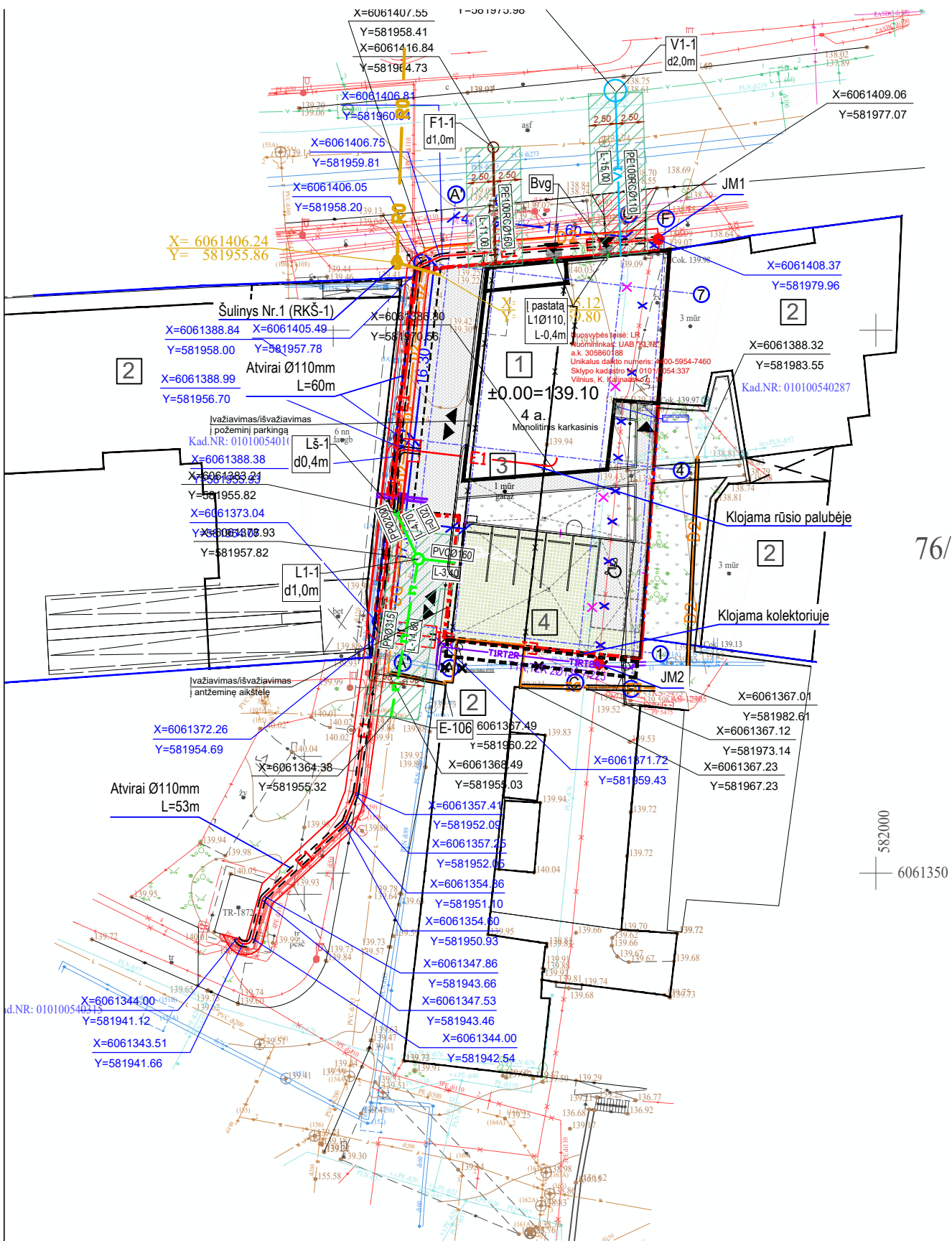


11.3. mimalus grunto sluoksnio storis 100cm - koeficientas 0.9;



Vertikalus želdinimas - /3;

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPE A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		
	ARCH.	R. Gudauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS PRIKLAUSOMŲ ŽELDYNŲ PLOTO SKAIČIAVIMAS	Brėž. nr. SP-7
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr. 0



BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
 Vykdam bendruosius statybos darbus rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais.

Ardomos, atstatomos dangos:

Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.
 Atstatomos, remontuojamos ir naujos dangos DK 1 klasės, įrengiamos vadovaujantis **IT ASFALTAS 08 ir automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.**

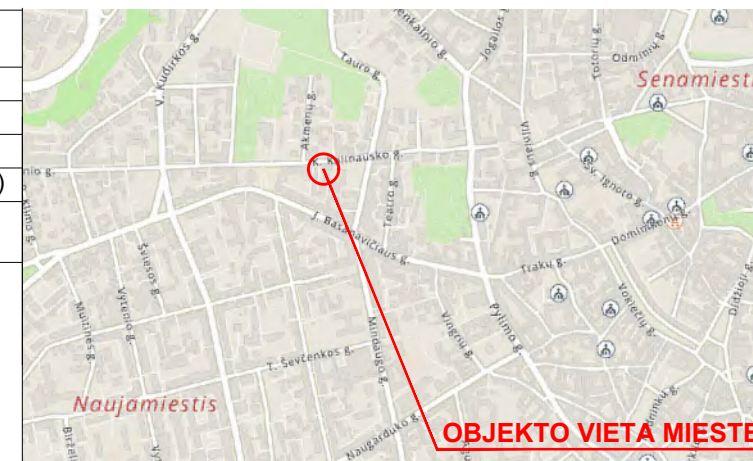
Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais.

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (kodas 33653) teritorijoje ir Vilniaus senjojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) prieš žemės kasimo darbus, privalomi archeologiniai tyrimai.

Nr.	PAVADINIMAS	
1	Projektuojamas pastatas	
2	Esami pastatai	
3	Projektuojama buitinių atliekų šalinimo patalpa	(uždara)
4	Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė	(6 vietos)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

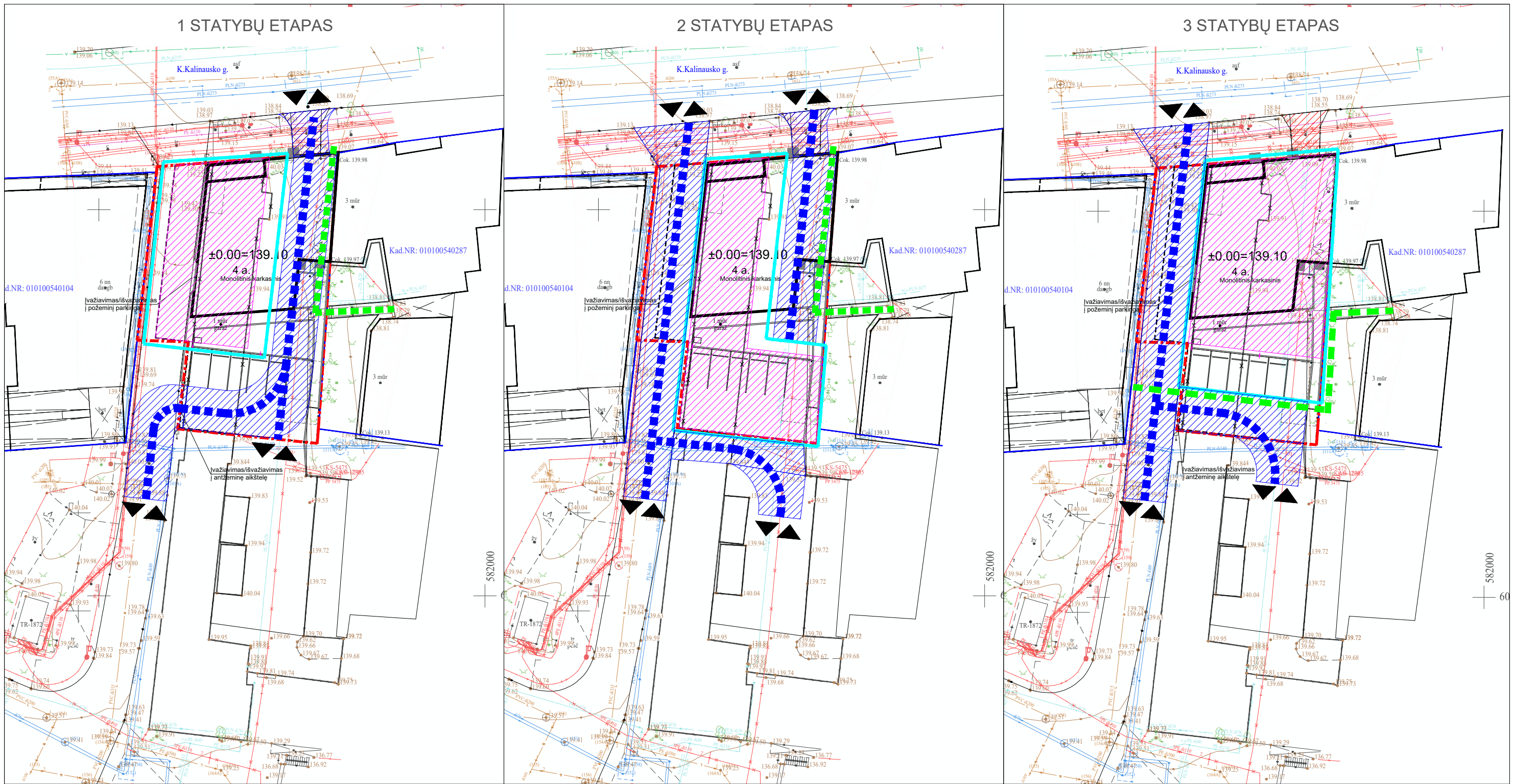
- Projektuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Griaunami esami pastatai (garažai)
- Požeminis užstatymas
- Projektuojamo sklypo ribos
- Sklypų ribos
- Projektuojama veja
- Betoninių trinkelų danga
- Ažūrinių trinkelų danga
- Projektuojamas vandentiekio tinklas
- Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Projektuojamas šilumotiekio tinklas
- Projektuojamas dujotiekio tinklas
- Projektuojamas elektros tinklas
- Esamas apšvietimo kabelis
- Esamas 0,4kv el. kabelis
- Demontuojamas 0,4kv el. kabelis
- Esamas dujotiekis
- Naikinamas dujotiekis
- Esama vandentiekis
- Esama fekalinė kanalizacija
- Esami šilumos tinklai



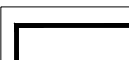

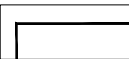

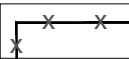

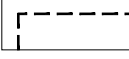
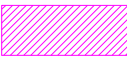
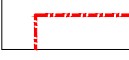


BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	779 m ²
UŽSTATYMO PLOTAS	311 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	40 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	1.1
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	1370 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	818 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	552 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (antžeminis)	5227 m ³
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS (požeminis)	2592 m ³
UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	4a; -1P
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	16 vietų
POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS KIEME	6 vietų
DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (lauke)	2 vietos
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS)	78 m ² - 10%
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPE)	390 m ² (50%)

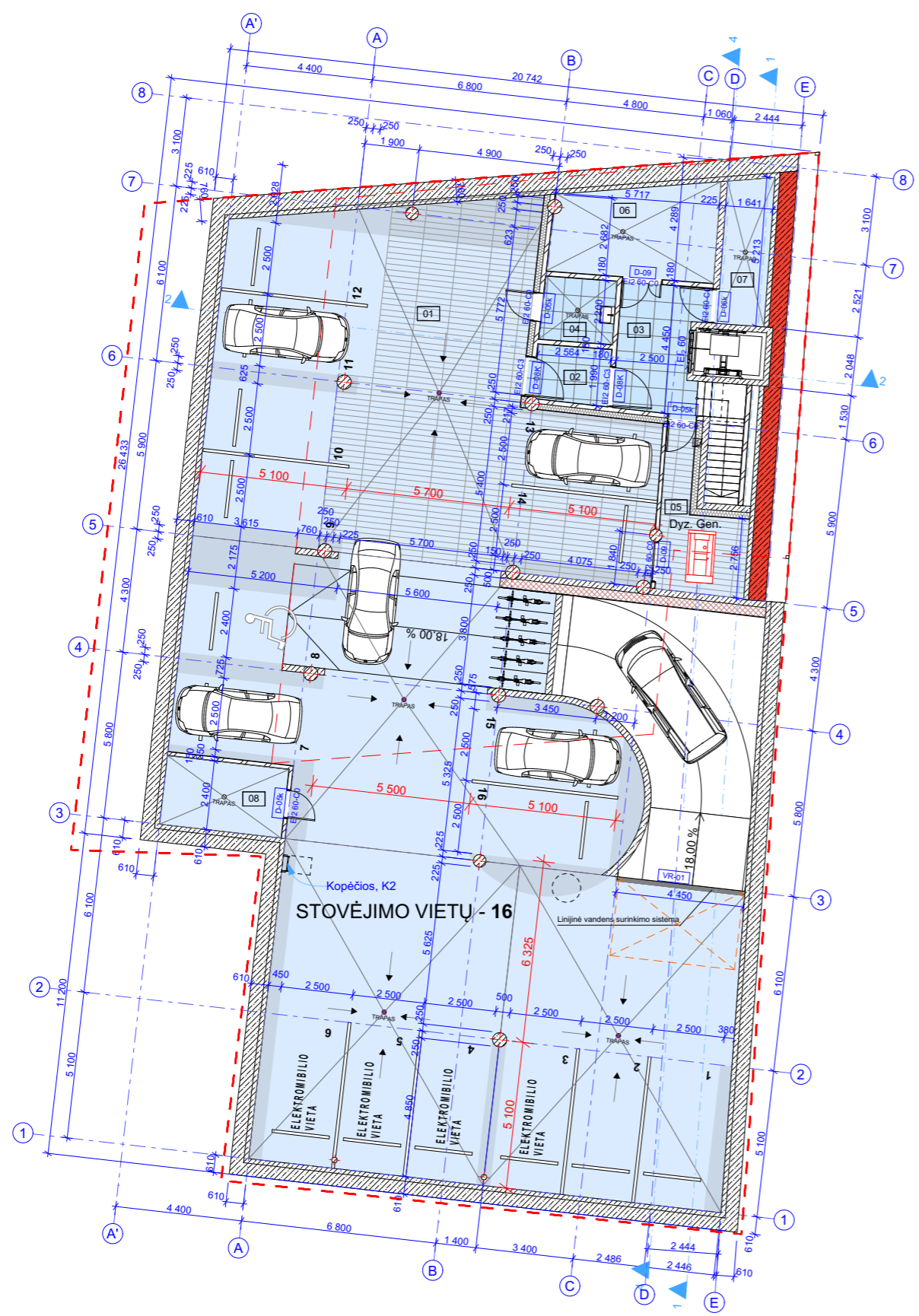
0	2024	Statybos leidimui
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR	ARCHITEKTUROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt	
5372	SPV	N. Podpriatov
	Arch.	R. Gudauskas
UAB "Tauridas" Įmonės kodas: 303362908, Šeškinės g. 4, Vilnius Mob. tel.: 8 693 73999; el. paštas: info@tauridas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas (KAD. NR. 0101/0054:337)
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: 23/09/04 - 75/AS. Administracinis pastatas
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Brėž. nr.
		SP-5
		Laida
		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500
		0
Kalbos sutrump.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:
LT	UAB "KL18" Jogailos g. 4, Vilnius	23/09/04-75AS-TP-SIP-01
		Lapas
		Lapų
		1
		1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- | | | | |
|---|------------------------------------|--|-----------------------------|
|  | Projektuojamas pastatas |  | Laikinas aptvėrimas |
|  | Esami pastatai |  | Laikinas pėsčiųjų praėjimas |
|  | Griaunami esami pastatai (garažai) |  | Laikinas pravažiavimas |
|  | Požeminis užstatymas |  | Statybų zona |
|  | Projektuojamo sklypo ribos |  | Laikina pravažiavimo zona |
|  | Sklypų ribos | | |

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPE A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Etapas
5372	PV			N. Podpriatov	Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas
A 2040	ARCH.	R. Bimba		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida
	ARCH.	R. Gudauskas		23/09/04 - 75 AS	0
				ADMINISTRACINIS PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brež. nr.
				STATYBŲ ETAPŲ SCHEMA	SP-6
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.
LT					0



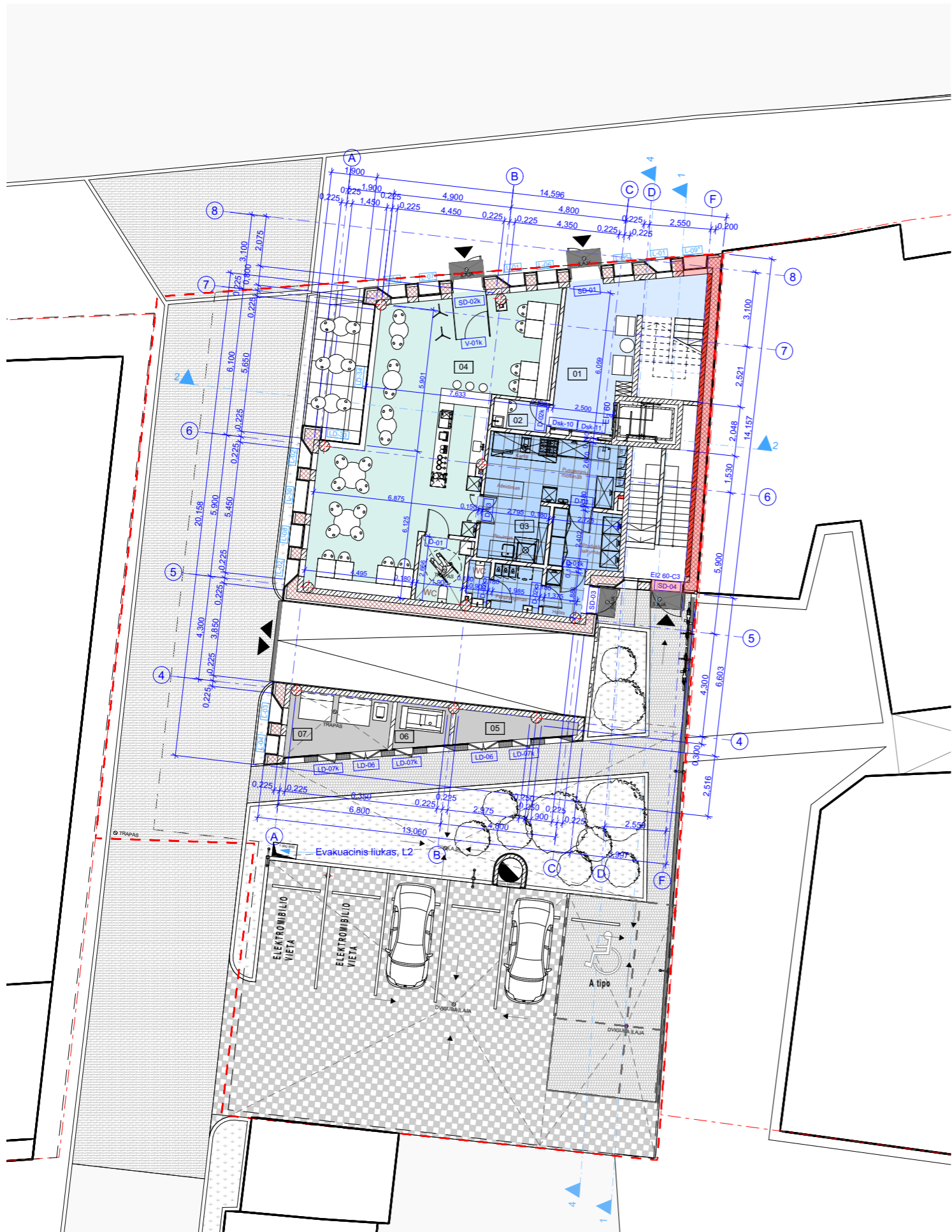
- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
- MONOLITINĖ SIENA
 - MŪRO SIENA
 - MŪRO PERTVARA
 - GIPSO KARTONO PERTVARA
 - APŠILTINIMO SLUOKSNIAI
 - PRIEŠGAISRINĖ SIENA

-1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS		
01	Parkingas	476,64
02	Tambūras	5,06
03	Holas	12,34
04	Pagalbinė/valytojo patalpa	5,55
		499,59 m²
TECHNINĖS PATALPOS		
05	Dyz. generatoriaus patalpa	11,44
06	Vandens įvadas/siurblinė	17,84
07	Riebalų gaudykl. patalpa	8,35
08	Šilumos punkto patalpa	10,20
		47,83 m²
BENDRAS PLOTAS		547,42 m²

PASTABOS:

1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	ARCHITEKTŪROS KURVYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		
	ARCH.	R. Gudauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Rūsio planas M 1:200	Brėž. nr. SA-01
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

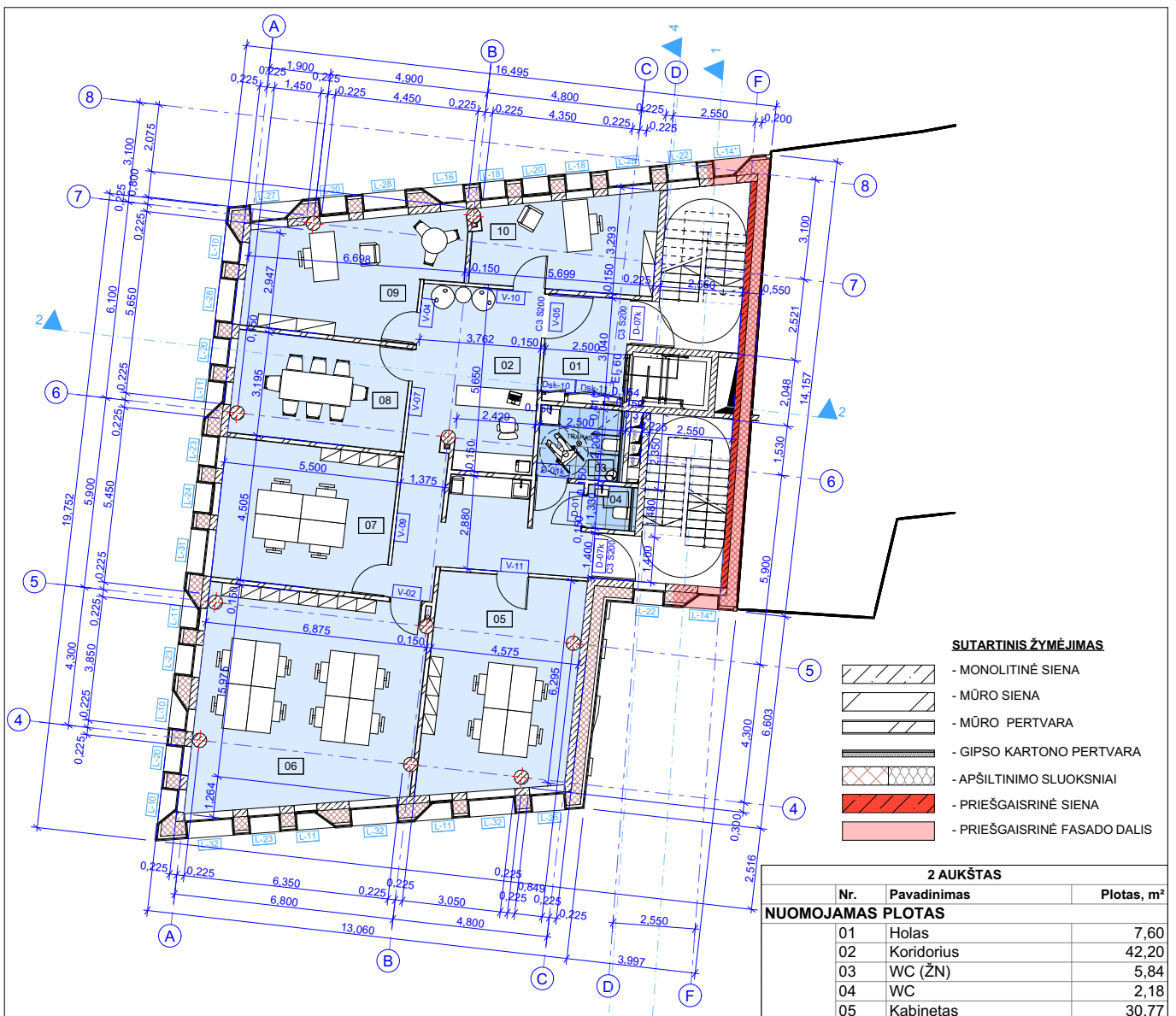
- MONOLITINĖ SIENA
- MŪRO SIENA
- MŪRO PERTVARA
- GIPSO KARTONO PERTVARA
- APŠILTINIMO SLUOKSNIAI
- PRIEŠGAISRINĖ SIENA
- PRIEŠGAISRINĖ FASADO DALIS

1 AUKŠTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS		
01	Biurų holas	22,85
02	Vaiko/tėvų patalpa	2,72
		25,57 m²
NUOMOJAMAS PLOTAS		
03	Virtuvės patalpos	40,81
04	Restorano patalpos	84,46
		125,27 m²
TECHNINĖS PATALPOS		
05	Ryšių patalpa	5,00
06	Dyzel. generatorius	3,96
07	Konteinerių patalpa	10,22
		19,18 m²
BENDRAS PLOTAS		170,02 m²

PASTABOS:

1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.

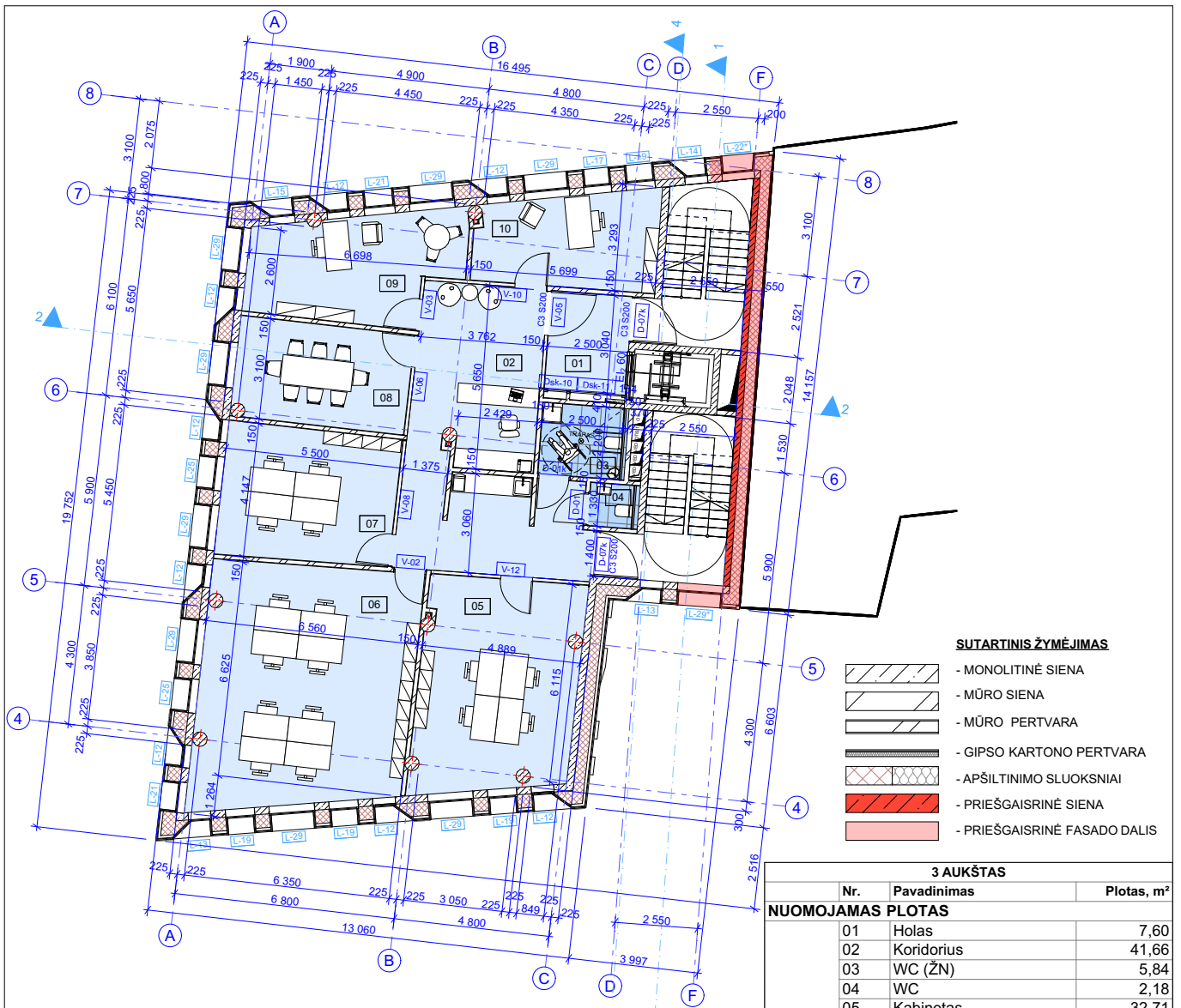
0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba		
	ARCH.	R. Gudauskas		Laida 0
				Brėž. nr. SA-02
				DOKUMENTO PAVADINIMAS 1 aukšto planas M 1:200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	
				Pusl. nr.



PASTABOS:

1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO	PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba		0
	ARCH.	R. Gudauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 aukšto planas M 1:200	Brėž. nr. SA-03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr.




SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

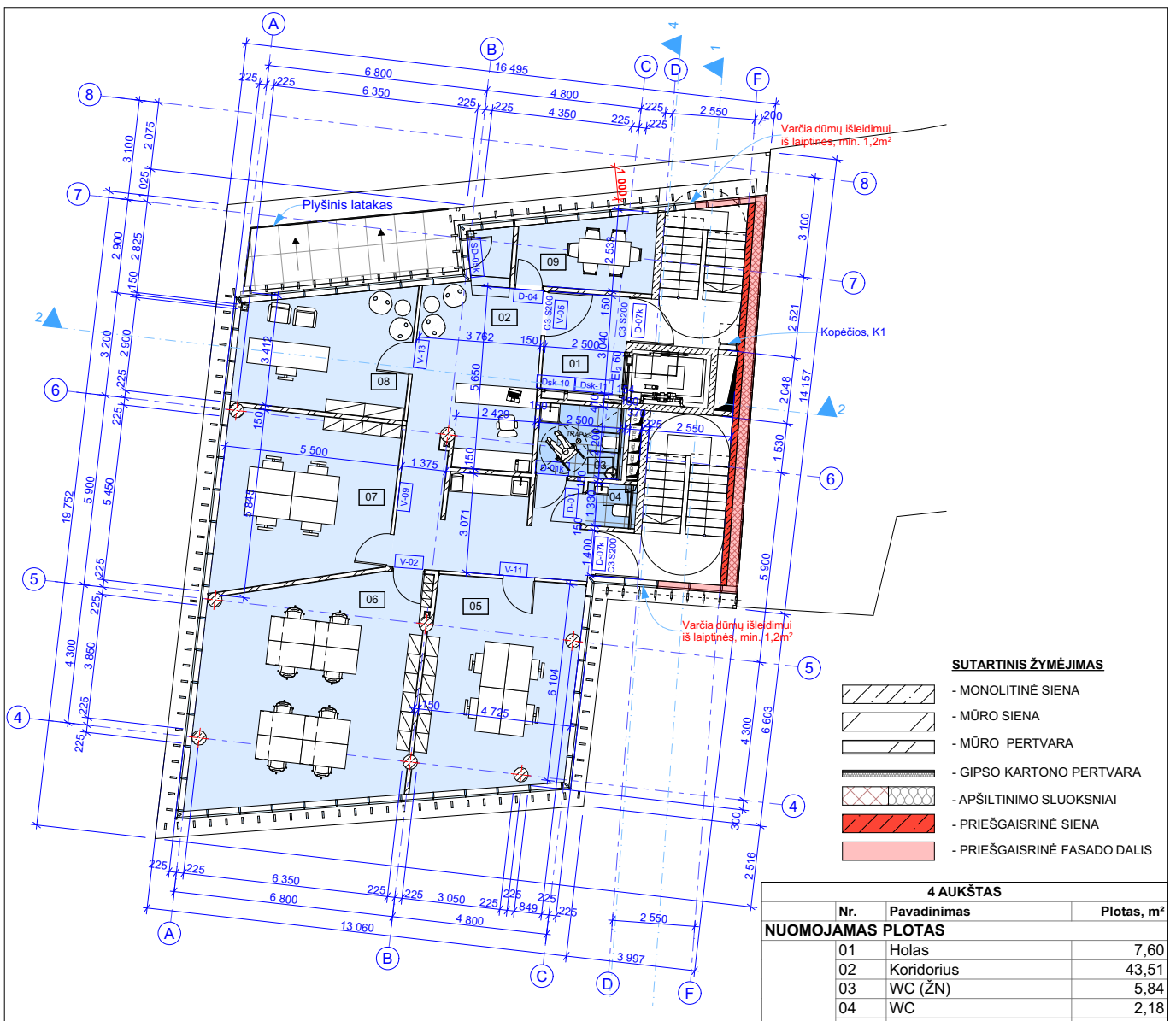
- MONOLITINĖ SIENA
- MŪRO SIENA
- MŪRO PERTVARA
- GIPSO KARTONO PERTVARA
- APŠILTINIMO SLUOKSNIAI
- PRIEŠGAISRINĖ SIENA
- PRIEŠGAISRINĖ FASADO DALIS

3 AUKŠTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
NUOMOJAMAS PLOTAS		
01	Holas	7,60
02	Koridorius	41,66
03	WC (ŽN)	5,84
04	WC	2,18
05	Kabinetas	32,71
06	Kabinetas	49,13
07	Kabinetas	22,23
08	Pasitarimų kambarys	18,52
09	Kabinetas	20,04
10	Kabinetas	16,02
BENDRAS PLOTAS		215,93 m²

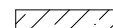
PASTABOS:

- Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
- Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
- Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
- Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
- Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO	PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba		0
	ARCH.	R. Gudauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS 3 aukšto planas M 1:200	Brėž. nr. SA-04
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžinis su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puosl. nr.




SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

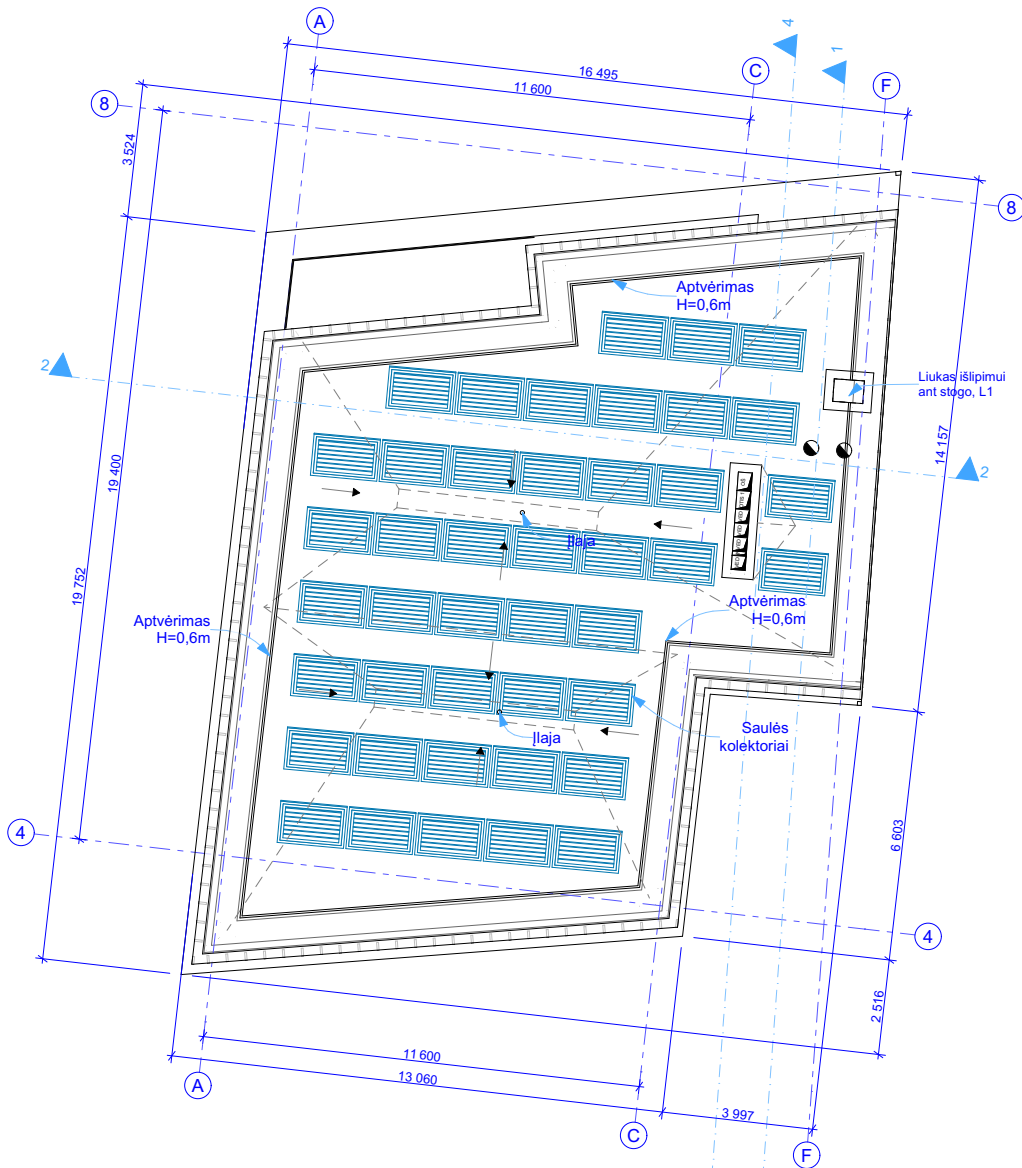
-  - MONOLITINĖ SIENA
-  - MŪRO SIENA
-  - MŪRO PERTVARA
-  - GIPSO KARTONO PERTVARA
-  - APŠILTINIMO SLUOKSINIAI
-  - PRIEŠGAISVINĖ SIENA
-  - PRIEŠGAISVINĖ FASADO DALIS

4 AUKŠTAS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
NUOMOJAMAS PLOTAS		
01	Holas	7,60
02	Koridorius	43,51
03	WC (ŽN)	5,84
04	WC	2,18
05	Kabinetas	30,79
06	Kabinetas	47,63
07	Kabinetas	28,70
08	Kabinetas	20,01
09	Pasitarimų kambarys	9,23
BENDRAS PLOTAS		195,49 m²

PASTABOS:


1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.

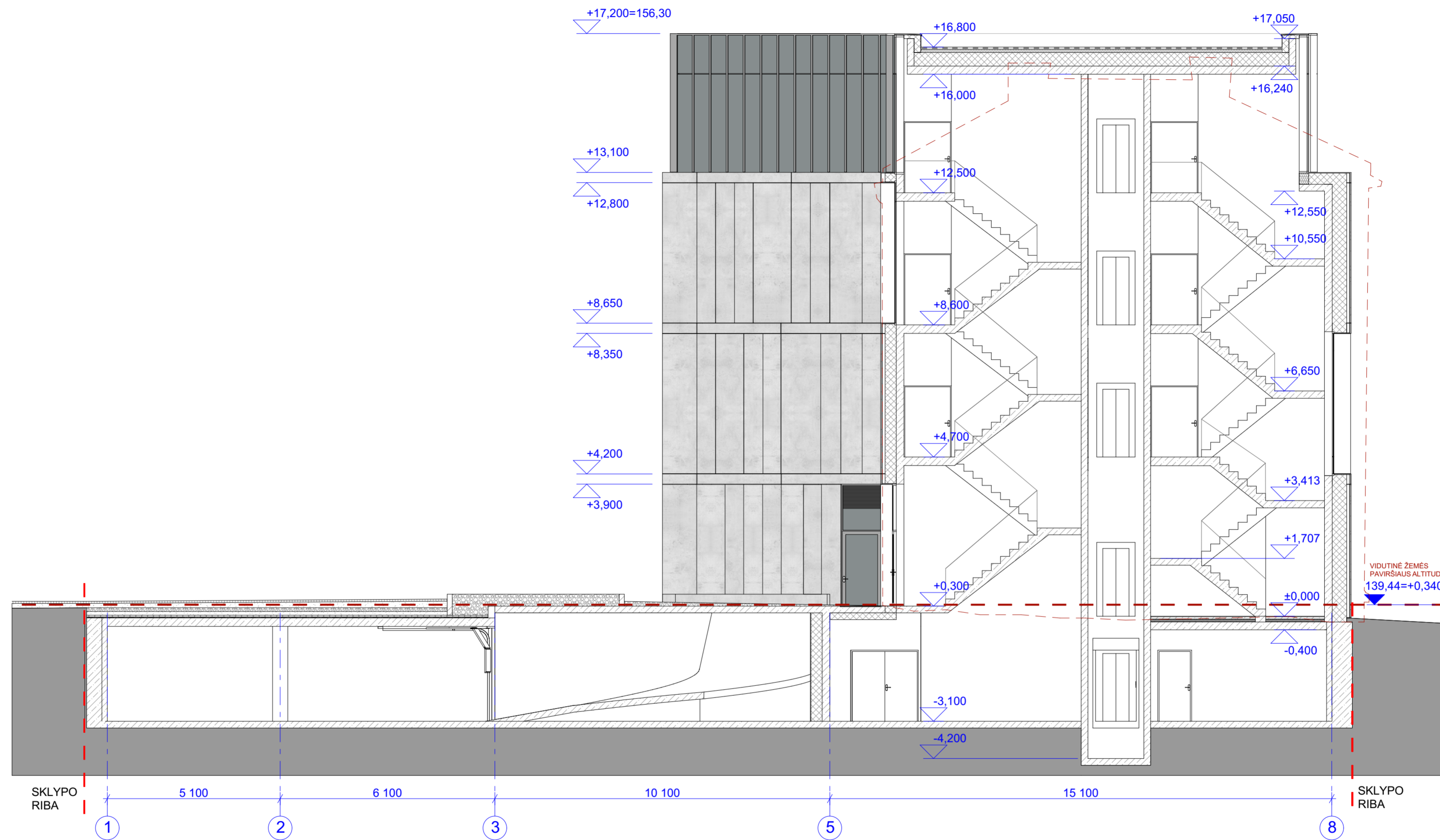
0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO	PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba		0
	ARCH.	R. Gudauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS 4 aukšto planas M 1:200	Brėž. nr. SA-05
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puol. nr.



PASTABOS:

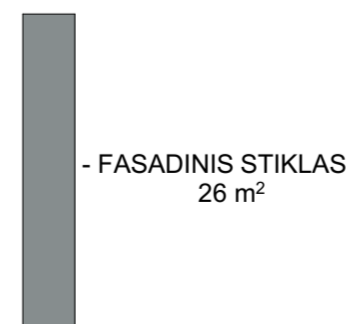
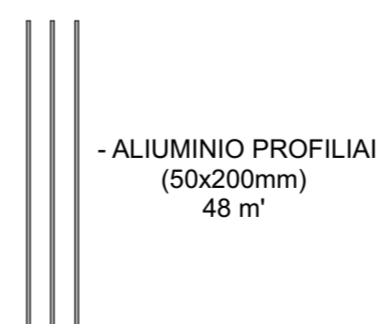
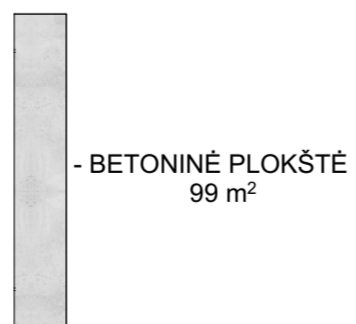
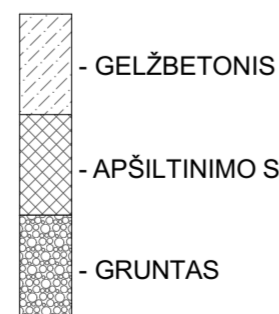
1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.


0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO	PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida
A 2040	ARCH.	R. Bimba		0
	ARCH.	R. Gudauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			Stogo planas M 1:200	SA-06
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.jaurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Puol. nr.

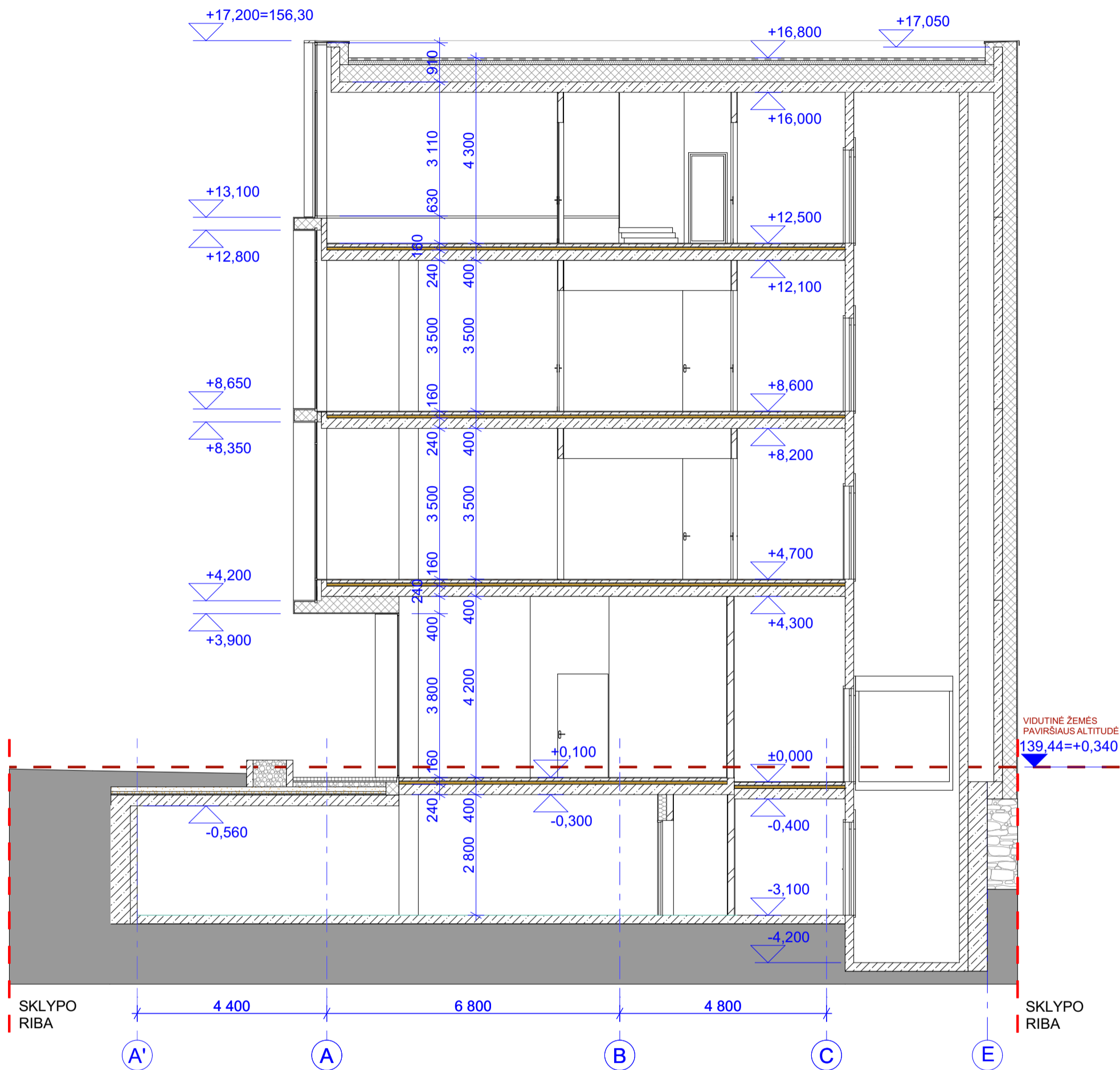


PASTABOS:

1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.
6. Fasadų kiekiai ir detalės pateikiami fasadų gamintojo projekte.




0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	0
	ARCH.	R. Gudauskas	Brėž. nr. SA-07
			Pusl. nr. SA-07
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis 1 M 1:100	Pusl. nr. SA-07
		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	



PASTABOS:

1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslintis statybos vietoje.
6. Fasadų kiekiai ir detalės pateikiami fasadų gamintojo projekte.



0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPE A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba		23/09/04 - 75 AS
	ARCH.	R. Gudauskas		ADMINISTRACINIS PASTATAS
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Pjūvis 2 M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama	Pusl. nr. SA-08
	UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188			



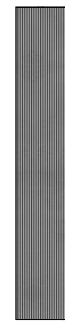
PASTABOS:

1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekte dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslinti statybos vietoje.
6. Fasadų kiekiai ir detalės pateikiami fasadų gamintojo projekte.

BETONINĖ PLOKŠTĖ
239 m²



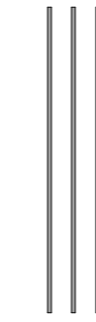
BETONINĖ PLOKŠTĖ
SU RAŠTU
24 m²




FASADINIS STIKLAS
182 m²



ALIUMINIO PROFILIAI
(50x200mm)
158 m'



0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURVIBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas tarp ašių F-A M 1:100	Brėž. nr. SA-09
	ARCH.	R. Gudauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pysl. nr.



PASTABOS:

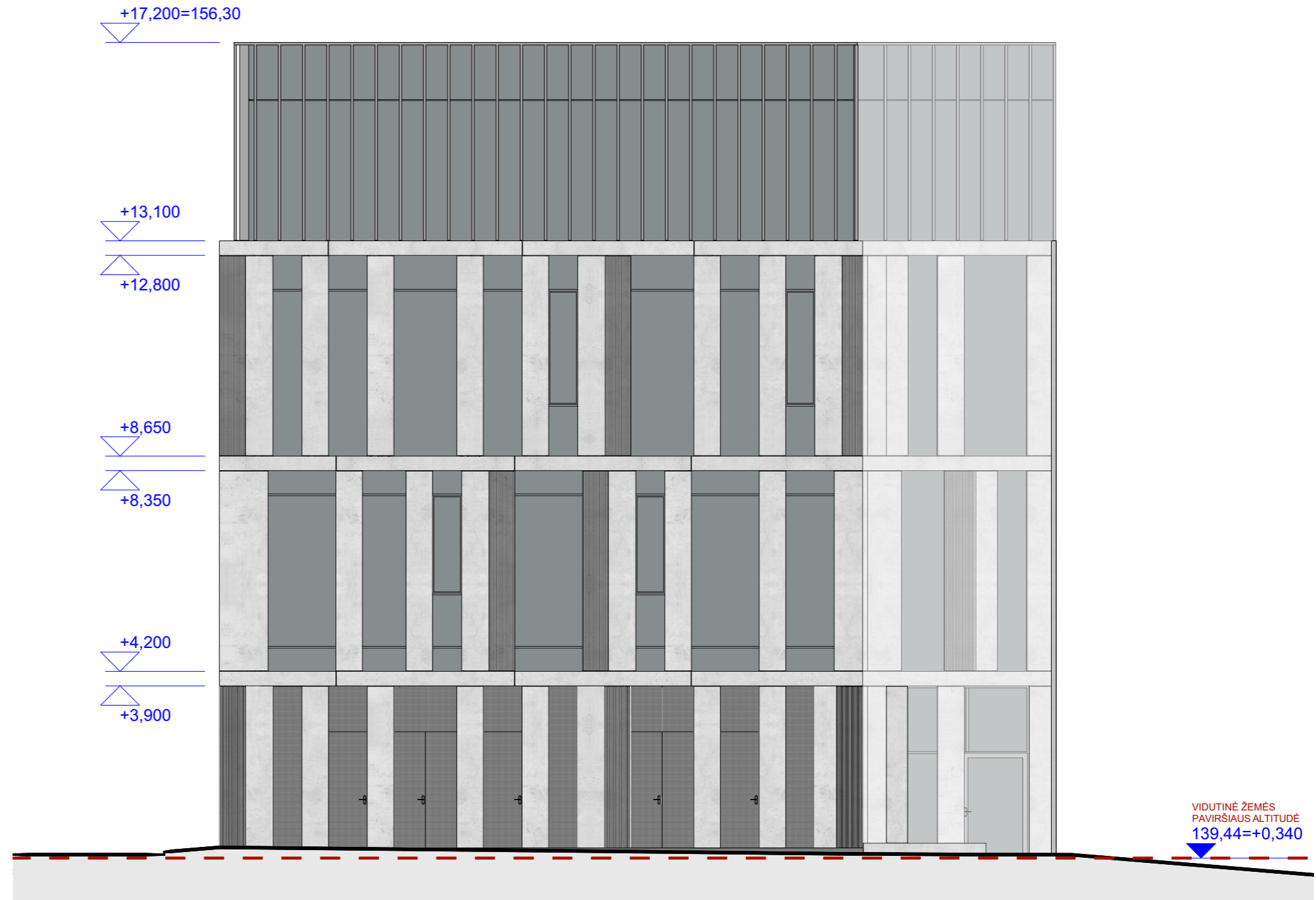
1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslinti statybos vietoje.
6. Fasadų kiekiai ir detalės pateikiami fasadų gamintojo projekte.

BETONINĖ PLOKŠTĖ 260 m ²	BETONINĖ PLOKŠTĖ SU RAŠTU 25 m ²	FASADINIS STIKLAS 217 m ²	ALIUMINIO PROFILIAI (50x200mm) 173m'
--	---	---	--


0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337
5372	PV	N. Podpriatov	Etapas
A 2040	ARCH.	R. Bimba	PP
	ARCH.	R. Gudauskas	Laida
			0
			Brėž. nr.
			SA-10
			Pusl. nr.
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama

PASTABOS:


1. Išsamesnes medžiagų charakteristikas žiūrėti Statybinių konstrukcijų dalyje.
2. Visas inžinerinių įrenginių, gaminių charakteristikas ir specifikacijas žiūrėti inžinerinėse projekto dalyse.
3. Galima naudoti analogiškos paskirties medžiagas ir gaminius vietoje pateiktų brėžinyje. Keitimus būtina suderinti su konstrukcijų PDV.
4. Perdangų, sienų, šachtų ugniaatsparumą žiūrėti Gaisrinės saugos dalyje.
5. Visi matmenys ir kiekiai projektiniai. Prieš montuojant, užsakant ir gaminant gaminius, kiekius ir matmenis būtina tikslinti statybos vietoje.
6. Fasadų kiekiai ir detalės pateikiami fasadų gamintojo projekte.




BETONINĖ PLOKŠTĖ 218 m ²	BETONINĖ PLOKŠTĖ SU RAŠTU 13 m ²	FASADINIS STIKLAS 147 m ²	ALIUMINIO PROFILIAI (50x200mm) 162 m'	PERFORUOTAS PLIENAS 24m ²
--	---	---	---	---

0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas	
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Laida	
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	0	
	ARCH.	R. Gudauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Brėž. nr.
			Fasadas tarp ašių A-F M 1:100	SA-11	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.




0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 1	Brėž. nr. 03.1
	ARCH.	R. Gudauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188</small>		Brėžyns su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusi. nr.




0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 2	Brėž. nr. 03.2
	ARCH.	R. Gudauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brėžyns su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusi. nr.




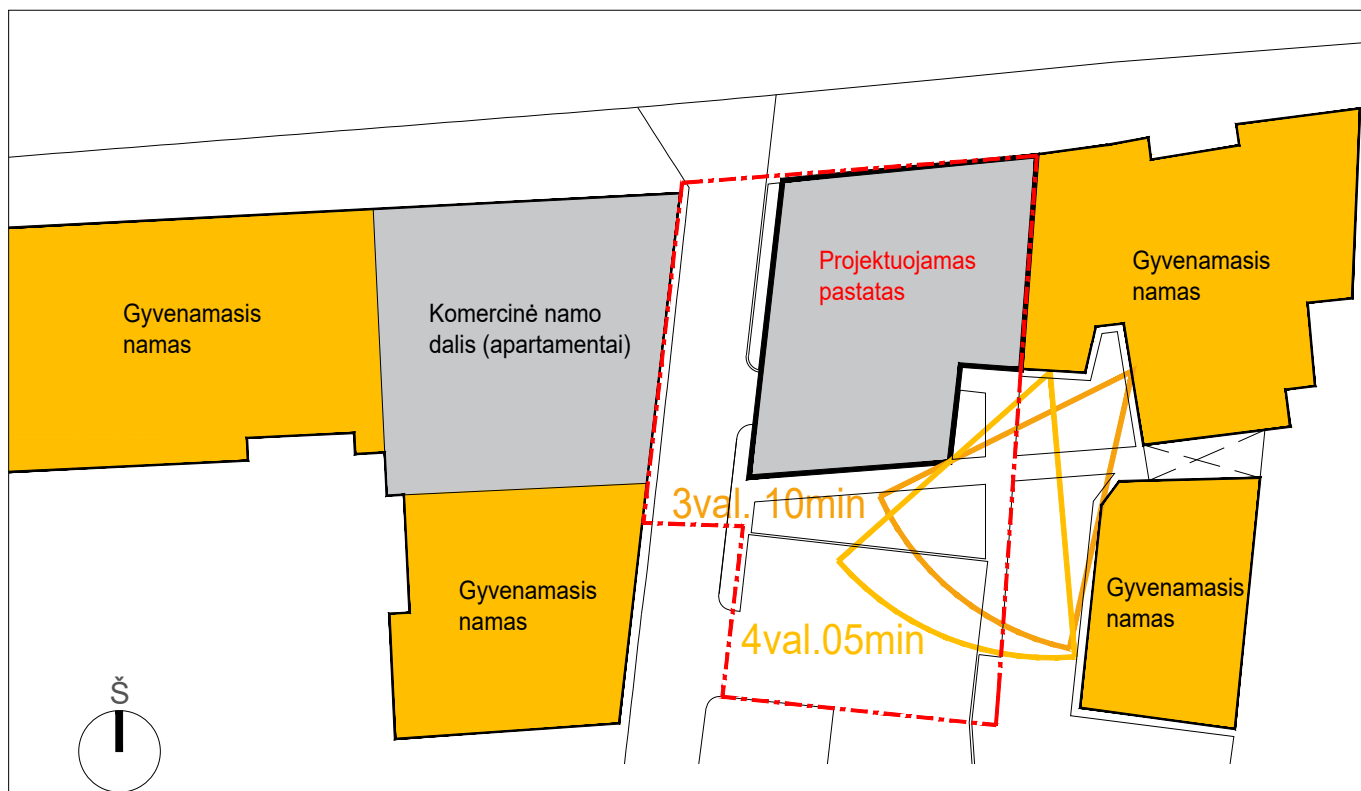
0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS
	ARCH.	R. Gudauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 3
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188		Brež. nr. 03.3 Pusl. nr.
			Brežnys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama



0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURYBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš K. Kalinausko gatvės 4	Brėž. nr. 03.4
	ARCH.	R. Gudauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusi. nr.



0	2024.09	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Atestato Nr.	 ARCHITEKTŪROS KURBINĖ GRUPĖ <small>A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinis pastatas, K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas Sklypo kad. Nr. 0101/0054:337	Etapas PP	
5372	PV	N. Podpriatov		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 23/09/04 - 75 AS ADMINISTRACINIS PASTATAS	Laida 0
A 2040	ARCH.	R. Bimba		DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija iš kiemo pusės	Brėž. nr. 03.5
	ARCH.	R. Gudauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KL18“ <small>Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius Tel. 8 5 2780302, e.p.laurynas@releven.lt Juridinio asmens kodas: 305860188</small>		Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama		Pusl. nr.



Insoliacija tikrinama pagal STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimus:

213. Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, 4 ir daugiau kambarių bute - bent 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose bendras insoliacijos laikas lygiadieniais (03. 22 ir 09. 22) -ne trumpesnis kaip 2 valandos. Miestų senamiesčių teritorijose, tankiai užstatytuose miestų centruose ir kitose miestų dalyse, kur yra istoriškai susiklostęs perimetrinis užstatymas, bendras insoliacijos laikas turi būti ne trumpesnis kaip 1,5 valandos.

213.1. Kai pastatas yra senamiesčio ar tankiai užstatyto miesto centro teritorijoje ir kitoje miesto dalyje, kur yra istoriškai susiklostęs perimetrinis užstatymas [3.49], iki 1/5 šio pastato butų (kurių bendras plotas sudaro mažiau kaip 20 procentų viso pastato bendro ploto) 213 punkte nustatytas insoliacijos laikas kambariuose gali būti sumažintas ir, kai to neriboja kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, turi būti kompensuotas didesniu šiems kambariams taikomu minimaliu langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykiu (1:5).

IŠVADA: projektuojamas pastatas kaimyniniams gyvenamiesiems namams nesumažina insoliacijos laiko daugiau negu minimaliai leidžiama teisės aktuose. Nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

0	2024.04	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHITEKTŪROS KŪRYBINĖ GRUPE A. Tumėno g. 4-25, Vilnius, tel. 2647464, akg@akg.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinis pastatas. K. Kalinausko g. 18, Vilniuje. Statybos projektas
5372	PV	N. Podpriatov	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2040	ARCH.	R. Bimba	23/09/04 - 75 AS
	ARCH.	R. Gudauskas	ADMINISTRACINIS PASTATAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			INSOLIACIJOS TIKRINIMAS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Brežinys su pateikta informacija yra UAB "AKG" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo žinios draudžiama
LT			