




PROJEKTUOTOJAS:	UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA"
UŽSAKOVAS:	UAB "VILNIAUS VANDENYS"
OBJEKTO PIRKIMO DOKUMENTU PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SB „BERŽYNAS“ VILNIUJE IR VILNIAUS RAJ. PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBAI.
KOMPLEKTAS:	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SB "BERŽYNAS", VANAGINĖS SODŲ 4-OJE, VANAGINĖS SODŲ 5-OJE G. VILNIUJE IR VANAGINĖS SODŲ 4-OJE, VANAGINĖS SODŲ 5-OJE G., VANAGINĖS K. RIEŠĖS SEN., VILNIAUS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SODININKŲ BENDRIJOJE "BERŽYNAS", VILNIUJE IR VILNIAUS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO DALIES STATYBOS VIETA:	VANAGINĖS SODŲ 4-OJI, VANAGINĖS SODŲ 5-OJI GATVĖS, VERKIŲ SENIŪNIJA, VILNIUS
STATINIŲ GRUPĖ	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIŲ KATEGORIJA	NESUDĖTINGIEJI, NEYPATINGIEJI
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO NR:	262-PP-VN

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	
Projekto dalies vadovas (PDV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25379	

Vilnius, 2021

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB "Vilniaus vandenys" pirkimo dokumentais vandentiekio ir buitinių nuotekų Vilniaus mieste projektavimo ir statybos darbų pirkimui "Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų SB „Beržynas“ Vilniuje ir Vilniaus raj. projektavimo ir statybos darbai."

Vadovaujantis UAB "VILNIAUS VANDENYS" administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30/3178/19 "Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas", nagrinėjame projekte teritorija nepatenka į apraše pateikto žemėlapiio ribas. Vadovaujantis SĮ Vilniaus planas paiškinimais, inžinerinių tinkų projektinius pasiūlymus neprivaloma kelti 3D žemėlapij.

Projektinių pasiūlymų užduotis bei tikslas - pateikti techninius sprendinius centralizuotam buitinių nuotekų šalinimui pirkime apibrėžtoje teritorijoje.

Pasiūlymuose pateikiami esamos situacijos išanalizavimas, planiniai sprendiniai vandentiekio ir nuotekų tinklų klojimui, gaisrinės saugos analizė, orientaciniai kiekiai projekto įgyvendinimui.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti, atsižvelgiant į geodezines ir geologines sąlygas bei visų suinteresuotų institucijų technines sąlygas, tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose - techniniame bei darbo projektuose.

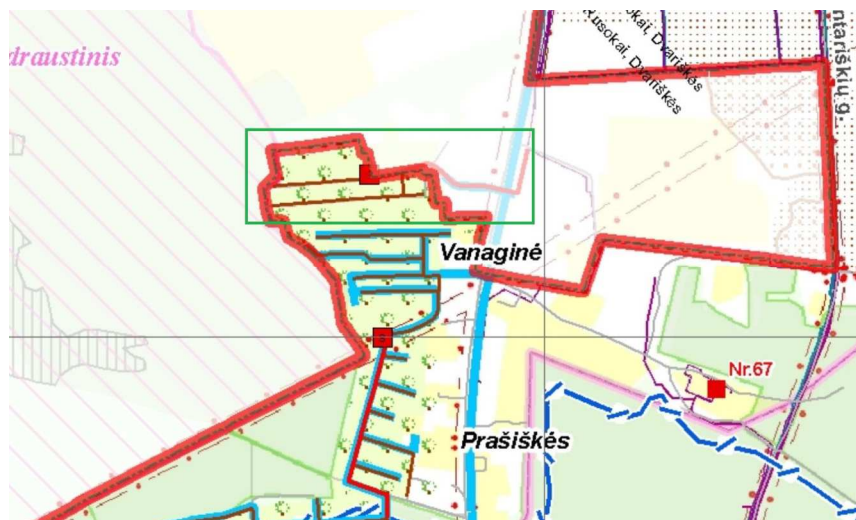
1.2 Vilniaus miesto "Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas"

2011 m. liepos 13d. Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-124 yra patvirtintas "**VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALUSIS PLANAS**"

Vadovaujantis specialiuoju planu, minėta teritorija patenka į specialiojo plano ribas.

Žemiau pateiktame paveiksle pateikiama vaizdinių sprendinių ištrauką iš specialaus plano (šaltinis <https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/specialieji-planai/vandens-tiekimo-ir-nuoteku-tvarkymo-infrastrukturos-pletros-specialusis-planas/>)

262-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	1	6



1 pav. Ištrauka iš specialaus plano

PASTABA. Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklai projektuojami vadovaujantis UAB “Vilniaus vandenys” pirkimo dokumentais bei juose apibrėžtoje teritorijoje.

1.3 Normatyviniai dokumentai

Pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Pasiūlymų projektas atitinka LR galiojantiems teisės aktams ir normatyvinėms dokumentams, kurių preliminarus sąrašas pateikiamas žemiau.

Nr. I-1240	Lietuvos respublikos Statybos įstatymas
Nr. I-2223	Lietuvos respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
Nr. I-1495	Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
Nr. XIII-2166	Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. 305/2011 (ES)	Europos parlamento ir Tarybos reglamentas 2011 m. kovo 9d., kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EBB
STR 1.01.05:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas.
STR 1.05.01:2017	Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

262-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
GKTR 2.08.01:2000	Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrimai
GKTR 2.11.02:2000	Sutartiniai topografinių planų M1:500, M1:1000, M1:2000 ir M1:5000 ženklai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija;
DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

1.4 Esama situacija

1.4.1 Teritorija

Sodininkų bendrija „Beržynas“ yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Verkių seniūnijoje, Vanaginės Sodų 4-ojje ir 5-oje gatvėse bei dalyje Vanaginės Sodų 4-ojje ir 5-oje gatvėse, Vanaginės kaime, Riešės seniūnijoje, Vilniaus rajone. Įvažiavimas į bendriją yra iš Molėtų plento.

Bendrijos gatvių keliai daugumoje vietoje yra asfalto dangos, kai kur yra ir žvyro dangos keliai. Teritorijos sklypuose pastatyti gyvenamieji namai bei kiti statiniai, tuščių sklypų yra nedaug.

Žemės paviršiaus altitudės svyruoja 158-170 m intervale.

Šiuo metu bendrijoje nėra išvystyta centralizuota vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistema. Gyventojai turi įsirengę individualius vandens gręžinius – šulinius arba vanduo tiekiamas iš sodo bendrijos vandens gręžinio.

Nuotekoms šalinti gyventojai savo sklypuose turi išgriebimo duobes arba vietinius nuotekų valymo įrenginius.

1.4.2 Kultūros paveldo objektai bei vietos

Vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos žemėlapių, nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių registro teritorijas ir vietas.

1.4.3 Esami inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje iš inžinerinių tinklų yra pakloti elektros ryšio kabeliai bei dujotiekio tinklai. Centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų nėra.

Įgyvendinat šių projektinių pasiūlymų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus) būtina nustatyti tikslus esamų komunikacijų paklojimo gylius bei vietas, atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradedant kasinėjimo darbus). Jeis statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai, jie bus atstatomi pagal pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

262-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

1.4.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos

Teritorijoje yra suformuoti privatus žemės sklypai. Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbai bus vykdomi gatvės zonoje, valstybinėje teritorijoje, kur nesuformuoti žemės sklypai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnio reikalavimais, naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonos yra žemės juosta 2,5 - 5,0 m nuo vamzdyno ašies. Nuotekų siurblių apsaugos zona - 10 m pločio zona aplink šio statinio išorines ribas.

Esamų kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonos projekte nekaičiamos. Tikslus naujų tinklų apsaugos zonos dydis bus nustatomas rengiant šių pasiūlymų techninį projektą.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai yra taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos aprašytos anksčiau minėtame įstatyme, dešimtame skirsnyje.

Besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi, kai inžineriniai tinklai statomi arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos (STR 1.05.01:2017, 7 priedas, 3 punktas).

Sutikimas tiesti naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai turi būti gautas vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu "Sutikimų tiesti susisiekiimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės".

1.5 Projektiniai sprendiniai ir tikslai

Projekto tikslas sukurti palankią ir saugią aplinką gyvenamajame rajone, išplečiant centralizuotus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus, bei užtikrinti didesnę centralizuotai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros prieinamumą (visuotinumą), tuo pačiu užtikrinti efektyvų vandens tiekimo ir nuotekų infrastruktūros naudojimą.

Gyvenamiesiems namas, kurie yra pateikiami pirkimo dokumentuose, numatoma pakloti naujus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus pajungiant jos į centralizuotą Vilniaus miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą.

Pasiūlyme pateikiami sprendiniai naujų gatvės tinklų klojimui bei įvadinių tinklų statybai gyventojams pageidavusiems jungtis. Kitose šių pasiūlymų stadijoje (techniniame bei darbo projekte, o taip pat statybos metu) įvadinių tinklų kiekis bei ilgai gali būti tikslinami priklausomai nuo norinčių prisijungti.

Tinklų klojimo būdai parenkami techninio projekto stadijoje. Klojant tinklus atviru būdu vamzdynams turi būti naudojamas smėlio pasluoknis arba naudojami specialus vamzdynai skirti kloti be papildomo sluoksnio. Klojant uždaru būdu naudojami vamzdžiai skirti uždaram būdui.

Tinklų bei įrenginių statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos respublikos vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų

262-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	6

projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Visi šio projekto produktai (vamzdynai, šuliniai, fasoninės dalys, ir pan.) turi būti projektuojami bei statomi iš medžiagų ir gaminių, kurie yra patvirtinti UAB “Vilniaus vandenys” techninėse specifikacijose ir/ar jų techninėje politikoje (informacija galima rasti bendrovės tinklapyje adresu www.vv.lt).

Projekte nenumatomas esamų medžių kirtimas. Esami augalai nepatenka į projektuojamų statinių ribas. Vykdamat statybos darbus turi būti užtikrintas esamų medžių išsaugojimas.

1.5 Vandentiekio tinklai

Bendrijos vandens aprūpinimui numatomi nauji centralizuoti vandentiekio tinklai. Tinklai bus klojami bendrijos gatvėse. Nauji vandentiekio tinklai daromi žiediniai. Pajungimas prie esamų tinklų numatomas Molėtų plente.

Projektuojamame tinkle numatoma visa reikalinga armatūra tinklo eksploatavimui.

Atjungimo/perjungimo sklendės montuojamos g/b šuliniuose arba, jei nėra vietos šulinio įrengimui, kapse su prailginimo velenu.

Gyventojų prijungimui numatomi įvadiniai tinklai, kurie prijungiami prie gatvės tinklų. Įvadai bus klojami iki norinčio prisijungti vartotojo sklypo ribos.

Gaisrinės saugos palaikymui numatomi antžeminiai gaisriniai hidrantai, kurie įrengiami vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu “Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės”.

1.6 Nuotekų šalinimo tinklai

Dėl sudėtingo teritorijos reljefo projekte numatomi savitakiniai ir slėginiai tinklai bei nuotekų siurblinė. Savitakiniai tinklai klojami gatvėse normatyviniai nuolydžiais iki projektuojamos siurblinės.

Savitakiniame tinkle numatoma montuoti gelžbetoninius ir plastikinius šulinius. Gyventojų prijungimui įrengiami nuotekų išvadai iki norinčių pasijungti vartotojų sklypų ribų (poreikiui esant ir jeigu yra vietos, išvado gale montuojamas šulinys vartotojo tinklo prijungimui).

Savitakiniai nuotekų tinklai klojami iki vietos kur bus pastatyta nuotekų siurblinė. Numatyta požeminė nuotekų siurblinė turi būti įrengiama vadovaujantis UAB “Vilniaus vandenys” reikalavimais.

Slėginiai nuotekų tinklai klojami nuo siurblinės iki esamo slėginio nuotekų tinklo Molėtų plente, kur numatomas pajungimo taškas.

262-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

2. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedo reikalavimus). Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

Bendrieji rodikliai Vilniaus miesto dalyje

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio tinklai*	m	1141	
4.2 Savitakiniai nuotekų tinklai*	m	1091	
5. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų skersmuo (tik vamzdynamis)			
5.1 Vandentiekio tinklai	mm	32; 63; 110	
5.2 Savitakiniai nuotekų tinklai	mm	160; 200	

Bendrieji rodikliai Vilniaus rajono dalyje

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio tinklai*	m	890	
4.2 Savitakiniai nuotekų tinklai*	m	557	
4.3 Slėginiai nuotekų tinklai*	m	153	
5. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų skersmuo (tik vamzdynamis)			
5.1 Vandentiekio tinklai	mm	32; 63; 110	
5.2 Savitakiniai nuotekų tinklai	mm	160; 200	
5.3 Slėginiai nuotekų tinklai	mm	110	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
8.1 Požeminė nuotekų siurblinė su visa reikalinga įranga, elektros tiekimo-technologinės automatikos skydas, siurblinės teritorijos sutvarkymas	kompl.	1	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

262-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	6

3. PRIEDAI

3.1 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

3.2 UAB “Vilniaus vandenys” prisijungimo sąlygos



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus vedėjas
Virginijus Pauža

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-01- Nr. A358- /21 (2.9.4.5E-INF)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas	<i>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Beržynas", Vilniuje ir Vilniaus rajone statybos projektas</i>
2.	Statytojas	<i>UAB „Vilniaus vandenys“</i>
3.	Užsakovas	
4.	Projektuotojas	<i>UAB „Infrastruktūros inžinerija“ el. p. renaldas@225.lt</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	<i>Inžineriniai statiniai;</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		

10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	- Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	- Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<i>Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</i>
13.	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui)	-
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	-
15.	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių k.</i>
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai).	-
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18.	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS (Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Beržynas", Vilniuje ir Vilniaus rajone statybos projektas)
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-01-26 Nr. A358-11/21(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Linus Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-25 11:37:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-25 11:38:07 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-26 08:08:22 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-26 08:08:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-26 09:21:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-01-26 09:21:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

(pareigos, pavarde)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste (raj.)

Objekto pavadinimas: Kvartalinių vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos projektas.**Objekto adresas:** SB Beržynas. Vanaginės Sodų 4-oji, 5-oji g.**Pareiškėjas:** UAB "Vilniaus vandenys".**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** 2018-06-08 Nr. PS18-1571.**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** 30,0 m³/d.; 3,0 m³/h_{max}.**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. ±0,00-210 m.**Užsakovas privalo:**

- Suprojektuoti ir pakloti žiedinį vandentiekio tinklą (su atšakomis iki sklypų ribų) kvartalui, prisijungiant nuo esamų d250 mm vandentiekio tinklų Molėtų g., (planš. Nr. 31-C-5).
- Projektuojamo vandentiekio tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:**Poreikis:** lauko 10 l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:**

- Suprojektuoti ir įrengti antžeminius gaisrinius hidrانتus ant projektuojamo žiedinio vandentiekio tinklo (ne daugiau kaip 1 hidrantas, ne ilgesnėje kaip 200 m atšakoje).

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:**Poreikis:** 30,0 m³/d.; 3,0 m³/h_{max}; užterštumas BDS₇ 287,5 mg/l.**Užsakovas privalo:**

- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą (su atšakomis iki sklypų ribų) kvartalui, prisijungiant į esamus slėginius d200 mm nuotekų tinklus Molėtų pl., (planš. Nr. 31-C-5).
- Projektuojamo nuotekų tinklo skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Prisijungimo vietoje (šulinyje) suprojektuoti ir įrengti uždorį.
- Suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblinių statybos projektai turi būti išskirti į atskirus etapus.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklumą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB

„Vilniaus vandenys“ patvirtintas technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Vilniaus miesto savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

VI. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

Sąlygas ruošė:

(V. Pavardė)

4. BRĖŽINIAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
262-PP-VN-B.01	Planas su projektuojamais nuotekų šalinimo tinklais	1 lapas

