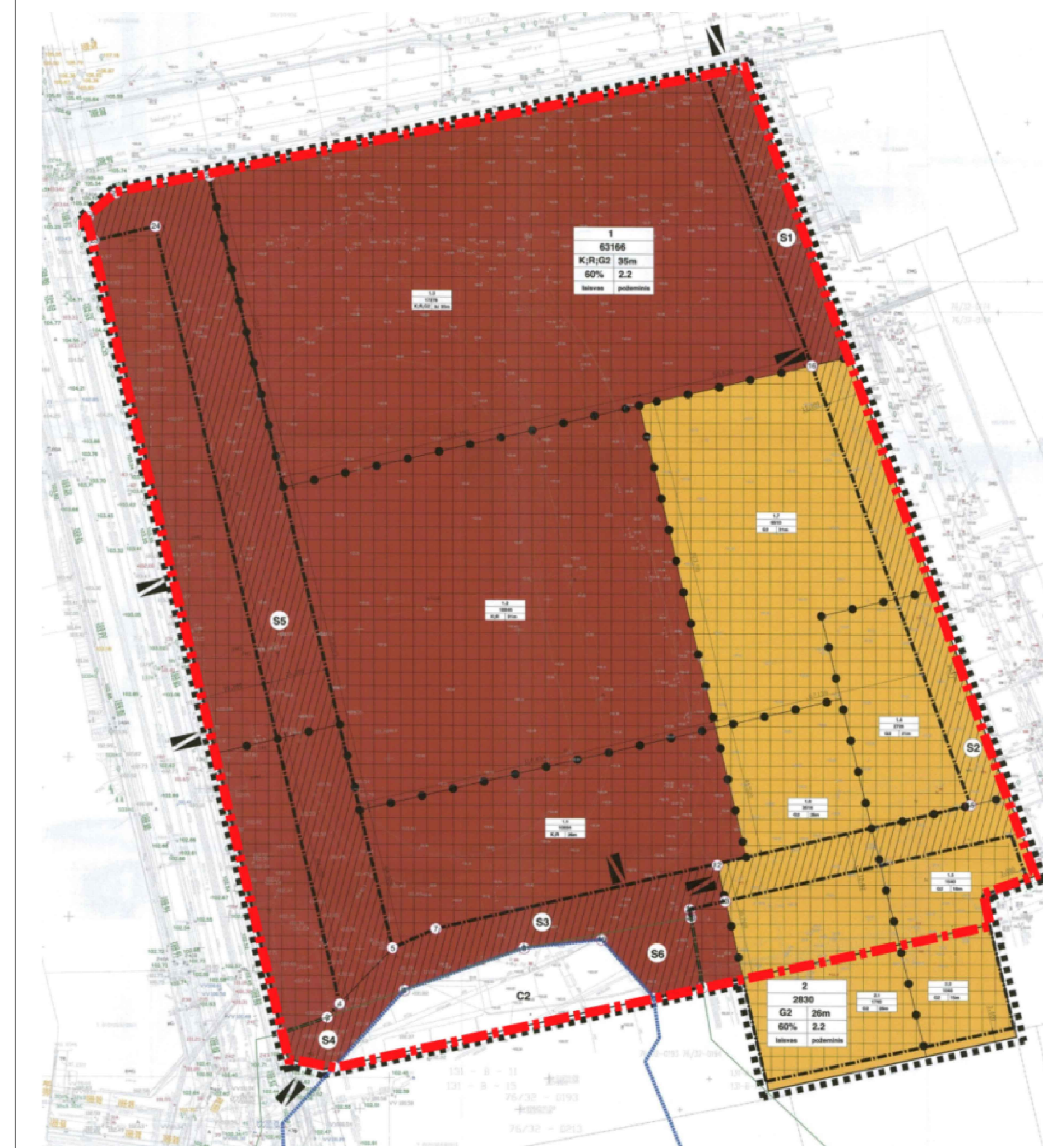


Objekto vieta



Territorijos (T-2 ir T-3 dalių) tarp Neries upės, Rinktinės, Seimyniškių gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 1 (Rinktinės g. 3) ir Nr. 4 (Rinktinės g. 3A), pertvarkyto žemės sklypo Rinktinės g. 3A ir sklypo Rinktinės gatvėje (kadastro Nr. 0101/0033:7) formavimo ir pertvarkymo projekto, sprendinių koregavimo nustatymų, statinių statybos zonos ir servituto koregavimas sklype Rinktinės g. 3 (0101/0033:59)

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Rinktinės g. 3 žemės sklypo ribos
	Gretimų registruotų sklypų ribos
	Įvažiavimai / Išvažiavimai
	Vilniaus Žydų-Snipiškių senųjų kapinių vieta (obj. kodas kultūros vertybių registre - 31812)
	Vilniaus Žydų-Snipiškių senųjų kapinių vietos (obj. kodas kultūros vertybių registre - 31812) apsaugos nuo fizinio poveikio pozicijos
	Detaliojuoju planu nustatyta Reglamentinė riba (nekeičiama)
	Detaliojuoju planu nustatyta Statybos linija
	Detaliojuoju planu nustatyta Statybos riba
	Koreguojama Statybos riba
	Naikinama Statybos ribos dalis
	Detaliojuoju planu nustatyta Užstatymo zona
	Koreguojama Užstatymo zona
	Detaliojuoju planu nustatytas servitutas
	Koreguojama servituto riba
	Naikinama servituto ribos dalis
	Naikinama servituto dalis
	Esami pastatai
	Servitutai

1	Sklypo dalies numeris
2	Sklypo dalies plotas
3	Galimi žemės naudojimo būdai:
K	Komercinės paskirties objektų teritorijos
R	Rekreacinės teritorijos
G2	Daugiaabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
4	Leidžiamas pastatų aukštis metrais

KOREGUOJAMO SERVITUTO LENTELĖ

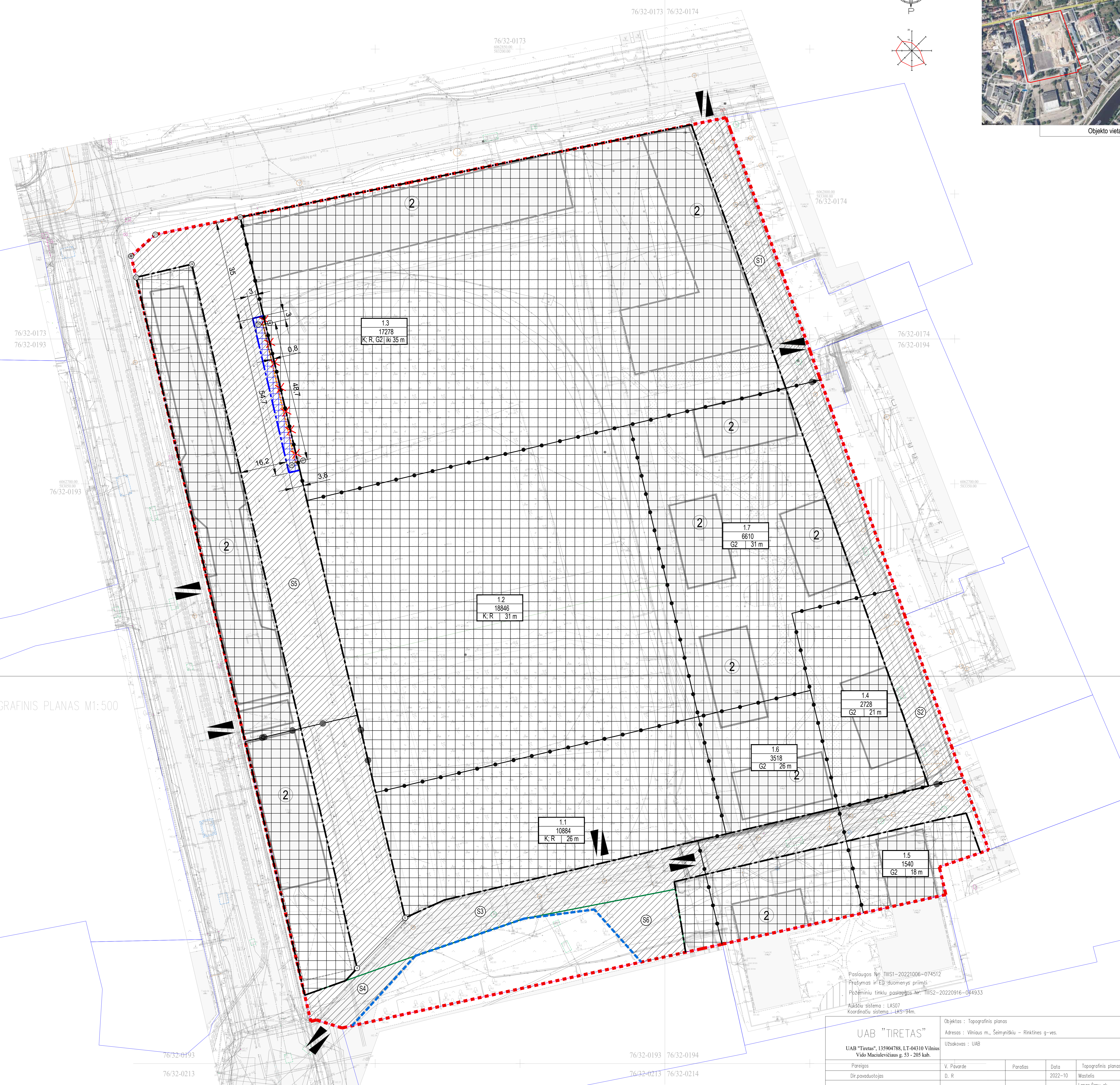
Nr.	x	y	Plotas kv. m.	Servituto aprašymas
SS	6962302.92	58143.75	5240	Kelio servitutas (202) - teisė naudotis pėsčiųjų taku; Kiti servitutai (S2)
	6962590.36	58150.48		
	6962707.95	58153.28		
	6962707.47	58152.48		
	6962754.85	58111.35		
	6962525.03	58153.13		
	6962792.07	58153.89		
	6962786.02	58151.15		
	6962778.59	58305.77		
	6962772.55	58307.15		
	6962777.56	58308.56		

PASTABOS:

1. Detaliojo plano sprendiniai koreguojami sklype Rinktinės g. 3, keičiant užstatyti leidžiamos teritorijos ir servituto ribas, nekeičiant kitų Teritorijos (T-2 ir T-3 dalių) tarp Neries upės, Rinktinės, Seimyniškių gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 1 (Rinktinės g. 3) ir Nr. 4 (Rinktinės g. 3A), pertvarkyto žemės sklypo Rinktinės g. 3A ir sklypo Rinktinės gatvėje (kadastro Nr. 0101/0033:7) formavimo ir pertvarkymo projekto, sprendinių koregavimu nustatytų pagrindinių reglamentų, užstatymo tankio, intensyvumo ir galimo statinių aukščio ir k.t.
2. Sklypo užstatymo pagrindiniai privalomieji reglamentai, patvirtinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavadootojo 2017-05-10 įsakymu Nr. A30-1343 - NEKEIČIAMI.
3. Planuojamoje užstatymo zonoje virš pėsčiųjų tako servituto, projektuojamos pastato antžeminės dalys - stogeliai, balkonai, erkėnai, kitos konsolinės pastato dalys. Aukščio parametrai nustatomi vadovaujantis nustatytomis reglamentinėmis zonomis.
4. Koreguojamas SS servitutas formuojant patogius pateikimus į visuomenines paskirties patalpas.
5. Detaliojo plano koregavimu nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.

Zaha Hadid Architects 101 Goswell Road, London EC2V 7EZ TEL. +44 20 7293 0147 FAX. +44 20 7291 8202		KOMPLEKSO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS, RINKTINĖS G. 3, VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS	
GEN. PROJEKTUOTOJAS: UAB TEIKONTA		TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS: Teritorijos (T-2 ir T-3 dalių) tarp Neries upės, Rinktinės, Seimyniškių gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 1 (Rinktinės g. 3) ir Nr. 4 (Rinktinės g. 3A), pertvarkyto žemės sklypo Rinktinės g. 3A ir sklypo Rinktinės gatvėje (kadastro Nr. 0101/0033:7) formavimo ir pertvarkymo projekto, sprendinių koregavimu nustatytos statinių statybos zonos ir servituto koregavimas sklype Rinktinės g. 3 (0101/0033:59)	
ATSTATO NR.	A1656	PV	E.R.
	A1351	PDV	A.C.
			2023 01 12
			2023 01 12
BREŽINIO PAVADINIMAS: UŽSTATYTI LEIDŽIAMOS TERITORIJOS RIBŲ (užstatymo zonos, servitutų) KOREGAVIMO BREŽINYS M 1:500		LAIDA 0	
STAYTADJAS: UAB "TEIKONTA"		TEKSTINIS ŽYMĖS: UT-302/22-TP-DPK-01	
LT		LAPAS	LAPŲ
		1	1

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



UAB "TIRETAS" UAB "Tiretas", 135904788, LT-04310 Vilnius Vido Maculevičiaus g. 53 - 205 kab.		Objektas: Topografinis planas Adresas: Vilniaus m., Seimyniškių - Rinktinės g.-ves. Užsakovas: UAB	
Pareigos	V. Pavardė	Parada	Data
Dir.pavaduotojas	D. R		2022-10
			Topografinis planas-pilnas turinis
			Mastelis 1:500
			Lapas/lapų sk. 1/1
			Užsakymas 22/10-2339
Kvalifikacijos požymį: Ima Nr. 10KV-635-94, 2012.01.04			
STATYBOS PROJEKTUI			
Laidos statusas, keitimo priežastis			
0	2023 01 12		
Laida	Data		