



UAB „Enervektra”

Konstitucijos pr. 23c, 08105 Vilnius

Tel. 868737002, info@enervektra.lt

PROJEKTO NR.: **20210701**

STATYTOJAS: **AB „VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI“**

PROJEKTO PAVADINIMAS: **ŠILUMOS TINKLŲ NUO ŠK08369/1-32 UKMERGĖS G. IKI MYKOLO-LIETUVIO G. 14 IR SIURBLINĖS, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS**

STATINYS: **ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI, NEYPATINGASIS STATINYS**

STADIJA: **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

STATINIO PROJEKTO DALIS:

BYLA: **PP** BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2022**

Projekto vadovas

Parašas

Ingrida Tomaševičienė

kvalif. atestato Nr. 24190

Projekto dalies vadovė

Parašas

Ingrida Tomaševičienė

kvalif. atestato Nr. 15606



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus vedėjas
Virginijus Pauža

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021- Nr. A358- /21 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	ŠILUMOS TINKLŲ NUO ŠK08369/1-32 UKMERGĖS G. IKI MYKOLO-LIETUVIO G. 14 IR SIURBLINĖS, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
2.	Statytojas	AB Vilniaus šilumos tinklai el. paštas: info@chc.lt
3.	Užsakovas	AB Vilniaus šilumos tinklai el. paštas: info@chc.lt
4.	Projektuotojas	UAB Enervektra el. paštas: info@enervektra.lt
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai tinklai Šilumos tinklai Požeminė siurblynė
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	- Inžinerinių tinklų plėtra; - Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Nurodo projektuotojas
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	- aiškinamasis raštas; - suvestinis inžinerinių tinklų planas su projektuojamais šilumos tinklais; - dangų planas su projektuojamais šilumos tinklais projektuojamos Mykolo Lietuvos gatvės atžvilgiu; - dangų planas su projektuojama siurbline, privažiavimo

		<p><i>keliu. Rodyti brėžinyje kokia yra esama situacija: kur yra esamas Ukmergės viaduko ženklinimas, kur yra STOP linija, kur yra artimiausios atramos, koks yra esamas eismo organizavimas;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>skersiniai profiliai;</i> - <i>želdinių persodinimo sprendiniai.</i>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.</i> - <i>AB Vilniaus šilumos tinklai projektavimo sąlygos Nr. 21202.</i> - <i>Rengiant Techninį projektą požeminės siurblinės privažiavimo keliui gauti prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.</i>
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis AB Vilniaus šilumos tinklai projektavimo sąlygomis Nr. 21202;</i> - <i>Susisiekimo sprendiniai turi atitikti išduotų prisijungimo prie susisiekimo sąlygų ir susisiekimo komunikacijų statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus;</i> - <i>Neprojektuoti tinklų po perspektyvine Mykolo Lietuvos gatvės važiuojamąjį dalimi;</i> - <i>Projektuoti tinklus taip, kad perspektyvinės Mykolo Lietuvos gatvės sprendiniai nepažeistų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus dvyliktojo skirsnio nuostatas ir STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 4 skirsnio nuostatas.</i>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui)	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Numatant privažiavimo kelią, susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus;</i> - <i>Numatant privažiavimo kelią sprendiniuose numatyti „suvesti“ vienodas dangas, kad jos nebūtų skirtingos, nedisonuotų „viduryje kelio, tako“.</i>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Sprendinius derinti su sąlygas išdavusiomis institucijomis, statinių savininkais, teisės aktais nustatyta tvarka;</i> - <i>Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe;</i> - <i>sprendinius suderinti su SĮ Vilniaus planas rengiamu Mykolo Lietuvos gatvės statybos projekto sprendiniais.</i>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių</i>
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> - <i>dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 2 vnt. skaitmeninėje laikmenoje.</i>
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		

18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>
----	--

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES PARENGIMO ŠILUMOS TINKLŲ NUO ŠK08369/1-32 UKMERGĖS G. IKI MYKOLO-LIETUVIO G. 14 IR SIURBLINĖS, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-01 Nr. A358-100/21(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-01 10:27:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-01 10:27:46 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-12-01 12:40:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-12-01 12:40:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

UAB „Enervektra“	Šilumos tinklų nuo ŠK08369/1-32 Ukmergės g. iki Mykolo-Lietuvio g. 14 ir siurblynės, Vilniuje, statybos projektas
------------------	---

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos vieta.

Ukmergės ir Mykolo-Lietuvio gatvės, Vilniuje

Statytojas.

AB „Vilniaus šilumos tinklai“ į. k.: 124135580, Elektrinės g. 2, Vilnius.

Projekto pavadinimas.

Šilumos tinklų nuo ŠK08369/1-32 Ukmergės g. iki Mykolo-Lietuvio g. 14 ir siurblynės, Vilniuje, statybos projektas

Projektuotojas.

Projektą parengė UAB „Enervektra“, Konstitucijos pr. 23c, Vilnius.

Projekto vadovė Ingrida Tomaševičienė (kvalifikacijos atestatas Nr. 24190).

Projektavimo etapai (stadijos).

Projektavimo darbai vykdomi dviem etapais: rengiamas techninis projektas ir po rangovo parinkimo darbo projektas.

Statiniai. Statybos rūšys.

Šilumos tiekimo tinklai. Nauja statyba. Neypatingasis statinys.

Statinių svarba.


Visuomenei svarbus statinys, neypatingasis statinys.

Projekto rengimo pagrindas.

Projekto rengimo pagrindas yra sekantys dokumentai:

- AB „Vilniaus šilumos tinklai“ techninė užduotis su priedais.
- AB „Vilniaus šilumos tinklai“ projektavimo sąlygos Nr.21202
- Topografinė nuotrauka M1:500.
- Teisės aktai:

1.	http://eur-lex.europa.eu/legal-content/LT/TXT/?uri=CELEX%3A32011R0305	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011
2.	TAR Nr. I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
3.	LR energetikos ministerija NR. 1-160, 2011-06-17	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės.
4.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
5.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
6.	LST EN13941	Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas
7.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

0	2021-10	Statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	 Konstitucijos pr. 23c, 08105 Vilnius info@enervektra.lt		Šilumos tinklų nuo ŠK08369/1-32 Ukmergės g. iki Mykolo-Lietuvio g. 14 ir siurblynės, Vilniuje, statybos projektas		
24190	SPV	I.Tomaševičienė	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
15606	SPDV	I.Tomaševičienė		0	
LT	Statytotojas AB „Vilniaus šilumos tinklai“		20210701 -PP_AR	Lapas	Lapų
				1	3

UAB „Enervektra“	Šilumos tinklų nuo ŠK08369/1-32 Ukmergės g. iki Mykolo-Lietuvio g. 14 ir siurblinės, Vilniuje, statybos projektas
------------------	---

9.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „apsauga nuo triukšmo“
10	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
11	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
12	HN33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Projekto tikslai:

- artimiausių metų planai centralizuotai šiluma aprūpinti Mykolo-Lietuvio g. 14 ir Vienažindžio g. 20 sklypuose naujai statomus objektus.
- perspektyvoje centralizuotai šiluma aprūpinti Bajorų kvartalo šilumos vartotojus.

1 lentelė. Šilumos galios poreikiai

Nr.	Vartotojo adresas	bendras šilumos galios poreikis, MW
1	Mykolo Lietuvio g. 14	1,33
2	Vienažindžio g. 20	2,20

Bendras perspektyvinis šilumos poreikis prognozuojamas iki 24 MW

Šiems ir perspektyviniams vartotojams numatoma tiekti žemų temperatūrų šilumnešį. Tiekiamo šilumnešio temperatūra 65C, gražinamo – 45C. Temperatūrų pažeminimui projektuojama požeminė siurblinė, kurioje numatoma žeminti šilumnešio temperatūras ir pakelti slėgį.

24MW šilumos galiai projektuojami magistraliniai šilumos tiekimo tinklai iki siurblinės, siurblinė ir žemų temperatūrų šilumnešio šilumos tiekimo tinklai už siurblinės.

Šilumos tiekimo tinklai

Nuo pasijungimo taško ŠK 08369/1-32 iki Ukmergės g. 326 sklypo pasijungimo mazgo magistraliniai šilumos tinklai 2d323,9/450 projektuojami kitu projektu kartu su Ukmergės g. 326 inžineriniais tinklais.

Nuo Ukmergės g. 326 sklypo pasijungimo mazgo šiuo projektu projektuojama prie Ukmergės g. 2d323,9/450 magistralinė šilumos tiekimo trasa iki siurblinės.

Už siurblinės numatomos dvi atšakos žemų temperatūrų šilumos tinklų po 2d355,6/500. Šiuo projektu projektuojama viena iš jų t. y. šilumos trasa 2d355,6/500 Mykolo-Lietuvio gatvėje iki Vienažindžio g. 20 sklypo. Salomėjos Neries gatvėje projektuojama žemų temperatūrų šilumos trasa 2d219,1/315 iki Mykolo Lietuvio g. 14 sklypo.

Projektuojami pramoniniu būdu izoliuoti, su gedimo kontrolės laidais vamzdžiai. Įmontuoti laidai leis laiku nustatyti į izoliaciją patekusią drėgmę ir taip apsaugoti vamzdžius nuo intensyvios korozijos.

Iš anksto izoliuoti vamzdiniai klojami ant 10 cm smėlio pagrindo ir užpilami smėliu. Smėlio sluoksnis virš vamzdžio izoliacijos viršaus turi būti ne mažesnis nei 10 cm likusi dalis tranšėjos užpilama gruntu.

Atlikus montavimo darbus dangos bus atstatomos iki buvusio lygio.

Šilumos tiekimo vamzdyno trasuotė šalia Ukmergės g. parinkta pagal 2008 m. projektu „Susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai, Ukmergės g. 374, Vilnius“ suprojektuotą 2d323,9/450 šilumos tiekimo trasą, pakoreguojant trasuotę pagal suformuotų sklypų prie Ukmergės g. ribas, gatvės raudonąsias linijas. Statant Vilniaus vakarinio aplinkelio III etapą, pastatytas 2008 metais suprojektuotas kolektorius. Saugant esamas asfalto dangas projektuojamas šilumos tinklų praėjimas esamame kolektoriuje.

Mykolo Lietuvio gatvės pradžioje šilumos tinklai projektuojami vertinant Mykolo Lietuvio g. 6 projektu suprojektuotus inžinerinius tinklus.

Preliminarus šilumos tinklų įgilinimas apie 1-1,5 m nuo žemės paviršiaus. Projektuojant magistralinius šilumos tinklus vertinami Ukmergės g. 326, Mykolo Lietuvio g. 6 projektai

20210701 -PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

UAB „Enervektra“	Šilumos tinklų nuo ŠK08369/1-32 Ukmergės g. iki Mykolo-Lietuvio g. 14 ir siurblinės, Vilniuje, statybos projektas
------------------	---

projektuojamų, anksčiau suprojektuotų bei detaliuoju planu „Apie 26,16 ha teritorijos detalusis planas Mykolo Lietuvio gatvei tiesti“ suplanuotų dangų paviršių aukščiai.

2 lentelė. Projektuojamos šilumos trasos

Nr.	Šilumos trasa	Vamzdžio skersmuo/skersmuo su izoliacija, mm	Tiekiamo/grąžinamo šilumnešio temperatūra, C	Preliminarus šilumos trasos ilgis, m
1	Šalia Ukmergės gatvės nuo Ukmergės g. 326 iki projektuojamos siurblinės	2d323,9/450	115/60	230
2	Mykolo Lietuvio gatvėje iki Vienažindžio g. 20	2d355,6/600	65/45	330
3	Salomėjos Neries gatvėje iki Mykolo Lietuvio g. 14	2d219,1/315	65/45	160

Preliminarus bendras projektuojamų šilumos tinklų ilgis 720 m

Siurblinė

Siurblinės preliminarūs gabaritai plane 17mx11m. Siurblinės vieta parinkta gatvių raudonųjų linijų ribose, valstybinėje žemėje, suformuotų sklypų šioje vietoje nėra. Prie siurblinės projektuojamas privažiavimas. Medžius iš siurblinės vietos numatoma persodinti. Preliminariai reikės persodinti 42 medžius, kamienų skersmuo iki 10 cm.

Apsaugos zonos

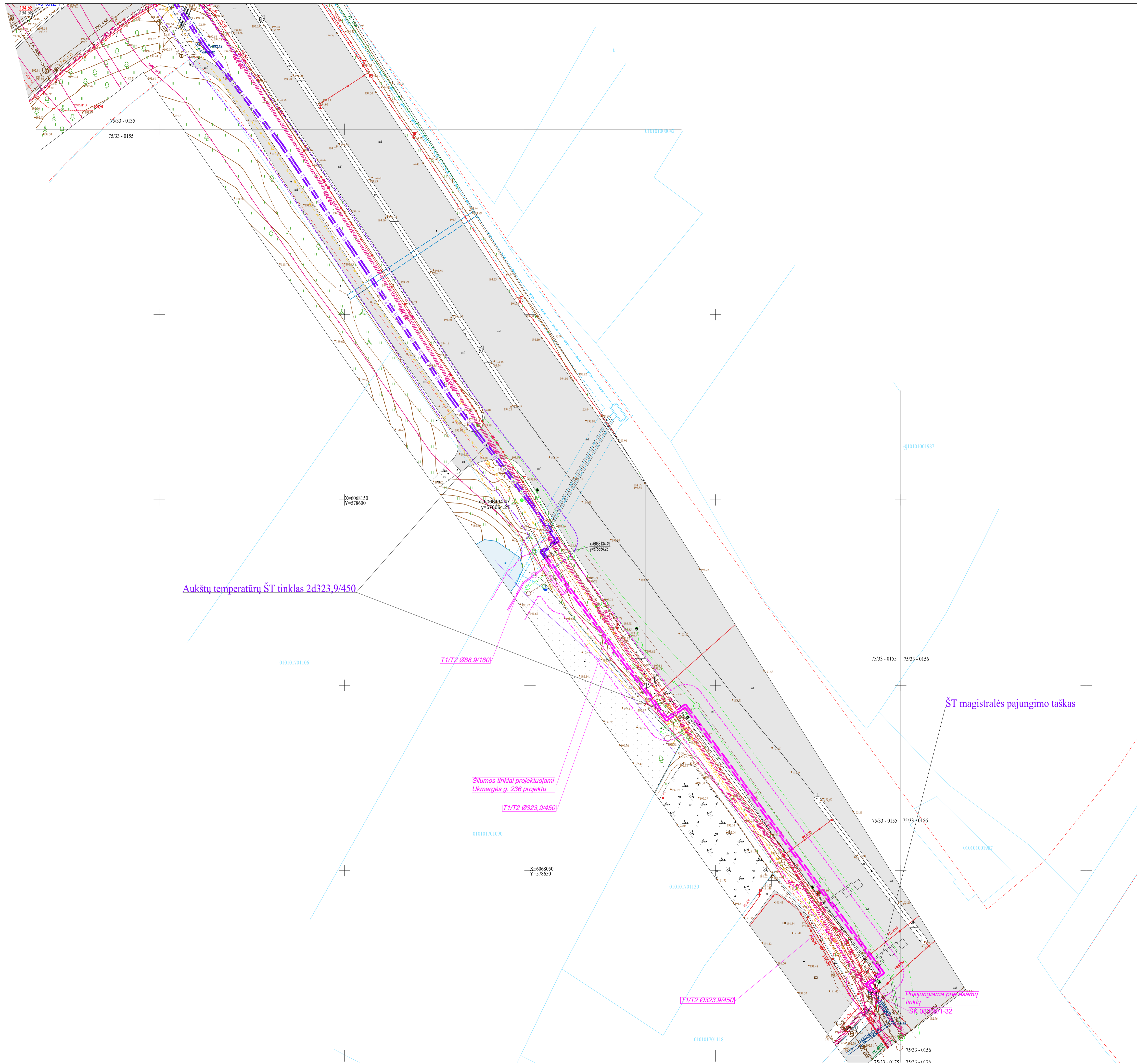
Projektuojamų šilumos tinklų ir požeminės siurblinės apsaugos zona 5 m pločio juosta nuo išorinio vamzdino izoliacijos paviršiaus ir nuo siurblinės konstrukcijų. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos apsaugos zonos ribose nustatytos vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

Projektuojamų šilumos tinklų apsaugos zona patenka į keturis privačios nuosavybės žemės sklypus ir keturis Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančius žemės sklypus. Mykolo Lietuvio g. 14 žemės sklype projektuojamas šilumos tinklų įvadas, šiame sklype nustatomas servitutas.

3 lentelė. Šilumos tinklų apsaugos zonos ir servitutas

Nr.	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	Žemės sklypo unikalus Nr.	Nuosavybė	Apsaugos zonos, servituto plotas, m ²
1	0101/0100:222	4400-4096-1473	Vilniaus miesto savivaldybė	412
2	0101/0100:306	4400-4407-4691		680
3	0101/0100:2129	4400-5116-0996		209
4	0101/0100:240	4400-4527-1109		1078
5	0101/0100:1866	4400-0210-1626	privati	323
6	0101/0100:1864	4400-0210-1480		160
7	0101/0100:1871	4400-0215-5019		183
8	0101/0100:1922	4400-0582-9169		884
9	0101/0100:309	4400-4526-9978		206

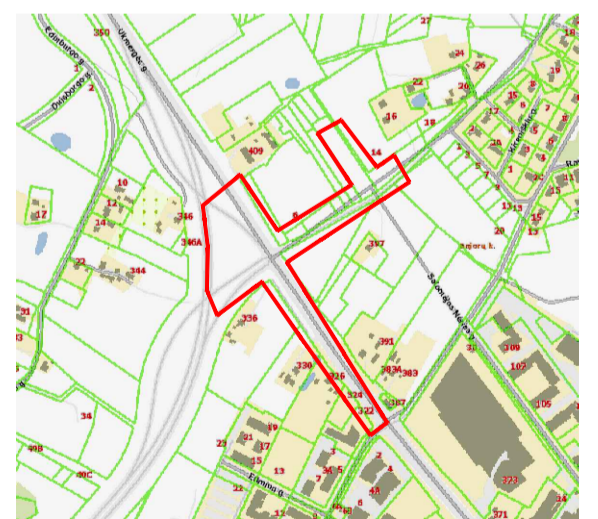
20210701 -PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



SUTARTINAI ŽENKLAI

	- žemės sklypų ribos
	- gatvių raudonosios linijos
	- projektuojama požeminė šilumos tinklų siurbinė
	- persodinami medžiai / persodinimo vieta
	- projektuojami bekanalai šilumos tiekimo tinklai
	- projektuojami šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos riba
	- Ukmergės g. 236 projektu projektuojami bekanalai šilumos tinklai
	- Projektuojami lietaus nuosekty tinklai
	- Ukmergės g. 236 projektu projektuojami dubenėlių nuosekty tinklai
	- Ukmergės g. 236 projektu projektuojami vandentiekio tinklai
	- Projektuojami pylio tinklai

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



<p>UŽDARŲJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEO PLANUM" Vilnius, Konstitucijos pr. 23C-406, tel.+370 65617001, tomas.plamuni@gmail.com</p>			
Koordinatų sistema: LKS-94, Aukštųjų sistema: LAS07			
Pareigos	Parašas	Data	Objektas
Direktorius: I. Smalytis		2021.11.22	Topografinis planas - pilnas turinys M 1:500
Inžinierius: D. Šveikavaitis (ŠKV-1317)		2021.11.22	Vilniaus m. Ukmergės g. Mykolo-Liutuvio g. 14 ir siurblinės, Vilniuje, statybos
			Pastabos geodezinė? matavimų tikslumas yra 0,08m
			Lapų sk. horizontalūs ir 0,08m vertikalūs
			6
			Projeimo Nr. - TMS1-20211206-050272

0	2022-03	Statybos leidimui			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priešastys)			
Atestato Nr.		Projektuotojas: Enerwektra	Konstruotojas pr. 23C, 08105 Vilnius, Tel. 868737002, El. p. info@enerwektra.lt	Objektas: Šilumos tinklų nuo SK08369/1-32 Ukmergės g. iki Mykolo-Liutuvio g. 14 ir siurblinės, Vilniuje, statybos projektas	
24190	PV	I. Tomaševičienė		Brėžinys: Suvestinis inžinerinių tinklų planas su projektuojamais šilumos tinklais	Laida: 0
Etapas	Statytojas: AB "Vilniaus šilumos tinklai"	Objekto Nr.: 20210701-PP-ŠT_B1		M1:500	Lapas: 1
LT					Lapų: 2

