

 **MAŽASIS
ATRIUMAS**

Įmonės kodas: 122874868
Šv. Mykolo g. 4 – 4, Vilnius
el. p.: matriumas@gmail.com
Tel/faks: (8-5) 261-00-11

**TVIRTINU:
DIREKTORĖ
RITA MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ**



STATYTOJAS:

R. K.

PROJEKTO PAVADINIMAS:

DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2.)
ŠARMOS G. 7, VILNIAUS M. SAV.
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS


OBJEKTO ADRESAS:

ŠARMOS G. 7, VILNIAUS M.
Ž. SKLYPO KAD NR. 0101/0068:1250


PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO VADOVĖ:

RITA MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ


At. Nr. 1550

ARCHITEKTAI:

ROBERTAS MAŽEIKA 
At. Nr. A895

TAUTVYDAS RUŠINAS 

Vilnius, 2019

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys:

Statinio (komplekso) pavadinimas. Dvibučio gyvenamojo namo (6.2) Šarmos g. 7, Vilniuje, rekonstravimo projektas

Statytojas (užsakovas). R.K.

Projektuotojas. R. Mažeikaitės IĮ. "Mažasis atriumas", Šv. Mykolo g. 4-4, Vilnius LT- 01124.

Projekto rengimo pagrindas:

Specialieji architektūros reikalavimai 2015-09-16, SAR-820, Vilnius.

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, specialiaisiais architektūros reikalavimais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

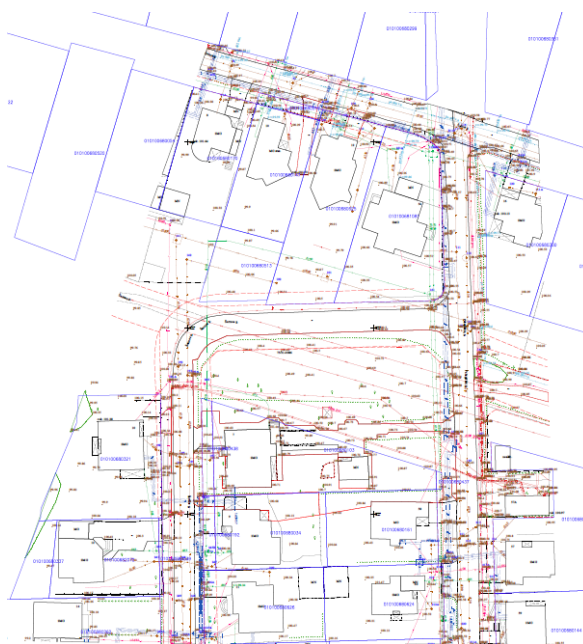
Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšis yra statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis: Dvibutis gyvenamasis namas. (STR 1.01.09:2003)

Statinių kategorija. Statiniai priskiriami neypatingos svarbos statinių kategorijai.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra gera. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Aplink projektuojamą pastatą 500 m spinduliu nėra jokių radiotechninių ir pan. objektų.

Trumpas projektinių sprendinių apibūdinimas



Ištrauka iš gis žemėlapiu. Šaltinis: SĮ Vilniaus planas

Statybos sklypo apibūdinimas:

Sklypo kad. Nr. 0101/0068:0103. Sklypas nuosavybės teise priklauso B. P. ir G. P.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – Gyvenamosios teritorijos. Žemės sklypo naudojimo būdas – Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Bendrieji rodikliai:

- Sklypo plotas: **992 m²**
- Užstatymo plotas: **298,8 m²**
- Esamas užstatymo tankumas: **29%, po rekonstravimo-30%**
- Esamas intensyvumas: **0,40**
- Esamas pastatų (1;2) bendrasis plotas: **554,44 m²**
- Rekonstruojamo dvibučio gyvenamojo namo bendrasis plotas: **508,64 m²**
- Rekonstruojamo dvibučio gyvenamojo namo požeminės dalies bendrasis plotas: **137,82 m²**
- Rekonstruojamo dvibučio gyvenamojo namo antžeminės dalies bendrasis plotas: **391,93 m²**
- Esamo ūkinio pastato bendrasis plotas: **45,8 m²**

Trumpas rekonstruojamo pastato sklypo sutvarkymo sprendinių aprašymas

Rekonstruojamo pastato sklype nenumatyti jokie esminiai pokyčiai, nekeičiama esama įvažiavimų, takų, vejos ir želdinių esminė situacija. Papildomai tik numatytos 5 naujos stovėjimo vietos (iš viso sklype dabar projektuojamos 11 automobilių stovėjimo vietų: 4 dviejuose garažuose (po 2 kiekvienam butui) ir 9 – atviros stovėjimo vietos sklypo ribose). Papildomos numatytos automobilių stovėjimo vietos numatytos ant vejos, sustiprintos “koriu” (sprendiniai yra sklypo sutvarkymo brėžinyje).

Projektuojami privažiavimai, takai. Esama situacija nekeičiama, Įėjimo takeliai ir privažiavimai prie pastato yra du (nekeičiami): vienas – iš Šarmos g., esančios sklypo vakarinėje pusėje, kitas – iš Pažagiškių g., esančios sklypo rytinėje pusėje.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Rekonstruojamo pastato sklype esantys paviršių lygiai išsaugojami ir nėra keičiami.

Projektuojami privažiavimai, takai. Įvažiavimų ir įėjimų takai (esami) į skypą pavaizduoti SP dalyje (Sklypo sutvarkymo plane).

Rekonstruojamo pastato sklypo dangos, tvoros. Įvažiavimo ir sklypo takų danga – ažūrinių trinkelų. Papildomoms numatytoms automobilių stovėjimo vietoms – veja, sustiprinta “koriu”. Teritorijos tvoros – esamos ir nekeičiamos. Tvorą metalinio tinklo - ažūrinė su daugiau kaip 50 proc. permatomumu bei gyvatvorė.

Sklypo apželdinimas. Kaip ir būdinga gyvenamoms teritorijoms, sklypas apželdintas žole, vaismedžiais ir kt. želdiniais (esami, nekeičiami).



Situacijos schema su inžineriniais tinklais, privažiavimais

Rekonstruojamo pastato apibūdinimas

Esamas pastatas padalinamas į du butus. Butai atskiriami užmūrijant koridoriaus ryšį antrame aukšte ties laiptine. Du pirmo aukšto patekimai į pastatą priskiriami pirmam butui, o antram butui suprojektuojamas priestatas (tambūras) su atvirais laiptais, kuriais patenkama į butą antrame aukšte. Rūsio patalpos su garažu dviem automobiliams, pirmo aukšto patalpos su dviem įėjimais bei dalis antro aukšto patalpų priskiriamos pirmam butui, o garažas dviem automobiliams pirmame aukšte, dalis patalpų antrame aukšte (su atskiru įėjimu atvirais laiptais per suprojektuotą tambūrą) bei visos trečio aukšto patalpos priskiriamos antram butui. Esami pastato aukšto planai iš esmės nekeičiami, išskyrus keletą smulkių nenešančių sienų griovimu ar sumūrijimu (žiūr. pastato aukštų planų brėžiniuose).

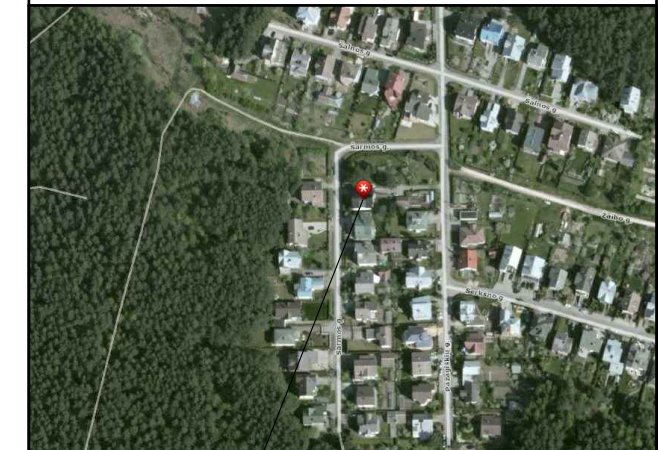
Pastatas apšiltinamas 10 cm storio polistirolu, fasadai tinkuojami dramblio kaulo baltos spalvos tinku. Stogas apšiltinamas 45 cm mineralinės vatos sluoksniu tarp gegnių, pakeičiama nauja juosvų molinių čerpių danga. Balkonų perdangos bei jas laikančios kolonos taip pat apšiltinamos, įrengiami stikliniai turėklai bei apdailinės medinių lentelių ažūrinės sienelės.

Pastato aukštis įvertintas nuo vidutinės projektuojamo žemės paviršiaus altitudės, kuri apskaičiuota 101.11m. Esamas pastato aukštis yra 13,03 m (nekeičiamas) – reikiami atstumai nuo sklypo ribos išlaikyti.

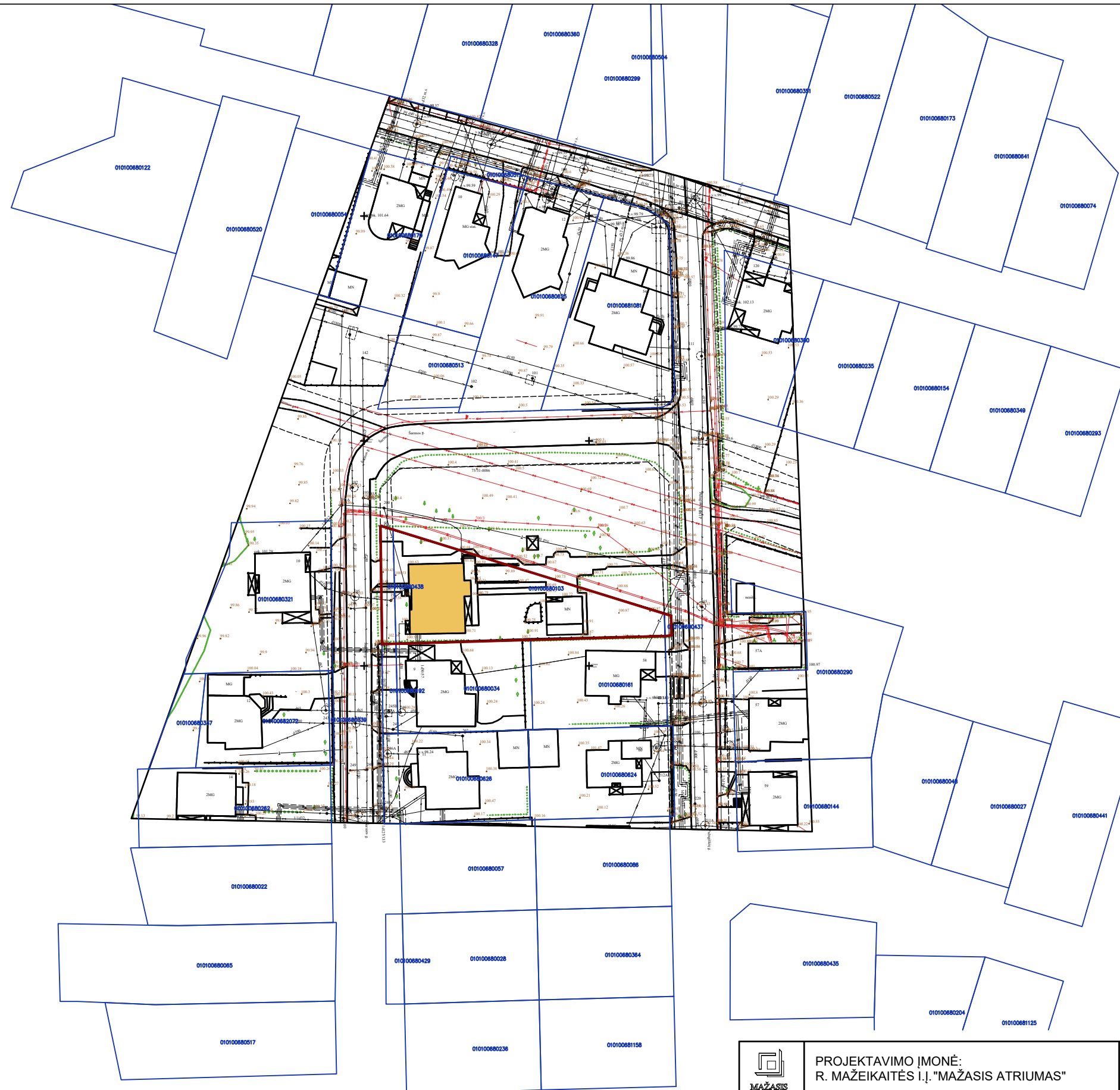
Inžineriniai tinklai


Visi inžineriniai tinklai yra esami, naujai neprojektuojami.

SITUACIJOS PLANAS:



Objekto vieta



	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R. MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	A1550	P.V.	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ			
A895	ARCH.	R. MAŽEIKA			LAI DA	
	ARCH.	T. RUŠINAS				
ETAPAS	UŽSAKOVAS: R.K.				LAPAS	LAPŲ
P.P.	ŽEMĖS SKLYPO SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS M 1:1000					

168 - A - 7

168 - A - 8

SKLYPO PLANAS

M 1:500

EKSPLIKACIJA

SITUACIJOS PLANAS:

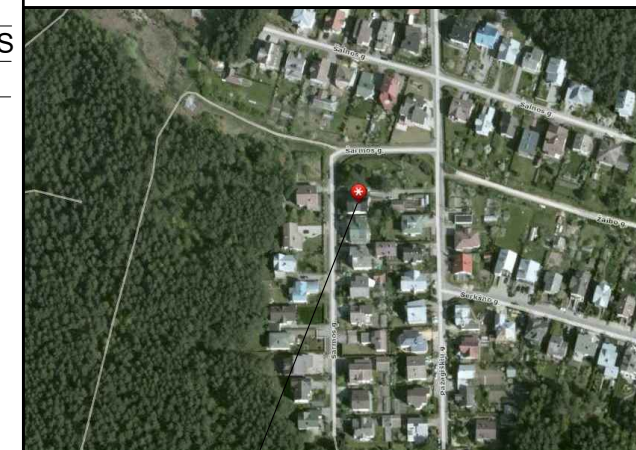
1. REKONSTRUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
2. ESAMAS ŪKINIS PASTATAS

75/31 - 0086

X=19600.00
Y=22750.00

X=6058850.00
Y=576400.00

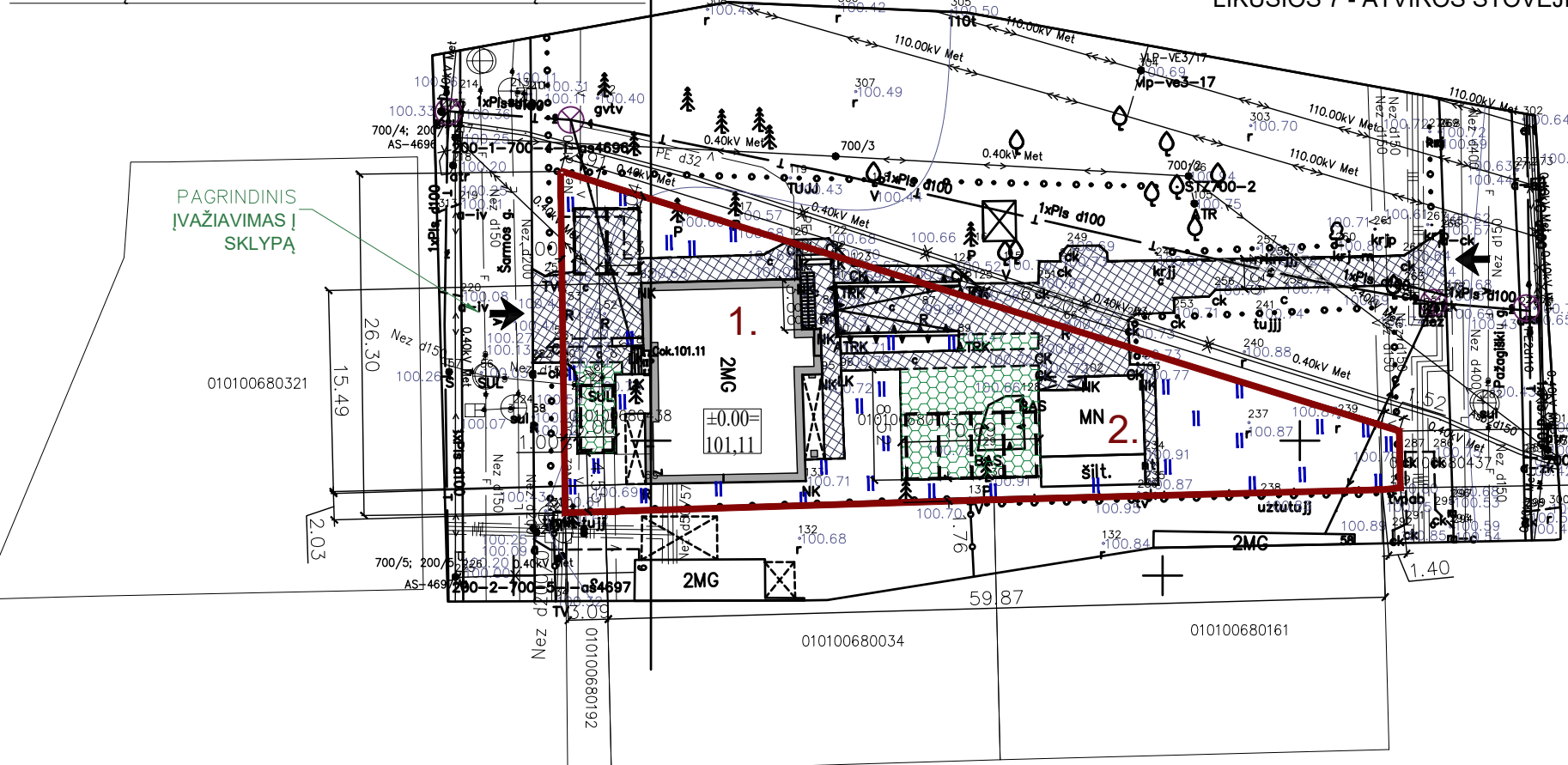
PASTABA: REMIANTIS REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO BENDROJO PLOTO SUMA, NUMATOMOS 11 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SAVO SKLYPO RIBOSE. (4 VIETOS NŪMATYTOS DVIEJUOSE ESAMUOSE GARAŽUOSE, LIKUSIOS 7 - ATVIROS STOVĖJIMO VIETOS SKLYPE)



Objekto vieta

- SKLYPO RIBA
- IVAŽIAVIMO | SKLYPA VIETA
- VAISMEDŽIAI, DEK. AUGALAI
- BETONO TRINKELIŲ DANGA
- KORIŲ SUTVIRTINTA VEJA
- SODINAMA VEJA
- AUTOMOB. STOVĖJIMO VIETA

TRINKELIŲ DANGOS PLOTAS SKLYPO RIBOSE: 116 M²
TRINKELIŲ DANGOS PLOTAS UŽ SKLYPO RIBŲ: 128 M²



DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO AUKŠTIS 13,03 M
DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ABSOLIUTUS AUKŠTIS 114,14 M

TECHNINIAI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS:	992 M ²
UŽSTATYMO PLOTAS	298,8 M ²
ESAMAS UŽSTATYMO TANKUMAS:	30 %
ESAMAS INTENSIVUMAS:	0.40
APŽELDINTA SKL. DALIS:	49 % (483.6 M ²)
ESAMAS PASTATŲ (1;2) BENDRASIS PLOTAS:	554.44 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (1.) BENDRASIS PLOTAS:	508.64 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO POŽEMINĖS DALIES BENDRASIS PLOTAS:	137.82 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTŽEMINĖS DALIES BENDRASIS PLOTAS:	391.93 M ²
ESAMO ŪKINIO PASTATO (2.) BENDRASIS PLOTAS:	45.8 M ²

REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO NAUDINGAS PLOTAS:	554.44 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO POŽEMINĖS DALIES NAUDINGAS PLOTAS:	137.82 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTŽEMINĖS DALIES NAUDINGAS PLOTAS:	391.93 M ²

REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMAS PLOTAS:	200.65 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO POŽEMINĖS DALIES GYVENAMAS PLOTAS:	- M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTŽEMINĖS DALIES GYVENAMAS PLOTAS:	200.65 M ²

REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAGALBINIS PLOTAS:	127.0 M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO POŽEMINĖS DALIES PAGALBINIS PLOTAS:	- M ²
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTŽEMINĖS DALIES PAGALBINIS PLOTAS:	127.0 M ²

REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO TURIS:	2424 M ³
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO POŽEMINĖS DALIES TURIS:	529 M ³
REKONSTRUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTŽEMINĖS DALIES TURIS:	1895 M ³

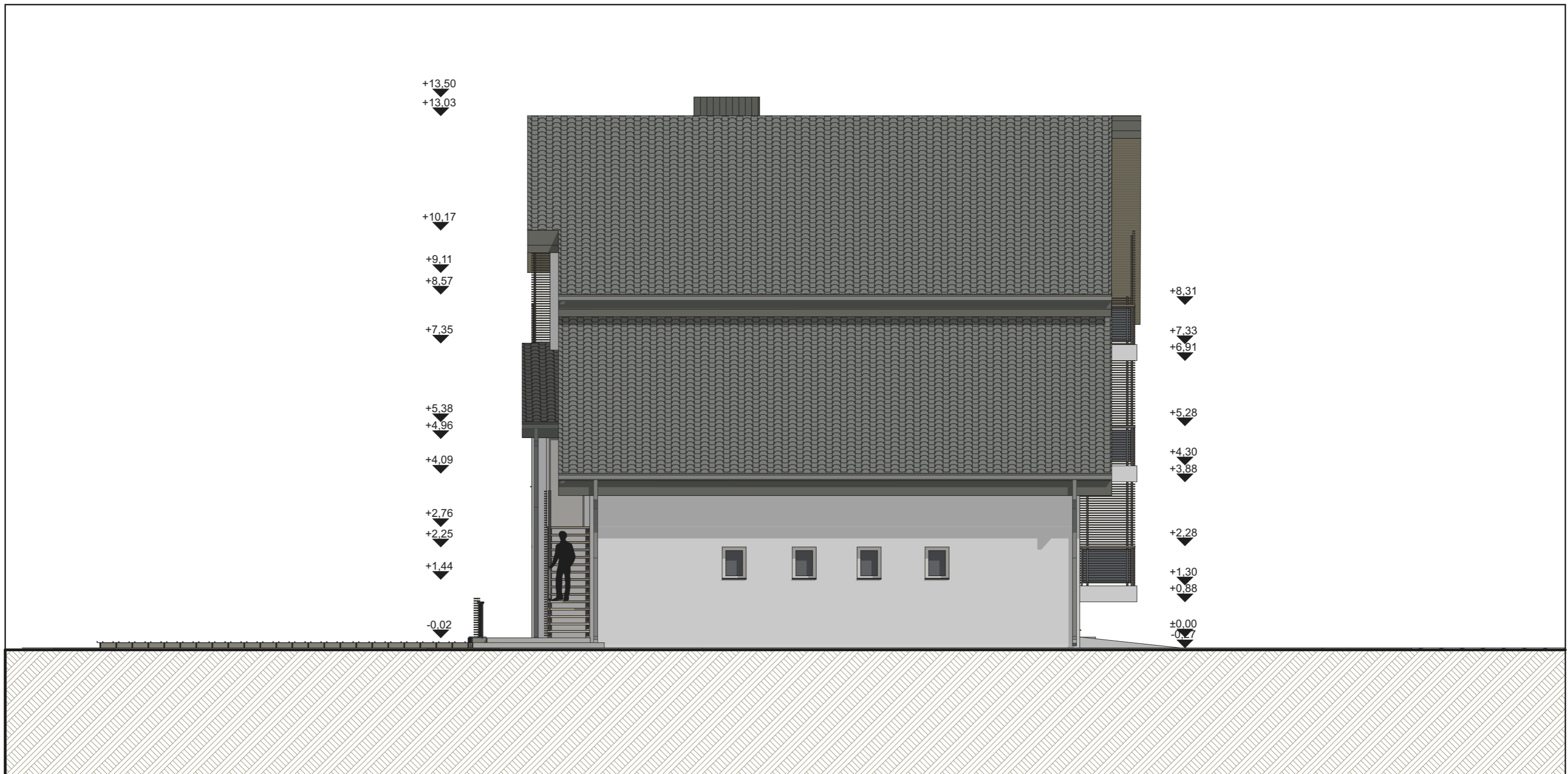
	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R. MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	P.V.	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500	
A895	ARCH.	R. MAŽEIKA	LAI DA		
	ARCH.	T. RUŠINAS	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500		LAPAS
ETAPAS	UŽSAKOVAS: R.K.				LAPŲ
P.P.			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500		



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Nr.	Eskizas	Elementas	Medžiaga	Spalva
1.		Stogas	Čerpės	Tamsi rusvai pilka
2.		Siena	Tinkas	Dramblio kaulo balta
3.		Cokolis	Tinkas	
3.		Langai, durys	Plastmasė / Aliuminis	Tamsi ruda / balta
5.		Apskardiniai	Skarda	Tamsi pilka
6.		Kaminai	Skarda	Tamsi pilka
7.		Apkalimai	Medis	Natūralaus medžio gelsva
8.		Kolonos	Tinkas	Dramblio kaulo balta
9.		Ažūrinės sienelės	Medis	Natūralaus medžio gelsva

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R.MAŽEIKAITĖS I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R.MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ		LAIDA
	A895	ARCH.	R.MAŽEIKA		
		ARCH.	T.RUŠINAS		
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			VAKARŲ (GATVĖS) FASADAS M 1:100	LAPAS LAPŲ
P.P.					



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Nr.	Eskizas	Elementas	Medžiaga	Spalva
1.		Stogas	Čerpės	Tamsi rusvai pilka
2.		Siena	Tinkas	Dramblio kaulo balta
3.		Cokolis	Tinkas	
3.		Langai, durys	Plastmasė / Aliuminis	Tamsi ruda / balta
5.		Apskardiniai	Skarda	Tamsi pilka
6.		Kaminai	Skarda	Tamsi pilka
7.		Apkalimai	Medis	Natūralaus medžio gelsva
8.		Kolonos	Tinkas	Dramblio kaulo balta
9.		Ažūrinės sienelės	Medis	Natūralaus medžio gelsva

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R.MAŽEIKAITĖS I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R.MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ		LAIDA
	A895	ARCH.	R.MAŽEIKA		
		ARCH.	T.RUŠINAS		
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			ŠIAURĖS FASADAS M 1:100	LAPAS
P.P.					LAPŲ



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Nr.	Eskizas	Elementas	Medžiaga	Spalva
1.		Stogas	Čerpės	Tamsi rusvai pilka
2.		Siena	Tinkas	Dramblio kaulo balta
3.		Cokolis	Tinkas	
3.		Langai, durys	Plastmasė / Aliuminis	Tamsi ruda / balta
5.		Apskardiniai	Skarda	Tamsi pilka
6.		Kaminai	Skarda	Tamsi pilka
7.		Apkalimai	Medis	Natūralaus medžio gelsva
8.		Kolonos	Tinkas	Dramblio kaulo balta
9.		Ažūrinės sienelės	Medis	Natūralaus medžio gelsva

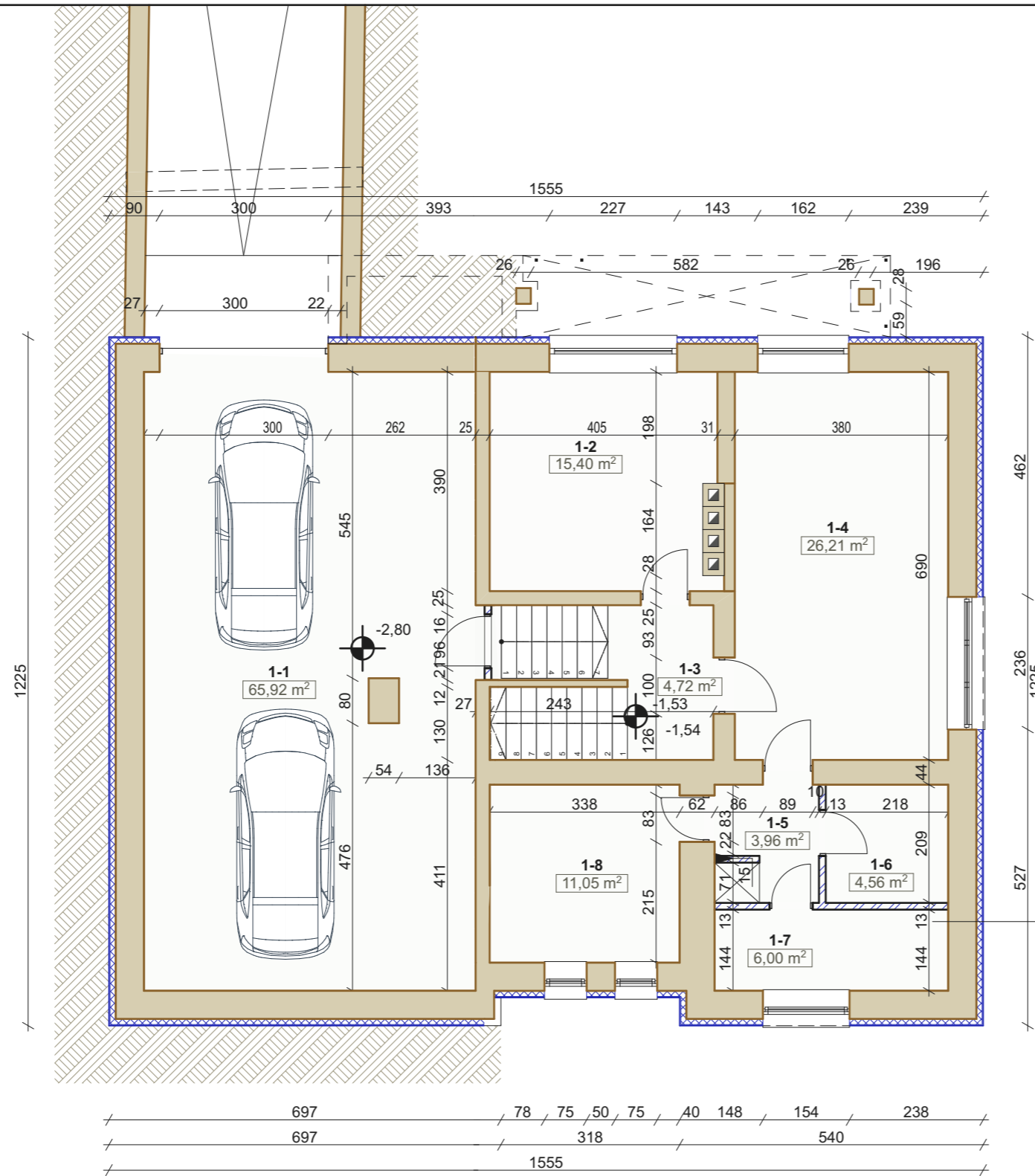
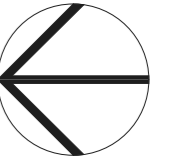
	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R.MAŽEIKAITĖS I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	A1550	PV	R.MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ		LAIDA	
	A895	ARCH.	R.MAŽEIKA			
	ARCH.	T.RUŠINAS				
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			RYTŲ FASADAS M 1:100	LAPAS	LAPŲ
P.P.						



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

Nr.	Eskizas	Elementas	Medžiaga	Spalva
1.		Stogas	Čerpės	Tamsi rusvai pilka
2.		Siena	Tinkas	Dramblio kaulo balta
3.		Cokolis	Tinkas	
3.		Langai, durys	Plastmasė / Aliuminis	Tamsi ruda / balta
5.		Apskardiniai	Skarda	Tamsi pilka
6.		Kaminai	Skarda	Tamsi pilka
7.		Apkalimai	Medis	Natūralaus medžio gelsva
8.		Kolonos	Tinkas	Dramblio kaulo balta
9.		Ažūrinės sienelės	Medis	Natūralaus medžio gelsva

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R.MAŽEIKAITĖS I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R.MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ		LAIDA
	A895	ARCH.	R.MAŽEIKA		
		ARCH.	T.RUŠINAS		
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			PIETŲ FASADAS M 1:100	LAPAS
P.P.					LAPŲ



Pirmo buto rūsio patalpų eksplikacija

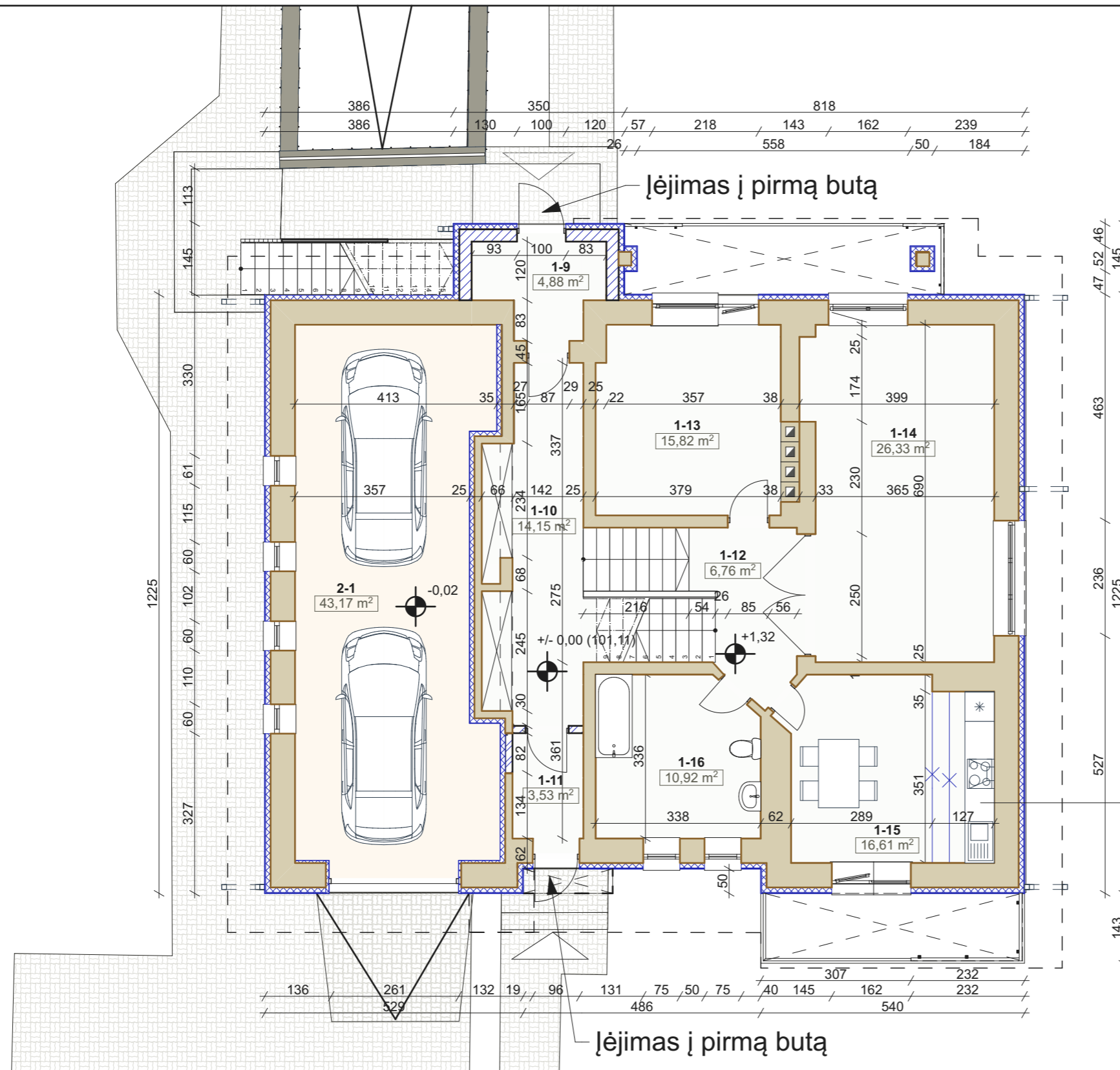
Nr.	Patalpa	Plotas
1-1	Garažas	65,92
1-2	Pagalbinė patalpa	15,40
1-3	Laiptų aikštelė	4,72
1-4	Pagalbinė patalpa	26,21
1-5	Pagalbinė patalpa	3,96
1-6	Pirtis	4,56
1-7	Pagalbinė patalpa	6,00
1-8	Pagalbinė patalpa	11,05
Bendras plotas:		137,82 m²
Naudingas plotas:		137,82 m²
Gyvenamas plotas:		-
Pagalbinis plotas:		-

Esama mūro siena 500mm
 Apšiltinimo izoliacinė medžiaga 100mm
 Tinkas

- Esama mūro siena
- Griaunama mūro siena
- Sienos apšiltinimas
- Nauja mūro siena

- Pirmo buto patalpos
- Antro buto patalpos

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R. MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRIUMAS"		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ	LADA
A895	ARCH.	R. MAŽEIKA		
	ARCH.	T. RUŠINAS		
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.		RŪSIO PLANAS M 1:100	LAPAS LAPŲ
P.P.				



**Pirmo buto pirmo aukšto patalpų
eksplikacija**

Nr.	Patalpa	Plotas
1-9	Tambūras	4,88
1-10	Koridorius	14,15
1-11	Tambūras	3,53
1-12	Holas	6,76
1-13	Kambarys	15,82
1-14	Svetainė	26,33
1-15	Virtuvė - valgomasis	16,61
1-16	Vonios kambarys	10,92
Bendras plotas:		99,00 m²
Naudingas plotas:		99,00 m²
Gyvenamas plotas:		58,76 m²
Pagalbinis plotas:		40,24 m²

**Antro buto pirmo aukšto patalpų
eksplikacija**

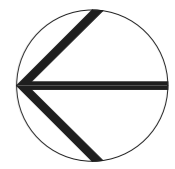
Nr.	Patalpa	Plotas
2-1	Garažas	43,17
Bendras plotas:		43,17 m²
Naudingas plotas:		43,17 m²
Gyvenamas plotas:		- m ²
Pagalbinis plotas:		- m ²

Esama mūro siena 500mm
 Apšiltinimo izoliacinė medžiaga 100mm
 Tinkas

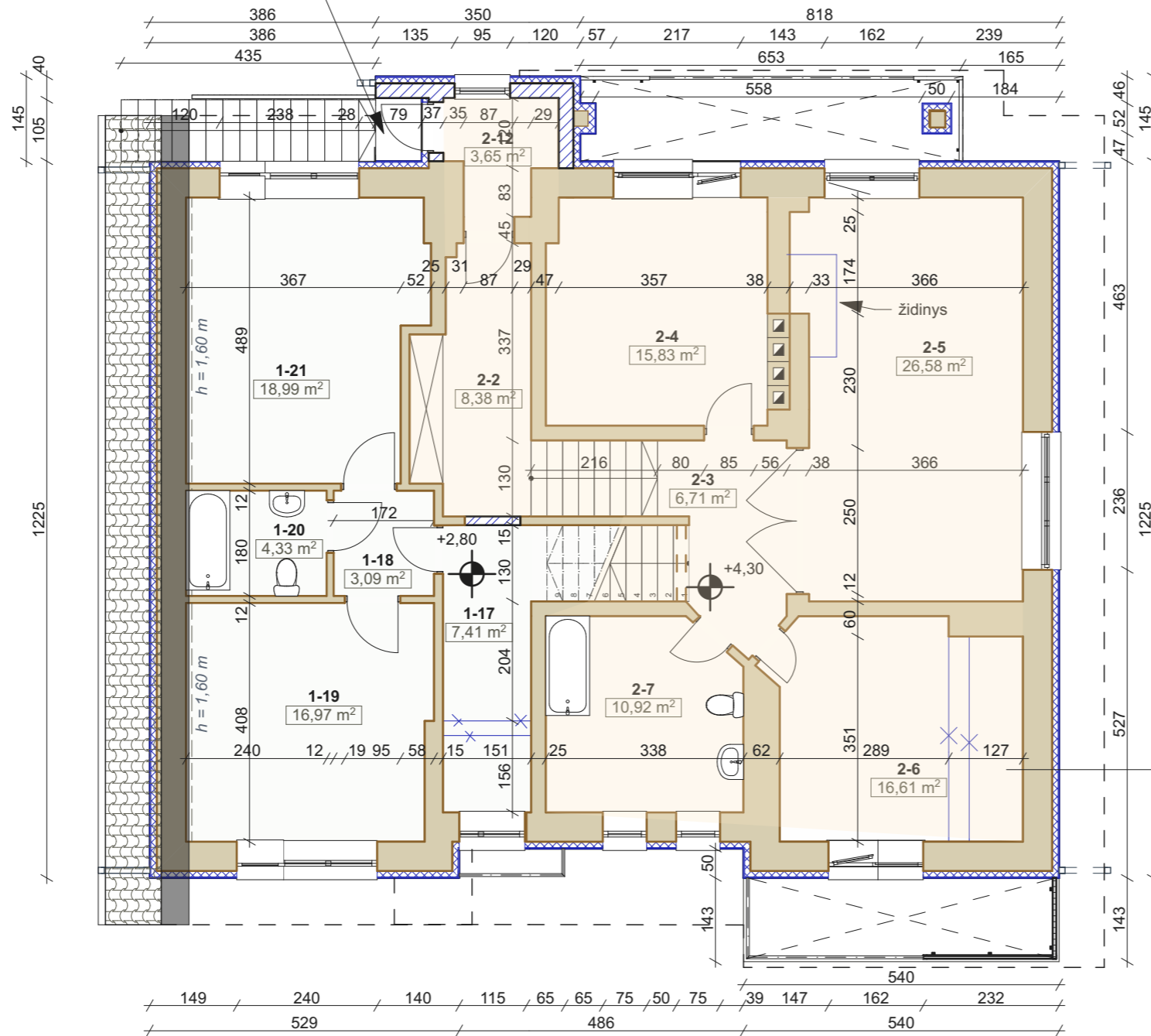
Esama mūro siena
Griaunama mūro siena
Sienos apšiltinimas
Nauja mūro siena

Pirmo buto patalpos
Antro buto patalpos

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R. MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRIUMAS"		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ	LADA
A895	ARCH.	R. MAŽEIKA		
	ARCH.	T. RUŠINAS		
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAPAS LAPŲ
P.P.				

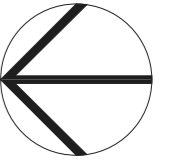


Įėjimas į antrą butą



**Pirmo buto antro aukšto patalpų
eksplikacija**

Nr.	Patalpa	Plotas
1-17	Koridorius	7,41
1-18	Holas	3,09
1-19	Kambarys	16,97
1-20	San.mazgas	4,33
1-21	Kambarys	18,99
Bendras plotas:		50,79 m²
Naudingas plotas:		50,79 m²
Gyvenamas plotas:		35,96 m²
Pagalbinis plotas:		14,83 m²

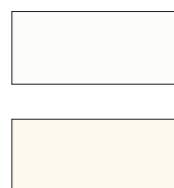


**Antro buto antro aukšto patalpų
eksplikacija**

Nr.	Patalpa	Plotas
2-2	Koridorius	8,38
2-3	Laiptų aikštelė	6,71
2-4	Kambarys	15,83
2-5	Svetainė	26,58
2-6	Virtuvė - valgomasis	16,61
2-7	Vonios kambarys	10,92
2-12	Tambūras	3,65
Bendras plotas:		88,68 m²
Naudingas plotas:		88,68 m²
Gyvenamas plotas:		59,02 m²
Pagalbinis plotas:		29,66 m²

Esama mūro siena 500mm
Apšiltinimo izoliacinė medžiaga 100mm
Tinkas

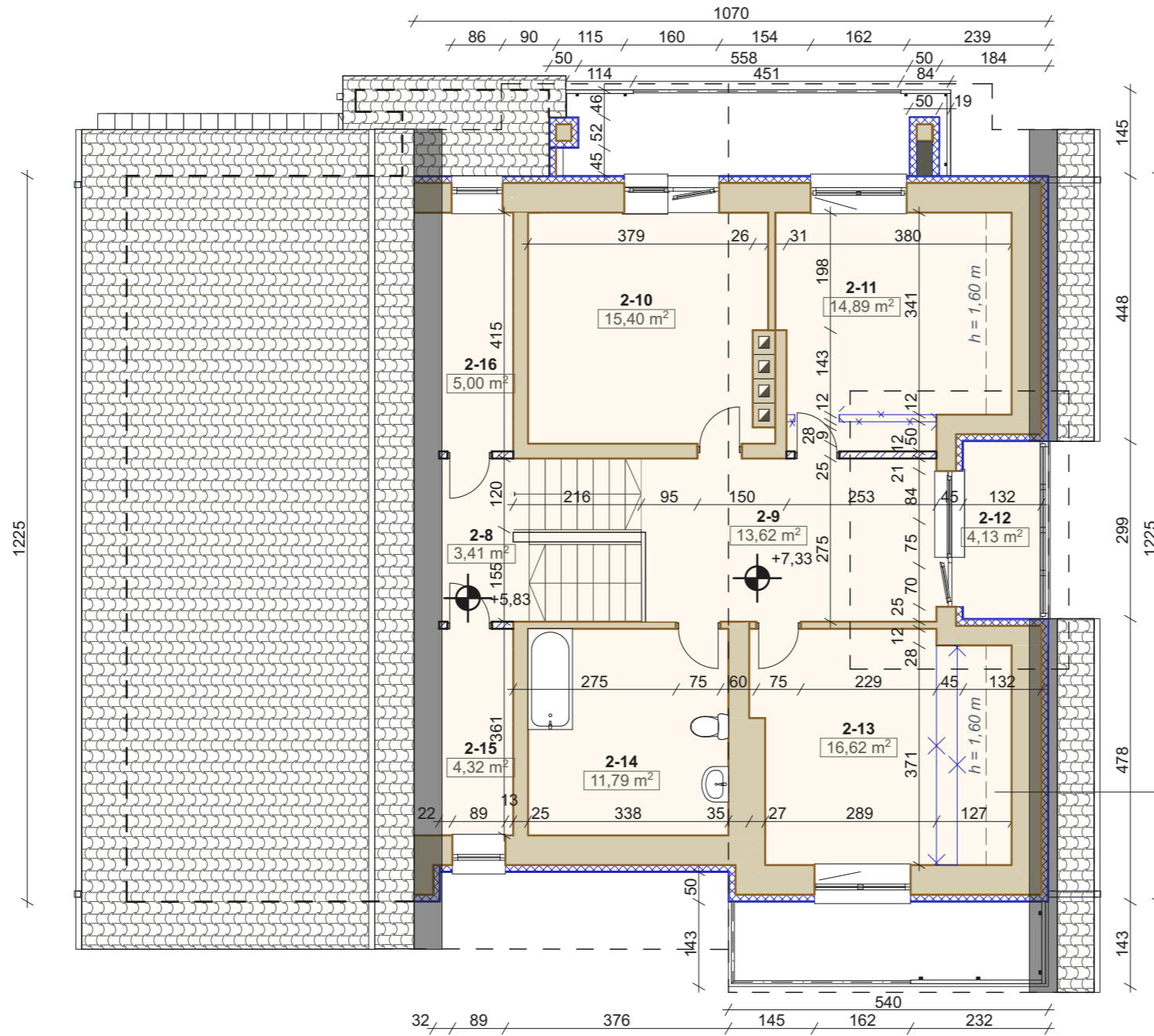
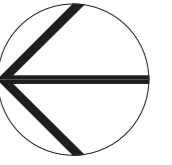
Esama mūro siena
Griaunama mūro siena
Sienos apšiltinimas
Nauja mūro siena



Pirmo buto patalpos

Antro buto patalpos

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R.MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRIUMAS"		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R.MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ	LAIDA
A895	ARCH.	R.MAŽEIKA		
	ARCH.	T.RUŠINAS		
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.		ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAPAS LAPŲ
P.P.				



Antro buto trečio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas
2-8	Laiptų aikštelė	3,41
2-9	Holas	13,62
2-10	Kambarys	15,40
2-11	Kambarys	14,89
2-12	Lodžija	4,13
2-13	Kambarys	16,62
2-14	Vonios kambarys	11,79
2-15	Koridorius	4,32
2-16	Koridorius	5,00
Bendras plotas:		89,18 m²
Naudingas plotas:		89,18 m²
Gyvenamas plotas:		46,91 m²
Pagalbinis plotas:		42,27 m²

Esama mūro siena 500mm
Apšiltinimo izoliacinė medžiaga 100mm
Tinkas

- Esama mūro siena
- Griaunama mūro siena
- Sienos apšiltinimas
- Nauja mūro siena

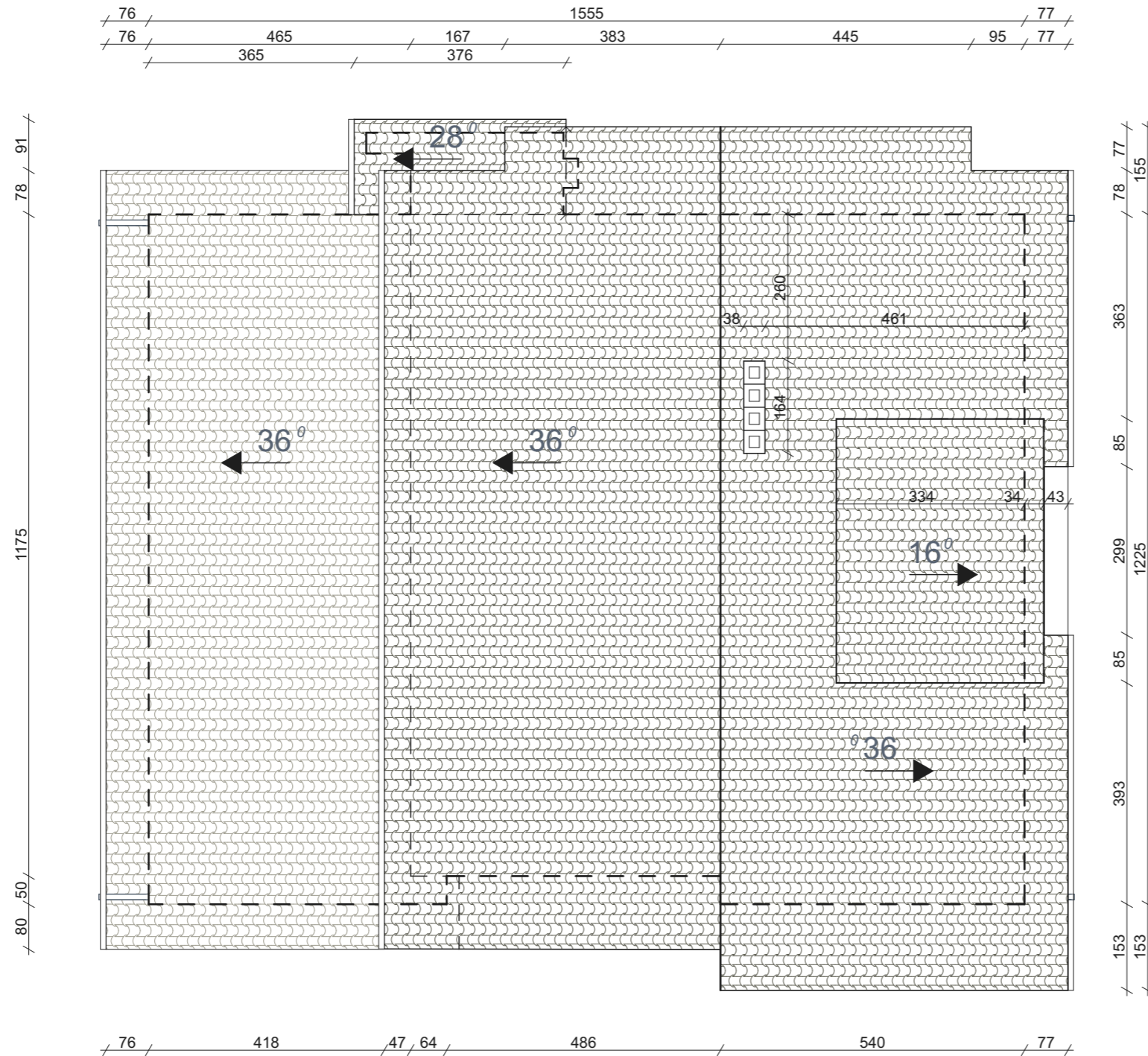
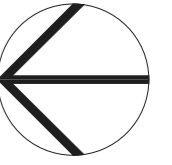


Pirmo buto patalpos




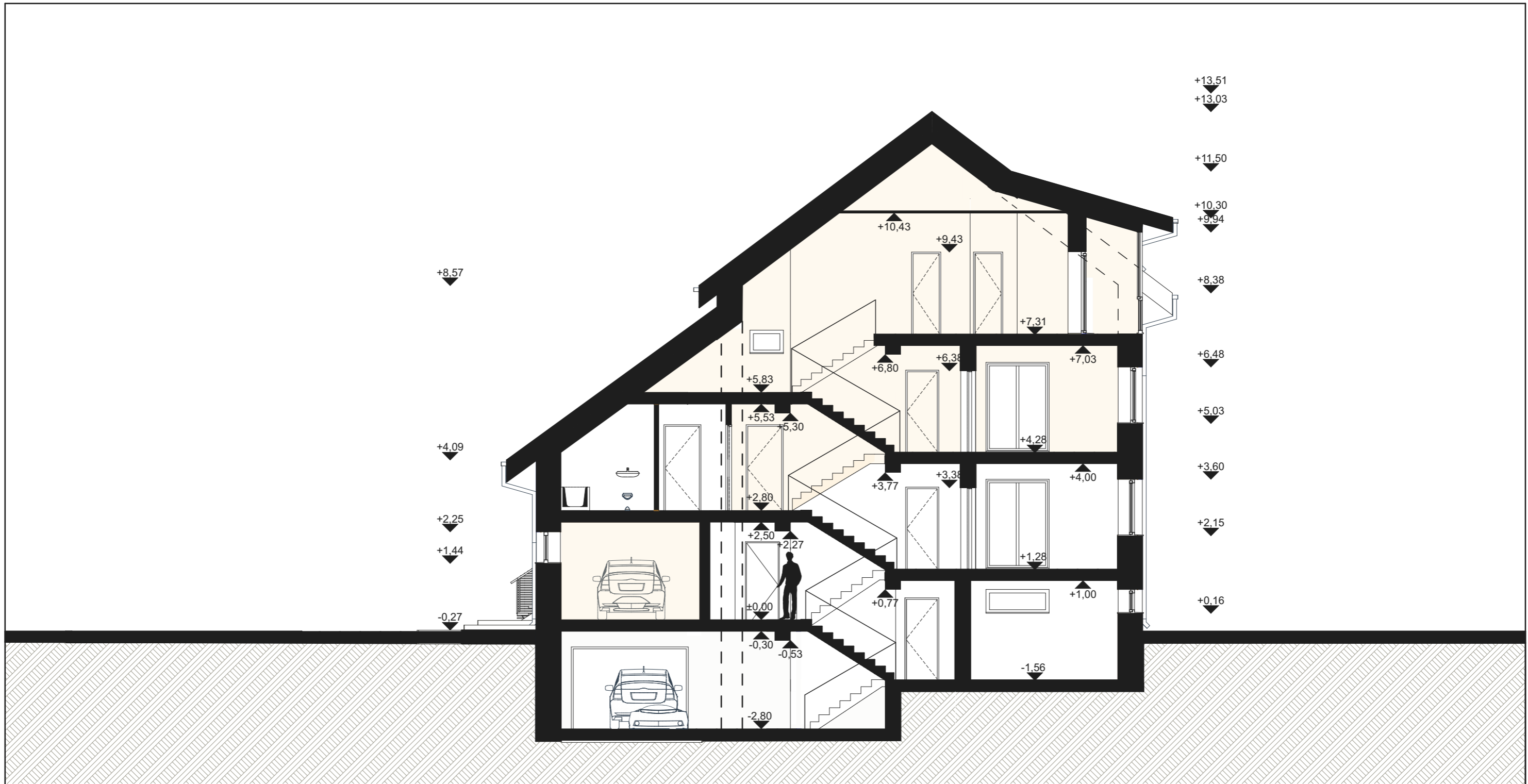
Antro buto patalpos

	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R. MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ		
A895	ARCH.	R. MAŽEIKA			
	ARCH.	T. RUŠINAS			
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			TREČIO AUKŠTO PLANAS A-A M 1:100	LAPAS LAPŲ
P.P.					



Stogo danga - čerpės (bendras plotas - 325,5 m²)


	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ: R.MAŽEIKAITĖS I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	A1550	PV	R.MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ			Laida
A895	ARCH.	R.MAŽEIKA				
	ARCH.	T.RUŠINAS				
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			STOGO PLANAS M 1:100		LAPAS
P.P.						LAPŲ



Pirmo buto patalpos



Antro buto patalpos

	PROJEKAVIMO ĮMONĖ: R. MAŽEIKAITĖS I.Į. "MAŽASIS ATRIUMAS"			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2) ŠARMOS G. 7, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	A1550	PV	R. MAŽEIKAITĖ-PETRAITIENĖ		
A895	ARCH.	R. MAŽEIKA			
	ARCH.	T. RUŠINAS			
ETAPAS	STATYTOJAS: R.K.			PJŪVIS A-A M 1:100	LAPAS LAPŲ
P.P.					



