

Statytojo (užsakovo) pavadinimas	UAB "Groupinvest"	
Dokumentą rengusio genprojektuotojo pavadinimas	UAB "Eventus Pro", įmonės kodas 300591759 Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius Tel.: 8 5 2123075, e-paštas.: info@eventuspro.lt	
Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas	UAB "Eventus Pro", įmonės kodas 300591759 Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius Tel.: 8 5 2123075, e-paštas.: info@eventuspro.lt	
Statinio projekto pavadinimas	Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas	
Statinio projekto Nr.	Z20-10-01-VIR-PP	
Statinio projekto etapas	PP (Projektiniai pasiūlymai)	
Statinio (statinių) pavadinimas	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b	
Bylos (segtuvo) laidos Nr.	0	
Bylos (segtuvo) išleidimo data	2021 09 27	
	V. Pavardė, atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Sigitas Sparnaitis	
Projekto vadovas	Vytenis Gerliakas	
Projekto dalies vadovas, Architektai	Vytenis Gerliakas, Eglė Valikonytė	

Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas.

Statinio projekto Nr. Z20-10-01-VIR

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumentų žymuo	Pavadinimas	Laida	Lapų
1.				
2.		Titulinis		1
3.	Z20-10-01-VIR-PP-DSŽ	Dokumentų žiniaraštis	0	1
4.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		5
5.	Z20-10-01-VIR-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	0	3
6.	Z20-10-01-VIR-PP-AR	Aiškinamasis raštas	0	5
7.	Z20-10-01-VIR-PP-SP_BR.01	Situacijos schema M 1:5000	0	1
8.	Z20-10-01-VIR-PP-SP_BR.02	Sklypo planas M 1:500	0	1
9.	Z20-10-01-VIR-PP-S.B-01	Gatvės planas M 1:500	0	1
10.	Z20-10-01-VIR-PP-S.B-03	Gatvių išilginiai profiliai Mh 1:500; Mv 1:100	0	1
11.	Z20-10-01-VIR-PP-S.B-04	Skersiniai pjūviai M 1:100	0	2
12.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.01	P-2 planas M 1:200	0	1
13.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.02	P-1 planas M 1:200	0	1
14.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.03	7A namo 1 aukšto planas ir 7B namo P0 aukšto planas M 1:200	0	1
15.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.04	7A pastato tipinio aukšto planas M 1:200	0	1
16.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.05	7A pastato 10 aukšto planas M 1:200	0	1
17.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.06	7B pastato 1 aukšto planas M 1:200	0	1
18.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.07	7B pastato tipinio aukšto planas M 1:200	0	1
19.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.08	7B pastato 10 aukšto planas M 1:200	0	1
20.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.09	Pjūvis 1-1 M 1:200	0	1
21.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.10	Pjūvis 2-2 M 1:200	0	1
22.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.11	Vakarinis fasadas M 1:250	0	1
23.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.12	Rytinis fasadas M 1:250	0	1
24.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.13	7A – Šiaurinis fasadas M 1:250	0	1
25.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.14	7A – Pietinis fasadas M 1:250	0	1
26.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.15	7B – Šiaurinis fasadas M 1:250	0	1
27.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.16	7B – Pietinis fasadas M 1:250	0	1
28.	Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.17	Vizualizacijos	0	3

0	2021 07 14	Infostatybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "Eventus Pro", įmonės kodas 300591759 Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius Tel.: 8 5 2123075, e-paštas.: info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.			
A 823	PV/PDV	Vytenis Gerliakas		Laida			
	Arch.	Eglė Valikonytė		0			
LT	STATYTOJAS UAB „Groupinvest“			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
				Z20-10-01-VIR-PP_DSŽ		1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2020 m. sausio _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučių gyvenamųjų namų Juozo Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis sklypo Viršuliškių skg., (kad.Nr. 0101/0030:59), Viršuliškių sen. detaliojo plano (TPDR Reg. Nr. T00073553) sprendiniais
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Sklypo ribose užtikrinti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu Nr. „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Atlikti esamų želdinių vertinimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė, želdinių vertinimo

		metodika ir esamų želdinių planas. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.
--	--	---

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Atsižvelgti ir reaguoti į Viršilų, Vito Lingio, Juozo Rutkausko gatvių ir Pilaitės pr. kryptis bei užstatymo linijas. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą. Pastatų architektūrinei išraiškai keliami aukšti kokybės reikalavimai. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra) svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, reljefas, medžiai); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.). Gamtinė teritorijos analizė vertinama dabartinės sklypo ekologinės aplinkos kontekste. Gamtinę analizę pateikti šiais aspektais: dirvožemis ir geologija; reljefas, aukštis ir lietaus infiltracija; klimatas ir mikroklimatas (saulė (šešėliai), vyraujantys vėjai; analizei atlikti rekomenduojama nurodyti botaniko ir (arba) ekologo kvalifikaciją turintį specialistą. Atlikus analizę pateikti Projektinių pasiūlymų sprendinius, akcentuojant būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, sumodeliuoti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, derės viešieji ir privatūs interesai sklypo teritorijoje. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte apibūdinti siūlomo sprendinio idėją - kaip bus pagerinta Vilniaus miesto žalioji infrastruktūra nagrinėjamoje teritorijoje ir ją supančioje aplinkoje. Akcentuoti galimybes ir būdus vietos biologinės įvairovės būklei pagerinti. Taikyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą. Aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, ypač medžiais. Pateikti projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus, nurodyti, kaip projektuojami želdiniai pagerins vietos ekologinę būklę, papildys kraštovaizdį. Nurodyti kaip bus kompensuojami esami šalinami želdiniai. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Projektuojant želdinius ant požeminio parkingo perdangos numatyti medžių ir krūmų sodinimą – įvertinti reikiamą perdangos konstruktyvą kokybiškam medžių ir krūmų pasodinimui. Sklype projektuoti vaikų žaidimų aikšteles, elementarias sporto aikšteles paaugliams ir vietą ramiam vyresnio amžiaus namo gyventojų poilsiui, numatyti gyventojų bendro naudojimo kiemo erdves ir jų apželdinimo sprendinius. Pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskirti viešas (gatvės) erdves nuo privačių kiemo erdvių. Kiemo erdves formuoti fiziniiais ar emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės išitraukimą į erdvės priežiūrą ir kontrolę. Skatinamas terasų pirmajame aukšte esantiems būstams įrengimas. Palei gatvės fasadus neleidžiamas antžeminių automobilių stovėjimo vietų įrengimas. Vadovautis STR „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimais. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

		Vadovautis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktu. Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 „Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo”.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00056038) sprendiniais, aukštybinių pastatų projektai rengiami tarptautinių konkursų būdu, siekiant pastato aukščiausios urbanistinės ir architektūrinės kokybės, ir esant reikalui, simbolinės prasmės; pateikti architektūrinio konkurso medžiagą. Pirmuose pastatų aukštuose negalimi aklini fasadai, parkingai ir garažai. Pirmuose pastatų aukštuose palei gatvę numatyti universalios paskirties (komercinės, paslaugų) patalpos; šių patalpų aukštis ne mažesnis nei 3,5 m. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Palei gatvės fasadus neleidžiamas antžeminių automobilių stovėjimo vietų įrengimas. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Numatyti erdvių tarp gatvės raudonųjų linijų ir sklypo ribos, sutvarkymo, apželdinimo sprendinius. Jei su šiuo projektu bus projektuojamos aplink sklypą esančios aptarnaujančios gatvės – numatyti žalias juostas su medžiais ir ištiesinių krūmų grupėmis.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Gavus VMSA Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, projektinius pasiūlymus, parengtus pagal gautas sąlygas, iki visuomenės informavimo procedūros pradžios teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei (Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-04-06 įsak. Nr. 30-772/20 „Dėl visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektinių pasiūlymų vertinimo“).
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis sklypo (kadastro nr. 0101/0030:59) Viršuliškių seniūnijoje detaliojo plano (TPDR Reg. Nr. T00073553) sprendiniais. Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00056038) sprendinius. Vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais. Vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Prisidėti prie viešosios erdvės tarp J. Rutkausko gatvės ir Pilaitės pr., Vilniuje, įrengimo, pagal parengtą ir suderintą šios erdvės tvarkymo projektą. Iki daugiabučių gyvenamųjų namų projektinių pasiūlymų viešinimo, atliekamų viešosios erdvės sutvarkymo darbų įgyvendinimo sąlygos ir terminai nustatomi sutartyje dėl viešosios erdvės įrengimo, tarp statytojo ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos. Nurodyti esamas ugdymo įstaigų lankymo galimybes susiejant su projektuojamų būstų skaičiumi. Išnagrinėti galimybę numatyti ugdymo įstaigas pirmuose pastatų aukštuose.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka plane pavaizduojami Teritorijų planavimo įstatymo

		28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais numatomo visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projekto rengimo metu numatomi koreguoti detaliojo plano sprendiniai. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.
--	--	---

Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Danutė Eidukonytė, (8 5 211 2750), danute.eidukonyte@vilnius.lt

Giedrė Čeponytė, (8 5 211 2469), giedre.ceponyte@vilnius.lt

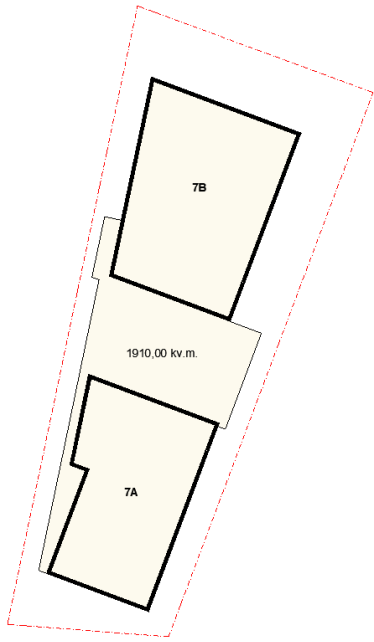
Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS PATVIRTINTI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTĮ J. RUTKAUSKO G. 7, KAD. NR. 0101/0030:59
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-22 Nr. A659-365/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-21 20:44:47 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-21 20:45:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-12-22 09:04:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-12-22 09:04:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	3224	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	koef.	2,77	<i>Antžeminės dalies bendrojo ploto santykis su sklypo plotu.</i> 8 944,47 / 3224 = 2,77 <i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 2,9</i>
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	59	<i>Antžeminės dalies ploto santykis su sklypo plotu procentine išraiška.</i> 1 910 / 3224 x 100 = 59 % <i>Pagal galiojantį detalų planą galimas maksimalus – 65%</i> 
II. PASTATAI			
1. Gyvenamieji pastatai	vnt.	2	<u>Daugiabučiai gyvenamieji namai</u>

0	2021 07 15	Infostatybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB "Eventus Pro", į.k.300591759 Gvazdikų. 4, LT - 10105 Vilnius e-paštas.: info@eventuspro.lt		Statinio projekto pavadinimas Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas			
A823	PV	Vytenis Gerliakas	Dokumento pavadinimas Bendrieji statinio rodikliai		Laida	
A823	PDV	Vytenis Gerliakas			0	
	Arch.	Eglė Valikonytė				
LT	Statytojas UAB "GOUPINVEST"		Dokumento žymuo Z20-10-01-VIR-TP-BD-BSR		Lapas 1	Lapų 4

Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas.
 Statinio projekto Nr. Z20-10-01-VIR

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2. Pastatų bendrasis plotas	m ²	13 317,5	7A pastato bendrasis plotas – 4 082,96 m ² (antžeminis)+3 580,90 m ² (požeminis) 7B pastato bendrasis plotas – 4 741,04 m ² (antžeminis)+912,6 m ² (požeminis) $P_b = P_{gp} + P_{bn} + P_r + P_{gr}$ <i>P_{gp}</i> – visų gyvenamųjų patalpų bendrasis plotas; <i>P_{bn}</i> – bendro naudojimo patalpų plotas; <i>P_r</i> – rūšio (pusrūšio) patalpų plotas; <i>P_{gr}</i> – garažo patalpų plotas;
3. Pastato naudingasis plotas	m ²	8 944,47	7A pastato naudingasis plotas – 4 203,42 m ² 7B pastato naudingasis plotas – 4 741,05 m ²
4. Pastatų tūris	m ³	55 985	7A pastato antžeminis tūris – 16 920 m ³ , požeminis tūris-14 272 m ³ . 7B pastato antžeminis tūris – 19 195 m ³ , požeminis tūris- 5 598m ³ .
5. Aukštų skaičius	vnt.	9-10	7A pastato aukštų skaičius – 9 aukštai 7B pastato aukštų skaičius – 10 aukštų
6. Pastatų aukštis	m	32,04m (7A); 34,88m (7B);	7A pastato aukščiausia absoliutinė altitudė: 186.82 7B pastato aukščiausia absoliutinė altitudė: 193.40 Pagal galiojantį detalų planą leistinas maksimalus aukštis – 38-46m. Pastatų aukštingumas numatomas ≤35 m. Pateikti pastatų aukščiai yra nuo projektuojamos vidutinės užstatymo altitudės Aukščio skaičiavimai pateikti brėžinyje: Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.09 Pastatų aukštis – aukštis, matuojamas metrais nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastatų stogo kraigo ar jų konstrukcijos aukščiausio taško. (Pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą) Esama vidutinės užstatymo zonos altitudė: 7A pastatas esama vid. užs zonos alt – 154,78 m 7B pastatas esama vid. užs zonos alt – 158,52 m
7. Butų skaičius:	vnt.	157	7A pastatas - 75vnt. 7B pastatas – 82vnt.
7.1. 1 kambario	vnt.	16	7A pastatas - 8vnt. 7B pastatas – 8vnt.
7.2. 1,5 kambario	vnt.	32	7A pastatas - 15vnt. 7B pastatas – 17vnt.
7.1. 2 kambarių	vnt.	68	7A pastatas - 32 vnt. 7B pastatas - 36vnt.
7.2. 3 kambarių	vnt.	36	7A pastatas – 17 vnt. 7B pastatas - 19 vnt.
7.3. 4 kambarių	Vnt.	5	7A pastatas – 3 vnt.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
Z20-10-01-VIR-TP-BD-BSR	2	4	0

Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas.
 Statinio projekto Nr. Z20-10-01-VIR

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			7B pastatas – 2 vnt.
8. Komerčinės patalpos	m ²	561,26	7A pastato administracinių patalpų bendrasis plotas – 153,71 m ² 7B pastato administracinių patalpų bendrasis plotas – 409,55 m ²
	m ²	292,1	7A pastato administracinių patalpų pagrindinis plotas – 80,05 m ² 7B pastato administracinių patalpų pagrindinis plotas – 212,05 m ²
9. Energetinio naudingumo klasė		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I Atsparumo ugniai laipsnio	Gyvenamasis pastatas projektuojamas I atsparumo ugniai laipsnio ir 2 gaisro apkrovos kategorijos; Požeminė automobilių saugykla projektuojama atskirta REI 180 priešgaisrine perdanga. Laikančios kolonos ir sienos atitinkamai REI 180, CO šalinimo šachtos EI180.
V. KITI STATINIAI			
Neįpatingas inžinerinis statinys Atraminė sienutė	m ³		Tikslinama vėlesnėse projekto stadijose
1 gr. nusudėtingas inžinerinis statinys Atraminė sienutė	m ³		Tikslinama vėlesnėse projekto stadijose
Inžineriniai tinklai	m		Tikslinama vėlesnėse projekto stadijose
VI. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
6.1. Vito Lingio g.			
6.1.1. kategorija	-	D	
6.1.2. raudonųjų linijų plotis	m	13,00	
6.1.3. ilgis	m	76,50	
6.1.4. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
6.1.5. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
6.1.6. eismo juostų plotis	m	2,75	
6.1.7. bendramiestinės automobilių stovėjimo vietos	vnt.	8	
6.1.8. šaligatvio plotis	m	2,25	
6.2. Viršilų g.			
6.2.1. kategorija	-	D	
6.2.2. raudonųjų linijų plotis	m	20,00	
6.2.3. ilgis	m	150,00	
6.2.4. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
6.2.5. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
6.2.6. eismo juostų plotis	m	2,75	
6.2.7. bendramiestinės automobilių	vnt.	-	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
Z20-10-01-VIR-TP-BD-BSR	3	4	0

Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas.
 Statinio projekto Nr. Z20-10-01-VIR

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
stovėjimo vietos			
6.2.8. šaligatvio plotis	m	2,25	
6.2.9. dviračių tako plotis	m	2,50	
6.3. Juozo Rutkausko g.			
6.3.1. kategorija	-	D	
6.2.2. raudonųjų linijų plotis	m	16,00	
6.2.3. ilgis	m	64,50	
6.2.4. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
6.2.5. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
6.2.6. eismo juostų plotis	m	2,75	
6.2.7. bendramiestinės automobilių stovėjimo vietos	vnt.	-	
6.2.8. šaligatvio plotis	m	2,25	

** Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].*

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
Z20-10-01-VIR-TP-BD-BSR	4	4	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS	
1.1	STATYTOJAS	UAB "GOUPINVEST"
1.2	PROJEKTUOTOJAS	UAB "Eventus Pro", įmonės kodas 300591759 Gvazdikų g. 4, LT - 10105 Vilnius Tel.: 8 5 2123075, e-paštas.: info@eventuspro.lt
1.3	PROJEKTO VADOVAS	Vytenis Gerliakas, atestato Nr. A823
1.4	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas
1.5	STATYBOS VIETA	J. Rutkausko g.7, Vilnius; Sklypo kad. Nr. 0101/0030:59 Valstybinio registro Nr. 73553
1.6	NUOSAVYBĖS TEISĖ	UAB „Groupinvest“
1.7	STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
1.8	STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys
1.9	STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamoji paskirtis (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai 6.3) pastatai)
1.10	PROJEKTAVIMO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai

0	2021 07 15		Infostatybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR. 5916	UAB "Eventus Pro" į.k. 300591759 Gvazdikų g. 4, LT – 10105 Vilnius, Tel.: 85 2123075, e - paštas.: info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7 Vilniuje, statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A823	PV	Vytenis Gerliakas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas		Laida	
A823	PDV	Vytenis Gerliakas			0	
	Arch.	Eglė Valikonytė				
LT	STATYTOJAS UAB "Groupinvest", Žirgų g. 19, Antezeriai, Vilniaus rajonas. Tel: +370 6 443 4439, el. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-PP -AR	Lapas	Lapų
					1	5

2.	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
	Projektas rengiamas pasirašyta projektavimo sutartimi Nr. Z20-10-01-VIR, tarp projektuotojo (UAB „Eventus Pro“) ir statytojo įgaliotinio (UAB „Groupinvest“).
3.	GALIOJANTYS PLANAVIMO DOKUMENTAI
	Projektuojama remiantis sklypui galiojančiais Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais ir parengtu sklypo J. Rutkausko g. 7 (kad. Nr. 0101/0030:59) detalioju planu (patvirtinta tarybos 2014-07-23, Nr. 1-1952). DETALUSIS PLANAS Detalijame plane nustatyti reglamentai nagrinėjam sklypui: - Žemės sklypo naudojimo būdai: - Gyvenamoji teritorija (G), pobūdis - daugiaaukščių namų statyba (G2); - Sklype numatomas aukštingumas iki 12-kos aukštų; - Maksimalus užstatymo aukštis – 46m; - Užstatymo intensyvumas – 2,9; - Užstatymo tankumas – 65%; - Nustatyta 35% sklypo ploto priklausomų želdinių norma; - Nekilnojamo turto registrų centro išraše įregistruoti servitutai: - Servitutas (pažymėtas S1) - teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas. Inžineriniams tinklams įrengti ir eksploatuoti požeminiame kolektoriuje. Projektinių pasiūlymų tikslams pasiekti atlikta detaliojo plano sprendinių techninės klaidos taisymas. Patvirtinantis dokumentas „Dėl žemės sklypo (kadastro nr.0101/0030:59) Viršuliškių seniūnijoje detaliojo plano sprendinių koregavimo taisant techninę (skaičiavimo) klaidą tvirtinimo“ 2021-04-07 Nr. A30-1149/21 Statinių aukštis nuo žemės paviršiaus 38m. reglamento zonoje (statinių aukštis iki 10 aukštų) statinio aukščio altitudę iš 187,00 m. į 194,26 m.
4.	SKLYPAS
	BENDRIEJI SKLYPO DUOMENYS Sklypo plotas – 0,3224 ha; Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita; Žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. RELJEFAS Sklypo reljefas turi žymų perkritimą nuo sklypo vidurio pietų kryptimi. Didžiausias aukščių skirtumas iki 8,2 m., tarp šiaurinės ir pietinės sklypo kraštinių. Bendras reljefo žemėjimas - pietų kryptimi. RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU Rytinėje dalyje žemės sklypas ribojasi su komercinės paskirties objektų teritorija, kuri šiuo metu yra tuščia.

	Pietinė, vakarinė ir šiaurinė sklypo dalis ribojasi su neįrengtomis J. Rutkausko, Viršilų ir Vito Lingio gatvėmis. Pagal miesto ūkio sąlygas projektuojamos Viršilų gatvės, Vito Lingio gatvės ir Juozo Rutkausko gatvių atkarpos. ESAMI PASTATAI Teritorijoje pastatų nėra.
5.	KULTŪROS PAVELDO IR GAMTINIO KARKASO APSAUGA
	Projektuojamoje teritorijoje nėra saugomų ir įregistruotų nekilnojamųjų kultūros vertybių statinių arba statinių kompleksų.
6.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI
	ARCHITEKTŪRA Atsižvelgiant į esamą situaciją ir galiojančio detaliojo plano sprendinius, nagrinėjamo sklypo teritorijoje yra siūlomas laisvo planavimo, 9-10-ties aukštų užstatymas, su dviem skirtingame aukštyje projektuojamais tūriais. Aplinkinėje teritorijoje dominuoja laisvo planavimo pastatai bei pavienė aukštybinių pastatų grupė iki 23-rijų aukštų. Korpusai yra skaidomi į smulkesnio gabarito vizualinius tūrius įvedant aukščių bei spalvinį skirtumą. Du tūriai sklype yra prastumti vienas kito atžvilgiu. Pastato apdailai numatomos tvarios ir ilgalaikės medžiagos – betonas, metalas, stiklas. PROJEKTUOJAMI STATINIAI -daugiabutis gyvenamasis namas 7A - ypatingasis statinys; -daugiabutis gyvenamasis namas 7B- ypatingasis statinys; -atraminė sienelė 7- neypatingasis inžinerinis statinys; -atraminė sienelė 8 – I gr. nesudėtingas inžinerinis statinys; -atraminė sienelė 9 – II gr. nesudėtingas inžinerinis statinys; PRIVAŽIAVIMAS Automobiliams patekimas į sklypą numatomas vakarinėje sklypo dalyje iš Viršilų gatvės į požeminį parkingą bei pietinėje dalyje iš Juozo Rutkausko gatvės į požeminį parkingą. Gaisrinio automobilio patekimas į sklypą yra numatomas iš Vito Lingio gatvės. PARKAVIMAS Parkavimas yra numatytas požeminėje automobilių saugykloje. Už sklypo ribų numatomos 8 automobilių stovėjimo vietos abipus Vito Lingio gatvės, kurios bus skirtos bendram miesto gyventojų naudojimui. Parkavimo poreikis apskaičiuojamas pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“ 2021 birželis. Teritorija adresu j. Rutkausko g. 7 patenka į zoną, kurioje galima taikyti 0,75 koeficientą bendram parkavimo vietų poreikiui. Projektuojamas 157 butas. $157 \cdot 0,75 = 118$ vietų. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punkto, 30 lentelę. Administracinėms patalpoms automobilių vietų skaičius yra skaičiuojamas 1 vieta 25

m^2 pagrindinio patalpų ploto. $292,1/25=11,68$, t.y. 12 vietų. Taikomas 0,75 koeficientas $12*0,75=9$ vietos. Bendras vietų poreikis $118+9=127$ vietos. Šis poreikis yra užtikrinamas požeminėje automobilių saugykloje

Dviračių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p. 178., 43 lentelę.

Dviračių stovų kiekis užtikrinamas pagal butų kiekį ir administracinių patalpų pagrindinį plotą.

$157 \text{ (butai)} / 5 = 32$ vietos dviračiams.

Dviračių stovų kiekis užtikrinamas komercinėms patalpoms - 1 vieta $250 m^2$ pagrindinio patalpų ploto.

$295,01/250=1,18$, t.y. 2 vietos.

Bendrai reikalingos 34 vietos dviračiams pastatyti.

Sklype suprojektuotos 38 vietos dviračiams, taip pat projektuojama dviračių saugojimo vieta požeminėje automobilių saugykloje.

LAISVALAIKIO ERDVĖS

Sklypo dalyje yra projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės, aktyvių užsiėmimų erdvės paaugliams bei poilsio zonos vyresnio amžiaus žmonėms. Vaikų žaidimų aikštelių ploto poreikis projektuojamas ne mažesnis pagal galiojančius reglamentus, t.y. 1-am suprojektuotam butui turi būti numatyta $1m^2$ vaikų žaidimų aikštelės ploto.

Minimalus vaikų žaidimų aikštelės plotas yra apskaičiuojamas taip: $157 \text{ butas} \times 1m^2 = 157m^2$.

SKLYPO SUTVARKYMAS IR ŽELDINIAI

Projekte numatomas žalių teritorijų plotas ne mažesnis negu 35% sklypo ploto. Šiuo metu teritorijoje nėra vertingų medžių (tik vaismedis, du uosialapiai ir obelis). Didžioji teritorijos dalis apaugusi nevertingais krūmynais. Teritorijos dirvožemis ir geologija bus vertinami gavus specialistų išvadas apie esamą dirvožemį, lietaus infiltraciją.

Sklypo teritorijoje želdiniais (krūmynais ir gėlynais) yra formuojamos zonos skirtos skirtingo amžiaus grupių žmonėms. Želdynai taip pat formuoja atskirtį tarp administracinių ir gyvenamųjų patalpų.

Technologiniai sprendiniai sodinant augalus ant parkingo perdangos bus įvertinti naudojant konstruktorių ir želdintojų rekomendacijas. Kadangi teritorijoje yra nemažų šlaitų, projektuojami tokie augalai, kuriems tokios augimo sąlygos yra tinkamos.

Aplinkui sklypą yra naujai projektuojami dviračių takai, pėsčiųjų takai, pastarieji pritaikyti žmonėms su negalia. Formuojamos žaliosios zonos nuo gatvės iki dviračių takų ir nuo dviračių takų iki pėsčiųjų takų. Žaliosios zonos apželdintos – klevais, tujomis, kadagiais, smilginiais augalais bei gėlynais, taip sukuriamas atskirų alėjų efektas.

Statytojas įsipareigoja Vilniaus savivaldybei prisidėti prie viešosios erdvės tarp J. Rutkausko gatvės ir Pilaitės pr., Vilniuje, projekto parengimo. Suderinta su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo miesto architekto skyriumi dokumento Nr. A51-/21(3.3.2.26E-VMA) dėl viešosios erdvės ties J. Rutkausko g. ir Pilaitės pr. įrengimo sudarymo terminą pratęsti iki prašymo išduoti vystomo objekto: „Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7“ statybos leidimo dokumentą pateikimo.

PASTATO AUKŠTINGUMAS

Numatomas statinių aukštis nuo esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės ≤ 35 m.

7A korpusas projektuojamas 9 aukštų su dviem požeminiais aukštais, 7B korpusas – 10 aukštų su vienu požeminiu aukštu.

Pastatų atsitraukimas nuo sklypo ribos yra projektuojamas vadovaujantis detaliuoju planu patvirtintu Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1952, 2014-07-23d.

7A pastato aukštis (nuo **esamos** vidutinės sklypo užstatymo altitudės) – 32,04 m.
7A pastato aukštis (nuo **projektuojamos** vidutinės sklypo užstatymo altitudės) – 30,67 m.

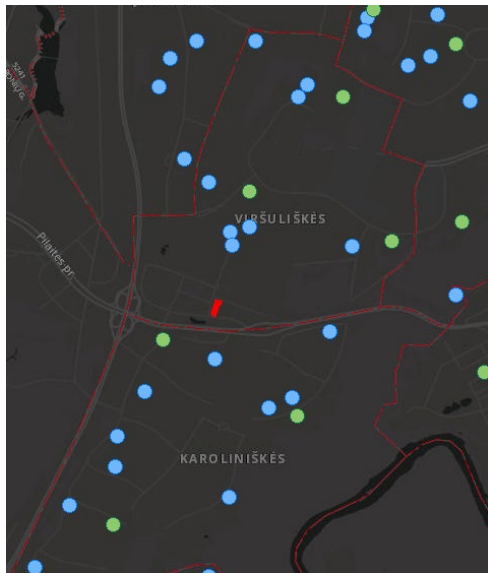
7B pastato aukštis (nuo **esamos** vidutinės sklypo užstatymo altitudės) – 34,88 m.
7B pastato aukštis (nuo **projektuojamos** vidutinės sklypo užstatymo altitudės) – 34,97 m.

Aukščio skaičiavimai pateikti brėžinyje:
Z20-10-01-VIR-PP-SA_BR.09

FUNKCINIAI SPRENDINIAI

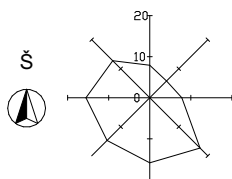
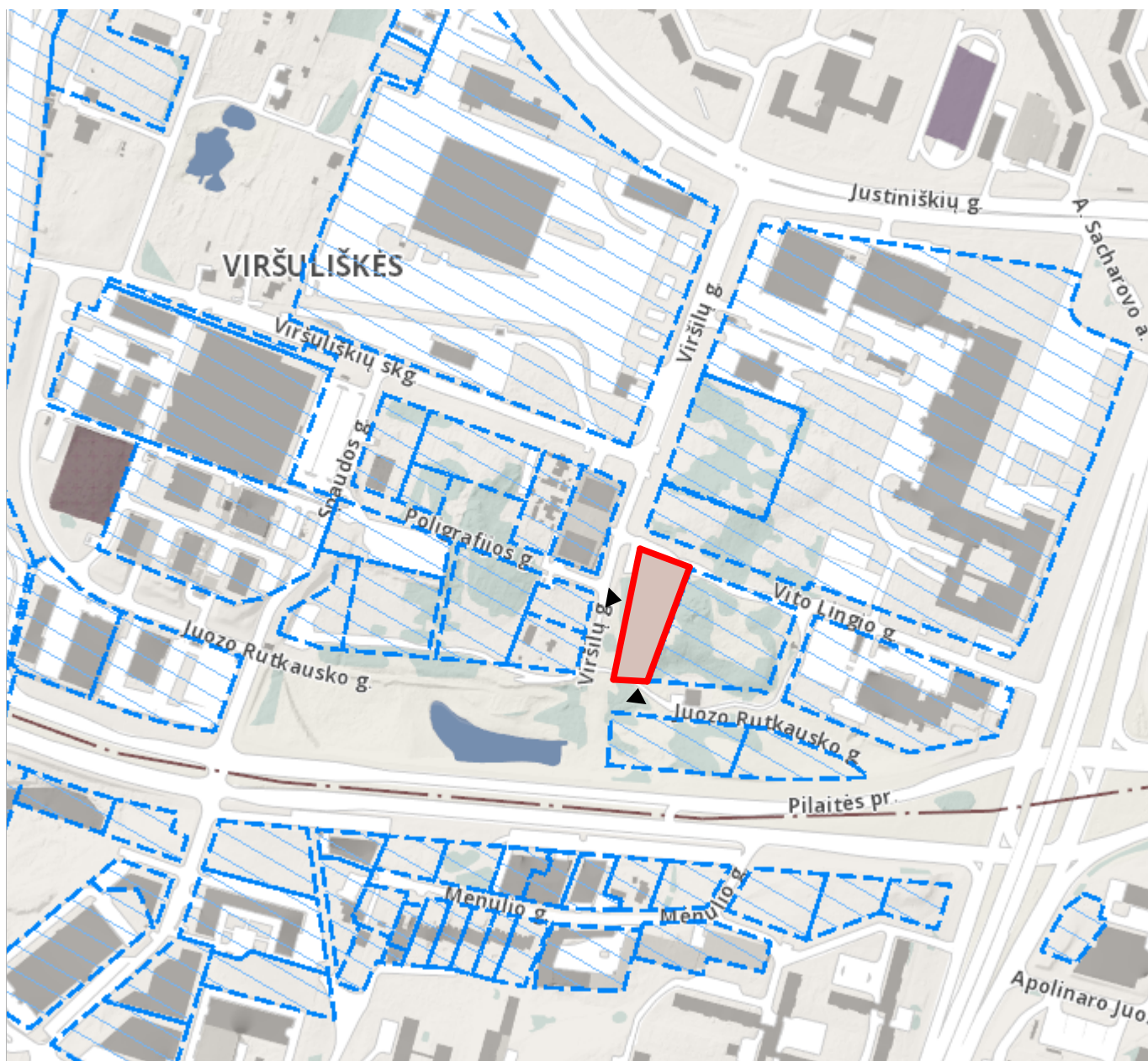
Projektuojamos komercinės paskirties patalpos pirmuose aukštuose. Patalpos gali būti pritaikomos ugdymo įstaigoms. Reikalingi žalieji - laisvalaikio (galimai ugdymo įstaigai) plotai numatomi žaliojoje erdvėje – parke tarp J.Rutkausko g. ir Pilaitės prospekto.

Šiuo metu Viršuliškėse yra 11 iki mokyklinio ugdymo įstaigų, taip pat netoliese yra ir Karoliniškių seniūnijos iki mokyklinės ugdymo įstaigos.



ATLIEKŲ TVARKYMAS

Buitinių ir rūšiavimo atliekų konteineriai projektuojami požeminėje automobilių saugykloje.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	Projektuojamo sklypo riba
---	Gretimų sklypų ribos
▲	Įvažiavimo į sklypą vieta

0	2021 07 14	Infostatybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkauskio g. 7, Vilniuje, statybos projektas	
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS				
	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.				
A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			
	ARCH	Eglė Valikonytė			
				Situacijos schema M 1:5000	0
LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			Z20-10-01-VIR-TP-SP_BR.01	LAPŲ
				1	1



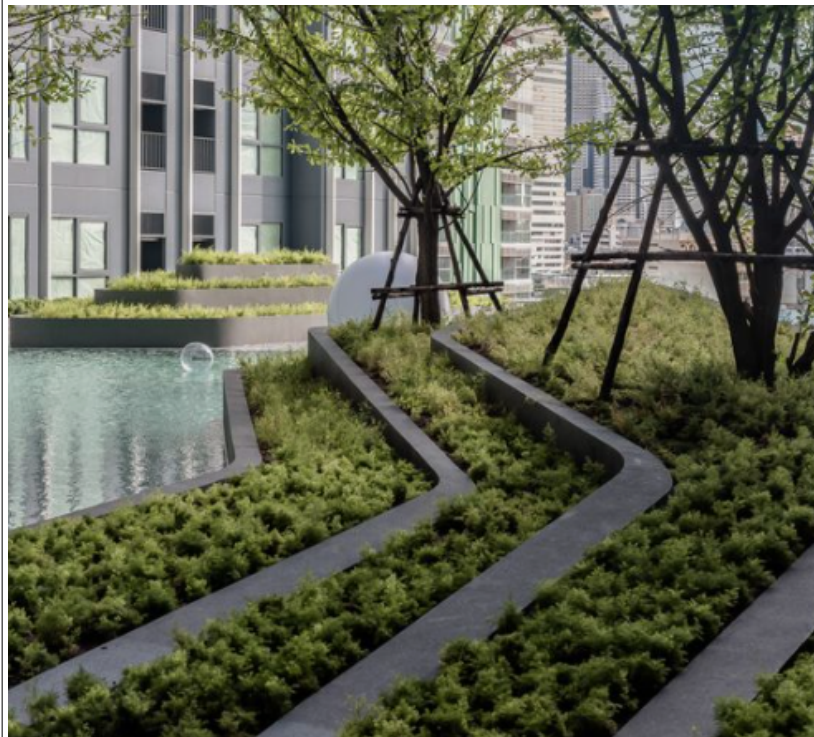
Adresas: Viršilių g. 11 ir 13
Sklypo kad.Nr. 0101/0030:40
ir Nr.0101/0030:38

BENDRIEJI TECHINIAI RODIKLIAI		
	Numatyta pagal detalų planą	Projektuojama
Sklypo plotas	3 224 m²	
Užstatymo tankis	65%	59%
Užstatymo intensyvumas	2,9	2,77
Želdynų plotai	35%	35%

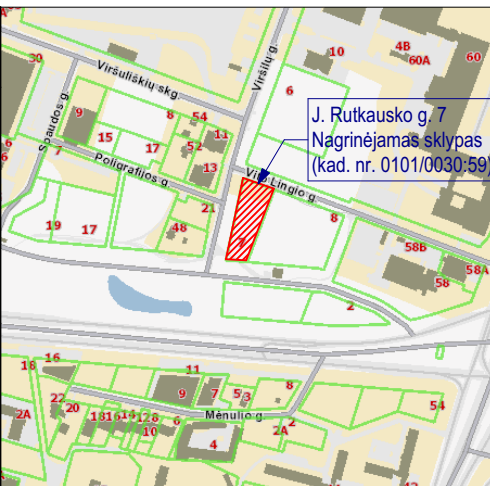
	STATINIŲ / ZONŲ EKSPLIKACIJA	Statinio klasifikacija pagal STR 1.01.03:2017
7A	Projektuojamas 9a. pastatas su požeminiu 2a. parkingu	Ypatingasis
7B	Projektuojamas 10a. pastatas su požeminiu 1a. parkingu	Ypatingasis
3.	Vaikų žaidimų aikštelė	II gr. nesudėtingas inžinerinis statinys
4.	Gaisrinio automobilio apsisukimo aikštelė	
5.	Paauglių sporto aikštelė	II gr. nesudėtingas inžinerinis statinys
6.	Senjorų poilsio zona	
7.	Atraminė sienelė	Neypatingasis inžinerinis statinys
8.	Atraminė sienelė	I gr. nesudėtingas inžinerinis statinys
9.	Atraminė sienelė	II gr. nesudėtingas inžinerinis statinys

PASTABOS:	
-Privažiavimai ir dangos už sklypo ribos tinklinami projekto Susiekimo dalyje, kuri parengta pagal PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMINIKACIJŲ SĄLYGAS (2020-12-09 Nr. 20/1939);	
-Vaikų žaidimų aikštelės plotas ne mažesnis nei 157 m²;	
-Želdynų plotas ne mažesnis nei 35% (1128m²);	
-Želdiniai neturi trukdyti gaisrinio automobilio apsisukimui.	

Prie rampų žmonėms yra negalia yra formuojami sluoksniuoti žalieji plotai su skirtingo tipo augmenija.



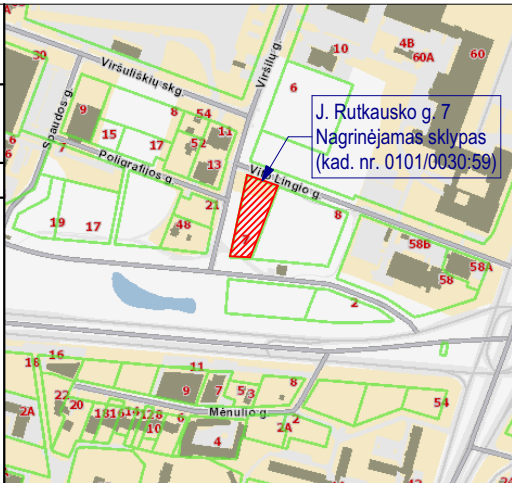
PROJEKTUOJAMŲ AUGALŲ EKSPLIKACIJA				
Žymuo	Augalo rūšis	Augalo aukštis, m	Iliustracija	
MEDŽIAI:				
	(Rūšys, kompozicija detalizuojama DP): Klevas paprastasis "Raudonlapis" (lot. Acer platanoides)	H>3,0 m		
	 Karpotasis beržas (Betula pendula)	H>3,0 m		
	 Guoba kalvinė (Ulmus glabra)	H>2,0 m		
KRŪMAI:				
	Žemaūgių krūmų masyvai (tiksliai sudėtis detalizuojama pildoma DP): - Pušis mugo (lot. Pinus mugo); - Kadagys kazokinis (lot. Juniperus sabina tamariscifolia); - Vakarinė tuja (lot. Thuja occidentalis);	H>3,0 m H>1,2 m H>1,2 m		
SMILGINIAI:				
	Daugiamečių smilginių augalų masyvai (tiksliai sudėtis detalizuojama pildoma DP): - Lendrūnas (lot. Calamagrostis arundinacea var. brachytricha) - Melvenė (lot. Molinia arundinacea Transparent, Molinia Caerulea)	H>0,4 m		
0	2021 09 27	Infostatybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytėnis Gerliakas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Viršilių g., J. Rutkausko g. ir Vito Lingio g. projektui	
A 823	SA PDV	Vytėnis Gerliakas		
	ARCH	Eglė Valikonytė	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS UAB Grupinvest, i.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezėriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@grupinvest.lt		DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SP_BR.02	LAPAS 1
			LAPŲ	1



J. Rutkausko g. 7
Nagrinėjamas sklypas
(kad. nr. 0101/0030; 59)

SITUACIJOS SCHEMA

	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
	Sklypo riba
	Antžeminio užstatymo riba
	Požeminio užstatymo riba
	Projektuojamo pastato antžeminės dalies kontūras
	Projektuojamas požeminio parkingo kontūras
	Trinkelės
	Guminė danga
	Turėklas
	Terasos
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Servitutas
	Dviračių stovai
	Veja
	Dekoratyviniai smilginiai augalai
	Medžiai
	Krūmai
	Projektuojamieji suoliukai
	Darbų vykdymo riba
	Augmenija už sklypo ribos
	Atraminė sienelė
	Veja su sutankintu gruntu
	Gatvės raudonosios linijos

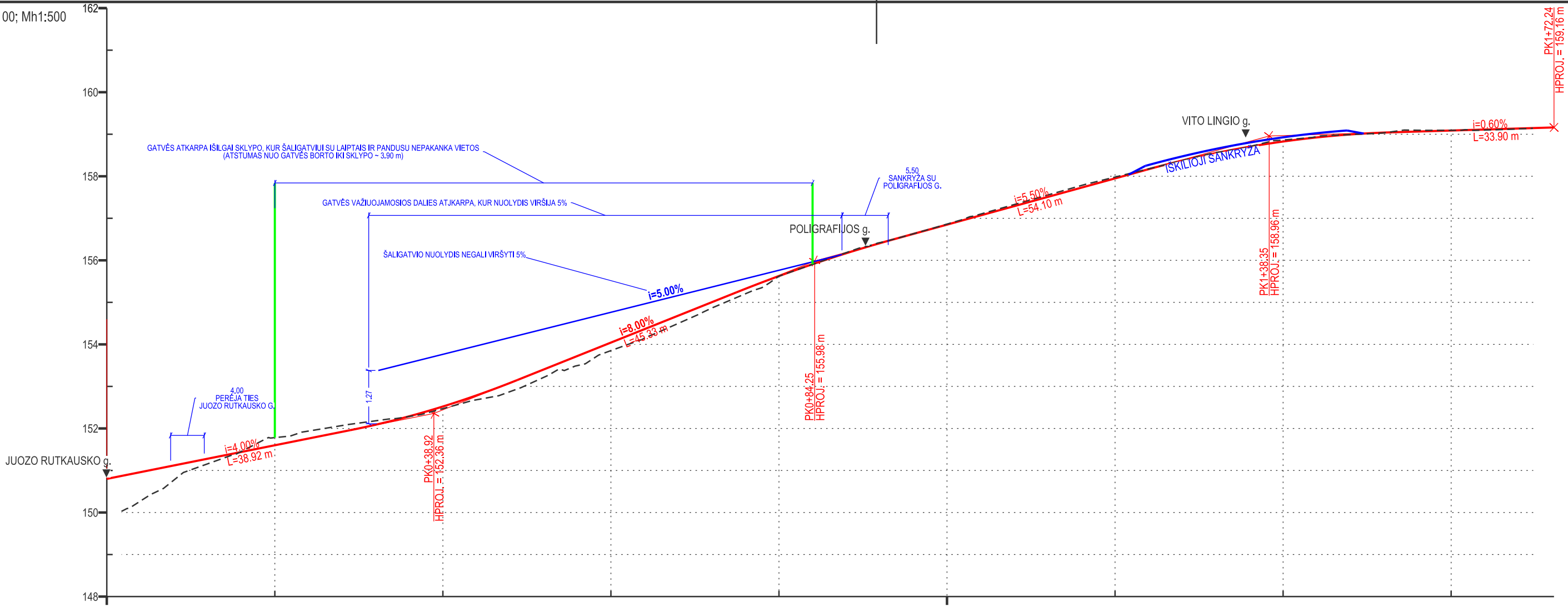


SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Antžeminio užstatymo riba
	Požeminio užstatymo riba
	Projektuojamo pastato antžeminės dalies kontūras
	Projektuojamas požeminio parkingo kontūras
	Trinkelės
	Guminė danga
	Turėklas
	Terasos
	Ivažiavimas į sklypą
	Iėjimas į pastatą
	Servitutas
	Dviračių stovai
	Veja
	Dekoratyviniai smilginiai augalai
	Medžiai
	Krūmai
	Projektuojami suoliukai
	Augmenija už sklypo ribos
	Atraminė sienelė
	Veja su sutankintu gruntu
	Gatvės raudonosios linijos

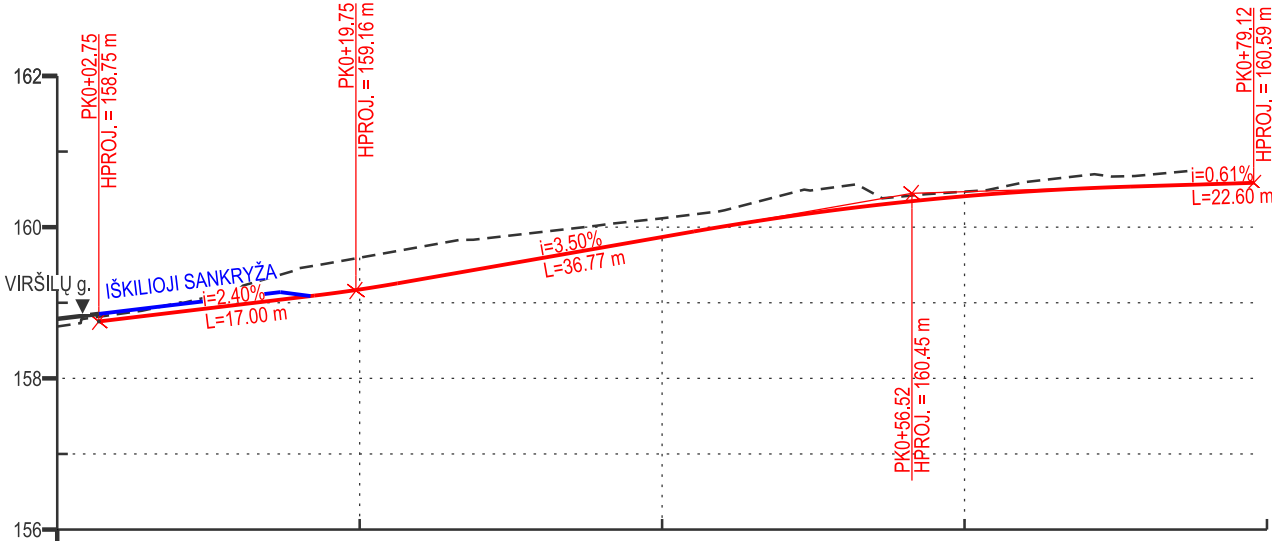
	Data				
	Parašas				
	V. Pavardė				
	Proj. dalis				
	Data				
	Parašas				
	V. Pavardė				
	Proj. dalis				

VIRŠILŲ g. Mv 1:100; Mh1:500

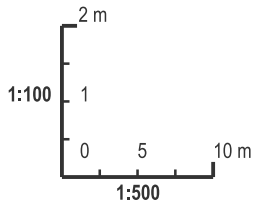


TIESĖS IR KREIVĖS PLANE	L = 85.25 m										R = 400.00 m Lk = 59.25 m										L = 27.74 m							
NUOLYDŽIAI IR VERTIKALIOS KR.	L = 28.97 m i = 4.00%		K = 19.89 m R = -500.00 m		L = 26.09 m i = 8.00%		K = 18.62 m R = 750.00 m		L = 30.12 m i = 5.50%		K = 29.35 m R = 600.00 m		L = 19.21 m i = 0.60%															
DARBŲ ŽYMĖS, m	+0.80	-0.18	-0.14	+0.05	+0.21	+0.19	+0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PROJEKTINIAI AUKŠČIAI, m	150.80	151.60	151.96	152.52	153.15	154.04	155.24	155.63	155.99	156.50	156.85	157.95	158.15	158.83	158.93	159.05	159.09	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16
ESAMI AUKŠČIAI, m	150.00	151.78	152.10	152.47	152.94	153.85	155.11	155.63	155.99	156.50	156.85	157.95	158.15	158.83	158.93	159.05	159.09	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16	159.16
PIKETAI/ATSTUMAI	PK 0+00.00	20.00	8.97	11.03	8.86	11.14	14.95	5.05	5.25	8.31	6.43	20.00	3.68	16.32	4.50	8.53	6.97	12.24										
	PK 0+00.00	PK 0+20.00	PK 0+28.97	PK 0+40.00	PK 0+48.86	PK 0+60.00	PK 0+74.95	PK 0+80.00	PK 0+85.25	PK 0+93.57	PK 1+00.00	PK 1+20.00	PK 1+23.68	PK 1+40.00	PK 1+44.50	PK 1+53.03	PK 1+60.00	PK 1+72.24										

VITO LINGIO g. Mv 1:100; Mh1:500

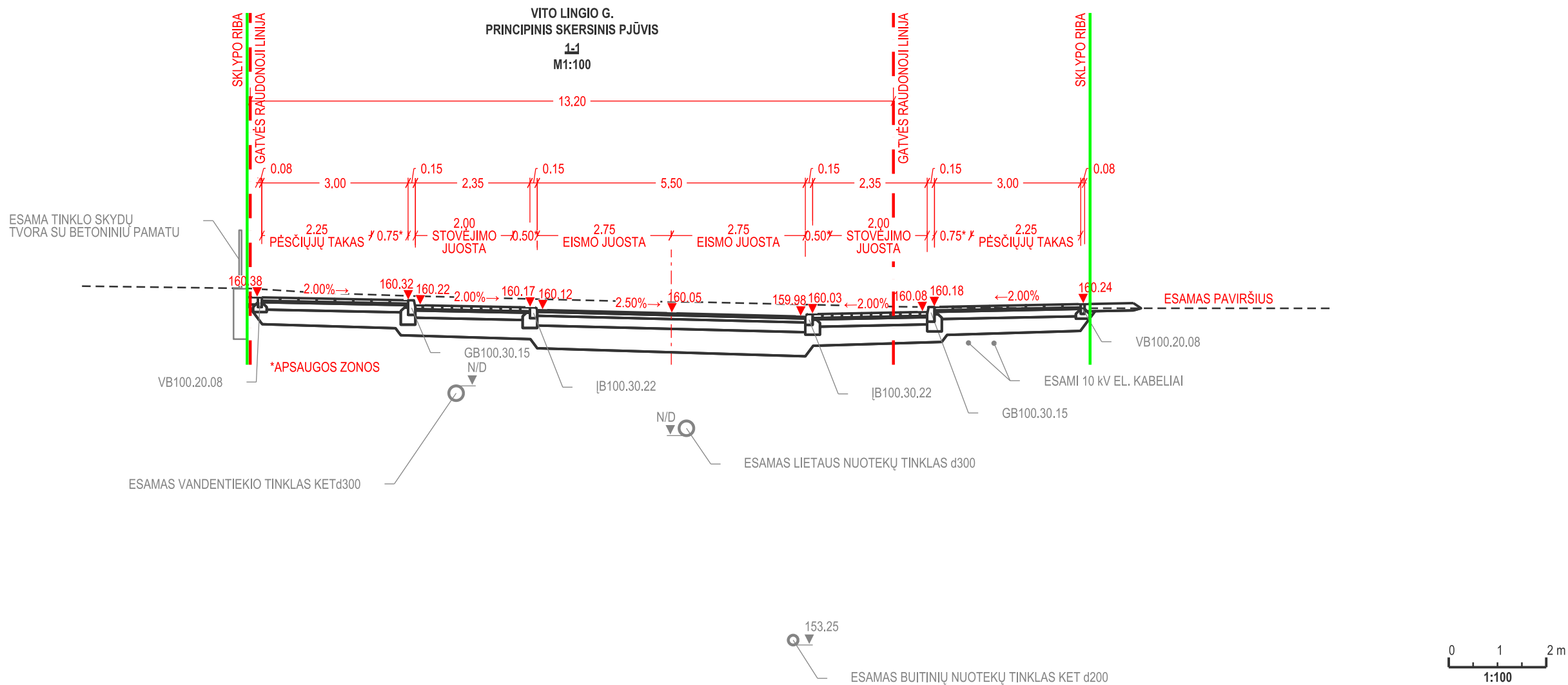


TIESĖS IR KREIVĖS PLANE												
NUOLYDŽIAI IR VERTIKALIOS KR.												
DARBŲ ŽYMĖS, m	-0.06	-0.40	-0.42	-0.43	-0.25	-0.23	-0.06	-0.13	-0.11	-0.11	-0.11	-0.11
PROJEKTINIAI AUKŠČIAI, m	158.75	159.09	159.19	159.26	159.87	159.94	160.41	160.54	160.59	160.59	160.59	160.59
ESAMI AUKŠČIAI, m	158.81	159.49	159.60	159.69	160.12	160.17	160.47	160.67	160.70	160.70	160.70	160.70
PIKETAI/ATSTUMAI	2.75	14.25	3.00	2.50	17.502.11	17.502.11	17.89	10.94	8.16	8.16	8.16	8.16



0	2021-04-12	PP PATEIKIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL.PATV. DOK.NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ J. RUTKAUSKO G. 7 VILNIUJE			
			STATYBOS PROJEKTAS			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
			VIRŠILŲ IR VITO LINGIO GATVĖS			
A 823	PV	VYTENIS GERLIAKAS				
17686	S PDV	TOMAS MASIUKAS				
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "GROUPINVEST"		Z20-10-01-VIR-PP-S.B-03		1	1

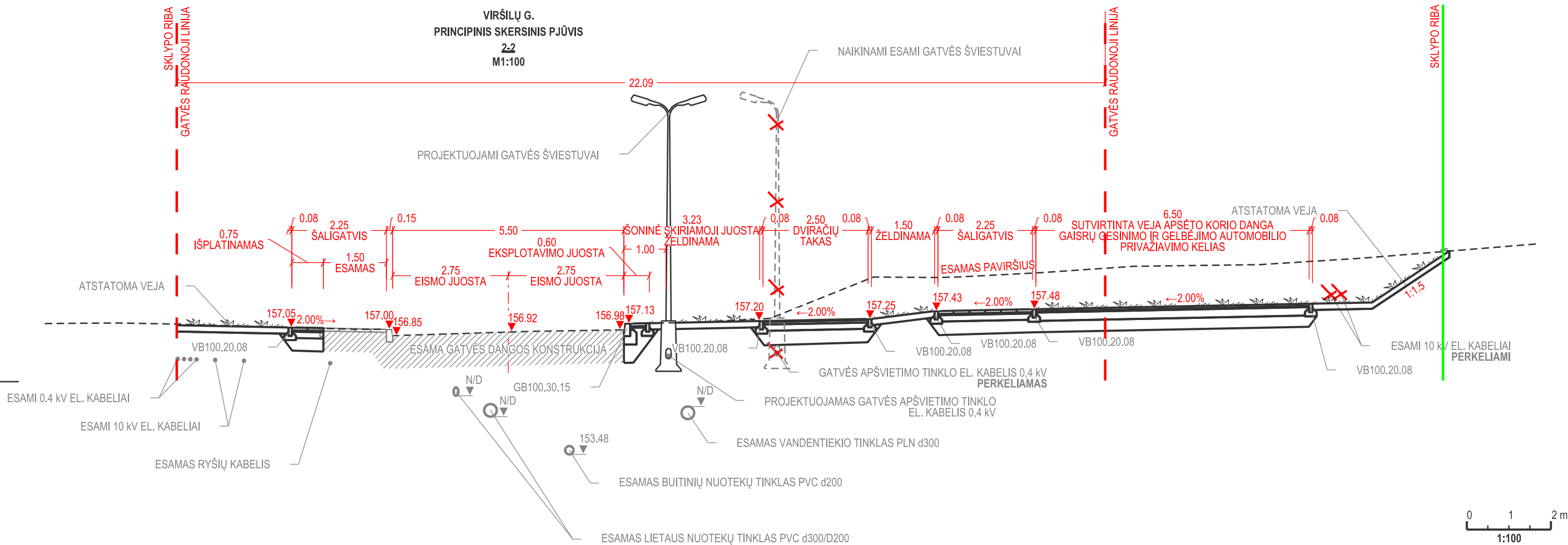
				Data
				Parašas
				V. Pavardė
Proj. dalis				



PASTABOS:
- ESAMŲ POŽEMINIŲ TINKLŲ PADĖTĮ PLANE IR ĮGILINIMĄ TIKSLINTI VIETOJE
- DANGŲ KONSTRUKCIJOS DETALIZUOJAMOS TECHNINIAME PROJEKTE ATLIKUS INŽINERINIUS GEOLOGINIUS TYRINĖJIMUS

0	2021-04-12		PP PATEIKIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL.PATV. DOK.NR.	UAB "EVENTUS PRO" GVAZDIKŲ G. 4, LT-10105 VILNIUS TEL.: +370 5 2123075; FAKS. +370 5 2617368 INFO@EVENTUSPRO.LT E EVENTUS PROJEKTAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ J. RUTKAUSKO G. 7 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS					
	VIRŠILŲ IR VITO LINGIO GATVĖS					
A 823	PV	VYTENIS GERLIAKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
17686	S PDV	TOMAS MASIUKAS			0	
					SKERSINIS PJŪVIAI M 1:100	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB "GROUPINVEST"				1	2

Proj. dalis			
V. Pavardė			
Parašas			
Data			



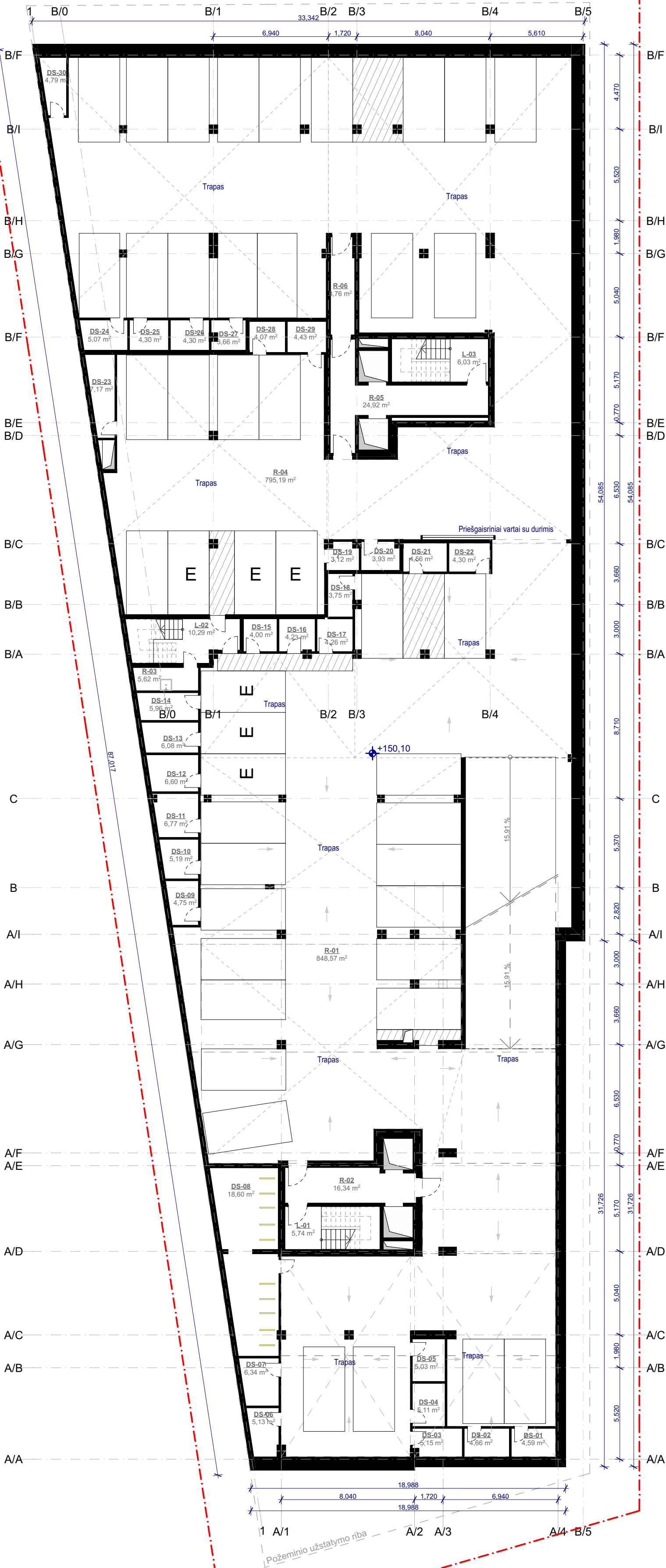
PASTABOS:

- ESAMŲ POŽEMINIŲ TINKLŲ PADĖTĮ PLANE IR ĮGILINIMĄ TIKSLINTI VIETOJE
- DANGŲ KONSTRUKCIJOS DETALIZUOJAMOS TECHNINIAME PROJEKTE ATLIKUS INŽINERINIUS GEOLOGINIUS TYRINĖJIMUS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
Z20-10-01-VIR-PP-S.B-04	2	2	0

P-2 EKSPLIKACIJA		
Nr.	BUTO NR.	PLOTAS(m²)
DS-01	Dviračių saugykla	4,59
DS-02	Dviračių saugykla	4,66
DS-03	Dviračių saugykla	5,15
DS-04	Dviračių saugykla	5,11
DS-05	Dviračių saugykla	5,03
DS-06	Dviračių saugykla	5,13
DS-07	Dviračių saugykla	6,34
DS-08	Dviračių saugykla	18,60
DS-09	Dviračių saugykla	4,75
DS-10	Dviračių saugykla	5,19
DS-11	Dviračių saugykla	6,77
DS-12	Dviračių saugykla	6,60
DS-13	Dviračių saugykla	6,08
DS-14	Dviračių saugykla	5,96
DS-15	Dviračių saugykla	4,00
DS-16	Dviračių saugykla	4,23
DS-17	Dviračių saugykla	4,26
DS-18	Dviračių saugykla	3,75
DS-19	Dviračių saugykla	3,12
DS-20	Dviračių saugykla	3,93
DS-21	Dviračių saugykla	4,56
DS-22	Dviračių saugykla	4,30
DS-23	Dviračių saugykla	7,17
DS-24	Dviračių saugykla	5,07
DS-25	Dviračių saugykla	4,30
DS-26	Dviračių saugykla	4,30
DS-27	Dviračių saugykla	3,66
DS-28	Dviračių saugykla	4,07
DS-29	Dviračių saugykla	4,43
DS-30	Dviračių saugykla	4,79
L-01	Laiptinė	5,74
L-02	Laiptinė	10,29
L-03	Laiptinė	6,03
R-01	Parkingas	848,57
R-02	Holas	16,34
R-03	Valytojos patalpa	5,62
R-04	Parkingas	795,19
R-05	Holas	24,92
R-06	Holas	8,76
		1 881,36 m²

46 parkavimo vietos



0	2021 07 14	Infostatybai	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 823	PV	Vytenis Gerliakas	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas	
	ARCH	Eglė Valikonytė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			P-2 planas M 1:200
			LAIDA
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezėriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt		Z20-10-01-VIR-TP-SA.01
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



45 parkavimo vietos

0	2021 07 14	Infostatybai			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJECTS UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytėnė Gerliakas			
A 823	SA PDV	Vytėnė Gerliakas			
	ARCH	Eglė Valikonytė			
LT	STATYTOJAS				
	UAB Groupinvest, į.k. 303445930				
	Žrųgų g. 19, Antezeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas				
	Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt				
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			P-1 planas M 1:200		0
			DOKUMENTO ŽYMUO		
			Z20-10-01-VIR-TP-SA.02		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



7A 1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
BUTO NR.	Nr.	PATALPOS	PLOTAS(m²)
01, Administracinės patalpos			
	1	Pagrindinės patalpos	38,27
	2	Pagalbinės patalpos	32,07
	3	Pagalbinės patalpos	4,94
			75,28 m²
02, Administracinės patalpos			
	1	Pagrindinės patalpos	41,78
	2	Pagalbinės patalpos	31,70
	3	Pagalbinės patalpos	4,94
			78,42 m²
A 1-01, 2 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	5,34
	2	DRABUŽINĖ	3,98
	3	SVETAINĖ	20,90
	4	MIEGAMASIS	10,28
	5	VONIA-TUALETAS	5,88
			46,38 m²
A 1-02, 2 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	2,89
	2	VONIA-TUALETAS	5,27
	4	MIEGAMASIS	11,19
	5	SVETAINĖ	18,07
	6	PRIEŠKAMBARIS	3,31
			40,73 m²
A 1-03, 1,5 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	2,90
	2	VONIA-TUALETAS	5,08
	3	SVETAINĖ	25,77
	4	DRABUŽINĖ	3,23
			36,98 m²
A 1-04, 1 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	5,87
	2	VONIA-TUALETAS	5,62
	3	SVETAINĖ	19,02
A 1-04, 4 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	3,97
	2	SVETAINĖ	25,89
	2	VONIA-TUALETAS	5,01
	3	MIEGAMASIS	10,60
	4	MIEGAMASIS	9,59
	6	SVETAINĖ	16,87
	7	DRABUŽINĖ	2,82
	8	VONIA-TUALETAS	5,03
	9	KORIDORIUS	7,86
	10	DRABUŽINĖ	3,17
			121,32 m²
A 1-05, 3 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	4,95
	2	MIEGAMASIS	9,84
	3	SVETAINĖ	26,84
	4	MIEGAMASIS	9,81
	5	VONIA-TUALETAS	4,50
			55,94 m²
A 1-L, Bendros patalpos			
	a-01	LAIPTINĖ	49,98
			49,98 m²
			505,03 m²

0	2021 07 14	Infostatybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB "Eventus Pro" Gvazdikių g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt		
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytenis Gerliakas			
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			
	ARCH	Eglė Valikonytė			
LT	STATYTOJAS				
	UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezėriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt				
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			7a namo 1 aukšto planas M 1:200		0
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			Z20-10-01-VIR-TP-SA-03		LAPŲ
					1
					1

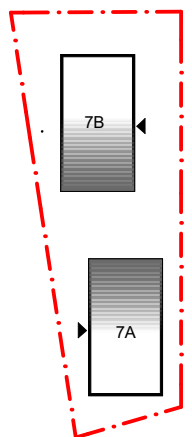


Zonų eksplikacija

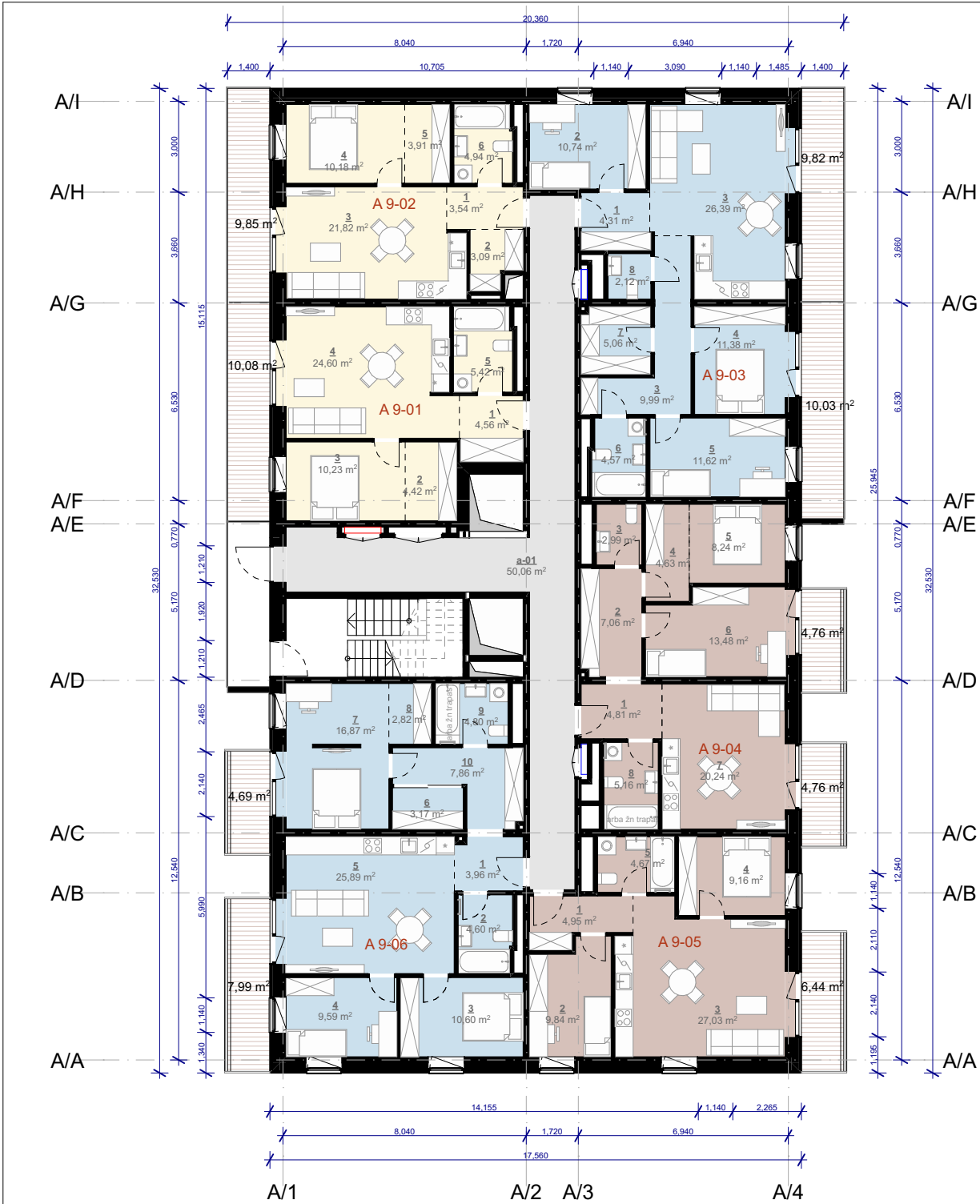
- 1 k. butas
- 1,5 k. butas
- 2 k. butas
- 3 k. butas

7A pastato tipinio aukšto eksplikacija			
BUTO NR.	Nr.	PATALPOS	PLOTAS (m²)
A 2-L, Bendros patalpos			
a-01	LAIPTINĖ		49,47
			49,47 m²
A 3-11, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		5,92
2	DRABUŽINĖ		4,42
3	MIEGAMASIS		10,23
4	SVETAINĖ		23,24
5	VONIA-TUALETAS		5,90
			49,71 m²
A 3-12, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		3,54
2	PRIEŠKAMBARIS		3,03
3	SVETAINĖ		21,82
4	MIEGAMASIS		10,18
5	DRABUŽINĖ		3,91
6	VONIA-TUALETAS		5,29
			47,77 m²
A 3-13, 2 k. butas			
2	MIEGAMASIS		11,19
3	SVETAINĖ		29,80
4	VONIA-TUALETAS		5,15
			46,14 m²
A 3-14, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		2,89
2	VONIA-TUALETAS		5,39
3	MIEGAMASIS		11,19
4	SVETAINĖ		18,07
5	PRIEŠKAMBARIS		3,31
			40,85 m²
A 3-15, 1,5 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		2,91
2	VONIA-TUALETAS		5,09
3	SVETAINĖ		25,76
4	DRABUŽINĖ		3,23
A 3-15, 3 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		4,95
2	MIEGAMASIS		9,84
3	SVETAINĖ		26,84
4	MIEGAMASIS		9,80
5	VONIA-TUALETAS		4,51
			92,93 m²
A 3-16, 1 k. butas			
2	VONIA-TUALETAS		5,62
3	SVETAINĖ		24,90
			30,52 m²
A 3-18, 3 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		3,97
2	SVETAINĖ		25,89
3	MIEGAMASIS		9,59
4	MIEGAMASIS		10,60
5	VONIA-TUALETAS		5,00
			55,05 m²
A 3-19, 1,5 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		2,49
2	VONIA-TUALETAS		5,03
3	DRABUŽINĖ		2,82
4	SVETAINĖ		23,74
5	DRABUŽINĖ		2,22
A 3-19, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		4,02
			40,32 m²
A 3-22, 1 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		5,81
			5,81 m²
			458,57 m²

Pjūvio vietos schema



0	2021 07 14	Infostatybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 823	PV	Vytenis Gerliakas		LAIDA	
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			
	ARCH	Eglė Valikonytė		7A pastato tipinio aukšto planas M 1:200	0
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezėriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.04	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



Zonų eksplikacija

2 k. butas

3 k. butas

4 k. butas

7A 9 AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
BUTO NR.	Nr.	PATALPOS	PLOTAS (m²)
A 2-L, Bendros patalpos			
a-01	LAIPTINĖ		50,06
			50,06 m²
A 3-19, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		4,02
2	MIEGAMASIS		11,19
3	SVETAINĖ		25,77
4	VONIA-TUALETAS		5,02
			46,00 m²
A 3-20, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		2,95
2	VONIA-TUALETAS		4,99
3	MIEGAMASIS		11,19
4	SVETAINĖ		18,01
5	PRIEŠKAMBARIS		3,31
			40,45 m²
A 3-21, 1,5 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		2,91
2	VONIA-TUALETAS		4,85
3	SVETAINĖ		25,76
4	DRABUŽINĖ		3,23
			36,75 m²
A 3-22, 1 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		5,81
2	VONIA-TUALETAS		5,16
3	SVETAINĖ		19,09
			30,06 m²
A 3-24, 3 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		3,96
2	SVETAINĖ		25,88
3	MIEGAMASIS		9,59
4	MIEGAMASIS		10,60
5	VONIA-TUALETAS		4,60
			54,63 m²
A 3-25, 1,5 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		2,39
2	VONIA-TUALETAS		4,80
3	DRABUŽINĖ		2,82
4	SVETAINĖ		23,75
5	DRABUŽINĖ		2,30
			36,06 m²
A 9-01, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		4,56
2	DRABUŽINĖ		4,42
3	MIEGAMASIS		10,23
4	SVETAINĖ		24,60
5	VONIA-TUALETAS		5,42
			49,23 m²
A 9-05, 3 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		4,95
2	MIEGAMASIS		9,84
3	SVETAINĖ		27,03
4	MIEGAMASIS		9,16
5	VONIA-TUALETAS		4,67
			55,65 m²
A9-02, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS		3,54
2	PRIEŠKAMBARIS		3,09
3	SVETAINĖ		21,82
4	MIEGAMASIS		10,18
5	DRABUŽINĖ		3,91
6	VONIA-TUALETAS		4,94
			47,48 m²
			446,37 m²

0	2021 07 14	Infostatybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJEKTAI UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
	A 823	PV	Vytenis Gerliakas		Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
	A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas				
	ARCH	Eglė Valikonytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
				7A pastato 9 aukšto planas M 1:200			
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
						1	1

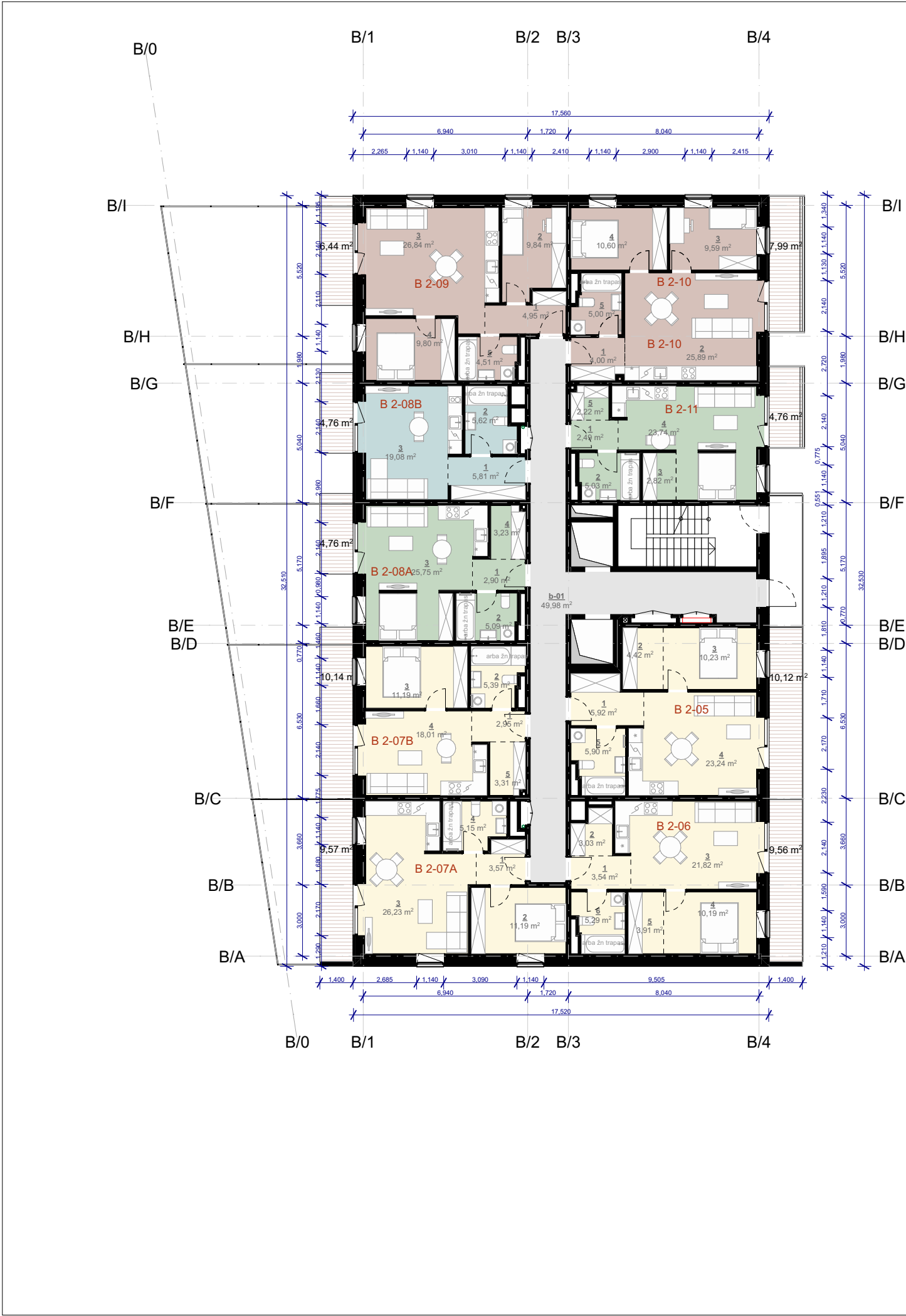


Zonų eksplikacija

- 1 k. butas
- 1,5 k. butas
- 2 k. butas
- 3 k. butas
- Komercija

7B 1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
BUTO NR.	Nr.	PATALPOS	PLOTAS (m²)
01, Administracinės patalpos			
	1	Pagrindinės patalpos	77,69
	2	Pagalbinės patalpos	15,30
	3	Pagalbinės patalpos	4,23
	4	Pagalbinės patalpos	52,47
			149,69 m²
02, Administracinės patalpos			
	1	Pagrindinės patalpos	70,28
	2	Pagalbinės patalpos	24,68
	3	Pagalbinės patalpos	5,22
	4	Pagalbinės patalpos	37,64
			137,82 m²
03, Administracinės patalpos			
	1	Pagrindinės patalpos	64,08
	2	Pagalbinės patalpos	6,93
	2	Pagalbinės patalpos	4,10
	3	Pagalbinės patalpos	8,08
	4	Pagalbinės patalpos	36,85
			120,04 m²
B 1-01, 2 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	4,51
	3	SVETAINĖ	24,36
	4	MIEGAMASIS	10,67
	5	DRABUŽINĖ	3,99
	6	VONIA-TUALETAS	5,37
			48,90 m²
B 1-02, 2 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	3,54
	2	PRIEŠKAMBARIS	3,36
	3	SVETAINĖ	21,94
	4	MIEGAMASIS	10,38
	5	DRABUŽINĖ	3,35
	6	VONIA-TUALETAS	5,01
			47,58 m²
B 1-03, 4 k. butas			
	1	PRIEŠKAMBARIS	3,96
	2	VONIA-TUALETAS	4,60
	3	MIEGAMASIS	10,60
	4	MIEGAMASIS	9,59
	5	SVETAINĖ	25,88
	6	MIEGAMASIS	16,86
	7	DRABUŽINĖ	2,83
	8	VONIA-TUALETAS	4,80
	9	KORIDORIUS	7,86
	10	DRABUŽINĖ	3,17
			90,15 m²
B 1-L, Bendros patalpos			
	b-01	LAIPTINĖ	49,45
			49,45 m²
			643,63 m²

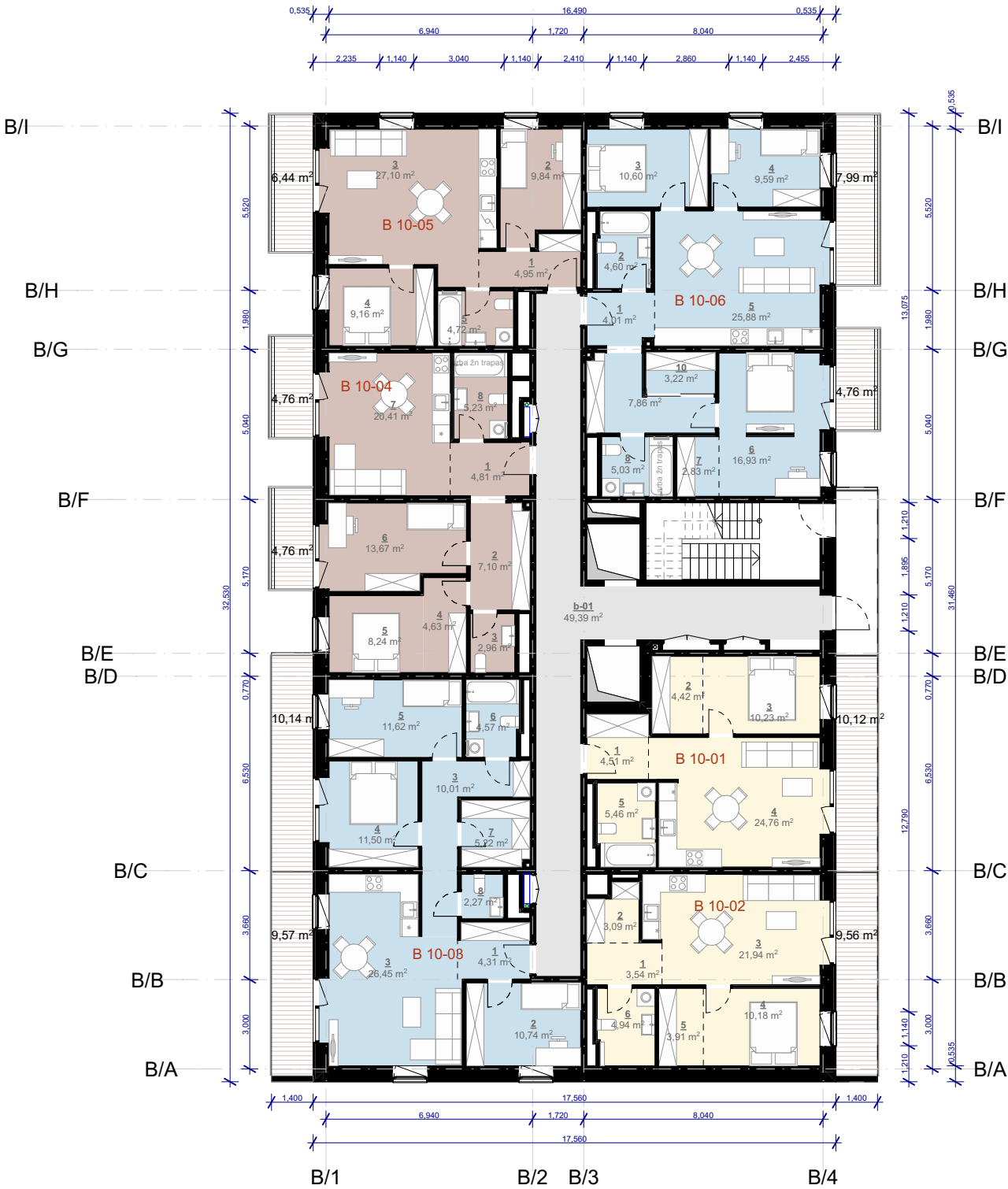
0	2021 07 14	Infostatybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJEKTAI UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			0	
	ARCH	Eglė Valikonytė			7B pastato 1 aukšto planas M 1:200	
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.06	1	1



- Zonų eksplikacija
- 1 k. butas
 - 1,5 k. butas
 - 2 k. butas
 - 3 k. butas

7B tipinio aukšto eksplikacija			
BUTO NR.	Nr.	PATALPOS	PLOTAS (m²)
B 2-05, 2 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	5,92
2		DRABUŽINĖ	4,42
3		MIEGAMASIS	10,23
4		SVETAINĖ	23,24
5		VONIA-TUALETAS	5,90
			49,71 m²
B 2-06, 2 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	3,54
2		PRIEŠKAMBARIS	3,03
3		SVETAINĖ	21,82
4		MIEGAMASIS	10,19
5		DRABUŽINĖ	3,91
6		VONIA-TUALETAS	5,29
			47,78 m²
B 2-07A, 2 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	3,57
2		MIEGAMASIS	11,19
3		SVETAINĖ	26,23
4		VONIA-TUALETAS	5,15
			46,14 m²
B 2-07B, 2 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	2,95
2		VONIA-TUALETAS	5,39
3		MIEGAMASIS	11,19
4		SVETAINĖ	18,01
5		PRIEŠKAMBARIS	3,31
			40,85 m²
B 2-08A, 1,5 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	2,90
2		VONIA-TUALETAS	5,09
3		SVETAINĖ	25,75
4		DRABUŽINĖ	3,23
			36,97 m²
B 2-08B, 1 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	5,81
2		VONIA-TUALETAS	5,62
3		SVETAINĖ	19,08
			30,51 m²
B 2-09, 3 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	4,95
2		MIEGAMASIS	9,84
3		SVETAINĖ	26,84
4		MIEGAMASIS	9,80
5		VONIA-TUALETAS	4,51
			55,94 m²
B 2-10, 3 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	4,00
2		SVETAINĖ	25,89
3		MIEGAMASIS	9,59
4		MIEGAMASIS	10,60
5		VONIA-TUALETAS	5,00
			55,08 m²
B 2-11, 1,5 k. butas			
1		PRIEŠKAMBARIS	2,49
2		VONIA-TUALETAS	5,03
3		DRABUŽINĖ	2,82
4		SVETAINĖ	23,74
5		DRABUŽINĖ	2,22
			36,30 m²
B 2-L, Bendros patalpos			
b-01		LAIPTINĖ	49,98
			49,98 m²
			449,26 m²

0	2021 07 14	Infostatybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJEKTAI UAB "Eventus Pro" Gvazdikių g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS						
	A 823	PV	Vytenis Gerliakas	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.			
	A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas				
	ARCH	Eglė Valikonytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA		
					0		
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.07		1	1

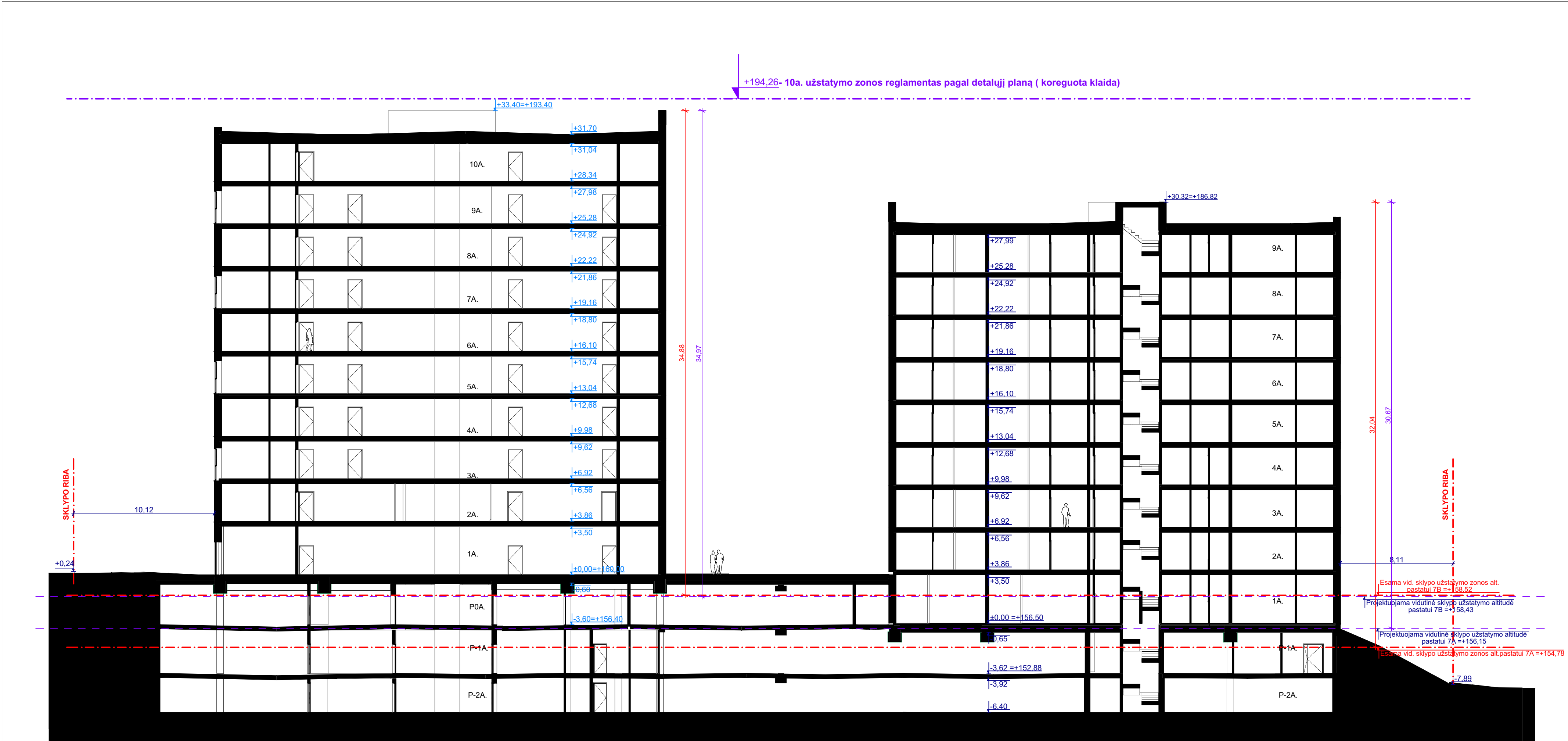


Zonų eksplikacija

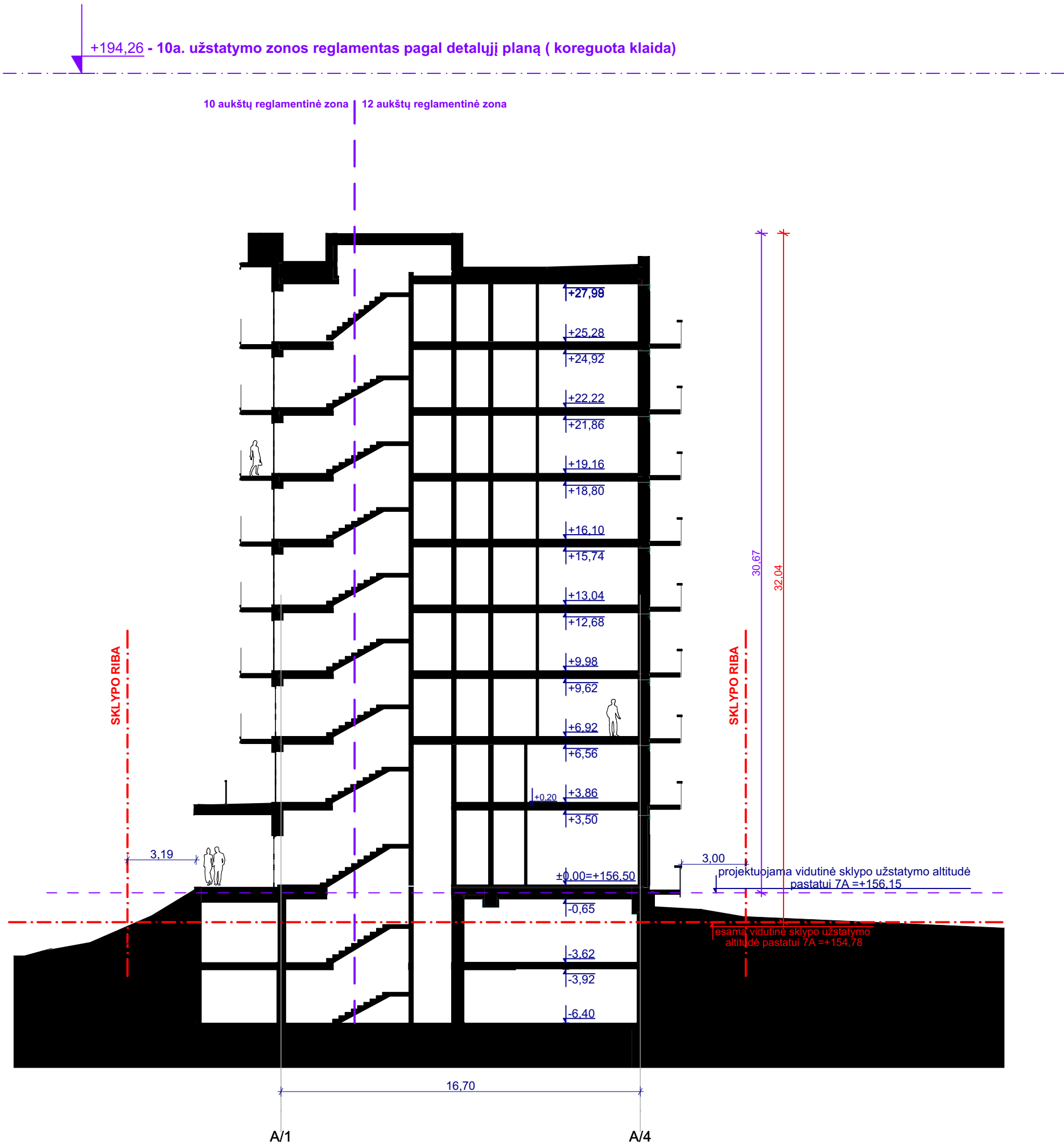
- 2 k. butas
- 3 k. butas
- 4 k. butas

7B 10 AUKŠTO EKSPLIKACIJA			
BUTO NR.	Nr.	PATALPOS	PLOTAS (m²)
B 10-01, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS	4,51	
2	DRABUŽINĖ	4,42	
3	MIEGAMASIS	10,23	
4	SVETAINĖ	24,76	
5	VONIA-TUALETAS	5,46	
			49,38 m²
B 10-02, 2 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS	3,54	
2	PRIEŠKAMBARIS	3,09	
3	SVETAINĖ	21,94	
4	MIEGAMASIS	10,18	
5	DRABUŽINĖ	3,91	
6	VONIA-TUALETAS	4,94	
			47,60 m²
B 10-03, 4 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS	4,31	
2	MIEGAMASIS	10,74	
3	KORIDORIUS	10,01	
3	SVETAINĖ	26,45	
4	MIEGAMASIS	11,50	
5	MIEGAMASIS	11,62	
6	VONIA-TUALETAS	4,57	
7	SANDĖLIUKAS	5,22	
8	TUALETAS	2,27	
			86,69 m²
B 10-04, 3 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS	4,81	
2	KORIDORIUS	7,10	
3	TUALETAS	2,96	
4	DRABUŽINĖ	4,63	
5	MIEGAMASIS	8,24	
6	MIEGAMASIS	13,67	
7	MIEGAMASIS	20,41	
8	VONIA-TUALETAS	5,23	
			67,05 m²
B 10-05, 3 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS	4,95	
2	MIEGAMASIS	9,84	
3	SVETAINĖ	27,10	
4	MIEGAMASIS	9,16	
5	VONIA-TUALETAS	4,72	
			55,77 m²
B 10-06, 4 k. butas			
1	PRIEŠKAMBARIS	4,01	
2	VONIA-TUALETAS	4,60	
3	MIEGAMASIS	10,60	
4	MIEGAMASIS	9,59	
5	SVETAINĖ	25,88	
6	SVETAINĖ	16,93	
7	DRABUŽINĖ	2,83	
8	VONIA-TUALETAS	5,03	
9	KORIDORIUS	7,86	
10	DRABUŽINĖ	3,22	
			90,55 m²
B 2-L, Bendros patalpos			
b-01	LAIPTINĖ	49,39	
			49,39 m²
			446,43 m²

0	2021 07 14	Infostatybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJEKTAI UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.			
	A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas					
	ARCH	Eglė Valikonytė					
				7B pastato 10 aukšto planas M 1:200		0	
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
						1	1



Reglamentai	Vidutinės (esamos ir projektuojamos) užstatymo zonos skaičiavimo schema		Pjūvio vietos schema		0		2021 07 14		Infostatybai			
1. Pastatų aukštis – aukštis, matuojamas metrais nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastatų stogo kraigo ar jų konstrukcijos aukščiausio taško. (Pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas)			Esama vidutinė užstatymo altitudė:		LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
2. Statybos zona – teritorijos ar žemės sklypo dalis, kurioje yra arba numatomi antžeminiai statiniai, neįskaitant kelių ar gatvių, inžinerinių tinklų, tvorų ir atraminių sienelių. (Pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas)			7A pastato = (A+B+E+F)/4 (152,49+155,5+158,50+152,61)/4= 154,78 metrai		7B pastato = (B+C+D+E)/4 (155,50+159,50+160,58+158,50)/4= 158,52 metrai		KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
3. Rūsys – požeminė pastato dalis, kurioje patalpų grindys yra žemiau statinio (pastato) statybos zonos esamos vidutinės žemės paviršiaus altitudės daugiau kaip pusė patalpų aukščio. (Pagal Kadastrinių matavimų taisyklės)			Projektuojama vidutinė užstatymo altitudė:		7A pastato = (A+B+E+F)/4 (156,30+156,40+157,51+154,37)/4= 156,15 metrai		A 823		PV		Vytenis Gerliakas	
4. Pasto aukštis skaičiuojamas pagal Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių punktus 86, 87.					7B pastato = (B+C+D+E)/4 (156,40+159,90+159,90+157,51)/4= 158,43 metrai		A 823		SA PDV		Vytenis Gerliakas	
86. Jei pastatas (priestatas) yra šlaite, aukštis H matuojamas iki pastato stogo kraigo ar jo konstrukcijos (neskaitant dūmtraukių, vėdinimo šachtų, antenų, žaibosaugos stiebų) aukščiausių taškų ir išvedamas vidurkis:			Detalaus plano leidžiamas aukštis 38 metrai.				ARCH		Eglė Valikonytė			
čia:			Konkursas yra reikalingas tik jei pastatas yra aukštesnis nei 35 metrai.									
$H = \frac{\sum H_n}{n},$												
Hn – šlaite esančio pastato (priestato) aukštis iki stogo konstrukcijos aukščiausio taško,												
n – matmenų skaičius.												
87. Jei pastato atskirų dalių aukštis nevienodas, kiekvienos dalies aukštis matuojamas atskirai.												
					LT		STATYTOJAS UAB Groupinvest, i.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt		DOKUMENTO ŽYMUO			
							Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.09		LAPAS			
									LAPŲ			
									1			
									1			



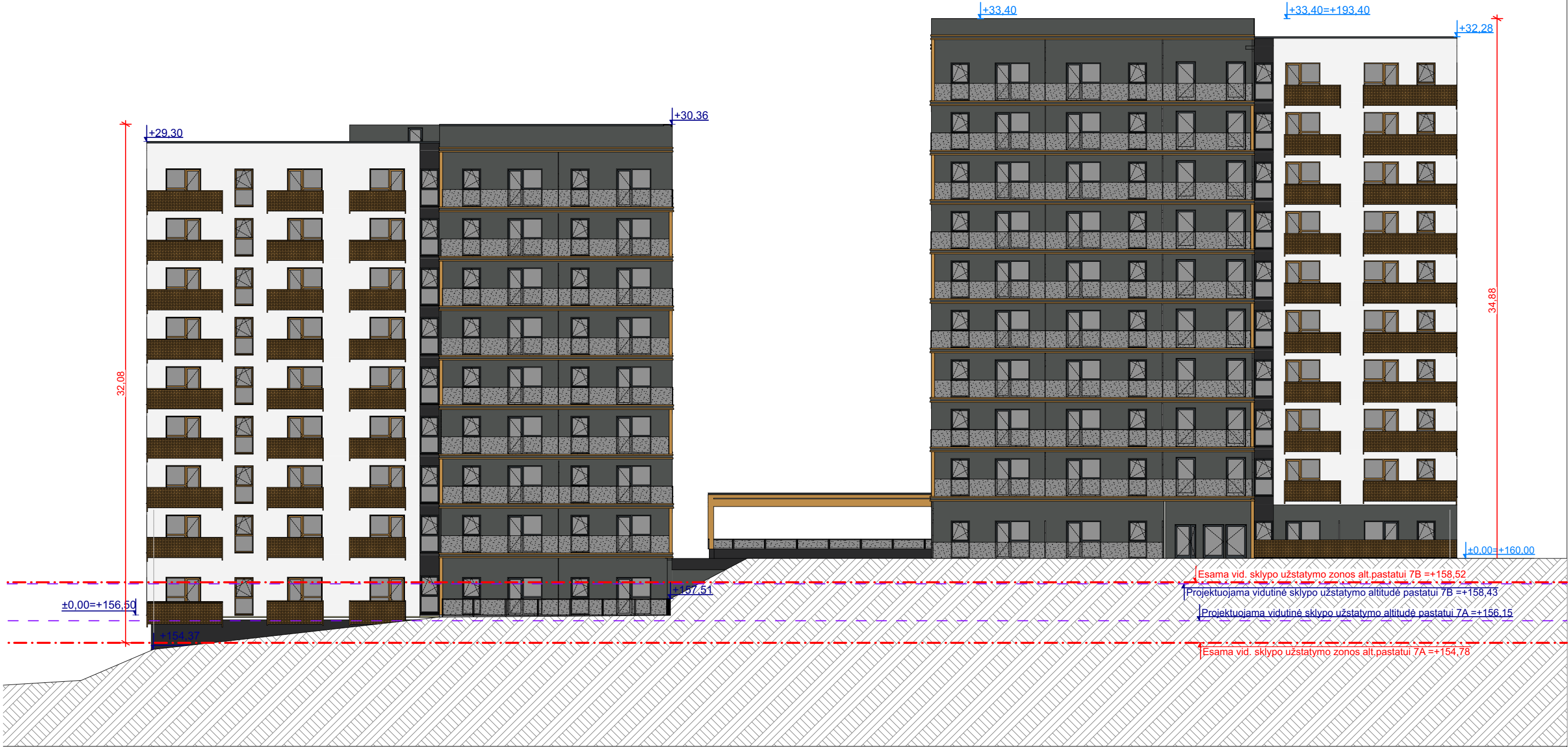
Pjūvio vietos schema	0	2021 07 14	Infostatybai					
	LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
	KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikių g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
					Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas			
					STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
					Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.			
					DOKUMENTO PAVADINIMAS			
	A 823	PV	Vytenis Gerliakas			Pjūvis 2-2 M 1:200	LAIDA	0
	A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas					
		ARCH	Eglė Valikonytė					
LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	
	UAB Groupinvest, į.k. 303445930			Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.10		1	1	
	Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas							
	Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt							



B/I

A/A

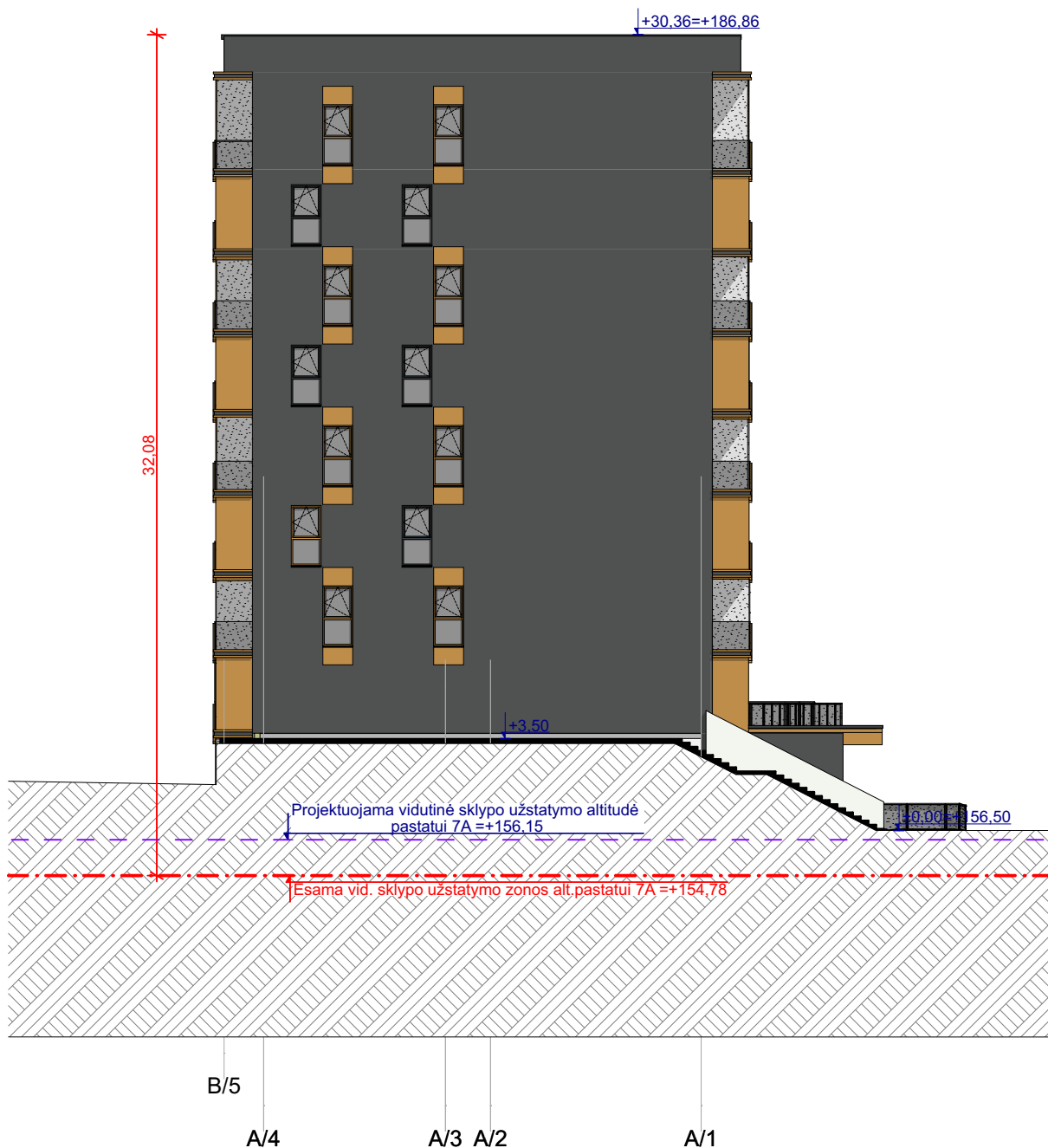
0	2021 07 14	Infostatybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJEKTAI UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			0	
	ARCH	Eglė Valikonytė				
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.11	1	1



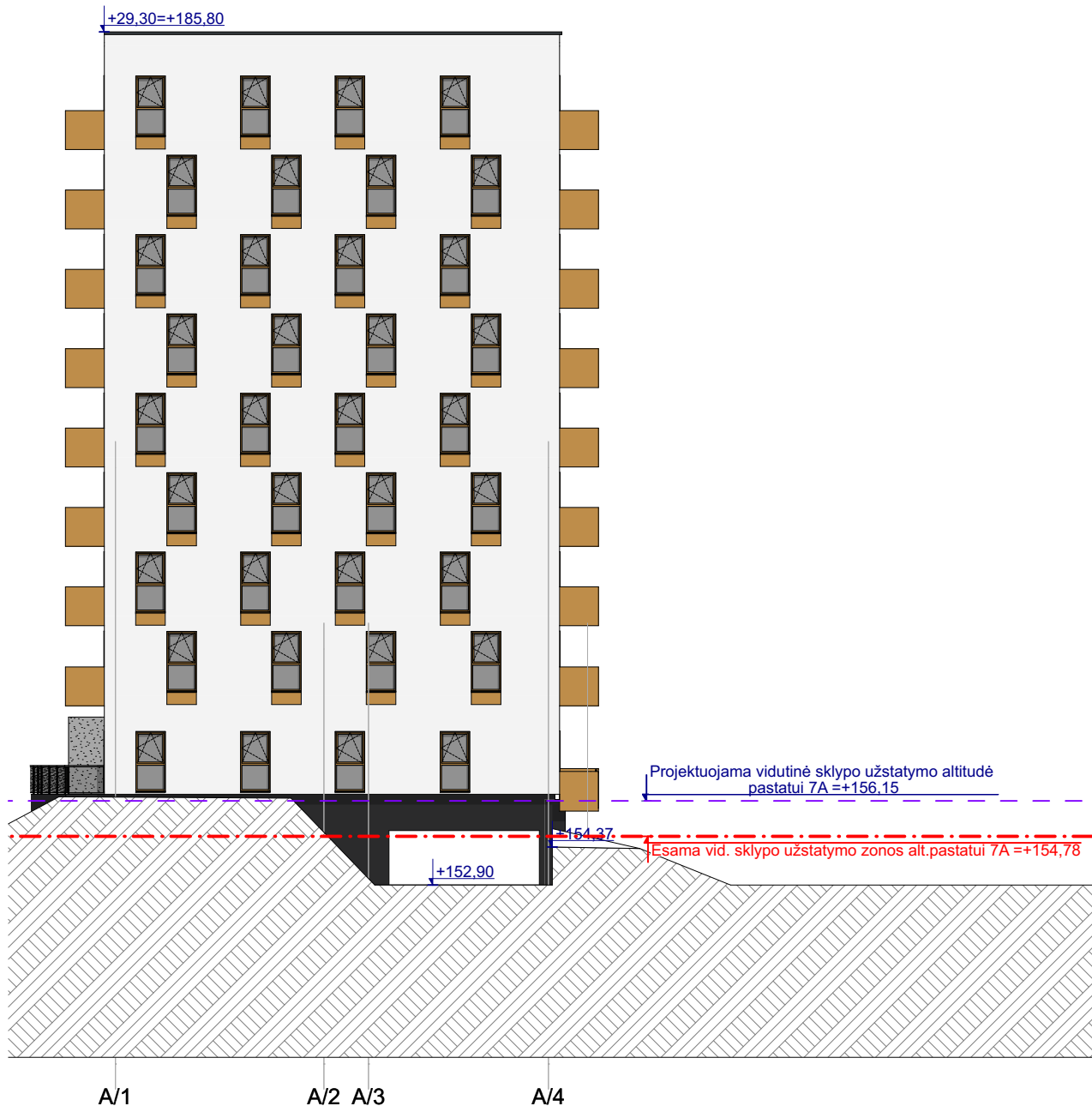
A/A

B/I

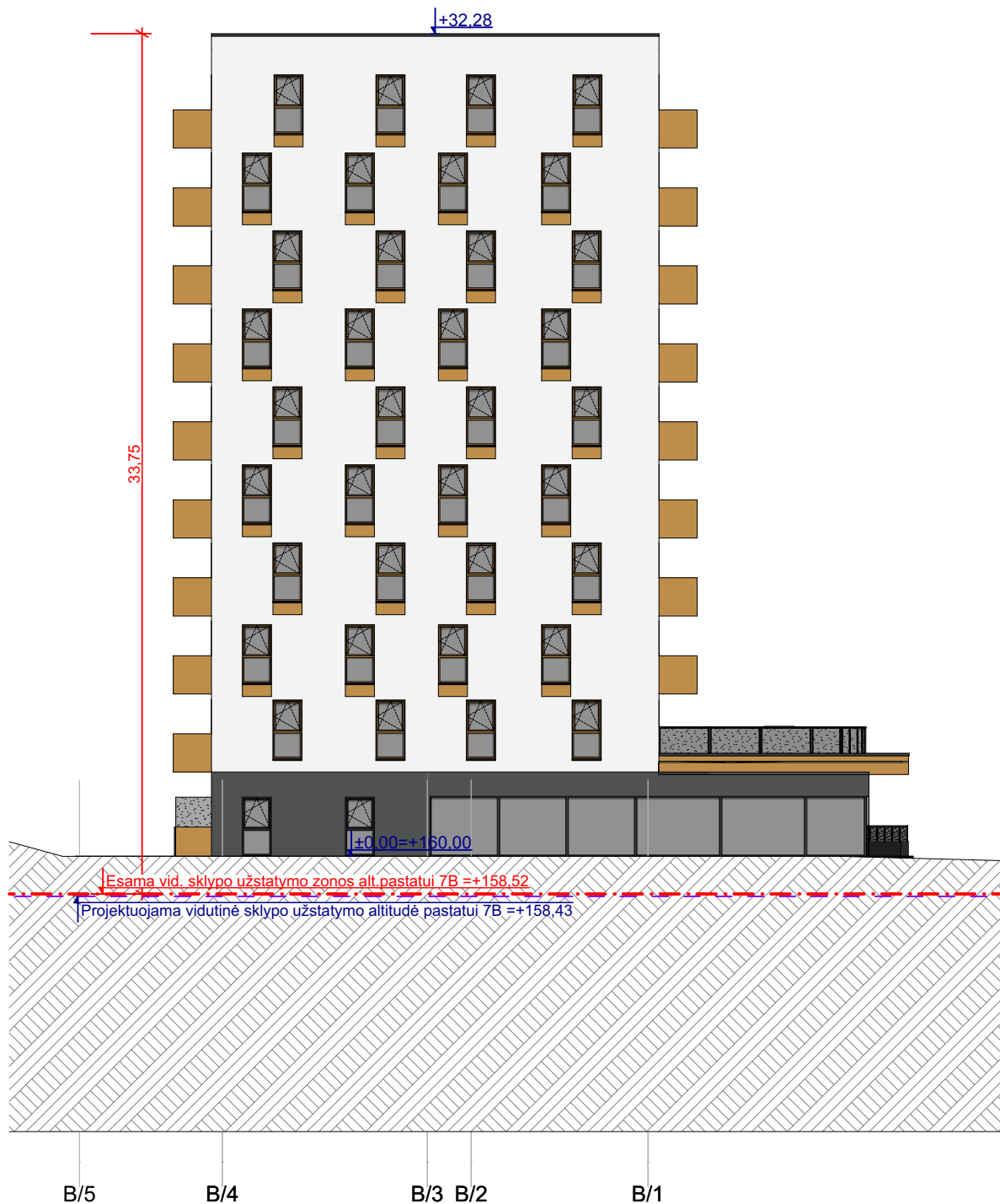
0	2021 07 14	Infostatybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	E EVENTUS PROJEKTAI UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytenis Gerliakas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			
	ARCH	Eglė Valikonytė			
			Rytinis fasadas M 1:250		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB Groupinvest, j.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt		Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.12		LAPŲ
				1	1



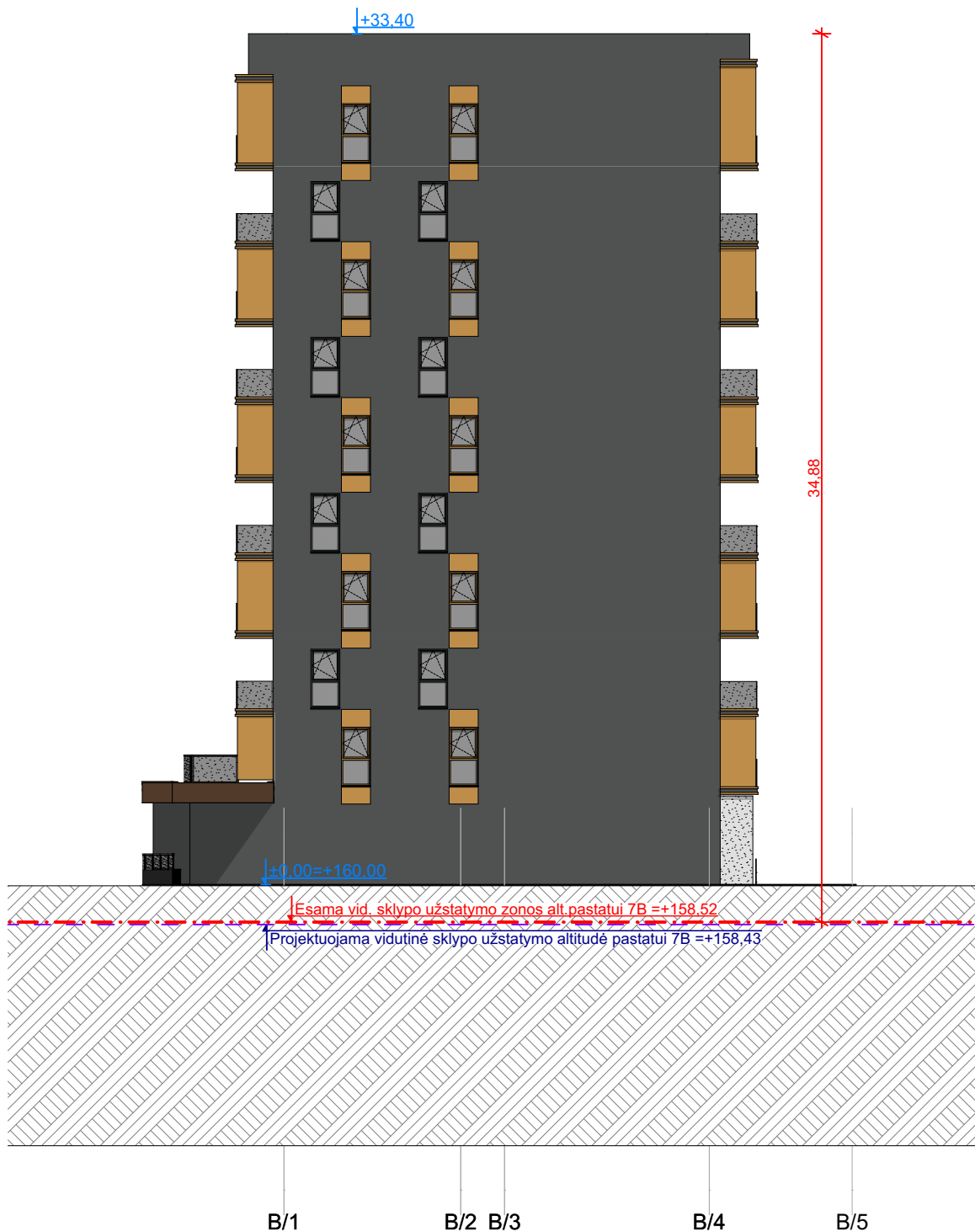
0	2021 07 14	Infostatybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS						
	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.						
	A 823	PV	Vytenis Gerliakas				
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas					
	ARCH	Eglė Valikonytė					
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.13		LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2021 07 14	Infostatybai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS						
	A 823	PV	Vytenis Gerliakas	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.			
	A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas				
	ARCH	Eglė Valikonytė					
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA		
			7A - Pietinis fasadas M 1:250		0		
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antežeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.14		LAPAS	LAPŲ
						1	1



0	2021 07 14	Infostatybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Eventus Pro" Gvazdikų g. 4, LT-10105 Vilnius Tel.: 2123075; faks.: 2617368 info@eventuspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.		
A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas				
	ARCH	Eglė Valikonytė				
				7B - Šiaurinis fasadas M 1:250	0	
LT	STATYTOJAS UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezėriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.15	1	1



0	2021 07 14	Infostatybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Daugiabučių gyvenamųjų namų J. Rutkausko g. 7, Vilniuje, statybos projektas	
A 823	PV	Vytenis Gerliakas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	SA PDV	Vytenis Gerliakas	Daugiabučiai gyvenamieji namai 7a ir 7b.	
	ARCH	Eglė Valikonytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			7B - Pietinis fasadas M 1:250	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB Groupinvest, į.k. 303445930 Žirgų g. 19, Antezeriai, LT-14158, Vilniaus rajonas Tel.: +370 6 443 4439, e. paštas: info@groupinvest.lt		Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.16	1 1



A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.17	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			1	3	0
	ARCH	Eglė Valikonytė					



A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.17	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			2	3	0
	ARCH	Eglė Valikonytė					



A 823	PV	Vytenis Gerliakas		DOKUMENTO ŽYMUO Z20-10-01-VIR-TP-SA_BR.17	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
A 823	SA PDV	Vytenis Gerliakas			3	3	0
	ARCH	Eglė Valikonytė					

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RUTKAUSKO G. 7
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-06 Nr. A51-95197/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-10-06 07:30:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-10-06 07:30:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-06 08:40:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-10-06 08:40:18 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“