

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

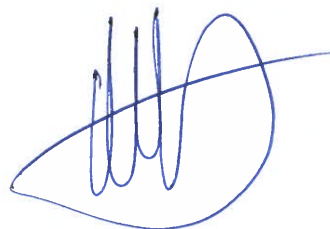
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas** Individualių gyvenamųjų namų mikrorajono prie Turistų gatvės, Verkių seniūnijoje, detaliojo plano keitimą žemės sklype Balsių g. 24.
- 2. Planuojamos teritorijos adresas** Balsių g. 24, Vilnius (kadastro Nr. 0101/0131:696), Verkių seniūnija.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas** 1.9089 ha.
- 4. Planavimo organizatorius** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 5. Rengėjas** Konkurso būdu.
- 6. Planavimo pagrindas** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pasitarimo Miesto plėtros departamento klausimais 2018-12-28 protokolais Nr. A17-1693/18(3.1.16E-AD).
- 7. Planavimo uždaviniai** – nustatant visuomeninės paskirties teritorijos (V) žemės sklypo naudojimo būdą, užstatymo tipą, užstatymo intensyvumą, užstatymo tankį, statinių aukštį ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai** suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, numatyti pėsčiųjų, dviračių ryšių sistemą.
- 9. Papildomi planavimo reglamentai** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas** neprivalomas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas** nerengiama.
- 15. Sprendinių profesinis vertinimas** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 17. Planavimo terminai** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.

18. Derinimo procedūra detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

19. Kiti reikalavimai trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės
Miesto vyriausiasis architektas,
Miesto plėtros departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis

Teritorijų planavimo skyriaus
Miesto rytinės teritorijos vyr. specialistė
V. Gavorskienė, 211 2519

