

Pastatai
BuildingsInžineriniai statiniai
Engineering structuresEnergetika
EnergySTATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS:**SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS VILNIUJE, ŠVARIOJI
G. 33 STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS**

STATYTOJAS:

VILNIAUS PAVILNIO PROGIMNAZIJA

UŽSAKOVAS:

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

STATINIO PROJEKTO NUMERIS:

23016.01

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

STATINIO PAVADINIMAS:

SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ

STATINIO ADRESAS:

VILNIUS, ŠVARIOJI G. 33

STATINIO KATEGORIJA:

NESUDĖTINGASIS STATINYS

STATINIO PASKIRTIS:

SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI

STATINIO PROJEKTO DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS ŽYMUO:

PP

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2023-04

Pareigos	Atest. Nr.	Parašas	V. Pavardė
Direktorius			J. LAURINAVIČIUS
PV	A 2144		J. RUTKAUSKAITĖ
PV asistentas			



BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	23016.01-01-SSP-PP.BSZ	1	0	Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis	
2.	23016.01-01-SSP-PP.BSR	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	
3.	23016.01-01-SSP-PP.BAR	13	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai					
1.	23016.01-01-SSP-PP.B-01	1	0	Sklypo planas, M 1:500	
Priedamieji dokumentai					
1.		5		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2.		1		Topografinis planas M1:500	

0	2023-04	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ UŽDUOTIES DERINIMUI IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS VILNIUJE, ŠVARIOJI G. 33 STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 2144	PV	J. RUTKAUSKAITĖ	01 SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ		
001944	ARCH.	V.AŠMONIENĖ			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS PAVILNIO PROGIMNAZIJA VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			23016.01-01-SSP-PP.BSZ		LAPŲ
				1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Prieš	Po	
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	6459,00	6459,00	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	esamas	esamas	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	esamas	
4. Sklypo užstatymo tankis	%	esamas	esamas	
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	2860,22	2565,78	
	%	44	40	
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	10 (esamas)	10 (esamas)	
II SKYRIUS KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
1.1. Universali lauko sporto aikštelė	m ²	-	~300,00	II grupės nesudėtingasis
1.2. Išmaniosios estafetės	m ²	-	~52,30	I grupės nesudėtingasis
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
1. Nuotekų šalinimo tinklai (drenažas)				
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis				
1.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)				

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

(parašas)

J. RUTKAUSKAITĖ

 Kvalifikacijos atestato Nr. A 2144
 2023-04

0	2023-04	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ UŽDUOTIES DERINIMUI IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS VILNIUJE, ŠVARIOJI G. 33 STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
A 2144	PV	J. RUTKAUSKAITĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
001944	ARCH.	V.AŠMONIENĖ	01 SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	VILNIAUS PAVILNIO PROGIMNAZIJA VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		23016.01-01-SSP-PP.BSR	LAPŲ
				1
				1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Projekto dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.		Įsakymas dėl tiekėjo atstovo skyrimo (2023-03-27, Nr. 25)	
2.		Įsakymas dėl atsakingų asmenų skyrimo 2023-03-27 Nr. 26)	
3.		Projektavimo užduotis (techninė užduotis)	
4.		Topografinis planas	
5.		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (VĮ „Registru centras“ Reg. Nr. 1/37923)	
6.		Kiti Lietuvos Respublikoje galiojantys dokumentai ir teisės aktų reikalavimai	

1.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS / PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
LR įstatymai			
1.	Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas	
2.	Nr. XIII-425	LR Architektūros įstatymas	
3.	Nr. I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas	
4.	VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas	
5.	Nr. VIII-1764	LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas	
6.	Nr. I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas	
7.	Nr. XII-459	LR Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas	
8.	XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	

0	2023-04	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ UŽDUOTIES DERINIMUI IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS VILNIUJE, ŠVARIOJI G. 33 STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS		
A 2144 001944	PV	J. RUTKAUSKAITĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	ARCH.	V.AŠMONIENĖ	01 SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS PAVILNIO PROGIMNAZIJA VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			23016.01-01-SSP-PP.AR	1	13

9.	Nr. D1-694	Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo	
10.	Nr. D1-717	Dėl želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių patvirtinimo	
11.	X-1241	Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas	
Statybos techniniai reglamentai			
12.	STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	
13.	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“	
14.	STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“	
15.	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“	
16.	STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“	
17.	STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“	
18.	STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	
19.	STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	
20.	STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	
21.	STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	
22.	STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	
23.	STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	
24.	STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	
25.	STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“	
26.	STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“	
27.	STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“	
28.	STR 2.01.08:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“	
29.	STR 2.02.02:2004	„Visuomeninės paskirties statiniai“	
30.	STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“	
31.	STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	
Higienos normos			
32.	HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	
33.	HN 21:2011	„Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“	
34.	HN 131:2015	„Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“	
LR statybos normos, taisyklės ir kt.			
35.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	
36.	RSN-156-94	Statybinė klimatologija	
37.	ISO 21542	„Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	2	13	0

38.	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	
39.	LST EN 1340:2003/ AC:2006	Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai	
40.		Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės, Nr. D1-193	

Projekto dalis parengta taip pat vadovaujantis ir kitais, lentelėje nepaminėtais, galiojančiais normatyviniais ir kitais dokumentais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą.

1.3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIAS NAUDOJANT PARENGTA PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekto daliai parengti naudojamos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Microsoft Office
2.	Foxit Phantom PDF
3.	Autodesk AutoCAD 2019

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Šia projekto dalimi projektuojami architektūriniai naujai statomo statinio sprendiniai.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad Projektuotojo sprendiniai atitinka įstatymus, kitus teisės aktus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, žmonių su negalia integracijos, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesų.

Statinys bus statomas, o statybos teritorija (sklypas) tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybų pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Projekto dalis parengta vadovaujantis Užsakovo pateiktais pirkimo dokumentais, LR įstatymais ir kitais norminiais teisės aktais. Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir tenkina esminius statinio reikalavimus.

Projekto tikslas – suprojektuoti sporto ir žaidimų aikštelę šalia Vilniaus Pavilnio progimnazijos.

3. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA (YPATINGASIS, NEYPATINGASIS, NESUDĖTINGASIS), KITI REIKALINGI DUOMENYS

3.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA

Adresas – VILNIUS, ŠVARIOJI G. 33.

3.2. PAGRINDINĖ STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS

SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI

3.3. ŽEMĖS SKLYPO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

- Žemės sklypo kadastro Nr. – 0101/0074:829;
- Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos;
- Žemės sklypo plotas – 0,6459 ha;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	3	13	0

- Nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika:
 - 1999-12-30 Panaudos sutartis Nr. K01/2000-22125;
 - 2014-09-19 Susitarimas Nr. 49SUN-(14.49.58.)-84

3.4. STATINIO KATEGORIJA

Nesudėtingasis statinys

3.5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba

3.6. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

01 – sporto ir žaidimų aikštelė

3.7. STATINIO (PASTATO) TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

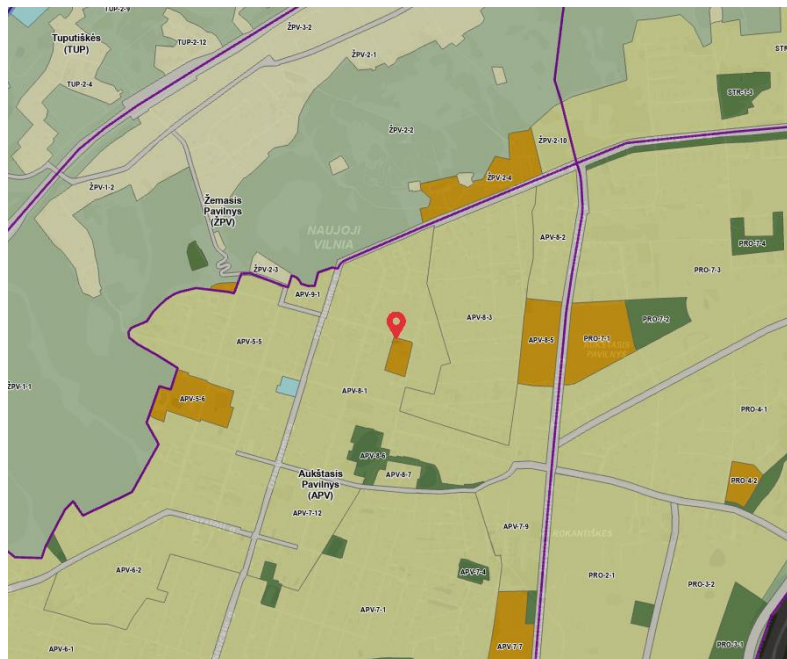
Sklype projektuojama:

- 1.1. Kiti inžineriniai statiniai - universali lauko sporto aikštelė;
- 2.1. Kiti inžineriniai statiniai - Išmaniosios estafetės.

3.8. TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Sklypo planas nepatenka į galiojančių detaliųjų planų ribas.

Žemės sklypas patenka į Vilniaus miesto savivaldybės Bendrajame plane (2021-2030 m.) nustatytą specializuotų kompleksų zoną, kurioje dominuoja kompaktiškai užstatytos teritorijos, skirtos visuomenės poreikiams, specializuotai socialinei, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (parodų, sporto, turizmo, pramogų, rekreacijos, mokslo, sveikatos apsaugos, religinei). Ši zona taip pat skirta krašto apsaugai, civilinei saugai, gelbėjimo tarnyboms.



Pav. 1. Ištrauka iš Vilniaus miesto Bendrojo plano 2021 (Šaltinis: www.maps.vilnius.lt)

- Kvartalo numeris - APV-8;
- Funkcinės zonos numeris TP dokumente - APV-8-4;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	4	13	0

- **Funkcinės zonos tipas** - Specializuotų kompleksų zona;
- **Teritorijos naudojimo tipas** - SK;SI;
- **Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis** – KT;
- **Žemės naudojimo būdas** - V;B;I2;
- **Funkcinės zonos plotas, ha** – 6456;
- **Didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius** – 3;
- **Didžiausias leistinas pastatų aukštis (metrai) nuo žemės paviršiaus** – 12;
- **Užstatymo tipas** – Ip;
- **Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas** - 0.4;
- **Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis** – 40;
- **Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype (%)** – 40;
- **Tekstinis reglamentas** - 22-Teritorijoje yra esami ar numatomi statyti švietimo objektai (mokyklinio ir ikimokyklinio ugdymo įstaigos).

Teritorijoje galiojantys specialieji planai:

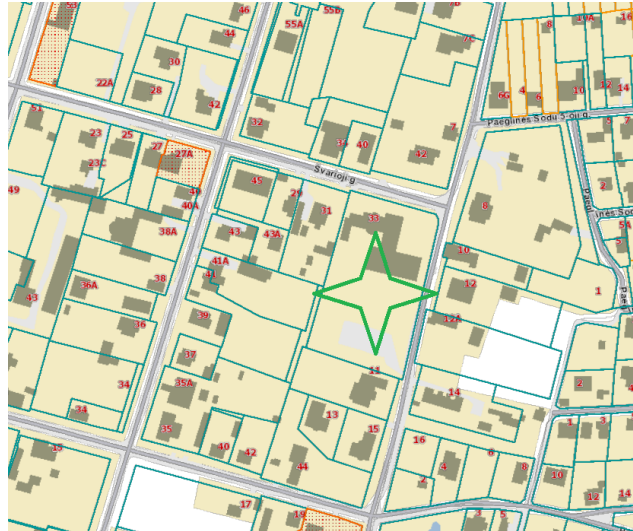
- Energijos rūšies naudojimo šildymui specialusis planas Antakalnio ir Naujosios Vilnios seniūnijose;
- Aukštybinių pastatų išdėstymo Vilniaus mieste specialiojo plano koncepcija;
- Vilniaus miesto vandens telkinių slėnių apsaugos ir pritaikymo rekreacijai specialusis planas;
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas;
- Turgaviečių išdėstymo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje schema;
- Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros iki 2020 metų programa;
- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos A, B, C kategorijų gatvių ribų (raudonųjų linijų) schema;;
- Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelių įrengimo išdėstymo vietų Vilniaus mieste schema
- Degalinių ir automobilių plovyklų išdėstymo Vilniaus mieste schema;
- Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas.

4. ESAMA SITUACIJA

4.1. GEOGRAFINĖ VIETA

Sklypas yra Rytinėje Lietuvos dalyje – Vilniaus miesto savivaldybėje. Adresas – VILNIUS, ŠVARIOJI G. 33. Žemės sklypas suformuotas, jame yra įregistruotų statinių.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	5	13	0



Pav. 2. Sklypo situacijos schema miesto kontekste (Šaltinis:www.regia.lt)

4.2. KLIMATO SĄLYGOS

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilnius (pagal stotį Nr. 47, Vilnius, miestas) klimatinės sąlygos yra tokios:

- vidutinė metinė oro temperatūra +6,7 °C (2.1 lentelė);
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,4 °C (2.2 lentelė);
- absoliutus oro temperatūros minimumas -37,2 °C (2.3 lentelė);
- šalčiausio penkiadienio temperatūra, esant 98% integraliam pasikartojimui -26,0 °C (2.11 lentelė, stotis Nr.53);
- santykinis oro metinis drėgnumas 80 % (3.2 lentelė, stotis Nr.53);
- absoliutus vėjo maksimumas 28 m/s (5.2 lentelė, stotis Nr.53);
- vidutinis metinis kritulių kiekis 664 mm (6.1 lentelė, stotis Nr.53);
- apšalo rajonas III (8.6 lentelė, stotis Nr. 53);
- apšalo storis (galimas kartą per 30 metų) 28,00 mm (8.6 lentelė, stotis Nr. 53);
- maksimalus žemės įšalo gylis:
- galimas 1 kartą per 10 metų 134 cm (9.1 lentelė, stotis Nr. 52);
- galimas 1 kartą per 50 metų 170 cm (9.1 lentelė, stotis Nr. 52);
- didžiausias įšalo gylis 140 cm (KPT SDK 19 2 priedas).



Pav. 3. Stebėjimo punktų žemėlapis (Šaltinis: RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	6	13	0

4.3. VĖJO KRYPTIS IR STIPRUMAS, NUOLATINĖS APKROVOS

Vietovėje dažniausiai pučia pietų, vakarų ir pietvakarių vėjai, o jų vidutinis greitis – 3,6 m/s. Vidutinio vėjo greičio amplitudė svyruoja tarp 2,7 ir 4,3 m/s (5.1 lentelė);

Nuolatinės apkrovos

Nuolatinėms apkrovoms priskiriama:

- Konstrukcijų savasis svoris ir kitų medžiagų savieji svoriai
- Įrenginių svoriai bei tvirtinimo armatūra

Vėjo apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ teritorija priskiriama I-am vėjo apkrovos rajonui, kur vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė 24 m/s.



Pav. 4. Lietuvos vėjo apkrovos rajonai (Šaltinis: STR 2.05.04:2003, 3 priedas, 1 pav.)

Sniego apkrova

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ teritorija priskiriama II-am sniego apkrovos rajonui, kur sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė lygi 1,6 kN/m².



Pav. 5. Lietuvos sniego apkrovos rajonai (Šaltinis: STR 2.05.04:2003, 1 priedas, 1 pav.)

4.4. ŽEMĖS RELJEFAS

Statins bus statomas suformuotame sklype, Pietinėje neužstatytoje sklypo dalyje. Nagrinėjamos teritorijos reljefas lygus, be staigių peraukštėjimų. Altitudės svyruoja nuo 209,82 iki 210,89.

4.5. AUGANTYS ŽELDINIAI

Sklype yra brandžių medžių, auga krūmai, teritorija apželdinta veja, gėlynais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	7	13	0

Želdiniai esantys statybvietėje ar greta jos, kai gali būti pažeisti statybos metu, turi būti apsaugomi vadovaujantis "Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės".

Esant poreikiui sklype esantys krūmynai ir gėlynai gali būti šalinami, prieš tai veiksmus suderinus su užsakovu.

4.6. PASTATAI, INŽINERINIAI TINKLAI

Sklype esantys statiniai

- Negyvenamasis pastatas (mokslo paskirties pastatas) - mokykla;
- Inžineriniai statiniai (kiti inžineriniai statiniai) - kiemo statiniai (aikštelė, tvora).

Pastatui normaliai funkcionuoti yra atvesti (esami) inžineriniai tinklai:

- 0,4 kV KL tinklas - savininkas Energijos skirstymo operatorius, AB;
- buitinis vandentiekis – savininkas UAB „Vilniaus vandenys“;
- buitinis ir lietaus nuotekų tinklas – vietiniai tinklai;
- ryšių linija – savininkas Telia Lietuva, AB;
- dujos - savininkas Energijos skirstymo operatorius, AB.

4.7. SKLYPE (TERITORIJOJE) ESANČIŲ KITOMS ŽINYBOMS PRIKLAUSANČIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ AR KOMUNIKACIJŲ APSAUGINIŲ ZONŲ DYDŽIAI IR NUSTATYTI VEIKLOS APRIBOJIMAI (SERVITUTAI)

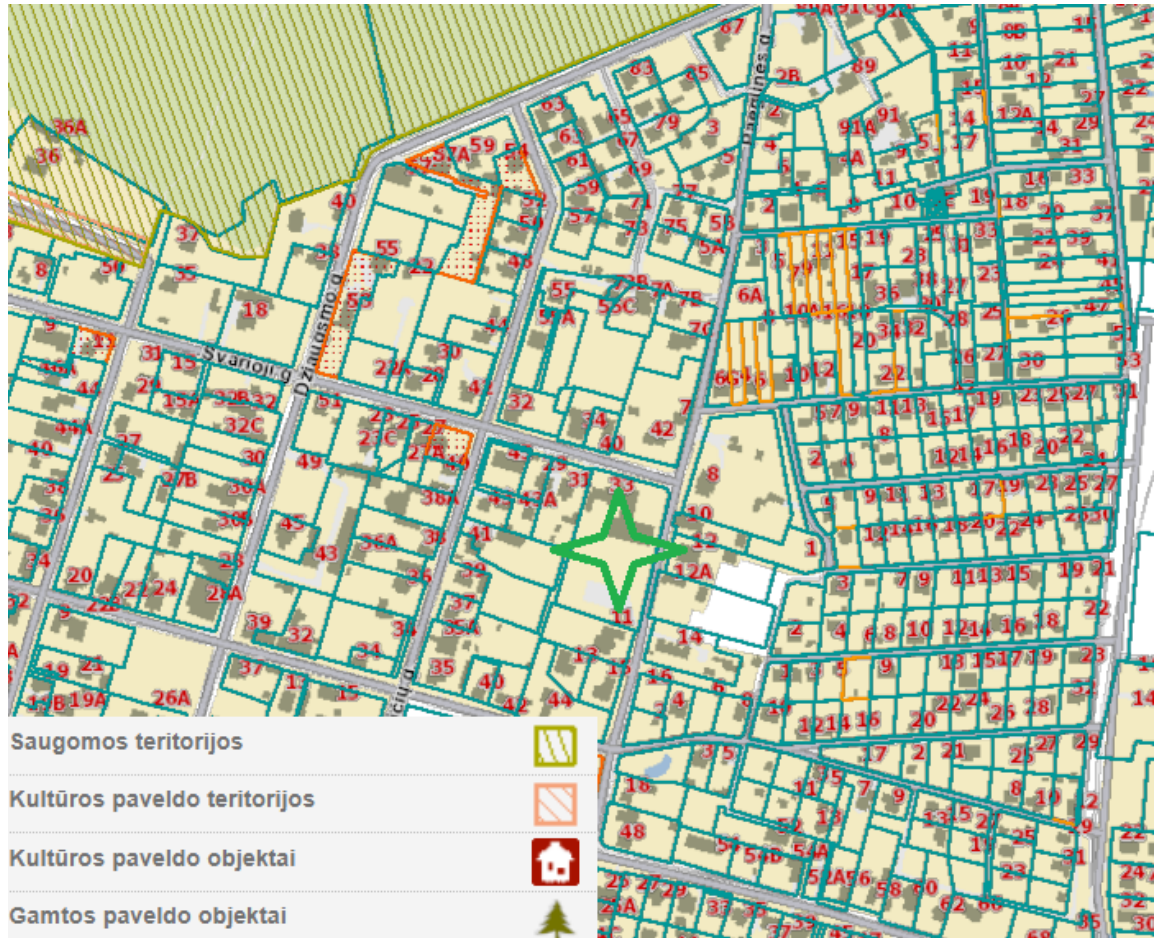
Žemės sklypui taikomos šios inžinerinių tinklų apsaugos zonos:

- **Elektros tinklų apsaugos zonos (225 m²)** (elektros kabelių požeminių linijų) – po 1 metra abi puses nuo šios linijos;
- **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (62 m²)** (Požeminių viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona) - po 1 metra į abi puses nuo šių laidinių linijų;
- **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos** įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies ir įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies.
- **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (23 m²)** - ne didesnio kaip 5 barų slėgio dujotiekių vamzdynų apsaugos zonos ribos yra vienas metras į abi puses nuo vamzdyno sienelės; didesnio kaip 5 barų, bet ne didesnio kaip 16 barų slėgio dujotiekių vamzdynų apsaugos zonos ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno sienelės.
- **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (6459 m²).**

4.8. VANDENS TELKINIAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS, SAUGOMOS TERITORIJOS

Sklypas nepatenka į vandens telkinių zonas, neįrašytas į kultūros vertybių registrą, nepatenka į kultūros paveldo teritoriją bei jų apsaugos zonas. sklypas nepatenka į saugomų teritorijų zonas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	8	13	0



Pav. 6. Pastato situacijos schema miesto kontekste (Kultūros paveldo teritorijų bei objektų, saugomų teritorijų, gamtos paveldo objektų kontekste) (Šaltinis: www.regia.lt)

4.9. TOPOGEODEZINIAI, GEOLOGINIAI, HIDROGEOLOGINIAI IR KITI PROJEKTO PARENGIMUI REIKALINGI DUOMENYS

Parengta ir su suinteresuotomis institucijomis suderinta topo nuotrauka.

Anksčiau atlikti geologiniai tyrimai sklype - UAB „GEOPRA“, 2017 m., įregistruota Geologijos fonde Nr. 23965.

Naujų nesudėtingųjų pastatų projektavimui sklype atliekami kontroliniai geologiniai tyrimai, kurių tikslas patikslinti gruntų litologines ir hidrogeologines sąlygas - UAB „GEOPRA“, 2023 m.

5. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

5.1. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Projekto sprendiniais nenumatoma esamų pastatų ar inžinerinių statinių nugriovimas.

Sklypo šiaurinėje dalyje demontuojama dalis esamų kietųjų dangų, siekiant kompensuoti minimalų želdinių kiekį sklype. Siaurinamas privažiavimas skirtas aptarnaujančiam transportui paliekant tik vėžias iš šaligatvio plytelių, siaurinami takai.

Brandžių medžių iškirtimas nenumatomas.

5.2. STATINIŲ (PASTATŲ) IŠDĖSTYMAS SKLYPE

Sklypo šiaurinėje dalyje yra esamas mokyklos pastatas, o Pietrytinėje dalyje automobilių stovėjimo aikštelė.

Nauji statiniai projektuojami sklypo Pietinėje dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	9	13	0

5.3. TERITORIJOS VERTIKALUS PLANAVIMAS, LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS

Paviršinių lietaus nuotekų surinkimas ir tvarkymas sprendžiamas tolimesniuose projektavimo etapuose. Paviršinio vandens tvarkymo sprendiniai užtikrina vandens surinkimą nuo kietųjų ir žaliųjų dangų sklypo ribose.

5.4. TERITORIJOS APŽELDINIMAS

Sklype yra brandžių medžių, teritorija apželdinta veja, gėlynais.

Vadovaujantis 2007 m. gruodžio 21 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 " ATSKIRŪJŲ REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ PLOTŲ NORMŲ IR PRIKLAUSOMŪJŲ ŽELDYNŲ NORMŲ (PLOTŲ) NUSTATYMO TVARKOS APRAŠU" 3.1 Bendrojo lavinimo mokykloms mažiausias želdiniams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto - 40 %.

Priklausomųjų želdynų norma nuo sklypo ploto 6459,00 m² (40%) – 2583,60 m². Sklype numatoma želdynų ploto – 2583,69 m².

Projektuojami sklypo apželdinimo elementai (vejos) įrengiami, medžiai ir krūmai veisiami vadovaujantis "Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis". Vykdamas darbus bus vadovujamasi "Želdynių apsaugos, vykdamas statybos darbus" taisyklėmis.

5.5. LENGVOJO IR KROVININIO AUTOTRANSPORTO ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPO TERITORIJĄ

Įvažiavimai į sklypą yra esami, sklypo Šiaurinėje ir Pietrytinėje dalyse.

5.6. AUTOMOBILIŲ IR KITO TRANSPORTO STOVĖJIMO VIETOS IR POREIKIS

Automobilių stovėjimo vietų skaičius yra esamas – 10 vnt, naujos vietos nėra projektuojamos, kadangi sporto ir žaidimų aikštelė skirta esamos mokyklos mokiniams.

5.7. GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMĄ Į SKLYPĄ, PRIVAŽIAVIMĄ PRIE STATINIŲ IR APSISUKIMO (JEI REIKIA) AIKŠTELES; GAISRINIŲ HIDRANTŲ AR VANDENS TELKINIŲ IŠDĖSTYMĄ

Sprendiniai esami, nepabloginami.

5.8. ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMO, JUDĖJIMO GALIMYBĖS

ŽN pritaikytų projektuojamų takų/ šaligatvių plotis ne siauresnis nei 1,5m. Pėsčiųjų takų/ šaligatvių išilginis nuolydis ne didesnis kaip (5%), skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip (2%). Pėsčiųjų takų, esančių ŽN pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai ne didesni kaip 20 mm. Esamoje situacijoje pagrindinės ŽN trasos (nuo patekimo į sklypą iki esamų pastatų) pažymėtos vedimo ir įspėjamaisiais paviršiais, kliūčių ir kitų išsikišančių objektų nenumatoma, tačiau jei statybos metu taip atsitiktų, turi būti numatyti STR 2.03.01:2019 nurodyti įspėjamieji paviršiai bei vertikalus ryškių juostų ženklavimas. Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose numatomi įrengti STR 2.03.01:2019 nurodytų savybių įspėjamieji paviršiai. Visi pėsčiųjų takai projektuojami iš betoninių trinkelio dangos. Pėsčiųjų takuose sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2100 mm virš tako paviršiaus. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių nenumatoma dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10mm nuo tako paviršiaus.

5.9. APSAUGINĖS SANITARINĖS ZONOS

Projektuojami statiniai pagal paskirtį nepatenka į reglamentuojamą ūkinės veiklos sąrašą, todėl sklypo SAZ ribos nenustatomos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	10	13	0

5.10. ATLIEKŲ SUSIDARYMAS

Planuojamų statinių statybos metu susidarys nedidelis kiekis mišrių statybinių atliekų, gruntas ir akmenys, kurios iki jų išvežimo bus rūšiuojamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose iki jų perdavimo licencijuotiems atliekų tvarkytojams, atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotoms įmonėms. Statybinės atliekos privalo būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi statybos darbų žurnale, kaip nurodyta statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Statybos aikštelę rangovas privalo nuolat tvarkyti. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Pastato eksploatavimo metu susidariusios atliekos bus tvarkomos Vilniaus m. savivaldybės tarybos nustatyta tvarka. Susidarysiančios atliekos bus rūšiuojamos ir pagal sutartis pridudamos atliekų tvarkytojams, įregistruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre bei turintiems leidimus vykdyti atitinkamą veiklą. Pakuočių, komunalinių, pavojingų ir kt. atliekų tvarkymui bus sudarytos sutartys su registruotais atliekų tvarkytojais. Veiklos metu susidarantys atliekos bus tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

5.11. PROJEKTUOJAMI ĮRENGINIAI

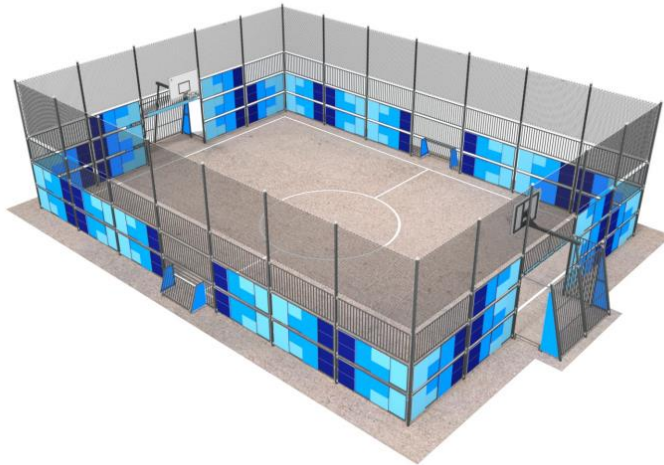
5.11.1. Universali lauko sporto aikštelė

Esamas augalinis sluoksnis nukasamas, aikštelė išlyginama. Įrengiami pagrindai. Rengiant pagrindus būtina įrengti įtvirtinimus sporto inventoriui. Tinkamai įrengus pagrindus liejamas asfalto/ betono sluoksnis, liejama gumos granulių danga, kuri turi būti sertifikuota IAAF ≥ 16 mm storio (spalva nurodyta sklypo plano brėžinyje). Baigus įrengimo darbus turi būti nubraižomos žaidimo linijos.

Universali lauko sporto aikštelė skirta žaisti neprofesionalų futbolą, krepšinį, žolės riedulį. Aikštelėje įrengiami krepšinio stovai, futbolo vartai, aikštelė apsaugoma papildomu tinklu.

- Aikštelės užimamas plotas ne didesnis kaip 250 m^2 (aikštelės matmenys ir užimamas plotas tikslinami parinkus konkretų gaminį, o želdynų kiekis sklype negali būti mažesnis nei 40%).
- Tinklo aukštis $\leq 5\text{m}$.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	11	13	0



Pav. 7. Asociatyvaus įrenginio pavyzdys

5.11.2. Išmaniosios estafetės

Daugiafunkcinis išmanusis įrenginys lavinantis fizinį aktyvumą, taktiką, loginį mąstymą, skatinantis kūrybiškumą, įtraukiantis į komandinius žaidimus ir ugdantis reakciją.

Dydis – Ø 8m arba analog. matmenų;

Techninis aprašymas: Plieninė dažyta konstrukcija bei jutikliniai ekranai, kompiuteris bei wifi ryšio pagalba valdomas įrenginys;

Medžiagos: Pagamintas iš aukštos klasės plieno ir betono.

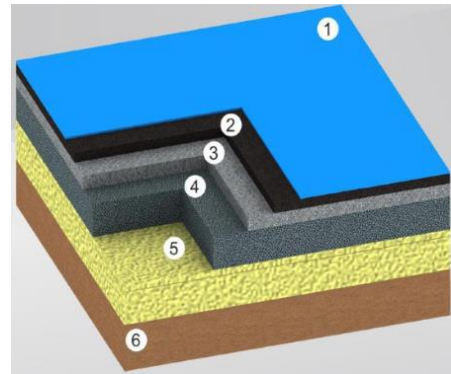


Pav. 8. Asociatyvaus įrenginio pavyzdys

Esamas augalinis sluoksnis nukasamas, aikštelė išlyginama. Įrengiamas naujas pagrindas, vejos bortai, sutankintos skaldos sluoksnis, viršutinė danga – vandeniui pralaidi, dvisluoksnė, besiūlė danga (apatinis sluoksnis - ≥ 30 mm SRB granulių, viršutinis sluoksnis - ≥ 10 mm EPDM granulių danga). Baigus įrengimo darbus turi būti nubraižomos žaidimo linijos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	12	13	0

1. EPDM spalvotos granulės – 10mm;
2. SBR granulės – 30 mm;
3. Atsijos – 20 mm;
4. Sutankinta skalda (0/35 frakc.) – 150 mm;
5. Šalčiui atsparus sluoksnis – 150 mm;
6. Sutankintas gruntas, $E \geq 45 \text{MPa}$

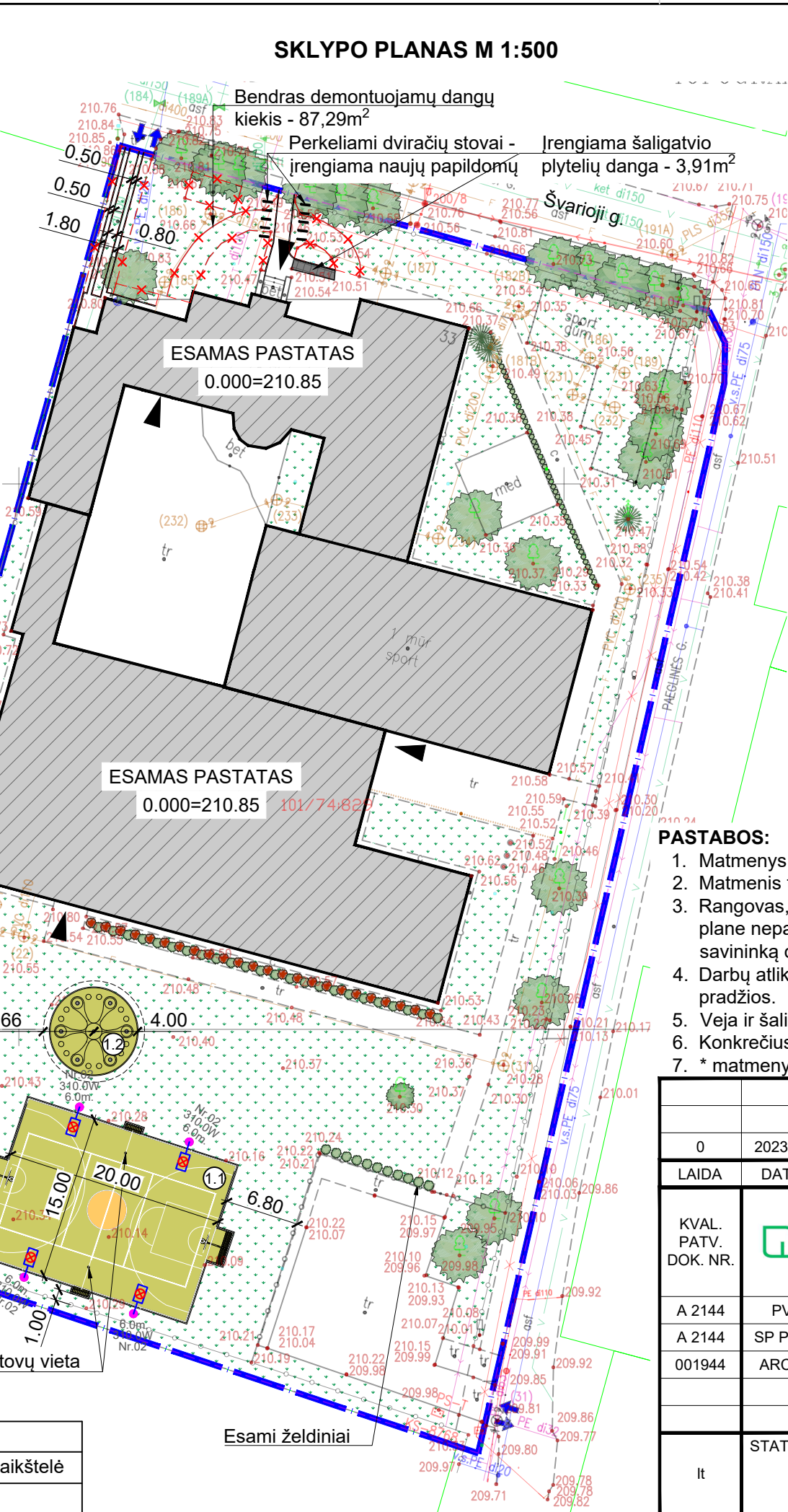
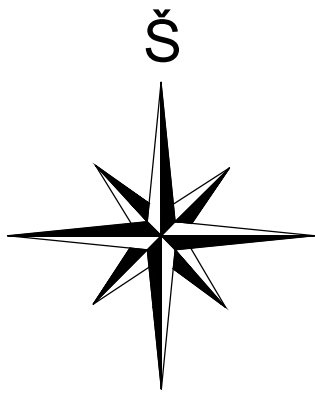


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23016.01-01-SSP-PP.AR	13	13	0

SKLYPO PLANAS M 1:500



SITUACIJOS SCHEMA



PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis (prieš)	Kiekis (po)	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS					
1	Sklypo plotas	m ²	6459,00	6459,00	
2	Sklypo užstatymo plotas	m ²	-	-	
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-	
4	Sklypo užstatymo tankis	%	-	-	
5	Apželdintas sklypo plotas	m ²	2860,22	2565,78	
6	Apželdintas sklypo plotas	%	44	40	
7	Automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt	10 (esamas)	10 (esamas)	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Projektuojamo statinio žemės sklypo riba
2		Įregistruotų žemės sklypų ribos
3		Esami pastatai
4		Įėjimai į esamą pastatą
5		Įvažiavimai/ išvažiavimai į/iš sklypo
6		Proj. sportinė sintetinė danga, spalva - artima RGB 204 204 101
7		Proj. sportinė sintetinė danga, spalva - artima RGB 255 203 102
9		Veja
10		Proj. vejos bortas
11		Esami želdiniai (medžiai)
12		Demontuojamos dangos
13		Įrengiama tvorelė, h=1m

PASTABOS:

- Matmenys pateikti metrais;
- Matmenis tikslinti vietoje prieš pradėdant statybos darbus ir užsakant gaminius;
- Rangovas, vykdant žemės kasimo darbus šalia inžinerinių linijų, privalo juos vykdyti rankiniu būdu. Atkasus plane nepažymėtus inžinerinius tinklus ar įspėjamuosius ženklus, privalo į statybvieta išsikviesti tų tinklų savininką dėl tolimesnių veiksmų numatymo.
- Darbų atlikimo metu pažeistos dangos turi būti atstatytos iki ne prastesnės kokybės nei buvo iki darbų atlikimo pradžios.
- Veja ir šaligatvio danga atstatoma statybos metu pažeistose vietose, dangų žymėjimas sąlyginis.
- Konkrečius gaminius, spalvų kodus, derinti su užsakovu, naudotoju ir projekto autoriumi.
- * matmenys gali būti tikslinami parinkus konkretų aikštelės modelį.

EKSPLIKACIJA

1.1	Kiti inžineriniai statiniai - universali lauko sporto aikštelė
1.2	Kiti inžineriniai statiniai - išmaniosios estafetės

0	2023-04	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES DERINIMUI IR PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI		
LAI DA	DA TA	LAI DOS STA TUSAS. KEITIMŲ PRIE ŽAS TIS (JEI TAI KO MA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS VILNIUJE, ŠVARIOJI G. 33 STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2144	PV	J. RUTKAUSKAITĖ	01 SPORTO IR ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ	
A 2144	SP PDV	J. RUTKAUSKAITĖ		
001944	ARCH.	V. AŠMONIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			SKLYPO PLANAS, M 1:500	
			LAIDA	
			0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS PAVILNIO PROGIMNAZIJA VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	
			23016.01-01-SSP-PP-B-01	
			LAPAS	
			1	
			LAPŲ	
			1	

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
Savivaldybės mero
2023 m. d. kovo 26 d.
potvarkiu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20__m.____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sporto paskirties inžinerinių statinių Vilniuje, Švarioji g. 33 supaprastintas statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas
2.2.	užstatymo tankis	Esamas
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esama
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Vertinti priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašą“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. gegužės 11 d. įsakymo Nr. D1-146 redakcija).
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Sklypo ribose užtikrinti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esančius medžius. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai

		<p>informaciją. Apibūdinti ar numatomi darbai neįtakos sklype augančių medžių. Jeigu bus numatomi kirtimai, reikalinga pateikti medžių inventorizaciją.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“).</p> <p>Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, pateikti informaciją ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.</p>
--	--	--

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir pagal poreikį apželdinimo sprendinius.</p> <p>Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p> <p>Siekiant formuoti kokybišką aplinką, skatinama sklype projektuoti naujus želdinius. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose.</p> <p>Sklypo ribose planuoti funkcionalią takų sistemą. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus.</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo (patvirtinto 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694) aktualia</p>

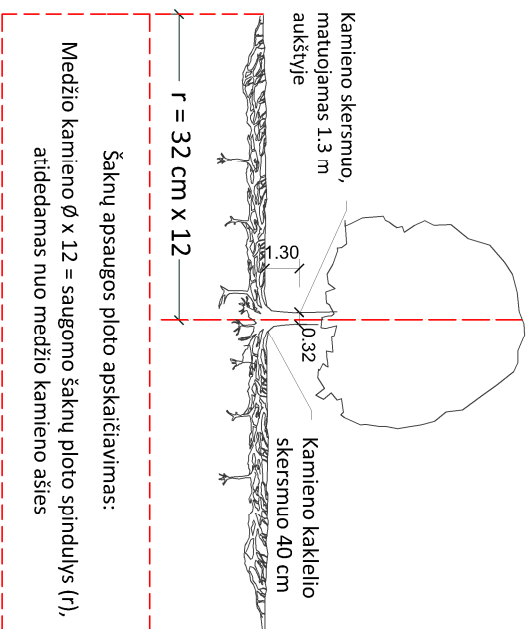
		redakcija. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų ir užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas”. Numatomi statybos darbai turi atitikti nurodomą statybos rūšį pagal STR „Statinio statybos rūšys“ reikalavimus.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus miesto dviračio transporto infrastruktūros plėtros iki 2020 metų programa (TPDR Reg. Nr. T00059150), Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR Reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patvirtintomis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinti esamos ir perspektyvinės pėsčiųjų takų sistemos sklypo viduje ir jo prieigose plėtros poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama projektinių pasiūlymų bylos sudėtyje. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka;

B J tel. (8 5) 211 263, el. paštas b.j@vilnius.lt
V D el. paštas v.d@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksmą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



SVARBŪ:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parinkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mąžinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

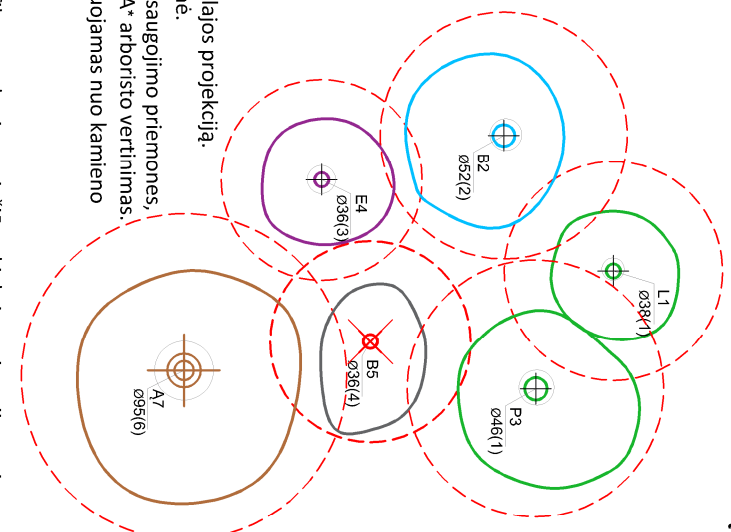
- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m, aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
 - EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

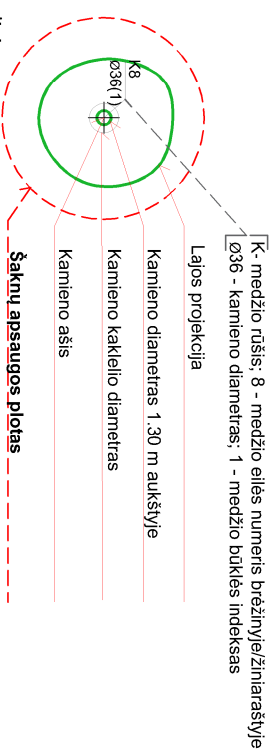
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokiu pat sodinamų medžių diametru suma, papildoma numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masvyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos plotas spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.



Medžio būklės indekso ženklai

- GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23, 181, 44
 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0, 191, 255
 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147, 39, 143
 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99, 100, 102
 - SILDOMAS ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205, 32, 39
 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176, 108, 59
- Šaknų apsaugos plotas spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15



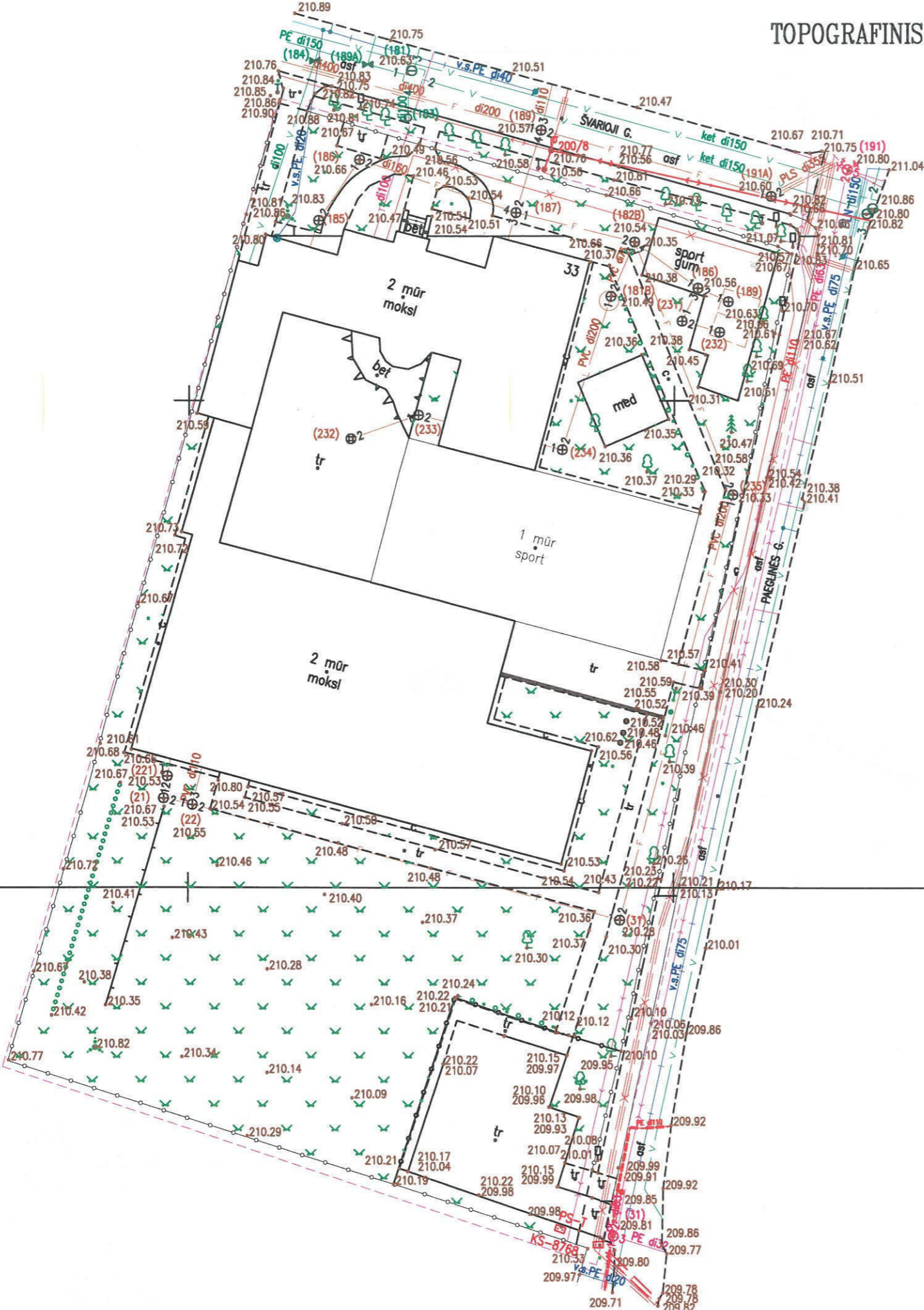
ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo š.R.P.V.krypimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Sūtiomos/būtiniosios arboristinės/vartokymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3.84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO ŠVARIOJI G. 33
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	M P , Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	M P LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-03 17:43:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-03 17:43:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-07-04 08:42:18)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-07-04 08:42:18 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



77/32 - 0373
77/32 - 0393

6060250.00
588150.00

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIS1-20230413-025443			
Objekto adresas:	Švarioji g.33, Vilnius			
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
J. Kučiausko I.I.				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-238	J K		2023-03	
Užsakovas : UAB"Projektai ir Co"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠVARIOJI G.33, VILNIAUS M. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ.
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-19 Nr. A51-147889/23(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikinei vykdamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-18 19:08:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-18 19:08:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-19 07:50:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-09-19 07:50:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“