

INFORMACIJA APIE PATAISYMUS PAGAL INSTITUCIJŲ PATEIKTAS PASTABAS

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Apie 4,5 ha teritorijos prie Salininkų g. 251B, Naujininkų seniūnijoje, detalusis planas.

Pastabos Nr.	Pastabas teikusi institucija	Pastabos tekstas	Projekto pakeitimų aprašymas
1	UAB „Vilniaus planas“, GIS skyrius	Patikslinti Salininkų g. ir gatvės Nr. 1 raudonąsias linijas	Atsižvelgiant į pastabą detaliojo plano sprendinių brėžiniuose ir schemose patikslintos gatvių raudonosios linijos, su jomis sutampančių planuojamų sklypų ribos, bei šių sklypų plotai.
2	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Neplanuoti servituto ir įvažiavimo-išvažiavimo į sklypą Nr. 1 per planuojamą bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorijos sklypą Nr. 11.	Atsižvelgiant į pastabą sumažintas sklypo Nr. 11 plotas praplečiant greta esantį inžinerinės infrastruktūros koridorių bei neplanuojant servituto Nr. 11S
3	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Pagrindiniame brėžinyje įrašyti gatvių raudonųjų linijų parametrus, kategorijas.	Atsižvelgiant į pastabą detaliojo plano sprendinių brėžiniuose prie gatvių pavadinimų įrašyta gatvių kategorija, pagrindiniame brėžinyje pridėti gatvių pjūviai
4	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Nurodytas atstumas nuo Salininkų g. iki planuojamo įvažiavimo/išvažiavimo link sklypų Nr. 2, 3, 12, 13, 14 neteisingai matuojamas bei neatitinka STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimų.	Atsižvelgiant į pastabą tikslinta gatvės Nr. 1 ir akligatvio Nr. 2 sankryžos vieta, dėl ko tikslinomi formuojamų sklypų Nr. 11, 12, 13, 14, 15 plotai
5	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Pakartotinai prašome neplanuoti/nerodyti viešojo transporto sustojimo vietos Salininkų g.	Atsižvelgiant į pastabą pagrindiniame brėžinyje nerodomas esamos viešojo transporto sustojimo vietos simbolis
6	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Koreguoti aiškinamojo rašto susisiekiimo dalį.	Vertinant pastabas Nr. 2, 3, 4, 5 ir su šiomis pastabomis atliktus koregavimus, patikslinta aiškinamojo rašto sprendinių teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimai bei susisiekimas, automobilių stovėjimas ir saugojimas dalys
7	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų taisyklių 297.2.7. papunktis nustato, kad sprendinių konkretizavimo stadijos brėžiniuose vaizduojamos galimos žemės sklypų ribos (privalomai nustatomos planuojant viešąsias erdves) ir (ar) žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principai (mažiausi ir (ar) didžiausi galimi žemės sklypų dydžiai). Kiti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principai, jeigu	Atsižvelgiant į pastabą detaliojo plano sprendiniai papildyti formuojamais žemės sklypais Nr. 17, 18, 19, atitinkamai papildytas aiškinamasis raštas

		<p>jie nustatomi, nurodomi tekstinėje dalyje (išskyrus viešosioms erdvėms skirtus žemės sklypus, kuriems žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo principai nenustatomi – šie žemės sklypai pertvarkomi tik koreguojant kompleksinio teritorijų planavimo dokumentą, kuriame jie suplanuoti). Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPĮ) 1.45. papunktis reglamentuoja: Viešoji erdvė – gyvenamosios vietovės urbanizuotos teritorijos erdvinės struktūros elementas, skirtas visuomenės bendriesiems interesams.</p> <p>Vadovaujantis šiais punktais, prašome gatves suplanuoti sklypais.</p>	
8	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	<p>Pagrindiniame brėžinyje įrašyti gatvių raudonųjų linijų parametrus, kategorijas. Detaliojo plano brėžinyje parodyti Gatvė Nr. 1 ir Akligatvis Nr. 2 pjūviai, kuriuose matome raudonųjų linijų parametrus, tačiau besiribojančios Salininkų g. nei pjūvio, nei parametrų nėra. Prašome brėžinyje nerodyti pjūvių, o tik uždėti raudonųjų linijų parametrus. Aiškinamajame rašte išimti aprašymą dėl skersinių gatvių pjūvių. Brėžinyje rodyti apsisukimo aikštelės parametrus.</p>	<p>Atsižvelgiant į pastabą detaliojo plano pagrindiniame brėžinyje parodyti gatvės Nr. 1, akligatvio Nr. 2, Salininkų g. ir apsisukimo aikštelės parametrai, iš brėžinio pašalinti gatvių pjūviai, atitinkamai patikslinta aiškinamojo rašto sprendinių 3.3. „Susisiekimas, automobilių stovėjimas ir saugojimas“ dalis</p>
9	Vilniaus miesto savivaldybės administracija	<p>aiškinamajame rašte įrašytas sakinyš „Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“, Vilniaus miesto savivaldybės 2016-06-15 tarybos sprendimu Nr. 1-518 „Dėl susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“ bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.“, kurio paryškintas dokumentas netinkamas, nes neatitinka galiojančių teisės aktų reikalavimų, todėl prašysiu šio sakinio dalį pakoreguoti ir visą sakinį išdėstyti taip:</p>	<p>Atsižvelgiant į pastabą pataisyta aiškinamojo rašto sprendinių 3.3. „Susisiekimas, automobilių stovėjimas ir saugojimas“ dalis</p>

		<p>Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo, Kelių horizontaliojo ženklavimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą, Vilniaus miesto savivaldybės 2016-06-15 tarybos sprendimu Nr. 1-518 „Dėl susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“ bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“</p>	
--	--	---	--