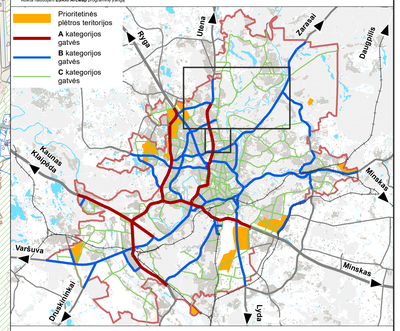
© VĮ Registrų centras. NT kadastro, Adresų registro duomenys, 2016 [Gyvenamosios vietovės, savivaldybės ribos];
Vilniaus miesto savivaldybės teritorijų planavimo duomenų bazė Vilniaus KD8500V, GDB-10000, 2016.
Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos. 2016 m.
Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenys © Valstybinė miškų tarnyba. 2016 m.
© Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos. 2017 m.
Kultūros paveldo departamentas 2018-01-25
VĮ Lietuvos oro uostai 2017 m.
© Aplinkos apsaugos agentūra 2014 m.
Atlikta naudojant ESRI ArcMap programinę įrangą

Prioritetinės plėtros teritorijos
A kategorijos gatvės
B kategorijos gatvės
C kategorijos gatvės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Vilniaus m. savivaldybės ribos
- Vilniaus m. seniūnijos ribos
- Kadastrinių sklypų ribos
- Regioninio parko ribos
- Draustinio ribos
- Rezervato ribos
- Natura 2000 teritorijos ribos
- Siūlomos draustinio ribos
- 3 Saugomos teritorijos numeris
- Vilniaus senamiesčio ribos
- Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonis
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorija (didesnė už 1 ha ir nepatenkanti į Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos zoną)
- 7 Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos numeris
- Valstybinės reikšmės miškas
- Vandenvietės 2-oji apsaugos juosta
- Naudingųjų iškasenų telkinys (detaliai išžvalgytas)
- Naudingųjų iškasenų telkinys (parengtinai išžvalgytas)
- Naudingųjų iškasenų telkinys (prognozinis)
- 1% tikimybės sniego tirpsmo ir liūčių sukeliamų potvynių uždėjamos teritorijos
- Nebeeksploatuojamo Fabijoniškių sąvartyno ribos
- Nebeeksploatuojamo Fabijoniškių sąvartyno sanitarinė apsaugos zona
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m abipus dujotiekio vamzdyno ašies)
- Esamos gatvės ir keliai
- Alternatyvios gatvių trasos
- Geležinkeliai
- Vilniaus oro uosto esamo kilimo tūpimo tako perspektyvinė ribinė (55 dBA) triukšmo zonos riba
- Perspektyvinė triukšmo zona rezervuotam kitos krypties lėktuvų kilimo tūpimo takui (žiūrėti pastabą Nr. 2)
- Planuojamo tilto vieta
- Esamo pėsčiųjų ir dviračių tilto ar tunelio vieta
- Planuojamo pėsčiųjų ir dviračių tilto ar tunelio vieta

Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:
- Miškų ir miškingų teritorijų zona
- Žemės ūkio teritorijų zona
- Vandenų zona
- Konservacinės teritorijos zona

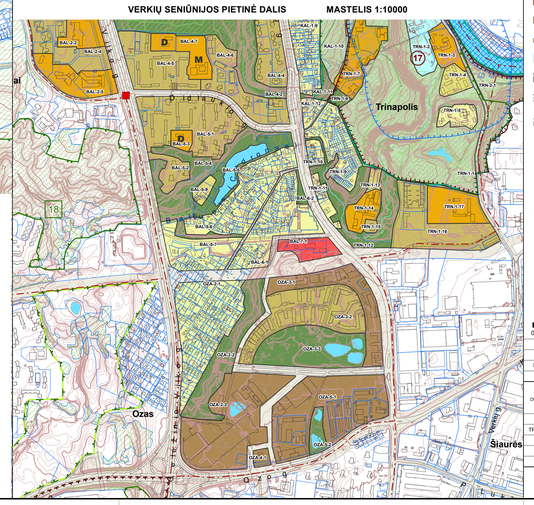
Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos:
Gyvenamoji zona:
- *Ekstensyvaus užstatymo gyvenamoji zona*
- *Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona*
- *Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona*
- *Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona*

Centro zona:
- *Pagrindinio centro zona*
- *Miesto dalies centro zona*
- Specializuotų kompleksų zona
- Paslaugų zona
- Sodininkų bendrijų zona
- Pramonės ir sandėliavimo zona
- Inžinerinės infrastruktūros zona
- Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
- Vandenviečių zona
- Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona:
- Intensyviai naudojamų želdynų zona
- Ekstensyviai naudojamų želdynų zona

- Funkcinės zonos / reglamentinės zonos riba
- S Nacionalinės ar bendramiestinės reikšmės stadionas
- M Esama bendrojo lavinimo mokykla
- D Esamas vaikų darželis
- M Planuojama bendrojo lavinimo mokyklos vieta
- D Planuojamo vaikų darželio vieta
- Esamos kapinės
- Perspektyvinės kapinės
- Esamo pliažo vieta

0 500 1000 1500 m

VERKIŲ SENIŪNIJOS PIETINĖ DALIS MASTELIS 1:10000



SAUGOMOS GAMTINĖS IR NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ TERITORIJOS:

Valstybės saugomos teritorijos

Regioniniai parkai
4 Verkių regioninis parkas (0700000000023)

Geomorfologiniai draustiniai
6 Dvarčionių geomorfologinis draustinis (0210200000025)
8 Vanaginės geomorfologinis draustinis (0210200000036)

Istorinis draustinis
9 Kalvarijų istorinis draustinis (0220200000002)

Architektūrinis draustinis
10 Verkių architektūrinis draustinis (0220400000035)

Savivaldybės saugomos teritorijos

Geomorfologiniai draustiniai
11 Aukštagirio geomorfologinis draustinis (0210200000042)
12 Valakampių klonio geomorfologinis draustinis (0210200000044)

Hidrografiniai draustiniai
15 Veržuvos hidrografinis draustinis (0210300000035)

Konservacinio prioriteto funkcinė zona - draustinis

Geomorfologiniai draustiniai
21 Ežerėlių geomorfologinis draustinis (0210200000092)

Hidrografinis draustinis
24 Riešės hidrografinis draustinis (0210300000093)

Kraštovaizdžio draustiniai
33 Turniškės kraštovaizdžio draustinis (0230100000162)

NATURA 2000 Buveinių apsaugai svarbios teritorijos

36 Ežerėlių kompleksas (LTVIN0011)
37 Kryžiokų miškas (LTVIN0020)
38 Neris upė (LTVIN0009)
40 Neris upės šlaitas ties Verkiais (LTVIN0012)

Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos

6 Verkių dvaro sodyba (756)
17 Vilniaus Kalvarijų kompleksas (4097)
23 Popieriaus fabriko statinių kompleksas (16766)
27 Staviškių pilkapių vieta (30359)
36 Staviškių piliakalnis (33588)

0	2019.05.29		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

KONL. ŽYMUO (COK. NR.)	VILNIAUS PLANAS		Projekto pavadinimas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS	
A280	PV	Mindaugas Grabauskas	Dokumento pavadinimas: PAGRINDINIS BRĖŽINYS. VERKIŲ SENIŪNIJA MASTELIS 1:10 000	LAIDA 0
TIPV 0067	arch.	Giedrius Brieta		
LT	Nekilnojamo turto užsakovas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		Dokumento žymuo: VP16-23	LAPAS 18 / LAPŲ 20