

STATINIO PROJEKTUOTOJAS: JURGITA ŽOSTAUTIENĖ  
INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽ. NR. 364437,  
Tel. / El. p.: 8 686 47260 / jurgita.jaseckaite@gmail.com

---

STATYTOJAS: R. M.

STATINIO PROJEKTO  
PAVADINIMAS: **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S. ŽUKAUSKO G.  
49, VILNIUJE ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20  
PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (BUTŲ) PATALPĄ  
PROJEKTAS, NEATLIEKANT STATYBOS DARBŲ**

STATINIO PROJEKTO  
NUMERIS: **20.159.05-P**

STATINIO PROJEKTO  
ETAPAS: **VIENO ETAPO PROJEKTAS**

STATINIO KATEGORIJA: **YPATINGIEJI STATINIAI**

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS: **GYVENAMOJI (3 IR DAUGIAU BUTŲ)**

STATINIO STATYBOS RŪŠIS: **STATYBOS DARBAI NEATLIEKAMI**

STATINIO PROJEKTO DALIS: **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BYLOS ŽYMUO: **PP-01**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2020-07**

---

STATYTOJAS **Tvirtinu:**

---

Projektuotojas ir pareigos	Parašas	Kvalifikacijos dok. Nr.	Vardas, Pavardė
STATINIO PROJEKTO VADOVĖ		A156	JURGITA ŽOSTAUTIENĖ
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVĖ		A156	JURGITA ŽOSTAUTIENĖ

---

# STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

## TEKSTINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Antraštinis lapas	1
20.159-05-P-BSŽ	1	0	Statinio projekto bendrosios dalies dokumentų sudėties žiniaraštis	2
	2	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3-4
	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	5
20.159.05-P-BAR	3	0	Bendras aiškinamasis raštas	6-8

## GRAFINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
20.159.05-P.B-01	1	0	Situacijos schema	9
20.159.05-P.B-02	1	0	Buto planas	10
20.159.05-P.B-03	1	0	Vaizdinė medžiaga	11

KVAL. DOC. NR	IND. VEIKLOS PAŽYMA NR. 364437 TEL. 8 686 47260 El. paštas: jurgita.jaseckaite@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S. ŽUKAUSKO G. 49, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (BŪTŲ) PATALPĄ PROJEKTAS, NEATLIEKANT STATYBOS DARBŲ	
A156	PV	J. Žostautienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A156	SPDV	J. Žostautienė		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS R. M.			DOKUMENTO ŽYMUO 20.159.05-P-BSŽ	LAPAS LAPŲ
				1	1



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

2020 m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. rugpjūčio 11 d.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo **S. Žukausko g. 49**, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 20 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) patalpą projektas, neatliekant statybos darbų

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1, 2, 5 dalimis, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidindamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis ir nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	
2.8.	priklausomų želdynų plotas	
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	

2. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato fasadai nekeičiami.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Sklypo sutvarkymo sprendiniai turi atitikti STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimus.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų; Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis; Dėl patalpų paskirties keitimo nustatyta tvarka atlikti butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu (LR aplinkos ministro įsakymas 2012-10-31 Nr. D1-895 arba LR aplinkos ministro įsakymas 2012-06-29 Nr. D1-560 ).
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014

		„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Sklypui galioja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015 metų, patvirtintas 2007-02-14 savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-1219;</li> <li>• Sklypų Verkių g. 7 (kad.Nr. 0101/0023:93) ir Žygio g. 97/ Galvydžio g. 7 (kad.Nr. 0101/0023:95) detalusis planas, patvirtintas 2007-12-05 savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-320. (VMAS archyvo reg. Nr. 2086)</li> </ul>
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	nereikalinga
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus.

Birutė Tautavičienė, tel. 211 2747, el. paštas [birute.tautaviciene@vilnius.lt](mailto:birute.tautaviciene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S. ŽUKAUSKO G. 49, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (BUTŲ) PATALPĄ PROJEKTAS, NEATLIEKANT STATYBOS DARBŲ

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Patalpos (un. Nr.4400-5249-3508:2803) daugiabučiame gyv. name: Esama paskirtis: administracinė Proj. paskirtis: gyvenamoji (butų)		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	7841,73	esamas
t.t. patalpos (un. Nr.4400-5249-3508:2803) bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	36,86	esamas
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	3396,54	esamas
t.t. patalpos (un. Nr.4400-5249-3508:2803) naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	36,86	esamas
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	Esamas	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	9	esamas
6. Pastato aukštis. *	m	Esamas	
7. Energinio naudingumo klasė		Esama	
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		Esamas	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Projekto vadovas Jurgita Žostautienė A 156, 2015-09-25  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas R. M. Tvirtinu:

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- 1.1. Statinio projektavimo techninė užduotis
- 1.2. Statytojo patalpų nuosavybės dokumentai.
- 1.3. Patalpų kadastrinių matavimų byla
- 1.4. Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai:
  - 1.4.1. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015 metų, patvirtintas 2007-02-14 savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-1219;
  - 1.4.2. Sklypų Verkių g. 7 (kad.Nr. 0101/0023:93) ir Žygio g. 97/ Galvydžio g. 7 (kad.Nr. 0101/0023:95) detalusis planas, patvirtintas 2007-12-05 savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-320. (VMAS archyvo reg. Nr. 2086).

### 1. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

LR įstatymai, nutarimai:

1. LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr.I-1240, aktuali redakcija
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.1995-12-12,Nr. I-1120 aktuali redakcija
3. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 1998-06-16, Nr. VIII-787, aktuali redakcija
4. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166).

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01. 03:2017. Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas.

Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.

4. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.01.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6. STR 1.02.09.2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
7. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
9. STR1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
10. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
11. STR 2.01.01(1):2005. ESR. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
12. STR 2.01.01(2):1999 ESR. Gaisrinė sauga
13. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
14. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga
15. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
16. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
17. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
17. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
18. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.

Pagrindiniai reikalavimai, taisyklės:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
2. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
3. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės.
4. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės
5. Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašas

KVAL. DOC. NR	IND. VEIKLOS PAŽYMA NR. 364437 TEL. 8 686 47260 El. paštas: jurgita.jaseckaite@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S. ŽUKAUSKO G. 49, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (BŪTŲ) PATALPĄ PROJEKTAS, NEATLIEKANT STATYBOS DARBŲ		
A156	PV	J.Žostautienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A156	SPDV	J. Žostautienė		BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS R. M.			DOKUMENTO ŽYMUO 20.159.05-P-BAR		LAPAS 1
						LAPŲ 3

Higienos normos:

1. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
2. HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“
3. HN 42-2009 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“
4. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“.
5. HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

## 2. Statinio duomenys

Projektuojamas statinys: Daugiabučio gyvenamojo namo S. Žukausko g. 49, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 20 paskirties keitimas į gyvenamąją (butų) patalpą, neatliekant statybos darbų.

Statybos vieta	Vilnius, S.Žukausko g. 49
Statybos rūšis	Statybos darbai neatliekami
Esama patalpos naudojimo paskirtis	Administracinė
Būsima patalpos naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (butų)
Statinio kategorija	Ypatingieji statiniai

## 3. Esama padėtis

Administracinės paskirties patalpa Nr. 20 (un. Nr. 4400-5249-3508:2803) yra daugiabučiame gyvenamajame name S. Žukausko g. 49 (un. Nr. 1300-1012-9119). Patalpa yra 3 aukšte.

Pastatas pastatytas 2002 metais. Sklypo kad. Nr. 0101/0023:313, bendras su S. Žukausko g. 43,45,47 daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Bendras pastato plotas – 7841,73m<sup>2</sup>, naudingasis plotas 3396,54 m<sup>2</sup>, pastato tūris -30739 m<sup>3</sup> (duomenys pateikti pagal kadastrinių matavimų bylą ir duomenis iš savivaldybės duomenų bazės (pastatų administravimas).

Ši patalpa buvo suprojektuota kaip gyvenamosios paskirties (butų), vėliau pakeista į administracinės paskirties patalpą ir apjungta su kitomis administracinėmis patalpomis. 2019 metais patalpa atidalinta nuo kitų administracinių patalpų, atliktas paprastas remontas.

## 4. Projektiniai sprendiniai

Administracinė patalpa, keičiama į gyvenamosios paskirties (butų) patalpą. Keičiami patalpų pavadinimai, statybos darbai neatliekami, kadangi patalpos atitinka gyvenamųjų patalpų reikalavimus.

Patalpų ir plotų žiniaraštis			
Numeris	Esama patalpa	Projektuojama patalpa	Projektuojamas plotas
1 aukštas			
01	Administracinė patalpa	Bendras kambarys su virtuve	22,74 m <sup>2</sup>
02	Administracinė patalpa	Miegamasis kambarys	10,20 m <sup>2</sup>
03	Vonios kambarys	Vonios kambarys	3,39 m <sup>2</sup>
Bendras plotas			<b>36,86 m<sup>2</sup></b>
Naudingasis plotas			36,86 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas			32,94 m <sup>2</sup>

## 5. Inžinerinis aprūpinimas

Buitinių nuotekų šalinimas ir vandens tiekimas: esamas komunalinis, pagal sutartį su tiekėju.

Šildymas: esama centralizuota šildymo sistema, pagal sutartį su tiekėju.

Elektra: esama, pagal sutartį su tiekėju.

## 6. Automobilių stovėjimo vietos

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų) pastatams automobilių minimalus stovėjimo vietų kiekis -1 vieta vienam butui. Pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“, pastatas patenka į automobilių stovėjimo vietų 4-ąją zoną (koficientas min - 1,0).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.159.05-P-BAR	2	3	0

Pakeitus patalpos paskirtį, reikalaujamas automobilių skaičius sumažėjo: buvo - 1,3 vnt., projektuojamas – 1 vnt. Automobilis parkuojamas sklypo ribose, įrengtoje automobilių stovėjimo aikštelėje, kaip ir buvo suprojektuota statinio statybos projekte.

#### **8. Higiena, sveikata ir aplinka**

Butas atitinka insoliacijos reikalavimus. Langai orientuoti į rytinę/ pietryčių pusę. Kambariuose užtikrinama 2,5 val. insoliacijos trukmė.

Butas vėdinamas natūraliai, vėdinimo kanalais, išeinančiais ant stogo. Languose įrengta mikroventiliacija. Vanduo tiekiamas iš centralizuotų miesto tinklų, todėl geriamo vandens reikalavimai yra užtikrinami.

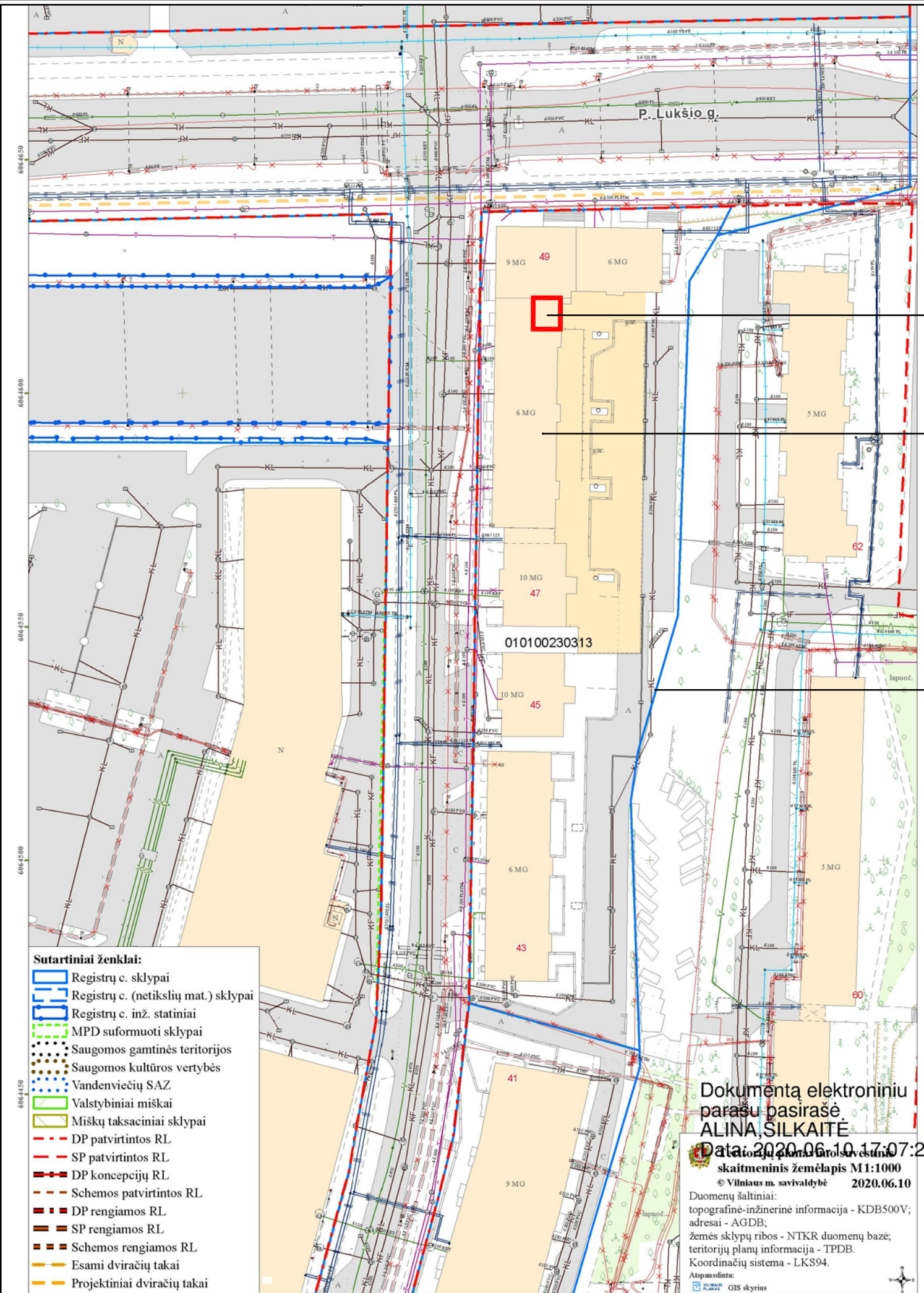
#### **9. Bendrasavininkų sutikimai**

Gyvenamajame daugiabutyje name yra 63 gyvenamosios patalpos (butai) ir 57 negyvenamosios patalpos. Negyvenamąsias patalpas sudaro: garažų (boksai), kitos (negyvenamosios paskirties, patalpos rūsyje (sandėliukai)), paslaugų, gydymo, prekybos, administracinės, mokslo paskirties patalpos. Fiziniai ir juridiniai asmenys valdo po kelias patalpas.

Balsavime dalyvavo 103 patalpų savininkai, pritarė 56 patalpų savininkai.

Pagal balsavimo organizatoriaus UAB „CorpusA“ pateiktą balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolą 2019-11-20, Nr. P-75, nuspręsta leisti pakeisti administracines patalpas į gyvenamąją paskirtį. Balsavime dalyvavo 103 patalpų savininkai, pritarė 56 patalpų savininkai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20.159.05-P-BAR	3	3



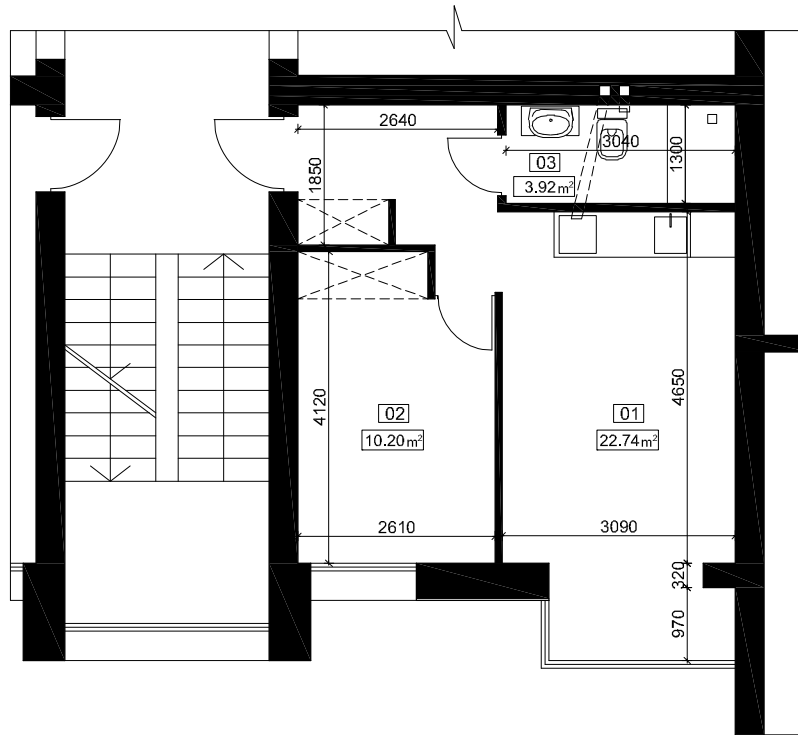
PATALPŲ ŽUKAUSKO G. 49 - 20 VIETA PASTATE

DAUGIABUTIS GYVENAMISIS NAMAS ŽUKAUSKO G. 49

SKLYPO RIBA

Dokumenta elektroniniu  
parašu pasirašė  
**ALINA ŠILKAITĖ**  
Data: 2020.06.10 17:07:28  
skaitmeninis žemėlapis M1:1000  
© Vilniaus m. savivaldybė 2020.06.10  
Duomenų šaltiniai:  
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;  
adresai - AGDB;  
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;  
teritorijų planų informacija - TPDB.  
Koordinacių sistema - LKS94.  
Atspausdinta:  
GIS skyrius

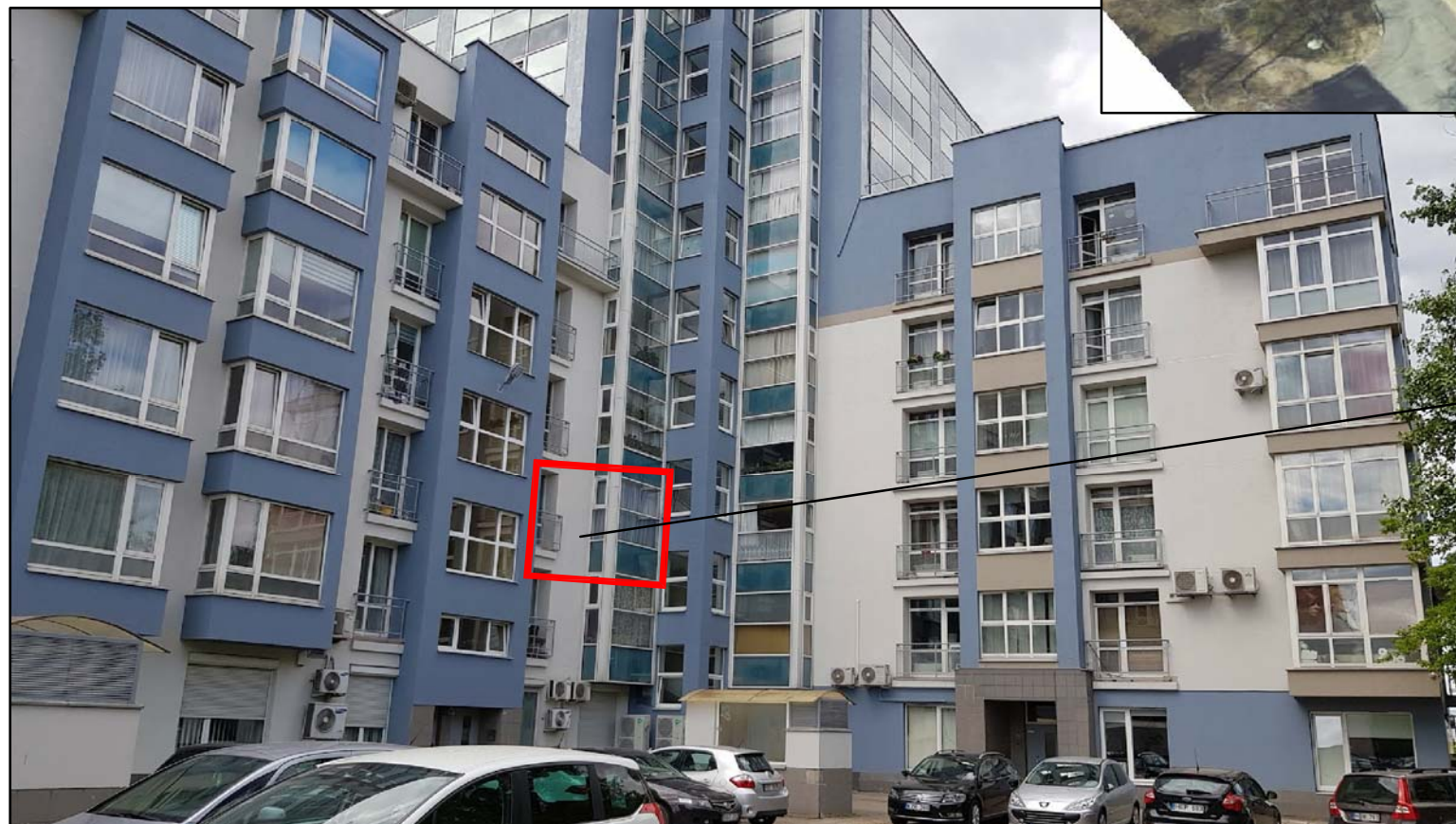
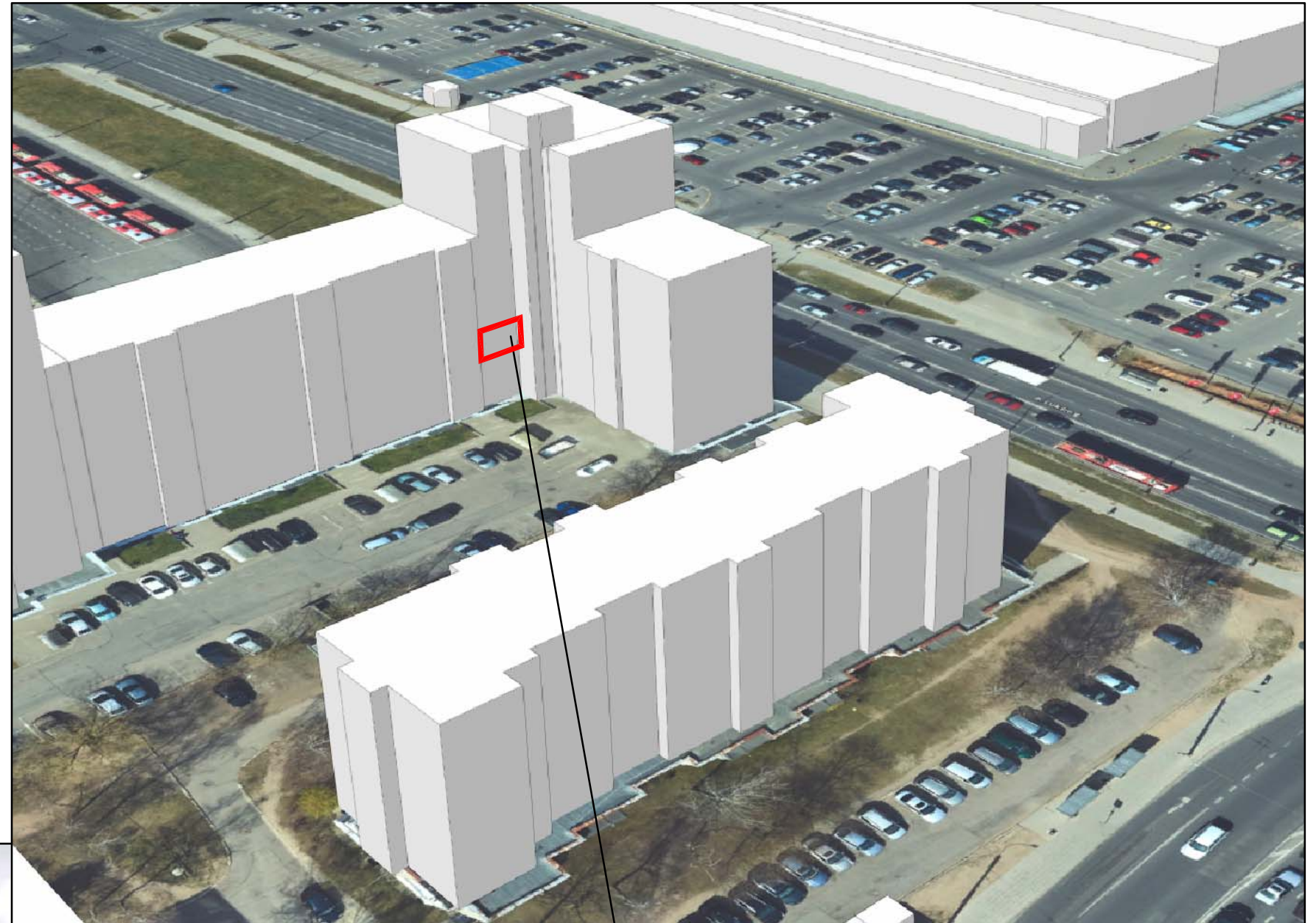
0	2020-07	PASKIRTIES PAKEITIMUI		
LADA	ISLEIDIMO DATA	LADOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	IND. VEIKLOS PAŽ. NR. 364437 TEL. 8 686 47260	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S.ŽUKAUSKO G. 49, VILNIUJE ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20 PASKIRTIES KEITIMO   GYVENAMĄJĄ (BUTŲ) PATALPĄ PROJEKTAS		
A 156	SPV	J. ŽOSTAUTIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS SCHEMA M 1:1000	LADA 0
A 156	SPDV	J. ŽOSTAUTIENĖ		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO: 20.159.05-PP-B-01		LAPAS 1
LT	R. M.			LAPŲ 3



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	ESAMA PATALPA	PROJEKTUOJAMA PATALPA	PLOTAS
1 AUKŠTAS			
01	ADMINISTRACINĖ PATALPA	BENDRAS KAMBARYS SU VIRTUVE	22.74 m <sup>2</sup>
02	ADMINISTRACINĖ PATALPA	MIEGAMASIS KAMABRYS	10.20 m <sup>2</sup>
03	VONIOS KAMBARYS	VONIOS KAMBARYS	3.92 m <sup>2</sup>
		VISO:	36.86 m <sup>2</sup>

0	2020-07	PASKIRTIES PAKEITIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	IND. VEIKLOS PAŽ. NR. 364437 TEL. 8 686 47260		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S.ŽUKAUSKO G. 49, VILNIUJE ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (BUTŲ) PATALPĄ PROJEKTAS		
A 156	SPV	J. ŽOSTAUTIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BUTO PLANAS M 1:100	LAIDA	
A 156	SPDV	J. ŽOSTAUTIENĖ		0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO: 20.159.05-PP.B-02	LAPAS	LAPŲ
LT	R. M.			2	3



PATALPŲ ŽUKAUSKO G. 49 - 20 VIETA PASTATE

0	2020-07	PASKIRTIES PAKEITIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	IND. VEIKLOS PAŽ. NR. 364437 TEL. 8 686 47260		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO S.ŽUKAUSKO G. 49, VILNIUJE ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR. 20 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (BUTŲ) PATALPĄ PROJEKTAS	
A 156	SPV	J. ŽOSTAUTIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: VAIZDINĖ MEDŽIAGA	LAIDA 0
A 156	SPDV	J. ŽOSTAUTIENĖ		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO: 20.159.05-PP.B-03	LAPAS 3
LT	R. M.			LAPŲ 3