

Projektuotojas: MB „Debesų kelias“, į.k. 305619739
Žolyno g. 13-1, LT-10209, Vilnius
tel.: +370 659 123 85, el.paštas: mb.debesukelias@gmail.com

Komplekso nr. **20201103/01_PP**

Projekto pavadinimas **Vienbučio gyvenamojo namo paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, Minties g. 30C Vilniuje, kapitalinio remonto projektas.**

Projekto etapas **Projektiniai pasiūlymai (PP)**

Statinio adresas (statybos vieta) **Minties g. 30c, Vilnius**

Statybos rūšis **Kapitalinis remontas**

Kategorija **Neypatingasis statinys**

Projekto dalis **Bendroji - B**

Statytojas **UAB „Arboreka“, į.k. 303858861**
Goštauto g. 8-251, LT-011108, Vilnius

Pareigos	Vardas pavardė	Atestato nr.	Parašas
PV, PDV	Urtė Aidukienė	A2208	

Vilnius 2020

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP)
BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Puslapiai
1.	Bylos dokumentų žiniaraštis	20201103/01_PP-DŽ	2
2.	Bendrieji statinio rodikliai	20201103/01_PP-BR	3
3.	Aiškinamasis raštas	20201103/01_PP-AR	4-6
4.	Projektinių pasiūlymų užduotis		7-9
5.	Fotofiksacija		10
PROJEKTO GRAFINĖ DALIS			
6.	Situacijos schema	20201103/01_PP-BR.01	11
7.	Esamas šiaurinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.02	12
8.	Esamas vakarinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.03	13
9.	Esamas pietinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.04	14
10.	Esamas rytinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.05	15
11.	Rūsio planas, M1:100	20201103/01_PP-BR.06	16
12.	Pirmo aukšto planas, M1:100	20201103/01_PP-BR.07	17
13.	Antro aukšto planas, M1:100	20201103/01_PP-BR.08	18
14.	Trečio aukšto planas, M1:100	20201103/01_PP-BR.09	19
15.	Mansardinio aukšto planas, M1:100	20201103/01_PP-BR.10	20
16.	Pjūvis B-B, M1:100	20201103/01_PP-BR.11	21
17.	Šiaurinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.12	22
18.	Vakarinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.13	23
19.	Pietinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.14	24
20.	Rytinis fasadas, M1:100	20201103/01_PP-BR.15	25
21.	Vizualizacijos		26

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas	Po remonto
I. GYVENAMASIS PASTATAS:			
1.1. Butų skaičius pastate:	vnt.	1	2
1.2. Bendrasis plotas	m ²	342.56	344.90
1.3. Naudingasis plotas	m ²	256.70	269.55
1.4. Gyvenamasis plotas	m ²	160.65	194.81
1.5. Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	37.60	75.35
1.6. Garažų plotas	m ²	37.75	0
2. Pastato tūris	m ³	1655	esamas
II. Butas nr. 1			
2.1. Bendrasis plotas	m ²	-	155.22
2.2. Naudingas plotas	m ²	-	79.87
2.3. Gyvenamasis plotas	m ²	-	50.06
2.4. Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-	75.35
2.4. Kambarių skaičius	Vnt.	-	3
III. Butas nr. 2			
3.1. Bendrasis plotas	m ²	-	189.68
3.2. Naudingas plotas	m ²	-	189.68
3.3. Gyvenamasis plotas	m ²	-	144.75
3.4. Kambarių skaičius	Vnt.	-	9

Statinio projekto vadovas Urtė Aidukienė atest. Nr. A2208

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Rodikliams pritariu

Statytojas (Užsakovas) UAB „Arboreka“ į.m. 303858861,

(vardas, pavardė, parašas, data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ESAMA BŪKLĖ

Nagrinėjamas **vienbutis gyvenamasis pastatas Minties g. 30c, Vilniuje** unikalus nr. 1094-0237-6018. Mūrinis 3 aukštų pastatas pastatytas 1995 metais.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių projekto pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo pastato Minties g. 30C, Vilniuje, paskirties keitimas į dvibutį gyvenamą pastatą, Kapitalinio remonto aprašas.
Statinio pavadinimas	Esama – vienbutis gyvenamasis pastatas Būsima – dvibutis gyvenamasis pastatas
Statybos vieta	Minties g. 30c, Vilnius
Statytojas	UBA “Arboreka” Įm.k. 303858861 Goštauto g. 8-251, LT-011108, Vilnius

3. STATINIO TECHNINIS REGLAMENTAVIMAS

1.	STATINIO STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS	STR 1.01.08:2002
2.	STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	ESAMA - GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAI – SKIRTI GYVENTI VIENAI ŠEIMAI; BŪSIMA - GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAI – SKIRTI GYVENTI DVIEM ŠEIMOMS	STR 1.01.03:2017
3.	STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS	STR 1.01.06:2010

4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Teritorijos duomenys

Pastato kapitalinis remontas vykdomas Vilniaus m., Žirmūnų seniūnijoje, Minties g. 30c, keičiant pastato paskirtį iš vienbučiame gyvenamosios pastato į dvibutį gyvenamą pastatą.



Pav. Nr.1 Situacijos schema

Teritorijos duomenų lentelė

Klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas	Projektuojama teritorija priskiriama I vėjo apkrovos rajonui (Vilniaus miestas), kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė 24 m/s. Vidutinis vėjo greitis 3,6 m/s; Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,0°C; Šildymo sezono vidutinė oro temperatūra yra 0,7°C; Santykinis oro drėgnumas 80%; Vidutinis metinis kritulių kiekis 683 mm.
--	---

Susisiekimo komunikacijos

Prie pastato privažiuojama nuo Minties gatvės per Minties g. 34 pravažiavimą, šiaurinėje pastato pusėje.

Statybos darbai poveikio aplinkai ir kaimyninėms teritorijoms neturės.

5. REMONTUOJAMO PASTATO DUOMENYS

1.	Adresas	Vilnius, Minties g. 30c
2.	Unikalus daikto numeris	1094-0237-6018
3.	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (vieno buto pastatas)
4.	Statybos pradžios metai	1995
5.	Aukštų skaičius	3

6. STATINIO ARCHITEKTŪRA

Pastato kapitalinio remonto metu vienučio gyvenamojo pastato paskirties keičiama į dvibutį gyvenamąjį pastatą ir pastatas pritaikomas dviejų šeimų gyvenimui.

Planinė pastato struktūra keičiama minimaliai. Į abu butus patekimai numatomi esami.

Butas nr. 1

Į butą nr 1 patenkama per esamą tambura. Iš čia įeinama į atviroje erdvėje esančia virtuvę. Iš šios erdvės yra patekimas į san. Mazgą, svetainę ir du miegamuosius. Iš svetainės numatoma terasa vietoj esamo praėjimo. Iš miegamojo numatomi laipteliai išeiti į lauką ir terasėlė.

Iš pirmojo aukšto esamais laiptais galima nusileisti į rūšį. Rūsio išplanavimas paliekamas esamas, garažo patalpoje planuojama pastatyti baseiną.

Butas nr. 2

Į butą nr. 2 patenkama per esamą patekimą į laiptinę. Antrojo aukšto išplanavimas paliekamas esamas, iš antrojo aukšto projektuojama terasa – balkonas ant tambūro stogelio. Trečiajame pastato aukšte projektuojama buto virtuvė ir svetainė.

Per svetainėje esamus laitus galima patekti į mansardinį aukštą. Čia projektuojamas san. Mazgas. Mansardiniame aukšte projektuojamas tūrinis stoglangis ir ant laiptinės stogo įrengiama terasa.

Inžineriniai tinklai

Pastatas prijungtas prie komunalinių tinklų: yra elektros įvadas, mažo slėgio dujotiekis, vandentiekis, nuotekų šalinimas ir ryšiai.

Antrajam butui numatomas dujinis šildymas arba oras-vanduo šildymo sistema (tikslinama TP stadijoje).

Automobilių stovėjimo vietos

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 p. 107. *Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos (rekonstruojant, remontuojant statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, naujiems kambariams (numeriams), butams, kabinetams, gyventojų, įrenginių, remonto vietų, mokinių, studentų, vaikų skaičiui) šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose.*

30 lentelė Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	

1.2.	<i>gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai</i>	<i>Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui</i>
------	---	---

Skaičiavimas:

$$344.90 - 140 = 204.90 \text{ m}^2 \quad 2 \text{ vietos}$$

$$204.90 / 35 = 5.8 \quad 6 \text{ vietos}$$

Viso privalomos 8 automobilių stovėjimo vietos.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“, Minties g. 30c teritorija yra automobilių stovėjimo vietų 3-iojoje zonoje, kurios koeficientas 0.75

Skaičiavimas:

$$8 * 0.75 = 6$$

Viso privalomos **6 automobilių stovėjimo vietos** pritaikius koeficientą.

PV. Urtė Aidukienė
Atest.nr. A2208



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

_____ m.
2020 _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m. sausio 14 d.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą, **Minties g. 30C** Vilniuje, kapitalinio remonto projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1, 2, 5 dalimis, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidinamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis ir nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	
2.8.	priklausomų želdynų plotas	
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Nedidinti pastato tūrio, užstatymo ploto, aukščio. Fasadus pagyvinti architektūrinėmis detalėmis, derinti skirtingų spalvų sertifikuotas apdailos medžiagas.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo sprendinius. Atsižvelgti į Žirmūnų, Minties ir Šilo g. kapitalinio remonto, M. Katkaus g. rekonstravimo ir teritorijos tarp Minties, Žirmūnų ir Tuskulėnų g., Vilniaus m. sutvarkymo projekto sprendinius (SLD Nr. LSNS-01-180914-01133).
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų; Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos

		įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis;
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Sklypui galioja: <ul style="list-style-type: none"> • Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015 metų, patvirtintas 2007-02-14 savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-1519; • Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas U1P) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00053354).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	nereikalinga
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus, grafinė dalis – 8.2 p..

Pastaba: ši užduotis keičia 2021-01-05 patvirtintą PU reg. Nr. A659-5/21 (ištaisoma techninė klaida įrašomas objekto adresas).

Birutė Tautavičienė, tel. 211 2747, el. paštas birute.tautaviciene@vilnius.lt

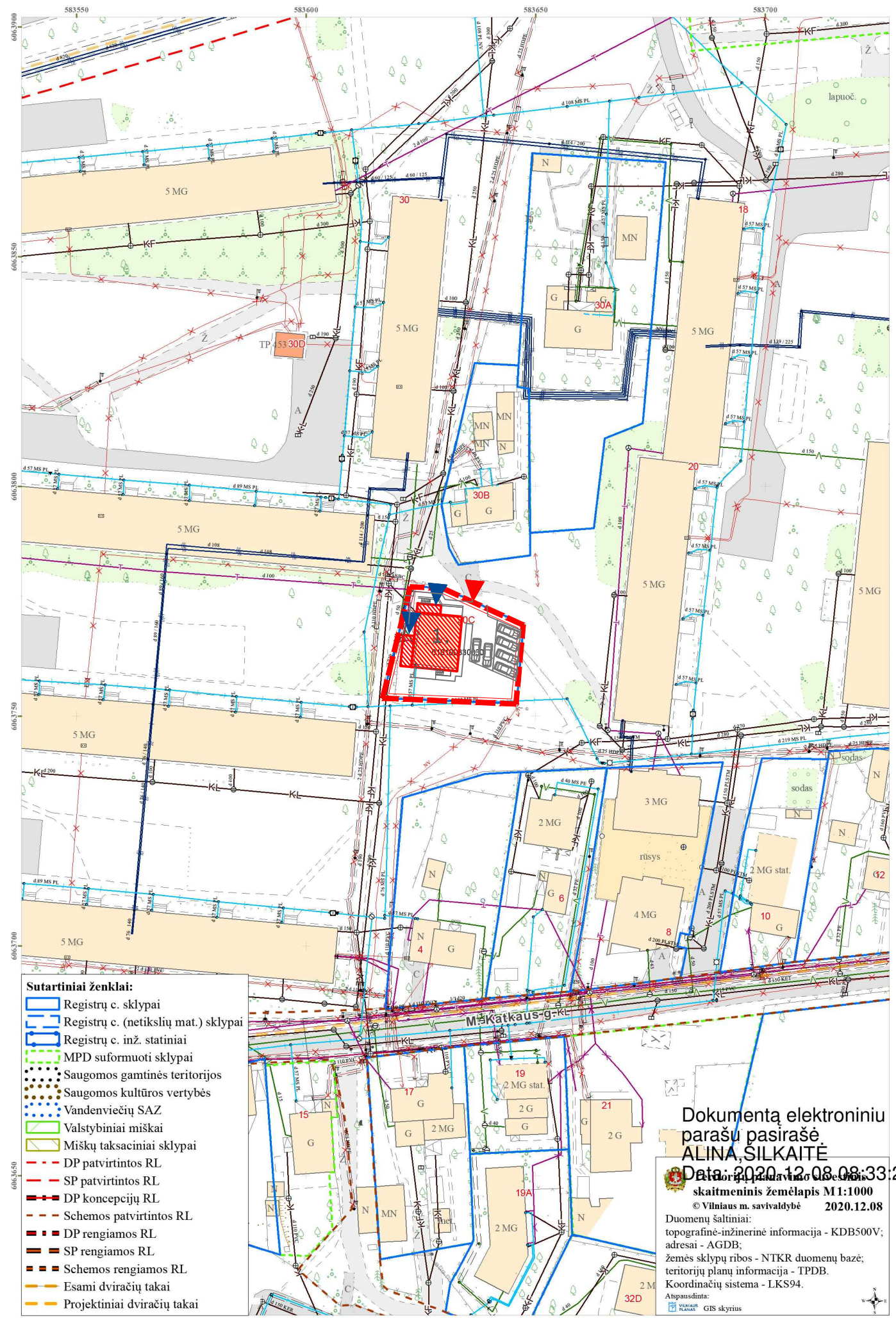
Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PU MINTIES G. 30C
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-01-15 Nr. A659-22/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-01-14 23:34:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-01-14 23:34:26 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-15 09:12:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-01-15 09:12:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

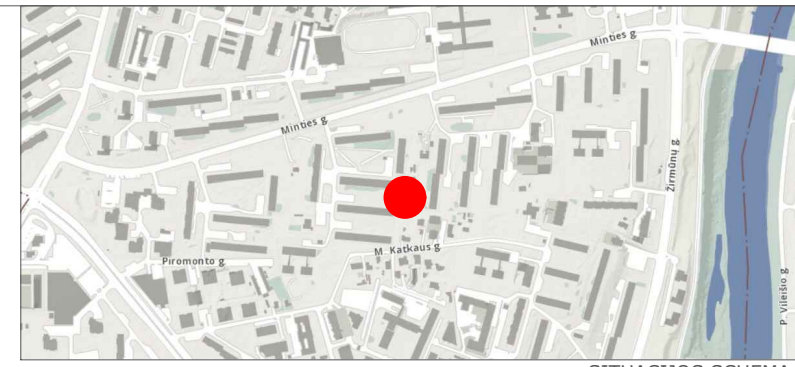
FOTOFIKSACIJA





- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
ALINA SILKAITĖ
 Data: 2020.12.08 08:33:28
 Elektroninio parašo skaitmeninis žemėlapis M1:1000
 © Vilniaus m. savivaldybė 2020.12.08
 Duomenų šaltiniai:
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
 adresai - AGDB;
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
 teritorijų planų informacija - TPDB.
 Koordinacių sistema - LKS94.
 Atspausdinta:
 VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS GIS skyrius



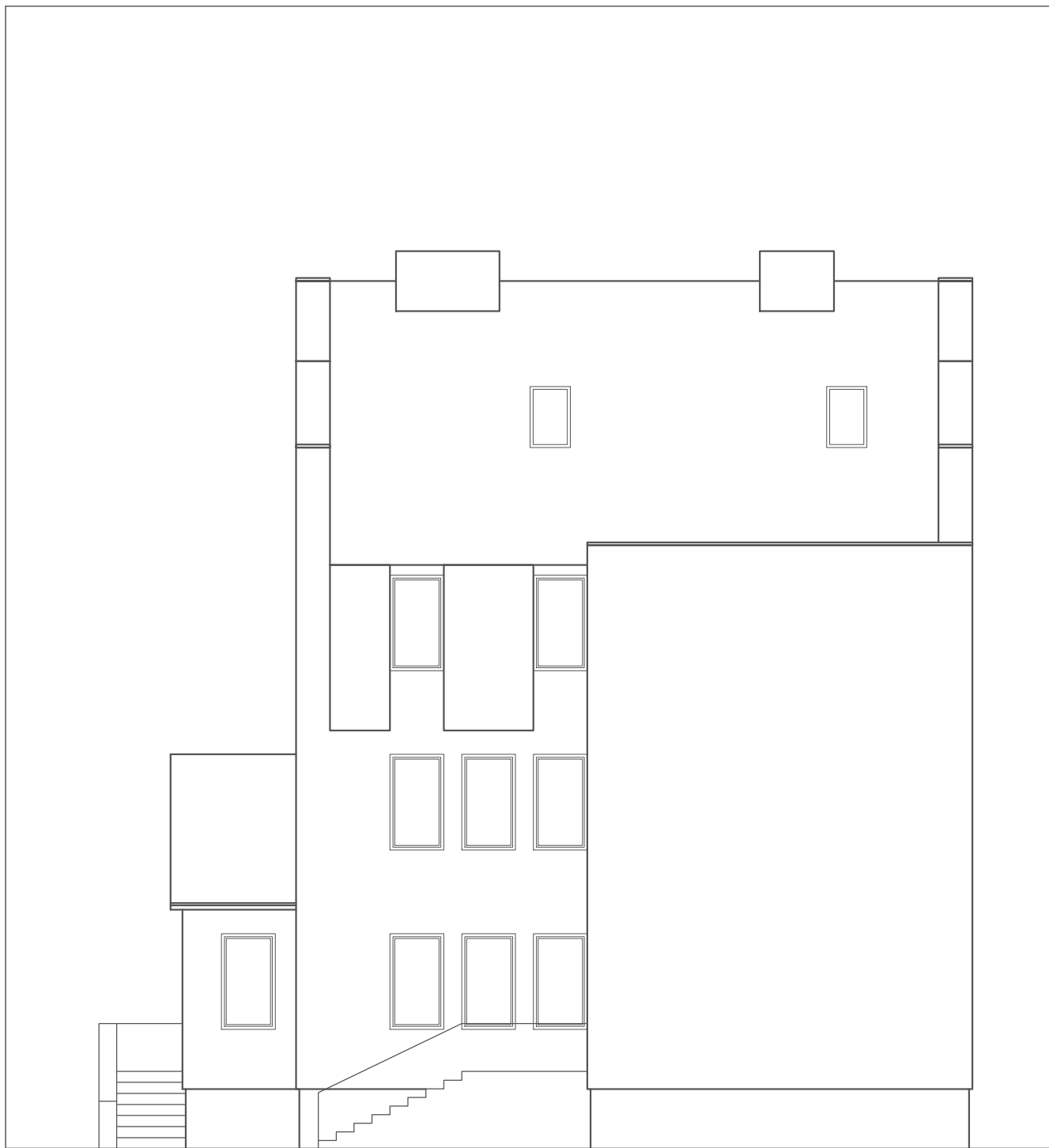
SITUACIJOS SCHEMA

- EKSPLIKACIJA**
 1. Vienbutis gyvenamasis pastatas, kurio paskirtis keičiama į dvibutį gyvenamą pastatą
- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
- Sklypo ribos
 - Esami pastatai
 - Pastatas, kurios paskirtis keičiama
 - ▶ Esami patekimai į pastatą
 - ▶ Esamas įvažiavimas į sklypą

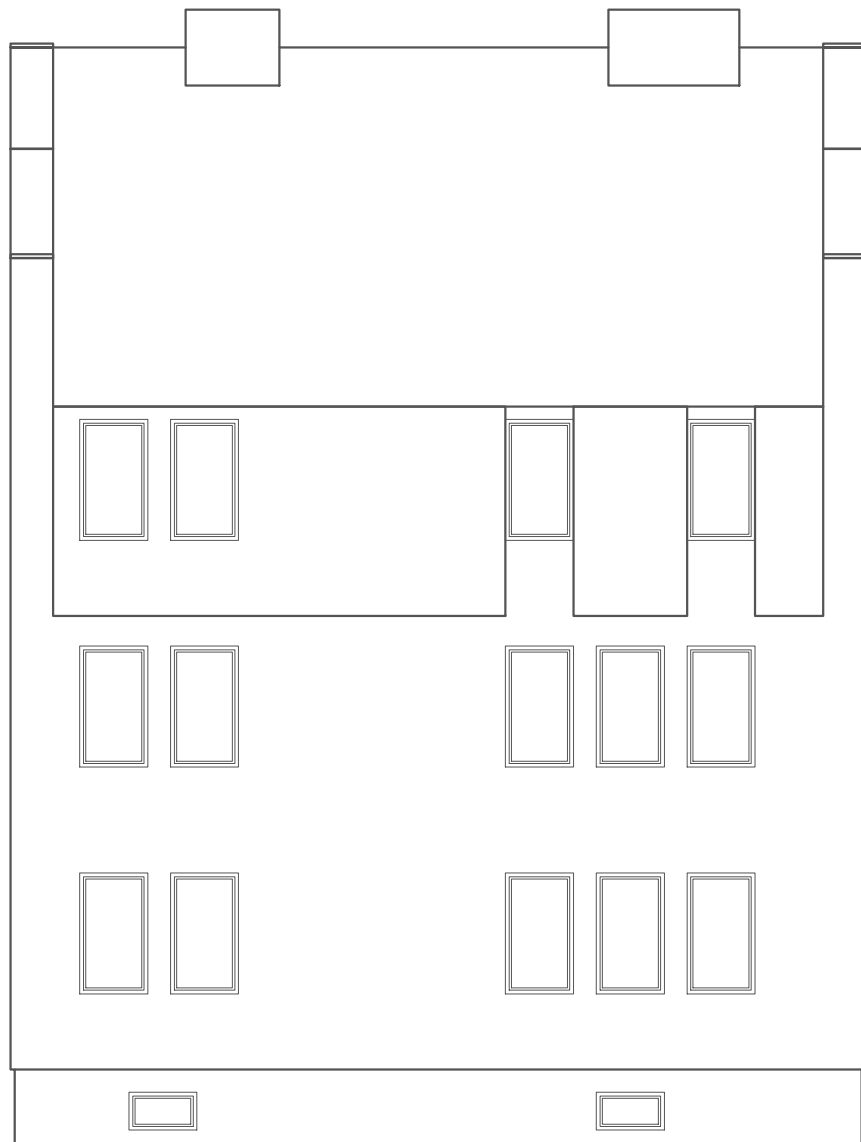
		Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI	
A2208	PV	U. Aidukienė	2020-12	SITUACIJOS SCHEMA	
				Laida	0
Etapas		Statytojas: UAB "Arboreka" įm.k. 303858861		20201103/01-PP-BR.01	
LT				Lapas	0
				Lapų	0



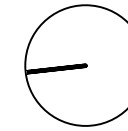
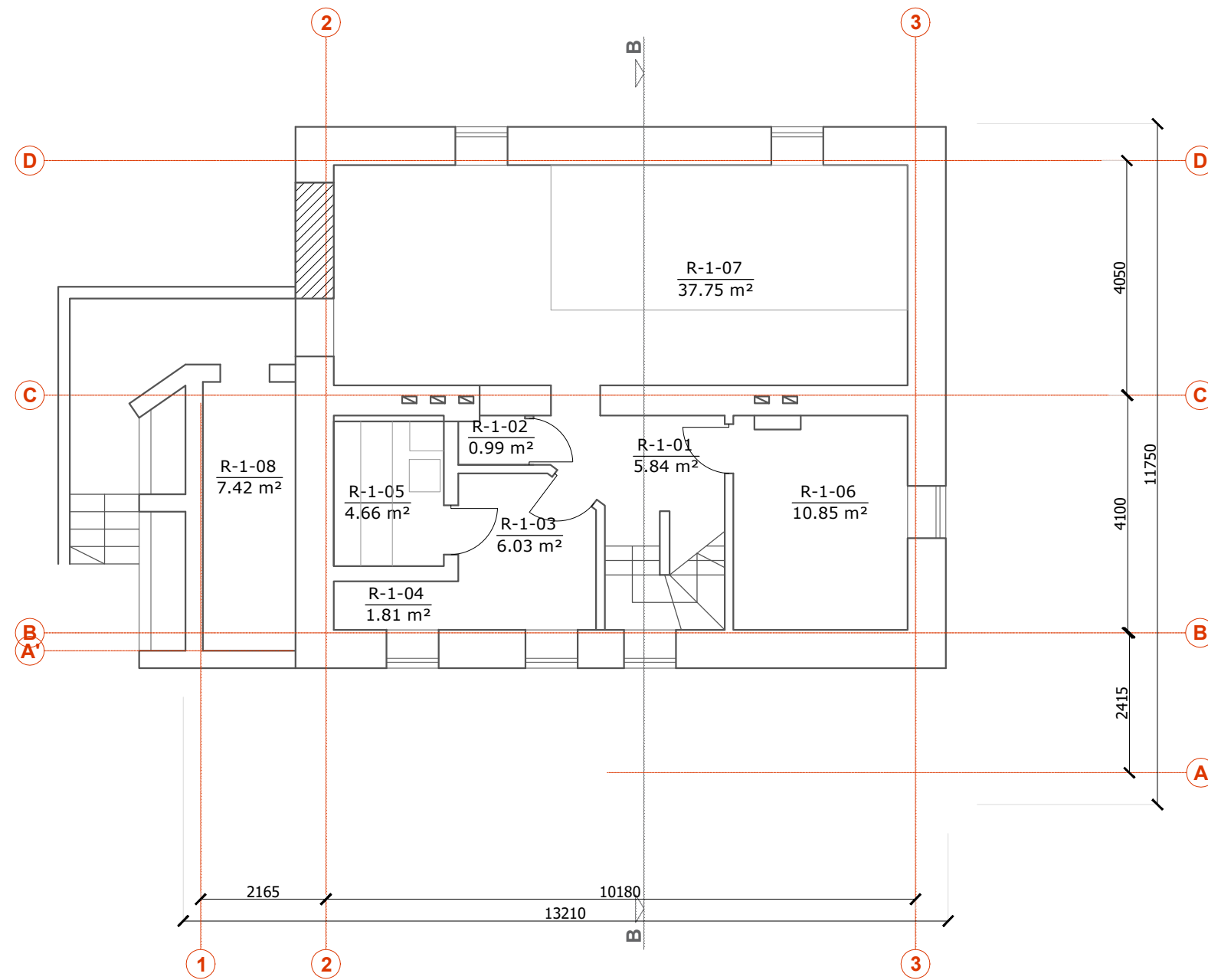
	Projektuotojas: MB "Debesų kelias"				VIENBUČIO GYVENAMOJO PASTATO MINTIES G. 30C, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ PASTATĄ, KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	ESAMAS ŠIAURINIS FASADAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas:					Lapas	Lapų
LT	UAB "Arboreka"				20201103/01-PP-02	0	0



	Projektuotojas: MB "Debesų kelias"				VIENBUČIO GYVENAMOJO PASTATO MINTIES G. 30C, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ PASTATĄ, KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	ESAMAS VAKARINIS FASADAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas:						Lapas
LT	UAB "Arboreka"				20201103/01-PP-03		Lapų 0



	Projektotojas: MB "Debesų kelias"				VIENBUČIO GYVENAMOJO PASTATO MINTIES G. 30C, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ PASTATĄ, KAPITALINIO REMONTO APRAŠAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	ESAMAS RYTINIS FASADAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas:					Lapas	Lapų
LT	UAB "Arboreka"				20201103/01-PP-05	0	0



- Esamos sienos
- Griaunamos sienos
- Naujai projektuojamos sienos
- Naujai kertama anga

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

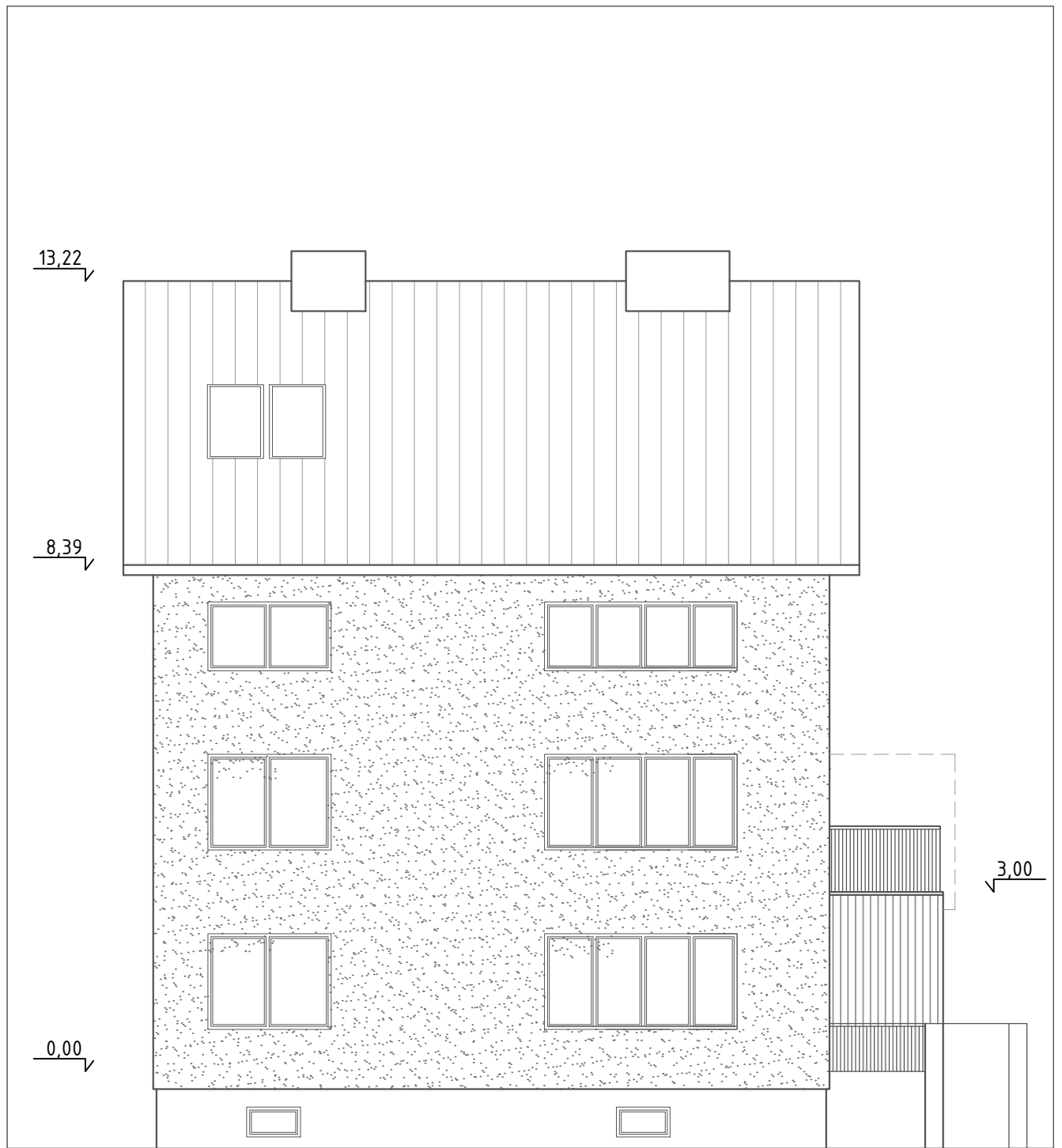
Butas nr. 1		
R-1-01	Koridorius	5.84 m ²
R-1-02	WC	0.99 m ²
R-1-03	Priešpirtis	6.03 m ²
R-1-04	Dušas	1.81 m ²
R-1-05	Pirtis	4.66 m ²
R-1-06	Katilinė	10.85 m ²
R-1-07	Baseinas	37.75 m ²
R-1-08	Sandėliukas	7.42 m ²
BENDRAS RŪSIO PLOTAS		75.35 m²

Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė	2020-12	RŪSIO PLANAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas: UAB "Arboreka" įm.k. 303858861			20201103/01-PP-06		Lapas 0
LT						Lapų 0

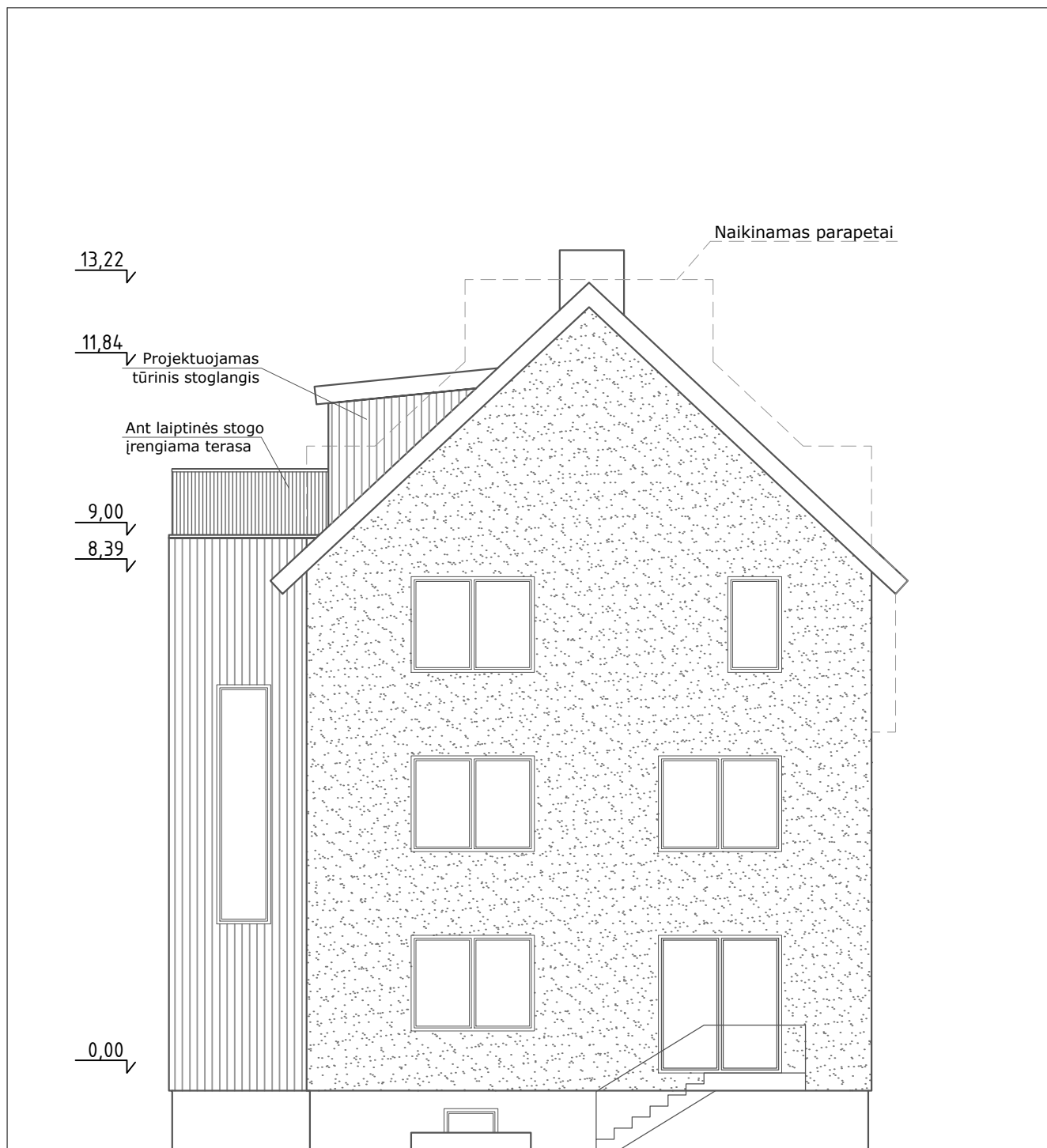




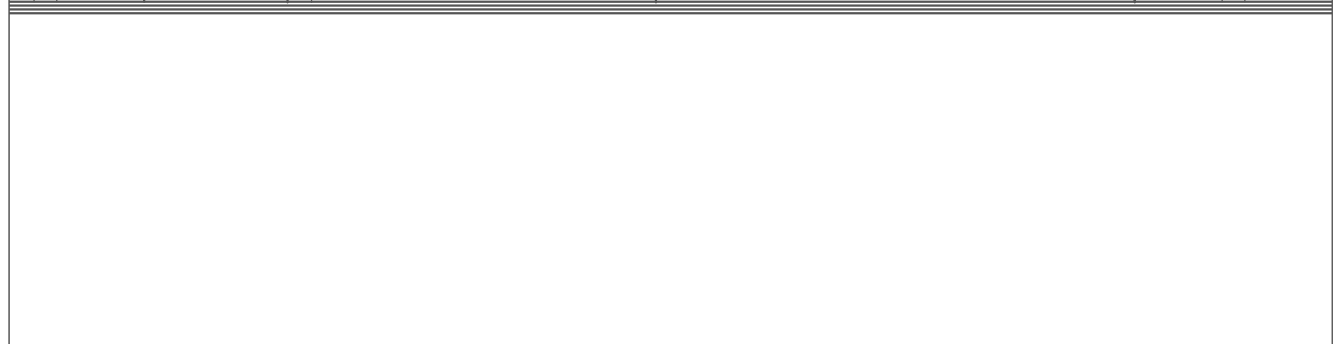
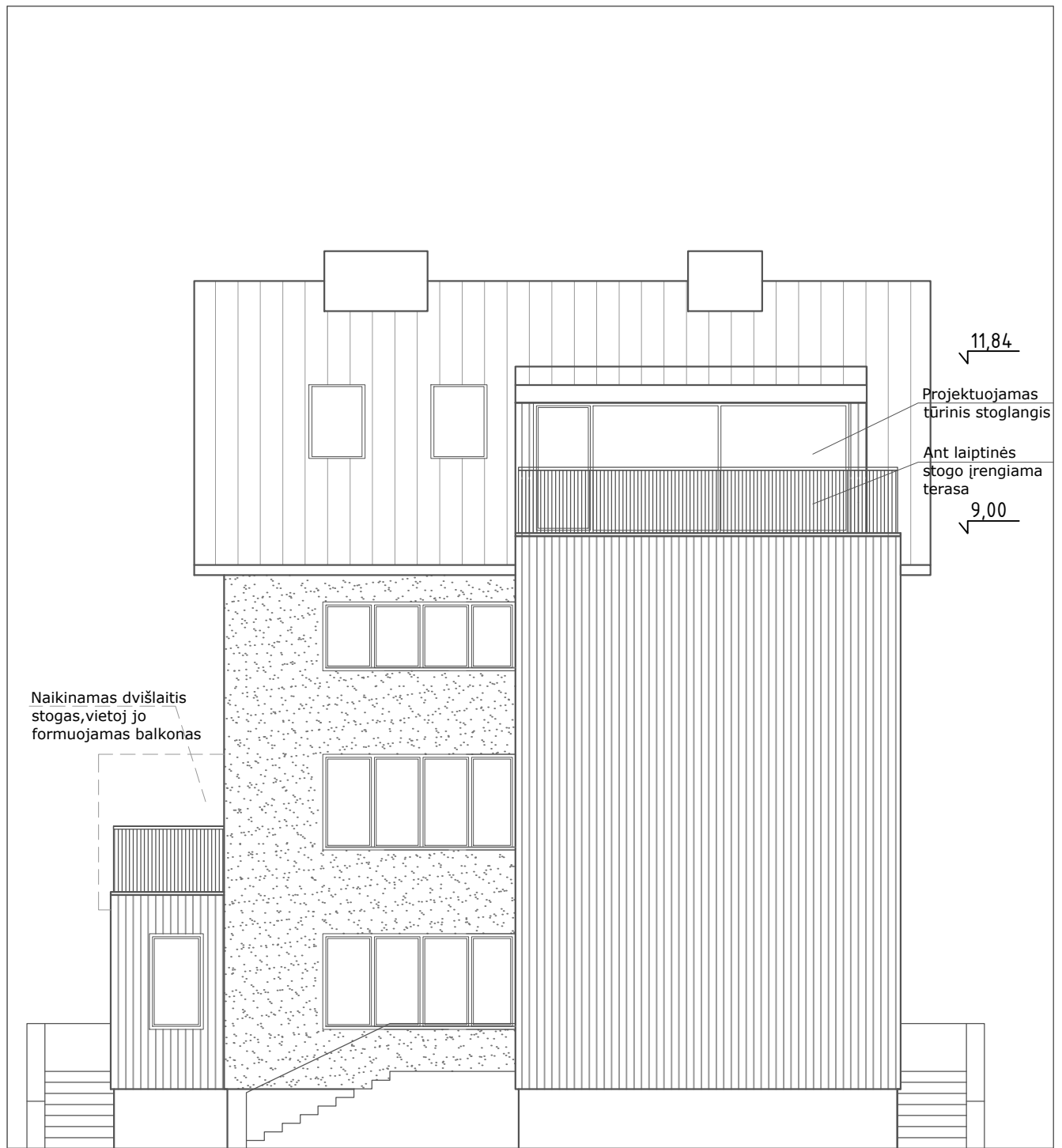




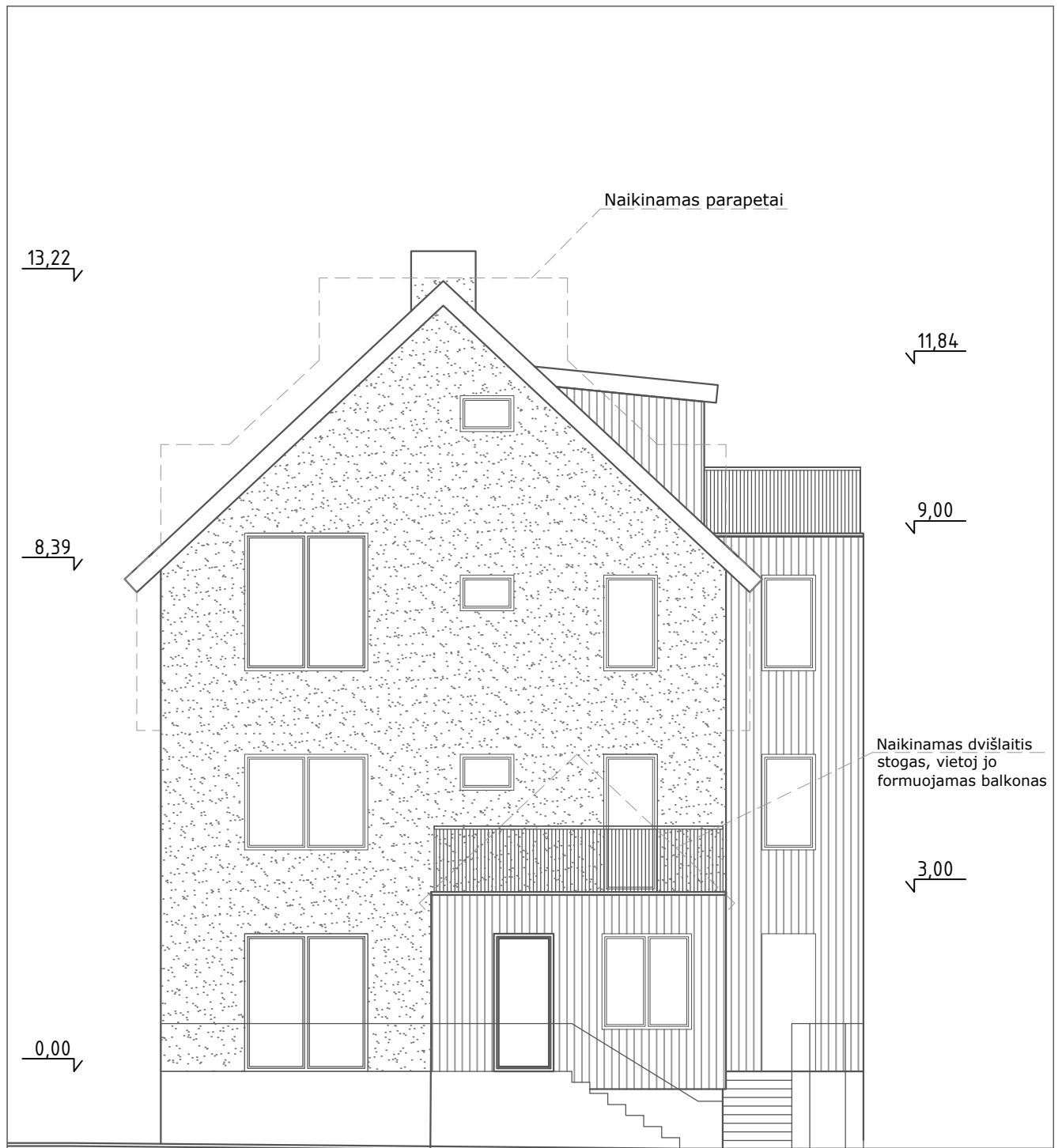
				Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	RYTINIS FASADAS, M1:100			Laida	0
Etapas				Statytojas:				Lapas	Lapų
LT	UAB "Arboreka"			20201103/01-PP-15				0	0



				Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	PIETINIS FASADAS, M1:100			Laida	0
Etapas				Statytojas:				Lapas	Lapų
LT	UAB "Arboreka"			20201103/01-PP-14				0	0



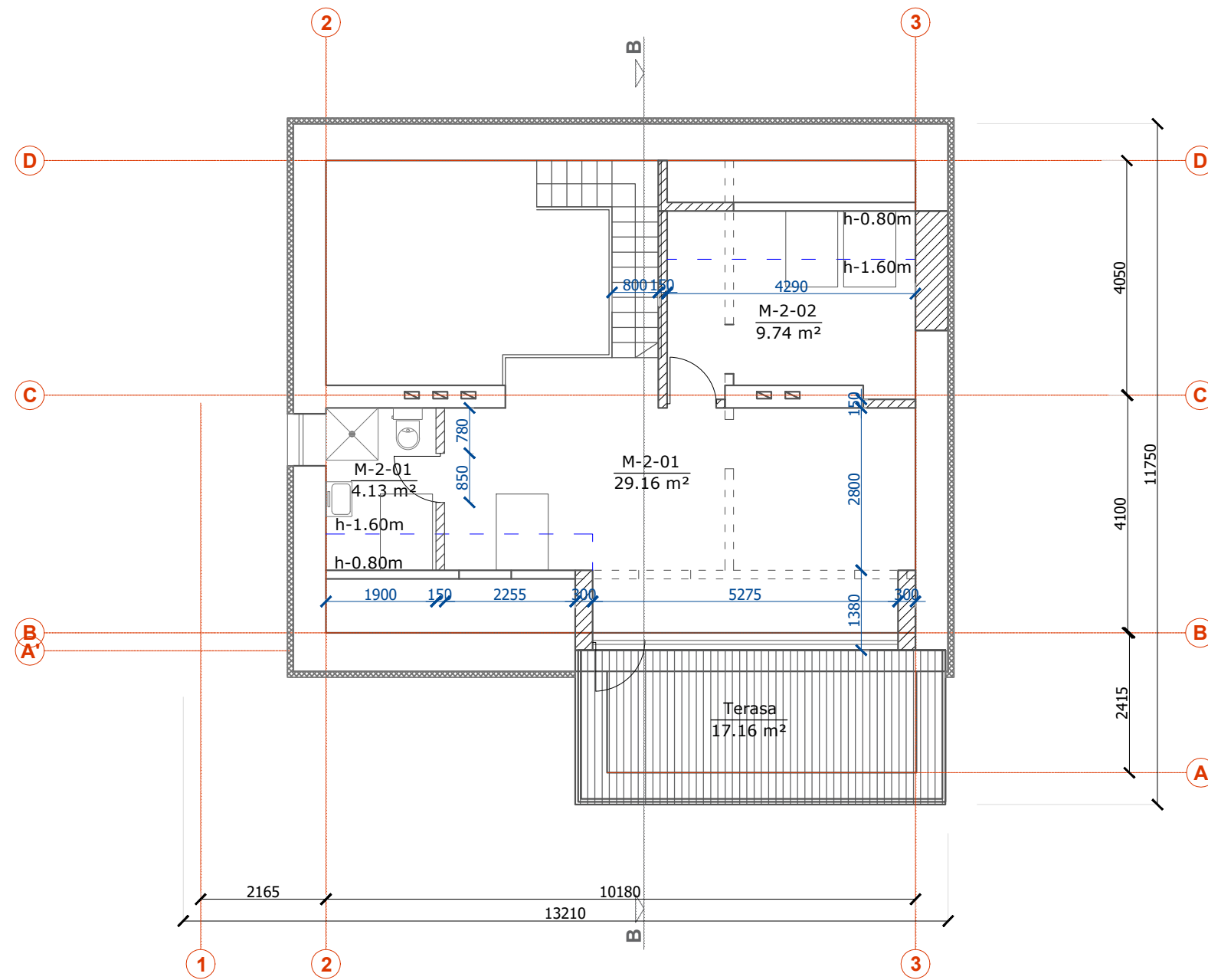
Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	VAKARINIS FASADAS, M1:100		Laida	
							0	
Etapas		Statytojas:					Lapas	Lapų
LT		UAB "Arboreka" įm.k. 303858861			20201103/01-PP-13		0	0



Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739					VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	ŠIAURINIS FASADAS, M1:100				Laida	
								0		
Etapas Statytojas:									Lapas	Lapų
LT	UAB "Arboreka" įm.k. 303858861				20201103/01-PP-12				0	0



Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739					VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
A2208	PV	U. Aidukienė		2020-12	PJŪVIS B-B, M1:100			Laida	
								0	
Etapas	Statytojas:						Lapas	Lapų	
LT	UAB "Arboreka" įm.k. 303858861				20201103/01-PP-11			0	0

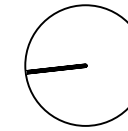
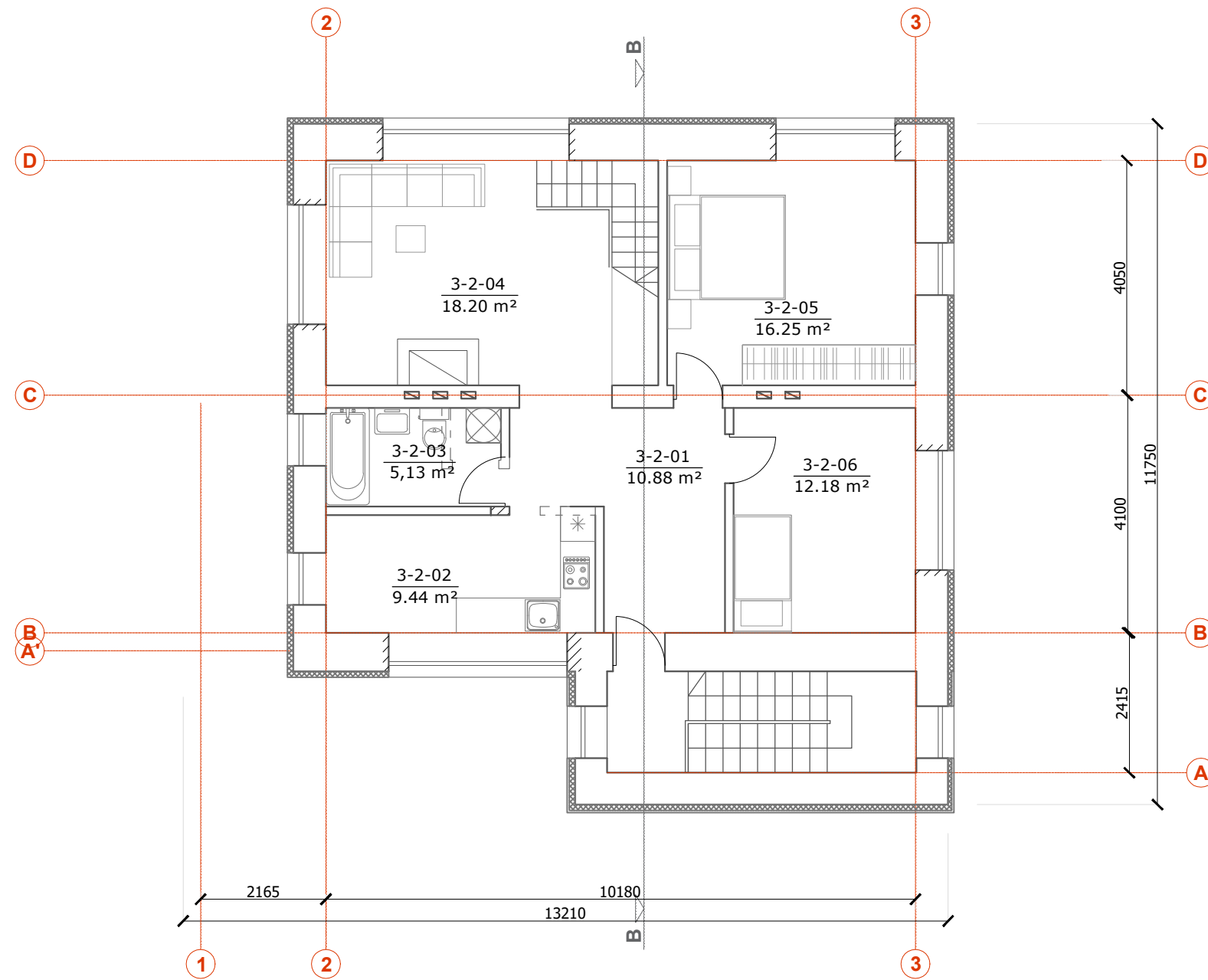


- Esamos sienos
- Griaunamos sienos
- Naujai projektuojamos sienos
- Naujai kertama anga

MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Butas nr. 2	189.68 m²
M-2-01	Kambarys 29.16 m ²
M-2-02	Kambarys 9.74 m ²
M-2-03	San.mazgas 4.13 m ²
BENDRAS MA PLOTAS	43.03 m²

Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė	2020-12	MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas: UAB "Arboreka" įm.k. 303858861			20201103/01-PP-10		Lapas 0
LT						Lapų 0

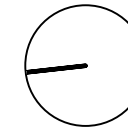
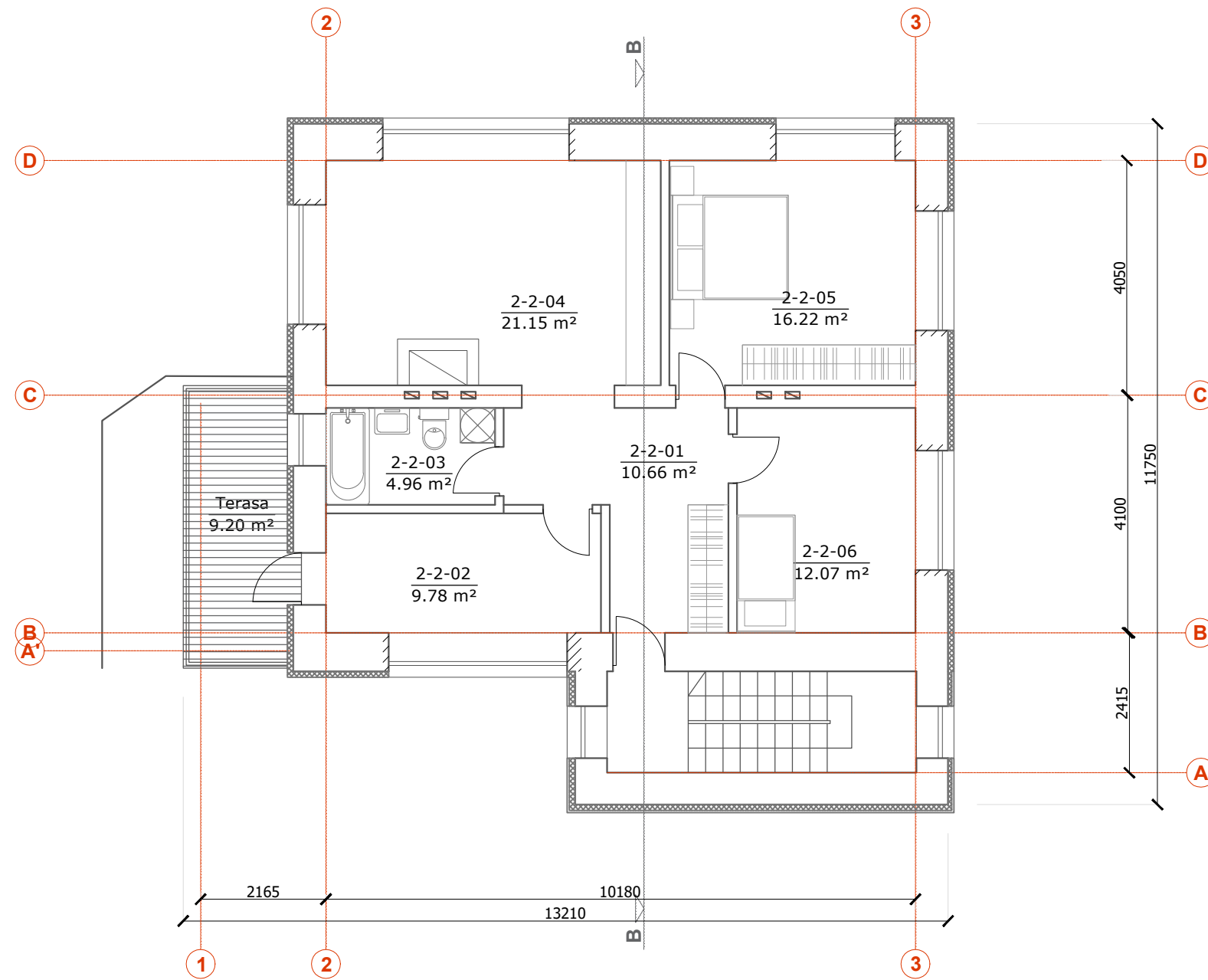


- Esamos sienos
- Griaunamos sienos
- Naujai projektuojamos sienos
- Naujai kertama anga

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Butas nr. 2		
3-2-01	Holas	10.88 m ²
3-2-02	Virtuvė	9.44 m ²
3-2-03	San. mazgas	5.13 m ²
3-2-04	Svetainė	18.20 m ²
3-2-05	Kambarys	16.25 m ²
3-2-06	Kambarys	12.18 m ²

Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė	2020-12	TREČIO AUKŠTO PLANAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas: UAB "Arboreka" įm.k. 303858861			20201103/01-PP-09		Lapas 0
LT						Lapų 0

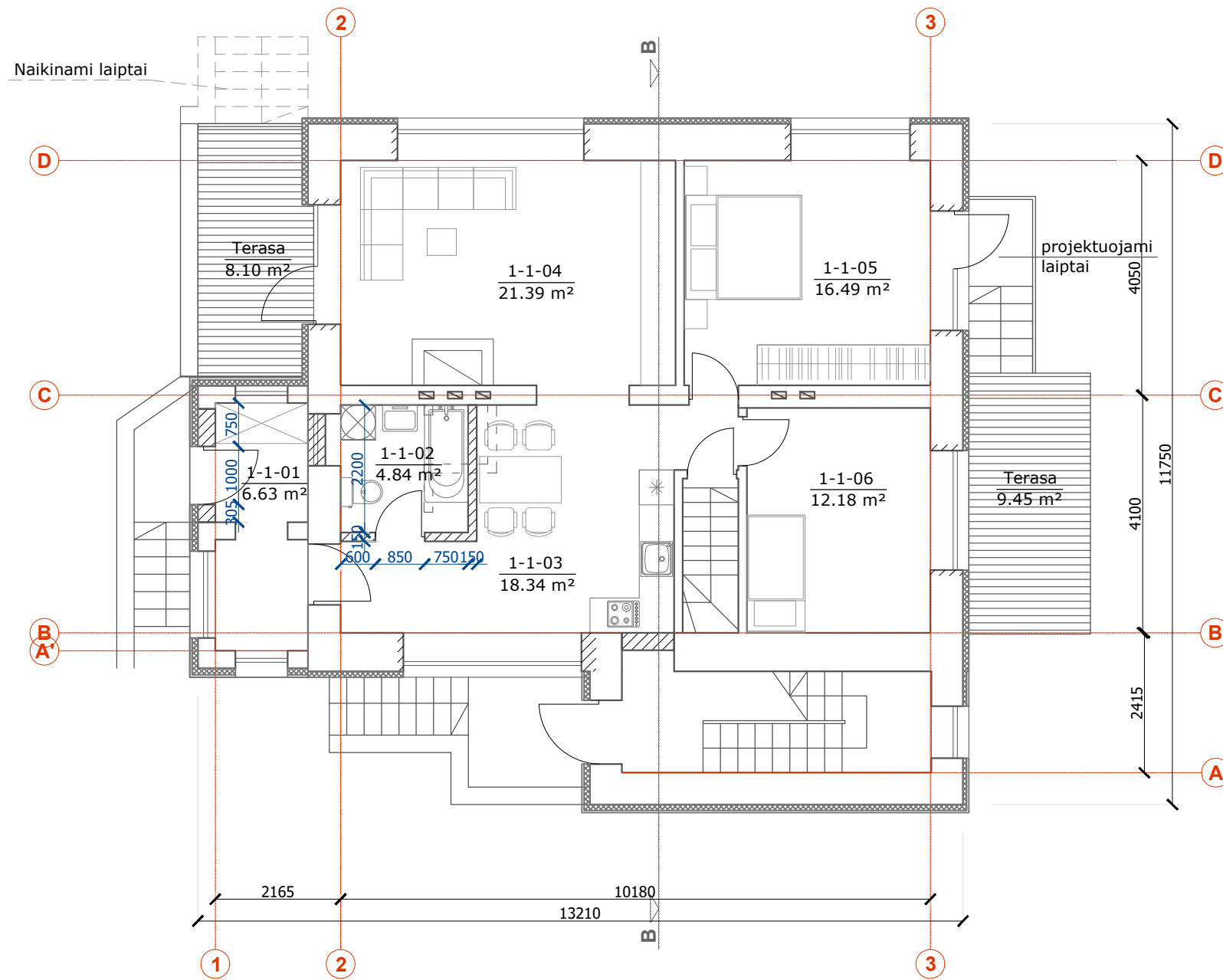


- Esamos sienos
- Griaunamos sienos
- Naujai projektuojamos sienos
- Naujai kertama anga

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Butas nr. 2		
2-2-01	Holas	10.66 m ²
2-2-02	Kambarys	9.78 m ²
2-2-03	San. mazgas	4.69 m ²
2-2-04	Kambarys	21.15 m ²
2-2-05	Kambarys	16.22 m ²
2-2-06	Kambarys	12.07 m ²
BENDRAS II A PLOTAS		74.57 m²

Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė	2020-12	ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas: UAB "Arboreka" įm.k. 303858861			20201103/01-PP-08		Lapas 0
LT						Lapų 0



- Esamos sienos
- Griaunamos sienos
- Naujai projektuojamos sienos
- Naujai kertama anga

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Butas nr. 1		155.22 m ²
1-1-01	Tambūras	6.63 m ²
1-1-02	San. mazgas	4.84 m ²
1-1-03	Virtuvė/valgomasis	18.34 m ²
1-1-04	Svetainė	21.39 m ²
1-1-05	Kambarys	16.49 m ²
1-1-06	Kambarys	12.18 m ²
BENDRAS I A PLOTAS		79.87 m²

Projektuotojas: MB "Debesų kelias" įm.k. 305619739				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄ NAMĄ, MINTIES G. 30C, VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2208	PV	U. Aidukienė	2020-12	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100		Laida 0
Etapas	Statytojas: UAB "Arboreka" įm.k. 303858861			20201103/01-PP-07		Lapas 0
LT						Lapų 0

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PP MINTIES G. 30
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-02-12 Nr. A51-13935/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-02-12 21:38:39 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-02-12 21:38:54 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-02-12 23:04:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-02-12 23:04:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“