

Daugiabučio namo D. Gerbutavičiaus g. 12 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu
balsų skaičiavimo komisijos protokolas

2021 m. kovo d. Nr. A27- /21(2.1.13-BUS)
Vilnius

Posėdis įvyko 2021-03-25

1. Balsavimo organizatorius Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Būsto administravimo skyrius, Konstitucijos pr. 3, (kodas 188710061), tel. (85) 211 2149, evilin.lubiene@vilnius.lt.
2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:
Evilin Lubienė – Būsto administravimo skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vyriausioji specialistė,
Natalija Kutys – Būsto administravimo skyriaus Pastatų administravimo poskyrio vedėja,
Eglė Šlajūtė – Būsto administravimo skyriaus vedėja.
3. Sprendžiamas klausimas (klausimai):
 - 3.1. Dėl pritarimo pakeisti daugiabučio namo D. Gerbutavičiaus g. 12 bendrojo naudojimo objektų administratorių UAB Mano Būstas Sostinė.
 - 3.2. Dėl naujo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo, jei sprendimas dėl pakeitimo priimtas.
4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių 72.
5. Gauta, užpildyta (jei balsuota elektroninio ryšio priemonėmis) biuletenių 40:
 - 5.1. iš jų galiojantys - 40;
 - 5.2. negaliojantys –
6. Išvada dėl balsavimo: ***balsavimas raštu laikomas įvykusiu.***
7. Balsavimo rezultatai:
 - 7.1. Pagal šio protokolo 3.1 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 40, pritarė 38 patalpų savininkai; **nuspręsta:** daugiabučio namo D. Gerbutavičiaus g. 12 bendrojo naudojimo objektų administratorių UAB Mano Būstas Sostinė pakeisti.

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti)
Pritarė: 138, 139, 143, 144, 146, 148, 149, 151, 152, 156, 158, 160, 164, 167, 168, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 180, 184, 185, 186, 188, 191, 192, 194, 195, 196, 197, 200, 201, 204, 205, 206, 207 butai.	Nepritarė - 136, 203 butas.

- 7.2. Pagal šio protokolo 3.2 papunktyje nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 38 patalpų savininkai, **sprendimas** nauja bendrojo naudojimo objektų administratore pasirinkti UAB „Admi“ **priimtas.**

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)
<u>UAB „Admi“</u> – 138, 139, 146, 148, 149, 152, 156, 158, 160, 164, 168, 173, 174, 175, 176, 177, 180, 185, 186, 188, 191, 192, 194, 196, 197, 201, 204, 205, 206, 207 butai.
<u>UAB „Būsto švara“</u> – 143 butas.
<u>UAB „Namų auditas“</u> – 144 butas.
<u>UAB „Būsto renovacijos agentūra“</u> – 151 butas.
<u>UAB „Miesto butų ūkis“</u> – 167, 195 butai.
<u>UAB „CorpusA“</u> – 172 butas.
<u>UAB „Santjana“</u> – 184 butas.
<u>UAB „Urban Hold“</u> – 200 butas.

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad Namo butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2021-03-18 protokole A27-98/21(2.1.13-BŪS) padarytos skaičiavimo klaidos, minėtas protokolas laikomas negaliojančiu. Paaiškiname, kad Namo 164 buto savininkas keitėsi, todėl jo balsavimo raštu užpildytas balsavimo biuletenis klaidingai priskirtas prie negaliojančių. Taip pat dėl techninių klaidų neįskaitytas 195 buto balsavimo biuletenis.

Perskaičius balsavimo biuletenius nustatyta, kad Namo patalpų savininkų dauguma priėmė sprendimą pakeisti administratorių UAB Mano Būstas Sostinė kitu, tačiau nė vienas pretendentas balsavime raštu nesurinko daugiau kaip 50 procentų visų butų ir kitų patalpų savininkų balsų, todėl vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 patvirtintu Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 punktu, Namo bendrojo naudojimo objektų administratore skiriama daugiausiai balsų per balsavimą raštu surinkusi UAB „Admi“.

Komisijos pirmininkė:

(parašas)

Evilin Lubienė

(vardas, pavardė)

Komisijos nariai:

(parašas)

Natalija Kutys

(vardas, pavardė)

(parašas)

Eglė Šlajūtė

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Daugiabučio namo D. Gerbutavičiaus g. 12 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-03-26 Nr. A27-122/21(2.1.19-BŪS)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Evilin Lubienė, Pastatų administravimo poskyrio vyriausioji specialistė, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	EVILIN,LUBIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-03-25 12:08:44 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-03-26 01:59:29 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-04 18:41:19 – 2024-05-02 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Natalija Kutyš, Pastatų administravimo poskyrio vedėja, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	NATALIJA KUTYŠ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-03-26 08:21:08 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-03-26 08:21:21 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-27 12:57:48 – 2023-01-26 12:57:48
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Šlajūtė, Būsto administravimo skyriaus vedėja, Būsto administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	EGLĖ ŠLAJŪTĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-03-26 08:24:03 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-03-26 08:24:13 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-26 11:44:53 – 2021-11-25 11:44:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“, versija 3.5.34

DETALŪS METADUOMENYS**Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-26 09:13:51)**Paieškos nuoroda**

–

Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo 2021-03-26 09:13:52 Dokumentų valdymo sistema „Avily“