

PASTABŲ PATAISYMO LENTELĖ			
Projekto pavadinimas Sklypo Dvariškių g.40 detaliojo plano statinių statybos zonos, ribos ir servitūtų poreikio koregavimo sklype Dvariškių g.40A (skl. kad.Nr.0101/0101:1228) projektą			
	Pastaba		Atsakymai, 2024-09-18
	Teritorijų planavimo komisijos protokolai 69 (2024-09)		
	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo inžinieriaus biuras		
1	Nerodyti ankstesniu detaliuoju planu patvirtintų sprendinių, t. y. įvažiavimo / išvažiavimo sprendinių	1	Pastaba įvertinta. Nerodoma
2	Papildyti pagrindinį brėžinį gatvės raudonųjų linijų parametrais ir kategorija.	1	Pastaba įvertinta. Dvariškių gatvės RL 10 m., Ds kat.
	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo skyrius		
1	Vadovaujantis Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisykliu) 323.1.3. papunkčiu, prašome nerodyti nekoreguojamų sprendinių	1	Pastaba įvertinta. Nerodoma
2	Naikinama servituto S2 dalį žymėti atskiru žymėjimu ir jį išskirti sutartiniuose žymėjimuose	2	Pastaba įvertinta.
3	Planuojamos teritorijos schemoje prašome pažymėti koreguojamo sklypo ribas.	3	Pastaba įvertinta.
	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriaus Kraštovaizdžio architektūros poskyris		
1	Nerodyti kertamu medžių detaliojo plano brėžinyje	1	Pastaba įvertinta.
	Aplinkos apsaugos agentūra		
1	Detaliojo plano aiškinamajame rašte klaidingai pateikta informacija, kad sklypas nepatenka į gamtinio karkaso teritoriją. Prašome išnagrinėti, ar statybinės zonos koregavimas nepažeidžia Vilniaus miesto bendrajame plane nustatytų gamtinio karkaso geomorfologinių elementų (sausaslėnių) reglamentų.“	1	Pastaba įvertinta. Neigiamo poveikio nėra.
	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Vilniaus priešgaisrinė gelbėjimo valdyba		
1	Pagrindiniame brėžinyje nenurodytos priešgaisrinių rezervuarų vietos ir atstumas nuo jų, iki projektuojamo		Pastaba įvertinta.

<p>pastato. Atstumas matuojamas pagal žarnų tiesimo liniją (Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių 98 p.). 2. Pagrindiniame brežinyje, ties įvažiavimu į sklypą, S2 servitutinio kelio plotis nurodomas 2,74 m ir tai neatitinka aiškinamajame rašte bei gaisrine sauga reglamentuojančiuose teisės aktuose numatytų reikalavimų kelio pločiui, t. y. 3,5 m. (Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 148 p.). 3. Nenagrinėjamas teritorijų, atsižvelgiant į esamų priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinių dislokaciją, išdėstymas. (Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti (TAR, 2014-02-10, Nr. 1364) 3.4 p.).</p>	
--	--