

Projektą parengė: UAB "Geri projektai"
Tel.868672572
Pamėnkalnio 25-12, Vilnius
Įmonės kodas 125308583 PVM

Užsakovas: K. L.
sutinku
parašas

Komplekso nr: 19, 09-01-TP-AS

Kompleksas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VERKIŲ G. 78A VILNIUJE PATALPOS -NEĮRENGTOS
PASTOGĖS UNIKALUS NR. 4400-4103-4484:7120 PAŽYMĖTOS PLANE 20-1 SU BENDROJO
NAUDOJIMO PATALPOMIS A-1 IR A-6 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ – BUTĄ ATLIEKANT
PAPRASTĄJĮ REMONTĄ PROJEKTAS

(NEYPATINGAS STATINYS)

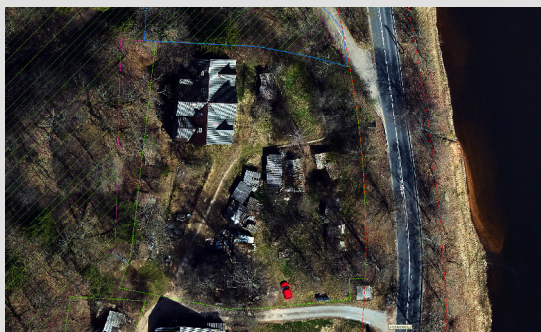
Stadija: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Tomas: ARCHITEKTŪRINĖ-STATYBINĖ

Tomų:

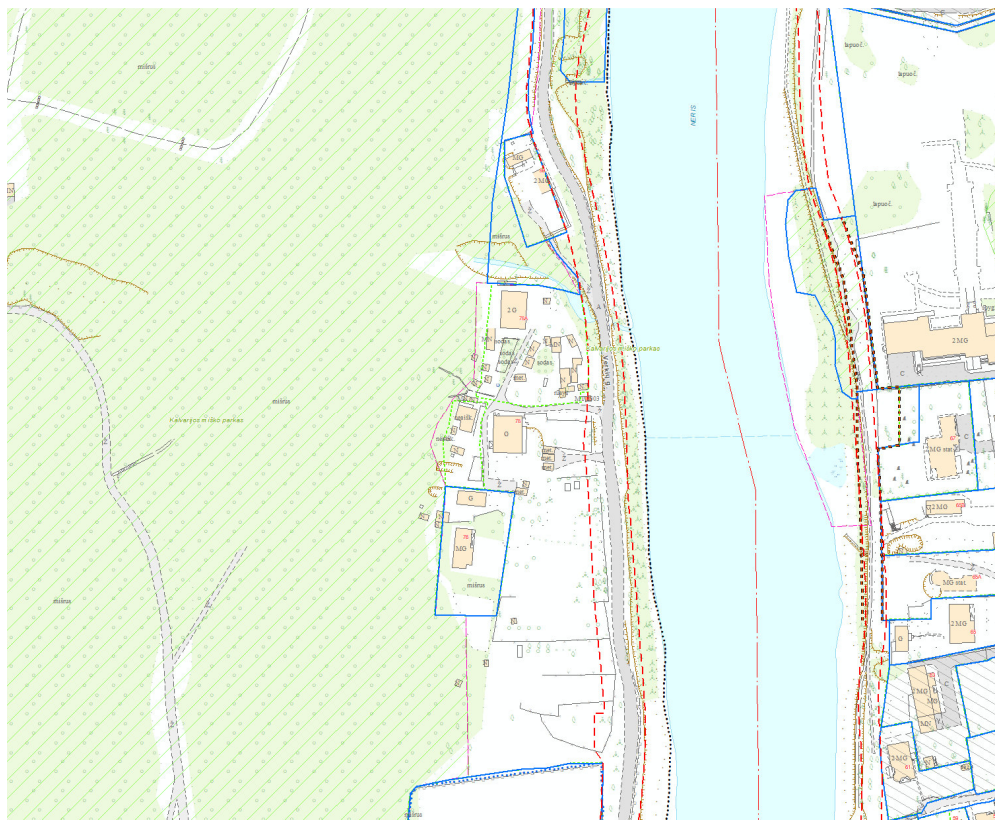
Projekto autorius:

Projekto vadovas: S. KAZLAUSKIENĖ
Aplinkos ministerijos
Statybos specialisto kvalifikacijos atestatas nr. 831
Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatas nr. 1722



2019

STATINYS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VERKIŲ G. 78 VILNIUJE PATALPOS -NEIRENGTOS PASTOGĖS UNIKALUS NR. 4400-4103-4484:7120 PAŽYMĖTOS PLANE 20-1 SU BENDROJO NAUDOJIMO PATALPOMIS A-1 IR A-6 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ – BUTŲ ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ PROJEKTAS
(neypatingas statinys)
Projektiniai pasiūlymai



Projektas rengiamas vadovaujantis galiojančiais Statybos techniniais reglamentais.

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta projektas, sąrašas:

1. projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas;

1.1 PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai – Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, bendraturčių sutikimai; Techninė užduotis. Žemės sklypo (teritorijos) tyrimo dokumentai – Topografinė nuotrauka M 1:500

1.2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

1. LR Statybos įstatymas 2001 11 08, Nr. IX-583. Galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2018-05-01).
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 2006 12 26, Nr. D1-637.
3. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1996 05 28, Nr. 1-1352;
4. LR Žemės įstatymas 1994 04 26, Nr. 1-446, 1996 09 24, Nr. 1-540;
5. LR vyriausybės nutarimas, Žin. 1992, Nr. 22-652 Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų.
6. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120
7. LR Želdynų įstatymas. 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241. Galiojanti suvestinė redakcija (nuo 2017-11-01)
8. ARCHITEKTŪROS ĮSTATYMAS (galioja nuo 2017-06-08).
9. LR Kelių įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

- ☐ STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- ☐ STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai reglamentai;
- ☐ STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- ☐ STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- ☐ STR 1.03.01:2017 „Statybiniai tyrimai“;
- ☐ STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
- ☐ STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
- ☐ STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- ☐ STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- ☐ STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- ☐ STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- ☐ STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
- ☐ STR 2.01.01(5):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;

- ☐ STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
- ☐ STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;
- ☐ STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai;
- ☐ STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- ☐ STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
- ☐ STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas;
- ☐ STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai;
- ☐ STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
- ☐ STR 2.05.01:2005 Pastatų atitvarų šiluminė technika;
- ☐ STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės;
- ☐ STR 2.05.20:2006 Langai ir išorės įėjimo durys;
- ☐ STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
- ☐ STR 2.02.04:2004 Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos;
- ☐ STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
- ☐ STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
- ☐ STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
- ☐ STR 2.02.04:2004 Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos;
- ☐ STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;

LR statybos normos, taisyklės ir kt.:

- ☐ Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės 2003-12-30 Nr.722;
- ☐ Gairinės saugos pagrindiniai reikalavimai. 2010-12-07 Nr. 1-338, (2011-06-17 įsakymas Nr. 1-201.)
- ☐ Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
- ☐ Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-12-29 Nr.1-410;
- ☐ Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-05-22 Nr.1-668;
- ☐ Stacionarios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-12-29 Nr.1-410;
- ☐ Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-05-22 Nr.1-668;
- ☐ LAND 4-99 Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka.
- ☐ Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės. 2013 m. spalio 28 d. patvirtinta įsakymu Nr. 1-264;
- ☐ HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“; (patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604);
- ☐ HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.
- ☐ HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
- ☐ HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“;
- ☐ HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219).
- ☐ HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 79-3606).
- ☐ HN 98-2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- ☐ HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“
- ☐ HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
- ☐ HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“;
- ☐ HN 39:2005 „Pirtys: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“ (Žin., 2005, Nr. 93-3483);
- ☐ HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHz-300 GHz radijo dažnių juostoje“;
- ☐ HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“;
- ☐ DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. Galioja nuo 2011-07-01.
- ☐ LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
- ☐ Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“
- ☐ Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193)
- ☐ Statybos rekomendacijos R-36-01 „Automobilių kelių sankryžos“.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“; (Galiojanti suvestinė redakcija: 2017-06-22).

Verkių regioninio parko ir jo zonų ribų planas, pavirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gegužės 27 d. nutarimu Nr 492 Verkių regioninio parko tvarkymo planas patvirtintas 2009 m. birželio 22 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-342

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, galioja juos keičiantys.

Programinė įranga panaudota atliekant projektą:

Product:

Autodesk AutoCAD LT 2017 2017

serijos numeris 561-73806591

Office

wordo licenzija NR38P-YD2X4-MKJR7-H93W8-6MTJQ

BENDRIEJI RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
----------	-------------	---------------	--------	----------

1	I. SKLYPAS 1.1. sklypo plotas 1.2. sklypo užstatymas 1.3. sklypo užstatymo intensyvumas 1.4. statinio užimtas žemės plotas 1.5. apželdintas žemės plotas (žalioji plotas) 1.6. sklypo užstatymo tankumas	m ² m ² KOEf m ² m ² %	nesuformuotas esamas esamas esamas esamas	
2	II. PASTATAI gyvenamo namo unikalus Nr. 4400-1169-2976 pažymėtas plane 1A11/b 2.2.1. bendrasis plotas: 2.2.4. aukštų skaičius 2.2.5. pastato aukštis Aitvarų šilumos laidumo koeficientai: 2.2.7.1. sienų 2.2.7.2. langų 2.2.7.3. denginio	m ² vnt. m W/ m ² K W/ m ² K W/ m ² K	393,19 2+ mansarda esamas esamas esamas esamas	
2.2	II. PASTATAI Patalpos -neįrengtos pastogės unikalus Nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 (patalpai priklauso bendro naudojimo patalpų a-1 ir a-6 plotai 2,15 m2)	m ²	61,79	
3.	Atitvarinių konstrukcijų šilumos laidumo koeficientai			
	3.1 Lauko sienos	<0,25 W/m ² K (ESAMA)		
	3.2 Grindys virš rūšio	<0,25 W/m ² K (ESAMA)		
	3.3 Stogo konstrukcijos	<0,16 W/m ² K (ESAMA)		
	3.4 Lauko durys, langai ir vitrinos	<1,60 W/m ² K (ESAMA)		
	Akustinio komforto sąlygų klasė-C (ESAMA)			
	Energinio naudingumo klasė -E (ESAMA)			

BENDRIEJI DUOMENYS (BD)

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

-Statytojas (užsakovas) K. L.

-Projektuotojas. Paprastojo remonto projektą parengė UAB "GERI PROJEKTAI".

-Projektavimo etapai (stadijos). Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu - parengiamas supaprastintos apimties projektas.

-Statybos rūšis- paprastas remontas.

-Statybos paskirtis. Negyvenamoji: keičiama į gyvenamąją butą
Projektuojamas pastogės patalpoje vienas butas.

Remontuojamas daugiabutis gyvenamasis pastatas yra Verkių regioniniame parke ir pastate atliekami darbai nepažeidžia Verkių regioninio parko ir jo zonų ribų plano, pavirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gegužės 27 d. nutarimu Nr 492 ir Verkių regioninio parko tvarkymo plano reikalavimų patvirtintų 2009 m. birželio 22 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-342.

Sklypas patenka į teritoriją – regioninio parko funkcinio prioriteto zonos- Kalvarijų istorinio draustinio ribas. Paprastojo remonto projektas rengiamas vadovaujantis Civilinio kodekso nuostatomis, Teritorijos specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis bei specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais. <http://www.pavilniai-verkiai.lt/uploads/Verkiu-tvarkymo-planas.jpg> Verkių regioninio parko tvarkymo plane pastatas patrenka į GAI zona – apsauginių teritorijų miestai, miesteliai kaimai ir jų dalys (Sugriežtinto vizualinio reguliavimo)

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI

Šio paprastojo remonto projektas apima patalpos -neįrengtos pastogės unikalus Nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 su bendrojo naudojimo patalpomis a-1 ir a-6 paskirties keitimo į gyvenamąją suformuojant butą. Šoniniuose fasaduose padidinami langai, iš antro aukšto įrengiami mediniai laiptai. Bute įrengiamas biotuoletas ir dušas miegamasis ir bendras kambarys su virtuvės zona.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte

STATINIO MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS

Vadovaujantis STR 1.12.05:2002 "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė" projektuojamam gyvenamajam namui nustatoma 100 metų gyvavimo trukmė, teorinis laikotarpis, per kurį statinys, normaliai jį naudojant vietinėmis klimatinėmis sąlygomis, atitinka esminius reikalavimus. Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijų.

Gaisrinė sauga.

Projektuojamose patalpose nebus sandėliuojamos naudojamos degios ir lengvai užsiliepsnojančios medžiagos.

Patalpos suprojektuotos taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas, ribojamas ugnies bei dūmų plitimas, žmonės gali saugiai išeiti iš patalpų arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis, ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Patalpose įrengiama gaisro aptikimo signalizavimo sistema

Projektuojamose patalpose nebus sandėliuojamos ar gamybos metu naudojamos degios ir lengvai užsiliepsnojančios medžiagos. Patalpose nenumatoma veikla susijusi su gaisro apkrovos ar pavojingumo didinimu

Higiena, sveikata, darbo sąlygos.

Patalpos suprojektuotos taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

Kenksmingų dujų išsiskyrimo;

Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;

Vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;

Netinkamų nuotekų, dūmų, kietųjų ir skystųjų atliekų pašalinimo;

Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Patalpoje užtikrinamas natūralus apšvietimas per langus, apsaugai nuo tiesioginių saulės spindulių, įrengiamos žaliuzės.

Projektuojamose patalpose nei patalpose esantiems žmonėms, nei aplinkui esantiems žmonėms nebus sukeltas pavojus dėl:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;

- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;

- kenksmingos spinduliuotės;

- netinkamo nuotekų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;

- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Patalpose sudaromos normalios darbo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas

Pastate ir aplinkiniuose pastatuose tarši gamybinė veikla nevykdoma. Gyvenamosios (3 ir daugiau butų) paskirties pastate tarši veikla nebuvo vykdoma. Pagrindinis taršos šaltinis - 40 m atstumu esanti Verkių g. Oro kokybė patalpose atitiks higienos normos HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ reikalavimus. Patalpose bus užtikrinami reglamentuojami mikroklimato rodikliai. Pagrindinis išorės aplinkos triukšmo šaltinis yra Verkių g. už 40 m važiuojantis transportas. Paskirties keitimo užbaigimo metu numatyta atlikti triukšmo matavimus patalpose. Pastato patalpų akustinio komforto sąlygų klasė - C. 5. Patalpose yra įrengtos šildymo ir vėdinimo sistemos. Vėdinimas - rekuperacinis. Šildymas - vietinis. Patalpose reglamentuojami mikroklimato parametrai bus užtikrinti ir atitiks reglamentuojamus higienos

Patalpos kaip ir visas pastatas neturi miesto vandentiekio. Vanduo atvežamas talpomis. Bus įrengiamas sanitarinis mazgas ir dušas.

Pastate yra galimybė pakelti karšto vandens temperatūrą iki 60° C tolimiausiai esančiuose čiaupuose. Paskirties keitimo užbaigimo procedūros etape numatoma atlikti karšto vandens temperatūros matavimus. Gretimybėse įmonių sklaidžiančių vibraciją taip pat nėra, todėl planuojamose gyvenamosios paskirties patalpose higienos normos HN 50:2003 ir HN 51:2003 reikalavimai bus užtikrinami

Reglamentuojama insoliacijos trukmė name esančioms patalpoms užtikrinama ir atitiks STR 2.02.01:2004 213 p. reikalavimus (skaičiavimai pateikiami plano brėžinyje). Butų insoliacija tikrinama pagal STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimus. Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas gyvenamasis kambarys, kuriame tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (bendros, nepertraukiamos) laikas ne trumpesnis nei 2,5 val. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 val. Saulės kelio grafikas priimtas 54°40' šiaurės platumos ir 25° rytų ilgumos (Vilniaus m. koordinatė yra 54°40' šiaurės platumos) kovo mėn. 22 dieną. Patalpų insoliacija skaičiuojama kovo (rugsėjo) 22 d. Insoliacijos atskaitos taškas, lango centras, ir insoliacijos pradžia priimta viena valanda po saulės patekėjimo (7 val. 00 min.), pabaiga - viena valanda iki saulės laidos (17 val. 00 min.). Projektuojamo buto kambarių langai orientuoti Pietų- rytų-vakarų ir šiaurės kryptimis. Projektuojamame bute užtikrinami STR 2.02.01:2004 213 p. reikalavimai. Atlikus insoliacijos trukmės skaičiavimus, nustatyta, kad projektuojamoms patalpoms reglamentuojama insoliacijos trukmė (daugiau nei 2 val.) yra UŽTIKRINAMA. Pastato patalpų aukštis atitinka STR 2.02.01:2004 197 punktu reglamentuojamus. Vandentiekis ir nuotekų tinklai – vietiniai (atvežama talpyklomis), šildymo tinklai esami - vietiniai. Buitiniai konteineriai pastatyti greta pastato už 15 m prie gatvės. Nauji konteineriai neprojektuojami. Nuo esamos buitinių konteinerių aikštelės reglamentuojami atstumai iki projektuojamo buto langų yra išlaikomi. Paskirties keitimo užbaigimo metu bus atlikti triukšmo, geriamojo vandens tyrimai, karšto vandens temperatūros matavimai.

MIKROKLIMATO PARAMETRŲ RIBINĖS VERTĖS

- Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrai yra šie: oro temperatūra, temperatūrų skirtumas, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis.

- Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės pateikiamos šios higienos normos 1 lentelėje.
- Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu pateikiamos šios higienos normos 2 lentelėje.

1. Lentelė. Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

2. Lentelė. Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

- Vertinant daugiabučių gyvenamųjų namų gyvenamųjų patalpų mikroklimatą, laikoma, kad mikroklimato parametrai pastatų patalpose užtikrinti, jei jie išmatuoti patalpose, kurios nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti yra nepertvarkytos (neapšiltintos sienos iš vidaus, neatlikti šildymo sistemos pertvarkymo darbai ir kiti darbai, gerinantys patalpų šiluminę aplinką), ir atitinka šios higienos normos reikalavimus.

Apsauga nuo triukšmo ir vibracijos

Patalpos suprojektuotos taip, kad jose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Patalpų atitarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Patalpų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Patalpos suprojektuotos taip, kad jose naudojamų įrengimų keliamas triukšmo ir vibracijos lygis nekeltų grėsmės aplink dirbančių žmonių sveikatai. Patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo dirbančius žmones nuo išorės triukšmo. Patalpos atitinka STR 2.02.01:2004 nustatytus minimalius patalpų dydžių, apšvietimo, angų dydžių reikalavimus. Taip pat atitinka higienos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos ir statybos techninius reikalavimus

ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai neatitinka normų. Kadangi atliekamas paprastasis remontas patalpoms negali būti taikomi energinio naudingumo reikalavimai kai naujai statybai. Tačiau vykdomomis paprastojo remonto priemonėmis bus padidinta energinio naudingumo klasė.

Natūralaus vėdinimo ortakiai (rengiami su reguliuojamomis grotelėmis)

DARBŲ ATLIKIMO EILIŠKUMAS

Kertant angas, turi būti laikomasi tokio tipo darbams parengtų instrukcijų ir darbų eiliškumo. Atliekant darbus, ypatingas dėmesys turi būti skirtas esamoms pastato konstrukcijoms. Turi būti imtasi visų reikalingų priemonių, siekiant nepažeisti pastato laikinųjų elementų, kurie nėra kapitališkai remontuojami ir išsaugojant pastato sistemos vientisumą. Bendroju atveju, pirmiausiai turi būti iškertamos sienos vertikalios dalys, kuriose įstatomi angą remiantys vertikalūs elementai. Vėliau siena griauinama palaipsniui; griovimo darbai turi būti vykdomi tik iš vienos pusės. Išgriovus dalį sienos, horizontalus profilis turi būti įstatytas ir patikimai sujungtas su vertikaliais angą remiančiais elementais. Atlikus šiuos darbus, leidžiama tęsti griovimo darbus iš kitos pusės. Įstaciūs antrąjį horizontalųjį elementą, jie abu sujungiami tarpusavyje; abu sijos laikantieji elementai taip pat turi būti patikimai sujungti su vertikaliais angą remiančiais profiliais. Pilnas angos iškirtimas leidžiamas tik patikimai įrengus ir inkaravus remiančiąją konstrukciją. Prieš įrengiant angą sienoje, angos įrengimo vietoje būtina išramstyti perdangą, iš abiejų pusių įrengiant plieninių lovinųjų profiliuotų, tvirtinamų varžtais, įtvarytą. Angos pjovimas atliekamas naudojant diskinių elektros pjūklą. Anga išpjaujama iki 1600 mm pločio ne mažesniu, kaip 850 mm atstumu nuo išorinės sienos, viršuje paliekant 200 mm nepažeistą sieninės plokštės dalį.

Vykdydamas angų pjovimo sienose darbus būtina laikytis Statybos normų ir taisyklių, mechanizmų eksploatacijos ir elektros saugos taisyklių, įmonės statybos taisyklių. Darbus turi vykdyti atestuota įmonė. Konstruktyvinę dalį spręsti atskiru projektu.

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS

Naujai įrengiamų pertvarų užaklinamų ir kertamų angų išdėstymas pateiktas brėžinyje. Kadangi pastato pagrindinis tūris ir plotas nesikeičia, patalpų poreikiui naudojamos esamos automobilių stovėjimo vietos prie pastato, todėl naujos automobilių vietos papildomai neprojektuojamos.

Perplanuojamų patalpų eksplicacija pateikta brėžiniuose

Automobilių parkavimas numatomas greta namo esamoje aikštelėje . Sklypas nesuformuotas tačiau šia aikštele naudojasi tik namo gyventojai. Automobilių parkavimo vietos skirtos tik namo gyventojų reikmėms ir atitrauktos minimaliu 10 m atstumu - išlaikomas reglamentuojamas atstumas nuo projektuojamų gyvenamųjų patalpų

Elektros pajėgumai nekeičiami.

PASTATŲ KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Pastato konstrukcinė schema nekeičiama.

PAMATAI

Esami - nekeičiami

SIENOS, PERTVAROS.

Pertvaros naujai įrengiamos bei pertvarose kertamos ir užaklinamos angos.

STOGAS

Esamas nekeičiamas.

GRINDYS

Grindų konstrukciją nekeičiama. Nukasamas šlakas nuo palėpės grindų.

PASTATO APDAILA, LANGAI, DURYS

LAUKO APDAILA

Esama, nekeičiama (dalinai perdažomas fasadas)

VIDAUS APDAILA

Atliekama visa patalpos vidaus apdaila . (sienos, grindys, lubos)

LANGAI

Keičiami pastogės patalpos langai .

Langų šiluminė varža ne mažesnė kaip 0,6 m² K/W

Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus -35 iki 39 d B.

DURYS

Lauko nekeičiamos. Vidinės įrengiamos

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose greta pastato.

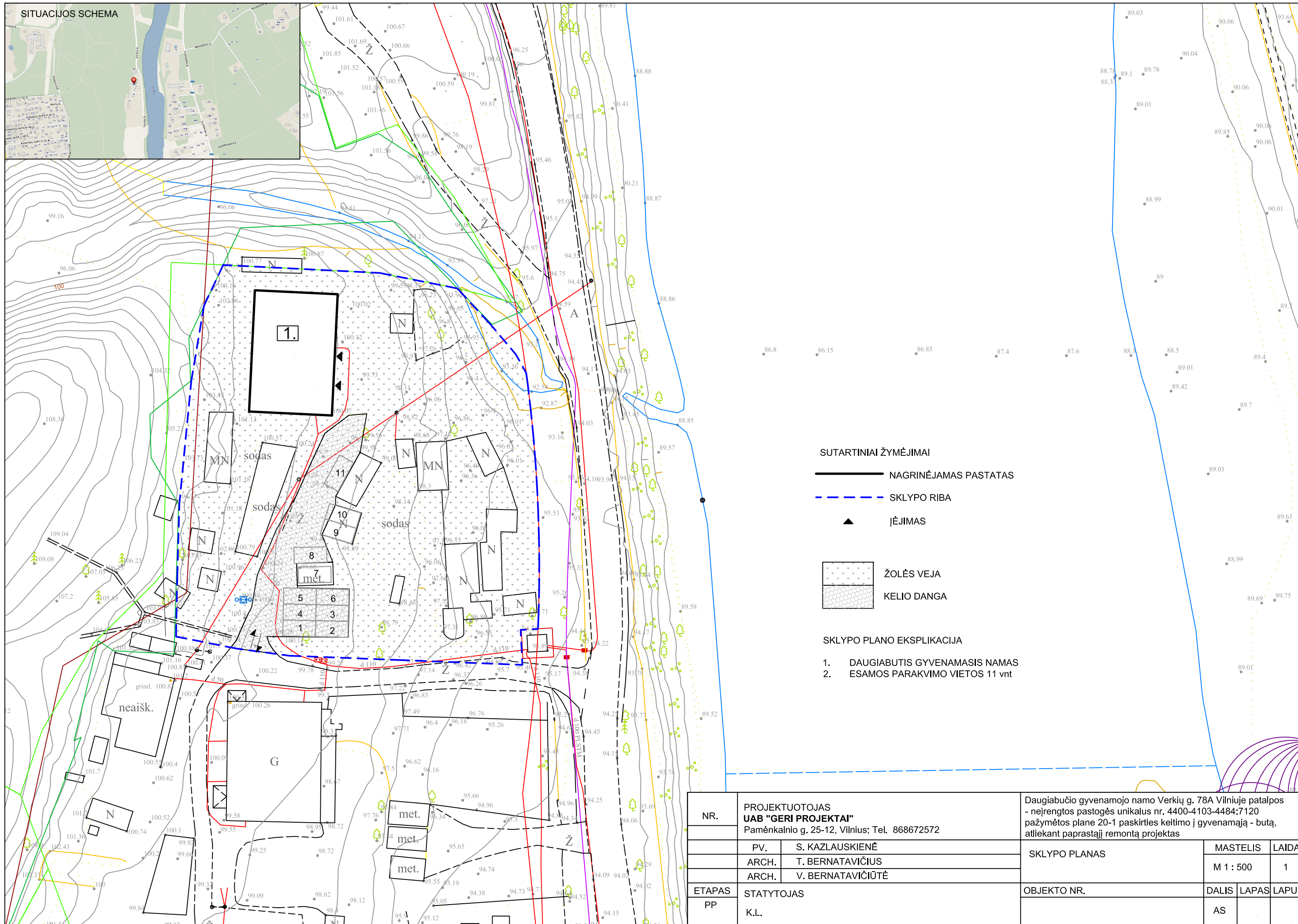
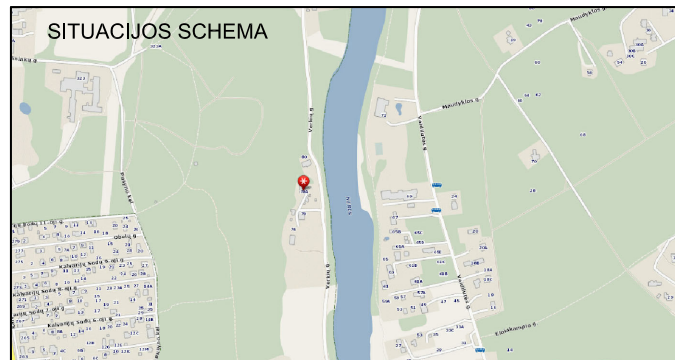
Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs, Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

SUTIKIMAI IR DERINIMAI

2019-09-05 įvyko namo patalpų savininkų viešasis aptarimas dėl Patalpos -neįrengtos pastogės unikalus Nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 su bendrojo naudojimo patalpomis a-1 ir a-6 paskirties keitimo į gyvenamąją – butą atliekant paprastąjį remontą . Siūlymui keisti paskirti į gyvenamąją pritaria vienbalsiai. Atlikus paskirties keitimą, turi būti atlikti nekilnojamojo daikto kadastriniai matavimai ir parengta nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla.

Projektas atitinka statybos techninių reglamentų, ekologinius, higienos bei priešgaisrinius reikalavimus, nepažeidžiami trečiųjų asmenų interesai. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projekto derinusiomis tarnybomis

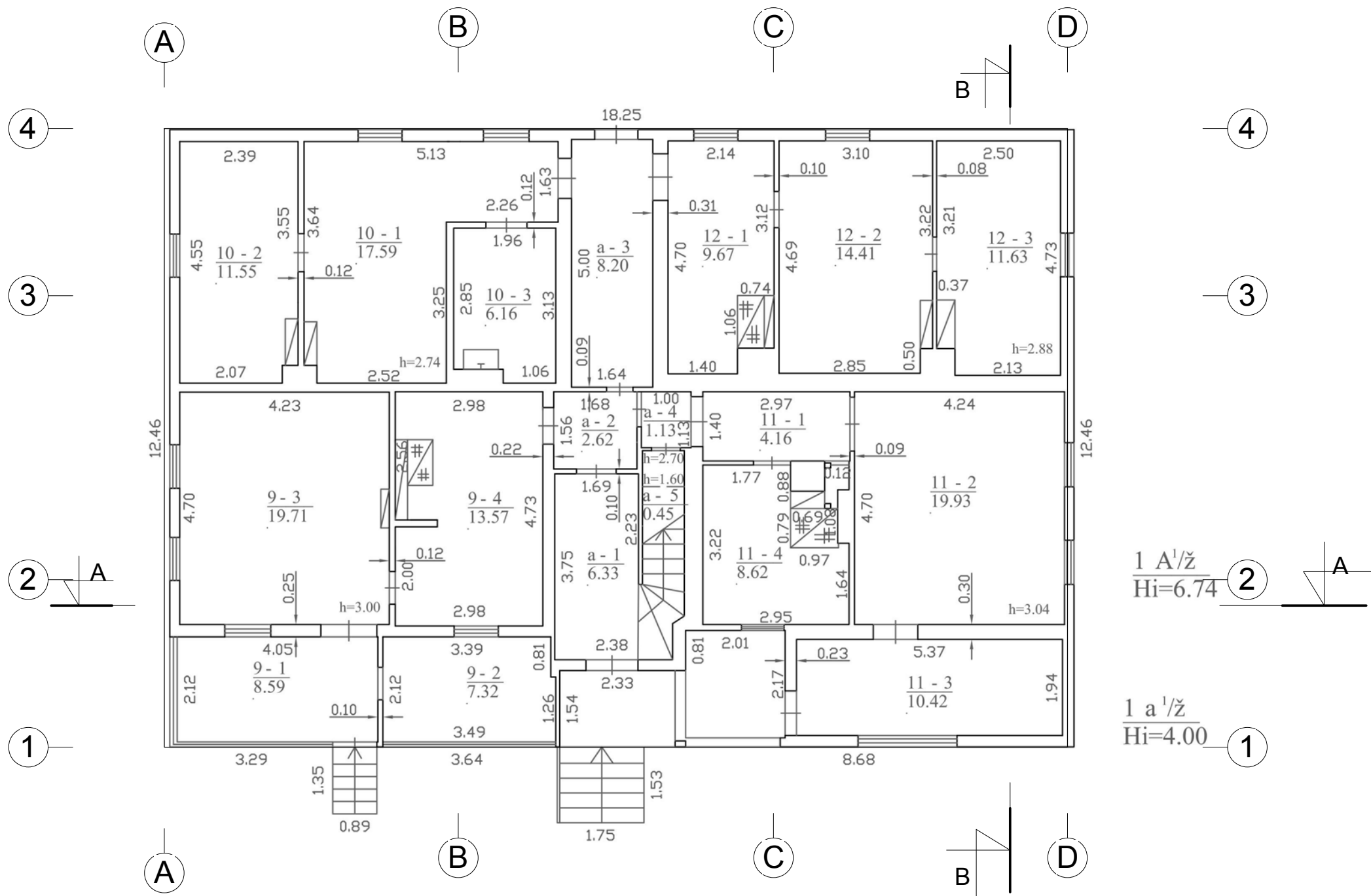
PV S. Kazlauskienė



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- NAGRINĖJAMAS PASTATAS
 - SKLYPO RIBA
 - ĮĖJIMAS
 - ŽOLĖS VEJA
 - KELIO DANGA

- SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA**
1. DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
 2. ESAMOS PARAKVIMO VIETOS 11 vnt

NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12, Vilnius; Tel. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	SKLYPO PLANAS	MASTELIS	LAI DA
	ARCH.	T. BERNATAVIČIUS		M 1 : 500	1
ETAPAS	STATYTOJAS		OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS
PP	K.L.			AS	LAPU



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

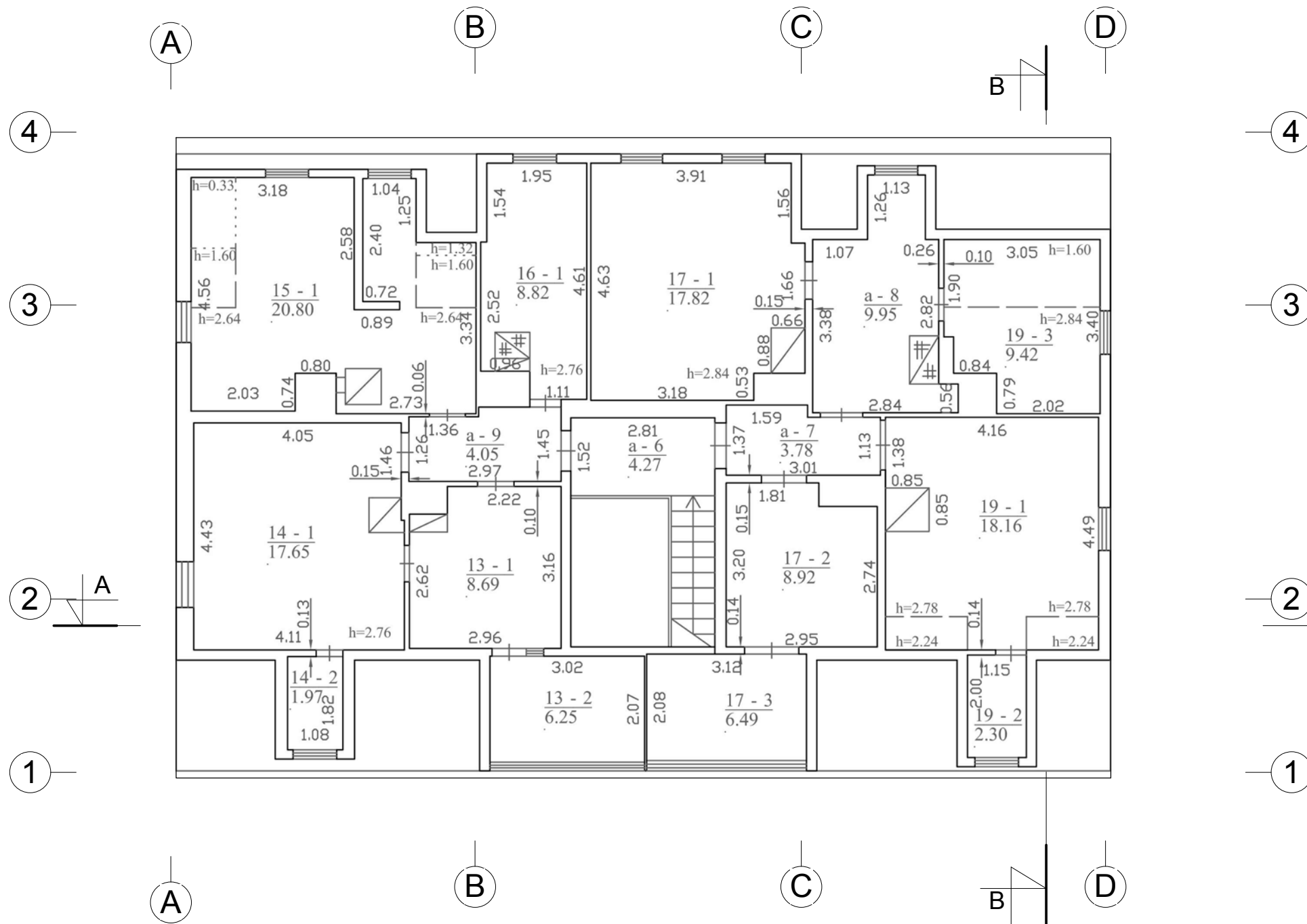
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
a-1	Koridorius	6.33
a-2	Koridorius	2.62
a-3	Koridorius	8.20
a-4	Koridorius	1.13
a-5	Sandėliukas	0.45
9-1	Veranda	8.59
9-2	Veranda	7.32
9-3	Kambarys	19.71
9-4	Virtuvė	13.57
10-1	Kambarys	17.59
10-2	Kambarys	11.55
10-3	Virtuvė	6.16
11-1	Koridorius	4.16
11-2	Kambarys	19.93
11-3	Veranda	10.42
11-4	Virtuvė	8.62
12-1	Virtuvė	9.67
12-2	Kambarys	14.41
12-3	Kambarys	11.63
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS:		182.06
BENDRAS PLOTAS:		393.19

1 A'ž
Hi=6.74

2 A

1 a'ž
Hi=4.00

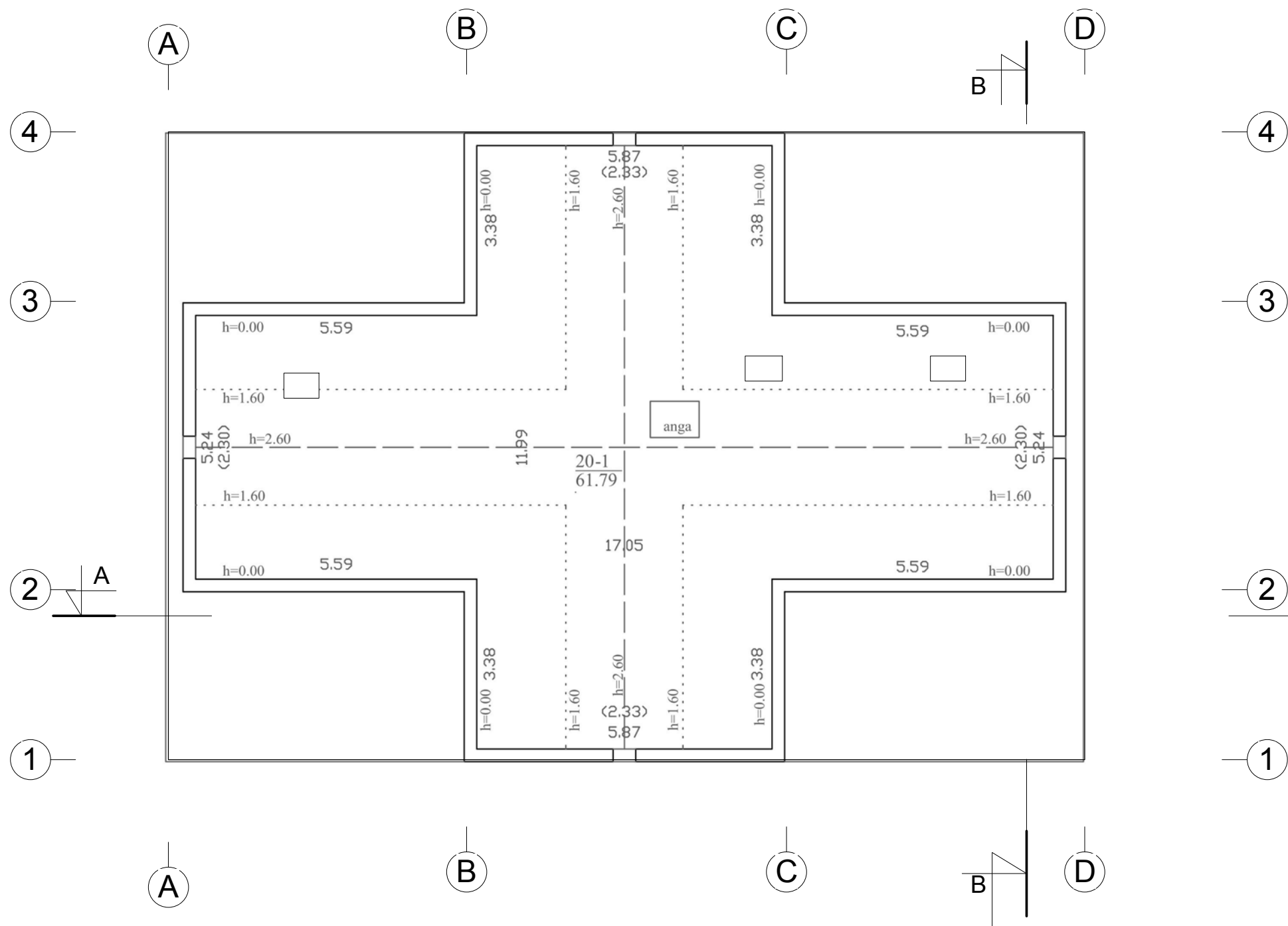
NR.	PROJEKTUOTOJAS	Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	UAB "GERI PROJEKTAI"			
	Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS, TEL. 868672572			
	PV. S. KAZLAUSKIENĖ	INVENTORINIS 1 AUKŠTO PLANAS. ESAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
	ARCH. T. BERNATAVIČIUS		M 1: 100	1
	ARCH. V. BERNATAVIČIŪTĖ			
ETAPAS	STATYTOJAS	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS
PP	K. L.		AS	LAPU



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
a-6	Koridorius	4.27
a-7	Koridorius	3.78
a-8	Koridorius	9.95
a-9	Koridorius	4.05
13-1	Kambarys	8.69
13-2	Balkonas	6.25
14-1	Kambarys	17.65
14-2	Sandėliukas	1.97
15-1	Kambarys	20.80
16-1	Kambarys	8.82
17-1	Kambarys	17.82
17-2	Virtuvė	8.92
17-3	Balkonas	6.49
19-1	Kambarys	18.16
19-2	Sandėliukas	2.30
19-3	Kambarys	9.42
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS:		149.34
BENDRAS PLOTAS:		393.19

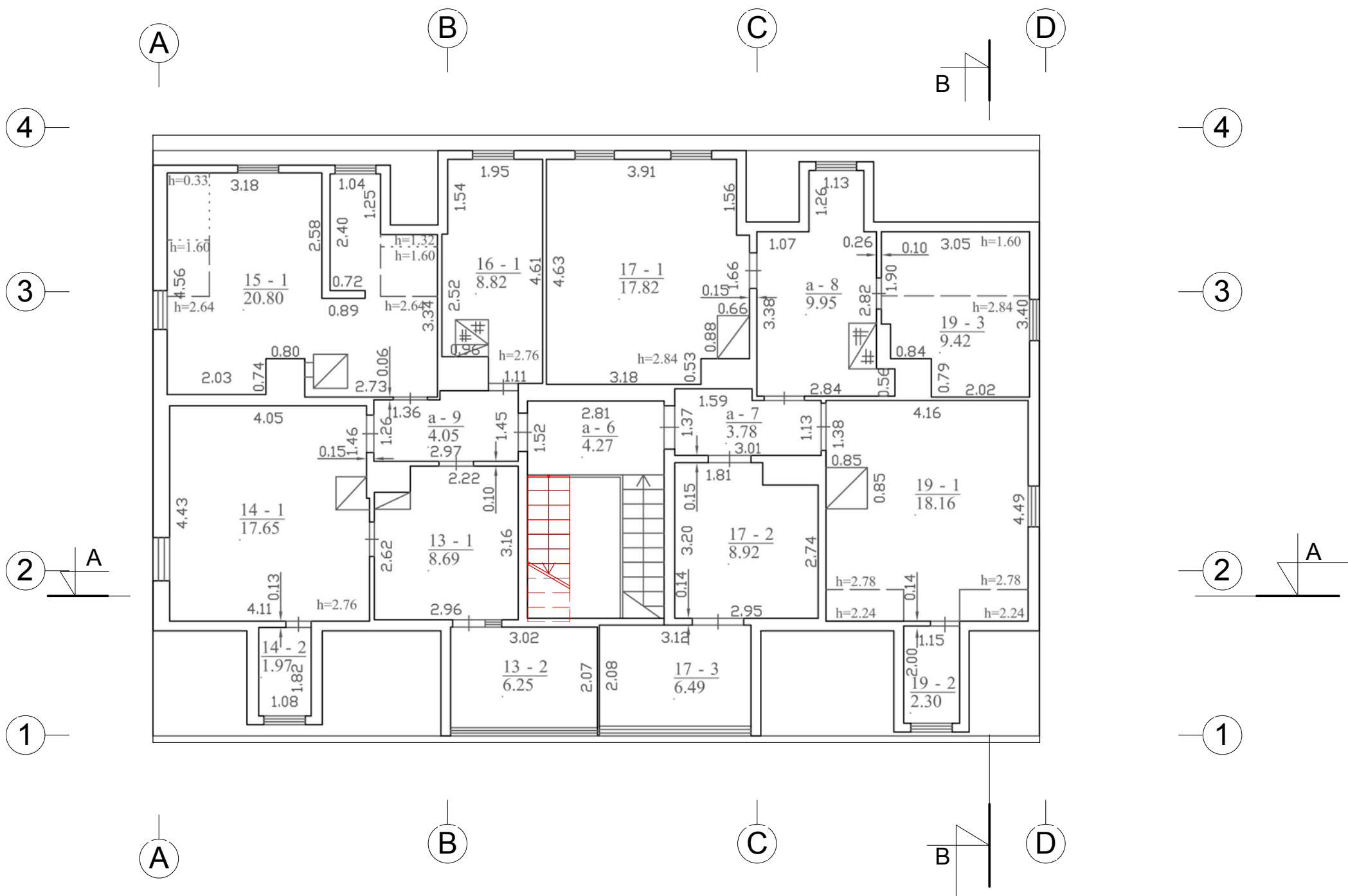
NR.	PROJEKTUOTOJAS	Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas			
	UAB "GERI PROJEKTAI"				
	Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS, TEL. 868672572				
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	INVENTORINIS 2 AUKŠTO PLANAS. ESAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
	ARCH.	T. BERNATAVIČIUS		M 1 : 100	1
	ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ			
ETAPAS	STATYTOJAS	OBJEKTO NR.		DALIS	LAPAS
PP	K. L.			AS	



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

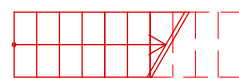
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
1	KAMBARYS	42.42
2	MIEGAMASIS	9.35
3	WC	3.02
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS:		61.79
BENDRAS PLOTAS:		393.19

NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	INVENTORINIS PASTOGĖS PLANAS. ESAMA SITUACIJA.	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.		AS		

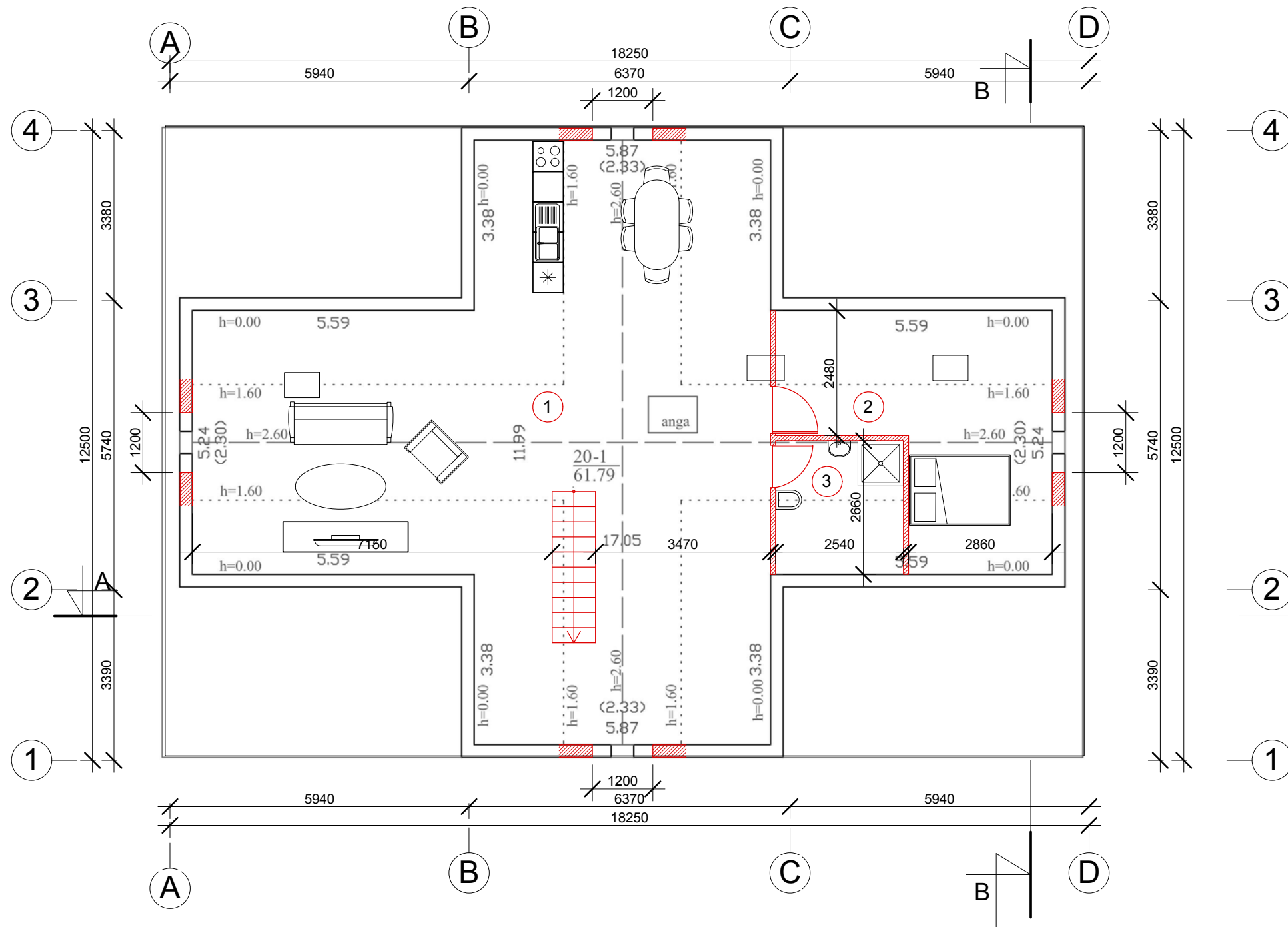


PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
a-6	Koridorius	4.27
a-7	Koridorius	3.78
a-8	Koridorius	9.95
a-9	Koridorius	4.05
13-1	Kambarys	8.69
13-2	Balkonas	6.25
14-1	Kambarys	17.65
14-2	Sandėliukas	1.97
15-1	Kambarys	20.80
16-1	Kambarys	8.82
17-1	Kambarys	17.82
17-2	Virtuvė	8.92
17-3	Balkonas	6.49
19-1	Kambarys	18.16
19-2	Sandėliukas	2.30
19-3	Kambarys	9.42
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS:		149.34
BENDRAS PLOTAS:		393.19

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 NAUJAI PROJEKTUOJAMI LAIPTAI



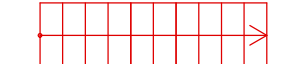
NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS, TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	2 AUKŠTO PLANAS. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.		AS		



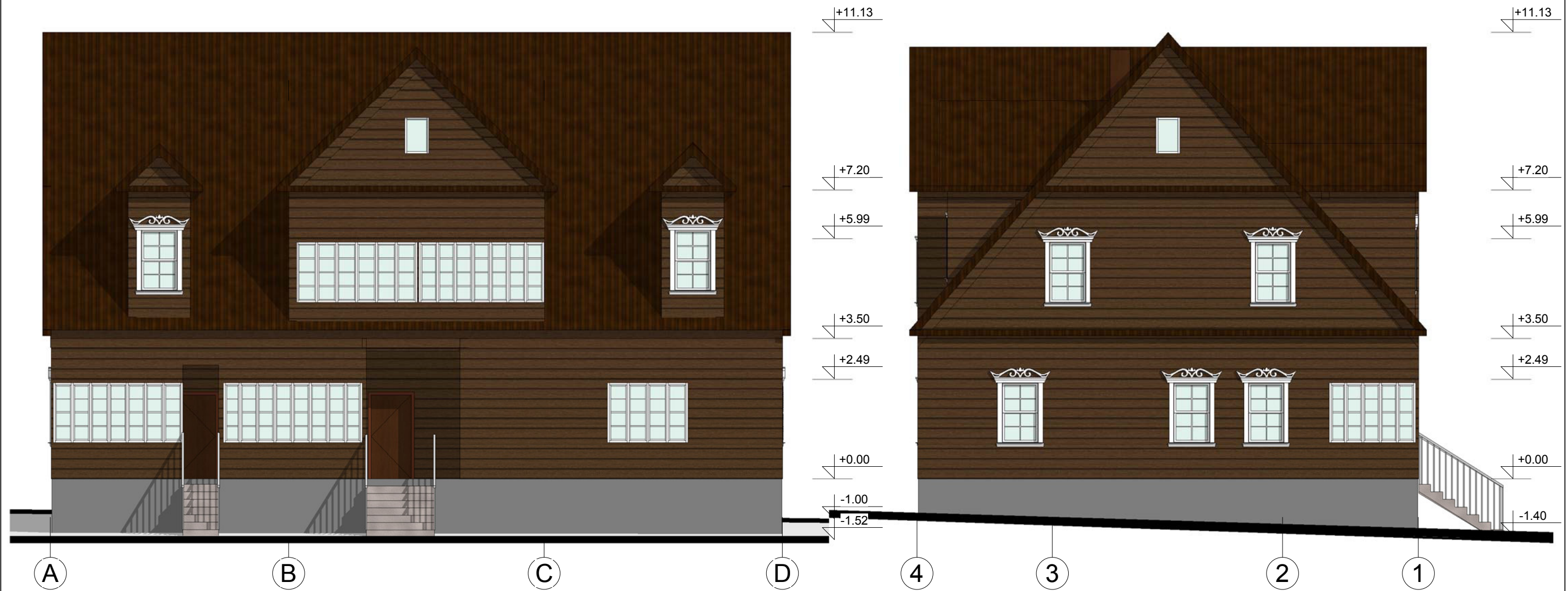
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m ²)
1	KAMBARYS	42.42
2	MIEGAMASIS	9.35
3	WC	3.02
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS:		61.79
BENDRAS PLOTAS:		393.19

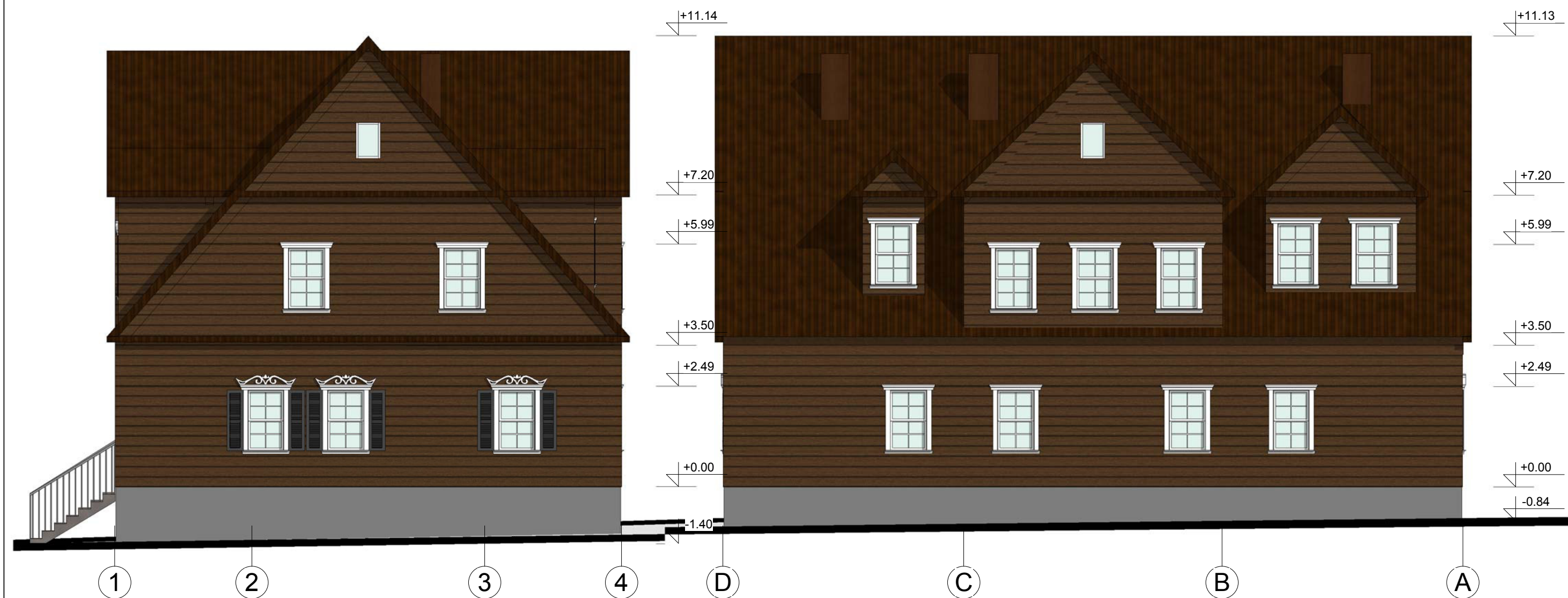
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  NAUJAI PROJEKTUOJAMA PERTVARA
-  KERTAMA ANGA
-  NAUJAI PROJEKTUOJAMI LAIPTAI

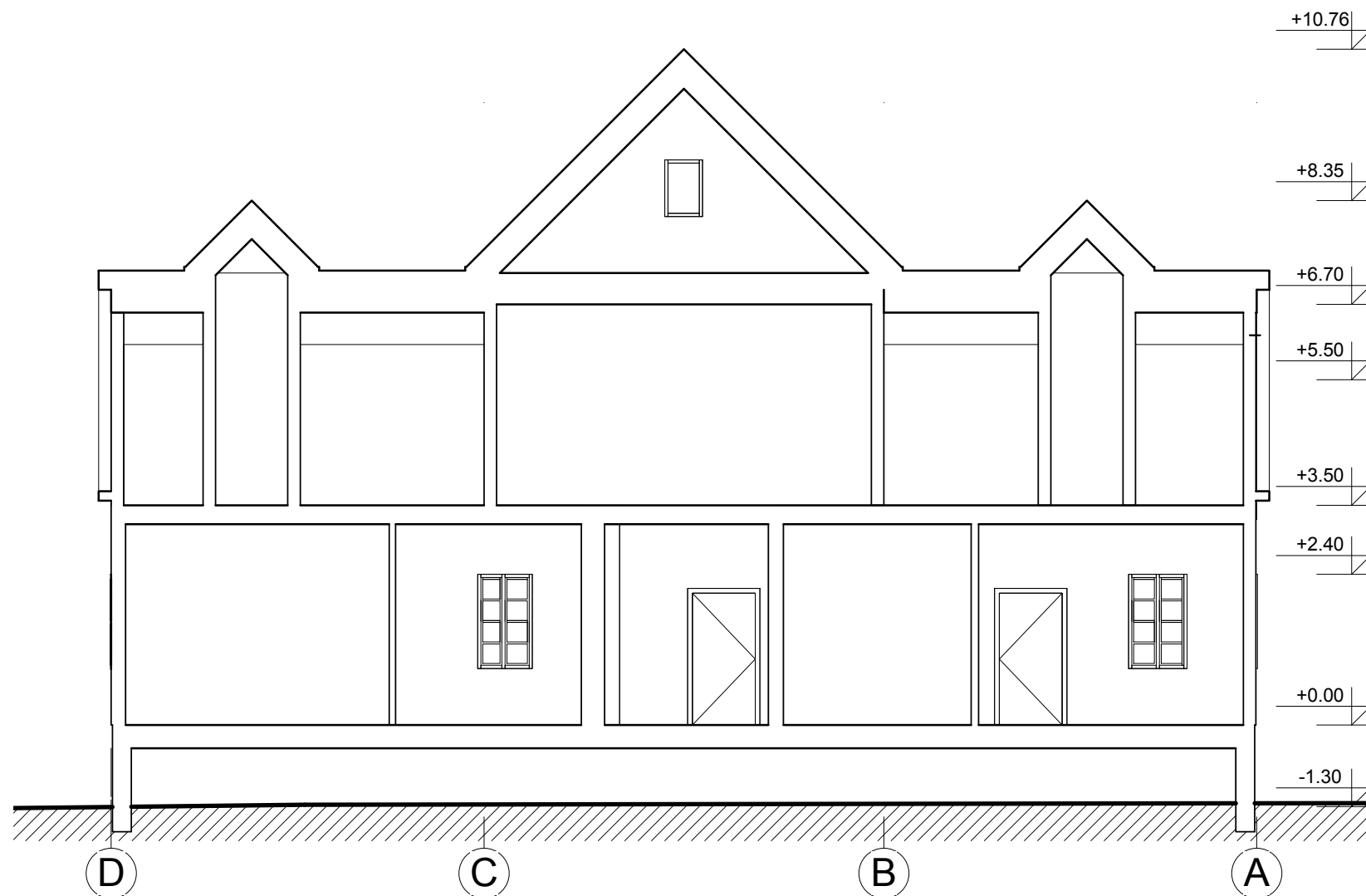
NR.	PROJEKTUOTOJAS	Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas			
	UAB "GERI PROJEKTAI"				
	Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS, TEL. 868672572				
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	PASTOGĖS PLANAS. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
	ARCH.	T. BERNATAVIČIUS		M 1 : 100	1
	ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ			
ETAPAS	STATYTOJAS	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
PP	K. L.		AS		



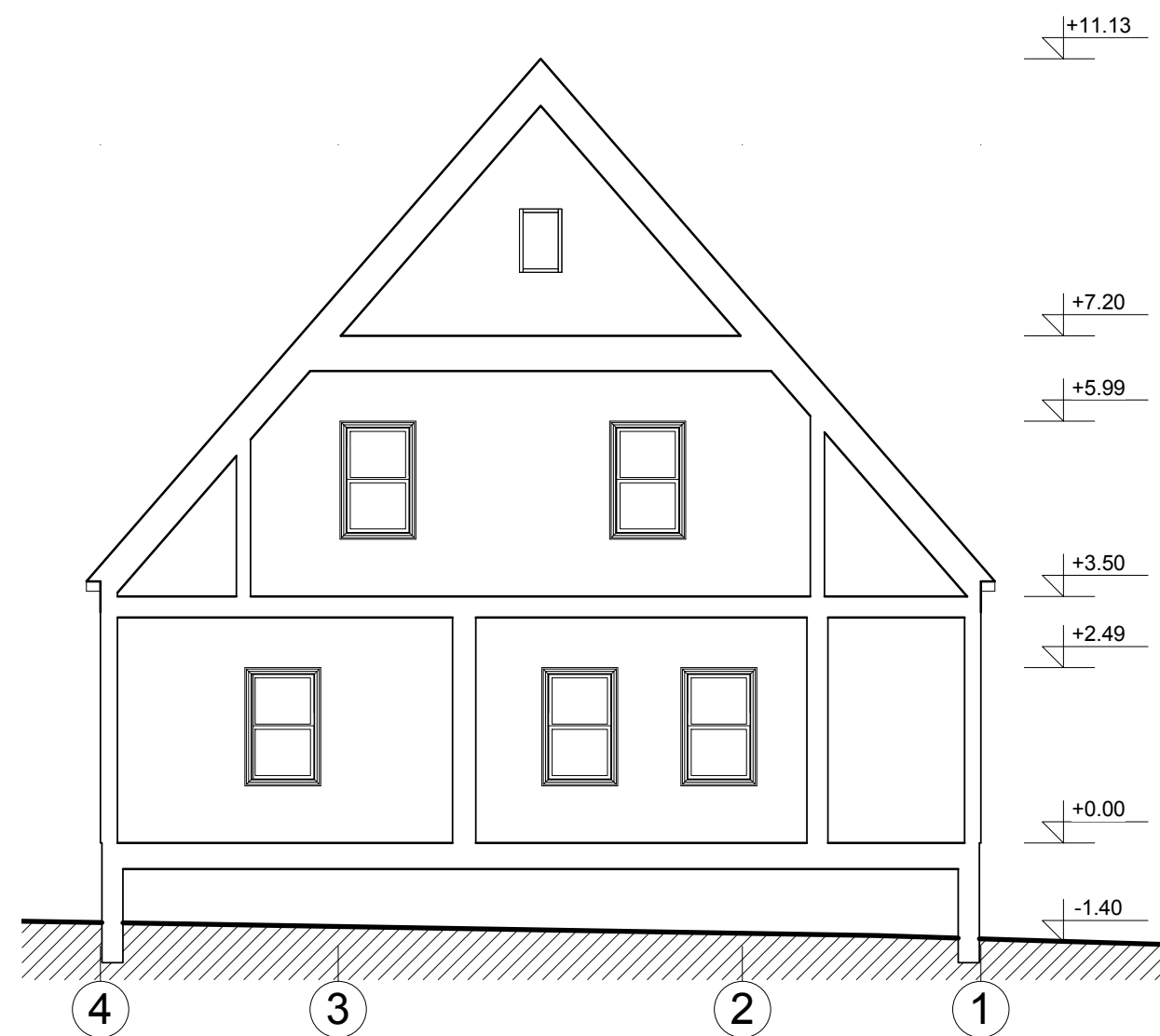
NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas			
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	FASADAI A-D, 4-1. ESAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA	
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1		
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ					
ETAPAS	STATYTOJAS		OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
PP	K. L.			AS		



NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	FASADAI D-A, 1-4. ESAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.		AS		

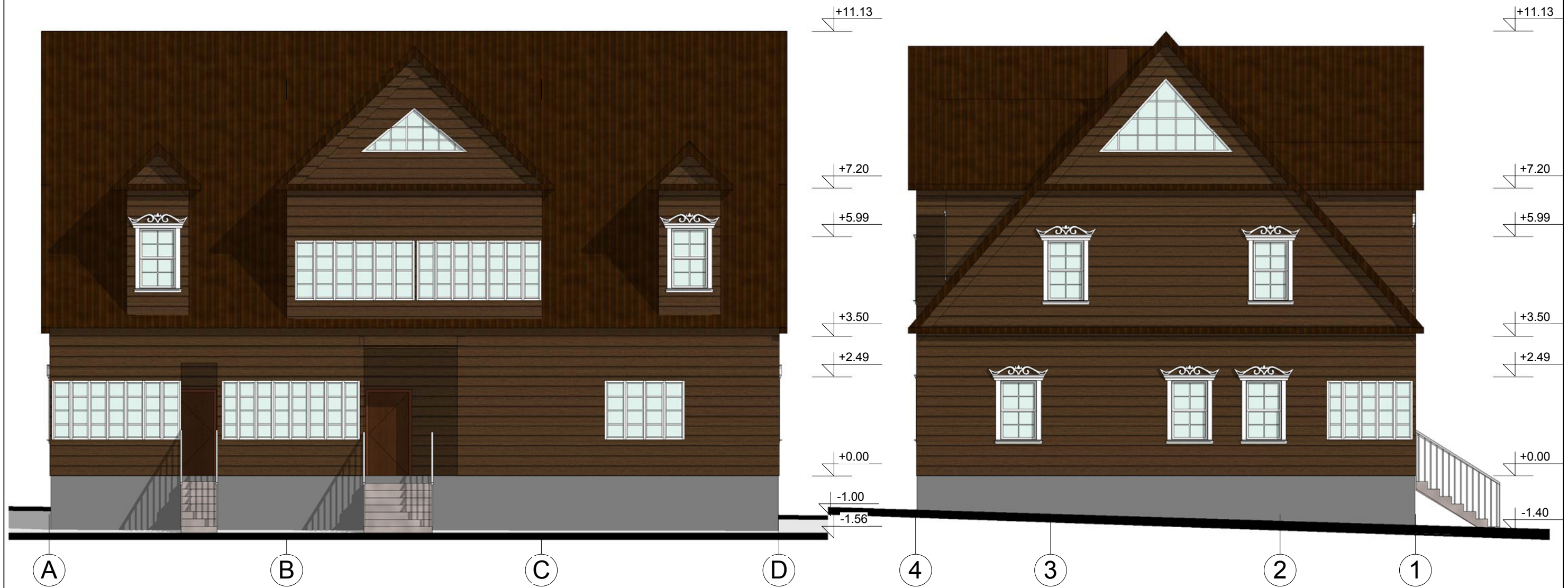


PJŪVIS A-A

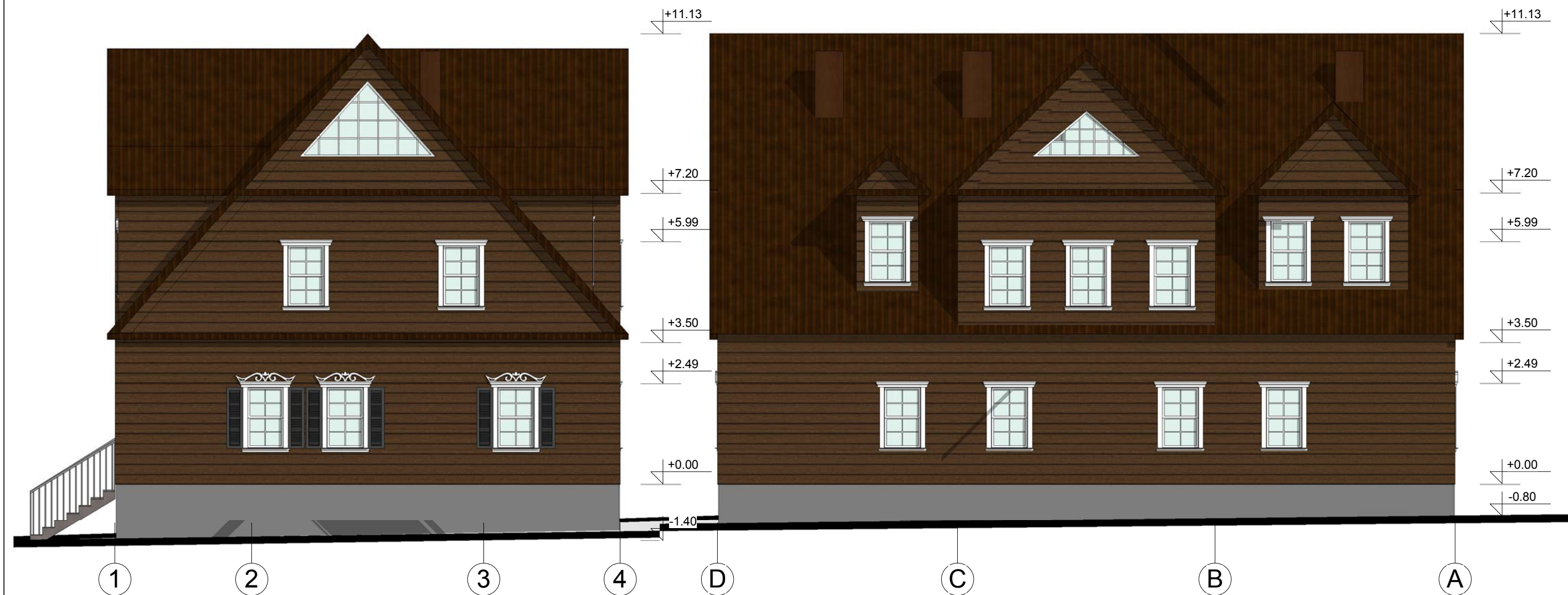


PJŪVIS B-B

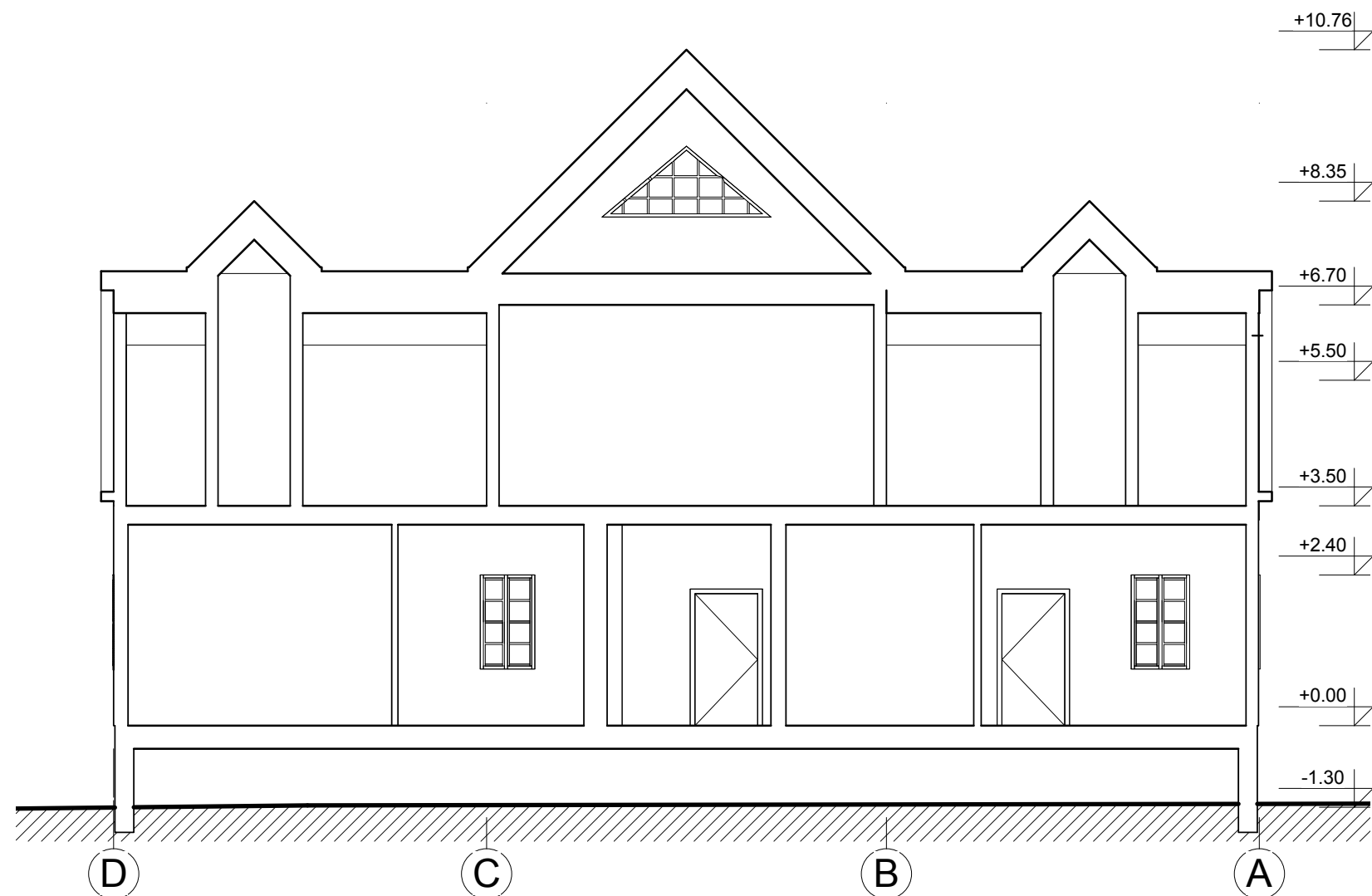
NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS, TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	PJŪVIAI. ESAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.		AS		



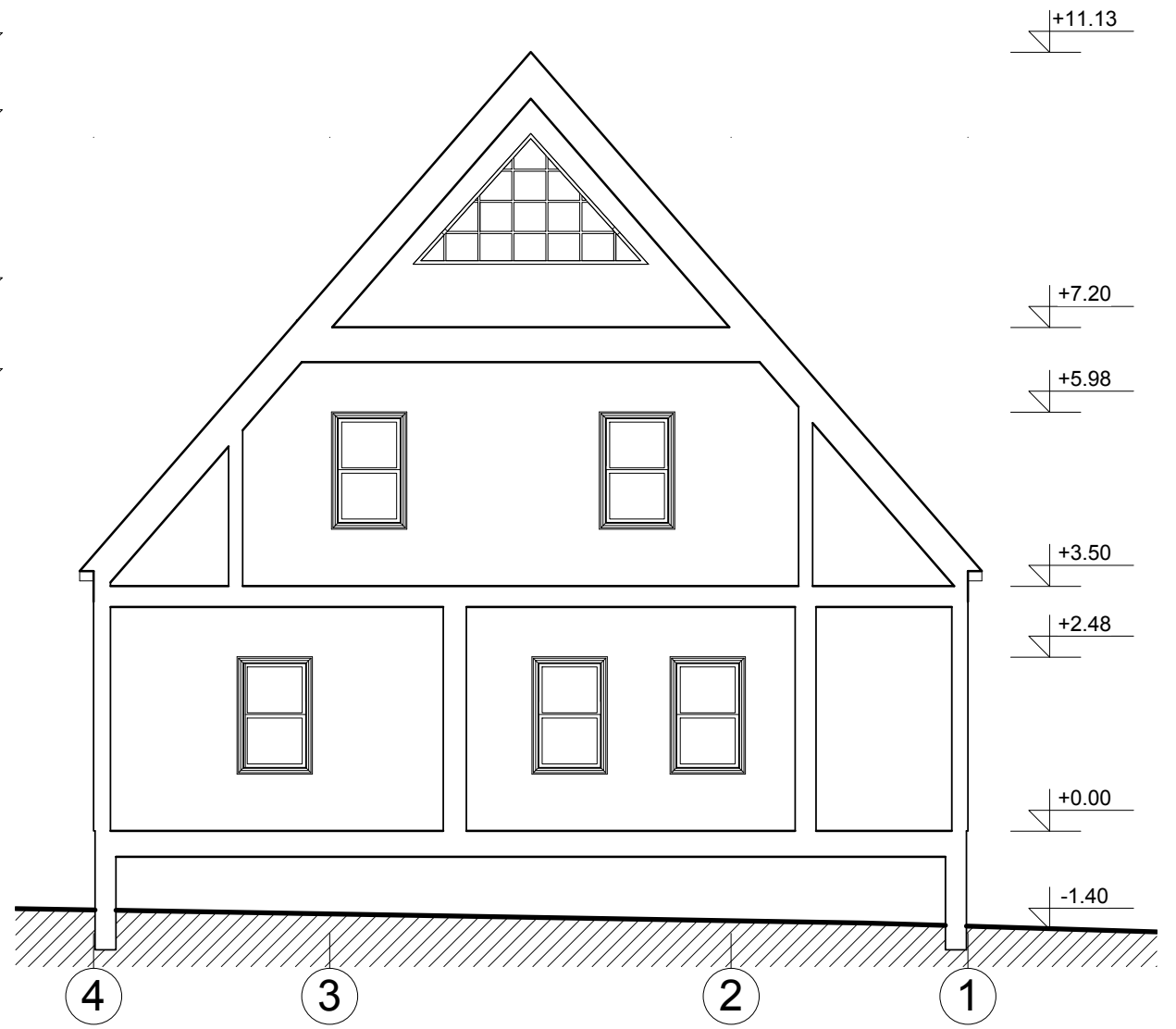
NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	FASADAI A-D, 4-1. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.		AS		



NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	FASADAI D-A, 1-4. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
	ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.		
ETAPAS	STATYTOJAS		DALIS	LAPAS	LAPU
PP	K. L.		AS		



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B

NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS, TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	PJŪVIAI. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M 1 : 100		1	
ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.		AS		



NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI"		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas			
	Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572					
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	PERSPEKTYVINIAI VAIZDAI. ESAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA	
	ARCH.	T. BERNATAVIČIUS		M	1	
	ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ				
ETAPAS	STATYTOJAS		OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS	LAPU
PP	K. L.			AS		



NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB "GERI PROJEKTAI" Pamėnkalnio g. 25-12 VILNIUS , TEL. 868672572		Daugiabučio gyvenamojo namo Verkių g. 78A Vilniuje patalpos - neįrengtos pastogės unikalus nr. 4400-4103-4484:7120 pažymėtos plane 20-1 paskirties keitimo į gyvenamąją - butą, atliekant paprastąjį remontą projektas		
	PV.	S. KAZLAUSKIENĖ	PERSPEKTYVINIAI VAIZDAI. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA	MASTELIS	LAIDA
ARCH.	T. BERNATAVIČIUS	M		1	
	ARCH.	V. BERNATAVIČIŪTĖ	OBJEKTO NR.	DALIS	LAPAS
ETAPAS PP	STATYTOJAS K. L.			AS	LAPU