

OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA SUTAMPA SU SKLYPO RIBA
 - GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
 - ESAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - NAIKINAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - NUSTATOMA NAUJA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - ESAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
 - NUSTATOMA NAUJA STATINIŲ STATYBOS ZONA
 - a - SKLYPO NUMERIS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ
b - SKLYPO PLOTAS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ
 - ESAMA TERITORIJOS FUNKCINĖ PASKIRTIS: GYVENAMOJI G1 - VIENBUČIŲ DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJOS
 - PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
 - SKLYPO RIBOS POSŪKIO KAMPŲ KOORDINATĖS
 - PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - PROJEKTUOJAMI ĮEJIMAI Į PASTATĄ
 - ESAMI PRIKLAUSOMIEJI ŽELDYNAI
 - PLANUOJAMI PRIKLAUSOMIEJI ŽELDYNAI
- DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :
- ESAMA ŽVYRO DANGA (PRIVAŽIAVIMAI)
 - PROJEKTUOJAMA ŽVYRO - SKALDOS MIŠINIO DANGA (PRIVAŽIAVIMAI)
 - PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
 - IMPREGNUOTOS TERASOS LENTOS
 - VEJA / ŽELDINIAI



2022 04 20
9588

ANKŠČIAU PATVIRTINTO SKLYPŲ, GURELIŲ K. (KAD. NR. 0101/0165:678, 0101/0165:718) PANERIŲ SEN., DETALIOJO PLANO GALIOJANTI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJILENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privaļomi reikalavimai							Kiti					
	X	Y		konkreļus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdziai)	Statinio aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštis skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai	
						nuo žemės paviršiaus, m	atitūde, m	iki karnizo, m								
4	24	6056817.19	570535.89	1000	G	G/G1	12	159,00	10	0,29	0,40	sodybinis		1-3	gyvenamieji (vienbučiai ir dvibučiai) pastatai su priklausiniais	Numatomos: VI. Elektros linijų apsaugos zonos; IX. Dujotiekų apsaugos zonos; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Kai planuojamas atstumas iki gretimų pastatų 6 m - projektuojamiems pastatams parenkamas I atsparumo ugniai laipsnis.
	23	6056799.44	570556.17													
	25	6056770.94	570535.79													
	26	6056790.96	570512.93													

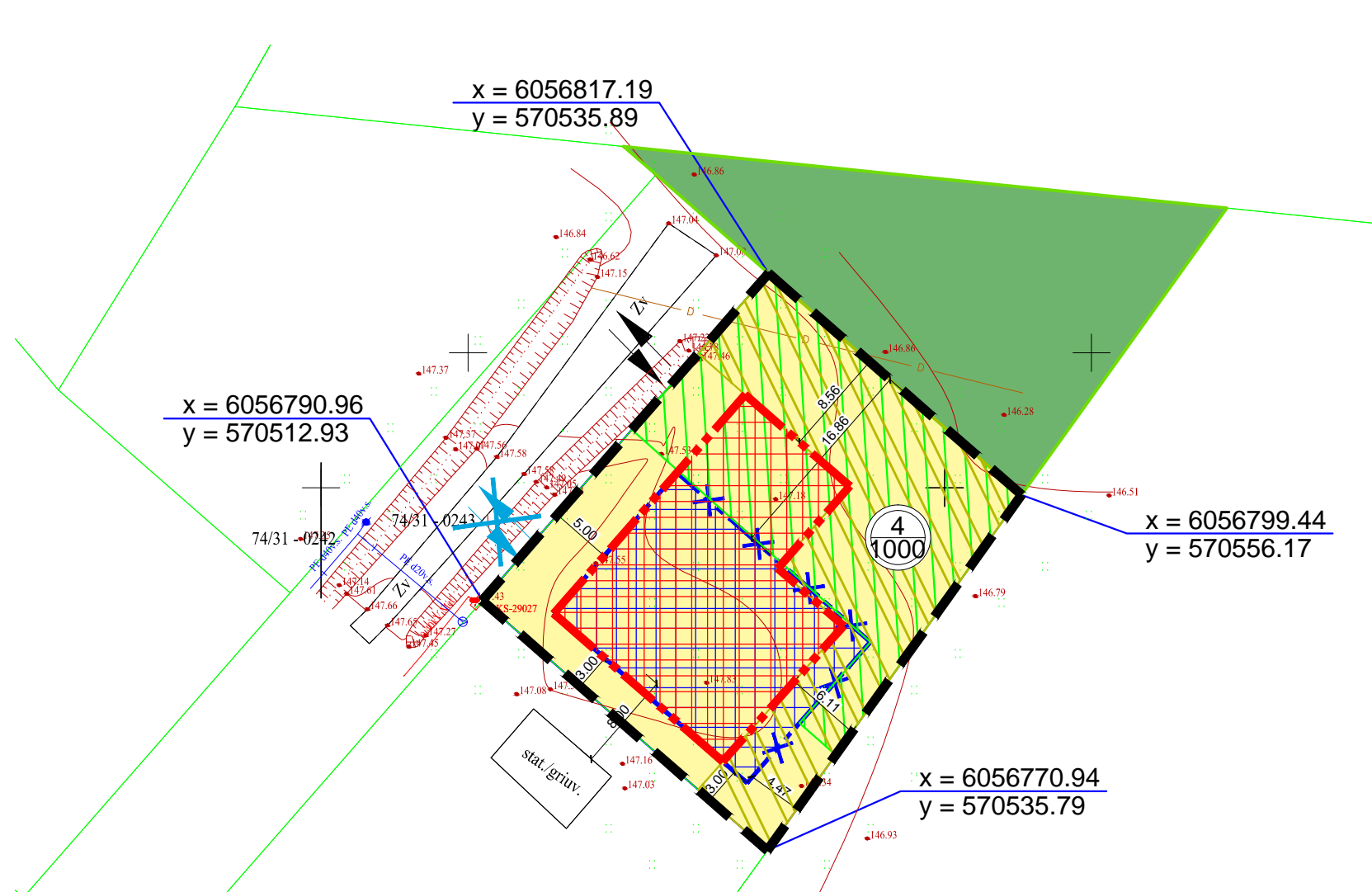
Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektrinėje paslaugoje (TOPD) Suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-04-28	13:21:3741

PASTABA:

- Sklypų, Gurelių k. (kad. Nr. 0101/0165:678, 0101/0165:718) Panerių sen., detalusis planas patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. birželio mėn. 17 d. sprendimu Nr. 1-79 "Dėl sklypų (kad. Nr. 0101/0165:678 ir Nr. 0101/0165:718) buvusiam Gurelių kaime detaliojo plano tvirtinimo". Rodikliai ir reglamentai nekeičiami: užstatymo tankis - 29%, užstatymo intensyvumas - 0,4, pastatų aukštingumas nuo žemės - 12m.
- Pastatų aukštis - 8.5m, atstumas iki sklypo ribos 3m. Didinant pastato aukštį, kiekvienam metrui atstumas nuo sklypo ribos didinamas po 0.5m.
- Planuojamame sklype apželdinimas formuojamas pagal individualius savininko poreikius. Išlaikomas ne mažiau 50 proc. sklypo ploto apželdintas plotas.
- Įvažiavimas į sklypą nuo pagrindinių miesto gatvių (Kirtimų, Lentvario) numatomas per kietos žvyro-skaldos mišinio dangos Kaimynų ir F. Ruščico gatves įrengiant 5v tipo nuovažą;
- Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Individualios veiklos paž. Nr.					Statinio pavadinimas: Sklypų, Gurelių k. (kad. Nr. 0101/0165:678, 0101/0165:718) Panerių sen., detaliojo plano koregavimas, koreguojant sklypo Nr. 4 (kad. Nr. 0101/0165:1185) statybos zoną, ribą ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus.		
Atestato Nr. išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:		Laida
A 1962	PV/Arch.	K.Paužienė		2022	PAGRINDINIS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA, ĮVAŽIAVIMO VIETA M 1:500		0
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Dokumento žymuo		Lapas
LT G. C., V. Z.					DP - 011- B.01		Lapų
							1 1



OBJEKTO VIETA

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**
- DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA SUTAMPA SU SKLYPO RIBA
 - GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
 - ESAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - NAIKINAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - NUSTATOMA NAUJA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - ESAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
 - NUSTATOMA NAUJA STATINIŲ STATYBOS ZONA
 - a - SKLYPO NUMERIS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ
b - SKLYPO PLOTAS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ
 - ESAMA TERITORIJOS FUNKCINĖ PASKIRTIS: GYVENAMOJI G1 - VIENBUČIŲ DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJOS
 - PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - ESAMI PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI
 - PLANUOJAMI PRIKLAUSOMIEJI ŽELDINIAI

ANKSČIAU PATVIRTINTO SKLYPŲ, GURELIŲ K. (KAD. NR. 0101/0165:678, 0101/0165:718) PANERIŲ SEN., DETALIOJO PLANO GALIOJANTI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELE

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privačieji reikalavimai								Kiti				
	X	Y		konkrečios teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statinio aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštis skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai	
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	iki kamizco, m								
4	24	6056817.19	570535.89	1000	G	G/G1	12	159,00	10	0,29	0,40	sodybinis		1-3	gyvenamieji (vienbučiai ir dvibučiai) pastatai su priklausiniais	Numatomos: VI. Elektros linijų apsaugos zonos; IX. Dujotiekų apsaugos zonos; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Kai planuojamas atstumas iki gretimų pastatų 6 m - projektuojamiems pastatams parenkamas I atsparumo ugniai laipsnis.
	23	6056799.44	570556.17													
	25	6056770.94	570535.79													
	26	6056790.96	570512.93													

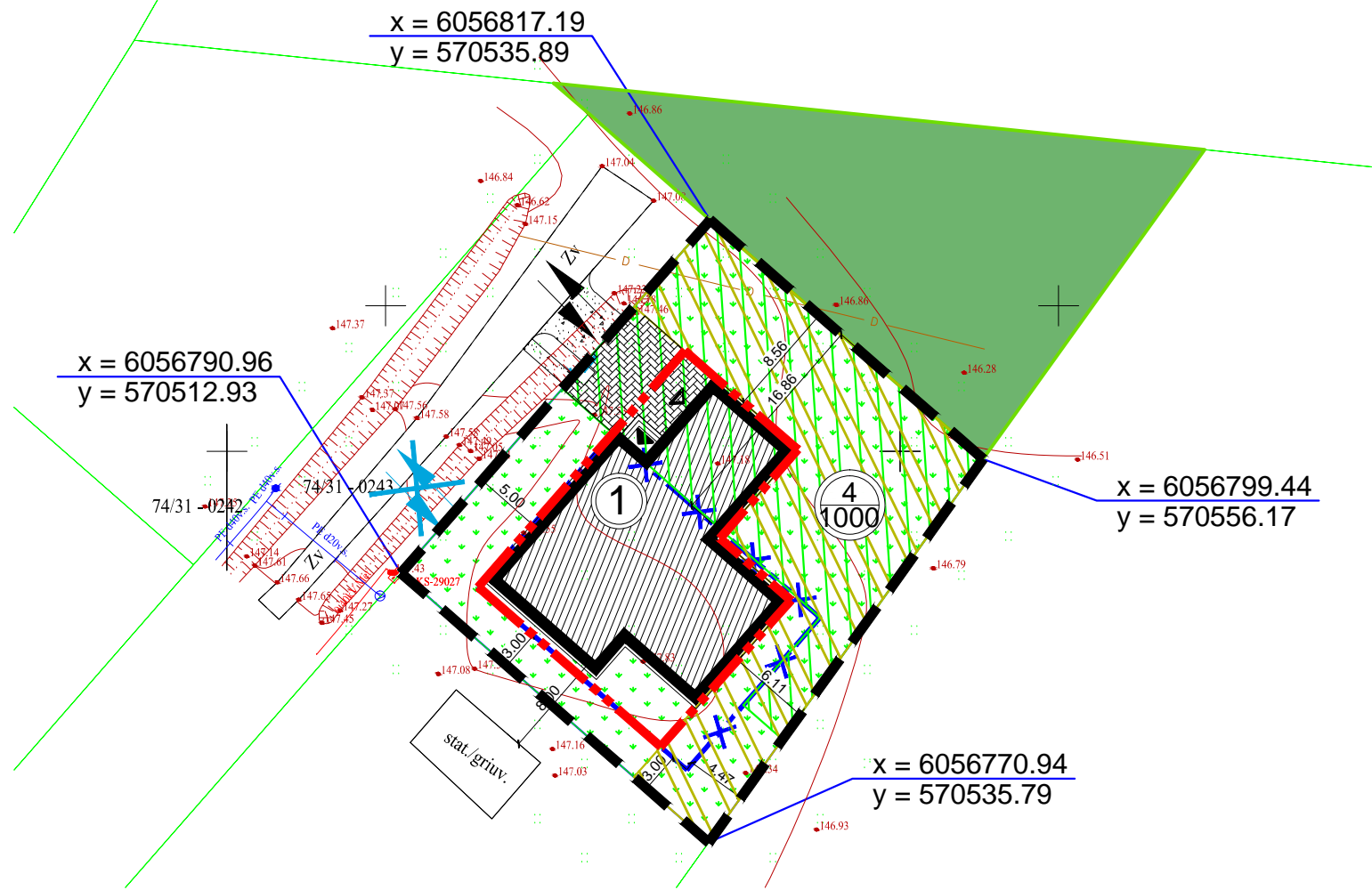
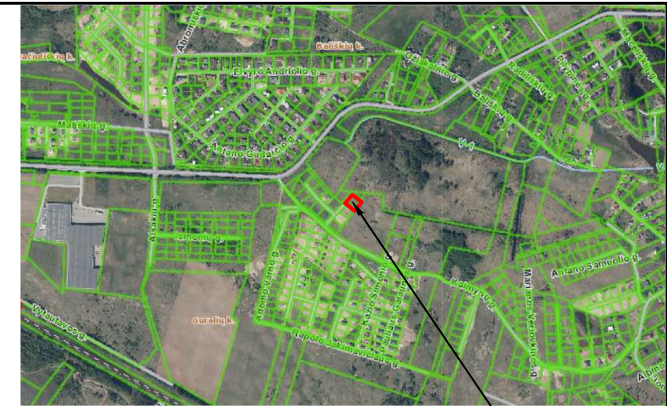
Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektrinėje paslaugoje (TOPD) Suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-04-28	13:21:3741

PASTABA:

- Sklypų, Gurelių k. (kad. Nr. 0101/0165:678, 0101/0165:718) Panerių sen., detalusis planas patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. birželio mėn. 17 d. sprendimu Nr. 1-79 "Dėl sklypų (kad. Nr. 0101/0165:678 ir Nr. 0101/0165:718) buvusiam Gurelių kaime detaliojo plano tvirtinimo". Rodikliai ir reglamentai nekeičiami: užstatymo tankis - 29%, užstatymo intensyvumas - 0,4, pastatų aukštingumas nuo žemės - 12m.
- Pastatų aukštis - 8.5m, atstumas iki sklypo ribos 3m. Didinant pastato aukštį, kiekvienam metrui atstumas nuo sklypo ribos didinamas po 0.5m.
- Planuojamuose sklypuose apželdinimas formuojamas pagal individualius savininko poreikius. Išlaikomas ne mažiau 50 proc. sklypo ploto apželdintas plotas.
- Įvažiavimas į sklypą nuo pagrindinių miesto gatvių (Kirtimų, Lentvario) numatomas per kietos žvyro-skaldos mišinio dangos Kaimynų ir F. Ruščico gatves įrengiant 5v tipo nuovažą;
- Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Individualios veiklos paž. Nr.					Statinio pavadinimas:	
Atestato Nr. išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1962	PV/Arch.	K.Paužienė		2022	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA, ĮVAŽIAVIMO VIETA M 1:500	0
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Dokumento žymuo	Lapas
LT G. C., V. Z.					DP - 011 - B.02	1 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**
- DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA SUTAMPA SU SKLYPO RIBA
 - GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
 - ESAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - NAIKINAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - NUSTATOMA NAUJA STATINIŲ STATYBOS RIBA
 - a - SKLYPO NUMERIS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ
b - SKLYPO PLOTAS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJĮ PLANĄ
 - PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
 - SKLYPO RIBOS POSŪKIO KAMPŲ KOORDINATĖS
 - PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - PROJEKTUOJAMI ĮEJIMAI Į PASTATĄ
 - ESAMI PRIKLAUSOMIEJI ŽELDYNAI
 - PLANUOJAMI PRIKLAUSOMIEJI ŽELDYNAI
- DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**
- ESAMA ŽVYRO DANGA (PRIVAŽIAVIMAI)
 - PROJEKTUOJAMA ŽVYRO - SKALDOS MIŠINIO DANGA (PRIVAŽIAVIMAI)
 - PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
 - IMPREGNUOTOS TERASOS LENTOS

ANKŠČIAU PATVIRTINTO SKLYPŲ, GURELIŲ K. (KAD. NR. 0101/0165:678, 0101/0165:718) PANERIŲ SEN., DETALIOJO PLANO GALIOJANTI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

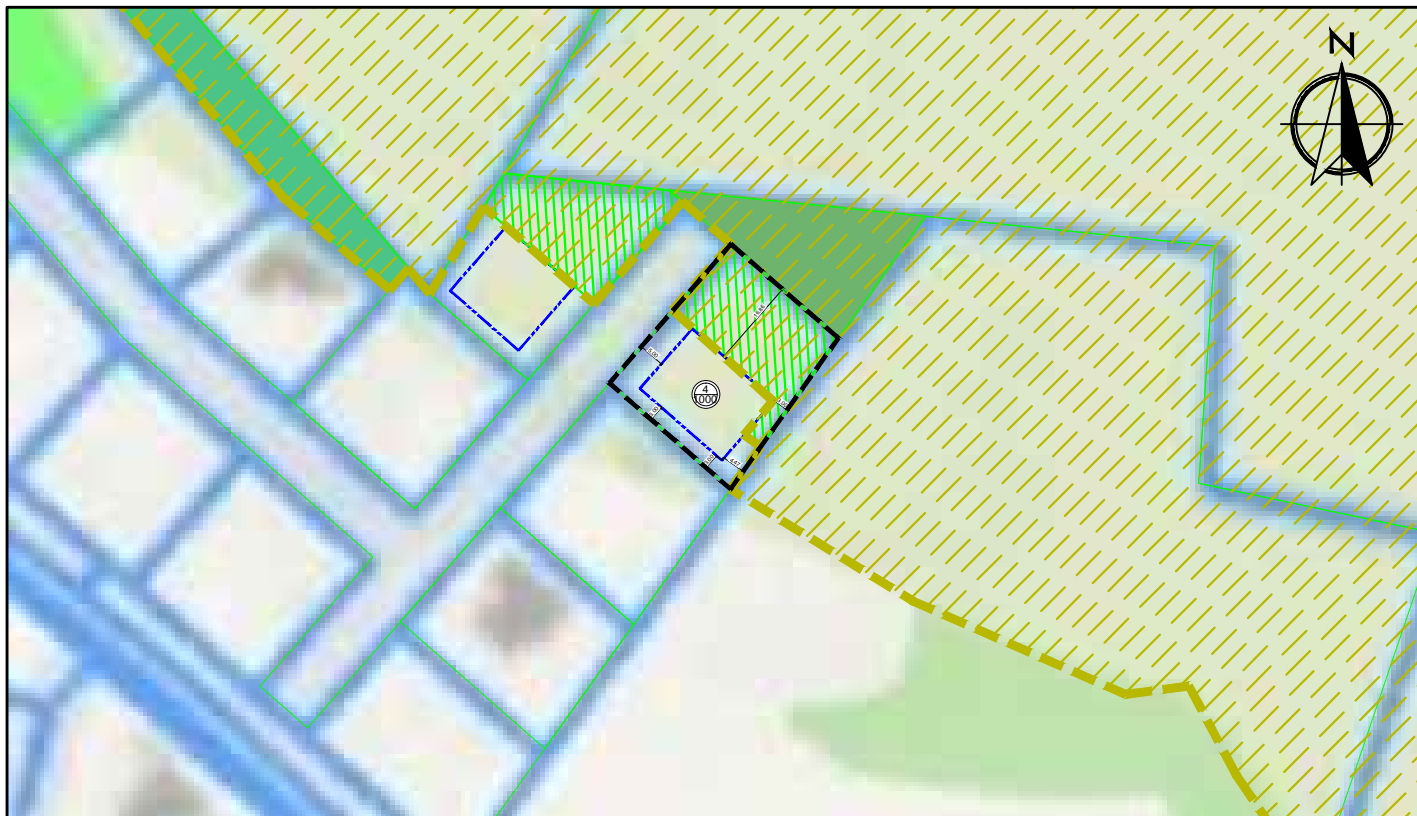
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privačieji reikalavimai							Kiti					
	X	Y		konkrečios teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statinio aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai	
						nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	iki kamieno, m								
4	24	6056817.19	570535.89	1000	G	G/G1	12	159,00	10	0,29	0,40	sodybinis		1-3	gyvenamieji (vienbučiai ir dvibučiai) pastatai su priklausiniais	Numatomos: VI. Elektros linijų apsaugos zonos; IX. Dujotiekų apsaugos zonos; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Kai planuojamas atstumas iki gretimų pastatų 6 m - projektuojamiems pastatams parenkamas I atsparumo ugniai laipsnis.
	23	6056799.44	570556.17													
	25	6056770.94	570535.79													
	26	6056790.96	570512.93													

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektrinėje paslaugoje (TOPD) Suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-04-28	13:21:3741

- PASTABA:**
- Sklypų, Gurelių k. (kad. Nr. 0101/0165:678, 0101/0165:718) Panerių sen., detalusis planas patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. birželio mėn. 17 d. sprendimu Nr. 1-79 "Dėl sklypų (kad. Nr. 0101/0165:678 ir Nr. 0101/0165:718) buvusiame Gurelių kaime detaliojo plano tvirtinimo". Rodikliai ir reglamentai nekeičiami: užstatymo tankis - 29%, užstatymo intensyvumas - 0,4, pastatų aukštingumas nuo žemės - 12m.
 - Pastatų aukštis - 8.5m, atstumas iki sklypo ribos 3m. Didinant pastato aukštį, kiekvienam metrui atstumas nuo sklypo ribos didinamas po 0.5m.
 - Planuojamuose sklypuose apželdinimas formuojamas pagal individualius savininko poreikius. Išlaikomas ne mažiau 50 proc. sklypo ploto apželdintas plotas.
 - Įvažiavimas į sklypą nuo pagrindinių miesto gatvių (Kirtimų, Lentvario) numatomas per kietos žvyro-skaldos mišinio dangos Kaimynų ir F. Ruščico gatves įrengiant 5v tipo nuovažą;
 - Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Individualios veiklos paž. Nr.					Statinio pavadinimas: Sklypų, Gurelių k. (kad. Nr. 0101/0165:678, 0101/0165:718) Panerių sen., detaliojo plano koregavimas, koreguojant sklypo Nr. 4 (kad. Nr. 0101/0165:1185) statybos zoną, ribą ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus.			
Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:			Laida
A 1962	PV/Arch.	K.Paužienė		2022	SKLYPO DANGŲ PLANAS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA M 1:500			0
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Dokumento žymuo			Lapas
LT G. C., V. Z.					DP - 011 - B.03			1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA SUTAMPA SU SKLYPO RIBA
- GREŪMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMA STATINIŲ STATYBOS RIBA
- NUSTATOMA NAUJA STATINIŲ STATYBOS RIBA
- BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJŲ / UR BANIZUOTŲ TERITORIJŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ SKLYPAS
- ATSKIRIŲ ŽELDYNŲ TERITORIJŲ / APSAUGINĖS IR EKOLOGINĖS PASKIRTIES ŽELDYNAI
- PRIKLAUSOMIEJI ŽELDYNAI PRIVAČIAME SKLYPE
- BESIUNGIANTI GAMTINIO KARKASO STRUKTŪRA

Individualios veiklos paž. Nr.

Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A 1962	PV/Arch.	K.Paužienė		2022

Statinio pavadinimas:
Sklypų, Gurelių k. (kad. Nr. 0101/0165:678, 0101/0165:718) Panerių sen., detaliojo plano koregavimas, koreguojant sklypo Nr. 4 (kad. Nr. 0101/0165:1185) statybos zoną, ribą ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus.

Brėžinio pavadinimas:	Laida
GAMTINIO KARKASO SULYGINAMOJI SCHEMA	0

LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas:	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	G. C., V. Z.	DP - 011 - B.04	1	1