

KOMPLEKSAS	(24-21)
UŽSAKOVAS	VŠĮ „VILNIAUS UNIVERSITETAS“
STATYBOS VIETA	SAULETĖKIO AL. 9, VILNIUS
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITO INŽINERINIO STATINIO (KIEMO AIKŠTELĖS) UNIK. NR. 4400-1980-8583 SAULETĖKIO AL. 9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGASIS II GR. STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
PROJEKTO DALIS	SUSISIEKIMO
STADIJA	PP
TOMAS	I

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 32198	PV	Vytautas Matulevičius	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 25889	PDV	Vytautas Matulevičius	

### Susisiekimo dalies brėžinių žiniaraštis

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas
			<b>A. Tekstinė dalis</b>
(24-21)-PP-S-BŽ	1	0	<i>Brėžinių žiniaraštis</i>
	4		<i>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</i>
	1		<i>Topografinė nuotrauka</i>
(24-21)-PP-S-AR	2	0	<i>Aiškinamasis raštas</i>
			<b>B. Grafinė dalis</b>
(24-21)-PP-S-1	1	0	<i>Aikštelės planas. M1:500.</i>
(24-21)-PP-S-2	1	0	<i>Skersiniai pjūviai.</i>

0	2024-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „MEDSTATYBA“ ATEITIES g. 10 08303 VILNIUS TEL. 261 37 96		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. Nr. 4400-1980-8583 Sauletėkio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektas		
32198	PV	V.Matulevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Brėžinių žiniaraštis.	LAIDA	
25889	PDV	V.Matulevičius		0	
LT	UŽSAKOVAS VŠĮ „Vilniaus universitetas“		DOKUMENTO ŽYMUO (24-21)-PP-S-BŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2020 m. gegužės 14 d.  
įsakymu Nr. 30-1089/20



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_ m.\_\_\_\_\_ d. Nr. A358

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. Nr. 4400-1980-8583 Saulėtekio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektas</i>
2.	Statytojas	<i>VšĮ „Vilniaus universitetas“, rasa.rozanskiene@tvpc.vu.lt</i>
3.	Užsakovas	<i>VšĮ „Vilniaus universitetas“, rasa.rozanskiene@tvpc.vu.lt</i>
4.	Projektuotojas	<i>UAB „Medstatyba“, info@medstatyba.lt</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Inžineriniai statiniai: kiti inžineriniai statiniai</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas. Projektuojami kiti inžineriniai statiniai</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Nesudėtingasis II statinys (statinio kategorija(-os) gali būti tikslinama techninio projekto rengimo stadijoje);</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	

9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>aiškinamasis raštas;</i></li> <li>- <i>teritorijų planavimo dokumento sprendiniai, susiję su rengiamu projektu;</i></li> <li>- <i>triukšmo / oro taršos skaičiavimai (kai privaloma pagal teisės aktus);</i></li> <li>- <i>dangų planas, rodyti aiškiai sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas (<b>neryškiais sluoksniais rodyti gretiminių teritorijų užstatymą (esamą, planuojamą), sprendinius, jungtis, esamus ir planuojamus želdinius, kitą</b>);</i></li> <li>- <i>skersiniai pjūviai charakteringose vietose (pjūvniuose rodyti visus gatvių elementus, tame tarpe gatvės RL, sklypų ribas, esamus ir planuojamus želdinius);</i></li> <li>- <i>lietaus surinkimo ir nuvedimo pasiūlymai;</i></li> <li>- <i>apšvietimo pasiūlymai;</i></li> <li>- <i>esamų medžių inventurizacija ir vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų gatvės elementų, pjūvniuose rodyti visus gatvės elementus. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventurizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventurizacijos lentelės sudėtis“.</i></li> </ul>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<p><i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Patvirtintais specialiaisiais planais;</i></li> <li>- <i>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1ETD20 patvirtintos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos <a href="https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projekturrekomendacijos/">https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukisir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projekturrekomendacijos/</a>;</i></li> <li>- <i>eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį planuoti vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo, Kelių horizontaliojo ženklinimo, Kelių eismo taisyklėmis ir kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais, reglamentuojančiais eismo saugumo ir reguliavimo priemonių įrengimą</i></li> <li>- <i>„Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193;</i></li> <li>- <i>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo”</i></li> </ul> <p><a href="https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers">https://maps.vilnius.lt/zaliasis_vilnius#layers</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių</i></li> </ul>

		<i>inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="#">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a></i>
	<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>	
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- <i>Sprendinius projektuoti vadovaujantis gautomis Prisijungimo prie susisiekiimo komunikacijų sąlygomis.</i>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	<i>Susisiekiimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus;</i> - <i>Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus;</i> - <i>Užtikrinti žaliosios infrastruktūros formavimą urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijoje.</i>
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- <i>Projektinius pasiūlymus derinti su Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe. Vertinti gretimus parengtų projektų sprendinius.</i>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių kalba</i>
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- <i>dokumentai pateikiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878</i>
	<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>	
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

Danguolė Baleišytė el. paštas [danguole.baleisyte@vilnius.lt](mailto:danguole.baleisyte@vilnius.lt)

Evaldas Skerniškis, tel. +370 620 82910, el. paštas [evaldas.skerniskis@vilnius.lt](mailto:evaldas.skerniskis@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitokį viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. Nr. 4400-1980-8583 Sauletėkio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-09-30 Nr. A358-151/24(2.9.4.5E-ARC)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LAURA KAIRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-09-30 09:56:52 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-09-30 09:57:04 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-12-18 12:43:57 – 2026-12-18 12:43:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-30 10:05:01)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-09-30 10:05:02 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



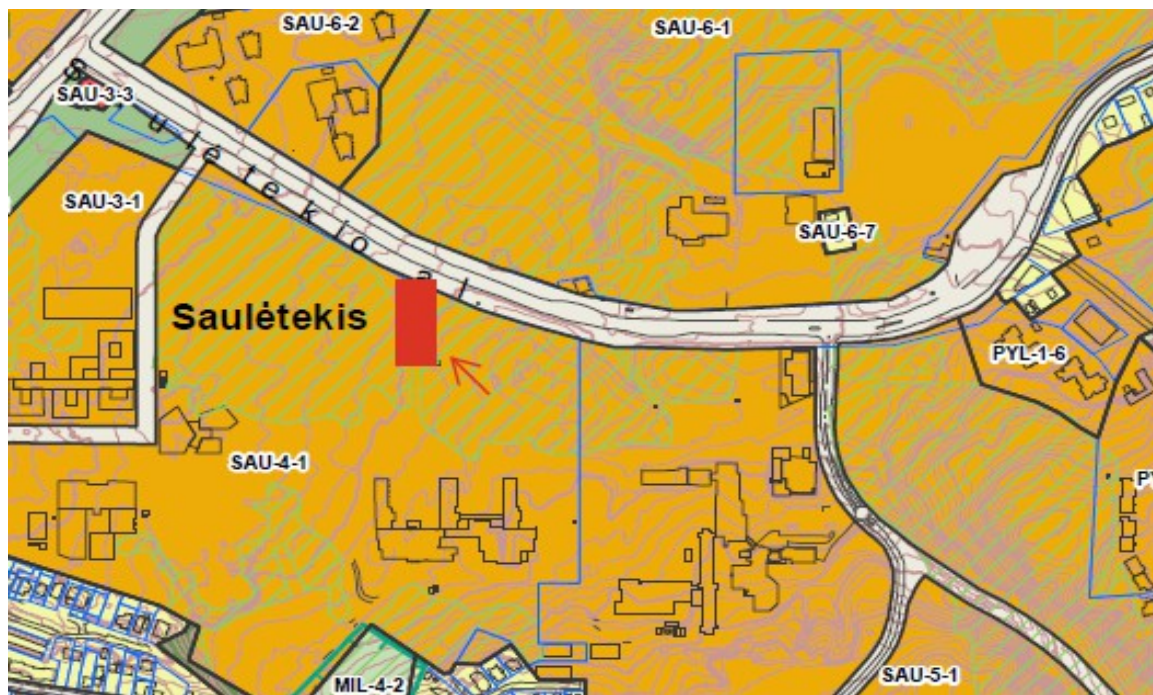
# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. Įvadas

1.1. Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. Nr. 4400-1980-8583 Saulėtekio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektinius pasiūlymus paruošė UAB „Medstatyba“ pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotį.

1.2. Projektiniai pasiūlymai paruošti Lietuvos koordinacių ir LAS 07 aukščių sistemose.

1.3. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto bendroju planu.



1 pav. bendrojo plano ištrauka su pažymėta statinio vieta

## 2. Esama padėtis

2.1. Nagrinėjama kiemo aikštelės dalis-įvažavimas. Ties įvažiavimu yra užtvagai, prieš kuriuos yra iškilūs apskritiminiai greičio reguliavimo kalneliai bei pirmumo kelio ženklai Nr. 204 „Stop“. Ties užtvais priešingų kryptių transporto priemonių srautai atskirti iškilia saugos salele. Šalia įvažiavimo yra techninis šaligatvis, nuo važiuojamosios dalies atskirtas bordiūru ir apsaugine pėsčiųjų tvorele. Įvažiavimą kerta bendras pėsčiųjų ir dviračių takas. Pėsčiųjų takas yra plytelių dangos, dviračių takas yra

0	2024-09	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „MEDSTATYBA“ ATEITIES g. 10 08303 VILNIUS TEL. 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. Nr. 4400-1980-8583 Saulėtekio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektas		
32198	PV	V.Matulevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
25889	PDV	V.Matulevičius		0
			Aiškinamasis raštas.	
LT	UŽSAKOVAS VŠĮ „Vilniaus universitetas“	DOKUMENTO ŽYMUO (24-21)–PP–S-AR	LAPAS	LAPŲ
			1	2

raudono asfalto dangos. Teritorija yra apšviesta bendruoju gatvės apšvietimu. Lietaus vanduo nuo važiuojamosios dalies surenkamas į esamą lietaus surinkimo sistemą.

### **Bendrieji statinio rodikliai:**

Kitos paskirties inžinerinis statinys (kiemo aikštelė): II gr. nesudėtingasis statinys; esamas plotas 4230,16 m<sup>2</sup>; rekonstruojamas plotas 172,0 m<sup>2</sup>.

### **3. Projektuojamos aikštelės planas**

3.1. Koordinacių sistema – Lietuvos, aukščių sistema – LAS 07.

3.2. Įvažiavimą į aikštelę numatoma išplėsti, tai yra perkelti esamą užkardą gilyn į aikštelę taip padarant daugiau vietos įvažiuojančioms transporto priemonėms nuo Sauletėkio al. Aikštelės konfiguracija numatoma tokia, kad automobiliai, kuriems nėra suteiktas leidimas įvažiuoti į aikštelę, priešais užkardą galėtų nevaržomai apsisukti ir išvažiuoti atgal į Sauletėkio al. taip neužkirsdami pravažiavimo už jų esančioms transporto priemonėms. Vertikalusis ir horizontalusis ženklavimas bus detalizuojamas techninio darbo projekto sprendiniuose. Pertvarkomo įvažiavimo danga asfaltas. Taip pat numatoma sutvarkyti esamą pėsčiųjų taką, vedantį į aikštelės teritoriją. Esama tako žvyro danga keičiama į betoninių plytelių dangą.

3.3. Teritorija su jai priklausančiais elementais projektuojama nepažeidžiant gretimų žemės sklypų savininkų ir žemės naudotojų teisių.

3.4. Visi esamų komunikacijų šulinių dangčiai, patenkantys po rengiama aikštele, keičiami į naujus plaukiojančio tipo dangčius ir privedami iki projektinės dangos.

3.5. Vykdyt statybos darbus, tose vietose, kur praeina esamos inžinerinės komunikacijos, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

3.6. Prieš statybos darbų pradžią visi įrenginiai, trukdantys statybos darbams turi būti išmontuoti, o užbaigus statybą, esant poreikiui grąžinti, kad nebūtų trukdoma pėsčiųjų bei dviračių eismui.

### **4. Aplinkos apsauga**

4.1. Vandens telkinių, vandenviečių, grėžinių pakrantės apsaugos arba sanitarinės apsaugos juostos bei zonos nebus pažeistos.

4.2. Esami medžiai yra nutolę daugiau kaip 5 m nuo rekonstruojamos aikštelės įvažiavimo, todėl jos įrengimo darbai neturės jokios įtakos esamiems želdiniams.





4.3. Visa technika turi būti techniškai tvarkinga, kad būtų išvengta įvairių naftos produktų patekimo į aplinką bei gruntą.

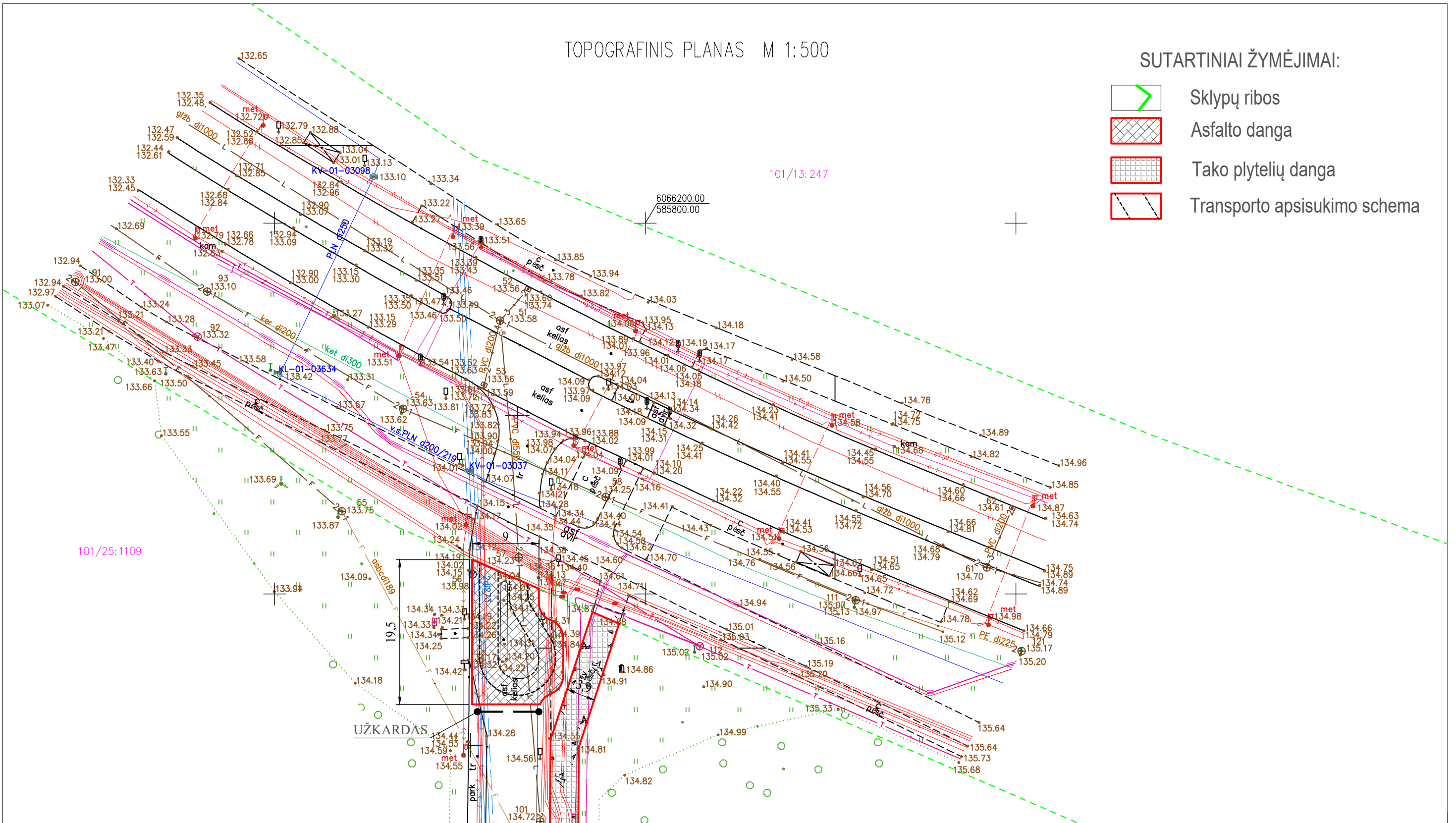
4.4. Visas statybos metu susidaręs statybinis laužas yra išvežamas į sąvartyną.


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(24-21)-PP-S-AR	2	2	0

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

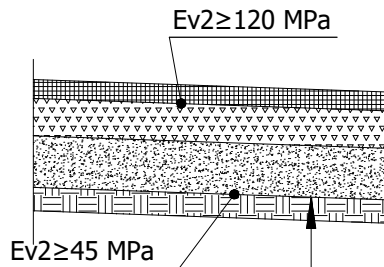
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Sklypų ribos
-  Asfalto danga
-  Tako plytelių danga
-  Transporto apsisukimo schema



0	2024 - 09	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.		UAB "MEDSTATYBA" Ateities g.10 LT08303 VILNIUS TEL: 2613796		Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. nr. 4400-1980-8583 Saulėtekio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektas
32198	PV	V.MATULEVIČIUS		AIKŠTELĖS PLANAS. M 1:500.
25889	PDV	V.MATULEVIČIUS		
LT	UŽSAKOVAS: VŠĮ "VILNIAUS UNIVERSITETAS"		[24-21]-PP-S-1	Lapas 1
				Lapų 1

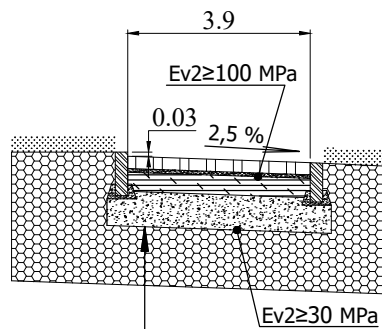
PROJEKTUOJAMOS AIKŠTELĖS  
DANGOS KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS



**PROJEKTINĖ DANGOS KONSTRUKCIJA**


ŠALČIUI NEJAUTRIŲ MEDŽIAGŲ SLUOKSNIS IŠ ŽYRO IR SMĖLIO MIŠINIO	0,40
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ SKALDOS 0/45	0,25
ASFALTO PAGRINDO-DANGOS AC 16 PD SLUOKSNIS	0,08

RENGIAMO PĖSČIŲJŲ TAKO  
KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS



**PROJEKTINĖ PĖSČIŲJŲ TAKO KONSTRUKCIJA**

ŠALČIUI NEJAUTRIŲ MEDŽIAGŲ SLUOKSNIS IŠ ŽYRO IR SMĖLIO MIŠINIO	0,29
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ SKALDOS 0/32	0,15
IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS IŠ GAMTINĖS MINERALINĖS MEDŽIAGOS (FR. 0/5 mm AKMENS ATSIJA)	0,03
BETONINĖS PLYTELĖS	0,08

0	2024 - 09	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 UAB "MEDSTATYBA" Ateities g.10 LT08303 VILNIUS TEL: 2613796	Kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) unik. nr. 4400-1980-8583 Saulėtekio al. 9, Vilniuje, rekonstravimo projektas		
32198	PV	V.MATULEVIČIUS	SKERSINIAI PJŪVIAI	
25889	PDV	V.MATULEVIČIUS		
LT	UŽSAKOVAS: VŠĮ "VILNIAUS UNIVERSITETAS"		[24-21]-PP-S-2	
			Lapas	Lapų
			1	1