



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS PRIE SKLYPO GELEŽINIO VILKO G. 21/23A DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 1 DALIES 1B SPRENDINIUS SKLYPE GELEŽINIO VILKO G. 21B TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO PAGRINDU

2022 m. rugpjūčio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.1.2, 318.1.3 papunkčiais ir 319 punktu:

1. L e i d ž i u koreguoti teritorijos prie sklypo Geležinio Vilko g. 21/23A detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 spalio 7 d. sprendimu Nr. 1-1243 „Dėl teritorijos prie sklypo Geležinio Vilko g. 21/23A detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 1 dalies 1B sprendinius sklype Geležinio Vilko g. 21B (kadastro Nr. 0101/0052:209) teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir uždavinius: nustatyti papildomą gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą (G2) ir patikslinti naudojimo reglamentus (užstatymo tankį, intensyvumą, pastatų aukštį bei kitus reglamentus ir reikalavimus) nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorė

Lina Korizniėnė

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
pavadootojo  
2022 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Geležinio Vilko g. 21B, Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,0982 ha.
- 3. Nagrinėjama teritorija:** kvartalas apribotas Geležinio Vilko gatve, sklypu bei pravažiavimais vakarinėje ir rytinėje dalyse.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 5. Iniciatorius:** juridinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Planavimo uždaviniai:** nustatyti papildomą gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą (G2) ir patikslinti naudojimo reglamentus (užstatymo tankį, intensyvumą, pastatų aukštį bei kitus reglamentus ir reikalavimus) nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.
- 9. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius ir kompozicinius ryšius su gretimybėmis, darnius ir kontekstualius aplinkai sprendinius.
- 10. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų poreikis ir išdėstymas, servitutų poreikis.
- 11. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 12. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 13. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nenumatoma.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbti priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą, atlikti privalomas viešinimo procedūras.
- 17. Planavimo terminai:** iki 2025 m. liepos mėn.
- 18. Derinimo procedūra:** atliekami sistemoje TPDRIS.
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis. Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS PRIE SKLYPO GELEŽINIO VILKO G. 21/23A DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 1 DALIES 1B SPRENDINIUS SKLYPE GELEŽINIO VILKO G. 21B TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-08-26 Nr. 30-2709/22
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Lina Koriznienė, Administracijos direktorė, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LINA KORIZNIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-08-26 13:22:51 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-08-26 13:22:56 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-03-15 10:40:28 – 2024-03-14 10:40:28
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-08-26 13:44:47)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-08-26 13:44:47 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“