



PATVIRTINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
 2012 m. gegužės mėn. 20 d.
 įsakymu Nr. 01A-66-V-.....

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | |
|---------------|--|
| | Detaliojo plano galiojimo riba |
| | Esamos sklypų ribos |
| | Projektuojamos sklypų ribos |
| | Naikinamos sklypų ribos |
| | Užstatymo riba |
| | Upės apsaugos juosta |
| | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos |
| | Užstatyti leidžiama teritorija |
| | Naujai formuojamas privažiavimas |
| | Įvažiavimas į sklypus |
| 3/1169 | Sklypo Nr./ Sklypo plotas m ² |
| 1 2 | 1 - galimybės naudojimo būdai/pobūdžiai |
| 3 4 | 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)/aukštųskaičius |
| a b | 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas |
| | 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas |
| | Pasirinktieji reikalavimai: |
| | a - galimas požeminis parkavimas |
| | b - priklausomas želdynų plotas - ne mažiau 25 proc sklypo ploto |
| | 1 Saugomi medžiai ar jų grupės. Grupės Nr. |
| | 25 Kertami medžiai ar jų grupės. Grupės Nr. |

VALSTYBINIO MIŠKO RIBA

ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS:

| eil. Nr. | Įstaigos pavadinimas | Data | Vardas, Pavardė | Pareišas | Pastabos |
|----------|--|------------|-----------------|----------|----------|
| 1 | Vilniaus m. Geodezijos ir kartografijos poskyris | 2010.12.04 | | | |
| 2 | Vilniaus energija | 10.12.01 | | | |
| 3 | AB "TSD LT" | 10.11.30 | | | |
| 4 | UAB Vilniaus gatvių apšv. el. tinklai | 10.12.2 | | | |
| 5 | AB EST VR VMS | 10.12.01 | | | |
| 6 | AB "Lietuvos dujos" vilniaus fil. | 10.11.30 | | | |
| 7 | "Vilniaus vandens" VPC | 10.12.02 | | | |
| 8 | UAB "Grinda" | 10.12.02 | | | |
| 9 | AB "Vilniaus troleibusai" | 2010.12.02 | | | |
| 10 | AB "Lietuvos energija" | 10.12.02 | | | |
| 11 | "Vilniaus vand." VPC | 10.12.02 | | | |

Horizontalių laiptais 0,5 m
 Aukštų sistema Baltijos
 Koordinatų sistema - Valstybinė LKS - 94

| Pareigos | Pavardė | Pareišas |
|-------------|---------|----------|
| Direktorius | M. | |
| Matininkė | R.J. | |
| Užsakovas | | |

GEODEMA
 Licencijos Nr. TK-1113-(1081), išduota 2009-08-11
 Objektas: Inžinerinė - topografinė nuotrauka
 Adresas: Vilnius, Meškeriojų g. skl., nr. 01010011091, 010100110233, 010100110212
 Objekto Nr. Mastelis Lapų sk. Lapo Nr. Data
 1:500 1 1 2010-11-18

AUGALŲ ĮVERTINIMO LENTELĖ

| Poz. Nr. | Augalo rūšis | Kamieno skersmuo H 130, cm | Kiekis | Pastaba |
|----------|------------------|----------------------------|--------|------------|
| 1-3 | Baltasis alksnis | d20-d40 | 3 | išsaugomi |
| 4-5 | Baltasis alksnis | d32-d36 | 4 | išsaugomi |
| 6 | Baltasis alksnis | d32 | 1 | išsaugomas |
| 7-8 | Baltasis alksnis | d28-d36 | 5 | išsaugomi |
| 10-11 | Baltasis alksnis | d20-d40 | 2 | išsaugomi |
| 11-26 | Baltasis alksnis | d20-d40 | 14 | Kertami |
| | Juodasis alksnis | d32-d36 | 4 | |
| | Klevas | d32 | 1 | |
| | Drebulė | d36 | 1 | |

SUDERINIMŲ NUORAŠAI:

Sprendiniam pritarė: [] PV M.V. [] arch. D. []

Detalus planas
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio departamento Eismo organizavimo skyriaus Eismo valdymo poskyrio vedėjas

Sklypo kad. nr. 0101/0011:189 savininkas parašas: []

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento NUOLATINĖ STATYBŲ KOMISIJA
 2011. 11. 23-24 prot. Nr. 1-48-13 Nr. 4337

SKAITMENIŠKŲ SI VP - GIS SKYRIUS
 PARASAS []
 DATA 2011 11 02 4394

PATVIRTINTA:
 VILNIAUS MIŠTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS
 2012 m. gegužės mėn. 20 d.
 SPRENDIMU Nr. 1163

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | |
|--|--------------------------------|
| | Detaliojo plano galiojimo riba |
| | Esamos sklypų ribos |
| | Projektuojamos sklypų ribos |
| | Naikinamos sklypų ribos |

Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė:

| Sklypo Nr. | Sklypo kampų pažymėjimas plane | Sklypo koordinatės | | Sklypo plotas, m ² | Privaļomieji reikalavimai | | | | | Kiti reikalavimai | | | | | | | |
|------------|--------------------------------|--------------------|-----------|-------------------------------|---------------------------------------|---|---|---------------------|--------------------|------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|------------------------|---|--|----------------------|
| | | X | Y | | Konkretus teritorijos naudojimo tipas | Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai) | NUO žemės paviršiaus, m | Statinio aukštis, m | Užstatymo tankumas | Užstatymo intensyvumas | Užstatymo tipas | Statinių aukštis (nuo-iki) | Statinių paskirtys | Papildomi reikalavimai | | | |
| 1 | 1 | 6068539.43 | 584006.67 | 2435 | Malo užstatymo intensyvumo teritorija | G/G1 | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos | 10 | 106.0 | 10 | 0.20 | 0.40 | Sodybinio tipo užstatymas | - | 2 | 7.1 Gyvenamosios pastatų (vieno buto) pastatai 7.2 Gyvenamosios pastatų (daugelio butų) pastatai 7.3 Gyvenamosios pastatų (vieno buto) pastatai 7.4 Gyvenamosios pastatų (daugelio butų) pastatai | Upės apsaugos juosta |
| | 2 | 6068545.23 | 584036.10 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | 6068495.21 | 584051.73 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | 6068459.79 | 584022.30 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2 | 6068545.23 | 584036.10 | 2203 | Malo užstatymo intensyvumo teritorija | G/G1 | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos | 10 | 104.5 | 10 | 0.20 | 0.40 | Sodybinio tipo užstatymas | - | 2 | 7.1 Gyvenamosios pastatų (vieno buto) pastatai 7.2 Gyvenamosios pastatų (daugelio butų) pastatai 7.3 Gyvenamosios pastatų (vieno buto) pastatai 7.4 Gyvenamosios pastatų (daugelio butų) pastatai | Upės apsaugos juosta |
| | 3 | 6068544.18 | 584065.09 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | 6068510.09 | 584088.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | 6068509.71 | 584085.44 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 14 | 6068496.21 | 584045.73 | 1169 | Malo užstatymo intensyvumo teritorija | G/G1 | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos | 10 | 106.0 | 10 | 0.20 | 0.40 | Sodybinio tipo užstatymas | - | 2 | 7.1 Gyvenamosios pastatų (vieno buto) pastatai 7.2 Gyvenamosios pastatų (daugelio butų) pastatai 7.3 Gyvenamosios pastatų (vieno buto) pastatai 7.4 Gyvenamosios pastatų (daugelio butų) pastatai | Upės apsaugos juosta |
| | 7 | 6068498.19 | 584085.96 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | 6068495.65 | 584095.58 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | 6068467.22 | 584087.37 | | | | | | | | | | | | | | |

PASTABOS:

- Jei pastato aukštis didesnis nei 8,5 m, jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5m kiekvienam papildomam 1 m aukščiui, arba gaunamas gretimio sklypo savininko sutikimas dėl šio atstumo sumažinimo.
- Komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vietos - planuojamos sklypuose, prie įvažiavimų.
- Techinio projekto stadijoje įvažiavimo į sklypus vietos gali būti keičiamos.
- Upės apsaugos zona nustatyta remiantis jau patvirtintu detalioju planu gretimam sklypiui (SKLYPO MEŠKERIOJŲ G. (kad. nr. 0101/0011:202) detalusis planas, patvirtintas 2009-09-22 (s.Nr. 30 - 1632)).
- Naujai projektuojami privažiavimai suprojektuoti remiantis jau patvirtintu detalioju planu gretimam sklypiui (SKLYPO MEŠKERIOJŲ G. (kad. nr. 0101/0011:202) detalusis planas, patvirtintas 2009-09-22 (s.Nr. 30 - 1632)).
- Priklausomas želdynų plotas kiekviename sklype - ne mažiau 25 proc. nuo sklypo ploto.
- NŽJ sutikimas dėl kelio tiesimo valstybinėje žemėje bus gautas TP darinimo metu.
- Nuotekinės ir vandentiekio tinklų savininko sutikimas prisijungti bus gautas TP darinimo metu.
- Upės apsaugos juostoje statiniai negalimi. Tvorą tvirtai Neries upės apsaugos juostoje draudžiama.

D.JUŠKEVIČIAUS PROJEKTAVIMO FIRMA

| | | |
|-------|------------|------|
| A894 | PROJ. VAD. | M.V. |
| A1350 | ARCH. | D.J. |
| | UŽSAKOVAS | E.D. |
| | UŽSAKOVAS | R.D. |

SKLYPO MEŠKERIOJŲ G. (kad. nr. 0101/0011:212, kad. nr. 0101/0011:233)
 DETALUSIS PLANAS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS
 Statybos reglamentų ir sklypo naudojimo būdo nustatymas

DP M 1:500

LAPAS LAPŲ
 59 62