

**Paaiškinimas dėl pakoreguotų sprendinių projektui TPD Nr. K-VT-13-22-665, 2024-10-18**

Atlikti koregavimai atsižvelgiant į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pastabas:

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pastaba</b>	<b>Atsakymas į pastabą</b>
1.	<p>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos pastaba:</p> <p>1) Aiškinamajame rašte reikalingas pagrindimas, kodėl nevykdomos 2024-05-15 UAB „Vilniaus vandenys“ Teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG329607 o teikiama išvada dėl vietinių vandentiekio ir nuotekų sprendinių (Kol nėra nutiestų centralizuotų miesto vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, atsižvelgiant, kad gretimuose sklypuose yra vietiniai vandens gręžiniai ir buitinių nuotekų valymo įrenginiai, planuojamų sklypų savininkai laikinam naudojimui gali įsirengti vietinius įrenginius (vandens gręžinį ir valymo įrenginius)).</p> <p>2) Aiškinamajame rašte tikslinti LVN sprendinius (vienu metu planuojami ir centralizuoti, ir vietiniai? Suvestiniame plane pateikiami centralizuoto pasijungimo sprendiniai). Prašome pateikti paaiškinimus ir atitinkamai brėžinius.</p>	<p>Aiškinamojo rašto „Inžinerinės infrastruktūros“ dalyje išbraukiamos dvi pastraipos: „Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 skirsnio, 24 straipsnio, 13 punktu, statytojas (užsakovas) turi teisę pasirinkti, ar jis naudosis komunaliniais inžineriniais tinklais, ar ties vietinius, jeigu tokia galimybė yra numatyta teritorijų planavimo dokumentuose arba jeigu teritorijų planavimo dokumentuose nustatytais terminais neįgyvendinti šių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai, numatantys komunalinių tinklų, priskirtų prioritetinei savivaldybės infrastruktūrai, tiesimą. Kol nėra nutiestų centralizuotų miesto vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, atsižvelgiant, kad gretimuose sklypuose yra vietiniai vandens gręžiniai ir buitinių nuotekų valymo įrenginiai, planuojamų sklypų savininkai laikinam naudojimui gali įsirengti vietinius įrenginius (vandens gręžinį ir valymo įrenginius). Atsiradus centralizuotiems tinklams, būtina prisijungti prie centralizuotų tinklų.“, paliekant vandens ir buitinių nuotekų pasijungimą pagal 2024-05-15 UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas Teritorijų planavimo sąlygas Nr. REG329607</p>
2.	<p>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos pastaba: Remiantis teismine praktika iš aiškinamojo rašto išimti sakinį – Projektuojant gatves, rekomenduojama įvertinti Vilniaus gatvių standarto, paskelbto Vilniaus miesto savivaldybės interneto tinklapyje <a href="http://gatviustandartas.vilnius.lt">gatviustandartas.vilnius.lt</a>, reikalavimus.</p>	<p>Aiškinamojo rašto „Susisiekimo“ dalyje ištrintas sakiny s „Projektuojant gatves, rekomenduojama įvertinti Vilniaus gatvių standarto, paskelbto Vilniaus miesto savivaldybės interneto tinklapyje <a href="http://gatviustandartas.vilnius.lt">gatviustandartas.vilnius.lt</a>, reikalavimus.“</p>

Kiti sprendiniai nekeisti.