



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPO EIŠIŠKIŲ PL. 83 DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE DARGILIŠKIŲ G. 9 IR GRETIMOJE TERITORIJOJE INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. gegužės 9 d. įsakymu Nr. 30-923 „Dėl sklypo Eišiškių pl. 83 detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00054340) sprendinius žemės sklype Dargiliškių g. 9 (kadastru Nr. 0101/0070:391) ir gretimoje teritorijoje inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: nekeičiant nustatytos žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo patikslinti detaliuoju planu nustatytas Aidukaičių gatvės raudonąsias linijas, esant galimybei prisijungti laisvą valstybinę žemę, pakoreguoti esamo sklypo ribas ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

4. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2020 m. balandžio 9 d. įsakymą Nr. A30-787/20 „Dėl leidimo inicijuoti sklypo Eišiškių pl. 83 detaliojo plano sprendinių koregavimą sklype Dargiliškių g. 9“.

Administracijos direktorius

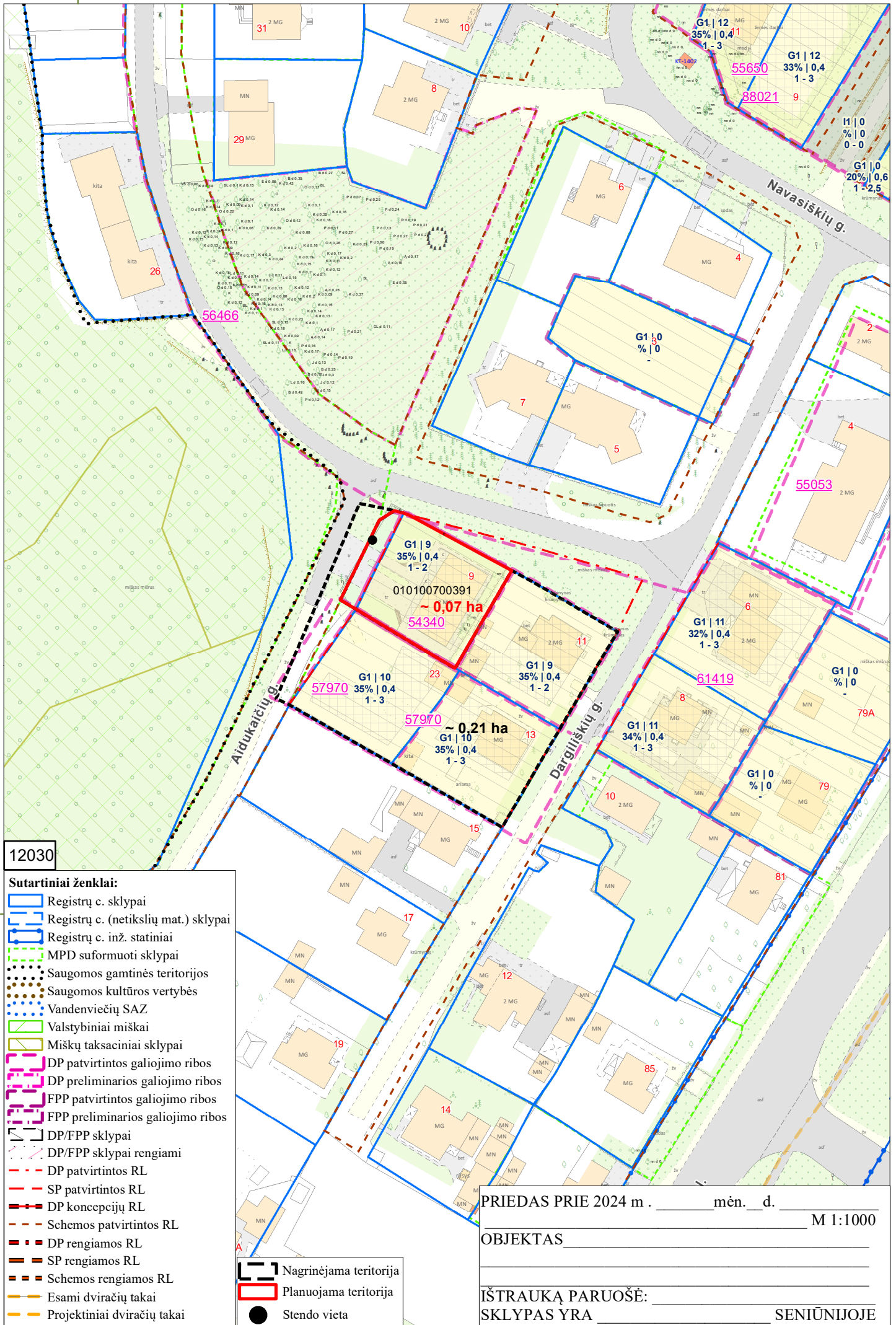
Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
2024 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** sklypo Eišiškių pl. 83 ir detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Dargiliškių g. 9 ir gretimose teritorijose.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** apie 0,0700 ha teritorija - žemės sklypas Dargiliškių g. 9 (kadastro Nr. 0101/0070:391), Naujininkų seniūnijoje, Vilniuje ir laisvos valstybinės žemės plotas (įsiterpęs tarp sklypo ir Aidukaičių g.).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,07 ha.
- 4. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** Aidukaičių ir Dargiliškių gatvėmis apribotas kvartalas, į kurį patenka planuojama teritorija (pažymėta pridedamoje schemoje).
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 6. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys
- 7. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius
- 8. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** nekeičiant nustatytos žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo patikslinti detaliojo planu nustatytas Aidukaičių gatvės raudonąsias linijas, esant galimybei prisijungti laisvą valstybinę žemę, pakoreguoti esamo sklypo ribas ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 10. Keičiami galiojančiame detaliojo plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** nustatomi sklypo Eišiškių pl. 83 detaliojo plano žemės sklype Dargiliškių g. 9 ir gretimose teritorijose detaliojo planu nenustatyti reglamentai.
- 11. Papildomi planavimo uždaviniai:**
 - įvertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą. Vertinant kontekstą nagrinėjamoje teritorijoje pasiūlyti perspektyvinį galimą užstatymą, kuris pagrįstų siūlomus sprendinius planuojamoje teritorijoje;
 - detalizuoti savivaldybės lygmens bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus;
 - pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti;
 - numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
 - vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;
- 12. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:** nenustatomi.
- 13. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 14. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas

- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama
- 16. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai
- 17. Esamos būklės įvertinimo studija:** atliekama
- 18. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas
- 19. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas
- 20. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** Įvertinus esamą būklę ir parengus detaliojo plano sprendinius, sprendinių konkretizavimo studijoje vyriausiajam architektui įvertinus poreikį, pateikti formuojamų urbanistinių struktūrų maketą ir (ar) 3D modelį, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti
- 21. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 22. Informacinio (-ių) stendo (-ų) vieta (-os) ir stendo (-ų) matmenys:** informacinių stendų vietos nurodytos tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo dydis nemažesnis kaip 1 kv. m ploto.
- 23. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 24. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 25. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.planuojustatau.lt



12030

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai
- Nagrinėjama teritorija
- Planuojama teritorija
- Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2024 m . _____ mėn. ____ d. _____ M 1:1000

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPO EIŠIŠKIŲ PL. 83 DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPE DARGILIŠKIŲ G. 9 IR GRETIMOJE TERITORIJOJE INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-10 Nr. 30-60/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-20 09:15:33 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-20 09:15:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-18 10:06:41 – 2028-06-17 10:06:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-10 14:56:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-10 14:56:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“