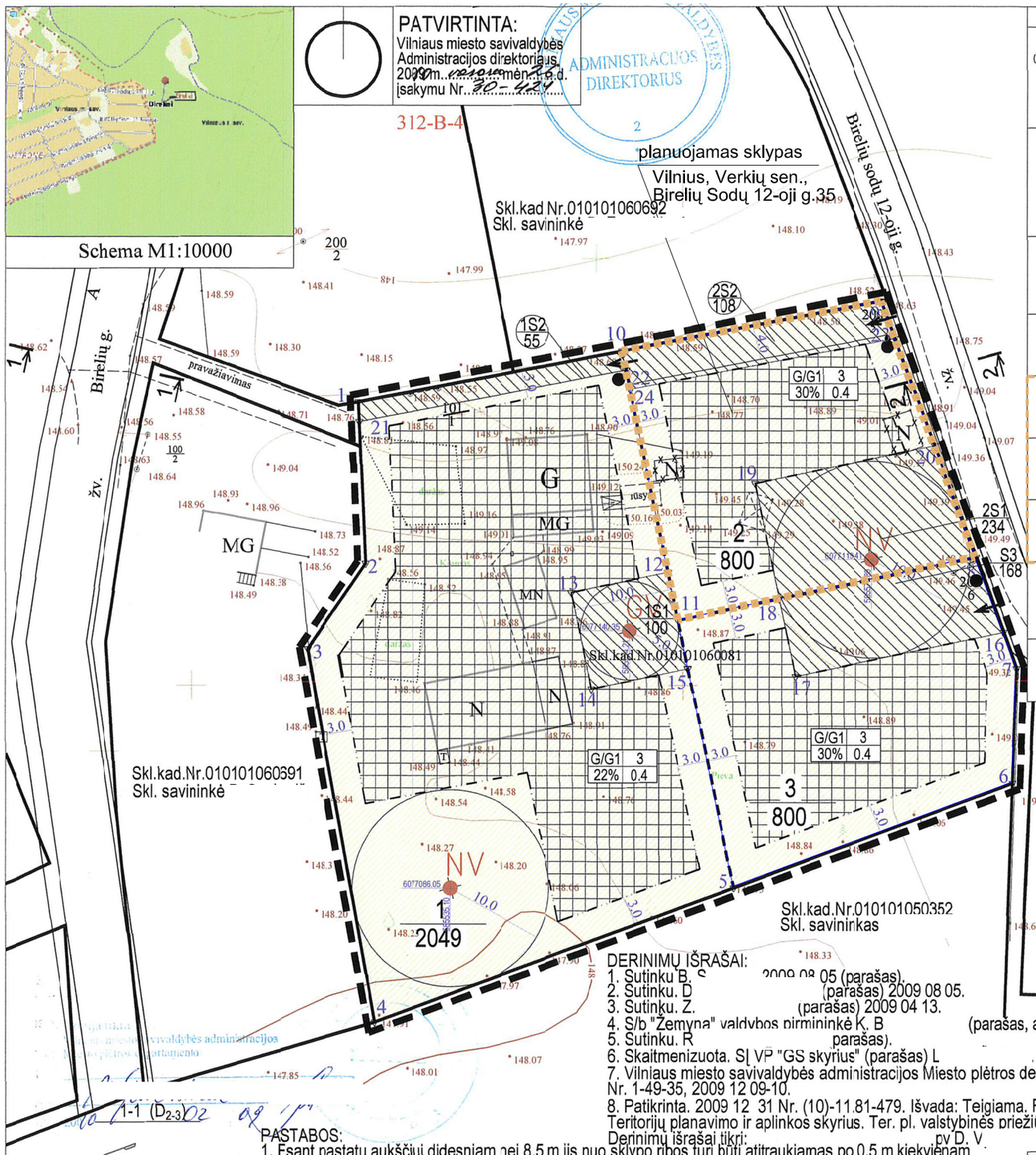
PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktorius
2009 m. ..... mėn. 18 d.
įsakymu Nr. 30-424

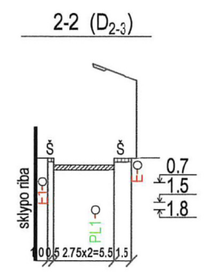
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

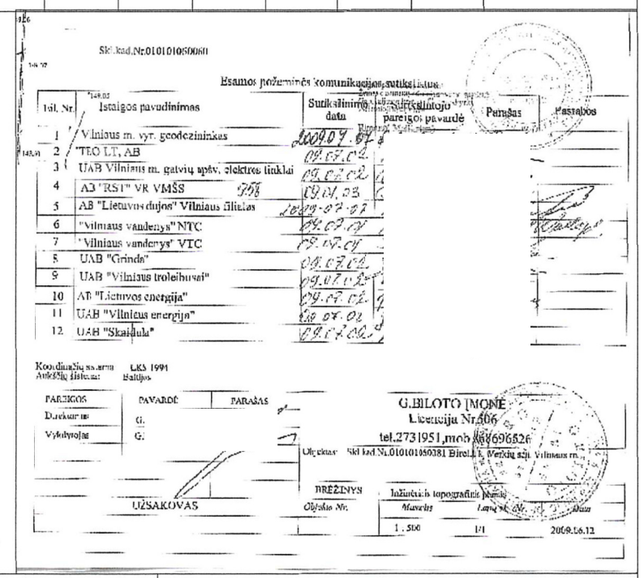
Schema M1:10000



Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė:

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės x	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės y	Sklypo (jo dalies) plotas (kv.m)	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštų skaičius	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo tankis	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo intesyvumas	Kiti reikalavimai: Statinio aukščio altitudė, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Kiti reikalavimai: Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
1	1	6077135.45	585525.76	2049	G/G1 mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija	3a trys aukštai įskaitant mansardą	22%	0,4	161.0	12.0	1. numatomas vienbučių (dvibučių) gyvenamųjų namų tipas. 2. šildymo reglamentas - elektra. 3. želdynai užima 25% sklypo ploto. 4. vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo ir valymo įrenginiai. Jiems numatytos apsaugos zonos - R5 m.
	2	6077119.05	585526.48								
	3	6077110.32	585520.60								
	4	6077072.49	585527.40								
	5	6077086.09	585563.84								
	11	6077113.22	585558.21								
	10	6077140.60	585552.53								
1S1	11	6077113.22	585558.21	100	servitutas	—	—	—	—	—	servitutas projektuojamam artzinim grėžiniui
	12	6077118.12	585557.19								
	13	6077116.05	585547.41								
	14	6077106.26	585549.45								
	15	6077108.33	585559.23								
1S2	1	6077135.45	585525.76	55	servitutas	—	—	—	—	—	servitutas elektros tinklui
	10	6077140.60	585552.53								
	22	6077138.65	585552.94								
	21	6077133.44	585525.85								
2	8	6077119.62	585588.46	800	G/G1 mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija	3a trys aukštai įskaitant mansardą	30%	0,4	161.0	12.0	1. numatomas vienbučių (dvibučių) gyvenamųjų namų tipas. 2. šildymo reglamentas - elektra. 3. želdynai užima 25% sklypo ploto. 4. vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo ir valymo įrenginiai. Jiems numatytos apsaugos zonos - R5 m.
	9	6077145.67	585578.88								
	10	6077140.61	585552.53								
	11	6077113.22	585558.21								
2S1	8	6077119.62	585588.46	234	servitutas	—	—	—	—	—	servitutas nuotekų valymo įrenginams
	20	6077130.98	585584.28								
	19	6077127.12	585566.04								
	18	6077115.40	585568.51								
2S2	10	6077140.60	585552.53	108	servitutas	—	—	—	—	—	servitutas elektros tinklui kloti ir pravažiuoti į sklypą Nr.1
	9	6077145.67	585578.88								
	23	6077141.87	585580.28								
	24	6077136.69	585553.34								
3	5	6077086.09	585563.84	800	G/G1 mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija	3a trys aukštai įskaitant mansardą	30%	0,4	161.0	12.0	1. numatomas vienbučių (dvibučių) gyvenamųjų namų tipas. 2. šildymo reglamentas - elektra. 3. želdynai užima 25% sklypo ploto. 4. vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo ir valymo įrenginiai. Jiems numatytos apsaugos zonos - R5 m.
	6	6077096.68	585592.19								
	7	6077108.32	585592.62								
	8	6077119.62	585588.46								
	11	6077113.22	585558.21								
S3	8	6077119.62	585588.46	168	servitutas	—	—	—	—	—	servitutas nuotekų valymo įrenginams
	16	6077112.01	585591.26								
	17	6077107.55	585570.17								
	18	6077115.40	585568.51								

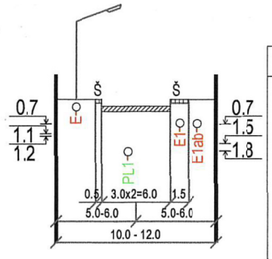




DERINIMŲ IŠRAŠAI:
1. Sutinku B. S 2009 08 05 (parašas).
2. Sutinku. D (parašas) 2009 08 05.
3. Sutinku. Z. (parašas) 2009 04 13.
4. S/b "Žemyna" valdybos pirmininkė K. B (parašas, antspaudas).
5. Sutinku. R parašas).
6. Skaitmenizuota. SĮ VP "GS skyrius" (parašas) L . 2009 12 02 Nr. 4050.
7. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Nuolatinė statybų komisija Nr. 1-49-35, 2009 12 09-10.
8. Patikrinta. 2009 12 31 Nr. (10)-11.81-479. Išvada: Teigiama. Regioninės plėtros departamentas. Teritorijų planavimo ir aplinkos skyrius. Ter. pl. valstybinės priežiūros poskyris. ved. A. S

Derinimų išrašai tikri: pv D. V

1-1 (D2-3)



PASTABOS:
1. Esant pastatų aukščiui didesniam nei 8,5 m jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0.5 m kiekvienam papildomam 1 m aukščio, arba gaunamas gretimo sklypo savininko sutikimas dėl šio atstumo mažinimo.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija
- servitutas
- 1 2 / 3 4 — 1 - sklypo naudojimo būdas; 2 - statinių aukštis; 3 - užstatymo tankis; 4 - užstatymo intensyvumas
- 1 / 680 — - sklypo numeris; - sklypo plotas
- NV projektuojami laikini nuotekų valymo įrenginiai
- griaunami pastatai
- užstatyti leidžiama teritorija
- įvažiavimas į sklypus
- detaliojo plano galiojimo riba
- komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vieta
- GV projektuojamas artezinis gręžinys
- gatvės raudonoji linija
- esamos sklypų ribos
- užstatymo riba
- projektuojamos sklypų ribos
- esami pastatai

ATESTATO NR	UAB A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS				SKLYPO BIRELIŲ G. 54 (KAD.NR. 0101/0106:81) - 0,3650 HA DETALUSIS PLANAS	
1538						
A1220	PROJ. VAD.	D. V		09 12	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	LAIDA
					ŽEMĖS SKLYPO PADALINIMAS IR TERITORIJOS NAUDOJIMO IR TVARKYMO REŽIMŲ NUSTATYMAS	
	UŽSAKOVAS				DP M1:500	LAPAS 1 / LAPŲ 2