

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
pavadootojo  
2019 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** sklypas Mileišiškių Sodų 6-oji g. 9 (kad. Nr. 0101/0025:1201) ir šalia esanti teritorija, Antakalnio seniūnija.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1180 kv. m.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2019-10-23 d. prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** Numatoma koreguoti sklypo Mileišiškių g. 4 detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2004 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. 30-1177 „Dėl sklypo Mileišiškių g. 4 detaliojo plano tvirtinimo“, apie 0,13 ha sklypo Mileišiškių Sodų 6-ojoje g. 9 ir šalia esančios teritorijos sprendinius inicijavimo pagrindu. Numatoma pakoreguoti minėtame detalijame plane nustatytas Mileišiškių Sodų 6-osios gatvės raudonąsias linijas, prijungti įsiterpusį valstybinės žemės plotą, pakeisti sklypo naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, pakoreguoti užstatymo tankį, intensyvumą, aukštingumą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus. Vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais ši teritorija yra zonoje „Sodininkų bendrijų teritorijos“.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** nereikalingi.
- 7. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta :

Miesto vyriausias architektas



Mindaugas Pakalnis

G. Kuodis 7.1.2019 10:23.