

Informacija apie pakeistus Sklypų Pylimėlių g. 6A ir Saulėtekio al. 58 detaliojo plano sprendinių koregavimo sklype Saulėtekio al. 58 (kadastro Nr. 0101/0026:320) teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu sprendinius (TPD Nr. K-VT-13-22-647)

Atlikti pakeitimai viešinami visuomenei, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi.

Atsižvelgus į teritorijų planavimo dokumentą derinančios institucijos pastabas, gautas TPDRIS, pakeisti detaliojo plano koregavimo sprendiniai.

1. Atsižvelgus į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos pastabą REG286120, pakeisti detaliojo plano sprendiniai.

Gauta Teritorijų planavimo komisijos nario pastaba:

Nagrinėjant teritoriją, atsižvelgiant į esamų priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų padalinių dislokaciją, išdėstymą, padaryta techninė klaida. Vilniaus APGV (patikslinti pavadinimą) 6-osios komandos, adresu: T. Kosciuškos g. 34, Vilnius, priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų nėra. (Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-995/I-312, 3.4 p.

Į pastabas atsižvelgta:

Patikslintas Aiškinamojo rašto 1.6. skyrius „Gaisrinė sauga.“.

2. Atsižvelgus į Uždarnosios akcinės bendrovės "VILNIAUS VANDENYS" pastabą REG286366, pakeisti detaliojo plano sprendiniai.

Gauta Teritorijų planavimo komisijos nario pastaba:

Rengiant detalųjį planą žemės sklypuose bendro naudojimo tinklams ir / ar siurblinėms numatyti ir išskirti tinklų ir / ar siurblių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir / ar siurblių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.

Į pastabas atsižvelgta:

Esamiems bendro naudojimo nuotekų tinklams nustatyta apsaugos zona pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatas. Apsaugos zonos ribose projektuojami servitutai S1 ir S2 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), kodas 222. Atitinkamai patikslinti detaliojo plano erdviniai duomenys, Pagrindinis brėžinys ir Aiškinamojo rašto 1.2 skyriuje „1.2. Detaliojo plano sprendiniai.“ esantys projektuojamų sklypų aprašymai.

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:

Susipažinti su pakeistais detaliojo plano koregavimo sprendiniais galima nuo 2023 m. liepos 17 d. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdris.lt, TPD Nr. K-VT-13-22-647) ir Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje www.vilnius.lt