



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL LAZDYNŲ RAJONO ŽEMUTINĖS TERASOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE (KADASTRO NR. 0101/0051:1632) ORGANIZAVIMO

2023 m. vasario d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 ir 32 punktais, Lietuvos Respublikos miškų įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“, Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1369 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315, 318 punktais:

1. O r g a n i z u o j u Lazdynų rajono žemutinės terasos detaliojo plano (TPD Nr. T00056335), patvirtinto Vilniaus miesto tarybos 1994 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. 14 „Dėl Lazdynų rajono žemutinės terasos detaliojo plano tvirtinimo“, pakoreguoto teritorijos prie Šaltūnų g. nedidelių veiklos mastų detalioju planu, patvirtintu Vilniaus miesto valdybos 2000 m. rugpjūčio 24 d. sprendimu Nr. 1639V „Dėl teritorijos prie Šaltūnų g. nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“, kuris yra patikslintas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 8 d. įsakymu Nr. 30-2262/22 „Dėl Valdybos 2000-08-24 sprendimo Nr. 1639V „Dėl teritorijos prie Šaltūnų gatvės nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ pakeitimo“, pakoreguoto sklypo Šaltūnų g. nedidelių veiklos mastų detalioju planu, patvirtintu Vilniaus miesto valdybos 2000 m. vasario 10 d. sprendimu Nr. 268V „Dėl sklypo Šaltūnų g. nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“, kuris yra patikslintas Vilniaus miesto

savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 17 d. įsakymu Nr. 30-128/23 „Dėl Valdybos 2000-02-10 sprendimo Nr. 268V „Dėl sklypo Šaltūnų g. nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ pakeitimo“, sprendinių koregavimą žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0051:1632).

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: suplanuoti teritoriją ir/ar kitą reikalingą infrastruktūrą, reikalingą įgyvendinti Vingio parko pėsčiųjų ir dviratininkų tilto projektui per Neries upę ties parodų ir kongresų centru „Litexpo“ miesto mobilumui ir miestovaizdžiui pagerinti, sukurti naujus urbanistinius ir funkcinis ryšius, nustatyti ir išryškinti apželdintų ir viešųjų teritorijų panaudojimo galimybes ir pritaikymą, paversti miško žemę kitomis naudmenomis, patikslinti valstybinių miškų, gatvių raudonųjų linijų ribas, nustatyti reikalingas sklypų ribas su galimais susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijų, bendrojo naudojimo, atskirųjų želdynų, miškų ūkio teritorijų ar kitais naudojimo būdais ir kitus pagal galiojančius teisės aktus leistinus teritorijų naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

4. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugsėjo 18 d. įsakymą Nr. 30-2381/19 „Dėl leidimo rengti apie 18,7 ha teritorijos Neries upės pakrantėse ties K. Jelskio gatve ir Vingio parko teritorija detalųjį planą“ su visais jo pakeitimais.

Administracijos direktorė

Lina Koriznienė

578800

579000

579200

579400

579600

6061400

6061200

6061000

6060800

6060600

























6060400



6060200

6060000

10699

Sutartiniai ženklai:

-  Registru c. sklypai
-  Registru c. (netikslų mat.) sklypai
-  Registru c. inž. statiniai
-  MPD suformuoti sklypai
-  Saugomos gamtinės teritorijos
-  Saugomos kultūros vertybės
-  Vandenviečių SAZ
-  Valstybiniai miškai
-  Miškų taksaciniai sklypai
-  DP patvirtintos galiojimo ribos
-  DP preliminarios galiojimo ribos
-  FPP patvirtintos galiojimo ribos
-  FPP preliminarios galiojimo ribos
-  DP/FPP sklypai
-  DP/FPP sklypai rengiami
-  DP patvirtintos RL
-  SP patvirtintos RL
-  DP koncepcijų RL
-  Schemos patvirtintos RL
-  DP rengiamos RL
-  SP rengiamos RL
-  Schemos rengiamos RL
-  Esami dviračių takai
-  Projektiniai dviračių takai

-  Nagrinėjama teritorija
-  Planuojama teritorija

~ 27,64 ha

~ 9,14 ha

Oslo g.

Satinų g.

Kazimiero Jaiskio g.

Parodų g.

Laisvės p.

PRIEDAS PRIE 2023 m. _____ mėn. d. VILNIAUS M.
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
PAVADUOTOJO
ĮSAKYMO Nr. _____ PUNKTO _____ M 1:6000
OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____
SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
202__ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Lazdynų rajono žemutinės terasos detaliojo plano sprendinių koregavimas žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0051:1632)
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Žemės sklypas (kadastro Nr. 0101/0051:1632).
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** 9,1426 ha.
- 4. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija:** rytinėje dalyje – upė Neris, kitose dalyse keliai/gatvės (K. Jelskio g., Parodų g., Oslo g).
- 5. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, tel. (8 5) 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt, www.vilnius.lt.
- 6. Rengėjas:** UAB „Vilniaus planas“, Lvivo g. 25-102, LT-09320, Vilnius.
- 7. Planavimo pagrindas:** 2019-05-03 pasitarimo Užvingio salos tilto konkursinio projekto įgyvendinimo eigos klausimais posėdžio protokolas Nr. A17-531/19(3.1.16-MP), 2019-05-27 Užvingio salos tilto konkursinio projekto viešo pristatymo susirinkimo protokolas Nr. A17-619/19(3.1.16-MP).
- 8. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** suplanuoti teritoriją ir/ar kitą reikalingą infrastruktūrą, reikalingą įgyvendinti Vingio parko pėsčiųjų-dviratininkų tilto projektui per Neries upę ties parodų ir kongresų centru „Litexpo“ miesto mobilumui ir miestovaizdžiui pagerinti, sukurti naujus urbanistinius ir funkcinius ryšius, nustatyti ir išryškinti apželdintų ir viešųjų teritorijų panaudojimo galimybes ir pritaikymą, paversti miško žemę kitomis naudmenomis, patikslinti valstybinių miškų, gatvių raudonųjų linijų ribas, nustatyti reikalingas sklypų ribas su galimais susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijų, bendrojo naudojimo, atskirųjų želdynų, miškų ūkio teritorijų ar kitais naudojimo būdais ir kitus pagal galiojančius teisės aktus leistinus teritorijų naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 9. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus):** suplanuoti pėsčiųjų takai.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** nustatyti funkcinius ir kompozicinius ryšius su gretimybėmis; numatyti papildomų pėsčiųjų, dviračių takų poreikį ir ryšių sistemą su esamomis ir naujai formuojamomis gretimybėse urbanizuotų ir apželdintų vietų formomis, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus
- 11. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų poreikis ir išdėstymas, servitutų poreikis.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 13. SPAV reikalingumas:** reikalingas.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** parengtas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
- 19. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

20. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradžius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LAZDYNŲ RAJONO ŽEMUTINĖS TERASOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE (KADASTRO NR. 0101/0051:1632) ORGANIZAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-21 Nr. 30-430/23
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Koriznienė, Administracijos direktorė, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	LINA KORIZNIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-03 16:11:09 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-03 16:11:16 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-03-15 10:40:28 – 2024-03-14 10:40:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“, versija 3.5.69.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-21 09:43:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-02-21 09:43:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“