

ATSAKYMAS Į GAUTAS TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS NARIŲ NEPRITARIMO PASTABAS

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Sklypo S. Stanevičiaus g. 1 detalusis planas inicijavimo sutarties pagrindu

Eil. Nr.	Teritorijų planavimo komisijos narių pastabos	Atsakymai
Vilniaus miesto savivaldybės administracija 2023.12.22 Nr. REG308249		
1.	<p>1. Neatsižvelgta į anksčiau teiktą pastabą “Dėl pagrindinio įvažiavimo pagrįsti išlaikomos atstumas vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais nuo esamų bei planuojamų sankryžų.”. Brėžinyje rodyti atstumą nuo Gelvonų ir Fabijoniškių g. sankryžos iki planuojamo įvažiavimo, kuris turi atitikti STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus.“. Atkreiptinas dėmesys, kad neįvertinta sankryža su bendrajame plane, greta sklypo pietine dalimi, suplanuota gatve.“. Neįvertinta ir pagrindiniame detaliojo plano brėžinyje neparodyti detalioju planu suplanuoti būsimos Šiaurinės gatvės sprendiniai. Atstumas tarp įvažiavimo ir sankryžos matuojamas neteisingai (turi būti matuojamas nuo sankryžos krašto iki įvažiavimo krašto). Taip pat rodyti visų ribojančių gatvių kategorijas, pavadinimus bei raudonąsias linijas ir parametrus.</p> <p>2. Atitinkamai koreguoti aiškinamojo rašto susisiekimo dalį. Atsižvelgiant, kad planuojama teritorija ribojasi su būsima miestui svarbia Šiaurine gatve, siūlytina įsivertinti ir Šiaurinė gatvės sprendinius. Siūlome bendradarbiaujant su Administracija parinkti tinkamiausią įvažiavimą į sklypą, pėsčiųjų takus ir jiems reikalingus servitutus kompleksiskai.</p>	<p>1. Į pastabą atsižvelgta, patikslintas pagrindinis brėžinys: įvertinta sankryža su bendrajame plane, greta sklypo pietine dalimi, suplanuota gatve, parodyti detalioju planu suplanuoti būsimos Šiaurinės gatvės sprendiniai, atstumai tarp įvažiavimo ir aplinkinių sankryžų, parodyti visų ribojančių gatvių pavadinimai, kategorijos, bei raudonosios linijos ir jų parametrai.</p> <p>2. Papildyta aiškinamojo rašto susisiekimo dalis.</p>
Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS" 2023.12.15 Nr. REG307072		
2.	<p>1. Nepritaikyta. PS nurodyta išskirti vandentiekio tinklus. Sprendiniuose tinklai išsaugomi. Nėra nurodyti vandentiekio, nuotekų pajungimo sprendiniai. Prašome pasikeisti PS per TPDRIS arba vykdyti PS reikalavimus.</p>	<p>Į pastabą atsižvelgta, patikslintas suvestinis brėžinys, gautos naujos UAB "VILNIAUS VANDENYS" sąlygos, 2023-12-27 Nr. REG308434.</p>

TPV L. P