

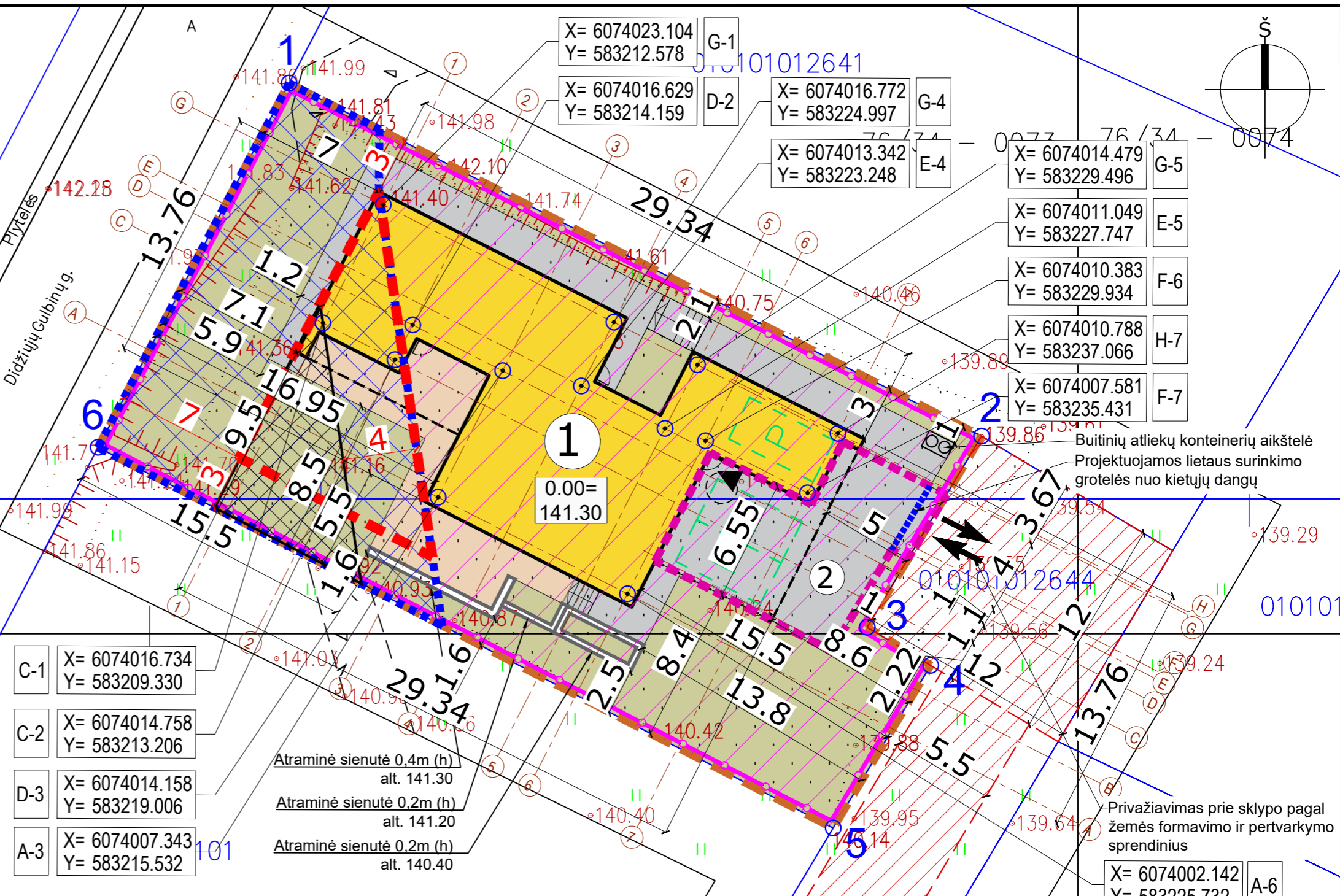
Sklypo ribų koordinatės		
TAŠKO NR.	X	Y
1.	6074029.653	583207.502
2.	6074010.638	583244.803
3.	6074000.342	583238.638
4.	6073998.292	583242.062
5.	6073989.524	583236.815
6.	6074010.037	583197.219

Sklypo techniniai rodikliai		Projektuojami	
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	960
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	27
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	21
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m <sup>2</sup>	257
5.	Apželdintas žemės plotas	%	43
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius*	vnt.	3

Sutartiniai žymėjimai			
①	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas	↔	Pateikimas į sklypą
②	Automobilių parkavimo aikšt. 94,55 m <sup>2</sup> , 1 gr. nesudėtingas inžinerinis statinys	↔	Trinkelė dangą
—	Sklypo riba	—	Veja
—	Numat. privažiavimas iki sklypo, pagal žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą	—	Terasinės lentos
—	Sienų kontūras	—	Proj. automobilių stovėjimo vietos lauke, papildomos vietos garaže, žr. SA dalį.
—	Atraminės sienutės	—	Galiojančio detalaus plano teritorija ir riba
—	Stogo kontūras	—	Galiojančio žemėtvarkinio projekto teritorija
—	Projektuojama tvora	—	Detalioju planu nustatyta užstatymo zona ir riba
—	Projektuojamas įėjimas į pastatą	—	Projektavimo eigoje koreguojama DP nustatyta užstatymo zona ir riba

Pastatų techniniai rodikliai		Mat. vnt.		Kiekis	
<b>1. Vieno buto gyvenamasis namas</b>					
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				
1.2.	Pastato bendras plotas.	m <sup>2</sup>	201.02		
1.3.	Pastato naudingas plotas.	m <sup>2</sup>	180.25		
1.4.	Pastato tūris.	m <sup>3</sup>	1300		
1.5.	Aukštų skaičius.	vnt.	1		
1.6.	Pastato aukštis.	m	4,95		
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-		
1.7.1.	1 kambario	vnt.	-		
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1		
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++		
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C		
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II		
1.11.	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-		

Dangų kiekiai		
Trinkelė dangą		190 m <sup>2</sup>
Veja		409 m <sup>2</sup>
Terasinės lentos		68 m <sup>2</sup>



C-1	X= 6074016.734 Y= 583209.330
C-2	X= 6074014.758 Y= 583213.206
D-3	X= 6074014.158 Y= 583219.006
A-3	X= 6074007.343 Y= 583215.532

Atraminė sienutė 0,4m (h)  
alt. 141.30

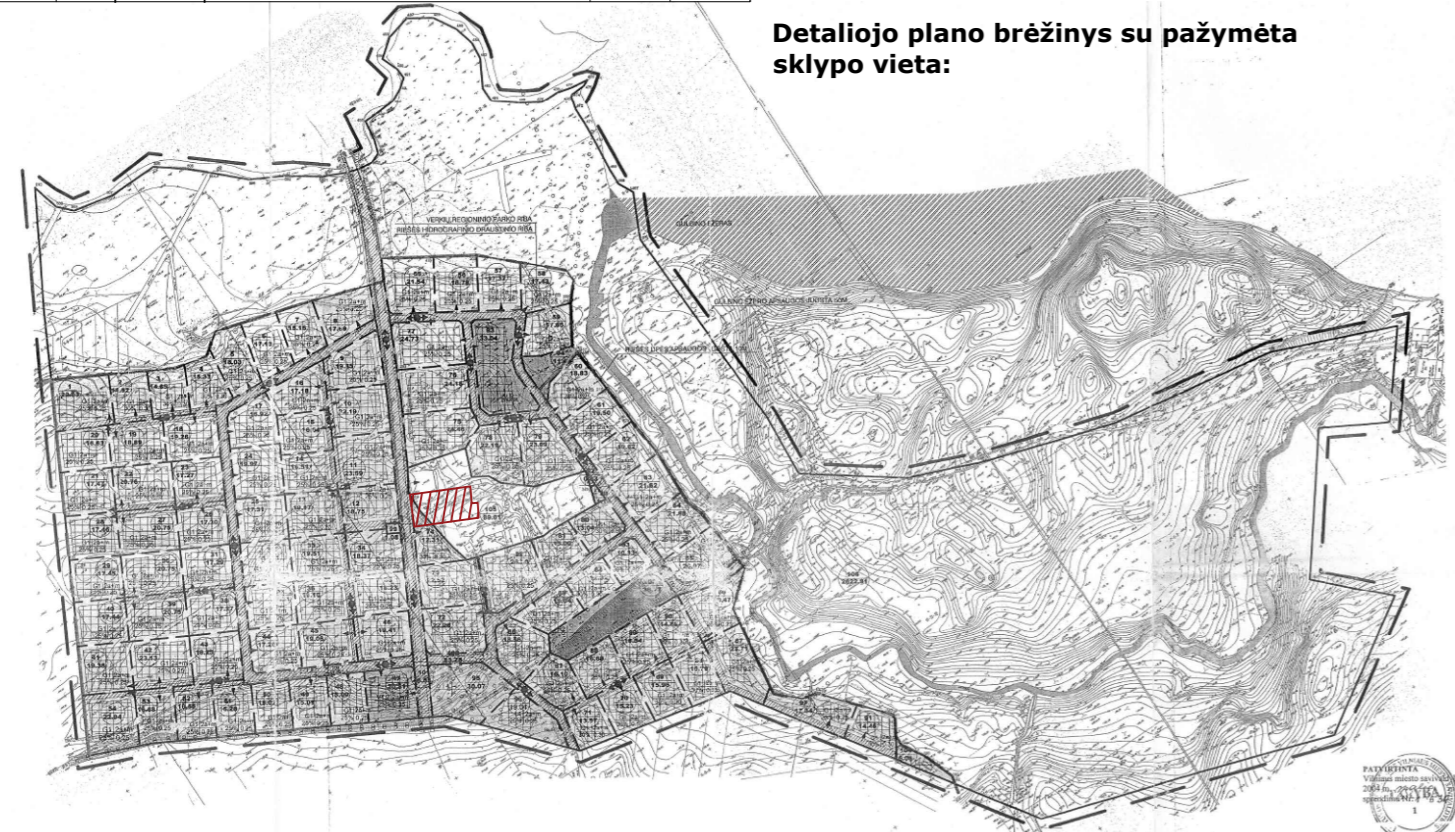
Atraminė sienutė 0,2m (h)  
alt. 141.20

Atraminė sienutė 0,2m (h)  
alt. 140.40

Sklypo Nr.	Taškai	Koordinatės	Planuojamo sklypo plotas (kv.m.)	2. Sklypo naudojimo būdas	Pastatų aukštis (m)	Pastatų plotas (kv.m.)	Užstatymo tankumas (%)	Užstatymo tankis	Papildomų veiklos apribojimų, servitūtų, trumpas aprašymas
74*	283 284 439 437 440 373	X = 6073984.02 Y = 583183.68 X = 6073964.84 Y = 583222.63 X = 6074023.00 Y = 583212.29 X = 6074001.59 Y = 583216.85 X = 6073999.99 Y = 583218.81 X = 6073968.18 Y = 583216.06	1231	G1	2a-4m	13	0.30	30	Leidžiama sklypą apjungi su gretimais sklypais

- Pastabos:**
- Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - Baltijos.
  - Nurodytos projektuojamo pastato ašiu susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
  - Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
  - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
  - Tvora atitrukta 30cm. nuo sklypo ribos su <30cm. pamatu.
  - Projektuojamas vartų plotis min. 3,5m, vartelių plotis min. 0,9m.
  - Kietos dangos įrengiamos po inžinerinių tinklų klojimo darbų, kartu su gatvės dangomis.

Detaliojo plano brėžinys su pažymėta sklypo vieta:



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

SKLYPO NUMERIS	SKLYPO PLOTAS	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA	ESAMO SKLYPO RIBOS	PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS	UŽSTATIMO RIBA	GATVĖS RAIŠKOS LĖMIA	APIVAIZDŲ AUKŠTIS	ARŠĖS HIGROGRAFINO DRAUSTINIO RIBA	VENŲJŲ REGIONINIO PLANŲ RIBA	VILKIAUS MĖSTO RIBA	GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (GT) BENDROJI UŽSTATYMO TERITORIJOS RIBA	REKREACINĖ TERITORIJOS UŽSTATYMO TERITORIJOS RIBA	VSUŠIOMENĖ TERITORIJOS RIBA
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

0	2021-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.	<b>mac</b> group	UAB MAK GROUP Im.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
A1675	PV/PDV SP	Lina Kišionienė
Arch.	F K	
Arch.	A IV	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	D.R. ir M.R.
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO VILNIUJE, PIJŲ G. 10, STATYBOS PROJEKTAS		SKLYPO PLANO DALIS
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		DETALIAJAME PLANE NUSTATYTOS STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:250
DOKUMENTO ŽYMUO		MAK 03210614-01-TDP-SP.B-01
LAPAS	LAPŲ	
1	1	