

Sigitos Margaritos Štaudės
Individuali veikla
 Nr.644979
 Tel. +37069812012; el.p.: sigita363@gmail.com

PROJEKTAS Svečių namų pastato Mindaugo g.1A, Vilniuje,
 poilsio apartamentų Nr. 29 (Un.Nr. 4400-3989-9013:7442)
 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų),
 paprastojo remonto projektas

ADRESAS Mindaugo g.1A, VILNIUS (skl. kad. Nr. 0101/0054:210)

STATYBOS RŪŠIS PATALPOS PAPERASTASIS REMONTAS

KATEGORIJA YPATINGAS STATINYS (Pastato Un.Nr.44001497-3418)

NAUDOJIMO PASKIRTIS Pastatas – svečių namai

STATYTOJAS L A|

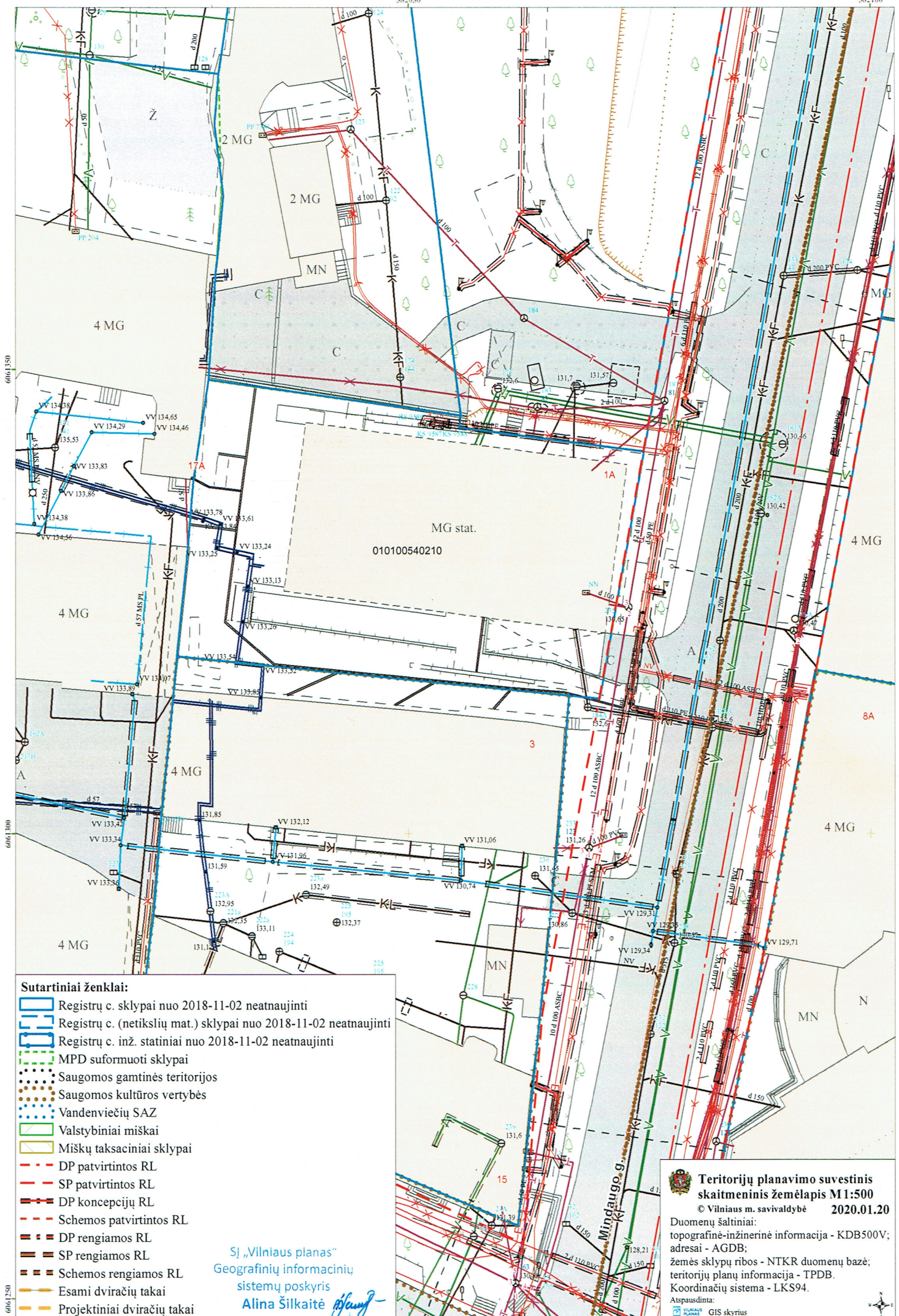
(pritariu)

Pareigos Parašas	Pavardė	PROJEKTO Nr. A-20.02.17-PP	
		Objekto Nr.	
PV, PDV Kvalifikacijos atestatas	Sigita Margarita Štaudė Nr.2063	Stadija	PP
		Dalis	BD
		Tomas	I
		Laida	0
		Data	2020-03

PROJEKTO NR. A-20.02.17-PP PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. Nr. DOKUMENTAS LAPAS

1. Projekto dokumentų žiniaraštis
2. Suvestinis skaitmeninis žemėlapis
3. Aiškinamasis raštas
4. Situacijos planas
5. Trečio aukšto plano fragmentas



6061350

6061300

6061250

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- - - Registrų c. (netikslų mat.) sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- Registrų c. inž. statiniai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- - - MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- - - DP patvirtintos RL
- - - SP patvirtintos RL
- - - DP koncepcijų RL
- - - Schemos patvirtintos RL
- - - DP rengiamos RL
- - - SP rengiamos RL
- - - Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- - - Projektiniai dviračių takai

SĮ „Vilniaus planas“
 Geografinių informacinių
 sistemų poskyris
 Alina Šilkaitė

Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:500
 © Vilniaus m. savivaldybė 2020.01.20

Duomenų šaltiniai:
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
 adresai - AGDB;
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
 teritorijų planų informacija - TPDB.
 Koordinatų sistema - LKS94.
 Atspausdinta:
 Vilniaus planas GIS skyrius

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.2.1 BENDROJI DALIS

Paskirties keitimo projektas rengiamas daugiabučio gyvenamojo namo Mindaugo g. 1A, Vilniuje poilsio paskirties patalpų nr. 29 (un. Nr. 4400-3989-9013:7443) paskirties keitimui į gyvenamąją. Pastato paskirtis nekeičiama, sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas nekeičiami. Projektas rengiamas viena stadija – supaprastintas projektas.

Žemės sklypas Mindaugo g. 1A, Vilniuje:

Kadastro Nr. 0101/0054:210;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos, Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;

Plotas: 0,1342 ha;

Nuosavybės teisė: Lietuvos respublika

Patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, sudaryta nuomos sutartis su UAB „Mažieji apartamentai“

Svečių namų pastatas Mindaugo g. 1A, Vilniuje:

Unikalus Nr. 4400-1497-3418.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: viešbučių paskirties;

Statinio kategorija: Ypatingas;

Statinio statybos pabaigos metai: 2017;

Baigtumo procentas: 100 proc.

Aukštų skaičius: 6;

Bendras plotas: 4554,81 m²;

Naudingas plotas: 567,97 m²;

Gyvenamasis plotas: 463,01 m²;

Pagrindinis plotas: 3339,42 m²;

Tūris: 19242 m³;

Užstatytas plotas: 925,00 m²;

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 10;

Kambarių skaičius: 14.

Pastato energetinio naudingumo klasė: B.

Poilsio apartamentai Mindaugo g. 1A-29, Vilniuje:

Unikalus Nr. 4400-3989-9013:7442;

Naudojimo paskirtis: Poilsio (keičiama į gyvenamąją);

Baigtumo procentas: 100 proc.

Aukštas: 3; Kambarių skaičius: 0 (pakeitus paskirtį –

Rūsysis: nėra; Bendras plotas: 37,48 m²; Nuosavybės teisė: L.A.;

1.2.2 SKLYPO PLANAS

Žemės sklype Mindaugo g. 1A, Vilniuje (kad. Nr. 0101/0054:210) yra registruotas vienas atskiras nekilnojamo turto daiktas:

Pastatas – Svečių namai unik. Nr. 4400-3989-8870:7430;

Įvažiavimas į sklypą yra iš Mindaugo g. pusės.

Sklypo reljefas, dangos, įvažiavimai, inžinerinių tinklų įvadai nekeičiami.

1.2.3 ARCHITEKTŪRINĖ DALIS TŪRINIAI–PLANINIAI SPRENDIMAI

Pagal esamą funkcinę struktūrą pastatas yra mišrus. Didžiausią dalį visų registruotų patalpų sudaro Viešbučių paskirties patalpos. Taip pat pastate yra Poilsio, Administracinės, Gyvenamosios, Gydyimo, Garažų ir Kitos paskirties patalpų.

PATALPŲ PASKIRTIS	PLOTAS m ESAMA SITUACIJA	PLOTAS m SITUACIJA PO PASKIRTIES KEITIMO
Viešbučių	1028,99	1028,99
Poilsio	723,91	686,43
Administracinė	501,65	501,65
Gyvenamoji	567,97	605,45
Gydymo Garažų Kitos paskirties	1732,29	1732,29

Pastaba: kadangi pastato Viešbučių paskirties patalpų dalis yra dominuojanti visų kitų patalpų atžvilgiu, (tiek iki patalpų Un. Nr. 4400-3989-9013:7442 paskirties keitimo, tiek pakeitus minėtų patalpų paskirtį) pastato paskirtis nekeičiama.

Esama patalpų Nr. 29 struktūra atitinka gyvenamosioms patalpoms keliamus reikalavimus, vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. Pastato fizinė būklė yra gera. Bendras pastato aukštis ir tūris nekeičiamas. Paprastojo remonto darbai – didinamas vonioskambarys STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 14.1

PRITAIKOMUMAS ŽŪN REIKMĒMS Svečių namų pastatas Mindaugo g. 1A yra pritaikytas žmonių su negalia reikmėms, vadovaujantis galiojančiais reglamentais.

PAVELDOSAUGA Žemės sklypas Mindaugo g. 1A, Vilniuje patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją – yra Vilniaus miesto istorinėje dalyje, vadinamoje Naujamiesčiu (kodas 33653), Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietojėje (kodas 25504), Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonyje.

Svečių namų pastatas un. Nr. 4400-1497-3418 yra Mindaugo g. 1A, Vilniuje baigtas statyti 2017 m. Pastatas nėra įtrauktas į kultūros paveldo objektų registrą.

Jokie statybos, rekonstravimo ar remonto darbai pastato išorėje projekte nėra numatomi. Projekto paveldosauginė dalis nerengiama.

HIGIENOS REIKALAVIMAI

Esamų poilsio patalpų Nr. 29 šildymo, apšvietimo, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemos užtikrina higienos normose HN 35:2007 ir HN 42:2009 numatytus reikalavimus gyvenamosioms patalpoms. Šildymo sezono metu užtikrinama minimali oro temperatūra patalpose ir pastate:

PATALPOS	Šildymo sezone minimali leistina oro temperatūra, "C"
Svetainė	20
Miegamasis	20
Koridoriai	18
Virtuvės	20
Valgomieji	20
Rūbinės	18
Vonios kambariai	21-23
Tualetai	20
Sandėliukai	20
Laivalaikio kambariai	20
Bendrojo naudojimo patalpos:	
Laiptinės	16
Sandėliai	16
Rūšiai	4
Rūbinės	20
Prausyklos	21
Skalbyklos	20
Džiovyklos	20

Patalpose esantys langai turi varstomas sekcijas, kas užtikrina natūralios ventiliacijos galimybę.

Geriamo vandens, tiekiamo į minėtas patalpas kokybė atitinka HN 24:2003 ir HN 43:2005 numatytus reikalavimus. Esamas triukšmo lygis neviršija HN 33:2011 numatytų ribinių dydžių.

INSOLIACIJA Patalpų Nr. 29 langai yra orientuoti į pietų ir rytų puses. Patalpose yra užtikrintas natūralus apšviestumas, t.y. bute bent viename iš gyvenamųjų kambarių tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos.

AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS Automobilių parkavimo vietų poreikis skaičiuojamas vadovaujantis Minimalus automobilių vietų skaičius numatomas STR2.06.04:2014 lent.30: 1.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai) – 1 automobilio stovėjimo vieta 1 butui. Automobilių stovėjimo vietų 2 zonoje koeficientas - 0,5 vietos 1 butui.

Patalpų nr. 29 un. Nr. 4400-3989-9013:7443 savininke neturi viena parkavimo vietos pastato garaže. Savininkė neturi automobilio, o reikalui esant apmoka parkavimo vietą SĮ „Susisiekimo paslaugos“ (mokėjimo patvirtinimai bus pridėta techniniame projekte).

1.2.4 PASTATO KONSTRUKCIJOS

PAMATAI Gelžbetoniniai monolitiniai.

SIENOS IR PERTVAROS Gelžbetoninis karkasas su blokelių mūro fragmentais išorinėse atitvarose.

FASADAI – ventiliuojami, su akmens apdaila. Tarpbutinės pertvaros – plytų mūras, patalpų vidaus pertvaros – gipso kartonas ant metalinio karkaso.

LAIPTAI Monolitiniai gelžbetoniniai.

STOGAS Akmens vatos apšiltinimas ant gelžbetoninės perdangos, ruloninė danga.

PERDANGOS Monolitinis gelžbetonis.

LANGAI Mediniai su stiklo paketais.

DURYS Vidaus durys – esamos lengvos, korinio užpildo, MDF dažytos. Lauko – aliuminio rėmas su stiklo paketu.

1.2.5 INŽINERINIAI SPRENDIMAI

ŠILDYMAS Patalpose yra įrengta šildymo sistema vandeniniais radiatoriais iš bendro pastato šiluminio punkto su atskira šilumos apskaita ir reguliavimu patalpoms Nr. 29.

VĒDINIMAS Patalpose yra įrengta autonominė ventiliacijos rekuperacinė sistema bei oro kondicionavimo sistema.

VANDENS TIEKIMAS IR BUITINĖ NUOTEKYNĖ Vandentiekio sistema - esama iš miesto vandentiekio tinklų, pastato esamo įvado. Nuotekų sistema – esama, pajungta prie esamų

pastato vidaus tinklų. Į remontuojamas patalpas yra įrengtas vandentiekio įvadas su apskaita ir nuotekų išvadas.

ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS Elektros tiekimas - esamas iš miesto elektros tiekimo sistemos, esamo pastato įvado. Patalpose yra įrengtas įvadas su elektros energijos apskaita.

Patalpų Mindaugo g. 1A-46, Vilniuje planinė ir konstruktyvinė struktūra atitinka gyvenamosioms patalpoms keliamus reikalavimus, yra išlaikomi STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas p. 5.1.2 reikalavimai – gyvenamosios paskirties patalpos nuo negyvenamosios paskirties patalpų yra atskirtos atitvaromis, turi atskirą įėjimą iš bendro naudojimo koridoriaus, turi atskirtas inžinerines sistemas (autonominė ventiliacijos sistema su rekuperacija, atskiras vandentiekio įvadas į patalpas su apskaita ir sklende, atskiras elektros įvadas į patalpas su apskaita, atskira šildymo apskaita su reguliatoriumi ir sklende).

Projekto vadovė Sigita Margarita Štaudė (at. Nr. 2063)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

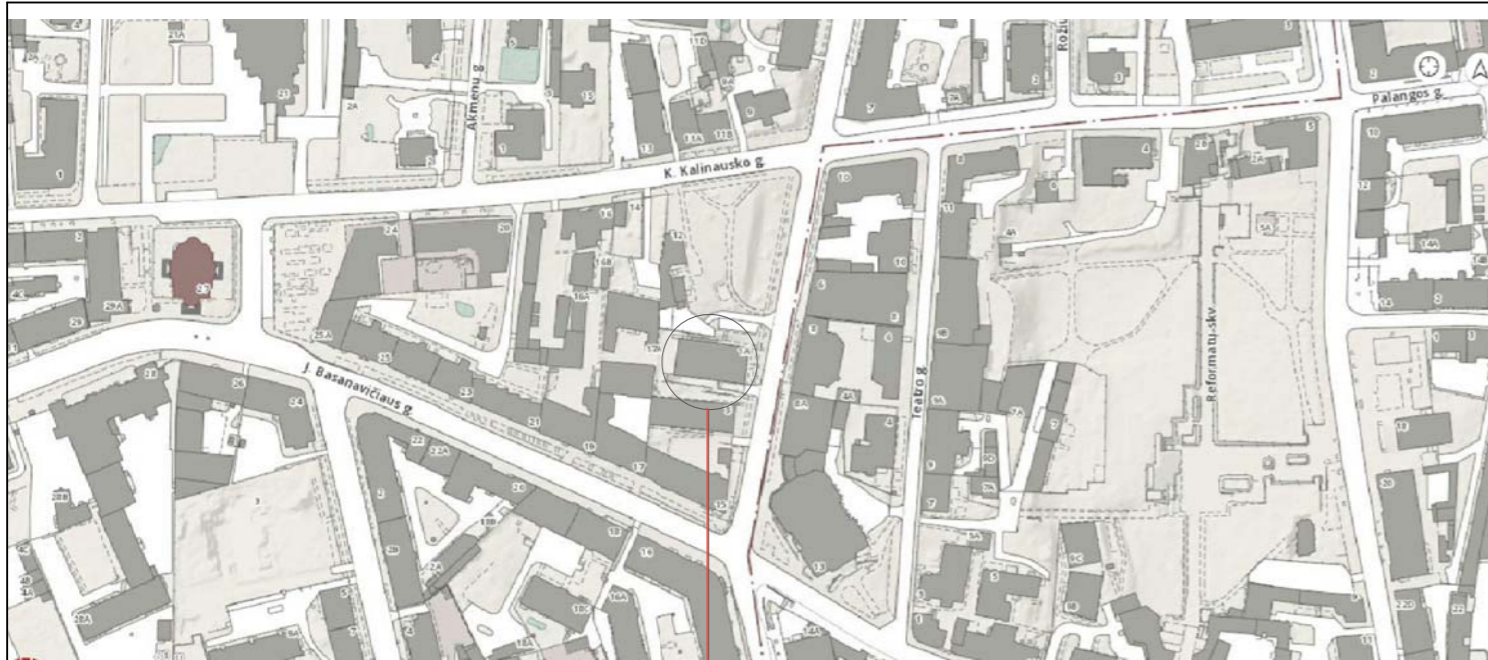
PAVADINIMAS	MATO	Kiekis	Kiekis (po paskirties keitimo)
I SKYRIUS SKLYPAS	vnt.	(esamas)	
1. Sklypo plotas	m ²	1342	1342
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%		
3, sklypo užstatymo tankis	%	0,68	0,68
II SKYRIUS PASTATAI 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Svečių namai		
2. Pastato bendrasis plotas	m ²	4554,81	4554,81
3. Pastato Naudingas plotas	m ²	567,97	605,48
4. Pastato tūris	m ³	19242	19242
5. Aukštų skaičius		6	6
6. Pastato aukštis			
7. Butų skaičius	vnt.	13	14
7.1. 1 kambario			
7.2 2 ir daugiau kambarių			
8. Energetinio naudingumo klasė		B	B
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas:

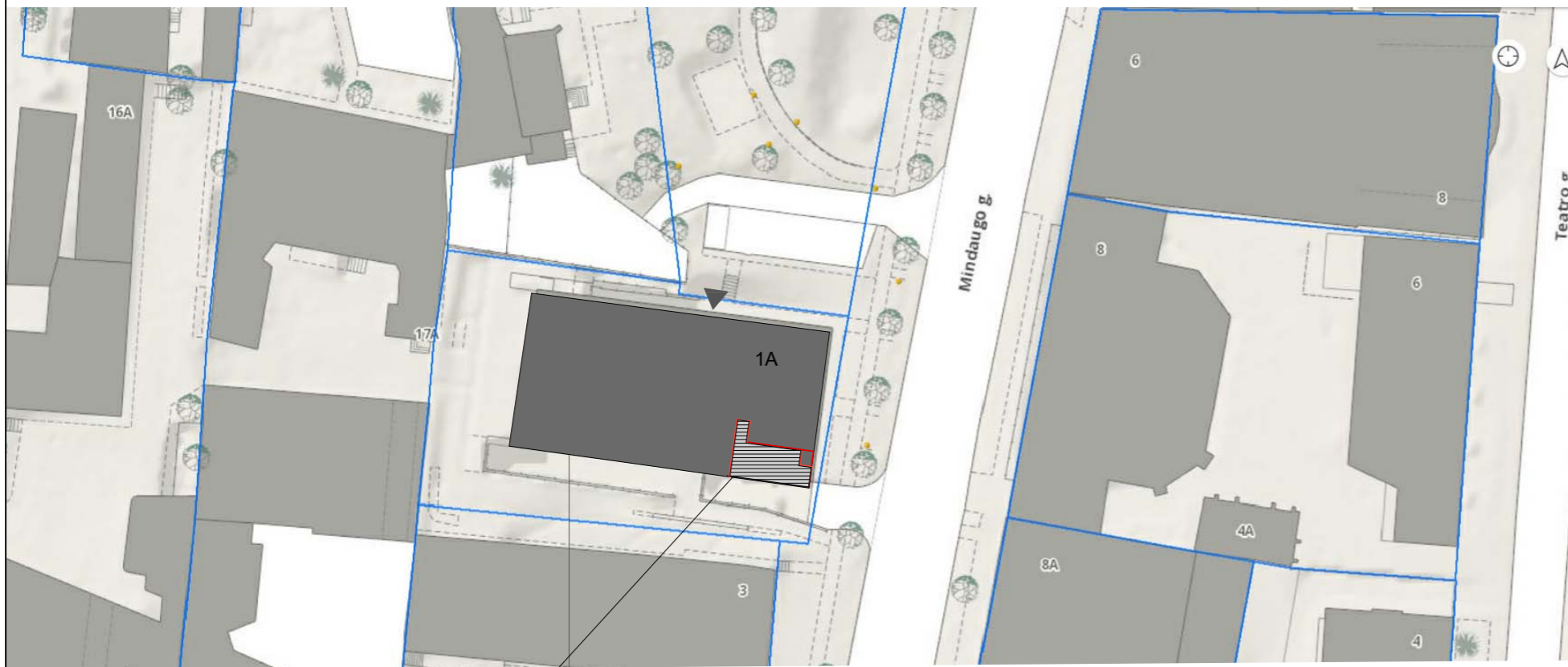
1.	Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas	
2.	STR 1.01.05:2007	STR 1.01.01:2005 "Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai"
3.	STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
4.	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
5.	STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
6.	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
7.	STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
8.	STR 1.02.09:2011	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
9.	STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
10.	STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
11.	STR 1.04.03:2012	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Siaurės Lietuvos karstiniame rajone“
12.	STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
13.	STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
14.	STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
15.	STR 1.07.03:2017.	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
16.	STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
17.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
18.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
19.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
20.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
21.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
22.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
23.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
24.	STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai.
25.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
26.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
27.	STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
28.	STR 2.01.10:2007	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
29.	STR 2.01.11:2012	Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
30.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
31.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
32.	STR 2.02.03:2003	Žuvų pralaidos. Pagrindinės nuostatos.
33.	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
34.	STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.
35.	STR 2.02.06:2004	Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos.
36.	STR 2.02.07:2012	Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
37.	STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
38.	STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.
39.	STR 2.02.11:2004	Saldomieji pastatai ir patalpos.

40.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos.Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
41.	STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
42.	STR 2.03.03:2005	Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvėnimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos.
43.	STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.
44.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
45.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
46.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
47.	STR 2.05.06:2005	Aliuminiinių konstrukcijų projektavimas.
48.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
49.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
50.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
51.	STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
52.	STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
53.	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
54.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys
55.	STR 2.05.14:2005	Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas.
56.	STR 2.05.15:2004	Hidrotechninių statinių poveikiai ir apkrovos
57.	STR 2.05.17:2005	Gruntinių medžiagų užtvėnos
58.	STR 2.05.18:2005	Betoninės ir gelžbetoninės užtvėnos ir jų konstrukcijos
59.	STR 2.05.19:2005	Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai.
60.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
61.	STR 2.05.21:2016	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai.
62.	STR 2.06.02:2001	Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai.
63.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
64.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.
65.	STR 2.09.02:2005	Sildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
66.		Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai
67.	LR UM „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“	
68.	LR UM „Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės“	
69.	LST1514:1998. Langai. Bendrieji techniniai reikalavimai (Lietuvos standartas)	
70.	ST 2491109.01 2008. Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas (Statybos taisyklės)	
71.	LR VRM „Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“	
72.	RSN 156-94 Statybinė klimatologija	
73.	„Statybos produktų degumo klasių bei atsparumo ugniai sąvadas“	
74.	HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“;	
75.	HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“	
76.	HN 42:2004 "Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas"	
77.	HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	
78.	HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“	
79.	HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	
80.	HN 35:2002 „Gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų koncentracijų ribinės vertės“	
81.	HN 36:2002 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“	
82.	HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“	
83.	HN 80:2000 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz dažnių juostose“	
84.	HN 105:2001 „Polimeriniai statybos produktai ir baldinės medžiagos“	
85.	HN 102:2011 „IŠTAIGA, VYKDANTI FORMALIOJO PROFESINIO MOKYMO PROGRAMĄ, BENDRIEJI SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAI	
86.	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2001, Nr. 3-59);	
87.	Elektros įrenginių įžeminimas ir apsauga nuo viršįtampių	



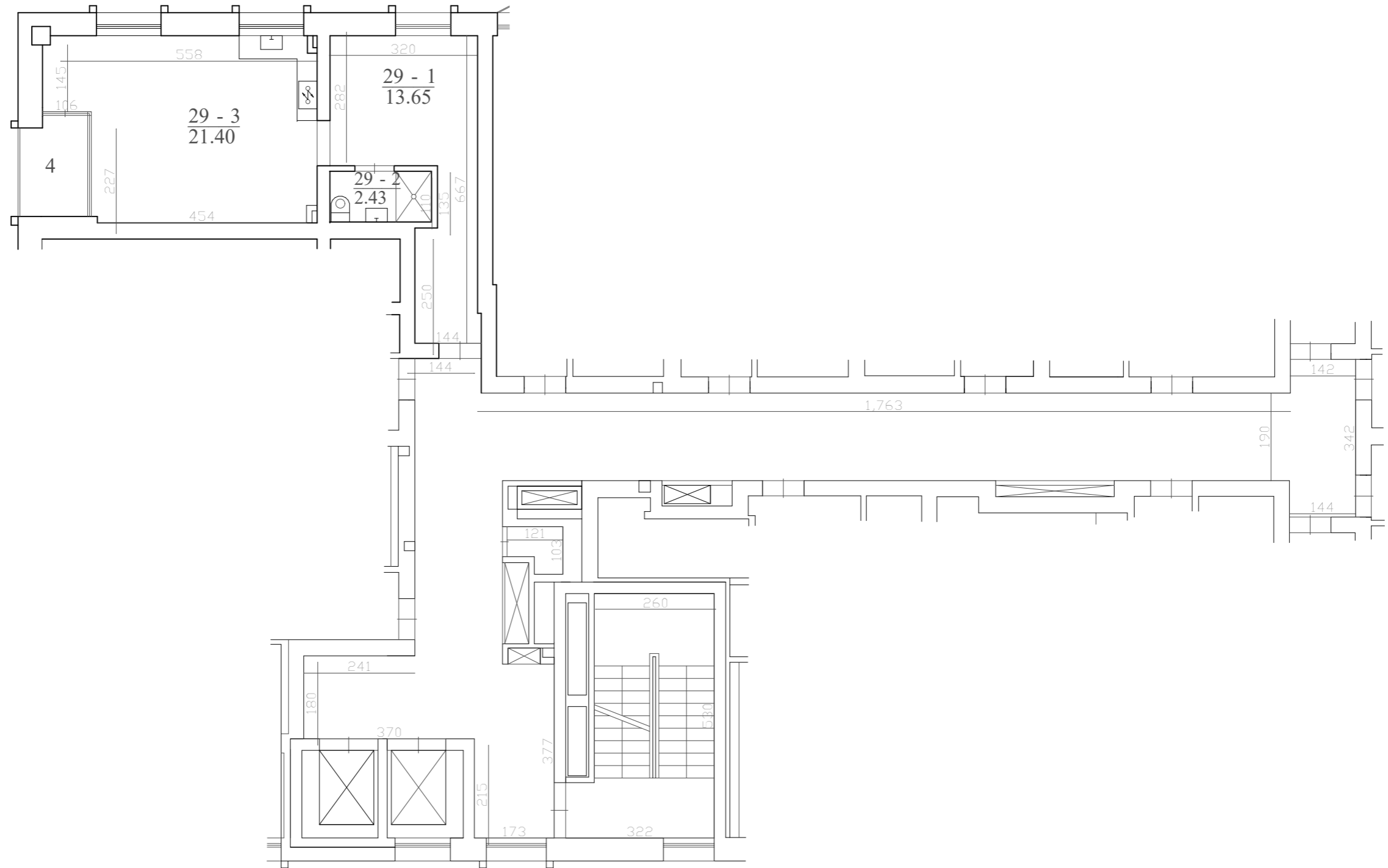
MINDAUGO G. 1A, VILNIUJE

Svečių namai



(Un.Nr.4400-3989-9013:7442)

0	2020-02	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA Nr. 644979		Statinio projekto pavadinimas: Svečių namų Mindaugo g. 1A, Vilniuje, poilsio apartamentų (Un.Nr.4400-3989-9013:7442) paskirties keitimas į gyvenamą	
2063	PV	S.Štaudė	2020.02	Dokumento pavadinimas: SITUACIJOS VIETA
Etapas				Stadija PP
PP	Statytojas / užsakovas: L.A.		Dokumento žymuo:	Lapas 1
				Lapų 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ INDEKSAS	PAT. NR.	ESAMA PASKIRTIS	PROJEKTAMA PASKIRTIS	PLOTAS m²
PATALPA Nr.29	29-1	Kambarys	Kambarys	13,65
	29-2	Dušas - tualetas	Dušas - tualetas	2,43
	29-3	Svetainė-virtuvė	Svetainė-virtuvė	21,40
	4	Balkonas		
VISO				37,48

0	2020-02	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA Nr. 644979		Statinio projekto pavadinimas: Svečių namų Mindaugo g. 1A, Vilniuje, poilsio apartamentų Nr.29 (Un.Nr.4400-3989-9013:7442) paskirties keitimas į gyvenamą	
2063	PV	S.Štaudė	2020.02	Dokumento pavadinimas: SITUACIJOS VIETA
Etapas				Stadija PP
PP	Statytojas / užsakovas: L.A.		Dokumento žymuo:	Lapas 1
				Lapų 1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO SVEČIŲ NAMŲ PASTATO (UN.NR.4400-1497-3418), POILSIO APARTAMENTŲ PATALPOS NR.29 (UN.NR. 4400-3989-9013:7442) PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, MINDAUGO G. 1A, VILNIUJE, PASTOJO REMONTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-03-20 Nr. A51-40656/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-20 11:27:45 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2020-03-20 11:28:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.25
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-03-20 11:56:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-03-20 11:56:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“