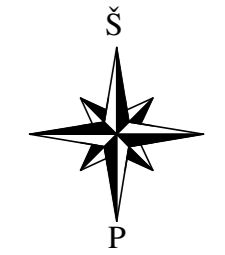


**PASTABOS:**

1. PASTATAS SKLYPE PRIIRIAMAS KOORDINATĖMIS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
2. NUŽYMEJUS STATINIŲ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKI SU PROJEKTO VADOVU;
3. INŽINERINĖ TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOSE;
4. ŽELDYNŲ PLOTAS (NUO BENDRO SKLYPO PLOTO) TURI BŪTI NE MAŽIAU KAIP 15%.
5. LIETAUS VANDUO NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI. DRAUŽIAMA NUVESTI PAVIRŠINIS NUOTEKAS RELJEFU PAVIRŠIUMI Į GREITIMUS SKLYPUS. DETALESNIS LIETAUS NUVEDIMO SPRENDINIAI PATEIKIAMI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALYJE.
6. ĮRENGIANT KIETOS DANGOS KELIĄ (ASFALTA) ANTI MELIORACIJOS RINKTUVŲ, BŪTINA APSAUGOTI MELIORACINIUS ĮRENGINIUS T.Y.: STATINIO STATYBOS VIETOJE PERKLOTI Į GNUIŽYMIU ATSPARIUS VAMZDŽIUS.



**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

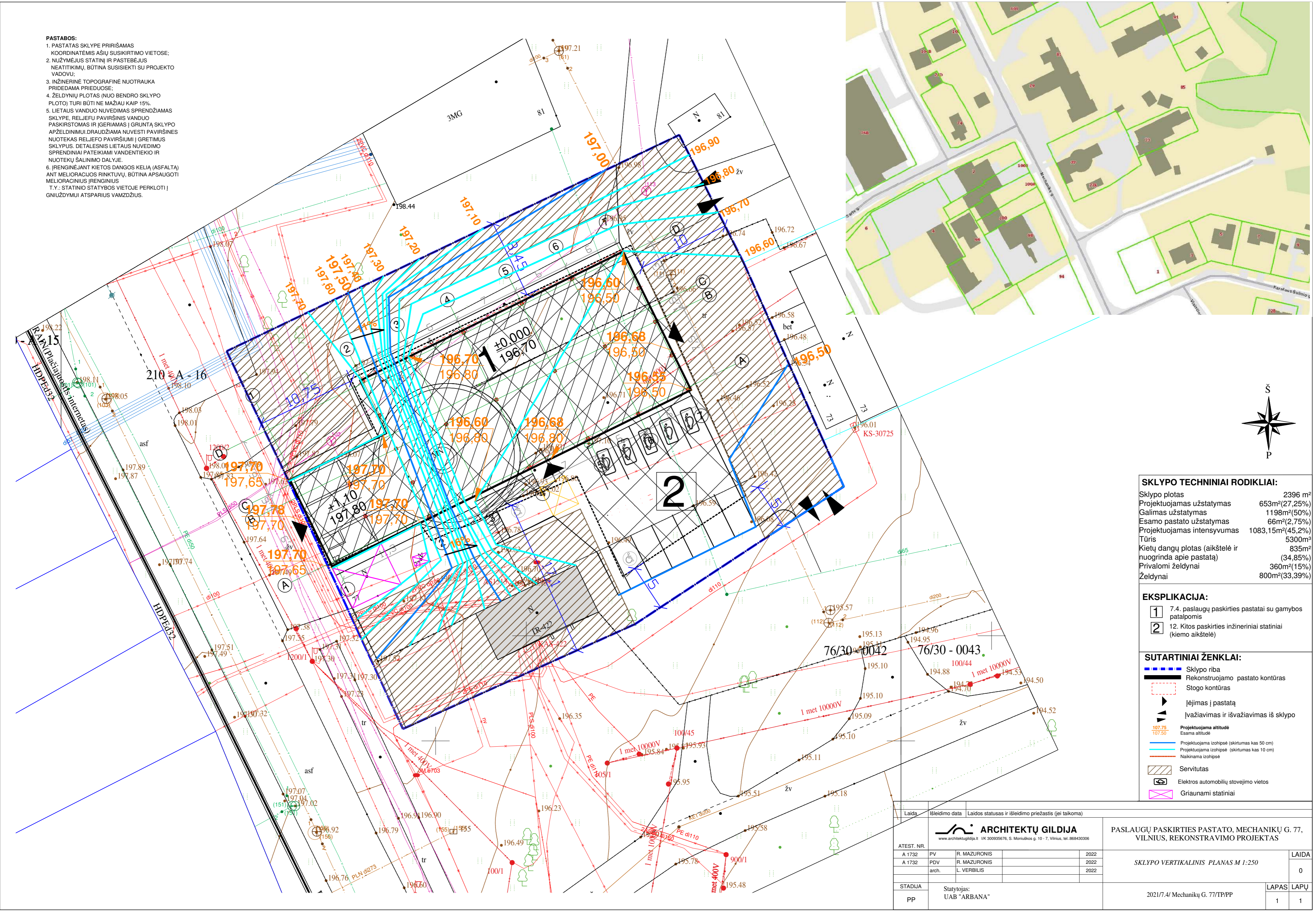
Sklypo plotas	2396 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymas	653m <sup>2</sup> (27,25%)
Galimas užstatymas	1198m <sup>2</sup> (50%)
Esamo pastato užstatymas	66m <sup>2</sup> (2,75%)
Projektuojamas intensyvumas	1083,15m <sup>2</sup> (45,2%)
Tūris	5300m <sup>3</sup>
Kietų dangų plotas (aikštelė ir nuogrinda apie pastatą)	835m <sup>2</sup> (34,85%)
Privalomi želdynai	360m <sup>2</sup> (15%)
Želdynai	800m <sup>2</sup> (33,39%)

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 7.4. paslaugų paskirties pastatai su gamybos patalpomis
  - 2 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Sklypo riba
  - Rekonstruojamo pastato kontūras
  - Stogo kontūras
  - Įėjimas į pastatą
  - Įvažiavimas ir išvažiavimas iš sklypo
  - Želdynai
  - Kietos dangos
  - Servitutas
  - Stovėjimo vietos
  - Esamas statinys
  - Griaunami statiniai

Laida	Isleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
<p>ARCHITEKTŲ GILDIIJA www.architektugildija.lt IK 300935676, S. Moniūkės g. 10 - 7, Vilnius, tel. 868430306</p>			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
ATEST. NR.	PV	R. MAZURONIS	2022	LAPAS LAPŲ
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2022	
	arch.	L. VERBILIS	2022	
STADIJA	Statytojas: UAB "ARBANA"		2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP	1 1
PP				

- PASTABOS:**
1. PASTATAS SKLYPE PRIIRIAMAS KOORDINATĖMS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
  2. NUŽYMEJUS STATINIŲ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKI SU PROJEKTO VADOVU;
  3. INŽINERINĖ TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOSE;
  4. ŽELDINIŲ PLOTAS (NUO BENDRO SKLYPO PLOTO) TURI BŪTI NE MAŽIAU KAIP 15%.
  5. LIETAUS VANDUO NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI. DRAUDŽIAMA NUVESTI PAVIRŠINIS NUOTEKAS RELJEFU PAVIRŠIUMI Į GREITIMUS SKLYPUS. DETALESNIS LIETAUS NUVEDIMO SPRENDINIAI PATEIKIAMI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALYJE.
  6. ĮRENGIANT KIETOS DANGOS KELIĄ (ASFALTA) ANTI MELIORACIJOS RINKTUVŲ, BŪTINA APSAUGOTI MELIORACINIUS ĮRENGINIUS T.Y.: STATINIO STATYBOS VIETOJE PERKLOTI Į GNIUŽYMIU ATSPARIUS VAMZDŽIUS.



**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

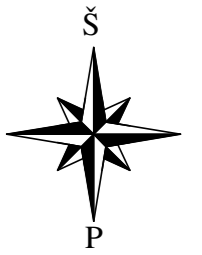
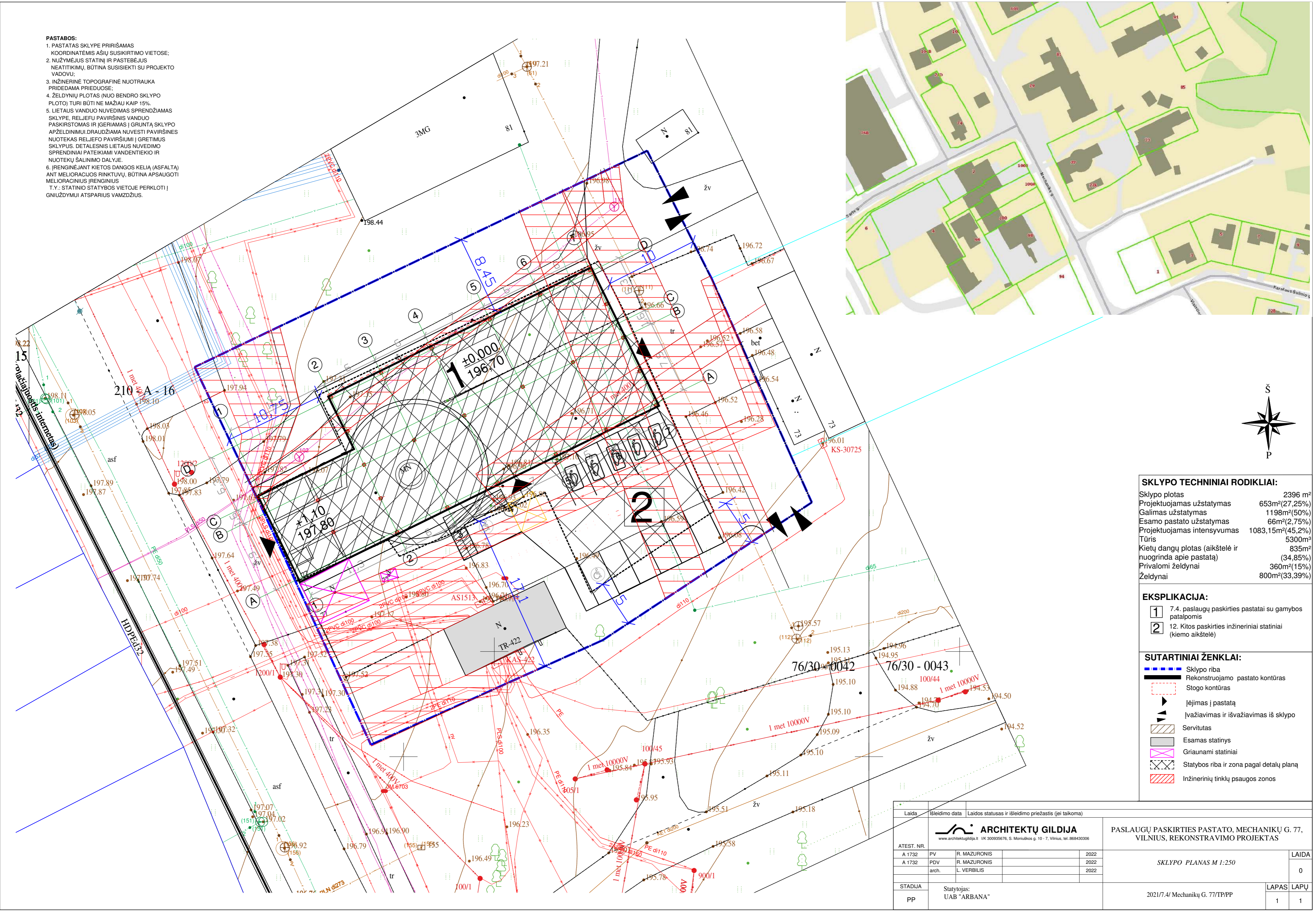
Sklypo plotas	2396 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymas	653m <sup>2</sup> (27,25%)
Galimas užstatymas	1198m <sup>2</sup> (50%)
Esamo pastato užstatymas	66m <sup>2</sup> (2,75%)
Projektuojamas intensyvumas	1083,15m <sup>2</sup> (45,2%)
Tūris	5300m <sup>3</sup>
Kietų dangų plotas (aikštelė ir nuogrinda apie pastatą)	835m <sup>2</sup> (34,85%)
Privalomi želdynai	360m <sup>2</sup> (15%)
Želdynai	800m <sup>2</sup> (33,39%)

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 7.4. paslaugų paskirties pastatai su gamybos patalpomis
  - 2 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Sklypo riba
  - Rekonstruojamo pastato kontūras
  - Stogo kontūras
  - Įėjimas į pastatą
  - Įvažiavimas ir išvažiavimas iš sklypo
  - Projektuojama altitudė
  - Esama altitudė
  - Projektuojama izohipsė (skirtumas kas 50 cm)
  - Projektuojama izohipsė (skirtumas kas 10 cm)
  - Naikinama izohipsė
  - Servitutas
  - Elektros automobilių stovėjimo vietos
  - Griaunami statiniai

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			<b>SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:250</b>	
ATEST. NR.	PV	R. MAZURONIS	2022	LAPAS
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2022	LAPŲ
	arch.	L. VERBILIS	2022	1
STADIJA	Statytojas: UAB "ARBANA"			1
PP				1

- PASTABOS:**
1. PASTATAS SKLYPE PRIIRIAMAS KOORDINATĖMS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
  2. NUŽYMEJUS STATINIŲ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKI SU PROJEKTO VADOVU;
  3. INŽINERINĖ TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOSE;
  4. ŽELDINIŲ PLOTAS (NUO BENDRO SKLYPO PLOTO) TURI BŪTI NE MAŽIAU KAIP 15%.
  5. LIETAUS VANDUO NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI DRAUDŽIAMA NUVESTI PAVIRŠINIS NUOTEKAS RELJEFU PAVIRŠIUMI Į GRETIMUS SKLYPUS. DETALESNIS LIETAUS NUVEDIMO SPRENDINIAI PATEIKIAMI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALYJE.
  6. ĮRENGINĖJANT KIETOS DANGOS KELIĄ (ASFALTA) ANTI MELIORACIJOS RINKTUVŲ, BŪTINA APSAUGOTI MELIORACINIUS ĮRENGINIUS T.Y.: STATINIO STATYBOS VIETOJE PERKLOTI Į GNUIŽYMIU ATSPARIUS VAMZDŽIUS.




**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

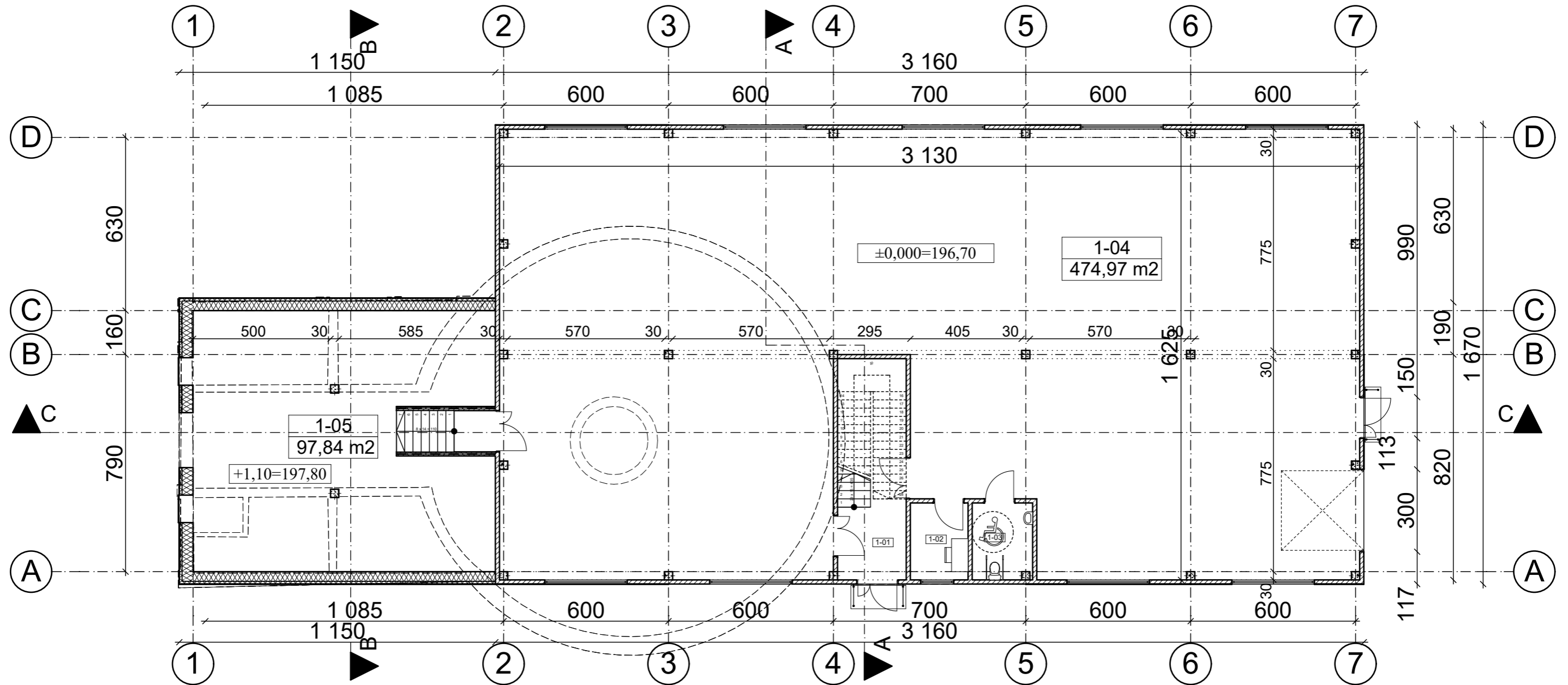
Sklypo plotas	2396 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymas	653m <sup>2</sup> (27,25%)
Galimas užstatymas	1198m <sup>2</sup> (50%)
Esamo pastato užstatymas	66m <sup>2</sup> (2,75%)
Projektuojamas intensyvumas	1083,15m <sup>2</sup> (45,2%)
Tūris	5300m <sup>3</sup>
Kietų dangų plotas (aikštelė ir nuogrinda apie pastata)	835m <sup>2</sup> (34,85%)
Privalomi želdynai	360m <sup>2</sup> (15%)
Želdynai	800m <sup>2</sup> (33,39%)

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 7.4. paslaugų paskirties pastatai su gamybos patalpomis
  - 2 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Sklypo riba
  - Rekonstruojamo pastato kontūras
  - Stogo kontūras
  - Įėjimas į pastatą
  - Ivažiavimas ir išvažiavimas iš sklypo
  - Servitutas
  - Esamas statinys
  - Griaunami statiniai
  - Statybos riba ir zona pagal detalų planą
  - Inžinerinių tinklų psaugos zonos

Laida	1	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt IK 300935676, S. Moniūkės g. 10 - 7, Vilnius, tel. 868430306</small>					
<b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>					
ATEST. NR.					
A 1732	PV	R. MAZURONIS			2022
A 1732	PDV	R. MAZURONIS			2022
	arch.	L. VERBILIS			2022
STADIJA	Statytojas: UAB "ARBANA"				
PP					
SKLYPO PLANAS M 1:250					LAPAS LAPŲ
2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP					1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:150

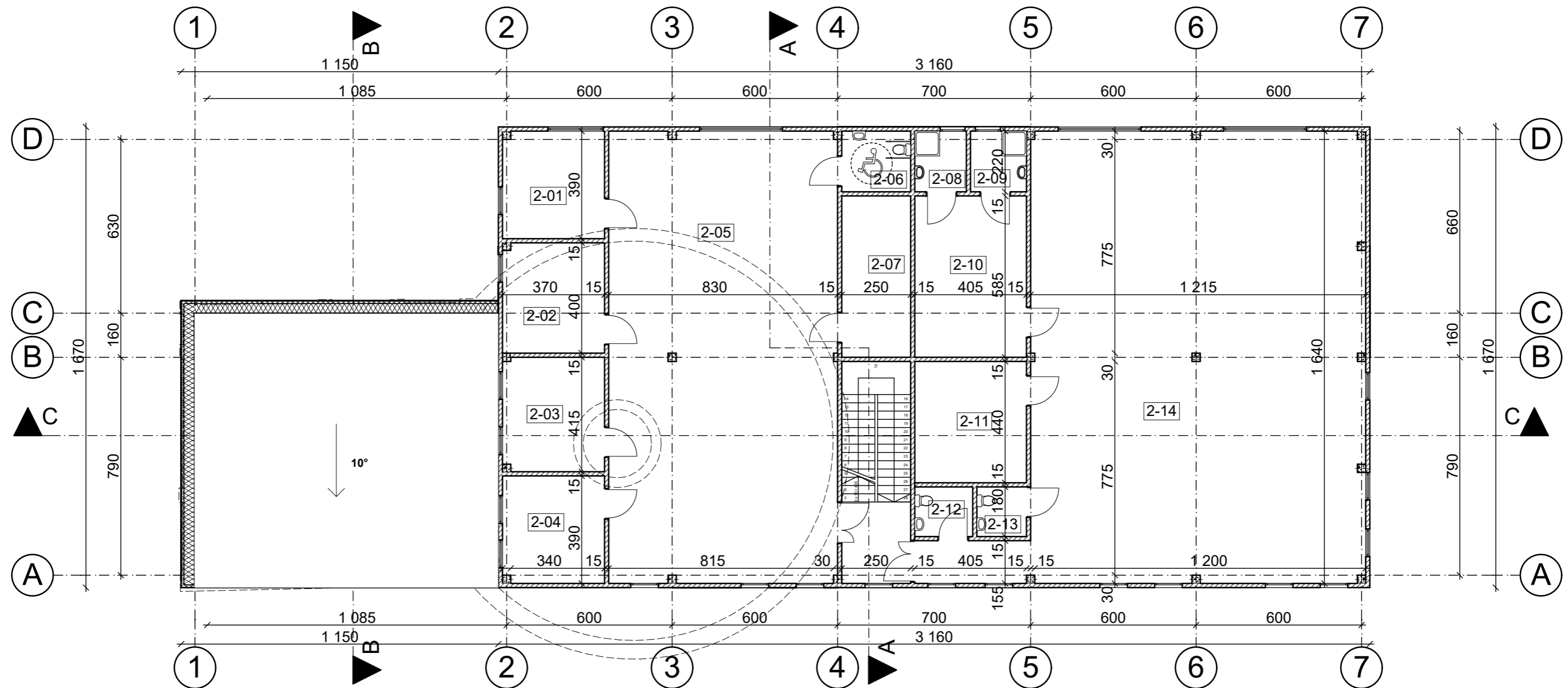


- Sutartiniai ženklai:
- Esamos griauamos pastato sienos
  - Naujos pastato sienos
  - Išsaugosmos sienos

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-01	Laiptine	15,09
1-02	Sargo postas	5,88
1-03	WC	6,07
1-04	Gamybos patalpa	474,97
1-05	Ekspozicijos sale	100,31
	Pirmo aukšto plotas	602,32 m <sup>2</sup>
	Bendras plotas	1 078,78 m <sup>2</sup>


 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATŲ, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1732	PV	R. Mazuronis	2022
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2022
	ARCH	L. Verbilis	2022
PP	Statytojas: UAB "ARBANA"		2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

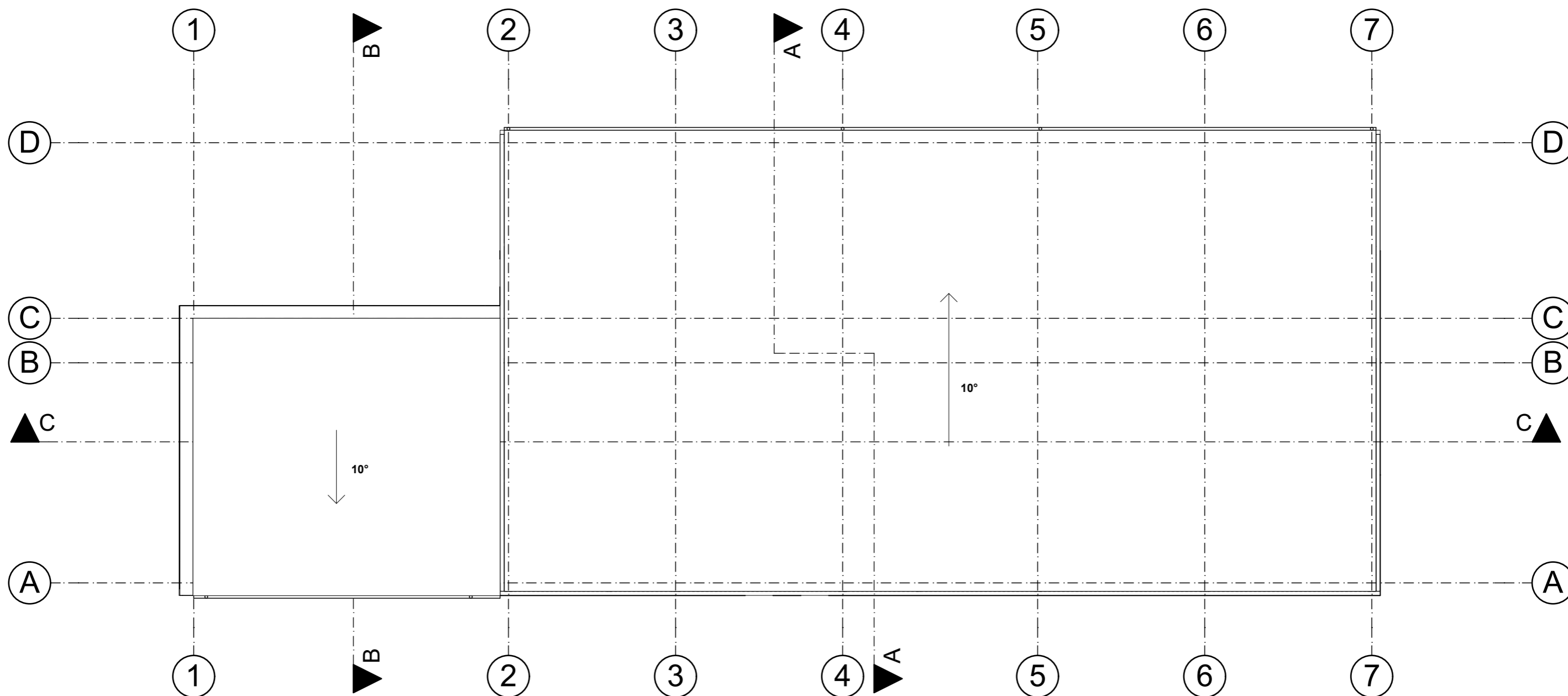
# ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150




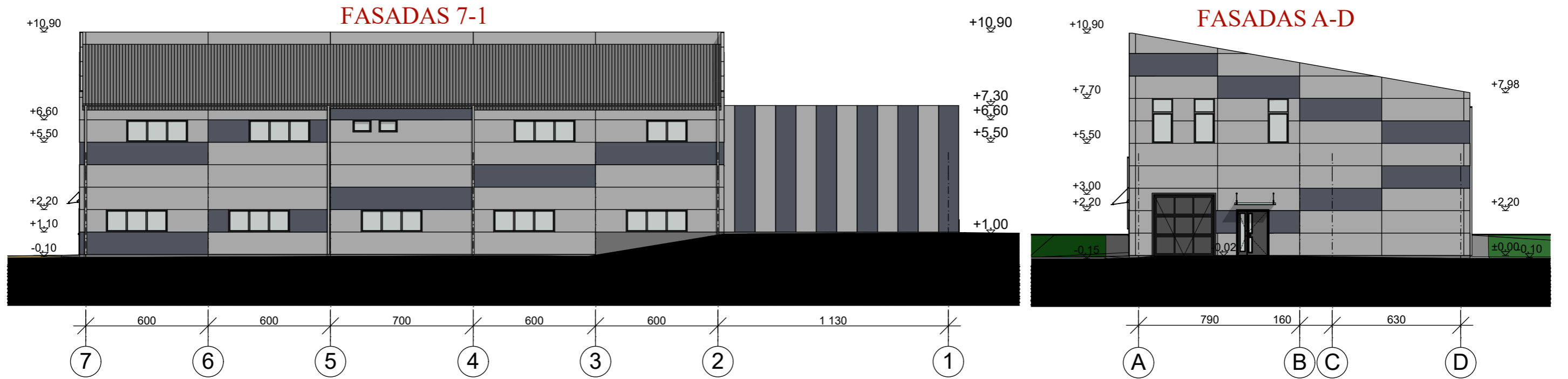
- Sutartiniai ženklai:
- Esamos griauamos pastato sienos
  - Naujos pastato sienos
  - Išsaugosmos sienos


Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-01	Kabinetas	14,34
2-02	Kabinetas	14,72
2-03	Kabinetas	15,23
2-04	Kabinetas	14,34
2-05	Ekspozicijos sale	135,72
2-06	WC	5,50
2-07	Pagalbines patalpos	14,63
2-08	Dušas	4,11
2-09	Dušas	4,47
2-10	Persirengimo patalpa	23,69
2-11	Virtuvele	17,82
2-12	WC	3,78
2-13	WC	3,24
2-14	Ekspozicijos sale	204,87
Antras aukšto plotas		476,46 m <sup>2</sup>
Bendras plotas		1 078,78 m <sup>2</sup>

 <b>ARCHITEKTŲ GILDIA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATŲ, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
A 1732	PV	R. Mazuronis	2022	ANTRAS AUKŠTOS PLANAS, PJUVIS B-B M 1:200 Laida 0	
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2022		
	ARCH	L. Verbilis	2022		
PP	Statytojas: UAB "ARBANA"		2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP	Lapas 1	Lapų 1

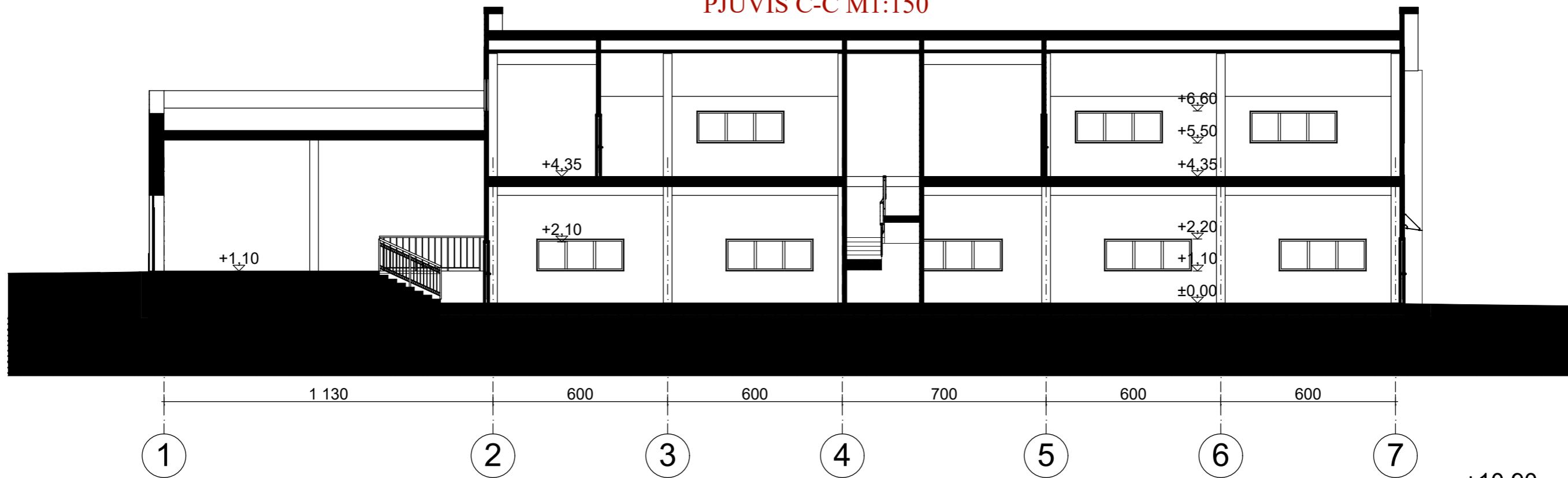


 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATŲ, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis	2022	STOGO PLANAS M1:150		Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2022			0
	ARCH	L. Verbilis	2022			
PP	Statytojas: UAB "ARBANA"			2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP	Lapas	Lapų
					1	1

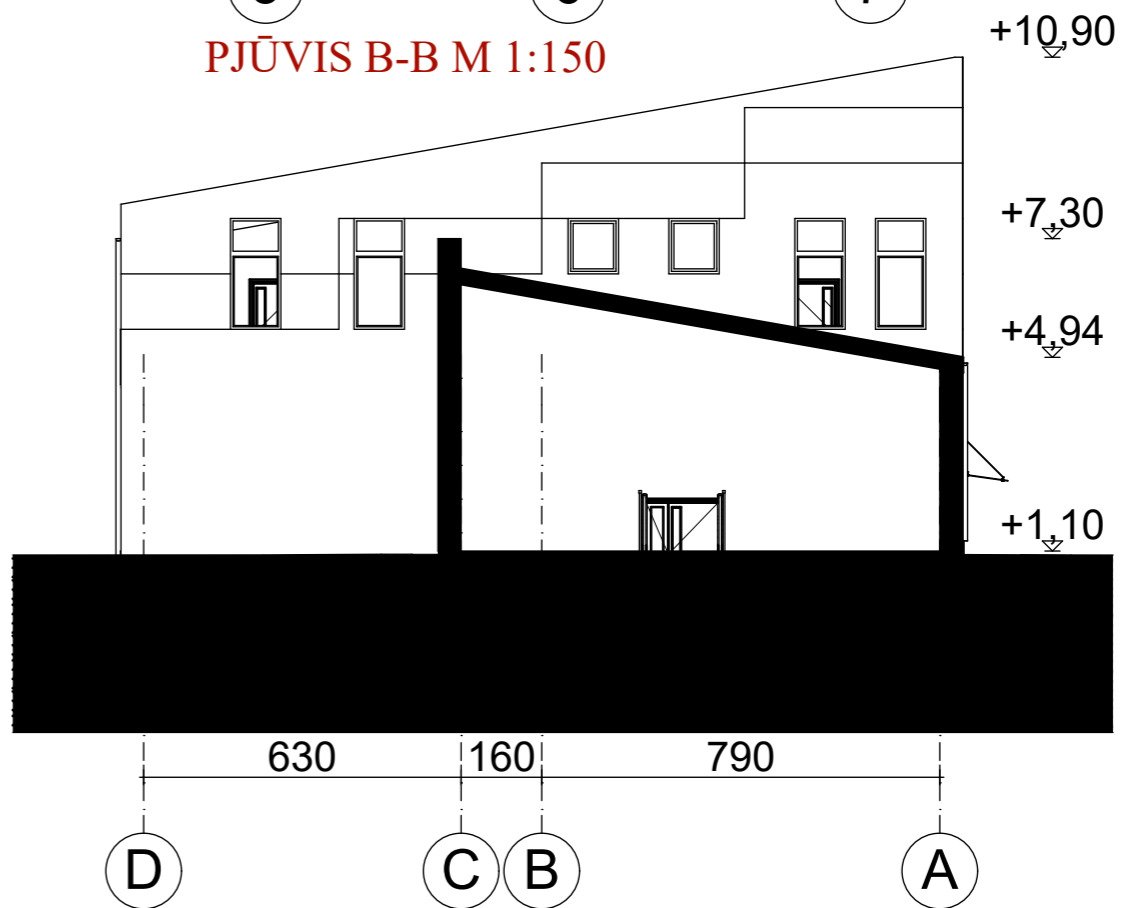


 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATŲ, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis		2022	FASADAI TARPAŠIU M 1:200	Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis		2022		0
	ARCH	L. Verbilis		2022		
PP	Statytojas: UAB "ARBANA"			2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP		Lapas
					1	Lapų
						1

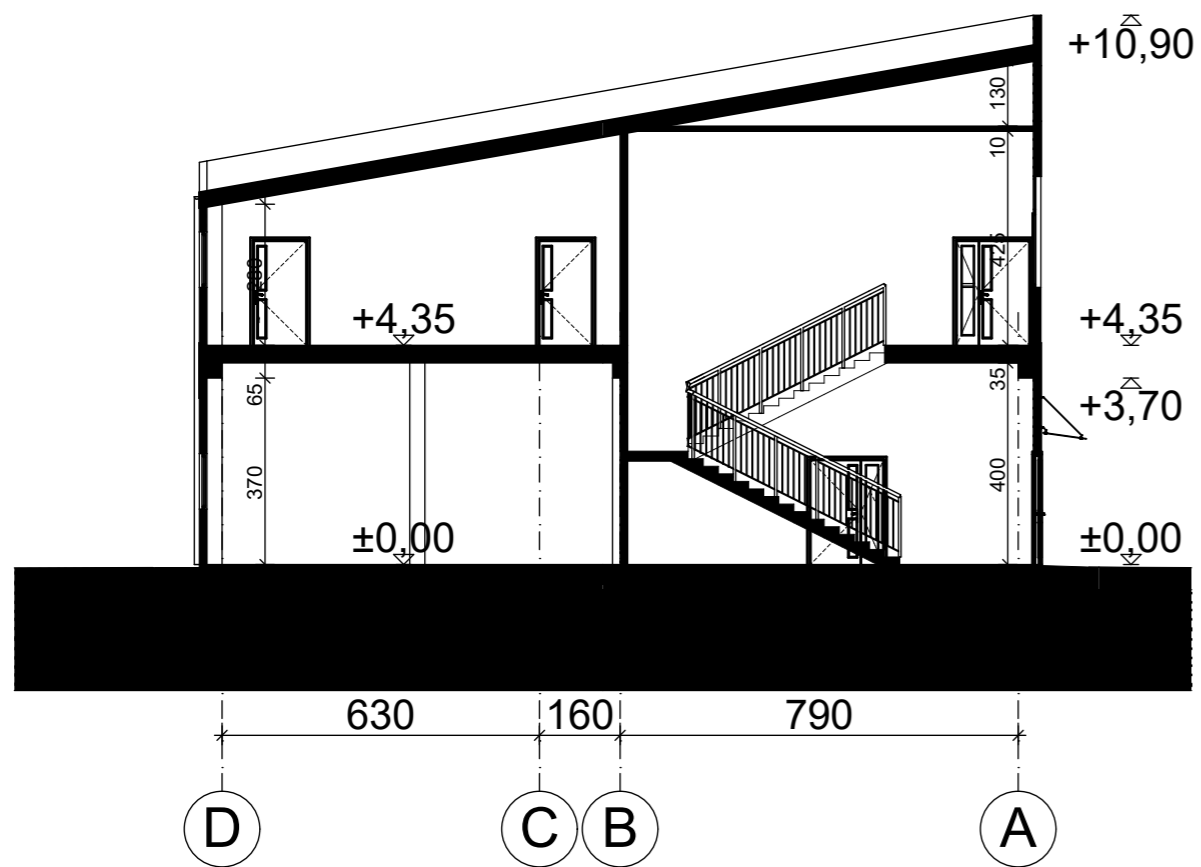
PJŪVIS C-C M1:150




PJŪVIS B-B M 1:150



PJŪVIS A-A M1:150



 <b>ARCHITEKTŲ GILDĪJA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATŲ, MECHANIKŲ G. 77, VILNIUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis		2022	PJUVIAI M1:200	Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis		2022		0
	ARCH	L. Verbilis		2022		
PP	Statytojas: UAB "ARBANA"			2021/7.4/ Mechanikų G. 77/TP/PP		Lapas 1
						Lapų 1





