

Projektuotojas:

UAB „Architektūros namai“

Algirdo g. 11-3, Vilnius

Įm.k. 302848362

Mob.tel.: +37067598180

El.p. info@architekturosnamai.lt

Direktorius Jonas Gaižauskas



Užsakovas	UAB „VAATC“ Sprendimams pritariu ir tvirtinu
Statinio pavadinimas	B3 tipo pusiau požeminių konteinerių aikštelių Vaidilutės g. 79, Vindaubos g. 1, S. Nėries g. 109, Vilniuje, statybos projektas
Statinio adresas	Vaidilutės g. 79 (3102), Vindaubos g. 1 (1315), S. Nėries g. 109 (2061), Vilnius.
Statinio kategorija	1 gr. nesudėtingas statinys
Projekto stadija	Supaprastintas projektas (SP)
Leidimas/Žymuo	AN-21.07.12-SP- B - 18
Data	2023-02

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
PV A 2016	Tomas Gaižauskas	El. parašas
Architektas	Jonas Gaižauskas	El. parašas

**DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Pavadinimas	Psl. Nr.
<b>BENDROJI DALIS</b>	
Dokumentų žiniaraštis	2
Aiškinamasis raštas	3-5
Vaidilutės g. 79 (3102)	6
Vindaubos g. 1 (1315)	7
S. Nėries g. 109 (2061)	8
Konteinerių vaizdinė medžiaga	9-12

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys:**

**OBJEKTAS:** B3 tipo pusiau požeminių konteinerių aikštelių Vaidilutės g. 79, Vindaubos g. 1, S. Nėries g. 109, Vilniuje, statybos projektas

**STATINIO RŪŠIS, KLASIFIKATORIUS:** I gr. nesudėtingas statinys

**PROJEKTO RENGIMO STADIJA:** supaprastintas projektas (SP).

**STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):** UAB „VAATC“

**PROJEKTUOTOJAS:** projektą parengė UAB „Architektūros namai“, Algirdo g. 11, Vilnius, jm. k. 302848362.

**PROJEKTO VADOVAS:** Tomas Gaižauskas, kv. at. nr. A 2016

**ARCHITEKTAS:** Jonas Gaižauskas

**PROJEKTAVIMO PAGRINDAS:** KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELIŲ ĮRENGIMAS IR KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖMS ĮSIGIJIMAS VILNIAUS MIESTE, sutartis 2021-07-05 Nr. A94-19/21

**1. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS****1.1. Inžineriniai tinklai bei įrenginiai**

- Projektuojamų KAS aikštelių aplinkinėje teritorijose yra dujotiekio, apšvietimo, šilumotiekio, vandentiekio, ryšių, elektros, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai.
- Konteineriai statomi vietose, kuriose po jais nėra požeminių tinklų. Požeminių ir antžeminių komunikacijų planinę padėtį ir atstumus iki projektuojamų KAS aikštelių žiūrėti konkrečios aikštelės plane.
- Esamų požeminių tinklų planinę padėtį parodyta topografinio plano brėžinyje.

**1.2. Želdiniai**

Projekto aplinkoje esanti teritorija yra urbanizuota. Šiuo projektu šalinti želdinius nenumatyta.

**1.3. Aplinkinis užstatymas**

- KAS aikšteles planuojama statyti valstybinėje žemėje. Aikštelės suprojektuotos toliau kaip 10,0 m nuo pastatų langų ir durų, vaikų žaidimo bei sporto aikštelių.
- Nuo požeminių komunikacijų aikštelės atitraukiamos 1,0m (išskirtiniais atvejais mažiau).
- Privažiavimai prie KAS aikštelių ir konteinerių iškrovimas numatomi nuo esamų gatvių, įvažų ar aikštelių.

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros namai“ Algirdo g. 11-3, Vilnius Jm.k. 302848362 Mob.tel.: +37067598180 El.p. info@architekturosnamai.lt			B3 tipo pusiau požeminių konteinerių aikštelių Vaidilutės g. 79, Vindaubos g. 1, S. Nėries g. 109, Vilniuje, statybos projektas
A 2016	PV	T. Gaižauskas	El.parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:  AIŠKINAMASIS RAŠTAS
	Arch.	J. Gaižauskas	El.parašas	
LT	STATYTOJAS:  UAB „VAATC“		DOKUMENTO ŽYMUO:  AN-21.07.12-SP-B-18	
			Lapas	Lapų
			1	3

- Aikštelių aplinka urbanizuota, užstatyta gyvenamaisiais namais, automobilių stovėjimo aikštelėmis, šaligatviais.
- Konkrečios aikštelės užstatymą: atstumus iki pastatų, inžinerinių komunikacijų žiūrėti konkrečios KAS aikštelės plane.

#### 1.4. Paskirtis

- Komunalinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelių paskirtis - užtikrinti saugų visų komunalinių atliekų surinkimą, rūšiavimą ir sutvarkymą nekenkiant aplinkai ir žmonių sveikatai.
- Konteinerių dangčiai turi būti vienos spalvos, spalvos kodas turi būti RAL 7024. Aikštelių planuose pateiktos spalvos reiškia atliekų rūšį. Dangčiai turi būti padengti antigrafine danga (dažais).
- Lipdukai yra klijuojami ant konteinerio dangčio prie įmetimo angos.

#### 1.5. Planuojamos veiklos vizija

- Įrengus KAS aikšteles žymiai pagerės Vilniaus miesto estetiškas vaizdas, pusiau požeminiuose konteineriuose esančios atliekos neskleidžia kvapo, patogų naudotis žemesnio ūgio, vyresnio amžiaus žmonėms, vaikams ir žmonėms su negalia.
- Naujai projektuojami konteineriai talpina daugiau atliekų ir yra sandarūs bei atsparūs įvairioms deformacijoms, todėl projektas socialiniu-ekonominiu požiūriu yra naudingas, jį tikslinga įgyvendinti.

#### 1.6. Atstumas iki pastatų

Pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. D1-857 patvirtintus reikalavimus „Minimalūs komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimai“ III skyriaus 91 .6. punktą aikštelė turi būti įrengta ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo pastato langų ir (ar) durų.

#### 1.7 Dangos konstrukcija

Dangos konstrukcija parinkta pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“:

##### Betoninių plytelių dangos konstrukcija:

- Betoninės plytelės 37,5 x 37,5 x 7 cm šviesiai pilkos spalvos.
- Išlyginamasis susmulkintos mineralinės medžiagos - granito skaldos 0/3 atsijų sluoksnis. Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45.
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis.
- Danga KAS aikštelėje turi būti įrengta taip, kad ant jos nesikaupytų vanduo, kad būtų saugu ir patogų prieiti prie konteinerių ir į juos įdėti atliekas, dangos skersinis ir išilginis nuolydžiai tipiniu atveju turi būti 0,4-2,0 % ribose (išskirtiniu - pagal esamą reljefą), bortais neapreminto įrengiamos KAS aikštelės dangos krašto paviršiaus lygis ir esamos kietos dangos, prie kurios priglausta įrengiama KAS aikštelė, paviršiaus lygis turi sutapti.
- Projektuojamos dangos lygis turi būti suvestas su esamos aplinkinės dangos lygiu - neturi būti lygio skirtumo tarp KAS aikštelės dangos, ją rėminančių bortų, atstatomos dangos ir aplinkinės dangos paviršių.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-21.07.12-SP-B-18	2	3	0

- Įrengiant betoninius bordiūrus prie esamos asfalto dangos numatomas ne mažiau nei 0,25 m pločio asfalto dangos atstatymas, bordiūrų naudojimas galimas tik įvertinus būklės atitikimą pagal TRA TRINKELĖS 14 ar kitą norminį dokumentą. Rangovui įvertinus esamą gatvės bordiūrų būklę statybos metu galima palikti esamus gatvės bordiūrus.
- Projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius žiūrėti aikštelių pjūviuose.
- KAS aukščiau tikslinami Rangovo statybos metu pagal esamą reljefą.

#### 1.8. Apsauginės ir sanitarinės zonos

- *Požeminės elektros kabeliniu linijų apsaugos zona* po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų.
- *Ryšiu linijų apsaugos zona* po 2 m abipus požeminio kabelio.
- *Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklu ir įrenginiu apsaugos zona*, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies. Magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona yra žemės juosta po 10 metrų nuo vamzdynų ašies.

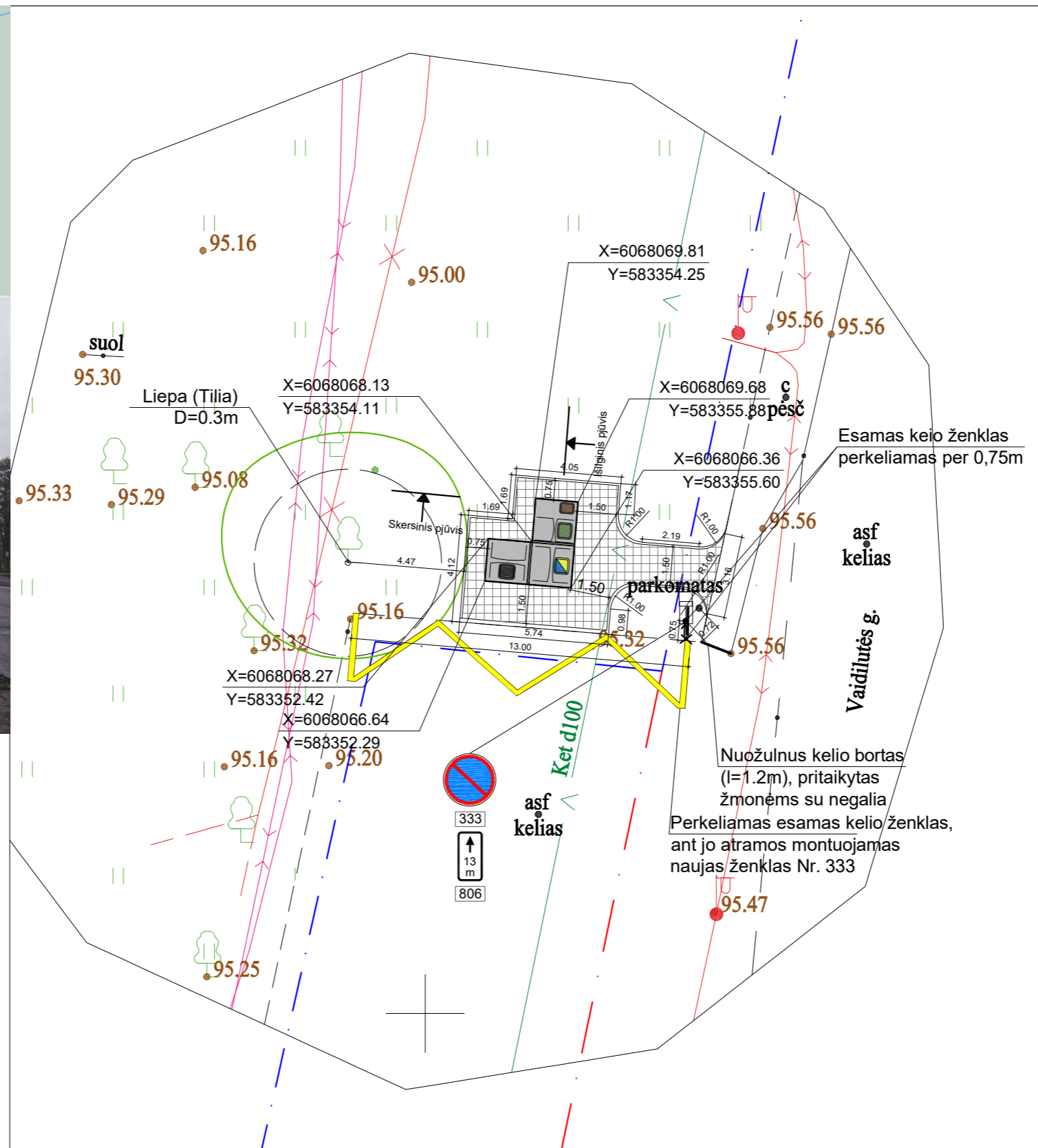
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-21.07.12-SP-B-18	3	3	0

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	Pusiau požeminių konteinerių aikštelė
	Žemės sklypo ribos
	Raudonosios linijos
	Konteinerių koordinacių taškai
	Plytelių danga Vejos bortelis
	Kelio ženklinimas 1.27
	Kelio ženklai 333 (1vnt.) ir 806, 13m (1vnt.)

- Mišrioms komunalinėms atliekoms skirtas konteineris (5m³)
- Plastikinėms ir metalinėms pakuotėms ir pakuočių atliekoms bei Popierinėms ir kartono pakuotėms ir pakuočių atliekoms skirtas konteineris (5m³)
- Stiklo pakuotėms ir pakuočių atliekoms skirta konteinerio dalis (3,2m³)
- Maisto/virtuvės atliekoms skirta konteinerio dalis (ne mažiau 0,8m³)

Pastabos:  
 1. Projektas turi atitikti KPT SDK 19. Plytelių danga įrengiama: betoninės plytelės 7cm, išlyginamasis sluoksnis 3cm, skaldos pagrindo sluoksnis 17cm, smėlis 23cm.  
 2. Ši aikštelės vieta paskirta pagal protokolą Nr. A17-592/22(2.1.13-ENE)



Atestato Nr.		UAB „Architektūros namai“ Algirdo g. 11, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt		B3 tipo pusiau požeminių konteinerių aikštelių Vaidilutės g. 79, Vindaubos g. 1, S. Nėries g. 109, Vilniuje, statybos projektas	
A 2016	PV	T. Gaižauskas	El. parašas	2023 01	Vaidilutės g. 79 (Nr. 3102) aikštelės planas, M 1:200
	Arch.	J. Gaižauskas	El. parašas	2023 01	
LT	Užsakovas: UAB "VAATC"		AN-21.07.12-SP-B-18		Lapo nr.
					Lapų
					1
					1



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	Pusiau požeminių konteinerių aikštelė
	Žemės sklypo ribos
	Raudonosios linijos
	Konteinerių koordinacių taškai
	Plytelių danga Vejos bortelis

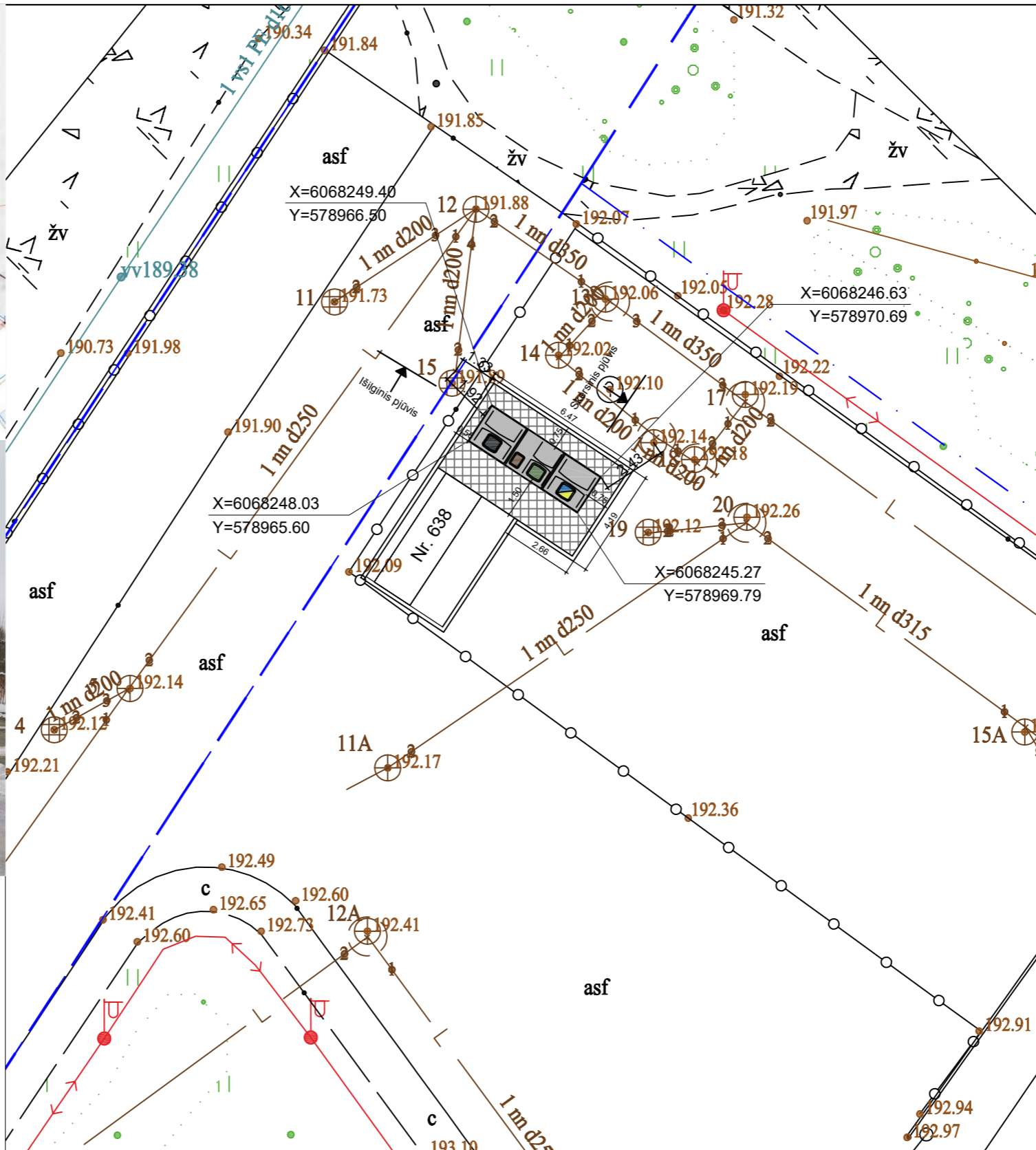
- Mišrioms komunalinėms atliekoms skirtas konteineris (5m<sup>3</sup>)
- Plastikinėms ir metalinėms pakuotėms ir pakuočių atliekoms bei Popierinėms ir kartono pakuotėms ir pakuočių atliekoms skirtas konteineris (5m<sup>3</sup>)
- Stiklo pakuotėms ir pakuočių atliekoms skirta konteinerio dalis (3,2m<sup>3</sup>)
- Maisto/virtuvės atliekoms skirta konteinerio dalis (ne mažiau 0,8m<sup>3</sup>)

**Pastabos:**

1. Projektas turi atitikti KPT SDK 19. Plytelių danga įrengiama: betoninės plytelės 7cm, išlyginamasis sluoksnis 3cm, skaldos pagrindo sluoksnis 17cm, smėlis 23cm.
2. Ši aikštelės vieta paskirta pagal protokolą Nr. A17-592/22(2.1.13-ENE)

**Pastaba:**

plytelių konfiguracija patvirtinta protokolu 2023-03-16 Nr. A17-220/23(2.1.13-ENE)



Atestato Nr.		UAB „Architektūros namai“ Algirdo g. 11, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			B3 tipo pusiau požeminių konteinerių aikštelių Vaidilutės g. 79, Vindaubos g. 1, S. Nėries g. 109, Vilniuje, statybos projektas		
A 2016	PV	T. Gaižauskas	El. parašas	2023 01	Salomėjos Neries g. 109 (Nr. 2061) aikštelės planas, M 1:200		
	Arch.	J. Gaižauskas	El. parašas	2023 01			
LT	Užsakovas: UAB "VAATC"			AN-21.07.12-SP-B-18-4			
						Lapo nr.	Lapų
						1	1

## MolokDomino<sup>®</sup> konteineriai

Molok OY Suomijos kompanija gaminanti originalius Molok<sup>®</sup> gilaus surinkimo konteinerius. Molok<sup>®</sup> produktai yra žinomi visame pasaulyje. Aplinkosauginė, kaštus ir laiką sauganti sistema, kasdien yra naudojama milijonų žmonių visame pasaulyje. Produktai yra naudojami įvairiose kultūrose, iš viso daugiau nei 140 000 vienetų.

Molok OY veikla yra sertifikuota ir atitinka kokybės (ISO 9001), aplinkosaugos (ISO 14001) ir darbo saugos (OHSAS 18001) reikalavimus.

Mes siūlome 5 m<sup>3</sup> MolokDomino<sup>®</sup> konteinerius, kurie gali būti dalinami į 2 dalis – 3,2 m<sup>3</sup> ir 1,6 m<sup>3</sup> arba 3,2 m<sup>3</sup> ir 0,5 m<sup>3</sup>. Padalinti konteineriai gali būti naudojami skirtingų atliekų surinkimui. Visos komunalinių atliekų konteinerių konstrukcijos ir apdailos elementai yra atsparūs smūgiams, UV, drėgmei, šalčiui, karščiui, chemikalams ir korozijai. Konteineriai bus nauji, pagaminti 2017, su pažymėta reikalaujama informacija.



MolokDomino<sup>®</sup> konteinerį sudaro:

- Dangtis ir atliekų išmetimo angos dangtis
- "Greitoji Sistema"
- Vidinis iškeliamas konteineris maisto atliekoms ar vidinis iškeliamas maišas kitoms atliekoms
- Apdaila
- Korpusas

MolokDomino konteineris yra vientisas atsparus smūgiams, drėgmei ir slėgiui, pagamintas iš aukštos kokybės armuoto betono, su įrengtomis plieninėmis kilpomis iškėlimui ir transportavimui.





Visų tipų vidiniai konteineriai arba maišai yra pritaikyti ilgalaikiam veikimui ir pakartotiniam naudojimui, vidinį konteinerį ar maišą nesudėtinga pakeisti, kai jis tampa netinkamas. Visų tipų vidiniai konteineriai ir maišai turi lengvai atsidarantį dugną, saugiam ir greitam atliekų išvertimui į šiukšliavežį.

Vidinis iškeliamas maišas popieriaus, metalo ir plastiko atliekoms yra pagamintas iš tvirto (pagaminto iš 2 sluoksnių) polipropileno audinio. Vidinis maišas mišrioms komunalinėms atliekoms ir stiklo atliekoms yra pagamintas iš armuoto polipropileno. Vidinis konteineris maisto atliekoms yra pagamintas iš aukštos kokybės HDPE.



Standartinis iškeliamas maišas



Armuotas iškeliamas maišas



Vidinis konteineris maisto atliekoms

Konteinerio dangtis ir atliekų išmetimo angos dangtis pagaminti iš HDPE. Konteineris turi "greitąją sistemą", kuri reiškia, kad vidinis konteineris ar maišas yra pritvirtintas prie konteinerio dangčio ir gali būti iškeliami kartu. Konteinerio dangtis turi vieną ar kelis atliekų išmetimo angos dangčius (atliekų išmetimo angų dangčių skaičius priklauso nuo vidinių konteinerių ar maišų skaičiaus). Atliekų išmetimo angos dangčiai yra atverčiami. Dangčių spalvos pagal reikalavimus: geltona, žalia, mėlyna, ruda ir pilka.



Antžeminė konteinerio dalis turi apdailą vertikaliai pritvirtintą prie išorinio perimetro. Apdaila yra medžio imitacija, pagaminta iš kompozito medžiagos ir turi vietą grafinei ir kitai informacijai. Apdaila bus akmens pilkumo kompozitas, tvirtinimo rėmai bus tamsiai pilkos spalvos aliuminis (kodas RAL 7024). Į pristatymą įtraukiami metaliniai montavimo bėgiai.



Pilko kompozito apdailos pavyzdys (akmens pilkumo kompozitas)

**Mes patvirtiname, kad visų dydžių MolokDomino® konteineriai atitinka šiuos reikalavimus.**

Kam: Vilniaus miesto savivaldybės administracijai  
Komunalinių atliekų konteinerių aikštelių įrengimo ir komunalinių atliekų konteinerių aikštelių įsigijimo  
pirkimui  
(Pirkimo Nr. 189354)

*Atliekų konteinerio dangčio dizainas bei paprastumas*

MolokDomino® dangtis sukurtas taip, kad atlaikytų intensyvų naudojimą bet kokiomis sąlygomis ir visiems vartotojams, taip pat žmonėms su negalia. Dangtis atidaromas ir laikomas atidarytas ranka – taip pat yra atrama, kuri išlaiko atliekų išmetimo angos dangtį atidarytą, kad būtų lengviau naudoti.

