

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2021-170

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:

UAB „SPECTATOR NT“

STATYBOS VIETA:

MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS

STATINYS:

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (5I1/G)
REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS
IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL.
27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA:

YPATINGIEJI

STADIJA:

PP

DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2021-170-PP

DIREKTORIUS

A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS

A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2017-09-26 Nr 1450
ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2021

BYLOS DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2021-170-PP-BSZ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	
2021-170-PP	1	0	OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA	
2021-170-PP-AR	11	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

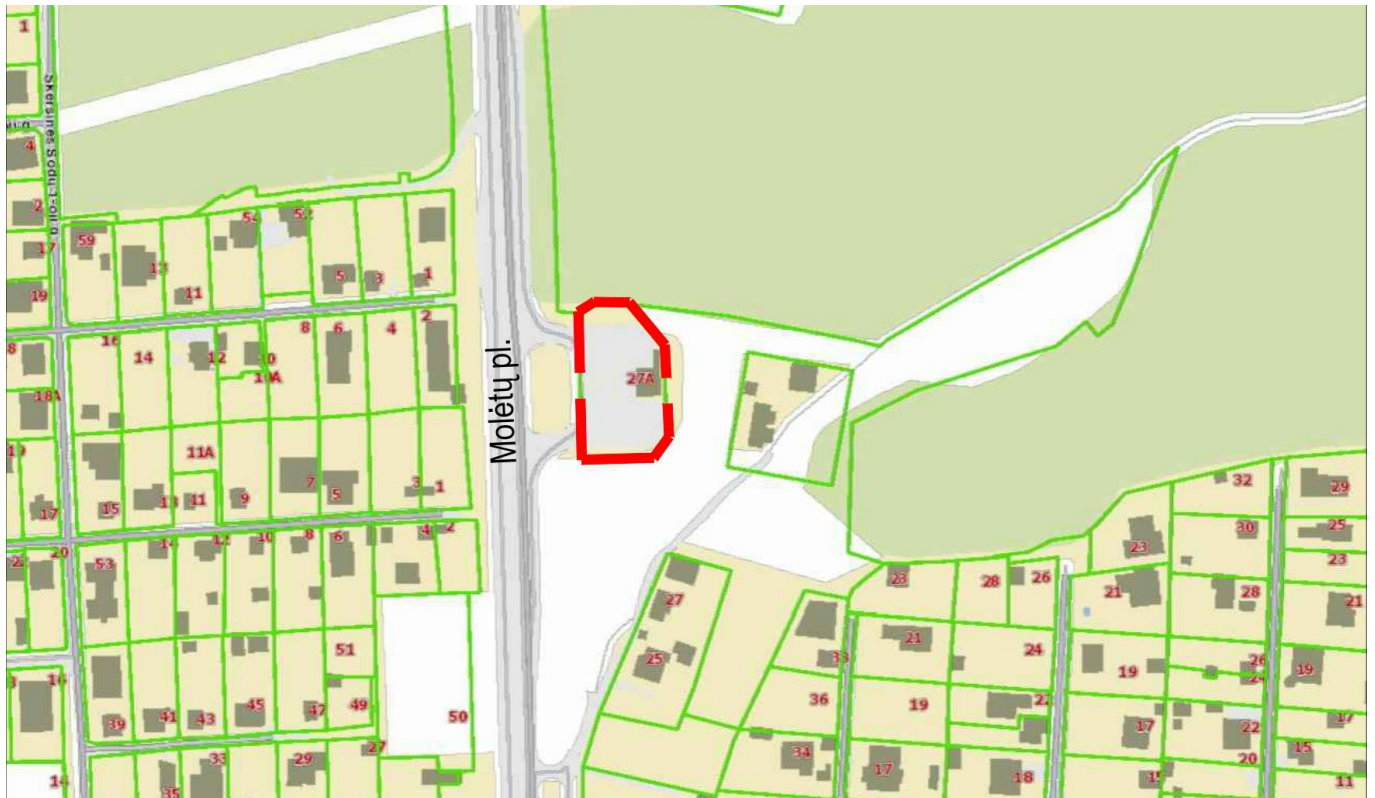
Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2021-170-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas M 1:500, Situacijos schema	
2021-170-PP-SP-02	1	0	Sklypo dangų planas M 1:500	
2021-170-PP-SP-03	1	0	Sklypo aukščių planas M 1:500	
2021-170-PP-SP-04	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
2021-170-PP-SA-01	1	0	Aukšto planas M 1:200	
2021-170-PP-SA-02	1	0	Stogo planas M 1: 200	
2021-170-PP-SA-03	1	0	Fasadai 1-2, 2-1, M 1:200	
2021-170-PP-SA-04	1	0	Fasadai A-B, B-A, M 1:200	
2021-170-PP-SA-05	1	0	Pjūvis A-A, M 1:100	
	1	0	Vizualizacija	

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
	4	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	
	14	Žemės nuomos sutartys	
	37	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos	
	2	Žemės sklypo planas	
	1	Igaliojimas	
	1	Sklypo planas su SĮ „Vilniaus planas“ tvirtinimu	
	1	Topografija	
	1	Sklypo planas su Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcijos tvirtinimu	


OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (511/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.1. sklypo plotas	m ²	1962	1962	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,90	8,90	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	21,00	25,46	
1.4. apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	m ²	307	307	
1.5. apželdinta sklypo ploto dalis	%	15,65	15,65	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	5	5	
1.7. sklypo užstatymo plotas	m ²	412,08	499,44	
II. INŽINERINIAI TINKLAI				
2.1. Galimai užterštų lietaus nuotekų tinklai (L1); Ø200				Nesudėtingasis II grupės statinys (nuotekų rinktuvai) Apsaugos zona 2.5 m
inžinerinių tinklų ilgis*	m		9*	
vamzdžių skersmuo	mm		200	
2.2. Švarių lietaus nuotekų tinklai (L1); Ø110				Nesudėtingasis I grupės statinys (nuotekų išvadai) Apsaugos zona 2.5 m
inžinerinių tinklų ilgis*	m		3	
vamzdžių skersmuo	mm		110	
2.3. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (po apskaitos)				
Cu 5x1,5	m		25	
Cu 4x4	m		25	
Cu 4x2,5	m		21	
Cu 3x2,5	m		21	
Cu 3x1,5	m		42	

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"		KOMERCINĖS PASKIRTIES - DUJŲ BALIONŲ PREKYBOS PASTATO, BAČIŪNŲ G. 55D, ŠIAULIAI, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 2241	PDV	R. VALIULIENĖ		0	
	ARCH.	A. VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS: UAB „JDC PREKYBA“		ŽYMUO: 2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų
				1	11



III. KITI STATINIAI				
1. stoginė – (kitos paskirties inžinerinis statinys, nesudėtingas)				
1.1. užstatymo plotas	m ²	221,84	309,20	
1.2. aukštis*	m	5,30	5,30	

*- Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:

Algimantas MačionisKv. atestatas Nr. 1450

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS:

PRIVALOMŲJŲ STP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:

- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Statinio projektavimo užduotis.

Licencijuotų programų sąrašas:

- AutoCAD LT 2020
- Microsoft Office 2019

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

LR įstatymai

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240 (Galiojanti suvestinė redakcija (2021-11-01 - 2021-12-31))
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30, Nr. 20-0 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-11-13 - 2021-12-31)
- LR Žemės įstatymas. 1994-04-26 Nr. I-446 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-11-01 - 2021-12-31)
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-13, Nr. X-764 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-01-01)

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-30 - 2022-04-30)
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-12-04)
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-06-21)
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-06-16)
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-30 - 2022-12-31)
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-12-02)

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (priimtas 2005-09-21)
- STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2002-10-05)
- STR 2.01.01 (3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2002-11-09)

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	11	0

- STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Naudojimo sauga“ (Priimtas 2007-12-27)
- STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“ (Priimtas 2008-03-12)
 - STR 2.01.01 (6):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ (Priimtas 2008-03-12)
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-09-29)
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Priimtas 2009-11-17)
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-08-01)
 - STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-06-29)
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (Priimtas 2019-11-04)
 - STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ (Priimtas 2019-04-03)
- STR 2.05.12:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“ (Priimtas 2004-03-23)
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-07-19)
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2006-02-12)
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-02-23)
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2009-04-01)
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“; (Galiojanti suvestinė redakcija 2015-03-27)
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010-12-7, Nr. 1-338 (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-05-01 - 2021-12-31)
- Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo, 2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378) (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-28)
- Dėl normatyvinių statinių apsaugos dokumentų patvirtinimo 2007-02-22 Nr. 1-66 (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-05-01)
- Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2016-01-05 įsakymas Nr. 1-1 (Galiojanti suvestinė redakcija 2017-08-17)
- Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-250 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-11-01)
- Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-249

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.

- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- EĮĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012-02-03, Nr. 1-22 (aktuali redakcija nuo 2020-07-31)
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-01, Nr. IX-1672 (aktuali redakcija nuo 2020-05-01)

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2009-05-27)
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje 2000-12-22, Nr. 346 (aktuali suvestinė redakcija nuo 2011-07-01)
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės 2011-06-17, Nr. 1-160 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-01-31)

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai

- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Galiojanti suvestinė redakcija 2020-05-14)
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-02-14)
- HN 69-2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai" (priėmimo data 2003-12-24)
- HN 98-2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" (Galiojanti suvestinė redakcija 2014-11-01)
- "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo" Nr.85/233
- Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (liatus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126 (Galiojanti suvestinė redakcija 2016-01-28)
- „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės 2019-06-06, Nr. XIII-2166 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-12-01)
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-11-01)
- Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. Nr. D1-412 (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006-05-17, Nr. D1-236 (Galiojanti suvestinė redakcija 2019-11-01)
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 1999-07-14, Nr. 217 (Galiojanti suvestinė redakcija 2021-10-09 - 2022-04-30)
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-637 (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01)
- LRV 2003-04-24 nutarimas Nr. 501 „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“ (Galiojanti suvestinė redakcija 2018-05-01)

1.PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Statytojas (užsakovas) UAB "SPECTATOR NT"

Projektuotojas – UAB „Rusnė“

Statinio objekto adresas – Molėtų pl. 27A, Vilnius

Statybos rūšis – Rekonstravimas, nauja statyba

Statinio kategorija – Ypatingieji

Statinio paskirtis: 12. kitos paskirties inžineriniai statiniai

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

Techninio projekto projektavimas atliktas vadovaujantis projektavimo užduotimi, topografinė nuotrauka, gautomis projektavimo/techninėmis sąlygomis ir kitais teisiniais dokumentais, projektiniais pasiūlymais, patvirtintais Užsakovo, pastabomis bei nurodymais, gautais tarpinių derinimų metu.

STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypo adresas – Molėtų pl. 27A, Vilnius

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0369-8188

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0005:400 Vilniaus m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Sklypo plotas - 0,1962 ha

Sklypo savininkas - LIETUVOS RESPUBLIKA

Naudojimo apribojimai:

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

2. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamų statinių sąrašas:

- Rekonstruojama stoginė;
- Proj. kuro užpylimo kolonėlė;
- Proj. dujų užpylimo kolonėlė.

Sklype projektuojami statiniai, sklypo tvarkymo ir pastatų projektiniai sprendimai.

Tvarkomas sklypas yra Vilniuje, Molėtų pl. 27A. Sklypo teritorija šiaurėje ribojasi su saugoma teritorija - Verkių regioniniu parku, rytuose ir pietuose su tuščiais nesuformuotais sklypais, vakaruose – magistralinis kelias A14 - Molėtų pl.. Sklypo įvažiavimas ir išvažiavimas iš Molėtų plento.

Projektuojamoje teritorijoje rekonstruojamas esamas inžinerinis statinys – stoginė (Unikalus daikto numeris: 4400-3047-1166).

Sklype esami pastatai: operatorinė – parduotuvė, automobilių plovykla.

Esami inžineriniai statiniai: tvora, aikštelė, degalų kolonėlės, suskystintų dujų kolonėlė ir rezervuaras

Esama stoginė rekonstruojama didinant statinio ilgį, projektuojama naftos ir dujų užpylimo salelė su kolonėlėmis.

Aikštelėje prie degalinės pastato numatoma dviračių pakrovimo vieta.

Projektuojamos dangos, privažiavimo keliai, kelio ženklai

Įvažiavimas ir išvažiavimas į degalinės teritoriją išlieka esamas, eismo patekimas į/iš sklypo nekeičiamas. Aplink projektuojamą užpylimo salelę numatoma trinkelė danga su HDPE 1.0 plėvele ir asfalto danga su HDPE 1.0 plėvele.

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	11	0

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“		Kiekis	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
6.1. Automobilių plovyklos	1 vieta 1 plovimo įrenginiui	1 plovyklos įrenginys	1	4
5.3 Ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 30 m ² prekybos salės ploto	64,72 m ²	3	

Automobilių stovėjimo vietų žmonėms su negalia (ŽN) poreikio skaičiavimo lentelė

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
kai aikštelėje yra 20 ar mažiau vietų	1	1

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nesikeičia prieš rekonstrukciją ir po jos. Automobilių stovėjimo vietos naudojamos esamos.

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą, tvarkomas sklypas patenka į Zoną 3, automobilių stovėjimo vietų koeficientas - 1.

Želdiniai

Sklypo apželdinimas veja 15,65%, projektuojamoje teritorijoje medžių nėra. Už sklypo ribų auga pavieniai medžiai – beržai. Projekte numatoma sodinti dekoratyvines pušes (2 vnt.), augančias iki 2 m aukščio. Dėl sklype esančių inžinerinių tinklų, bei požeminių rezervuarų apsaugos zonų, daugiau pasodinti medžių galimybės nėra.

Architektūriniai sprendimai

Naujai projektuojama stoginės dalis stačiakampio formos 9,60x9,10m. Stoginės aukštis 5,15m nuo projektuojamo 0,00 alt. ir yra lygus su esama stoginės dalimi. Projektuojamos stoginės priestato konstrukcinė schema – strypinė rėminė plieninių elementų schema su standžiai įtvirtintomis kolonomis. Stoginės priestatas prie esamos stoginės prijungiamas šarnyrine jungtimi, prisijungiant prie pagrindinių sijų. Stoginės stogo nuolydis – 1,0 - 2,0 °. Hidrozoliacinė danga – profiliuotos plieninės skardos, storis 0.7 mm, aukštis ne mažiau 45 mm.

Vanduo surenkamas latakais. Lietaus nuvedimo latakai plieniniai, lietvamzdžiai apvalūs plieniniai. Stoginės kolonos aptaisomos skarda.

Po stogine numatoma betoninės salelės kuro kolonėlėms. Priešais salelę įrengiami apsauginiai kuolai.

Fasadų apdaila

Stoginės stogo kraštai ir kolonos aptaisomi skardos lankstiniais pagal degalinės tinklo operatoriaus standartinį dizainą (mėlyna, oranžinė, balta).

Metalo gaminiai padengti antikorozine danga.

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	11	0

Inžineriniai tinklai

Lietaus nuotekos surenkamos nuo projektuojamo statinio stogo ir trinkelių po stogine. Lietaus nuotekos nuo stogo (~87 m²) lietvamzdžiu nuleidžiamos į esamą lietaus nuotekų tinklą. Lietaus nuotekų kiekis nesikeičia, kadangi nėra projektuojama naujų dangų.

Galimai naftos produktais užterštos nuotekos nuo trinkelių po stogine (~87 m²) nuleidžiamos į esamą lietaus nuotekų tinklą bei išvalomos esamame naftos skirtuve iki 1mg/l naftos produktų koncentracijos. Išvalytas vanduo toliau yra infiltruojamas į gruntą.

Degalinės teritorijoje yra trijų sekcijų požeminis rezervuaras šviesiems naftos produktams laikyti. Į naujai projektuojamą kuro kolonėlę nuo esamo rezervuaro sekcijų projektuojami nauji technologiniai vamzdynai.

Degalinėje yra esamas požeminis 15m³ LPG rezervuaras. Naujai projektuojamai kolonėlei bus pakloti nauji technologiniai vamzdynai nuo esamo rezervuaro.

Iš degalinės skirstomojo skydo SS-1 elektros energija pagal šį projektą tiekama naujai projektuojamiems įrenginiams įrengiant papildomus automatinius išjungiklius. Papildomai projektuojamas stoginės apšvietimas prijungiamas nuo esamos stoginės apšvietimo grupės. Elektros skyde montuojami automatiniai išjungikliai nueinančių maitinimo linijų apsaugai.

Sprendinių įtaka vietos ekologiškai būklei, vizualiniam aplinkos charakteriui

Projektuojant numatomos priemonės apsaugančios gamtą nuo teršimo:

- garai, išsiskiriantys degalinėse iš benzinu užpildomo rezervuaro, garams nepralaidžiomis pirmosios pakopos garų gražinimo sistemos sujungimo linijomis privalo būti gražinami į benziną išpilančią mobiliąją talpyklą;
- rezervuarų pildymo operacijų negalima pradėti vykdyti neprijungus pirmosios pakopos garų gražinimo sistemos sujungimo linijų ir neįsitikinus, kad sistema veikia tinkamai;
- degalinėse turi būti įrengta antrosios pakopos garų gražinimo sistema, atitinkant 4 punkto reikalavimus. Apie tai, kad degalinėje įrengta antrosios pakopos garų gražinimo sistema, vartotojai turi būti informuojami ant benzino kolonėlės arba šalia jos pateiktu ženkle, lipduku arba kitokia priemone;
- Antrosios pakopos garų gražinimo sistemos garų sugaudymo veiksmingumas turi būti 85% arba didesnis. Kai surinkti garai nukreipiami į degalinės rezervuarą, garų ir benzino santykis turi būti 0,95 arba didesnis, bet ne didesnis negu 1,05. Garų sugaudymo veiksmingumą turi patvirtinti gamintojas, laikantis atitinkamų Europos techninių standartų arba tipo patvirtinimo procedūrų, jeigu jos yra nustatytos, arba gamintojo šalies atitinkamų nacionalinių standartų, jeigu Europos techninių standartų ir tipo patvirtinimo procedūrų nenustatyta;
- garų sugaudymo veiksmingumas turi būti tikrinamas bent kartą per metus, t.y. turi būti tikrinama, ar garų ir benzino santykis, imituojant benzino tiekimą, atitinka 4 punkte nustatytas sąlygas, arba taikomas bet koks kitas tinkamas metodas. Garų sugaudymo veiksmingumo kontrolei gali būti įdiegta automatinė stebėsenos sistema, skirta automatiškai aptikti nukrypimus nuo teisingo antrosios pakopos garų gražinimo sistemos ir pačios automatinės stebėsenos sistemos veikimo, apie juos pranešti degalinės darbuotojui (operatoriui) ir automatiškai sustabdyti benzino pylimą iš netinkamai veikiančios benzino kolonėlės, jei defektas nepašalinamas per septynias dienas. Garų sugaudymo veiksmingumas degalinėse, kuriose įrengta automatinė stebėsenos sistema, turi būti tikrinamas bent kartą per trejus metus požeminės talpyklos – dvisienės su tarpšienio sekimo kontrolės sistema;
- 5 m. atstumu nuo užpildymo kolonėlių, priėmimo kolektorių - aikštelės betono trinkelių, įrengtų ant g/b plokštės su izoliacine plėvele HDPE;
- degalinėse rezervuarų alsuokliai turi būti iškelti į ne mažesnę kaip 4 m aukštį;
- priėmimo vamzdynai montuojami iki 200 mm nuo dugno;
- numatyti mechaniniai atkirtimo vožtuvai, maks. lygio davikliai;
- užpildymo pistoletai su atkirtimo vožtuvais nuo perpilimo;
- požeminiai priėmimo vamzdynai – plastikiniai pritaikyti kuro sistemoms;

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	11	0

- išsiliejimams lokalizuoti naudojami sorbentai;
- panaudoti sorbentai surenkami, saugomi konteineryje ir periodiškai išvežami pagal sutartis utilizavimui į specialias įmones;
- suprojektuota žaibosauga ir technologinės įrangos įžeminimas.
- numatytos pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Rekonstruojama stoginė vizualinį aplinkos charakterį įtakos minimaliai, nes išlaikoma vizualinė statinio forma, statinio apdailai naudojamos medžiagos ir spalvos tokios pat kaip esamos.

Aplinkos apsauga

Ūkinės veiklos gretimybės

Rekonstruojama degalinė yra esama ir veikianti, įrengta šalia vienos pagrindinių Vilniaus m. gatvių Molėtų pl., kuri yra magistralinis kelias A14 Vilnius-Utena. Degalinėje įrengti požeminiai skysto kuro rezervuarai, stoginė su kuro išdavimo kolonėlėmis, operatorinė, automatinė plovykla, suskystintų naftos dujų rezervuarai ir išdavimo kolonėlė. Teritorijoje įrengti visi degalinės eksploatacijai reikalingi inžineriniai tinklai, privažiavimai.

Degalinės teritorija šiaurės pusėje ribojasi su miško žemės sklypu, rytų pusėje – laisva valstybinė žemė, už kurios – gyvenamoji teritorija, pietų pusėje – laisva valstybinė žemės, už kurios – mažaukščiai gyvenamieji namai. Vakarų pusėje – Molėtų pl., už kurio Skersinės sodų teritorija, kur žemės sklypuose stovi mažaukščiai gyvenamieji namai.

Artimiausia gyvenamoji teritorija yra rytų pusėje už ~26 m nuo tvarkomos degalinės teritorijos (adresas nesuteiktas), pietų pusėje už ~40 m nuo tvarkomos degalinės teritorijos adresu (Molėtų pl. 27) ir vakarų pusėje, kitoje Molėtų plento pusėje už ~47 m nuo tvarkomos degalinės teritorijos (adresu Skersinės Sodų 3-oji g. 2).



Rekonstruojamos degalinės situacijos schema

Ūkinės veiklos įtaka galimam triukšmo padidėjimui

Pertvarkoma degalinė yra greta intensyvaus Molėtų pl., kuris yra magistralinis kelias A14. Šiuo metu veikiančios degalinės eksploatacijos metu skundų iš aplinkinių gyvenamųjų teritorijų dėl veiklos metus sklindančio triukšmo nėra gauta.

Pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos pateikiamus duomenis, vidutinis paros eismo intensyvumas šioje kelio A14 atkarpoje – 16427 automobilių per parą (2020m duomenys). Tai yra pagrindinis, vyraujantis triukšmo šaltinis vietovėje.

Numatoma, kad rekonstruotoje degalinėje aptarnaujamų automobilių skaičius išliks nepakitęs, parduodamų degalų kiekis išliks nepakitęs. Projektuojama nauja kuro išdavimo kolonėlė leis greičiau aptarnauti degalinėje šiuo metu jau aptarnaujamus automobilius – pastačius kolonėlę padidės aptarnavimo sparta, sumažės klientų laukimo laikas, todėl numatoma, kad sumažės ir iš degalinės teritorijos sklindančio triukšmo lygis.

Automobilių srautas rekonstruotoje degalinėje išliks esamas, degalinė yra veikianti. Degalinės lankytojų automobilių srautas tai dalis automobilių srauto, kasdien važiuojančio šalia esančiu Molėtų pl., kuris ir sukelia šiuo metu esantį triukšmo foną. Automobilio sukiamas triukšmo lygis priklauso nuo jo judėjimo greičio. Automobiliai degalinės teritorijoje kaip iki šiol tik manevruos nedideliu greičiu, jų sukiamas triukšmas bus mažesnis nei važiuojančių Molėtų pl., todėl degalinėje manevruojantys automobiliai esamo foninio triukšmo lygio kaip iki šiol nepadidins.

Projektuojama nauja degalų išdavimo salelė išlaikant esamą degalų išdavimo kolonėlių išdėstymą išilgai Molėtų pl., nauja salelė prie artimiausių gyvenamųjų namų praktiškai nepriartėja, padidėjusio lankytojų automobilių srauto prie degalinės teritorijos perimetro, dėl ko gali padidėti triukšmas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, nebus. Į projektuojamą degalų išdavimo salelę numatoma perkelti suskystintų dujų užpylimo kolonėlę, kuri šiuo metu įrengta pietiniame žemės sklypo pakraštyje. Perkėlus dujų išdavimo kolonėlę, dujas pilančių klientų automobiliai bus nukreipti į esamos degalinės teritorijos vidurį, sumažės transporto intensyvumas prie pietinės žemės sklypo ribos, todėl numatoma, kad triukšmas artimiausioje pietų pusėje esančioje gyvenamojoje aplinkoje po rekonstrukcijos taip pat bus mažesnis.

Rekonstruojant degalinę nauji stacionarūs triukšmo šaltiniai (ventiliatoriai, kondicionieriai, siurbiai ir pan.) neprojektuojami.

Atsižvelgiant į pateiktus duomenis galima teigti, kad vykdant rekonstruotos degalinės veiklą triukšmo lygis aplinkinėse teritorijose išliks nepadidėjęs, dėl didesnės aptarnavimo spartos ir į degalinės teritorijos vidurį perkeltos dujų išdavimo kolonėlės galimas triukšmo sumažėjimas, degalinės triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje atitiks HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytus reikalavimus, degalinė kaip iki šiol neigiamo poveikio artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje esančiam triukšmo lygiui neturės.

Aplinkos oro tarša

Teritorijoje projektuojamo operatorinės pastato šildymas kaip iki šiol bus vykdomas elektriniais prietaisais, vietinės katilinės neprojektuojamos.

Projektuojamoje degalinėje išlieka esami kuro rezervuarai, parduodamo kuro kiekis išlieka nepakitęs. Degalinėje kaip iki šiol bus įrengtos visos reikalaujamos aplinkos oro taršos mažinimo priemonės (kuro garų

2021-170-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	11	0

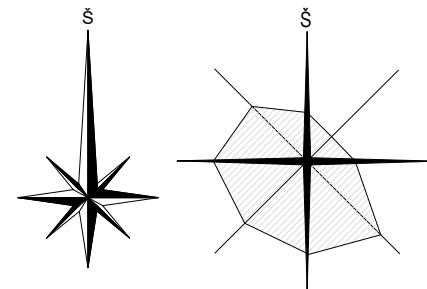
gražinimas iš rezervuaro į benzovežį perpilant kurą, garų gražinimas iš lengvųjų automobilių kuro bakų į rezervuarą perpilant benzina, rezervuarų alsuokliai su slėgio vakuomo vožtuvais).

Atsižvelgiant į pateiktus duomenis galima teigti, kad vykdant pertvarkomos degalinės veiklą aplinkos oro tarša kaip iki šiol bus nežymi, neigiamo poveikio aplinkos orui neturės, nustatytos aplinkos oro teršalų ribinės vertės nebus viršytos.

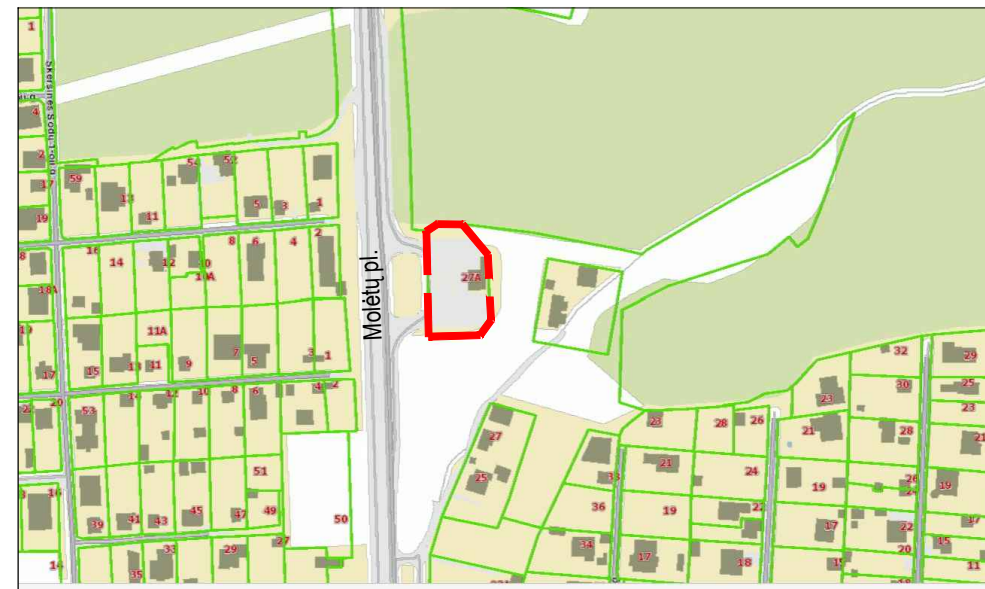
Atliekos

Objekto statybos metu susidariusios atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantioms komunalinėms atliekoms, inertinėms atliekoms, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos, pavojingos atliekos, netinkamos perdirbti atliekos.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų taisyklėse nustatyta tvarka. Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui arba pateikta statytojo pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Statybinių atliekų tvarkymo taisykles“. Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre.



SITUACIJOS SCHEMA

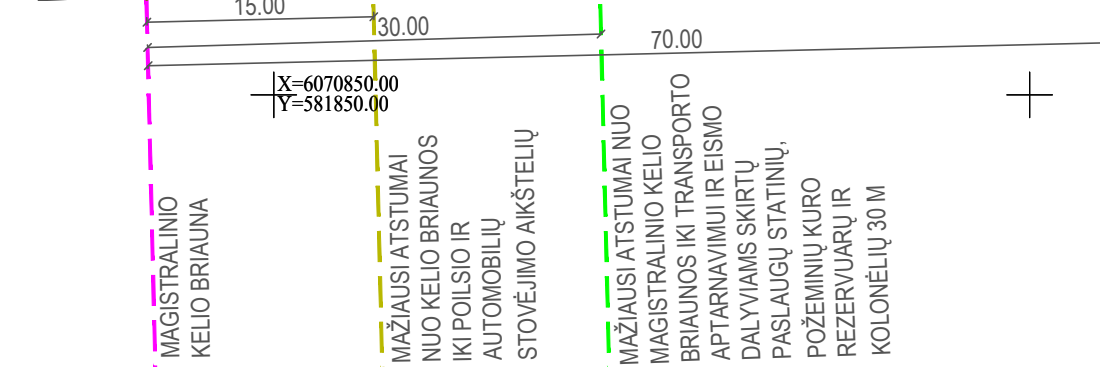


EKSPLIKACIJA

1.	ESAMA OPERATORINĖ- PARDUOTUVĖ 4E1/Ž(G)
2.	ESAMA AUTOMOBILIŲ PLOVKLA 6L1/G
3.	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ 511/G
4.	ESAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
5.	PROJEKTUOJAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
6.	ESAMOS LPG POŽEMINIS REZERVUARAS 15 m ³
7.	ESAMOS POŽEMINIS KURO REZERVUARAS 50 m ³
8.	DEMONTUOJAMA DEGALŲ KOLONĖLĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	VAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPAŲ-O
	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ
	PRISTATOMA STOGINĖS DALIS
	MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO KELIO BRIAUNOS IKI STATINIŲ 30 m
	KELIO APSAUGOS ZONOS RIBA (MAGISTRALINIO KELIO - 70 m)
	KELIO BRIAUNA
	MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO KELIO BRIAUNOS IKI POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	SKYSTŲJŲ DEGALŲ KOLONĖLĖS APSAUGOS ZONA – 7 METRŲ PLOČIO ŽEMĖS JUOSTA APLINK ŠĮ ĮRENGINĮ IR ORO ERDVĖ VIRŠ JOS
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	LPG POŽEMINIŲ REZERVUARŲ APSAUGOS ZONA
	NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
	SODINAMI AUGALAI

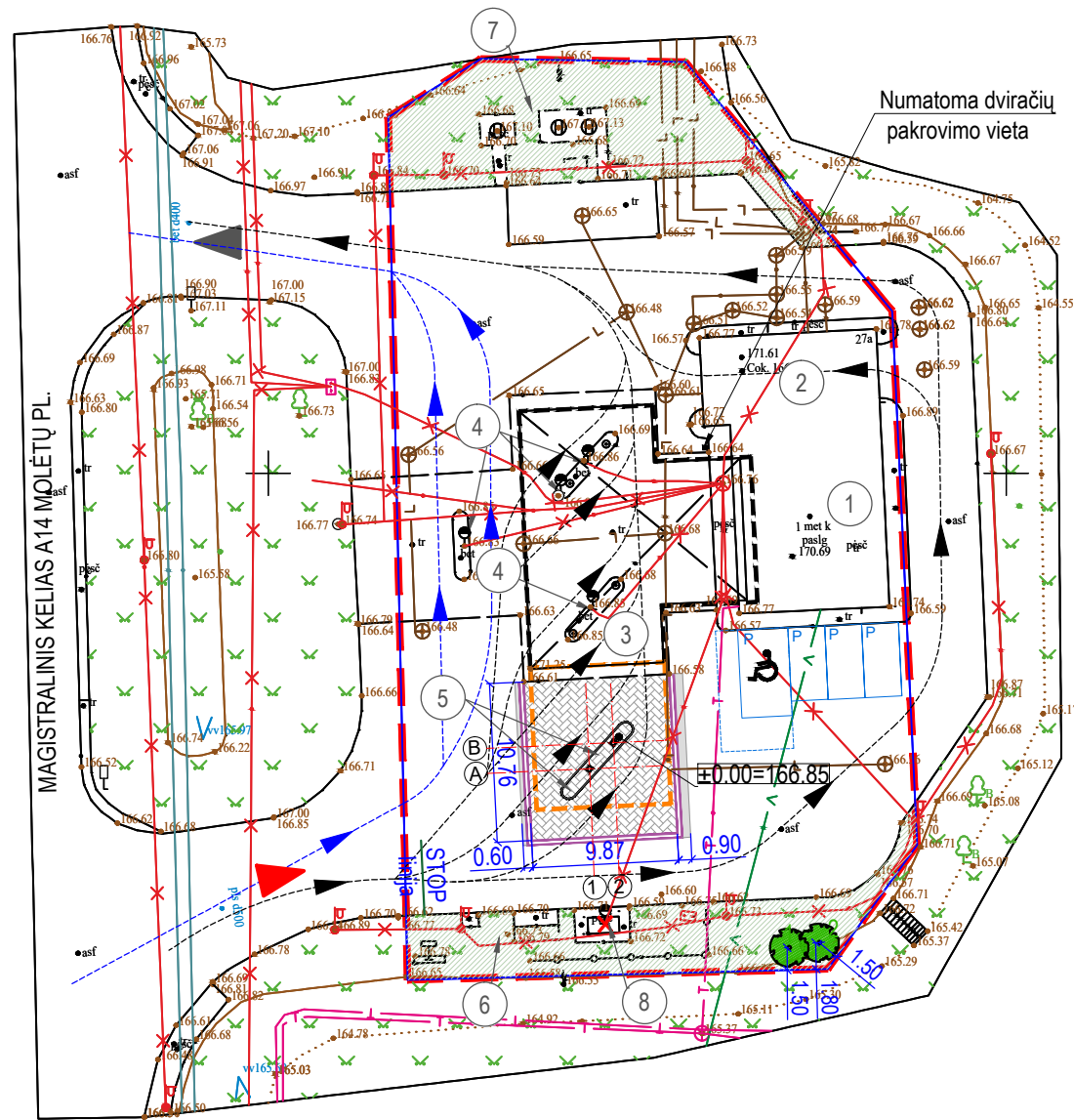


MAGISTRALINIO KELIO APSAUGOS ZONA - 70m

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI:	PRIĖS REKONSTRUKCIJĄ	PO REKONSTRUKCIJOS	
SKLYPO PLOTAS	1962	1962	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	412,08	499,44	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	8,90	8,90	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	21,00	25,46	%
APŽELDINTA SKLYPO DALIS	307	307	m ²
SKLYPO APŽELDINIMO PROCENTAS	15,65	15,65	%
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK.	4	4	vnt.
"A" TIPO STOVĖJIMO VIETŲ SK.	1	1	vnt.
REKONSTR. STOGINĖS UŽSTATYMO PLOTAS	221,84	309,20	m ²
REKONSTR. STOGINĖS AUKŠTIS	5,30	5,30	m

PASTABOS:
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.
2. ±0.00=166.85

0				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS "KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (511/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS"		
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	SKLYPO PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	A. VENCLOVIENĖ	SITUACIJOS SCHEMA	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "SPECTATOR NT"	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2021-170-PP-SP-01	1 1



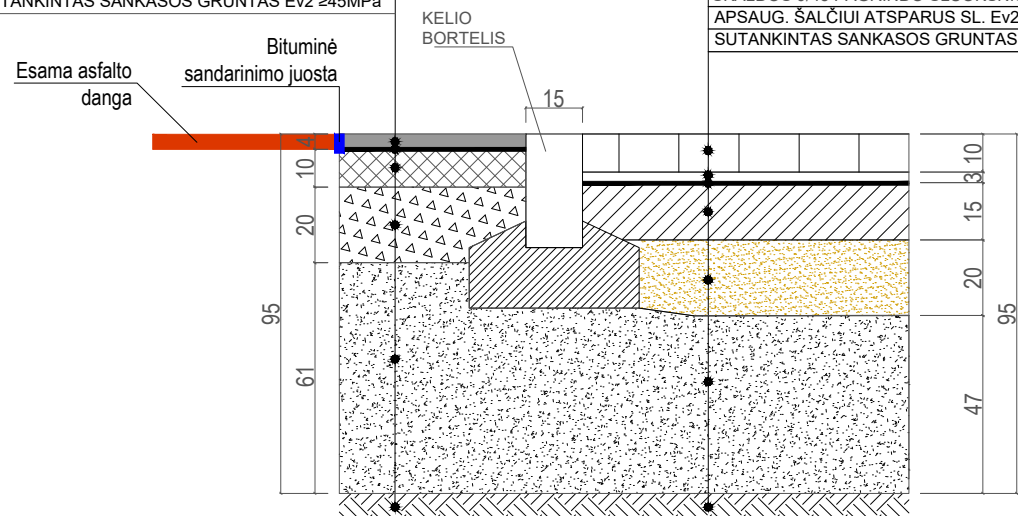
Numatoma dviračių pakrovimo vieta

MAGISTRALINIS KELIAS A14 MOLĖTŲ PL.

TRINKELIŲ IR ASFALTBETONIO DANGŲ ĮRENGIMAS SU PAGRINDAIS IR HIDROIZOLIACINIŲ SLUOKSNIU M 1:50
(DANGŲ KONSTRUKCIJOS KLASĖ DK1, DIDŽIAUSIAS ĮSALO GYLIS (PAGAL SDK19 2 PRIEDO 1 PAV.) - 140 CM)

VIRŠUTINIS ASFALTBETONIO SL. AC 11 VS - 4 cm
HDPE PLĖVELĖ 1.0 (GEOSINTETIKA)
ASFALTO PAGRINDO SL. AC 22 PS - 10 cm
SKALDOS 0/45 PAGRINDO SLUOKSNIS, E _{v2} =150 MPa - 20 cm
APSAUG. ŠALČIUI ATSPARUS SL., E _{v2} =100 MPa - 61 cm
SUTANKINTAS SANKASOS GRUNTAS Ev2 ≥45MPa

BETONINĖS TRINKELĖS	- 10 cm
CEMENTO SKIEDINYS	- 3 cm
HDPE PLĖVELĖ 1.0 (GEOSINTETIKA)	
GELŽBETONINĖ PLOKŠTĖ	- 15 cm
SKALDOS 0/45 PAGRINDO SLUOKSNIS, E _{v2} =150 MPa - 20 cm	
APSAUG. ŠALČIUI ATSPARUS SL. Ev2 ≥100MPa - 47 cm	
SUTANKINTAS SANKASOS GRUNTAS Ev2 ≥45MPa	



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1.	ESAMA OPERATORINĖ- PARDUOTUVĖ 4E1/Ž(G)
2.	ESAMA AUTOMOBILIŲ PLOVKLA 6L1/G
3.	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ 511/G
4.	ESAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
5.	PROJEKTUOJAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
6.	ESAMAS LPG POŽEMINIS REZERVUARAS 15 m ³
7.	ESAMAS POŽEMINIS KURO REZERVUARAS 50 m ³
8.	DEMONTUOJAMA DEGALŲ KOLONĖLĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

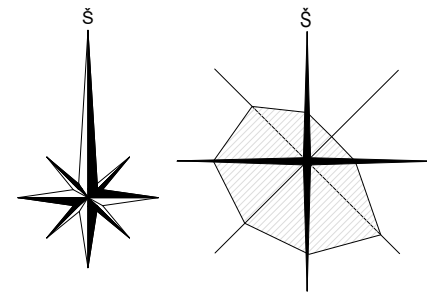
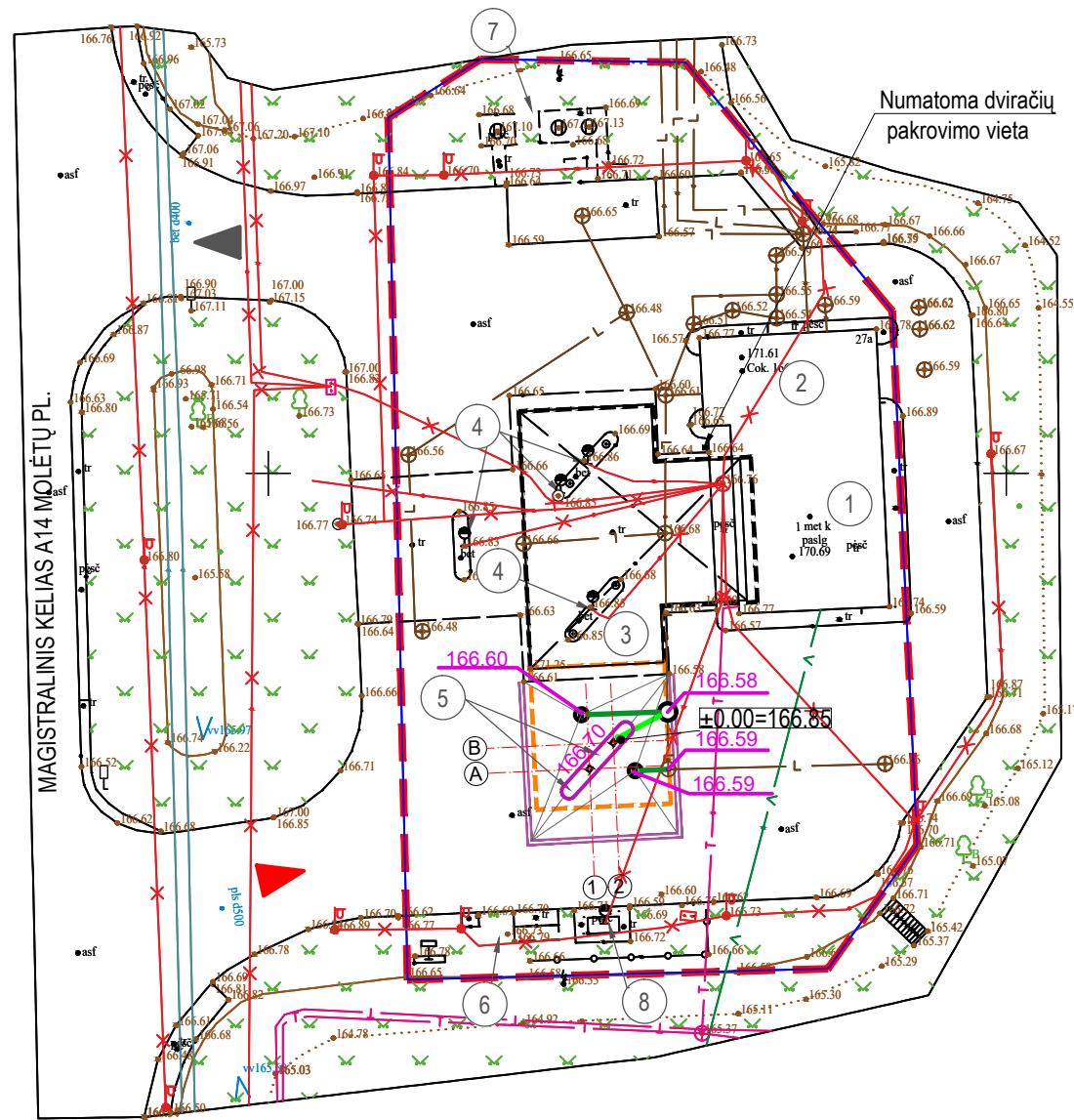
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	VAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPĄ-O
	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ
	PRISTATOMA STOGINĖS DALIS
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	SUNKIOJO TRANSPORTO JUDĖJIMO KYPTIS
	LENGVOJO TRANSPORTO JUDĖJIMO KYPTIS
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	ESAMA VEJA

PLANUOJAMI AUGALAI

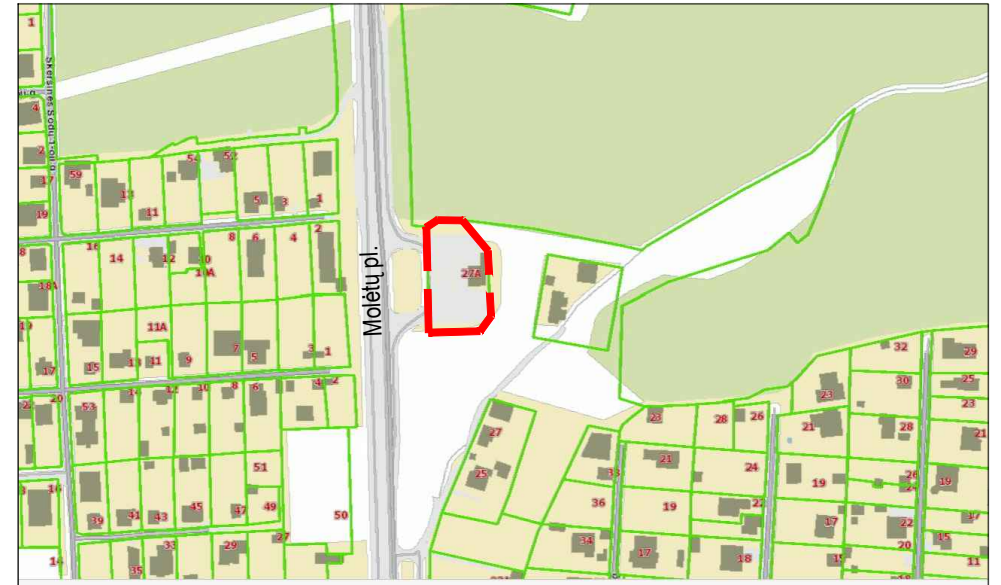
ŽYMUO	PAVADINIMAS	KIEKIS
	NR. 1,2 PUŠIS PUSIAU ŽEMAUGĖ (IKI 2M AUKŠČIO)	2

PASTABOS:
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.		UAB "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS "KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (511/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS"	
1450	PV	A. MAČIONIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2241	PDV	R.VALIULIENĖ		SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	A. VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "SPECTATOR NT"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				2021-170-PP-SP-02	1 1



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1.	ESAMA OPERATORINĖ- PARDUOTUVĖ 4E1/Ž(G)
2.	ESAMA AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA 6L1/G
3.	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ 511/G
4.	ESAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
5.	PROJEKTUOJAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
6.	ESAMOS LPG POŽEMINIS REZERVUARAS 15 m ³
7.	ESAMOS POŽEMINIS KURO REZERVUARAS 50 m ³
8.	DEMONTUOJAMA DEGALŲ KOLONĖLĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

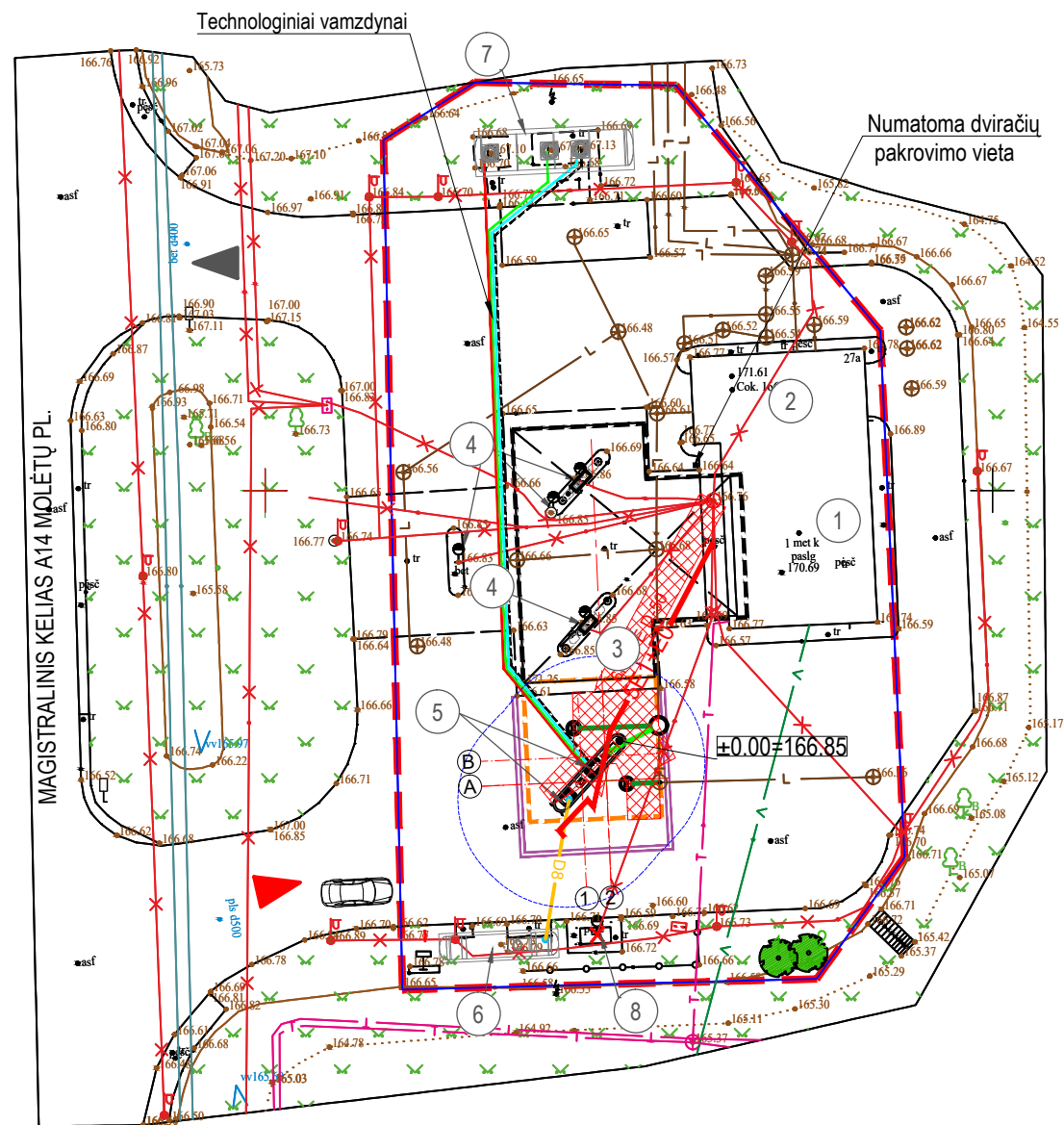
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPĄ-O
	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ
	PRISTATOMA STOGINĖS DALIS
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMOS IZOGIPSĖS
	PROJEKTUOJAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ

PASTABOS:

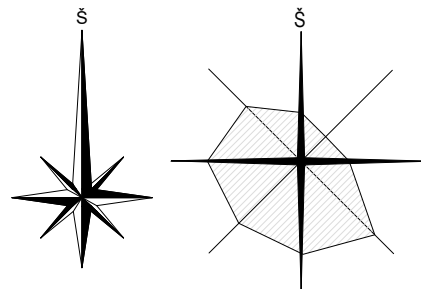
- MATMENYS NURODYTI METRAIS.
- SĄLYGINĖ ALTITUDĖ ±0,000 SUTAMPA SU PROJEKTUOJAMOS SALELĖS PAVIRŠIUMI. PRIEŠ PRADEDANT DARBUS PATIKRINTI SALELIŲ ALTITUDES, KAD PROJEKTUOJAMOS SLELĖS VIRŠUS SUTAPTŲ SU ESAMŲ SALELIŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDE.

0					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS "KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (511/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS"		
1450	PV	A. MAČIONIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2241	PDV	R.VALIULIENĖ		SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	A. VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SPECTATOR NT"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-170-PP-SP-03		LAPAS 1
					LAPŲ 1

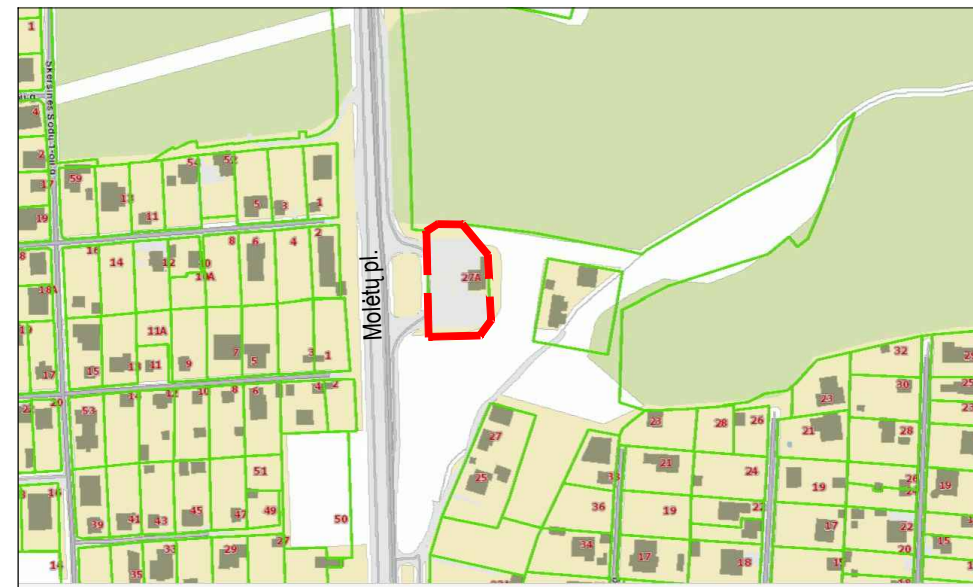
76/34 - 0328



X=6070850.00
Y=581850.00



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1.	ESAMA OPERATORINĖ- PARDUOTUVĖ 4E1/Ž(G)
2.	ESAMA AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA 6L1/G
3.	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ 511/G
4.	ESAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
5.	PROJEKTUOJAMOS DEGALŲ KOLONĖLĖS
6.	ESAMOS LPG POŽEMINIS REZERVUARAS 15 m ³
7.	ESAMOS POŽEMINIS KURO REZERVUARAS 50 m ³
8.	DEMONTUOJAMA DEGALŲ KOLONĖLĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

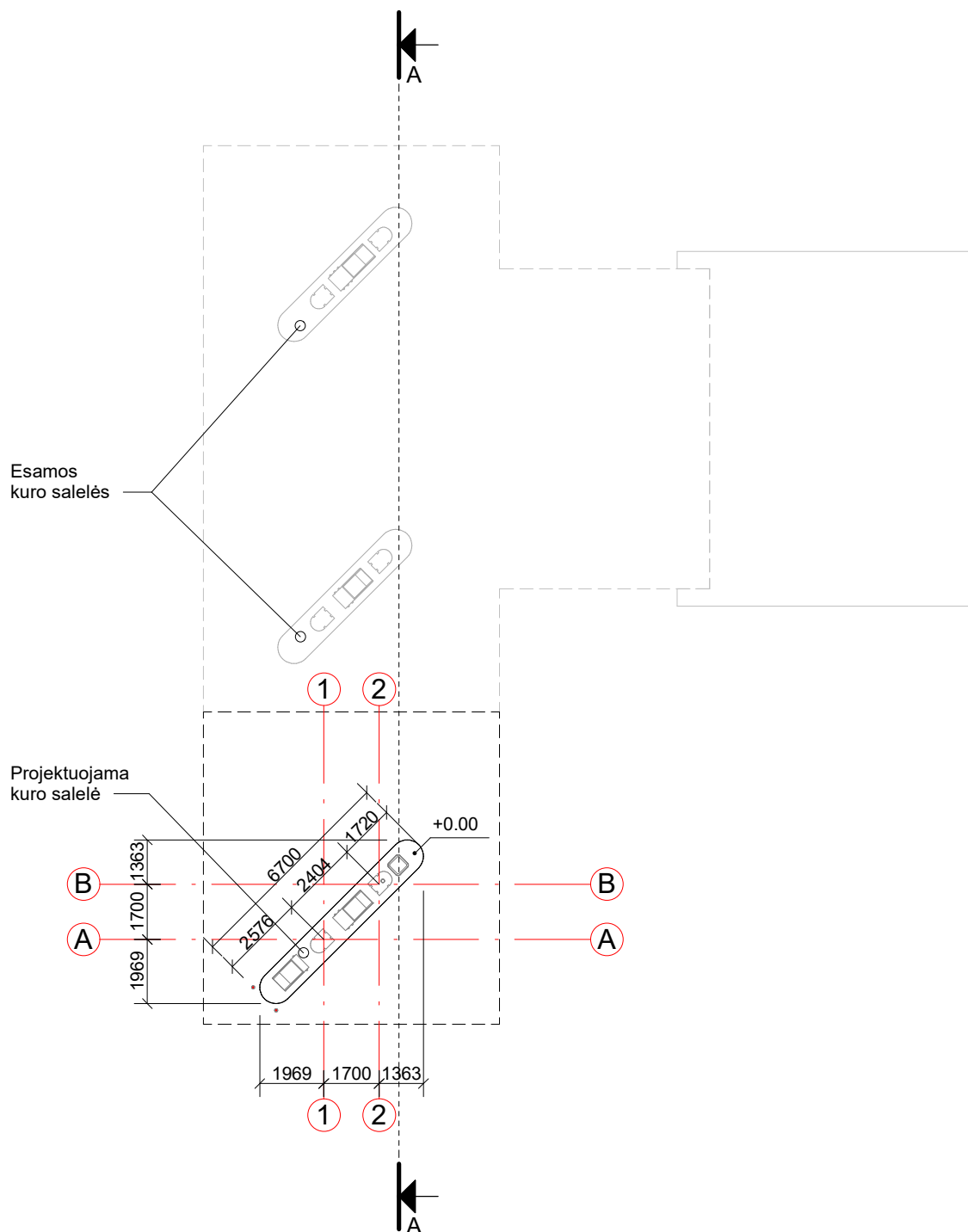
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	VAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPAŲ-O
	REKONSTRUOJAMA STOGINĖ
	PRISTATOMA STOGINĖS DALIS
	PROJEKTUOJAMAS SUTAPDINTAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMI ŠVARIŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI GALIMAI UŽTERŠTŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	SKYSTŲJŲ DEGALŲ KOLONĖLĖS APSAUGOS ZONA – 7 METRŲ PLOČIO ŽEMĖS JUOSTA APLINK ŠIŲ ĮRENGIŲ IR ORO ERDVĖ VIRŠ JOS
	LPG POŽEMINIŲ REZERVUARŲ APSAUGOS ZONA
	NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
	SODINAMI AUGALAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

E1 – PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV ELEKTROS KABELIS

PASTABOS:
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

0	A2241			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS "KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (511/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS"	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1773	PDV	R.VALIULIENĖ	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	A. VENCLOVIENĖ		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SPECTATOR NT"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-170-PP-SP-03	LAPAS 1
				LAPŲ 1

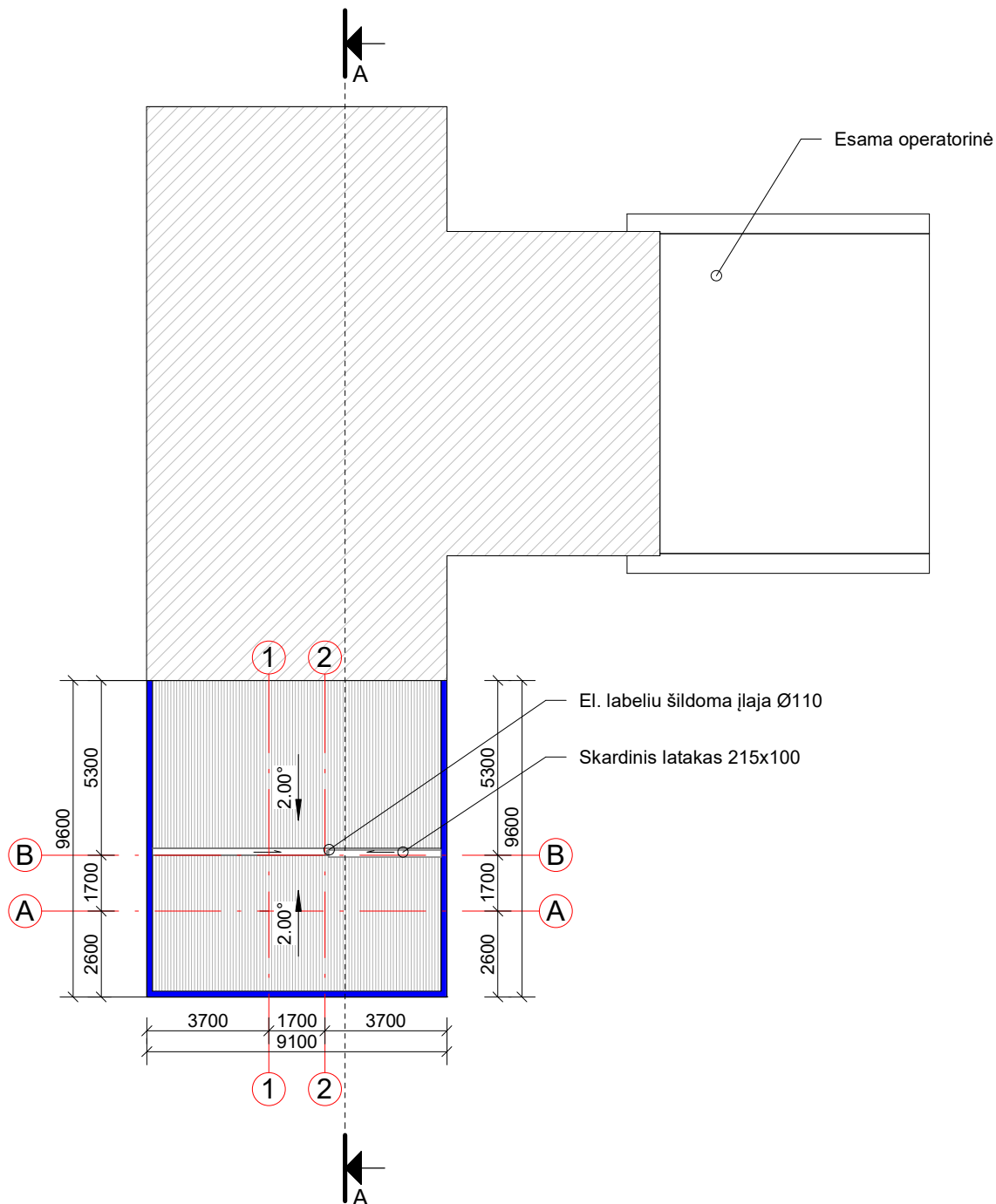


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



--- - ESAMA STOGINĖS DALIS


--- - PROJEKTUOJAMA STOGINĖS DALIS

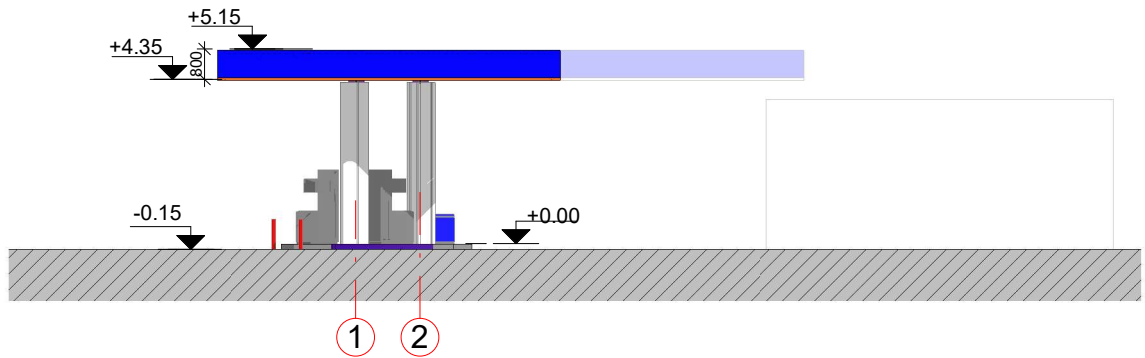
0	2021			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (5H1/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SAULIŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	LAIDA	
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ	0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „SPECTATOR NT“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2021-170-PP-SA-01	1 1



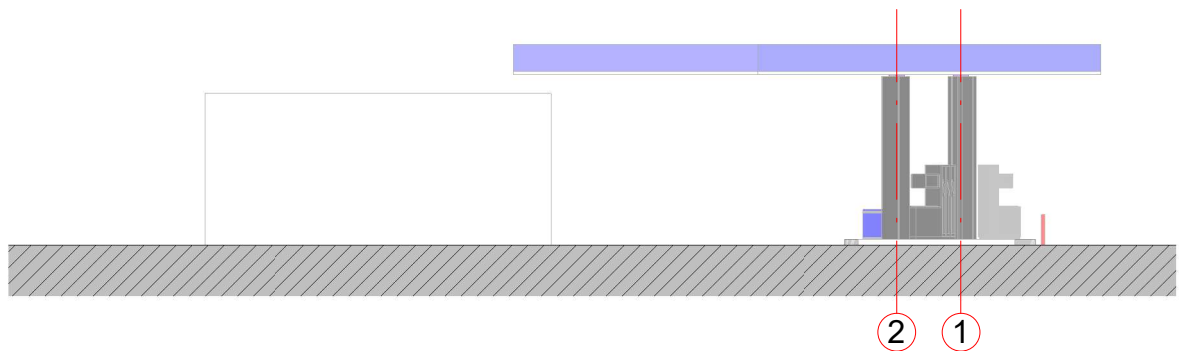
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - REKONSTRUOJAMA STOGINĖ - ESAMA STOGINĖS DALIS
 - PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA - BANGUOTI SKARDOS LAKŠTAI


0	2021			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (5H1/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIJŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	LAIDA	
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ	0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „SPECTATOR NT“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2021-170-PP-SA-02	1 1

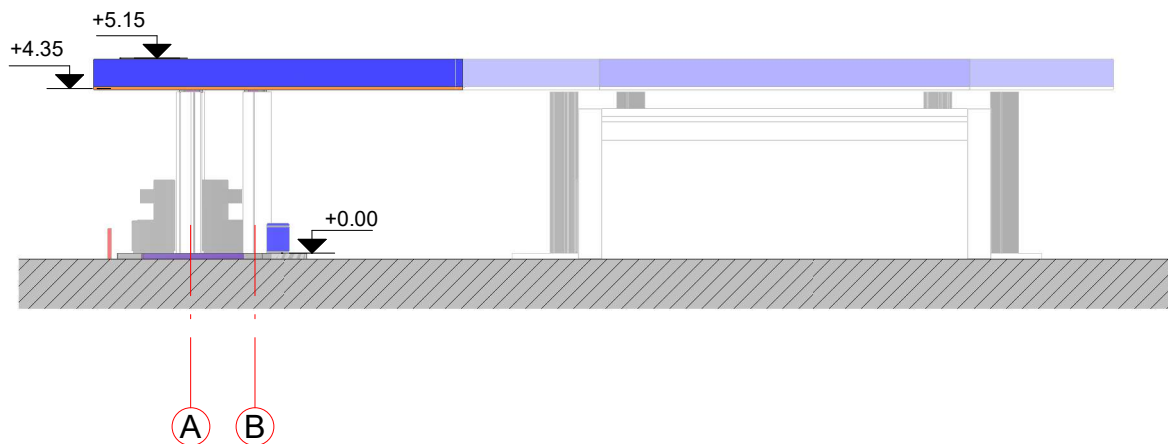


Fasadas 1-2 M1:200

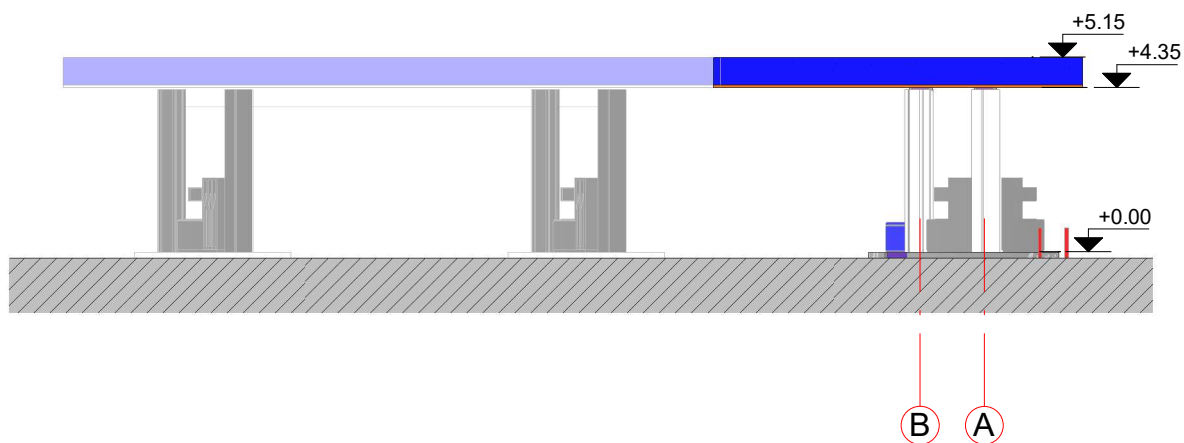


Fasadas 2-1 M1:200


0	2021				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (5H1/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIJŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS			
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS FASADAI 1-2, 2-1 M1/200	LAIDA	
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ		0	
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „SPECTATOR NT“		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-170-PP-SA-03	LAPAS	LAPŲ
				1	1

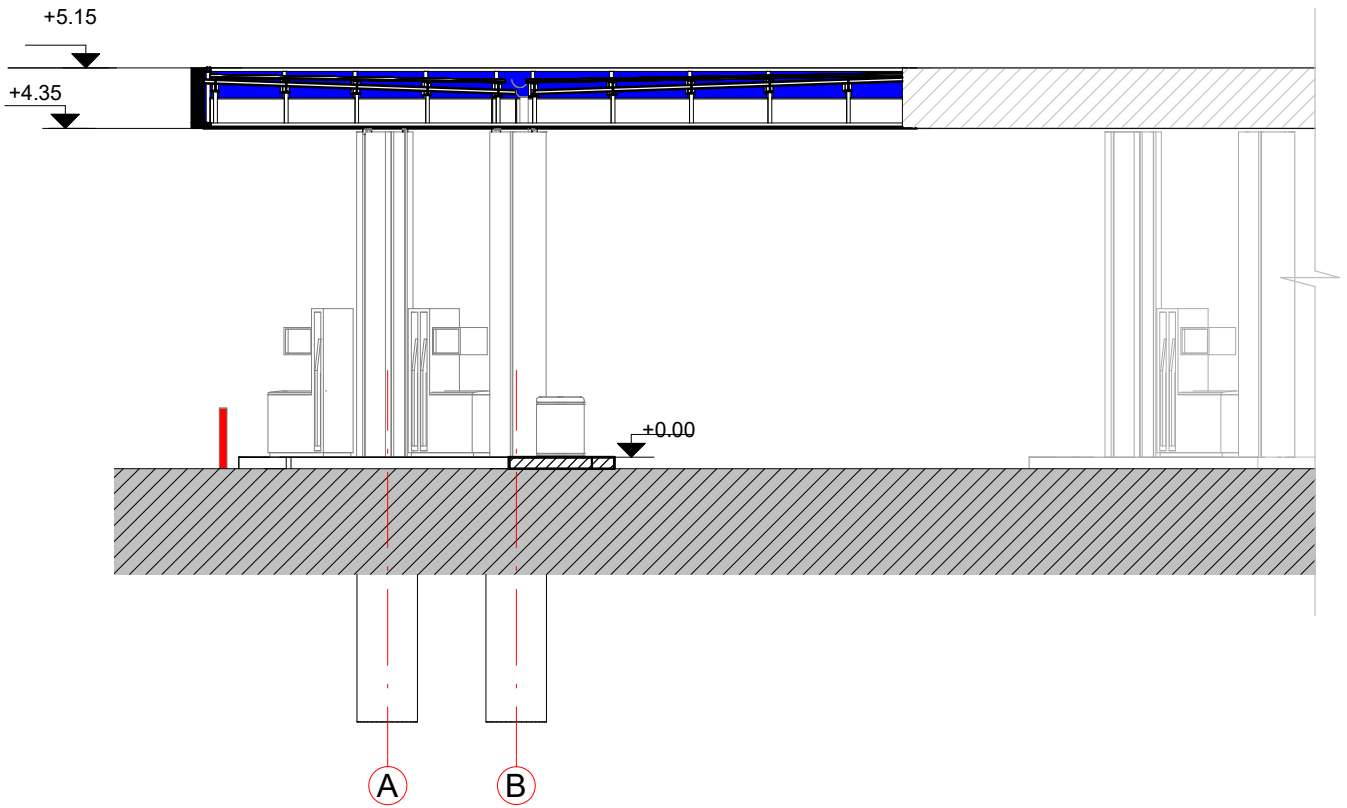


Fasadas A-B M1:200




Fasadas B-A M1:200

0	2021			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS (5H1/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIJŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	LAIDA	
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ	0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „SPECTATOR NT“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2021-170-PP-SA-04	1 1



Pjūvis 1-1 M1:100

0	2021			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STIGINĖS (5H1/G) REKONSTRAVIMO IR KITOS PASKIRTIES STATINIŲ - NAFTOS IR DUJŲ UŽPYLIMO SALELIJŲ SU KOLONĖLĖMIS, MOLĖTŲ PL. 27A, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	LAIDA	
	ARCH	A. VENCLOVIENĖ	0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „SPECTATOR NT“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2021-170-PP-SA-05	1 1



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS MOLĖTŲ PL. 27A
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-08 Nr. A659-46/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-02-07 20:49:55 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-02-07 20:50:09 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-08 08:45:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-02-08 08:45:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“