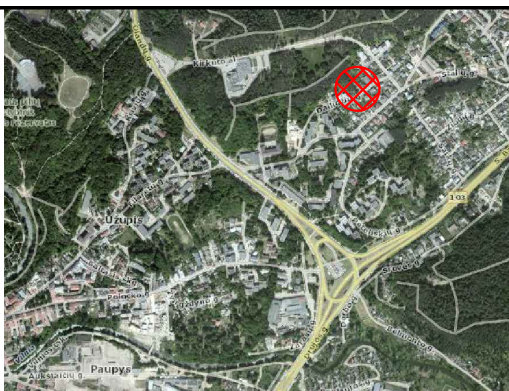


KOREGUOJAMO SKLYPO SITUACIJA



SITUACIJA MIESTE

SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI, EKSPLIKACIJA :

- SKLYPO ATLEKAMO DETALIOJO PLANO KEITIMO RIBA
- ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- STATYBOS ZONOS RIBA
- VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- EISMO KRYPTIS
- PROJEKTUJAMAS ĮVAŽIVIMAS
- NUMATOMA ATLEIKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO BEI RŪŠIAVIMO AIKŠTELĖ
- GRIAUNAMO PASTATO KONTŪRAS
- PAVILNIŲ REGIONINIO PARKO RIBA
- VANDENS TIEKIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA (2.5m)
- NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA (2.5m)
- ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONA (2m)
- DUJOTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA (2m)
- RYŠIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA (1m)

Su detaliojo plano sprendiniais sutinku - planavimo iniciatorius: D. B.

Su detaliojo plano sprendiniais sutinku - sklypo Dailidžių g. 16, kad.nr.0101/0044:186, savininkas D. B.

1	2000	SKLYPO NUMERIS	SKLYPO PLOTAS (KV.M)
1	2	3	4
a			

1. Galimi žemės naudojimo būdai;
2. Leistinas pastato aukštis (metrais);
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
4. Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas;
a. Priklausomų želdynų teritorijos sklype (procentais)

„Sąj. Vilniaus planas“
2017-02-14
Jasas g. 14, Vilnius

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m. MPD	2017.02.14	R. Barabzdaitis		
2	AB "Teo"	2017.02.15	R. Žilinskas		
3	UAB Vilniaus m. gatvių apšv. elektros tinklai	2017.02.10	V. Kuleckas		
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017.02.13	L. Sadauskas		
5	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2017.02.14	A. Pankas		
6	LITGRID AB	2017.02.09	S. Misiukas		
7	UAB "Vilniaus energija"	2017.02.14	M. Sadauskas		
8	UAB "Skaidula"	2017.02.15	P. Jankauskas		

- Pastabos:
- PLANUOJAMAME SKLYPE NUMATOMAS UŽSTATYMO TIPAS - VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ UŽSTATYMAS - DU ATSKIRAI STOVINTYS VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI (6.1).
 - Planuojama teritorija patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės –Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073), vizualinės apsaugos pozonį;
 - Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
 - Gautas leidimas griauti sklype kad.nr. 0101/0044:164 esančius statinius - LSNS-01-191120-01216.
 - Sklypas kad.nr. 0101/0044:164 nedalinamas.

teritorijos (jos dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas m²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI						PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI							
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų didžiai	priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų daly, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai	
5		1000	GV	Kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12	174.00	29	0,4	vienbutis ir dvibutis užstatymas	-	-	25	2	vienbučiai- dvibučiai gyvenamieji pastatai su priklausiniais (du atskirai stovintys vienbučiai gyvenamieji pastatai (6.1))	1. Ryšių linijų apsaugos zonos, VI. Elektros linijų apsaugos zonos, XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, XIX. Nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos

sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	X	Y
01	6061998.86	584777.95
02	6062013.55	584799.10
03	6061983.50	584819.88
04	6061967.05	584796.09



UAB "MŽ PROJEKTAI"	PARAŠAS	HENRIKO MISIUKO INDIVIDUALI VEIKLA
Konstitucijos pr. 4a, Vilnius. jm.k.: 300146620	PARAŠAS	Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 585795, išduota 2013-06-11. Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GRV-555. Mob. tel. +370 698 17830;
Objektas: Dailidžių g. 14, Vilnius	Objekto Nr.	Objekto Nr.
BRĖŽINYS	topografinė geodezinė nuotrauka	BRĖŽINYS
UŽSAKOVAS	Mastelis	Lapų sk. /Nr.
	49076	1 : 500
		1/1
		2017-02

Atestato Nr.	UAB "MŽ PROJEKTAI"		TERITORIJOS TARP DAILIDŽIŲ G. 8 IR DAILIDŽIŲ G. 22 NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS		Stadija	Laida
A 1583	PV	M. Živins	TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU: SKLYPE DAILIDŽIŲ G. 14		DP	-
	Arch.	M. Živins	PAGRINDINIŲ REGLAMENTŲ BRĖŽINYS, M 1:500		Lapas	Lapų
					1	

Užsakovas/planavimo iniciatorius: D.B.