

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2024 m. \_\_\_\_\_ d. įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** teritorijos prie Savanorių pr. 16 detaliojo plano sprendinių apie 0,033 ha valstybinės žemės dalyje ties Savanorių prospektu koregavimas inicijavimo sutarties pagrindu
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** valstybinės žemės dalis įsiterpusį tarp žemės sklypo Savanorių pr. 7 (kadastro Nr. 0101/0055:6) ir Savanorių prospektu gatvės raudonųjų linijų.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,033 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** juridinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2024-06-28 prašymas.
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** nustatoma nagrinėjama teritorija atitinkanti kvartalo sąvoką ir požymius. Teritorija apribota susisiekimo koridoriais – S. Konarskio g., Savanorių pr., urbanizuotomis teritorijomis vakarinėje ir rytinėje dalyse, privažiavimų atkarpomis.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** pakeisti detaliojo plano galiojimo ribą ir kitos detaliojo planavimo procedūros metu atlikti teritorijos Savanorių pr. 7 bei S. Konarskio g. 4 detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2002 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. 532 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir teritorijos Savanorių pr. 7 bei S. Konarskio g. 4 detaliojo plano sprendinių tvirtinimo“, sprendinių koregavimą žemės sklype Savanorių pr. 7 (kadastro Nr. 0101/0055:6) ir valstybinės žemės dalyse ties Savanorių prospektu ir S. Konarskio gatve tikslinant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros koridorių funkcinę zoną ties Savanorių prospektu teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** išlaikyti Savanorių pr. būdingas viešąsias erdves ir pėsčiųjų ryšius, numatyti susisiekimo ir inžinerines komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą. Vykdyti kitų institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 11. Papildomi reglamentai:** pagal institucijų sąlygas.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
- 13. SPAV reikalingumas:** pagal institucijų planavimo sąlygas arba teisės aktų nustatyta tvarka.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** neatliekamas.
- 18. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Esant poreikiui gali būti organizuojamos papildomos viešinimo procedūros (apklausa ar kt.).
- 19. Planavimo terminai:** 5 metai nuo planavimo sąlygų išdavimo.

**20. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) TPS „Vartai“.

**21. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant aktualaus topografinio plano, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Esant poreikiui detaliojo plano rengėjas turi pateikti formuojamų urbanistinių struktūrų maketą ar kitą papildomą informaciją, reikalingą sprendimui dėl detaliojo plano koregavimo pritarimo ir tvirtinimo priimti, šio plano sprendiniams paaiškinti ar įgyvendinti. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti Teritorijų planavimo dokumentų registro sistemoje (TPDR) TPS „Vartai“.