

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	uab arches info@arches.lt www.arches.lt	tel. (+370 5) 271 1808 faks. (+370 5) 271 1807	Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis	Administracinės paskirties pastatas
	ARCH	Justas Jankauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	Gabrielius Varnelis	Medis M13.
LT	STATYTOJAS	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	DOKUMENTO ŽYMUO
			L68A-00-PP-SA-B. A.14.8
			LAPAS LAPŲ
			1 1



- Antro aukšto zonų eksplikacija

Aukštas	Zonos tipas	Plotas
-2	Automobilių stovėjimo aikštelė	6 289,82
-2	Bendro naudojimo patalpos	67,32
-2	Techninės patalpos	417,97
-2 aukšto planas		6 775,11 m²

-2-1	Automobilių stovėjimo aikštelė	6 231,00
-2-2	Liftų holas	21,73
-2-3	Liftų holas	21,66
-2-4	Tambūras	7,36
-2-6	Tambūras	4,42
-2-7	Tambūras	9,39
-2-8	Tambūras	2,76
-2-9	Gaisrinis rezervuaras	157,91
-2-10	Ventkamerų patalpa	41,33
-2-11	Šalčio stotis	148,60
-2-13	Laisva patalpa	38,41
-2-14	Siurblinė	51,13
-2-15	Laisva patalpa	20,41
-2-16	Patalpa valymo mašinai	9,90
-2-17	Ryšių įvadas	9,10
		6 775,11 m²

Parkingo vietų skaičius

190

iš jų skirtų elektromobiliams

41

0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
uab arches info@arches.lt www.arches.lt			tel. (+370 5) 271 1808 faks. (+370 5) 271 1807
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis	Administracinės paskirties pastatas
	ARCH	Justas Jankauskas	
	ARCH	Gabrielius Varnelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			-2 aukšto planas, 1:250
LT	STATYTOJAS	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	DOKUMENTO ŽYMIO
			L68A-00-PP-SA-B. A.06.8
			LAPAS LAPŲ
			1 1



- Pirmo aukšto zonų eksplikacija

Aukštas	Zonos tipas	Plotas
-1 aukšto planas	Automobilių stovėjimo aikštelė	6 267,57
	Bendro naudojimo patalpos	71,10
	Techninės patalpos	427,55
	6 766,22 m²	

-1-1	Automobilių stovėjimo aikštelė	6 267,57
-1-2	Liftų holas	21,00
-1-3	Liftų holas	21,67
-1-4	Tambūras	7,36
-1-5	Tambūras	4,42
-1-6	Tambūras	4,42
-1-7	Tambūras	9,49
-1-8	Tambūras	2,74
-1-9	Ventkamerų patalpa	71,65
-1-10	Siurblinė	68,60
-1-11	Ventkamerų patalpa	58,13
-1-12	Vandens įvado pat.	38,54
-1-13	Riebalų gaudyklė	14,73
-1-14	Šilumos įvado patalpa	32,53
-1-15	VRV patalpa	23,46
-1-16	Riebalų gaudyklė	16,60
-1-17	Ryšii įvadas	17,98
-1-18	El. generatoriaus patalpa	39,64
-1-19	Elektros skydinė	45,69
	6 766,22 m²	

Parkingo vietų skaičius

195

iš jų skirtų elektromobiliams

41

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1790	PV	Darius Varanavičius	Administracinės paskirties pastatas
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis	
	ARCH	Justas Jankauskas	
	ARCH	Gabrielius Varnelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			-1 aukšto planas, 1:250
LT	STATYTOJAS	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	DOKUMENTO ŽYMIO
			L68A-00-PP-SA-B. A.06.9
			LAPAS LAPŲ
			1 1



Pirmo aukšto zonų eksplikacija

Aukštasis
1 aukšto planas

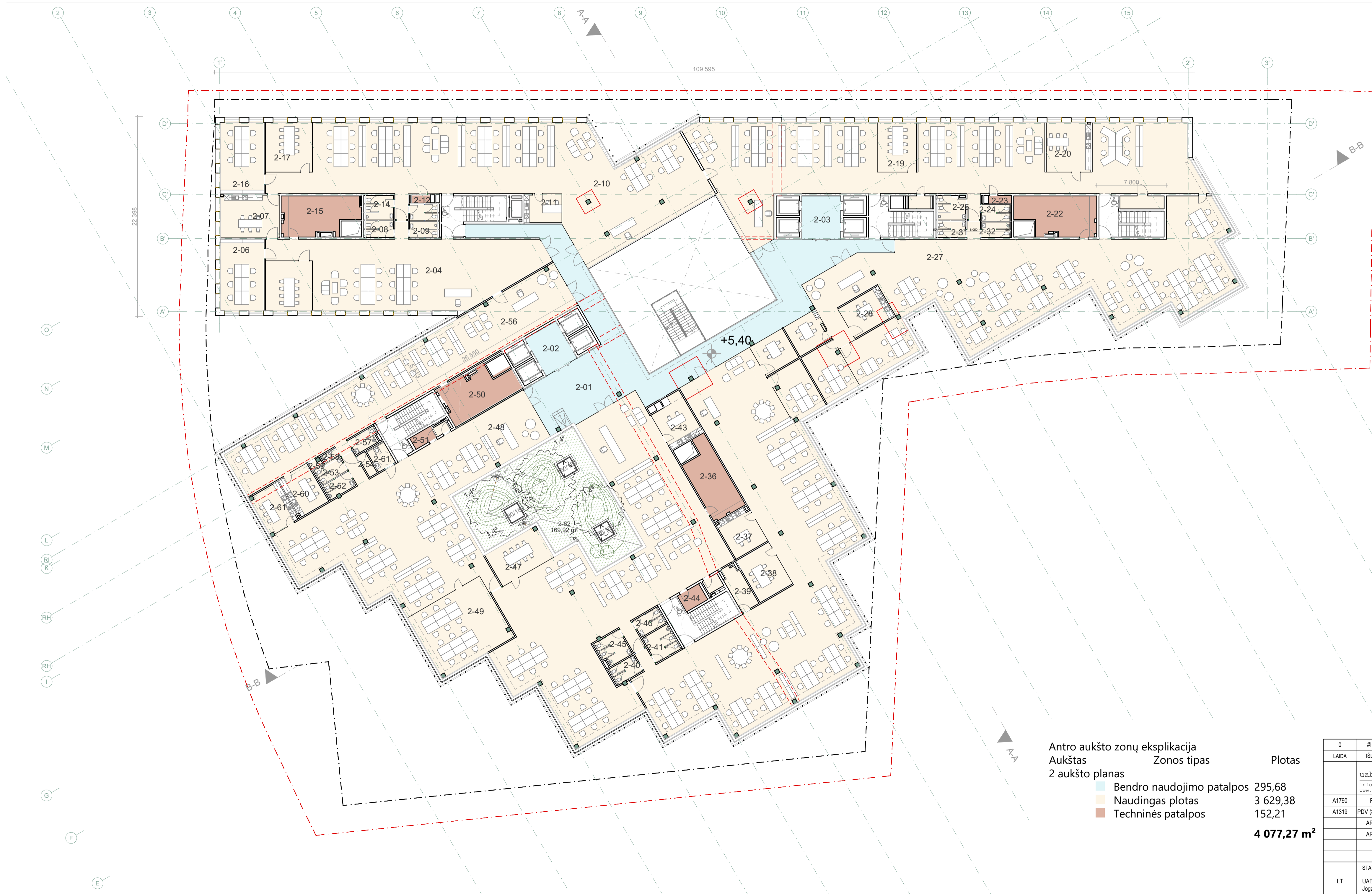
- Zonos tipas
- Bendro naudojimo patalpos
 - Naudingas plotas
 - Techninės patalpos

Plotas

1 003,38
3 104,79
237,36
4 345,53 m²

1-1	Holas	688,60
1-2	Liftų holas	19,30
1-3	San. mazgas ž. n.	5,29
1-4	BMS patalpa	6,58
1-5	San. mazgas moterų	5,03
1-6	San. mazgas vyrų	7,39
1-7	Elektros skydas	3,27
1-8	Valymo patalpa	5,77
1-9	Liftų holas	21,23
1-10	Kavinė	172,88
1-11	Kavinės baras	9,27
1-12	Virtuvė + plovykla	35,05
1-13	Koridorius	7,44
1-14	Sausų produktų sandėlys	5,25
1-15	Virtuvės personalo persirengimo kambarys	5,82
1-16	Virtuvės Dušas	1,98
1-17	Virtuvės San. mazgas	1,21
1-18	Šaldymo kamera	5,05
1-19	San. mazgas moterų	6,06
1-20	San. mazgas vyrų	5,80
1-21	Ventkamos patalpa	35,02
1-22	Komercija	511,85
1-23	San. mazgas	5,86
1-24	Pagalbinė patalpa	5,73
1-25	Elektros skydas	1,88
1-26	Pagalbinė patalpa	14,34
1-27	Komercija	185,29
1-28	San. mazgas	2,58
1-28	Valytojos patalpa	2,15
1-29	Komercija	219,64
1-30	San. mazgas ž. n.	7,12
1-31	Elektros skydas	2,33
1-32	Pagalbinė patalpa	3,92
1-33	Restoranas	329,27
1-34	Restorano baras	15,67
1-35	San. mazgas ž. n.	7,12
1-36	San. mazgas moterų	5,33
1-37	San. mazgas vyrų	5,75
1-38	Virtuvė	53,27
1-39	Baro sandėlys	7,11
1-40	Šaldymo kamera	5,22
1-41	Koridorius	19,49
1-42	Sausų sandėlys ir pirminio apdirbimo patalpa	8,24
1-43	Šaldymo kamera	3,84
1-44	Virtuvės personalo persirengimo kambarys	9,52
1-45	Virtuvė	4,66
1-46	Virtuvės WC	1,68
1-47	Virtuvės dušas	1,82
1-48	Biurai	835,50
1-49	Virtuvė	24,40
1-50	Pasitarimų kambarys	24,36
1-51	Pasitarimų kambarys	16,11
1-52	Pasitarimų kambarys	32,75
1-53	San. mazgas moterų	16,83
1-54	San. mazgas vyrų	16,95
1-55	Sandeliukas	4,07
1-56	Elektros skydas	5,50
1-57	Sandeliukas	3,04
1-58	Pasitarimų kambarys	19,65
1-59	Pasitarimų kambarys	19,61
1-60	Sandeliukas	2,88
1-61	Kabinetas	26,26
1-62	Konferencijų salė (192 vietos)	271,25
1-63	Serverių patalpa	14,09
1-64	San. mazgas vyrų	23,60
1-65	San. mazgas moterų	24,72
1-66	Konferencijų salės sandelis	27,20
1-67	Dviračių saugykla (220 vietų)	171,35
1-68	Persirengimo kambarys vyrų	49,19
1-68	San. mazgas vyrų	2,09
1-69	Persirengimo kambarys moterų	49,53
1-69	San. mazgas moterų	2,09
1-70*	Ventkamerų patalpa virš WC	109,14
1-71*	Ventkamerų patalpa virš WC	53,78
1-72	Vaiko žindymo ir vystymo patalpa	5,62
		4 345,53 m²

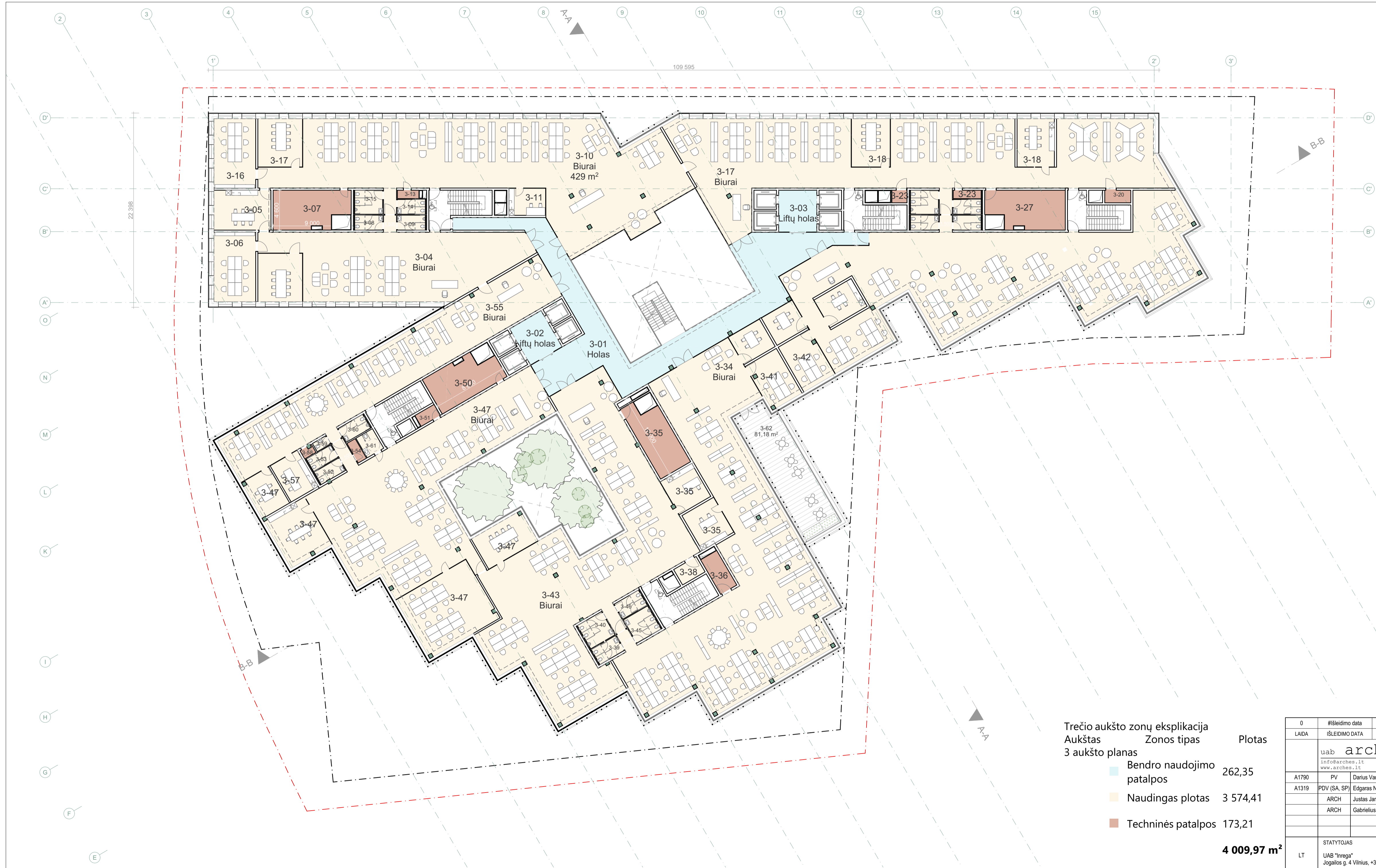
0	#išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jankauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS 1 (0) aukšto planas, 1:1,18, 1:250, 1:1		
LT	STATYTOJAS UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	DOKUMENTO ŽYMŲO L68A-00-PP-SA-B. A.06.10
	LAPAS	LAPŲ
	1	1



2-01	Holas	255,15
2-02	Liftų holas	19,30
2-03	Liftų holas	21,23
2-04	Biurai	202,63
2-05	Susitikimų kambarys	29,75
2-06	Kabinetas	40,44
2-07	Virtuvė	32,49
2-08	San. mazgas moterų	5,86
2-09	San. mazgas vyrų	5,33
2-10	Biurai	406,60
2-11	Virtuvė	13,50
2-12	Elektros skydas	1,88
2-13	San. mazgas moterų	5,86
2-14	San. mazgas vyrų	8,51
2-15	Ventkamos patalpos	34,40
2-16	Kabinetas	40,43
2-17	Susitikimų kambarys	29,73
2-18	Biurai	425,11
2-19	Susitikimų kambarys	25,41
2-20	Virtuvė	28,32
2-22	Ventkamos patalpos	36,97
2-23	Elektros skydas	2,55
2-24	San. mazgas moterų	5,56
2-25	San. mazgas vyrų	8,36
2-26	Pagalbinė patalpa	10,84
2-27	Biurai	406,10
2-27	Kabinetas	35,92
2-28	Virtuvė	19,10
2-29	Kabinetas	24,32
2-30	Susitikimų kambarys	15,02
2-31	San. mazgas moterų	5,56
2-32	San. mazgas vyrų	5,56
2-33	Biurai	496,09
2-34	Susitikimų kambarys	15,82
2-35	Kabinetas	24,16
2-36	Ventkamos patalpa	33,01
2-37	Virtuvė	18,51
2-38	Pasitarimų kambarys	21,99
2-39	Pagalbinė patalpa	10,61
2-40	San. mazgas moterų	6,36
2-41	San. mazgas vyrų	9,71
2-42	Biurai	424,18
2-43	Virtuvė	19,80
2-44	Elektros skydas	5,53
2-45	San. mazgas vyrų	9,23
2-46	San. mazgas moterų	6,38
2-47	Susitikimų kambarys	26,36
2-48	Biurai	328,54
2-49	Kabinetas	72,91
2-50	Ventkamos patalpa	33,96
2-51	Elektros skydas	3,91
2-52	San. mazgas vyrų	5,36
2-53	San. mazgas moterų	5,36
2-54	Pagalbinė patalpa	2,87
2-56	Biurai	234,65
2-57	San. mazgas vyrų	5,54
2-58	San. mazgas moterų	1,91
2-59	Pagalbinė patalpa	1,66
2-60	Virtuvė	17,26
2-61	San. mazgas ž.n.	5,74
2-61	Virtuvė	17,35
2-62	Valytojos patalpa	1,84
2-63	Sandeliukas	2,88
		4 077,27 m²

Antro aukšto zonų eksplikacija
 Aukštas Zonos tipas Plotas
 2 aukšto planas
 Bendro naudojimo patalpos 295,68
 Naudingas plotas 3 629,38
 Techninės patalpos 152,21
4 077,27 m²

0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
uab arches		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808		Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jankauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		2 (1) aukšto planas, 1:250, 1:1
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Inrega"	L68A-00-PP-SA-B. A.06.11
	Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	LAPAS LAPŲ
		1 1



Patalpų eksplikacija		
3-01	Holas	220,85
3-02	Liftų holas	20,27
3-03	Liftų holas	21,23
3-04	Biurai	203,32
3-05	Virtuvė	30,70
3-06	Kabinetas	39,64
3-07	Techninės patalpos	36,58
3-08	San. mazgas moterų	5,56
3-09	San. mazgas vyrų	5,57
3-10	Biurai	429,15
3-11	Virtuvė	13,16
3-13	Elektros skydas	2,40
3-14	San. mazgas moterų	5,56
3-15	San. mazgas vyrų	8,95
3-16	Susitikimų kambarys	68,97
3-17	Biurai	427,64
3-17	Susitikimų kambarys	29,30
3-18	Susitikimų kambarys	49,83
3-20	PLA ir SS skydas	4,47
3-21	San. mazgas moterų	5,56
3-22	San. mazgas vyrų	8,95
3-23	Elektros skydas	3,13
3-23	PVA ir SS skydai	2,54
3-24	Biurai	465,06
3-25	San. mazgas moterų	5,56
3-26	San. mazgas vyrų	5,56
3-27	Techninės patalpos	37,94
3-34	Biurai	466,69
3-35	Techninės patalpos	33,06
3-35	Virtuvė	38,05
3-36	PVA ir SS skydai	9,89
3-38	Pagalbinė patalpa	6,15
3-39	San. mazgas moterų	6,44
3-40	San. mazgas vyrų	10,00
3-41	Susitikimų kambarys	24,03
3-42	Susitikimų kambarys	24,32
3-43	Biurai	404,64
3-43	Susitikimų kambarys	15,01
3-44	Susitikimų kambarys	15,22
3-45	San. mazgas vyrų	10,00
3-46	San. mazgas moterų	6,40
3-47	Biurai	311,09
3-47	Kabinetas	72,93
3-47	Susitikimų kambarys	43,74
3-47	Virtuvė	34,63
3-50	Techninės patalpos	34,97
3-51	Elektros skydas	3,70
3-52	San. mazgas vyrų	5,36
3-53	San. mazgas moterų	5,36
3-54	PVA ir SS skydai	2,87
3-55	Biurai	235,20
3-57	Virtuvė	17,37
3-58	PVA ir SS skydai	1,66
3-59	San. mazgas moterų	1,91
3-60	San. mazgas vyrų	5,98
3-61	San. mazgas ž.n.	5,85
		4 009,97 m²

Trečio aukšto zonų eksplikacija

Aukštas	Zonos tipas	Plotas
3 aukšto planas	Bendro naudojimo patalpos	262,35
	Naudingas plotas	3 574,41
	Techninės patalpos	173,21
		4 009,97 m²

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jankauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
STATYTOJAS		
LT	UAB "Inrega"	Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
Administracinės paskirties pastatas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
3 (2) aukšto planas, 1:250, 1:1		
DOKUMENTO ŽYMUO		
L68A-00-PP-SA-B. A.06.10		
LAPAS	LAPŲ	
1	1	



Patalpų eksplikacija

4-01	Holas	221,02
4-02	Liftų holas	21,32
4-03	Liftų holas	21,23
4-04	Biurai	203,32
4-05	Virtuvė	30,70
4-06	Kabinetas	39,64
4-07	Ventkamerų patalpa	36,57
4-08	San. mazgas moterų	5,56
4-09	San. mazgas vyrų	5,57
4-10	Biurai	428,57
4-11	Virtuvė	13,16
4-13	Elektros skydas	2,40
4-14	San. mazgas moterų	5,56
4-15	San. mazgas vyrų	8,95
4-16	Susitikimų kambarys	68,97
4-17	Biurai	404,85
4-17	Susitikimų kambarys	29,30
4-18	Susitikimų kambarys	25,54
4-18	Virtuvė	29,35
4-21	San. mazgas moterų	5,56
4-22	San. mazgas vyrų	8,95
4-23	Elektros skydas	3,13
4-23	PVA ir SS skydai	2,54
4-24	Kabinetas	414,64
4-25	San. mazgas moterų	5,56
4-26	San. mazgas vyrų	5,56
4-27	Techninės patalpos	37,94
4-28	Virtuvė	0,00
4-34	Biurai	435,44
4-35	Kabinetas	0,00
4-35	Techninės patalpos	33,06
4-35	Virtuvė	38,07
4-36	PVA ir SS skydai	9,89
4-38	Pagalbinė patalpa	6,15
4-39	San. mazgas moterų	6,75
4-40	San. mazgas vyrų	10,47
4-41	Susitikimų kambarys	23,79
4-42	Susitikimų kambarys	24,32
4-43	Biurai	405,15
4-43	Susitikimų kambarys	15,01
4-44	Susitikimų kambarys	15,22
4-45	San. mazgas vyrų	10,46
4-46	San. mazgas moterų	6,75
4-47	Biurai	311,07
4-47	Kabinetas	72,94
4-47	Susitikimų kambarys	43,67
4-47	Virtuvė	34,63
4-50	Techninės patalpos	34,97
4-51	Elektros skydas	3,70
4-52	San. mazgas vyrų	5,36
4-53	San. mazgas moterų	5,36
4-54	PVA ir SS skydai	2,87
4-55	Biurai	235,21
4-57	Virtuvė	17,37
4-58	PVA ir SS skydai	1,66
4-59	San. mazgas moterų	1,91
4-60	San. mazgas vyrų	5,98
4-61	San. mazgas ž.n.	5,74
		3 908,43 m²

Ketvirto aukšto zonų eksplikacija

Aukštas	Zonos tipas	Plotas
4 aukšto planas	Bendro naudojimo patalpos	263,57
	Naudingas plotas	3 476,13
	Techninės patalpos	168,73
		3 908,43 m²

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jančiauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
STATYTOJAS LT UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Ltvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS 4 (3) aukšto planas, 1:250, 1:1		
DOKUMENTO ŽYMUO L68A-00-PP-SA-B. A.06.11		
		LAPAS LAPŲ 1 1

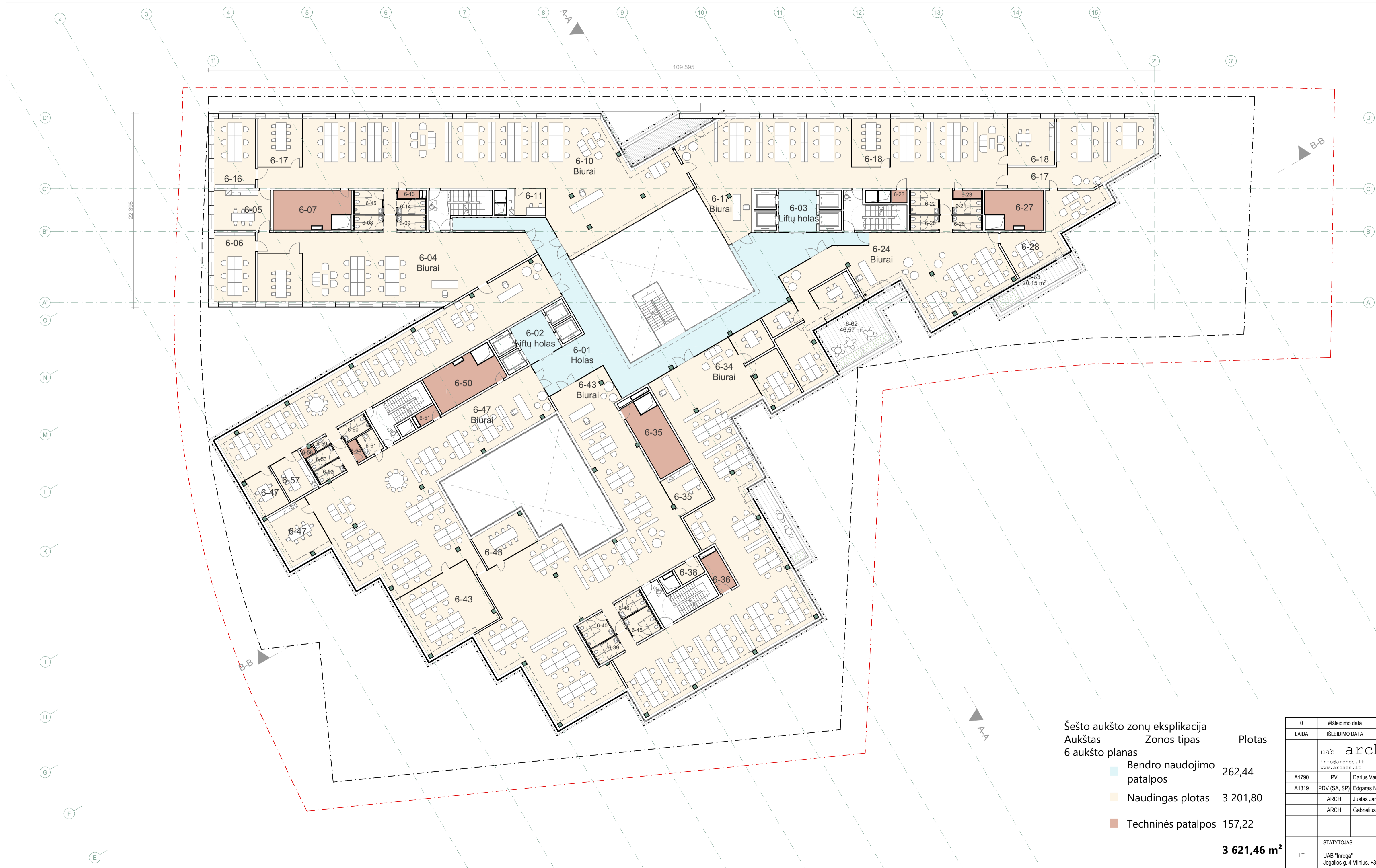


Patalpų eksplikacija		
5-01	Holas	220,97
5-02	Liftų holas	20,27
5-03	Liftų holas	21,23
5-04	Biurai	203,27
5-05	Virtuvė	30,70
5-06	Kabinetas	39,64
5-07	Techninės patalpos	36,59
5-08	San. mazgas moterų	5,56
5-09	San. mazgas vyrų	5,57
5-10	Biurai	423,28
5-11	Virtuvė	13,16
5-13	Elektros skydas	2,40
5-14	San. mazgas moterų	5,56
5-15	San. mazgas vyrų	8,95
5-16	Susitikimų kambarys	68,97
5-17	Biurai	313,41
5-17	Kabinetas	90,24
5-17	Susitikimų kambarys	29,30
5-18	Susitikimų kambarys	25,54
5-18	Virtuvė	29,21
5-21	San. mazgas moterų	5,56
5-22	San. mazgas vyrų	8,95
5-23	Elektros skydas	3,13
5-23	PVA ir SS skydai	2,54
5-24	Biurai	254,73
5-25	San. mazgas moterų	5,56
5-26	San. mazgas vyrų	5,56
5-27	Techninės patalpos	26,43
5-28	Kabinetas	69,00
5-28	Virtuvė	0,00
5-34	Biurai	387,91
5-35	Techninės patalpos	33,06
5-35	Virtuvė	37,99
5-36	PVA ir SS skydai	9,89
5-38	Pagalbinė patalpa	6,15
5-39	San. mazgas moterų	6,44
5-40	San. mazgas vyrų	10,00
5-41	Susitikimų kambarys	23,79
5-42	Susitikimų kambarys	24,32
5-43	Biurai	409,59
5-43	Kabinetas	72,94
5-43	Susitikimų kambarys	15,01
5-44	Susitikimų kambarys	41,50
5-45	San. mazgas vyrų	10,00
5-46	San. mazgas moterų	6,40
5-47	Biurai	311,37
5-47	Susitikimų kambarys	17,38
5-47	Virtuvė	34,63
5-50	Techninės patalpos	34,97
5-51	Elektros skydas	3,70
5-52	San. mazgas vyrų	5,36
5-53	San. mazgas moterų	5,36
5-54	PVA ir SS skydai	2,87
5-55	Biurai	235,17
5-57	Virtuvė	17,37
5-58	PVA ir SS skydai	1,66
5-59	San. mazgas moterų	1,91
5-60	San. mazgas vyrų	5,98
5-61	San. mazgas ž.n.	5,74
		3 753,74 m²

Penkto aukšto zonų eksplikacija

Aukštas	Zonos tipas	Plotas
5 aukšto planas	Bendro naudojimo patalpos	262,47
	Naudingas plotas	3 334,03
	Techninės patalpos	157,24
		3 753,74 m²

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jankauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
STATYTOJAS LT UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Ltvio g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS 5 (4) aukšto planas, 1:250, 1:1		
DOKUMENTO ŽYMUO L68A-00-PP-SA-B. A.06.12		
LAPAS	LAPŲ	
1	1	



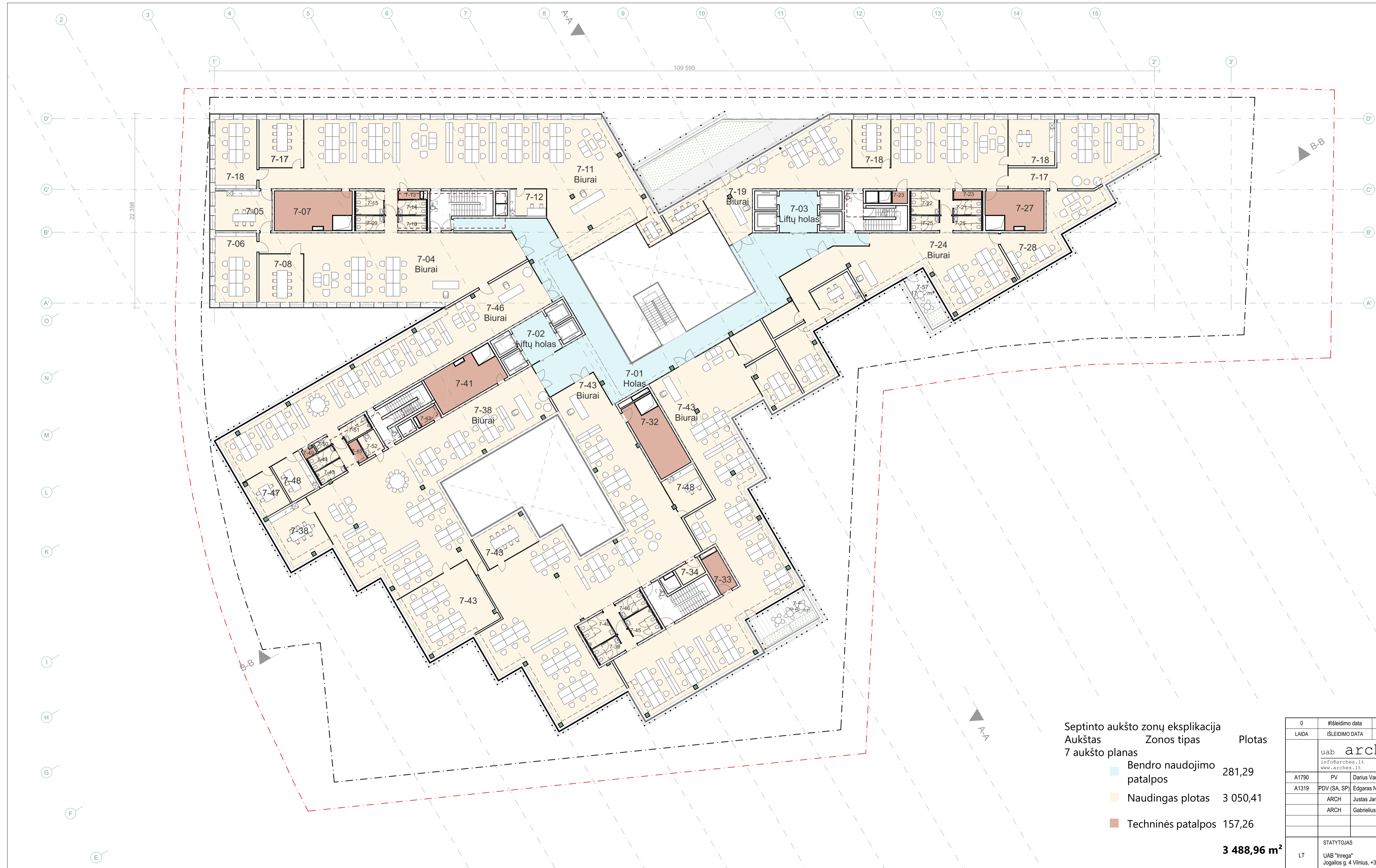
Patalpų eksplikacija		
6-01	Holas	220,94
6-02	Liftų holas	20,27
6-03	Liftų holas	21,23
6-04	Biurai	203,27
6-05	Virtuvė	30,69
6-06	Kabinetas	39,64
6-07	Techninės patalpos	36,58
6-08	San. mazgas moterų	5,56
6-09	San. mazgas vyrų	5,57
6-10	Biurai	408,77
6-11	Virtuvė	13,16
6-13	Elektros skydas	2,40
6-14	San. mazgas moterų	5,56
6-15	San. mazgas vyrų	8,95
6-16	Susitikimų kambarys	68,97
6-17	Biurai	303,08
6-17	Kabinetas	89,89
6-17	Susitikimų kambarys	29,30
6-18	Susitikimų kambarys	25,40
6-18	Virtuvė	29,30
6-21	San. mazgas moterų	5,56
6-22	San. mazgas vyrų	8,95
6-23	Elektros skydas	3,13
6-23	PVA ir SS skydai	2,54
6-24	Biurai	195,11
6-25	San. mazgas moterų	5,56
6-26	San. mazgas vyrų	5,56
6-27	Techninės patalpos	26,43
6-28	Kabinetas	52,84
6-28	Virtuvė	0,00
6-34	Biurai	379,30
6-35	Kabinetas	0,00
6-35	Techninės patalpos	33,06
6-35	Virtuvė	19,69
6-36	PVA ir SS skydai	9,89
6-38	Pagalbinė patalpa	6,15
6-39	San. mazgas moterų	6,42
6-40	San. mazgas vyrų	10,00
6-41	Susitikimų kambarys	23,79
6-42	Susitikimų kambarys	29,08
6-43	Biurai	404,60
6-43	Kabinetas	72,94
6-43	Pasitarimų kambarys	0,00
6-43	Susitikimų kambarys	37,14
6-44	Susitikimų kambarys	15,22
6-45	San. mazgas vyrų	10,00
6-46	San. mazgas moterų	6,39
6-47	Biurai	311,38
6-47	Susitikimų kambarys	17,38
6-47	Virtuvė	34,61
6-50	Techninės patalpos	34,96
6-51	Elektros skydas	3,70
6-52	San. mazgas vyrų	5,36
6-53	San. mazgas moterų	5,36
6-54	PVA ir SS skydai	2,87
6-55	Biurai	235,19
6-57	Virtuvė	17,37
6-58	PVA ir SS skydai	1,66
6-59	San. mazgas moterų	1,91
6-60	San. mazgas vyrų	5,98
6-61	San. mazgas ž.n.	5,85
		3 621,46 m²

Šešto aukšto zonų eksplikacija
 Aukštas Zonos tipas Plotas
 6 aukšto planas

- Bendro naudojimo patalpos 262,44
- Naudingas plotas 3 201,80
- Techninės patalpos 157,22

3 621,46 m²

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
uab arches		
info@arches.lt www.arches.lt		tel. (+370 5) 271 1808 faks. (+370 5) 271 1807
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jankauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
STATYTOJAS		
LT	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
Administracinės paskirties pastatas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
6 (5) aukšto planas, 1:250, 1:1		
DOKUMENTO ŽYMUO		
L68A-00-PP-SA-B. A.06.13		LAPAS LAPŲ
		1 1



Patalpų eksplikacija		
7-01	Holas	239,79
7-02	Liftų holas	20,27
7-03	Liftų holas	21,23
7-04	Biurai	198,99
7-05	Virtuvė	30,70
7-06	Kabinetas	39,64
7-07	Techninės patalpos	36,57
7-08	Susitikimų kambarys	29,33
7-09	San. mazgas moterų	5,56
7-10	San. mazgas vyrų	5,57
7-11	Biurai	389,00
7-12	Virtuvė	13,16
7-13	Elektros skydas	2,40
7-14	San. mazgas moterų	5,56
7-15	San. mazgas vyrų	8,95
7-17	Biurai	89,84
7-17	Susitikimų kambarys	29,30
7-18	Susitikimų kambarys	65,04
7-18	Virtuvė	30,42
7-19	Biurai	243,78
7-21	San. mazgas moterų	5,56
7-22	San. mazgas vyrų	8,95
7-23	Elektros skydas	3,13
7-23	PVA ir SS skydai	2,54
7-24	Biurai	173,39
7-25	San. mazgas moterų	5,56
7-26	San. mazgas vyrų	5,56
7-27	Techninės patalpos	26,43
7-28	Kabinetas	52,11
7-32	Ventkamera	33,06
7-33	PVA ir SS skydai	9,89
7-34	Pagalbinė patalpa	6,15
7-38	Biurai	311,38
7-38	Virtuvė	34,63
7-39	San. mazgas moterų	6,44
7-40	San. mazgas vyrų	10,00
7-41	Susitikimų kambarys	23,79
7-41	Techninės patalpos	34,95
7-42	Elektros skydas	3,70
7-42	Susitikimų kambarys	28,45
7-43	Biurai	745,37
7-43	Kabinetas	72,95
7-43	San. mazgas vyrų	5,36
7-43	Susitikimų kambarys	37,14
7-44	San. mazgas moterų	5,36
7-44	Susitikimų kambarys	15,22
7-45	PVA ir SS skydai	2,93
7-45	San. mazgas vyrų	10,00
7-46	Biurai	227,65
7-46	San. mazgas moterų	6,40
7-47	Susitikimų kambarys	17,38
7-48	Virtuvė	37,03
7-49	PVA ir SS skydai	1,66
7-50	San. mazgas moterų	1,91
7-51	San. mazgas vyrų	5,98
7-52	San. mazgas ž.n.	5,85
		3 488,96 m²

Septinto aukšto zonų eksplikacija
 Aukštas Zonos tipas Plotas
 7 aukšto planas

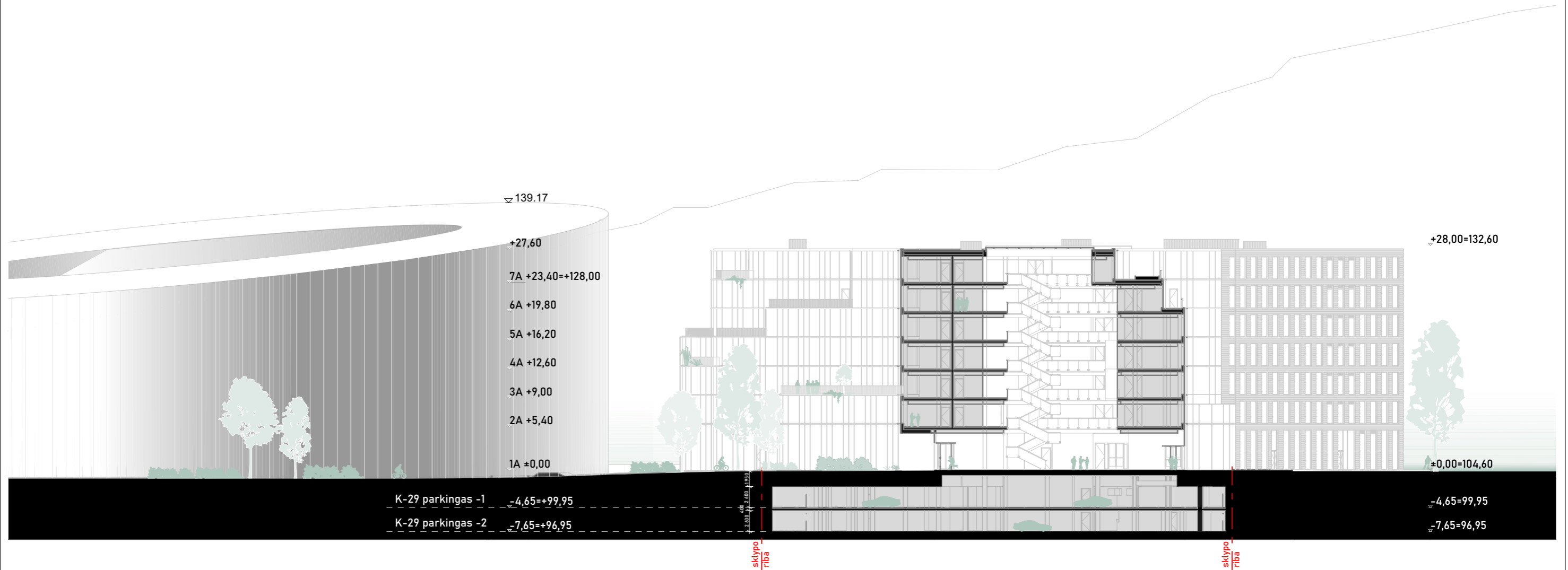
- Bendro naudojimo patalpos 281,29
- Naudingas plotas 3 050,41
- Techninės patalpos 157,26

3 488,96 m²

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
uab arches		
info@arches.lt www.arches.lt		tel. (+370 5) 271 1808 faks. (+370 5) 271 1807
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jančiauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
Administracinės paskirties pastatas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		
7 (6) aukšto planas, 1:250, 1:1		
STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	L68A-00-PP-SA-B. A.06.14
		LAPAS LAPŲ
		1 1



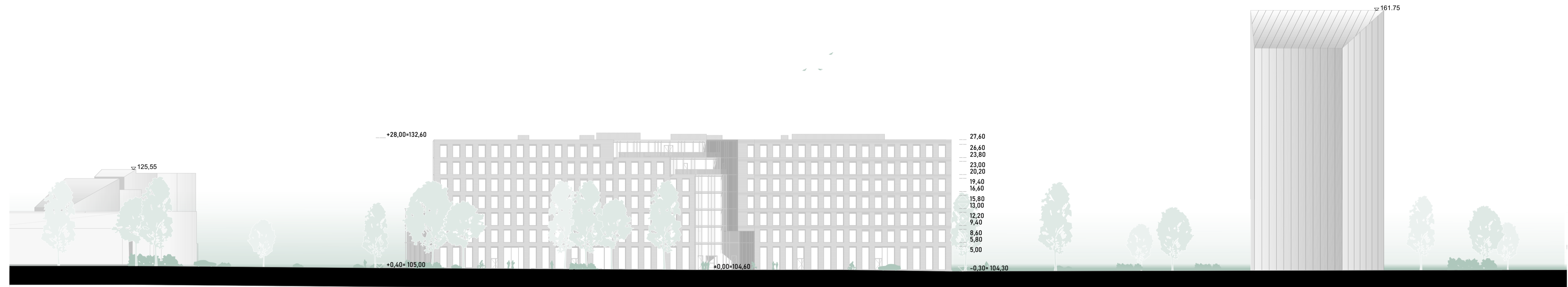
0	#išleidimo data	Projekto viešinimui		
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
uab arches		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
info@arches.lt www.arches.lt		tel. (+370 5) 271 1808 faks. (+370 5) 271 1807	Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas	
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis	Administracinės paskirties pastatas	
	ARCH	Justas Jankauskas		
	ARCH	Gabrielius Varnelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Stogo planas, 1:250	
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	L68A-00-PP-SA-B. A.06.15		1 1



0	#išleidimo data	Projekto viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas		
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis			
	ARCH	Justas Jankauskas			
	ARCH	Gabrielius Varnelis			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis A-A, 1:500		
LT	STATYTOJAS UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		DOKUMENTO ŽYMUO L68A-00-PP-SA-B. A.07.1		LAPAS 1
				LAPŲ 1	



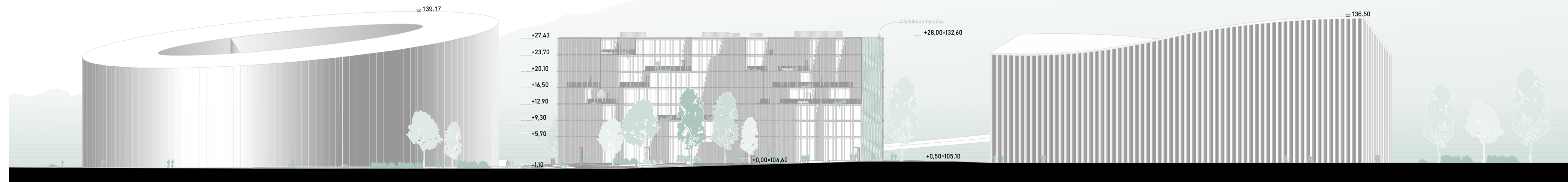
0	#išleidimo data	Projekto viešinimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas			
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas			
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis				
	ARCH	Justas Jankauskas				
	ARCH	Gabrielius Varnelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis B-B, 1:500			
LT	STATYTOJAS	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		DOKUMENTO ŽYMUO L68A-00-PP-SA-B. A.07.2	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	#išleidimo data	Projekto viešinimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis	Administracinės paskirties pastatas
	ARCH	Justas Jankauskas	
	ARCH	Gabrielius Varnelis	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Šiaurinis fasadas, 1:500
LT	STATYTOJAS	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	DOKUMENTO ŽYMUO
			L68A-00-PP-SA-B. A.08.1
			LAPAS LAPŲ
			1 1



0	#išleidimo data	Projekto viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis			
	ARCH	Justas Jankauskas			
	ARCH	Gabrielius Varnelis	Administracinės paskirties pastatas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Pietinis fasadas, 1:500		
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		L68A-00-PP-SA-B. A.08.2	1	1



0	#išleidimo data	Projekto viešinimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis	Administracinės paskirties pastatas
	ARCH	Justas Jankauskas	
	ARCH	Gabrielius Varnelis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Rytinis fasadas, 1:500
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	L68A-00-PP-SA-B. A.08.3	LAPAS LAPŲ
		1	1



0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Neniškis			
	ARCH	Justas Jankauskas			
	ARCH	Gabrielius Varnelis			
			Administracinės paskirties pastatas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Vakarinis fasadas, 1:500		
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	L68A-00-PP-SA-B. A.08.4		1	1

Projekto pavadinimas	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO, LVIVO .64 IR 68A, VILNIUS, (KAD. NR. 44/2338680 IR 44/2594572, UNIKALUS NR. 4400-5081-3308 IR 4400-5063-4540) STATYBOS PROJEKTAS
Adresas	LVIVO G. 64 IR 68A, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV. (kad.nr. 44/2338680 IR 44/2594572)
Teritorija	Šnipiškės
Kategorija	Ypatingas statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Dalis	Sklypo apželdinimo dalis
Užsakovas	UAB "Inrega"
Projektuotojas	UAB Arches; PV D. Varanavičius Atestato Nr. A1790 Tel. +370 672 00020 El. paštas – darius@formatogrupe.lt PDV E. NENIŠKIS Atestato Nr. A1319 Tel. +370 5 271 1808 El. paštas - info@arches.lt
Apželdinimo dalies rengėjas	Arch.Vaida Čipkė MK 001603 MB "Mes architektai"

TURINYS

1. ANTRAŠTINIS LAPAS	1
2. TURINYS	2
3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3-11
4. SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ AUGALŲ SPECIFIKACIJOS	12-16
5. BRĖŽINIAI:	
5.1.PAGRINDINIS SKLYPO IR PRIEIGŲ APŽELDINIMO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	17
5.2.SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ ŽELDINIŲ ZONOS SU PAVYZDŽIAIS	18
5.3.AUGALŲ PAVYZDŽIAI	19
5.4.SCHEMATINIS PJŪVIS A	20
5.5.VIDINIO KIEMO APŽELDINIMO KONCEPCIJA	21
5.6.Priedas – esamų želdinių taksacijos planas	22

SKLYPO APŽELDINIMO SPRENDINIAI

ESAMA SITUACIJA . GRETIMYBĖS. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI.

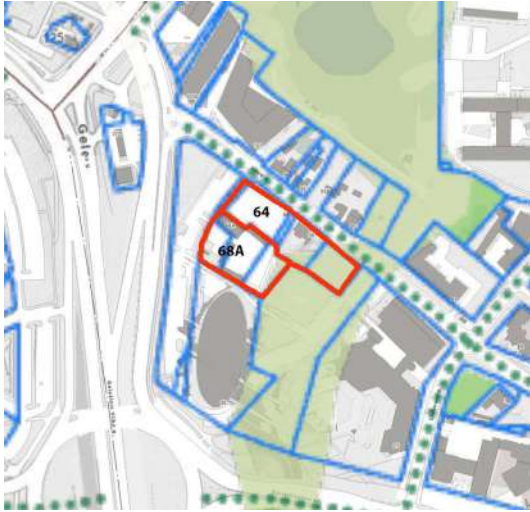


Nagrinėjama teritorija yra Šnipiškėse – viename iš senųjų Vilniaus priemiesčių. Šalia vakarinės dalies - intensyvi Vilniaus Geležinio vilko gatvė. Šiaurės rytuose teritoriją riboja Lvivo gatvė, kuri Vilniaus miesto planuose numatoma tvarkyti atskiru projektu.

Šnipiškių gamtinė aplinka nėra labai vertinga, galbūt įdomi tuo, kad joje galima aptikti senojo sodybinio užstatymo želdinių fragmentus.

Artimiausios gretimybės – nauji modernūs administracinės paskirties pastatai – K29 (pietuose) ir „Parktown“ pastatų kompleksas šiaurėje. Artimiausia gamtinė gretimybė – šalia Parktown vis dar įrenginėjamas didžiulis Japoniškas parkas. Pietryčiuose – Sostinės vaikų ir jaunimo laisvalaikio centras.

Šiuo metu teritorijoje žaliuoja niekieno neprižiūrimi želdiniai. Saugomų ir vertingų želdynų teritorijoje nėra.



Pagal Vilniaus bendrojo plano Gamtinio karkaso schemą, teritorijos maža dalis patenka į gamtinį karkasą.



Pagal Vilniaus bendrąjį planą teritorija patenka pagrindinio centro zoną.

Teritorija patenka į pažeisto geoekologinio potencialo gamtinio karkaso zoną – teritorijų planavimo dokumentais nustatytos gamtinio karkaso teritorijos, praradusios natūralią kraštovaizdžio struktūrą, nebegalinčią atlikti ekologinio kompensavimo funkcijų, esančios intensyviai urbanizuotose, užstatytose didžiųjų ir vidutinio dydžio miestų centrinių dalių teritorijose.

Pertvarkant šią teritoriją pažeisto gamtinio karkaso zonoje (urbanizuotoje teritorijoje) - užtikrinamas ne mažesnis už nustatytas normas atskirųjų ir priklausomųjų želdynų ploto įveisimas (t. y. 15-25 proc.), siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosistemines želdinių vertę – pagrindė projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai, žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva, žeme besidriekiantys kiliminiai augalai. Žemiausią ekosistemines vertę turinti veja projektuojama tik mažuose funkciškai tam pagrįstuose ruožuose.

ESAMI ŽELDINIAI IR KOMPENSACIJA

Atlikus medžių inventorizaciją žemės sklypuose Lvivo g 64 ir 68A, suskaičiuota 45 atskiri medžiai (71 kamienas). Vyraujančios medžių rūšys – lapuočiai medžiai - mažalapė liepa, uosialapis klevas, blindė, karpotasis beržas, viena tuopa ir kaštonas (esamų želdinių taksoraštį žiūrėti Medžių inventorizacijos ir būklės įvertinimo dalyje).

Atsižvelgiant į medžių būklę, invazyvumą ir kitus kriterijus, rekomenduojama pašalinti 49 medžių kamienus, tačiau pagal poreikį visi nesaugotini medžiai gali būti kertami be apribojimų bet kuriuo metų laiku.

Kadangi projektuojama požeminės pastato dalies statyba, užimanti didžiąją dalį sklypų, planuojama kad beveik visi teritorijoje esantys medžiai bus kertami. Šalinamų želdinių kompensavimas nustatomas pagal „želdinių atkuriamosios vertės įkainius“ (patvirtintus LR Aplinkos ministro įsakymu 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343). Šalinant medžius gali būti taikomas ir adekvatus kompensavimas naujais želdiniais: kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma (šalinamų želdinių kompensavimo mechanizmas detalčiau aprašomas ir derinamas techninio projekto etapu).

Vykdamas naujo objekto statybos darbus, pašalintų želdinių rūšis arba analogiškas rekomenduojama atsodinti sklype ir būsimą objekto gretimybėse (pagal Vilniaus bendrąjį planą numatytoje intensyviai naudojimui įrengiamų želdynų zonoje) – ties Lvivo gatve, šiaurės vakarėje prieigų zonoje ir pietinėje dalyje būsimoje viešojoje erdvėje „Parkelyje“.

ĮSTRAUKA IŠ WWW.VILNIUS.LT, GAMTINIO KARKASO BRĖŽINIO



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

SKLYPO RIBA

PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

SKLYPE PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI

SKLYPO PRIEIGOSE NUMATOMI SODINTI MEDŽIAI - HIMALAJINIAI BERŽAI, ŠERMUKŠNIAI, PUŠYS...

ATLIKUS ANALIZĘ, SIŪLAMOS PAPILDOMOS PERSPEKTYVINĖS VIETOS NAUJIEMS ŽELDINIAMS (MEDŽIAMS, KRŪMAMS), KAIP GAMTINIO KARKASO STIPRINANTI PRIEMONĖ

Kertamų- išsaugomų medžių taksacijos lentelėje M13 numeriu pažymėta mažalapė liepa išsaugoma.

Projektinių pasiūlymų sudėtyje yra teikiamas dokumentas „Sumedėjusių augalų ir jų augviečių apžiūros „in situ“ konsultacinio pobūdžio išvada“ 2022-10-31, VŠĮ „Lietuvos arboristų centras“, S.A.Devenis. Šiame dokumente medis M13 yra brėžinyje pavaizduotas/ ištirtas medis Nr. 1(2), liepa, *Tilia cordata* Mill, žymuo plane Lm, S1,3= 55 cm, „tikėtina, žėlinys; pasvyrimo kampas $\angle \approx 50$, azimutas 1300 PR; jaugęs į šaligatvį; kamienas $\approx 0,20$ cm nuo lietvamzdžio, kelmas $\approx 1,0$ m nuo pastato pamatų; nuo $h \approx 8,0$ m pirminė laja; iki $h \approx 6,0$ m antrinė laja; Iki $h \approx 8,0$ m netinkamai genėta laja; netinkami pjūviai; kamiene yra dreivių buvusiose šakavietėse;“

„Siūlomos / būtinosios arboristinės / tvarkymo priemonės:

Rekomenduojama išsaugoti, taikant arboristikos priemones Lajos sanavimas, periferinis redukavimas Ardant pastatą, ypatingas dėmesys jautriam šaknynui Augavietės revitalizavimas“

Projektinių pasiūlymų byloje, vardan šio medžio apsaugos ir augimo sąlygų gerinimo yra numatyta:

1. • ardant pastatą, ypatingai saugomas šaknynas;
2. • statant naują pastatą,- jo požeminės sienos atitraukiamos per 3,26 m. (vietoje dabar esamo 1,00m.);
3. • suprojektuota pralaidi orui ir vandeniui danga virš šaknyo („Sodinant želdinius viešosiose erdvėse nepralaidžioje orui ir vandeniui vietoje arba pertvarkant dangą prie augančių medžių, būtina palikti pralaidžias orui ir vandeniui ne mažesnes kaip 1,5x1,5 m keturkampes ar 1,5 m skersmens apvalias, ar ne mažesnes kaip 2 m² ploto kitos formos aikšteles. Pertvarkant dangą po medžiais, kurių skersmuo dangos lygyje didesnis kaip 0,5 m, aikštelės kraštas turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno. Aikšteles galima užberti ne storesniu kaip 3–5 cm storio akmenėlių ar skaldos sluoksniu arba uždengti grotelėmis." ("Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo", p.9))

"Reikalavimai medžių kamienų, jų pagrindų (šaknies kaklelių), šaknyo ploto apsaugai statybų metu, vadovaujantis LR AM 2010-03-15 D1-193 (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.367126>) ir kai kurių Europos valstybių techniniais standartais" (Pav. 06):

1. Išpurenama oro kastuvu ir patręšiama žemė po statybvietėje augančių medžių lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
2. Iki darbų pradžios aptveriami medžiai, augantys statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
 - 2.1. Medžių grupės aptveriamos ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų;
 - 2.2. Pavieni medžiai apveriami ne žemesniu kaip 2 m keturkampiu aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno. Aptvaras tvirtinamas kuolais, įkaltais arba įgręžtais 0,5 m ir giliau;
3. Saugomame medžio šaknyo plote nepakeliamas ar pažeminamas esamo grunto (dirvos) lygis daugiau nei 5 cm;
4. Medžiai laistomi Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45, nustatyta tvarka;
5. Tranšėjos (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) nekasamos arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm;
6. Pagal projektą padarytas tranšėjos užpilamos žemėmis per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
7. Saugomame medžio šaknyo plote medžiagos ir įrenginiai nesandėliuojami, nevažinėjama, nestatytos transporto priemonės, laikini statiniai ir įrenginiai prie medžių arčiau kaip 1,5 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno. Degios medžiagos nesandėliuojamos arčiau kaip 10 m nuo medžių kamienų;
8. Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbai vykdomi žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

9. Medžių šaknynų genėjimo darbus atlieka arboristo kvalifikaciją turintis specialistas;
10. Jei vykdant statybos darbus pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas privalomai pridengiamos ar užpilamos žemės sluoksniu, jį palaistant, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinant. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają išretinama (jei nebuvo išretinta prieš statybų pradžią) vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis ir Europos medžių ir krūmų genėjimo standartais;
11. Kasimo darbai vykdomi su arboristo priežiūra, rankiniu būdu arba naudojant oro kastuvą;
12. Saugomo šaknyno ploto koregavimas galimas tik su arboristo priežiūra, kiekvieną atvejį vertinant individualiai.

**Apželdinimo koncepcija.
Teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėja.**

Sklypo sprendiniai

Pagrindinė sklypo apželdinimo idėja – žaliuojanti ir žydinti pieva, sodinant augalus aiškiais kryptimis, atkartojančiomis fasadų linijas. Ant požeminio aukšto perdangos (1m dirvožemio sluoksnyje) siūlomi sodinti daugiamečiai varpiniai ir žydintys augalai, tarpusavyje derinami spalvomis ir dydžiais – lendrūnai, soros, kemeras, melvenė, soruolės ir pan.

Anksti pavasarį džiugintų pavasarinių svogūninių gėlių žiedai (narcizai, tulpės, žydintys svogūnai).

Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę – pagrindė projektuojami žoliniai medingi augalai, žeme besidriekiantys kiliminiai augalai, akcentiniai medžiai (himalajiniai beržai). Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja projektuojama tik labai mažuose funkciškai tam pagrįstuose ruožuose.

Užsienio analogai, idėjai perteikti:



Želdynų zonos sklype:



Žalumo indeksas. Žaliuojantys stogai, apželdinti fasadai ir vidinis kiemas.



Analogas:



Šilokai ant dalies stogo

Didinant teritorijos **žalumo indeksą**, planuojamas ekstensyvus stogų apželdinimas ant dalies pastato stogo. Šilokai (lot. Sedum) - tankiai kilimu suaugantys ir užklojantys žemę augalai, atsparūs sausrui, patys kaupiantys drėgmę. Augalai žydi apie mėnesį įvairiu pavasario-vasaros metu, priklausomai nuo rūšies. Augalai nebijo vaikščiojimo jais, tačiau kaip danga intensyviai eksploatacijai netinka.



Analogas, idėjai perteikti



1a planas su vidiniu kiemeliu

Pirmame aukšte projektuojamas vidinis **žalioasis kiemas**. Kiemelyje planuojamos mini kalvelės, ant kurių numatomos kelios vertikalės (beržai) bei pavėsį mėgstantys augalai (hakonės, melsvės, paparčiai, žiemė ir pan.).

Vertikalus želdinimas

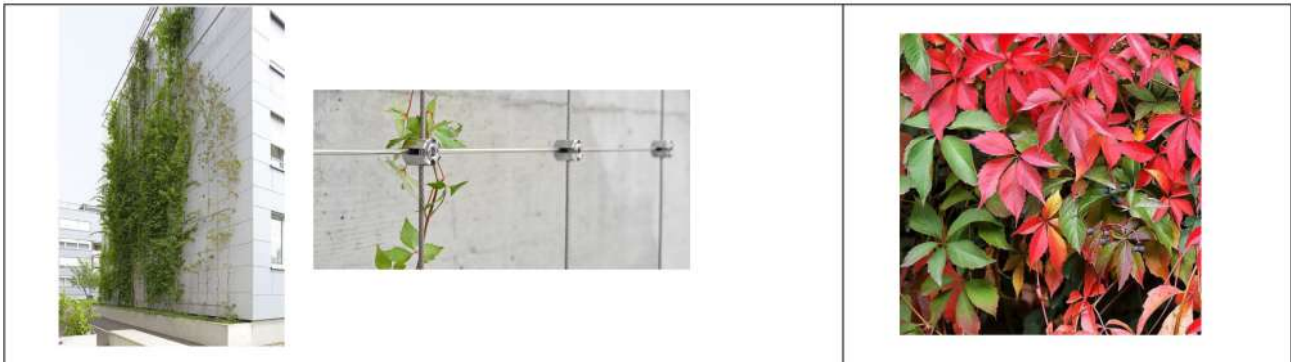
Trūkstantam želdynų ploto kiekiui kompensuoti numatoma apželdinti kelis pastato fasadus (žiūrėti apželdinimo plane).



Vizualizacija

Numatytose vertikalios želdinimo vietose planuojama trosų struktūra, prie kurios 'kabintųsi' ir augtų pasirinkti vijokliniai augalai: pagrinde penkialapis vynvytis (*Parthenocissus quinquefolia*) ar gebenės lipikės (*Hedera helix*).

Tikslinama techninio projekto metu.



Apželdintos terasos, balkonai:

Pastato skirtinguose aukštuose esančius balkonai ir terasas pietinėje pusėje taip pat planuojama apželdinti. Taip suteikiant jaukumo darbuotojams, o taip pat projektuojami augalai tikrai pagyvintų „šaltus“ stiklinius fasadus. Terasose galimi augalai – svyrantys vynvyčio ar gebenės lipikės vijokliai, besidriekiantys šilokų kilimai, spygliuočių krūmai bei daugiametės šilumą ir saulę mėgstančios žolės, varpiniai augalai (*Lendrūnas*, „Overdam“ ir pan).



Analogai

Įtaka kraštovaizdžiui ir aplinkinėms teritorijoms

Tiek projektuojamoje teritorijoje, tiek jos priegose bus siekiama užtikrinti kuo aukštesnę želdynų ekosisteminę vertę ir įvairiais būdais didinti žaliąjį indeksą.




Šiuo metu vietovėje vyrauja sava eiga augančių, neprižiūrimų želdinių gamtinė aplinka. Įveikus būsimo komplekso priklausomuosius želdinius, šio kvartalo gamtinė situacija pagerėtų.




Teritorijos želdynai kartu su būsimu parkeliu veiktų kompleksiskai ir funkcionuotų kaip bendra šios Vilniaus miesto dalies želdinių struktūros dalis.

Šiuolaikiški želdinimo sprendiniai galėtų padėti atskleisti architektūrinės idėjas ir kurti savitas viešąsias erdves.




Sklypo apželdinimo sprendiniais bus siekiama užtikrinti teigiamą vizualinę įtaką supančiai aplinkai ir pagerinti žaliosios Vilniaus miesto infrastruktūros kokybę ir biologinę įvairovę vietos kontekste.

**ADMINISTRACINIO PASTATO LVIVO G.64 IR 68A,VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS.
SKLYPO APŽELDINIMO DALIES AUGALŲ SPECIFIKACIJOS**





Nr.	Pavadinimas/aprašymas	Nuotrauka	Aukštis (max)	Plotis (max)
Žemesni varpiniai augalai:				
	<p>Viksva: Helictotrichon 'Saphirsprudel'/ Mėlynlapė Poavižė. Aukštis 50cm., žydėjimo metu 1m. Melsvos spalvos.</p>		50-70cm	50 cm
	<p>Soruolė pašiaušėlinė GELBSTIEL Žiedų spalva: ruda Lapai:žali Žydėjimo laikas:rugpj.-spalio mėn. Augimo vieta:saulėta, pusiau saulėta Gruntas:lengvas priemolis, laidus priemolis.</p>		<u>60-80cm</u>	<u>apie 60 cm</u>
Aukštesni varpiniai augalai:				
	<p>Lendrūnas smailiažiedis OVERDAM Augalas savo išvaizda panašus į smilgą. Lapai žali su baltais kraštais ir rausvu atspalviu. Užauga iki 1,20 m. aukščio. Puikiai auga saulėje ar daliniame pavėsyje.</p>		1.20m	80cm




<p>Smailiažiedis leindrūnas.</p> <p>Calamagrostis × acutiflora 'Karl Foerster' (Smailiažiedis leindrūnas) – žiedynai statūs, , lapai žali. Geriausiai auga saulėtoj vietoj, atžalom neplinta. Dekoratyvus visą sezoną. Geriausiai auga saulėtoje vietoje, dirvai nereiklus. Plačiausiai želdynuose naudojama dekoratyvinė žolė.</p>		<p>Su žiedais iki 1.70m</p>	<p>80cm</p>
<p>Melvenė melsvoji BLACK ARROWS</p> <p><i>Molinia caerulea Black Arrows</i></p> <p>Žiedų spalva: juoda Lapai: žali Žydėjimo laikas: rugpj.-spalio mėn. Augimo vieta: saulėta, pusiau saulėta Gruntas: lengvas priemolis, laidus priemolis. Pastabos: Elegantiškas ir grakštus krūmas.</p>		<p>Aukštis: krūmas 60 cm/ žiedynas 120 cm</p>	<p>Plotis: apie 70 cm</p>
<p>Sora rykštėtoji HEAVY METAL</p> <p><i>Panicum virgatum HEAVY METAL</i></p> <p>Žiedų spalva: rausvos Lapai: melsvi Žydėjimo laikas: rugpj.-rugsėj. mėn. Augimo vieta: saulėta, pusiau saulėta Gruntas: lengvas priemolis, laidus priemolis. Pastabos: Neaukštas, ryškiai melsvas augalas stačiu keru.</p>		<p>Aukštis: krūmas 80 cm/ žiedynas 120 cm</p>	<p>Plotis: apie 80 cm</p>

Žydintys akcentiniai daugiamečiai augalai:

<p>Kemerai BABY JOE <i>Eupatorium BABY JOE</i> Natūralistinio apželdinimo puošmena. Žiedynai išraiškingos purpurinės spalvos. Žydi gausiai liepos - spalio mėn. kvapniais žiedais. Pritraukia drugelius. Žemė reikalinga derlinga, sulaikanti vandenį. Mėgsta saulėtas ar dalinio pavėsio vietas.</p>		<p>Keras 60 cm. (su žiedynais iki 90 cm.)</p>	<p>60cm</p>
<p>Kraujalakė 'Jonis' <i>Sanguisorba 'Jonis'</i> Žydėjimo laikas: VII-IX mėn. Žiedų spalva: tamsiai bordo su rudu atspalviu Lapai: žali Kitos pastabos: nauja kraujalakių veislė, auganti stačiu, neišgulančiu keru. Tinka skynimui. Kraujalakės sodinamos natūralistiniuose ir kitokio tipo želdiniuose. Ypač dera su varpiniais augalais.</p>		<p>1,1 m</p>	
<p>Veronika FIRST LADY <i>Veronica FIRST LADY</i> Žiedai švrios baltos spalvos, daugiametė. Žydi VI-VIII mėn. Užauga iki 50 cm. aukščio. Geriausiai auga saulėtoje vietoje, vidutinio sunkumo ar lengvesnėje dirvoje.</p>		<p>50cm</p>	<p>30cm</p>

Pažeme augantys, dengiantys augalai:

<p>Šilokas siauralapis <i>Sedum sexangulare</i> Iki 10 cm. aukščio ir 20 cm. pločio. Žydi geltonai birželio - liepos mėn. Lapeliai smulkūs, žali.</p>		<p>20cm</p>	<p>20cm</p>
<p>Šilokas SunSparkler® FIRECRACKER Tamsialapis šliaužiantis šilokas 10 cm. aukščio (su žiedais 15 cm.) ir 45 cm. pločio. Žydi VIII-X mėn. tamsiai rožinės spalvos žiedeliais. Mėgsta saulėtą vietą, vidutiniškai derlingą, pralaidžią, vidutiniškai sausą dirvą.</p>		<p>15cm</p>	<p>45cm</p>
<p>Šilokas kaukazinis PURPUREUM Šliaužiantis žemaūgis šilokas iki 10 cm. aukščio (žydėjimo metu iki 15 cm.) ir 30 cm. pločio. Lapai žalsvi su raudonais krašteliais, rudenį nurausta. Žydi liepos - rugsėjo mėn. raudonais žiedeliais.</p>		<p>15cm</p>	<p>30cm</p>
<p>Žiemė ALBA <i>Vinca minor ALBA</i> Puikus, visžalis, kiliminis augalas. Aukštis 10 cm. Žydi baltai V-VI mėn. Auga šešėlingoje ir pusiau šešėlingoje vietoje. Žemei nereikli. Žiemoja gerai. Tinka alpiunariumams, gėlynų pakraščiams.</p>		<p>10cm</p>	

Medžiai:				
	<p>Beržas himalajinis DOORENBOS(<i>Betula utilis</i> DOORENBOS)</p> <p>Lapai: Žali. Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta. Dirvožemis: Nereiklus. Pastabos: Vidutinio dydžio medis, kūgio formos ažūrinė laja. Per 10 metų užauga iki 4 metrų aukščio. Charakteringas himalajinio beržo bruožas- sniego baltumo žievė, net ir ant antramečių šakų. Gražiai dera kompozicijose su spygliuočiais.</p>		iki 10 metrų.	iki 6 metrų.
Vijokliniai augalai vertikalaus želdinimo zonose:				
	<p>Penkialapis vynvytis (<i>Parthenocissus quinquefolia</i>) Penkialapis vynvytis yra gajus vijoklinis augalas, laukinėje gamtoje pasiekiantis 20-30 m ilgį. Vyniojasi lygiais paviršiais naudodamasis nedideliais, šakotais ūseliais. Lapai sudėtiniai, pirštuoti, penkialapiai.</p>		20m	10m
	<p>Gebenė lipikė, arba paprastoji gebenė (<i>Hederahelix</i>) Augalas visžalis, daugiametis, su šakotu stiebu, kuris driekiasi žeme, lipa į medžius, remdamasis kimbamosiomis orinėmis šaknelėmis.</p>		15m	15m

*DAUGIAMEČIŲ AUGALŲ PLOTAI UŽKLOJAMI AGROTEKSTILE IR UŽBARSTOMI PUŠIES MULČU (smulkios frakcijos, ~5cm storio sluoksniu).

*Augalų kiekiai tikslinami TP etapu.

Pastaba:

Visi daugiamečiai žoliniai augalai (viksvos, soruolės, lendrūnai) ir žydintys daugiamečiai augalai pavasarį nukarponi. Nukarpytais ir susmulkintais stiebeliais galima pamulčiuoti gėlynų zonas.



SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PASTATO PRIEIGOSE IR SKLYPE PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI:		
	AUKŠTESNIŲ DAUGIAMEČIŲ VARPINIŲ AUGALŲ ZONOS (lendrūnai, soros ir pan) IR DAUGIAMETĖS GĖLĖS (APIE 1.20M AUKŠČIO)	~800.00m ²
	ŽEMESNIŲ DAUGIAMEČIŲ VARPINIŲ AUGALŲ ZONOS IR DAUGIAMETĖS GĖLĖS (IKI 1M AUKŠČIO)	~606.84m ²
	NUMATYTOS ZONOS VIJOKLINIAMS AUGALAMS (FASADAMS APŽELDINTI)	~67.00m ²

NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI		
	BERŽAS HIMALAJINIS "DOORENBOS" (LOT.BETULA UTILIS 'DOORENBOS')	6VNT SKLYPE// 20VNT PRIEIGOSE UŽ SKLYPO//

*Tikslinama TP etapu.

DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (KIEKIUS ŽR.SP DALYJE 'DANGŲ PLANE'):

	APŽELDINTAS PLASTIKO KORYS
	BETONO DANGA
	BALTŲ AKMENUKŲ NUOGRINDA
	BETONINĖS TRINKELĖS

	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS /antžeminis užstatymas /
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS /požeminis užstatymas /
	ATLIEKŲ RUŠIAVIMO KONTEINERIAI
	ESAMI MEDŽIAI
	KERTAMI MEDŽIAI (ŽIŪRĖTI MEDŽIŲ TAKSACIJOS PLANE)

RODIKLIAI:

BENDRAS SKLYPO PLOTAS	7911.00m ²
PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ RODIKLIS	15% - 25%
BENDRAS ŽELDYNŲ PLOTAS (+660.69m ² apželdinti fasadai)	1406.835 m ²
ANT PERDANGOS 1076.84 m ² / ANT GRUNTO 330.00m ²	



0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A1790	PV	Darius Varanavičius	Administracinės paskirties pastato, Lviso g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas		
A1319	PDV	Edgaras Neniškis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	ARCH	Justas Jankauskas	Administracinės paskirties pastatas		
	ARCH	Gabrielius Varnelis			
	MB Mes architektai info@mesarchitektai.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
MK 001603	ARCH	Vaida Čipké	Sklypo apželdinimo planas		0
LT	STATYTOJAS UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
					1 5



ŽEME ŠLIAUŽIANTYS
ŠILOKAI (ARBA KADAGIAI)
PLASTIKO KORIO DANGOJE
BEI ŽOLINIŲ AUGALŲ ZONŲ
PAKRAŠČIUOSE



Žemesni žoliniai augalai



Soruolė pašaušelinė GELBSTIEL Viksva: Helictotrichon

PASTATO PRIEIGOSE IR SKLYPE PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI:

	AUKŠTESNIŲ DAUGIAMEČIŲ VARPINIŲ AUGALŲ ZONOS (lendrūnai, soros ir pan) IR DAUGIAMETĖS GĖLĖS (APIE 1.20M AUKŠČIO)	~800.00m ²
	ŽEMESNIŲ DAUGIAMEČIŲ VARPINIŲ AUGALŲ ZONOS IR DAUGIAMETĖS GĖLĖS (IKI 1M AUKŠČIO)	~606.84m ²
	DAUGIAMEČIŲ VARPINIŲ AUGALŲ ZONOS PRIEIGOSE (UŽ SKLYPO)	
	NUMATYTOS ZONOS VIJOKLINIAMS AUGALAMS (FASADAMS APŽELDINTI)	~67.00m ²

NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI

	BERŽAS HIMALAJINIS "DOORENBOS" (LOT.BETULA UTILIS "DOORENBOS")	6VNT SKLYPE// 20VNT PRIEIGOSE UŽ SKLYPO//
--	--	--

ANKSTYVĄ PAVASARĮ SVOGŪNINĖS GĖLĖS TARP DAUGIAMEČIŲ ŽOLYNŲ



Vinvytis penkialapis
ant apželdinamų fasadų



MELVENĖ MELSVOJI

Kraujalakė Joni

Aukštesni žoliniai augalai:



SMAILIAŽIEDIS LENDRŪNAS
'Karl Foerster'



SMAILIAŽIEDIS LENDRŪNAS
"OVERDAM"



RYKŠKĖTOJI SORA

ŽIEMĖ ŽOLINIŲ AUGALŲ
PAKRAŠČIUOSE



KEMERAS

0	#išleidimo data	Projekto viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Administracinės paskirties pastato, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas	
A1790	PV	Darius Varanavičius		
A1319	PDV	Edgaras Neniškis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	ARCH	Justas Jankauskas	Administracinės paskirties pastatas	
	ARCH	Gabrielius Varnelis		
MB Mes architektai info@mesarchitektai.lt			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
MK 001603	ARCH	Vaida Čipkė	Sklypo apželdinimo schema su augalų pavyzdžiais	0
LT	STATYTOJAS UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			2	5

SKLYPO IR SKLYPO PRIEIGŲ APŽELDINIMO KONCEPCIJA
'ŽALIUOJANTI IR ŽYDINTI PIEVA'



UŽSIENIO PAVYZDŽIAI / ANALOGAI

SKLYPE PROJEKTUOJAMI DAUGIAMEČIAI AUGALAI:



SMAILIAŽIEDIS LENDRŪNAS
'Karl Foerster'



RYKŠKĖTOJI SORA



SMAILIAŽIEDIS LENDRŪNAS
"OVERDAM"



MELVENĖ MELSVOJI



Kraujalakė Joni



KEMERAS



Veronika First lady



Soruolė pašaušėlinė GELBSTIEL



Viksva: Helictotrichon



HIMALAJINIS BERŽAS
"DOORENBOS"



APŽELDINTAM FASADUI VIJOKLIAI -VYNVYTIS



ŽEME ŠLIAUŽIANTYS ŠILOKAI (ARBA KADAGIAI) PLASTIKO KORIO DANGOJE IR ŽELDYNŲ PAKRAŠČIUOSE

0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastato, Lviso g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas
A1790	PV	Darius Varanavičius
A1319	PDV	Edgaras Neniškis
	ARCH	Justas Jankauskas
	ARCH	Gabrielius Varnelis
	MB Mes architektai	info@mesarchitektai.lt
MK 001603	ARCH	Vaida Čipkė
LT	STATYTOJAS UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Augalų pavyzdžiai		0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
		3 5

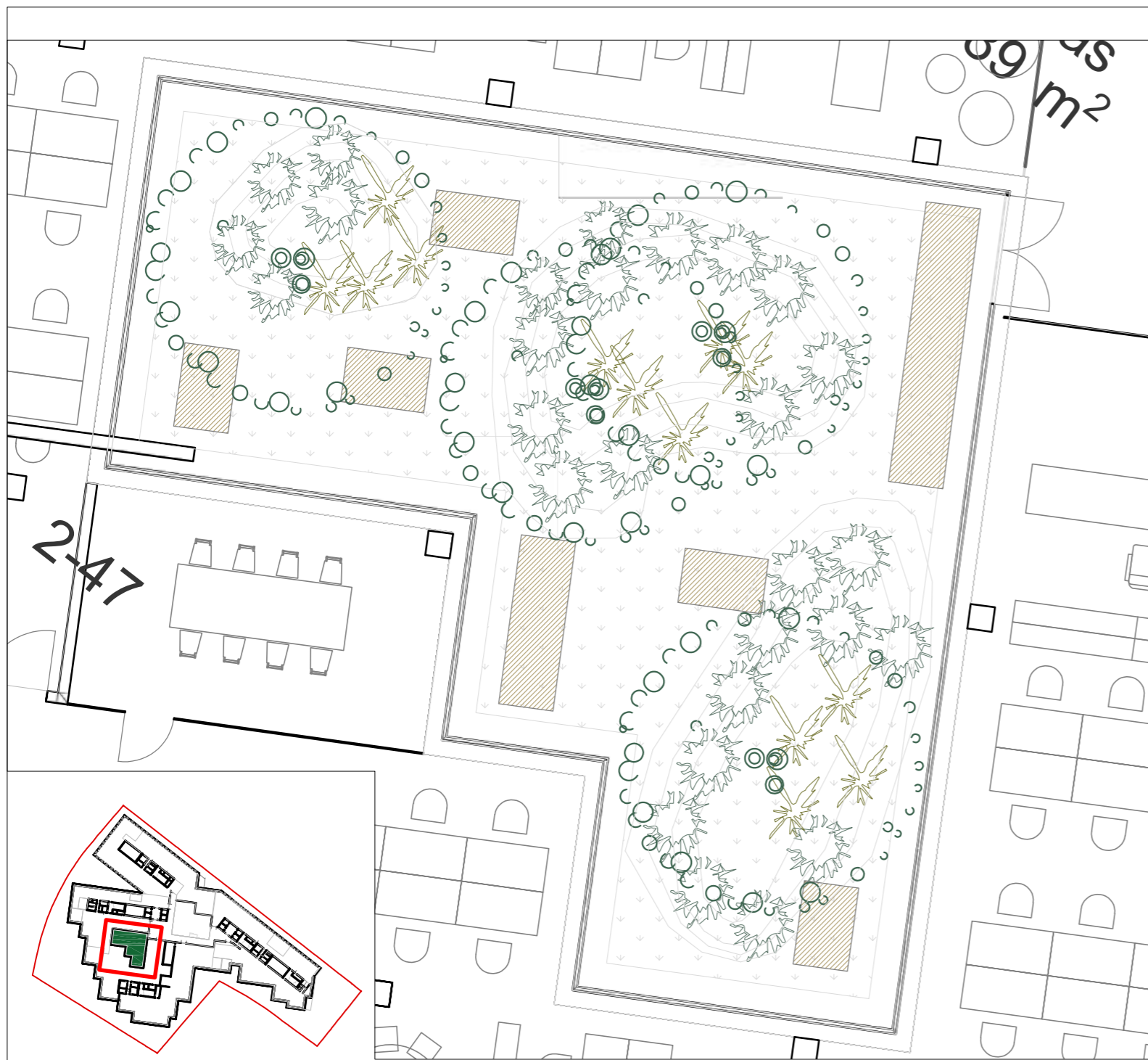


SKLYPO GRETIMYBĖS.
PASTATAS K29

PAGRINDINĖ PASTATO PRIEIGŲ APŽELDINIMO IDĖJA - ŽALIUOJANTI IR ŽYDINTI PIEVA, AIŠKIOM KRYPTIMIS - ATKARTOJANČIOMIS FASADŲ LINIJAS. ANT POŽEMINIO AUKŠTO PERDANGOS (1M DIRVOŽEMIO SLUOKSNYJE) SIŪLOMI SODINTI DAUGIAMEČIAI VARPINIAI IR ŽYDINTYS AUGALAI - LENDRŪNAI, SOROS, KEMERAS IR PAN.



0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
	uab arches info@arches.lt tel. (+370 5) 271 1808 www.arches.lt faks. (+370 5) 271 1807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Lvivo g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas	
A1790	PV	Darius Varanavičius		
A1319	PDV	Edgaras Neniškis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas	
	ARCH	Justas Jankauskas		
	ARCH	Gabrielius Varnelis		
	MB Mes architektai info@mesarchitektai.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS SCHEMATINIS PJŪVIS A	
MK 001603	ARCH	Vaida Čipké	DOKUMENTO ŽYMUO LAPAS LAPŲ 4 5	
LT	STATYTOJAS UAB "Inrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316			

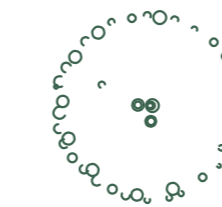


Kiemelio koncepcija:
vidiniame kiemelyje formuojamos kalvelės, kuriose projektuojami daugiakamieniai lapuočiai medžiai (apie 10m aukščio). O pomedyje planuojami pavėsyje augantys žoliniai daugiamečiai augalai.

Kiemelio analogai:



Sutartiniai ženklai



BERŽAS HIMALAJINIS "DOORENBOS"
(LOT.BETULA UTILIS 'DOORENBOS') ~3-4vnt

Pavėsyje augantys daugiamečiai žoliniai augalai:
hakonė, melsvės, paparčiai, alūnė, besidriekianti pažeme
Žiemė .

Veja ~140m²

Mediniai takeliai, liepteliai, suoliai.

*Kiekiai tikslinami TP etapu.

Galimi augalai:



Beržas Himalajinis "Doorenbos"



Hakonė



Melsvė



Paparčiai

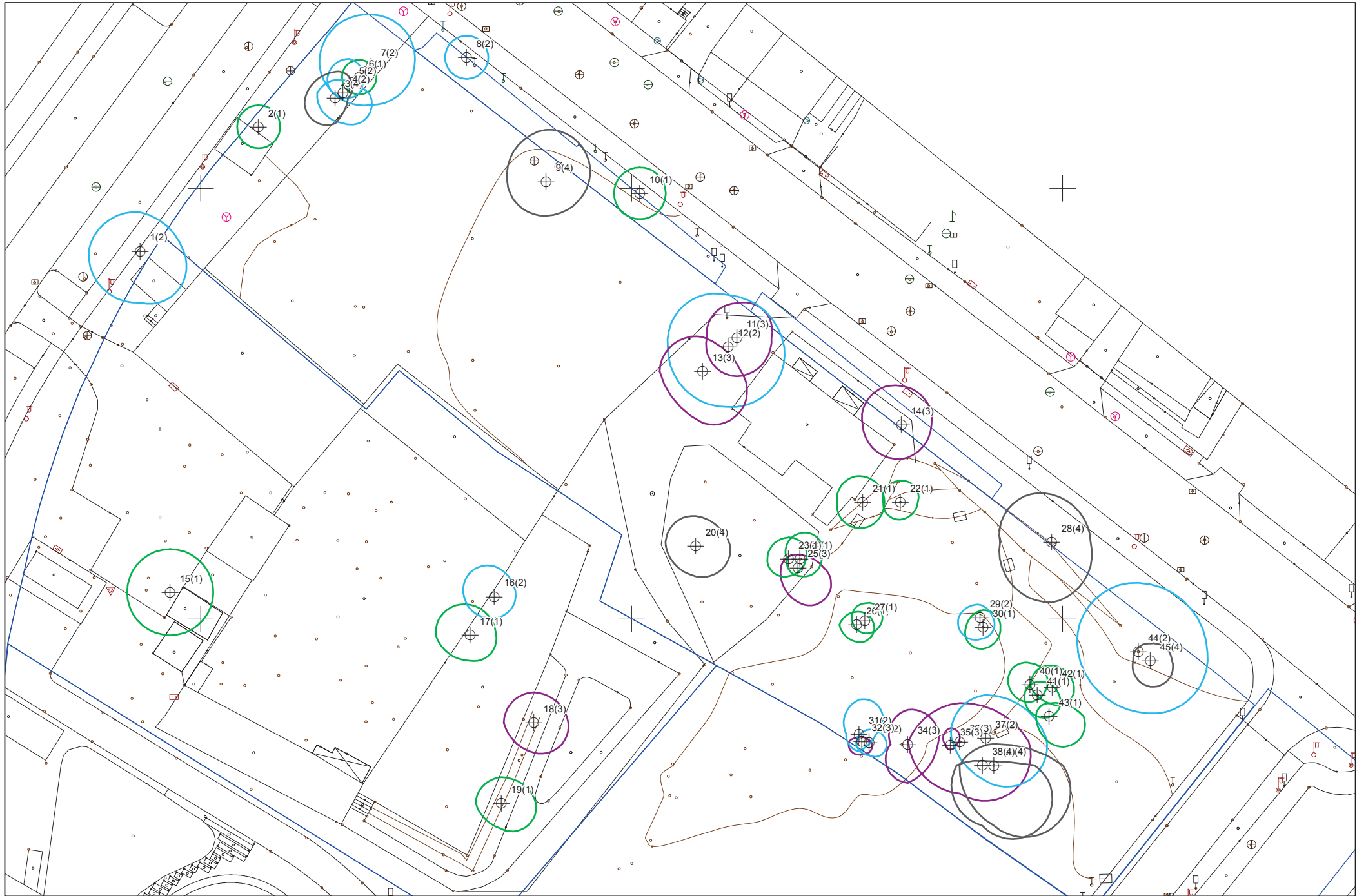


Alūnė



Žiemė

0	#Išleidimo data	Projekto viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
uab arches		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
info@arches.lt www.arches.lt		Administracinės paskirties pastatas, Lviso g. 64 ir 68A, Vilnius, statybos projektas			
A1790	PV	Darius Varanavičius			
A1319	PDV	Edgaras Neniškis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	ARCH	Justas Jankauskas	Administracinės paskirties pastatas		
	ARCH	Gabrielius Varnelis			
MB Mes architektai		info@mesarchitektai.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
MK 001603	ARCH	Vaida Čipkė	Vidinio kiemo apželdinimo planas.Koncepcija.		0
LT	STATYTOJAS	UAB "Inrega"	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316				LAPŲ
			5	5	





**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SKYRIUS**

Vaidui Saveikiui
vaidas@1mp.lt

2023-03- Nr. A655- /23(2.3.3.14E- KPA)
į 2023-02-28 Į Nr. A654-77/23

**DĖL ADMINISTRACINIO PASTATO LVIVO G. 64 IR 68A STATYBOS PROJEKTINIŲ
PASIŪLYMŲ**

Kultūros paveldo apsaugos skyrius gavo administracinio pastato Lvivo g. 64 ir 68A statybos projektinius pasiūlymus (projektinių pasiūlymų rengėja – UAB „Arches“, projekto vadovas – D. Varanavičius).

Informuojame, kad paveldosaugos požiūriu pateikti projektiniai pasiūlymai patikrinti ir jiems pritarta Reg. Nr. 23-37.

Primename, kad projektiniai pasiūlymai turi būti teikiami Vilniaus miesto vyriausiojo architekto pritarimui gauti pagal Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką ir reikalavimus.

Skyriaus vedėja

Donata Armakauskaitė

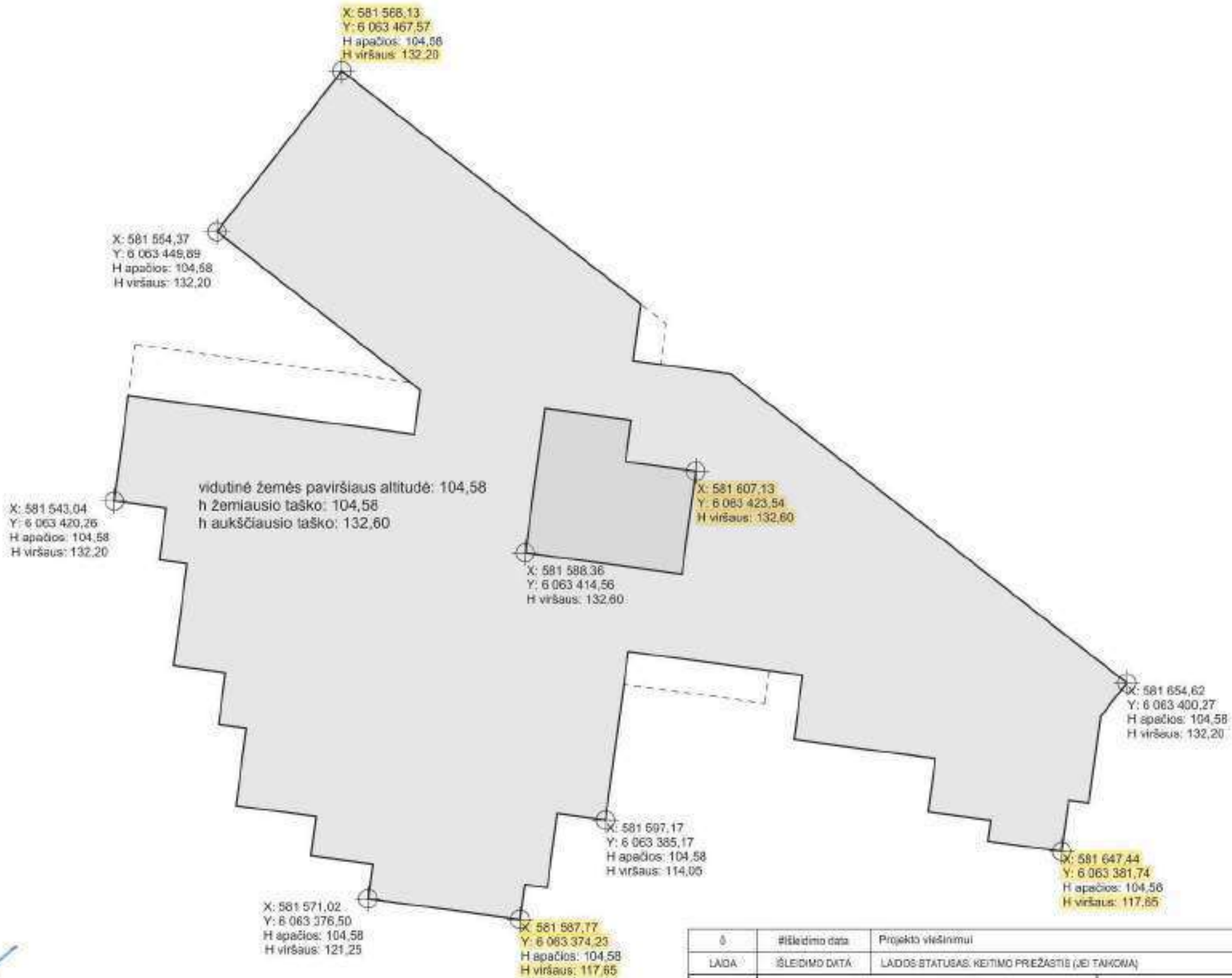
Darius Daunoras, tel.: (8 5) 211 2637, el. paštas: darius.daunoras@vilnius.lt

Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Dėl pareigūnų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje skundas gali būti paduodamas Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka per vienus metus nuo skundžiamų veiksmų padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo dienos.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ADMINISTRACINIO PASTATO LVIVO G. 64 IR 68A STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-06 Nr. A655-132/23(2.3.3.14E-KPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Donata Armakauskaitė, Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėja, Kultūros paveldo apsaugos skyrius
Sertifikatas išduotas	DONATA ARMAKAUSKAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-06 10:22:21 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-06 10:22:39 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-02-08 18:43:21 – 2028-02-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.69.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-06 10:27:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-06 10:27:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių
sistemų poskyris
Karolis Dambrauskas

2023 01 19
PP_2141



- patikrintos charakteringų
taškų reikšmės

PASTABOS:
1. Matmenys ir altitudės nurodyti metrais
2. Koordinacių sistema - LKS 94

0	Įleidimo data	Projekto viešinimui		
LADA	ĮLEIDIMO DATA	LADOS STATUSAS: KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ush arches <small>Andrijauskas, 11 00100 Vilnius, Lietuva www.arches.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Administracinės pastatų pastatas, Livo g. 84 ir 88A, Vilnius, statybos projektas		
A1790	PV	Darius Varanavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1319	PDV (SA, SP)	Edgaras Nonėkis	Administracinės pastatų pastatas	
	ARCH	Justas Jančiauskas		
	ARCH	Gabrielius Varnelis		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LADA
			Grafinis priedas, 1:500	0
STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	UAB "hrega" Jogailos g. 4 Vilnius, +370 5 2487316	L68A-00-PP-SA-B, A.07.7		1 1







MELCH
KONSTRUKTIVS

Luminor

LITCARGO LITPROJEKT HEGELMANN CAPITAL

COBES



20 m →











DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS LVIVO G. 68A, LVIVO G. 64
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-10 Nr. A51-130843/23(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benius Bučelis, Laikintai vykdamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto funkcijas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	BENIUS BUČELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-09 18:05:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-09 18:06:11 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-10 08:37:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-10 08:37:04 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“