

Statytojas / Užsakovas	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, KONSTITUCIJOS PR. 3, VILNIUS / VILNIAUS NAUJAMIESČIO MOKYKLA, ŠEVČENKOS G. 17, VILNIUS
Projekto Nr.	PLP-23-012-PP
Projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (7.11) T. ŠEVČENKOS G. 17, VILNIUJE, STOGO PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS, LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
	VILNIAUS MIESTO ISTORINĖS DALIES, VAD. NAUJAMIESČIU (UNIKALUS KODAS KVR 33653) TERITORIJA; VILNIAUS SENAMIESČIO (UNIKALUS KODAS KVR 16073) APSAUGOS ZONA
Statinio paskirtis	7.11 MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI; LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
Statinio kategorija	YPATINGASIS; NESUDĖTINGIEJI
Statybos rūšis	PAPRASTOJO REMONTAS; STATYBA
Projekto dalis	LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO
Projekto dalies Nr.	PLP-23-012-PP-LVN
Projekto rengimo etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122  
Tel. 8652 44457  
el.p. pavelas@pletrospartneriai.lt

STATINIO PROJEKTO VADOVAS  
Atest. Nr. 30365

DARIUS FRANCKEVIČIUS

STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS

ALVIRE KIBURIENĖ

Atest. Nr. 35951




## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### - PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS

- Projekto projektavimo techninė užduotis;
- Topografinis planas;
- Kadastrinių pastato matavimų byla;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
- Norminių dokumentų sąrašas:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
<b>1. LR įstatymai ir nutarimai</b>	
○	LR Statybos įstatymas
○	LR Žemės įstatymas
○	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
○	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
○	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas
<b>2. Statybos techniniai reglamentai, taisyklės</b>	
2.1.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
2.2.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
2.3.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
2.4.	STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
2.5.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
2.6.	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
2.7.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
2.8.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
2.9.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
2.10.	STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
2.11.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
2.12.	STR 2.01.01(1):2005 „Esaminiai statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p.info@pletrospartneriai.lt		
30365	SPV	D. Franckevičius		2023
35951	SPDV	A. Kiburienė		2023
Kompleksas: Mokslo paskirties pastato (7.11) T. Ševčenkos g. 17, Vilniuje, stogo paprastojo remonto aprašas, lietaus nuotekų šalinimo tinklų supaprastintas statybos projektas				Objektas:  7.11 Mokslo paskirties pastatai
Aiškinamasis raštas				
				Laida
				0
LT	Statytojas/Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius / Vilniaus Naujamiesčio mokykla, Ševčenkos g. 17, Vilnius			Žymuo: PLP-23-012-PP-SA.AR
				Lapas
				1
				Lapų
				13

	pastovumas“
2.13.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminis statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
2.14.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
2.15.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“
2.16.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
2.17.	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
2.18.	STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas"
2.19.	STR 2.01.05:2003 "Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai"
2.20.	STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo"
2.21.	STR 2.01.08:2003 "Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas"
2.22.	STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"
2.23.	STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai"
2.24.	STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys"
2.25.	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
<b>3. Higienos normos</b>	
3.1.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
3.2.	HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
3.3.	HN 42:2011 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
<b>4. Įsakymai</b>	
4.1.	„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
4.2.	„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“

- **BENDRIEJI DUOMENYS: STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA, FUNKCINĖ PASKIRTIS, RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU, KULTŪROS PAVELDO VERTYBE, KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS**

#### **Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija**

Unikalus daikto numeris:	4400-2149-6346
Sklypo kadastrinis numeris:	0101/0055:202
Sklypo plotas:	5424 m <sup>2</sup>
Statytojas / Užsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius / Vilniaus Naujamiesčio mokykla, Ševčenkos g. 17, Vilnius
Statybos vieta, adresas:	T. Ševčenkos g. 17, Vilnius
Pastato unikalus Nr.	1094-0377-1019
Statybos rūšis:	Paprastasis remontas
Statinio paskirtis:	Mokslo paskirties pastatai (7.11)
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Aukštų skaičius:	3

#### **Statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, klimato sąlygos ir reljefas**

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	13	0

**Geografinė vieta.** Pastatas yra Vilniuje, miesto istorinėje dalyje vadinamoje Naujamiesčiu, kvartalo tarp A. Vivulskio g., Vytenio g., Švitrigailos g. ir T. Ševčenkos g. centrinėje dalyje, adresu T. Ševčenkos g. 17, Vilnius.

Greta pastato esantys inžineriniai tinklai: šilumos, vandentiekio, buitinių nuotekų, elektros, elektroninių ryšių ir dujų tinklai.

**Reljefas.** Pastato teritorijos reljefas gana tolygus, lygus. Reljefas aplink pastatą paliekamas esamas – neprojektuojamas.

Šiai Naujamiesčio teritorijai būdingi reguliarios planinės struktūros mišrios paskirties pastatų kvartalai su stačiakampių gatvių tinklu, kurį kerta iš senųjų kelių išsivysčiusios gatvės (J. Basanavičiaus, Naugarduko ir kt.). Šioje miesto dalyje vyrauja perimetrinis užstatymo tipas, pastatai išsidėstę gatvių perimetru. Dominuoja mūriniai tinkuoti pastatai, dengti dvišlaičiais, sutapdintais, valminiais, rečiau mansardiniais stogais, su lygios skardos lakštų, bitumine arba čerpių dangomis. Gatvių pastatų plokštuminiai fasadai dažnai su horizontaliu skaidymu, fasaduose dominuojantys istorizmo, modernizmo stiliai. Vyraujantis foninis aukštis 3-5 pastato aukštai.

Klimatologiniai duomenys:

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniuje klimatinės sąlygos yra tokios:

Vidutinė metinė oro temperatūra	6,0	°C
Santykinis metinis oro drėgnumas	80	%
Vidutinis metinis kritulių kiekis	683	mm
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	55,80	mm
Vidutinis metinis vėjo greitis	3,6	mm/s
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus, galimas vieną kartą per 50 metų	20	m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme	24	m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme	1,6	kN/m <sup>2</sup>



Situacijos schema

### Statinio patikimumas ir paskirtis

Klasės		Pastatų (patalpų) paskirtis	Pasekmių apibūdinimas	K <sub>FI</sub>
pasekmių	patikimumo			

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	13	0

CC2	RC2	Gyvenamieji ir administraciniai pastatai, visuomeniniai pastatai, kurių griūties pasekmės yra vidutinės, pvz., administracinis pastatas	Vidutinio kiekio žmonių gyvybių netektis, reikšmingos ekonominės, socialinės pasekmės arba reikšminga žala aplinkai	1,0
-----	-----	---	---	-----

### Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Analizuojamas sklypas su pastatu patenka į nekilnojamojo kultūros vertybių teritoriją - Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu.

Unikalus objekto kodas	33653
Pilnas pavadinimas	Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu
Adresas	Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
Įregistravimo registre data	2010-01-21
Statusas	Registrinis
Objekto reikšmingumo lygmuo yra	Nacionalinis
Rūšis	Nekilnojamas
Teritorijos	KVR objektas: 3010486.00 kv. m
Vertybė pagal sandarą	Vietovė
Vertingųjų savybių pobūdis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Pagrindinės vertingosios savybės reikšmingos analizuojamai teritorijai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• planinės struktūros tipas - vyraujantis XIX a. I p.-XX a. pr. reguliarus planinės struktūros tipas su stačiakampiu gatvių tinklu, kuriame išlikę ir savaiminės raidos bruožų;</li> <li>• keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos (A. Vivulskio, T. Ševčenkos, Švitrigailos, Vytenio ir kt.);</li> <li>• vietovės plano struktūros valdos (posesijos) - istorinių sklypų ribos;</li> <li>• želdynai ir želdiniai - gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis;</li> <li>• Naujamiesčio pietinės teritorijos - Senojo Naujamiesčio, iš Š apribotos J. Basanavičiaus, iš P - geležinkelio, užstatymo tipai: perimetrinis XIX a.-XX a. I p. su XX a. II p.-XXI a. pr. intarpais užstatymas 1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais bei atskirais 5 aukštų su pastogėmis pastatais išskyrus pakitusias, nesusiformavusias urbanistines struktūras; Miesto vilų XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas;</li> <li>• uždaros erdvės - kiemų erdvės (Naujamiesčio teritorijai būdingi dideli kiemai, dažnai ribojami visų kvartalų pastatų, su kiemuose esančiais korpusais ir atvirais praėjimais tarp jų);</li> <li>• išklotinės - gatvių užstatymo išklotinės;</li> <li>• Naujamiesčio pietinei teritorijai - Senojo Naujamiesčio priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su</li> </ul>

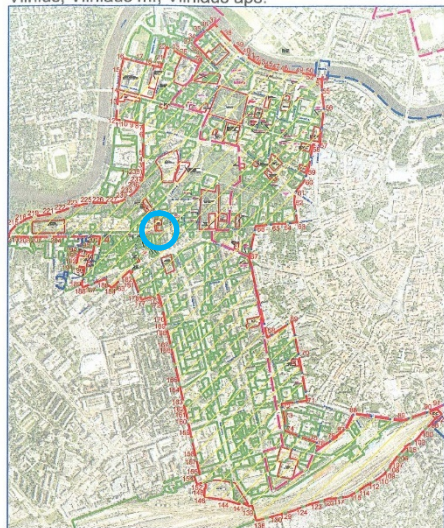
PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	13	0

	<p>vyraujančiu perimetriniu kvartalų užstatymu. Gatvių pastatų plokštuminiai fasadai su horizontaliu skaidymu, fasaduose dominuojantys istorizmo, modernizmo stiliai. XIX a. II. p.-XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys ištisines išklotines su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais, paaukštintais cokoliais dėl kintančio reljefo. Paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai, dvišlaičiai, valminiai, pavieniai mansardiniai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto ir netinkuoto plytų mūro dūmtraukiais.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• užstatymui būdingi mūriniai pastatai su šlaitiniais stogais, mansardomis, pastogėmis.</li> </ul>
--	---

### Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu vertingosios savybės projektuojamoje teritorijos dalyje, projektnių sprendinių ir vietovės vertingųjų savybių santykis

#### VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (33653, UV70)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 1 LAPAS  
Vilnius, Vilniaus m., Vilniaus aps.



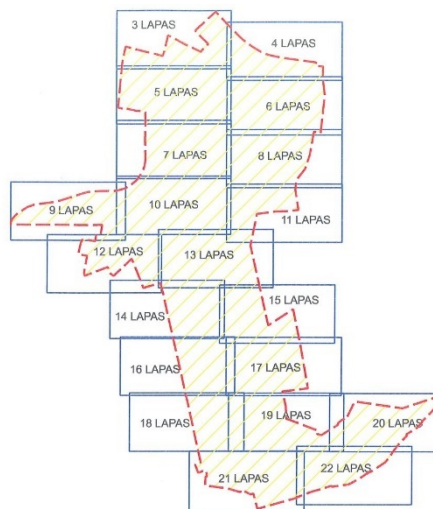
M 1 : 20 000 (viename cm - 200 m)

#### Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijos
- Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijos ribos Kultūros vertybių registre
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijos ribos Kultūros vertybių registre
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Vilniaus senjojo miesto vieta su priemiesčiais

Namas 23051, S484

Namas 10619, IV17



LAPŲ IŠSIDĖSTYMO SCHEMA

Teritorijos plotas - 2909356 m<sup>2</sup>

	<b>KULTŪROS PAVELDO CENTRAS</b>	Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (33653, UV70) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas
	Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vedėja	Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių pr. vyr. paminklotvarkininkė (Licencija Nr. G-449 - (793), Patvirtinimas Nr. KM 013, 2007-01-26)
Plano projektą priėmė direktorius	[Signature]	[Signature]

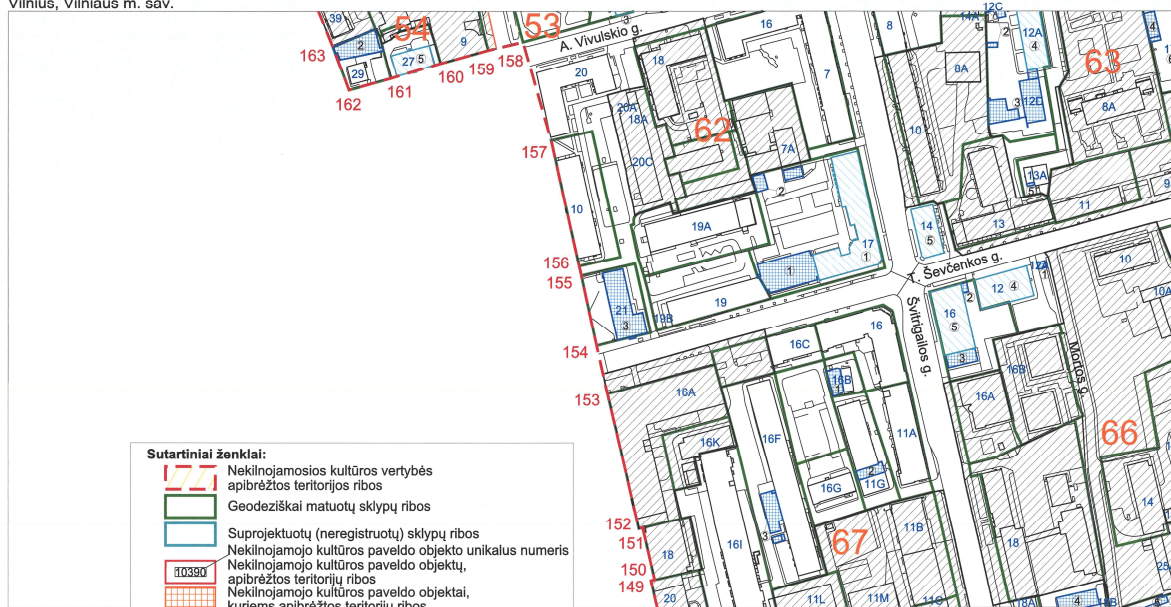
2010-04-09

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 33653), apibrėžtų teritorijos ribų plane (14 lapas, ribos, plano struktūra, kultūros paveldo objektai ir kt.)

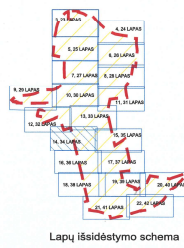
PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	13	0

pastatas T. Ševčenkos g. 17 pažymėtas kaip teritorijoje esantis, vertingų savybių požymių turintis objektas.

**VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (33653, UV 70)**  
 APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 14 LAPAS. RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.  
 Vilnius, Vilniaus m. sav.



- Sutartiniai ženklai:**
- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
  - Geodeziškai matuotų sklypų ribos
  - Suprojektuotų (neregistruotų) sklypų ribos
  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto unikalus numeris
  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto, apibrėžtos teritorijos ribos
  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijų ribos
  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijų ribos
  - Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
  - Teritorijoje esantys kiti objektai
  - Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektai
  - Teritorijos, kuriose užstatymas nėra vertingoji savybė
  - Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
  - Namų numeris
  - Eilės numeris
  - Kvartalo numeris



	<b>KULTŪROS PAVELDO CENTRAS</b>	Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (33653, UV 70) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas
	Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyresn. paminklotvarkininkė	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Urbanizmo vyresn. paminklotvarkininkė		
vyr. paminklotvarkininkė (k. p. Nr. 1GKV-1299)		
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja		
Plano projektą priėmė direktorius		
		2019-11-08

**Nuoroda:** nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esantys vertingų savybių požymių turintys objektai, bei kiti objektai pateikti 48-53 lapuose.

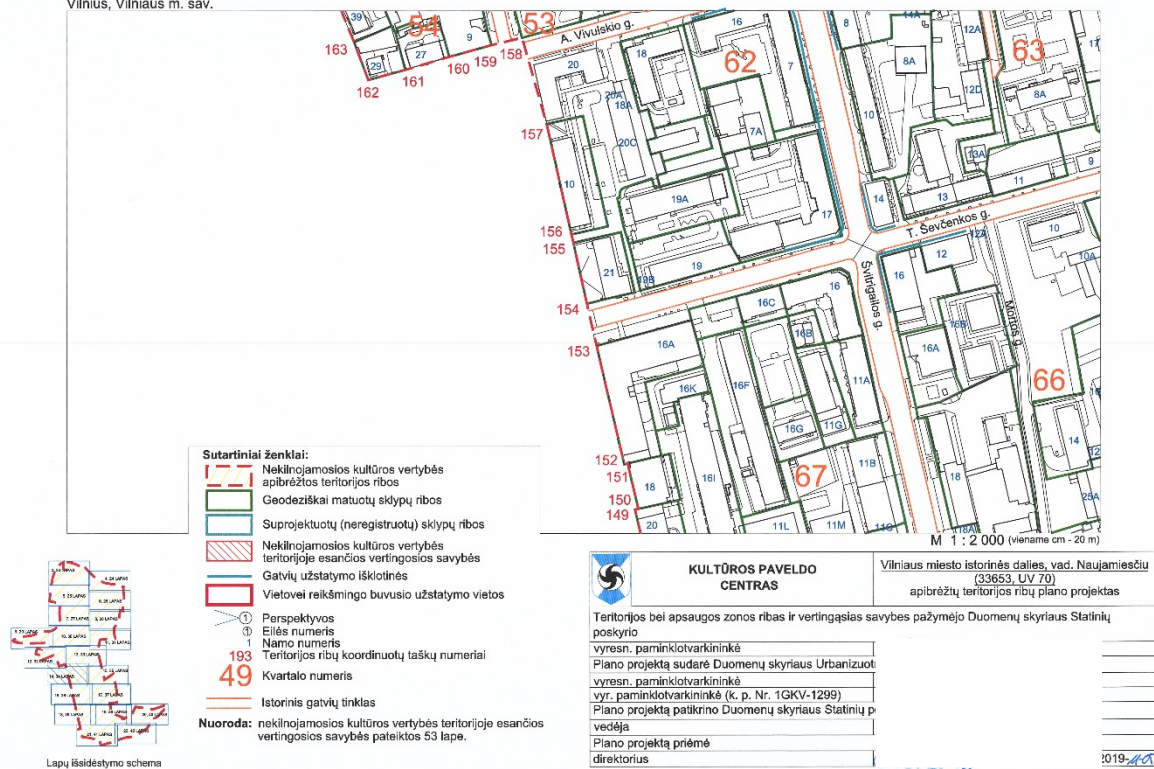
### 7.2.2.8. išklotinės - gatvių užstatymo išklotinės:

**Švitrigailos g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su A. Vivulskio g. iki sankryžos su T. Ševčenkos g. ir R pusės atkarpos iš pastatų Švitrigailos g. Nr. 14, 16 (išskyrus pastato Švitrigailos g. Nr. 14 antstatą, pastato Švitrigailos g. Nr. 16 priestatą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtus dūmtraukius, dūmtraukių apskardinimą, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 33, 34 lap.; IKONOGR Nr. 93; FF Nr. 62.1-4, 63.8, 66.5; 2019 m.); T. Ševčenkos g. P pusės atkarpos iš pastatų T. Ševčenkos g. Nr. 12 ir Švitrigailos g. Nr. 16 (išskyrus pastato T. Ševčenkos g. Nr. 12 užstatytą 4 aukštą, pastato T. Ševčenkos g. Nr. 16 priestatą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogo dangas; -; TRP 34 lap.; FF Nr. 66.4-5; 2019 m.);**

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	13	0

Mokslų paskirties pastato (7.11) T. Ševčenkos g. 17, Vilniuje, stogo paprastojo remonto aprašas, lietaus nuotekų šalinimo tinklų supaprastintas statybos projektas

VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (33653, UV 70)  
 APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 34 LAPAS. TŪRINĖS - ERDVINĖS STRUKTŪROS SANDARA IR KT.  
 Vilnius, Vilniaus m. sav.



**- projekto sprendiniais įtaka išsklotinėms neplanuojama.**

Pastato remonto projekte pastato tūrinio sprendiniai išlaikomi esami, jų keitimas nenumatomas. Keičiama pastato stogo danga, pastato aukštis išlieka esamas.

Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiestis (kodas 33653) ribojasi su Vilniaus senamiesčiu ir patenka į Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonę Nr. 16073. Pastato aukštis išlieka esamas, senamiesčio vizualinei apžvalgai įtakos neturi.

Reikalavimai statybos (tvarkybos) sklypui: pagal galiojantį paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, patvirtintą Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011-08-16 įsakymu Nr. IV-538 „Dėl Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ patvirtinimo“ būtina atlikti archeologinius tyrimus žemės judinimo darbų vietose (atliekami statybos darbų metu), taip pat atsižvelgiant į Departamento ir jo sudarytos Mokslinės archeologijos komisijos (MAK) pateiktas rekomendacijas.

**Esami želdynai**

Esamus medžius prie pastato, vykdant statybos darbus, numatoma apsaugoti specialiais skydais, šakas jei reikalinga apgenėti. Kitus esamus sklypo želdynus vykdant statybos darbus numatoma apsaugoti.

**Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas**

Automobiliai parkuojami pastato sklype. Esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje. Susisiekimo komunikacijos paliekamos esamos, neprojektuojamos.

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	13	0

## LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO SPRENDINIAI

Nuo pastato šlaitinio stogo lietaus surinkimui ir pašalinimui numatoma sklype suprojektuoti lietaus nuotekų surinkimo sistema.

Kadangi numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąrašė (nauja statyba), projektavimas- privaloma informuoti visuomenę apie statinio projektavimą dėl projektuojamos lietaus nuotekų tinklų trasos.

projektuojami lietaus nuotekų šalinimo nuo stogo sistema . Vandentiekio ir buitinių nuotekų vidaus ir lauko tinklai esami

### ***BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI***

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>5. LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI</b>			
5.1.Inžinerinių tinklų ilgis	m	72,0	
5.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	200	
5.3.Inžinerinių tinklų ilgis	m	19,0	
5.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	160	
5.3.Inžinerinių tinklų ilgis	m	48,0	
5.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110	
5.3.Inžinerinių tinklų ilgis	m	1,50	
5.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	50	
5. Debito reguliavimo lietaus vandeniui *10,0m <sup>3</sup> (gabar.,pl.2.5m x ilg.4.0m x1.0m h, bendras 3.06m h)	Kompl.	1	talpos tūris- stačiakampio gretasienio

### **PAGRINDINIAI VANDENS PAREIKALAVIMO RODIKLIAI**

Sistemos pavadinimas	Reikalingas slėgis įvade, m	Skaičiuojamas vandens kiekis			Pastabos
		m <sup>3</sup> /p	m <sup>3</sup> /h	l/s	
Lietaus nuotekinė Nuo stogo		117.81	23.56	25,90	

### **.LIETAUS NUOTEKOS NUO STOGO**

Remiantis UAB “ GRINDA ” išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr.23/337 2023-09-25 lietaus nuotekų centralizuotų tinklų nėra. **Pagal išduotas sąlygas UAB “ Vilniaus vandenu“ Nr.PS23-2387 2023-09-27 leidžia suprojektuoti ir pakloti lietaus nuotakyną, numatant lietaus nuotekų debito reguliavimo talpas ir reguliuojamą mažo debito lietaus nuotekų išleidimą (ne didesnę kaip 7,0 l/s) atskiru nuotakynu nuleisti į esamus nuotekų tinklus Švitrigailos g. arba lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje.**

Lietaus nuotekų tinklai projektuojami nuo pastato stogo išoriniais lietvamzdžiais ( žiūr. AS dalį). Stogo visas plotas(Fst) – **1700 kv.m.( 0,17ha) , puses stogo plotas (0,085ha) lietaus vanduo bus nuvedamas į debito reguliavimo talpa Nr.1, o nuo puses stogo išoriniais lietvamzdžiais ( žiūr. AS dalį) iš kiemo pusės . Nuo Švitrigailos gatves pusės stogo išoriniais lietvamzdžiais (**

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
		8	13

**žiūr. AS dalį) lietaus nuotekos bus nuvedamos į gatvę, nes nėra galimybės lietaus nuoteku nuvesti į debito reguliavimo talpa.**

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 9 priedą.

Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo stogo kurio  $F_{st}=1700m^2$ :

$$Q_{bendras} = Q_{lt} + Q_{st} = I \cdot (C_d \cdot F_d + C_v \cdot F_v) + F_{st} \cdot I, l/s$$

$Q_{bendras} = 157 \cdot (0,95 \cdot F_d + 0,22 \cdot F_v) + F_{st} \cdot 157 = 25.9$				l/s
UAB „Grinda“ rekomenduojami parametrai:				
$I$ - lietaus intensyvumas (l/s·ha), priimtas <b>157 (l/s·ha)</b> ;				
$C_d$ - kietų dangų priimtas koeficientas <b>0,95</b> ;				
$C_v$ - vejos priimtas koeficientas <b>0,22</b> .				
Skaičiuojamos teritorijos duomenys:				
$Sklypo plotas F_{sk}$ -	0.17	ha;		
$Kietos dangos F_d$ -	0.00	ha;		
$Vejos plotas F_v$ -	0.00	ha;		
$Stogo plotas F_{st}$ -	0.17	ha.		

2.7. Skaičiuotinis paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nustatomas atsižvelgiant į lietaus nuotakyno kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą tvinstančiame nuotakyme:

$$Q_{max} = \beta \cdot Q_{lt} = 1 \cdot Q_{lt}, l/s$$

kai:

$Q_{lt}$  – lietaus nuotekų debitas, apskaičiuojamas pagal 2.1. p.;

$\beta$  - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą. Priimta  $\beta = 1$ ;

2.1. Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid}, l/s,$$

kai:

$I$  - lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal;

$F$  - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha);

$C_{vid}$  - vidutinis svartinis nuotėkio koeficientas.

2.2. Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš lygties:

$$I = \frac{A}{T + B} + c = \frac{5835}{20 + 17} - 0,8 = 157, l/(s \cdot ha),$$

kai:

**A, B, c** – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvėninimo retmenis dydžio; STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 10 priede. (**retmuo p-5, A- 5835, B-17, c- (-0,8)**);

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	13	0

**T** – lietaus trukmė, min; **20 min.**

2.6. Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas  $C_{vid}$  apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F}$$

kai:

$C_i$  – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Kai kurių paviršių nuotėkio koeficientų ribinės reikšmės nurodytos 9 priedo, 4 lentelėje; Priimti koeficientai kietai dangai **0,95**, vejai **0,22**;

$F_i$  – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis;

$F$  - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha).

Bendras lietaus nuotekų debitas nuo stogo yra **25,90 l/s.**

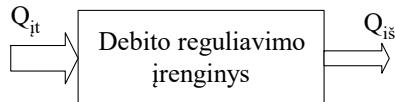
**Stogo plotas( $F_{st}$ ) – 1700 kv.m.( 0,17ha) nuo puses stogo (0,085ha) lietaus vanduo bus nuvedamas į debito reguliavimo talpą Nr.1, o nuo kitos puses stogo išoriniais lietvamzdžiais (žiūr. AS dalį) lietaus nuotekos bus nuvedamos į gatvę.**

Pagal išduotas TS UAB ‘‘Vilniaus vandenys ‘’ sąlygas Nr.PS23-2387 2023-09-27 reikalinga suprojektuoti **debito reguliavimo talpą į tinklus išleidžiamą bendrą momentinį lietaus nuotekų debitą iki 7.0l/s.=**

Akumuliacinės talpos (debito reguliavimo įrenginio) tūris apskaičiuojamas remiantis STR 2.07.01:2003 21 priedu ‘‘Paviršinių (lietaus) nuotekų debito reguliavimas‘‘.

Maksimalų paviršinių (lietaus) nuotekų debitą galima sumažinti laikinai sukaupiant dalį nuotėkio rezervuare. Debito reguliavimo įrenginys gali būti įtaisomas lietaus nuotake (1 pav., a)

a)



Nuolatinis vandens išleidimas per diametro vamzdį Dn50, esant pilnam debito reguliavimo šuliniui su slėgiu, praleidžiamas vandens debitas 5.00l/s

Per 20min intervalo įtekančio į debito reguliavimo įrenginius nuotekų kiekis apskaičiuojamas taip:

$$V_{it} = \frac{I \cdot F \cdot C \cdot t}{1000}, m^3,$$

kai:

$I$  – lietaus intensyvumas, 157 l/(s·ha);

$F$  – nuotėkio baseino plotas, ha; \*0.085 ha (pusė stogo)

$C$  – vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas; 0,9

$t$  – lietaus eigos intervalo ilgis sekundėmis ( $t=20min=1200s$ ).

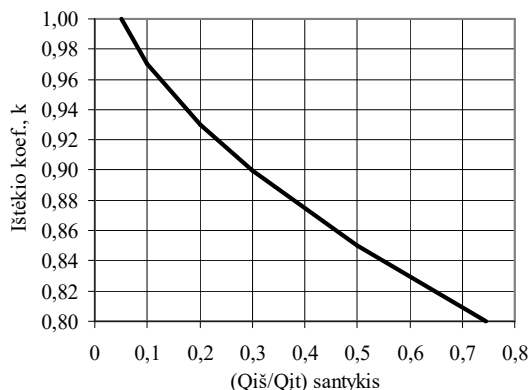
$$V_{it} = (157 \times 0,085 \times 0,9 \times 1200) : 1000 = 14,41 m^3$$

Per tą patį lietaus eigos intervalą ištekančių iš debito reguliavimo įrenginių (akumuliacinės talpos) nuotekų kiekis apskaičiuojamas taip:

$$V_{ist} = k \times Q_{ist} \times t, m^3$$

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	13	0

Čia :k-ištekio koeficientas imamas , kai  $Q_{i\bar{s}} / Q_{i\bar{t}} = 0,005 \text{ m}^3 / \text{s} / 0,01295 \text{ m}^3 / \text{s}$ , t.y.0,039, tai  $k=0,88$ ;



$Q_{i\bar{s}}$  – ištekio debitas ,  $\text{m}^3 / \text{s}$

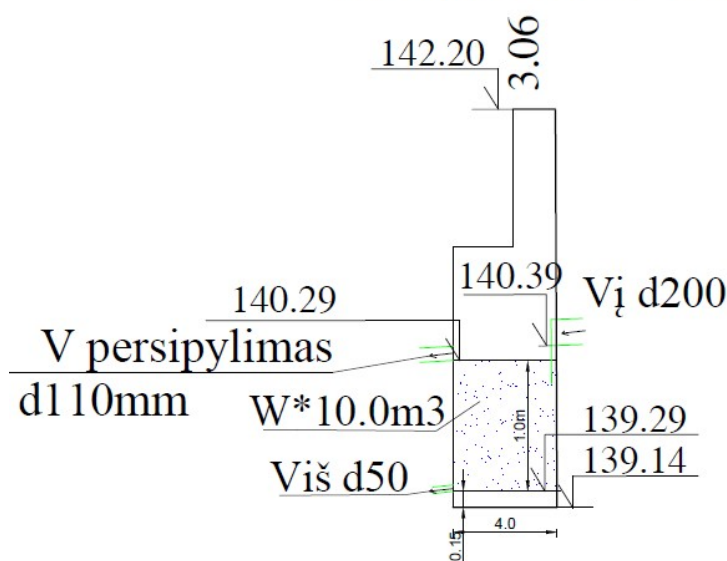
$$V_{i\bar{s}t} = 0,88 \times 0,005 \times 1200 = 5,28 \text{ m}^3$$

Lietaus nuotekų debito reguliavimo įrenginių (akumuliacinės talpos) dydis nustatomas pagal formulę:

$$V = \max ( V_{i\bar{t}} - V_{i\bar{s}} ) = \max ( 14,41 - 5,28 ) = 9,13 \text{ m}^3$$

talpos **4.00m x 2.50m x 1.00=10.00m<sup>3</sup>** , talpos darbinis aukštis  $\geq 1,00$  m.

Debito reguliavimo talpa  
4.00x2,50x1.00h W\*10.0m<sup>3</sup>



### Akumuliacine talpa monolitinė stačiakampė.

Vidutinis metinis skaičiuotinas nuotekų kiekis nuo stogo apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q = 10 \times H \times F \times \Psi$$

kur: H - vid. metinis kritulių kiekis, RSN 156-94 “ Statybine klimatologija  
“ Vilnius mm; H=683mm;

$\Psi$  - nuotėkio koeficientas;  $\Psi=0,9$ ;

F - plotas, ha; F=0,17ha;

$$Q = 10 \times 683 \times 0,17 \times 0,9 = 1044,99 \text{ m}^3 / \text{m};$$

Vidutinis paros skaičiuotinas nuotekų kiekis:

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	13	0

$$Q=10 \times H \times \Psi \times F=10 \times 77 \times 0,17 \times 0,9=117,81m^3/d;$$

Lietaus trukmė – 5 valandos.

$$Q_{vid.val.}=117,81 :5=23,56 m^3/h;$$

Akumuliacines talpos naudingas tūris yra nuo įtekėjimo vamzdžio ir persipylimo vamzdžio apačios altitudes.

Lietaus nuotekų tinklai projektuojami iš PVC lauko nuotekinei skirtų vamzdžių d110-200mm.

Išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršys leistinų :normų “*Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas Nr.D1-193*” (naftos produktų 5 mg/l; suspenduotų medžiagų 30 mg/l BDS5-25mgO<sub>2</sub>/l ( BDS 7-28,75mgO<sub>2</sub> /l).

Ant lietaus nuotekų tinklų pagal projektą statomi gelžbetoniniai šuliniai. Ties kiekvienu išvadu bei posūkiuose ant savitakinės linijos montuojami šuliniai g/b d1000 -1500mm šuliniai. Gelžbetoniniai šulinių žiedai turi atitikti patvirtintą techninę specifikaciją „G/b šuliniai“ Gelžbetoniniai šulinių žiedai turi atitikti patvirtintą techninę specifikaciją „G/b šuliniai“ žiūr. LVN.TS 3.6.

G/b šulinius izoliuoti - Išorinei hidroizolijai naudojamos bituminės mastikos ir bituminės ritininės bitumo-polimero mišinys; Vidinei hidroizolijai naudoti bitumo-polimero mišinys;

Šulinių liukai ir dangčiai – ketiniai, numatomi rakinami, “plaukiojančio“ tipo, atitinkantys ženklavimo reikalavimus.

Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių. Vykdamas darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išskiesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

praplovimas Naujai paklotiems tinklams būtina atlikti televizinę diagnostiką.

Klojamų lietaus nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, skirtos naujų lietaus nuotekų tinklų statybai - kai tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, kai tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

Esamų komunikacijų gylius prisijungimo taške ir susikirtimo su projektuojamais inžineriniais tinklais vietose, tikslinti darbų eigoje.

## 6. APLINKOSAUGINIAI REIKALAVIMAI

Statybos metu nukasamas augalinis sluoksnis, sandėliuojamas ir po to panaudojamas teritorijos sutvarkymui. Statybos metu medžiai nekertami.

Plastikiniai vamzdžiai gaminami iš neplastifikuoto polinilchlorido (PVC) ir visiškai nekenkia aplinkai ir žmogaus sveikatai. Visos šulinių ir vamzdžių jungtys turi būti sandarios, naudojami guminiai sandarinimo žiedai, kurie neleidžia gruntiniam vandeniui patekti į vamzdyną, o taip pat nepraleidžia užterštų nuotekų į aplinką.

## KRAŠTOVAIZDIS

Lietaus nuotekų tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Medžiai augantys  $\geq 2$  m. atstumu nuo tiesių numatomų lietaus nuotekų tinklų yra numatomi išsaugoti (2 vnt.), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi lietaus nuotekų tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant numatyto tinklo, tokių ruožų tiesimą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus lietaus nuotekų vamzdžius).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	13	0

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

PLP-23-012-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	13	0



TVIRTINU:

Paviršinių nuotekų tvarkymo  
departamento vadovas

Objekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato kapitalinis remontas

Objekto adresas: T. Ševčenkos g. 17, Vilnius

Užsakovas / Statytojas: Vilniaus Naujamiesčio mokykla

2023-09-25

**TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 23/337****LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI  
(PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE**

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Šioje teritorijoje centralizuotų Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tinklų nėra.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švorių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.

Tuo atveju, jei dėl tam tikrų vietos aplinkos, grunto sąlygų ar planuojamos ūkinės veiklos ypatumų negalima ar netikslinga taikyti Reglamento 7 punkte nurodytų priemonių, pateikus argumentuotą pagrindimą bei gavus UAB „Vilniaus vandenys“ sutikimą, paviršines nuotekas galima nuvesti į sklype esančius buitinių nuotekų tinklus.

Projektuojant paviršinių nuotekų infiltracinius įrenginius, būtina atlikti infiltracinių įrenginių statybos vietoje esančio grunto inžinerinius geologinius tyrimus. Geologinių tyrimų rezultatai privalo būti pateikiami kartu su projektiniais sprendiniais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdinamąja dalimi. Naujai projektuojamos, rekonstruojamos ar kapitališkai remontuojamos gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.



Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: [projektai@grinda.lt](mailto:projektai@grinda.lt)

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statyb vietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

**Objekto pavadinimas:** Mokslo paskirties pastato (7.11) T. Ševčenkos g. 17, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas.

**Objekto adresas:** T. Ševčenkos g. 17.

**Pareiškėjas:** Vilniaus Naujamiesčio mokykla.

**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** -.

### I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

**Poreikis:** -  $m^3/d.$ ; -  $m^3/h_{max}$ .

**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** -.

**Užsakovas privalo:** -.

### II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

**Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Užsakovas privalo:** -.

### III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

**Poreikis:** -  $m^3/d.$ ; -  $m^3/h_{max}$ ; užterštumas BDS<sub>7</sub> 287,5 mg/l.

**Užsakovas privalo:** -.

### IV. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

**Poreikis:** 25,9 l/s

**Užsakovas privalo:** -.

- Suprojektuoti ir pakloti lietaus nuotakyną, numatant lietaus nuotekų debito reguliavimo talpas ir reguliuojamą mažo debito lietaus nuotekų išleidimą (ne didesnį kaip 7,0 l/s) atskiru nuotakynu nuleisti į esamus nuotekų tinklus Švitrigailos g. arba lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje.
- Projekto derinimo metu, pateikti lietaus nuotekų skaičiavimus nuo pastato, taip pat plotų, nuo kurių surenkamos lietaus nuotekos. Likusiam paskaičiuotam lietaus nuotekų kiekiui suprojektuoti ir įrengti lietaus nuotekų debito reguliavimo talpas.
- Pateikti akumuliacinių talpų parinkimo skaičiavimus.
- Pasirašyti sutartį su UAB „Vilniaus vandenys“ dėl lietaus nuotekų nuleidimo.

### V. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus **negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.**
- Paruoštą projektą su visais pažymėjais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis **pateikti derinimui** teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklumą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir **technines specifikacijas** (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

### VI. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nuroydamas naująjį statytoją.

#### VII. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

#### VIII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### IX. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: \_\_\_\_\_

(V. Pavardė)



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Infrastruktūros grupės  
Vadovas  
Ilja Karužis

## INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. A358- /23 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie projektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Mokslo paskirties pastato (7.11) T. Ševčenkos g. 17, Vilniuje, stogo paprastojo remonto aprašas, lietaus nuotekų šalinimo tinklų supaprastintas statybos projektas</i>
2.	Statytojas	<i>Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius / Vilniaus Naujamiesčio mokykla, Ševčenkos g. 17, Vilnius</i>
3.	Užsakovas	
4.	Projektuotojas	<i>UAB „Plėtros partneriai“; El.paštas: darius@pletrospartneriai.lt</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Inžineriniai tinklai - nuotekų tinklai</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>-Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą. Numatomas statinio, nurodyto STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede, visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba), projektavimas.. -Projektuojama lietaus nuotekų tinklų trasa.</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- nesudėtingieji statiniai.</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653)</i>
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	
<b>II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys</b>		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<i>- aiškinamasis raštas; -suvestinis inžinerinių tinklų planas; -darbų organizavimo projekto sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios; -želdinių būklės vertinimas (vertinti esamų medžių būklę 5</i>

		<i>(penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų elementų, pjūviuose rodyti visus esamus ir projektuojamus elementus).</i> - Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, teritorijų planavimo dokumentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis;</i> -UAB „Vilniaus vandenys“ projektavimo sąlygomis, užduotimi; - Patvirtintais specialiaisiais planais; - „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193; - Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis <a href="http://vilnius.lt">Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</a>
<b>III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams</b>		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<i>-Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</i>
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui)	
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<i>- darbų organizavimo sprendinius derinti su VMSA Infrastruktūros skyriumi (jei reikalinga pagal teisės aktus).</i>
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<i>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu pasirašyti el. parašu, skaitmeninėse laikmenose (kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus dydis – 30 MB).</i> - kiti reikalavimai pagal UAB „Vilniaus vandenys“.
<b>IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai</b>		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

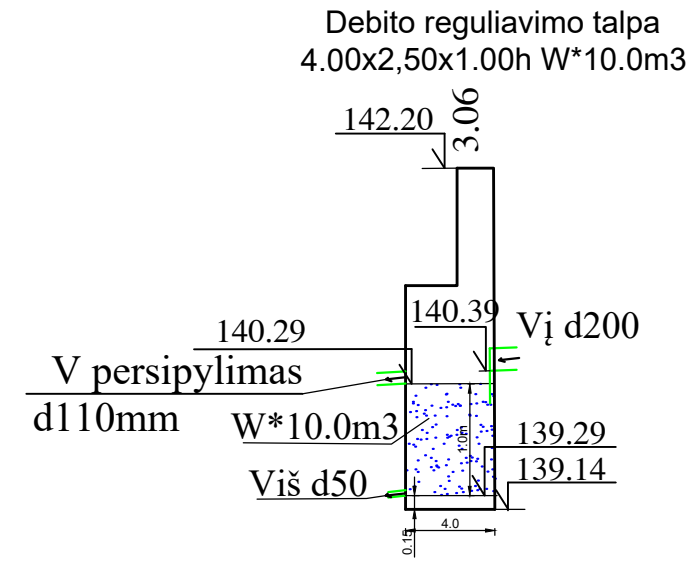
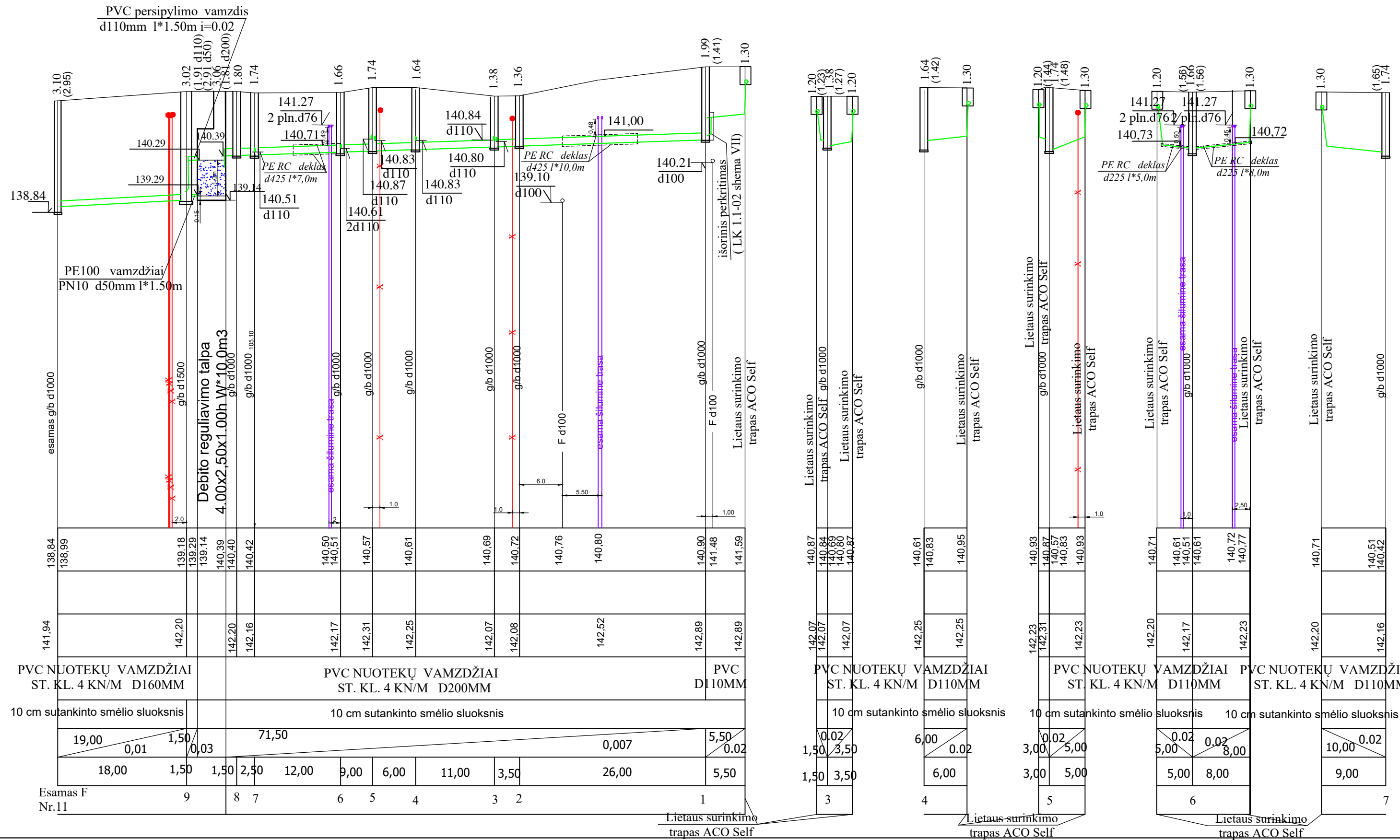
**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIS Mokslo paskirties pastato (7.11) T. Ševčenkos g. 17, Vilniuje, stogo paprastojo remonto aprašas, lietaus nuotekų šalinimo tinklų supaprastintas statybos projektas
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-11-23 Nr. A358-130/23(2.9.4.5E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Ilja Karužis, Infrastruktūros grupės vadovas, Infrastruktūros grupė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ILJA KARUŽIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-11-22 18:36:03 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-11-22 18:36:15 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-23 08:43:39)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-11-23 08:43:39 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



Lietaus nuotekų (L1) išilginiai profiliai  
Mv 1:100 MH 1:500

145  
144  
143  
142  
141  
140  
139  
138  
137  
136  
135  
134  
133  
132  
131



PASTABOS:

1. IŠILGINĮ PROFILĮ ŽIURĖTI KARTU SU LVN-01 LAPU.
  2. VYKDANT STATYBOS DARBUS, LAIKYTIS DARBŲ SAUGOS TAIŠYKLIŲ.
  3. G/B ŠULINIŲ LATAKUS MONTUOTI PAGAL TIPINĮ ALBUMĄ LK2.0 SCH IX, X, VII.
  4. KLOTI PLASTIKINIUS VAMZDŽIUS ŠULINIUS PAGAL PLASTIKINIŲ VAMZDŽIŲ IR ŠULINIŲ KLOJIMO REKOMENDACIJAS
  5. SUSIKERTANČIŲ TINKLŲ ALTITUDES TIKSLITI DARBO PROJEKTE
  6. TRANŠĖJAS KASTI NAUDOJANT STATYBINIUS KLOJINIUS.
- UAB "Grinda" TS Nr.23/337 išduotos 2023-09-25  
UAB "Vilniaus vandenys" Nr. PS Nr.23/2387 išduotos 2023-09-27

VAMZDŽIO LATAKO ALTITUDĖ	138.84	138.99	139.18	139.29	139.14	140.39	140.40	140.42	140.50	140.51	140.57	140.61	140.69	140.72	140.76	140.80	140.90	141.48	141.59
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ			142.20						142.17	142.31	142.25		142.07	142.08		142.52		142.89	142.89
ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	141.94																		
VAMZDŽIŲ MEDŽIAGA, IZOLIACIJOS TIPAS	PVC NUOTEKŲ VAMZDŽIAI ST. KL. 4 KN/M D160MM		PVC NUOTEKŲ VAMZDŽIAI ST. KL. 4 KN/M D200MM													PVC D110MM			
PAGRINDAI	10 cm sutankinto smėlio sluoksnis		10 cm sutankinto smėlio sluoksnis													10 cm sutankinto smėlio sluoksnis			
NUOLYDIS	19,00	0,01	1,50	0,03	71,50	0,007										5,50	0,02		
ATSTUMAI	18,00	1,50	1,50	2,50	12,00	9,00	6,00	11,00	3,50	26,00	5,50								
ŠULINIŲ IR TAŠKŲ NR.,...NR...	Esamas F Nr.11	9	8	7	6	5	4	3	2	1									

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	Kompleksas:	
			Mokslo paskirties pastato (7.11) T. Ševčenkos g. 17, Vilniuje, stogo paprastojo remonto projektas	
Atestato Nr.	Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt		Objektas:	
30365	SPV	D. Franckevičius	Mokslo paskirties pastatas (7.11)	
35951	SPDV	A. Kiburienė		
			Brėžinys:	
			Lietaus nuotekų (L1) išilginiai profiliai	
			Mv 1:100 MH 1:500	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas/Ūsakovas:	Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius / Vilniaus Naujamiesčio mokykla, Ševčenkos g. 17, Vilnius	Zymuo:	PLP-23-012-PP-LVN-02
			Lapas	Lapų
			1	1