

**UAB „Planas B“**  
 Algirdo g. 32-3, LT-03218 Vilnius  
 Tel/faks.: 8 5 2331765  
 El. paštas: info@planasb.lt  
**AT. NR. 5845**

**Plan** **B**  
 Architectural Studio

Projektavimo stadija	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Komplekso Nr.	<b>2014.03.01-TP</b>
Statinyš	<b>SANDĖLIO (7.9) NAUJOJI RIOVONIŲ G.17, VILNIUJE, (SKL. KAD. NR. 0101/0069:71), STATYBOS PROJEKTAS (Neypatingas statinyš, Nauja statyba)</b>
Statytojas	<b>UAB „Vitenda“ Į.K. 123013972 (tvirtinu) Direktorius Žilvinas Rimkus</b>
Dalis	<b>BENDROJI DALIS (BD)</b>
Tomas	<b>I</b>



Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
DIREKTORIUS	<b>ALBERTAS ULJANOVAS</b>	
PROJEKTO VADOVAS	<b>ALBERTAS ULJANOVAS, Atest. Nr. A1020</b>	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	<b>ALBERTAS ULJANOVAS, Atest. Nr. A1020</b>	

2020 m. birželio mėn.

Vilnius

**1 TOMO “BENDROJI DALIS” TURINYS****A. TEKSTINĖ DALIS**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| <b>1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</b>   | <b>3-5 psl.</b>     |
| <b>2. VMSA infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimodarbo grupės pasitarimo protokolo lydraštis</b> | <b>6 psl.</b>       |
| <b>3. VMSA infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimodarbo grupės pasitarimo protokolas</b>          | <b>7 psl.</b>       |
| <b>4. Statinio projekto rodiklių tvirtinimo aktas;</b>   | <b>8 psl.</b>       |
| <b>5. Bendrasis aiškinamasis raštas;</b>   | <b>9 - 13 psl.</b>  |
| <b>6. Bendrųjų normatyvinių dokumentų ir standartų sąrašas;</b>  | <b>14 – 16 psl.</b> |
| <b>7. Vizualizacijos</b>   | <b>17 – 18 psl.</b> |

Projekto vadovas Albertas Uljanovas At. Nr. A1020



**B. GRAFINĖ DALIS:****psl.****1. Sklypo planas**

1.1. Sklypo planas. Sklypo sutvarkymo planas M1:500 SP- 01 19

**2. Architektūrinė dalis**

2.1. 1 aukšto planas, M1:100	SA-01	20
2.2. 2 aukšto (antresolės) planas, M1:100	SA-02	21
2.3. Stogo planas, M1:100	SA-03	22
2.4. Fasadas 1-6, M1:100	SA-04	23
2.5. Fasadas 6-1, M1:100	SA-05	24
2.6. Fasadas C-A, M1:100	SA-06	25
2.7. Fasadas A-C. M1:100	SA-07	26
2.8. Pjūvis 1-1 ir pjūvio 3-3 fragmentas, M1:100	SA-08	27
2.9. Pjūvis 2-2, M1:100	SA-09	28

Projekto vadovas Albertas Uljanovas At. Nr. A1020





VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

2020 m. 0220 d.

Reg. Nr. PPU 50/20

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. vasario 21 d.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: sandėlio **Naujoji Riovonių g. 17** statybos projektas  
(Projektiniai pasiūlymai)

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo. Projektuoti tik nuomos teise valdomoje sklypo dalyje
2.2.	užstatymo tankis	Iki 45 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,6
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 10,0m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 111,60 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 2 aukštų
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
2.8.	priklausomų želdynų plotas	10 proc.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Atlikti taksaciją.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Derančios aplinkoje ir atitinkančios paskirtį.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Sklypo apželdinimas pagal sklypo paskirtį. Įvertinti bendrojo plano gamtinio karkaso teritoriją.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	PU reglamentams ir pasiūlymams turi pritarti žemės sklypo naudotojai-bendranuomininkai. Vyrauja prekybos, administraciniai ir sandėliavimo objektai (buvusi pramoninė teritorija).
	reikalavimai susisiekimui ir inžinerinių tinklų plėtrai	Turi būti išspręsti patekimo iki sklypo būdai, automobilių statymo vietų poreikis.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Verslo, gamybos, pramonės teritorijos funkcinė zona.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Takai ir privažiavimai iki sklypo. Viešojo transporto poreikis.

3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 13 priedo, II skyriaus reikalavimus.
------	---	--

Birutė Tautavičienė, tel. 211 2747, el. paštas [birute.tautaviciene@vilnius.lt](mailto:birute.tautaviciene@vilnius.lt)

K. Buivydas, tel. 211 2753, el. paštas [karolis.buivydas@vilnius.lt](mailto:karolis.buivydas@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOČIAI SANDELIO PROJEKTAVIMUI NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17.
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-02-25 Nr. A51-27011/20(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-02-25 10:30:50 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-02-25 10:31:14 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.22
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-02-25 10:35:01)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-02-25 10:35:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

Albertas Uljanovas  
uljanovas@gmail.com

2020-07- Nr. A51- /20( -UK4)

**DĖL INFRASTRUKTŪROS DARBŲ PRIEŽIŪROS IR INŽINERINIŲ STATINIŲ  
PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMODARBO GRUPĖS  
PASITARIMO PROTOKOLO**

Siunčiame 2020-07-03 dienos pasitarimo protokolo Nr.16-596/20(2.1.76-INF) išrašą (pridedama).

Skyriaus vedėjas

Virginijus Pauža

Ilona Lankininkienė, tel. (8 5) 211 2480, el. p. [ilona.lankininkiene@vilnius.lt](mailto:ilona.lankininkiene@vilnius.lt)



Budžetinė įstaiga  
Kodas 188710061  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3  
LT-09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2155  
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)  
[www.vilnius.lt](http://www.vilnius.lt)



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

INFRASTRUKTŪROS DARBŲ PRIEŽIŪROS IR INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO  
DARBO GRUPĖS  
PASITARIMO PROTOKOLAS

2020-07-08 Nr. A16-596/20(2.1.76-INF)

Eil. Nr.	SVARSTYTA	NUTARTA
2.	<b>Dėl projekto „Sandėlio Naujoji Riovonių g. 17, Vilniuje statybos projektas“ projektinių pasiūlymų.</b>  <b>Pristato:</b> Albertas Uljanovas, el. p. uljanovas@gmail.com	2.1. Projektinių pasiūlymų sprendiniams pritarta.

2020-06-15  
PV. A. Uljanovas

Tvirtinu: \_\_\_\_\_

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>I.</b>	<b>SKLYPAS</b>		
1.1.	sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2582
1.2.	sklypo užstatymo plotas (esami + projektuojamas past)	m <sup>2</sup>	1138
1.3.	statinio užimamas plotas (projektuojamo)	m <sup>2</sup>	574
1.4.	sklypo užstatymo tankumas	%	44
1.5.	sklypo užstatymo intensyvumas	%	54
1.6.	apželdintas žemės plotas (žalasis plotas) >15proc.	m <sup>2</sup>	780
1.7.	automobilių stovėjimo vietų sk. (uždaru/atvirų)	vnt	0/8
<b>II.</b>	<b>STATINIAI</b>		
<b>2.1 Sandėlis (7.9) neypatingas statinys</b>			
2.1.1.	Bendras pastato plotas	m <sup>2</sup>	672,28
2.1.2.	Naudingas pastato plotas	m <sup>2</sup>	672,28
2.1.3.	Pagrindinis pastato plotas	m <sup>2</sup>	448,86
2.1.4.	Pagalbinis pastato plotas	m <sup>2</sup>	223,42
2.1.5.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	4765
2.1.6.	Aukštų skaičius	vnt	1+antr.
2.1.7.	Pastato aukštis	m	8,6
2.1.8.	Pastato atsparumo ugniai laipsnis		I
2.1.9.	Pastato energetinio efektyvumo klasė		A+

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**OBJEKTAS:** Sandėlis (7.9). Naujoji Riovonių g. 17, Vilniuje. Statybos projektas.  
Neypatingas statinys, nauja statyba.

**PROJEKTUOJAMO STATINIO ADRESAS:** Vilniaus m. sav. Vilniaus m., Naujoji Riovonių g. 17, sklypo unikalus numeris 4400-2594-3528, kadastrinis nr. 0101/0069:71 Vilniaus m. k.v.

**STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):** UAB „Vitenda“;

**STATYTOJO (UŽSAKOVO) ADRESAS, TELEFONAS:**

UAB „Vitenda“ Naujoji Riovonių g. 17, Vilnius Į.k. 123013972 tel.: +370-5-265-3457;

## PROJEKTAVIMO PAGRINDAS

Pastato projektas parengtas remiantis:

1. Sklypo topografiniu pagrindu.
2. Projektavimo užduotimi.

Juridinis techninio projekto parengimo pagrindas:

2014 m. kovomėn. 01d. sutartis nr. 2014.03.01-TP projektavimo darbams su priedais ir papildymais.

## BENDRIEJI DUOMENYS

Projektuojamas sandėlis rytinėje dalyje sklypo Naujoji Riovonių g. 17, Vilniuje, griauamos siurblynės unikalus Nr. 1095-8031-5182 vietoje. **Sklypo vakarinėje dalyje išsaugomi esami statiniai:**

**Dirbtuvės - unikalus nr. 1095-8031-5206;**

**Transformatorinė - unikalus nr. 1095-8031-5193.**

Sklypas statybos vietoje ribojasi su sklypu, UAB „Betono centras“ ir UAB „Elmoris“ sklypais. Gautas šių įmonių sutikimas statinio projektavimui ir statybai.

Prieš projektavimo darbus buvo atlikti grunto geologiniai tyrimai sklype, tyrimus atliko UAB „Rapasta“, 2014. Tyrimų tikslas – išsiaiškinti aikštelės inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamam statiniui.

Tirtas sklypas padengtas piltiniu gruntu sudarytu iš vidutinio tankumo smulkaus smėlio su dirvožemio ir žvyro priemaišom. Piltinio grunto sluoksnio storis kinta nuo 0,90 iki 1,80 m. Po piltiniu gruntu rastas priemėlio sluoksnis su rieduliais. Giliau slūgso vidutinio tankumo ir tankūs smėlio gruntai su rieduliais ir žvyro lėšiais.

Visuose gręžiniuose sutiktas gruntinis vanduo. Gruntinio vandens lygio altitudės kinta nuo 96.60 iki 97.40 m..

Pagal topografinę nuotrauką sklypas yra lygioje vietoje. Peraukštėjimas pagal Baltijos jūros altitudžių aukščių sistemą sklype iki 1m.

Sandėlio pastato projekte ties sklypo rytine riba buvo išlaikomas esamas sklypo reljefas. Projektuojamas statinys nuo pietrytinės sklypo ribos atitraukiamas 1m. Šioje pusėje projektuojama ugniasienė REI-M-120. Gautas UAB „Elmoris“ sutikimas dėl atstumo iki sklypo ribos sumažinimo.

## SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektuojamas pastatas - Sandėlis:

30,7m ilgio, 18,7m pločio ir 8,6m aukščio.

Pastato bendras plotas 672,28m<sup>2</sup>, pastato tūris 4765m<sup>3</sup>.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankis 44proc.

Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas 54proc.

Pastatas projektuojamas lygiagrečiai pietrytinei sklypo ribai ir lygiagrečiai esamam dirbtuvių pastatui.

Privažiavimas prie sklypo esamas – palei pietvakarinę sklypo ribą, apvažiuojant esamą dirbtuvių pastatą.

Tarpas tarp pastatų grindžiamas betoninėmis trinkelėmis ir yra skirtas transporto manevravimui ir automobilių parkavimo vietoms.

Sklypo dalys tarp projektuojamo pastato ir rytinės ir pietinės ribų apželdinamos. Apželdintas sklypo plotas 780m<sup>2</sup> (ne mažiau 10 proc sklypo ploto).

Vakarinėje sklypo dalyje (aplink esamus statinius) išsaugomos esamos kietos dangos.

Pastatas gretimuose sklypuose esančių pastatų insoliacijos neįtakoja.

Lauko inžinerinių tinklų sprendiniai sprendžiami techninio projekto metu, pagal išduotas projektavimo sąlygas.

### Parkavimo vietų skaičius sklype

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentele, automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius nustatomas:

Gamybos ir pramonės paskirties pastatai 1 vieta 100 m<sup>2</sup> darbo patalpų ploto

Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200 m<sup>2</sup> sandėlio ploto

Pagrindinis būsimos sandėlio plotas 448,86 m<sup>2</sup> –jam reikia 3-jų automobilių parkavimo vietų.

Esamas dirbtuvių pagrindinių patalpų plotas 258,56 m<sup>2</sup> – jam reikia 3-jų automobilių parkavimo vietų.

Projektuojamas parkavimo vietų skaičius – 8 vietos, 2 iš jų skirtos žmonėms su negalia.

## ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas sandėlis – stačiakampės formos 30,7x18,7m.

Pastato aukštis 8,6m.

Pastato nulinė altitudė 101,60.

Stogas sutapdintas su vidiniu lietaus nuotekų nuvedimu.

Pagrindiniai įėjimai ir įvažiavimai numatyti pietvakarinėje pastato pusėje. Pastatas vieno aukšto su antresole virš įvažiavimo vartų.

Pirmame aukšte projektuojamos techninės įvadinės patalpos, pagalbinės patalpos ir sanitariniai mazgai pritaikyti žmonėms su negalia.

Pastato fasadams numatyta „Sandwich“ tipo panelių apdaila.

Pastato langai plastikiniai su 3 stiklų paketais.

Pakeliami automatiniai vartai su varstomomis varčiomis.

Pastatas projektuojamas I ugniai atsparumo laipsnio.

Pastato energetinio efektyvumo klasė A+.

## STATYBINĖS KONSTRUKCIJOS

Pastatas - surenkamo gelžbetoninio karkaso su plieninėmis stogo konstrukcijomis. Pagrindinės pastato laikančiosios konstrukcijos:

surenkamos gelžbetoninės kolonos, surenkami gelžbetoniniai rygeliai, perdangos plokštės ir plieninės stogo sijos. Pastato pastovumui užtikrinti – standus kolonų įtvirtinimas pamate. Pamatai gręžininiai iš monolitinio gelžbetonio su rostverkais.

Gelžbetoniniai elementai projektuojami tokių skerspjūvių:

- kolonos: - kvadratinio 400x400 mm skerspjūvio;
- Perdangos plokštės kiaurymėtos 200 mm storio.

Monolitinių gelžbetoninių elementų medžiagos ir kiti reikalavimai.

Pamatų konstrukcijoms numatomas C20/25 klasės betonas (LST EN 206-1).

Visų antžeminės dalies konstrukcinių elementų betonas  kolonų C30/37 LST EN 206-1; rygelių – C40/50 LST EN 206-1; perdangos plokščių – C40/50 LST EN 206-1. Betono aplinkos sąlygų klasė: antžeminės dalies išorinių konstrukcijų – XC3 (vidutiniškai drėgna), vidinių – XC1 (sausas arba nuolat šlapia). Elementai armuojami pagrindine (S400 klasės) bei skersine (S240 klasės) armatūra.

Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos priklauso nuo atmosferos koroziškumo kategorijos. Atmosferos koroziškumo kategorija (pagal ISO 12944) pastato viduje – C2, pastato išorėje – C4.

### Statinių skaičiuojamosios schemos, jų parinkimo motyvai

Skaičiavimai atlikti tamprojeje stadijoje su programa SCAD OFFICE. Skaičiavimuose kolonų atraminiai mazgai priimti standūs.

Detalesnę informaciją žiūrėti skaičiavimų ataskaitoje.

### Pirminiais skaičiavimais nustatytos statinio apkrovos

Projektuojamas pastatas bus statomas Vilniaus mieste. Sniego ir vėjo apkrovų reikšmės priimtos pagal apkrovos rajoną (STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“).

*Sniego* charakteristinė apkrova priimta 1,60 kN/m<sup>2</sup> (II sniego apkrovos rajonas), apkrovos dalinis patikimumo koeficientas 1,3 pagal

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

*Vėjo greitis* priimtas 24 m/s (I vėjo greičio rajonas). Vėjo poveikio dalinis patikimumo koeficientas 1,3.

*Naudojimo* apkrovos charakteristinės reikšmės atitinka panaudojimo kategoriją B (charakteristinė apkrova – 2,0 kPa) pagal STR 2.05.04:2003. *Naudojimo* apkrovų dalinis patikimumo koeficientas 1,3.

Nuolatinių apkrovų dalinis patikimumo koeficientas 1,35. Apkrovų deriniai sudaryti pagal STR 2.05.04:2003 10 priedo 3 lentelę. Detali informacija apie apkrovas pateikta pastato inžinerinių skaičiavimų ataskaitoje.

*Apkrovas patikslinti rengiant darbo projektą.*

**Statinių ir jų konstrukcijų svarbumo klasės, ilgaamžiškumas, galimų deformacijų leistini dydžiai, atsargos koeficientai**

Pastato skaičiuotinis eksploatacijos laikotarpis pagal STR 2.05.03:2003 „Statinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ 1 lentelę yra lygus 50 metų. Pagal STR 2.05.03:2003 „Statinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ 3 priedo 1 lentelę pastatas atitinka CC2 pasekmių klasei (poveikių koeficientas  $KFI=1,0$ ). Projektuojamo pastato didžiausias horizontalus poslinkis neviršija maksimaliai leistino ( $h/500$ ), o įlinkiai neviršija vertikalųjų poslinkių ribinių leistinų reikšmių (pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“).

### **Statinio pagrindų geologinės, hidrologinės charakteristikos, pamatų tipai**

Tirtas sklypas padengtas piltiniu gruntu sudarytu iš vidutinio tankumo smulkaus smėlio su dirvožemio ir žvyro priemaišom. Piltinio grunto sluoksnio storis kinta nuo 0,90 iki 1,80 m. Po piltiniu gruntu rastas priemolio sluoksnis su rieduliais. Giliau slūgso vidutinio tankumo ir tankūs smėlio gruntai su rieduliais ir žvyro lęšiais.

Visuose gręžiniuose sutiktas gruntinis vanduo. Gruntinio vandens lygio altitudės kinta nuo 96.60 iki 97.40 m. Techniniame projekte projektuojami gręžininiai pamatai.

### **Dinaminių bei vibracinių apkrovų poveikio į konstrukcijas įvertinimo sprendiniai**

Dinaminės ir vibracinės apkrovos tiesiogiai pasta konstrukcijų neveikia.

### **Pastato, jo konstrukcijų ir konstrukcinių elementų atsparumą ugniai**

Detalesnę informaciją žiūrėti gaisrinės saugos dalyje. Gelžbetoninių konstrukcijų atsparumui užtikrinti parinkti apsauginiai sluoksniai.

Metalo konstrukcijų apsauga užtikrinama jas dažant.

### **Konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatologinių, cheminių, drėgmės poveikių**

Požeminės dalies konstrukcijos bus apsaugotos hidroizoliacija.

### **Deformacinių siūlių sprendinius**

Deformacinių siūlių pastate nėra.

### **Grindų, vidaus ir išorės atitvarų, stogo ir kitos detalės**

Vidaus ir išorinės atitvarų, stogo, perdangos ir kitos detalės pateiktos pagal užsakovo užduotį. Detalės pateiktos brėžiniuose. Detalių įrengimo vietą žr. architektūrinėje dalyje.

### **Atitvarų garso izoliavimas**

Objekto statybinių konstrukcijų projekto (SK) dalyje triukšmo charakteristikos nenormuojamos.

### **Šildymas – vėdinimas**

Į aplinkos orą jokių kenksmingų medžiagų nepateks.

Projektuojant ir įrengiant pastato šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemas, būtina vadovautis statybos techniniais reglamentais

Pastato ŠVOK sprendiniai apsprendžiami techninio projekto rengimo metu.

### **Elektra**

Pastato elektros inžineriniai sprendiniai apsprendžiami techninio projekto rengimo metu, pagal išduotas projektavimo sąlygas“.

**PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA**

**TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.**

**Projekto vadovas**

**A. Uljanovas**

**at. Nr. A1020**

**2020.06.15**



**BENDRŲJŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR STANDARTŲ SĄRAŠAS**

TEKSTUOSE PANAUDOTŲ SANTRUMPŲ REIKŠMĖS:

<b>STR</b>	STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI;
<b>RSN</b>	RESPUBLIKINĖS STATYBOS NORMOS;
<b>R</b>	REKOMENDACIJOS
<b>LAND</b>	APLINKOSAUGOS TAISYKLĖS;
<b>HN</b>	SANITARINĖS IR HIGIENOS NORMOS IR TAISYKLĖS;
<b>RPST</b>	GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLĖS;
<b>LST</b>	LIETUVOS STANDARTAI;
<b>ST</b>	FIRMŲ PARENGTOS STATYBŲ TAISYKLĖS;

**VYKDANT TOLIMESNIUS OBJEKTO PROJEKTAVIMO, TYRIMO, DERINIMO, STATYBOS IR KITUS DARBUS, PRIVALOMA VADOVAUTIS:**

Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu  
Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymu  
Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymu  
Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.01.03:2009	Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės.
STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai.
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai

STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
STR 2.09.04:2008	Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui
RSN 37 – 90	POŽEMINIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮVADŲ Į PASTATUS IR
R 9-96	ĮGILINTŲ PATALPŲ VĖDINIMO ĮRENGIMO TAISYKLĖS;
R 21 - 00	PASTATŲ ŠALTOJO IR KARŠTOJO VANDENTIEKIO TINKLŲ IŠ KLIJUOJAMŲJŲ
HN 23:2011	PVC IR CPVC ELEMENTŲ PROJEKTAVIMO IR MONTAVIMO REKOMENDACIJOS;
HN 24:2003	SILIKATINIŲ BLOKŲ "SILKA" M NAUDOJIMAS IR PROJEKTAVIMAS;
HN 33:2011	KENKSMINGŲ CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ KONCENTRACIJŲ RIBINĖS VERTĖS
HN 35-2007	DARBO APLINKOS ORE. BENDRIEJI REIKALAVIMAI;
HN 69-2003	GERIAMOJO VANDENS SAUGOS IR KOKYBĖS REIKALAVIMAI;
HN 98:2000	AKUSTINIS TRIUKŠMAS. TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR
LST EN 14411:2007	VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE IR JŲ APLINKOJE;
LST EN 124:1998	DIDŽIAUSIA LEIDŽIAMA CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ) KONCENTRACIJA
LST EN 612:2005	GYVENAMOS APLINKOS ORE;
LST EN ISO 12944-5:2007	ŠILUMINIS KOMFORTAS IR PAKANKAMA ŠILUMINĖ APLINKA DARBO
LST EN 771-2:2011	PATALPOSE. PARAMETRŲ NORMUOJAMOS REIKŠMĖS IR MATAVIMO
	REIKALAVIMAI;
	NATŪRALUS IR DIRBTINIS DARBO VIETŲ APŠVIETIMAS. APŠVIETOS RIBINĖS
	VERTĖS IR BENDRIEJI MATAVIMO REIKALAVIMAI;
	KERAMINĖS PLYTELĖS. APIBRĖŽTYS, KLASIFIKAVIMAS, CHARAKTERISTIKOS IR
	ŽENKLINIMAS
	KANALIZACIJOS LIETAUS TRAPAI IR APŽIŪROS ŠULINIŲ LIUKAI.
	KONSTRUKCIJOS;
	METALINIAI PAKABINAMIEJI STOGO LATAKAI IR LIETVAMZDŽIAI SU
	SIŪLINĖMIS JUNGTIMIS;
	DAŽAI IR LAKAI. PLIENINIŲ KONSTRUKCIJŲ APSAUGA NUO KOROZIJOS
	APSAUGINĖMIS DAŽŲ SISTEMOMIS;
	MŪRO GAMINIŲ TECHNINIAI REIKALAVIMAI. 2 DALIS. SILIKATINIAI

- MŪRO GAMINIAI;  
LST EN 771-1:2011 MŪRO GAMINIŲ TECHNINIAI REIKALAVIMAI. 1 DALIS. KERAMINIAI  
MŪRO GAMINIAI;
- LST EN ISO1182:2010 GAMINIŲ REAKCIJOS Į UGNĮ BANDYMAS. NEDEGAMUMO BANDYMAS;  
LST EN 206-1:2002 BETONAS. 1 DALIS. TECHNINIAI REIKALAVIMAI, SAVYBĖS, GAMYBA IR  
ATITIKTIS;
- LST EN 1338:2003 BETONINĖS GRINDINIO TRINKELĖS, REIKALAVIMAI IR BANDYMO METODAI;  
LST EN 1346:2007 PLYTELIŲ KLIJAI. ATVIROSIOS PAUZĖS NUSTATYMAS ;  
LST EN 932-1:2001 UŽPILDŲ PAGRINDINIŲ SAVYBIŲ NUSTATYMO METODAI. 1 DALIS.  
ĖMINIO ĖMIMO METODAI;
- LST EN ISO 2080:2009 METALINĖS IR KITOS NEORGANINĖS DANGOS. PAVIRŠIAUS  
APDOROJIMAS, METALINĖS IR KITOS NEORGANINĖS DANGOS.  
AIŠKINAMASIS ŽODYNAS (ISO 2080:2008);
- LST 12620:2003+A1:2008 BETONO UŽPILDAI;
- LST 1413.10:1997 STATYBINIS SKIEDINYS. BANDYMO METODAI;
- LST 1414:2006 MEDIENOS ŠILDYMAS IR DŽIOVINIMAS;
- LST 1418:2006 PJAUTINĖS MEDIENOS GAMYBA. TECHNOLOGIJA;
- LST EN 13163:2009 STATYBINIAI TERMOIZOLIACINIAI GAMINIAI. GAMYKLINIAI  
POLISTIRENINIO PUTPLASČIO (EPS) GAMINIAI. TECHNINIAI  
REIKALAVIMAI;
- LST 1441:1996 STATYBINĖS MEDŽIAGOS. NEDEGUMO VERTINIMO RODIKLIAI;
- LST EN 13808:2005 BITUMAI IR BITUMINIAI RIŠIKLIAI. KATIJONINIŲ BITUMINIŲ  
EMULSIJŲ SPECIFIKAVIMO SISTEMA;
- LST 1569:2000 STATINIO PROJEKTAS. LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ GRAFINIAI ŽENKLAI;
- APLINKOS MINISTRO 2001 10 05 ĮSAKYMAS Nr.495 "APLINKOSAUGOS REIKALAVIMAI NUOTEKOMS  
TVARKYTI";
- SVEIKATOS APSAUGOS MINISTRO 2001 01 05 ĮSAKYMAS Nr. 10 "SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ  
NUSTATYMO IR PRIEŽIŪROS TVARKA".
- LIETUVOS RESPUBLIKOS DARBUOTOJŲ SAUGOS IR SVEIKATOS ĮSTATYMAS;
- DARBOVIEČIŲ ĮRENGIMO STATYBVIETĖSE NUOSTATAI;
- DARBO ĮRENGINIŲ NAUDOJIMO BENDRIEJI NUOSTATAI;
- SAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖS STATYBOJE DT 5-00;
- SAUGOS IR SVEIKATOS APSAUGOS ŽENKLŲ NAUDOJIMO DARBOVIETĖSE NUOSTATAI;
- KĖLIMO KRANŲ NAUDOJIMO TASYKLĖS;
- PASTABA:** STATYBINĖS MEDŽIAGOS, DIRBINIAI, GAMINIAI IR ĮRENGINIAI PRIVALO BŪTI  
SERTIFIKUOTI (TIKRINTI) LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS 2000 05  
03 ĮSAKYMU Nr.198 NUSTATYTA TVARKA PAGAL PATIKSLINTĄ SĄRAŠĄ (ŠIO  
ĮSAKYMO 1 PRIEDAS).

Projekto vadovas A.Uljanovas, atest. Nr.A1020  
2020-06-14





BENDRI SUTARTINIAI ŽENKLAI

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
S01	—•—•—	Sklypo riba
S02	—•—•—	Servituto riba
S03	—•—•—	Gatvės raudonos linijos
S04	—•—•—	Užstatymo riba pagal ter. pl. dok.
S05	▨	Projektuojamas pastatas
S06	▩	Gretimi pastatai
S07	X=6000000.00 Y=5700000.00	Pastato ašių susikirtimo koordinatės
S08	X=6000000.00 Y=5700000.00	Sklypo kampu koordinatės
S09	X=6000000.00 Y=5700000.00	Inžinerinių tinklų kampu koordinatės
S10	➔	Ivažiavimas
S11	▶	Iėjimas
S12	◻	Buitinių atliekų konteinerių p. vieta
S13	±0.000=180.000	Pastato ±0.00 absoliutinė altitudė
S14	▬	Projektuojama atraminė siena
S15	◻	Projektuojama tvora
S16	▨	Projektuojamas šlaitas
S17	▨	Griaunamas pastatas
S18	▨	Servitutas
S19	◻	Projekt. automobilių stovėjimo vieta
S20	◻	Projekt. neįgaliojo automobilių st. v.

TERITORIJOS EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas
01	Projektuojamas pastatas
02	Esamas pastatas - transformatorinė
03	Esamas pastatas - dirbtuvės
04	Projektuojama atvira automobilių pastatymo vieta

PROJEKTUOJAMŲ SKLYPO DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
D01	▨	Asfaltbetonio danga IV kl.
D02	▨	Asfaltbetonio danga V kl.
D03	▨	Rekonstruojam asfaltbetonio danga
D04	▨	Betoninės trinkelės IV kl.(pravaž.)
D05	▨	Betoninės trinkelės (pėsčiųjų takai)
D06	▨	Betoninės plytelės (pėsčiųjų takai)
D07	▨	Trinkelė įspėjamas pav. - taškeliai
D08	▨	Trinkelė įspėjamas pav. - juostelės
D09	▨	Vėja
D10	▨	ACO korių sustiprinta vėja
D11	▨	Ažūrinės trinkelės su vėja
D12	▨	Žvirgždo danga

ESAMŲ SKLYPO DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
ED01	▨	Asfaltbetonio danga (ESAMA)
ED02	▨	Betoninės trinkelės 8cm (ESAMOS)
ED03	▨	Betoninės trinkelės 6cm (ESAMOS)
ED04	▨	Betoninės plytelės 7cm (ESAMOS)
ED05	▨	Vėja (ESAMA)
ED06	▨	Žvirgždo danga (ESAMA)
ED07	▨	Ardoma danga

PROJEKTUOJAMI IR ARDOMI BORTAI

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
B01	—•—•—	Projektuojami kelio bortai 100.30.15
B02	—•—•—	Keičiami kelio bortai 100.30.15
B03	—•—•—	Nuleisti kelio bortai 100.22.15
B04	—•—•—	Vejos bortai 100.20.8
B05	—•—•—	Ardomi kelio bortai 100.30.15
B06	—•—•—	Ardomi vejos bortai 100.20.8

BENDRIEJI SKLYPO UŽSTATYMO IR PROJ. PASTATŲ RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	M.vnt.	Kiekis
1 SKLYPAS			
01	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2582
02	Sklypo užstatymo plotas (esami + proj. past.)	m <sup>2</sup>	1138
03	Statinio užimamas plotas (projektuojamo)	m <sup>2</sup>	574
04	Sklypo užstatymo tankumas	%	44
05	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	54
06	Sklypo apželdintas plotas (žalias plotas >15%)	m <sup>2</sup>	780
07	Automobilių stovėjimo vietų sk. (uždaru/atviru)	m	0/8
08	Sanitarinės (apsaugos) zonos plotis	m	5
2 PASTATAI			
SANDELIS (7.9)			
01	Bendrasis pastato plotas	m <sup>2</sup>	672.28
02	Naudingas pastato plotas	m <sup>2</sup>	672.28
03	Pagrindinis pastato plotas	m <sup>2</sup>	448.86
04	Pagalbinis pastato plotas	m <sup>2</sup>	223.42
05	Rūsio plotas	m <sup>2</sup>	-
06	Garažo plotas	m <sup>2</sup>	-
07	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	4.765
08	Tame tarpe antžeminės dalies tūris	m <sup>3</sup>	4.765
09	Tame tarpe požeminės dalies tūris	m <sup>3</sup>	-
10	Aukštų skaičius	VNT.	1+ANTR.
11	Pastato aukštis	m	8.60
12	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m <sup>2</sup>	I

Žemės sklypo riba

X=6058333.79  
Y=579307.35

X=6058297.83  
Y=579342.91

X=6058348.60  
Y=579322.11

X=6058364.90  
Y=579354.20

X=6058355.80  
Y=579344.92

X=6058352.30  
Y=579341.29

X=6058348.16  
Y=579322.53

X=6058372.61  
Y=579347.38

169 - B - 15 169 - B - 16  
19100.00  
25750.00

75/31 - 0138  
6058350.00  
579400.00

X=6058345.26  
Y=579378.90

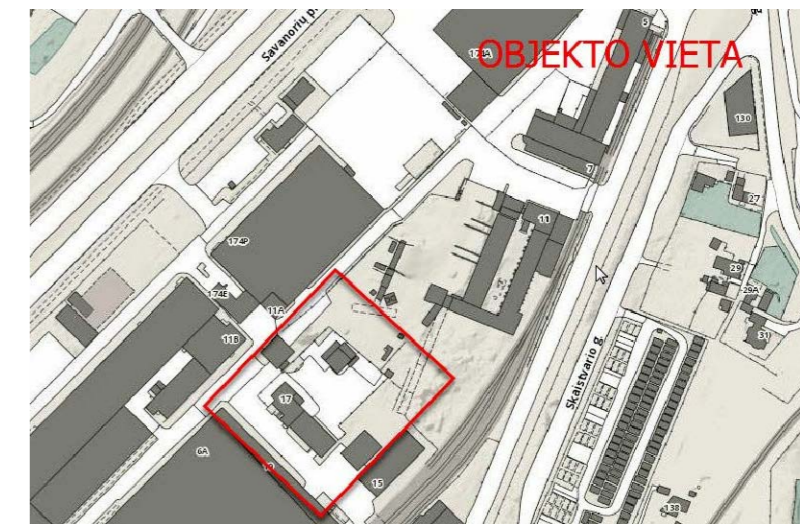
X=6058343.49  
Y=579375.21

X=6058319.36  
Y=579352.50

X=6058334.38  
Y=579365.93

X=6058330.88  
Y=579362.36

X=6058313.46  
Y=579358.62



I lentelė „TOPD derinimo lentelė“

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019 10 28	13:19:10509

Nuorašas tikras:  
Koordinacijų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-94  
Aukščių sistema: LAS07

**A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONE**  
kvalifikacijos paž. Nr. IGKV-273  
tel. mob. 8 687 38061, geobaze@gmail.com

TERITORIJA PRIE NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17 VILNIUJE

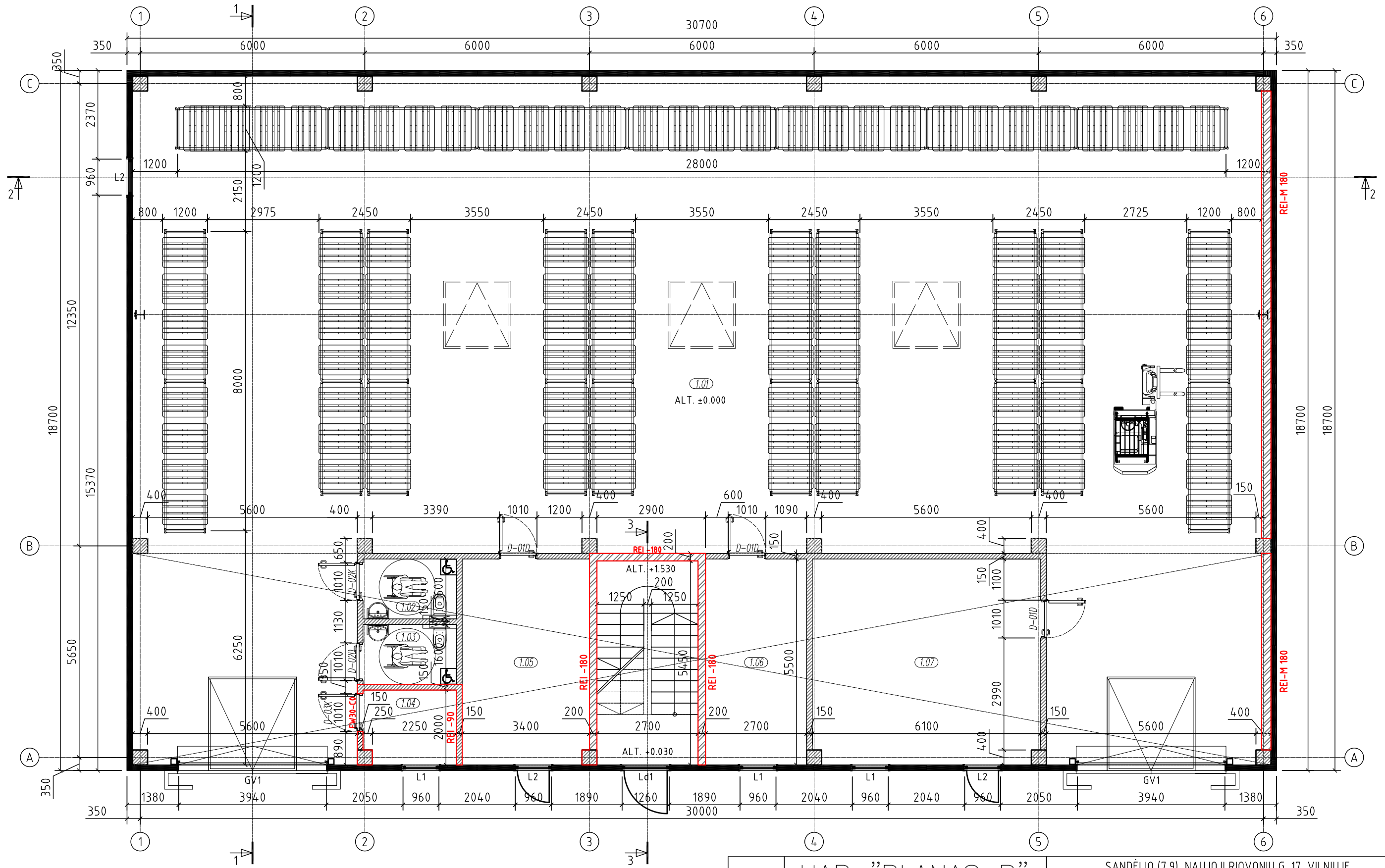
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr.	Objekto nr.
Savininkas	A.Šerelis		2019 09 30	M1:500	1	1	
Geodezininkas	A.Šerelis		2019 09 30	Užsakovas: UAB "Planas B"			

Su pastato užstatymo ribomis  
A.Šerelis  
Direktorius  
Audrius Dainys  
UAB "Planas B"  
Betono centras  
VILNIUS

Sutinku su statinio užstatymo ribomis, jei projektuojant ir statant statinį bus laikomasi teisės aktuose "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" (2010.12.07 Nr. I-338) ir STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" nurodytu reikalavimu, kai neišlakomi priešgaisriniai atstumai iki sklypo ribos.

UAB "ELMOR" UAB

ATEST. NR.	UAB "PLANAS B" j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius e-paštas: uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			SANDELIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE (SKL. KAD. NR. 0101/0069.71) STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS			
A 1020	SPV	A. ULJANOVAS		SKLYPO PLANAS M1:500 SKLYPO DANGŲ PLANAS			LAIDA 0
A 1020	SPDV-A	A. ULJANOVAS		KOMPLEKSAS - OBJKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.			LAPAS 1
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA			2014.03.01-TP-SP-01			LAPŲ 1
LT							LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1.01	Sandėlis	448.86
1.02	Sanmazgas	4.00
1.03	Sanmazgas	4.00
1.04	Katilinė	4.90
1.05	Paagalbinė patalpa	18.62
1.06	Paagalbinė patalpa	14.85
1.07	Paagalbinė patalpa	33.35
Bendras 1a plotas, m <sup>2</sup>		528.58

ATEST. NR. 5845

**UAB "PLANAS B"**  
 j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius  
 e-paštas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130

KALBA LT

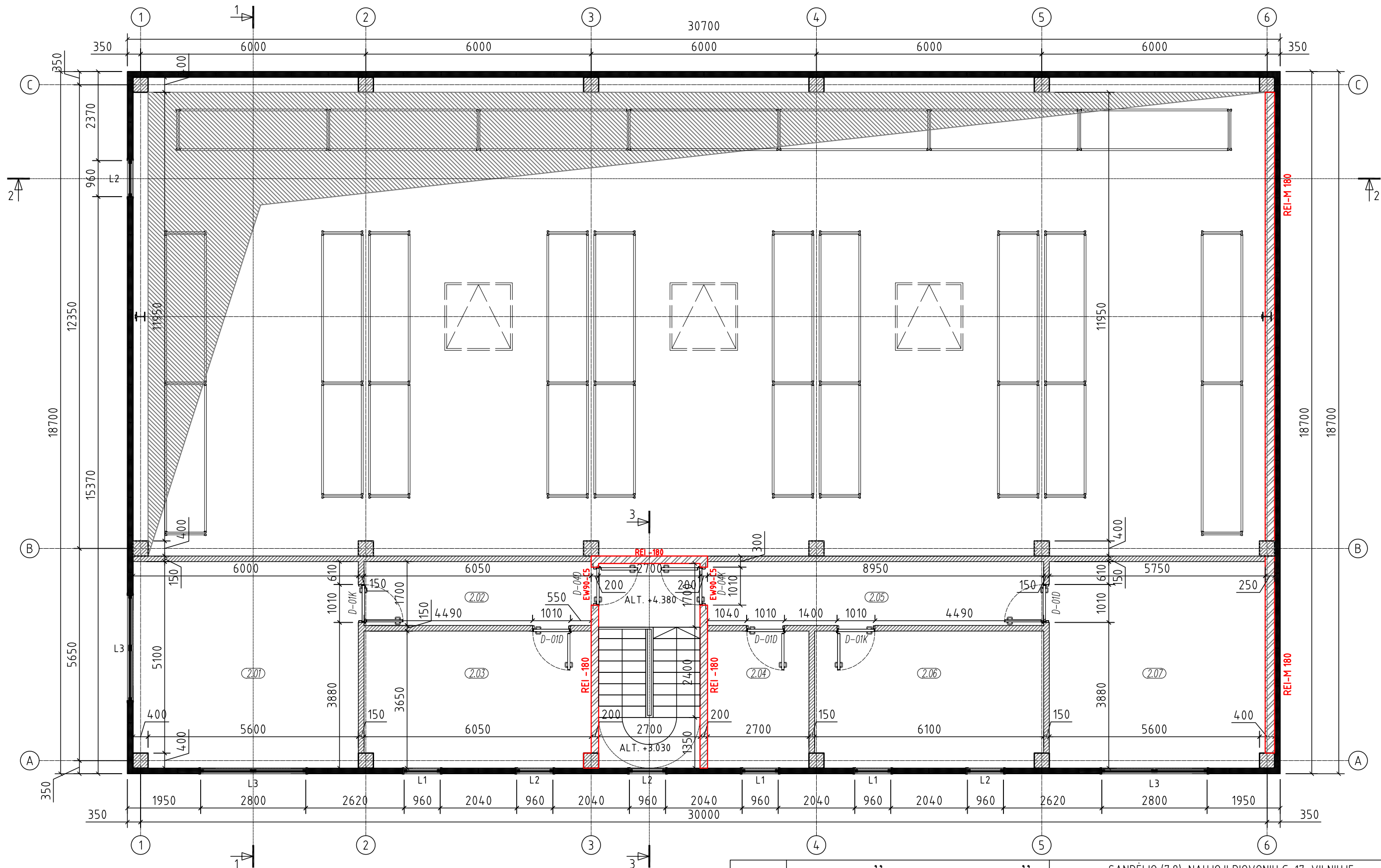
STATYTOJAS: UAB VITENDA  
 J.K. 123013972

SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE  
 (SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS  
 NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS

1A PLANAS M1:100

KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.  
 2014.03.01.TP-SA-01

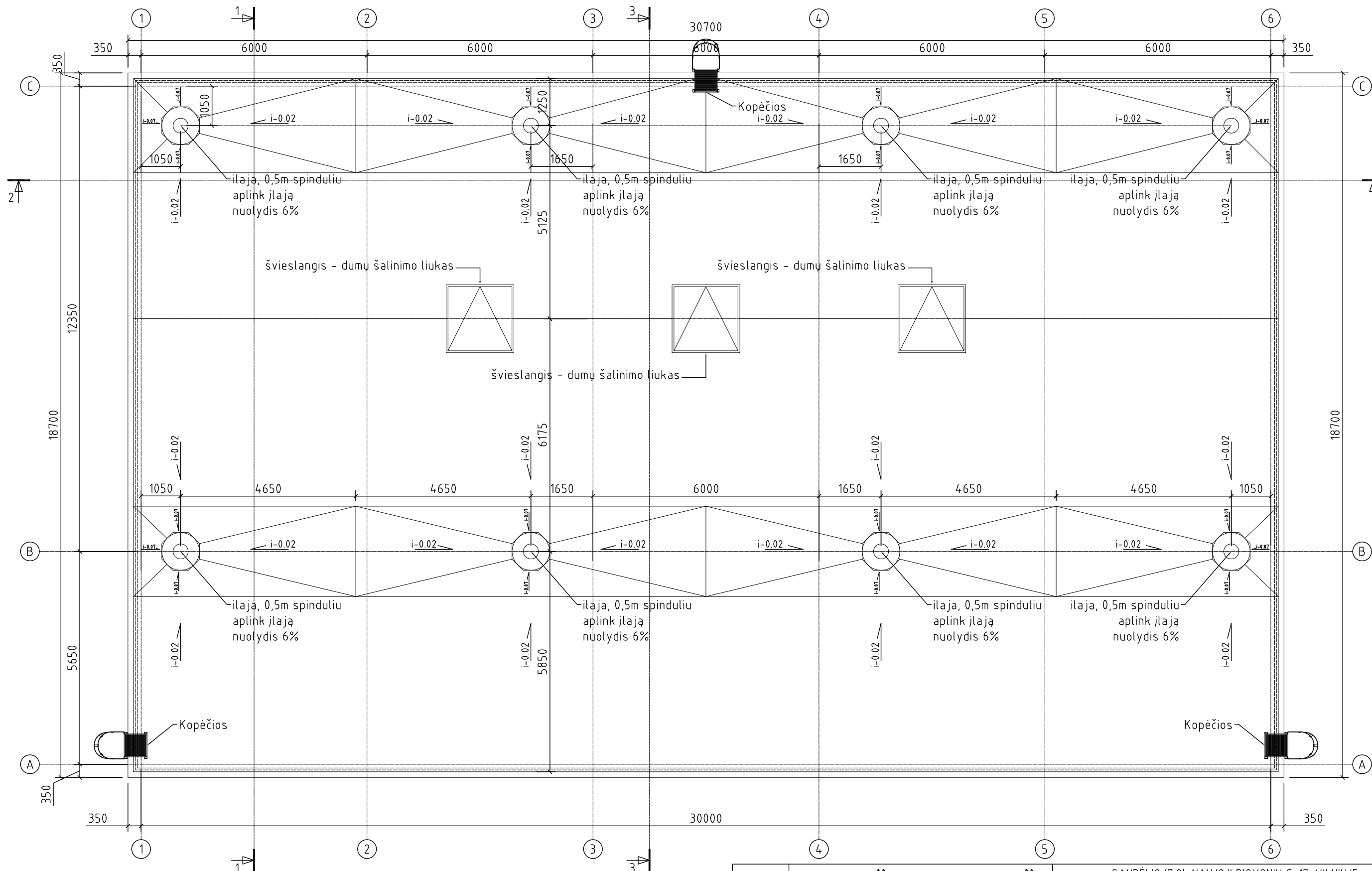
LAPAS 1 LAPŲ 1



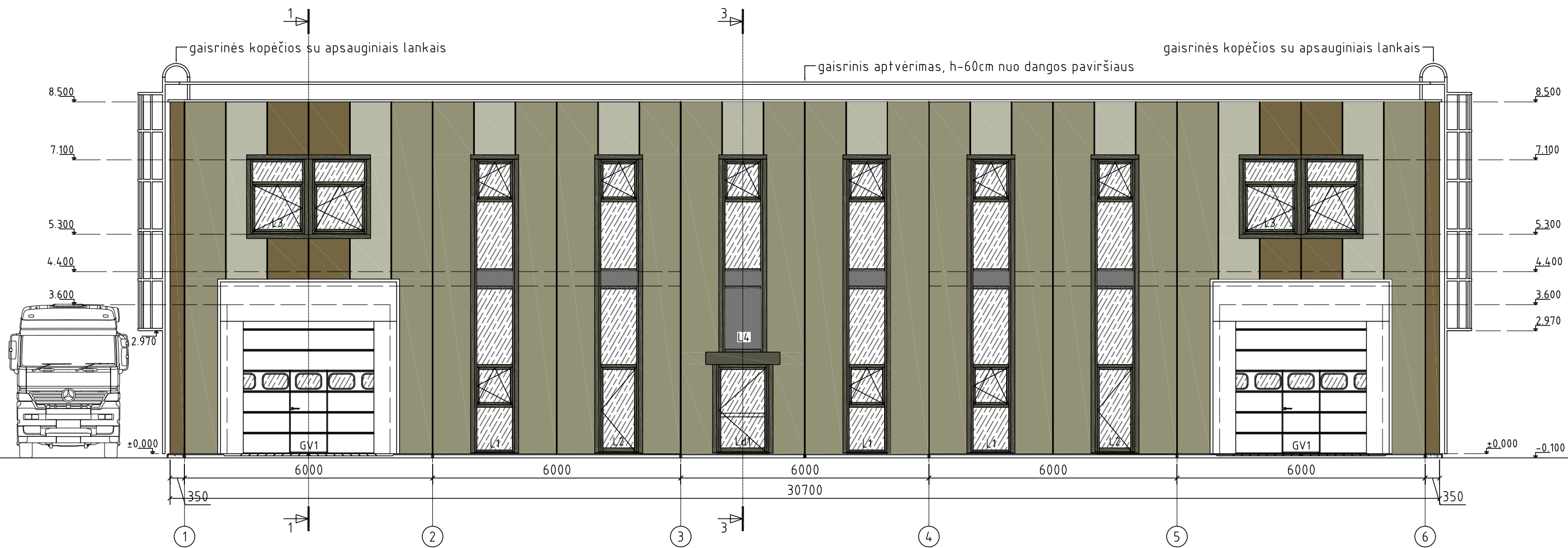
ANTRO AUKŠTO PATALPU EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
2.01	Pağalbė patalpa	32.84
2.02	Koridorius	10.28
2.03	Pağalbė patalpa	21.90
2.04	Pağalbė patalpa	9.85
2.05	Koridorius	15.21
2.06	Pağalbė patalpa	22.06
2.07	Pağalbė patalpa	31.56
Bendras 2a plotas, m <sup>2</sup>		143.70

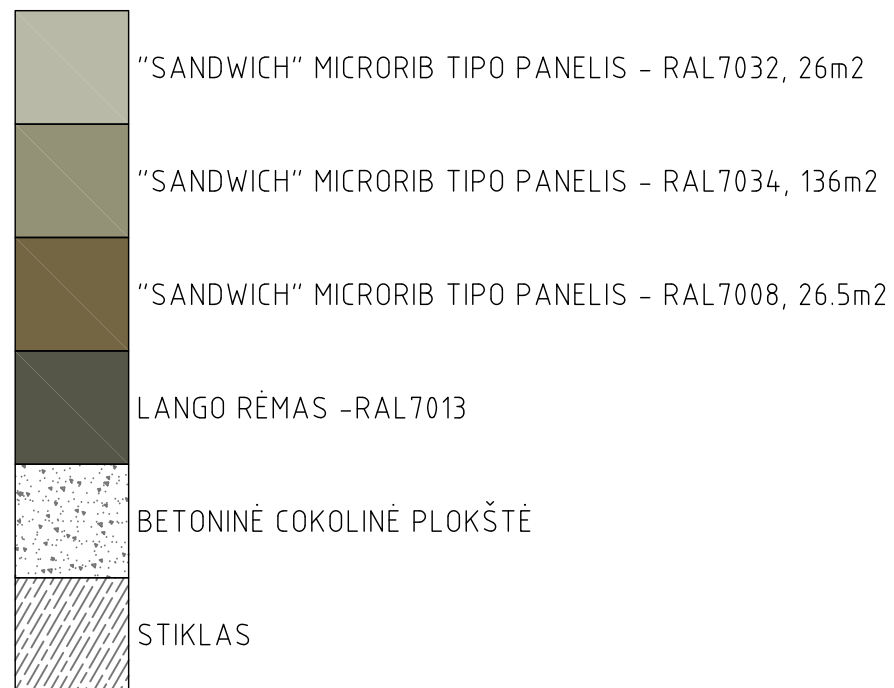
ATEST. NR. 5845		<b>UAB "PLANAS B"</b> j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius e-paštas: uljanovas@gmail.com; tel. 868772130		SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE (SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS				
1020A	SPV	A. ULJANOVAS		2A (antresoles) PLANAS M1:100		LAIDA		
1020A	SPVA	A. ULJANOVAS		0				
KALBA LT				STATYTOJAS: UAB VITENDA J.K. 123013972		KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR. 2014.03.01.TP-SA-02	LAPAS 1	LAPŲ 1



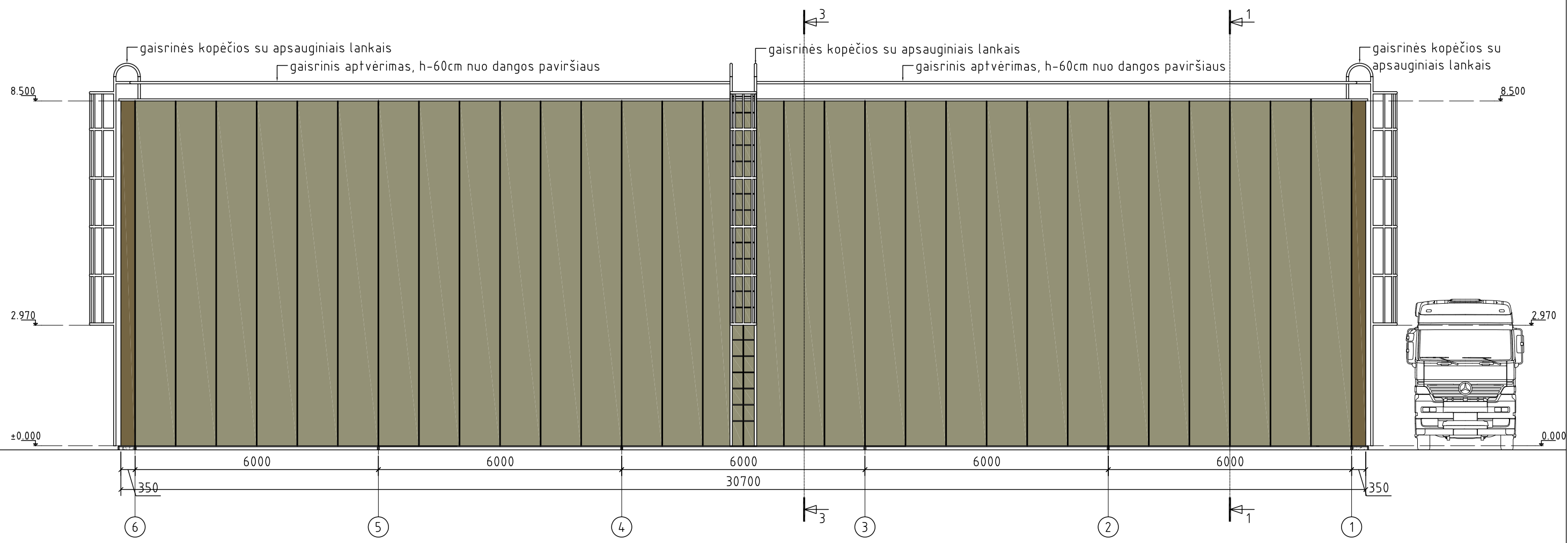
ATEST. NR.		UAB "PLANAS B"		SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE	
5845		j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius		(SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS	
		e-pastas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130		NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS	
1020A	PV	A. ULJANOVAS		STOGO PLANAS M1:100	
1020A	PVA	A. ULJANOVAS			
KALBA				KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	
LT				2014.03.01.TP-SA-03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



FASADO APDAILA:



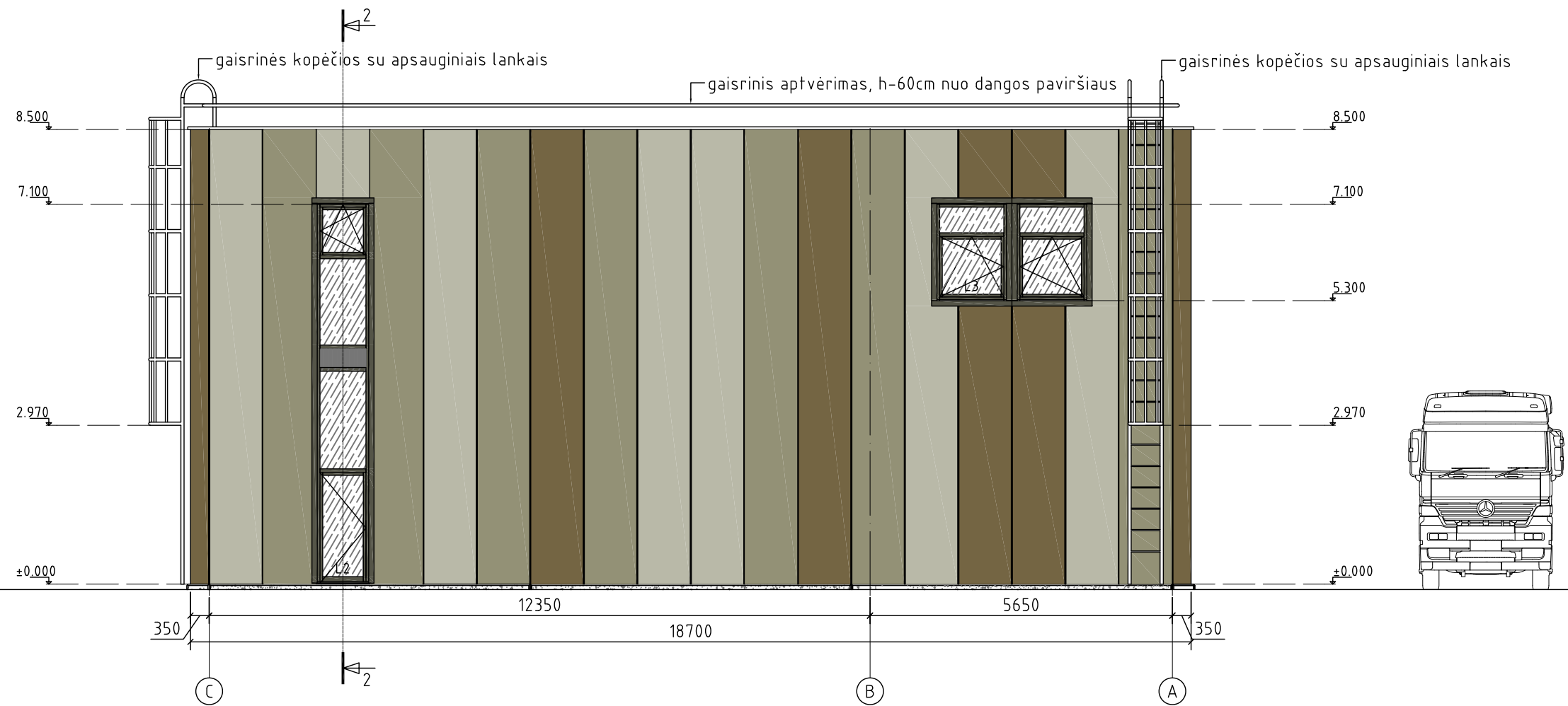
ATEST. NR.	UAB "PLANAS B"			SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE		
5845	j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius			(SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS		
	e-paštas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS		
1020A	SPV	A. ULJANOVAS		FASADAS 1-6 M1:100		LAI DA
1020A	SPVA	A. ULJANOVAS				0
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.		LAPAS
LT	J.K. 123013972			2014.03.01.TP-SA-04		LAPŲ
						1 1



FASADO APDAILA:

- "SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7032, -0m<sup>2</sup>
- "SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7034, 255m<sup>2</sup>
- "SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7008, 8.5m<sup>2</sup>
- LANGO RĖMAS -RAL7013
- BETONINĖ ČOKOLINĖ PLOKŠTĖ
- STIKLAS

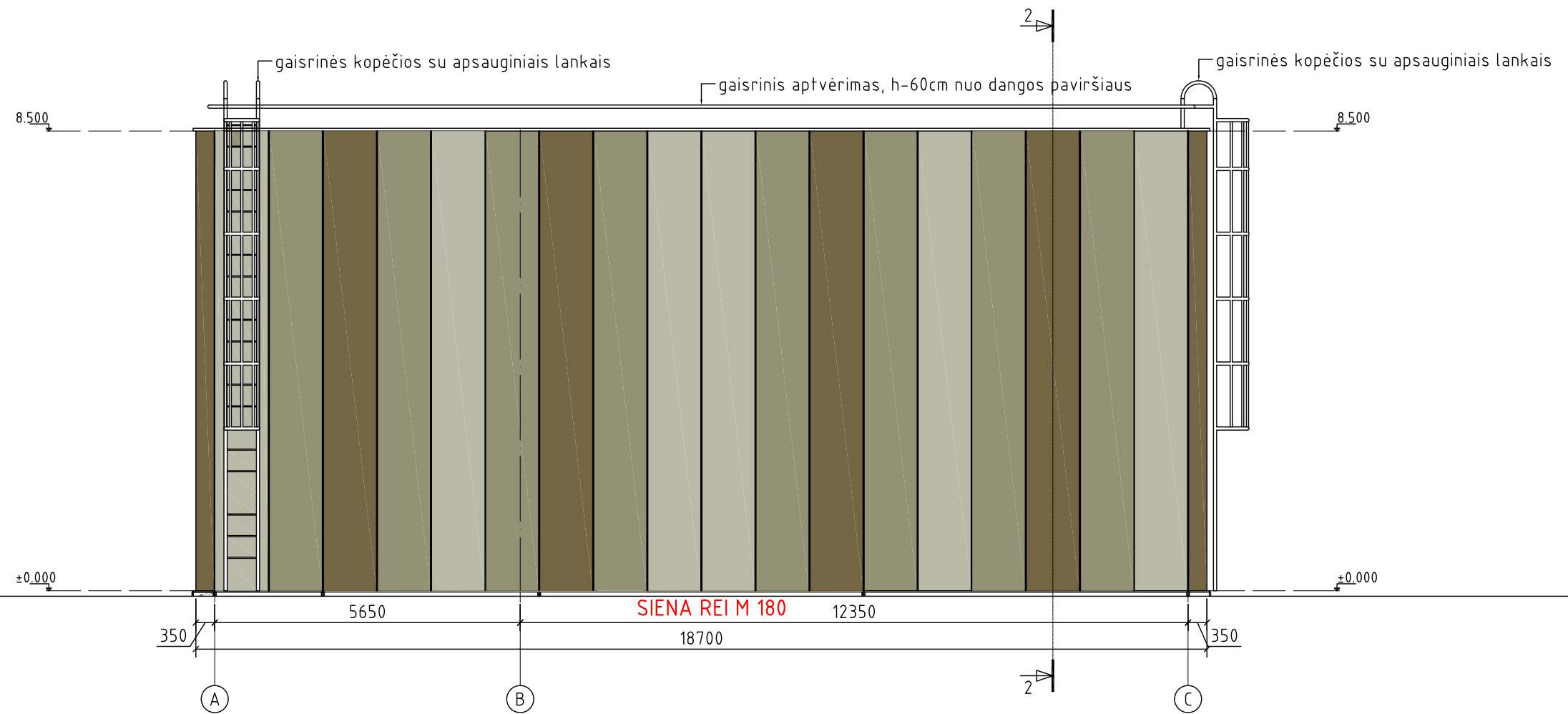
ATEST. NR.	UAB "PLANAS B"			SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE		
5845	j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius e-paštas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			(SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS		
1020A	SPV	A. ULJANOVAS		NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS		LAIKA
1020A	SPVA	A. ULJANOVAS		FASADAS 6-1 M1:100		0
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.		LAPAS
LT	J.K. 123013972			2014.03.01.TP-SA-05		LAPŲ
						1 1



FASADO APDAILA:

	"SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7032, 52.3m <sup>2</sup>
	"SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7034, 59.5m <sup>2</sup>
	"SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7008, 42.5m <sup>2</sup>
	LANGO RĖMAS -RAL7013
	BETONINĖ COKOLINĖ PLOKŠTĖ
	STIKLAS

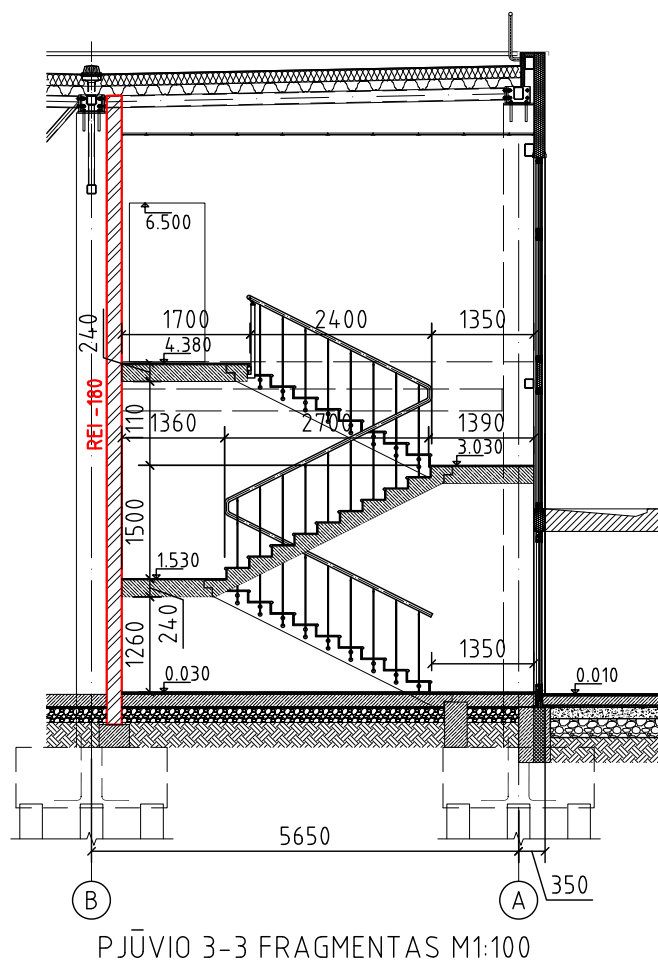
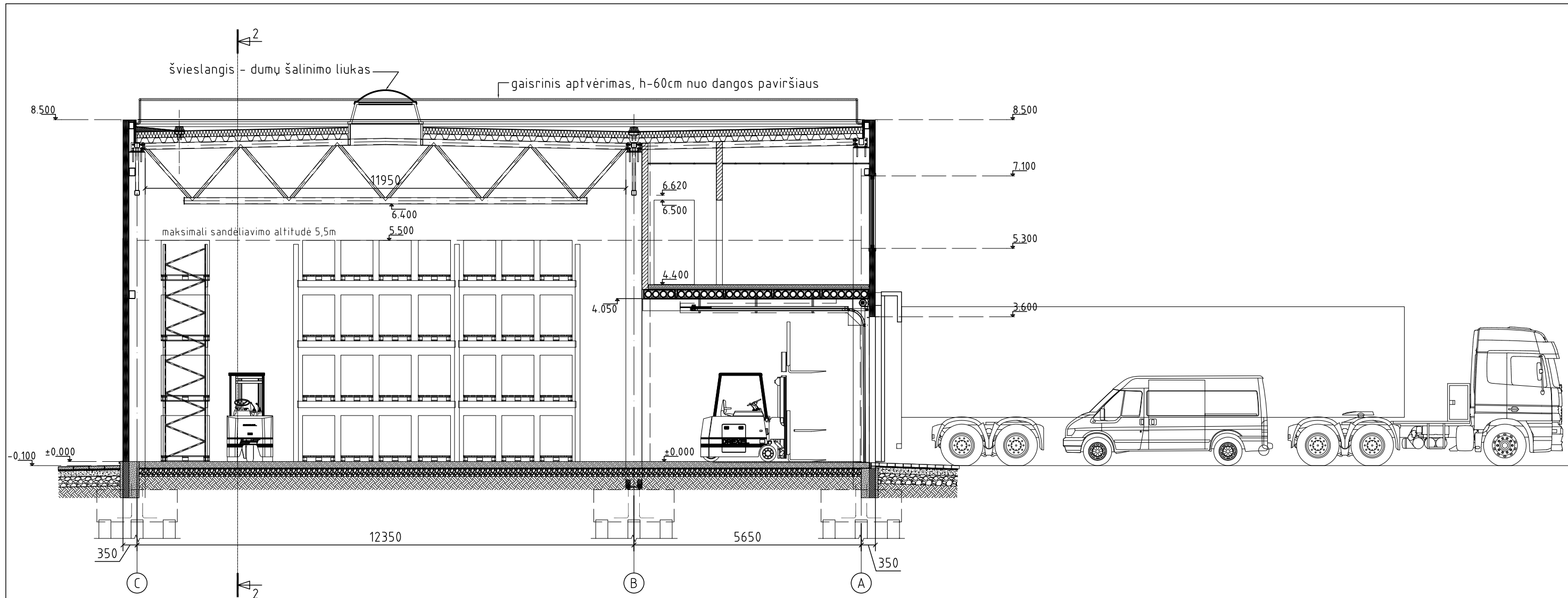
ATEST. NR.	UAB "PLANAS B" j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius e-paštas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE (SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS			
5845	1020A	SPV	A. ULJANOVAS		FASADAS C-A M1:100	LAIDA	
	1020A	SPVA	A. ULJANOVAS			0	
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA J.K. 123013972			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.		LAPAS	LAPŲ
LT				2014.03.01.TP-SA-06		1	1



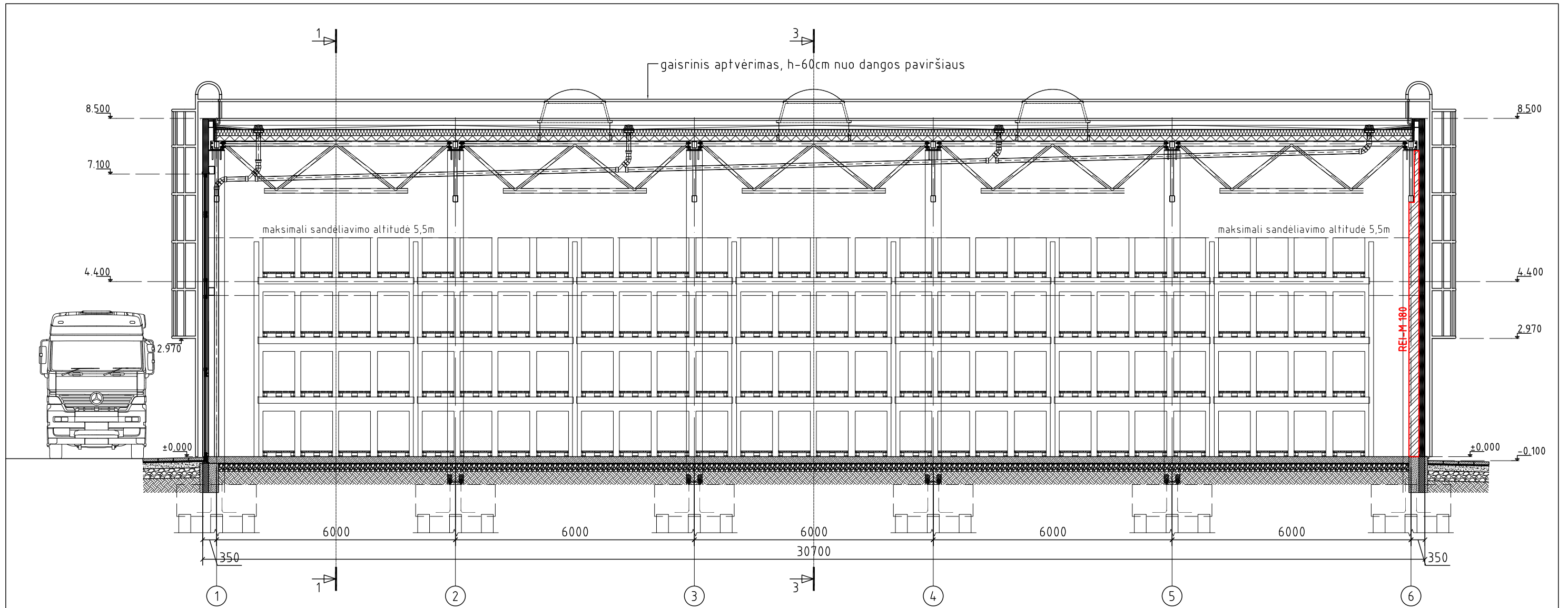
FASADO APDAILA:

	"SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7032, 50.00m <sup>2</sup>
	"SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7034, 66.89m <sup>2</sup>
	"SANDWICH" MICRORIB TIPO PANELIS - RAL7008, 39.10m <sup>2</sup>
	LANGO RĖMAS -RAL7013
	BETONINĖ COKOLINĖ PLOKŠTĖ
	STIKLAS

ATEST. NR.	UAB "PLANAS B" j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius e-paštas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE (SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS		
5845	1020A	SPV	A. ULJANOVAS		FASADAS A-C M1:100	LAIDA
	1020A	SPVA	A. ULJANOVAS			0
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA J.K. 123013972			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	LAPAS	LAPŲ
LT				2014.03.01.TP-SA-07	1	1



ATEST. NR.	UAB "PLANAS B" j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius e-paštas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE (SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS		
5845	1020A	SPV	A. ULJANOVAS		PJŪVIS 1-1 IR PJŪVIO 3-3 FRAGMENTAS M1:100	LAIDA
	1020A	SPVA	A. ULJANOVAS			0
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA I.K. 123013972			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.	LAPAS	LAPŲ
LT				2014.03.01.TP-SA-08	1	1



ATEST. NR.	UAB "PLANAS B"			SANDĖLIO (7.9), NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17, VILNIUJE		
5845	j.k. 300878531, Algirdo 32-3, Vilnius			(SKL. KAD. NR. 0101/0069:71) STATYBOS PROJEKTAS		
	e-pastas; uljanovas@gmail.com; tel. 868772130			NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS		
1020A	SPV	A. ULJANOVAS		PJŪVIS 2-2 M1:100		LAI DA
1020A	SPVA	A. ULJANOVAS				0
KALBA	STATYTOJAS: UAB VITENDA			KOMPLEKSAS - OBJEKTAS - ETAPAS - DALIS - BREZ. NR.		LAPAS
LT	J.K. 123013972			2014.03.01.TP-SA-09		LAPŲ
				1	1	



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PP NAUJOJI RIOVONIŲ G. 17
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-10-14 Nr. A51-130336/20(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-10-14 18:30:40 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-10-14 18:30:51 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-14 19:02:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-10-14 19:02:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“