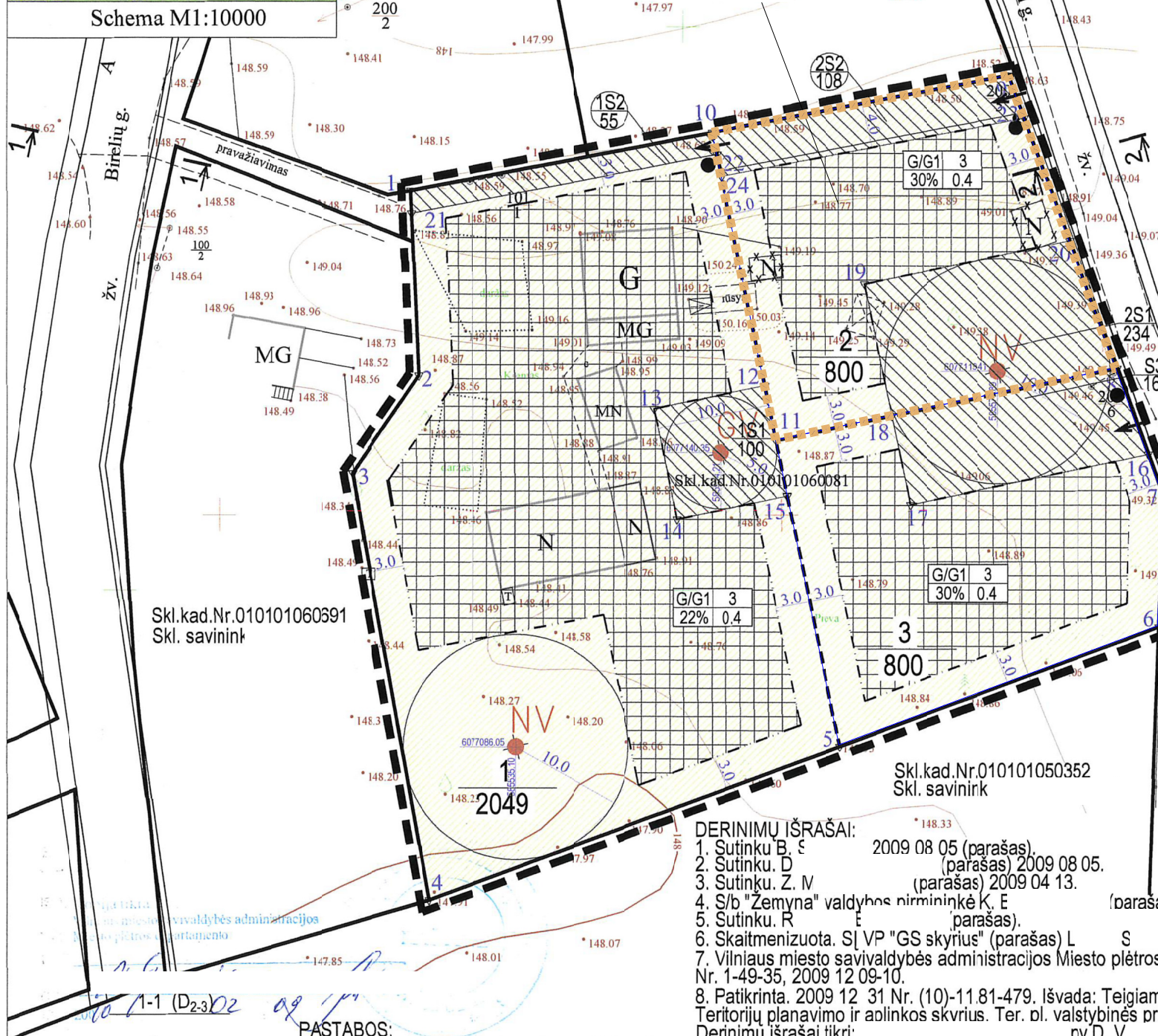
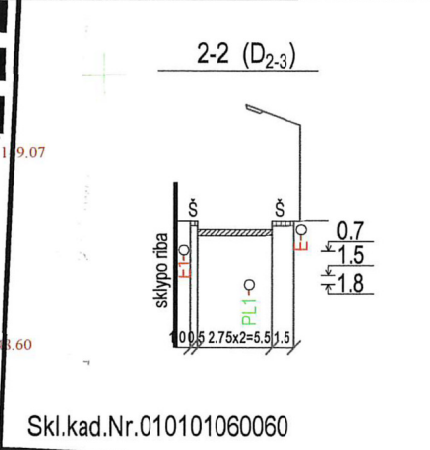


PATVIRTINTA:
 Vilniaus miesto savivaldybės
 Administracijos direktoriaus
 2009 m. rugpjūčio mėn. 15 d.
 įsakymu Nr. 30-424



Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė:

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas (kv.m)	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai		
		x	y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis skaičius	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitūtų trumpas aprašymas
1	1	6077135.45	585525.76	2049	G/GI mažaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija	3a	22%	0,4	161,0	12,0	1. numatomas vienbučių (dvibučių) gyvenamųjų namų tipas. 2. šildymo režimas - elektra. 3. želdynai užima 25% sklypo ploto. 4. vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo ir valymo įrenginiai. Jiems numatytos apsaugos zonos - R5 m.
	2	6077119.05	585526.48								
	3	6077110.32	585520.60								
	4	6077072.49	585527.40								
	5	6077086.09	585563.84								
	11	6077113.22	585558.21								
1S1	11	6077113.22	585558.21	100	servitutas	---	---	---	---	---	servitutas projektuojamam arštiniam gręžiniui
	12	6077118.12	585557.19								
	13	6077116.05	585547.41								
	14	6077106.26	585549.45								
	15	6077108.33	585559.23								
1S2	1	6077135.45	585525.76	55	servitutas	---	---	---	---	---	servitutas elektros tinklui
	10	6077140.60	585552.53								
	22	6077138.65	585552.94								
	21	6077133.44	585525.85								
	8	6077119.62	585588.46								
	9	6077145.67	585578.88								
2	9	6077145.67	585578.88	800	G/GI mažaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija	3a	30%	0,4	161,0	12,0	1. numatomas vienbučių (dvibučių) gyvenamųjų namų tipas. 2. šildymo režimas - elektra. 3. želdynai užima 25% sklypo ploto. 4. vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo ir valymo įrenginiai. Jiems numatytos apsaugos zonos - R5 m.
	10	6077140.61	585552.53								
	11	6077113.22	585558.21								
	8	6077119.62	585588.46								
	20	6077130.98	585584.28								
	19	6077127.12	585566.04								
2S1	8	6077119.62	585588.46	234	servitutas	---	---	---	---	---	servitutas nuotekų valymo įrenginiam
	20	6077130.98	585584.28								
	18	6077115.40	585568.51								
	10	6077140.60	585552.53								
	9	6077145.67	585578.88								
	23	6077141.87	585580.28								
2S2	10	6077140.60	585552.53	108	servitutas	---	---	---	---	---	servitutas elektros tinklui kloti ir pravažiuoti sklypą Nr.1
	9	6077145.67	585578.88								
	23	6077141.87	585580.28								
	24	6077136.69	585553.34								
	5	6077086.09	585563.84								
	6	6077096.68	585592.19								
3	6	6077096.68	585592.19	800	G/GI mažaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija	3a	30%	0,4	161,0	12,0	1. numatomas vienbučių (dvibučių) gyvenamųjų namų tipas. 2. šildymo režimas - elektra. 3. želdynai užima 25% sklypo ploto. 4. vietiniai vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo ir valymo įrenginiai. Jiems numatytos apsaugos zonos - R5 m.
	7	6077108.32	585592.62								
	8	6077119.62	585588.46								
	11	6077113.22	585558.21								
	8	6077119.62	585588.46								
	16	6077112.01	585591.26								
S3	16	6077112.01	585591.26	168	servitutas	---	---	---	---	---	servitutas nuotekų valymo įrenginiam
	17	6077107.55	585570.17								
	18	6077115.40	585568.51								
	18	6077115.40	585568.51								



Esamos požeminės komunikacijos sutikimas

Įraš. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Sutikimo data	Parašas	Paštas
1	Vilniaus m. vyr. geodezininkas	2009-07-07		
2	TEO LT, AB	08.07.09		
3	UAB Vilniaus m. gatvių apv. elektros tinklai	08.07.09		
4	AD "RSI" VR VMŠS	08.07.09		
5	AB "Lietuvos dujos" Vilniaus filialas	2009-07-07		
6	"Vilniaus vandens" NTC	08.07.09		
7	"Vilniaus vandens" VTC	08.07.09		
8	UAB "Grinda"	08.07.09		
9	UAB "Vilniaus troleibusai"	08.07.09		
10	AT "Tiesios energija"	08.07.09		
11	UAB "Vilniaus energija"	08.07.09		
12	UAB "Skaitula"	08.07.09		

Koordinatų sistema: LKS 1991
 Parengė: G.I. IMONĖ

UŽSAKOVAS: [Parašas]

Užsakovo adresas: Skl. kad. Nr. 010101050352 Birelių, Verkių sen., Vilniaus m.

Brėžinyje: 1:500, 1/1, 2008.10.13

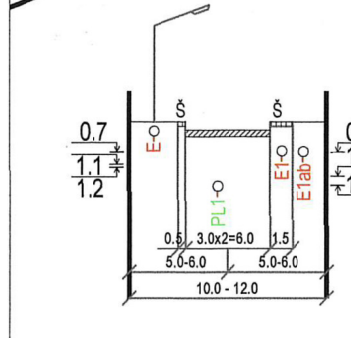
- DERINIMŲ IŠRAŠAI:**
1. Sutinku B. E. 2009 08 05 (parašas)
 2. Sutinku D. E. (parašas) 2009 08 05.
 3. Sutinku Z. M. (parašas) 2009 04 13.
 4. S/b "Žemyna" valdybos n. n. K. E. (parašas, antspaudas).
 5. Sutinku R. E. (parašas)
 6. Skaitmenizuota. SJ VP "GS skyrius" (parašas) L S 2009 12 02 Nr. 4050.
 7. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Nuolatinė statybų komisija Nr. 1-49-35, 2009 12 09 10.
 8. Patikrinta. 2009 12 31 Nr. (10)-11.81-479. Išvada: Teigiama. Regioninės plėtros departamentas. Teritorijų planavimo ir aplinkos skvrius. Ter. pl. valstybinės priežiūros poskyris. ved. A. S. Derinimų išrašai tikri: pv D. V.

PASTABOS:

1. Esant pastatų aukščiui didesniai nei 8,5 m jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5 m kiekvienam papildomam 1 m aukščio, arba gaunamas gretimam sklypo savininko sutikimas dėl šio atstumo mažinimo.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	mažaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija		projektuojami laikini nuotekų valymo įrenginiai		projektuojamas arštinis gręžinys
	servitutas		griaunami pastatai		gatvės raudonoji linija
	1 - sklypo naudojimo būdas 2 - statinių aukštis 3 - užstatymo tankis 4 - užstatymo intensyvumas - sklypo numeris - sklypo plotas		užstatyti leidžiama teritorija		esamos sklypų ribos
			įvažiavimas į sklypus		užstatymo riba
			detaliojo plano galiojimo riba		projektuojamos sklypų ribos
					esami pastatai



ATESTATO NR	1538	UAB A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	SKLYPO BIRELIŲ G. 54 (KAD.NR. 0101/0106:81) - 0,3650 HA DETALUSIS PLANAS
A122)	PROJ. VAD.	D. V	PAGRINDINIS BRĖŽINYS
	UŽSAKOVAS	Z. M	ŽEMĖS SKLYPO PADALINIMAS IR TERITORIJOS NAUDOJIMO IR TVARKYMO REŽIMŲ NUSTATYMAS
			DP M1:500
			LAPAS LAPŲ
			1 2