



Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Objektas, adresas	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
Kompleksas	DNA2020-04/1-PP
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio kategorija	NEYPATINGI STATINIAI
Statytojas	UAB XXT3
Projektuotojas	UAB AIF LT
Projekto vadovas	RIMA GAURILČIKAITĖ (kval. atest. Nr. 20308)
Projekto dalies vadovas	ANTANAS DOMINAS (kval. atest. Nr. A 2028)

1. PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS:

- Bendrųjų rodiklių lentelė;
- Aiškinamasis raštas;
- Priedai;
- Brėžinių žiniaraštis.

DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	9	0

2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS:			
Sklypo plotas	m ²	48 657	
Užstatymo intensyvumas	%	19,1	
Užstatymo tankis	%	9	
DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS / TIPAS A:			Du pastatai A tipo projektuojami I etapu
Bendras plotas*	m ²	1 798,72	
Naudingas plotas*	m ²	1 798,72	
Pastato tūris*	m ³	7 750	
Aukštų skaičius*	vnt.	3	
Pastato aukštis*	m	12,0	
Butų skaičius	vnt.	25	
Energinio naudingumo klasė	-	A+	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-		Sprendžiama techniniame projekte
DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS / TIPAS B:			Vienas pastatas B tipo projektuojamas I etapu
Bendras plotas*	m ²	1 489,12	
Naudingas plotas*	m ²	1 489,12	
Pastato tūris*	m ³	6 450	
Aukštų skaičius*	vnt.	3	
Pastato aukštis*	m	12,0	
Butų skaičius	vnt.	21	
Energinio naudingumo klasė	-	A+	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-		Sprendžiama techniniame projekte
DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS / TIPAS AA:			Du pastatai AA tipo projektuojami I etapu
Bendras plotas*	m ²	1 965,55	
Naudingas plotas*	m ²	1 965,55	
Pastato tūris*	m ³	11 150	
Aukštų skaičius*	vnt.	3	
Pastato aukštis*	m	12,0	
Butų skaičius	vnt.	29	
Energinio naudingumo klasė	-	A+	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-		Sprendžiama techniniame projekte
DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS / TIPAS CC:			Vienas pastatas CC tipo projektuojamas I etapu
Bendras plotas*	m ²	1 418,75	
Naudingas plotas*	m ²	1 418,75	
Pastato tūris*	m ³	8 100	
Aukštų skaičius*	vnt.	3	
Pastato aukštis*	m	12,0	
Butų skaičius	vnt.	20	
Energinio naudingumo klasė	-	A+	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-		Sprendžiama techniniame projekte

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“).

Proj. vad.

Rima Gaurilčikaitė (kval. atest. Nr. 20308)

Statytojas

UAB „XXT3“

DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

3. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS:

3.1. Projekto rengimo pagrindas:

Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

1. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
2. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
4. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
5. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
6. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
7. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
8. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
9. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
10. STR 2.01.01(6):2008 „Energinis taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
11. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
12. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
13. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
14. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
15. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
16. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
17. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
18. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
19. HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“;
20. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
21. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
22. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“;
23. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;
24. LR Statybos įstatymas;
25. LR Teritorijų planavimo įstatymas;
26. LR Architektūros įstatymas;
27. Kiti galiojantys teisės aktai.

Projektas rengiamas vadovaujantis Statytojo projektavimo užduotimi; Teritorijos prie Burbiškių g. 3, Vilniuje, detaliuoju planu, patvirtintu 2008 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 1-750; VMSA Vyriausiojo miesto architekto skyriaus patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi 2020-06-25 Nr. A659-38/20(3.3.2.26E-VMA).

3.2. Pagrindiniai objekto duomenys:

Rengiamas daugiabučių gyvenamųjų namų statybos projektas Burbiškių g. 3, Vilniuje. Sklypas nuosavybės teise valdomas juridinio asmens – UAB „XXT3“. Žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Statinių kategorija – neypatingi statiniai. Statybos rūšis – nauja statyba.

DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

3.3. Trumpas teritorijos apibūdinimas:

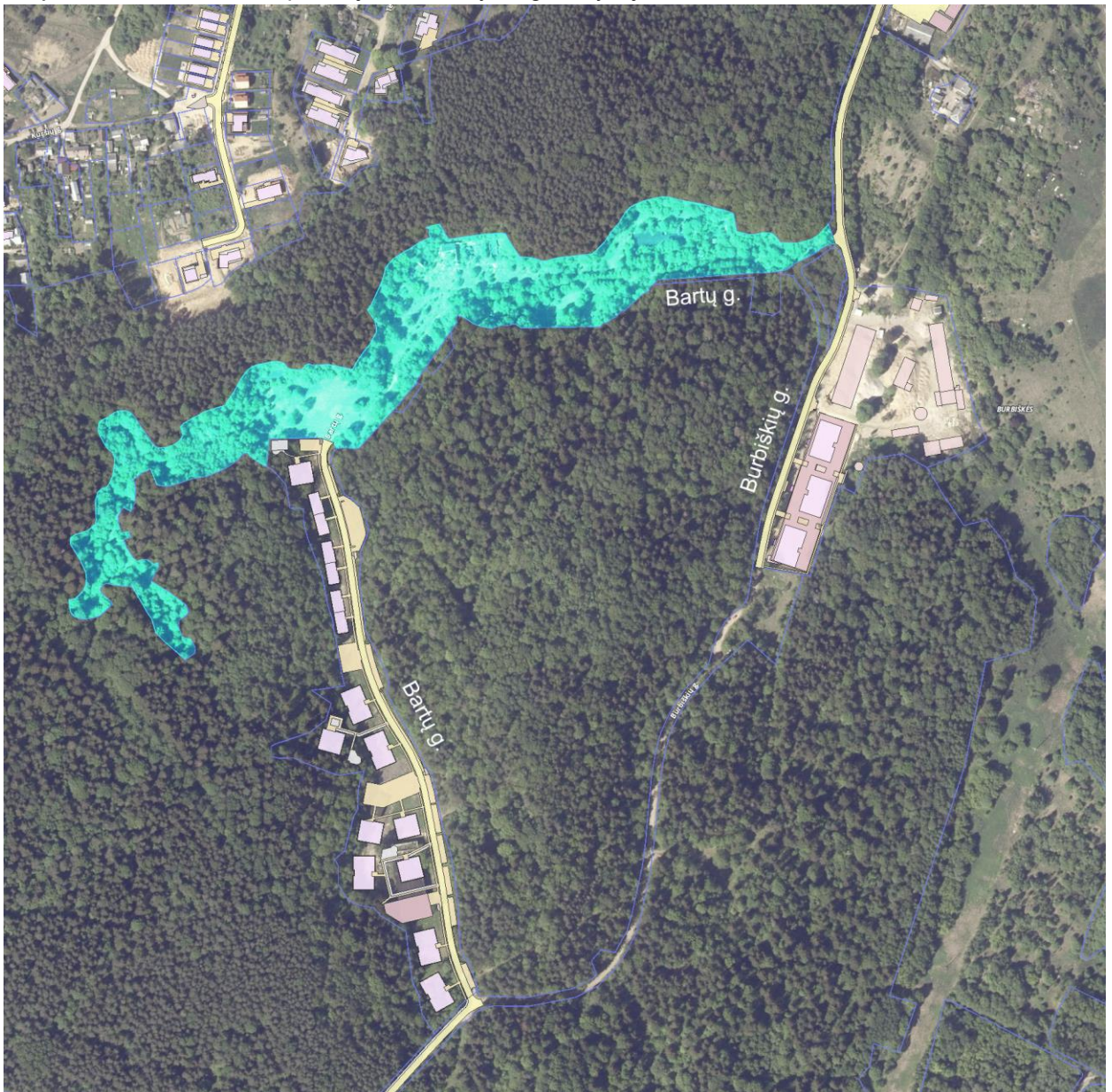
Sklypas yra šiaurinėje Naujininkų seniūnijos dalyje, buvusioje karinio dalinio teritorijoje, kuri, išvedus rusų okupacinę kariuomenę, tapo nenaudojama ir apleista. 2008 m. teritorijai, apimančiai sklypus Burbiškių g. 3 ir Bartų g. 11 buvo parengtas ir patvirtintas detalusis planas, nustatant gyvenamosios ir visuomeninės teritorijų naudojimo būdus.

Detalioju planu nustatyti reglamentai:

- Užstatymo intensyvumas – 80 %;
- Užstatymo tankis – 40 %;
- Aukštingumas – 3 a.;
- Aukštis – 12 m.

Sklype esantys pastatai neturi kultūrinės vertės požymių – planuojami griauti. Nusistovėjusi sklype žemės paviršiaus altitudė 143,5-163,5 m virš jūros lygio. Aplinkinis užstatymas – 1-4 a. gyvenamosios paskirties pastatai. Techninio projekto stadijoje numatoma rengti detaliojo plano statybos zonos korektūrą, nekeičiant rodiklių.

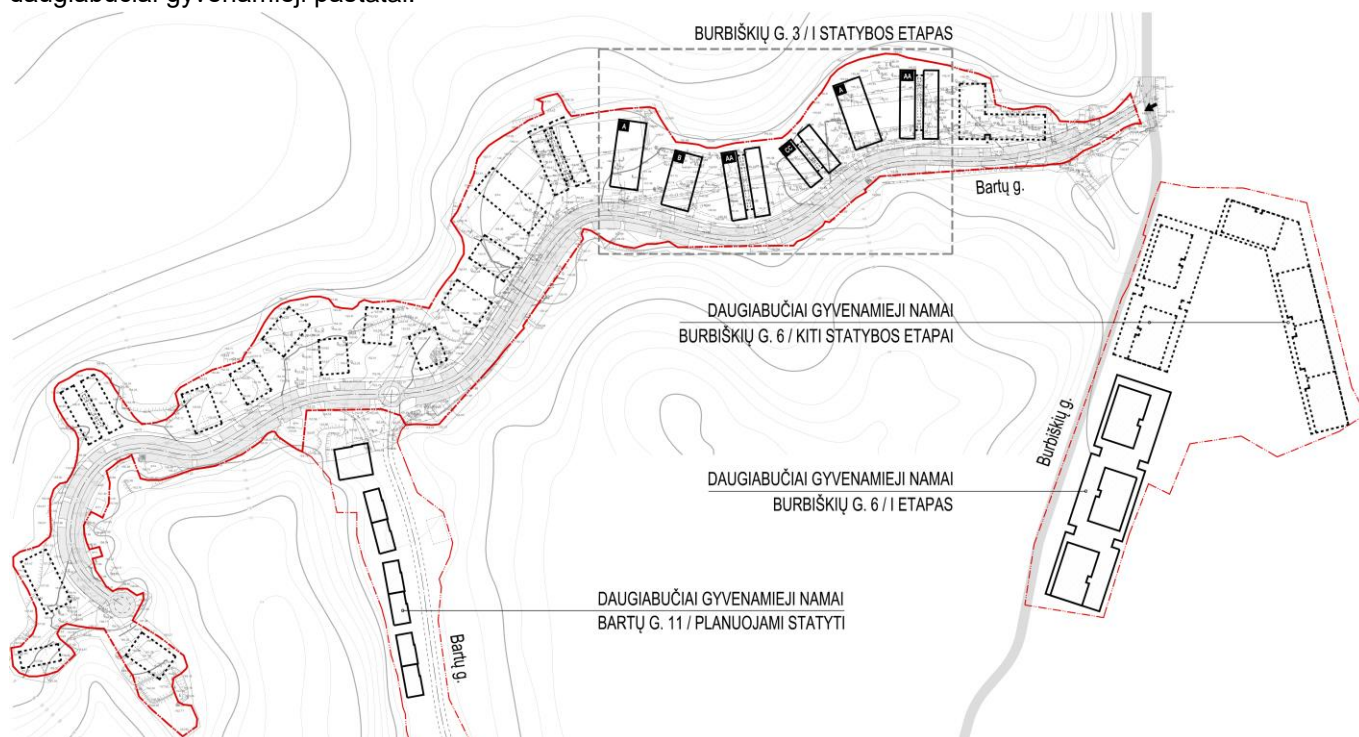
Situacijos ortofoto schema su planuojamu užstatymu gretimybėje:



DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	9	0

3.4. Projektuojamų statinių sąrašas:

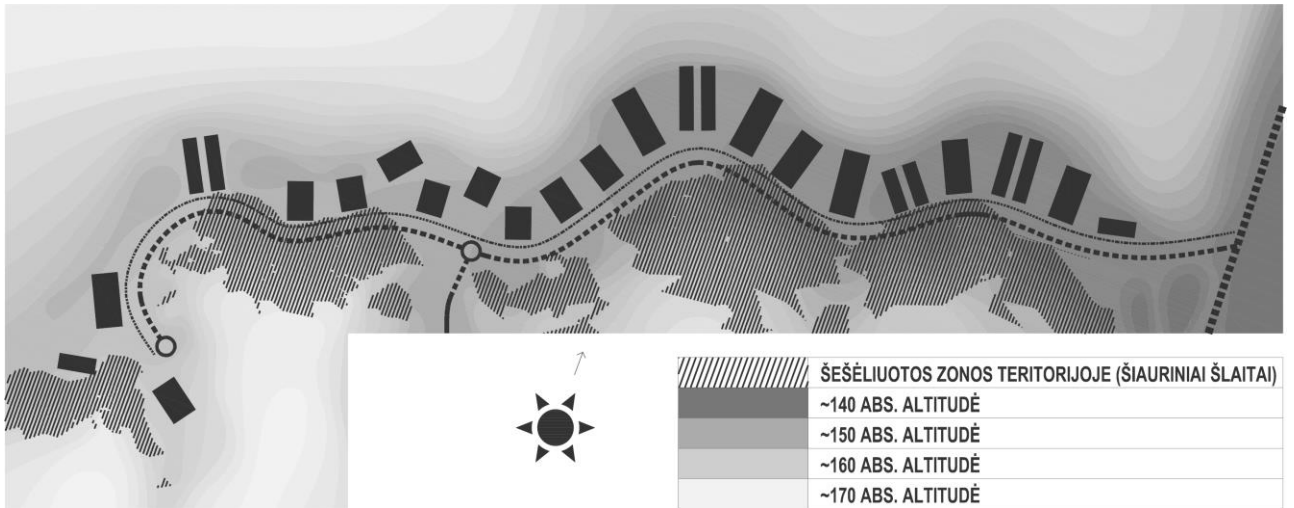
Sklypo teritoriją planuojama sutvarkyti, pagerinant esamą infrastruktūrą. Griaunami kultūrinės vertės požymių neturintys sovietų laikotarpio statybos pastatai, demontuojami esami ilgą laiką neeksploatuoti inžineriniai tinklai, kertami menkaverčiai bei invazinių rūšių želdiniai. Vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu Nr. 521, medžiai (iki 20 cm skersmens) augantys privačiame sklype nėra saugotini, todėl gali būti tvarkomi sklypo savininko nuožiūra, leidimas tokių medžių tvarkymui nereikalingas. Privačioje žemėje prie saugotinų medžių priskirti: ąžuolai, uosiai, klevai, guobos, skroblai, bukai, vinkšnos, liepos, maumedžiai, beržai, pušys – didesnio kaip 20 cm skersmens. Atliekant medžių kirtimus vadovautis Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 ir Želdinių atkuriamosios vertės įkainių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343 „Dėl Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ nuostatomis. Sutvarkoma sklype esanti Bartų gatvė, įrengiami šaligatviai, skirti tiek kvartalo, tiek aplinkinių teritorijų gyventojams. Planuojama pastatų (daugiausia gyvenamosios paskirties) statyba ir sklypo teritorijos vystymas etapais. Pirmuoju etapu projektuojami 6 daugiabučiai gyvenamieji pastatai.



3.5. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

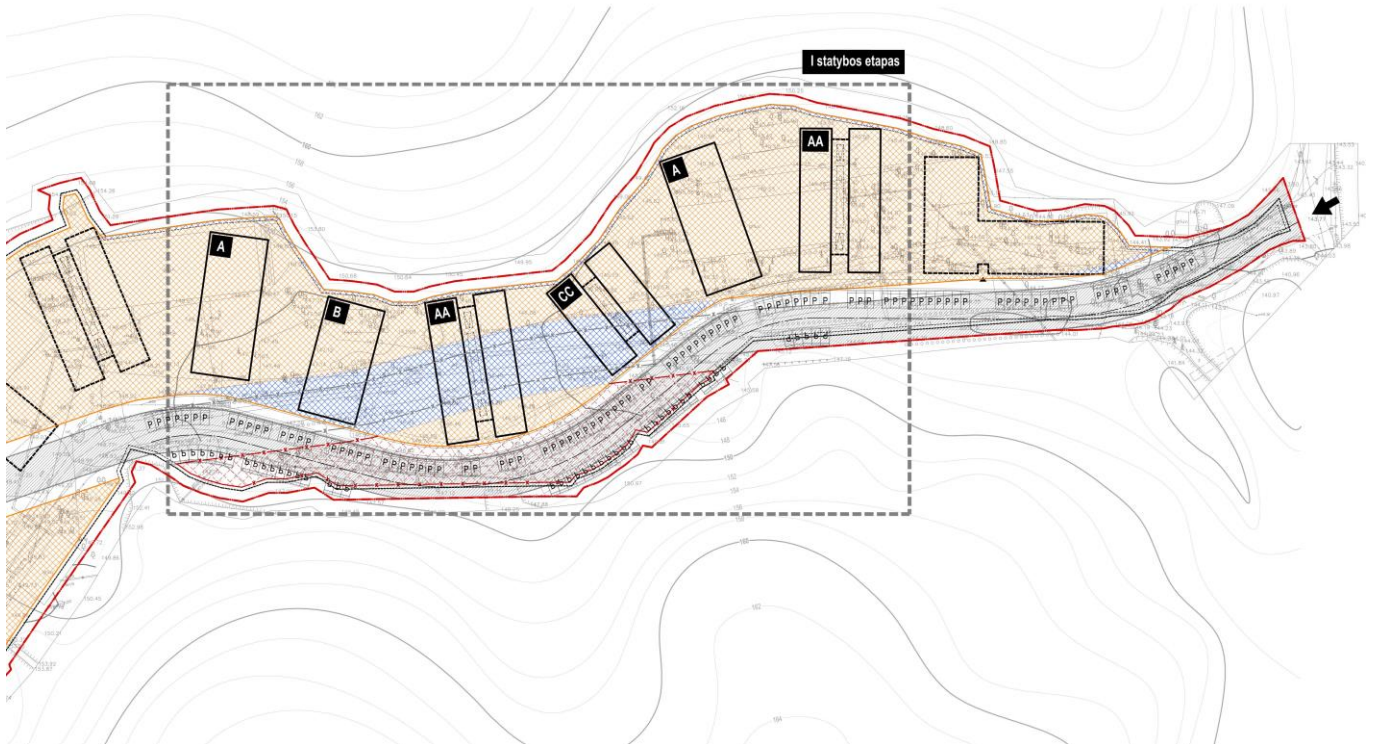
Teritorijoje dominuoja išraiškingas miškingas reljefas, sklypo riba yra skiriamoji linija tarp slėnio ir už sklypo ribų esančių kalvų papėdžių. Dalis šlaitų performuoti ankstesnių sklypo valdytojų, reljefas buvo išstumdytas ir suformuotas statinių statybai. Prisitaikant prie esamo reljefo, dėstomi pastatų tūriai. Sklypo užstatymo ašis – Bartų gatvė. Statmenai gatvei projektuojami kelių skirtingų tipų lakoniškų tūrių šlaitiniais stogais pastatai, formuojant kiemus tarp jų bei išlaikant vizualinį ryšį tarp užstatymo ašies ir už pastatų esančiu mišku. Apželdinama apie 4600 m² ploto sklypo dalis, kuri sudaro ne mažesnę kaip 30 % I etapo statybos ploto dalį. Siekiant išeksponuoti esamą reljefą, Bartų gatvė projektuojama šliejant ją prie šiaurinio slėnio šlaito, esančio palei pietinę sklypo ribą. Tuo pačiu bus išvengta pirmų aukštų gyvenamųjų patalpų insoliavimo trūkumų ypač šaltuoju metų laikotarpiu, kai saulės šviesa su horizontu sudaro nedidelį pasvyrimo kampą.

DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0



Tam tikslui pirmojo teritorijos vystymo etapo techninio projekto stadijoje koreguojama detaliojo plano statybos zona ir servitutų vietos, nekeičiant nustatytų parametų (aukščio, aukštingumo, užstatymo tankio ir intensyvumo).

Detaliojo plano užstatymo zonos koregavimo schema:

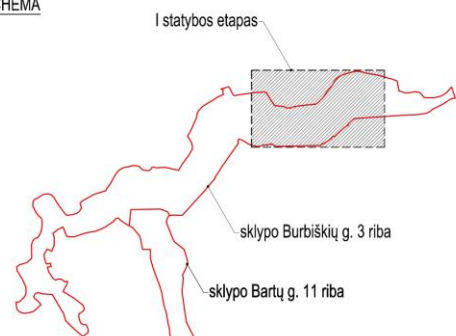


EKSPLIKACIJA / SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

A-CC PROJEKTUOJAMI DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI (A; B; AA; CC TIPAI)

- SKLYPŲ RIBOS
- ▶ ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA PAGAL DP
- NUMATOMA UŽSTATYMO ZONA TP ETAPU
- NAIKINAMA DP NUSTATYTA UŽSTATYMO ZONA
- SERVITUTAS SKLYPE
- x — NAIKINAMAS SERVITUTAS

SITUACIJOS SCHEMA



DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	9	0

Gatve (važiuojamąja dalimi ir šaligatviu) galės naudotis ne tik sklypo gyventojai. Patekimai į pastatus numatomi tiesiai iš gatvės (AA, CC pastatų tipai) bei per formuojamus kiemus (A, B pastatų tipai), kur projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės (ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo gatvės ar atliekų konteinerių), poilsio zonos. Pirmųjų aukštų butams kiemuose projektuojamos terasos.

Gamtinėje aplinkoje pastatų turi būti projektuojami dvišlaičiais stogais. Siekiant architektūrinės įvairovės, pastatai projektuojami kelių skirtingų tipų (A, B, AA, CC), tačiau tarpusavyje turinčių bendrų elementų, kurie sukuria kvartalo architektūros identitetą. Fasadams planuojama naudoti medžiagas atsparias kritulių, atmosferos poveikiui bei įvertinant galimą brandžios gamtinės aplinkos įtaką apdailos medžiagoms – apdailinį faktūrinį betoną. Stogai skardinės falcinės dangos.

A ir B pastatų tipų išplanavimo struktūra analogiška: patekimas iš kiemo pusės į pastato holą, kuris turi tiesioginį ryšį su pirmo a. koridoriais, vedančiu į butus, ir laiptine į viršutinius aukštus bei rūšį. Rūšyje numatoma dviračių laikymo patalpa, pagalbinės ir techninės inžinerinių tinklų įvadų patalpos. Visi butai projektuojami su balkonais į kiemo pusę.

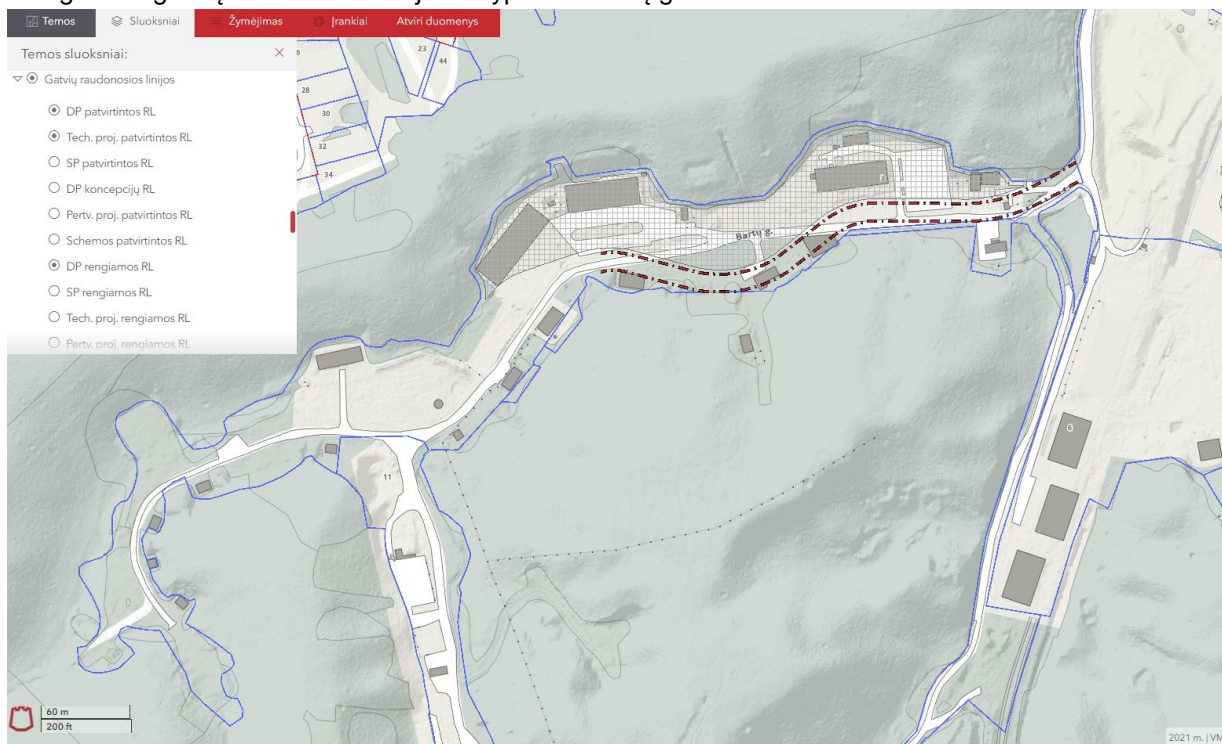
AA ir CC pastatų tipai yra didesnio bendro ploto, todėl formuojami iš dviejų tūrių su tarpe projektuojama laiptine ir lauko galerija patekimui į butus. Tarpas tarp tūrių pastato prieigose ir galerijoje išlaiko vizualinį ryšį su mišku, esančiu už sklypo ribos.

Judėjimas teritorijoje, patekimai į kiemus, pastatų pirmuosius aukštus projektuojami nesukeliant kliūčių riboto judumo žmonių poreikiams. Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ lifto neturintčiuose gyvenamuosiuose pastatuose pirmojo aukšto butų erdvės ar patalpos projektuojamos taip, kad paprastojo remonto darbais galima būtų pritaikyti riboto judumo žmonių poreikiams.

3.6. Statybos sklypo, susisiekimo komunikacijų aprašymas:

Sklypą riboja suformuoti sklypai miškų ūkio paskirties bei daugiabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Įvažiavimas į sklypą iš Burbiškių gatvės, esančios rytinėje sklypo pusėje. Sklype detaliuotu planu yra suformuotas servitutas inžineriniams tinklams bei susisiekimo komunikacijoms. Servituto ribos techninio projekto stadijoje koreguojamos kartu su statybos zonomis. Servitute projektuojama gatvė bei lauko inžineriniai tinklai. Bartų gatvei nėra teritorijų planavimo dokumentais nustatytų raudonųjų linijų – jos numatomos rengiant detaliojo plano statybos zonos koregavimą.

Rengiamos gatvių raudonosios linijos sklype Burbiškių g. 3:



DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LADA
	8	9	0

Automobilių parkavimas sprendžiamas sklypo ribose, įrengiant automobilių stovėjimo vietas Bartų gatvėje. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus nuostatomis, daugiabučiams gyvenamiesiems pastatams privalomas automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype – 1 vieta vienam butui. Vadovaujantis tuo pačiu STR, turi būti numatyta 1 dviračių stovėjimo vieta 5 butams (konkrečiu atveju - viso 30 vietų), nutolusi ne daugiau kaip 50 m iki įėjimo į pastatą. Priklausomas dviračių stovėjimo vietų skaičius AA tipo pastatams – 6 vnt., A – 5 vnt., B – 4 vnt., CC – 5 vnt. Dviračių stovėjimo vietos gali būti projektuojamos lauke arba pastatų rūsiuose.

Statybos laikotarpiu medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo ribose; automobilių, statybinės technikos parkavimas numatomas sklypo ribose taip, kad nesukeltų nepatogumų pėsčiųjų judėjimui ar transporto eismui. Dalis esamo grunto pašalinama.

Negalima deginti ar užkasti atliekų statybvietėje. Turi būti užtikrintas saugus ir tvarkingas susidarančių statybos atliekų rūšiavimas ir perdavimas tik šių atliekų tvarkytojams, turintiems leidimus šiai veiklai bei įregistruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekas šalinti privalu pagal galiojančius teisės aktus ir atliekų šalinimo taisykles.

Paruošiamieji statybos darbai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų.

3.7. Laikančiųjų konstrukcijų ir atitvarų parinkimo motyvai:

Siekiant spartesnės statybos bei vengiant šlapių statybos procesų, planuojama surenkamų laikančiųjų g/b elementų (sienų, perdangų) pastatų statyba. Stogai medinių karkasinių konstrukcijų. Pamatų tipas parenkamas pagal geologinių projektinių tyrimų ataskaitą. Įvertinant galimą gamtinės aplinkos įtaką apdailos medžiagoms, parenkamos atsparesnės neigiamam aplinkos poveikiui medžiagos – apdailinis betonas sienoms, falcinė skarda stogams.

3.8. Inžinerinių tinklų aprašymas:

Sklype esami susidėvėję inžineriniai tinklai demontuojami.

Projektuojamas gyvenamųjų namų kvartalas vandenių bus aprūpintas nuo anksčiau suprojektuotų vandentiekio tinklų pagal UAB „Bartų valda“ parengtą techninį projektą bei UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygas. Buitinės ir lietaus nuotekos šalinamos į anksčiau suprojektuotus buitinių ir lietaus nuotekų tinklus, pagal UAB „Bartų valda“ parengtą techninį projektą bei gautas inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygas.

Elektros ir ryšių tinklai projektuojami pagal gautas prisijungimo sąlygas.

Šildymas numatomas dujomis pagal gautas technines prisijungimo sąlygas.

Gatvės apšvietimo tinklai pagal gautas prisijungimo sąlygas.

Išorės gaisrų gesinimas numatomas nuo žiedinio vandentiekio tinklų.

Proj. vad.

Rima Gaurilčikaitė (kval. atest. Nr. 20308)

DNA2020-04/1-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučių gyvenamųjų namų Burbiškių g. 3, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio reikalavimais, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenumatyti. Vadovautis žemės sklypui galiojančio Apie 10 ha teritorijos prie Burbiškių g. 3 detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00057958) sprendimais
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 str. ir LR Architektūros įstatymo 11 str. nuostatomis. Architektūrinė išraiška, tūrio formos ir mastelis - kontekstualūs aplinkai. Užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Pagal STR „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimus. Numatyti vaikų žaidimų aikšteles, ramaus poilsio zonas. Automobilių stovėjimo vietas projektuoti su želdinių intarpais. Užtikrinti priešgaisrinius

		reikalavimus. Atsižvelgti į teritorijos topografinės savybes, vengti atraminių sienų projektavimo, nepažeisti natūralių šlaitų.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastatų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro ir LR Aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (2013 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. 3D-830/D1-920) patvirtintu Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, projektuojant daugiabučius gyvenamuosius namus žemės sklypui reikalinga nustatyti daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Gavus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, projektinius pasiūlymus teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei (2020-04-06 įsakymas Nr. 30-772/20).
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis žemės sklypui galiojančiu Apie 10 ha teritorijos prie Burbiškių g. 3 detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00057958). Galiojančio detaliojo plano sprendinius leidžiama koreguoti teisės aktų nustatyta tvarka, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00056038) sprendiniais.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vadovaujantis žemės sklypui galiojančiu Apie 10 ha teritorijos prie Burbiškių g. 3 detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00057958), žemės sklype numatyti visuomeninės teritorijos dalį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II skyriaus reikalavimus. Žemės sklypo plane pavaizduojami Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nustatytais atvejais projekto rengimo metu numatomi koreguoti detaliojo plano sprendiniai

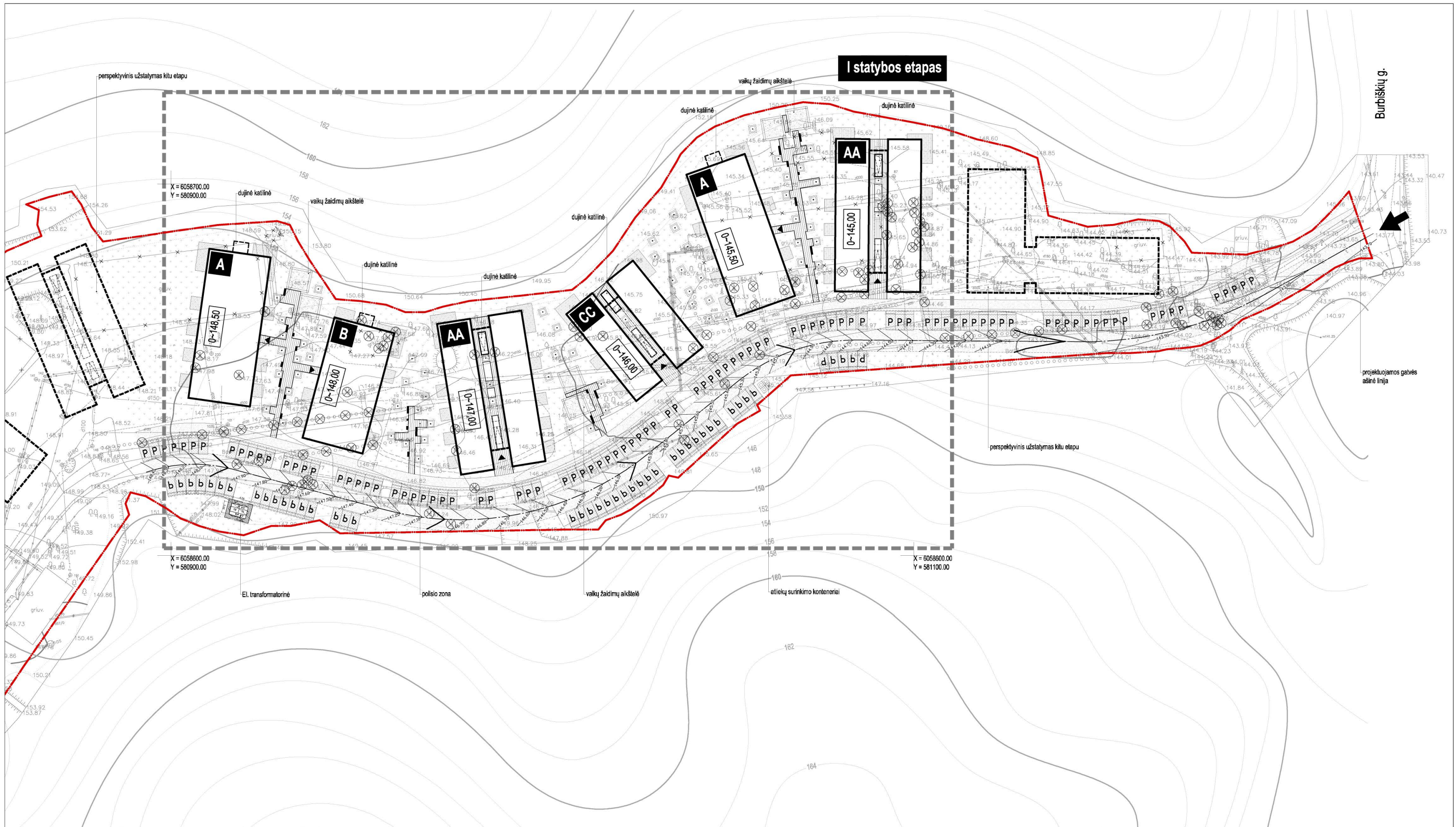
Aurelija Šlepikaitė, tel. 8 5 211 2877, aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Vytautas Kondratas, tel. 8 5 211 2754, vytautas.kondratas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PP UŽDUOTIES PATVIRTINIMO BURBIŠKIŲ G. 3
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-25 Nr. A659-38/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-25 10:16:42 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-25 10:17:13 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-25 10:18:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-25 10:18:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



EKSPLIKACIJA / SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

A-CC PROJEKTUOJAMI DAUGIABUČIAI (A; B; AA; CC TIPAI)

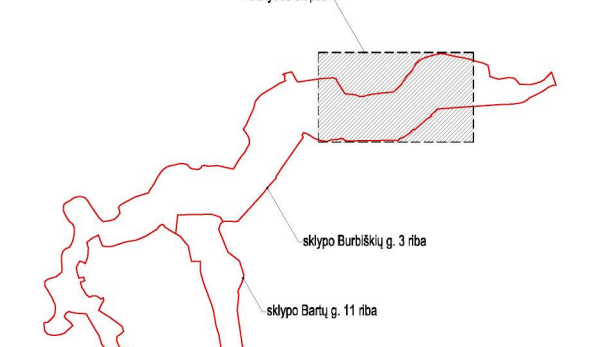
- SKLYPŲ RIBOS
- ➔ ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Karolis Dambrauskas
2020 07 13
PP_1078

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

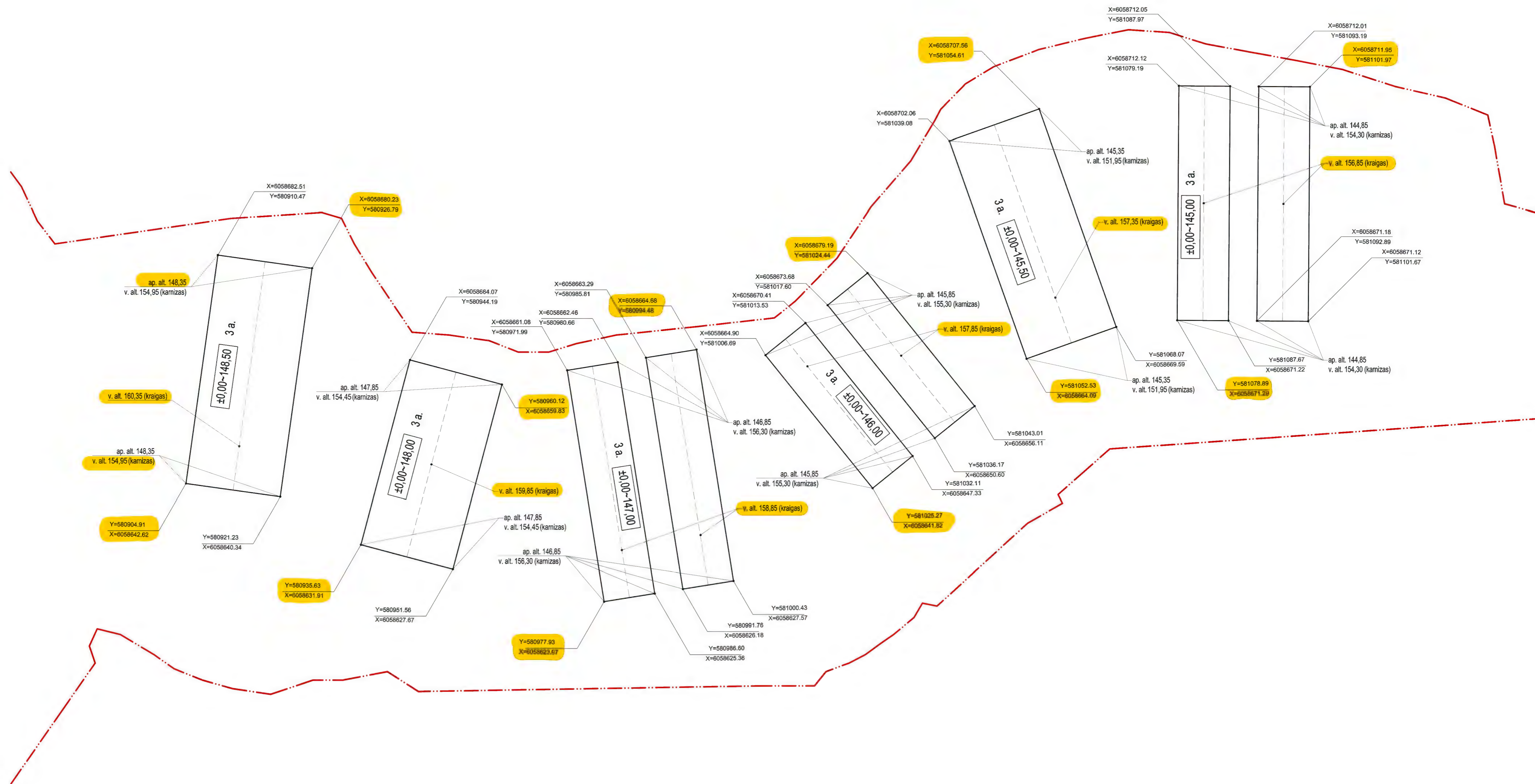
- ✕ GRIAUNAMI PASTATAI, ELEMENTAI
- ⌘ ESAMI MEDŽIAI
- ⊗ KERTAMI MEDŽIAI
- ASFALTAS
- TRINKELĖS
- AŽŪRINĖS TRINKELĖS
- GRINDINIO PLYTELĖS
- VEJA

SITUACIJOS SCHEMA



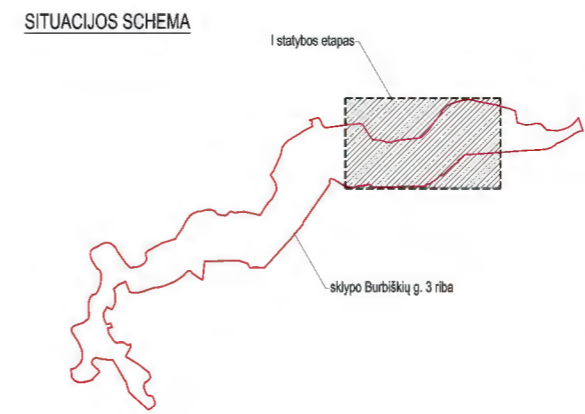
AIF		UAB AIF LT +370(0)2757679 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė	2020-06
DNA STUDIO		MB Domino-Navidauskio architektų studija 880985432 / 880656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Sevčenkos g. 16A, Vilnius	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	2020-06
	Arch.	A. Navidauskas	2020-06
	Arch.	A. Ciparis	2020-06
Stadija:	Statytojas:	UAB "XJT3"	
PP			

Objektas:		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
Brėžinys:		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M1:1000	Laida 0
Komplekso Nr.:		DNA2020-04/1-PP-SP-1	Lapas 1
			Lapų 1



SJ „Vilniaus planas“
 Geografinių informacinių
 sistemų poskyris
 Karolis Dambrauskas
 2020 11 04
 PP_1078

patikrintos charakteringų
 taškų reikšmės



		UAB AIF LT UAB "AIF" LT E. Šeškinės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaunčiškaitė		2020-10	Bėdžys: GRAFINIS PRIEDAS. PASTATŲ NUŽYMĖJIMO SCHEMA, M1:500
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-10	
	Arch.	A. Navidauskas		2020-10	
	Arch.	A. Ciparis		2020-10	
Stadija:	Statybos:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	
PP				DNA2020-04/1-PP-SP	
					Laida
					0
					Lapas
					1
					Lapų
					1



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

UAB „AIF LT“
tzavistanavicius@aif.lt

2021-01
I

Nr. A51- /21(3.3.2.26E-INF)
Nr.

DĖL 2021-01-29 PROTOKOLO Nr.A16-64/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO

Siunčiame Jums 2021 m. sausio 29 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės posėdžio protokolo Nr. A16-64/21(2.1.76E-INF) išrašą.

PRIDEDAMA. Protokolo išrašas, 1 lapas.

Vedėjas

Virginijus Pauža

Danguolė Emilija Baleišytė, tel. (8 5) 211 2741, el. p. danguole.baleisyte@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



Tikime laisve
1990 KOVO 11



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO
DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2021-01-29 Nr.A16-64/21(2.1.76E-INF)

1. SVARSTYTA. Dėl projekto „Daugiabučių gyvenamųjų namų Burbiškių g. 3, Vilniuje, statybos projektas“ projektinių pasiūlymų susisieikimo dalies sprendinių ir techninio projekto sprendinių pritarimui.

NUTARTA:

1.1. Pritarti susisieikimo dalies sprendiniams.

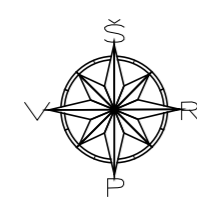
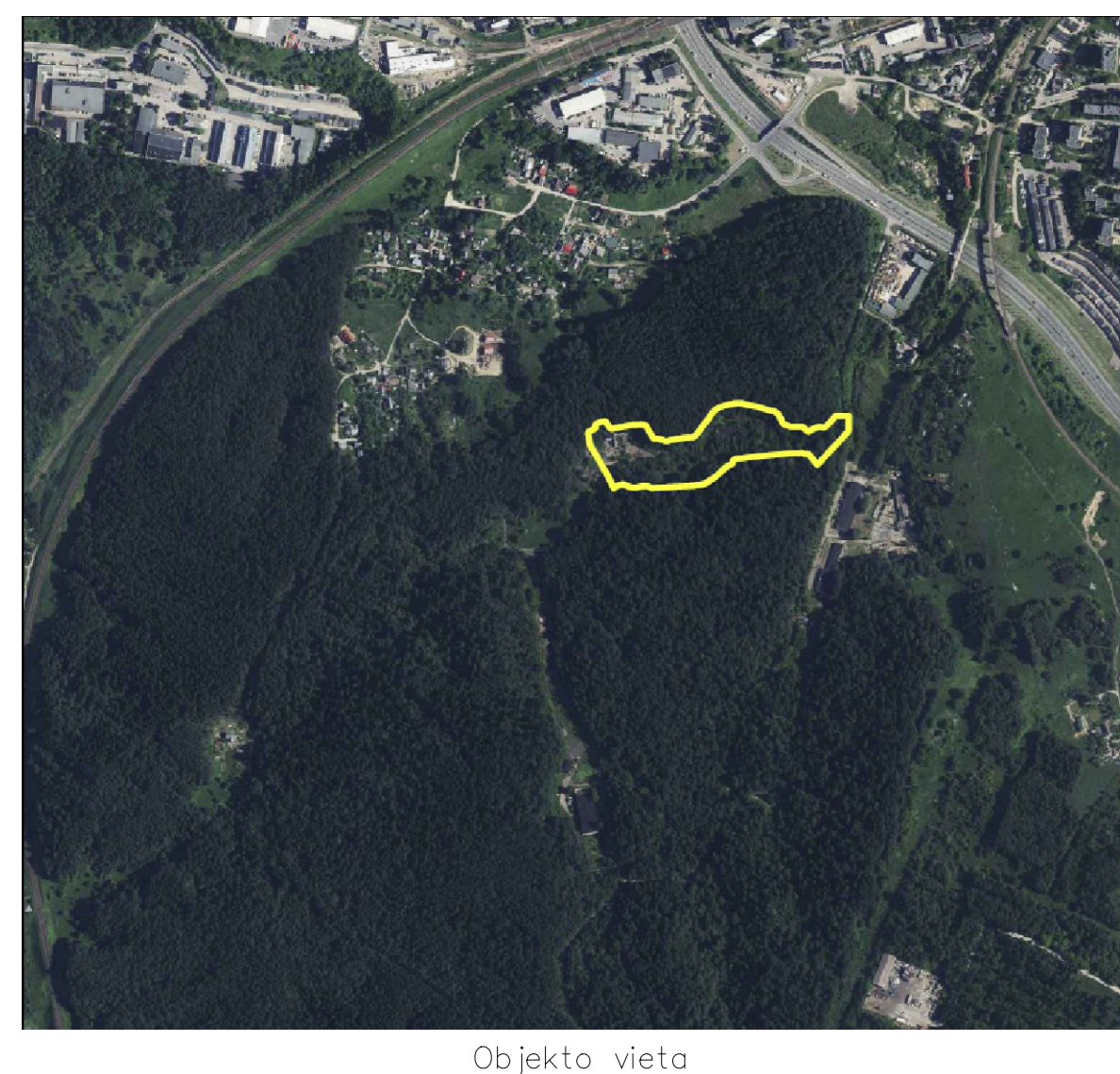
Pasitarimo pirmininkas
Darbo grupės sekretorė

Raivvdas Rakauskas
Danguolė Emilija Baleišytė

Išrašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2021-01-29 PROTOKOLO Nr.A16-64/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-02-01 Nr. A51-9033/21(3.3.2.26E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-02-01 11:43:59 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-02-01 11:44:13 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-02-01 12:32:55 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-02-01 12:33:05 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-02-01 12:42:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-02-01 12:42:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



Objekto vieta

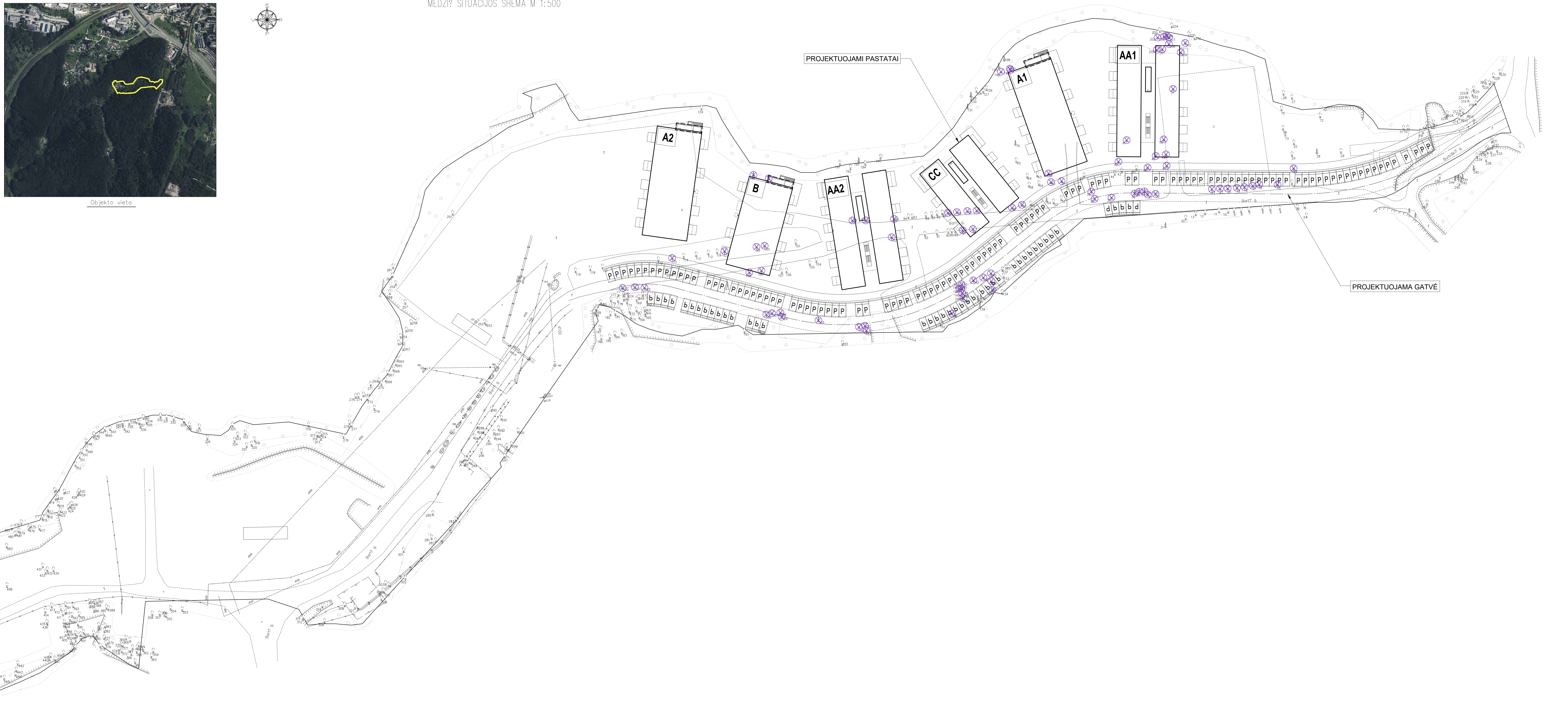


Table with columns: Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y, Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y, Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y, Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y, Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y, Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y, Tablo Nr., Rfšs, Svarnum, m, X, Y. The table contains a dense grid of numerical data representing the coordinates and identifiers for various points on the site plan.

Legend for the site plan symbols:
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (Agreed symbols)
- ŽEMES SKLYPO DALI (Land plot part)
- A-C PROJEKTUJAMI DAUGIAUBUČIAI (A, B, AA, CC TYPE) (To be projected multi-story buildings)
- ESAMI MEDŽIAI (87 Vt.) (Existing trees)
- KERTAMI MEDŽIAI (87 Vt.) (To be planted trees)

Project information block:
- UAB "GEOEKSPERT"
- GEDIMŲ G. 30-116, KLAIPĖDA, LT-91101
- Tel. nr. +370 646 6566, El. paštas info@geoekspert.lt
- Table with columns: pavadinimas, tvirtinimo data, parengėjas, data
- Table with columns: UAB, XX1?
- Table with columns: pavadinimas, data, parengėjas, data
- Table with columns: UAB, XX1?
- Table with columns: pavadinimas, data, parengėjas, data
- Table with columns: pavadinimas, data, parengėjas, data



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL TERITORIJOS PRIE BURBIŠKIŲ G. 3 DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2008 m. gruodžio 3 d. Nr. 1-750
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. vasario 15 d. įsakymą Nr. 30-241 „Dėl pavedimo organizuoti teritorijos prie Burbiškių g. 3 detaliojo plano rengimą“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti apie 79887 (septyniasdešimt devynių tūkstančių aštuonių šimtų aštuoniasdešimt septynių) kv. m teritorijos prie Burbiškių g. 3, Naujininkų seniūnijoje, detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį):

1.1. sklypo Nr. 1:

1.1.1. ribas ir plotą – apie 48657 (keturiasdešimt aštuonių tūkstančių šešių šimtų penkiasdešimt septynių) kv. m, susidedanti iš apie 44254 (keturiasdešimt keturių tūkstančių dviejų šimtų penkiasdešimt keturių) kv. m sklypo dalies Nr. 1/1 ir apie 4403 (keturių tūkstančių keturių šimtų trijų) kv. m sklypo dalies Nr. 1/2;

1.1.2. naudojimo paskirtį – kitos paskirties;

1.1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios ir visuomeninės paskirties objektų teritorijos;

1.1.4. naudojimo pobūdį – mažaaukščių gyvenamųjų namų, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto pastatų bei statinių statybos (indeksai G1, V3);

1.1.5. statinių aukštį – iki 3 aukštų (iki 12 m nuo žemės paviršiaus);

1.1.6. statinio aukščio absoliutinę altitudę – iki 176,8 m (dalies Nr. 1/1), iki 166,2 m (dalies Nr. 1/2);

1.1.7. užstatymo tankį – iki 40 proc.;

1.1.8. užstatymo intensyvumą – iki 0,8;

1.1.9. užstatymo tipą – daugiabučių gyvenamųjų namų statybos (dalies Nr. 1/1), vaikų darželio (pradinės mokyklos) statinių statybos (dalies Nr. 1/2);

1.1.10. dalies 1/1a 104 (vieno šimto keturių) kv. m servitutą inžineriniams tinklams ir įrenginiams įrengti ir eksploatuoti, eiti ir važiuoti;

1.1.11. dalies 1/1b 6215 (šešių tūkstančių dviejų šimtų penkiolikos) kv. m servitutą inžineriniams tinklams tiesti ir eksploatuoti, eiti ir važiuoti;

1.2. sklypo Nr. 2:

1.2.1. ribas ir plotą – apie 31230 (trisdešimt vieno tūkstančio dviejų šimtų trisdešimties) kv. m;

1.2.2. naudojimo paskirtį – kitos paskirties;

1.2.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos;

1.2.4. naudojimo pobūdį – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (indeksas G1);

1.2.5. statinių aukštį – iki 3 aukštų (iki 12 m nuo žemės paviršiaus);

1.2.6. statinio aukščio absoliutinę altitudę – iki 187 m;

1.2.7. užstatymo tankį – iki 40 proc.;

1.2.8. užstatymo intensyvumą – iki 0,8;

1.2.9. užstatymo tipą – daugiabučių gyvenamųjų namų statybos;

1.2.10. dalies 2a 7006 (septynių tūkstančių šešių) kv. m servitutą inžineriniams tinklams ir įrenginiams įrengti ir eksploatuoti, eiti ir važiuoti.

2. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą įtraukti į statinio projektavimo sąlygų sąvadą reikalavimus, susijusius su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu.

3. Siūlyti Miesto plėtros departamentui išduoti statytojui (detaliojo plano įgyvendintojui) statybos leidimą pasirašius paramos socialinės infrastruktūros plėtrai sutartį.

4. Nustatyti, kad:

4.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka turi įregistruoti Miesto plėtros departamento Vilniaus miesto teritorijų planavimo dokumentų registre;

4.2. sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus;

4.3. sklypų užstatymas galimas tik įrengus inžinerinių tinklų ir susisiekimo infrastruktūrą, numatytą detalajame plane.



Juozas Imbrasas

PATVIRTINTA

Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus

2006 m. vasaris 15 d.

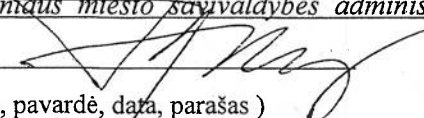
Isakymu Nr. 30- 241

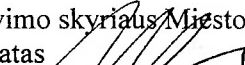
ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS

2

PLANAVIMO UŽDUOTIS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. Planuojamos teritorijos adresas: teritorija prie Burbiškių g. 3 Naujininkų seniūnijoje, Vilniuje
2. Planuojamos teritorijos plotas: apie 10 ha
3. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentas, Konstitucijos pr. 3 LT-09601, tel. 2112529, faks. 2112527
4. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: sklypų mažaaukščiam daugiabučiam gyvenamajam užstatymui suformavimas, jų ribų ir ploto, naudojimo būdo, pobūdžio bei tvarkymo režimo reglamentų nustatymas, atibojant valstybinės reikšmės miškų plotus
5. Planavimo procesas: parengiamasis, teritorijos planavimo dokumento rengimo, sprendinių vertinimo ir baigiamasis etapai
6. Planavimo terminai (pradžia, pabaiga): 2005 m. gruodis – 2008 m. gruodis
7. Detaliojo plano sprendinių pasekmių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: urbanistiniu, kraštovaizdžio apsaugos, aplinkos kokybės, higienos, gyventojų aprūpinimo transportu ir inžinerine infrastruktūra
8. Derinimo procedūra: detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Nuolatinėje statybos komisijoje

Suderinta: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento direktorius
Linas Naujokaitis 
(pareigos, vardas, pavardė, data, parašas)

Rengėjas: Detaliojo planavimo skyriaus Miesto rytinės teritorijos poskyrio vedėjas
Vytautas Kondratas 

**APIE 10,0 HA TERITORIJOS PRIE BURBIŠKIŲ G.3 VILNIUJE
DETALUSIS PLANAS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Vadovaujantis Vilniaus miesto Savivaldybės Administracijos Direktoriaus 2006 m. vasario 15 d. Įsakymu Nr.30-241 Miesto plėtros departamentui pavesta organizuoti apie 10 ha teritorijos prie Burbiškių g.3 detaliojo plano rengimą.

Planavimo organizatorius – Miesto plėtros departamentas.

Detaliojo plano rengėjas – UAB „PROVIT“, Kalvarijų 125, Vilnius.

Planuojama teritorija – apie 10 ha teritorija prie Burbiškių g.3 Vilniuje.

Planavimo tikslas – sklypų ribų ir plotų, naudojimo būdo, pobūdžio, statybos ir tvarkymo režimo reglamentų nustatymas.

ŽEMĖS NAUDOTOJAI

Šiuo metu žemės sklypai nėra suformuoti. Šioje teritorijoje nuosavybės teise yra užregistruota visa eilė pastatų, priklausančių Valstybės įmonei „Valstybės turto fondas“ bei UAB „Ineturas“, nustatytas turto administravimas UAB „Invalida Real Estate“.

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

1. Esama padėtis

Nagrinėjama teritorija yra Naujininkų seniūnijoje, Burbiškių gatvės atšakoje. Tai buvusi karinio dalinio teritorija, kuri, išvedus rusų okupacinę kariuomenę, tapo nenaudojama, buvo nusiaubta ir išgrobstyta. Šiuo metu čia liko tik apgriuvę statiniai, kurie priklauso Valstybės įmonei „Valstybės turto fondas“ bei UAB „Ineturas“.

Senajame Vilniaus miesto bendrajame plane Reg. Nr.301 ši vieta buvo pažymėta kaip krašto apsaugos teritorija, tačiau dar 2002 m. liepos 3 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr.645 tvirtinant Vilniaus miesto Pietinio greitkelio raidos programą šioje teritorijoje buvo numatyta gyvenamoji paskirtis. Tas pat numatyta ir naujajame Bendrajame plane.

2. Detaliojo plano etapiškumas

Detalusis planas rengiamas dviem etapais:

- I etapu yra nustatomos sklypo ribos prie esamų pastatų.
- II etapu sklypas sudalijamas į dvi dalis, nustatomi sklypų tvarkymo ir naudojimo režimai.

3. Detaliojo plano sprendiniai

Kadangi karinis dalinys šią gamtiniu požiūriu puikią teritoriją buvo gerokai nugyvenęs bei užstatęs menkaverčiais, netvarkingais, jokios vertės neturinčiais statiniais, kurie praktiškai neturi jokių renovacijos ar konversijos galimybių - siūloma visą teritoriją išvalyti, paverčiant šią vaizdingą teritoriją gyvenamąja.

Detaliojo planu šioje teritorijoje siūloma aplink pastatus ir jų grupes suformuoti du sklypus, kuriuose nustatomi sekantys reglamentai – mažaaukštė daugiabutė gyvenamoji statyba, 40 % užstatymas, aukštų skaičius 3, intensyvumas 0, 8. Numatoma visuomeninės paskirties sklypo dalis, skirta patenkinti socialiniams gyventojų poreikiams.

Dalis egzistuojančių ir inventorizuotų pastatų yra valstybinio miško teritorijoje, todėl sklypų formavimas prie jų negalimas. Siūloma šiuos pastatus ar jų liekanas naikinti, išvalant valstybinį mišką nuo okupacinės kariuomenės paliktų šiukšlių bei statinių liekanų.

Naikinami pastatai:

Pastato unikalus Nr.	Pažymėjimas plane	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Fizinio nusidėvėjimo procentas	Savininkas
1096-5029-3075	7I1p	Negyvena moji	70%	VĮ Valstybės turto fondas a.k.110073154
1096-5029-3020	2F1p	Sandėlia vimo	67%	VĮ Valstybės turto fondas a.k.110073154

Automobilių parkavimas numatomas sklypų ribose numatomose stovėjimo aikštelėse bei požeminiuose parkinguose .

Suplanuota gyvenamoji teritorija prijungiama prie centralizuotų miesto inžinerinių tinklų. Smulkiau žiūr. tinklų dalį.

Dalyje nagrinėjamos teritorijos esantis užterštas gruntas numatytas rekultivuoti, arba pašalinti, kad atitiktų higienines normas.

4. Parkavimo vietų poreikis

Nustatant daugiabučių gyvenamųjų kvartalų parkavimo vietų poreikį buvo skaičiuojamas butų kiekis (maksimaliai galimas pastatyti plotas dalinamas iš vidutinio buto dydžio – apie 70 kv.m.), priimant kiekvienam butui po 1,2 automobilio. Taip pat paskaičiuota kiek automobilių galėtų tilpti požeminiuose parkinguose ir antžeminėse parkavimo vietose. Gauti rezultatai pateikti lentelėje.

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ KVARTALŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIAVIMO LENTELĖ

SKLYPO NR.	NUMATOMAS BUTŲ SKAIČIUS	REIKALINGOS PARKAVIMO VIETOS	NUMATOMOS PARKAVIMO VIETOS POŽEMINIUOSE PARKINGUOSE	NUMATOMOS ANTŽEMINĖS PARKAVIMO VIETOS	BENDRAS PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS
1	567	679	509	217	726
2	368	441	340	130	470
VISO:	935	1120	849	347	1196

Iš lentelėje gautų rezultatų matome, kad parkavimo vietų skaičiaus šiai dienai pilnai pakanka.

5. SOCIALINĖS INFRASTRUKTŪROS SKLYPŲ POREIKIO SKAIČIAVIMAS

Numatoma, kad projektuojamame rajone gyvens apie 2 800 - 3 000 gyventojų. Gyvenamojo rajono reikalingų vaikų darželio vietų skaičius skaičiuojamas pagal Bendrojo plano užduotus parametrus- 65-70 vietų tūkstančiui gyventojų. Taigi darželio vietų skaičius, reikalingas šiam rajonui būtų $65 \times 2,8 = 182$ vnt.

Projektuojamoje teritorijoje, sklype Nr. 1/2 numatyta visuomeninės paskirties teritorija, kurios pilnai užtenka vaikų darželiui įrengti.

Tokios mažos apimties gyvenamajame rajone mokyklos statyba netikslinga, nes nesusirinks reikiamas kiekis moksleivių. Esant reikalui, visuomeninės paskirties sklype galima įrengti pradinę mokyklėlę kartu su vaikų darželiu.

Gyvenamųjų pastatų pirmuose aukštuose galimas visuomeninių, komercinių ir socialinės paskirties objektų išdėstymas. Šios paskirties objektai galėtų atsirasti pastatuose, išdėstytuose arčiau Burbiškių gatvės.

6. DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS

Planuojami teritorijos pokyčiai įgalins racionaliau išnaudoti plėtrai numatytas teritorijas, todėl sprendinių įgyvendinimas turės teigiamą poveikį šios, Vilniaus planinėje struktūroje buvusios nuošalios, teritorijos vystymuisi.

Turės teigiamą poveikį ekonominei aplinkai - duos impulsą nekilnojamojo turto ir investicijų plėtrai, mokami mokesčiai turės teigiamą poveikį savivaldybės biudžetui, bus kuriamos naujos darbo vietos, naujos statybos prisidės prie Vilniaus lokalinių urbanistinių centrų formavimo.

Poveikis socialinei aplinkai taip pat bus teigiamas – kompleksiškai išplėtota inžinerinė ir socialinė infrastruktūra, esamos žaliosios teritorijos užtikrins optimalias gyvenimo sąlygas ir aplinkos kokybę. Sutvarkytas gatvių tinklas leis optimizuoti medicinos paslaugų, ugniagesių, gelbėjimo tarnybų, policijos ir kt. tarnybų pasiekiamumą, sustiprins bendruomenės centrų veiklą.

Planuojamos teritorijos gruntas yra nežymiai užterštas medžiagomis, likusiomis nuo ją eksploatavusio karinio dalinio. Dviejuose iš dvidešimties tyrinėtų taškų kenksmingų medžiagų koncentracija viršija leistiną ribą. Šių vietų dirvožemis turi būti rekultivuotas. Tai taip pat pagerins planuojamos teritorijos būklę.

Smulkiau žiūr. detaliojo plano sprendinių pasekmių vertinimo ataskaitą ir preliminarinių ekologinių tyrimų ataskaitą.

Projektų vadovas
(Atestatų Nr. 182, 567, A567)



Vytautas Petkevičius

Transportinės dalies aiškinamasis raštas

Objektas: 10.0 ha teritorijos prie Burbiškių g. 3 Vilniuje detalusis planas

Planuojama teritorija yra šalia miesto centrinės dalies. Ribojasi su Burbiškių gatve. Esami įvažiavimai į nagrinėjamą teritoriją yra iš Burbiškių gatvės. Esama gatvė nagrinėjamoje teritorijoje yra 4-6 m pločio. Danga –asfaltas. Gatvės bortų bei šaligatvių nėra.

Esami ir Planuojami gatvių techniniai parametrai

Gatvės pavadinimas	Kategorija	Esamas / numatomas gatvės plotis-m	Atstumas tarp raudonųjų / servituto linijų -m
Burbiškių g.	D2	5,0-5,50/5,5	15,0
Planuojama gatvė nagrinėjamoje teritorijoje	D2	4,0-6,0 / 5,5	15,0-18,75
Servitutinė gatvė	Servitutas	0/5,5	15,0

Planuojama gatvė nagrinėjamoje teritorijoje yra D2 kategorijos. Ši gatvė planuojama dviejų eismo juostų 5.50 m pločio su 1.5-2.25m pločio šaligatviais iš abiejų gatvės pusių. Gatvės apšvietimo stulpai numatomi iš vienos pusės. Planuojamas 15,0m pločio servitutas privažiavimui į sklypą nr1. Privažiavimai prie sklypų nr. 2,3,4,5 numatomi iš planuojamos gatvės. Patogiam ir saugiam kairiam posūkio manevrui atlikti, planuojama gatvė turi būti išplatinta iki 3 eismo juostų (2,75x3=8,25m) sankryžose su Burbiškių gatve.

Visuomeninio transporto eismas planuojamoje teritorijoje nenumatomas. Arčiausi visuomeninio transporto maršrutai yra Panerių gatvėje bei Eišiškių plente.

Numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius sklypo teritorijoje priimtas pagal STR 2.06.01:1999 "Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos" reikalavimus:

Objekto pavadinimas	Aprašymas	Stovėjimo vietų skaičius	Reikėtų vietų:
1 sklypas	Daugiaaukščiai gyvenamieji namai. 245 butai.	1+0,2* vienam butui	294
2 sklypas	Daugiaaukščiai gyvenamieji namai. 265 butai.	1+0,2* vienam butui	318
3 sklypas	Daugiaaukščiai gyvenamieji namai. 55 butų.	1+0,2* vienam butui	66
4 sklypas	Daugiaaukščiai gyvenamieji namai. 65 butai.	1+0,2* vienam butui	78
5 sklypas	Daugiaaukščiai gyvenamieji namai. 430 butų.	1+0,2* vienam butui	516
Viso park. vietų			1272

„Pastaba. * Naujai statomų daugiabučių gyvenamųjų namų iki 0,2 automobilių stovėjimo vietos vienam butui gali būti įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų, bet ne toliau kaip 200 m nuo įėjimų į šiuos namus. Šio normatyvo įgyvendinimo ypatumus nustato savivaldybių tarybos savo sprendimais, planuojant teritorijas numatant atskirus sklypus automobilių saugykloms, galimybes automobilių stovėjimo vietas įrengti gatvių raudonųjų linijų ribose ir kitais būdais.“

Kaip papildoma infrastruktūra numatomas vidinių gatvių suprojektavimas ir įrengimas, kurios bus naudojamos privažiavimui prie numatomų objektų.

Konsultantas

Saulius Valeika atest.Nr. 17687



✓

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendroji dalis

Šiame detalaus plano skyriuje nagrinėjamas architektūrinėje - urbanistinėje dalyje planuojamos teritorijos, kurią numatoma užstatyti, inžinerinis aprūpinimas. Inžinerinio aprūpinimo sprendiniai paruošti vadovaujantis inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų pateiktomis techninėmis sąlygomis ir rekomendacijomis:

- geriamojo vandens tiekimui ir ūkinių nuotekų šalinimui - UAB "Vilniaus vandenys" Nr.06/1365, 2006-11-16;
- lietaus nuotekų šalinimui - UAB "Grinda" Nr.06/123, 2006-11-27;
- dujų tiekimui - AB „Lietuvos dujos“ Vilniaus filialas Nr.1347;
- elektros energijos tiekimui - AB „Rytų skirstomųjų tinklų“ Vilniaus regionas Nr.20/6/0723, 2006-12-08;

Nagrinėjama teritorija yra Naujininkų seniūnijoje, Burbiškių gatvės atšakoje. Tai buvusi karinio dalinio teritorija, kuri, išvedus rusų okupacinę kariuomenę, tapo nenaudojama, buvo nusiaubta ir išgrobstyta. Šiuo metu čia liko tik apgriuvę statiniai, kurie priklauso Valstybės įmonei „Valstybės turto fondas“ bei UAB "Ineturas".

Detalioju planu šioje teritorijoje siūloma aplink pastatus ir jų grupes suformuoti penkis sklypus, kuriuose nustatomi sekantys reglamentai - mažiaukštė daugiabutė gyvenamoji statyba, 40% užstatymas, aukštų skaičius - 3, intensyvumas - 1.2.

Orientaciniai teritorijos energetinių resursų poreikiai sudaro:

Geriamas vanduo	164.25 tūkst.m ³ /metus;	450.0 m ³ /d;	53.3 m ³ /h _{max} ;
Vandens poreikis gaisrų gesinimui:	lauko - 10 l/s;		
Buitinės nuotekos	164.25 tūkst.m ³ /metus;	450.0 m ³ /d;	53.3 m ³ /h _{max} ;
Lietaus nuotekos	220 l/s;		
Dujos	1000 nm ³ /h;		
Elektros energija	P _{SK} = 850 kW;		II kategorija;

Kiekvienos atskiros inžinerinės sistemos esama situacija ir numatomi sprendiniai yra pateikiami žemiau, atskiruose šios dalies skyriuose bei grafinėje dalyje.



2. Vandentiekis

Kvartalo aprūpinimo vandeniu numatomas žiedinis vandentiekio tinklas. Tam tikslui nuo esamo vandentiekio d600mm Žirnių gatvėje (statomas pietinis aplinkkelis) iki kvartalo numatoma nauja vandentiekio linija. Ji numatyta kloti pietinio aplinkkelio raudonųjų linijų ribose ir Burbiškių gatve šalia šiuo metu esančios renovuotos vandentiekio linijos d150/110x8.1mm. Esamą ir šiuo metu nerenovuotą bei neveikiančią vandentiekio liniją d150mm Burbiškių gatvėje (nuo šulinio Nr.211 iki kameros Nr.61) numatoma renovuoti į esamą vamzdį įvelkant naują polietileninį vamzdį. Nuo šio taško toliau klojamos dvi naujos vandentiekio linijos. Pastatai vandeniu bus aprūpinami nuo numatomo žiedinio vandentiekio tinklo. Esami seni vandentiekio tinklai nagrinėjamojoje teritorijoje išmontuojami.

Teritorijos objektų išorės ir vidaus gaisrų gesinimui numatomi šie vandens debitai:

- lauko gaisro gesinimui - 10 l/s;
- vidaus gaisro gesinimui - nereikalaujama;

Išorės gaisrų gesinimui ant naujai projektuojamo vandentiekio tinklo numatomi požeminiai gaisriniai hidrantai, kurie turi būti išdėstyti 150-200m atstumu. Sklypo Nr.1, į kurį numatyta tik viena vandentiekio atšaka, išorės gaisrų gesinimui papildomai numatyta įrengti priešgaisrinio vandens rezervuarą, kurio talpa $V=108m^3$.

3. Buitinė nuotekynė

Nagrinėjamos teritorijos buitines nuotekas numatyta išleisti į naujai statomą kartu su pietiniu aplinkkeliu buitinių nuotekų kolektorių d1000mm. Tam tikslui iš kvartalo numatomas naujas buitinių nuotekų kolektorius iki esamo buitinių nuotekų kolektoriaus d600mm (šulinys Nr.221). Esamą kolektorių d600mm numatoma renovuoti neatsikasant, o į jo vidų įvelkant naują darbinį plastmasinį vamzdį (tarpas nuo šulinio Nr.221 iki anksčiau suprojektuoto šulinio Nr.25). Esami seni buitinių nuotekų tinklai išmontuojami. Teritorijos pastatai bus prijungiami prie naujai numatomo buitinės nuotekynės kolektoriaus.

4. Lietaus nuotekynė

Nagrinėjamojoje teritorijoje centralizuotų lietaus nuotekų tinklų nėra. Lietaus nuotekos buvo išleidžiamos arba į buitinės nuotekynės tinius arba ant teritorijos apviršiaus arba į natūralias daubas. Šiuo metu artimiausi centralizuoti miesto lietaus nuotekų tinklai yra statomas kartu su pietiniu aplinkkeliu kolektorius d2000mm. Lietaus nuotekos iš teritorijos bus surenkamos į naujai numatomą kolektorių, kuris bus klojamas Burbiškių gatvėje ir prijungiamas prie aukščiau minėto statomo lietaus nuotekų kolektoriaus. Esami lietaus nuotekų tinklai teritorijoje bus išmontuoti.

5. Dujų tiekimas

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2002-11-20 sprendimą Nr.723 ši teritorija priskiriama necentralizuoto šilumos tiekimo zonai (prioritetinis kuras - dujos). Todėl šildymui, karšto vandens ir maisto ruošimui bus naudojamos dujos.

Tam tikslui iki teritorijos sklypų numatomas vidutinio slėgio dujotiekis, kuris prijungiamas prie esamo vidutinio slėgio PL dujotiekio d350mm Burbiškių gatvėje.

Dujotiekis projektuojamas gatvių raudonųjų linijų ribose, klojant jį nevažiuojamojoje gatvės dalyje (žiūr. gatvių pjūvius su tinklų išdėstymu – brėžinyje IP-0712-DSP-IT-4).


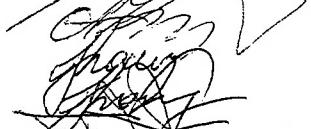


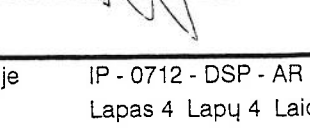
6. Elektros tiekimas

Šiame detalajame plane numatomos vietos modulinei transformatorinei (MT) su dviem iki 1000 kVA galios transformatoriais ir tranzitinėms kabelinėms dėžėms (TKD) su apskaitomis įrengti. Numatomos trasos 0.4 kV ir 10 kV įtampos kabelių linijų nutiesimui. MT pajungimui numatoma suprojektuoti iš TP „Aerouostas“ rezervinio narvelio bei iš KT 227 narvelio Nr.3 du reikiamo skerspjūvio 10 kV elektros kabelius. 10 kV kabeliai bus klojami statomo pietinio aplinkkelio (nuo TP „Aerouostas“) ir Burbiškių gatvių raudonosiose linijose. TDK (12 vnt.) statomos prie planuojamų teritorijoje skypų ribų. Jas numatyta pajungti nuo projektuojamos MT 0.4 kV skirtingų sekcijų dviem reikiamo skerspjūvio kabeliais, sujungiant žiedine schema. Projekte numatyta išmontuoti visus senus tinklus esančius užstatomoje teritorijoje. Žemės sklypui modulinės transformatorinės montavimui ir kabelių tiesimo zonoje numatyti servitutai.

Kitoje projektavimo stadijoje pagal užstatymą turi būti patikslinti elektros energijos vartotojai ir jų galingumai. Iš AB „Rytų skirstomieji tinklai“ Vilniaus regiono turi būti gautos techninės sąlygos elektros tiekimui kiekvienam objektui ir atliktas pilnas elektros tinklų detalizavimas.

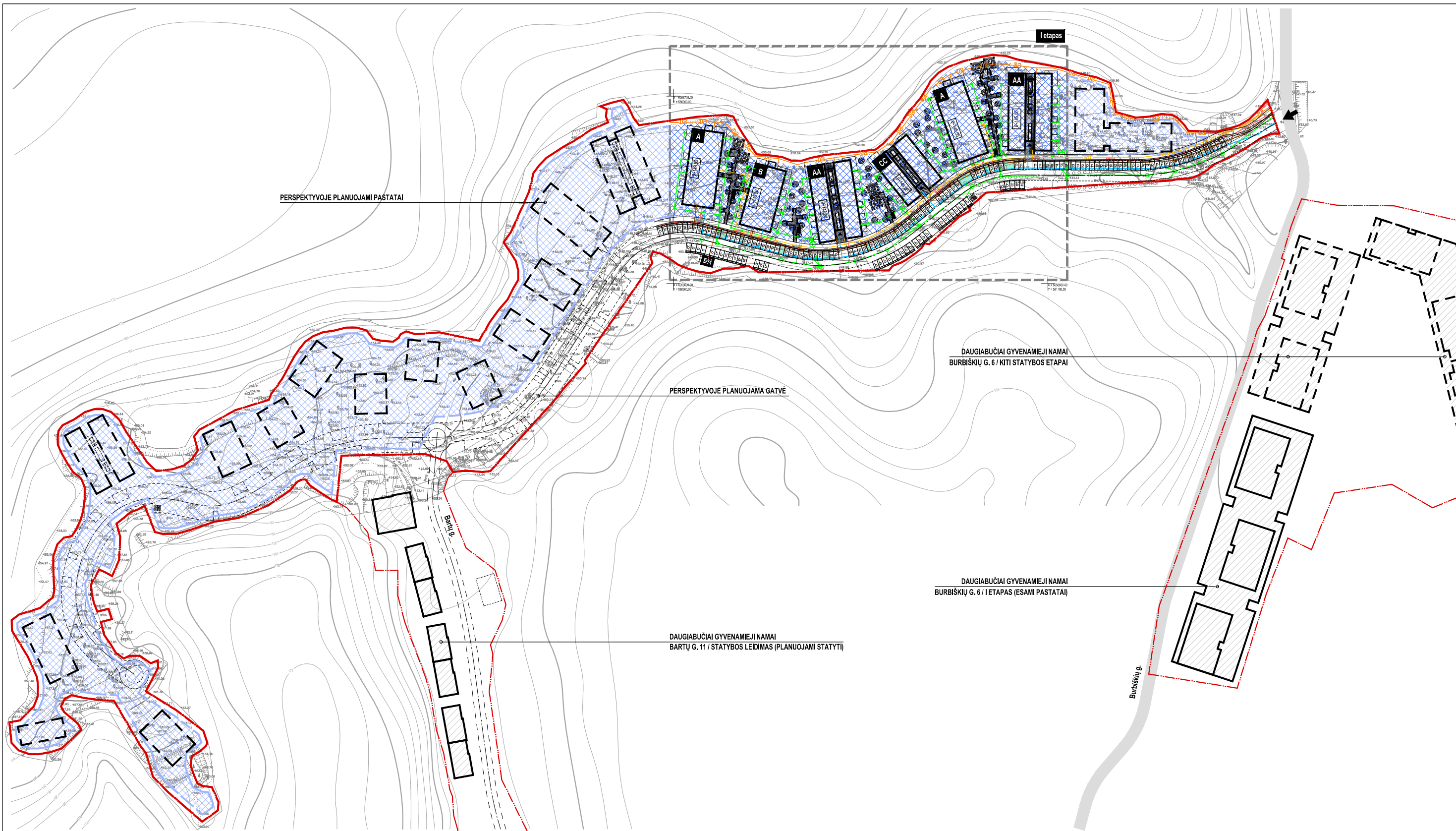
7. Ryšiai

Teritorijos aprūpinimas laidiniu telefoniniu ryšiu nenumatomas. Tačiau gatvių raudonųjų linijų ribose yra numatyta vieta perspektyvinei telefono kanalizacijai, išsaugant galimybę ateityje teritoriją aprūpinti laidiniu ryšiu.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV (INŽ.D.)	Gintaras Staišiūnas	16941		2007-09
VN PDV	Alma Kalinovskienė	10414		2007-09
E PDV	Juozas Karpėjus	612		2007-09
ER PDV	Antanas Pruckus	694		2007-09
D PDV	Raimondas Petraitis	14133		2007-09

4. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS:

Nr.	Brėžinio pavadinimas
1.	Sklypo planas, M1:2000
2.	Sklypo sutvarkymo planas, M1:1000
3.	Gatvės išklotinė
4.	Teritorijos skersiniai pjūviai P1; P2; P3
5.	Charakteringi sklypo pjūviai, M1:100
6.	Daugiabutis gyvenamasis namas (A) / brėžiniai: planai, pjūviai, fasadai, M1:100
7.	Daugiabutis gyvenamasis namas (AA) / brėžiniai: planai, pjūviai, fasadai, M1:100
8.	Daugiabutis gyvenamasis namas (B) / brėžiniai: planai, pjūviai, fasadai, M1:100
9.	Daugiabutis gyvenamasis namas (CC) / brėžiniai: planai, pjūviai, fasadai, M1:100
10.	Vizualizacijos



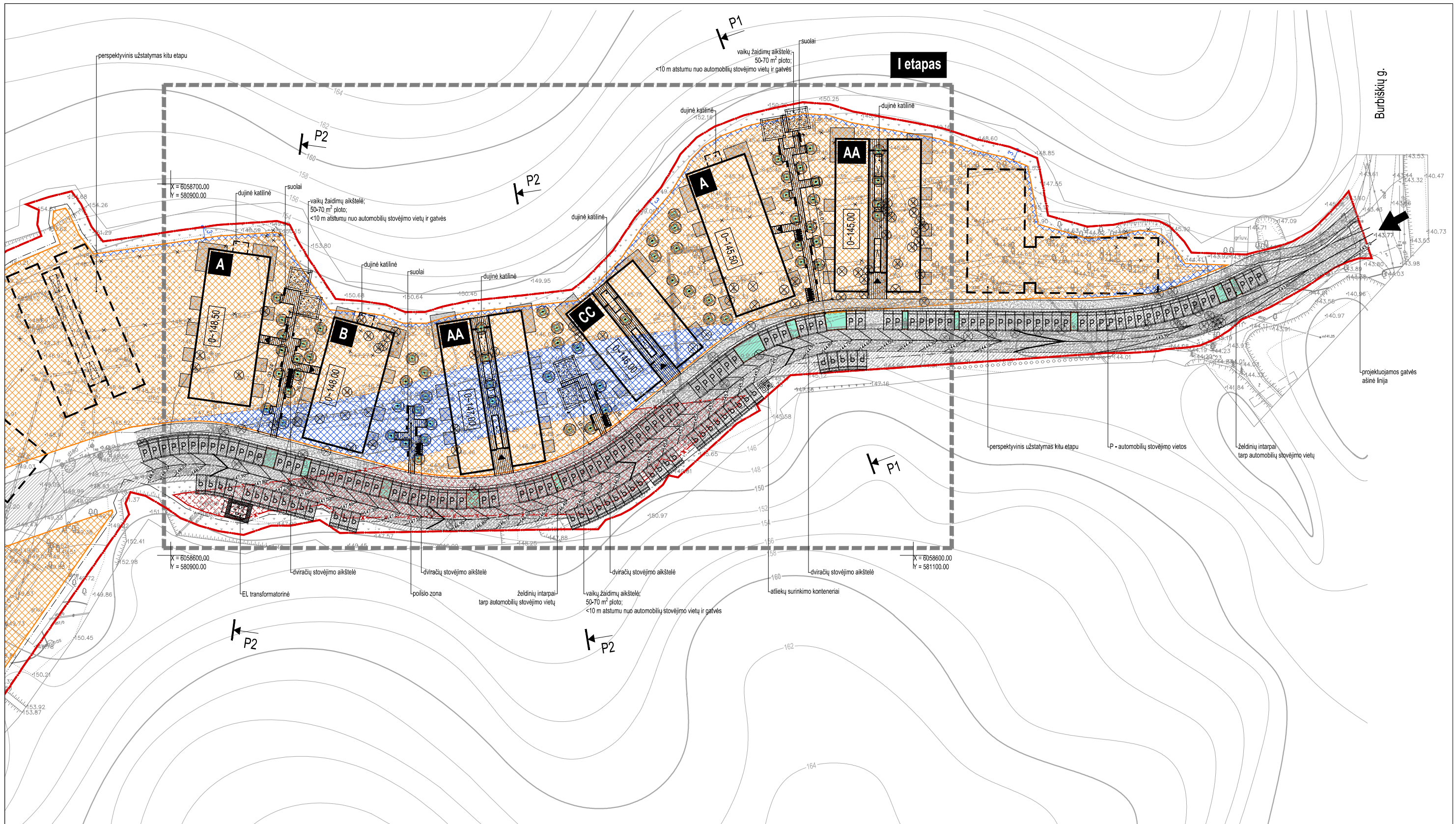
BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI (I ETAPAS)	
SKLYPO PLOTAS	48 657 m ²
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	19 %
UŽSTATYMO TANKIS	9 %
PASTATŲ AUKŠTIS	12 m
AUKŠTŲ SKAIČIUS	3 a.
BUTŲ SKAIČIUS	149
PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	149
DETALIOJO PLANO RODIKLIAI	
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	80 %
UŽSTATYMO TANKIS	40 %
PASTATŲ AUKŠTIS	12 m
AUKŠTŲ SKAIČIUS	3 a.

EKSPLIKACIJA / SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
A	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYV. NAMAS (A TIPAS)
B	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYV. NAMAS (B TIPAS)
AA	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYV. NAMAS (AA TIPAS)
CC	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYV. NAMAS (CC TIPAS)
	SKLYPŲ RIBOS
	ĮVAŽIAVIMO SKLYPĄ VIETA
	PLANUOJAMA UŽSTATYMO ZONA PIRMU ETAPU
	NUMATOMA UŽSTATYMO ZONA KITAIŠ ETAPAIS

PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI	
	VANDENTIEKIS
	LIETAUS NUOTEKOS
	BUITINĖS NUOTEKOS
	ELEKTRA
	RYŠIAI
	DUJOTIEKIS
SITUACIJOS SCHEMA	
	sklypo Burbiškių g. 3 riba
	sklypo Bartų g. 11 riba
	statybos etapas

		UAB AIF LT +370(5)2757870 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė	2020-09
		MB Domino-Navidauskio architektų studija 869985432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	2020-09
	Arch.	A. Navidauskas	2020-09
	Arch.	A. Ciparis	2020-09
Stacija:	Statytojas:	UAB "XJT3"	

Objektas:		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
Brėžinys:		SKLYPO PLANAS, M1:2000	Laida 0
Komplekso Nr.:		DNA2020-04/1-PP-SP-0	Lapas 1
			Lapų 1



EKSPLIKACIJA / SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

A-CC PROJEKTUOJAMI DAUGIABUČIAI (A; B; AA; CC TIPAI)

SKLYPŲ RIBOS

VAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA

UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA PAGAL DP

NUMATOMA UŽSTATYMO ZONA TP ETAPU

NAIKINAMA DP NUSTATYTA UŽSTATYMO ZONA

SERVITUTAS SKLYPE

NAIKINAMAS SERVITUTAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

GRIAUAMI PASTATAI, ELEMENTAI

ESAMI MEDŽIAI

KERTAMI MEDŽIAI

SODINAMI MEDŽIAI / KRŪMAI

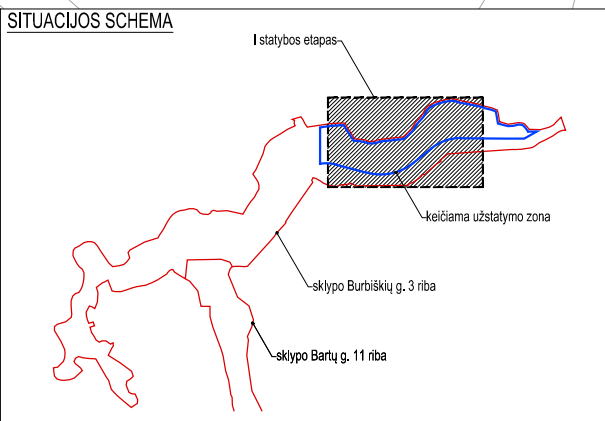
ASFALTAS

TRINKELĖS

AŽŪRINĖS TRINKELĖS

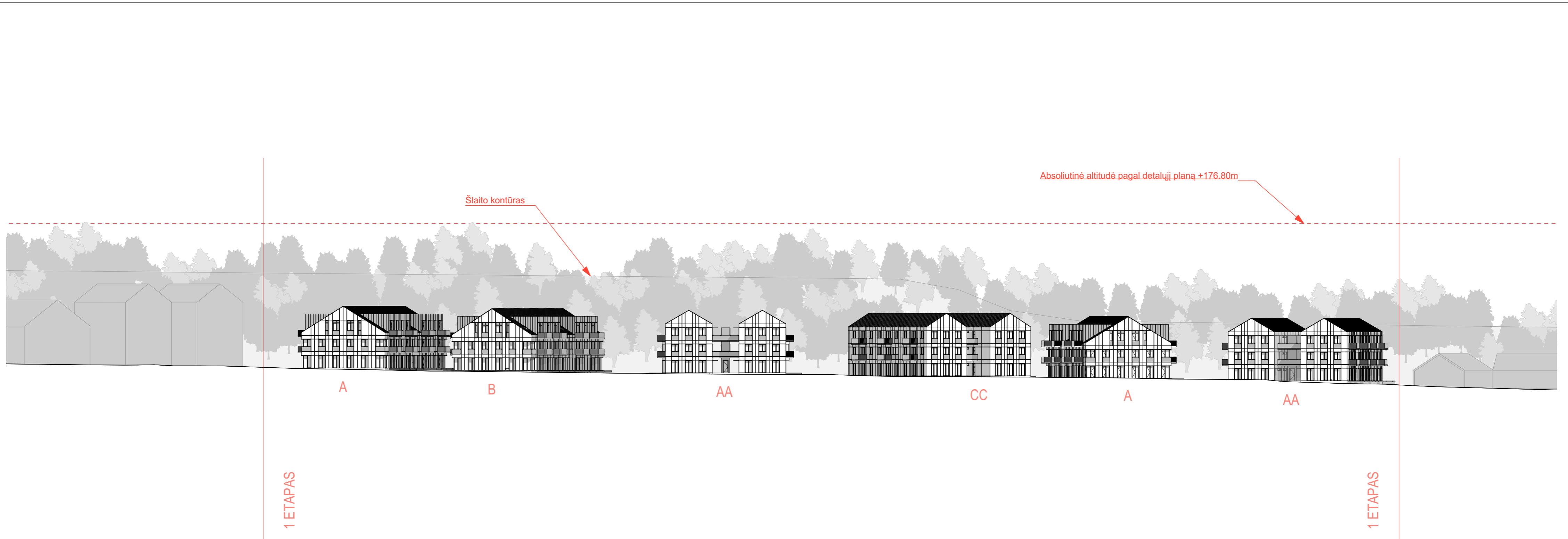
GRINDINIO PLYTELĖS



VEJA (~4 600 m²)

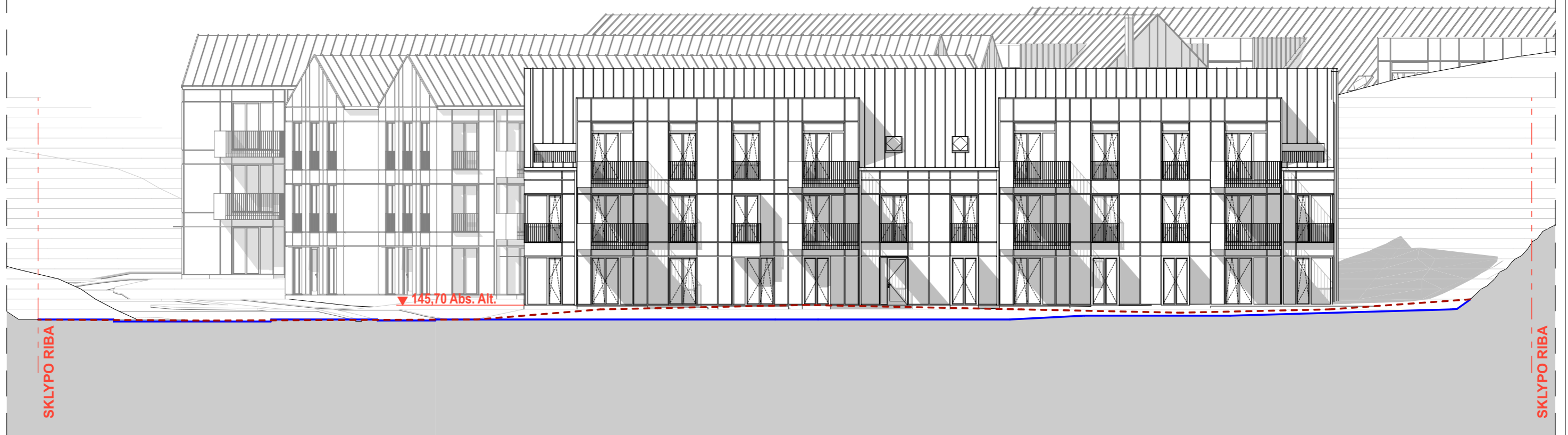


		UAB AIF LT +37052757679 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius	Objektas:
20308	PV	R. Gaurilčikaitė	2020-09
		MB Domino-Navidauskos architektų studija 869985432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	2020-09
	Arch.	A. Navidauskas	2020-09
	Arch.	A. Ciparis	2020-09
Stadija:	PP	Statytojas:	UAB "XXT3"



Brėžinys:		SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU INŽINERINIŲ TINKLŲ SCHEMA, M1:1000	Laida
			0
Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SP-1		Lapas
	1	Lapų	1



		UAB AIF LT +370(0)2757879 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė		2020-05	Statinio numeris ir pavadinimas: Gatvės išklotinė
		MB Domino-Navidauskio architektų studija 869865432 / 860664429 vnt@dna.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenko g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-05	Brėžinys: Gatvės išklotinė
	Arch.	A. Navidauskas		2020-05	
	Arch.	A. Ciparis		2020-05	
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SP 02
PP					
				Lapas	Lapų
				1	1





- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
- - - SKLYPO RIBA
- - - ESAMAS KOREGUOJAMAS RELJEFO KONTŪRAS
- PROJEKTUOJAMAS RELJEFO KONTŪRAS

				UAB AIF LT +370(6)2757879 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		21/10/2020			
				MB Domino-Navickausko architektų studija 869985432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčėnkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		21/10/2020	Brėžinys: Pjūvis P1		Laida
	Arch.	A. Navidauskas		21/10/2020			0
	Arch.	A. Ciparis		21/10/2020			
Stadija:	Statytojas:				Komplekso Nr.:		Lapas
PP	UAB "XXT3"				DNA2020-04/1-PP-SP-2		Lapų
					1	1	





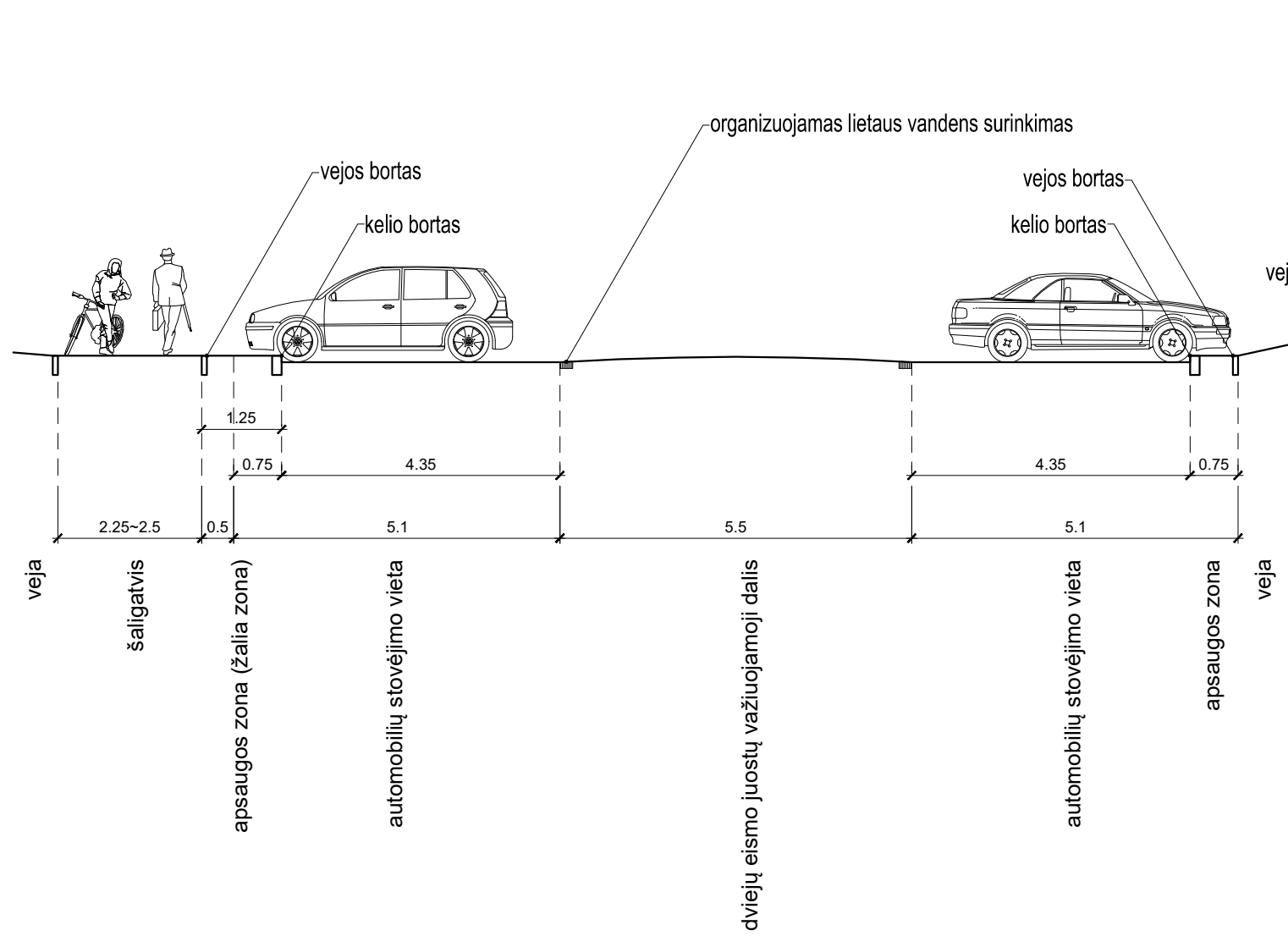
- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
- - - SKLYPO RIBA
- - - ESAMAS KOREGUOJAMAS RELJEFO KONTŪRAS
- PROJEKTUOJAMAS RELJEFO KONTŪRAS

				UAB AIF LT +370(6)2757879 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		21/10/2020			
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 86995432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčėnkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		21/10/2020	Brėžinys:		Laida
	Arch.	A. Navidauskas		21/10/2020	Pjūvis P2		0
	Arch.	A. Ciparis		21/10/2020			
Stadija:	Statytojas:			Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "XXT3"			DNA2020-04/1-PP-SP-3		1	1

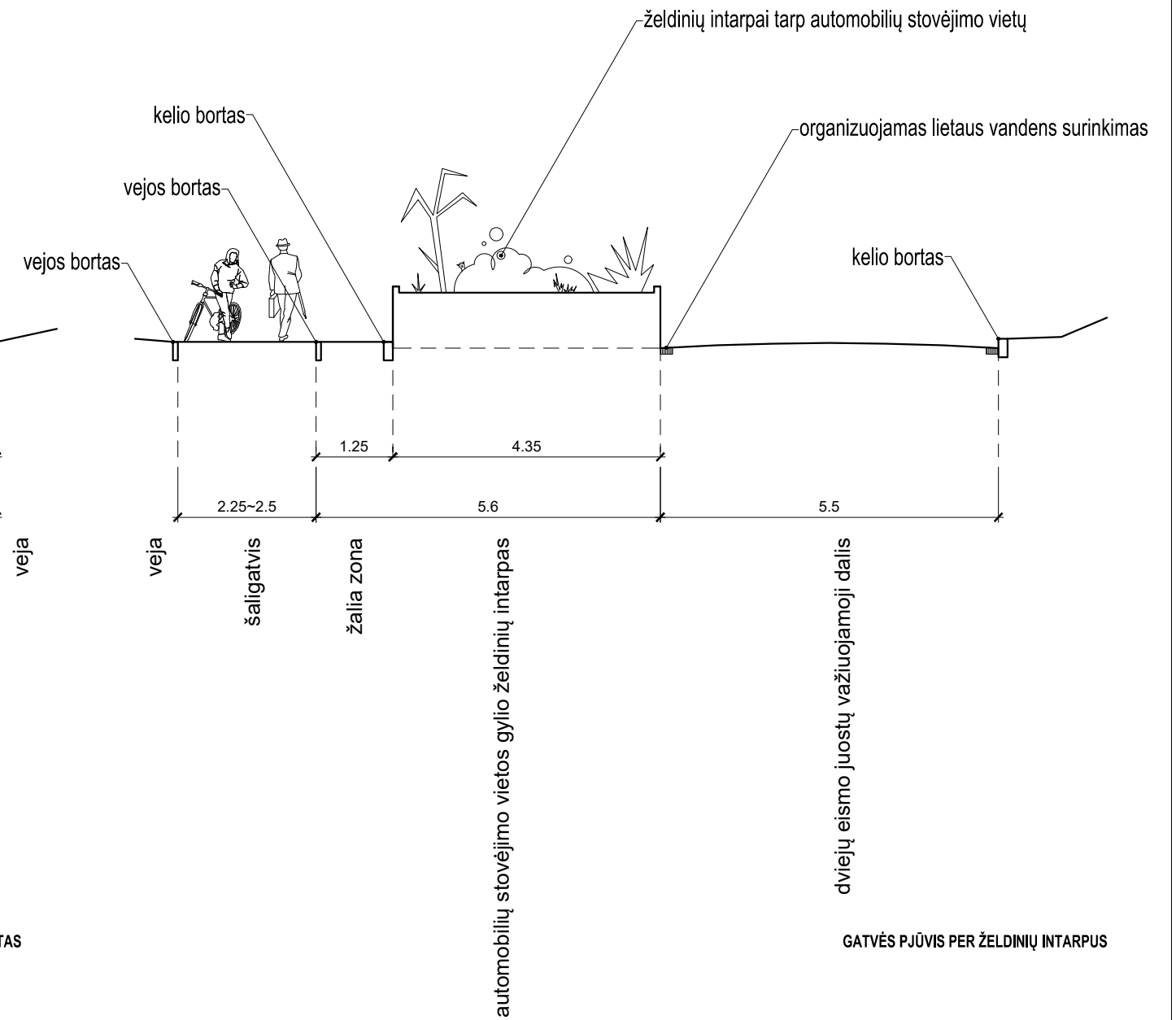


- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
- - - SKLYPO RIBA
- - - ESAMAS KOREGUOJAMAS RELJEFO KONTŪRAS
- PROJEKTUOJAMAS RELJEFO KONTŪRAS

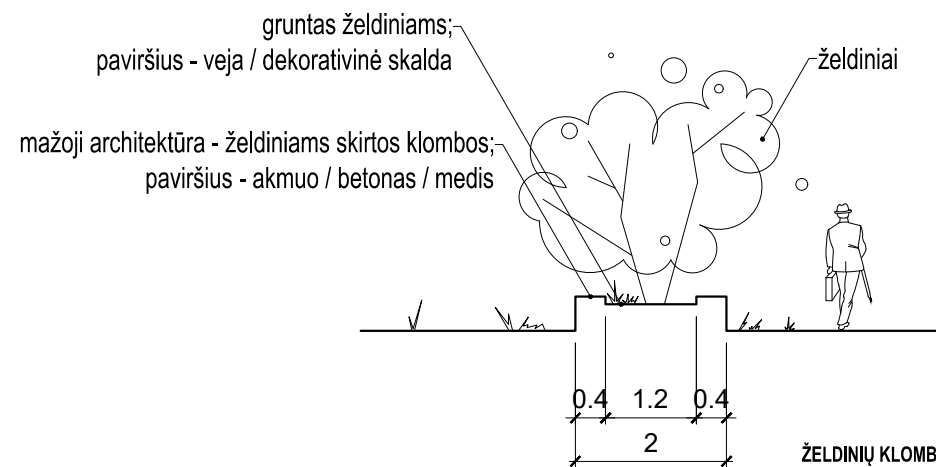
				UAB AIF LT +370(6)2757879 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		21/10/2020				
				MB Domino-Navickausko architektų studija 86995432 / 860656429 antanav@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčėnkos g. 16A, Vilnius		Brėžinys: Pjūvis P3		Laida 0
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		21/10/2020				
	Arch.	A. Navidauskas		21/10/2020				
	Arch.	A. Ciparis		21/10/2020				
Stadija: PP	Statytojas: UAB "XXT3"			Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SP-4		Lapas 1	Lapų 1	



GATVĖS PJŪVIS PER AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETAS



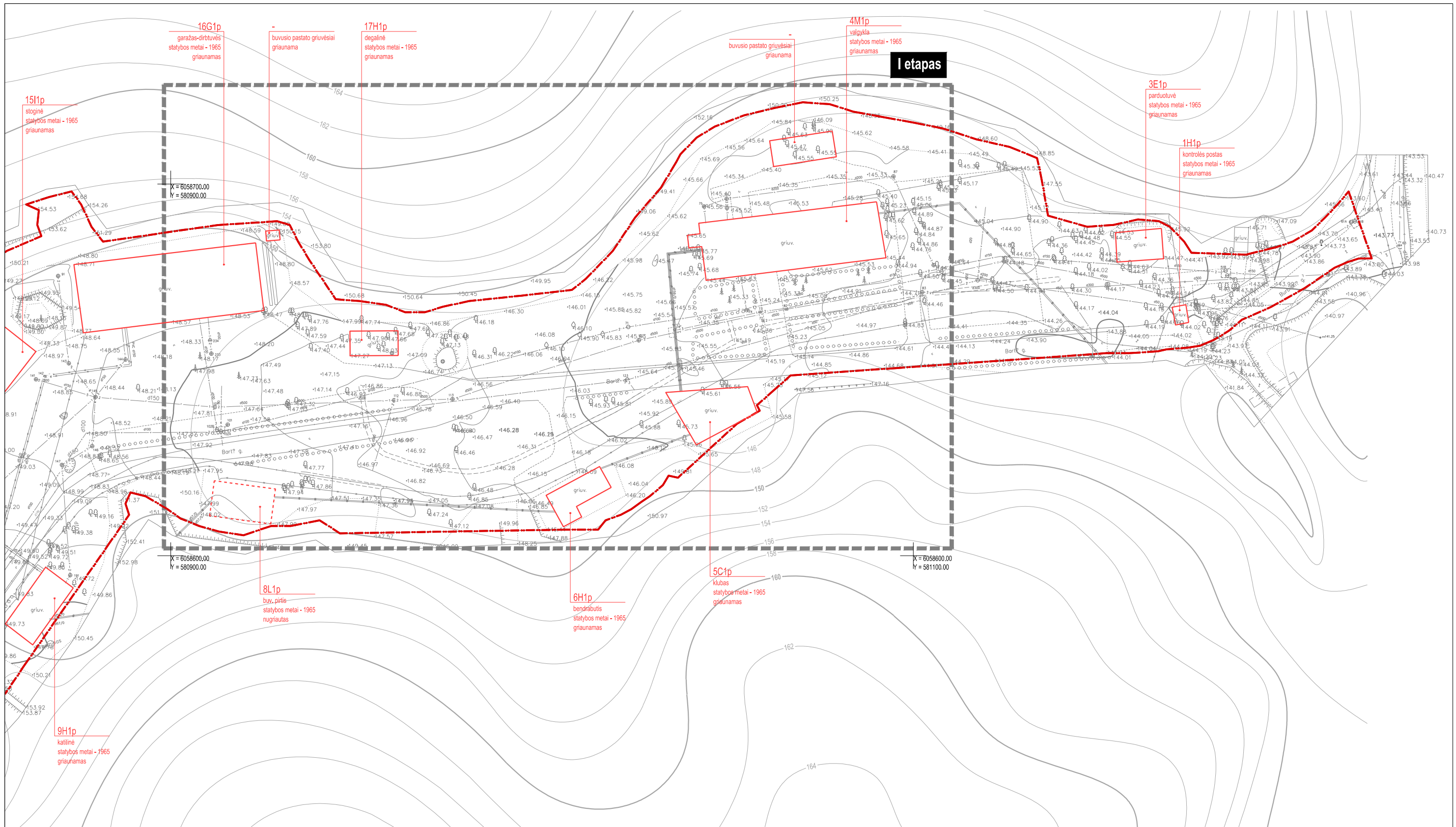
GATVĖS PJŪVIS PER ŽELDINIŲ INTARPUS



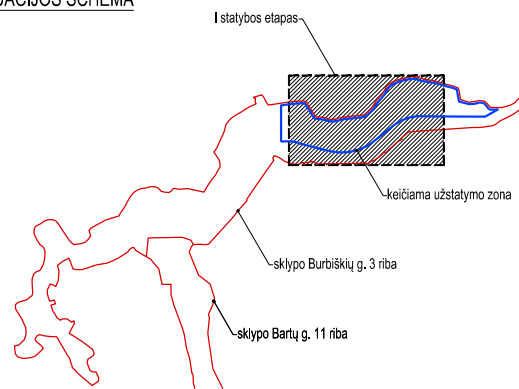
ŽELDINIŲ KLOMBŲ PJŪVIS - KIEMŲ ŽELDINIMO KONCEPCINIS SPRENDNYS

Pastaba: sprendiniai tikslinami ir detalizuojami techninio ir darbo projektų stadijose

				UAB AIF LT +370(5)2757679 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		2020-09			
				MB Domino-Navidauskio architektų studija 86988432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-09		Brėžinys:	
	Arch.	A. Navidauskas		2020-09		CHARAKTERINGI PJŪVIAI, M1:100	
	Arch.	A. Ciparis		2020-09			
Stadija:	Statytojas:			Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "XXT3"			DNA2020-04/1-PP-SP-5		1	1



SITUACIJOS SCHEMA



20308	PV	R. Gaurilčikaitė	2020-09
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	2020-09
	Arch.	A. Navidauskas	2020-09
	Arch.	A. Ciparis	2020-09

Stadija:	Statytojas:	UAB "XNT3"
----------	-------------	------------

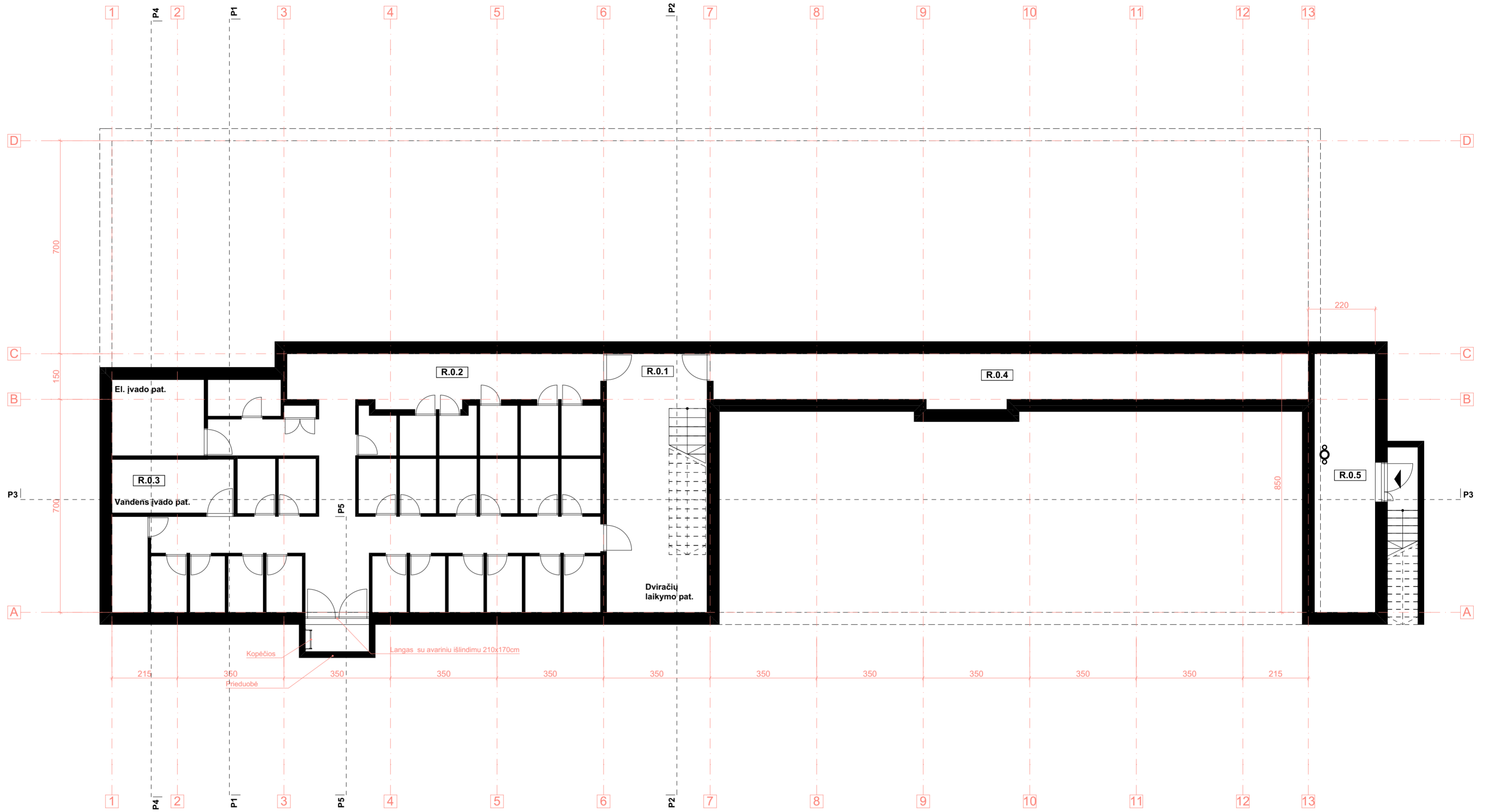
UAB AIF LT
+37052757870
www.aif.lt
E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius

MB Domino-Navidausko architektų studija
869985432 / 860656429
antanas@dnastudio.lt
www.dnastudio.lt
T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius

Objektas:		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
Brėžinys:	PASTATŲ SKLYPE IŠDĖSTYMO SCHEMA / ESAMA SITUACIJA, M1:1000		Laida
			0
Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SP-6		Lapas
			Lapų
			1
			1

RŪSIO EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
Rūsio pat.		
R.0.1	Bendro naudojimo pat.	24,14
R.0.2	Pagalbinės pat.	115,78
R.0.3	Techninės pat.	15,31
R.0.4	Inžinerinis koridorius	28,56
R.0.5	Dujinės katilinės pat.	17,00
		200,79 m²

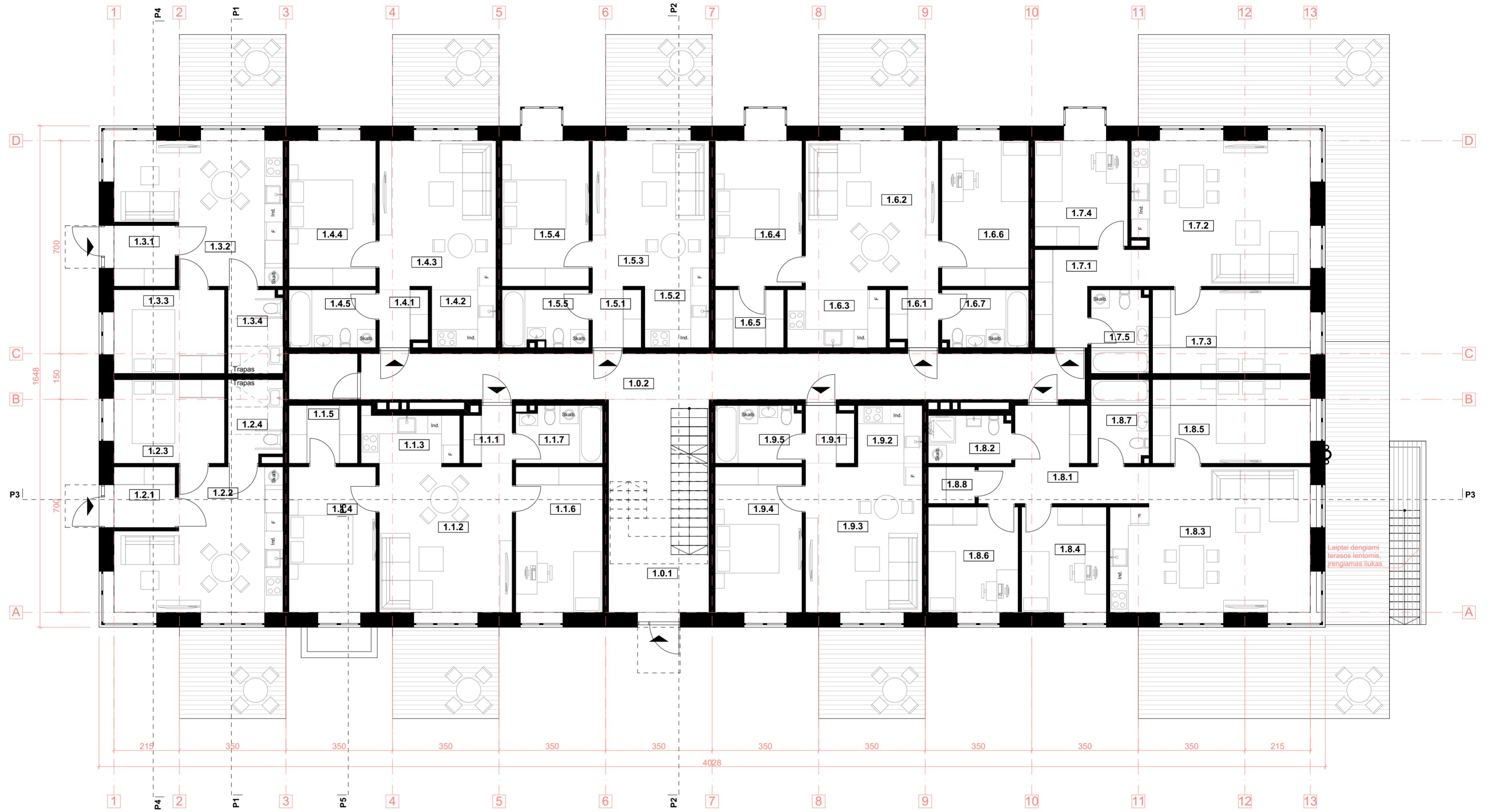
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1798,72
-------------------------------	----------------



				UAB AIF LT +370525121219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)			
MIB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800056429 arch@dna-studio.lt www.dna-studio.lt T. Savaitkos g. 10A, Vilnius				Brėžinys: RŪSIO PLANAS, M1:100		Laida 0	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-A-1			
		Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020	Lapas 1		Lapų 1
		Arch.	A. Ciparis	8/28/2020			
Stadija:	PP	Statytojas:	UAB "XXT3"				

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR	PAVADINIMAS	M2
Bendro naudojimo pat.		
1.0.1	Laiptinė	17,10
1.0.2	Koridorius	39,23
		56,33 m²
BRB.A1.1		
1.1.1	Holas	2,84
1.1.2	Svetainė/ valgomas	21,21
1.1.3	Virtuvė	5,20
1.1.4	Kambarys	13,62
1.1.5	Rūbinė	4,28
1.1.6	Kambarys	13,62
1.1.7	San. mazgas	5,23
		66,00 m²
BRB.A1.2		
1.2.1	Tambūras	4,00
1.2.2	Svetainė/ virtuvė	22,03
1.2.3	Miegamoji zona	9,98
1.2.4	San. mazgas	4,70
		40,71 m²
BRB.A1.3		
1.3.1	Tambūras	4,00
1.3.2	Svetainė/ virtuvė	22,03
1.3.3	Miegamoji zona	9,98
1.3.4	San. mazgas	4,88
		40,89 m²
BRB.A1.4		
1.4.1	Holas	2,88
1.4.2	Virtuvė	4,01
1.4.3	Svetainė/ valgomas	18,68
1.4.4	Kambarys	13,62
1.4.5	San. mazgas	5,42
		44,61 m²
BRB.A1.5		
1.5.1	Holas	3,04
1.5.2	Virtuvė	4,01
1.5.3	Svetainė/ valgomas	18,68
1.5.4	Kambarys	13,62
1.5.5	San. mazgas	5,25
		44,60 m²
BRB.A1.6		
1.6.1	Holas	2,87
1.6.2	Svetainė/ valgomas	21,21
1.6.3	Virtuvė	6,16
1.6.4	Kambarys	13,62
1.6.5	Rūbinė	4,27
1.6.6	Kambarys	13,62
1.6.7	San. mazgas	5,35
		67,10 m²
BRB.A1.7		
1.7.1	Holas	7,30
1.7.2	Svetainė/ virtuvė	27,86
1.7.3	Kambarys	14,25
1.7.4	Kambarys	10,55
1.7.5	San. mazgas	5,16
		65,12 m²
BRB.A1.8		
1.8.1	Holas	11,46
1.8.2	WC	4,22
1.8.3	Svetainė/ virtuvė	29,76
1.8.4	Kambarys	9,62
1.8.5	Kambarys	14,25
1.8.6	Kambarys	10,21
1.8.7	San. mazgas	5,16
1.8.8	Garderobinė	1,84
		86,52 m²
BRB.A1.9		
1.9.1	Holas	2,88
1.9.2	Virtuvė	4,01
1.9.3	Svetainė/ valgomas	18,68
1.9.4	Kambarys	13,62
1.9.5	San. mazgas	5,35
		44,54 m²
		556,42 m²

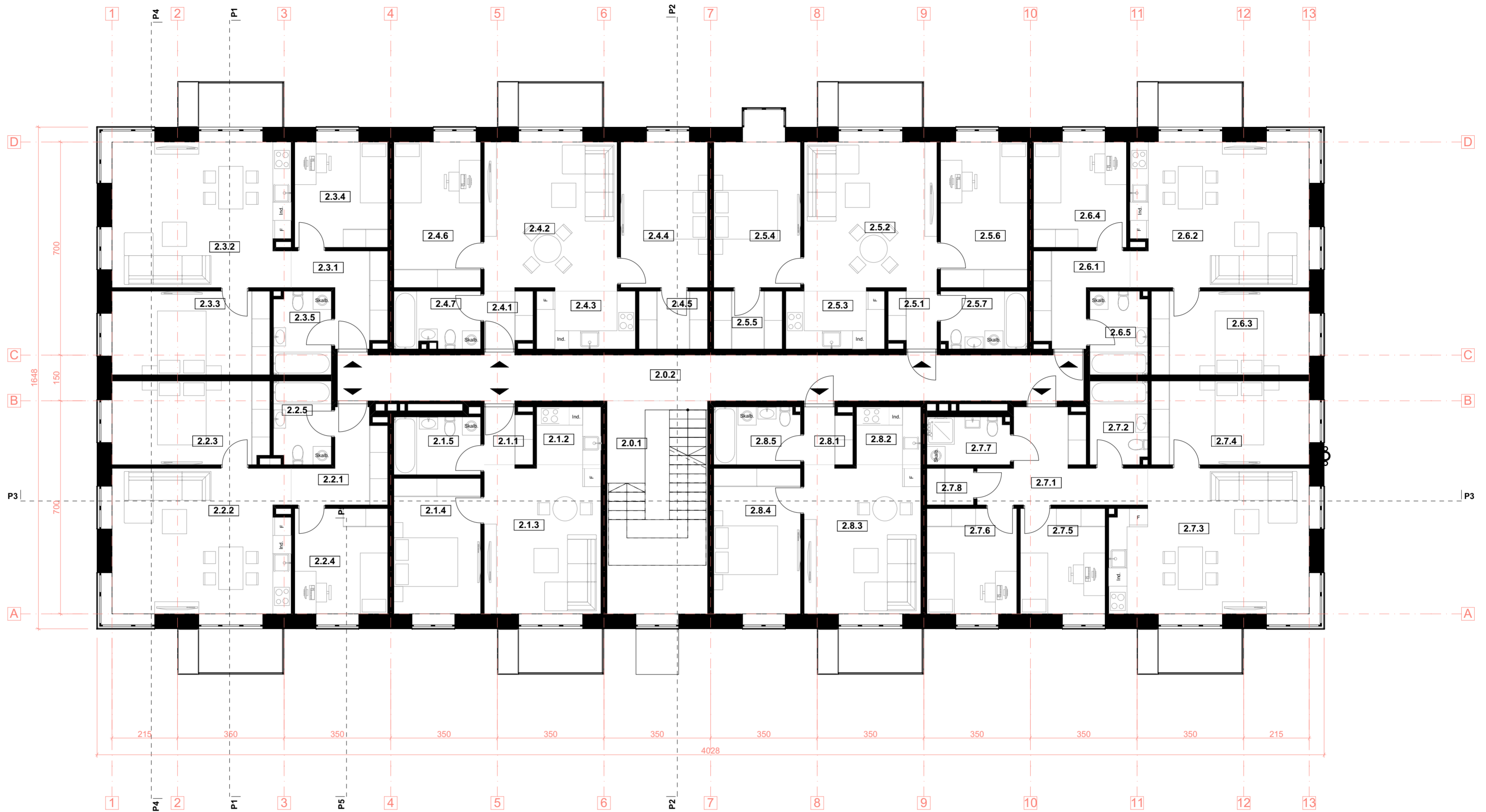
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1798,72
-------------------------------	----------------



		UAB AIF LT +370525120219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)	
		MB Dominas-Nevidauskas architektų studija 800905432 / 800905429 orionas@dominastudio.lt www.dominastudio.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020		
Stadija:	Statytojas:	UAB "YXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-A-2	
PP				Lapas	Lapų
				1	1

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR	PAVADINIMAS	M2
Bendro naudojimo pat.		
2.0.1	Laiptinė	4,00
2.0.2	Koridorius	36,75
		40,75 m²
BRB.A1.2.1		
2.1.1	Holas	2,88
2.1.2	Virtuvė	4,01
2.1.3	Svetainė/ valgomasis	18,68
2.1.4	Kambarys	12,68
2.1.5	San. mazgas	5,42
		43,67 m²
BRB.A1.2.2		
2.2.1	Holas	6,93
2.2.2	Svetainė/ virtuvė	27,86
2.2.3	Kambarys	14,11
2.2.4	Kambarys	10,55
2.2.5	San. mazgas	5,12
		64,57 m²
BRB.A1.2.3		
2.3.1	Holas	7,13
2.3.2	Svetainė/ virtuvė	27,86
2.3.3	Kambarys	14,25
2.3.4	Kambarys	10,55
2.3.5	San. mazgas	5,14
		64,93 m²
BRB.A1.2.4		
2.4.1	Holas	2,87
2.4.2	Svetainė/ valgomasis	21,21
2.4.3	Virtuvė	6,16
2.4.4	Kambarys	13,62
2.4.5	Rūbinė	4,27
2.4.6	Kambarys	13,62
2.4.7	San. mazgas	5,25
		67,00 m²
BRB.A1.2.5		
2.5.1	Holas	2,87
2.5.2	Svetainė/ valgomasis	21,21
2.5.3	Virtuvė	6,16
2.5.4	Kambarys	13,62
2.5.5	Rūbinė	4,27
2.5.6	Kambarys	13,62
2.5.7	San. mazgas	5,35
		67,10 m²
BRB.A1.2.6		
2.6.1	Holas	7,14
2.6.2	Svetainė/ virtuvė	27,86
2.6.3	Kambarys	14,25
2.6.4	Kambarys	10,55
2.6.5	San. mazgas	5,16
		64,96 m²
BRB.A1.2.7		
2.7.1	Holas	11,30
2.7.2	San. mazgas	5,16
2.7.3	Svetainė/ virtuvė	29,68
2.7.4	Kambarys	14,25
2.7.5	Kambarys	9,62
2.7.6	Kambarys	10,21
2.7.7	San. mazgas	4,22
2.7.8	Garderobinė	1,84
		86,28 m²
BRB.A1.2.8		
2.8.1	Holas	2,87
2.8.2	Virtuvė	4,01
2.8.3	Svetainė/ valgomasis	18,68
2.8.4	Kambarys	13,62
2.8.5	San. mazgas	5,35
		44,53 m²
		543,79 m²

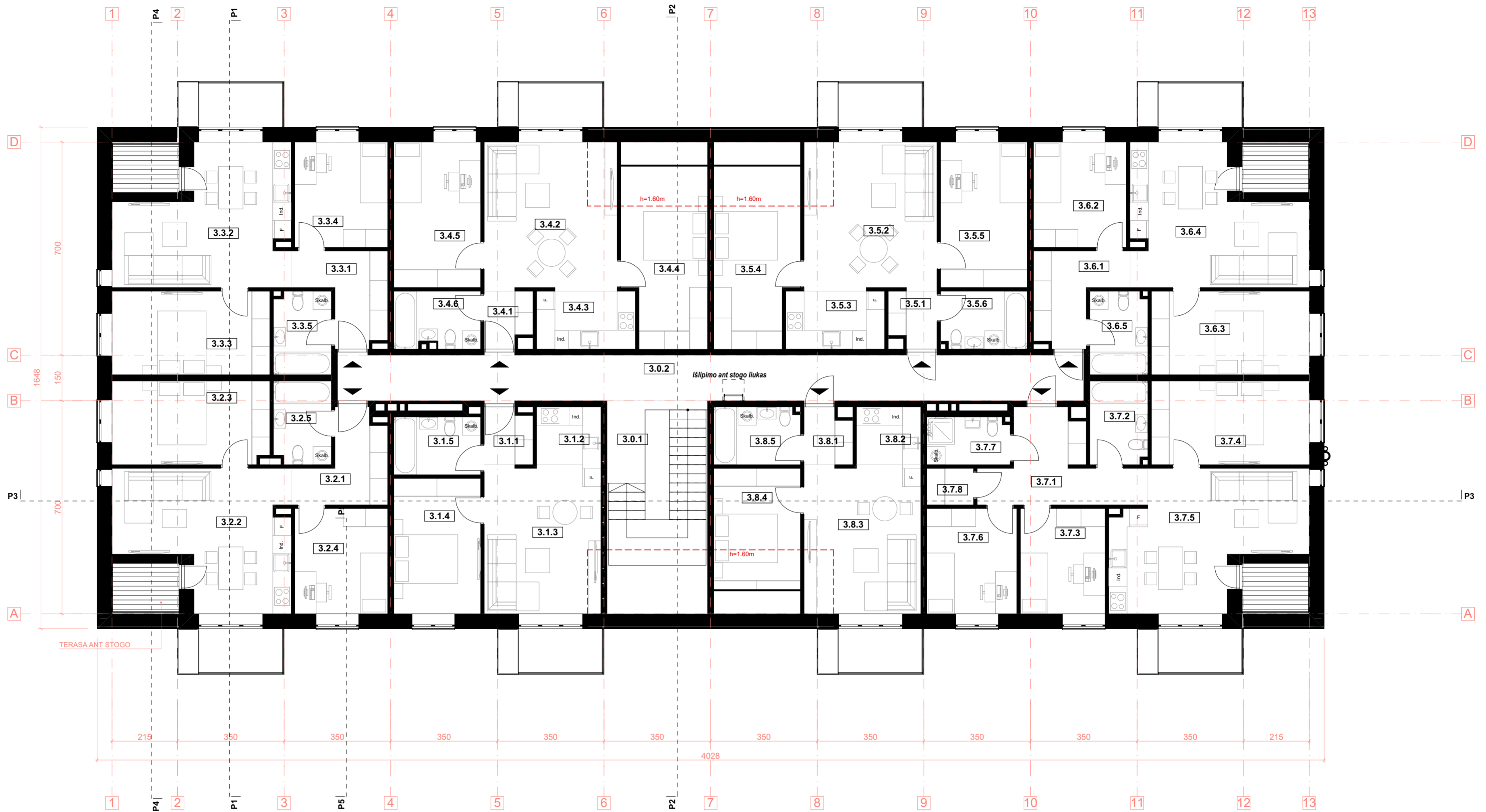
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1798,72
-------------------------------	----------------



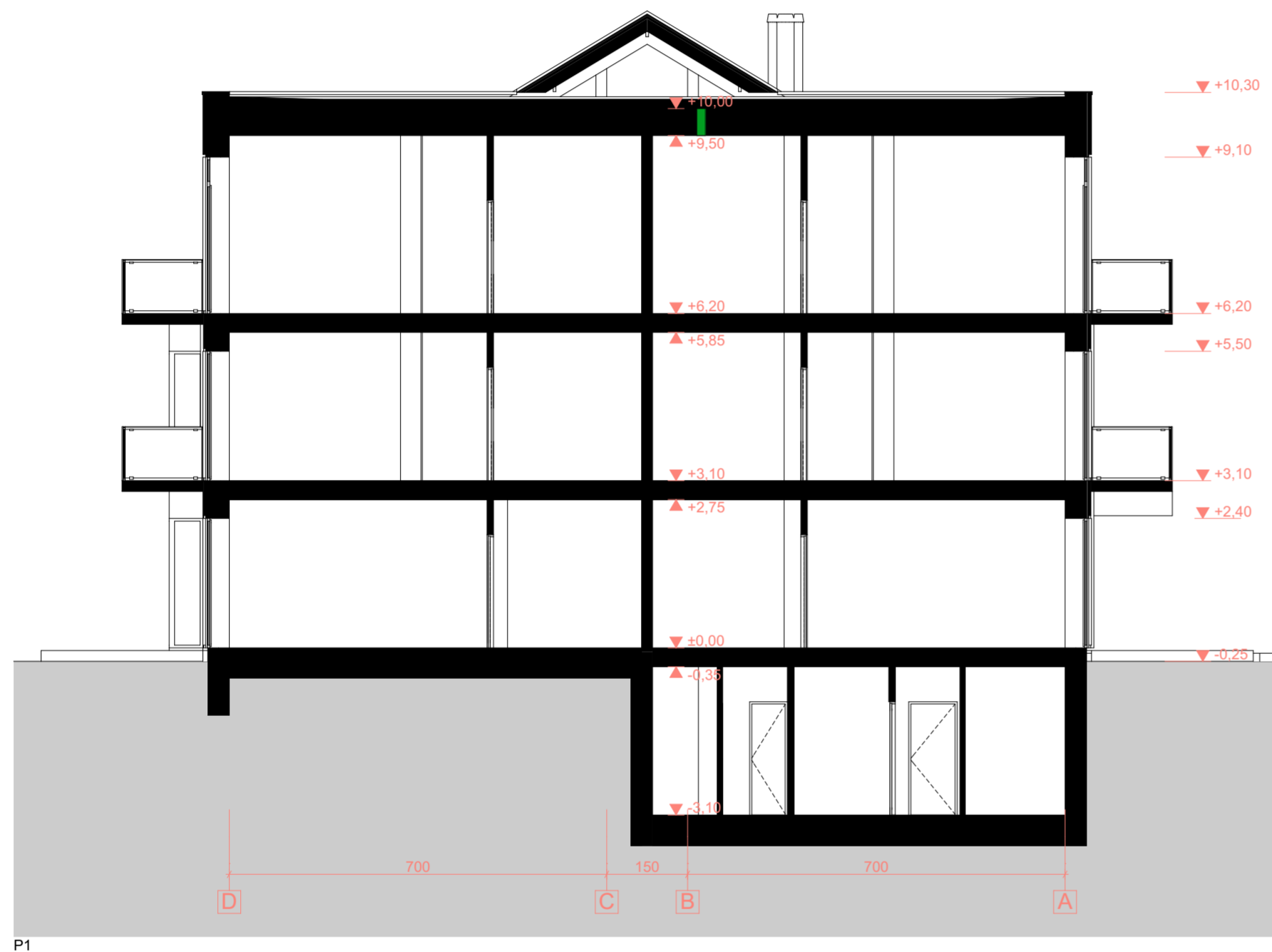
		UAB AIF LT +37052727019 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 ordinas@dominostudio.lt www.dnastudio.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "YXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-A-3	
PP				Lapas	Lapų
				1	1

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR	PAVADINIMAS	M2
Bendro naudojimo pat.		
3.0.1	Laiptinė	4,00
3.0.2	Koridorius	36,75
		40,75 m²
BRB.A1.3.1		
3.1.1	Holas	2,87
3.1.2	Virtuvė	4,01
3.1.3	Svetainė/ valgomasis	17,76
3.1.4	Kambarys	12,68
3.1.5	San. mazgas	5,42
		42,74 m²
BRB.A1.3.2		
3.2.1	Holas	6,93
3.2.2	Svetainė/ virtuvė	22,59
3.2.3	Kambarys	14,11
3.2.4	kambarys	10,55
3.2.5	San. mazgas	5,12
		59,30 m²
BRB.A1.3.3		
3.3.1	Holas	7,12
3.3.2	Svetainė/ virtuvė	22,59
3.3.3	Kambarys	14,25
3.3.4	Kambarys	10,55
3.3.5	San. mazgas	5,14
		59,65 m²
BRB.A1.3.4		
3.4.1	Holas	2,76
3.4.2	Svetainė/ valgomasis	19,17
3.4.3	Virtuvė	6,16
3.4.4	Kambarys	12,17
3.4.5	Kambarys	13,62
3.4.6	San. mazgas	5,25
		59,13 m²
BRB.A1.3.5		
3.5.1	Holas	2,77
3.5.2	Svetainė/ valgomasis	19,17
3.5.3	Virtuvė	6,16
3.5.4	Kambarys	12,17
3.5.5	Kambarys	13,62
3.5.6	San. mazgas	5,35
		59,24 m²
BRB.A1.3.6		
3.6.1	Holas	7,14
3.6.2	Svetainė/ virtuvė	10,55
3.6.3	Kambarys	14,25
3.6.4	Svetainė/ virtuvė	22,59
3.6.5	San. mazgas	5,16
		59,69 m²
BRB.A1.3.7		
3.7.1	Holas	11,17
3.7.2	San. mazgas	5,16
3.7.3	Kambarys	9,62
3.7.4	Kambarys	14,24
3.7.5	Kambarys	24,36
3.7.6	Kambarys	10,21
3.7.7	San. mazgas	4,22
3.7.8	Garderobinė	1,84
		80,82 m²
BRB.A1.3.8		
3.8.1	Holas	2,77
3.8.2	Virtuvė	4,01
3.8.3	Svetainė/ valgomasis	16,64
3.8.4	Kambarys	7,63
3.8.5	San. mazgas	5,35
		36,40 m²
		497,72 m²

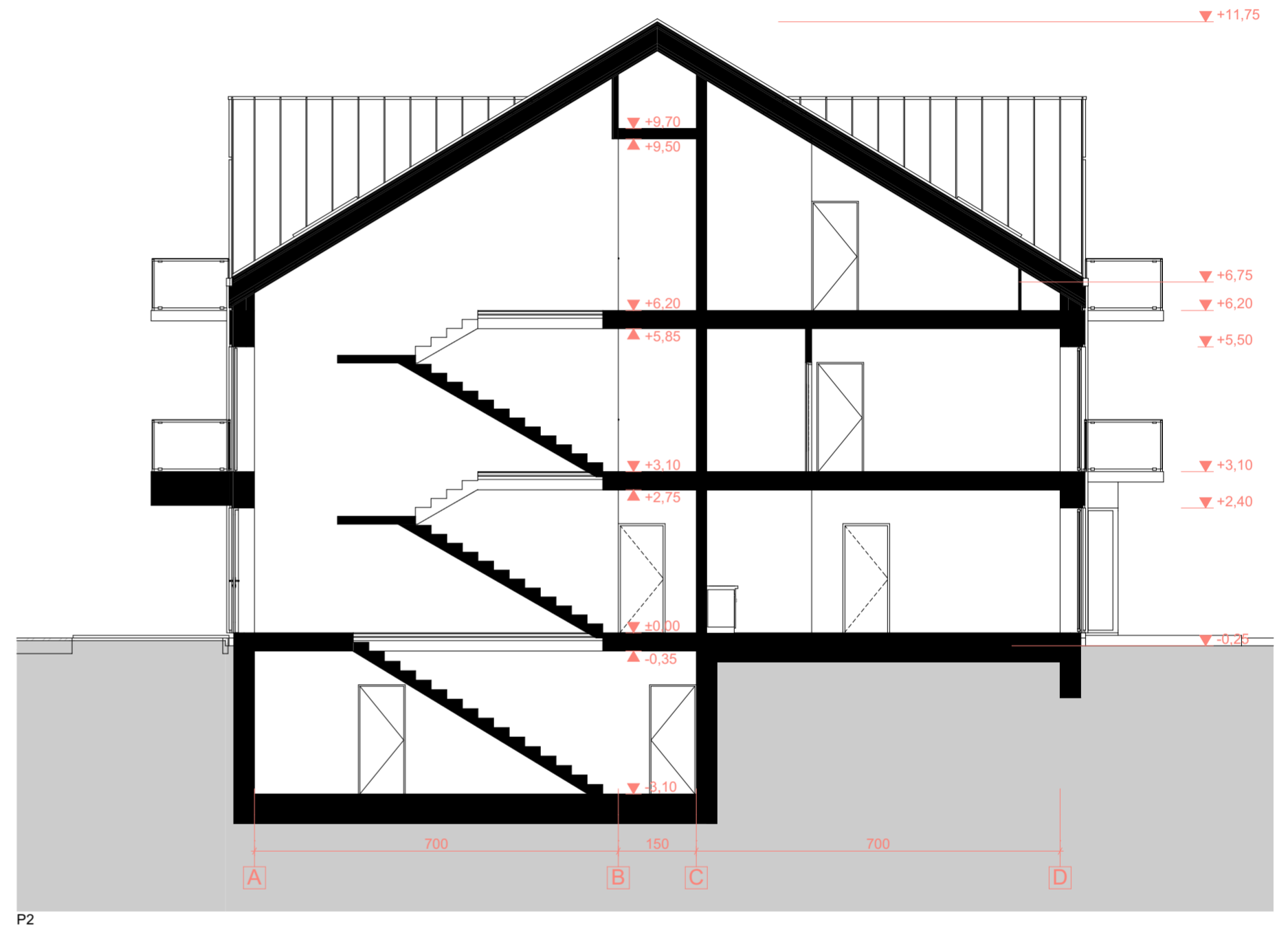
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1798,72
-------------------------------	----------------



		UAB AIF LT +37052727019 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 orionas@domino.lt www.dna.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: MANSARDOS PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "YXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-A-4
PP				Lapas	Lapų
				1	1

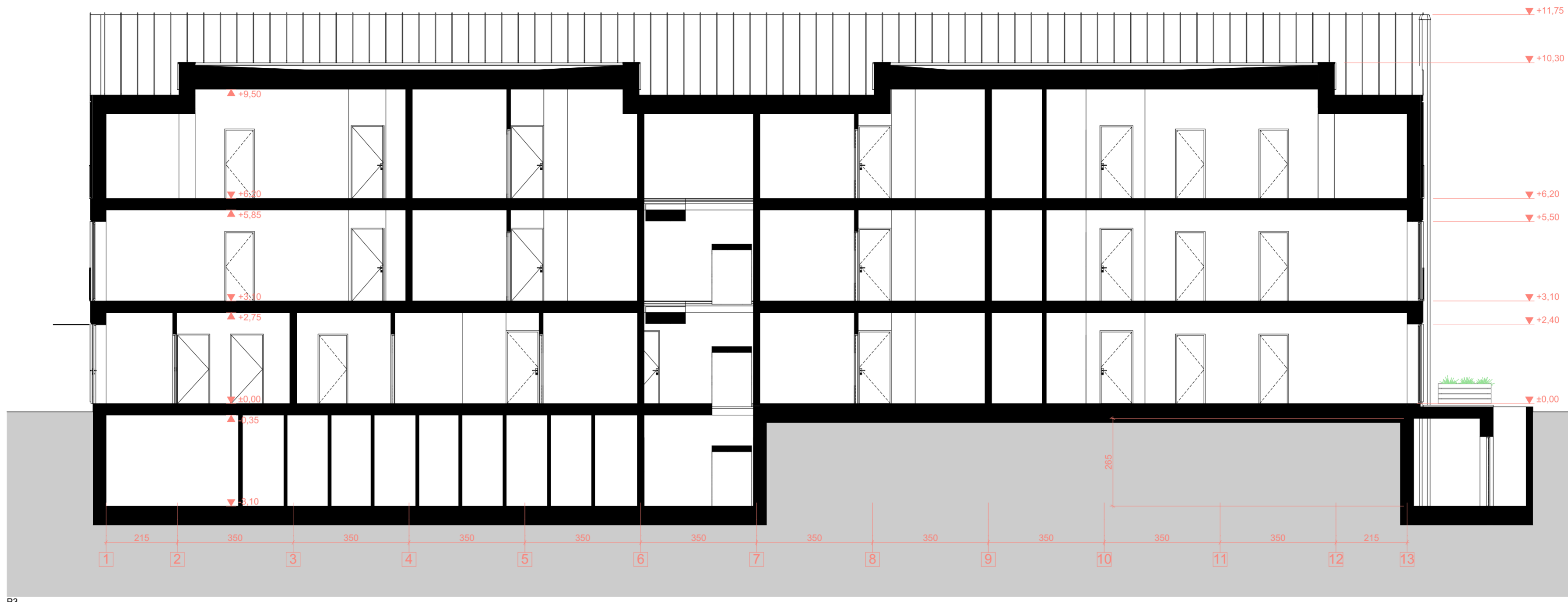


P1

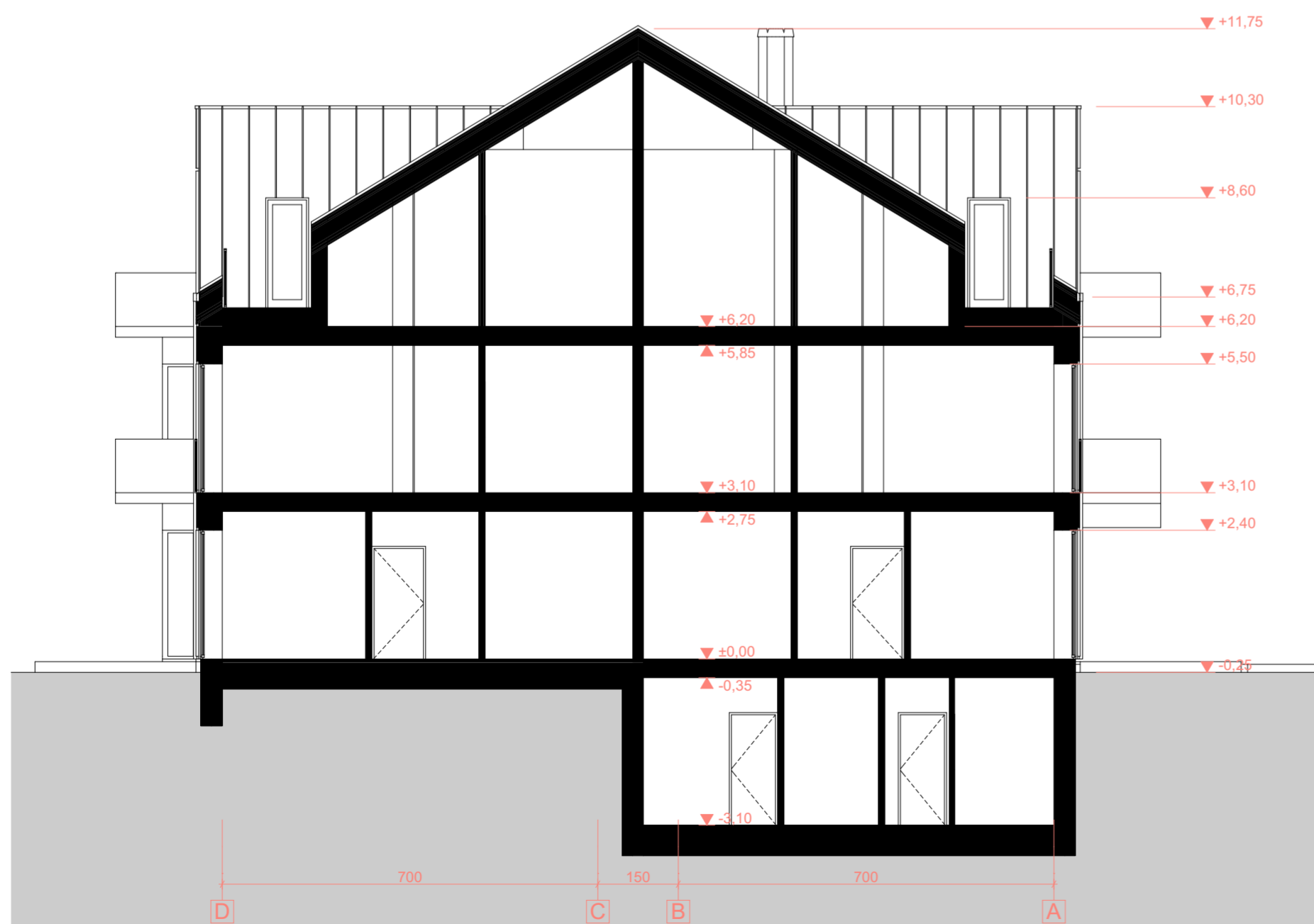


P2

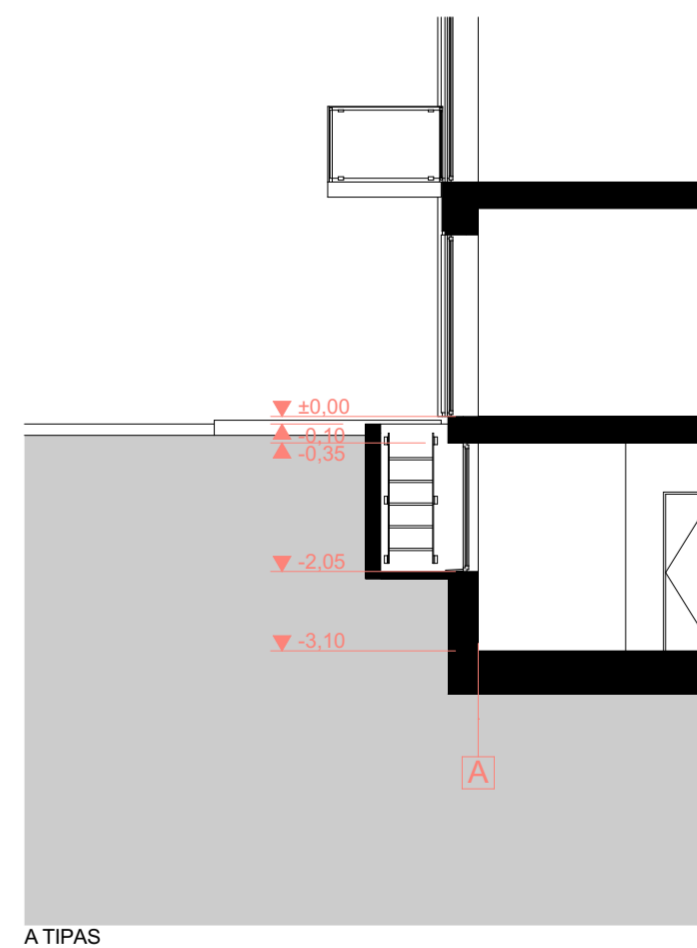
		UAB AIF LT +370525121219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)	
A 2028		Arch. A. Navidauskas Arch. A. Ciparis		Brėžinys: PŪVIAI P1, P2; M 1:100	
A.PDV / Arch. A. Dominas 8/28/2020		MIB Domino-Navidausko architektų studija 800905432 / 800905429 arch@dna.lt / dna@dna.lt www.dna.lt / dna.lt T. Savaitės g. 10A, Vilnius		Laida 0	
Statija: PP	Statyba: UAB "XXT3"			Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-A-5	
				Lapas	Lapų
				1	1



P3



P4

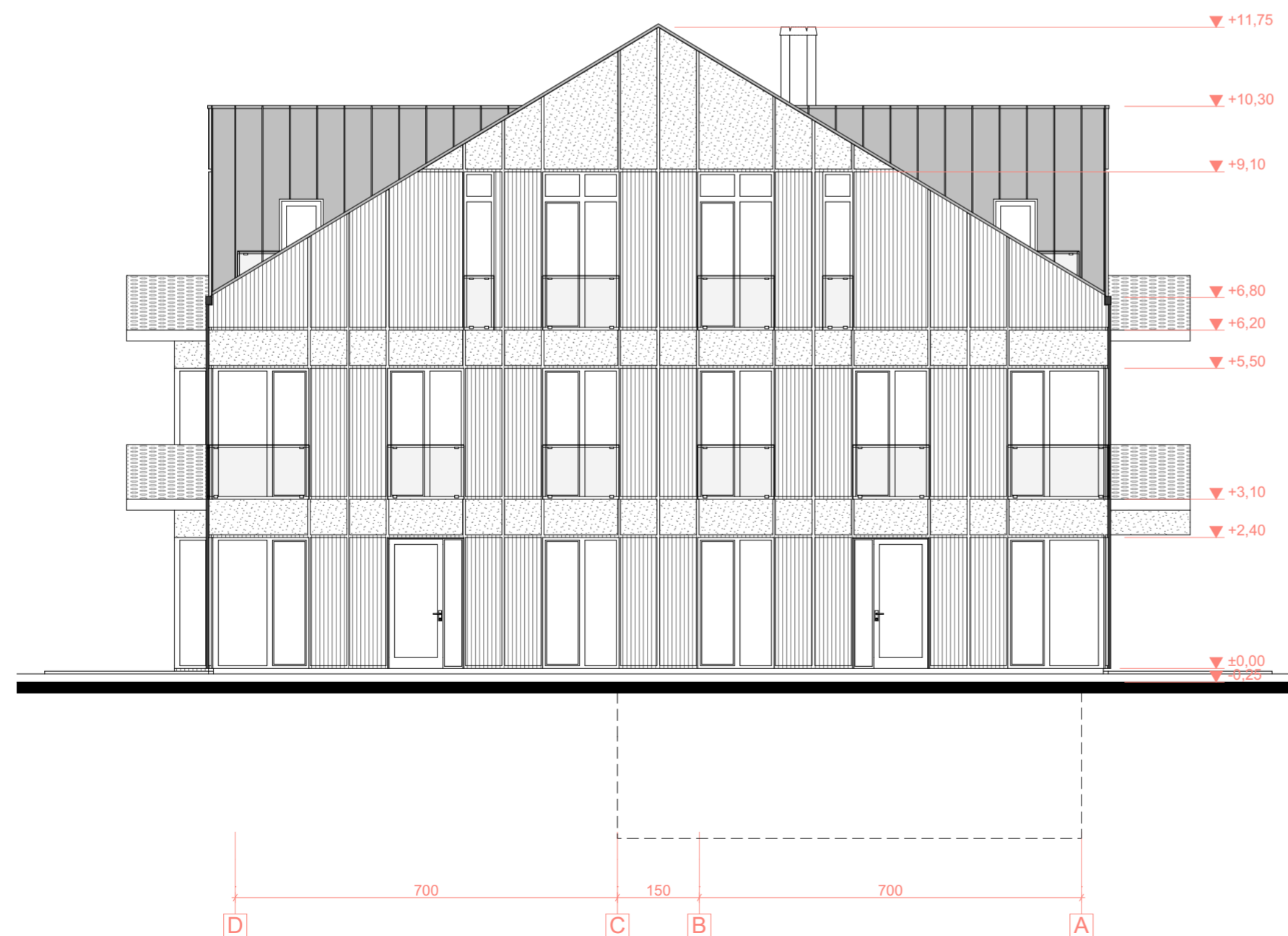


A TIPAS

		UAB AIF LT +37020170219 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Brėžinys: PŪVIAI P3, P4, P5; M 1:100	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020	Lapas 0	
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020	Lapų 1 1	
Stadija:	PP	Statytojas:	UAB "XXT3"	Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-A-6	



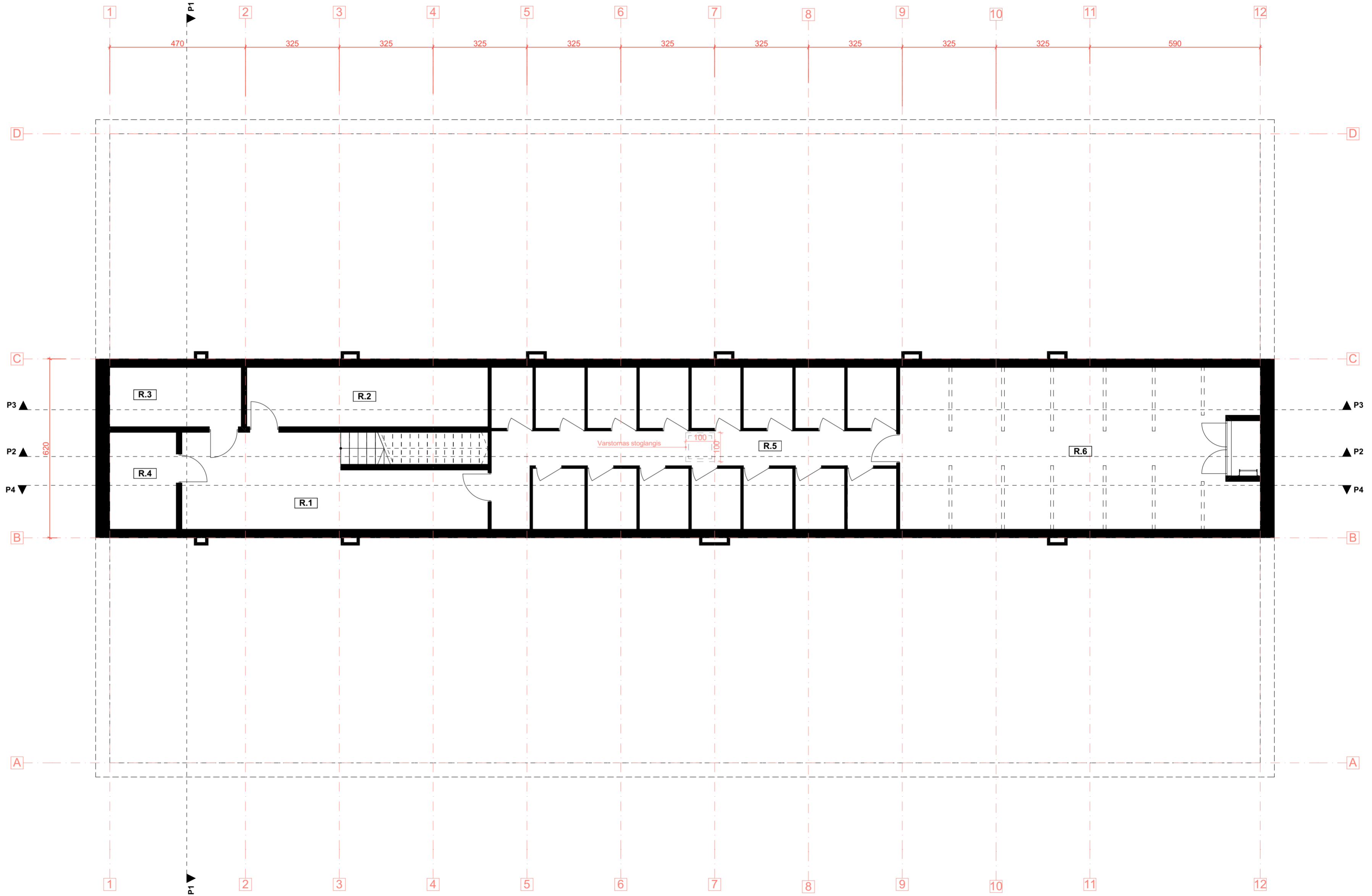
F1



F2

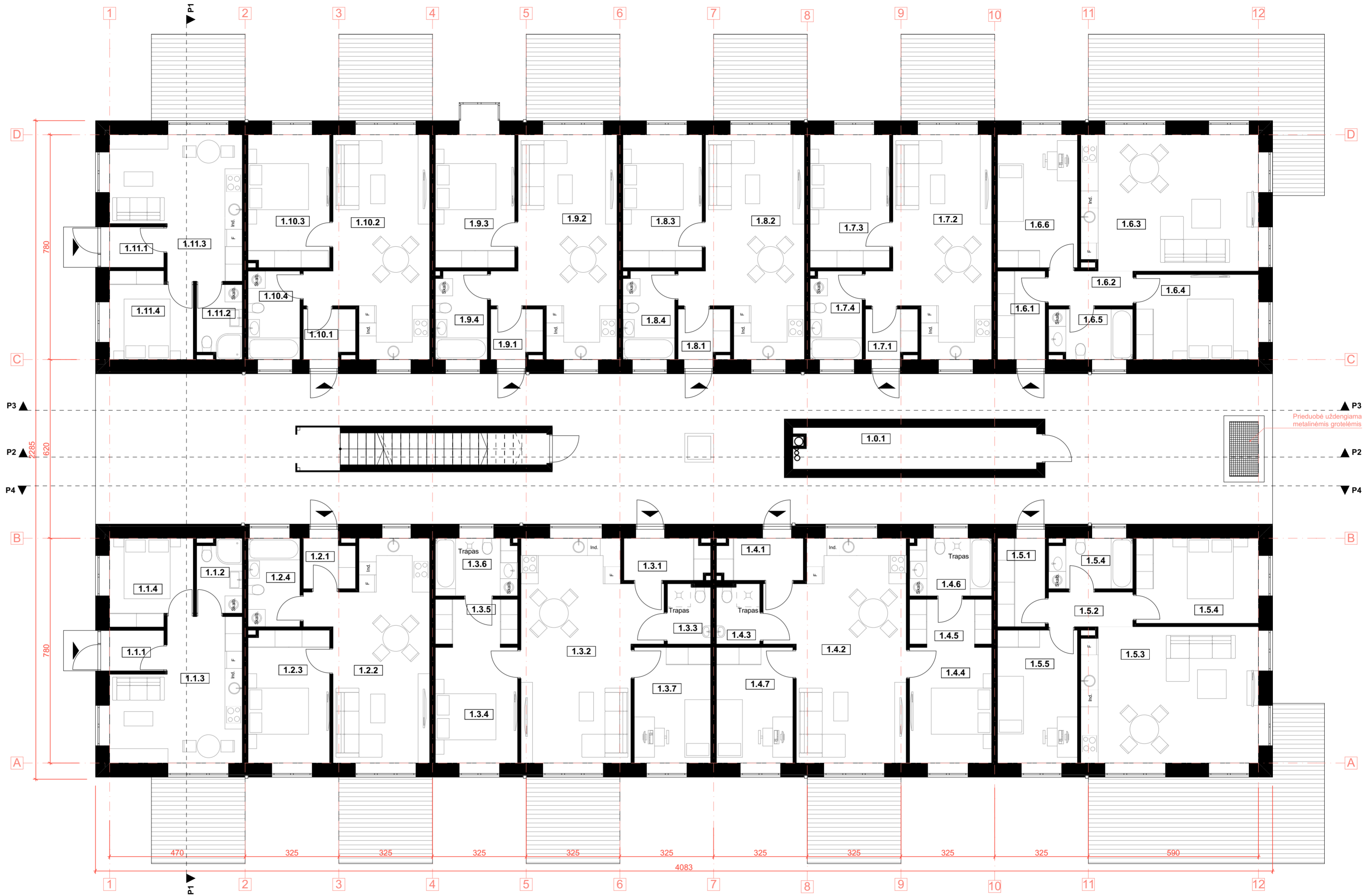
		UAB AIF LT +37052121219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (A)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 orionas@domino.lt www.domino.lt T. Savaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: FASADAI 1-13, D-A; M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-A-7
PP				Lapas	Lapų
				1	1

00 RŪSIO EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
Rūsio pat.		
R.1	Laiptinė	28,88
R.2	Techninės patalpos	17,12
R.3	Vandens įvado pat.	9,33
R.4	Elektros įvado pat.	7,70
R.5	Pagalbinės patalpos	78,57
R.6	Techninė patalpa	67,13
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		208,73 m²
		1965,55



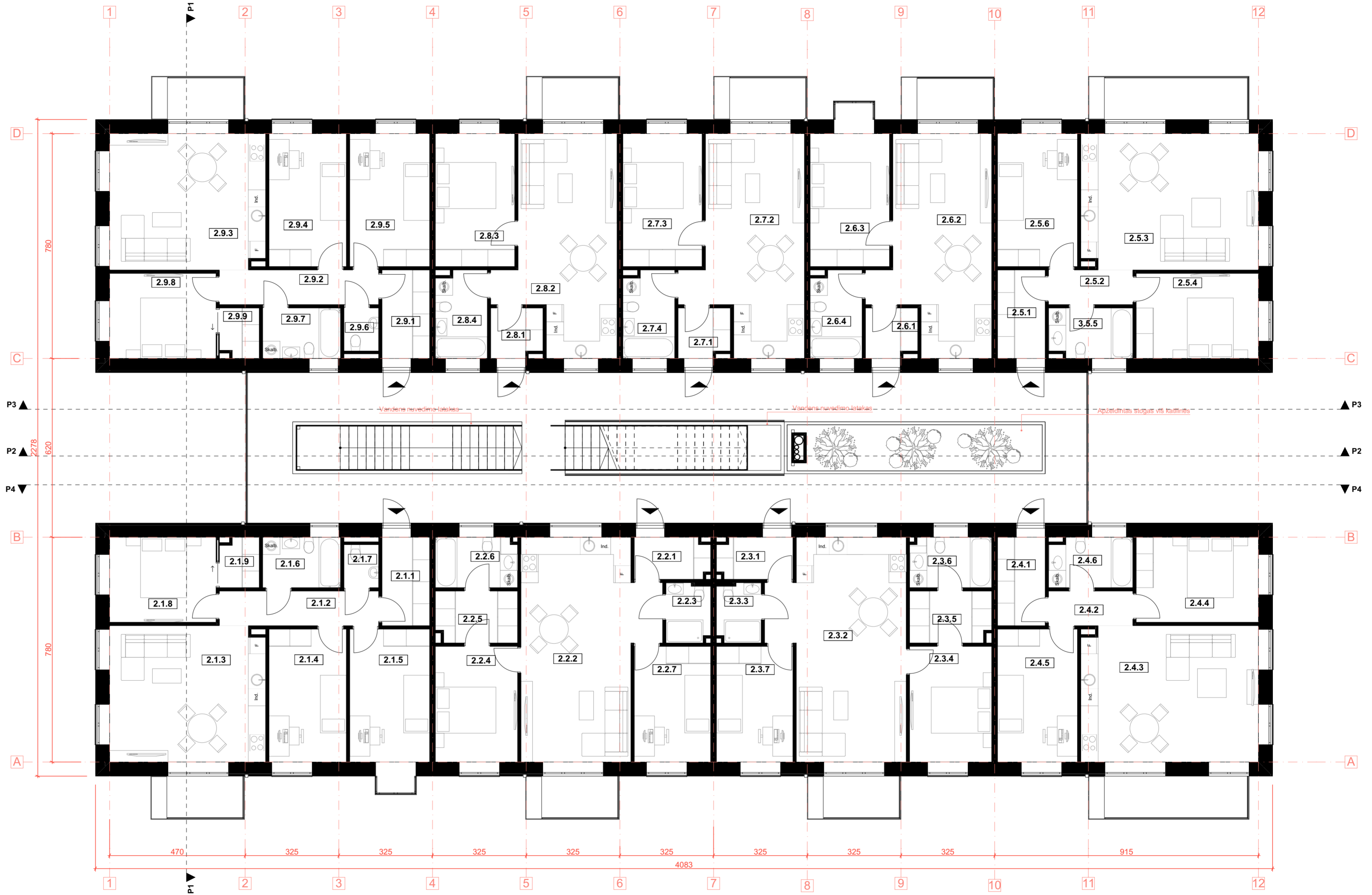
				UAB AIF LT +37052512019 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)			
MIB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 mibdomino@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius				Brėžinys: RŪSIO PLANAS, M 1:100		Laida 0	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-AA-1			
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020	Lapas 1		Lapų 1	
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020				
Stadija:	PP	Statytojas:	UAB "XXT3"				

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR	PAVADINIMAS	M2
Bendro naudojimo pat.		
1.0.1	Katlinė	12,04
		12,04 m²
BRB-AA1.1.1		
1.1.1	Tambūras	2,63
1.1.2	San. mazgas	3,93
1.1.3	Svetainė / virtuvė	19,37
1.1.4	Kambarys	8,44
		34,37 m²
BRB-AA1.1.2		
1.2.1	Tambūras	3,01
1.2.2	Virtuvė / svetainė	25,68
1.2.3	Kambarys	12,95
1.2.4	San. mazgas	5,53
		47,17 m²
BRB-AA1.1.3		
1.3.1	Tambūras	4,21
1.3.2	Virtuvė / svetainė	31,55
1.3.3	San. mazgas	3,05
1.3.4	Kambarys	11,43
1.3.5	Drabužinė	4,42
1.3.6	San. mazgas	5,63
1.3.7	Kambarys	10,63
		70,92 m²
BRB-AA1.1.4		
1.4.1	Tambūras	4,21
1.4.2	Virtuvė / svetainė	31,55
1.4.3	San. mazgas	3,05
1.4.4	Kambarys	11,43
1.4.5	Drabužinė	4,42
1.4.6	San. mazgas	5,63
1.4.7	Kambarys	10,63
		70,92 m²
BRB-AA1.1.5		
1.5.1	Tambūras	5,07
1.5.2	Koridorius	3,50
1.5.3	Virtuvė / svetainė	28,89
1.5.4	Kambarys	12,51
1.5.4	San. mazgas	4,95
1.5.5	Kambarys	12,77
		67,69 m²
BRB-AA1.1.6		
1.6.1	Tambūras	5,07
1.6.2	Koridorius	3,50
1.6.3	Virtuvė / svetainė	28,89
1.6.4	Kambarys	12,51
1.6.5	San. mazgas	4,95
1.6.6	Kambarys	12,77
		67,69 m²
BRB-AA1.1.7		
1.7.1	Tambūras	3,01
1.7.2	Virtuvė / svetainė	26,06
1.7.3	Kambarys	12,68
1.7.4	San. mazgas	5,46
		47,21 m²
BRB-AA1.1.8		
1.8.1	Tambūras	3,01
1.8.2	Virtuvė / svetainė	26,06
1.8.3	Kambarys	12,68
1.8.4	San. mazgas	5,46
		47,21 m²
BRB-AA1.1.9		
1.9.1	Tambūras	3,01
1.9.2	Virtuvė / svetainė	26,06
1.9.3	Kambarys	12,68
1.9.4	San. mazgas	5,46
		47,21 m²
BRB-AA1.1.10		
1.10.1	Tambūras	3,01
1.10.2	Virtuvė / svetainė	25,68
1.10.3	Kambarys	12,95
1.10.4	San. mazgas	5,53
		47,17 m²
BRB-AA1.1.11		
1.11.1	Tambūras	2,63
1.11.2	San. mazgas	3,93
1.11.3	Svetainė / virtuvė	19,37
1.11.4	Kambarys	8,44
		34,37 m²
		593,97 m²
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		1965,55



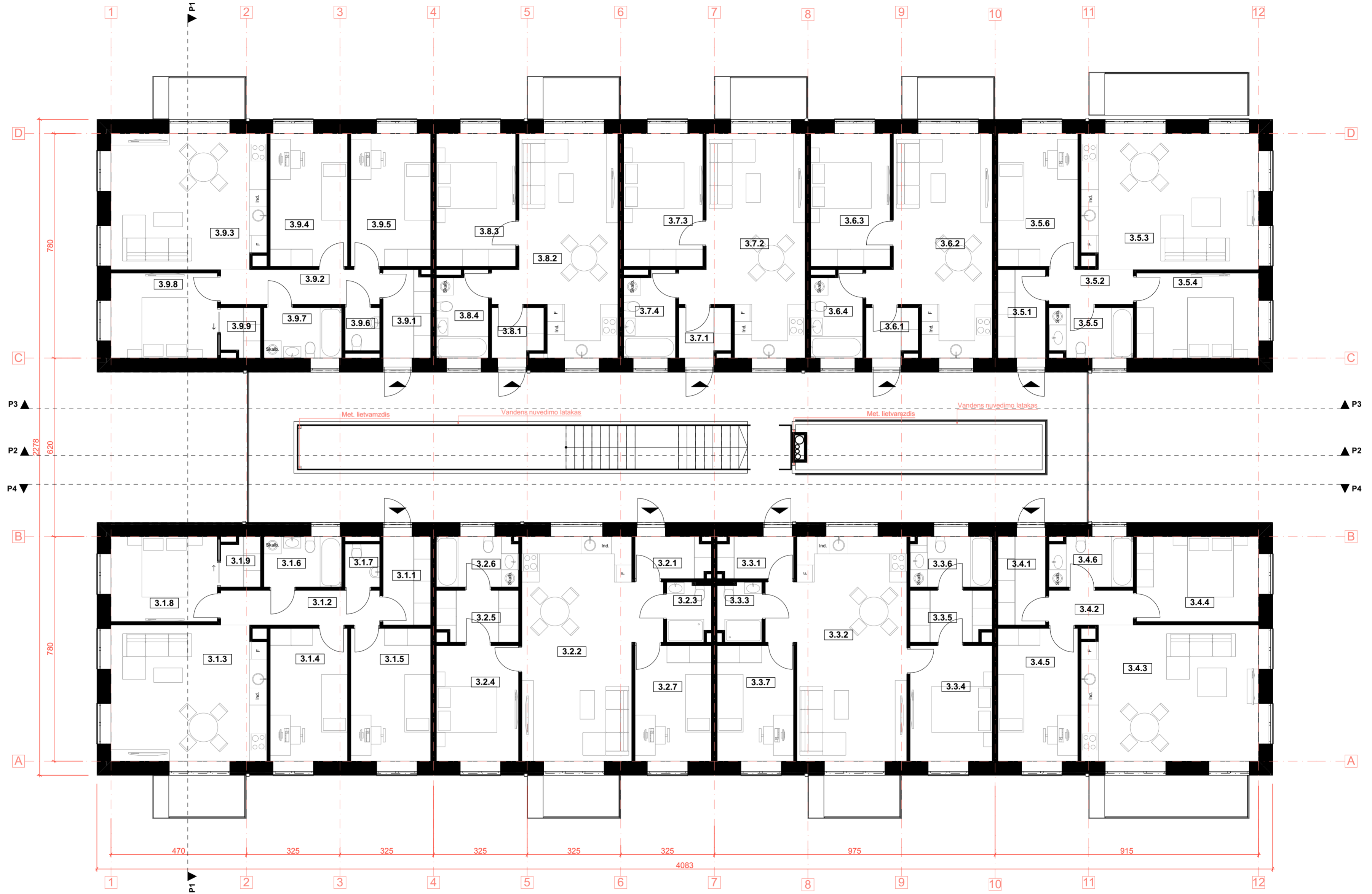
		UAB AIF LT +37052512019 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)	
A 2028 A PDV / Arch.		A. Dominas	8/27/2020	Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
		Arch. A. Navidauskas	8/27/2020		
		Arch. A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "XTT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-AA-2
PP				Lapas	Lapų
				1	1

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.AA1.2.1		
2.1.1	Tambūras	5,07
2.1.2	Koridorius	6,62
2.1.3	Virtuvė / svetainė	25,35
2.1.4	Kambarys	12,35
2.1.5	Kambarys	12,77
2.1.6	San. mazgas	4,73
2.1.7	San. mazgas	1,79
2.1.8	Kambarys	10,89
2.1.9	Drabužinė	2,35
		81,92 m²
BRB.AA1.2.2		
2.2.1	Tambūras	3,69
2.2.2	Virtuvė / svetainė	32,02
2.2.3	San. mazgas	3,09
2.2.4	Kambarys	11,43
2.2.5	Drabužinė	5,00
2.2.6	San. mazgas	4,92
2.2.7	Kambarys	10,63
		70,78 m²
BRB.AA1.2.3		
2.3.1	Tambūras	3,69
2.3.2	Virtuvė / svetainė	32,02
2.3.3	San. mazgas	3,09
2.3.4	Kambarys	11,43
2.3.5	Drabužinė	5,00
2.3.6	San. mazgas	4,92
2.3.7	Kambarys	10,63
		70,78 m²
BRB.AA1.2.4		
2.4.1	Tambūras	5,07
2.4.2	Koridorius	3,50
2.4.3	Virtuvė / svetainė	28,89
2.4.4	Kambarys	12,51
2.4.5	Kambarys	12,77
2.4.6	San. mazgas	4,95
		67,69 m²
BRB.AA1.2.5		
2.5.1	Tambūras	5,07
2.5.2	Koridorius	3,50
2.5.3	Virtuvė / svetainė	28,89
2.5.4	Kambarys	12,51
2.5.6	Kambarys	12,77
3.5.5	San. mazgas	4,95
		67,69 m²
BRB.AA1.2.6		
2.6.1	Tambūras	3,01
2.6.2	Virtuvė / svetainė	26,06
2.6.3	Kambarys	12,68
2.6.4	San. mazgas	5,35
		47,10 m²
BRB.AA1.2.7		
2.7.1	Tambūras	3,01
2.7.2	Virtuvė / svetainė	26,06
2.7.3	Kambarys	12,68
2.7.4	San. mazgas	5,35
		47,10 m²
BRB.AA1.2.8		
2.8.1	Tambūras	3,01
2.8.2	Virtuvė / svetainė	26,06
2.8.3	Kambarys	12,68
2.8.4	San. mazgas	5,35
		47,10 m²
BRB.AA1.2.9		
2.9.1	Tambūras	5,07
2.9.2	Koridorius	6,62
2.9.3	Virtuvė / svetainė	25,35
2.9.4	Kambarys	12,35
2.9.5	Kambarys	12,77
2.9.6	San. mazgas	1,79
2.9.7	San. mazgas	4,72
2.9.8	Kambarys	10,89
2.9.9	Drabužinė	2,29
		81,85 m²
		582,01 m²
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		1965,55

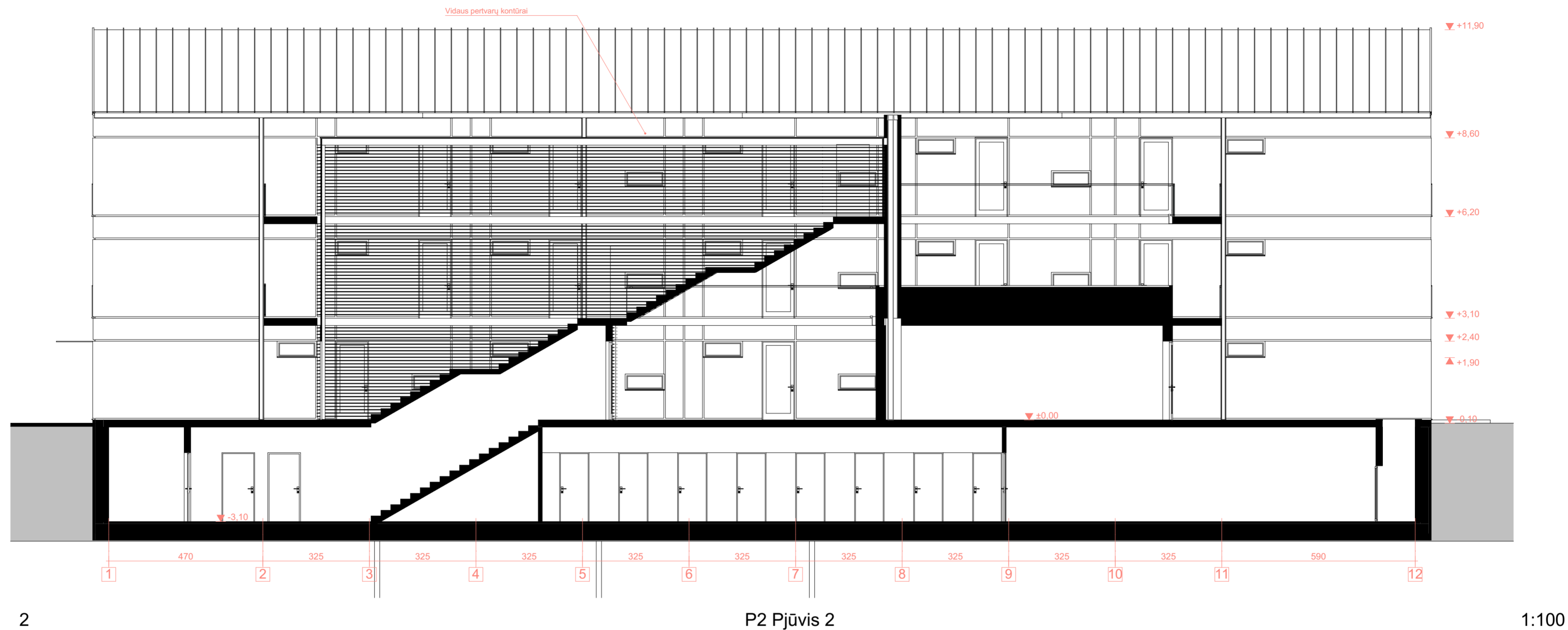


		UAB AIF LT +37052512019 www.aif.lt E. Šimkūnaitė g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 orionas@dominostudio.lt www.dominostudio.lt T. Savickaitė g. 10A, Vilnius		Brėžinys: ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-AA-3
PP				Lapas	Lapų
				1	1

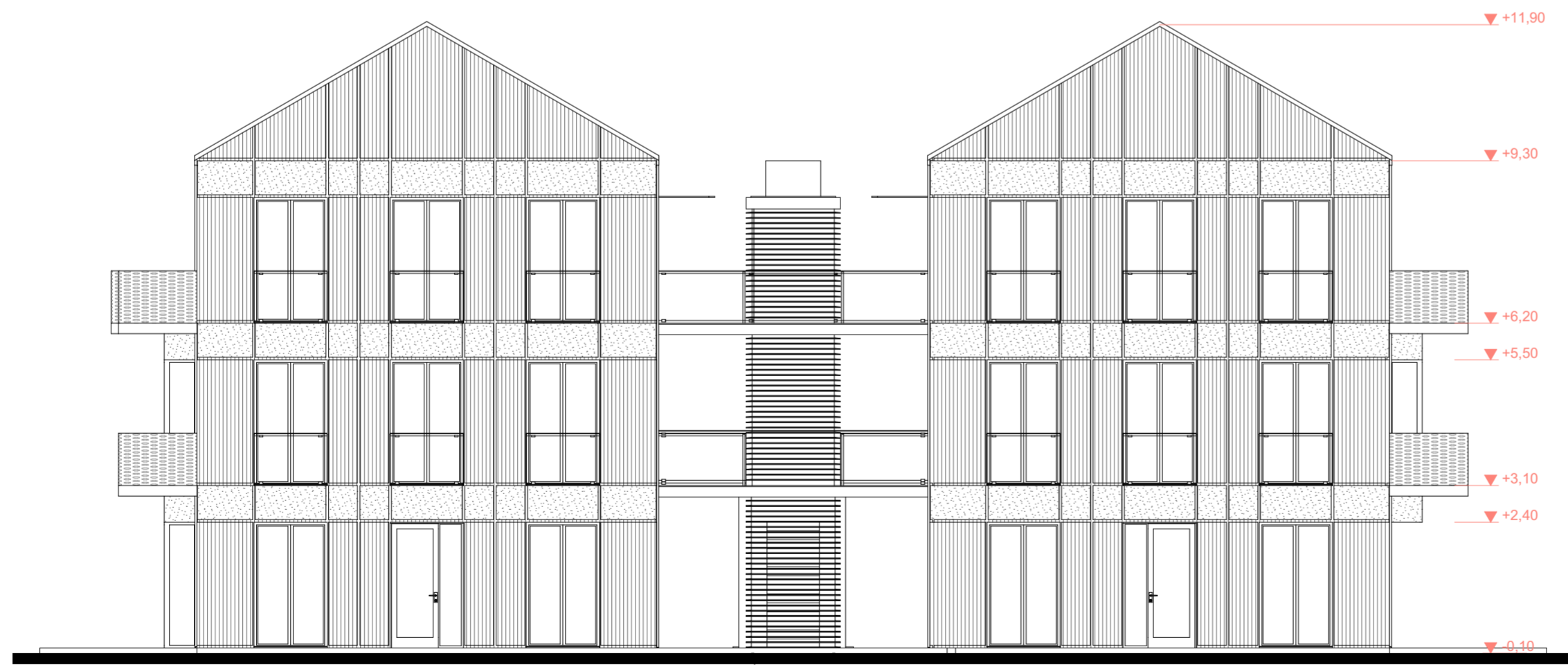
TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.AA1.3.1		
3.1.1	Tambūras	5,07
3.1.2	Koridorius	6,62
3.1.3	Virtuvė / svetainė	25,24
3.1.4	Kambarys	12,35
3.1.5	Kambarys	12,77
3.1.6	San. mazgas	4,73
3.1.7	San. mazgas	1,79
3.1.8	Kambarys	10,89
3.1.9	Drabužinė	2,24
		81,70 m²
BRB.AA1.3.2		
3.2.1	Tambūras	3,69
3.2.2	Virtuvė / svetainė	32,02
3.2.3	San. mazgas	3,04
3.2.4	Kambarys	11,43
3.2.5	Drabužinė	4,92
3.2.6	San. mazgas	4,92
3.2.7	Kambarys	10,63
		70,65 m²
BRB.AA1.3.3		
3.3.1	Tambūras	3,69
3.3.2	Virtuvė / svetainė	32,02
3.3.3	San. mazgas	3,04
3.3.4	Kambarys	11,43
3.3.5	Drabužinė	4,92
3.3.6	San. mazgas	4,92
3.3.7	Kambarys	10,63
		70,65 m²
BRB.AA1.3.4		
3.4.1	Tambūras	5,07
3.4.2	Koridorius	3,50
3.4.3	Virtuvė / svetainė	28,78
3.4.4	Kambarys	12,51
3.4.5	Kambarys	12,77
3.4.6	San. mazgas	4,95
		67,58 m²
BRB.AA1.3.5		
3.5.1	Tambūras	5,07
3.5.2	Koridorius	3,50
3.5.3	Virtuvė / svetainė	28,78
3.5.4	Kambarys	12,51
3.5.5	San. mazgas	4,95
3.5.6	Kambarys	12,77
		67,58 m²
BRB.AA1.3.6		
3.6.1	Tambūras	3,01
3.6.2	Virtuvė / svetainė	26,06
3.6.3	Kambarys	12,68
3.6.4	San. mazgas	5,25
		47,00 m²
BRB.AA1.3.7		
3.7.1	Tambūras	3,01
3.7.2	Virtuvė / svetainė	26,06
3.7.3	Kambarys	12,68
3.7.4	San. mazgas	5,25
		47,00 m²
BRB.AA1.3.8		
3.8.1	Tambūras	3,01
3.8.2	Virtuvė / svetainė	26,16
3.8.3	Kambarys	12,68
3.8.4	San. mazgas	5,25
		47,10 m²
BRB.AA1.3.9		
3.9.1	Tambūras	4,96
3.9.2	Koridorius	6,62
3.9.3	Virtuvė / svetainė	25,24
3.9.4	Kambarys	12,35
3.9.5	Kambarys	12,77
3.9.6	San. mazgas	1,79
3.9.7	San. mazgas	4,72
3.9.8	Kambarys	10,89
3.9.9	Drabužinė	2,24
		81,58 m²
		580,84 m²
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		1965,55




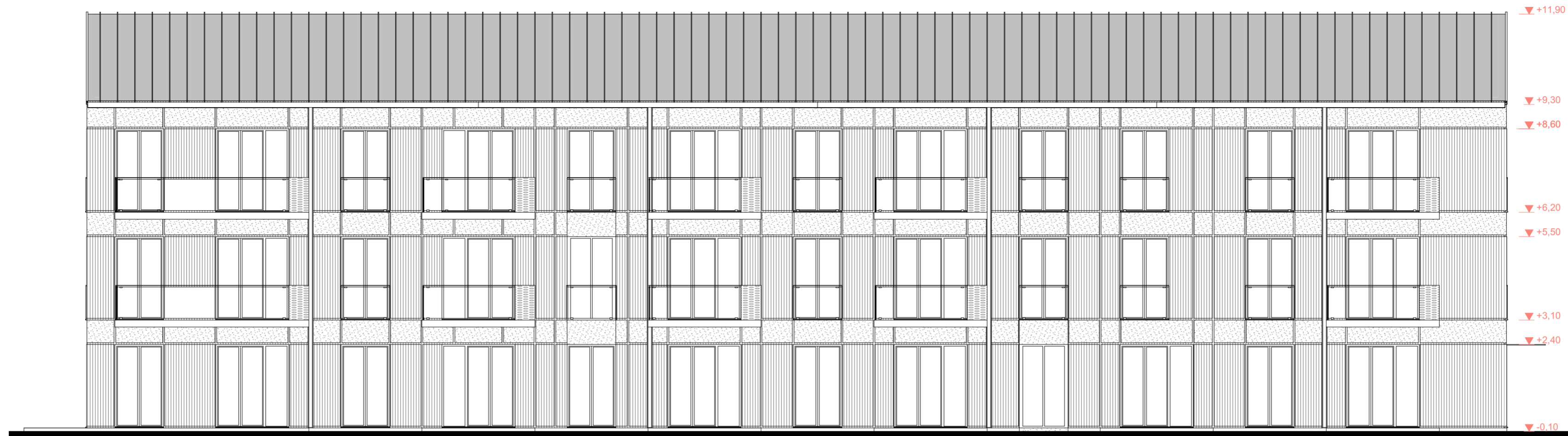
		UAB AIF LT +370525120209 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 orionas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savickaitė g. 10A, Vilnius		Brėžinys: TREČIO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-AA-4
PP				Lapas	Lapų
				1	1



AI		UAB AIF LT +370522121219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)
DNA STUDIO		MB Dominas-Navidauskas architektų studija 800905432 / 800905429 domin@dna.lt www.dna.lt T. Savanoriaus g. 10A, Vilnius		Būtinys: PJŪVIS P1, P2; M 1:100
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020	
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020	
Stadija: PP	Statytojas: UAB "XXT3"	Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-AA-5		Lapas 1
				Lapų 1



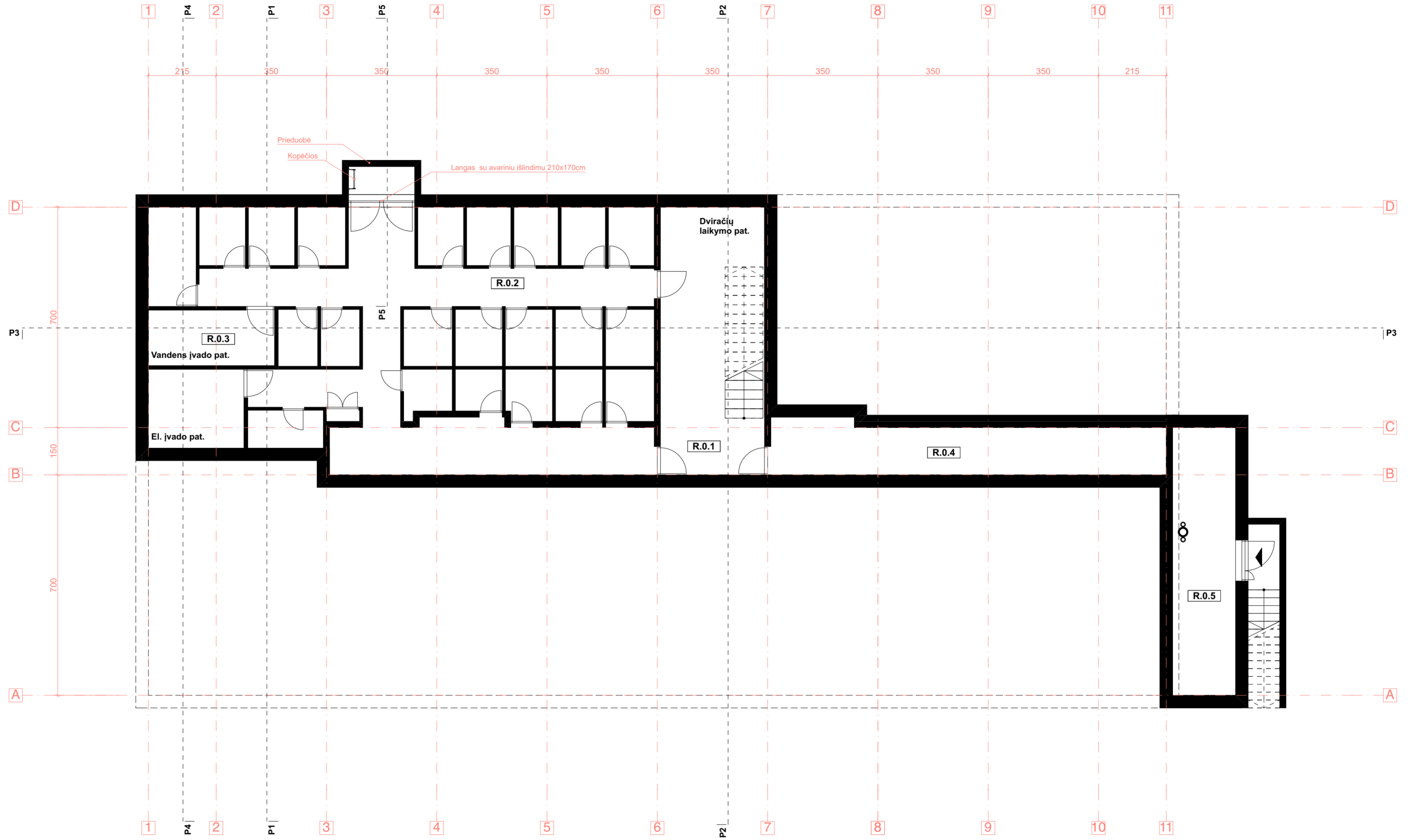
		UAB AIF LT +37052727019 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)	
MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 arch@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savaitės g. 10A, Vilnius		Arch. A. Navidauskas 8/27/2020		Brėžinys: FASADAI 1-12, D-A; M 1:100	
Arch. A. Ciparis 8/27/2020		Laida 0		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-AA-6	
Statija: PP	Statytojas: UAB "XXT3"			Lapas 1	Lapų 1



		UAB AIF LT +3705272709 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričkaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (AA-1)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905432 arch@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: FASADAI 12-1, A-D; M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-AA-7	
PP				Lapas	Lapų
				1	1

RŪSIO EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
Rūsio pat.		
R.0.1	Bendro naudojimo pat.	24,43
R.0.2	Pagalbinės pat.	113,05
R.0.3	Techinės pat.	18,20
R.0.4	Inžinerinis koridorius	18,82
R.0.5	Dujinės katilinės pat.	17,00
		191,50 m²

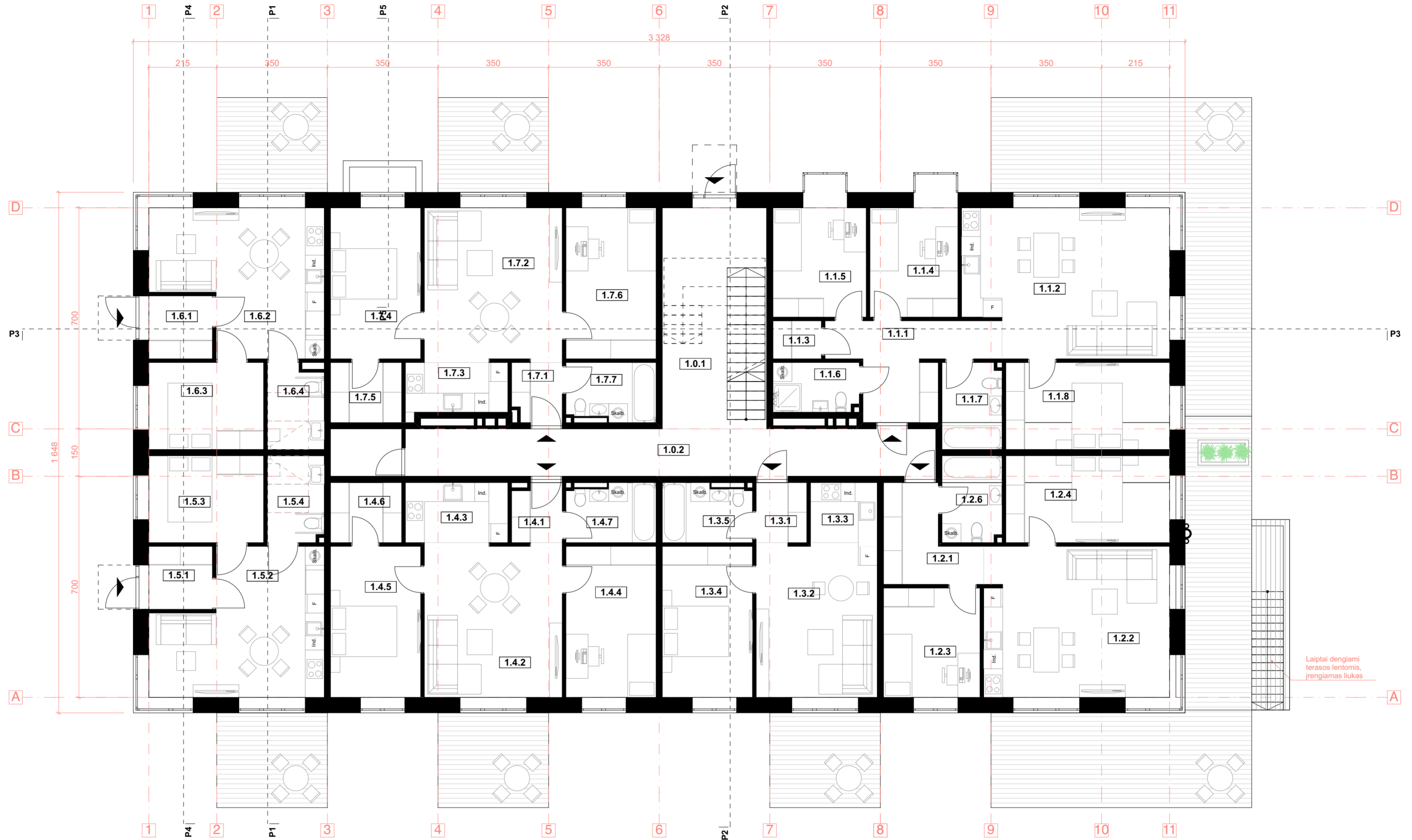
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1 489,12
-------------------------------	-----------------



				UAB AIF LT +370525176769 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė	31/08/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)			
MIB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800056429 orionas@domino.lt www.domino.lt E. Šarūnaitės g. 10A, Vilnius				Brėžinys: RŪSIO PLANAS, M1:100		Laida 0	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	31/08/2020	Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-B-1			
	Arch.	A. Navidauskas	31/08/2020	Lapas 1		Lapų 1	
	Arch.	A. Ciparis	31/08/2020				
Stadija:	PP	Statytojas:	UAB "XXT3"				

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.B.1.1		
1.1.1	Holas	11,46
1.1.2	Svetainė/ valgomasis	29,76
1.1.3	Pagalbinė pat.	1,84
1.1.4	Kambarys	9,62
1.1.5	Kambarys	10,21
1.1.6	San. mazgas	4,22
1.1.7	San. mazgas	5,16
1.1.8	Kambarys	14,25
		86,52 m²
BRB.B.1.2		
1.2.1	Holas	7,30
1.2.2	Svetainė/ valgomasis	28,03
1.2.3	Kambarys	10,55
1.2.4	Kambarys	14,25
1.2.6	San. mazgas	5,16
		65,29 m²
BRB.B.1.3		
1.3.1	Holas	3,04
1.3.2	Svetainė/ valgomasis	18,68
1.3.3	Virtuvė	4,01
1.3.4	Kambarys	13,62
1.3.5	San. mazgas	5,13
		44,48 m²
BRB.B.1.4		
1.4.1	Holas	2,88
1.4.2	Svetainė/ valgomasis	21,21
1.4.3	Virtuvė	6,16
1.4.4	Kambarys	13,62
1.4.5	Kambarys	13,62
1.4.6	Rūbinė	4,27
1.4.7	San. mazgas	5,13
		66,89 m²
BRB.B.1.5		
1.5.1	Tambūras	4,00
1.5.2	Svetainė/ virtuvė	22,03
1.5.3	Miegamasis	9,98
1.5.4	San. mazgas	4,88
		40,89 m²
BRB.B.1.6		
1.6.1	Tambūras	4,00
1.6.2	Svetainė/ virtuvė	22,03
1.6.3	Miegamasis	9,98
1.6.4	San. mazgas	4,70
		40,71 m²
BRB.B.1.7		
1.7.1	Holas	2,90
1.7.2	Svetainė/ valgomasis	21,21
1.7.3	Virtuvė	5,18
1.7.4	Kambarys	13,62
1.7.5	Rūbinė	4,27
1.7.6	Kambarys	13,62
1.7.7	San. mazgas	5,29
		66,09 m²
Bendro naudojimo pat.		
1.0.1	Laiptinė	17,10
1.0.2	Koridorius	28,72
		45,82 m²
		456,69 m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS	
	1 489,12

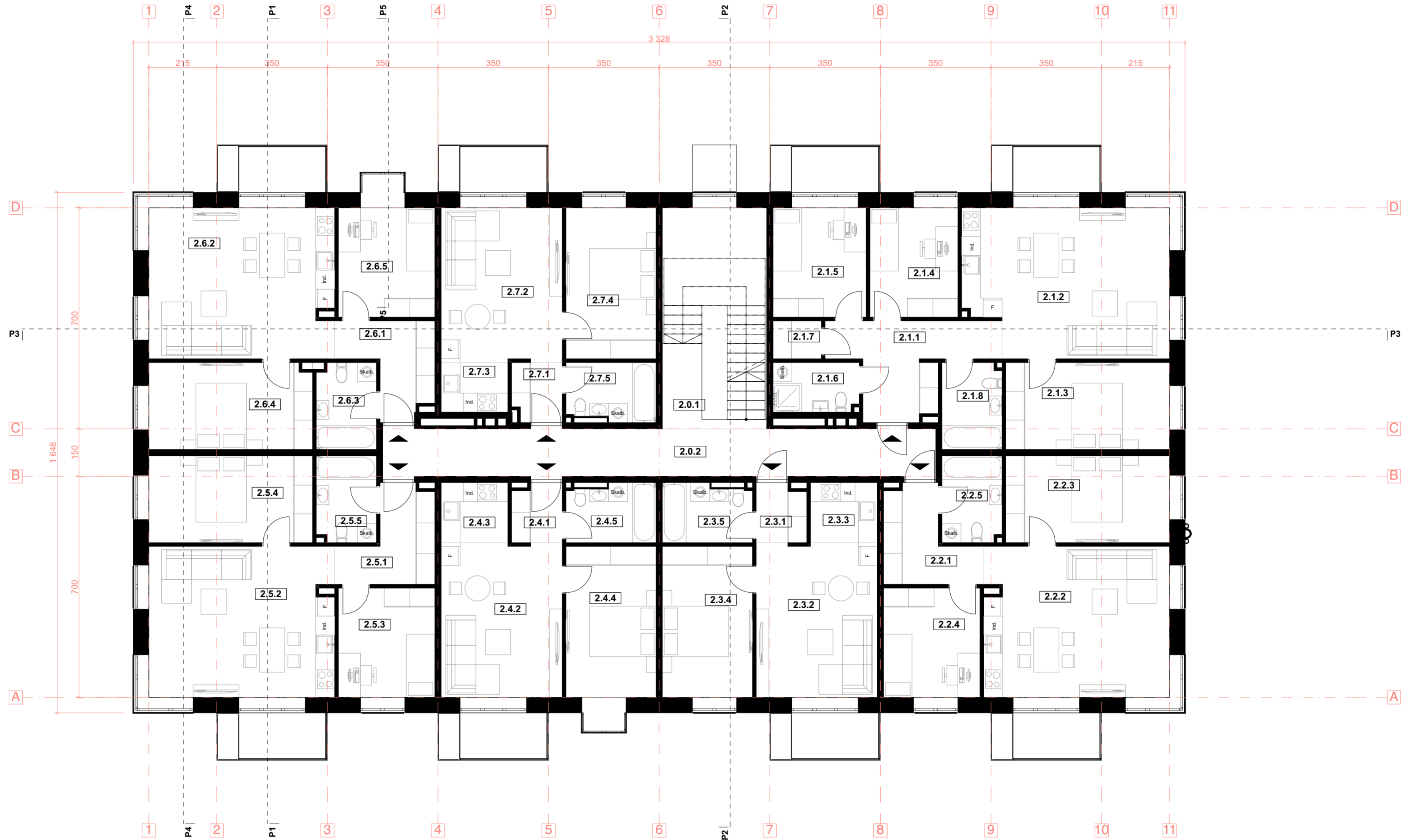


Laiptai dengiami terasos lentomis, rengiamas liukas

		UAB AIF LT +37052517019 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė	31/08/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800056429 orionas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt E. Šarūnaitis g. 10A, Vilnius		Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	31/08/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	31/08/2020		
	Arch.	A. Ciparis	31/08/2020		
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-B-2	
PP				Lapas	Lapų
				1	1

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.B.2.1		
2.1.1	Holas	11,28
2.1.2	Svetainė/ valgomasis	29,68
2.1.3	Kambarys	14,25
2.1.4	Kambarys	9,62
2.1.5	Miegamasis	10,21
2.1.6	San. mazgas	4,22
2.1.7	Pagalbinė pat.	1,84
2.1.8	San. mazgas	5,16
		86,26 m²
BRB.B.2.2		
2.2.1	Holas	7,14
2.2.2	Svetainė/ valgomasis	27,86
2.2.3	Kambarys	14,25
2.2.4	Kambarys	10,55
2.2.5	San. mazgas	5,16
		64,96 m²
BRB.B.2.3		
2.3.1	Holas	2,87
2.3.2	Svetainė/ valgomasis	18,68
2.3.3	Virtuvė	4,01
2.3.4	Kambarys	13,62
2.3.5	San. mazgas	5,13
		44,31 m²
BRB.B.2.4		
2.4.1	Holas	2,89
2.4.2	Svetainė/ valgomasis	18,68
2.4.3	Virtuvė	4,01
2.4.4	Kambarys	13,62
2.4.5	San. mazgas	5,13
		44,33 m²
BRB.B.2.5		
2.5.1	Holas	7,13
2.5.2	Svetainė/ valgomasis	27,86
2.5.3	Kambarys	10,55
2.5.4	Kambarys	14,25
2.5.5	San. mazgas	5,14
		64,93 m²
BRB.B.2.6		
2.6.1	Holas	6,91
2.6.2	Svetainė/ valgomasis	27,86
2.6.3	San. mazgas	5,12
2.6.4	Kambarys	14,11
2.6.5	Miegamasis	10,55
		64,55 m²
BRB.B.2.7		
2.7.1	Holas	2,90
2.7.2	Svetainė/ valgomasis	18,68
2.7.3	Virtuvė	3,31
2.7.4	Miegamasis	13,62
2.7.5	San. mazgas	5,13
		43,64 m²
Bendro naudojimo pat.		
2.0.1	Laiptinė	4,00
2.0.2	Kondorius	26,25
		30,25 m²
		443,23 m²

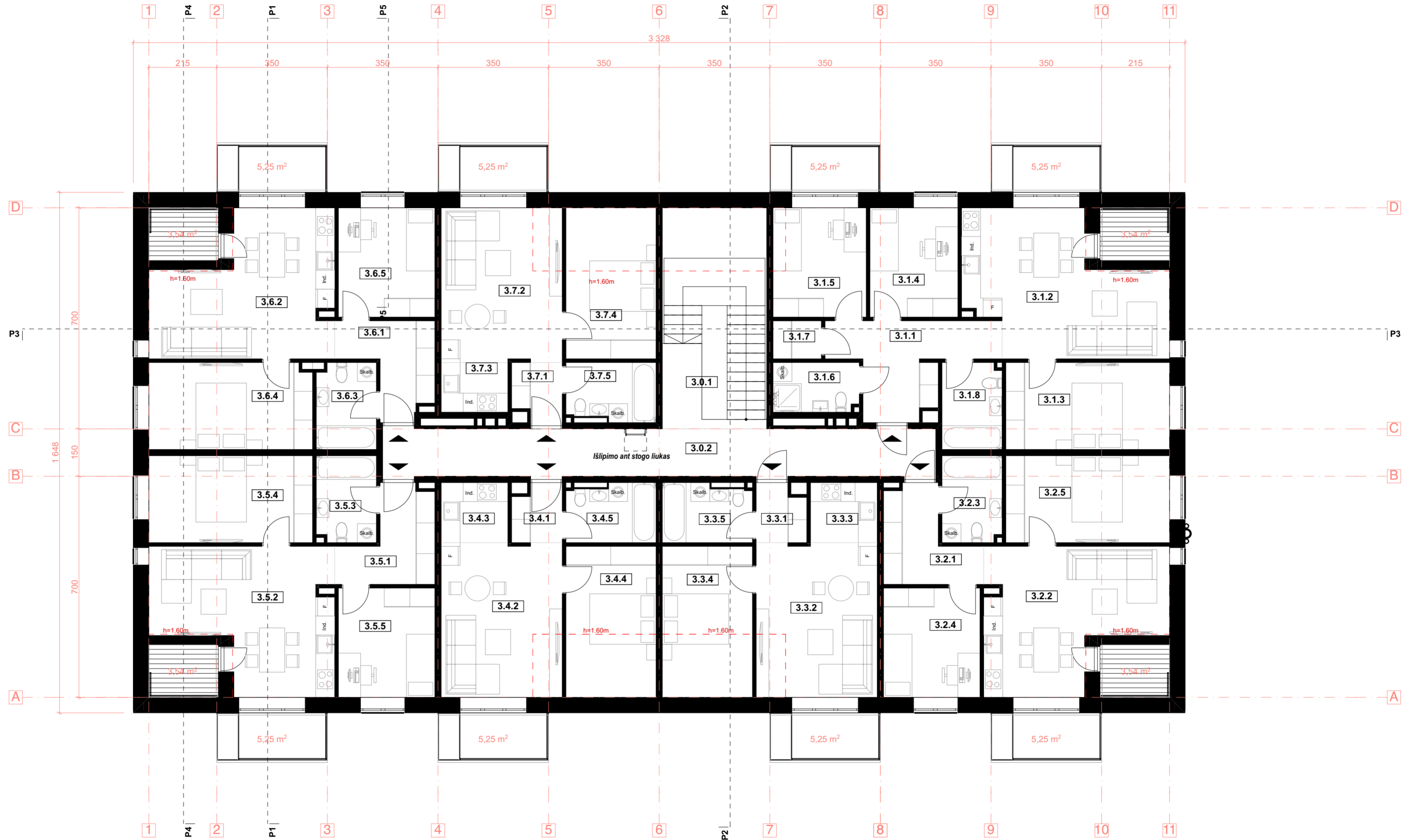
BENDRAS PASTATO PLOTAS	
	1 489,12



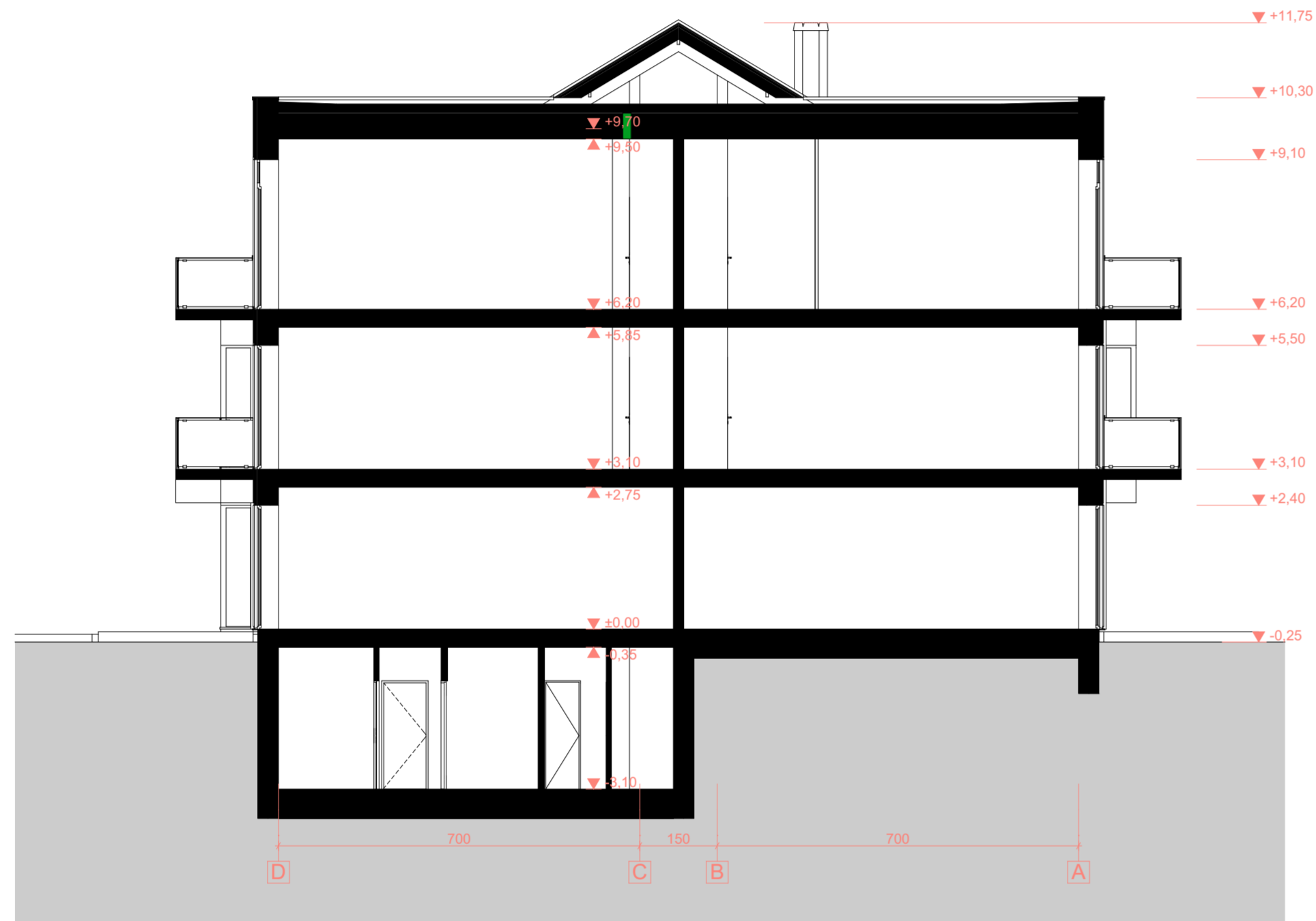
AIF		UAB AIF LT +370525176769 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	31/08/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)	
DNA STUDIO		MB Dominas-Navidas architektų studija 800905432 / 800905429 dominad@dnastudio.lt www.dnastudio.lt E. Šimkūnaitis g. 10A, Vilnius		Būklė: ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	31/08/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidas	31/08/2020		
	Arch.	A. Ciparis	31/08/2020		
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-B-3	
PP				Lapas 1	Lapų 1

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.B.3.1		
3.1.1	Holas	11,17
3.1.2	Svetainė/ virtuvė	24,25
3.1.3	Kambarys	14,25
3.1.4	Kambarys	9,62
3.1.5	Miegamasis	9,41
3.1.6	San. mazgas	4,22
3.1.7	Pagalbinė pat.	1,84
3.1.8	San. mazgas	5,16
		79,92 m²
BRB.B.3.2		
3.2.1	Holas	7,14
3.2.2	Svetainė/ virtuvė	22,48
3.2.3	San. mazgas	5,16
3.2.4	Miegamasis	10,55
3.2.5	Kambarys	14,25
		59,58 m²
BRB.B.3.3		
3.3.1	Holas	2,76
3.3.2	Svetainė/ valgomasis	16,82
3.3.3	Virtuvė	4,01
3.3.4	Miegamasis	7,92
3.3.5	San. mazgas	5,13
		36,64 m²
BRB.B.3.4		
3.4.1	Holas	2,77
3.4.2	Svetainė/ valgomasis	16,82
3.4.3	Virtuvė	4,01
3.4.4	Miegamasis	7,92
3.4.5	San. mazgas	5,13
		36,65 m²
BRB.B.3.5		
3.5.1	Holas	7,12
3.5.2	Svetainė/ valgomasis	22,48
3.5.3	San. mazgas	5,14
3.5.4	Kambarys	14,25
3.5.5	Miegamasis	10,55
		59,54 m²
BRB.B.3.6		
3.6.1	Holas	6,91
3.6.2	Svetainė/ valgomasis	22,48
3.6.3	San. mazgas	5,12
3.6.4	Kambarys	14,11
3.6.5	Miegamasis	10,55
		59,17 m²
BRB.B.3.7		
3.7.1	Holas	2,77
3.7.2	Svetainė/ valgomasis	16,82
3.7.3	Virtuvė	3,31
3.7.4	Miegamasis	7,92
3.7.5	San. mazgas	5,13
		35,95 m²
Bendro naudojimo pat.		
3.0.1	Laiptinė	4,00
3.0.2	Kondorius	26,25
		30,25 m²
		397,70 m²

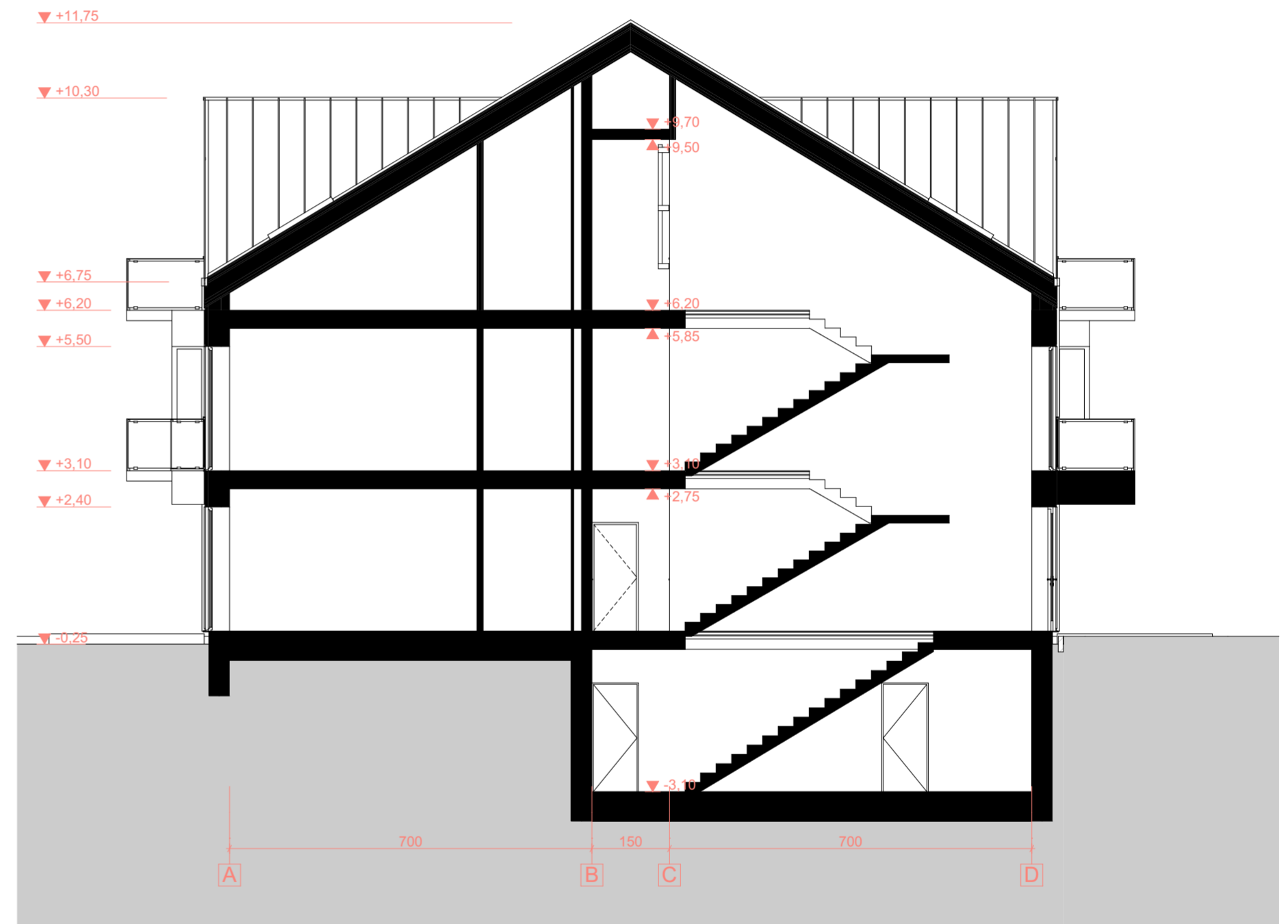
BENDRAS PASTATO PLOTAS	
	1 489,12



		UAB AIF LT +370525176769 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė	31/08/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)	
A 2028 A.PDV / Arch.		A. Dominas Arch. A. Navidauskas Arch. A. Ciparis		Brėžinys: MANSARDOS PLANAS, M 1:100 Laida 0	
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-B-4
PP				Lapas	Lapų
				1	1



P1

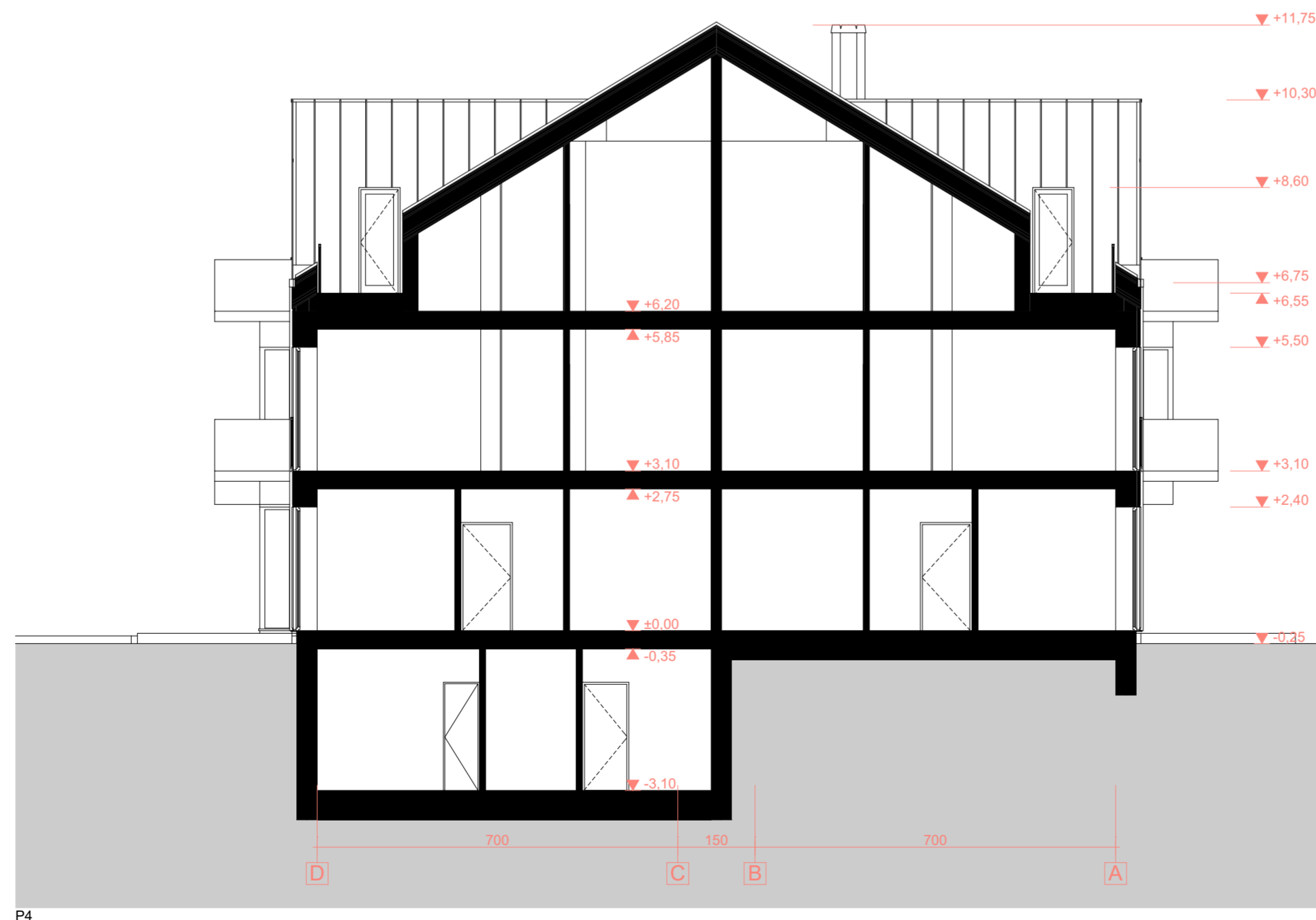


P2

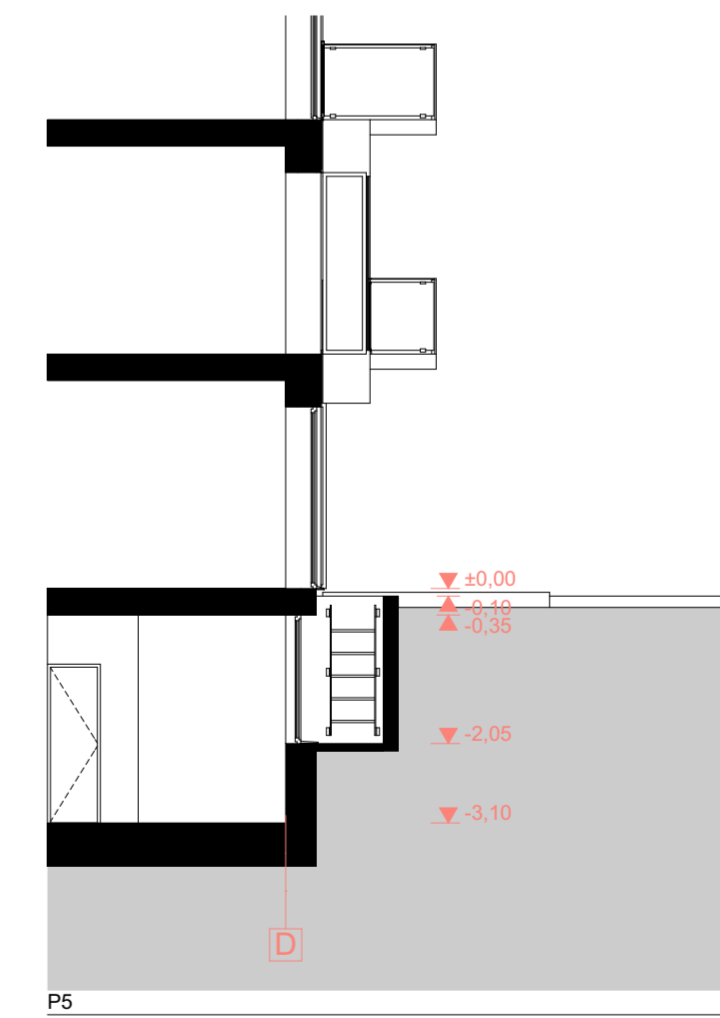
		UAB AIF LT +370525121219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Brėžinys: PŪVIAI P1, P2, M 1:100	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020	Lapas 1	
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-B-5
PP				Lapas	Lapų
				1	1



P3



P4

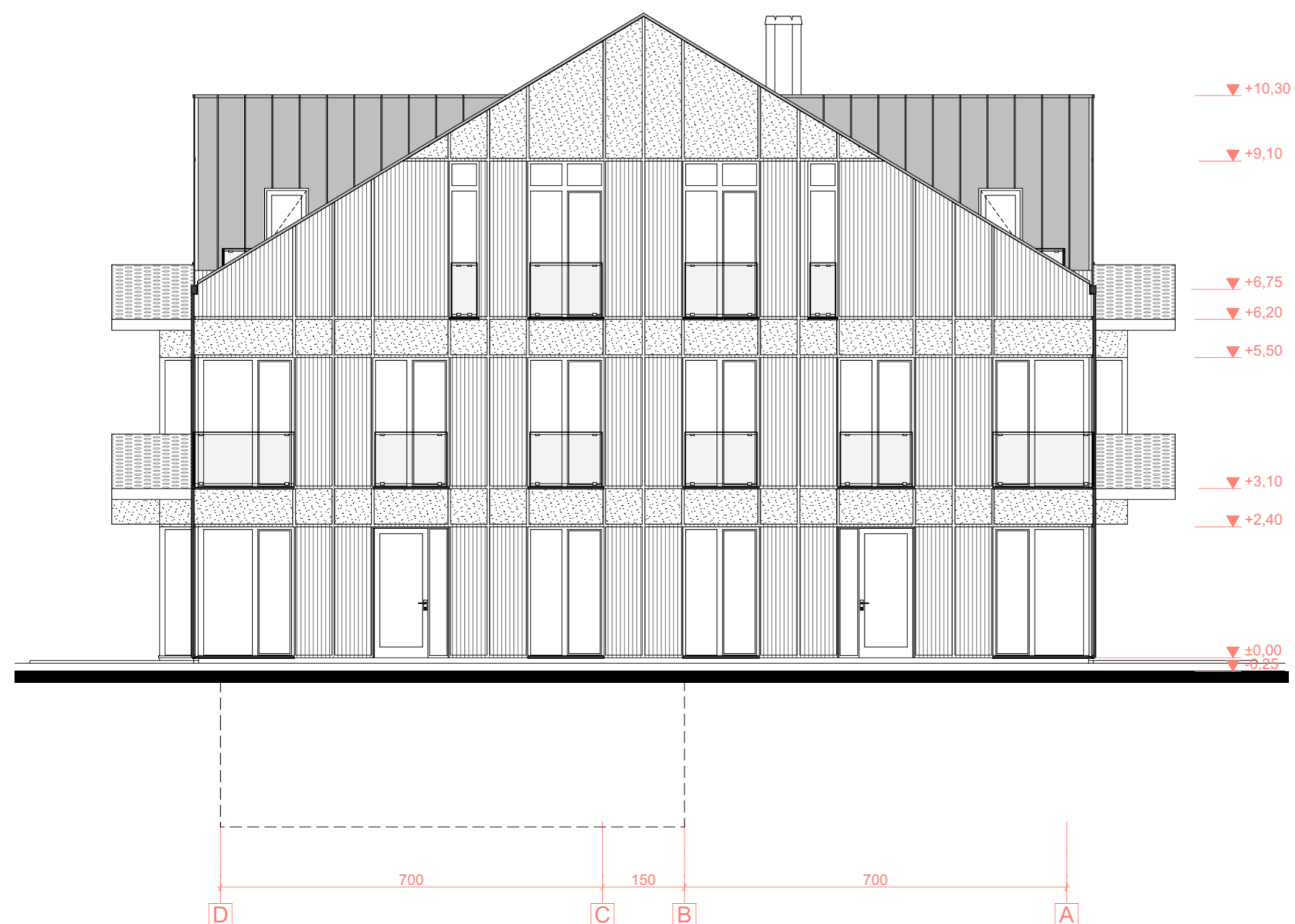


P5

				UAB AIF LT +37052170219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)			
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Brėžinys: PŪVIAI P3, P4, P5; M 1:100		Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020	Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-B-6			
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020				
Stadija:	Statybos:	UAB "XXT3"		1	1		



F1

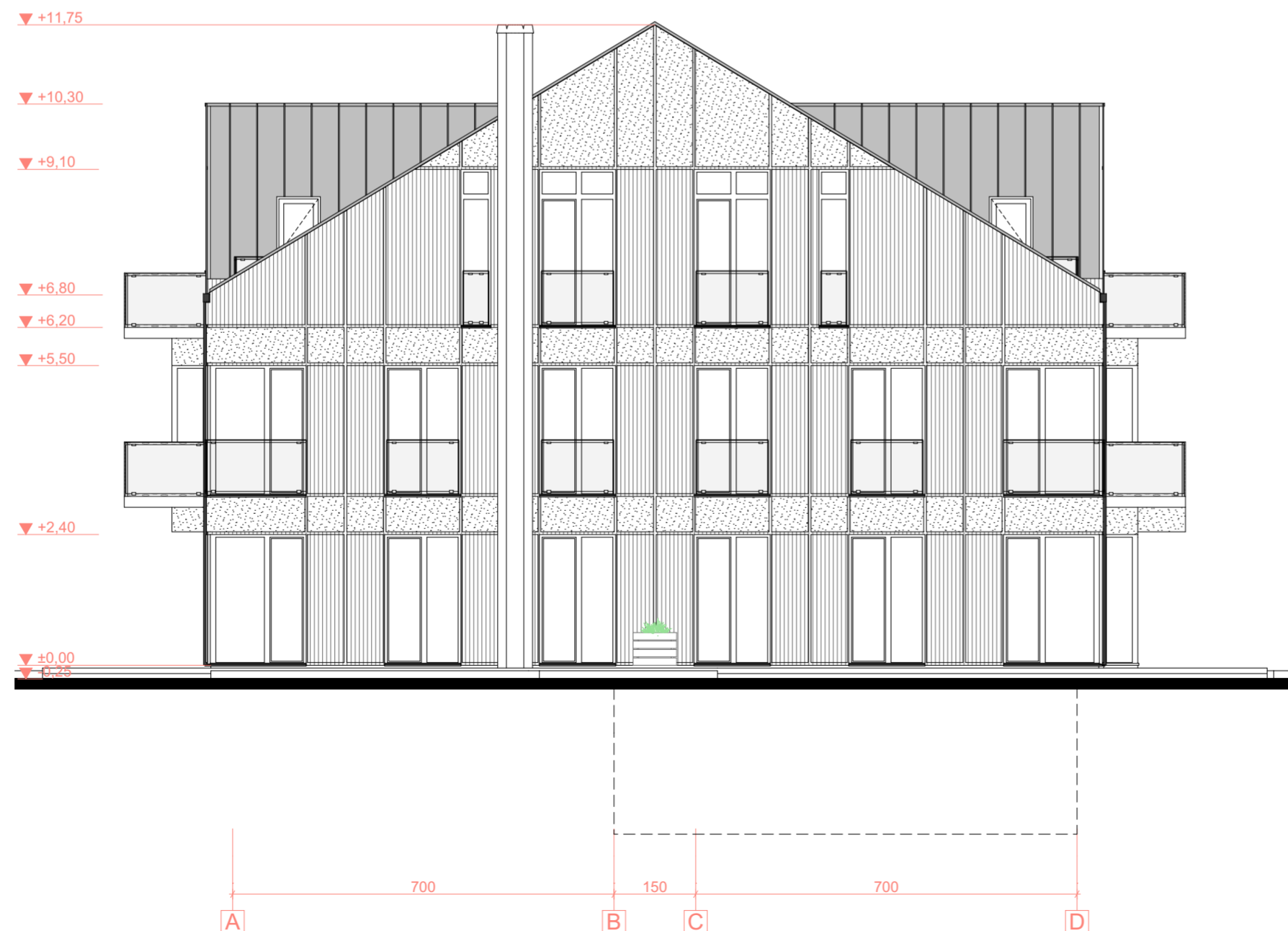


F2

		UAB AIF LT +37052721219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)	
MIB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 ardomas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savaitėnės g. 10A, Vilnius		Arch. A. Navidauskas 8/28/2020		Brėžinys: FASADAI 1-11, D-A; M 1:100	
Arch. A. Ciparis 8/28/2020		Laida 0		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-B-7	
Statija: PP	Statytojas: UAB "XXT3"			Lapas 1	Lapų 1



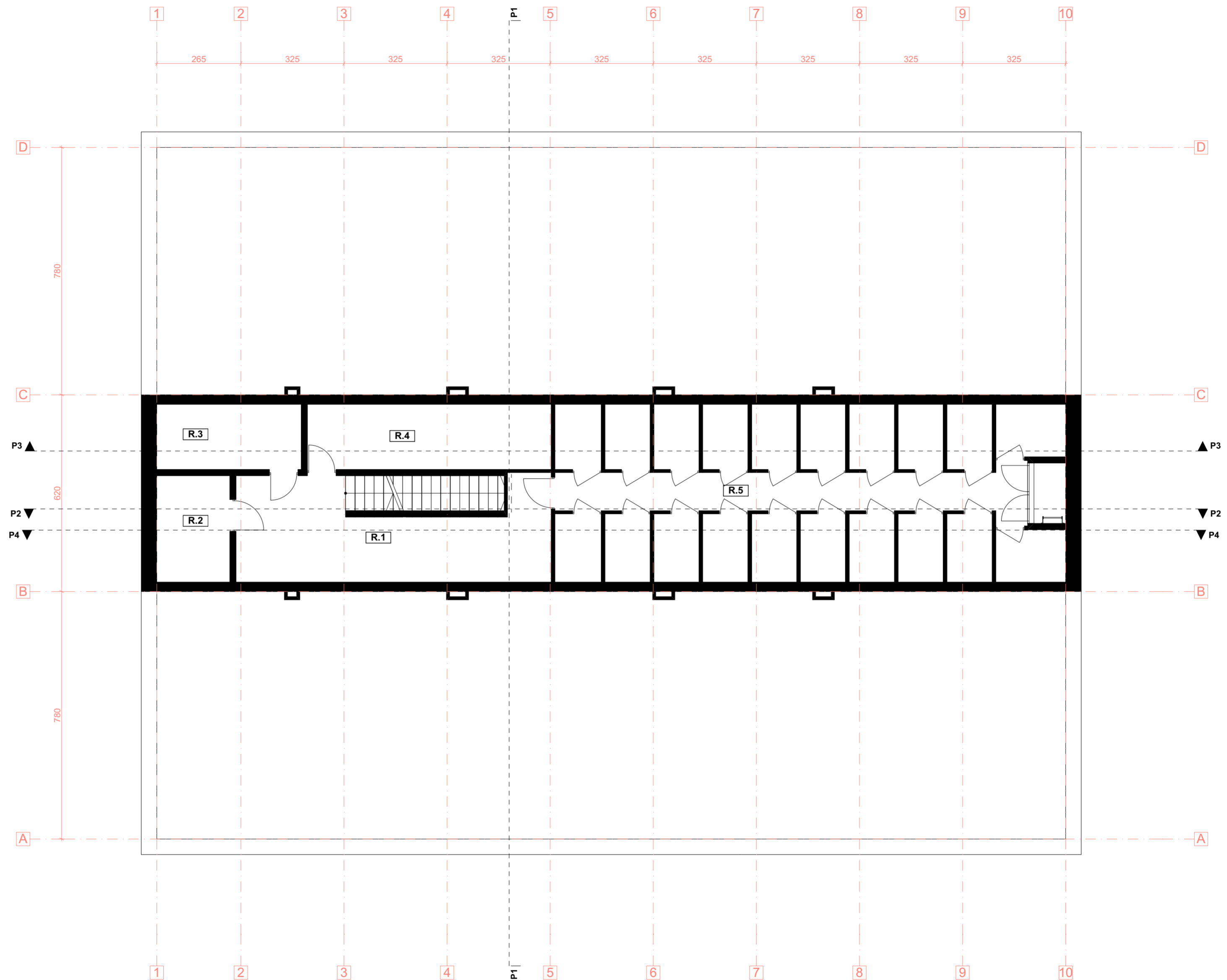
F3



F4

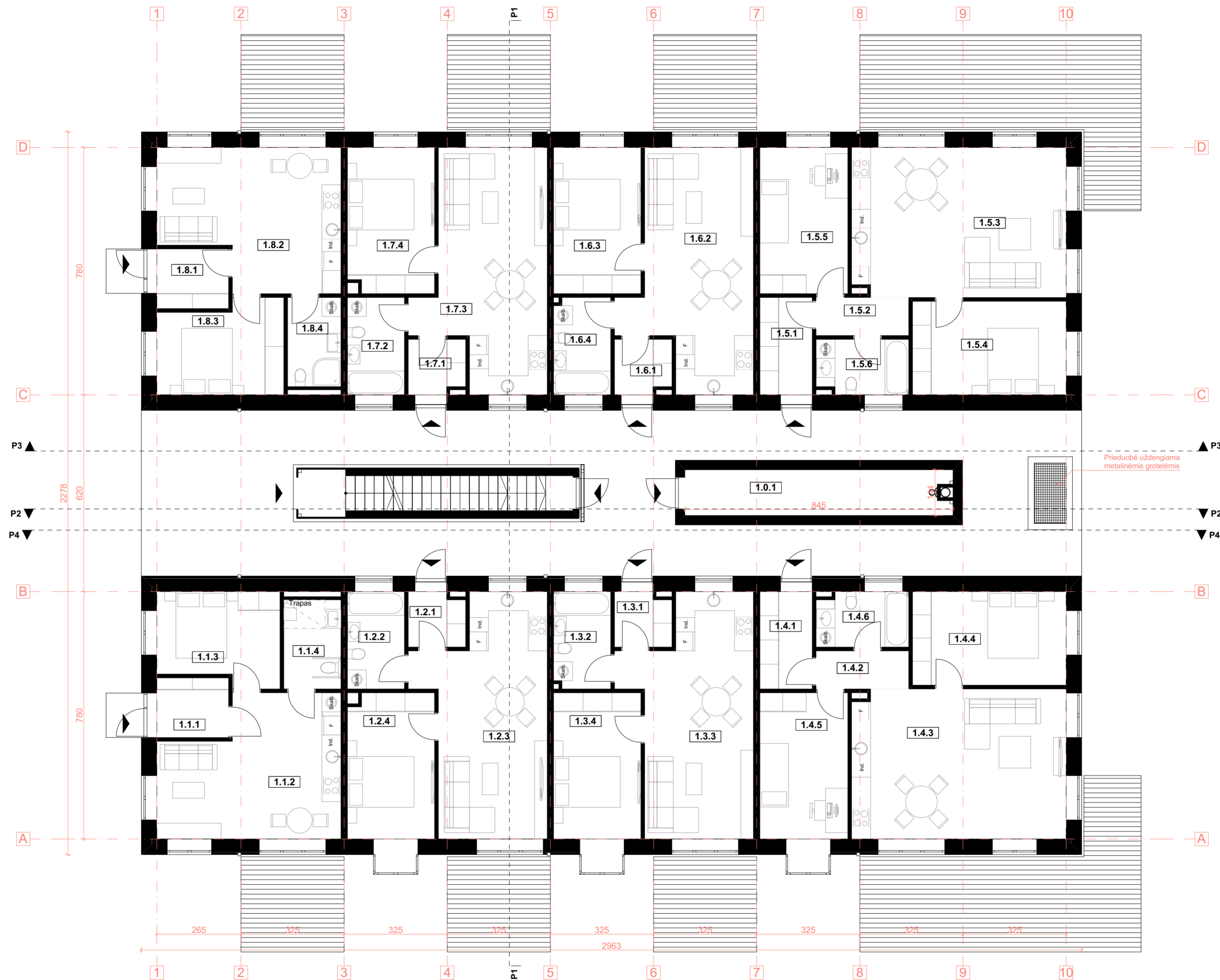
		UAB AIF LT +37052121219 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričkaitė	8/28/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (B)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 arch@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: FASADAI 11-1, A-D; M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/28/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/28/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/28/2020		
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-B-8
PP				Lapas	Lapų
				1	1

00 RŪSIO EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
Rūsio pat.		
R.1	Laiptinė	26,77
R.2	Elektros įvado patalpa	7,70
R.3	Vandens įvado patalpa	9,33
R.4	Pagalbinė pat.	15,74
R.5	Pagalbinės patalpos	87,40
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		146,94 m²
		1418,75



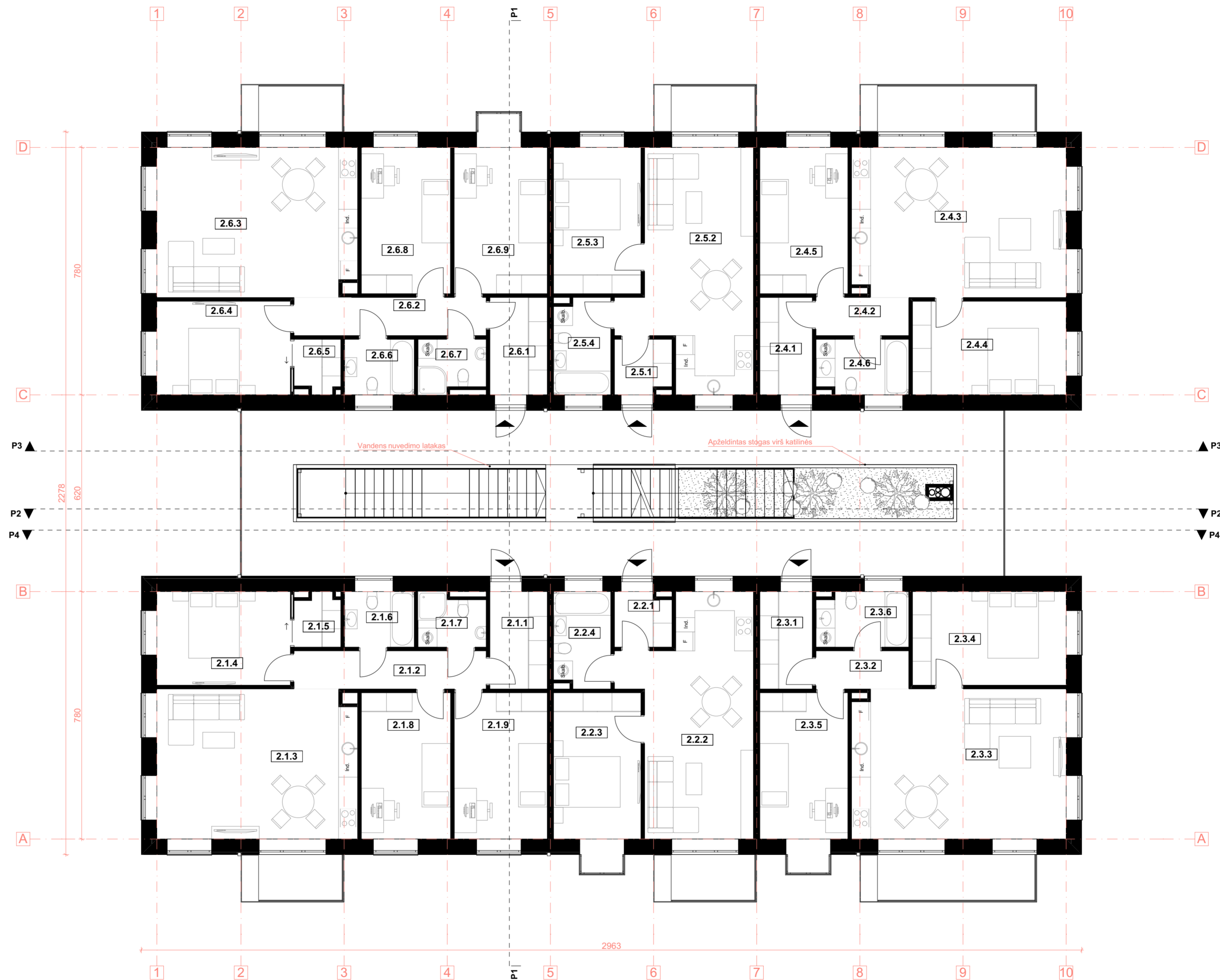
AI		UAB AIF LT +370526270209 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)	
DNA STUDIO		MB Dominas-Nevidauskas architektų studija 800905432 / 800905432 domin@dna-studio.lt www.dna-studio.lt T. Savanoriaus g. 10A, Vilnius		Būstinys: RŪSIO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija: PP	Statytojas: UAB "XXT3"			Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-CC-1
				Lapas	Lapų
				1	1

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
Bendro naudojimo pat.		
1.0.1	Katilinė	11,91
		11,91 m²
BRB.CC.1.1		
1.1.1	Tambūras	4,25
1.1.2	Svetainė/ virtuvė	23,10
1.1.3	Miegamasis	10,79
1.1.4	San. mazgas	5,06
		43,20 m²
BRB.CC.1.2		
1.2.1	Tambūras	3,01
1.2.2	San. mazgas	5,53
1.2.3	Svetainė/ Virtuvė	26,06
1.2.4	Kambarys	12,60
1.3.2	San. mazgas	5,46
1.3.3	Svetainė/ Virtuvė	26,06
1.3.4	Kambarys	12,68
		91,40 m²
BRB.CC.1.3		
1.3.1	Tambūras	3,01
		3,01 m²
BRB.CC.1.4		
1.4.1	Sanmzgas	5,07
1.4.2	Koridorius	3,50
1.4.3	Virtuvė/ svetainė	31,73
1.4.4	Kambarys	14,28
1.4.5	Kambarys	12,77
1.4.6	San. mazgas	4,95
		72,30 m²
BRB.CC.1.5		
1.5.1	Sanmzgas	5,07
1.5.2	Koridorius	3,50
1.5.3	Virtuvė/ svetainė	31,73
1.5.4	Kambarys	14,28
1.5.5	Kambarys	12,77
1.5.6	San. mazgas	4,95
		72,30 m²
BRB.CC.1.6		
1.6.1	Tambūras	3,01
1.6.2	Svetainė/ Virtuvė	26,06
1.6.3	Kambarys	12,68
1.6.4	San. mazgas	5,46
		47,21 m²
BRB.CC.1.7		
1.7.1	Tambūras	3,01
1.7.2	San. mazgas	5,53
1.7.3	Svetainė/ Virtuvė	26,06
1.7.4	Kambarys	12,48
		47,08 m²
BRB.CC.1.8		
1.8.1	Tambūras	4,25
1.8.2	Svetainė/ virtuvė	23,10
1.8.3	Miegamasis	11,16
1.8.4	San. mazgas	4,72
		43,23 m²
		431,64 m²
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		1418,75



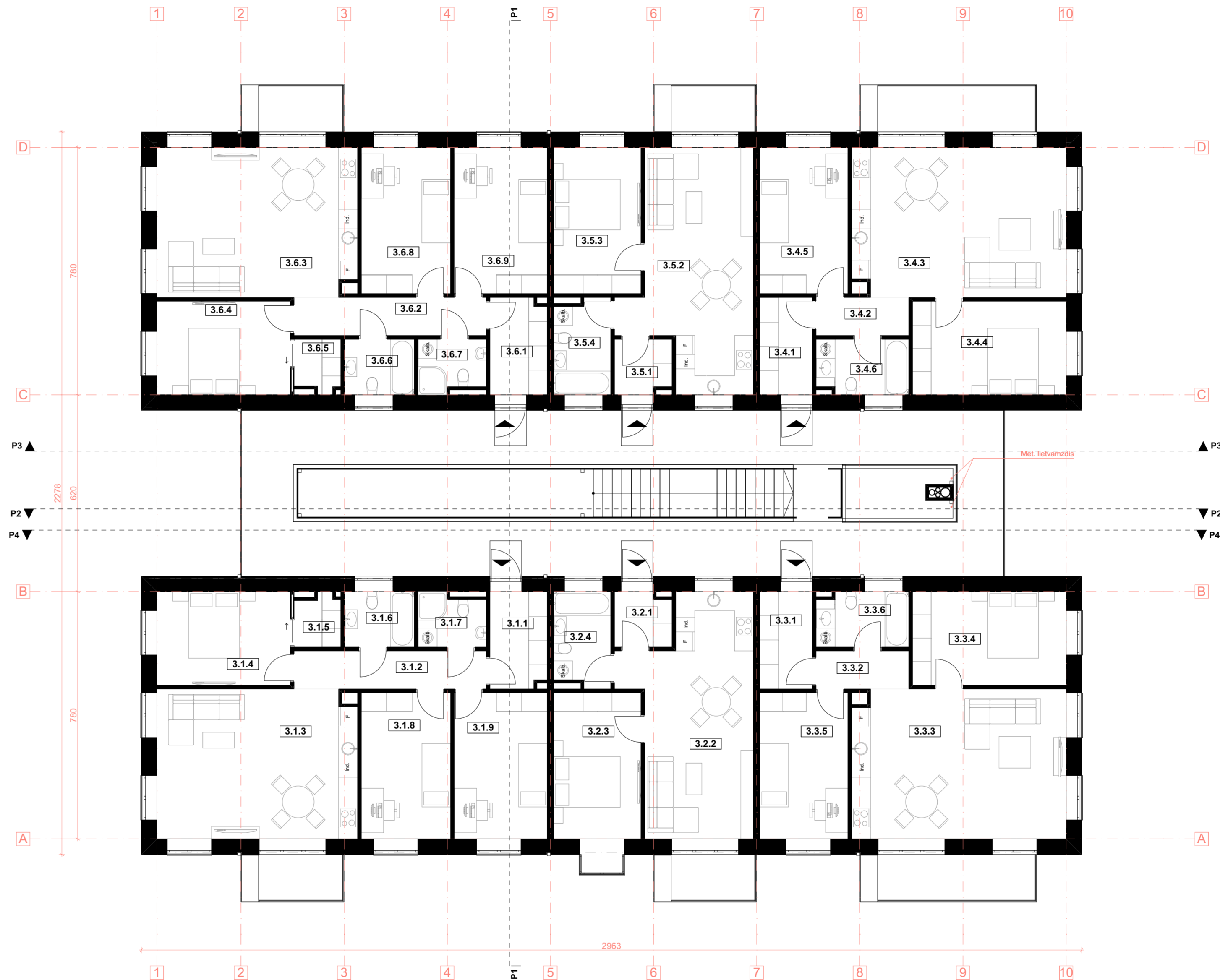
		UAB AIF LT +37052512019 www.aif.lt E. Šimkūnaitis g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričkaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020	Lapas 1	
Stadija:	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-CC-2	
PP				Lapas	Lapų
				1	1

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.CC.2.1		
2.1.1	Tambūras	5,54
2.1.2	Koridorius	7,26
2.1.3	Virtuvė / svetainė	29,57
2.1.4	Kambarys	12,40
2.1.5	Drabužinė	2,35
2.1.6	San. mazgas	3,84
2.1.7	San. mazgas	3,43
2.1.8	Kambarys	12,95
2.1.9	Kambarys	13,50
		90,84 m²
BRB.CC.2.2		
2.2.1	Tambūras	3,01
2.2.2	Svetainė / Virtuvė	26,06
2.2.3	Kambarys	12,68
2.2.4	San. mazgas	5,35
		47,10 m²
BRB.CC.2.3		
2.3.1	Tambūras	5,07
2.3.2	Koridorius	3,50
2.3.3	Virtuvė / svetainė	31,73
2.3.4	Kambarys	14,28
2.3.5	Kambarys	12,77
2.3.6	San. mazgas	4,95
		72,30 m²
BRB.CC.2.4		
2.4.1	Tambūras	5,07
2.4.2	Koridorius	3,50
2.4.3	Virtuvė / svetainė	31,73
2.4.4	Kambarys	14,28
2.4.5	Kambarys	12,77
2.4.6	San. mazgas	4,95
		72,30 m²
BRB.CC.2.5		
2.5.1	Tambūras	3,01
2.5.2	Svetainė / Virtuvė	26,06
2.5.3	Kambarys	12,68
2.5.4	San. mazgas	5,35
		47,10 m²
BRB.CC.2.6		
2.6.1	Tambūras	5,54
2.6.2	Koridorius	7,26
2.6.3	Virtuvė / svetainė	29,57
2.6.4	Kambarys	12,40
2.6.5	Drabužinė	2,35
2.6.6	San. mazgas	3,84
2.6.7	San. mazgas	3,43
2.6.8	Kambarys	12,93
2.6.9	Kambarys	13,51
		90,83 m²
		420,47 m²
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		1418,75

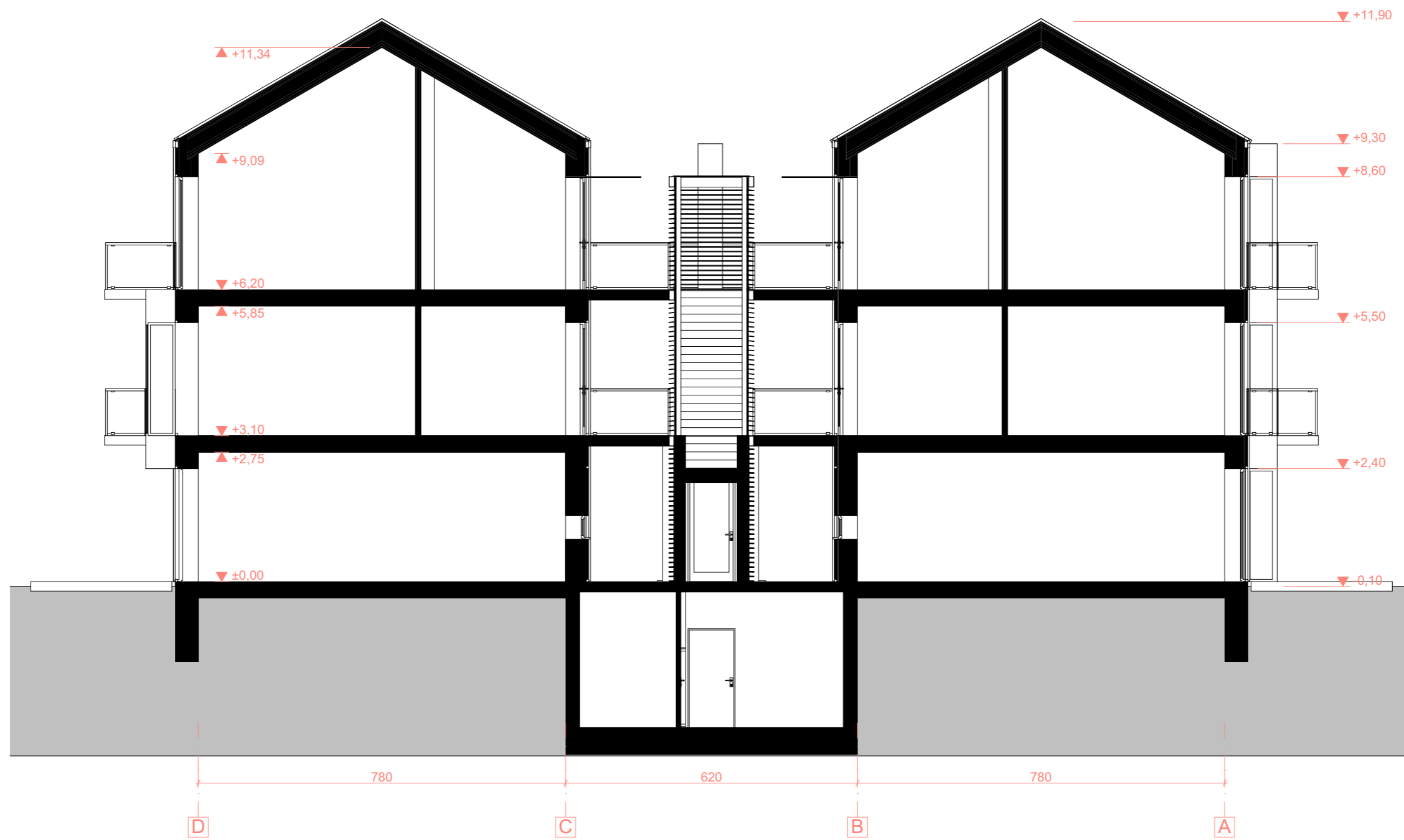




		UAB AIF LT +37052572029 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričikaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 arch@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savickaitės g. 10A, Vilnius		Brėžinys: ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A.PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-CC-3	
PP				Lapas	Lapų
				1	1

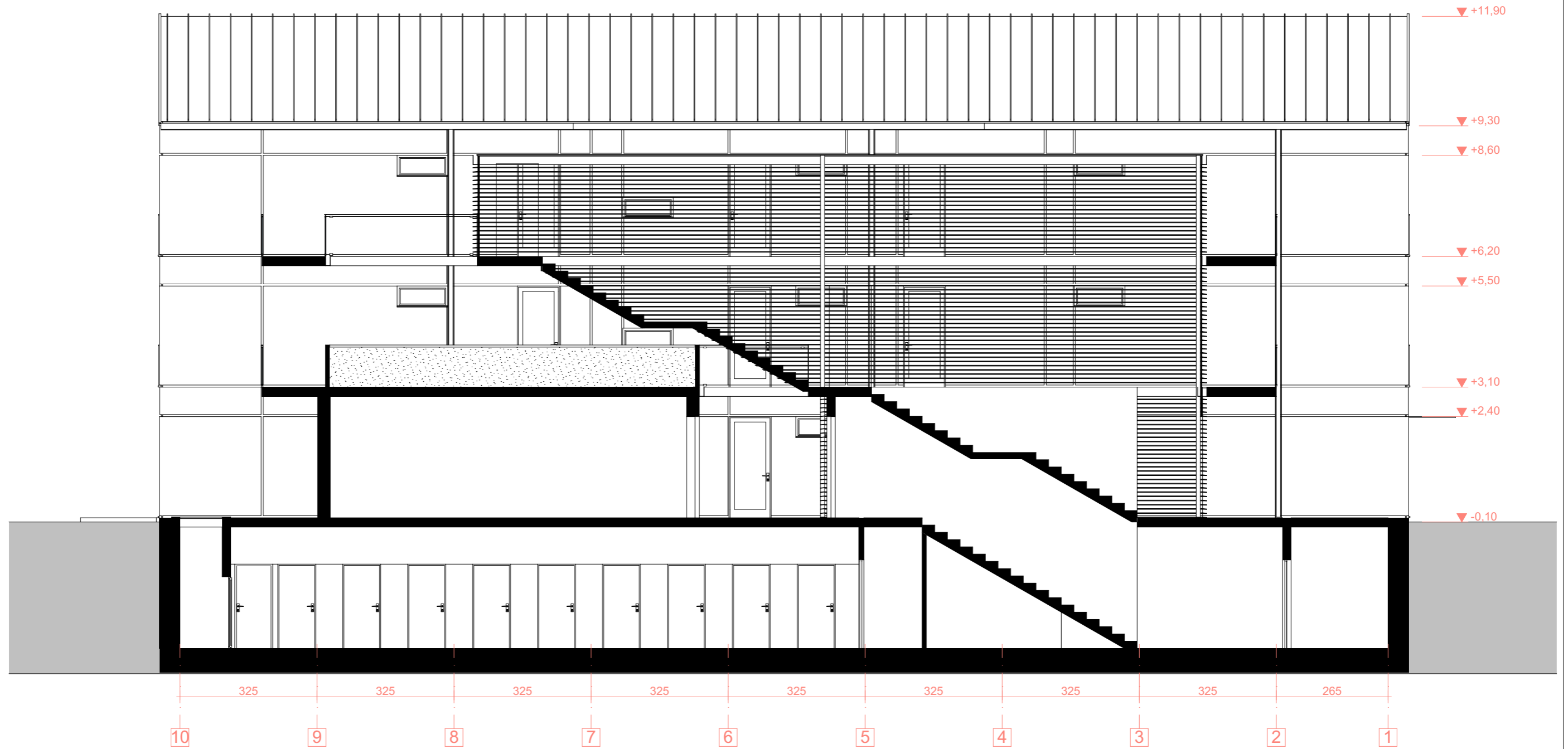
TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	M2
BRB.CC.3.1		
3.1.1	Tambūras	5,42
3.1.2	Koridorius	7,26
3.1.3	Virtuvė / svetainė	29,57
3.1.4	Kambarys	12,40
3.1.5	Drabužinė	2,29
3.1.6	San. mazgas	3,84
3.1.7	San. mazgas	3,43
3.1.8	Kambarys	12,95
3.1.9	Kambarys	13,50
		90,66 m²
BRB.CC.3.2		
3.2.1	Tambūras	3,01
3.2.2	Svetainė / Virtuvė	26,06
3.2.3	Kambarys	12,68
3.2.4	San. mazgas	5,25
		47,00 m²
BRB.CC.3.3		
3.3.1	Tambūras	5,07
3.3.2	Koridorius	3,50
3.3.3	Virtuvė / svetainė	31,62
3.3.4	Kambarys	14,28
3.3.5	Kambarys	12,77
3.3.6	San. mazgas	4,95
		72,19 m²
BRB.CC.3.4		
3.4.1	Tambūras	5,07
3.4.2	Koridorius	3,50
3.4.3	Virtuvė / svetainė	31,62
3.4.4	Kambarys	14,28
3.4.5	Kambarys	12,77
3.4.6	San. mazgas	4,95
		72,19 m²
BRB.CC.3.5		
3.5.1	Tambūras	3,01
3.5.2	Svetainė / Virtuvė	26,06
3.5.3	Kambarys	12,68
3.5.4	San. mazgas	5,25
		47,00 m²
BRB.CC.3.6		
3.6.1	Tambūras	5,42
3.6.2	Koridorius	7,26
3.6.3	Virtuvė / svetainė	29,58
3.6.4	Kambarys	12,40
3.6.5	San. mazgas	2,29
3.6.6	San. mazgas	3,84
3.6.7	San. mazgas	3,43
3.6.8	Kambarys	12,93
3.6.9	Kambarys	13,51
		90,66 m²
		419,70 m²
00 BENDRAS PASTATO PLOTAS		1418,75





		UAB AIF LT +37052512019 www.aif.lt E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gauričkaitė	8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)	
		MB Domino-Nevidausko architektų studija 800905432 / 800905429 arch@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Savaitkos g. 10A, Vilnius		Brėžinys: TREČIO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	8/27/2020	Laida 0	
	Arch.	A. Navidauskas	8/27/2020		
	Arch.	A. Ciparis	8/27/2020		
Stadija:	Statybos:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-SA-CC-4
PP				Lapas	Lapų
				1	1





				UAB AIF LT +370(5)2757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)		
				MB Dominio-Navidauskos architektų studija 86995432 / 86065429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius		Brėžinys: PJŪVIS P1; M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		8/27/2020	Laida 0		
	Arch.	A. Navidauskas		8/27/2020			
	Arch.	A. Ciparis		8/27/2020			
Stadija:	Statytojas:			Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "XXT3"			DNA2020-04/1-PP-SA-CC-5		1	1





		UAB AIF LT +370(0)52757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		8/27/2020	
		MB Dominio-Navidauskos architektų studija 86995432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius		Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		8/27/2020	Brėžinys: PJŪVIS P2; M 1:100
	Arch.	A. Navidauskas		8/27/2020	
	Arch.	A. Ciparis		8/27/2020	
Stadija:	PP	Statytojas:	UAB "XXT3"		Komplekso Nr.: DNA2020-04/1-PP-SA-CC-6
					Laida 0
					Lapas 1
					Lapų 1





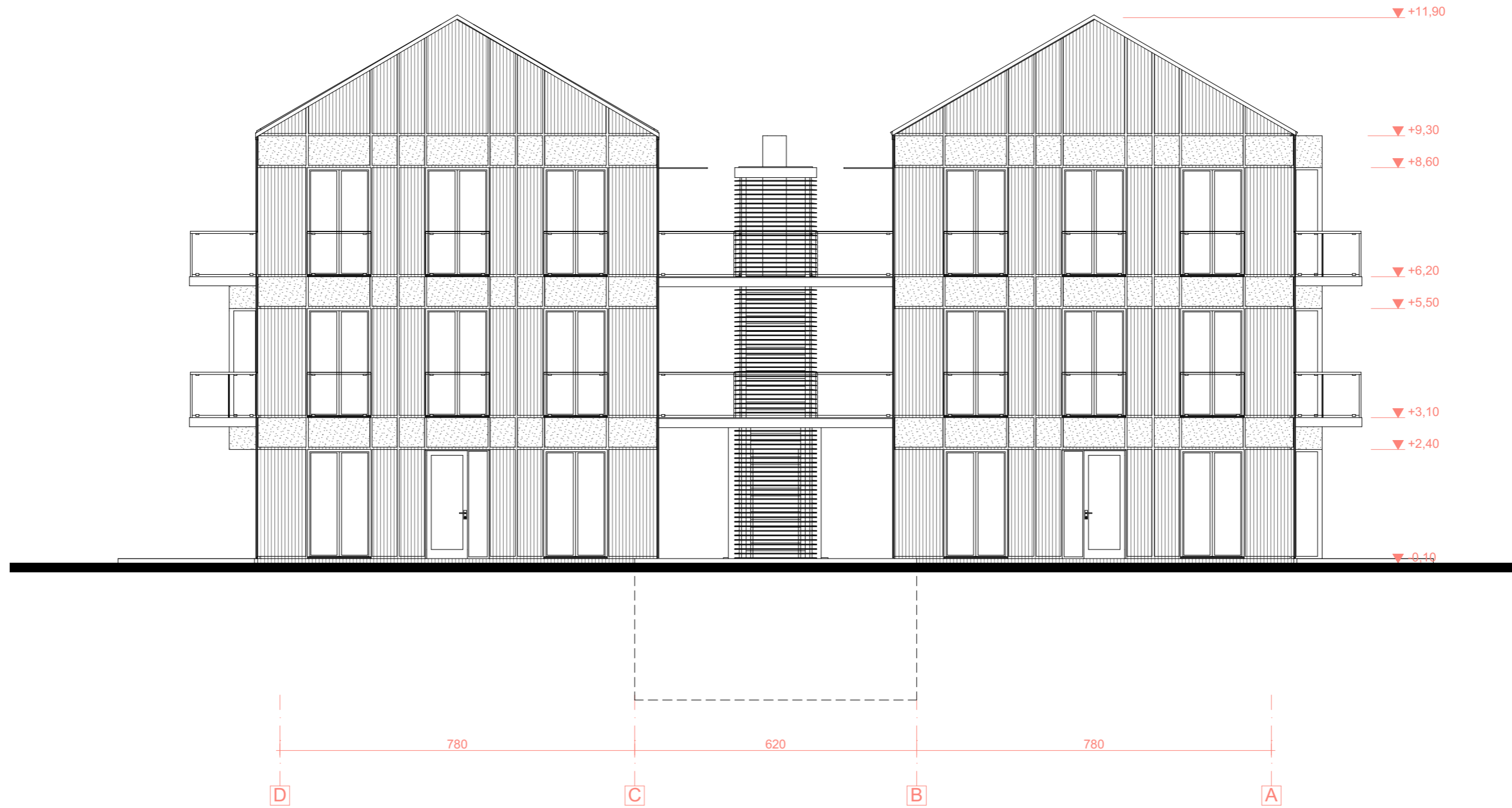
				UAB AIF LT +370(6)2757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)		
				MB Dominio-Navidauskio architektų studija 86995432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius		Brėžinys: FASADAS 10-1; M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		8/27/2020	Laida		0
	Arch.	A. Navidauskas		8/27/2020			
	Arch.	A. Ciparis		8/27/2020			
Stadija:	Statytojas:			Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "XXT3"			DNA2020-04/1-PP-SA-CC-7		1	1





				UAB AIF LT +370(6)2757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)		
				MB Dominio-Navidauskos architektų studija 86995432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius		Brėžinys: FASADAS A-D; M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		8/27/2020	Laida 0		
	Arch.	A. Navidauskas		8/27/2020			
	Arch.	A. Ciparis		8/27/2020			
Stadija:	Statytojas:		Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų	
PP	UAB "XXT3"		DNA2020-04/1-PP-SA-CC-8		1	1	





		UAB AIF LT +370(6)2757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		8/27/2020	
		MB Domino-Navidauskos architektų studija 86995432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius		Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		8/27/2020	Brėžinys: FASADAS 1-10; M 1:100
	Arch.	A. Navidauskas		8/27/2020	
	Arch.	A. Ciparis		8/27/2020	
Stadija:	Statytojas:		Komplekso Nr.:		Lapas
PP	UAB "XXT3"		DNA2020-04/1-PP-SA-CC-9		Lapų
					1
					1





				UAB AIF LT +370(6)2757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		8/27/2020	Statinio numeris ir pavadinimas: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (CC)		
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 86995432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius		Brėžinys: FASADAS D-A; M 1:100	
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		8/27/2020	Laida 0		
	Arch.	A. Navidauskas		8/27/2020			
	Arch.	A. Ciparis		8/27/2020			
Stadija:	Statytojas:			Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "XXT3"			DNA2020-04/1-PP-SA-CC-10		1	1





				UAB AIF LT +370(0)52757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		2020-05			
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 86995432 / 86065429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčėnkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-05		Brėžinys: A KORPUSO VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	A. Navidauskas		2020-05			0
	Arch.	A. Ciparis		2020-05			
Stadija:	Statytojas:		Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų	
PP	UAB "XXT3"		DNA2020-04/1-PP-VIZ-1		1	1	



				UAB AIF LT +370(0)2757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		2020-05			
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 869965432 / 860664429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-05		Brėžinys: VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	A. Navidauskas		2020-05			0
	Arch.	A. Ciparis		2020-05			
Stadija:	Statytojas:				Komplekso Nr.:		Lapas
PP	UAB "XXT3"				DNA2020-04/1-PP-VIZ-2		Lapų
						1	1



				UAB AIF LT +370(0)52757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		2020-05			
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 86995432 / 86065429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-05		Brėžinys:	
	Arch.	A. Navidauskas		2020-05		AA KORPUSO VIZUALIZACIJA	
	Arch.	A. Ciparis		2020-05		Laida	
						0	
Stadija:	Statytojas:			Komplekso Nr.:		Lapas	Lapų
PP	UAB "XXT3"			DNA2020-04/1-PP-VIZ-3		1	1



UAB AIF LT
+370(0)52757679
www.aif.lt
E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius

20308	PV	R. Gaurilčikaitė	2020-05
-------	----	------------------	---------



MB Domino-Navidauskos architektų studija
869965432 / 860656429
antanas@dnastudio.lt
www.dnastudio.lt
T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius



A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas	2020-05
	Arch.	A. Navidauskas	2020-05
	Arch.	A. Ciparis	2020-05

Stadija:	Statytojas:
PP	UAB "XXT3"



Objektas:
**DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE,
STATYBOS PROJEKTAS**

Brėžinys:	VIZUALIZACIJA	Laida	0
Komplekso Nr.:	DNA2020-04/1-PP-VIZ-4	Lapas	Lapų
		1	1



				UAB AIF LT +370(0)52757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		2020-05			
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 869965432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-05		Brėžinys: VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	A. Navidauskas		2020-05			0
	Arch.	A. Ciparis		2020-05			
Stadija:	Statytojas:				Komplekso Nr.:		Lapas
PP	UAB "XXT3"				DNA2020-04/1-PP-VIZ-5		Lapų
						1	1



				UAB AIF LT +370(0)52757679 www.aif.lt E. Simkūnaitės g. 10, Vilnius		Objektas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BURBIŠKIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
20308	PV	R. Gaurilčikaitė		2020-05			
				MB Domino-Navidauskos architektų studija 869965432 / 860656429 antanas@dnastudio.lt www.dnastudio.lt T. Ševčenkos g. 16A, Vilnius			
A 2028	A PDV / Arch.	A. Dominas		2020-05		Brėžinys: VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	A. Navidauskas		2020-05			0
	Arch.	A. Ciparis		2020-05			
Stadija:	Statytojas:				Komplekso Nr.:		Lapas
PP	UAB "XXT3"				DNA2020-04/1-PP-VIZ-6		Lapų
						1	1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS BURBIŠKIŲ G. 3
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-03-09 Nr. A51-21083/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-03-08 23:02:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-09 08:56:55)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-03-09 08:56:56 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“