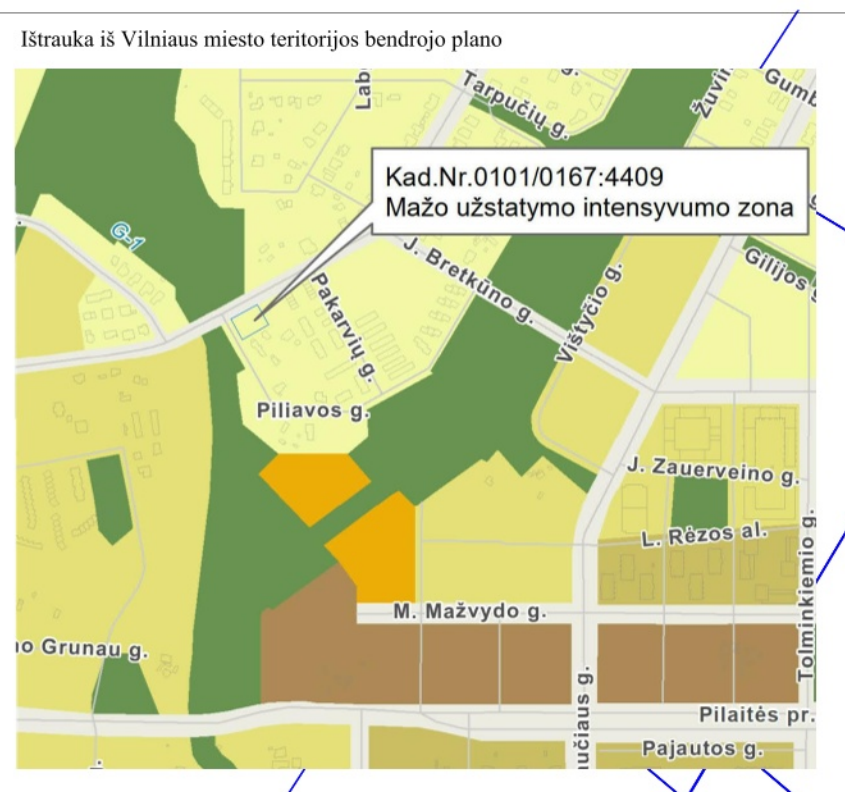


| Teritorijos (jos dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) Nr. | Sklypo (jo dalies) plotas kv.m. | Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai         |                           |   |                             |                     |                           | Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai |                                  |                                   |   |                         |                    |   |  |
|------------------------------|------------------------|---------------------------------|--|---------------------------|---|-----------------------------|---------------------|---------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------------|---|-------------------------|--------------------|---|--|
|                              |                        |                                 | Teritorijos naudojimo tipas                            | Zemės naudojimo paskirtis | Zemės naudojimo būdai                     | Leistinas pastatų aukštis m | Užstatymo tankis, % | Užstatymo intensyvumas, % | Užstatymo masės tūno tankis                 | Užstatymo tipas                  | galimi žemės sklypų dydžiai kv.m. | priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, % | pastatų aukštų skaičius | statinių paskirtys | kiti reglamentai  |  |
| 16                           | 16                     | 1289                            | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai (GV) | kita (KT)                 | Komerinės paskirties objektų teritorija K | 9,00                        | 163,50              | 30                        | 0,4   | laisvo planavimo užstatymas (lp) | —                                 | —   | 20%                     | 2                  | prekybos paskirties pastatai; paslaugų paskirties pastatai; | Aerodromo apsaugos zonos (III skyrus, I skyrus).<br>Elektroninių ryšių tinklų apsaugos zonos (III skyrus, IV skyrus).<br>Elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrus, XI skyrus).<br>Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto plotas - 500 kv.m.<br>Didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype - 40 proc. |

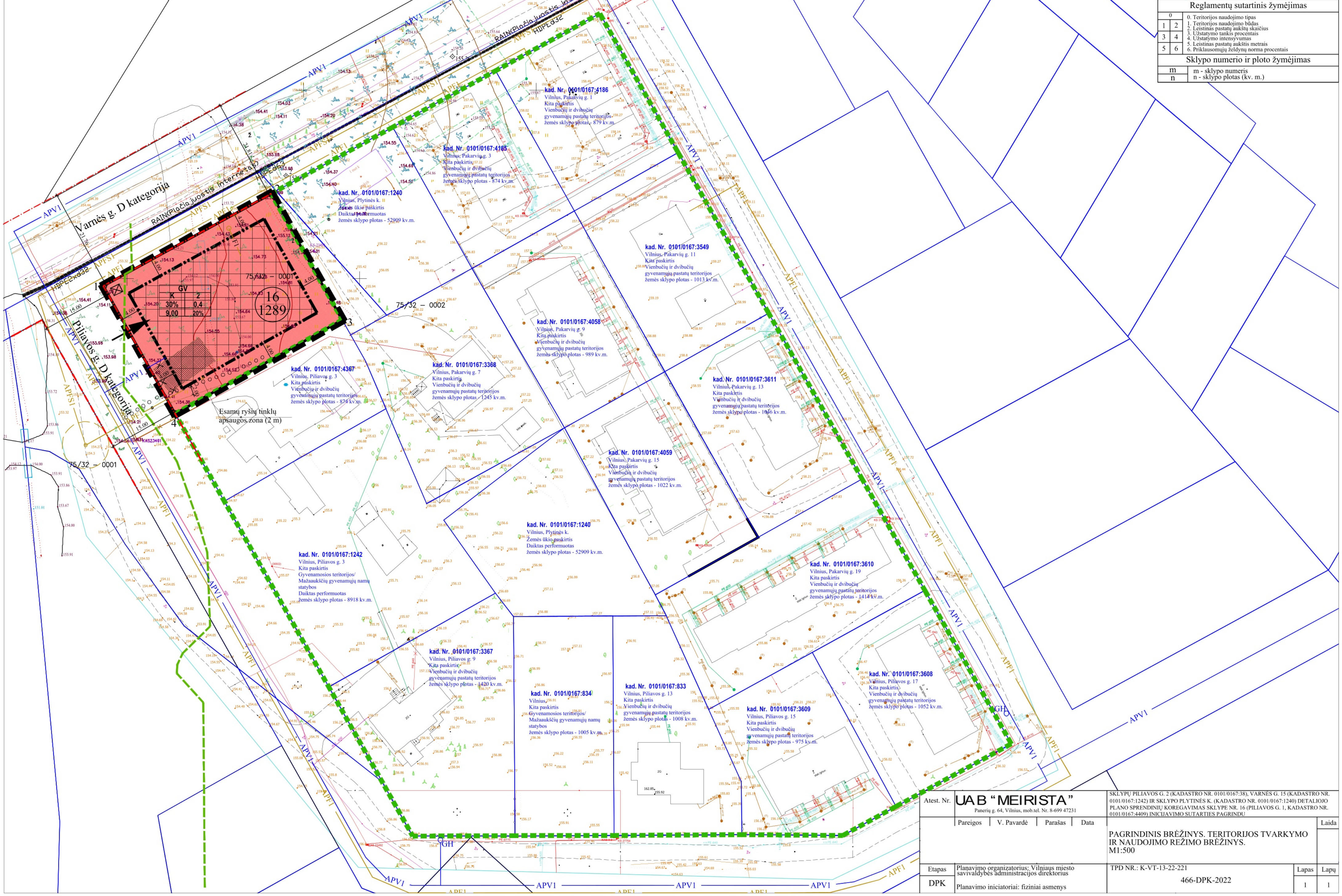


| Sutartinių ženklų lentelė |   |
|---------------------------|---|
| [Symbol]                  | Detaliojo plano galiojimo riba                          |
| [Symbol]                  | Nagrėjama teritorija                                    |
| [Symbol]                  | Planuojamo sklypo riba                                  |
| [Symbol]                  | Gretimų sklypų ribos                                    |
| [Symbol]                  | Statybos riba   |
| [Symbol]                  | Gatvės raudonoji linija                                 |
| [Symbol]                  | Teritorija, kurioje galima statyba - statybos zona      |
| [Symbol]                  | Esami statiniai   |
| [Symbol]                  | Griaujami esami statiniai už statybos ribos             |
| [Symbol]                  | Apsaugos zonos riba                                     |
| [Symbol]                  | Ivažiavimas - išvažiavimas, cismo kryptis               |
| [Symbol]                  | Apšvietimo stulpai                                      |
| [Symbol]                  | Esami elektros tinklai                                  |
| [Symbol]                  | Esama elektros apskaitos spinta                         |
| [Symbol]                  | Atliekų rūšiavimo ir surinkimo aikštelė                 |
| [Symbol]                  | Esami ryšių tinklai                                     |
| [Symbol]                  | Drenažo tinklai   |
| [Symbol]                  | Lietaus nuotekų tinklai                                 |
| [Symbol]                  | Zemėlaidžių durpės riba pagal LGT duomenis              |
| [Symbol]                  | APVI - Anksčiau suprojektuoti vandentiekio tinklai      |
| [Symbol]                  | APFI - Anksčiau suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai  |
| [Symbol]                  | APFSI - Anksčiau suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai |
| [Symbol]                  | FI - Projektuojami buitinių nuotekų tinklai             |
| [Symbol]                  | OGH - Projektuojami buitinių nuotekų valymo įrenginiai  |
| [Symbol]                  | OGH - Anksčiau suplanuotas gaisrinis hidrantas          |

| Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane | X          | Y          |
|--|------------|------------|
| 1  | 6064948,39 | 5752444,04 |
| 2  | 6064968,21 | 5752809,99 |
| 3  | 6064941,11 | 5752996,27 |
| 4  | 6064920,92 | 5752603,38 |

PASTABOS:

1. Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina papildinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo ribos pagal statinių išdėstymo namo sklype gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
2. Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinis automobilių privažiavimas.
3. Šildymas numatomas preliminariai - centralizuotas, geoterminis, elektra, ar kt. atsinaujinančių šaltinių.
4. Detaliojo plano riba sutampa su žemės sklypo riba.
5. Statybos linija nenustatoma.
6. Pagal Teritorijų planavimo normas, GV teritorijoje galima statyti gyventojų kasdinių poreikių aptarnavimui skirti prekybos, paslaugų, plovyklas, laidinimo namus, krematoriumus) maitinimo, kultūros, mokslo, gydymo, sporto paskirties pastatai, kuriuose vykdoma veikla nesukelianti neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai.



|            |  |  |       |
|------------|--|--|-------|
| Atest. Nr. | UAB "MEIRISTA"<br>Panevėžio g. 64, Vilnius, mob.tel. Nr. 8-699 47231               | SKLYPŲ PILIAVOS G. 2 (KADASTRO NR. 0101/0167-38), VARNĖS G. 15 (KADASTRO NR. 0101/0167-1242) IR SKLYPO PLYTINĖS K. (KADASTRO NR. 0101/0167-1240) DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE NR. 16 (PILIAVOS G. 1, KADASTRO NR. 0101/0167-4409) INICIAVIMUI SU TARTIES PAGRINDU | Laida |
| Pareigos   | V. Pavardė   Parašas   Data  | PAGRINDINIS BRĖŽINYS. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS. M1:500  |       |
| Etapas     | Planavimo organizatorius; Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius | TPD NR.: K-VT-13-22-221  | Lapas |
| DPK        | Planavimo iniciatoriai: fiziniai asmenys   | 466-DPK-2022   | Lapų  |