

**OBJEKTO PAVADINIMAS**

**AUTOMATINĖS DEGALINĖS,  
AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS  
PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO  
RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE,  
STATYBOS PROJEKTAS**

**OBJEKTO ADRESAS**

**GARIŪNŲ G. 64 VILNIUS**

**STATINIO KATEGORIJA**

**YPATINGAS**

**STATYTOJAS**

**UAB „MA GROUP“**

**PROJEKTO ETAPAS**

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**TOMAS**

**I**

Pastatų projektavimo menas ir mokslas, Mb  
Įm. k.: 30456902  
Žirmūnų g. 139A-204 (II aukštas), 09120 Vilnius  
+370 614 54721  
[info@ppmm.lt](mailto:info@ppmm.lt)



**PROJEKTO VADOVAS/PV  
PROJEKTO DALIES VADOVAS/PDV**

**Viktoras Gricius  
Atest. Nr. A 1674  
Tel.: +370 614 54721  
[vg@ppmm.lt](mailto:vg@ppmm.lt)**

**PROJEKTO ARCHITEKTAI**

**Viktoras Gricius  
Rūta Kapustaitė**

**PROJEKTO NUMERIS**

**2020-05**

**PROJEKTO PARENGIMO METAI**

**2022-10-18**

**Objektas:** Automatinės degalinės, automobilių savitarnos plovyklos ir dviejų greito maisto restoranų Gariūnų g. 64, Vilniuje, statybos projektas  
**Stadija:** Projektiniai pasiūlymai / PP /  
**Metai:** 2022

### B Y L O S S U D Ė T I E S Ž I N I A R A Š T I S

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psl. Nr.
1.	<b>Viršelis</b>	1
2.	<b>Bylos turinys</b>	2-3
3.	<b>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</b>	4-9
4.	<b>Bendrieji statinių rodikliai</b>	10-13
5.	<b>Aiškinamasis raštas</b>	14-22
6.	<b>GRAFINĖ DALIS (Brėžiniai):</b>	-
6.1	<b>Sklypo planas</b>	-
6.1.1	Situacijos schema 2020-05-PP-SP-01	23
6.1.2	Griaunami/demontuojami elementai sklype, M 1:500 2020-05-PP-SP-02	24
6.1.3	Sklypo planas, M 1: 500 2020-05-PP-SP-03	25
6.1.4	Sklypo planas su matmenimis, M 1: 500 2020-05-PP-SP-04	26
6.1.5	Sklypo vertikalinis planas, M 1:500 2020-05-PP-SP-05	27
6.1.6	Esamų medžių inventorizavimas ir arboristinis vertinimas, M 1: 500 2020-05-PP-SP-06	28
6.1.7	Naujai projektuojamų želdinių planas, M 1:500 2020-05-PP-SP-07	29
6.2	<b>Statinio architektūra</b>	-
-	<b>Maitinimo paskirties pastatas Nr.1</b>	-
6.2.1	Maitinimo paskirties pastato Nr. 1 planas, M 1:200 2020-05-PP-SA-01	30
6.2.2	Maitinimo paskirties pastato Nr. 1 stogo planas, M 1:200 2020-05-PP-SA-02	31
6.2.3	Maitinimo paskirties pastato Nr. 1 pjūvis 1-1, M 1:200 2020-05-PP-SA-03	32
6.2.4	Maitinimo paskirties pastato Nr. 1 šiaurinis ir pietinis fasadai, M 1:200 2020-05-PP-SA-04	33
6.2.5	Maitinimo paskirties pastato Nr. 1 rytinis ir vakarinis fasadai, M 1:200 2020-05-PP-SA-05	34
-	<b>Maitinimo paskirties pastatas Nr.1 ir Techninės automatinė degalinė</b>	-
6.2.6	Maitinimo paskirties pastato Nr.2 ir techninio automatinė degalinės pastato planas, M 1:100 2020-05-PP-SA-06	35
6.2.7	Maitinimo paskirties pastato Nr.2 ir techninio automatinė degalinės pastato stogo planas, M 1:100 2020-05-PP-SA-07	36
6.2.8	Maitinimo paskirties pastato Nr. 2 pjūviai 1-1 ir 2-2, M 1:100 2020-05-PP-SA-08	37
6.2.9	Maitinimo paskirties pastato Nr. 2 šiaurinis ir pietinis fasadai, M 1:100 2020-05-PP-SA-09	38
6.2.10	Maitinimo paskirties pastato Nr. 2 rytinis ir vakarinis fasadai. M 1:100 2020-05-PP-SA-10	39
-	<b>Automatinės degalinės stoginė</b>	-
6.2.11	Automatinės degalinės stoginės planas, M 1:100 2020-05-PP-SA-11	40
6.2.12	Automatinės degalinės stoginės šiaurinis ir pietinis fasadai, M 1:100 2020-05-PP-SA-12	41
6.2.13	Automatinės degalinės stoginės rytinis ir vakarinis fasadai, M 1:100	42

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psl. Nr.
	2020-05-PP-SA-13	
6.2.14	Automatinės degalinės mažosios stoginės rytinis ir vakarinis fasadai, M 1:100 2020-05-PP-SA-14	43
-	<b>Savitarnos plovykla</b>	-
6.2.15	Savitarnos plovyklos stoginės planas, M 1:100 2020-05-PP-SA-15	44
6.2.16	Savitarnos plovyklos stoginės šiaurinis ir pietinis fasadai, M 1:100 2020-05-PP-SA-16	45
6.2.17	Savitarnos plovyklos stoginės rytinis ir vakarinis fasadai, M 1:100 2020-05-PP-SA-17	46
6.2.18	Savitarnos plovyklos siurblių stoginės fasadai, M 1:50 2020-05-PP-SA-18	47
-	<b>Aksonometriniai vaizdai</b>	-
6.2.19	Aksonometrinis vaizdas 2020-05-PP-SA-19	48
6.2.20	Aksonometrinis vaizdas 2020-05-PP-SA-20	49
6.2.21	Aksonometrinis vaizdas 2020-05-PP-SA-21	50
-	<b>Vizualizacijos/foto montažai</b>	-
6.2.22	Vizualizacija/foto montažas 2020-05-PP-SA-22	51
6.2.23	Vizualizacija/foto montažas 2020-05-PP-SA-23	52
6.2.24	Vizualizacija/foto montažas 2020-05-PP-SA-24	53
6.2.25	Vizualizacija/foto montažas 2020-05-PP-SA-25	54
6.2.26	Vaizdas iš paukščio skrydžio. Esama situacija 2020-05-PP-SA-26	55
<b>6.3</b>	<b>Ateities sprendiniai (ne šio projekto sprendiniai) Informacija, skirtingų projektų suderinamumas, kai bus įgyvendinti projekto „Susiekimo komunikacijų ties Gariūnų g., Vilniuje, statybos projektas“ sprendiniai</b>	56
6.3.1	Ateities sprendiniai (kai bus įgyvendinti projekto „Susiekimo komunikacijų ties Gariūnų gatve, Vilniuje, statybos projektas“) sprendiniai, M 1:500 2020-05-PP-SP-08	57
6.3.2	Vaizdas iš paukščio skrydžio 2020-05-PP-SA-27	58
6.3.3	Vaizdas iš paukščio skrydžio (su projekto „Paneriškių gatvės atkarpos, nuo Gariūnų gatvės iki sklypo Gariūnų gatvėje 66 Pabaigos, Vilniuje, Statybos projektas“ sprendiniais) 2020-05-PP-SA-28	59
<b>7.</b>	<b>Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka</b>	60
	<b>Viso puslapių:</b>	<b>60</b>

Parengė PV V. Gričius

Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto  
savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 m. d. Lapkričio 27d.  
įsakymu Nr. 30-3052/19



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
20 \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Automatinės degalinės, automobilių savitarnos plovyklos ir dviejų greito maisto restoranų Gariūnų g. 64, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2020-11-06 įsakymu Nr. A30-2958/20 patvirtintu Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sklypo Nr. 15 Gariūnų gatvėje ir šalia esančios teritorijos sprendinių koregavimu, TPDR Reg. Nr. T00085529.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų

		skaičių mažiausiai 10-čiai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jeigu medžių yra – pateikti inventorizaciją su arboristiniu būklės bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadomis apie vertingąsias esamų želdinių savybes.</p> <p>Jeigu medžių nėra, pateikti apie tai informaciją aiškinamojo rašto byloje.</p> <p>Brėžinyje turi būti pažymėtos esamų medžių lajų projekcijos, kamienų diametro dydžio apskritimai ir numeriai pagal inventorizacijos kortelės duomenis. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Taip pat vadovautis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu.</p>

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų ir statinių architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Tai iliustruoti schemomis.</p> <p>Pateikti projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, preliminarius kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę – medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose.</p> <p>Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas</p>

		<p>reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklavimo įrenginių ir pan.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius.</p> <p>Projektuojant automobilių stovėjimo aikšteles vadovautis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo vietas numatyti želdinių intarpų, pralaidžių dangų.</p> <p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: statiniams statyti, pravažiavimų, šaligatvių, pėsčiųjų ir dviračių takai, sporto aikštynų ir sporto žaidimo aikštelės, automobilių stovėjimo aikštelės.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo plano sprendiniais, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype 50 %.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Vadovautis detaliojo plano TPDR Reg. Nr. T00085529 sprendiniais arba koreguoti detalųjį planą.</p> <p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje.</p> <p><b>Reklaminius pilonus projektuoti atskiru projektu,</b> vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338) aiškinamojo rašto „Priedu 3. Išorės reklamos įrengimo reglamentai“ ir „Išorės reklamos įrengimo reglamentų taikymo schema“, bei derinti teisės aktų nustatyta tvarka. Planuojant jo aukštį ir architektūrinę išraišką, atsižvelgti į miestovaizdį, aplinkinį kontekstą ir degalinės projektu projektuojamų statinių aukštingumą.</p> <p>Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais. Projektiniuose pasiūlymuose pateikti informaciją apie šių reikalavimų įgyvendinimą.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Neišlaikant norminių atstumų iki sklypo ribų, projektinių pasiūlymų pritarimui teikti reikiamus kitų sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimus.</p>
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.</p>
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (TPDR Reg. Nr. T00086338), Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR Reg. Nr. T00072197) sprendiniais, Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos</p>

		direktoriaus 2018-12-17 įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinti esamos ir perspektyvinės viešosios infrastruktūros, pėsčiųjų takų ir dviračių sistemos situacija, poreikis ir plėtra.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Užtikrinti visuomenės informavimą pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatytą tvarką; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.

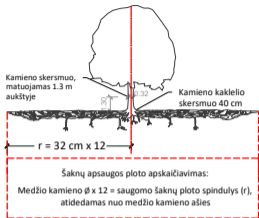
**PASTABA: Ši PU keičia 2021-12-17 PU Nr. A659-874/21.**

Milda Sutkaitytė, tel. 8 607 76149 el. paštas [milda.sutkaityte@vilnius.lt](mailto:milda.sutkaityte@vilnius.lt)

Kristina Kiseliauskienė [kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt](mailto:kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

## MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



### SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parėnkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA\* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

### REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA\* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
  - Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristų rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
  - Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
  - Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
  - Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ir jas ten statyti.
  - Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščiu tvora su įspėjimais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- \* EAC - Europos arboristinės tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristinės draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

**Pastaba 1:** Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

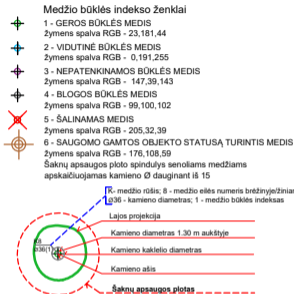
**Pastaba 2:** Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

**Pastaba 3:** Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m<sup>2</sup> krūmų masvyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m<sup>2</sup> tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

**Pastaba 4:** Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno  $\varnothing$  dauginant iš 15.

### ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies S, R, P, V knygtimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas



## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO, GARIŪNŲ G. 64
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-07-04 Nr. A659-257/22(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-07-01 17:46:52 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-07-01 17:47:10 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-04 08:55:53)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-07-04 08:55:53 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,  
projekto ekspertizė“  
5 priedas

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	6 646	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,0993	Tikslinama TP metu. Ne daugiau nei 2,0 (pagal galiojantį DP).
3. sklypo užstatymo tankis	%	17,30	Tikslinama TP metu. Ne daugiau nei 80 % (pagal galiojantį DP)
4. žalieji plotai	%	20,07	Tikslinama TP metu. Ne mažiau nei 20 % (pagal galiojantį DP)
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
<b>7.22 – Kitos paskirties negyvenamasis pastatas (Techninis automatinės degalinės pastatas ) (žymėjimas sklypo plane – Nr. 3)</b>			I gr. nesudėtingas
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	3,60	Tikslinama TP metu.
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	3,60	Tikslinama TP metu.
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	13	Tikslinama TP metu.
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	3,00	Nuo pastato 0.00=138.00 alt. Tikslinama TP metu.
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:			
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė			
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	Tikslinama TP metu.
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis			
		Esamas	Tikslinama TP metu GS dalyje.
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
		-	-

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>7.4 – Paslaugų paskirties pastatas (Savitarnos plovyklos stoginė ) (žymėjimas sklypo plane – Nr. 4)</b>			II gr. nesudėtingas
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	12,38	Tikslinama TP metu.
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	12,38	Tikslinama TP metu.
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	40	Tikslinama TP metu.
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4,26	Nuo pastato 0.00=138.95 alt. Tikslinama TP metu.
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	Tikslinama TP metu.
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		Esamas	Tikslinama TP metu GS dalyje.
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-
<b>7.5 – Maitinimo paskirties pastatas (žymėjimas sklypo plane – Nr. 6)</b>			Neypatingas
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	360,57	Tikslinama TP metu.
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	184,59	Tikslinama TP metu.
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	2099	Tikslinama TP metu.
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	7,00	Nuo pastato 0.00=138.85 alt. Tikslinama TP metu.
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	Tikslinama TP metu.
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	Tikslinama TP metu GS dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-
<b>7.5 – Maitinimo paskirties pastatas (žymėjimas sklypo plane – Nr. 8)</b>			Neypatingas
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	271,81	Tikslinama TP metu.
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	82,68	Tikslinama TP metu.
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1731	Tikslinama TP metu.
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	5,70	Nuo pastato 0.00=138.00 alt. Tikslinama TP metu.
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		A++	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	Tikslinama TP metu.
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	Tikslinama TP metu GS dalyje.
<b>IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		Rengiama TP metu pagal tinklus eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo sąlygas.
5. vamzdžio skersmuo(tik vamzdynams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt; mm <sup>2</sup>		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt; mm <sup>2</sup>		
<b>V SKYRIUS KITI STATINIAI</b>			
12. Kitos paskirties inžinerinis statinys – Automatinės degalinės stoginė; (žymėjimas sklypo plane Nr.1)	H, m Užst. pl., m <sup>2</sup>	H=5,30 m 72,54 m <sup>2</sup>	II gr. nesudėtingas statinys.
12. Kitos paskirties inžinerinis statinys – Automatinės degalinės požeminiai kuro rezervuarai; 1 vnt. x 50m <sup>3</sup> ; 1 vnt. x 40m <sup>3</sup> ; (žymėjimas sklypo plane Nr.2)	m <sup>3</sup>	1 vnt. 50 m <sup>3</sup> 1 vnt. 40 m <sup>3</sup>	Ypatingas
12. Kitos paskirties inžinerinis statinys – Savitarnos plovyklos siurblių/kilimų plovimo uždara stoginė; (žymėjimas sklypo plane Nr.5)	H, m Užst. pl., m <sup>2</sup>	H=3,14 m 11,43 m <sup>2</sup>	I gr. nesudėtingas statinys.



## IŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. IŠEITIES DUOMENYS:

#### 1.1. „AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PARENGTI VADOVAUJANTIS:

- Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi;
- Vilniaus miesto teritorijos bendruoju planu;
- UAB „Miesto vizija“ parengto detaliojo plano „Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sklypo Nr. 15 sprendinių koregavimas inicijavimo pagrindu“ numatytais sprendiniais. Dokumento registravimo numeris TPDR sistemoje: T00085529.
- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (vyriausiojo architekto Mindaugo Pakalnio) patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;

#### 1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ, TAME TARPE IR STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (TOLIAU PP) SĄRAŠAS:

##### 1.2.1. LR Įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas;
3. LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;

##### 1.2.2. Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

##### 1.2.3. Kiti įsakymai:

1. LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO ĮSAKYMAS DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO 2002 M. GRUODŽIO 30 D. ĮSAKYMO NR. 522 „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ IR KADASTRO DUOMENŲ SURINKIMO BEI TIKSLINIMO TAISYKLIŲ“ PAKEITIMO.
2. Degalinių eksploatavimo taisyklės, patvirtintas 2009 m. balandžio 16 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-37 „Dėl Degalinių eksploatavimo taisyklių patvirtinimo“;

### 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS:

#### 2.1. BENDRI DUOMENYS:

**Statybos objektas:** „Automatinės degalinės, automobilių savitarnos plovyklos ir dviejų greito maisto restoranų Gariūnų g. 64, Vilniuje, statybos projektas“

**Statytojas (užsakovas).** MA GROUP, UAB

**Projektuotojas.** Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB. Projekto vadovas/ architektas Viktoras Gričius (A 1674). Žirmūnų g. 139a - 204, Vilnius.

**Projekto vadovas.** Viktoras Gričius (A 1674).

**Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai.** Statytojo lėšos.

**Projektavimo etapas (stadijos).** Projektiniai pasiūlymai;

**Statybos rūšys.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ IV skirsniu: 7.1 naujų statinių statyba;

**Statinių paskirtis ir kategorija.** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ projektinių pasiūlymų stadijoje projektuojami pagrindiniai objektai yra (statinių žymėjimas pagal sklypo plano statinių žymėjimą; Žr. sklypo planą):

**1. Automatinės degalinės stoginė. Paskirtis – kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – II grupės nesudėtingas statinys.** Automatinės degalinės stoginė šalia turi šiuos priklausinius:

**2. Automatinės degalinės požeminiai kuro rezervuarai; 1 vnt. x 50 m<sup>3</sup>, 1 vnt. x 40 m<sup>3</sup>. Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – ypatingas statinys.** Rezervuarų kiekis ir talpa tikslinami TP metu.

**3. Techninis automatinės degalinės pastatas (inžinerinės įrangos konteineris).**

**Paskirtis – Paskirtis – Kitos paskirties negyvenamas pastatas (7.22.), I grupės nesudėtingas statinys.**

**9. Degalinės kainų ženklas (reklamos pilonas). Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – I grupės nesudėtingas statinys.** Pilonas ir reklama ant šio pilono bus derinama atskiru projektu vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 20 d. įsakymu Nr. 30-670/19 „Dėl leidimų įrengti išorinę reklamą išdavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“.

**4. Savitarnos plovyklos stoginė. Paskirtis – Paslaugų paskirties pastatas (7.4.); Kategorija – II grupės nesudėtingas statinys.** Po stogine yra plovyklos įrangos patalpa / „konteineris“. Automobilių savitarnos plovyklos stoginė šalia turi šį priklausinį:

**5. Savitarnos plovyklos siurblių / kilimų plovimo įrenginių stoginė (gali būti talpinamas dulkių siurblių kompresorius – tikslinama TP metu). Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – I grupės nesudėtingas statinys.**

**6. Maitinimo paskirties pastatas Nr. 1. Paskirtis – Maitinimo paskirties pastatas (7.5.); Kategorija – neypatingas statinys.** Maitinimo paskirties pastatas šalia turi šiuos priklausinius:

**7. Šiuikšlių konteinerių laikymo patalpa. Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – I grupės nesudėtingas statinys.**

**Lauko terasa. Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – I grupės nesudėtingas inžinerinis statinys.**

**8. Maitinimo paskirties pastatas Nr. 2. Paskirtis – Maitinimo paskirties pastatas (7.5.); Kategorija – neypatingas statinys.**

**10. Reklamos pilonas Nr.1. Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – II grupės nesudėtingas statinys (tikslinama TP metu).** Pilonas ir reklama ant šio pilono bus derinama atskiru projektu vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 20 d. įsakymu Nr. 30-670/19 „Dėl leidimų įrengti išorinę reklamą išdavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“.

**11. Reklamos pilonas Nr. 2. Paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija – II grupės nesudėtingas statinys (tikslinama TP metu).** Pilonas ir reklama ant šio pilono bus derinama atskiru projektu vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 20 d. įsakymu Nr. 30-670/19 „Dėl leidimų įrengti išorinę reklamą išdavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“.

## 2.2. TRUMPAS STATYBOS APIBŪDINIMAS

**SKLYPAS/ STATYBOS VIETA.** Nagrinėjama teritorija yra Vakarinėje Vilniaus miesto dalyje Panerių seniūnijoje, Gariūnų g. Šiaurėje ir vakaruose sklypas ribojasi su Paneriškių gatve (C kategorijos g.); Pietuose – su Gariūnų gatve (A kategorijos g.); Rytuose ribojasi su laisva valstybine žeme. Nagrinėjama teritorija apima 1 sklypą adresu Gariūnų g. 64.

**2.2.1.** Pagrindiniai sklypo 01 rodikliai:

- Unikalus Nr.: 4400-5580-2409
- Kadastro Nr.: 0101/0067:82 Vilniaus m. k. v..

- Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
- Žemės sklypo plotas: 0,6646 ha
- Žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis)
- Teritorijai taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
  - a) Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmas skirsnis);
  - b) Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
  - c) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis)

Sklypas šiuo metu neužstatytas, želdynų nėra, sklype stovi du reklaminiai pilonai. Reljefas neišraiškingas – nuo ~abs. alt. 138.00 (vakaruose) iki ~140.00 (Šiaurės rytuose).

Teritorijai yra parengtas galiojantis detalus sklypo planas – Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sklypo Nr. 15 Gariūnų gatvėje ir šalia esančios teritorijos sprendinių koregavimas, TPDR Reg. Nr. T00085529 (patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2020-11-06 įsakymu Nr. A30-2958/20).

**Pagrindiniai detaliojo plano reglamentai.** Žemės sklypo naudojimo būdas – K – komercinės paskirties objektų teritorijos; Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus – 15 m, Absoliuti aukščio altitudė – 154.10 m; Užstatymo tankis – 80%; Užstatymo intensyvumas – iki 2,0; Užstatymo tipas – laisvo planavimo; Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys sklype turi būti įrengtos vadovaujantis Priklausomųjų želdynų normų nustatymo tvarkos apraše nustatytais priklausomųjų želdynų normomis – ne mažiau kaip 20%; Nustatomi šie papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: Pastatų aukštų skaičius 1-3;

Vadovaujantis galiojančiu Vilniaus miesto Bendruoju planu, teritorija priskiriama Paslaugų teritorijoms, Kvartalo numeris – GAR-5, Funkcinės zonos numeris TP dokumente – GAR-5-1; Funkcinės zonos tipas – Paslaugų zona; Teritorijos naudojimo tipas PA; Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – KT; Žemės naudojimo būdas – K;V;R;B;I2;E; Didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius – 8; Didžiausias leistinas pastatų aukštis (metrais) nuo žemės paviršiaus – 30; Užstatymo tipas – lp; Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 2,5; Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis – 80; Sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype (%) – 50; Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m<sup>2</sup>) 120000; Tekstinis reglamentas 13 – Statant didesnius nei 20 000 kv. m. bendrojo ploto mažmeninės prekybos objektų pastatus, vidinėje pastato struktūroje būtina įrengti viešųjų erdvių sistema; Įgyvendinimo prioritetas – Neprioritetinė plėtros teritorija; Infrastruktūros eksploatavimo tarifo koeficientas – 2; Infrastruktūros plėtros įmokos tarifo koeficientas – 4; Seniūnija – Panerių.

**2.2.2. SPRENDINIAI.** Į žemės sklypą planuojamas vienas įvažiavimas (Gariūnų g. – pietų pusėje) ir du įvažiavimai / išvažiavimai (Paneriškių g. – šiaurinėje pusėje). Šie sprendiniai numatomi iki kol bus įgyvendinti parengto projekto „Susisiekimo komunikacijų ties Gariūnų gatve, Vilniuje, statybos projektas“ sprendiniai. Po minėto projekto sprendinių įgyvendinimo pateikimas į Gariūnų g. 64 sklypą bus vienas iš Gariūnų g. pusės ir vienas išvažiavimas/įvažiavimas iš Paneriškių g. Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami ir alternatyvūs sklypo planai – su bendrais šio sklypo ir aplinkinės teritorijos sprendiniais. Įvažiavimo sprendiniai iš Gariūnų g. už sklypo ribų rengiami atskiru projektu (pagrindas 2022-10-11 Vilniaus miesto savivaldybės infrastruktūros komisijos narių darbo grupės apsitarimas).

Statiniai/pastatai sklype projektuojami detaliojame plane nurodytoje statinių statybos zonoje (statinių statybos zona sutampa su sklypo kraštinėmis).

**2.2.3. Urbanistiniai / Žemės sklypo tvarkymas.** Urbanistinė struktūra sklype nesusiformavusi ir yra planuojama; pastatai ir statiniai sklype planuojami laisvo užstatymo. Pirmasis maitinimo paskirties pastatas Nr. 6 planuojamas centrinėje sklypo dalyje; Antrasis maitinimo paskirties pastatas Nr. 8 ir automatinės degalinės stoginė Nr.1 planuojami vakarinėje sklypo dalyje, o lengvųjų automobilių savitarnos plovyklos stoginė Nr. 4 – rytinėje sklypo dalyje. Kadangi sklypas yra siauras, visi pastatai ir statiniai projektuojami lygiagrečiai Gariūnų ir Paneriškių g. **Žemės užstatymo tankis.** Numatomas teritorijos užstatymo plotas ~1150 m<sup>2</sup>, tankumas ~17,30% visos teritorijos (sklypo) ploto. Tikslinama TP metu.

**Žemės sklypo užstatymo intensyvumas.** Planuojamas bendras pastatų plotas iki ~660 m<sup>2</sup>, intensyvumas ~0,0993 visos teritorijos (sklypo) ploto. Tikslinama TP metu.

**Užstatymo tipas.** Laisvai stovintys pastatai.

**Griaunami statiniai sklype.** Nagrinėjamo sklypo teritorijoje ir jos prieigose šiuo metu (Statytojo pateiktais duomenimis) stovi laikini neregistruoti Statytojui priklausantys (kilnojamojo tipo) statiniai, kuriuos planuojama griauti/demontuoti. Taip pat iki statybų darbų pradžios nuardoma sklypą juosianti tvora bei demontuojami du esami reklamos stendai/pilonai.

**Automobilių stovėjimo vietos.** Sklype numatomos kelios automobilių stovėjimo aikštelės, išdėstytos atitinkamai prie naujai projektuojamų statinių taip užtikrinant saugų ir patogų automobilių parkavimą. Vadovaujantis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentele:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
6.	Paslaugų paskirties statiniai	
6.1	Automobilių plovyklos	1 vieta 1 plovimo įrenginiui
7.	Maitinimo paskirties pastatai	1 vieta 15 m <sup>2</sup> salės ploto

Projektuojamos automobilių plovyklos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 30 lentele, automobilių stovėjimo vietų poreikis – 6.

Projektuojamo maitinimo paskirties pastato Nr. 6 - maitinimo salės plotas ~185 m<sup>2</sup>, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 30 lentele, apskaičiuojamas (185/15) 12 automobilių stovėjimo vietų poreikis.

Projektuojamo maitinimo paskirties pastato Nr. 7 - maitinimo salės plotas ~83 m<sup>2</sup>, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 30 lentele, apskaičiuojamas (83/15) 6 automobilių stovėjimo vietų poreikis.

Bendras skaičius – 24 vietos. Bendrai sklype projektuojamos 26 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 2 vietos skirtos žmonėms su judėjimo negalia (toliau ŽN) – 1 A tipo ir 1 B tipo.



**Elektromobilių pakrovimo vietos.** Vadovaujantis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 p. prie naujai statomų statinių privaloma įrengti elektromobilių įkrovimo vietas, kurių kiekis turi būti ne mažesnis kaip 20 proc. nuo automobilių stovėjimo vietų poreikio. Sklypui reikalingas elektromobilių įkrovimų vietų poreikis skaičiuojamas nuo minimalaus paskaičiuoto automobilių stovėjimo poreikio sklypui – 23\*0,2=5 vietos.

**Dviračių stovėjimo vietų poreikis.** Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 43 lentele projektuojami pastatai sklype nepatenka į minėtoje lentelėje nurodytų pastatų sąrašą dėl dviračių stovėjimo vietų poreikio. Tačiau vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės pastabomis numatomos dvi dviračių stovėjimo vietos.

**Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais).** Kitos paskirties sklypuose (komercinėse teritorijose) pagal Detalų planą želdynai turi sudaryti ne mažiau kaip 20 %. Teritorijoje projektuojamas žaliasis plotas ~1 334 m<sup>2</sup>, o tai yra ~20,07 %.

**Kietos dangos sklype (procentais).** Teritorijos važiuojamoji dalis – asfaltuojama, prieigos prie pastatų (šaligatviai) – betoninių trinkelėlių danga. Kadangi projekto sprendiniais numatoma automatinė degalinė, maitinimo pastatai ir automobilių plovykla teritorijoje projektuojamų kietų (nelaidžių) dangų plotas ~ 3760 m<sup>2</sup> (56,57 %), o teritorijoje projektuojamos laidžios dangos – tik veja. Nuo kietų (nelaidžių) dangų lietaus vanduo surenkamas į vietinius valymo įrenginius (naftos gaudykles, infiltracinius šulinius), sprendiniai tikslinami TP metu pagal gautas tinklus eksploatuojančių įmonių prisijungimo sąlygas.

**Esamų medžių inventorizavimas ir arboristinis vertinimas.** Šiuo metu teritorijoje želdinių būklė prasta. Remiantis topografinė nuotrauka, teritorijoje šiuo metu yra ~5139 m<sup>2</sup> (77,32 %) kietos dangos, o vejos yra ~ 1507 m<sup>2</sup> (22,68 %). Apžiūros metu ir remiantis topografinė nuotrauka teritorijoje auga du medžiai – karpotasis beržas (*Betula pendula*) ir obelis (*Malus*). Projektuojant sklypo plano vertikalinius sprendinius ir prisitaikant prie rengiamo projekto „Susisiekimo komunikacijų ties Gariūnų gatve, Vilniuje, statybos projektas“ šios medžius ketinama šalinti dėl sklypo vertikalinių sprendinių bei atsirandančio servituto, kuris bus skirtas pėsčiųjų ir dviračių takui.

Lietuviškas pavadinimas	Lotyniškas pavadinimas	Paveikslas
Karpotasis beržas	Betula pedula	
Daugiakamienė obelis	Malus	



Kiti želdiniai sklype:

Bendra želdynų būklė sklype	Vidutinė
Veja (pieva)	Laukinės pievos žoliniai augalai
Gėlynai	Nėra
Vėjovartos/Vėjolaūžos	Nėra
Želdyno gamtiniai elementai	Teritorija nelygi, visa apželdinta teritorija - šlaitas

**Teritorijos apželdinimas.** Naujai projektuojamais želdiniais stengiamasi pagerinti teritorijos apželdinimą numatant naujus augalus – sklype formuojamas želdinimas krūmų masyvais. Nauji augalai priderinti prie esamos aplinkos ir augmenijos. Augalai dekoratyvūs visais metų laikais. Dominuoja žalios spalvos atspalviai, žydėjimas baltas, rausvas, geltonas. Rudenį visi augalai keičia spalvas į šiltus atspalvius (geltona, oranžinė, raudona). Ginalinio klevo vaisiai raudoni. Žiemą lieka žalia pušų spalva, bei raudoni sedulų stiebai. Pavasarį anksti pražysta forsitijos.

**Šiaurinė pusė:**

Nuo tako ir kelio teritorija atskiriama lapuočių krūmų masyvais, šalia įėjimo į teritoriją sodinamos kalninės pušys. Parkavimo aikštelė šiaurės rytų pusėje pridengiama aukštesniais krūmais, – sedulomis. Šalia įvažiavimo sodinami neaukšti krūmai.

Pušis kalninė / Pinus mugo pumilio, Sedula baltoji / Cornus alba SIBIRICA VARIEGATA, Lanksva pilkoji GREFSHEIM / Spirea cinerea GREFSHEIM, Lanksva japoninė / Spiraea japonica LITTLE PRINCESS.

**Rytinė pusė:**

Sodinami kelių aukščių krūmų masyvai ir keletas medžių.

Lanksva pilkoji GREFSHEIM / Spirea cinerea GREFSHEIM, Cornus alba SIBIRICA VARIEGATA, Ginalinis klevas / Acer ginnala tatarica,

**Pietinė pusė:**

Išlaikomas viso sklypo vientisumas. Įterpiami žydintys krūmai. Šalia įėjimų sodinamos pušys.

Pušis kalninė / Pinus mugo pumilio, Forsitija tarpinė /Forsythia x intermedia, Lanksva beržalapė 'THORR' / Spiraea betulifolia, Lanksva japoninė / Spiraea japonica LITTLE PRINCESS.

**Vidinė sklypo dalis:**




Tarp parkavimų vietų siūlomi žemaūgiai krūmai, šalia plovyklos kalninės pušys.

**Vakarinė pusė:**

Vakarinėje pusėje sodinami dviejų rūšių krūmai.

Forsitija tarpinė / *Forsythia x intermedia*, Lanksva beržalapė 'THORR' / *Spiraea betulifolia*.

**Augalų asortimentas**

Ginalinis klevas / <i>Acer ginnala tatarica</i> , krūmo formos	Pušis kalninė / <i>Pinus mugo pumilio</i>
	
Forsitija tarpinė / <i>Forsythia x intermedia</i>	Lanksva beržalapė 'THORR' / <i>Spiraea betulifolia</i> ,  Lanksva pilkoji GREFSHEIM / <i>Spiraea cinerea GREFSHEIM</i>
	
Lanksva japoninė / <i>Spiraea japonica LITTLE PRINCESS</i>	Sedula baltoji / <i>Cornus alba SIBIRICA VARIEGATA</i>
	

Želdinių sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

Atestato Nr.	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Įm. k. 30456902				Automatinės degalinės, automobilių savitarnos plovyklos ir dviejų greito maisto restoranų Gariūnų g. 64, Vilniuje, statybos projektas					
	Žirmūnų g. 139A-204, LT-09120 Vilnius Tel. +370 614 54721; El. p.: <a href="mailto:info@ppmm.lt">info@ppmm.lt</a>									
A 1674	PV	V. Gricius		2022.10	Aiškinamasis raštas				Laida	
	ARCH	R. Kapustaitė		2022.10						
Stadija	Užsakovas:				2020-05-PP-BD-AR				Lapas	Lapų
PP	UAB „MA GROUP“									

**Pastatas. Tūriniai sprendimai. Eksterjero medžiagiškumas / fasadai.**

**Automatinės degalinės stoginė Nr.1.** Projektuojamos stoginės matmenys 9,35 x 7,85 m, ~5,3 m skaičiuojant nuo pastato +/- 0.00/ abs. alt. 138.07 (Tikslinama TP metu). Stogo danga – profiliuota skarda, vandens nuvedimas vidinis, per centrinę koloną. Kolona – metalinė. Pamatai – monolitiniai sekliji (tikslinama TP metu). Centrinė kolona ir stoginė aptaisoma skardos lankstinais. Projektiniuose pasiūlymuose numatytos vyraujančios spalvos – mėlyna ir žalia, tačiau TP metu tikslinama pagal degalinės operatoriaus firmines spalvas. Greta degalinės stoginės esantis **Techninis automatinis degalinės pastatas Nr.3** Automatinio degalinės pastato dydis – 3,2 x 1,3 m – stačiakampio formos, karkasinis, apšiltintas akmens vata + fasadas – medžio faktūros imitacijos fibrocemento dailylentės. Stogas plokščias, su nuolydžiu į maitinimo paskirties pastato Nr. 7 šiaurinį fasadą, vandens nuvedimas – lauko lietvamzdžiu. Pamatas – apšiltinta g/b plokštė (tikslinama TP metu).

**Degalinės kainų ženklas Nr. 9** ~2,1 x 0,3 x 8 m (h) - tipinis, metalo karkaso. Jame patalpinta elektroninė informacija apie kuro kainas ir degalinės identifikacinė reklama – tikslinama TP metu.

**Maitinimo paskirties pastatas Nr. 6.** Projektuojamas vieno aukšto, stačiakampio plano, kompaktiško tūrio. Pastato aukštis ~7 m aukščio skaičiuojant nuo pastato +/- 0.00/ abs. alt 138.85 (tikslinama TP metu). Stogas – sutapdintas. Akcentuojami 2 pagrindinio įėjimo fasadai: nuo Gariūnų g. ir vakarų fasadas – nuo degalinės stoginės. Vyraujančios medžiagos: Medžio imitacijos fibrocemento dailylentės, spalva – rusva / ruda; Tinkas, spalva smėlio; Medžio imitacijos metalinių žaliuzi ažūriniai ekranai; Aliuminio rėmo stiklo vitrinos, spalva – sidabro / pilka. Metalo lakštų stogeliai – raudonos spalvos. Statinio konstrukcijos parenkamos TP metu (šiuo metu statytojo svarstomi galimi variantai: a) metalo kolonų tinklas, „Sandwich“ tipo paneliai + fasado apdaila; b) Blokelių mūras, apšiltinimo medžiaga + fasado apdaila).

**Šiuokščių konteinerių laikymo stoginė Nr. 7** ~4,5 x 3,4 x 2,4 m (h) – metalo karkasas su medžio imitacijos fibrocemento dailylentėmis, spalva – rusva / ruda;

**Reklamos pylonas Nr. 10** ~3,5 x 0,8 x 16,00 m (h) – tipinis, metalo karkaso. Jame patalpinta informacija apie kelis sklype esančius objektus bei jų identifikacinė reklama – tikslinama TP metu, Reklaminis pylonas ir reklama derinama atskirtu išorinės reklamos projektu.

**Maitinimo paskirties pastatas Nr. 8.** Projektuojamas vieno aukšto, stačiakampio plano, kompaktiško tūrio. Pastato aukštis ~5,7 m aukščio skaičiuojant nuo pastato +/- 0.00/ abs. alt 138.00 (tikslinama TP metu). Stogas – sutapdintas. Akcentuojami 2 pagrindinio įėjimo fasadai: nuo Gariūnų g. ir rytų fasadas – nuo degalinės stoginės. Vyraujančios medžiagos: Medžio faktūros imitacijos fibrocemento dailylentės, spalva – rusva / ruda; Aliuminio kompozito plokštės, spalva – šviesiai ir tamsiai pilka; Aliuminio rėmo stiklo vitrinos, spalva – pilka. Metalo lakštų stogeliai – raudonos spalvos. Statinio konstrukcijos parenkamos Techninio projekto rengimo metu (šiuo metu statytojo svarstomi galimi variantai: a) metalo kolonų tinklas, „Sandwich“ tipo paneliai + fasado apdaila; b) Blokelių mūras, apšiltinimo medžiaga + fasado apdaila).

**Reklamos pylonas Nr. 11** ~3,5 x 0,4 x 16,00 m (h) – tipinis, metalo karkaso. Jame patalpinta informacija apie maitinimo paskirties pastatą Nr. 2 bei jo identifikacinė reklama – tikslinama TP metu, Reklaminis pylonas ir reklama derinama atskirtu išorinės reklamos projektu.

**Savitarnos plovyklos stoginė Nr. 4.** Projektuojamos stoginės matmenys 33,30 x 6,5 m, ~4,25 m aukščio skaičiuojant nuo pastato +/- 0.00/ abs. alt 138.95 (tikslinama TP metu). Metalo karkasas apdailintas aliuminio skardos lankstinais. Po stogine numatoma savitarnos plovyklos įrangos patalpa / „konteineris“ (detalizuojama TP metu, šiuo metu statytojo svarstomi galimi variantai: a) g/b pamato plokštė ir pastatomas inžinerinės įrangos konteineris; b) ant pamato surenkamas lengvų metalinių konstrukcijų pastatas). Projektiniuose pasiūlymuose numatytos vyraujančios spalvos – tamsiai pilka ir mėlyna, tačiau TP metu tikslinama pagal automatinės degalinės / plovyklos operatoriaus firmines spalvas.

**Pastatas. Funkcija.**

**Maitinimo paskirties pastatas Nr. 6.** Įėjimas į maitinimo paskirties pastatą projektuojamas sklypo centre. Pagrindinis įėjimas ir išėjimas (pietų pusėje nuo Gariūnų g.) pro automatiškai slankiojančias duris. Maitinimo salėje numatomi lankytojams skirti staliukai (suvalgyti greitai paruošiama maistą, išgerti kavos). Šalia maitinimo salės numatoma greitai paruošiamo maisto zona / patalpa su dviem savitarnos langeliais (maistą užsakantiems ir atsiimantiems iš automobilio), lankytojų san. mazgai, darbuotojų buitinės bei techninės patalpos (persirengimo bei sandėliavimo ir kitos pagalbinės patalpos).

Patalpų suplanavimas tikslinamas TP metu, pagal operatoriaus standartus. Pastato vidaus apdaila detalizuojama TP ir / arba interjero projektų stadijose. Šalia maitinimo paskirties pastato numatoma terasa (galimi staliukai šiltuoju metų sezonu), bei pastato rytinėje dalyje numatoma šiuokščių konteinerių stoginė.

**Maitinimo paskirties pastatas Nr. 8.** Įėjimas į

2020-05-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

maitinimo paskirties pastatą projektuojamas sklypo vakarinėje dalyje. Pagrindinis įėjimas ir išėjimas (pietų pusėje nuo Gariūnų g.) pro automatiškai slankiojančias duris. Maitinimo salėje numatomi lankytojams skirti staliukai (suvalgyti greitai paruošiama maistą, išgerti kavos). Šalia maitinimo salės numatoma greitai paruošiamo maisto zona / patalpa su dviem savitarnos langeliais (maistą užsakantiems ir atsiimantiems iš automobilio), lankytojų san. mazgai, darbuotojų buitinės bei techninės patalpos (persirengimo bei sandėliavimo ir kitos pagalbinės patalpos).

Patalpų suplanavimas tikslinamas TP metu, pagal operatoriaus standartus. Pastato vidaus apdaila detalizuojama TP ir / arba interjero projektų stadijose. Šiaurinėje maitinimo paskirties pastato Nr. 3 pusėje integruojamas techninis automatinis degalinės pastatas bei numatoma šiukšlių konteinerių vieta.

**Automatinės degalinės stoginė Nr. 1** Planuojama aptarnauti tiek lengvuosius, tiek krovininius automobilius. Pagrindinė degalinės produkcija – benzinas ir dyzelinas, atvežamas benzovežiais. Objekto darbo režimas – visą parą. Po stogine planuojamos naftos produktų (benzino ir dyzelino talpos – skysto kuro rezervuarai). Dujomis šioje degalinėje prekiauti nenumatoma.


**Savitarnos plovyklos stoginė Nr. 4** Sklypo rytinėje dalyje (palei būsimą viaduką) planuojama 6 vietų savitarnos plovykla – stoginė. Savitarnos plovyklos stoginės centre – savitarnos plovyklos inžinerinės įrangos patalpa / konteineris, su jame sumontuota visa plovyklai reikalinga įranga. Priešais automobilių plovyklos stoginę, šiaurinėje sklypo dalyje, numatomos 6 vietos skirtos automobiliams išsisiurbti. Siurblių kompresoriaus ir kilimėlių plovimo įrenginių stoginė numatoma dešiniau ~4,5 x 2,5 x 3,15 m (h) (tikslinama TP metu).

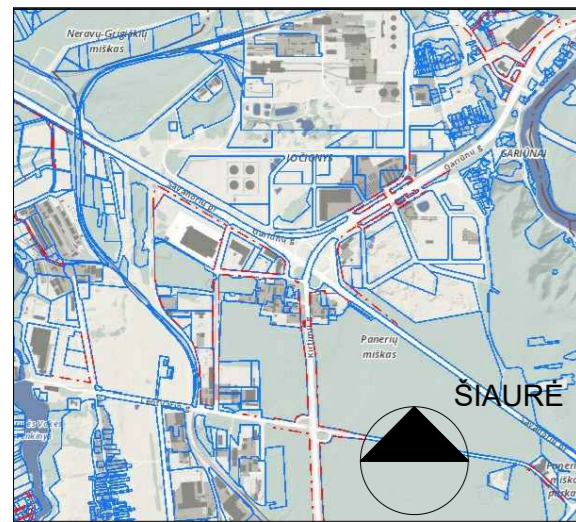
- 2.2.4. Inžineriniai tinklai.** Techninio projekto rengimo metu bus siekiama pastatus prijungti prie visų centralizuotų miesto sistemų (pagal suinteresuotų institucijų išduotas sąlygas): Elektros, ryšių, vandentiekio ir buitinių bei lietaus nuotekų. Kadangi iš visų projektuojamų pastatų ir statinių šiltos patalpos numatomos tik maitinimo paskirties pastatuose Nr. 6 ir Nr. 7, jas planuojama šildyti atsinaujinančios energetikos būdais – šilumos siurbliais (oras – oras arba oras – vanduo). Į objektą planuojama atsivesti dujas, nes jos reikalingos savitarnos plovyklos technologiniams procesams (šildyti plovyklos grindinį po stogine šaltuoju paros metu).

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas/ Architektūrinės projekto dalies vadovas	Viktoras Gričius	A 1674		2022 m.

2020-05-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

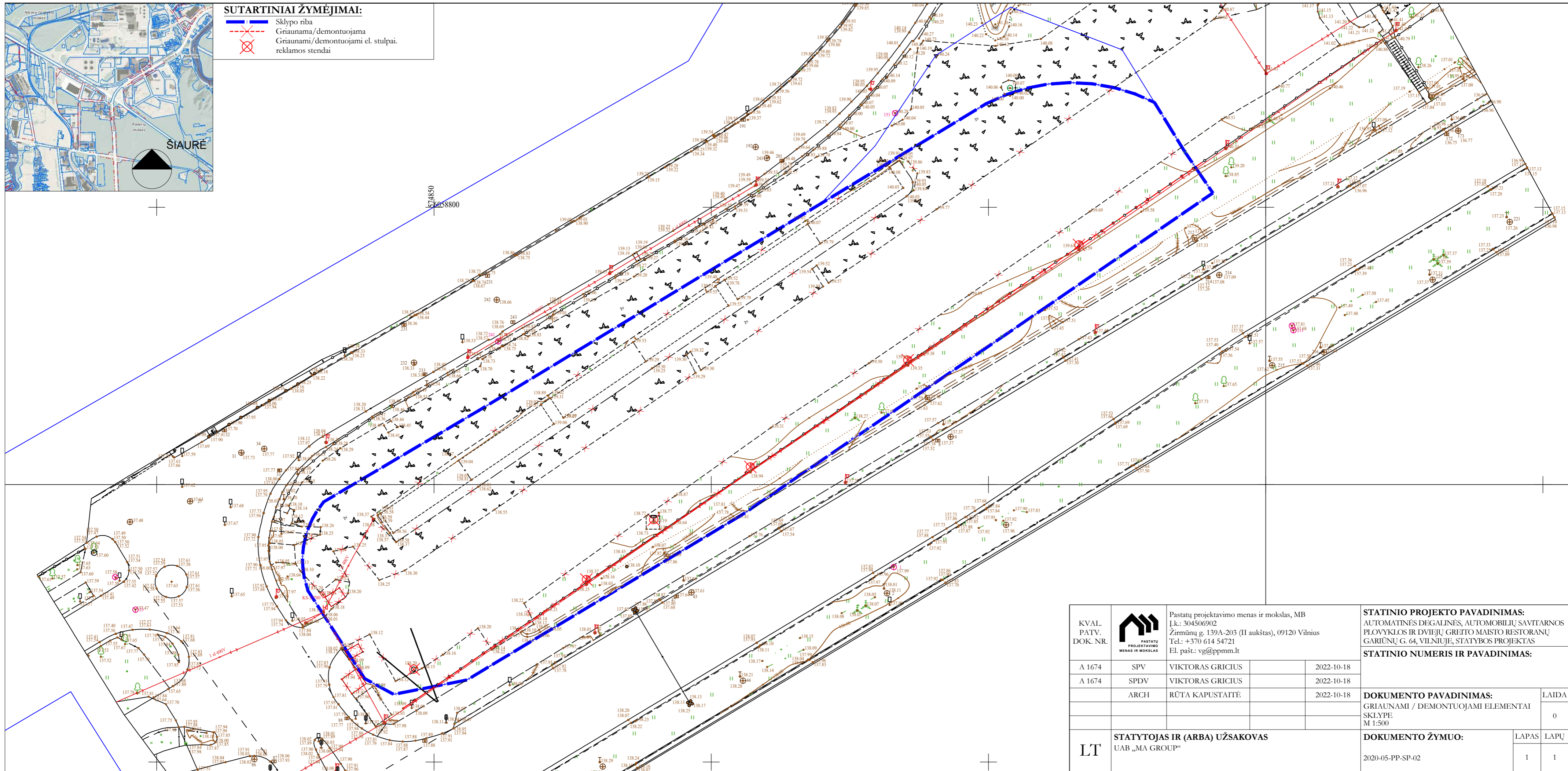



KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PĖLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>		
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18			
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18			
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-01		LAPAS	LAPŲ
						1	1

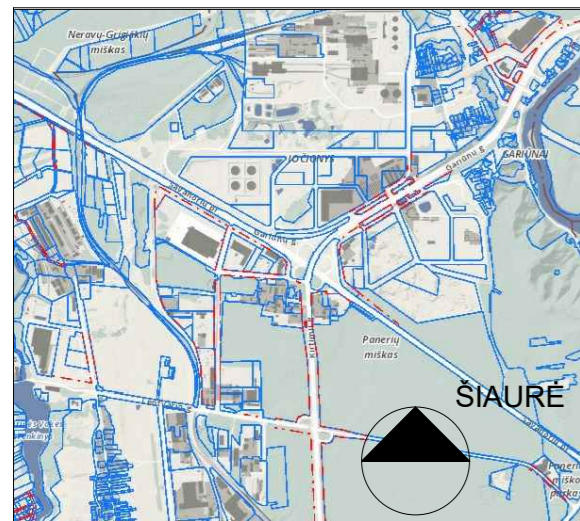


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- x-x- Griaunama/demontuojama
- ⊗ Griaunami/demontuojami el. stulpai, reklamos stendai



KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
				<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	
					<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> GRAUNAMI / DEMONTUOJAMI ELEMENTAI SKLYPE M 1:500
					<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-02
					<b>LAIDA</b> 0
<b>LT</b>	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“				<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-02
					<b>LAPAS LAPŲ</b> 1 1



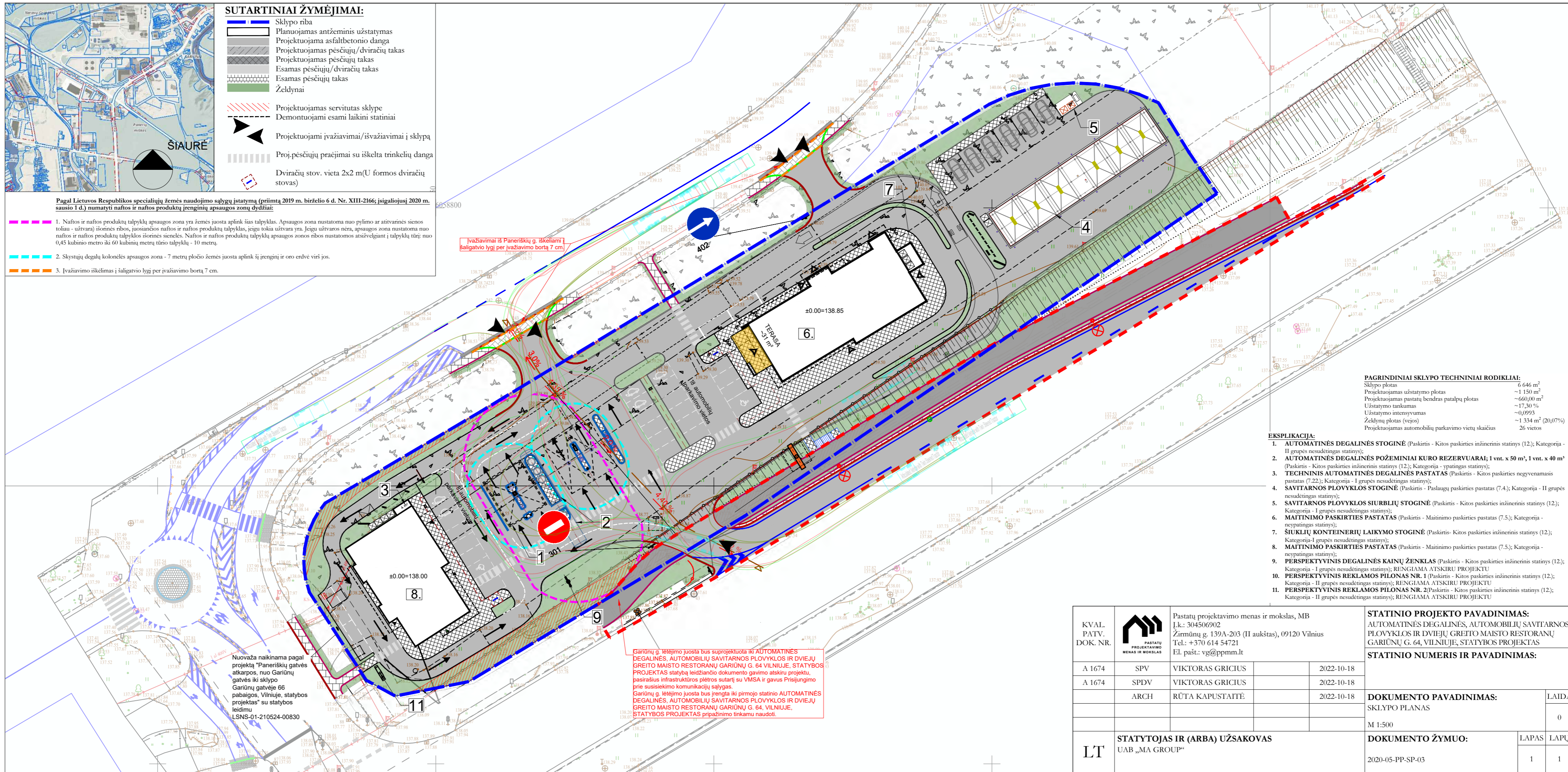
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Planuojamas antžeminis užstatymas
- Projektuojama asfaltbetonio danga
- Projektuojamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Projektuojamas pėsčiųjų takas
- Esamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Želdynai
- Projektuojamas servitutas sklype
- Demontuojami esami laikini statiniai
- Projektuojami įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą
- Proj.pėsčiųjų praėjimai su iškelta trinkelė danga
- Dviračių stov. vieta 2x2 m(U formos dviračių stovas)

ŠIAURĖ

Pagal Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymą (priimta 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166; įsigaliojusį 2020 m. sausio 1 d.) numatyti naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonų dydžiai:

1. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zona yra žemės juosta aplink šias talpyklas. Apsaugos zona nustatoma nuo pylimo ar atitvarinės sienos (toliau - užtvara) išorinės ribos, juosiančios naftos ir naftos produktų talpyklas, jeigu tokia užtvara yra. jeigu užtvaros nėra, apsaugos zona nustatoma nuo naftos ir naftos produktų talpyklos išorinės sienelės. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgiant į talpyklų tūrį: nuo 0,45 kubinio metro iki 60 kubinių metrų tūrio talpyklų - 10 metrų.
2. Skystųjų degalų kolonėlių apsaugos zona - 7 metrų pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oro erdvė virš jos.
3. Įvažiavimo iškelimas į šaligatvio lygį per įvažiavimo bortą 7 cm.



Įvažiavimai iš Paneriškių g. iškeliami šaligatvio lygį per įvažiavimo bortą 7 cm.

Gariūnų g. lėtejimo juosta bus suprojektuota iki AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64 VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS statybą leidžiančio dokumento gavimo atskiru projektu, pasirašius infrastruktūros plėtros sutartį su VMSA ir gavus Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Gariūnų g. lėtejimo juosta bus įrengta iki pirmojo statinio AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS pripažinti tinkamu naudoti.

Nuovaža naikinama pagal projektą "Paneriškių gatvės atkarpos, nuo Gariūnų gatvės iki sklypo Gariūnų gatvėje 66 pabaigos, Vilniuje, statybos projektas" su statybos leidimu LSNS-01-210524-00830

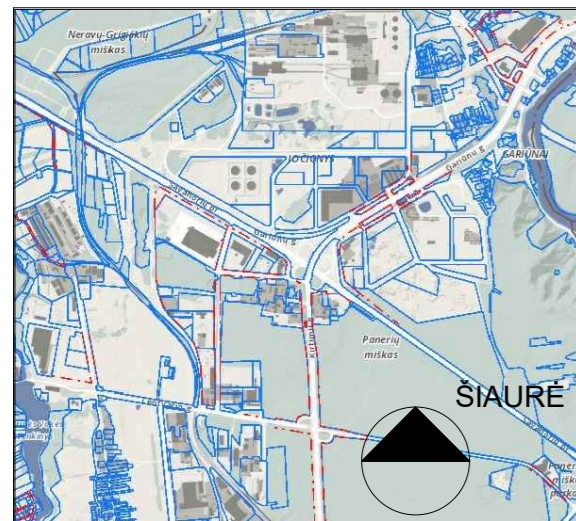
**PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Sklypo plotas	6 646 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymo plotas	~1 150 m <sup>2</sup>
Projektuojamas pastatų bendras patalpų plotas	~660,00 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas	~17,30 %
Užstatymo intensyvumas	~0,0993
Želdynų plotas (vejos)	~1 334 m <sup>2</sup> (20,07%)
Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius	26 vietos

- EKSPLIKACIJA:**
1. AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  2. AUTOMATINĖS DEGALINĖS POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI; 1 vnt. x 50 m<sup>3</sup>, 1 vnt. x 40 m<sup>3</sup> (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - ypatingas statinys);
  3. TECHNINIS AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATAS (Paskirtis - Kitos paskirties negyvenamasis pastatas (7.22); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  4. SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖ (Paskirtis - Paslaugų paskirties pastatas (7.4); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  5. SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  6. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
  7. ŠIUKLIŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  8. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
  9. PERSPEKTYVINIS DEGALINĖS KAINŲ ŽENKLAS (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU
  10. PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 1 (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU
  11. PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 2 (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU

KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18
		ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „MA GROUP“				

<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SKLYPO PLANAS	LAIDA 0
M 1:500	
<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-03	LAPAS LAPŲ 1 1

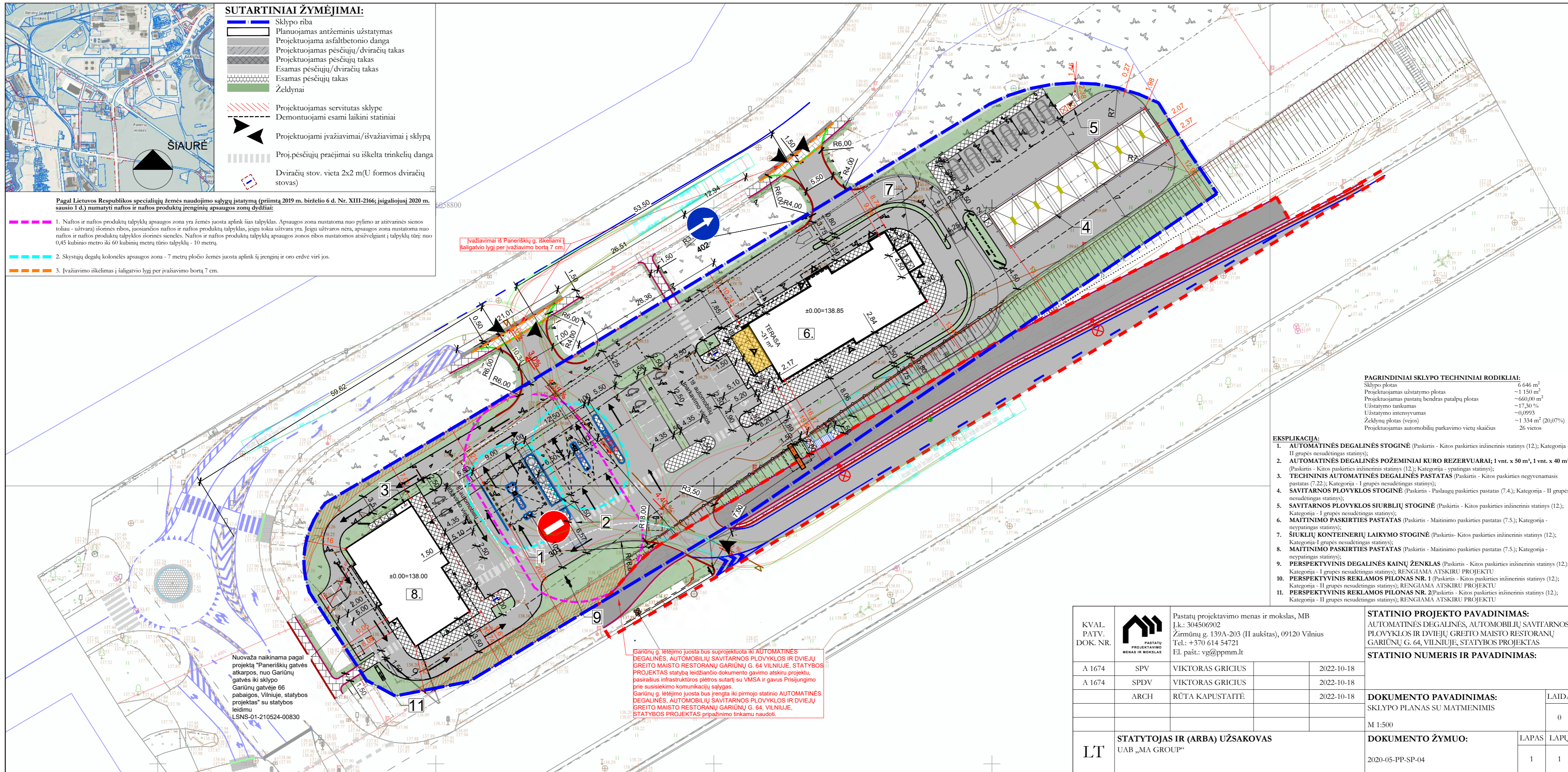


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Planuojamas antžeminis užstatymas
- Projektuojama asfaltbetonio danga
- Projektuojamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Projektuojamas pėsčiųjų takas
- Esamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Želdynai
- Projektuojamas servitutas sklype
- Demontuojami esami laikini statiniai
- Projektuojami įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą
- Proj.pėsčiųjų praėjimai su iškelta trinkelė danga
- Dviračių stov. vieta 2x2 m(U formos dviračių stovas)

Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą (priimtą 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166; įsigaliojusį 2020 m. sausio 1 d.) numatyti naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonų dydžiai:

- 1. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zona yra žemės juosta aplink šias talpyklas. Apsaugos zona nustatoma nuo pylimo ar atitvarinės sienos toliau - užtvara) išorinės ribos, juosiančios naftos ir naftos produktų talpyklas, jeigu tokią užtvara yra. jeigu užtvaros nėra, apsaugos zona nustatoma nuo naftos ir naftos produktų talpyklos išorinės sienelės. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgiant į talpyklų tūrį: nuo 0,45 kubinio metro iki 60 kubinių metrų tūrio talpyklų - 10 metrų.
- 2. Skystųjų degalų kolonėlių apsaugos zona - 7 metrų pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oro erdvė virš jos.
- 3. Įvažiavimo iškelimas į šaligatvio lygį per įvažiavimo bortą 7 cm.



Įvažiavimai iš Paneriškių g. iškeltami šaligatvio lygį per įvažiavimo bortą 7 cm.

Nuovaža naikinama pagal projektą "Paneriškių gatvės atkarpos, nuo Gariūnų gatvės atkarpos, nuo Gariūnų gatvės iki sklypo Gariūnų gatvėje 66 pabaigos, Vilniuje, statybos projektas" su statybos leidimu LSNS-01-210524-00830

Gariūnų g. lėtajimo juosta bus suprojektuota iki AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64 VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS statybą leidžiančio dokumento gavimo atskiru projektu, pasirašius infrastruktūros plėtros sutartį su VMSA ir gavus Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Gariūnų g. lėtajimo juosta bus įrengta iki pirmojo statinio AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS pripažinimo tinkamu naudoti.

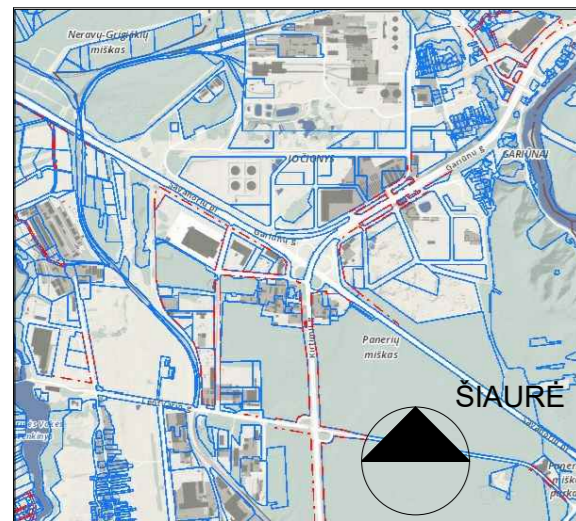
**PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Sklypo plotas	6 646 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymo plotas	~1 150 m <sup>2</sup>
Projektuojamas pastatų bendras patalpų plotas	~660,00 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas	~17,30 %
Užstatymo intensyvumas	~0,0993
Želdynų plotas (vejos)	~1 334 m <sup>2</sup> (20,07%)
Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius	26 vietos

- EKSPLIKACIJA:**
- AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖ** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  - AUTOMATINĖS DEGALINĖS POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI**; 1 vnt. x 50 m<sup>3</sup>, 1 vnt. x 40 m<sup>3</sup> (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - ypatingas statinys);
  - TECHINIS AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATAS** (Paskirtis - Kitos paskirties negyvenamasis pastatas (7.22); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  - SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖ** (Paskirtis - Paslaugų paskirties pastatas (7.4); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  - SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖ** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  - MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS** (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
  - ŠIUKLIŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO STOGINĖ** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  - MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS** (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
  - PERSPEKTYVINIS DEGALINĖS KAINŲ ŽENKLAS** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys); Rengiama atskiru projektu
  - PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 1** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); Rengiama atskiru projektu
  - PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 2** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); Rengiama atskiru projektu

KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18
		ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „MA GROUP“				

<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SKLYPO PLANAS SU MATMENIMIS	LAIDA 0
M 1:500	
<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-04	LAPAS LAPŲ 1 1

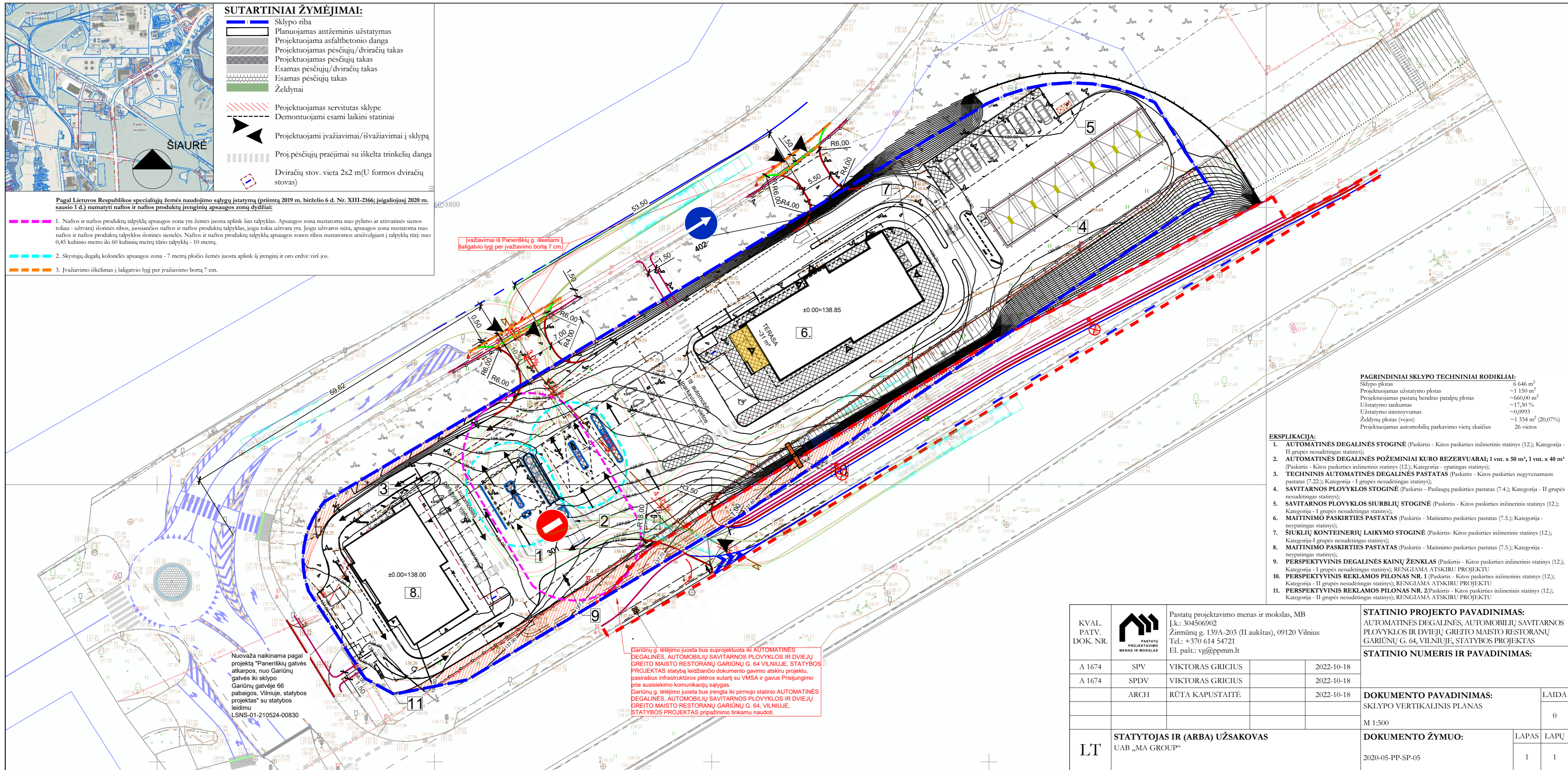


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Planuojamas antžeminis užstatymas
- Projektuojama asfaltbetonio danga
- Projektuojamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Projektuojamas pėsčiųjų takas
- Esamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Želdynai
- Projektuojamas servitutas sklype
- Demontuojami esami laikini statiniai
- Projektuojami įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą
- Proj.pėsčiųjų praėjimai su iškelta trinkelė danga
- Dviračių stov. vieta 2x2 m(U formos dviračių stovas)

Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą (priimtą 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166; įsigaliojusį 2020 m. sausio 1 d.) numatyti naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonų dydžiai:

1. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zona yra žemės juosta aplink šias talpyklas. Apsaugos zona nustatoma nuo pylimo ar atitvarinės sienos toliau - užtvara) išorinės ribos, juosiančios naftos ir naftos produktų talpyklas, jeigu užtvara yra. jeigu užtvara nėra, apsaugos zona nustatoma nuo naftos ir naftos produktų talpyklos išorinės sienelės. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgiant į talpyklų tūrį: nuo 0,45 kubinio metro iki 60 kubinių metrų tūrio talpyklų - 10 metrų.
2. Skystųjų degalų kolonėlių apsaugos zona - 7 metrų pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oro erdvė virš jos.
3. Įvažiavimo iškelimas į šaligatvio lygį per įvažiavimo bortą 7 cm.



**PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

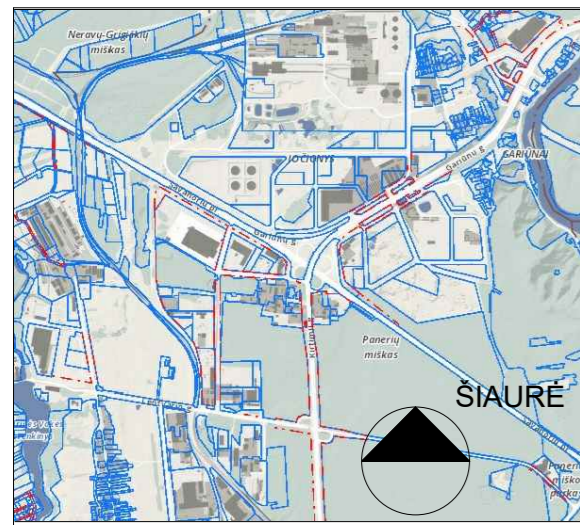
Sklypo plotas	6 646 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymo plotas	~1 150 m <sup>2</sup>
Projektuojamas pastatų bendras patalpų plotas	~660,00 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas	~17,30 %
Užstatymo intensyvumas	~0,0993
Želdynų plotas (vejos)	~1 334 m <sup>2</sup> (20,07%)
Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius	26 vietos

- EKSPLIKACIJA:**
1. AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  2. AUTOMATINĖS DEGALINĖS POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI; 1 vnt. x 50 m<sup>3</sup>, 1 vnt. x 40 m<sup>3</sup> (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - ypatingas statinys);
  3. TECHNINIS AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATAS (Paskirtis - Kitos paskirties negyvenamasis pastatas (7.22.); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  4. SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖ (Paskirtis - Paslaugų paskirties pastatas (7.4.); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  5. SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  6. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5.); Kategorija - neypatingas statinys);
  7. ŠIUKLIŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  8. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5.); Kategorija - neypatingas statinys);
  9. PERSPEKTYVINIS DEGALINĖS KAINŲ ŽENKLAS (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU
  10. PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 1 (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU
  11. PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 2 (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU

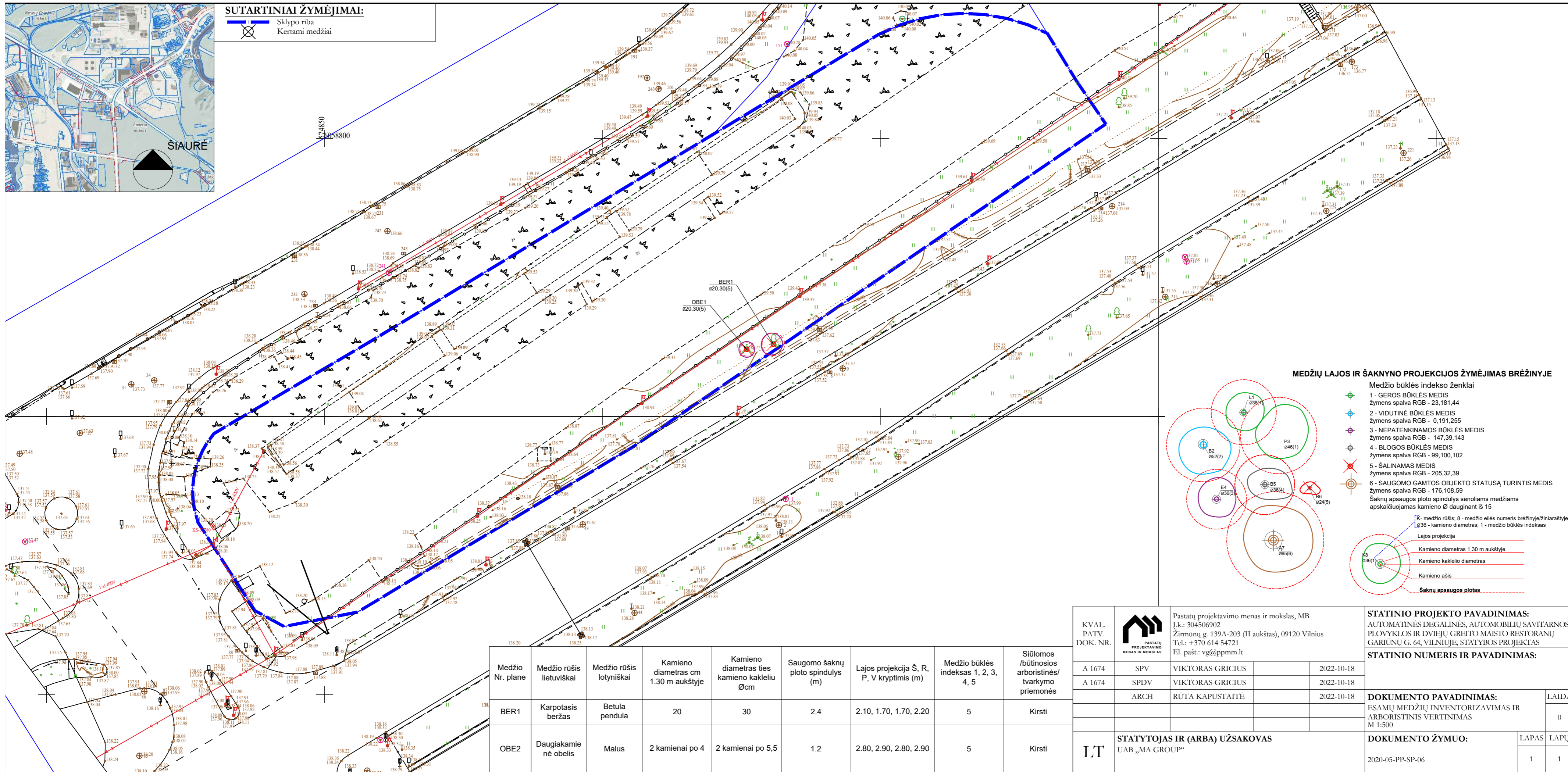
Nuovaža naikinama pagal projektą "Paneriškių gatvės atkarpos, nuo Gariūnų gatvės iki sklypo Gariūnų gatvėje 66 pabaigos, Vilniuje, statybos projektas" su statybos leidimu LSNS-01-210524-00830

Gariūnų g. lėtojimo juosta bus suprojektuota iki AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64 VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS statybą leidžiančio dokumento gavimo atskiru projektu, pasirašius infrastruktūros plėtros sutartį su VMSA ir gavus Prisijungimo prie susisiektimo komunikacijų sąlygas. Gariūnų g. lėtojimo juosta bus įrengta iki pirmojo statinio AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS pripažinimo tinkamu naudoti.

KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		Į.k.: 304506902			
		Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius			
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>  LAIDA 0	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS	
				<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-05	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

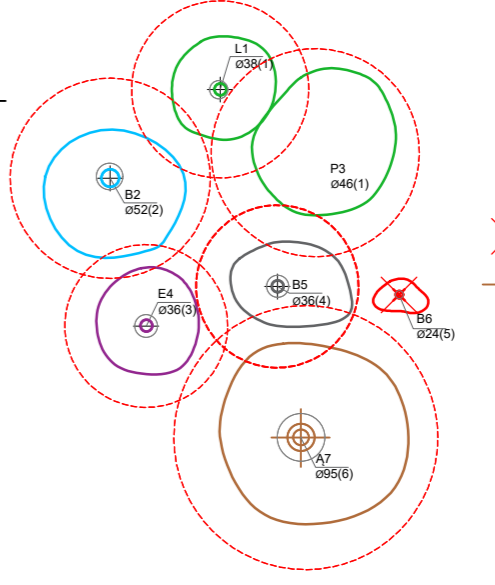


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**  
 Sklypo riba  
 Kertami medžiai



**MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE**

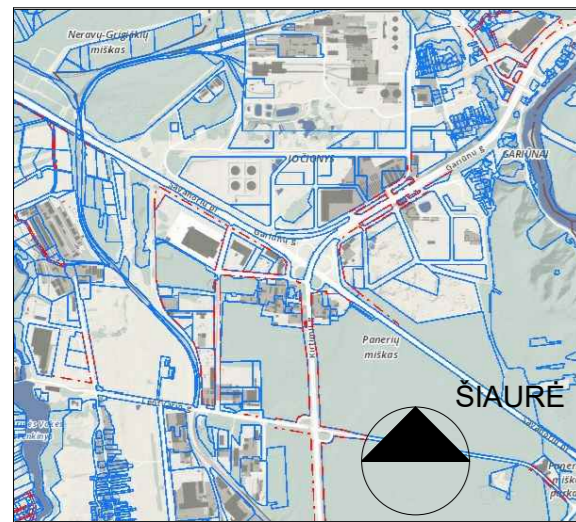
- Medžio būklės indekso ženklai
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS  
Žymens spalva RGB - 23,181,44
  - 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS  
Žymens spalva RGB - 0,191,255
  - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
Žymens spalva RGB - 147,39,143
  - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS  
Žymens spalva RGB - 99,100,102
  - 5 - ŠALINAMAS MEDIS  
Žymens spalva RGB - 205,32,39
  - 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS  
Žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15



- K - medžio rūšis; B - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
- Ø36 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas
- Lajos projekcija
- Kamieno diametras 1.30 m aukštyje
- Kamieno kaklelio diametras
- Kamieno ašis
- Šaknų apsaugos plotas

Medžio Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu Øcm	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija Š, R, P, V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos /būtiniosios arboristinės/ tvarkymo priemonės
BER1	Karpotasis beržas	Betula pendula	20	30	2.4	2.10, 1.70, 1.70, 2.20	5	Kirsti
OBE2	Daugiakamiė nėobelis	Malus	2 kamienai po 4	2 kamienai po 5,5	1.2	2.80, 2.90, 2.80, 2.90	5	Kirsti

KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt	
		A 1674	SPV VIKTORAS GRICIUS 2022-10-18
		A 1674	SPDV VIKTORAS GRICIUS 2022-10-18
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „MA GROUP“	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DOKUMENTO PAVADINIMAS: ESAMŲ MEDŽIŲ INVENTORIZAVIMAS IR ARBORISTINIS VERTINIMAS M 1:500	
		DOKUMENTO ŽYMUO: 2020-05-PP-SP-06	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

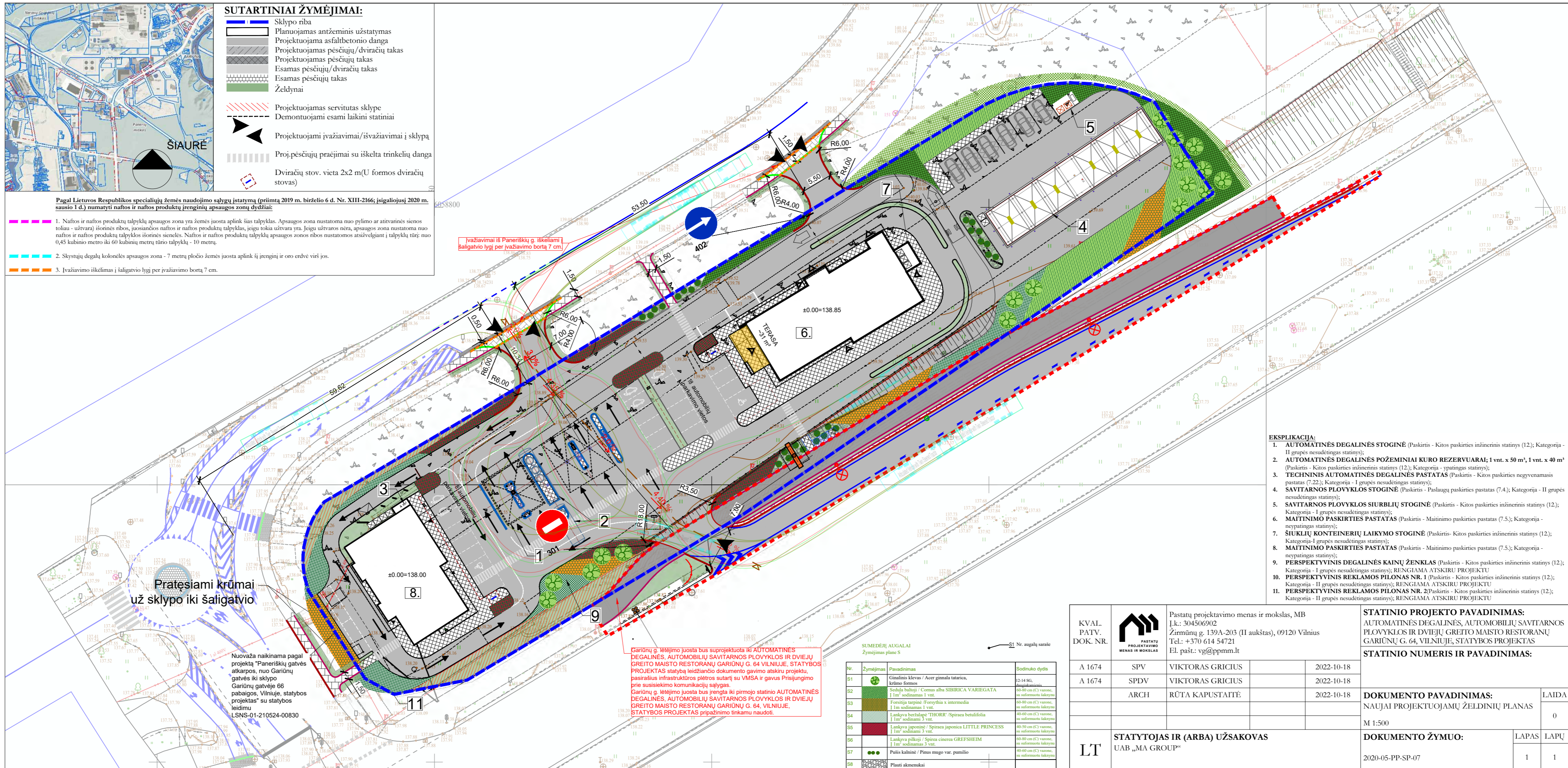


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Planuojamas antžeminis užstatymas
- Projektuojama asfaltbetonio danga
- Projektuojamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Projektuojamas pėsčiųjų takas
- Esamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Želdynai
- Projektuojamas servitutas sklype
- Demontuojami esami laikini statiniai
- Projektuojami įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą
- Proj.pėsčiųjų praėjimai su iškelta trinkelė danga
- Dviračių stov. vieta 2x2 m (U formos dviračių stovas)

Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą (priimta 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166; įsigaliojusį 2020 m. sausio 1 d.) numatyti naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonų dydžiai:

1. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zona yra žemės juosta aplink šias talpyklas. Apsaugos zona nustatoma nuo pylimo ar atitvarinės sienos toliau - užtvara) išorinės ribos, juosiančios naftos ir naftos produktų talpyklas, jeigu tokia užtvara yra. Jeigu užtvaros nėra, apsaugos zona nustatoma nuo naftos ir naftos produktų talpyklos išorinės sienelės. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgiant į talpyklų tūrį: nuo 0,45 kubinio metro iki 60 kubinių metrų tūrio talpyklų - 10 metrų.
2. Skystųjų degalų kolonėlių apsaugos zona - 7 metrų pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oro erdvė virš jos.
3. Įvažiavimo iškelimas į šaligatvio lygį per įvažiavimo bortą 7 cm.



Pratęsimi krūmai už sklypo iki šaligatvio

Nuovaža naikinama pagal projektą "Paneriškių gatvės atkarpos, nuo Gariūnų gatvės iki sklypo Gariūnų gatvėje 66 pabaigos, Vilniuje, statybos projektas" su statybos leidimu LSNS-01-210524-00830

Gariūnų g. lėtimimo juosta bus suprojektuota iki AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64 VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS atitinka leidžiančio dokumento gavimo atskiru projektu, pasirašius infrastruktūros plėtros sutartį su VMSA ir gavus Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Gariūnų g. lėtimimo juosta bus įrengta iki pirmojo statinio AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS pripažinimo tinkamu naudoti.

SUMEDĖJĖ AUGALAI  
Žymėjimas plane S

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Sodinuko dydis
S1		Ginailinis klevas / Acer ginnala tatarica, krūmo formos	12-14 šG, daugiametis
S2		Sedula baltoji / Cornus alba SIBIRICA VARIEGATA	60-80 cm (C) varone, su suformuota ląkyama
S3		Florantija tarpinė / Forsythia x intermedia	60-80 cm (C) varone, su suformuota ląkyama
S4		Lankšva beržalapė / THORR / Spiraea betulifolia	40-60 cm (C) varone, su suformuota ląkyama
S5		Lankšva japoninė / Spiraea japonica LITTLE PRINCESS	40-50 cm (C) varone, su suformuota ląkyama
S6		Lankšva pilkoji / Spiraea cinerea GREFSHEIM	40-50 cm (C) varone, su suformuota ląkyama
S7		Pušis kalninė / Pinus mugo var. pumilio	40-60 cm (C) varone, su suformuota ląkyama
S8		Plauti akmenukai	

**EKSPLIKACIJA:**

1. AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
2. AUTOMATINĖS DEGALINĖS POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI; 1 vnt. x 50 m³, 1 vnt. x 40 m³ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - ypatingas statinys);
3. TECHNINIS AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATAS (Paskirtis - Kitos paskirties negyvenamasis pastatas (7.22); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
4. SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖ (Paskirtis - Paslaugų paskirties pastatas (7.4); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
5. SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
6. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
7. ŠIUKLIŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO STOGINĖ (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
8. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
9. PERSPEKTYVINIS DEGALINĖS KAINŲ ŽENKLAS (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys); Rengiama atskiru projektu
10. PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 1 (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); Rengiama atskiru projektu
11. PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 2 (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); Rengiama atskiru projektu


KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>  M 1:500
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> NAUJAI PROJEKTUOJAMŲ ŽELDINIŲ PLANAS	LAIDA	
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-07	LAPAS
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“				1	1

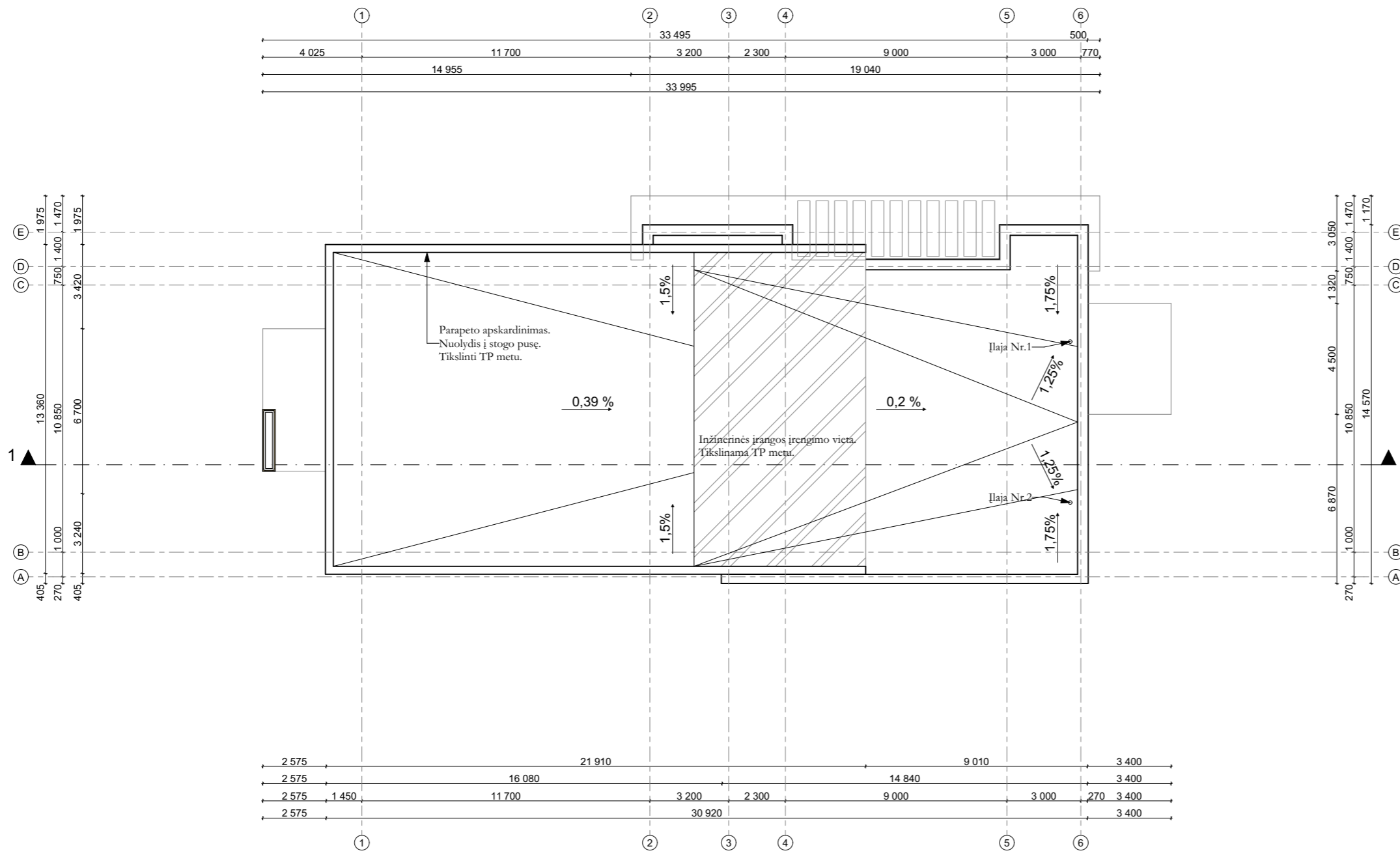


MAITINIMO PASKIRTIES PASTATONR. 1 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m <sup>2</sup>
<b>MAITINIMO PASKIRTIES PASTATASNR. 1</b>		
01	SALĖ	184,59
02	MAISTO RUOŠIMO PAT.	86,16
03	KORIDORIUS	5,79
04	SAN. MAZGAS ŽN.	5,51
05	SAN. MAZGAS MOT.	6,19
06	SAN. MAZGAS VYR.	4,50
07	VALYMO PRIEMONIŲ PAT.	1,62
08	PERSONALO PATALPA	5,78
09	SAN. MAZGAS	1,49
10	PERSIRENGIMO K. MOT.	4,59
11	PERSIRENGIMO K. VYR.	4,59
12	TARNYBINĖ PATALPA	3,60
13	KORIDORIUS	5,51
14	SAUSŲ PROD. SANDĖLIS	7,90
15	ŠALDYTUVAS	5,68
16	ŠALDIKLIS	7,96
17	TECHNINĖ PATALPA	5,35
		<b>346,81 m<sup>2</sup></b>
<b>ŠIUOKŠLIŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO STOGINĖ</b>		
I	ŠIUOKŠLIŲ SANDĖLIAVIMO ZONA	13,76
		<b>13,76 m<sup>2</sup></b>
<b>TERASA</b>		
II	LAUKO TERASA	31,73
		<b>31,73 m<sup>2</sup></b>
		<b>392,30 m<sup>2</sup></b>

**SITUACIJOS SCHEMA**




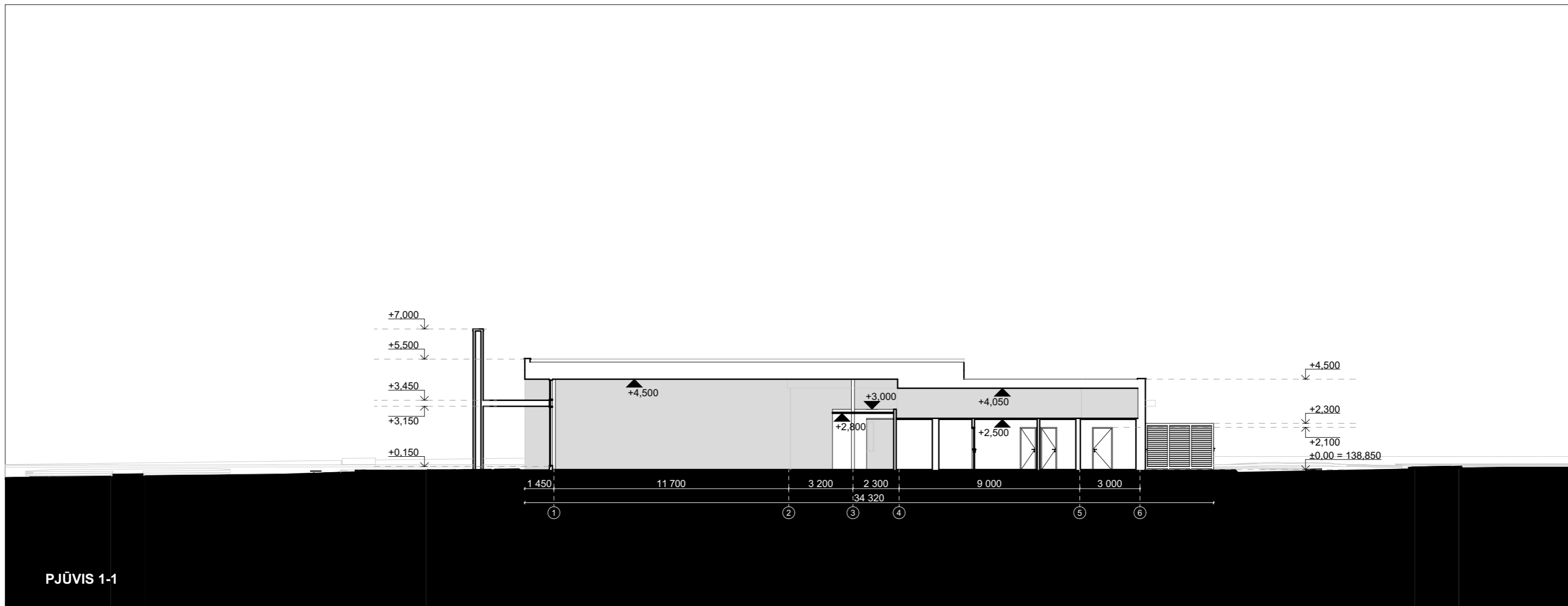
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 1 PLANAS M 1:200		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-01		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“					LAPŲ 1



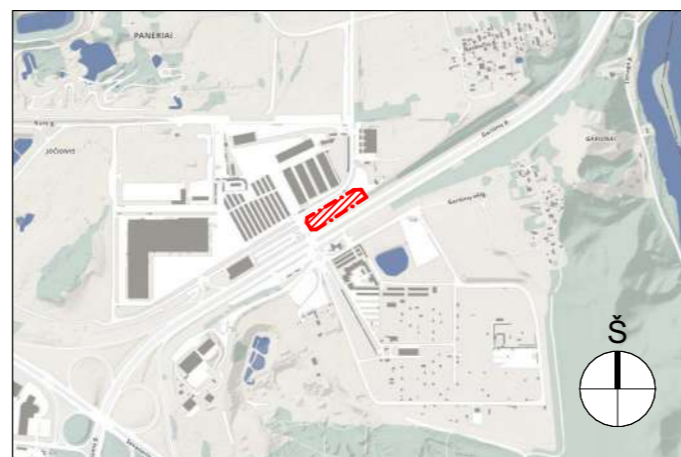
SITUACIJOS SCHEMA




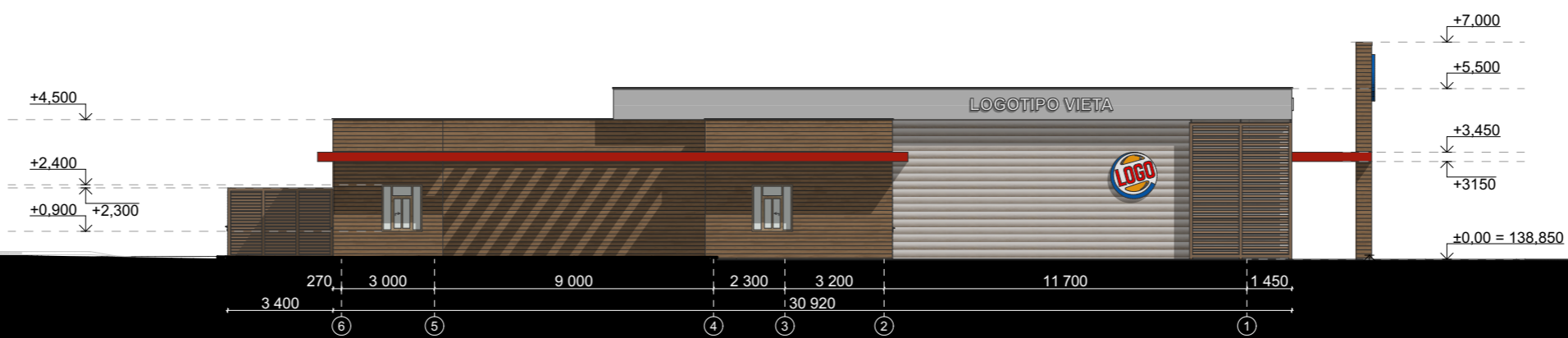
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEĞALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 1 STOGO PLANAS M 1:200	LAIDA	
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18			0
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-02		LAPAS	LAPŲ
						1	1



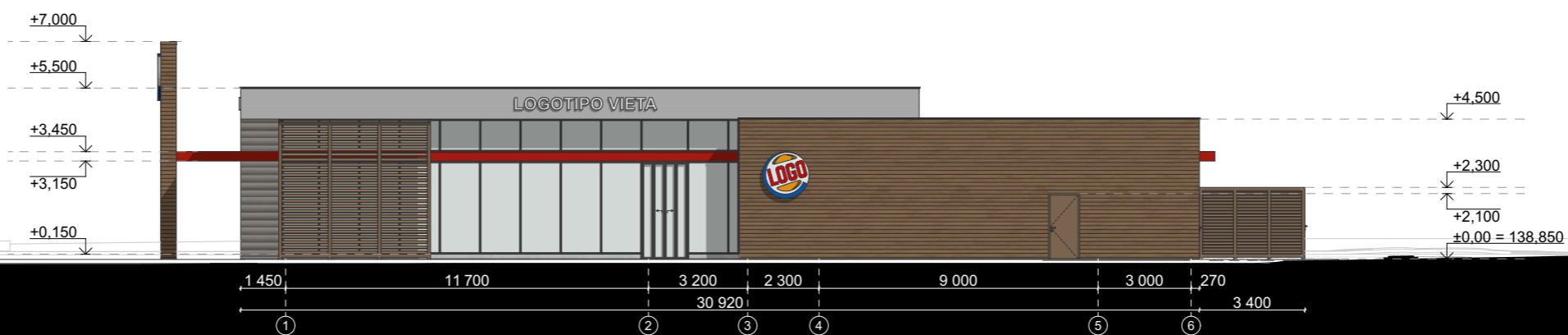
SITUACIJOS SCHEMA



KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 1 PJŪVIS 1-1 M 1:200		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-03		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“					LAPŲ 1



ŠIAURINIS FASADAS

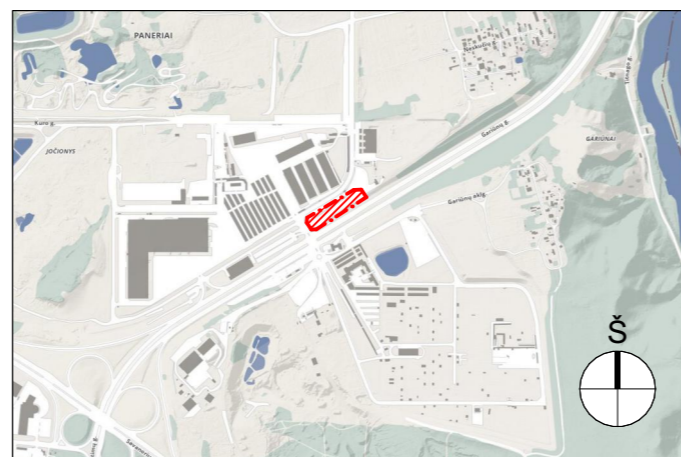


PIETINIS FASADAS

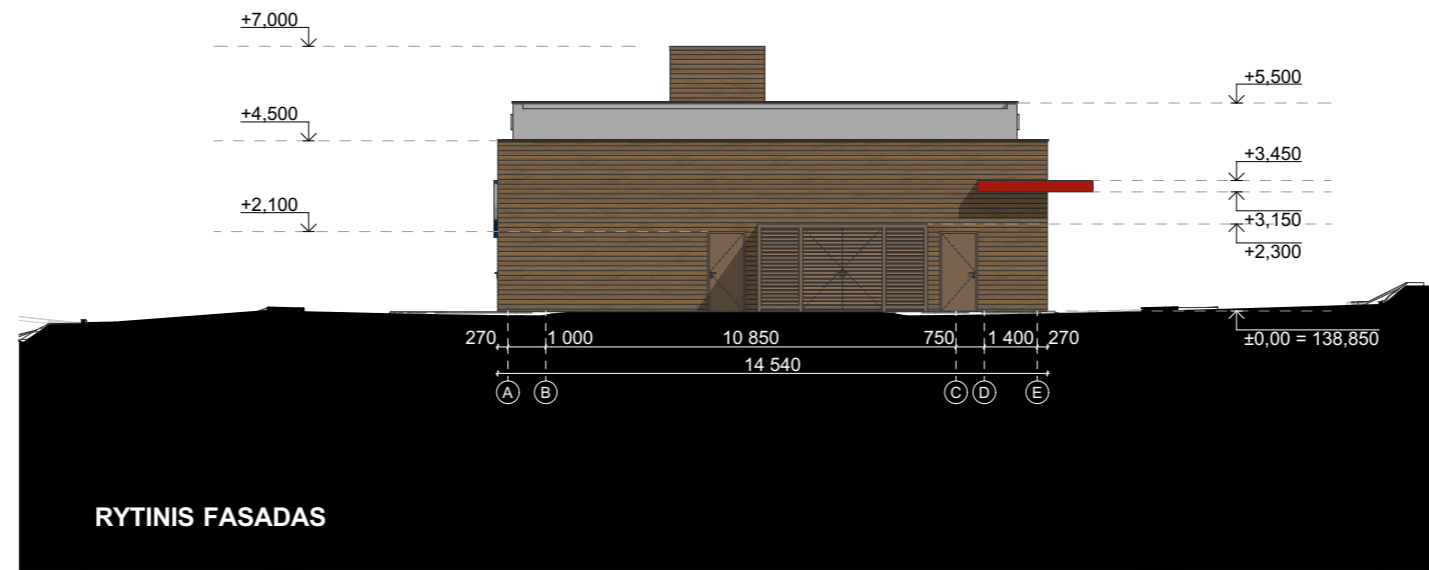
DEGALINĖS OPERATORINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

	STIKLAS - SKAIDRUS
	MEDŽIO FAKTŪROS DAILYLENTĖS SPALVA - KEDRAS
	CEMENTINIS TINKAS (LYGUS) SPALVA RAL 1019
	ATVIRA ALIUMINIO RĖMO KONSTRUKCIJA SU DAILYLENTĖMIS. SPALVA - RUDA, FAKTŪRA - MEDŽIO IMITACIJA
	ALIUMINIS SPALVA - RAL 8000
	SKARDOS PLOKŠTĖS SPALVA - RAL 3020
	SKARDOS PLOKŠTĖS SPALVA - RAL 7047

SITUACIJOS SCHEMA



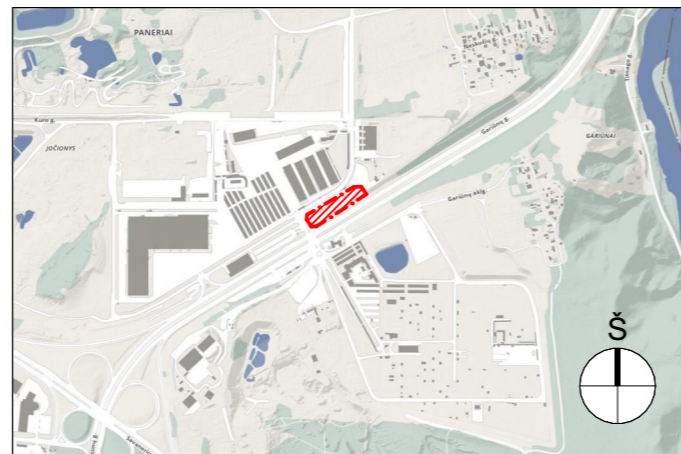
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 1 ŠIAURINIS IR PIETINIS FASADAI M 1:200		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-04		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“				LAPŲ 1	




**DEGALINĖS OPERATORINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELĖ**

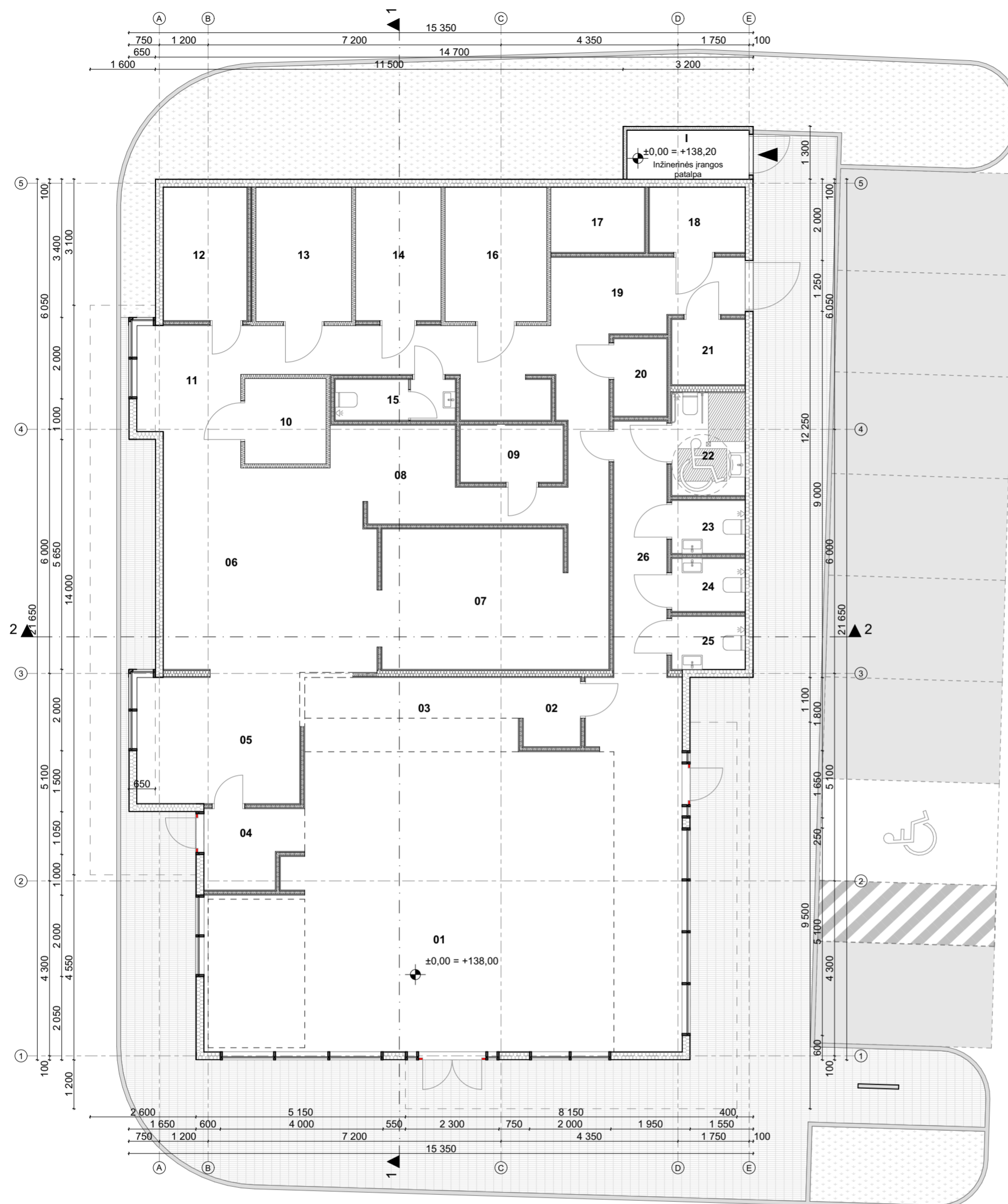
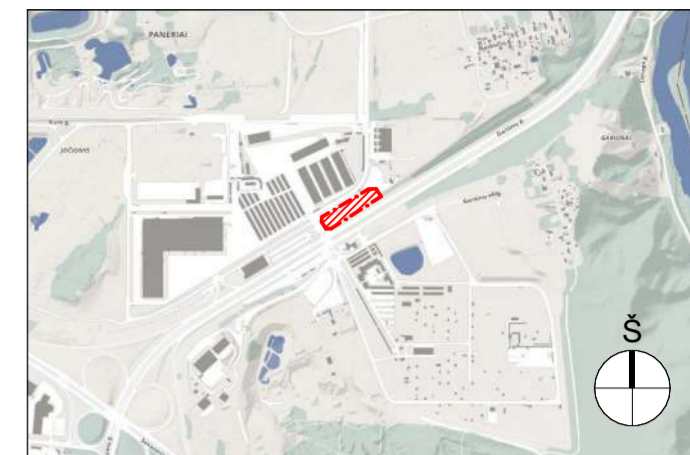
- STIKLAS - SKAIDRUS
- MEDŽIO FAKTŪROS DAILYLENTĖS SPALVA - KEDRAS
- CEMENTINIS TINKAS (LYGUS) SPALVA RAL 1019
- ATVIRA ALIUMINIO RĖMO KONSTRUKCIJA SU DAILYLENTĖMIS. SPALVA - RUDA, FAKTŪRA - MEDŽIO IMITACIJA
- ALIUMINIS SPALVA - RAL 8000
- SKARDOS PLOKŠTĖS SPALVA - RAL 3020
- SKARDOS PLOKŠTĖS SPALVA - RAL 7047

**SITUACIJOS SCHEMA**



KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 1 RYTINIS IR VAKARINIS FASADAI M 1:200	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-05	
<b>LT</b>		<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			LAPAS	LAPŲ
					1	1

## SITUACIJOS SCHEMA

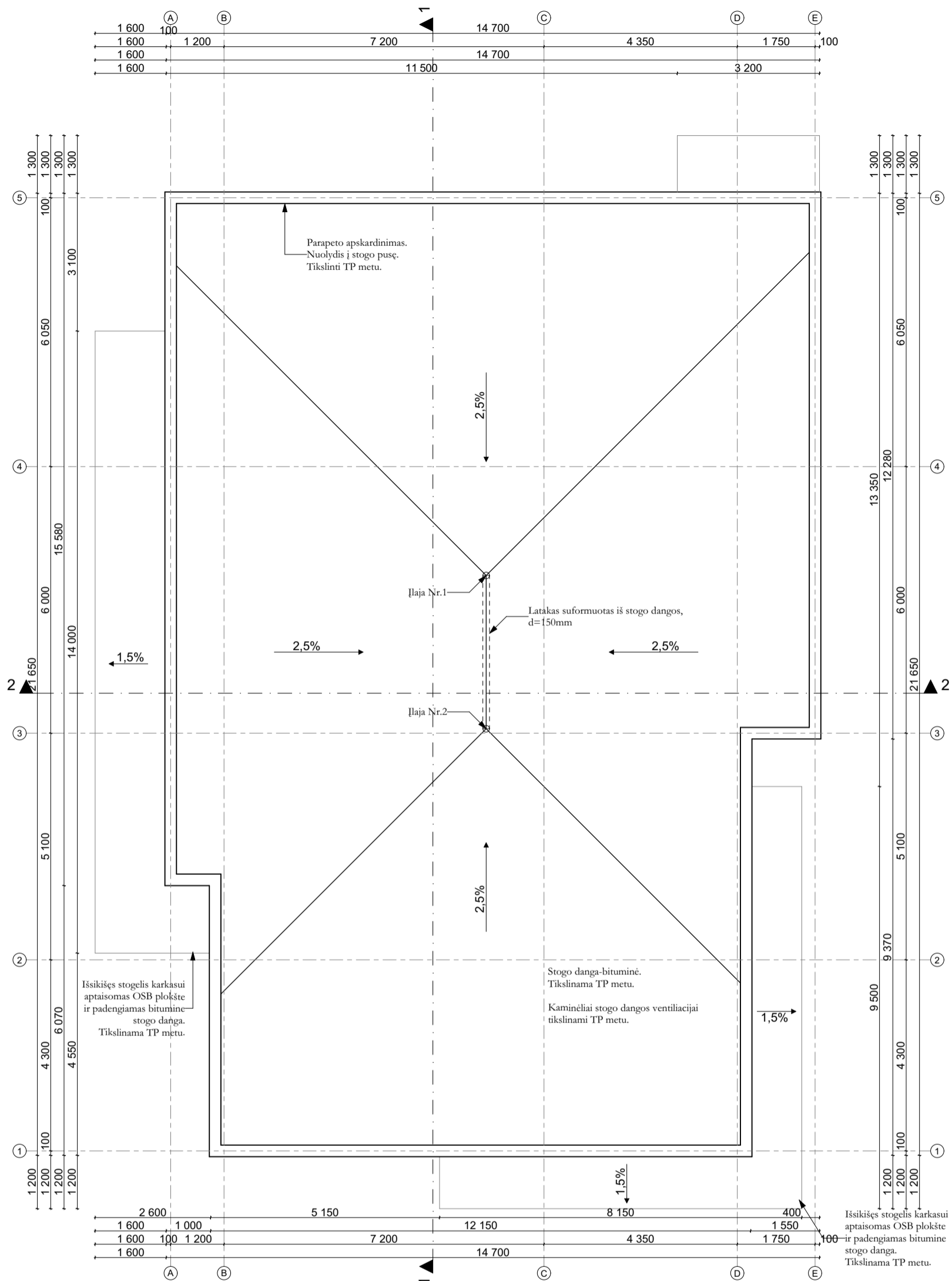

**MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 2 PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m <sup>2</sup>
<b>MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS NR. 2</b>		
01	RESTORANO SALĖ	82,68
02	PADĖKLŲ LAIKYMO ZONA	2,38
03	UŽSAKYMŲ PRIĖMIMO ZONA	9,71
04	TAMBŪRAS	4,22
05	MAISTO IŠDAVIMO ZONA	12,40
06	MAISTO GAMYBOS ZONA	27,27
07	KARŠTO MAISTO GAMYBOS ZONA	18,02
08	INDŲ PLOVIMO ZONA	6,95
09	VALYMO PRIEMONIŲ PATALPA	3,50
10	ŠALDYMO KAMERA (DARŽOVĖS)	4,20
11	UŽSAKYMŲ PRIĖMIMO ZONA	6,63
12	TECHNINĖ PATALPA	6,71
13	ŠALDIKLIS	7,76
14	SANDELIAVIMO PATALPA	6,88
15	DARBUOTOJŲ WC	2,95
16	ŠALDYMO KAMERA (VIŠTIENA)	8,25
17	PERSIRENGIMO PATALPA	3,68
18	ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ PATALPA	3,76
19	KORIDORIUS	28,75
20	KABINETAS	2,47
21	APMOKYMŲ PATALPA	2,88
22	SAN. MAZGAS ŽN.	4,55
23	SAN. MAZGAS	2,34
24	SAN. MAZGAS	2,34
25	SAN. MAZGAS	2,34
26	SAN. MAZGO HOLAS	8,19
		<b>271,81 m<sup>2</sup></b>

**TECHNINIS AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATAS**


I	INŽINERINĖS ĮRANGOS PATALPA	3,60
		<b>3,60 m<sup>2</sup></b>
		<b>275,41 m<sup>2</sup></b>

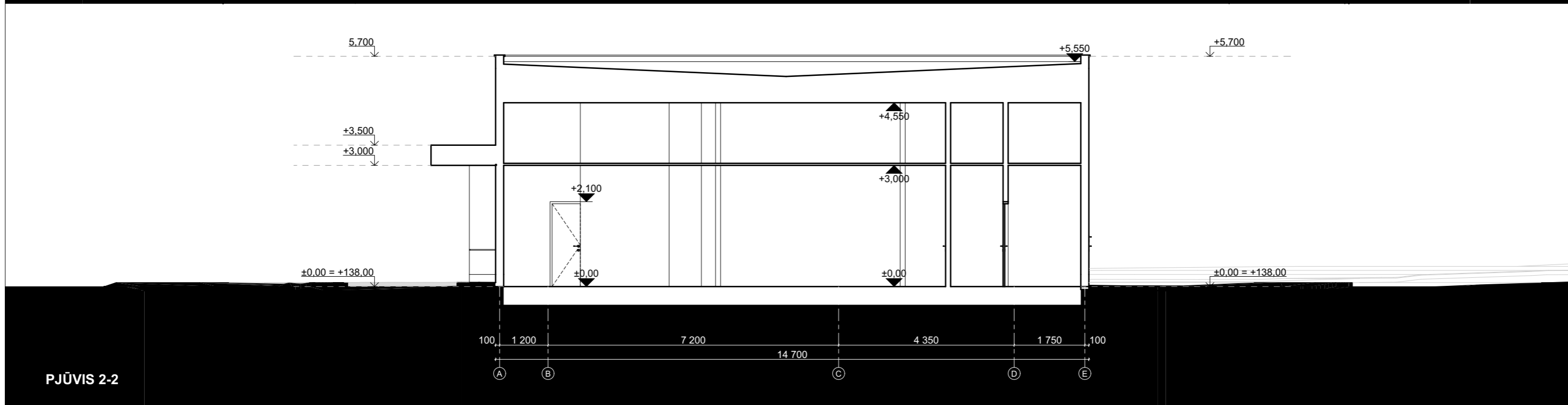
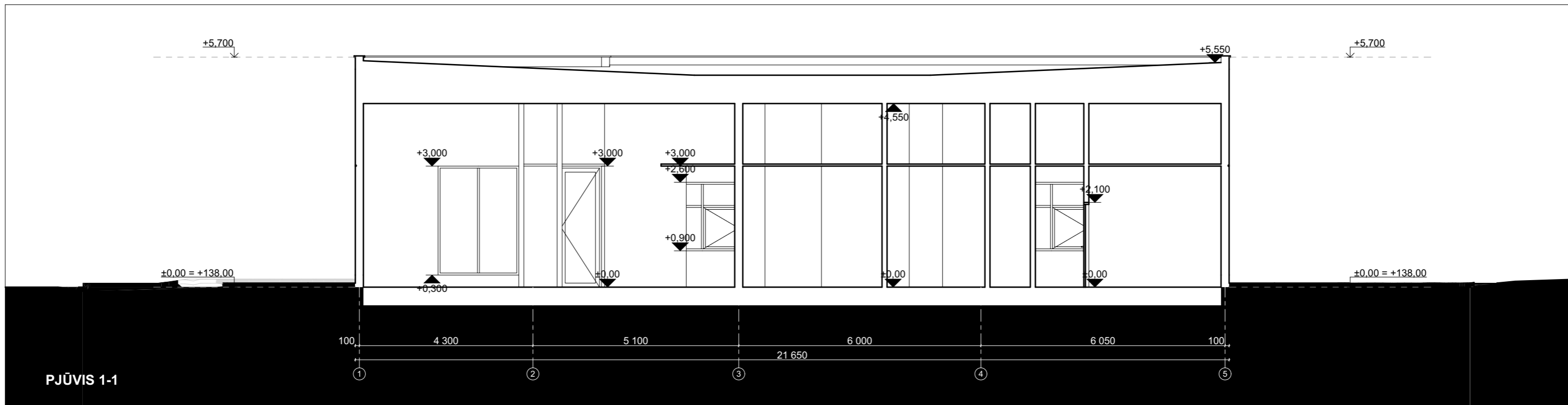
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18		
					<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 2 IR TECHNINIO AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATO PLANAS, M 1:100	LAIDA
					<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-06	LAPAS LAPŲ
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“					1 1



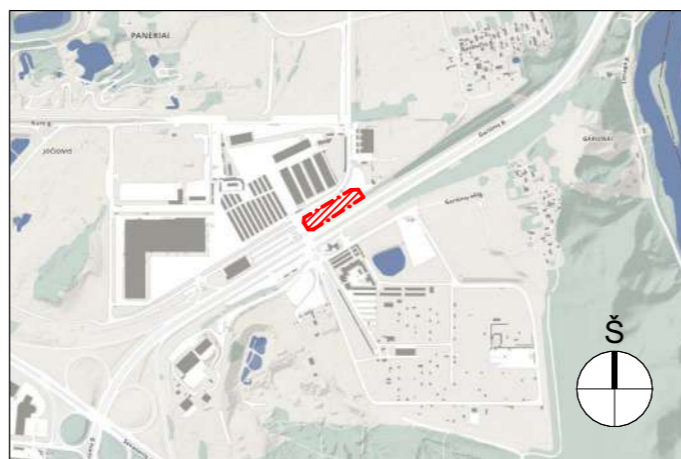
SITUACIJOS SCHEMA



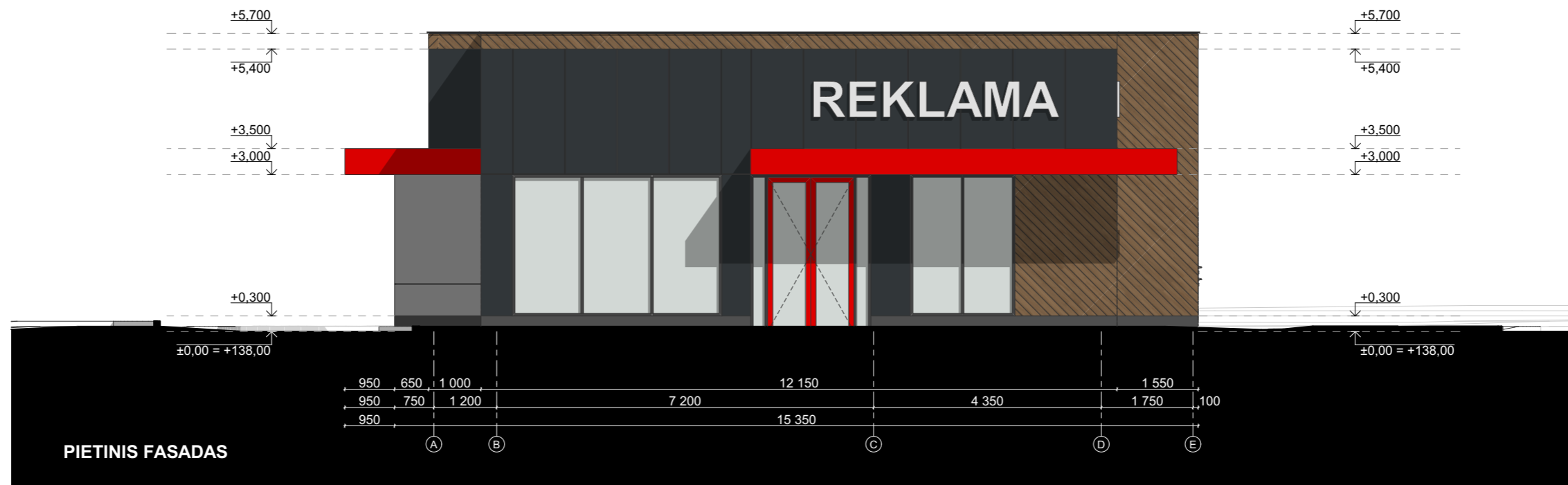
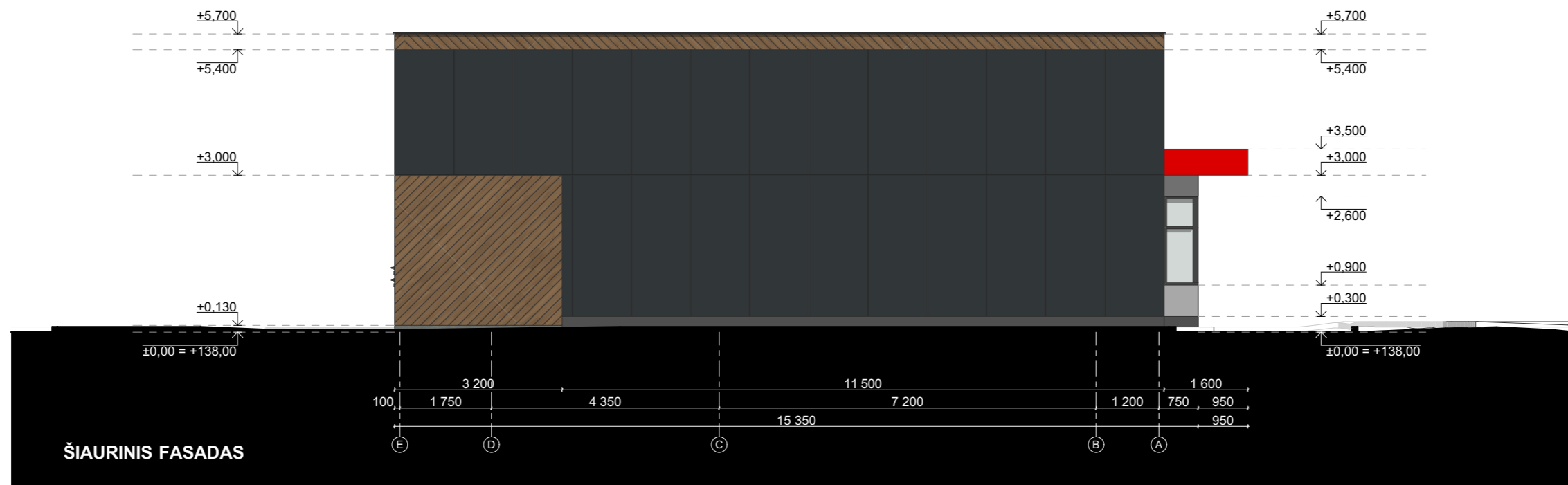
KVAL. PATV. DOK. NR. 	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1674 SPV VIKTORAS GRICIUS 2022-10-18 A 1674 SPDV VIKTORAS GRICIUS 2022-10-18 ARCH RŪTA KAPUSTAITĖ 2022-10-18			<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>		
	LT			<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 2 IR TECHNINIO AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATO STOGO PLANAS, M 1:100		
	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-07		
			LAPAS	LAPŲ		
			1	1		



SITUACIJOS SCHEMA



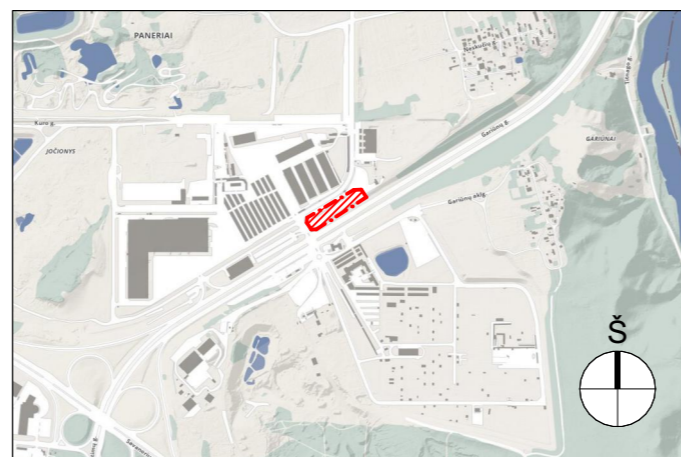
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 2 PJŪVIAI 1-1 IR 2-2 M 1:100		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-08		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“				LAPŲ 1	




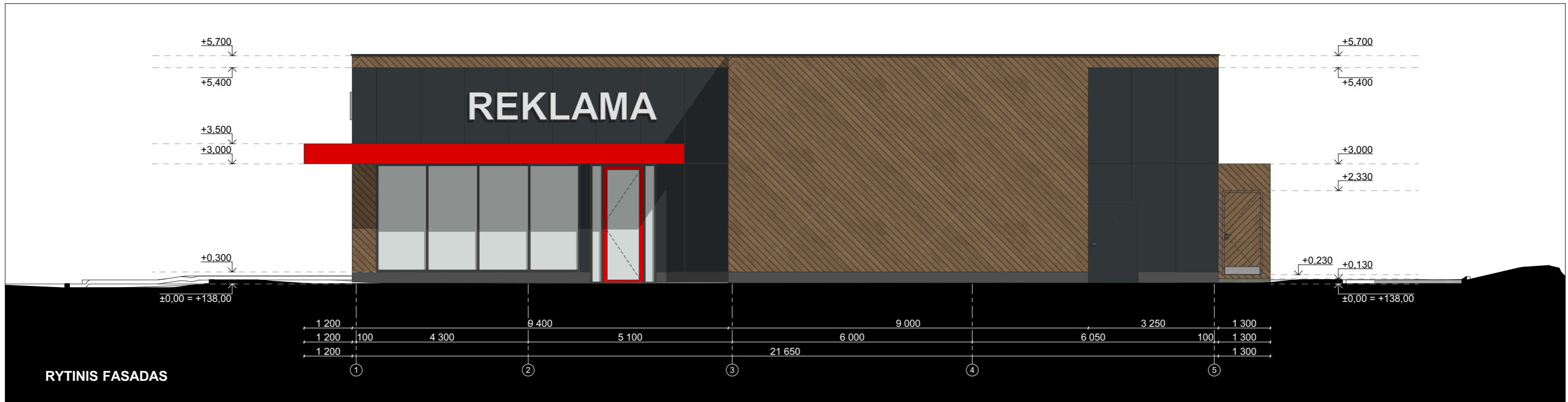
**MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO FASADŲ APDAILOS LENTELE**

- STIKLAS - SKAIDRUS
- MEDŽIO FAKTŪROS FASADINĖS PLOKŠTĖS SPALVA - 2 RŪŠIŲ MEDIENOS ATSPALVIAI
- ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS SPALVA RAL 7016 (ANTRACITINĖ PILKA)
- ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS SPALVA RAL 7047 (PILKA)
- ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS SPALVA - RAL 3020 (RUBY)

**SITUACIJOS SCHEMA**



KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>  <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 2 ŠIAURINIS IR PIETINIS FASADAI M 1:100
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-09		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18			LAPAS
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			1	1	




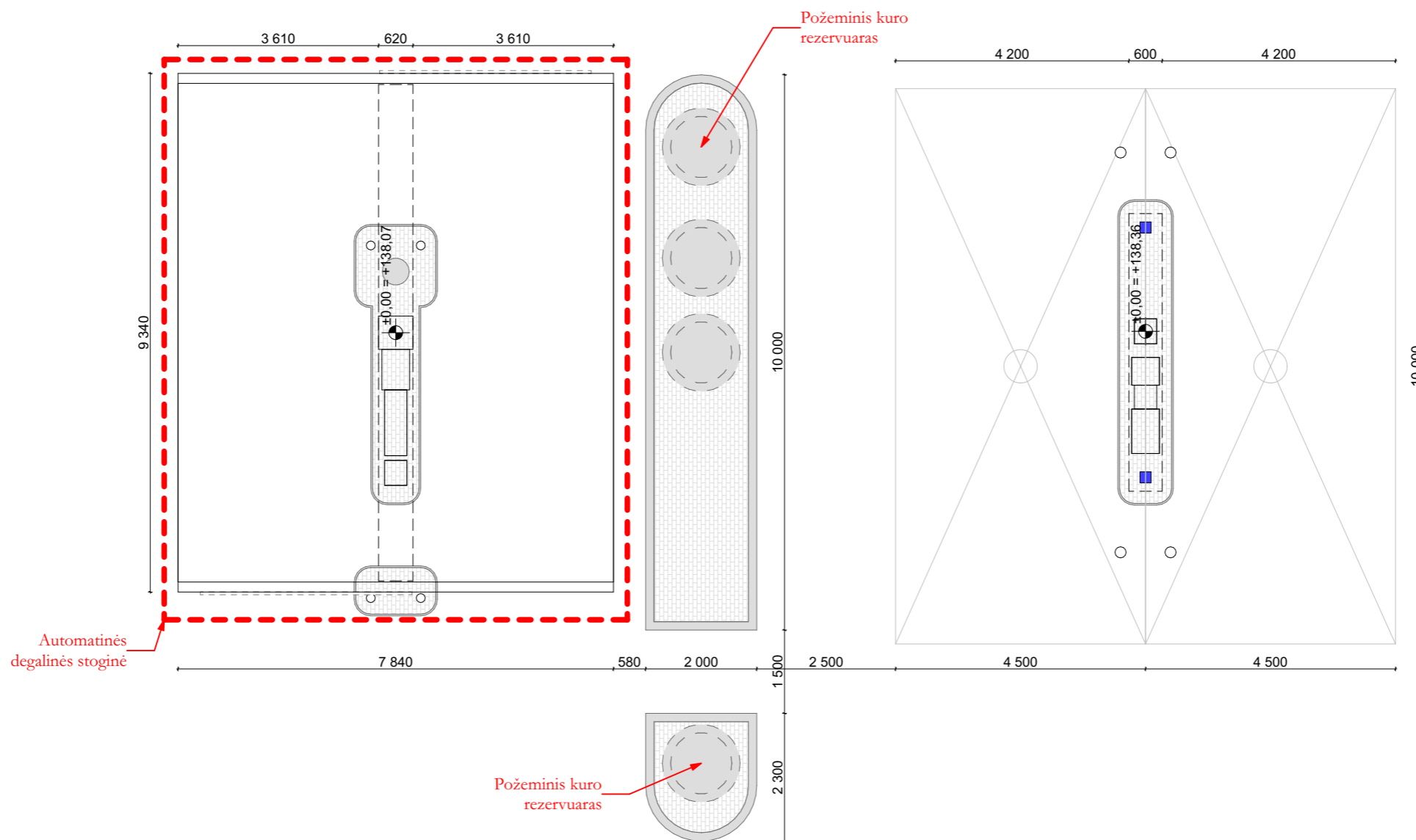
**MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO FASADŲ APDAILOS LENTELĖ**

- STIKLAS - SKAIDRUS
- MEDŽIO FAKTŪROS FASADINĖS PLOKŠTĖS SPALVA - 2 RŪŠIŲ MEDIENOS ATSPALVIAI
- ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS SPALVA RAL 7016 (ANTRACITINĖ PILKA)
- ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS SPALVA RAL 7047 (PILKA)
- ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS SPALVA - RAL 3020 (RUBY)

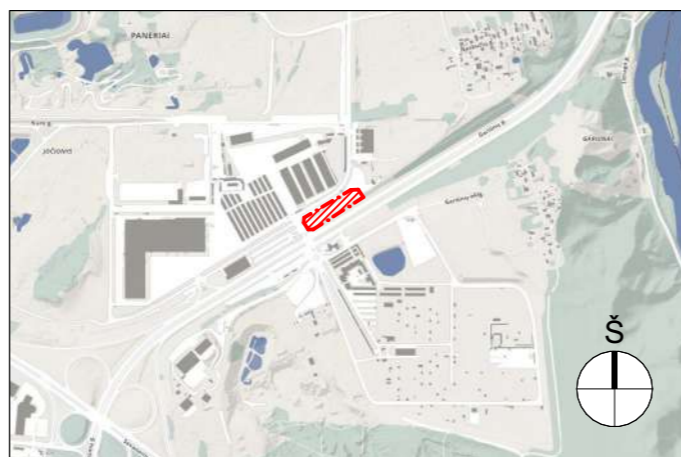
**SITUACIJOS SCHEMA**




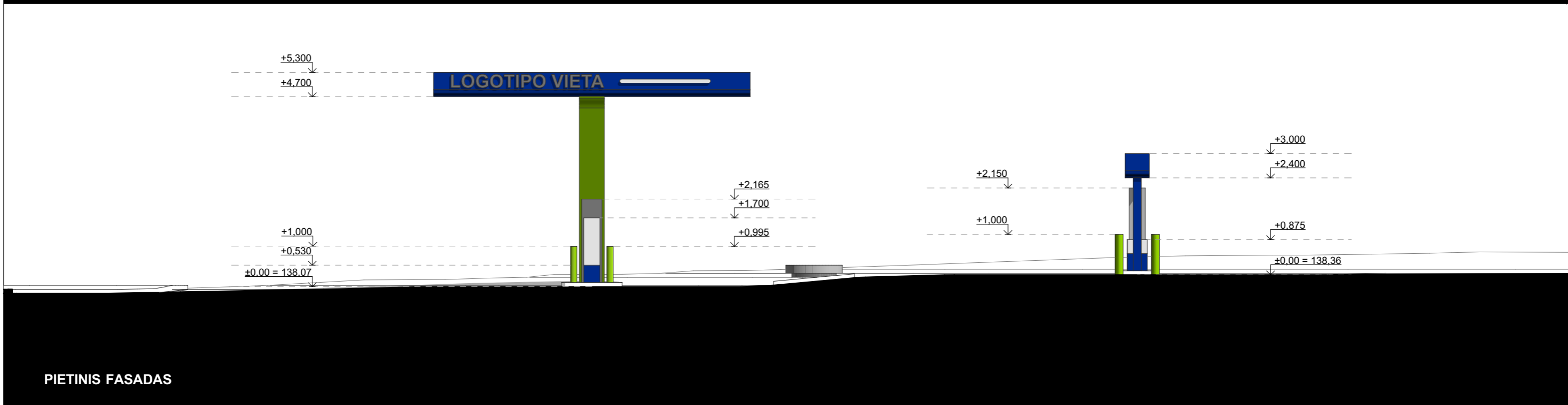
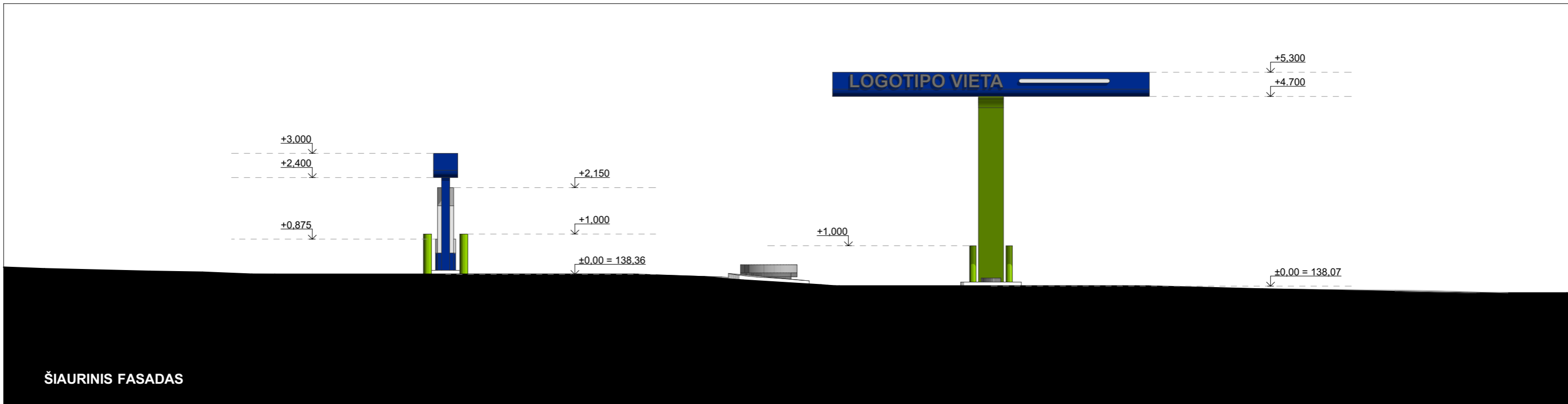
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS						
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>  <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO NR. 2 RYTINIS IR VAKARINIS FASADAI M 1:100					
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-10							
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="width: 10%;">LAPAS</td> <td style="width: 10%;">LAPŲ</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>			LAPAS	LAPŲ	
	LAPAS	LAPŲ									
	1	1									
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“										



**SITUACIJOS SCHEMA**



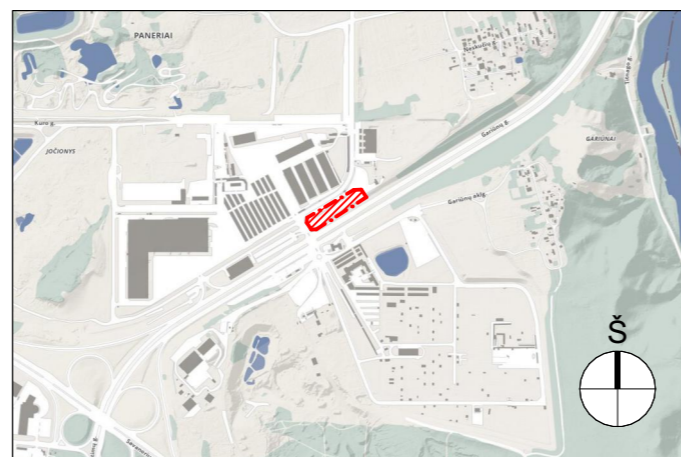
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖS PLANAS M 1:100		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-11		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“				LAPŲ 1	



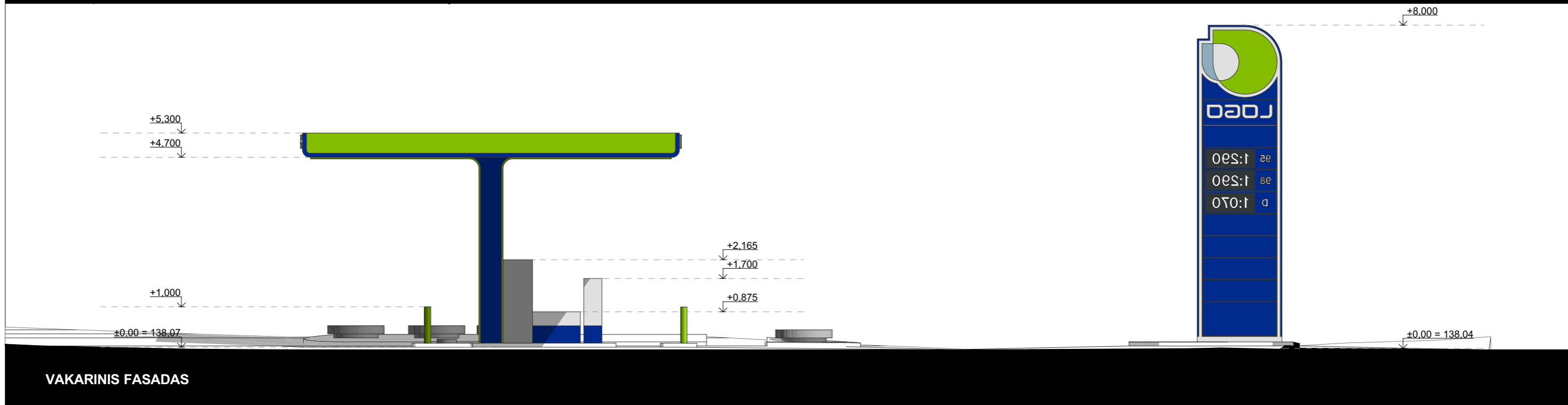
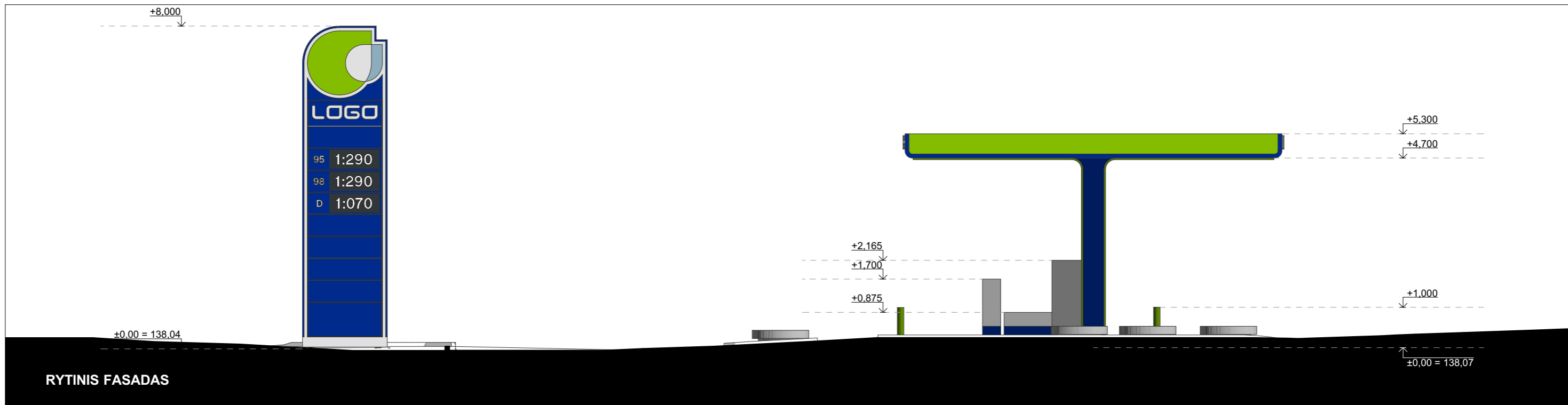
**DEGALINĖS STOGINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELE**

- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - PANTONE 286
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - PANTONE 375
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 9016

**SITUACIJOS SCHEMA**



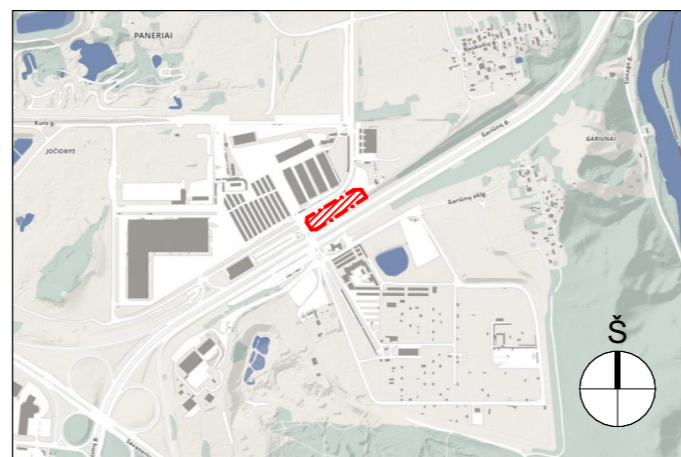
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖS ŠIAURINIS IR PIETINIS FASADAI M 1:100		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-12		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			LAPŲ 1		



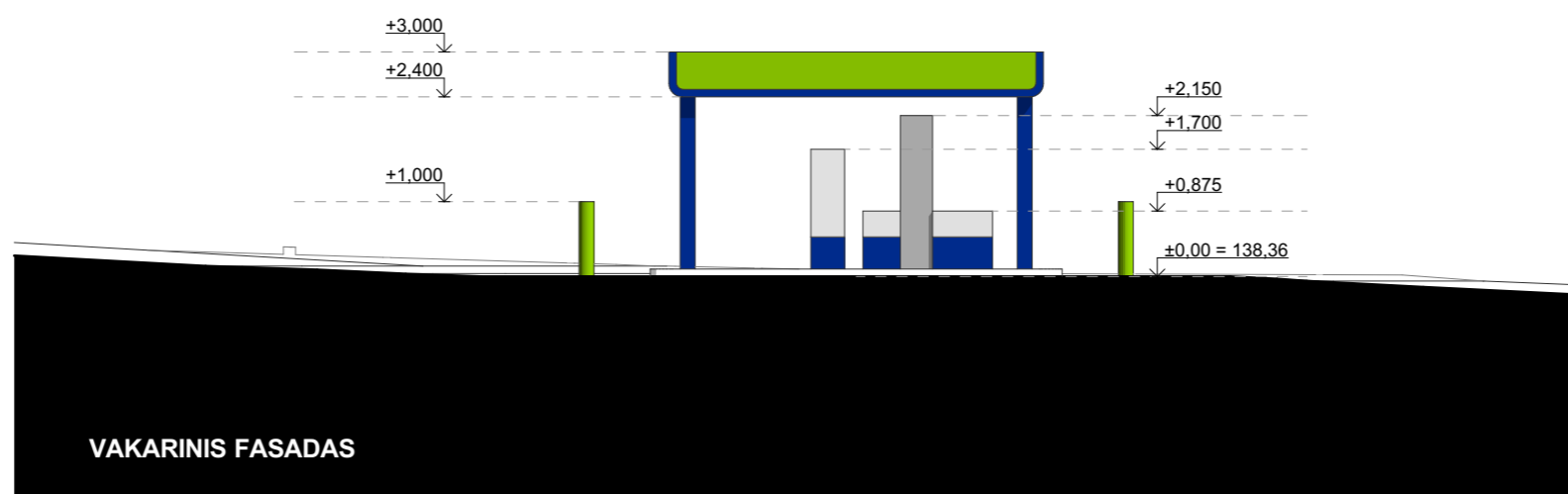
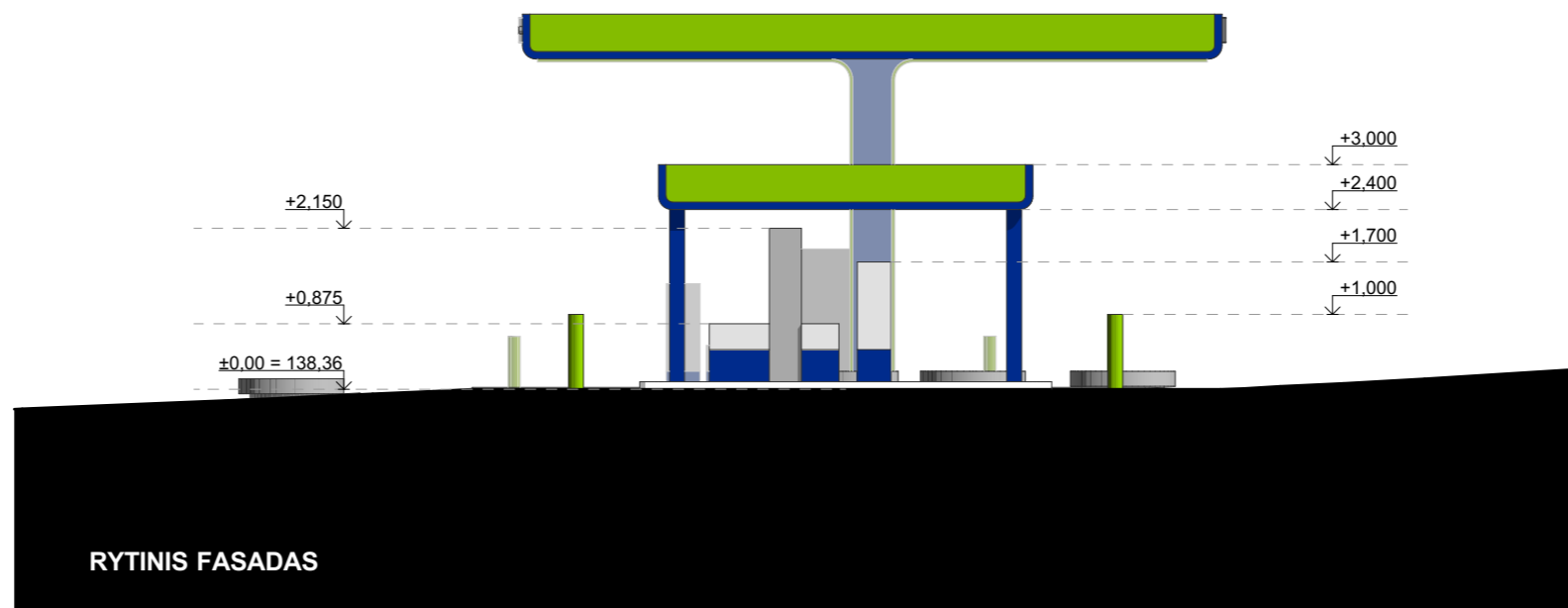
**DEGALINĖS STOGINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELE**

- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - PANTONE 286
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - PANTONE 375
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 9016

**SITUACIJOS SCHEMA**



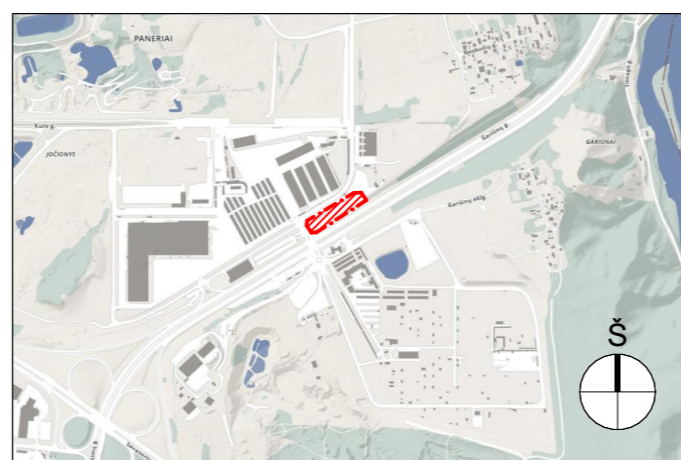
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖS RYTINIS IR VAKARINIS FASADAI M 1:100		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-13		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			LAPŲ 1		LAPŲ 1




**DEGALINĖS STOGINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELE**

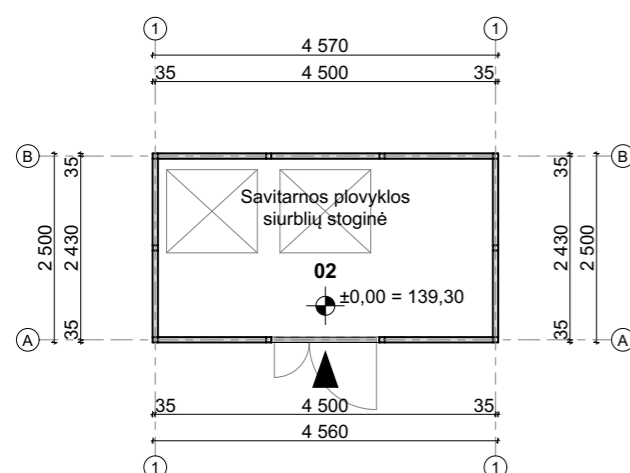
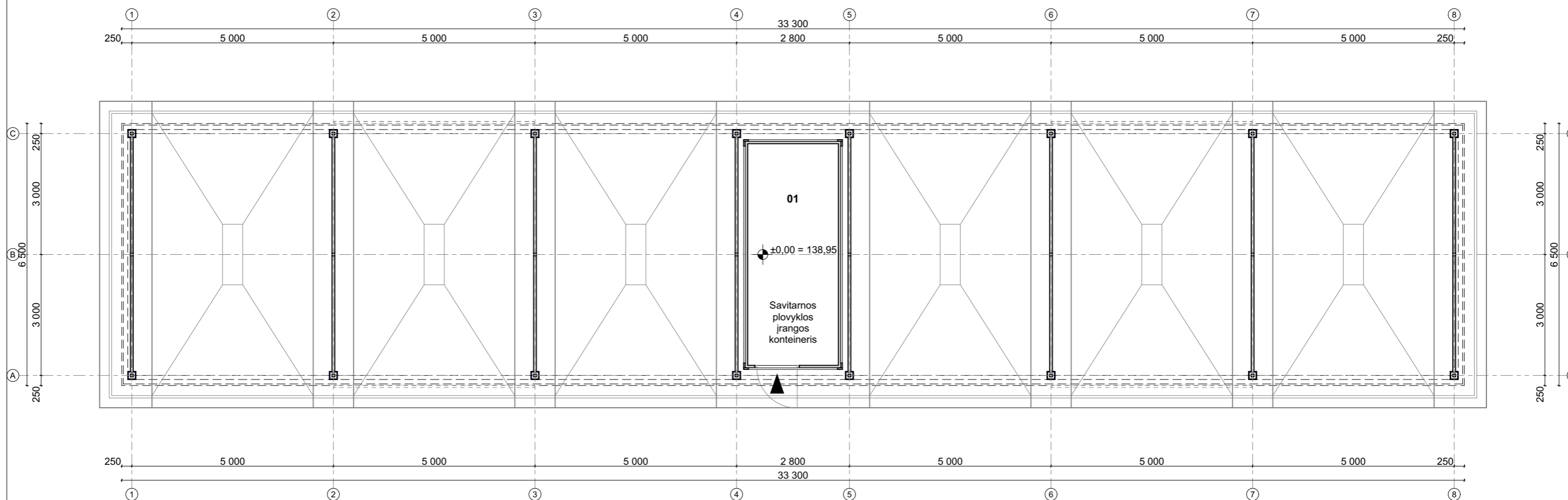
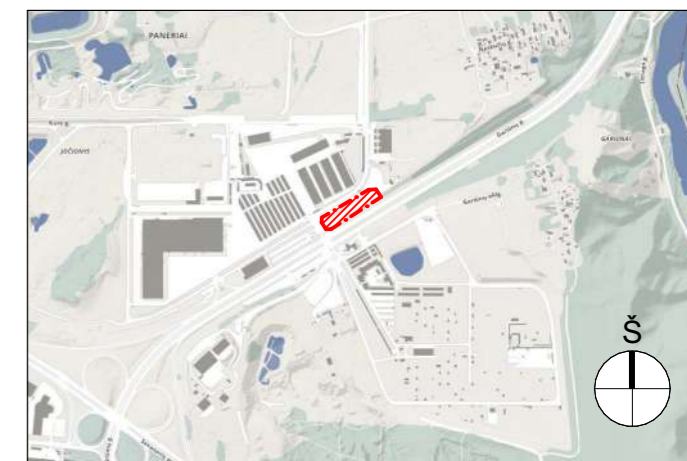
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - PANTONE 286
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - PANTONE 375
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 9016

**SITUACIJOS SCHEMA**




KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>		
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS MAŽOSIOS STOGINĖS RYTINIS IR VAKARINIS FASADAI M 1:100	LAIDA	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		0	
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-14	LAPAS	
<b>LT</b>		<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“				1	LAPŲ
						1	1

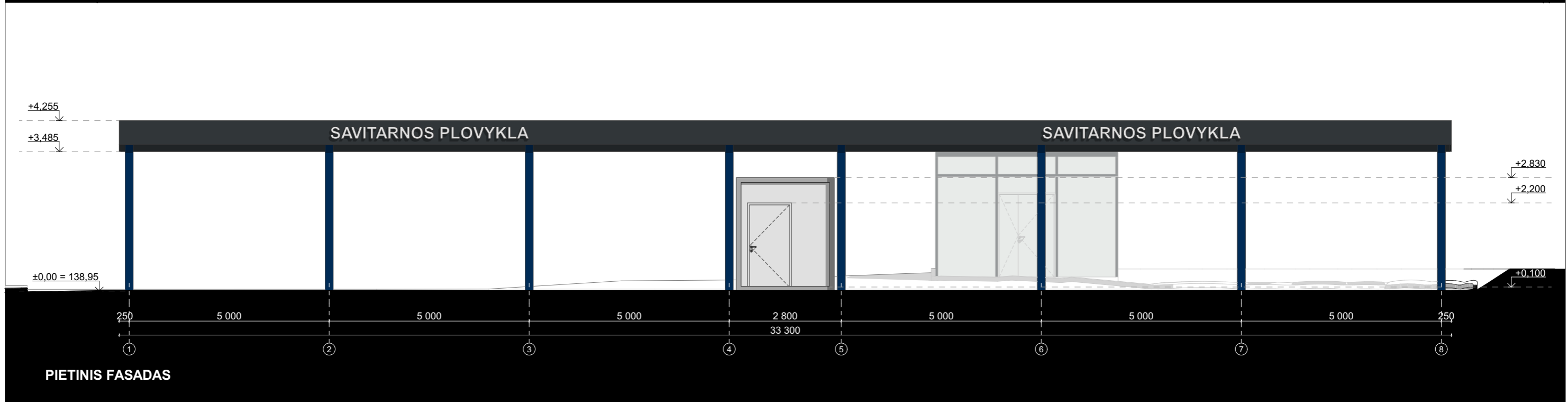
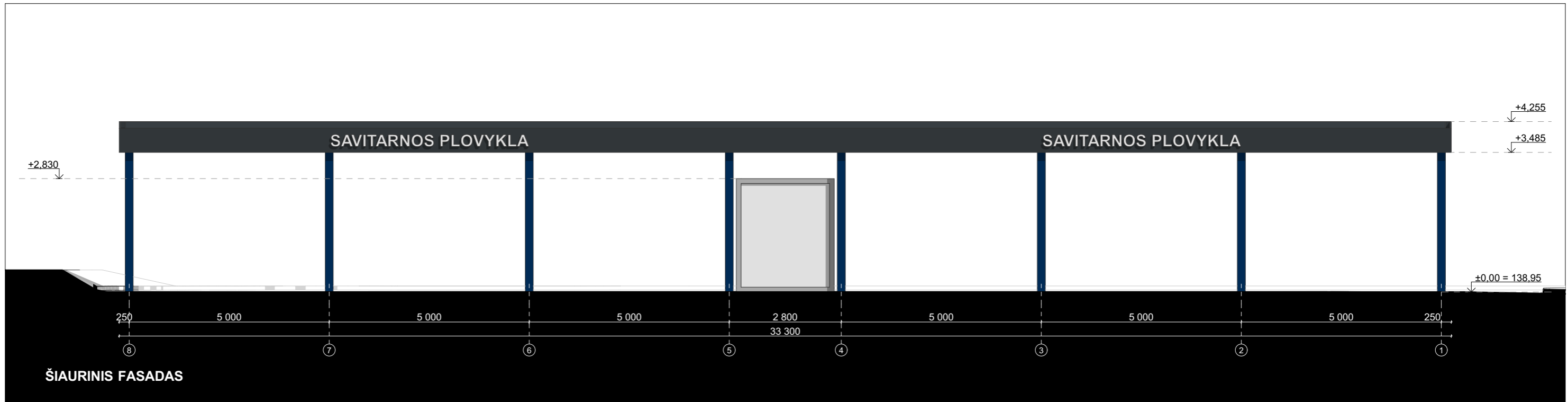
SITUACIJOS SCHEMA



**SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖS PATALPŲ  
EKSPLIKACIJA**

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m <sup>2</sup>
01	SAVITARNOS PLOVYKLOS ĮRANGOS KONTEINERIS	12,38
02	SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖ	10,45
		<b>22,83 m<sup>2</sup></b>

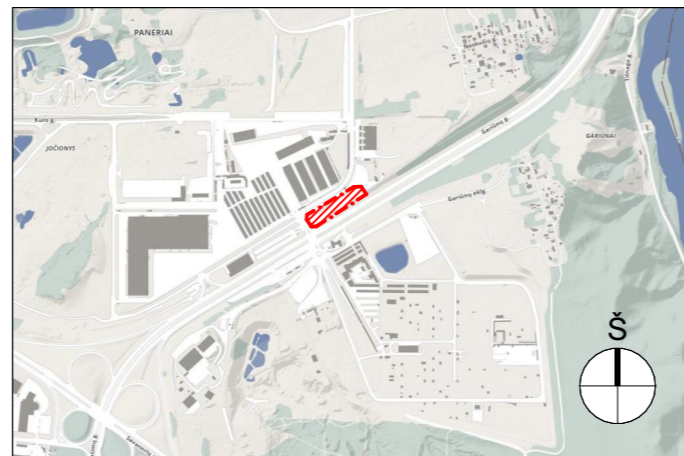
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖS PLANAS		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	M 1:100		
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-15		LAPAS 1
						LAPŲ 1



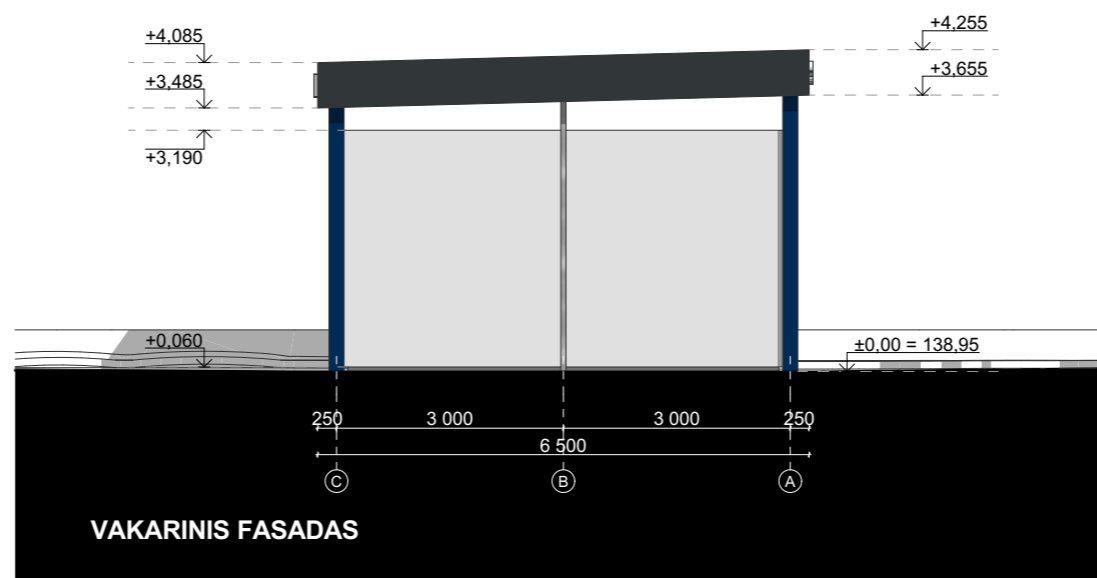
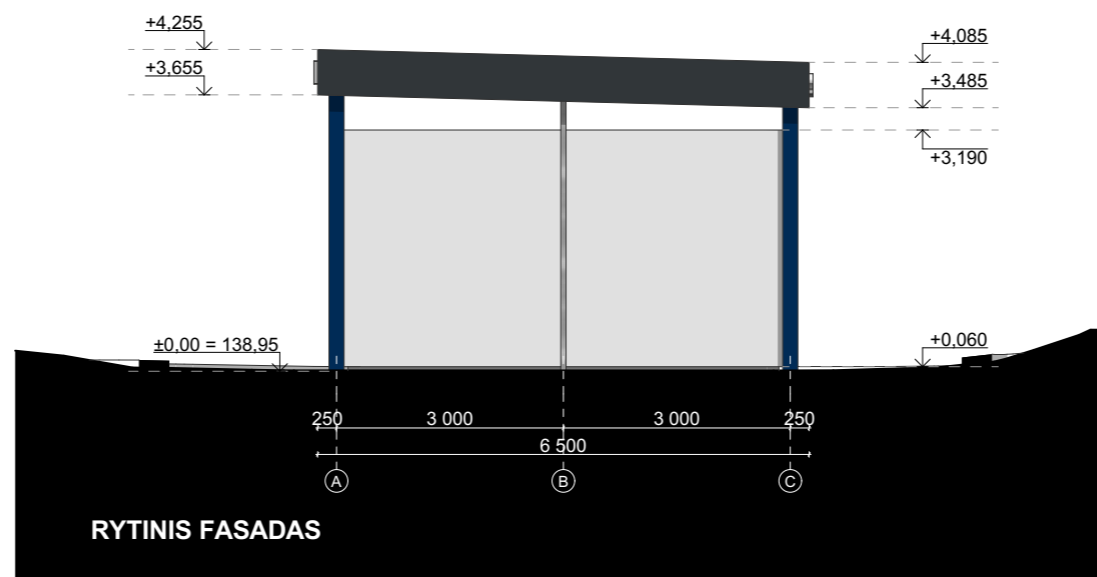
**SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELE**

- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 7016
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 5008
- SANDWICH PLOKŠTĖ SPALVA - RAL 9016
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 7047

**SITUACIJOS SCHEMA**



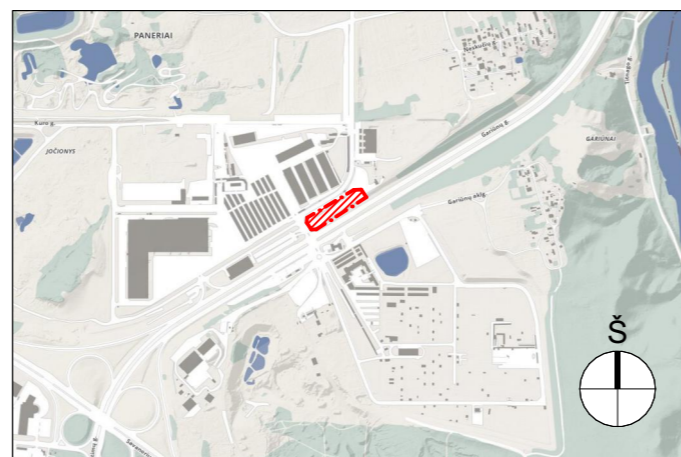
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SAVITARNOS PLOVYKLOS STOGINĖS ŠIAURINIS IR PIETINIS FASADAI M 1:100			LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-16			LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“						LAPŲ 1




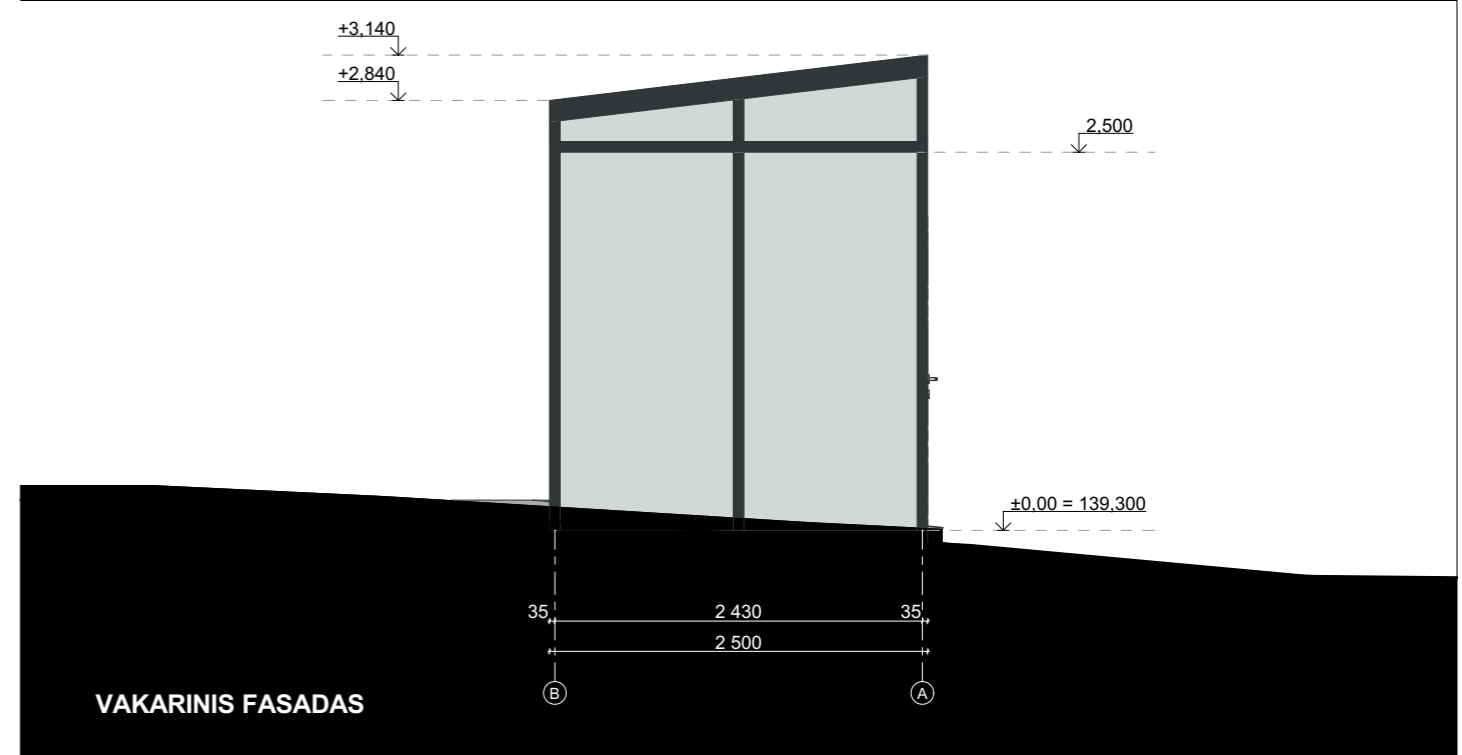
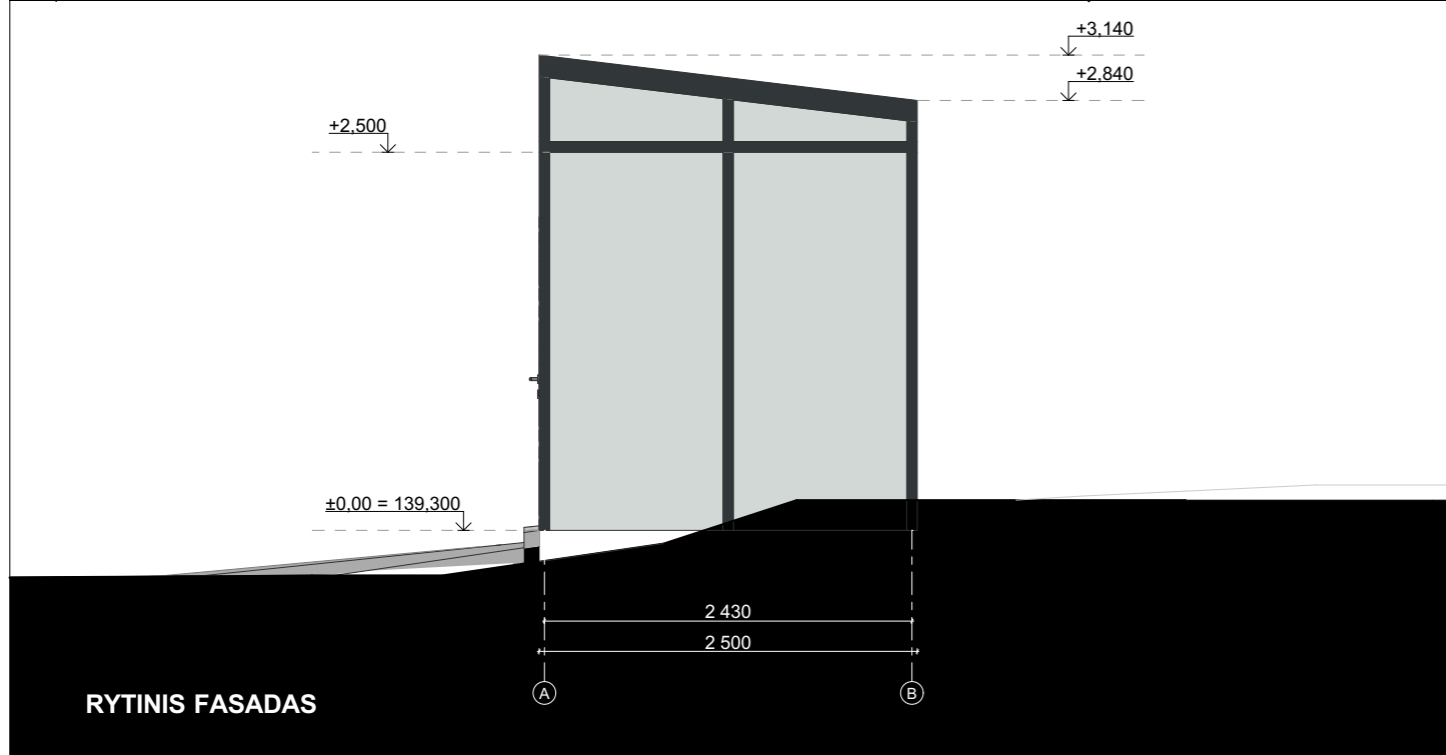
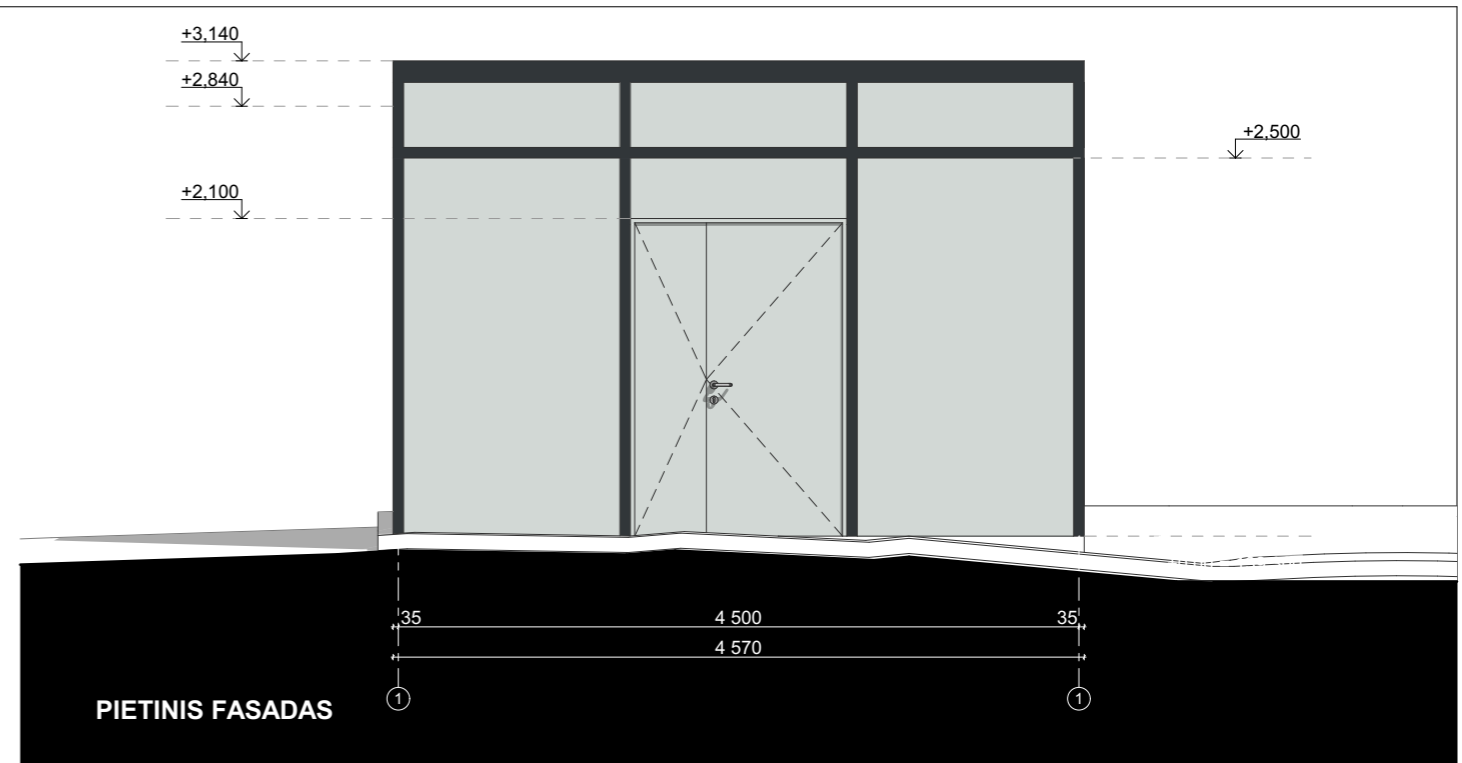
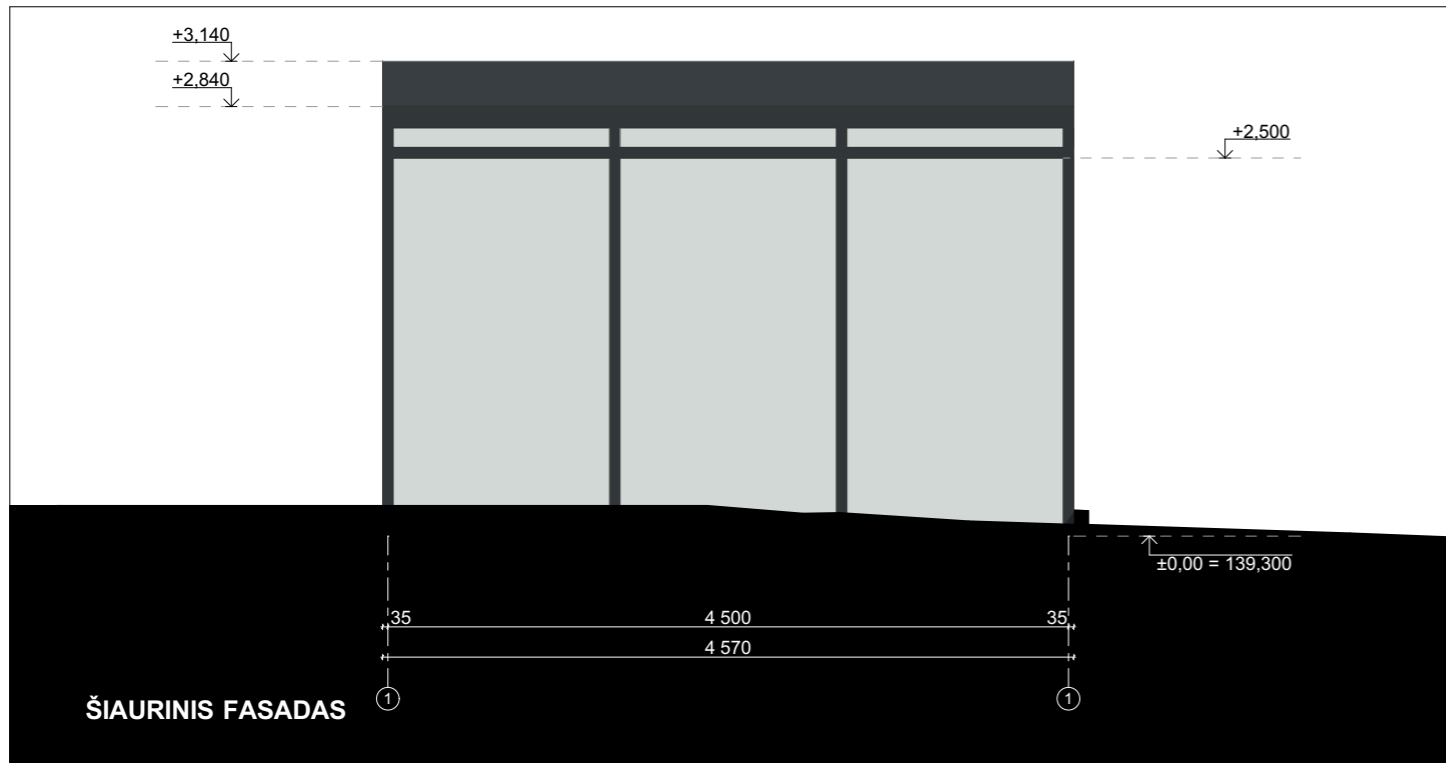
**SAVITARNOS PLOVKLOS STOGINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELE**

- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 7016
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 5008
- SANDWICH PLOKŠTĖ SPALVA - RAL 9016
- SKARDOS LANKSTINYS SPALVA - RAL 7047

**SITUACIJOS SCHEMA**



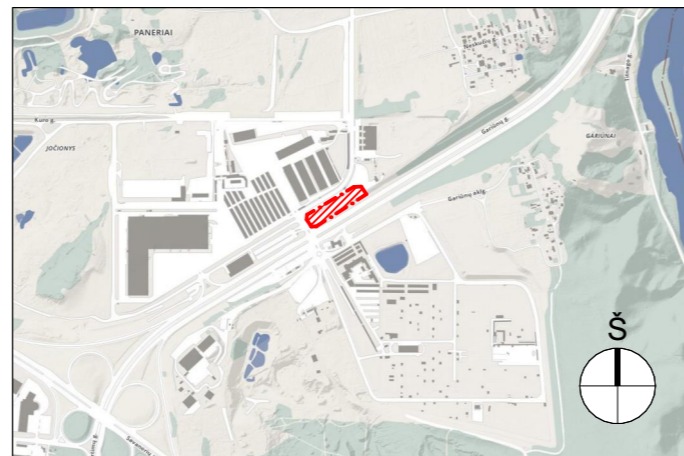
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>  <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SAVITARNOS PLOVKLOS STOGINĖS RYTINIS IR VAKARINIS FASADAI M 1:100
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18			
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18			
<b>LT</b>	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-17		LAPAS 1
					LAPŲ 1	LAPŲ 1



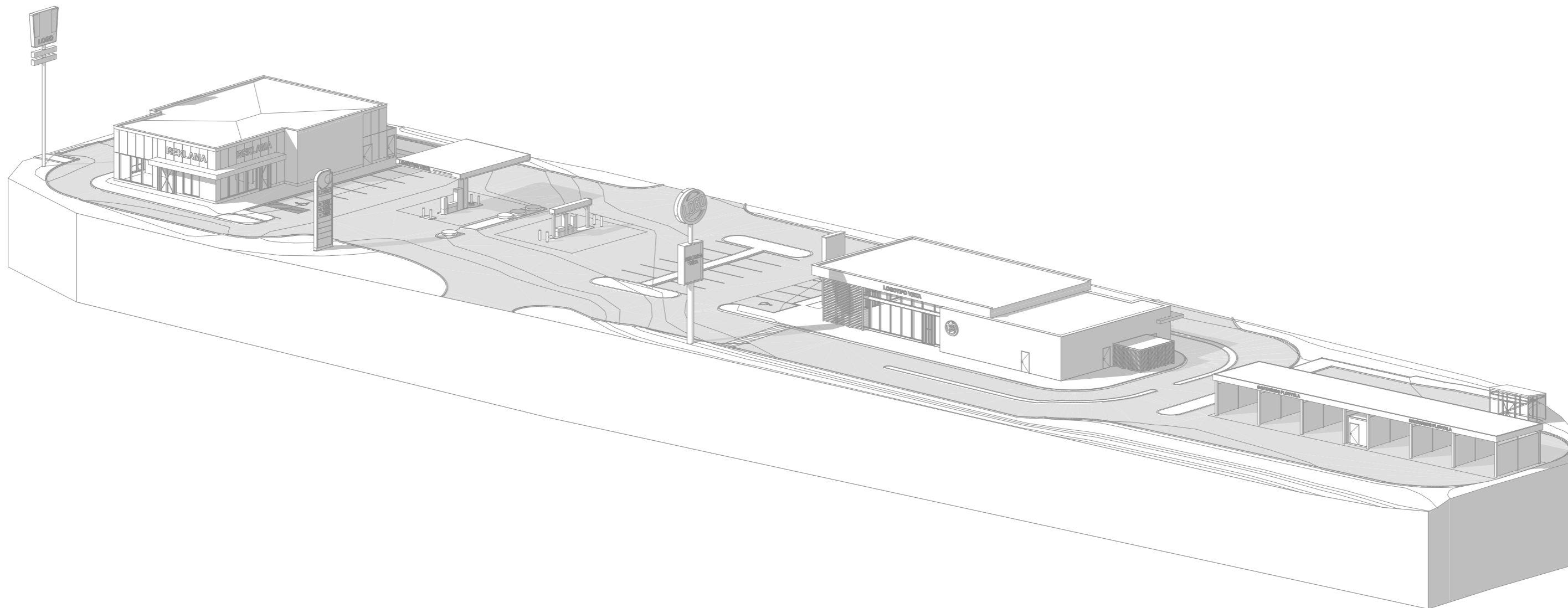
**SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖS FASADŲ APDAILOS LENTELE**

- ALIUMINIS SPALVA - RAL 7016
- STIKLAS - SKAIDRUS

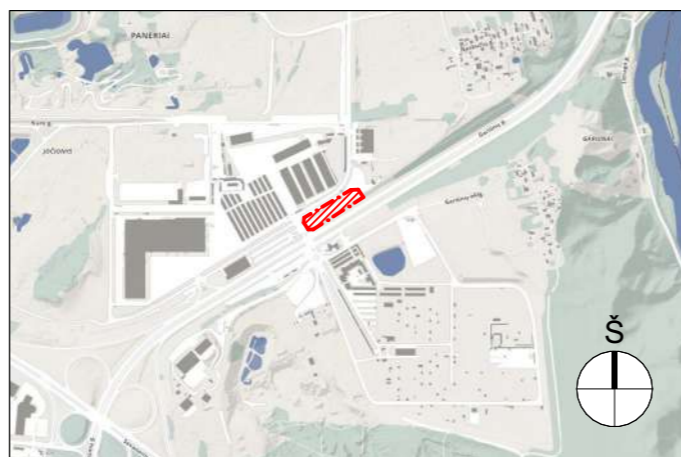
**SITUACIJOS SCHEMA**




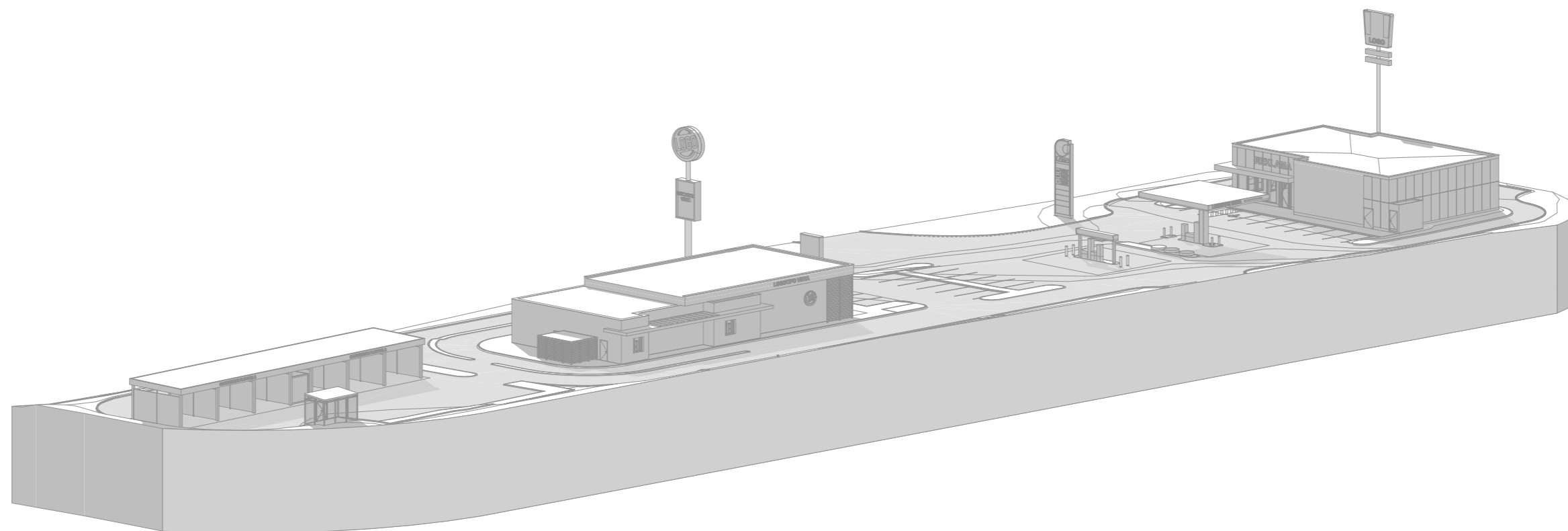
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SAVITARNOS PLOVYKLOS SIURBLIŲ STOGINĖS FASADAI M 1:50		LAIDA 0
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-18		LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“					LAPŲ 1



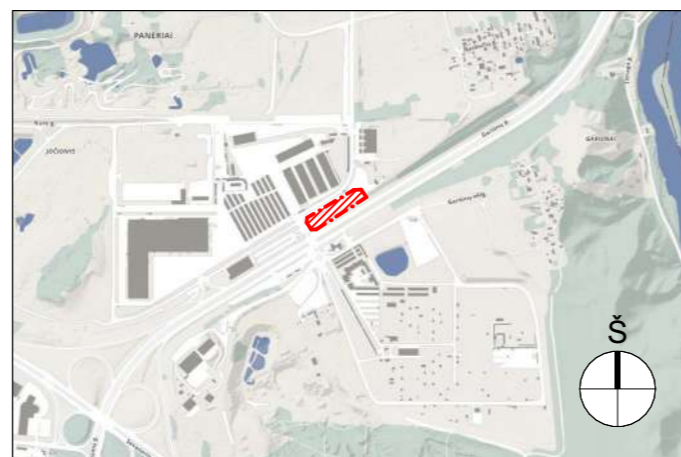
**SITUACIJOS SCHEMA**




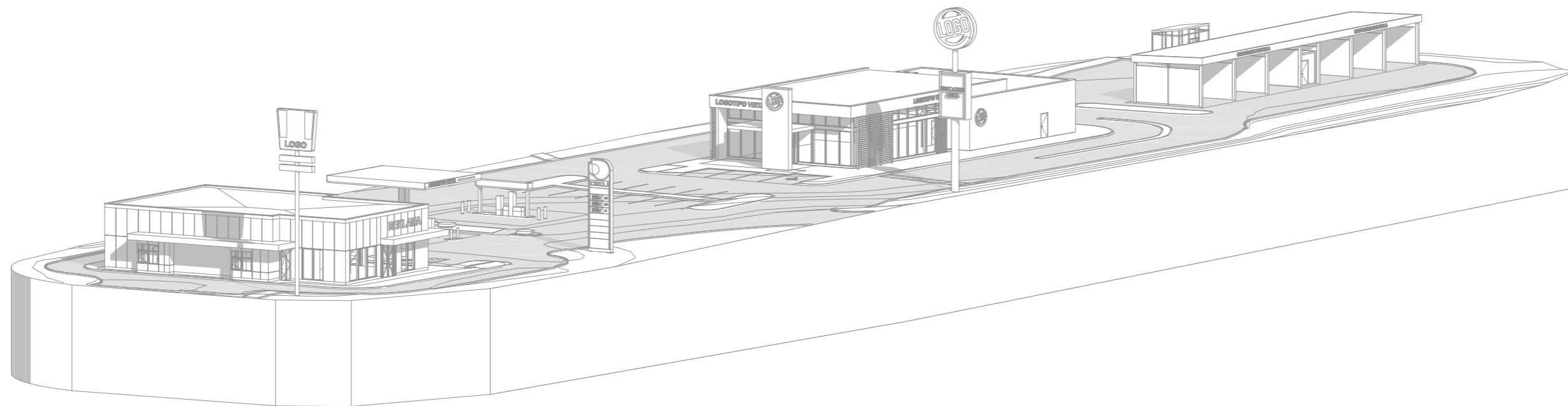
KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AKSONOMETRINIS VAIZDAS	LAIDA 0
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-19	LAPAS 1
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“					



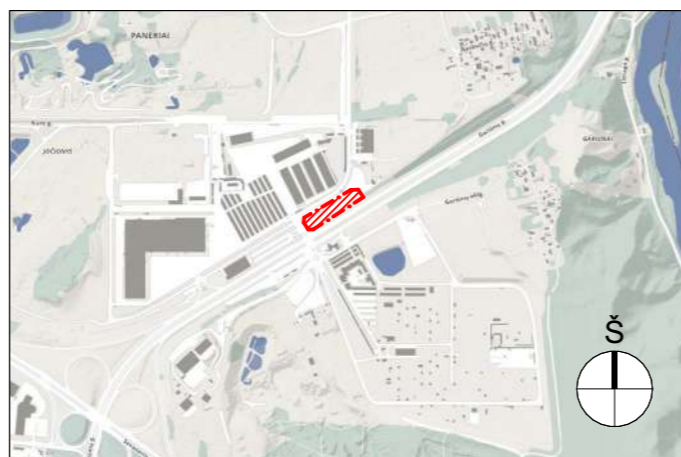
**SITUACIJOS SCHEMA**




KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>		
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AKSONOMETRINIS VAIZDAS		
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18			
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AKSONOMETRINIS VAIZDAS		
					M 1:500	LAIDA	
						0	
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-20		LAPAS	LAPŲ
						1	1




**SITUACIJOS SCHEMA**




KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>		
A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> AKSONOMETRINIS VAIZDAS	LAIDA 0	
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18			
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18			
					M 1:400		
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-21		LAPAS 1	LAPŲ 1




KVAL. PATV. DOK. NR.	 PASTATŲ PROJEKTAVIMO MENAS IR MOKSLAS	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
			ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18		
						<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VIZUALIZACIJA / FOTOMONTAŽAS	LAIDA	
							0	
LT		<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-22		LAPAS	LAPŲ
						1	1	




KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
					<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VIZUALIZACIJA / FOTOMONTAŽAS	
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-23			
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-23		LAPAS 1	LAPŲ 1	




KVAL. PATV. DOK. NR.	 PASTATŲ PROJEKTAVIMO MENAS IR MOKSLAS	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
			ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18		
								<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VIZUALIZACIJA / FOTOMONTAŽAS
							0	
LT		<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-24		LAPAS	LAPŲ
						1	1	



KVAL. PATV. DOK. NR.	 PASTATŲ PROJEKTAVIMO MENAS IR MOKSLAS	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	
			ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	
							<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VIZUALIZACIJA / FOTOMONTAŽAS
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-25		LAPAS 1	LAPŲ 1

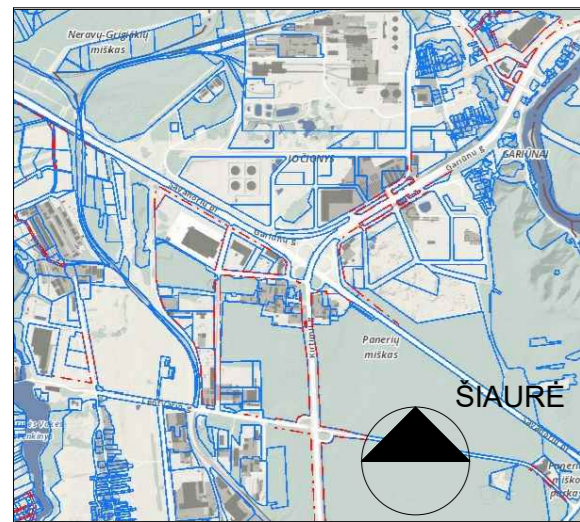


KVAL. PATV. DOK. NR.	 PASTATŲ PROJEKTAVIMO MENAS IR MOKSLAS	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	
			ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18	
						<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VAIZDAS IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO. ESAMA SITUACIJA	LAIDA 0
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-26		LAPAS 1	LAPŲ 1

## **Papildoma medžiaga**

### **ATEITIES SPRENDINIAI (Ne šio projekto sprendiniai)**

INFORMACIJA, SKIRTINGŲ PROJEKTŲ SUDERINAMUMAS, KAI  
BUS ĮGYVENDINTI PROJEKTO „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ  
TIES GARIŪNŲ G., VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ SPRENDINIAI

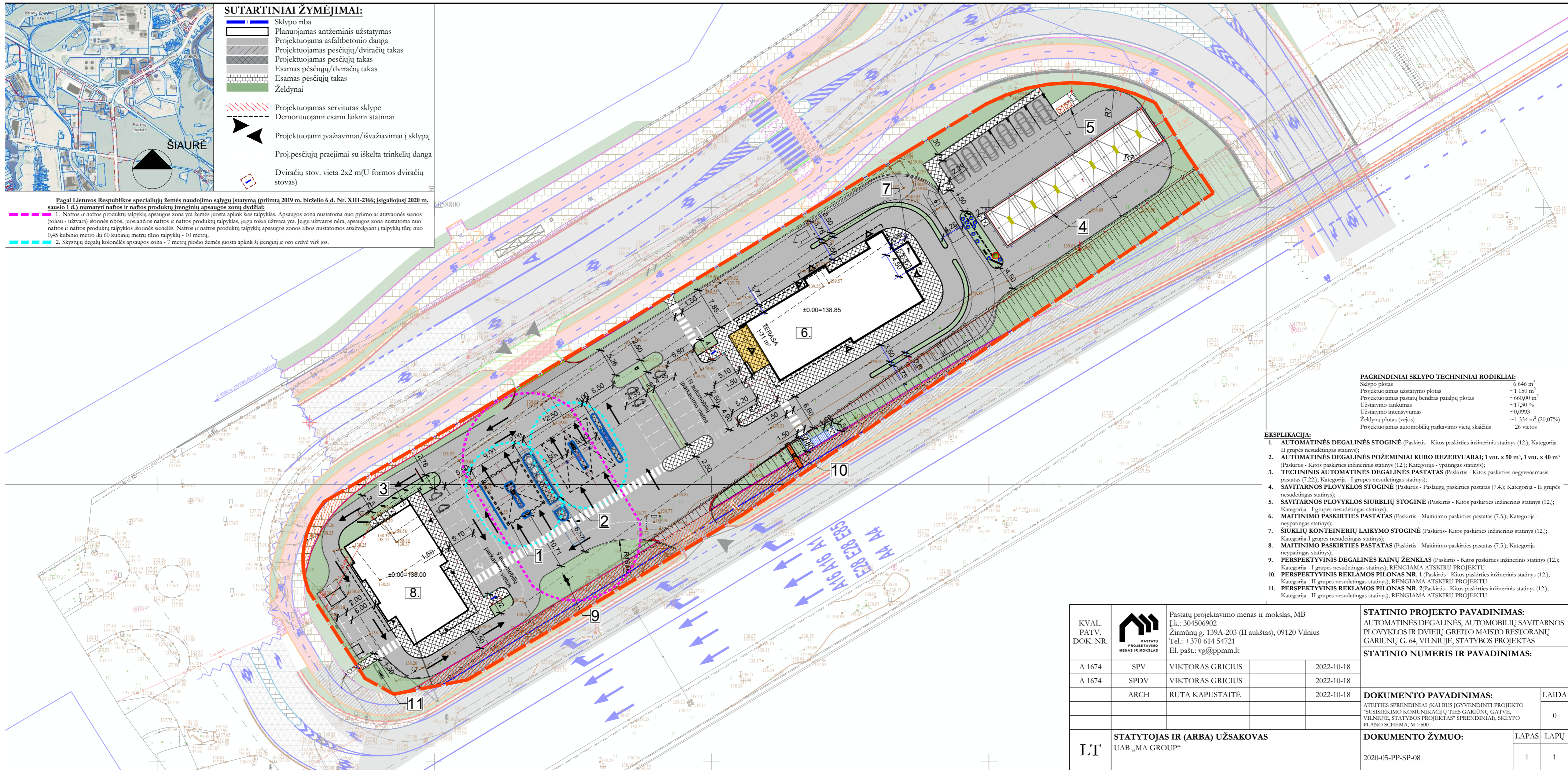


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Planuojamas antžeminis užstatymas
- Projektuojama asfaltbetonio danga
- Projektuojamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Projektuojamas pėsčiųjų takas
- Esamas pėsčiųjų/dviračių takas
- Esamas pėsčiųjų takas
- Želdynai
- Projektuojamas servitutas sklype
- Demontuojami esami laikini statiniai
- Projektuojami įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą
- Proj.pėsčiųjų praėjimai su iškelta trinkelė danga
- Dviračių stov. vieta 2x2 m(U formos dviračių stovas)

Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą (priimtą 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166; įsigaliojusį 2020 m. sausio 1 d.) numatyti naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonių dydžiai:

- 1. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zona yra žemės juosta aplink šias talpyklas. Apsaugos zona nustatoma nuo pylimo ar atitvarinės sienos (toliau - užtvara) išorinės ribos, įsiančios naftos ir naftos produktų talpyklas, jeigu tokia užtvara yra. Jeigu užtvara nėra, apsaugos zona nustatoma nuo naftos ir naftos produktų talpyklų išorinės sienės. Naftos ir naftos produktų talpyklų apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgiant į talpyklų tūrį: nuo 0,45 kubinio metro iki 60 kubinių metrų tūrio talpyklų - 10 metrų.
- 2. Skystųjų degalų kolonėlės apsaugos zona - 7 metrų pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oru erdve virš jos.



**PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**


Sklypo plotas	6 646 m <sup>2</sup>
Projektuojamas užstatymo plotas	~1 150 m <sup>2</sup>
Projektuojamas pastatų bendras patalpų plotas	~660,00 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas	~17,30 %
Užstatymo intensyvumas	~0,0993
Želdynų plotas (vejos)	~1 334 m <sup>2</sup> (20,07%)
Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius	26 vietos

- EKSPLIKACIJA:**
- AUTOMATINĖS DEGALINĖS STOGINĖ** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  - AUTOMATINĖS DEGALINĖS POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI**; 1 vnt. x 50 m<sup>3</sup>, 1 vnt. x 40 m<sup>3</sup> (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - ypatingas statinys);
  - TECHNINIS AUTOMATINĖS DEGALINĖS PASTATAS** (Paskirtis - Kitos paskirties negyvenamasis pastatas (7.22); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  - SAVITARNOS PLOVYKLĖS STOGINĖ** (Paskirtis - Paslaugų paskirties pastatas (7.4); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys);
  - SAVITARNOS PLOVYKLĖS SIURBLIŲ STOGINĖ** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  - MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS** (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
  - ŠIUKLIŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO STOGINĖ** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys);
  - MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS** (Paskirtis - Maitinimo paskirties pastatas (7.5); Kategorija - neypatingas statinys);
  - PERSPEKTYVINIS DEGALINĖS KAINŲ ŽENKLAS** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - I grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU
  - PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 1** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU
  - PERSPEKTYVINIS REKLAMOS PILONAS NR. 2** (Paskirtis - Kitos paskirties inžinerinis statinys (12); Kategorija - II grupės nesudėtingas statinys); RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU


KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. paš.: vg@ppmm.lt			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS	2022-10-18
		ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ	2022-10-18	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „MA GROUP“				

<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLĖS IR DVIJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> ATEITIS SPRENDINIAI (KAI BUS ĮGYVENDINTI PROJEKTO "SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ TIES GARIŪNŲ GATVE, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS" SPRENDINIAI), SKLYPO PLANO SCHEMA, M 1:500	LAIDA 0
<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SP-08	LAPAS LAPŲ 1 1



KVAL. PATV. DOK. NR.	 PASTATŲ PROJEKTAVIMO MENAS IR MOKSLAS	Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>
A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VAIZDAS IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO		LAIDA
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18			0
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-27		LAPAS	LAPŲ
						1	1

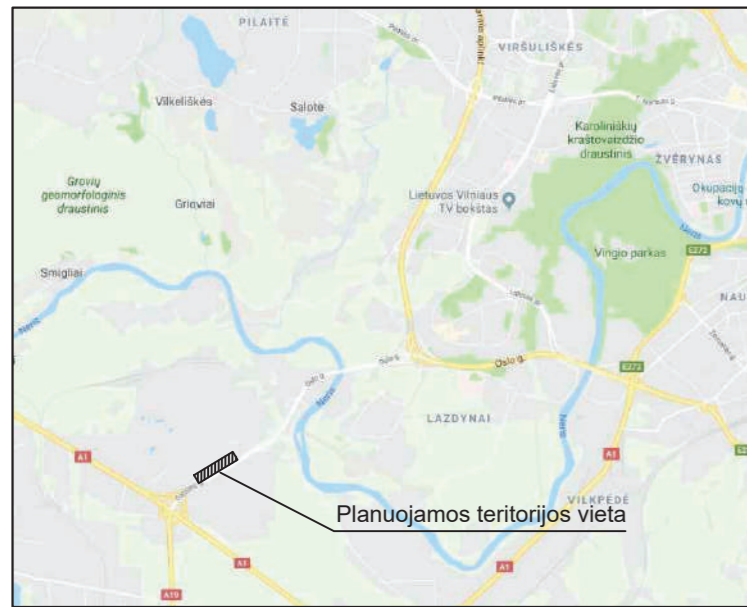


KVAL. PATV. DOK. NR.		Pastatų projektavimo menas ir mokslas, MB Į.k.: 304506902 Žirmūnų g. 139A-203 (II aukštas), 09120 Vilnius Tel.: +370 614 54721 El. pašt.: vg@ppmm.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> AUTOMATINĖS DEGALINĖS, AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS IR DVIEJŲ GREITO MAISTO RESTORANŲ GARIŪNŲ G. 64, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
		A 1674	SPV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b>	
		A 1674	SPDV	VIKTORAS GRICIUS		2022-10-18		
	ARCH	RŪTA KAPUSTAITĖ		2022-10-18				
						<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> VAIZDAS IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO (SU PROJEKTO "PANEIŠKIŲ GATVĖS ATKARPOS, NUO GARIŪNŲ GATVĖS IKI SKLYPO GARIŪNŲ GATVĖJE 66 PABAIGOS, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS" SPRENDIMIAIS)	LAIDA	
							0	
LT		<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> UAB „MA GROUP“			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2020-05-PP-SA-28		LAPAS	LAPŲ
						1	1	

TERITORIJOS NAUDOJIMO IR TVARKYMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2020 m. .... mėn. .... d. Įsakymu Nr. ....

SITUACIJOS SCHEMA



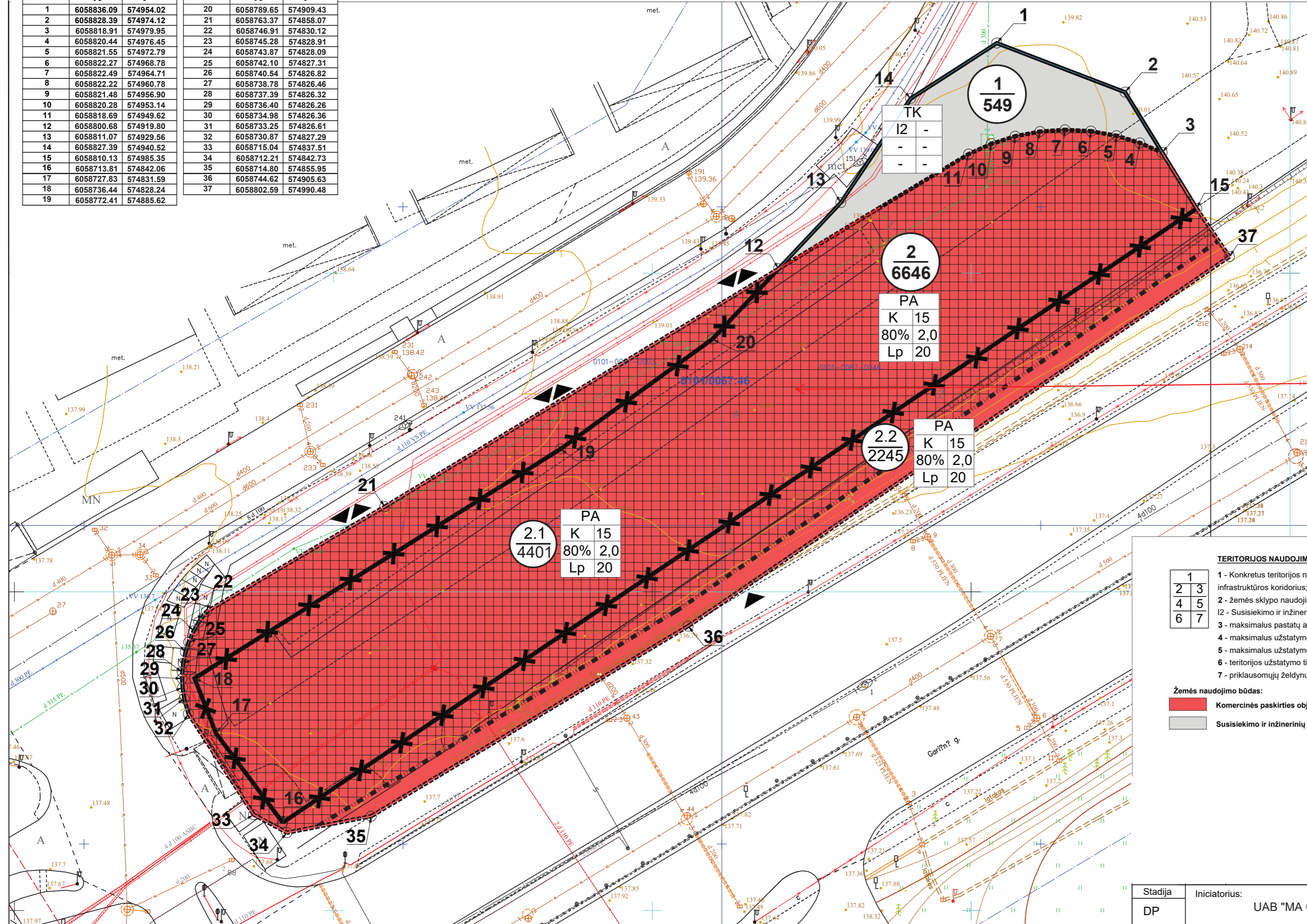
SKLYPŲ KAMPŲ KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Sklypo kampų žymėjimas plane Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo kampų žymėjimas plane Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y		X	Y
1	6058836.09	574954.02	20	6058789.65	574909.43
2	6058828.39	574974.12	21	6058763.37	574858.07
3	6058818.91	574979.95	22	6058746.91	574830.12
4	6058820.44	574976.45	23	6058745.28	574828.91
5	6058821.55	574972.79	24	6058743.87	574828.09
6	6058822.27	574968.78	25	6058742.10	574827.31
7	6058822.49	574964.71	26	6058740.54	574826.82
8	6058822.22	574960.78	27	6058738.78	574826.46
9	6058821.48	574956.90	28	6058737.39	574826.32
10	6058820.28	574953.14	29	6058736.40	574826.26
11	6058818.69	574949.62	30	6058734.98	574826.36
12	6058800.68	574919.80	31	6058733.25	574826.61
13	6058811.07	574929.56	32	6058730.87	574827.29
14	6058827.39	574940.52	33	6058715.04	574837.51
15	6058810.13	574985.35	34	6058712.21	574842.73
16	6058713.81	574842.06	35	6058714.80	574855.95
17	6058727.83	574831.59	36	6058744.62	574905.63
18	6058736.44	574828.24	37	6058802.59	574990.48
19	6058772.41	574885.62			

Teritorijos Nr.	Sklypo Nr.	Sklypo plotas m²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai					Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				
						Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai mažiausi, kv.m	didžiausi, kv.m	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys
-	1	549	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorijai (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis); 3. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis). Sklypas Nr. 1 formuojamas gatvei ir jos elementams.
-	2	6646	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė	Komerčinės paskirties objektų teritorijos (K)	iki 15	iki 154,1	80%	2,0	Lp - Laisvo planavimo	-	-	20%	1 - 3	Negyvenamieji pastatai (7): viešbučių paskirties pastatai (7.1) administracinės paskirties pastatai (7.2); prekybos paskirties pastatai (7.3); paslaugų paskirties pastatai (7.4) ir kt. (Pagal STR 1.01.09:2017)
-	2.1	4401	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė	Komerčinės paskirties objektų teritorijos (K)	iki 15	iki 154,1	80%	2,0	Lp - Laisvo planavimo	-	-	20%	1 - 3	Negyvenamieji pastatai (7): viešbučių paskirties pastatai (7.1) administracinės paskirties pastatai (7.2); prekybos paskirties pastatai (7.3); paslaugų paskirties pastatai (7.4) ir kt. (Pagal STR 1.01.09:2017)
-	2.2	2245	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė	Komerčinės paskirties objektų teritorijos (K)	iki 15	iki 154,1	80%	2,0	Lp - Laisvo planavimo	-	-	20%	1 - 3	Negyvenamieji pastatai (7): viešbučių paskirties pastatai (7.1) administracinės paskirties pastatai (7.2); prekybos paskirties pastatai (7.3); paslaugų paskirties pastatai (7.4) ir kt. (Pagal STR 1.01.09:2017)

- PASTABOS:**
1. Statinių statyba be gretimų žemės sklypų savininkų rašytinio sutikimo galima tik vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" 3 priede numatytais atvejais;
  2. Požeminio užstatymo ir kiemo statinių (atraminių sienelių, atitvarų, biokonstrukcijų, kiemo aikštelių, mažosios architektūros formų ir kitų gerbūvio elementų) galimybė numatoma visame sklype. Konkreti vieta bus parinkta statinio statybos projekto metu, atsižvelgiant į STR ir kitų teisės aktų reikalavimus;
  3. Atstumai nuo planuojamų automobilių stovėjimo aikštelių ir įvažiavimų į jas iki aplinkinių pastatų bus išlaikomi pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus.
  4. Numatomas 1 įvažiavimas į planuojamą sklypą Nr. 2 degaline iš Gariūnų gatvės ir 1-2 įvažiavimai - išvažiavimai į/iš sklypo Nr.2 iš Paneriškių gatvės. Brėžinyje pažymėtos 3 galimos vietos vietos konkretizuojamos (tikslinamos) statinio statybos projekte, priklausomai nuo pasirinkimo 1 ar 2 įvažiavimų - išvažiavimų vietų skaičiaus;
  5. Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už atliekų surinkimą, išvežimą ir tvarkymą iš jam priskirto žemės sklypo;
  6. Esamų požeminių inžinerinių tinklų iškelimas iš planuojamos statybos zonos ribų, naujų inžinerinių tinklų projektavimas ar planuojamo užstatymo prijungimas prie esamų centralizuotų miesto tinklų bus sprendžiamas statinio statybos projekto metu pagal poreikį, gavus eksploatuojančių organizacijų technines sąlygas. Kol neparengtas statinio statybos projektas ir neiškelti inžineriniai tinklai, galioja Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimai.
  7. Gatvių raudonosios linijos ir įvažiavimai įsklypą nustatomi pagal 2019-10-09 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu Nr. A30-2036/19 patvirtintą Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sprendinių koregavimą, keičiant Gariūnų gatvės dalies raudonąsias linijas, sklypo Gariūnų g. 48 žemės naudojimo būdą ir plotą, nustatant teritorijos naudojimo ir tvarkymo reglamentus.

Detaliojo plano ištrauka. Dokumento registravimo numeris TPDR sistemoje: T00085529.



**TERITORIJOS NAUDOJIMO IR TVARKYMO REGLAMENTAI:**

1	1 - Konkretus teritorijos naudojimo tipas: PA - Paslaugų teritorija, TK - inžinerinės infrastruktūros koridorius;
2	2 - Žemės sklypo naudojimo būdas: K - Komerčinės paskirties objektų teritorijos;
3	3 - maksimalus pastatų aukštumas (metrais);
4	4 - maksimalus užstatymo tankumo indeksas;
5	5 - maksimalus užstatymo intensyvumo indeksas;
6	6 - teritorijos užstatymo tipas: Lp - Laisvo planavimo;
7	7 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys (procentais nuo sklypo ploto).

**Žemės naudojimo būdai:**

- Komerčinės paskirties objektų teritorijos
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorijai teritorijos

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

- Detaliojo plano korektūros galiojimo ribos
- Esamos sklypo ribos
- Planuojamos sklypų ribos
- Naikinamos sklypų ribos
- Esamos gatvės raudonosios linijos
- Statinių statybos ribos
- Statinių statybos zona
- Sklypo Nr., Sklypo plotas, kv.m
- Įvažiavimų-išvažiavimų vietos

Objektas:	AUKŠTŲJŲ PANERIŲ PRAMONINIO RAJONO C ZONOS DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 15 GARIŪNŲ GATVĖJE IR ŠALIA ESANČIOS TERITORIJOS SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS INICIJAVIMO PAGRINDŪ		
Brėžinys:	A2	Pagrindinis brėžinys M 1:500	Laida 0
Stadija	DP	Iniciatorius: UAB "MA GROUP"	Kompleksas: TPDRIS NR. K-VT-13-20-288
			Lapas 1 / Lapų 1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS GARIŪNŲ G. 64
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-11-10 Nr. A51-167480/22(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-09 23:07:23 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-09 23:05:38 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-10 08:07:32)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-11-10 08:07:33 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“