

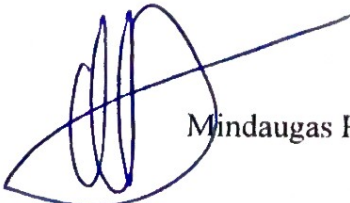
PATVIRTINTA:

Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus pav.
2020 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. Planuojamos teritorijos adresas: Tarpkalnio g. 25A (kad. Nr. 0101/0071:223), Naujininkų seniūnija, Vilnius.
2. Planuojamos teritorijos plotas: 0,20 ha.
3. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
4. Planavimo iniciatorius: fiziniai asmenys.
5. Planavimo pagrindas: iniciatoriaus 2020-08-10 prašymas.
6. Detaliojo plano rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.
7. Planavimo uždaviniai: nekeičiant žemės sklypo paskirties ir naudojimo būdo padalyti į atskirus sklypus, esant galimybei pakeisti užstatymo tipą į vienbutį blokuotą užstatymą ir nustatyti pagrindinius ir papildomus naudojimo režimo reikalavimus, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
8. Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
9. Papildomi reglamentai: teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas ir servitutų poreikis.
10. Tyrimai ir galimybių studijos: nereikalingos.
11. SPAV reikalingumas: nerengiama.
12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.
13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai (apjungiami).
14. koncepcijos rengimas: nerengiama.
15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas: nereikalingas.
16. Viešumo užtikrinimas: Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programa. Atliekami kiti privalomi viešinimo veiksmai. Procedūriniai dokumentai teikiami sistemoje TPDRIS.
17. Planavimo terminai: iki 2023 m. rugsėjo mėn.
18. Derinimo procedūra: detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
19. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta : Savivaldybės vyriausiasis architektas,
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas



Mindaugas Pakalnis

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
Vyriausiasis specialistas

Kęstutis Bulvydas
2020-09-01