



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:437 IR NR. 0101/0167:1233) PRIE ZUJŪNŲ G.
8 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE I. LABUTYTĖS G. 44
(KADASTRO NR. 0101/0167:3191)
TVIRTINIMO**

2024 m. liepos d. Nr.
Vilnius

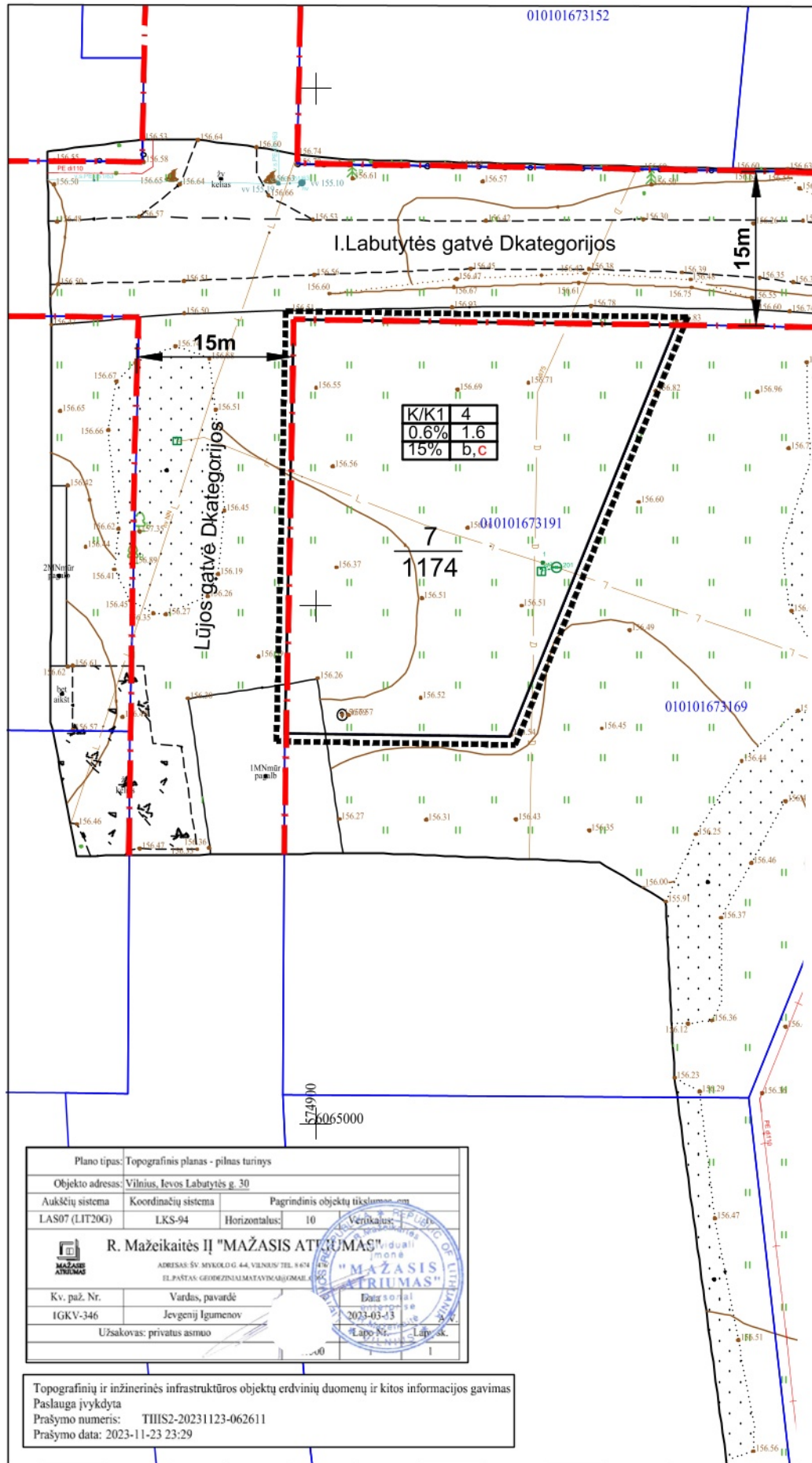
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 16 d. sprendimu Nr. 1-288 „Dėl sklypų (kadastro Nr. 0101/0167:437 ir Nr.0101/0167:1233) prie Zujūnų g. 8 detaliojo plano tvirtinimo“ (registro Nr. T00077879) patvirtinto detaliojo plano sprendinių žemės sklype I. Labutyтės g. 44 (kadastro Nr. 0101/0167:3191) koregavimą, kuriuo pakeičiamas detaliuoju planu nustatytas automobilių parkavimo būdas pagal sklypo planą (pridedama), kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija.

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS Nr. 65
2024-06-13, Reg. Nr. A16-801/24(2.15.2.1E-TPS)



1	2	REGLAMATAI:
3	4	1 - NAUDOJIMO POBŪDIS
a	b,c	2 - STATINIŲ AUKŠTIS, M
		3 - UŽSTATYMO TANKIS, %
		4 - UŽSTATYMO INTENSYVUMAS
		a - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ NORMA (NUO SKLYPO PLOTŲ)
		b,c - AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO BŪDAI:
		b - POŽEMINIAI GARAIŽAI IR LAIKINO SUSTOJIMO AIKŠTELĖ
		c - ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ

$\frac{7}{1174m^2}$ - SKLYPO NR./SKLYPO PLOTAS, M²

NAGRINĖJAMA TERITORIJA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- - Detaliojo plano sprendinių koregavimo ribos
- - - - - Planuojamų gatvių raudonosios linijos
- - Nagrinėjamo sklypo riba
- - Esamos nekeičiamos sklypų ribos

KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANO TERITORIJOS REGLAMENTŲ LENTELĖ:

SKLYPO KAD. NR.	SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		SKLYPO PLOTAS, M ²	KONKRETIUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI					KITI REIKALAVIMAI							
	SKLYPO NR.	TAŠKŲ NR.			X	Y	STATINIŲ AUKŠTIS (m)			SERVITUTAI	STATINIŲ SKAIČIUS (NUO-IKI)	STATINIŲ PASKIRTYS	PAPILDOMI REIKALAVIMAI				
							NUO ŽEMES PAVIRŠIAUS, m	ALTITUDE, m	IKI KARNIZO, m					UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	UŽSTATYMO TIPAS	
7	110	6065077.69	574897.86	1174	Komerinės paskirties objektų teritorija	K/K1	16	172,5	-	0,6	1,6	LAISVAS	-	1-4	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTAMS	VI. Elektros linijų apsaugos zonos. XLIX. Vandentiekio, lietaus nuotekų ir fekalinės kanalizacijos tinkų apsaugos zonos. XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos. a - 15% sklypo ploto privalo užimti želdiniais b - požeminiai garažai ir laikino sustojimo aikštelė c - antžeminė automobilių parkavimo aikštelė.	Sklypo dalis patenkanti į vandens telkinių apsaugos zoną - 98 m ² . Sklypo dalis patenkanti į vandens telkinių apsaugos zoną - 1174 m ² .

----- - Koreguojamas automobilių parkavimo būdas, papildant c - antžeminė automobilių parkavimo aikštelė

PASTABOS:

- Šis brėžinys skaitomas kartu su aiškinamuoju raštu, kuris yra neatsiejama šio detaliojo plano dalis;
- Privalomieji ir papildomi reglamentai detaliojo plane, patvirtintame 2015 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės sprendimu Nr. 1-288, nekeičiami, išskyrus automobilių parkavimo būdą - jis papildomas antžeminiu.
- Susisiekimo sprendiniai nekeičiami ir lieka galioti pagal ankstesnio detaliojo plano "Sklypų (kadastro Nr. 0101/0167:437 ir Nr. 0101/0167:1233) prie Zujūnų g. 8 detalusis planas" sprendinius

Projektuotojas: R. Mažeikaitis I.J. "MAŽASIS ATRIUMAS"		SKLYPŲ (KAD. Nr. 0101/0167:437 IR KAD. Nr. 0101/0167:1233) PRIE ZUJŪNŲ G. 8 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS (SUSISIEKIMO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS)	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A1550	PV	R. Pt	
A895	arch	R.	
A1993	arch	R.	
Stadija	Užsakovas: V.K.	Pagrindinis brėžinys M 1:500	
		Lapas	Lapų
		1	1

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys		
Objekto adresas:	Vilnius, Ievos Labutytės g. 30		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas	
LAS07 (LIT20G)	LKS-94	Horizontalus:	10
R. Mažeikaitis IJ "MAŽASIS ATRIUMAS" ADRESAS: ŠV. MYKALO G. 4A, VILNIUS / TEL. 8 51 241 111 EL. PAŠTAS: GEORGIN@MAZASIS.ATRIUMAS.LT			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Data	
IGKV-346	Jevgenij Igumenov	2023-03-13	
Užsakovas: privatus asmuo			

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdviųjų duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: THS2-20231123-062611
Prašymo data: 2023-11-23 23:29

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:437 IR NR. 0101/0167:1233) PRIE ZUJŪNŲ G. 8 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE I. LABUTYTĖS G. 44 (KADASTRO NR. 0101/0167:3191) TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-18 Nr. 30-1871/24
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-17 17:04:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-17 17:04:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-18 08:50:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-18 08:50:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“