

MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS



OBJEKTO ADRESAS
STATINIO KATEGORIJA
STATYTOJAS
STATYBOS RŪŠIS
PROJEKTO ETAPAS
PROJEKTO NUMERIS
PROJEKTO DALIES NUMERIS
PROJEKTO DALIS
BYLOS NUMERIS
LAIDA
DATA

DIDŽIOJI G.36
YPATINGAS
UAB „D36“
REKONSTRAVIMAS
TECHNINIS PROJEKTAS
20230417-XX-TP
20230417-XX-TP-SA
SA
3
0
2024 01

		<p>UAB „FORMA“ Vytauto g. 22-8, LT-08120 Vilnius, Lietuva Tel.nr.: +370 5 2126604 El.paštas.: forma@for.lt www.for.lt</p>
--	--	---

UAB „FORMA“

SPDV Saulius Mikštas (Atest. nr. A710)

UAB „FORMA“

SPV Rapolas Bėčius (Atest. nr. A1487/ 3912)

UAB „FORMA“

Direktorius Saulius Mikštas (Atest. nr. A710)

STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų	Psl. Nr.
1	20230417-XX-TP-SA.DŽ	Bylos dokumentų žiniaraštis	3	
2	XX-TP-SA.AR	SA dalies aiškinamasis raštas	50	
3	XX-TP-SA.TS	SA dalies techninė specifikacija		
4	20230417-XX-TP-SA-01	Rūsio planas, M 1:200	1	
5	20230417-XX-TP-SA-02	Pirmo aukšto planas, M 1:200	1	
6	20230417-XX-TP-SA-03	Antro aukšto planas, M 1:200	1	
7	20230417-XX-TP-SA-04	Trečio aukšto planas, M 1:200	1	
8	20230417-XX-TP-SA-05	Mansardinio aukšto planas, M 1:200	1	
9	20230417-XX-TP-SA-06	Stogo planas, M 1:200	1	
10	20230417-XX-TP-SA-07	Pjūviai 1-1, 2-2, M 1:200	1	
11	20230417-XX-TP-SA-08	Pjūviai 3-3, 4-4, 5-5, 6-6, M 1:200	1	
12	20230417-XX-TP-SA-09	Vakarinis ir šiaurinis fasadai, M 1:200	1	
13	20230417-XX-TP-SA-10	Fasadai tarp ašių B-F, 1-10, M 1:200	1	
14	20230417-XX-TP-SA-11	Fasadai tarp ašių F-B, 10-1 M 1:200	1	
15	20230417-XX-TP-SA-12	Kazimiero gatvės fasadas tarp ašių B ir G M 1:200	1	
16	20230417-XX-TP-SA-13	Fasadai po galerija tarp ašių F-B; 10-1 M 1:200	1	
17		Fasadų apšvietimo koncepcija	3	
18	20230417-XX-TP-SA-14	Buitinių konteinerių užtvėrimas M 1:100	1	
19	20230417-XX-TP-SA-15	Įėjimo, Didžiosios g. fasade tarp ašių H ir D detalizacija M 1:50	1	
20	20230417-XX-TP-SA-16	Įėjimo, Didžiosios g. fasade tarp ašių C ir A detalizacija M 1:50	1	
21	20230417-XX-TP-SA-17	Įėjimo į koplyčią detalizacija, M 1:200	1	
22	20230417-XX-TP-SA-18	Fasadų tarp ašių F;B ir 9;3 fragmentai; Įėjimo stogeliai ST-2, ST-3 M 1:100	1	
23	20230417-XX-TP-SA-19	Fasado tarp ašių 1 ir 10 fragmentas; Įėjimo stogelis ST-1 M 1:100	1	
24	20230417-XX-TP-SA-20	Esamų rūsio švieslangių užmūrijimas fasade tarp ašių 1 ir 10 M 1:20	1	
25	20230417-XX-TP-SA-21	Stiklinė galerija M 1:100	1	
26	20230417-XX-TP-SA-22	Lengvų konstrukcijų kaminas K1 M 1:100	1	
27	20230417-XX-TP-SA-23	Lengvų konstrukcijų kaminas K2 M 1:25	1	
28	20230417-XX-TP-SA-24	Tūrinis stoglangis M 1:50	1	

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapas	Laida
20230417-XX-TP-SA.DŽ	1	3	0

29	20230417-XX-TP-SA-25	Ventiliacinių kiaurymių dėstymas stoge tarp ašių G ir F, 10 ir 9 M 1:100	1	
30	20230417-XX-TP-SA-26	Ventiliacinių kiaurymių įrengimo principas M 1:50	1	
31	20230417-XX-TP-SA-27	Ventiliacinių kiaurymių dėstymas stoge tarp ašių A ir B M 1:100	1	
32	20230417-XX-TP-SA-28	Laiptinė L1 tarp 3 aukšto ir mansardinio aukšto M 1:100	1	
33	20230417-XX-TP-SA-29	Laiptinės L3 detalizacija, M 1:100	1	
34	20230417-XX-TP-SA-30	Laiptinės L4 detalizacija, M 1:100	1	
35	20230417-XX-TP-SA-31	Laiptinės L6 detalizacija, M 1:100	1	
36	20230417-XX-TP-SA-32	Laiptinės L7 detalizacija, M 1:100	1	
37	20230417-XX-TP-SA-33	Laiptinės L8 detalizacija, M 1:100	1	
38	20230417-XX-TP-SA-34	Laiptinių L9 ir L10 detalizacija, M 1:200	1	
39	20230417-XX-TP-SA-35	Laiptų L 3-3 ; L 4-4 detalizacija M 1:100	1	
40	20230417-XX-TP-SA-36	Laiptų L 5-5 detalizacija M 1:100	1	
41	20230417-XX-TP-SA-37	Laiptų L 6-6 detalizacija M 1:100	1	
42	20230417-XX-TP-SA-38	Laiptų L 7-7 detalizacija M 1:100	1	
43	20230417-XX-TP-SA-39	Laiptų L 12 detalizacija M 1: 1:100	1	
44	20230417-XX-TP-SA-40	Laiptinės L1 tarp IIIa ir Mansardinio aukštų turėklai m 1:50	1	
45	20230417-XX-TP-SA-41	Laiptinės L4 turėklai m 1:50	1	
46	20230417-XX-TP-SA-42	Laiptinės L12 ir pandusas P2 turėklai m 1:50	1	
47	20230417-XX-TP-SA-43	Laiptinės L10 turėklai m 1:50	1	
48	20230417-XX-TP-SA-44	Laiptinės L8 turėklai m 1:50	1	
49	20230417-XX-TP-SA-45	Palėpės medinių elementų detalizacija M 1:200	1	
50	20230417-XX-TP-SA-46	Palėpės medinių elementų detalizacija M 1:200	1	
44	20230417-XX-TP-SA-47	G/K atitvaros (detalės)	3	
45	20230417-XX-TP-SA-48	San.mazgų pritaikymas žmonėms su negalia	1	
46	20230417-XX-TP-SA-49	Pirmo aukšto lubų planas m1:200	1	
47	20230417-XX-TP-SA-50	Antro aukšto lubų planas m1:200	1	
48	20230417-XX-TP-SA-51	Trečio aukšto lubų planas m1:200	1	
49	20230417-XX-TP-SA-52	Mansardinio aukšto lubų planas m1:200	1	
49	20230417-XX-TP-SA-53	Angų užpildymo žiniaraštis	23	
50	20230417-XX-TP-SA-54	Fasadinių angų aptaisymas nerudyjančio plieno lakštais	1	
51	20230417-XX-TP-SA-55	Vidaus vitrinų žiniaraštis	4	

DOKUMENTO ŽYMUO 20230417-XX-TP-SA.DŽ	Lapas	Lapas	Laida
	2	3	0



PROJEKTUOTOJAS
STATYTOJAS
PROJEKTAS

UAB "FORMA"
UAB "D36"
MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE.
REKOSTRAVIMO PROJEKTAS

53	20230417-XX-TP-SA-56	Vidaus durų žiniaraštis	18	
54	20230417-XX-TP-SA-57	Įspėjamųjų paviršių ženklavimas	2	
55	20230417-XX-TP-SA-58	Patalpų apdailos kiekių žiniaraštis	6	
56	20230417-XX-TP-SA/SP-SKŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	6	
57		Fasadų apšvietos skaičiavimai	33	
58		Pagrindinė gaisrinės saugos reikalavimų projektavimo užduočių lentelė	4	

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapas	Laida
20230417-XX-TP-SA.DŽ	3	3	0

1. PROJEKTAVIMO PAGRINDAS

1.1. Statytojo projektavimo sutartis.

1.2. Atlikti tyrimai ir jų išvados:

- Polichrominiai tyrimai.
- Konstrukcijų tyrimai. U.
- Žvalgomieji archeologi
- Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai.
- Architektūriniai tyrimai (aktualiose vietose), U

1.3. Nuosavybės dokumentai. Registrų centro duomenys.


- 2016.07.20 NŽT [sakymas dėl žemės sklypo suteikimo nuosavybėn.
- 2020-10-06 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 7791.
- 2018.01.04 Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis.
- 2020.10.06 Įgaliojimas atlikti veiksmus.
- 2020-10-22 Susitarimas Nr. 8339.

1.4. Kultūros paveldo departamento, nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenys.

1.5. Išduotos sąlygos ir reikalavimai.

- Kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamentas (tvirtinimo aktas 2022-08-17 Nr: IRVS-8).
- Specialieji architektūros reikalavimai. SARD-01-230221-00119, 2023 02 01
- Specialieji paminklosaugos reikalavimai SPRD-00-230220-00070, 2023 02 20
- Projektiniai pasiūlymai reg. Nr. A51-17044/23
- VŠT išduotos sąlygos Nr.23221
- UAB "Vilniaus vandenys" 2023-05-26 išduotos prisijungimo sąlygos Nr. PS23-1313
- UAB "Grinda" 2023-09-11 išduotos techninės sąlygos Nr. 23/323
- UAB Telia sąlygos 1-I-0230/23

1.6. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL PATV. DOK. NR		UAB „FORMA“ Vytauto g. 22-8, LT-08120 Vilnius, Lietuva tel.: +370 5 2126604 el.p.: forma@for.lt www.for.lt	Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1487 / 3912	SPV	R.BĖČIUS	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
A710	PDV	S.MIKŠTAS		0	
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ			
	ARCH	D. KIRKLIAUSKAITĖ			
LT	Statytojas i (arba) užsakovas: UAB "D36"		Dokumento žymuo: 20230417-XX-TP-SA-AR	LAPAS 1	LAPŲ 53

LR statybos įstatymas

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas Apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	53	0

- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
- STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai
- STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
- STR 2.05.06:2005 Aliumininių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
- STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.10:2005 Armocementinių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
- STR 2.05.18:2005 Betoninės ir gelžbetoninės užtvankos ir jų konstrukcijos
- STR 2.05.19:2015 Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai
- STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Galioja nuo 2016-03-03
 - Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės. Įsigalioja nuo 2011-03-01
 - Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. Įsigaliojo nuo 2012-07-05
 - Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. Galioja nuo 2017-08-17
 - HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
 - Lietuvos respublikos statybos įstatymas
 - Lietuvos respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	53	0

- Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas kultūros vertybių registre: 16073) teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas (patvirtintas 2010-10-18d LR kultūros ministro įsakymu Nr. [V-512]);
- Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas;
- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas;
- Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2021-03-09 Nr. KPD-RM2014/25.
Vilniaus istorinė miesto dalis vad.Senamiesčiu KVR u.k.16073
- Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 012-11-06 Nr. KPD-RM-183, rūmai vad. Abramavičių, kultūros vertybių registro unikalus objekto kodas 744, adresas Didžioji g.36.
- Paveldo tvarkybos reglamentai.
- Lietuvos respublikos architektų rūmų įstatymas

Nuostatai ir taisyklės:

- Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2011, Nr. 48-2343);
- Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538);
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085)
- Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085)
- Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-939);
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167);
- Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai (Žin., 2005, Nr. 152-5630)

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	53	0

- Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-476 (Žin., 2011, Nr.73-3523).
- Techninis reglamentas „Liftai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 106 (Žin., 2000, Nr. 28-785; 2006, Nr. 26-877);
- R14 – 99 „Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projekcinėje dokumentacijoje“
- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

Higienos normos (HN):

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;

HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.

HN 18:2007 Viešojo naudojimo kompiuterinių tinklų prieigos taškai: sveikatos saugos reikalavimai.

HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;

HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“

2. BENDRA INFORMACIJA

Projekto pavadinimas : Mokslo paskirties pastatas, didžioji g.36, vilniuje. Rekonstravimo projektas.

Statytojas – UAB „D36“

Projektuotojas – UAB „Forma“

Projekto vadovas – Rapolas Bėčius, atestato nr. A1487/ 3419

Žemės sklypas – Vilniaus m. sav., Vilniaus m. Didžioji g.36. Sklypo kad.nr.0101/0058:43

Sklypo plotas – 1923 m²

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo

Statinio kategorija - ypatingas statinys

Statybos rūšis – rekonstravimas.

Projektavimo stadija – Techninis projektas (TP).

Funkcinė paskirtis – Mokslo paskirties pastatas

Statinio geografinė vieta – Didžioji g.36, Vilnius

Tvarkybos projektas rengiamas atskiru projektu. Tvarkybos projekto sprendiniai sukoordinuojami su kitoms techninio projekto dalimis.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	53	0

Interjero projektas TP apimtyje nerengiamas, ir turi būti parengtas vėlesniame etape.

3. PAVELDOSAUGINĖ DALIS.

3.1. TERITORIJOS PLĖTRA, VYSTYMĄ REGLAMENTUOJANTYS TEISĖS AKTAI IR DOKUMENTAI, KULTŪROS PAVELDO POŽIŪRIU:

Kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamentas (tvirtinimo aktas 2022-08-17 Nr. IRVS-8).

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;

Vilniaus sienamiesčio (unikalus kodas kultūros vertybių registre: 16073) teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas (patvirtintas 2010-10-18d LR kultūros ministro įsakymu Nr. [V-512]);

Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentas;

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas;

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2018-02-06 Nr: KPD-RM-1387/6. Vilniaus istorinė miesto dalis vad. Naujamiesčiu KVR u.k.33653;

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2019-04-09 Nr: KPD-VL-1301/1 (Registravimo Registre data: 2019-04-17). Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė KVR u.k.25504;

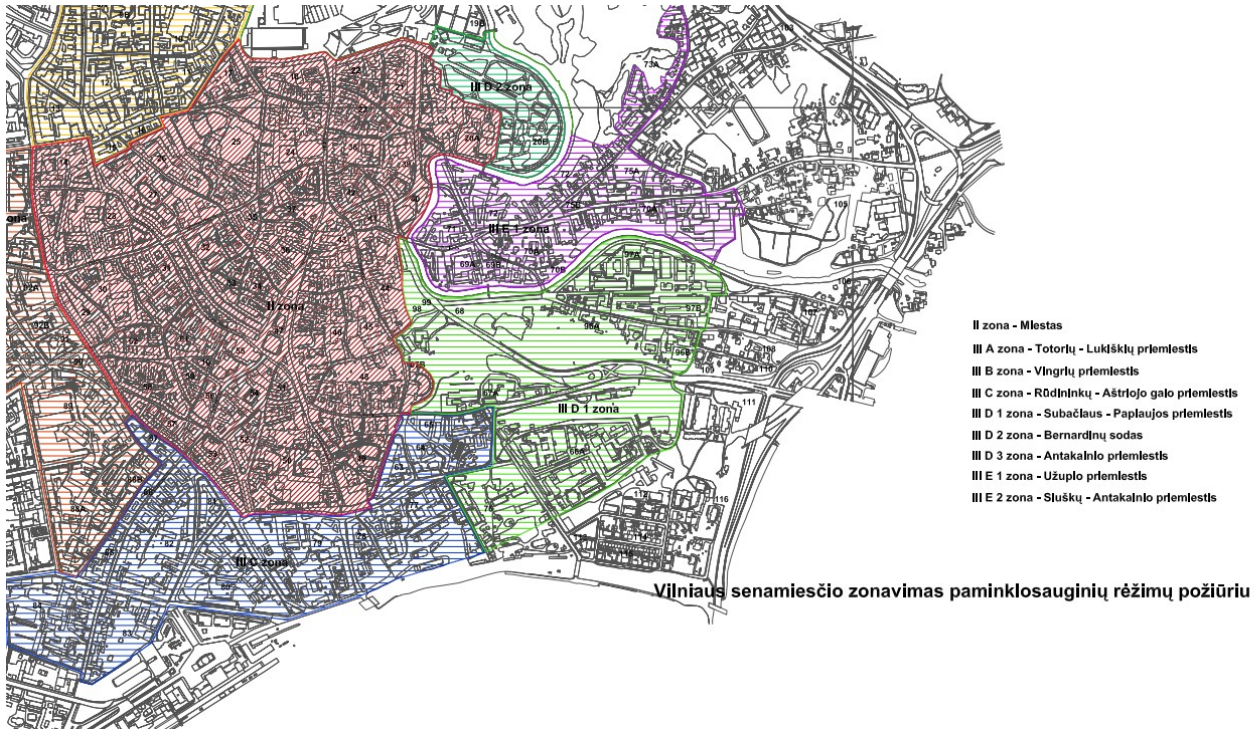
Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 012-11-06 Nr. KPD-RM-183, rūmai vad. Abramavičių, kultūros vertybių registro unikalus objekto kodas 744, adresas Didžioji g.36.

Paveldo tvarkybos reglamentai.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	53	0

3.2. REIKALAVIMAI PROJEKTUOJAMAM SKLYPUI IR PASTATAMS

VILNIAUS SENAMIESČIO APSAUGOS REGLAMENTAS



Reglamento tekstinėje dalyje Didžiosios g. fasadui numatytas konservavimas, restauravimas. Pastato vertingose dalyse galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo, pritaikymo darbai. Paprastasis ir kapitalinis remontai galimi nevertingose dalyse ir elementuose. Teritorijos elementams numatyti restauravimo, remonto darbai. Želdynams – restauravimas, regeneravimas. nurodomos galimos naudojimo paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo.

Paveldosaugos reikalavimai konkretizuojami individualiu apsaugos reglamentu.

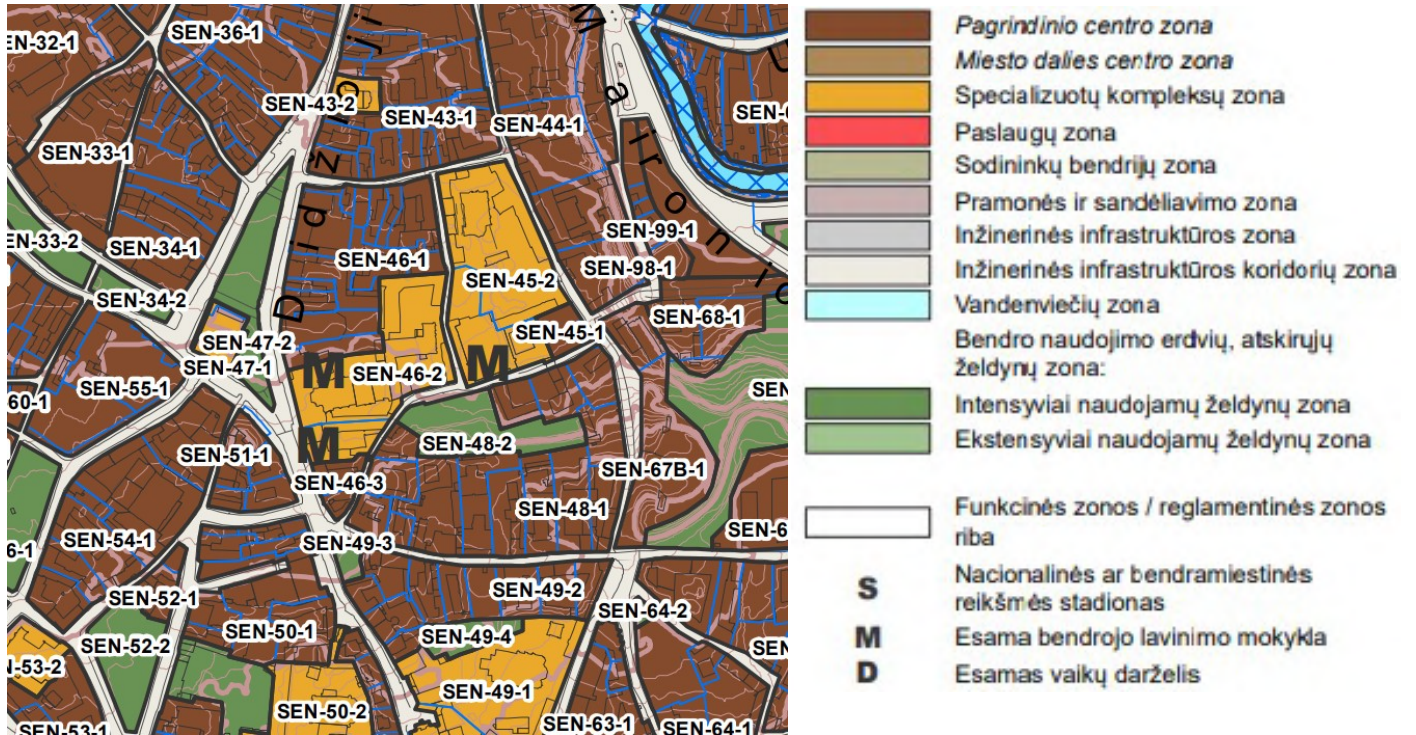
1	2	3	4	5
Didžioji 36 –	Statiniai - nekilnojamosios	Konservavimas – restauravimas – - Didžiosios g. fasadas;	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti paminklo pase.
Abramavičiaus rūmai	kultūros vertybės ATR38	Restauravimas - - Galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo, pritaikymo darbai. - Paprastasis ir kapitalinis remontas galimi nevertingose dalyse ir elementuose		
	Teritorijos elementai	Restauravimo, remonto darbai		
	Želdynai	Restauravimas - regeneravimas		

Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamento tekstinės dalies lentelės fragmentas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	53	0

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS BENDRASIS PLANAS

Pagrindinis brėžinys



Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, sklypas Didžiojoje g.36 patenka į Specializuotų kompleksų zoną, kur galimi nustatyti žemės sklypų naudojimo būdai – V (visuomeninės teritorijos), B (Bendro naudojimo), I2 (susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos). Pagrindiniame brėžinyje nurodoma, kad sklype esama bendrojo lavinimo mokykla. Pažymėtina, kad J. Tallat- Kelpšos konservatorija išsikraustė iš pastato Didžioji g.36 2018m, nuo to laiko, pastatas yra nenaudojamas. Restitucijos būdu pastatas grąžintas Lietuvos jezuitų provincijai.

Rajono, rajono dalies Nr.	Rajono dalies plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis
		SEN-43-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	0,1	-	-	18	kt	3	80
		SEN-43-3	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	0,1	-	-	16	kt	2	90
		SEN-43-4	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0,1	-	-	-	-	-	-
SEN-44	2,2	SEN-44-1	Pagrindinio centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	2,2	-	-	22	kt	3	80
SEN-45	1,5	SEN-45-1	Pagrindinio centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	0,1	-	-	18	kt	3	80
		SEN-45-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1,4	-	-	41	kt	3	80
SEN-46	2,9	SEN-46-1	Pagrindinio centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	1,5	-	-	21	kt	2	60
		SEN-46-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	1,2	-	-	54	kt	3	80
		SEN-46-3	Pagrindinio centro zona	GC;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	0,2	-	-	23	kt	3	80

20230417-TP-SA-AR

8

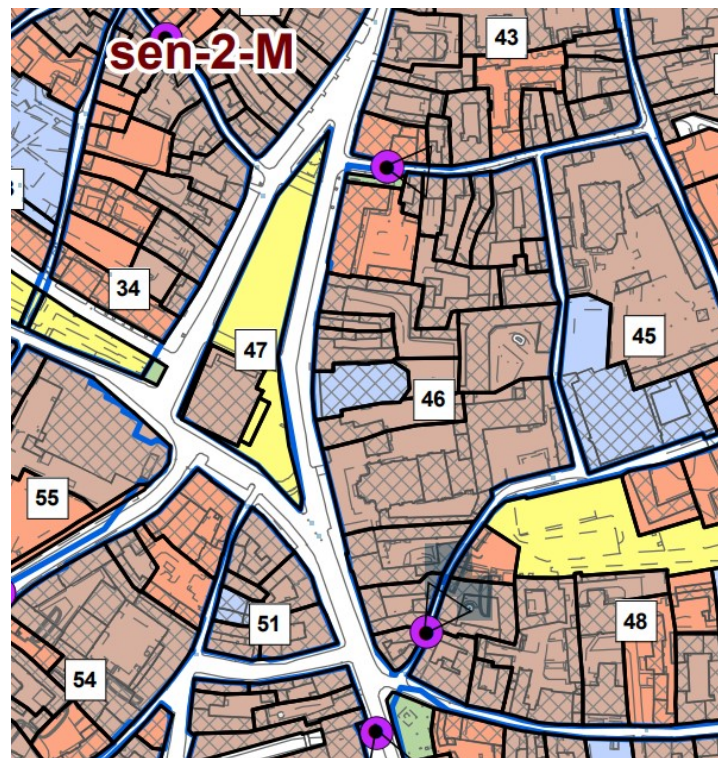
53

0


Pagrindinio brėžinio Reglamentų lentelėje nurodoma, rajono dalies SEN-46, funkcinės zonos SEN-46-2, kurioje yra sklypas Didžioji g.36, didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis 80%.

Projektiniais pasiūlymais projektuojamas sklypo užstatymo tankis 78,8%.

Vilniaus miesto savivaldybės bendrasis planas. Nekilnojamasis kultūros paveldas. Vilniaus sienamiesčio (16073) teritorijos urbanistinių struktūrų prioritетinių tvarkymo reglamentų schema

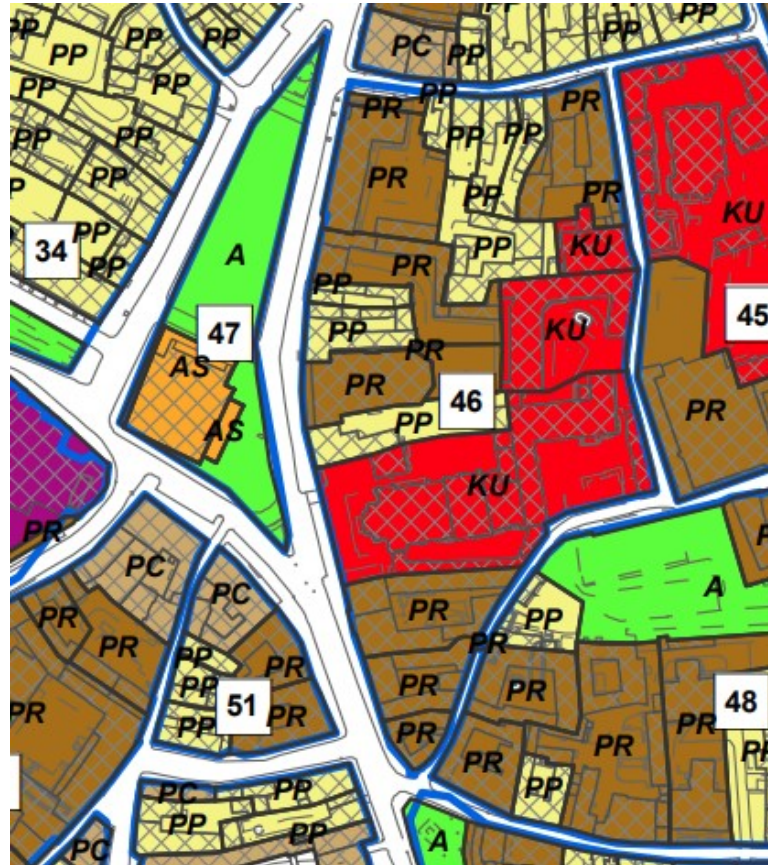


Teritorijose taikomų darbų prioritetai:

-  **Prioritetiniai urbanistinių struktūrų tvarkybos ir tvarkomieji paveldosaugos darbai (taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas, restauravimas, šių darbų planavimas ir projektavimas). Galimi minimalus tvarkomieji statybos darbai (pritaikymo, atkūrimo), nepažeidžiant nustatytų vertingųjų savybių.**

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	53	0

Vilniaus miesto savivaldybės bendrasis planas. Nekilnojamas kultūros paveldas. Vilniaus sienamiesčio
(16073) užstatymo tipų
(morfotipų) schema



Valdos (sklypo) užstatymo (morfologiniai) tipai

- A - Atviros erdvės
- AS - Atskirai stovintys statiniai
- KU - Komponentinis užstatymas
- LP - Laisvo planavimo
- MV - Miesto vilos
- PC - Perimetrinis centro
- PP - Perimetrinis-posesijinis
- PPA - Perimetrinis-posesijinis atviras
- PR - Perimetrinis reguliarus
- SPU - Sodybinis-perimetrinis užstatymas
- SU - Sodybinis užstatymas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	53	0

3.3. RŪMAI, VADINAMI ABRAMAVIČIŲ (KVR kodas 744), DIDŽIOJI G. 36, VILNIUS

VERTINGOSIOS SAVYBĖS

TŪRIS

1. uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3 a. su pastoge, Š, P korpusai - 2 a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai
2. stogo forma - V korpuso trišlaitė, Š, P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienšlaitė
3. stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
4. kiti stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
5. V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai

IŠPLANAVIMAS

1. kapitalinių sienų tinklas
2. sienų angos - V korpuso V ir R fasadų įvažos angos su pusapskritėmis sąramomis
3. V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
4. V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
5. P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
6. įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
7. rūšio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
8. V korpuso ŠR laiptinės II a. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės III a. durų anga su segmentine sąrama
9. II a. patalpos Nr. 24 niša su pusapskrite sąrama
10. I a. patalpos Nr. 18 ir II a. patalpos Nr. 33 nišos su segmentinėmis sąramomis

FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS

1. V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
2. fasadų architektūros tūrinės detalės - V korpuso V fasado keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II-III a. skiriančiu antablementu ir trikampiū frontonu
3. V korpuso R fasado II a. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
4. R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
5. Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	53	0

6. fasadų apdaila ir puošyba - plytų mūro profiliuotas karnizas
7. P korpuso Š fasado V pusės antablementą remiantys plytų mūro piliastrai
8. P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
9. tinko tipas

KONSTRUKCIJOS

1. pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
2. plytų mūro sienos
3. rūsių plytų ir akmenų mūro sienos
4. V, Š ir P korpusų rūsių plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
5. I a. patalpų plytų mūro kryžminiai ir cilindriniai skliautai su liUNETėmis
6. įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liUNETėmis
7. V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
8. V korpuso rūsio patalpos Nr. 5 ir I a. patalpų Nr. 21-23 plytų mūro konstruktyvinės arkos
9. R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
10. funkcinė įranga - laiptų į rūsius vietos
11. V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo ažūriniais turėklais ir mediniu porankiu II-III aukštuose
12. P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II-III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais
13. inžinerinė įranga - V korpuso pagr. laiptinės II a. glazūruotų koklių krosnis su dekoratyvine karūna
14. stalių ir kiti gaminiai - V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
15. langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
16. II a. patalpos Nr. 24 dvivėrės medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutiniaja dalimi
17. I-II a. patalpų dvivėrės medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta vršutiniaja dalimi
18. II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinių durų tipas su drožyba dekoruotais sandrikais
19. II a. patalpos Nr. 26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai

VIDAUS DEKORAS

- V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a. patalpų Nr. 24, 25, 27-32 lubų lipdyba
- II a. patalpos Nr. 25 lubų lipdybos polichrominio deko fragmentas
-

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	53	0

4. ARCHITEKTŪRINIAI TYRIMAI

2021 m. liepos mėnesį atlikti rūmų, vad. Abramavičių (un. kodas KVR 744), Didžioji g. Nr.36, Vilnius architektūriniai tyrimai (aktualiose vietose), D36-2021-AT. Projekto vadovė

Trumpa atliktų pastato raidos tyrimų santrauka

Vykdamas natūros tyrimus, analizuojant jau atliktų tyrimų duomenis ir gana gausią ikonografinę medžiagą, nustatyta, jog dabartinis rūmų pastatas nėra vieno kurio nors konkretaus laikotarpio kūrinys. Jis susiformavo per 4 statybos etapus, vykusius nuo XVI vidurio iki XIXa pabaigos. Visi etapai paminėti istorinėje medžiagoje ir yra atpažįstami pastato architektūroje.

Ištrauka iš tyrimų ataskaitos:

„Architektūrinių tyrimų išvados

Istorinėje medžiagoje nurodyta, kad dvi posesijos buvo apjungtos XVIIIa pabaigoje. Zonduojant natūroje, senesnius mūro fragmentus antžeminėje dalyje pavyko rasti tik šiaurinėje posesijinėje sienoje. Ši siena XIXa remontų metu buvo pastorinta ir tik atkalus pusės plytos storio viršutinį mūro sluoksnį pasimatė gotikinių plytų mūro fragmentas.

Toks pat sienos pastorinimas rastas ir prie pietinės posesijinės sienos. Gali būti, kad du namus pertvarkant į vieną statinį, antžeminės dalys buvo nuardytos, kaip netinkamos naujam pastato planui, arba 200-300 metų senumo pastatų fizinė būklė jau buvo nepatenkinama, todėl buvo nuspręsta statyti naujus statinius. Kad nauja antžeminė dalis buvo statoma visiškai neatsižvelgiant į buvusį išplanavimą, labai aiškiai matosi rūšio ir pirmo aukšto planų palyginimo schemoje. Viena virš kitos atsikartoja tik išorinio perimetro – šiaurinės, vakarinės ir pietinės sienų - vietos. Sunkiai suprantama kaip, bet net laikančios antžeminio pastatosienos tarsi ore kabo virš rūšio skliautų. Vienintelė išimtis - abiejuose pastato šonuose esantys pirmo aukšto koridoriai. Po šių koridorių sienomis rūšyje sumūrytos naujos sienos, radikaliai pakeitusios rūšio išplanavimą. Taigi, galima teigti, kad visa antžeminė rūmų dalis pradėta formuoti XVIIIa pabaigoje. <...>

1844m pastatai parduoti Lietuvos pravoslavų archierejui. Prasidėjo dar vienas rūmų pertvarkymo etapas. Ir vėl archierejaus nurodymu pertvarkomos pastato dalys buvo atsakingai ardomos, o plytos panaudojamos naujoms sienoms mūryti. Tai patvirtina kiemo fasade rasti įvairių, prastos fizinės būklės, nutrupėjusių, antrinio panaudojimo plytų mūro fragmentai. Išimtis tik pietinio fligelio, kuriame buvo įrengta cerkvė, mūras. Visas šio korpuso fasadas sumūrytas iš sveikų plytų, mūro siūlės rievėtos. Rievėtas siūles randame ir pagrindinio

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LADA
	13	53	0

įvažiavimo vartų angokraščiuose. Tokiu būdu patvirtina istorinėje medžiagoje minimas faktas, kad XIXa viduryje buvo remontuojami pagrindiniai įvažiavimo vartai. Įsirengus cerkvę pradėti didesni remonto darbai šiauriniame fligelyje. Patalpose prie šiaurinės posesijinės sienos buvo įrengti nauji mūriniai skliautai. Tai paaiškina, kodėl polichrominių tyrimų metu ant skliautų buvo rasta nedaug dažymo sluoksnių.

Tačiau esminis pasikeitimas įvyko nugriovus dalį šiaurinėje pusėje buvusios jėzuitų oficinios. Iki tol tarp patalpų buvusi aklina posesijinė siena virto atviru fasadu su langais ir langus imituojančiomis nišomis. Buvo pakoreguota ir rūmų vakarinio fasado struktūra. Taigi, galima teigti, kad dabartinių vakarinio korpuso fasadų stilius suformuotas apie 1860 metus. <...>

Funkcinis zonavimas

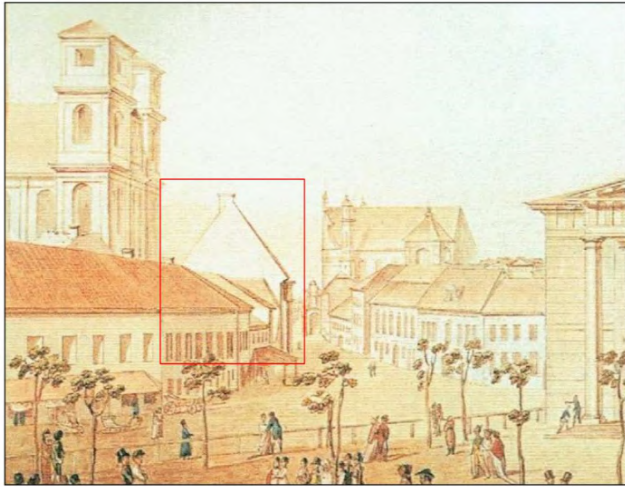
Nuo 1790m tai yra daugiausiai ir dažniausiai besikeičianti rūmų dalis. 1790-1815 metais rūmuose šeimininkavo viena šeima su savo tarnais. 1815-1845m patalpos buvo nuomojamos privatiems žmonėms. Nuo 1845 iki XXa pradžios pastatai priklausė Lietuvos pravoslavų dvasinei konsistorijai. XXa pradžioje patalpos buvo pritaikytos darbo lygos reikmėms. Po II pasaulinio karo pastatuose įsikūrė J. Tallat – Kelpšos aukštesnioji muzikos mokykla. Taigi, per paskutiniuosius 200 metų funkcija keitėsi bent penketą kartų. Ir kiekvieną kartą buvo atliekami didesni ar mažesni remonto darbai.

Tačiau principinis funkcinis rūmų zonavimas išliko pastovus. Vakariame korpuso grupavosi reprezentacinės patalpos. Dalis privačių patalpų (miegamasis, valgomasis) buvo įrengta šiaurinio korpuso vakarinėje dalyje ir turėjo ryšį su pagrindiniu korpusu. Pastačius cerkvės korpusą reprezentacinės patalpos prasitęsė ir pietinėje sklypo pusėje. Galima sakyti, kad kiemas buvo padalintas į dvi dalis: vakarinėje pusėje buvo gyvenamos arba vėliau nuomojamos patalpos, o rytinėje pusėje įrengta ūkinių ir pagalbinių patalpų zona. Tai atsispindi ir pastato interjeruose – vakarinė dalis prabangesnė, rytinės dalies patalpos ženkliai prastesnės ne tik savo išraiška, bet ir fizine būkle

Architektė Asta Prikockienė ”

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	53	0

II-R statybos etapas 1783 - 1790 m.



J. Peška 1797 m.

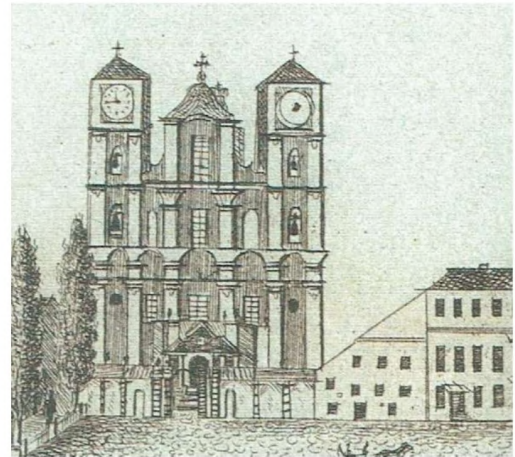


J. Peška 1808 m.

II-R statybos etapas 1783 - 1790 m.



Rytinė Didžiosios gatvės pusė tarp Subačiaus ir Savičiaus gatvių 1834 m.



J. Oziembliuskas 1830 m.

1872 inventoris aprašymas. Į dešinę nuo pagrindinio įvažiavimo - paradinis įėjimas, virš kurio stogelis.

Pagrindinis korpusas - trijų aukštų, kiti trys - dviaukščiai. Kiemas grįstas akmenimis. Įvažiavimo grindys - medinės.

Kairėje pusėje - dvivėrės filinginės durys, antrosios pusiau stiklinės. Už jų koridorius, lubos mūrinės, grindys medinės, dažytos. Koridoriaus kairėje - dvivėrės filinginės durys į salę, skliautas mūrinis, grindys parketo, 2 dvigubi langai. Toliau dvivėrės filinginės durys į kambarį su vienu langu. Toliau - vėl salė, skliautas mūrinis, grindys medinės, 2 langai. Iš salės - filinginės durys į valgomąjį, skliautas mūrinis, grindys medinės, 2 langai su grotelėmis iš vidaus. Iš valgomojo vienos durys į koridorių, antros - į sandėlį, trečios - į tarnų kambarį. Sandėlyje mūrinis skliautas, medinės grindys 1 langas. Tarnų kambaryje mūro skliautas, lentų grindys, durys į koridorių. Šalia durys į rūšį, kuriame 4 langai į kiemą.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	53	0

Kiemo kairėje pusėje po mūrine stogine, dengta geležiniu stogu - įėjimas į kitą rūšį 2 langai į kiemą.

Toliau vienvėrės durys virš kurių 8 stiklų langelis. Už jų priebutis, su plytų grindimis, vienos durys į tarnų kambarį, kitos į malkinę, dar vienos į kambarį, kurio skliautas mūrinis, 2 langai. Iš čia dvi durys - vienos pusiau stiklinės į sandėliuką be langų, kitos į sekantį kambarį, su mūro skliautu medinėm grindim ir vienu langu.

Toliau kairėje pusėje iš kiemo durys į ratinę, kurioje mūrinis skliautas, medinės grindys. Už ratinės - malkinė. Joje mūrinis skliautas, yra gardai arkliais. Už malkinės sanmazgai.

Tvoroje - durys. Toliau kieme šulinys su siurbliu. Už jo durys į priebutį, grindys medinės yra laiptai į antrą aukštą. Į dešinę - durys į sandėlį, skliautas mūrinis, 1 langas. Priešais sandėlį iš priebučio į kairę - perėjimas į virtuvę su mūro skliautu, medinėm grindim, siauru langu į gatvę. Toliau - virtuvė, mūro skliautas, medinės grindys, 2 langai. Toliau antroji virtuvės patalpa, mūro skliautas, medinės grindys. Toliau durys į sandėlį.

Iš minėto priebučio laiptai į antrą aukštą. Viršuje langas iš 8 stiklų. Į dešinę - priėškambaris, lubos medinės tinkuotos, grindys medinės, 1 langas 6 stiklų. Toliau durys į virėjo butą, kurį sudarė du kambariai ir sandėliukas.

Dešinėje kiemo pusėje, toliau atsarginis įėjimas į cerkvę, kurio durys dvivėrės filinginės. Už durų priebutis, iš kurio mediniai laiptai į antrą aukštą, po laiptais podėlis. Iš priebučio durys į sandėlį, kuris susisiečia su jau minėtu virtuvės sandėliu. Jo skliautas mūrinis, grindys medinės, 1 langas 8 stiklų.

5. ESAMA BŪKLĖ

Projektuojamos patalpos yra 36-toje posesijoje, priklauso 46-tam kvartalui, yra Vilniaus senamiesčio centre, tarp Didžiosios ir šv. Kazimiero g., netoli Rotušės aikštės. Teritorija patenka į UNESCO pasaulio paveldo objekto – Vilniaus senamiesčio – teritoriją. Projektuojama dalyje pastato – rūmų, vad. Abramavičių – patalpų (NTR un.nr. 1094-0055-7013:0001). Esama patalpų paskirtis – mokslo. Esama žemės sklypo paskirtis – kita. Pastatas priklauso Lietuvos jėzuitų provincijai, projektuojamos patalpos ilgalaikės nuomos sutartimi (2020-10-06, Nr.7791) yra išnuomos UAB „D36“.

Keturi rūmų korpusai formuoja beveik uždara kiemą su dviem įvažiavimais. Rerezentacinis – iš Didžiosios gatvės ir ūkinis – iš šv. Kazimiero gatvės. Šalia rūmų yra šv. Kazimiero bažnyčios ir jėzuitų vienuolyno ansamblio pastatai.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	53	0

Esama pastatų ir kiemo būklė patenkinama. Po Tallat-Kelpšos konservatorijos išsikraustymo pastatai stovi nenaudojami.

5.1. ESAMA SITUACIJA. EVAKUACINĖS LAIPTINĖS

Esamas pastatas visiškai neatitinka STR2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" ir Lietuvos respublikoje galiojančio tarptautinio standarto ISO 21542:2011 reikalavimų. Būtina įrengti normatyvinius parametrus atitinkančią Vertikalojo judėjimo sistemą, kurią sudaro laiptai, liftai, nuožulnos, keliamosios platformos. Vertikalojo judėjimo sistema įrengiama vadovaujantis ISO 21542:2011 12 skyriumi. Tokie perdarymai įmanomi tik numatant statybos darbus apimanus statybos rūšies "Rekonstravimas" apibrėžime.

Esamas evakuacinių laiptinių išdėstymas ir įrengimas neatitinka šių teisės aktų reikalavimų :

Suvestinė redakcija nuo 2020-05-01

[sakymas paskelbtas: Žin. 2010, Nr. [146-7510](#), i. k. 110231GISAK0001-338

PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO
PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS
Į S A K Y M A S

DĖL GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ PATVIRTINIMO

2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338
Vilnius

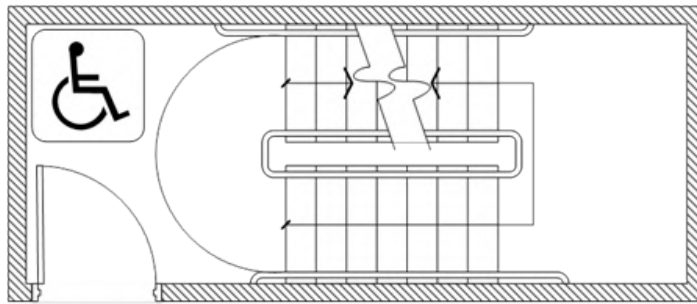
XIV. SKYRIUS ŽMONIŲ EVAKAVIMAS(IS)

Pakeistas skyriaus pavadinimas:

Nr. [1-127](#), 2020-03-20, paskelbta TAR 2020-03-20, i. k. 2020-05784

97. Pastatuose, kurie pritaikyti fiziškai ir psichiškai neįgalių asmenų (toliau – neįgalieji) reikmėms, žmonių evakavimui(si) taikomi papildomi reikalavimai [10.9]. Atsižvelgiant į neįgaliųjų, kurie savarankiškai negali evakuotis, skaičių, pastato aukšte turi būti įrengtos saugos zonos. Saugos zonos gali būti įrengtos laiptinėse (žr. 5 paveikslą), priešgaisriniuose šliuzuose, perėjose į neuždūmijamas laiptines. Saugos zona taip pat gali būti įrengiama perskiriant aukštą ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvara taip, kad saugos zona susisiektų su evakuacine laiptine. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai turi būti įrengta ne mažesnė kaip 1200×850 mm dydžio aikštelė. Aikštelės neįgaliųjų vežimėliams neturi susiaurinti evakavimo(si) kelių norminio pločio.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	53	0



5 paveikslas. Saugos zonos neįgaliesiems evakuoti įrengimas laiptinėje (pav.)

Punkto pakeitimai:

Nr. [1-2](#), 2014-01-06, paskelbta TAR 2014-01-06, i. k. 2014-00045

99. Evakavimo(si) kelias – kelias, vedantis iš patalpų:

99.1. pirmame aukšte: tiesiai į lauką arba koridoriumi, vestibuliu, laiptine į lauką;

99.2. bet kuriame aukšte (išskyrus pirmą): koridoriumi, holu, eksploatuojamu stogu į laiptinę arba tiesiai į ją. Evakavimo(si) kelias iš laiptinės turi vesti tiesiai į lauką arba per vestibulį, atskirtą nuo koridorių pertvaromis ir durimis, tiesiai į lauką;

99.3. į gretimą tame pat aukšte esančią pagal sprogimo ir gaisro pavojų nepavojingą gaisrinį skyrių ar patalpą, turinčią pirmiau nurodytus evakavimo(si) kelius.

102. Iš kiekvieno pastato aukšto turi būti ne mažiau kaip du evakavimo(si) keliai. Iš antro ir aukštesnių aukštų evakavimo(si) keliai įrengiami per dvi atskirose šachtose esančias laiptines. Evakuaciniai išėjimai turi būti atitolę vienas nuo kito. Minimalus atstumas tarp labiausiai nutolusių išėjimų iš pastato (l) nustatomas pagal formulę:

$l \geq 1,5\sqrt{P}$ $l \geq 1,5 \cdot P^{1/2}$, kur P – patalpos perimetras.

104. Įrengiant du evakavimo(si) kelius, kiekvienas iš jų turi užtikrinti saugų visų patalpoje, aukšte ar pastate esančių žmonių evakavimą(si). Esant daugiau kaip dviem evakavimo(si) keliams, saugus visų žmonių, esančių patalpoje, aukšte ar pastate, evakavimas(is) turi būti užtikrinamas visais evakavimo(si) keliais, atsižvelgiant į tai, kad kiekvienas iš šių evakavimo(si) kelių gali būti užkirstas gaisro metu.

111. Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti laiptus, turinčius skirtingą pakopų aukštį ar plotį.

117. Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi, o jos plotis turi būti ne mažesnis kaip:

117.1. 0,8 m, kai pro ją evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių;

117.2. 0,9 m, kai pro ją evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių;

117.3. 1,2 m, kai pro ją evakuojasi 50 ir daugiau žmonių.

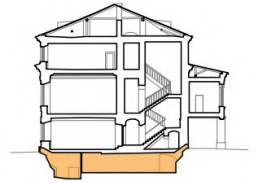
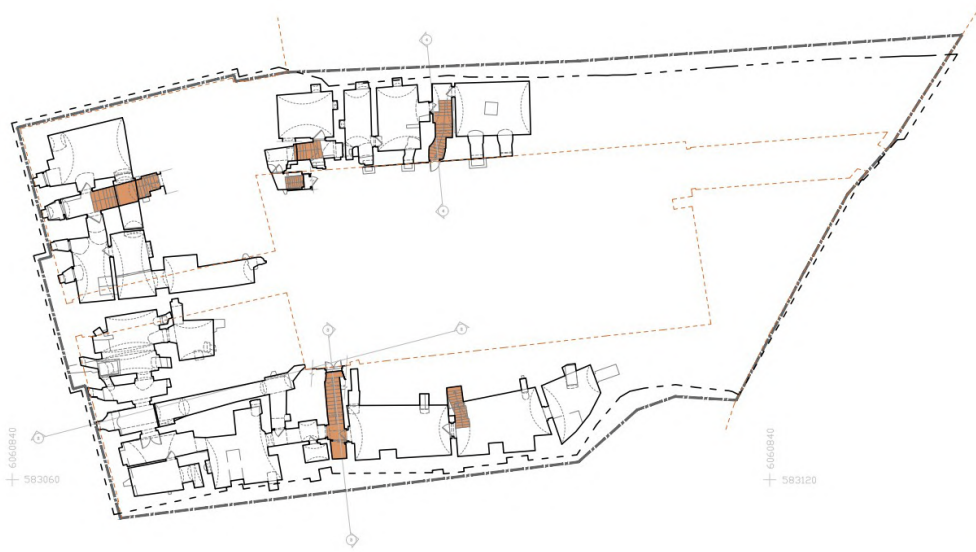
121. Evakuoti(s) skirtų laiptinių ir vestibulių lauko durų varčia neturi būti siauresnė už laiptų plotį. Evakuoti(s) skirtų laiptinių atidaroma durų varčia turi nesusiaurinti normatyvinio laiptų ir jų aikštelių pločio. Neįgaliesiems įrengiami keltuvai turi nesusiaurinti evakavimo(si) kelių pločio.

128. Evakuoti(s) skirtų laiptų aikštelių plotis turi būti ne mažesnis už laiptų plotį. Tarp laiptatakių turi būti ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti, arba laiptinėje įrengtas sausvamzdis su ranka valdomomis sklendėmis ir jungiamosiomis movomis 52 mm gaisrinėms žarnoms prijungti ir gaisro metu lengvai nuimamomis aklėmis ant movų.

Punkto pakeitimai:

Nr. [1-2](#), 2014-01-06, paskelbta TAR 2014-01-06, i. k. 2014-00045

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	53	0

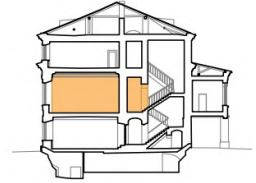
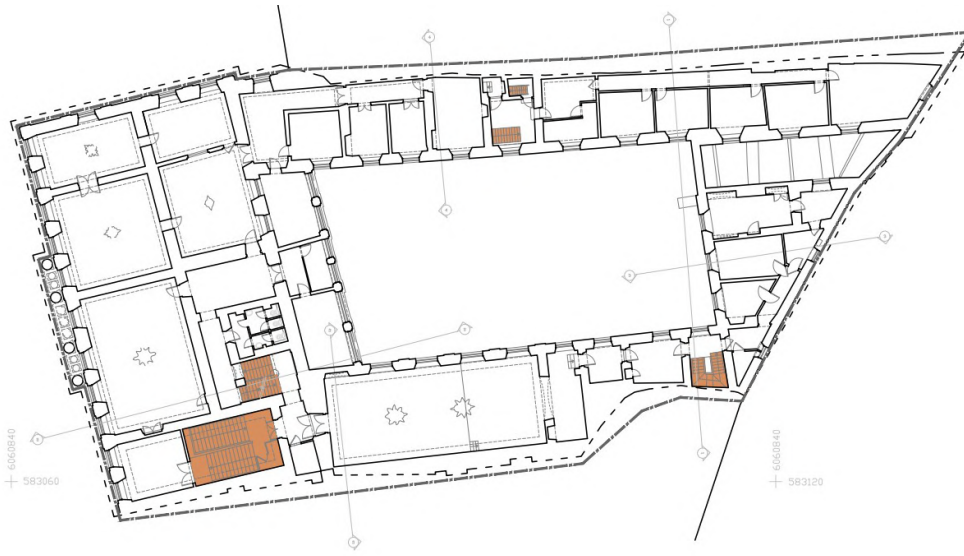


- ZYMEJIMAI
- ESAMOS LAIPTINĖS
 - ANTŽEMINĖS DALIES KONTŪRAM
 - PROJEKTO RIBA
 - SKLYPO RIBA



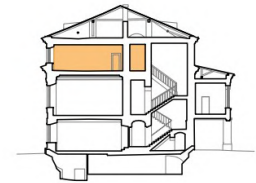
- ZYMEJIMAI
- ESAMOS LAIPTINĖS
 - PROJEKTO RIBA
 - SKLYPO RIBA

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	53	0



ŽYMEJIMAI

- ESAMOS LAIPTINĖS
- PROJEKTO RIBA
- SKLYPO RIBA



ŽYMEJIMAI

- ESAMOS LAIPTINĖS
- PROJEKTO RIBA
- SKLYPO RIBA

Esamos pastato laiptinės skirtinguose aukštuose

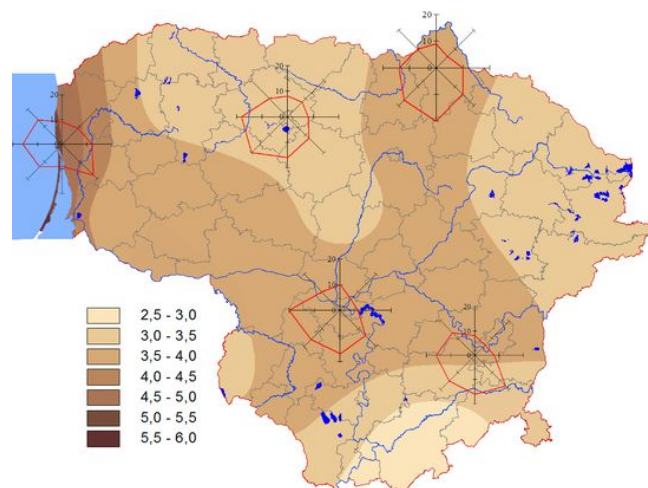
20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	53	0

5.2. KLIMATO SĄLYGOS

- vidutinė metinė oro temperatūra – +6.7 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +35.4 °C
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -37.2 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros - -27 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra - -23 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – 0.2 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas –80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus –664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis –77.0 mm;
- maksimalus žemės išalo gylis 140 cm;

5.3. VĖJO KRYPTIS

Vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste.



5.4. RELJEFAS

Reljefas pastato vidiniame kieme sklandžiai pereina į gatvių šaligatvių aukštį. Vakaruose į Didžiąją g., altitudė 106.85. Rytuose į Šv. Kazimiero g., altitudė 106.85.

Gatvių fasadų altitudė kinta atitinkamai gatvių nuolydžiui. Didžiosios g. nuolydis sklypo ribose apie 70cm, Šv. Kazimiero nuolydis sklypo ribose apie 200cm.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	53	0

6. TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIAI

Techninio projekto sprendiniai parenkami taip, kad atitiktų kultūros paveldo objekto Pritaikymo sąvoką. Pagrindinės nuostatos:

1. Pertvarkomos objekto dalys tose vietose, kur būtina užtikrinti saugią ir patogią objekto eksploataciją: įrengiamas liftas, papildomos evakuacinės laiptinės, evakuaciniai keliai link laiptinių;
2. Suderinant objekto valdytojo ir visuomenės poreikius, sukuriamos papildomos erdvės, kad užtikrinti pastato inžinerinį aprūpinimą, vystyti verslą ir atverti, padaryti visuomenei prieinamas vertingas objekto dalis. Naudojimui pritaikomos šiuo metu nenaudojamos palėpės.
3. Siekiant aukščiau išvardintų tikslų, vertingosios savybės keičiamos minimaliai, sprendiniai parenkami tokiu būdu, kad ateityje išliktų galimybė atkurti iki pakeitimų buvusią būklę;
4. Visi projektiniai sprendiniai atliekami tik pagrindžiant juos tyrimų vietoje duomenimis;
5. Visi projektiniai sprendiniai numatomi komplekso kieme turės būti papildomai peržiūrėti vėlesnėse projekto stadijose, po detalių archeologinių tyrimų atlikimo.
6. Dėl jungties tarp kiemo korpusų vakarinėje komplekso dalyje.

Jungties aktualumo pagrindimas pateikiamas PP ir TP aiškinamuosiuose raštuose. Šio sprendimo atitikimui Kultūros paveldo objekto individualiam apsaugos reglamentui 2022 08 17 Nr. IRVS-8 pritarta, žemiau išvardintais dokumentais:

- Vilniaus miesto savivaldybės, kultūros paveldo apsaugos skyriaus raštas, kad projektiniai pasiūlymai patikrinti ir jiems pritarta su pastabomis (į pastabą sureaguota, stogelis tarp korpusų neprojektuojamas) Reg. Nr. 22-159, dokumentą pasirašė l.e. Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjo pareigas J.N. 2022 10 26
- KPD prie KM Vilniaus teritorinio skyriaus vedėjos raštas, liudijantis, kad projektinių pasiūlymų sprendiniai paveldosauginiu požiūriu peržiūrėti, dokumentą pasirašė KPD prie KM Vilniaus teritorinio skyriaus vedėja G.M. 2023 01 04d.

Vilniaus miesto savivaldybė, dėl prašymo pritarti PP Didžioji g.36, dok reg. Nr. 2023 01 27 Nr. A51-17044/23(3.3.32.26E-MPA), dokumentą pasirašė, Vilniaus savivaldybės administracijos vyriausias architektas, Administracijos direktorius M.P.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	53	0

6.1. ARCHITEKTŪRINĖ IDĖJA

Buvęs visuomenei neprieinamas, mokyklos naudojamas, posesijos vidinis kiemas atveriamas ir tampa pagrindine planuojamo komercinio komplekso erdve. Šiuo metu kieme nėra nieko "istoriško"- dangos, esami želdiniai, kiemo įranga pokario metu susiklostę be aiškaus plano, stichiškai. Yra savavalių menkaverčių pristatymų. Nuo pokario skaičiuojanti paskutinį savo raidos etapą kiemo erdvė yra "valdiška", "žinybinė", kurianti slogią atmosferą ir niekaip nepapildanti, neatliepanti kiemo perimetrą formuojančių istorinių fasadų. Projektu siekiama sukurti papildomą vertę ir šiuolaikinėmis priemonėmis sukurti patrauklią, jaukią, medžiagiškai, semantiškai derančią istoriniame komplekse kiemo erdvę. Pagrindinis, akcentinis kiemo elementas – ortogonalų fasadų erdvėje nekonkuruojančios apskritimo formos "gėlinė", kurioje paliekamas esamas prastos būklės medis (žr. Želdinių vertinimo aprašą), sodinami nauji vertingi augalai. Šis kiemo elementas naudojamas ir kaip stacionarus lauko baldas - apvalus suolas. Projektiniai sprendiniai numatomi ateities kartoms paliekant nejudinamo grunto plotus.



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	53	0

Kiemo erdvėje numatoma galimybė (vieta) įrengti lengvų konstrukcijų paviljoną – pavėsinę. Pageidautina, kad tai nebūtų standartinė renginių įrangos nuomotojų ar bakalėjų reklamuojanti palapinė. Turėtų būti unikalaus dizaino, sukurta specialiai šio kiemo erdvei.

Apibendrinant, pagrindinė architektūrinė idėja- sukurti trūkstantį elementą rūmų kompozicijoje. Kiema,



Vidinis kiemelis. Paviljono vizualizacija

6.2. FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Pagal Statytojo pateiktą projektavimo užduotį, buv. Abramavičių rūmų pastatus reikia pritaikyti mokloso paskirčiai - numatoma neformalaus ugdymo veikla. Iki šiol pagrindinėje senamiesčio arterijoje - Didžiojoje g. buvęs uždaras kompleksas turi būti atvertas visuomenei. Pirmo aukšto patalpos, vidinio kiemo erdvė ir **dalis** rūsių patalpų turi būti pritaikytos prekybai, maitinimui, paslaugoms.

Svarbu pažymėti, kad šiuo metu kiemas jau yra perkastas klojant gausius lauko tinklus. Tuo būdu vertingoji savybė - kultūrinis sluoksnis jau yra ženkliai ar visiškai sunaikinta. Ten kur lauko tinklų paklota mažiau, ar jų nėra, paliekama nejudinta grunto dalis.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24	53	0

Igyvendinant projekto sprendinius, darbai vykdomi archeologų priežiūroje.

Viršutinių aukštų ir įrengiamų palėpių plotai turi būti pritaikomi mokslo paskirčiai - numatoma neformalaus ugdymo veikla, taip pat techninėms patalpoms.

Pietinio, rytinio ir dalies šiaurinio korpusų pastogės patalpos dėl savo sudėtingos konfigūracijos, natūralios šviesos bei aukščio trūkumo galėtų būti pritaikytos techninėms patalpoms. Techninės patalpos turi būti suplanuotos taip, kad pastatų išorėje nebūtų montuojama jokia inžinerinė įranga.

Vertingiausioje rūmų dalyje – vakariniame korpuse planuojami labiausiai reprezentatyvūs plotai, maksimaliai prisitaikant prie esamo patalpų plano, sienų, durų, langų.

Pietinio korpuso buvusios koplyčios patalpa galėtų būti pritaikoma konferencijų/renginių funkcijai. Šios patalpos lengvai pasiekiami iš Didžiosios g. atskiro įėjimo.

Patalpų viduje išsaugomos visos nešančios sienos, skliautai, restauruojami arba atkuriami vertingi stalių dirbiniai (durys, vartai, langų gaminiai), išsaugomos išlikusios vertingos krosnys. Demontuojamos vėlyviausių laikotarpių pertvaros ir nevertingi elementai. Restauruojama išlikusi lipdyba), restauruojama / konservuojama / atkuriami trafaretinė ir siužetinė polichromija, numatoma fragmentiškai ją eksponuoti.

PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Patekimas į pastatą projektuojamas pirmame aukšte, kiemo lygyje, be papildomų peraukštėjimų. Pastatui pritaikomi esami įėjimai. Vakariniame korpuse projektuojamas liftas aptarnaujantis visus pastato aukštus.

Pastato reikmėm naudojamos esamos pastato laiptinės. Į mansardinių aukštų patalpas projektuojami esamų laiptinių pratęsimai.

- Techninio projekto apimtyje inžinerinių sistemų pravedimams numatomos esamos dūmtraukių šachtos sienose. Įgyvendinat šį projektinį sprendinį privaloma papildomai tikrinti technines galimybes, nepažeidžiant vertingųjų pastato savybių.
- Brėžiniuose nurodytos aukštų altitudės vertinamos pagal architektūrinius apmatavimus, darbų eigoje, atsižvelgiant į pastato konstrukcijas, grindų altitudės gali kisti.
- **Prieš pradėdant fizinius statybos darbus rangovas turi įvertinti ir dokumentuoti apilnkinių pastatų būklę.**
- **Esama rūmų laiptinė pratesiama iki reikiamos altitudės pirmame aukšte. Pakopos ir turėklai gaminami, pagal esamų pakopų pavyzdį.**
- **Atitvarų ir durų ugniaatsparumas detalizuojamas Gaisrinės saugos projekto dalyje.**
- **Durų į pastatą atidarymo jėga ≤ 25 N**

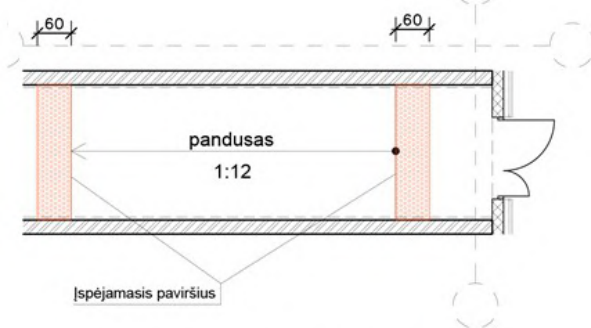
Pastato pritaikymas neįgaliųjų poreikiui

Visame pastate įdiegiami „universalus dizaino“ principai, pastatą pritaikant ŽN reikmėms.

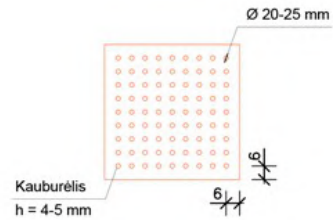
- Pastato kieme, projektuojama ŽN pritaikyta parkavimo vieta
- Visi praėjimai viešose erdvėse projektuojami su durimis, kurių laisvo praėjimo plotis ne mažiau 85cm.
- Visose lankytojams prieinamose patalpose durys, praėjimai, posūkiai projektuojami pagal atitinkamus normatyvinius reikalavimus.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25	53	0

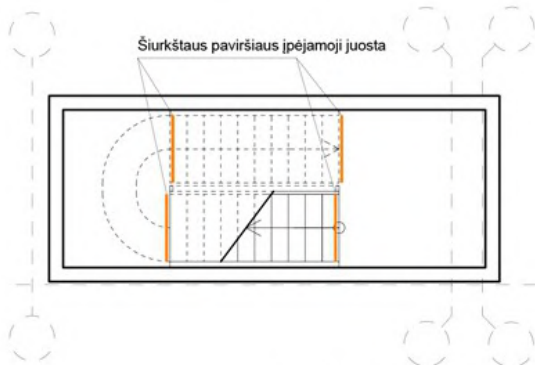
- Į rūšio patalpas ŽN patekimas nenumatomas, vadovaujantis Asmens su negalia teisių apsaugos agentūros prie LR SADM, konsultacijos centro eksperto AG „Konsultacija dėl prieinamumo į rūšius Didžioji g.36 Vilniuje“ 2024 02 19d.“ Dokumentas pridedamas skiltyje „Kiti dokumentai“
- Jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip, visi laiptai ir pandusai žymimi įspėjamaisiais paviršiais nurodomu būdu.



Panduso fragmentas su įspėjamaisiais paviršiais



Panduso įspėjamo paviršiaus detalė



Laiptinės fragmentas su įspėjamaisiais paviršiais



Šiurkštaus paviršiaus įspėjamoji juosta

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	26	53	0

6.3. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

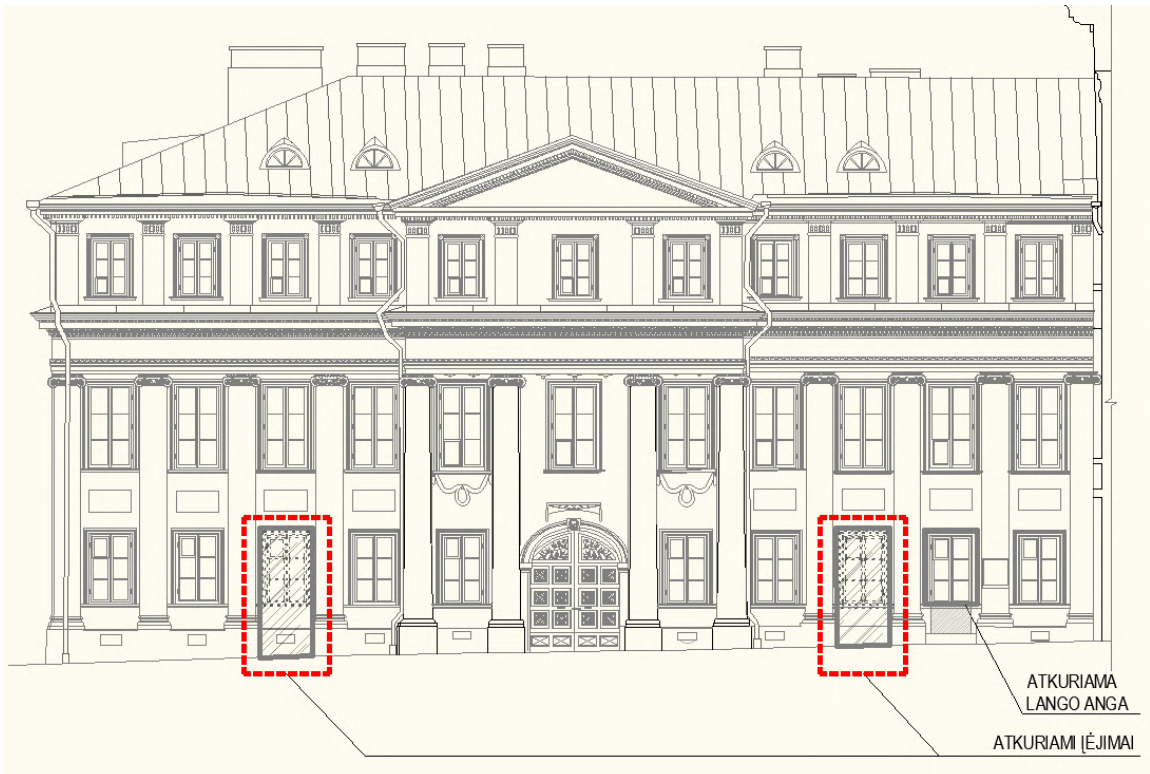
6.3.1. Vakarinis korpusas:

- Keleivinio lifto (pritaikyto ŽN) įrengimas pagrindinių rūmų dalyje. Jo lokacija pasirinkta buvusių sanmazgų vietoje, čia ir XIX a.pab. ir dabar yra įrengti sanmazgai, patalpose nėra jokių meninių ar dekoratyvinių elementų. Pirmo aukšto denginio skliautai yra vėlesnio, XVIII laikotarpio, lifto šachtai įrengti numatytoje vietoje vertingoji savybė pažeidžiama tik tiek kiek būtina ir pakankama techniškai įgyvendinti liftą, be kurio visas objektas nebūtų prieinamas žmonėms su negalia, neatitiktų universalaus dizaino esminio principo-saugaus, patogaus, savarankiško judėjimo pastate. Ateityje išliktų galimybė nesunkiai atkurti buvusią iki pritaikymo būklę. Lifto šachta iškylanti virš esamos stogo plokštumos, apdailinama lengvomis karkasinėmis konstrukcijomis, formuojamas butaforinis kaminas.



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	53	0

- Vadovaujantis architektūriniais tyrimais atkuriamos buvusios durų angos Didžiosios g. fasade, simetriškai fasado kompozijos ašiai. Vietoje dabartinio įėjimo fasade atkuriamas langas. Darbų apimtis numatoma tvarkybos projekte. Sprendiniai yra detalizuojami ir pagrindžiami tvarkybos projekte.

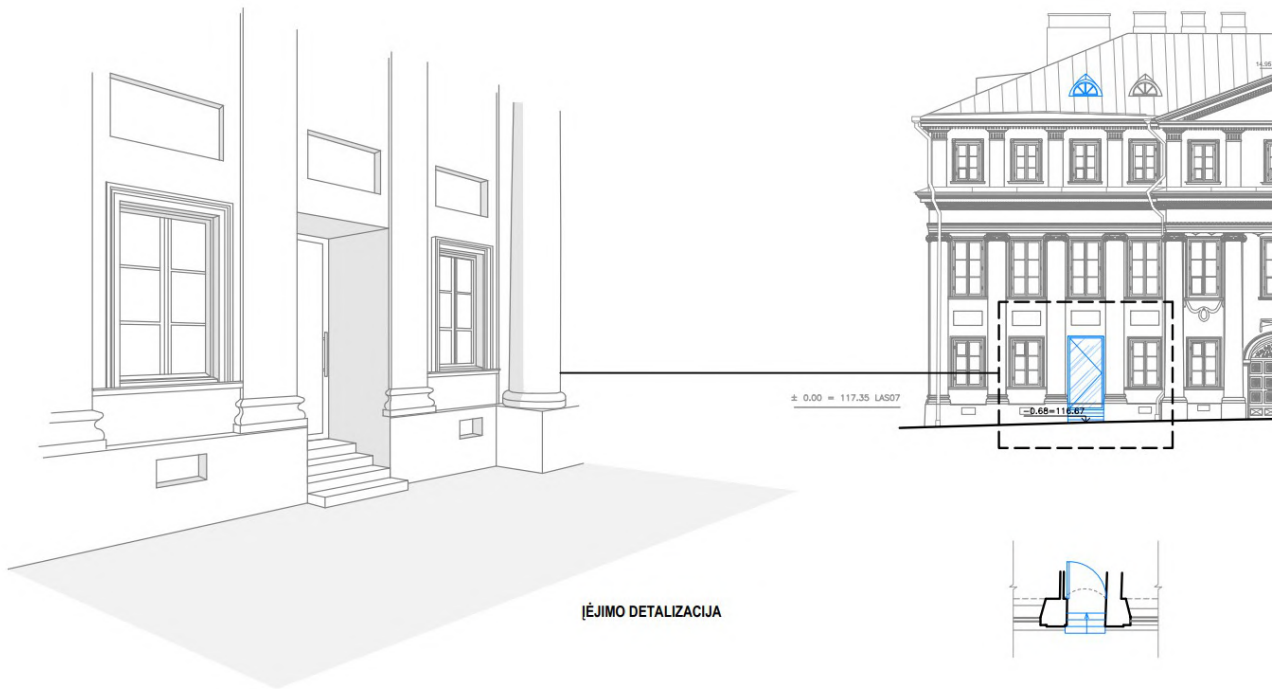


Didžiosios gatvės fasadas



Architektūrinių tyrimų fragmentai

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	28	53	0



Vakarinio korpuso įėjimo detalizacija

- Patalpų mansardoje įrengimas. Rytiniame stogo šlaite (orientuotame į vidinį rūmų kiemą) projektuojami tūriniai stoglangiai, pagal esamų stoglangių analogą, kurių spalva ir medžiagiškumas atitinka viso stogo dangą. Vakarinėje rūmų korpuso plokštumoje į Didžiąją g. projektuojami du stoglangiai, išlaikant simetrišką fasado kompoziciją. Nauji stoglangiai projektuojami pagal esamų stoglangių analogą. Išsaugomi visi vertingi elementai - kaminais, dūmtraukiai.

Stoglangiai projektuojami maksimaliai prisilaikant Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. 1-651 patvirtintomis "PALĖPIŲ IR STOGLANGIŲ ĮRENGIMO VILNIAUS SENAMIESČIO PASTATUOSE REKOMENDACIJOMIS"

Stoglangių įrengimo būtinybė pagrindžiama darnaus vystymosi poreikiu, pastato pritaikymo ir funkcionavimo būtinybe - užtikrinant bent minimalius natūralios šviesos šaltinius palėpėse įrengiamiems mokslo paskirties plotams.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	53	0

Stoglangiai projektuojami nepažeidžiant autentiškumo ir nustatytų pastato vertingųjų savybių (saugotinos fasadų ir stogo kompozicijos);

Pagrindiniame Didžiosios gatvės fasade, projektuojamas vienas tūrinis stoglangis, pagal esamų stoglangių analogą, papildantis simetrišką stoglangių kompoziją.

Projektuojami stoglangiai



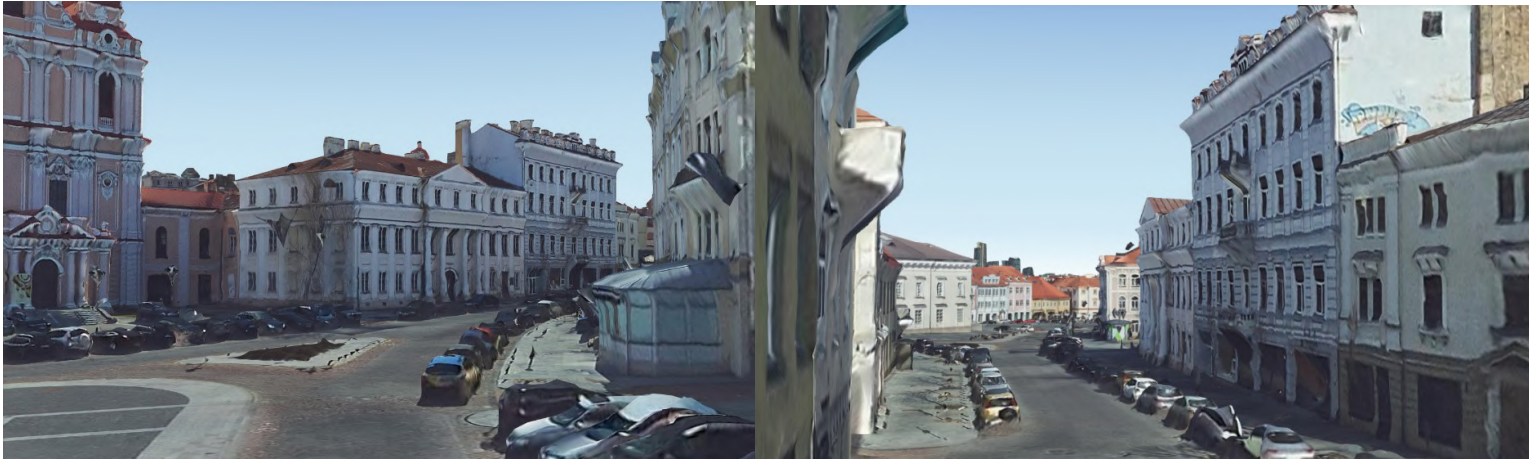
VAKARINIS (DIDŽIOSIOS G.) FASADAS

H

A

Projektuojant stoglangius, įvertintas objekto apžvelgiamumas, todėl nepažeidžiamos aplinkos vertingosios savybės. Į vidinį kiemą orientuotose stogų plokštumose, projektuojami stoglangiai. Iš gatvės perspektyvų nebus matomi.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	Laida
	30	53	0



Projektuojami stoglangiai nebus dominuojantys elementai pastatų kompozicijoje.

Stoglangiai dėstomi atsižvelgiant į langų fasaduose vietą, ritmą.



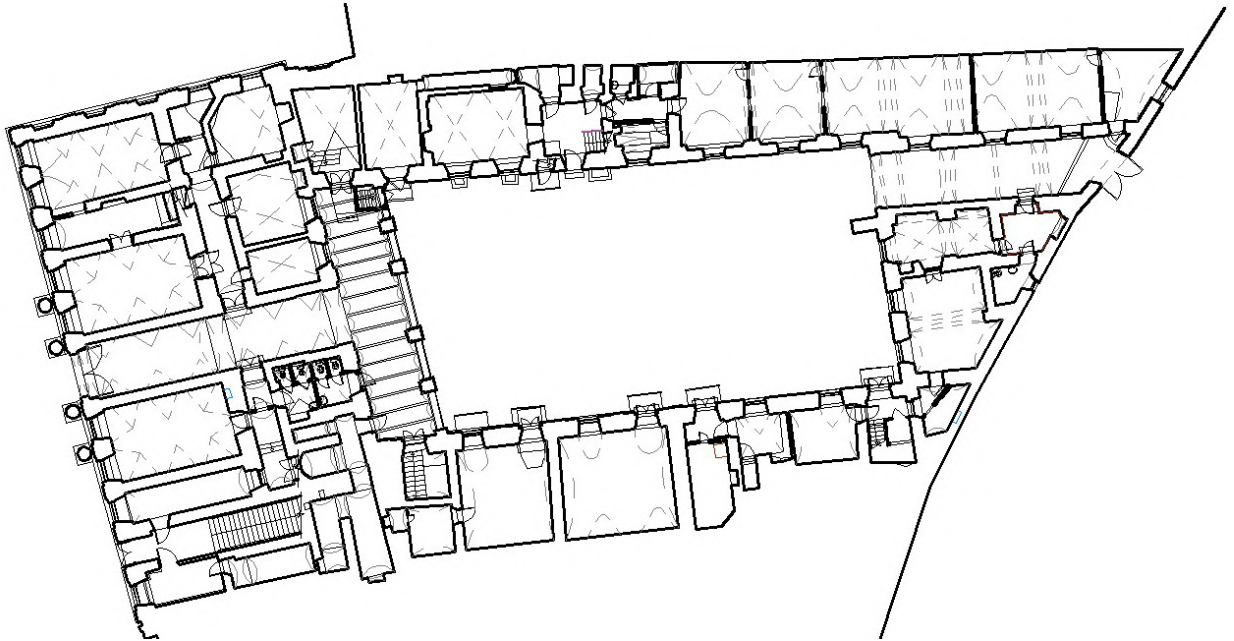
Vakarinio korpuso stogo fragmentas

6.3.2. GALERIJA JUNGIANTI ŠIAURINĮ IR RYTINĮ KIEMO KORPUSUS ANTRAME KOMPLEKSO AUKŠTE

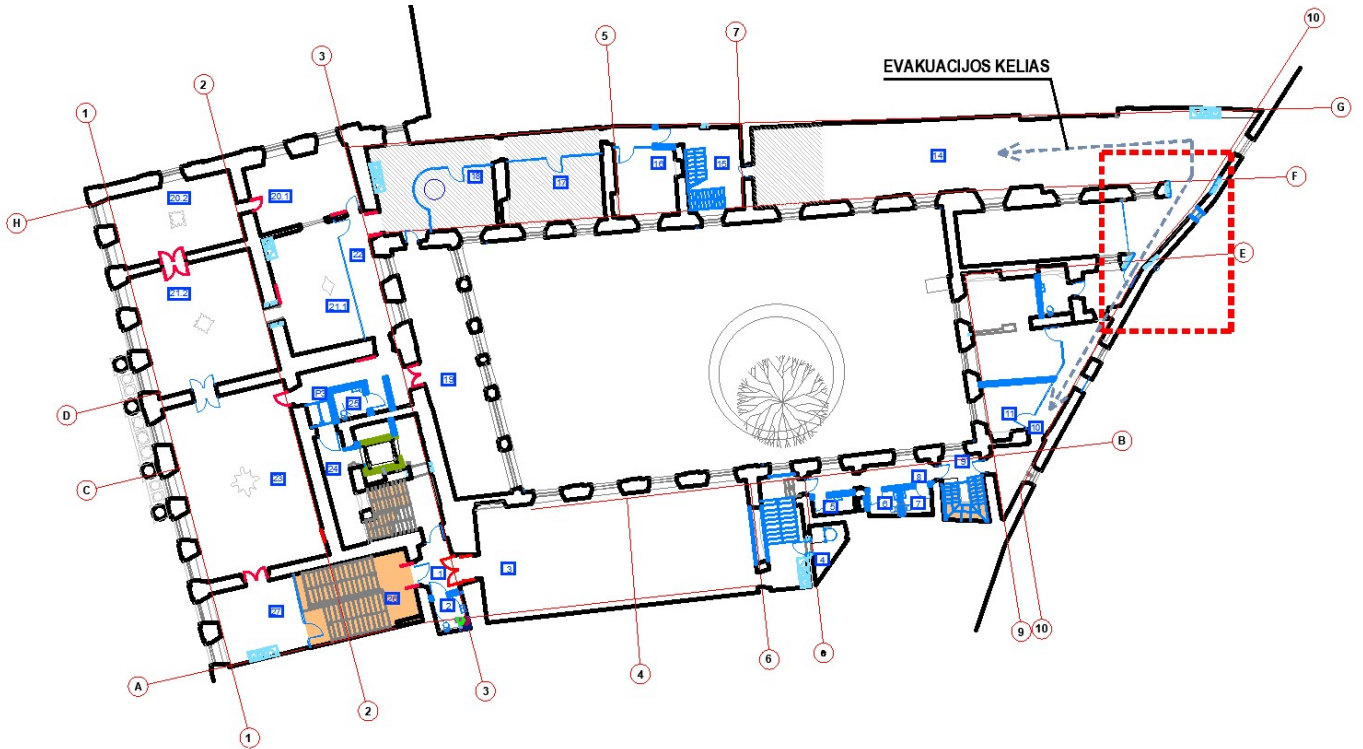
Siekiant užtikrinti žmonių evakuaciją iš antro aukšto patalpų, antro aukšto lygyje, stikline galerija, sujungiami šiaurinis ir rytinis kiemo korpusai. Tuo būdu, iš dalies kiemo korpusų patalpų, užtikrinamas evakuacinis kelias į dvi esamas laiptines, taip įgyvendinant esminį saugumo reikalavimą. Korpusų sujungimas leidžia išvengti papildomos, vidinės ar išorinės, laiptinės projektavimo. Vertinant, kad pirmo aukšto patalpose yra autentiški denginio skliautai,

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	31	53	0

papildoma laiptinė pastato viduje yra negalima (esmingai pažeistų objekto vertingąsias savybes). Laiptinės pristatymas išorėje taip pat negalimas, nes ženkliai keistų esamus kiemo korpusų tūrius.



Pirmo aukšto planas. Fotogrametrinių apmatavimų medžiaga. Punktyru pažymėti pirmo aukšto denginio skliautai



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	32	53	0

Antro aukšto planas. Projektuojama jungtis tarp korpusų. Nurodytas evakuacinis kelias tarp dviejų esamų laiptinių, užtikrinantis norminę evakuaciją, iš patalpų esančių tarp šių laiptinių.

Ištrauka iš

PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMO DĖL GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ PATVIRTINIMO 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338

XIV. SKYRIUS ŽMONIŲ EVAKAVIMAS(IS) :

„... 102. Iš kiekvieno pastato aukšto turi būti ne mažiau kaip du evakavimo(si) keliai. Iš antro ir aukštesnių aukštų evakavimo(si) keliai įrengiami per dvi atskirose šachtose esančias laiptines...“

6.3.3. SPRENDINIAI KIEMO ERDVĖJE:

- Dalyje pastogės patalpų projektuojamos techninės patalpos kita dalis pritaikoma naujai paskirčiai – čia numatoma mokslo paskirties patalpos. Siekiant patalpas padaryti komerciškai patrauklias bei pasiekti tinkamą patalpų insoliaciją, šiaurinio korpuso pastogės patalpose, skirtose nuomai, projektuojami tūriniai stoglangiai. Vidiniai kiemo korpusai matomi tik iš kiemo perspektyvų ar paukščio skrydžio. Pažymėtina, kad šiaurinis korpusas, nėra rūmų statybos laikotarpio, šioje vietoje buvęs vieno aukšto ūkinis statinys.



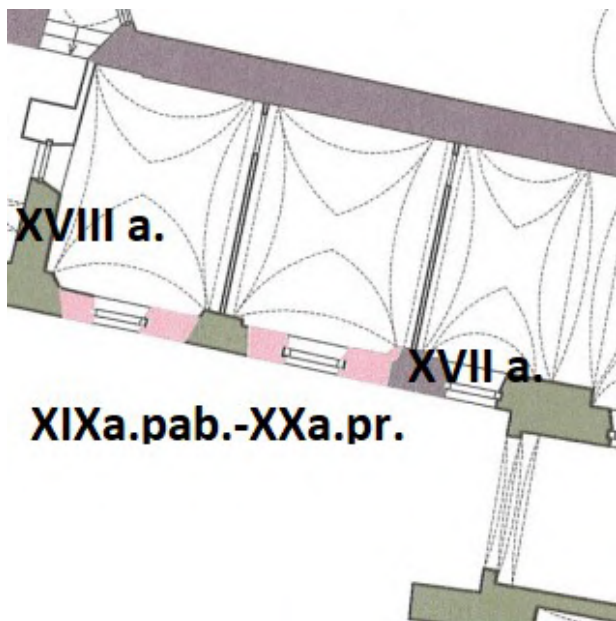
Kiemo fasado fragmentas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	33	53	0



Stoglangių analogai

- Norminių parametrų evakuacinės laiptinės įrengimas šiauriniame ūkiniame korpuse.
- Išsaugant laikančias sienas, pertvarų lygmenyje perplanuojamos kiemo korpusų patalpos.
- Atkuriamos buvusių arklidžių vartų angos, remiantis architektūriniais tyrimais. Darbų apimtis numatoma tvarkybos projekte. Sprendiniai yra detalizuojami ir pagrindžiami tvarkybos projekte.



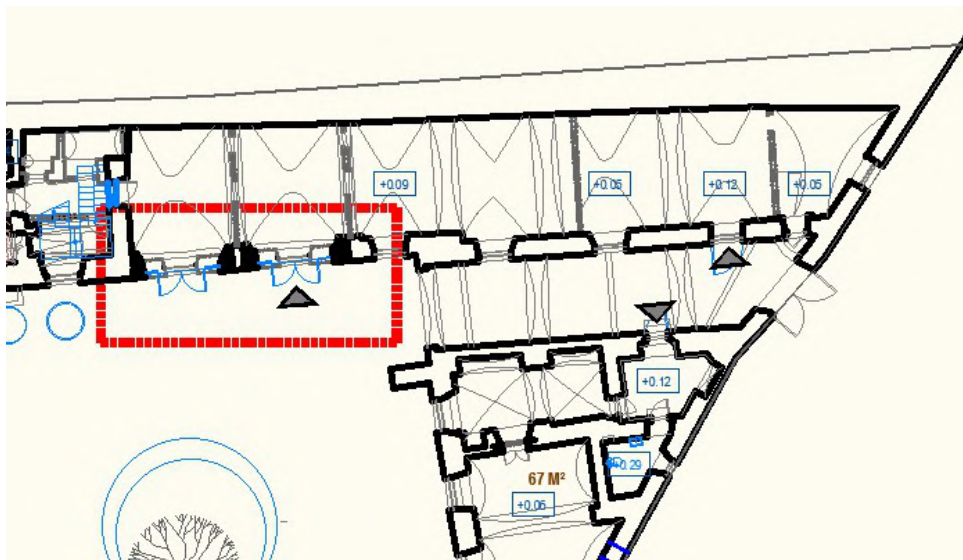
Buvusių angų angokraščiai

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	34	53	0

Ištrauka iš 1-ojo aukšto kartogramos brėžinio („Architektūriniai tyrimai“, A. Prikockienė, 2015 m.) Architektūrinių tyrimų ištrauka



Vidinio kiemelio vizualizacija



1-ojo aukšto plano fragmentas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	35	53	0

- Pietiniame korpuse naikinamas neautentiškas stoglangis.



Objekto fotofiksacija



Projekto vizualizacija

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	37	53	0

6.4. FASADAI

Pastato fasadų restauravimo, konservavimo darbai projektuojami tvarkybos projektu. Pilnai atlikus polichrominius tyrimus fasaduose ir interjeruose, galima nustatyti spalvinį sprendimą, interjero ir eksterjero koloritą. Kaip esminis sprendinys, projekte numatomas fasadų apšvietimas, pabrėžiantis ir išryškinantis puošnius fasadų elementus.

Projektuojama galerija tarp Šiaurinio ir Rytinio korpusų numatoma skaidriaus stiklo, aliuminio profilių ant metalo karkaso konstrukcijų. Stikliniu stogas ir fasadas leidžia išlaikyti esamą erdvinę - architektūrinę kompoziciją.



Atkuriamose fasadinėse angose projektuojami skirtingo tipo – vitrininiai langai, su anoduoto aliuminio profiliais, nei esamose autentiškose fasadinėse angose. Tokiu būdu pabrėžiant pastato istorinę raidą, paremtą architektūriniais tyrimais. Naujai atveriamų fasadinių angų angokraščiai aptaisomi nerudyjančio plieno lakštais.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	38	53	0



Projekto vizualizacijos. Vidinis kiemas ir Šv. Kazimiero g. fasadas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	39	53	0

6.5. FASADŲ APŠVIETIMAS

SA byloje pateikiami fasadų apšvietimo pasiūlymai. Apšviečiant fasadus išryškinamos charakteringos architekūrinės detalės. Vakariniame – Didžiosios g. fasade, pabrėžiamas pagribndinis frontonas, kolonos, piliastrai. Iššviečimas tarpaukštinis karnizas.

Pagrindiniame įėjime - bromoje iš Didžiosios gatvės, apšviečiama įėjimo erdvė - autentiški skliautai.

Vidiniame kiemelyje reprezentaciniuose fasaduose (rūmai, galerija, koplyčia), išryškinamos charakteringos architekūrinės detalės, apšvietimas derinamas su būsima kiemelio funkcija – maitinimas, prekyba. Apšviečiami funkciniai įėjimai.

Įėjimas iš Šv. Kazimiero gatvės apšviečiamas prožektoriumi su keičiamomis skaidrėmis.



Projektuojamo vaizdo analogas

6.6. RŪMŲ STOGO MEDINĖS KONSTRUKCIJOS.

Įrengiant naują, pastato stogą išsaugomos esamos medinės stogo konstrukcijos, kiek tai leidžia SK dalies sprendiniai. Autentiški balkiai, stygos ir spyriai, impregnuojami ir eksponuojami interjere. Esamos gegnės eksponuojamos iš dalies, nes projektuojama stogo konstrukcija bus apšiltinta ir gegnės bus „paskandintos“ apšiltinimo sluoksnyje.

Dalis stogo medinių konstrukcijų yra pažeistos gaisro, jų būklę ir galimybes panaudoti, vertinti projekto įgyvendinimo metu.

Medinės rūmų stogo konstrukcijos pažymėtos brėžiniuose TP-SA-45; TP-SA-46.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	40	53	0

6.7. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR ASMENIMS SU NEGALIA PRITAIKYTŲ SANMAZGŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Sanmazgai pritaikyti žmonėms su negalia projektuojami vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011. Kiekviename pastato aukšte projektuojami riboto judumo lankytojams skirti tualetai su patekimu iš bendrų patalpų. Projektuojami du A tipo tualetai I ir II aukštuose.

Sanmazgų pritaikymas ir prietaisų dėstymas detalizuojamas SA dalies brėžinyje nr. 20230417-XX-TP-SA-48.

Projektojiama įranga:

1. Atlenkiamas horizontalus turėklas (8vnt).

Įrengiamas 200-300mm aukštyje nuo unitazo sėdynės. Turėklai turi atlaikyti 1kn jėgą veikiančia bet kuria kryptimi. Turėklo ilgis turi persidengti su unitazo sėdynės priekiniu kraštu 100-250mm. Užlenktą turėklą turi būti galima pasiekti iš žn vežimėlio.

2. Unitazas.

Statomas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 920 mm. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Unitazo vandens nuleidimo įtaisas mechaninis ar automatinis, turi būti patogus žn. (7vnt.)

3. Turėklas (7vnt).

Kai šalia unitazo yra siena 200-300mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti įrengtas horizontalusis turėklas, o vertikalusis turėklas turi tęstis nuo horizontaliojo turėklo iki 1700mm aukščio nuo grindų lygio. Turėklas turi tęstis bent 150mm iki unitazo sėdynės priekinio krašto.

4. Pavojaus mygtukas / signalizacija.

Įrengiama pagal STR 2.03.01:2019 ir ISO 21542:2011

5. Lanksti dušo žarna.

6. Metaliniai kabliai (21vnt).

Drabužiams, ramentams, krepšiui kabinti. Tvirtinami prie sienos 1000-1200 mm aukštje nuo grindų paviršiaus.

7. Praustuvas.

Įrengiama pagal STR 2.03.01:2019 ir ISO 21542:2011

Pateikiami reikalavimai įrengiamiems turėklams:

Turėklų paviršius turi būti lygus, ištisinis, be išsikišimų.

Turėklų stveriamoji konskruccija turi būti patogi suimti ranka, tam būtina naudoti 30-50 mm skersmens elipses, ovalo ar apskritimo formos skerspjūvio turėklus arba stačiakampio formos skerspjūvio turėklus ne platesnius kaip 40 mm.

Turėklų galai turi būti suapvalinti ar užlenkti į sienos, atramos ar grindų pusę.

Rekomenduojama naudoti medinius, plastiką aptrauktus metalinius, plastikinius ar kitos liesti malonios medžiagos turėklus.

Tarp turėklo ir sienos paviršiaus turi būti paliktas ne siauresnis kaip 40-50 mm tarpas, tarpe neturi būti šiukščių paviršių, aštrių elementų ar kyšančių konstrukcijų.

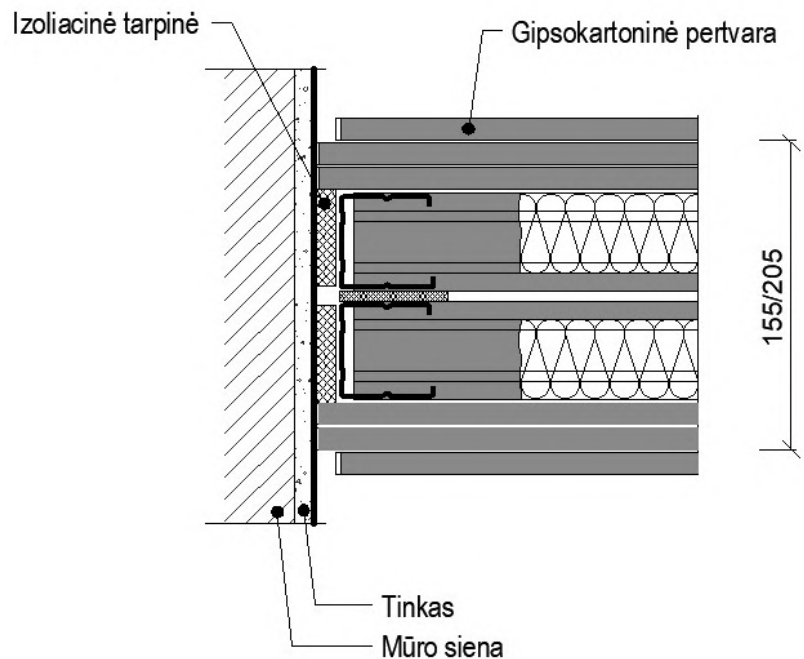
Turėklai turi būti gerai įtvirtinti, neturi klibėti, linkti ar suktis aplink savo ašį.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LADA
	41	53	0

6.8. GIPSOKARTONO PERTVARŲ JUNGTIS SU ESAMOMIS PERTVAROMIS

Autentiškų patalpų, kuriose yra polichrominis dekoras, dekoratyviniai lubų lipdiniai, pritaikymas naujai pastato paskirčiai.

Naujos gipsokartono pertvaros įrengiamos formuojant svečių numerius ir kt. patalpas. Vietose, kur yra lubų arba sienų polichrominis dekoras, naujų pertvarų ir lubų profiliai negali būti tvirtinami medvaržčiais prie sienų arba lubų. Tvirtinimo vietos turi būti tikslinamos projekto įgyvendinimo metu ir derinamos su projekto architektais. Naujų pertvarų jungtyje su esamomis, vietose kuriose yra tapybinis dekoras arba dekoratyviniai lipdiniai, įrengiama šešėlinė siūlė.



Vietose, kuriose kertamos angos autentiškose sienose, projekto įgyvendinimo metu atliekami detalūs polichrominiai tyrimai. Angų kirtimai tikslinami projekto įgyvendinimo metu ir derinami su projekto architektais.

6.9. TVARKYBOS DARBŲ TECHNINIS PROJEKTAS:

Projektuojant pastato rekonstravimą, numatomi įvairių rūšių tvarkybos darbai – **fasadų, stogo dangos**, sienų, lubų polichromijos, lipdinių restauravimas, konservavimas, langų, durų angų atkūrimas ir t.t.. Tvarkybos darbams detalizuoti, lygiagrečiai rengiami tvarkybos **techninis projektas** "Rūmų vad. Abramavičių (un.kodas KVR744), Didžioji g.36 Vilnius, tvarkybos darbų (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos gresmės pašalinimo) projektas". Projektuotojas Uab „Erdvės norma“, PV A. Prikockienė. KPD projektavimo sąlygos nr. EVS-24, tvarkybos darbų projektinių pasiūlymų derinimo data 2022 03 29 bei Nr.35PP.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	42	53	0

7. SPRENDINIŲ ĮTAKA KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ IR VIETOVIŲ VERTINGOSIOMS SAVYBĖMS, ATITIKTIS REGLAMENTUOJANČIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMAMS

Projektavimo apimtys nepažeidžia Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano reglamentų. Nenumatome pasiekti teritorijai nustatyto maksimalaus užsatymo intensyvumo.

Sprendiniai nesumenkins Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės KVR u.k.25504 (2019-04-09/2019-04-17 Nr: KPD-VL-1301/1) vertingųjų savybių, nes jos kultūrinis sluoksnis bus tiriamas prieš vykdant žemės darbus, reljefas – nekeičiamas

Sprendiniai atitinka Nekilnojamosios kultūros vertybės – archeologinės vietos tipinio apsaugos reglamento (2002-01-31 Nr. 152) reikalavimus, nes prieš vykdant žemės darbus numatoma atlikti archeologinius tyrimus.

Sprendiniai atitinka nustatytą individualų apsaugos reglamentą, nes nes numatomas pastato vertingųjų savybių išsaugojimas, aplinkos sutvarkymas remiantis istorijos tyrimų duomenimis. Planuojama pagerinti rūmų fizinę būklę, pašalinti nevertingus intarpus, atlikti tvarkybos darbus.

Sprendiniai atitinka Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinių puošybos ir įrangos (statinių priklausinių) tipinio apsaugos reglamento (2002-01-31 Nr. 152) reikalavimus, nes numatytas visos vertingos puošybos ir įrangos išsaugojimas ir sutvarkymas pagal rengiamą programą - metodiką ir tvarkybos darbų projektus.

Sprendiniai nesumenkins Vilniaus senamiesčio KVR u.k. vertingųjų savybių, nes nenumatoma keisti vietovės tūrinės – erdvinės struktūros, fasadų, viršyti istoriško sklypo užstatymo tankio, keisti sklypo ribų ir užstatymo linijų, gatvių trasų, reljefo.

Sprendiniai nesumenkins Rūmų vad. Abromavičių KVR u.k. vertingųjų savybių, nes jais nekeičiamas pastato aukštingumas, tūrinė – erdvinė kompozicija stogo forma, jo dangos tipas, išsaugomi stogo dekoratyviniai elementai, autentiškas sienų tinklas, sienų angos, nišos, fasadų architektūrinio sprendimo visuma, kultūrinis sluoksnis tiriamas prieš vykdant žemės darbus.

Projekto sprendiniai atitiks paveldo tvarkybos reglamentų reikalavimus, nes lygiagrečiai rengiamas tvarkybos darbų projektas.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	43	53	0

8. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS (PARKAVIMAS)

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 p. reikia įrengti privalomas automobilių stovėjimo vietas : Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius, formuojant nekilnojamojo turto objektus ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos (rekonstruojant, <...> statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, naujam <...>, studentų skaičiui) šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose

Rekonstruojant statinius STR 2.06.04:2014, 30 lentelės reikalavimai dėl minimalaus parkavimo vietų skaičiaus yra taikomi, dėl tokios rekonstrukcijos padidėjusiam pagrindiniam plotui arba atsiradusiai naujai paskirčiai:

NTR duomenų bazės išrašo duomenimis, šiuo metu viso pastato unik.nr. 1094-0055-7013 ir visos patalpos unik.nr.1094-0055-7013:0001, daikto naudojimo pagrindinė paskirtis yra mokslo.

Naujos mokslo paskirties patalpos projektuojamos įsisavinamose, neišnaudotose pastato erdvėse - palėpėse, praėjimuose tarp korpusų, įsisavinamoje laiptų aikštelėje.

Naujos paskirties patalpos, projektuojamos vietoje esamų mokslo paskirties patalpų.

Rekonstravimo projektu, projektuojamos naujos paskirties patalpos arba padidinamas plotas:

Aukštas	Naujas mokslo paskirties plotas	Naujos paskirties plotas aukšte	Aukšto plotas po rekonstravimo
Rusys	-	76,5 m ² maitinimo paskirties patalpos	349,5 m ²
Ia	-	195,7 m ² maitinimo paskirties patalpos 203,8 m ² specializuotos vienos prekių grupės parduotuvės	689,43 m ²
Ila	40,2 m ² mokslo paskirties pat	-	880,80 m ²
Illa	90.7 m ² mokslo paskirties pat	-	485,80 m ²
Mansardinis a.	236,87 m ²	-	236,87 m ²

Parkavimo vietų poreikio nustatymas, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai.

Bendrieji reikalavimai“:

-1a. 76,5 m² MAITINIMO PASKIRTIES PATALPOS 1vt/30 m² = **3vt**

1a. 195,7 m² MAITINIMO PASKIRTIES PATALPOS 1vt/30 m² salės ploto = **7vt**

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	44	53	0

203.8 m² SPECIALIZUOTOS VIENOS PREKIŲ GRUPĖS PARDUOTUVĖS 1vt/60 m² = **3vt**

2a. NAUJAI ATSIRADUSIOS MOKSLO PASKIRTIES PAT., maksimalus žmonių skaičius 4

3a. NAUJAI ATSIRADUSIOS MOKSLO PASKIRTIES PAT., maksimalus žmonių skaičius 4

MANSARDINIS a. NAUJAI ATSIRADUSIOS MOKSLO PASKIRTIES PAT., maksimalus žmonių skaičius 20

Naujas studentų skaičius 28vnt / 30 = **1vt**

VISO: 14 VIETŲ

Vadovaujantis "Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema" sklypas Didžioji g. 36 patenka į „Automobilių stovėjimo vietų 1-ąją zoną“. Zonos ribose taikomas koeficientas 0.25:

14(poreikis) * 0,25(koeficientas) = **4 VIETOS**

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

112. Privalomos automobilių stovėjimo vietos (išskyrus vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) gali būti įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų šiais vienu ar keliais atvejais:

....

112.2. įvairios paskirties statiniams miesto senamiestyje ne toliau kaip 300 m nuo senamiesčio zonos ribų.

Susitarimai ar įsipareigojimai dėl normatyvinio automobilių stovėjimo vietų užtikrinimo, sprendžiami įstatymų numatytais būdais ir priemonėmis. Projektuojamos 4 automobilių stovėjimo vietos, numatoma viena A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

9. BUITINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS.

Buitinėms atliekoms numatomi konteineriai vidiniame pastato kieme. Pastato reikmėms numatoma 660l konteineris mišrioms atliekoms, 660l plastiko ir popieriaus atliekoms, 240l stiklo atliekoms. Buitinių konteinerių aptvėrimas detalizuojamas atskiru brėžiniu.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	45	53	0

10. SANITARINIŲ PRIETAISŲ SKAIČIUS

AUKŠTAS / PASKIRTIS	UNITAZŲ SKIRTŲ LANKYTOJAMS SKAIČIUS	PISUARŲ SKIRTŲ LANKYTOJAMS SKAIČIUS	UNITAZŲ SKIRTŲ APTARNAUJANČIAM PERSONALUI SKAIČIUS
-1A. / PREKYBOS, MAITINIMO PASKIRTIES PATALPOS	1	--	-
1A. / PREKYBOS, MAITINIMO PASKIRTIES PATALPOS	8	3	3
2A. / MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS	7	3	-
3A. / MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS	5	3	-
MANSARDINIS A./ MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS	2	-	-

Prekybos paskirties patalpų lankytojams atskiri sanmazgai nenumatomi.

Pastato naudojimas bendrojo lavinimo mokyklai ar ikimokyklinio ugdymo įstaigai nenumatomas.

Sanitarinių prietaisų skaičius vertinamas vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"

- Maitinimo paskirties patalpų lankytojams projektuojami 9 unitazai ir 3 pisuarai. Maksimalus žmonių skaičius maitinimo paskirties patalpose 88.

44 moterų (vadovaujantis STR 2.02.02:2004 1 unitazas – ne daugiau kaip 12 moterų) /12 = 3 unitazai;

44 vyrai (vadovaujantis STR 2.02.02:2004 1 unitazas, bide – ne daugiau kaip 18 vyrų)/18 = 2 unitazai; 2 pisuarai.

Kadangi į sanmazgus projektuojami įėjimai iš vidinio kiemelio, sanmazgais gali naudotis ir prekybos paskirties patalpų lankytojai.

- Mokslo paskirties patalpoms projektuojami 14 unitazų ir 6 pisuarai. Maksimalus žmonių skaičius mokslo paskirties patalpose 207.

103 moterų (vadovaujantis STR 2.02.02:2004 1 unitazas – ne daugiau kaip 12 moterų) /12 = 8 unitazai;

104 vyrai (vadovaujantis STR 2.02.02:2004 1 unitazas, bide – ne daugiau kaip 18 vyrų)/18 = 6 unitazai; 6 pisuarai.

Šalia unitazų įrengiami higieniniai dušai, sprendinys tikslinamas darbo projekto etape.

Sprendiniai tenkina HN 102:2001 „Profesinio mokymo įstaigos. Higienos normos ir taisyklės" reikalavimus.

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	46	53	0

11. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI.

SKLYPAS	PROJEKTUOJAMAS	ESAMAS	PASTABOS
Sklypo plotas	1923 m ²	1923 m ²	
Sklypo užstatymo tankumas	78.6%	78.4%	
Sklypo užstatymo intensyvumas	1,25	1,25	Skaičiuojant esamą sklypo intensyvumą, įskaičiuojamos esamos nenaudojamos, apmatuotos palėpės (fotogrametrinių matavimų medžiaga pridedama, Atliko MB "Elipsus" 2021 04).
Automobilių parkavimo vietų sk.	4	-	
Žalieji plotai	46,40 m ² (2,41%)	Apie 50 m ²	Projektuojama 46,40 m ² žaliųjų plotų ir 149,3 m ² vandeniu laidžios dangos

PASTATAS DIDŽIOJI G.36	PROJEKTUOJAMAS	ESAMAS	PASTABOS
Bendras plotas	3043.54 m ²	2623.10 m ² Pagal NTR	
Pastato tūris	17647 m ³	17572 m ³	
Pastato aukštų skaičius	3+M	3+M	
Pastato aukštis	17,26m	17,26m	Pastato aukštis nuo vidutinės žemės altitudės
Energinio naudingumo klasė	Esama	F	

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	47	53	0

PATALPOS DIDŽIOJI G. 36-1	PROJEKTUOJAMAS	ESAMAS	PASTABOS
Bendrasis plotas	2645,6 m ²	2225,16 m ² Pagal NTR	Skaiciuojant projektuojamą bendrąjį plotą, įskaičiuojami atkasami rūšiai, esamų rūšių apjungimai (fotogrametrinių matavimų medžiaga pridedama, Atliko MB "Elipsus" 2021 04)
Pastato antžeminis plotas	2293,1 m ²	2410 m ²	Skaiciuojant esamą pastato antžeminį plotą, įskaičiuojamos esamos nenaudojamos, apmatuotos palėpės (fotogrametrinių matavimų medžiaga pridedama, Atliko MB "Elipsus" 2021 04)
Pastato aukštų skaičius	3+M	3+M	
Energinio naudingumo klasė	D	F	
Statinio akustinio komforto sąlygų klasė	C	-	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I	-	

PV R. Bėčius
PDV Architektas S. Mikštas

20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	48	53	0

12. VIZUALIZACIJOS



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPU	LAIDA
	49	53	0



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPU	LADA
	50	53	0



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPU	LADA
	51	53	0



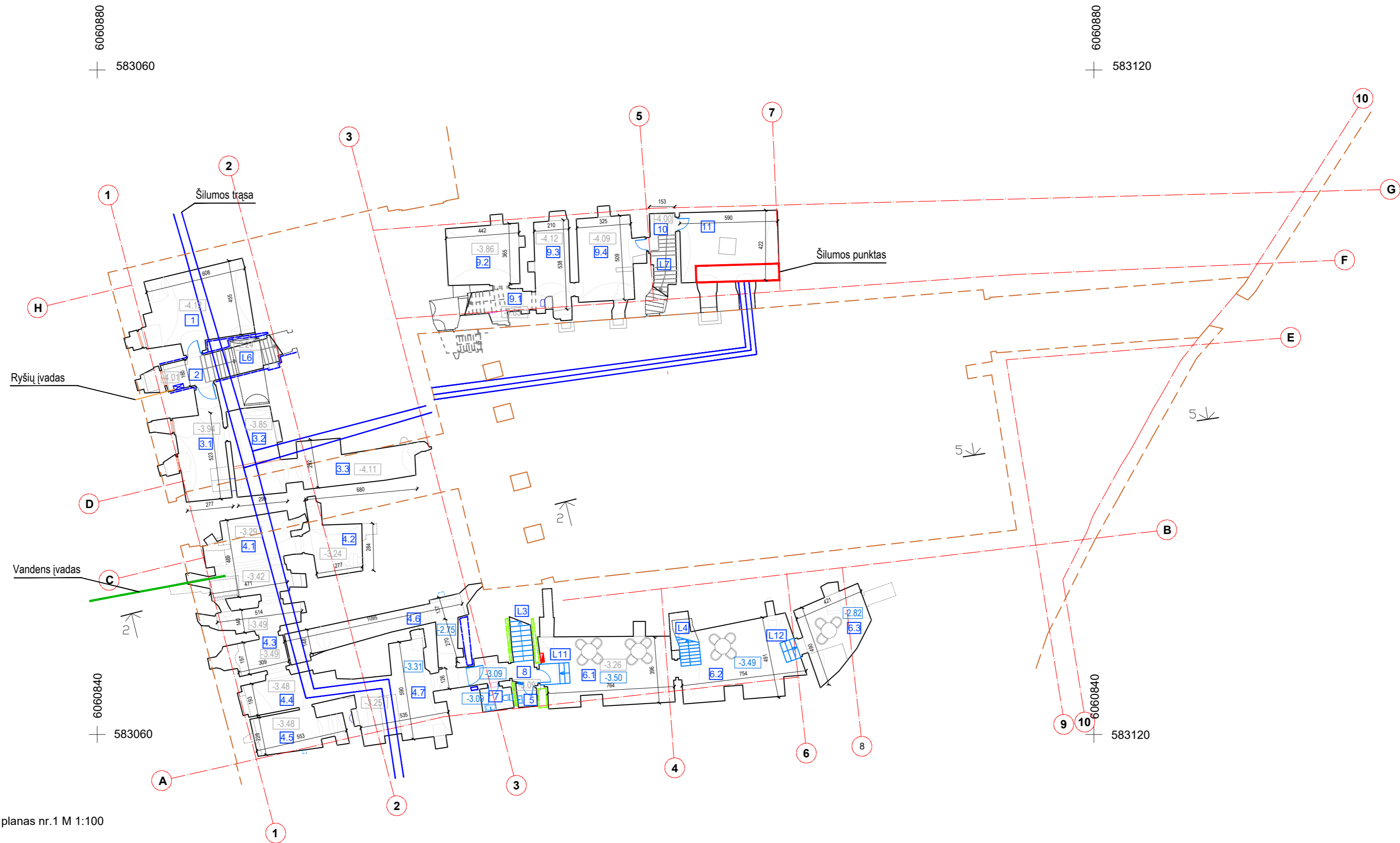
20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPU	LADA
	52	53	0



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
	53	53	0



20230417-TP-SA-AR	LAPAS	LAPU	LAIDA
	54	53	0



Rūsio planas nr.1 M 1:100

EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
1.	TECHNINĖ PATALPA	28 m ²	
2.	LAIPTINĖ	4 m ²	
3	TECHNINĖ PATALPA	47,5 m ² *	
3.1		17 m ²	
3.2		15 m ²	
3.3		15,50 m ²	
4.	TECHNINĖ PATALPA	106,9 m ² *	
4.1	VANDENS ĮVADAS	30 m ²	
4.2		9,3 m ²	
4.3		5,6 m ²	
4.4		10,60 m ²	
4.5		8,9 m ²	
4.6		18,50 m ²	
4.7		24 m ²	
5.	VALYMO INV. PATALPA	1,5 m ²	
6	RESTORANAS	76,5 m ² *	15
6.1		31,60 m ²	
6.2		28,5 m ²	
6.3		16,4 m ²	

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
7.	SANMAZGAS	2,60 m ²
8.	LAIPTINĖ L3	5,70 m ²
9.	TECHNINĖ PATALPA	49,3 m ² *
9.1		5 m ²
9.2		15,5 m ²
9.3		11,2 m ²
9.4		17,6 m ²
10.	LAIPTINĖ L7	2,5 m ²
11.	ŠILUMOS PUNKTAS	25 m ²
VISO:		349,5 m²

* - bendras patalpos zonų, eksplikuotų papunkčiais lentelėje žemiau, plotas

Rūsio patalpų eksplikacijoje pateikiamas visas grindų plotas, nevertinant skliautų ir lubų aukščio.

ATITVARŲ UGNIAATSPARUMAS

ŽYMĖJIMAI	ATSPARUMAS
 	REI 60(EI 60) 60
 	EI 45 45

±0.00=117,35 LAS07

-3.32 Esama altitudė

-3.49 Projektuojama altitudė

PASTABOS: 1. PASTATO AUKŠTŲ ALTITUDĖS PRELIMINARIOS. TIKSLINAMOS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.

2. RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJOJE PATEIKIAMAS VISAS GRINDŲ PLOTAS, NEVERTINANT SKLIAUTŲ IR LUBŲ AUKŠČIO.

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLŲ PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1487	PV	R. BĖČIUS 2023 11
A710	PDV	S. MIKŠTAS 2023 11
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ 2023 11
	ARCH	D.KIRKLIUSKAITĖ 2023 11
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-01

Laida 0

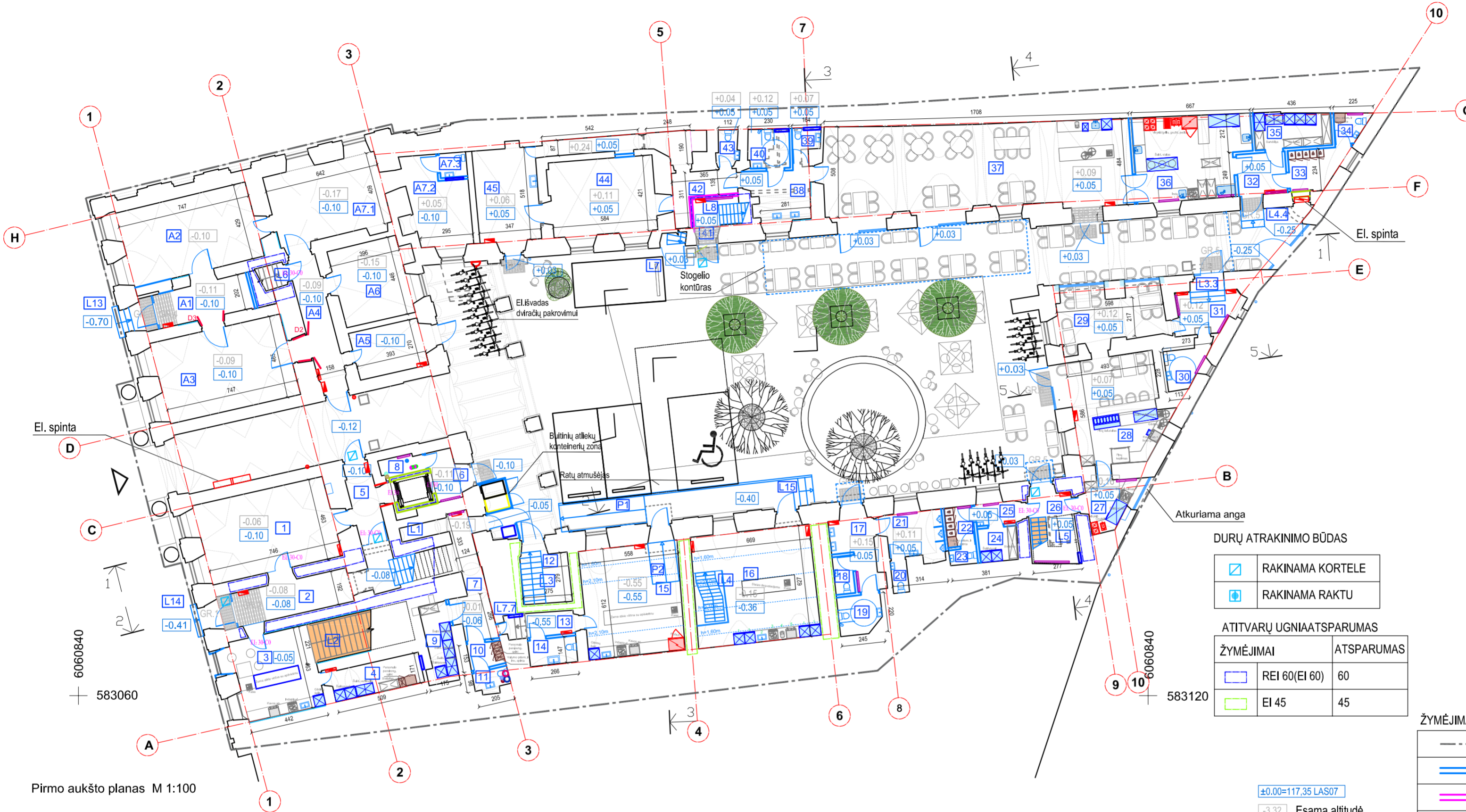
RŪSIO PLANAS M 1:200

Lapas Lapų

FORMATAS A2

6060880
+ 583060

6060880
+ 583120



Pirmo aukšto planas M 1:100

EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
A1.	HOLAS	10,70 m ²	
A2.	PARDUOTUVĖS SALĖ	33,00 m ²	17
A3.	PARDUOTUVĖS SALĖ	36,20 m ²	19
A4.	KORIDORIUS	12,60 m ²	
A5.	PARDUOTUVĖS SALĖ	10,60 m ²	6
A6.	PARDUOTUVĖS SALĖ	18,60 m ²	10
A7.	PARDUOTUVĖS SALĖ	44 m ² *	
A7.1		27 m ²	14
A7.2		15 m ²	7
A7.3	SANMAZGAS	2,00 m ²	

* - bendras patalpos zonų, eksplikuotų papunkčiais lentelėje žemiau, plotas

EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
1.	PARDUOTUVĖS SALĖ	35,60 m ²	18
2.	LAIPTINĖ L1	12,8 m ²	
3.	HOLAS	21,2 m ²	5
4.	SANDĖLYS	8,8 m ²	
5.	KORIDORIUS	6,00 m ²	
6.	HOLAS	5,00 m ²	
7.	KORIDORIUS	10,10 m ²	
8.	PAGALBINĖ PAT.	2,53 m ²	
9.	SANDĖLYS	6,50 m ²	
10.	PERSONALO PAT.	2,70 m ²	3
11.	SANMAZGAS	2,30 m ²	
12.	LAIPTINĖ L3		
13.	KORIDORIUS	5,00 m ²	
14.	SANMAZGAS	3,50 m ²	
15.	RESTORANAS	33,00 m ²	12
16.	RESTORANAS	37 m ²	15
17.	SANMAZGO HOLAS	8,30 m ²	3
18.	MOTERŲ SANMAZGAS	2,30 m ²	
19.	MOTERŲ SANMAZGAS	5,00 m ²	
20.	VYRŲ SANMAZGAS	1,60 m ²	3
21.	VYRŲ SANMAZGAS	9,00 m ²	
22.	PERSONALO PAT.	3,50 m ²	3

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
23.	SANMAZGAS	1,40 m ²	
24.	SANDĖLYS	4,00 m ²	
25.	KORIDORIUS	3,00 m ²	
26.	LAIPTINĖ L5		
27.	VIRTUVĖ	7,00 m ²	2
28.	VIRTUVĖ	12,70 m ²	3
29.	RESTORANO SALĖ	35,00 m ²	12
30.	SANMAZGAS	4,90 m ²	
31.	TAMBŪRAS	9,30 m ²	
32.	TAMBŪRAS	6,00 m ²	
33.	PERSONALO PAT.	6,40 m ²	6
34.	SANMAZGAS	2,80 m ²	
35.	SANDĖLYS	8,50 m ²	
36.	VIRTUVĖ	28,60 m ²	5
37.	RESTORANO SALĖ	90,70 m ²	34
38.	SANMAZGO HOLAS	9,80 m ²	
39.	MOTERŲ SANMAZGAS	2,5 m ²	
40.	SANMAZGAS	5 m ²	
41.	LAIPTINĖ L8		
42.	KORIDORIUS	16,80 m ²	
43.	VYRŲ SANMAZGAS	2,30 m ²	
44.	PARDUOTUVĖS SALĖ	26,20 m ²	14
45.	HOLAS	19,10 m ²	10

VISO: 689,43 m²

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos I aukšto VS)

- S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge,
- Š, P korpusai - 2a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai
- S2 Stogo forma - V korpuso trišlaitė, Š, P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienšlaitė
- S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
- S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
- S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
- S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
- S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
- S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
- S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
- S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
- S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
- S12 Rūsio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
- S13 V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų anga su segmentine sąrama
- S14 IIa. patalpos Nr.24 niša su pusapskrite sąrama
- S15 Ila. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
- S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
- S17 V korpuso V fasadų keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampiu frontonu
- S18 V korpuso R fasado Ila. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
- S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
- S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
- S21 Plytų mūro profiliuotas karnizas
- S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
- S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
- S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
- S25 Plytų mūro sienos
- S26 Rūsijų plytų ir akmenų mūro sienos
- S27 V, Š ir P korpusų rūsijų plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
- S28 I a. patalpų plytų mūro kryžiniai ir cilindriniai skliautai su lunetėmis
- S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su lunetėmis
- S30 V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
- S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
- S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
- S33 Laiptų į rūsius vietas
- S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo azūriniais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
- S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių ballustrų turėklais ir mediniais porankiais
- S36 V korpuso pagr. laiptinės IIa. glazūruotų koklių krosnis su dekoratyvine karūna
- S37 V fasado dvivėris laiptinės mediniai vartai
- S38 Langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
- S39 II a. patalpos Nr.24 dvivėris medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinija dalimi
- S40 I-II a. patalpų dvivėris medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinija dalimi
- S41 II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinų durų tipas su drožyba dekoruotais sandriklais
- S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
- S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a. patalpų Nr.24, 25, 27-32 lubų lipdyba
- S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas

DURŲ ATRAKINIMO BŪDAS

	RAKINAMA KORTELE
	RAKINAMA RAKTU

ATITVARŲ UGNIATSPARUMAS

ŽYMĖJIMAI	ATSPARUMAS
	REI 60(EI 60) 60
	EI 45 45

AUTENTIŠKŲ DURŲ ŽYMĖJIMAI

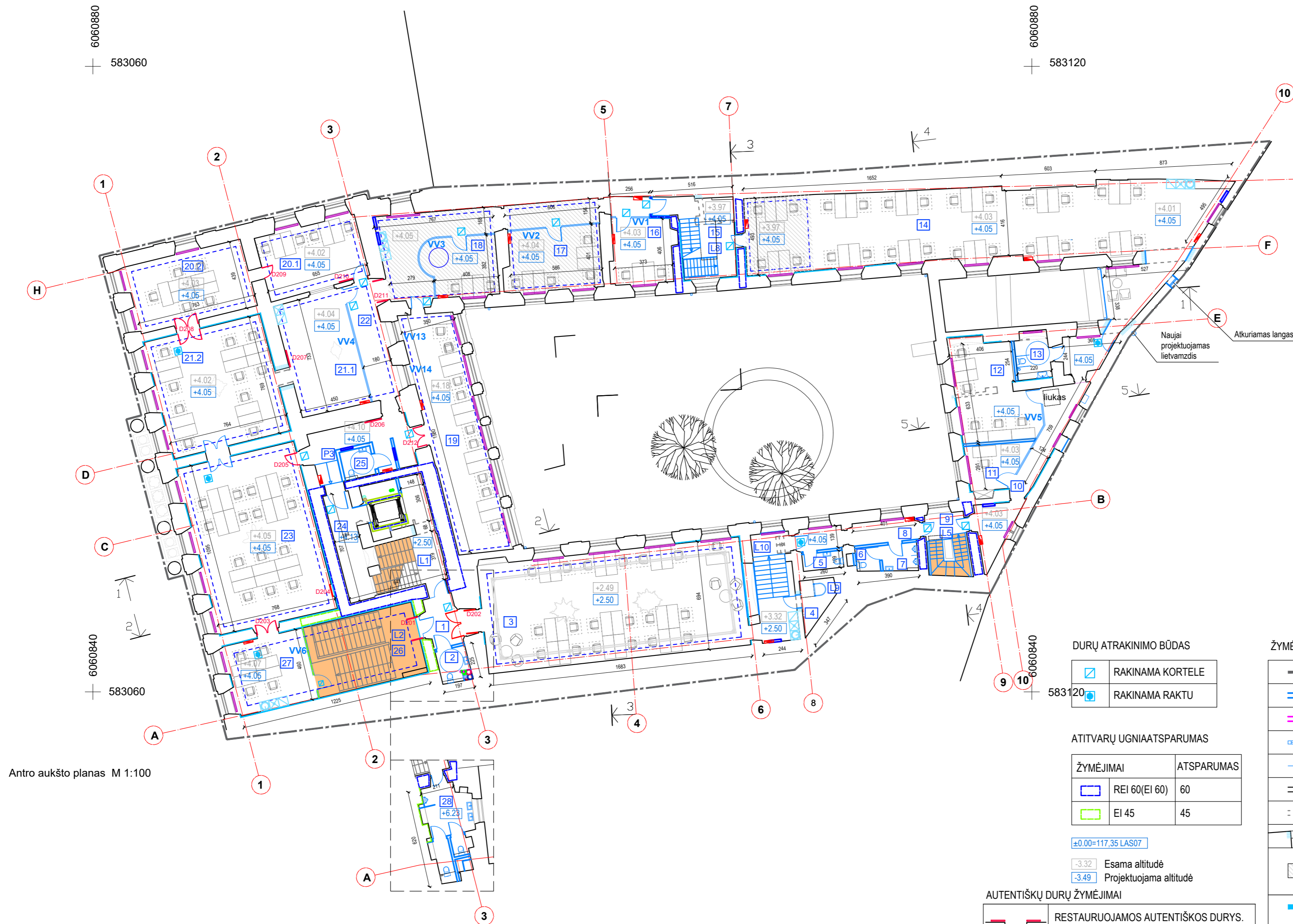
	RESTAUROJAMOS AUTENTIŠKOS DURYS. EKSPONUOJAMOS ATIDARYTOJE PADETYJE.
	RESTAUROJAMOS AUTENTIŠKOS DURYS. PO RESTAURAVIMO EKSPLOATUOJAMOS.

- PASTABOS:**
- PASTATO AUKŠTŲ ALTITUDĖS PRELIMINARIOS. TIKSLINAMOS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
 - DARBO VIETŲ DĖSTYMAS SPRENDŽIAMAS IR DETALIZUOJAMAS INTERJERO PROJEKTE.
 - KOJŲ VALYMO SISTEMA DETALIZUOJAMA SKLYPO PLANO, PROJEKTO DALYJE.

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	Laida 0				
				A1487	PV	R. BĖČIUS	2023 11
				A710	PDV	S. MIKŠTAS	2023 11
				A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ	2023 11
	ARCH	D.KIRKLAUSKAITĖ	2023 11				
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMŪS: 20230417-XX-TP-SA-02	Lapas Lapų				

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos II aukšto VS)

- S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge.
- Š.P korpusai - 2a. su pastoge, po V,Š ir P korpusais yra rūšiai
- S2 Stogo forma -V korpuso trišlaitė, Š,P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienišlaitė
- S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
- S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
- S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
- S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
- S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
- S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
- S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
- S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
- S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
- S12 Rūsio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
- S13 V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų anga su segmentine sąrama
- S14 IIa. patalpos Nr.24 niša su pusapskrite sąrama
- S15 I a. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
- S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
- S17 V korpuso V fasadų keturių jonėnio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampių frontonu
- S18 V korpuso R fasado IIa. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
- S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
- S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
- S21 Plytų mūro profiliuotas kamizas
- S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
- S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
- S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
- S25 Plytų mūro sienos
- S26 Rūsijų plytų ir akmenų mūro sienos
- S27 V, Š ir P korpusų rūsijų plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
- S28 I a. patalpų plytų mūro kryžminiai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis
- S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis
- S30 V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
- S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
- S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
- S33 Laiptų į rūsius vietas
- S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo ažūriniais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
- S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais
- S36 V korpuso pagr. laiptinės IIa. glazūruotų koklių krosnis su dekoratyvine karūna
- S37 V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
- S38 Langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
- S39 II a. patalpos Nr.24 divinės medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinija dalimi
- S40 I-II a. patalpų divinės medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinija dalimi
- S41 II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinį durų tipas su drožyba dekoruotais sandriklais
- S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
- S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a.patalpų Nr.24,25,27-32 lubų lipdyba
- S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas



Antro aukšto planas M 1:100

DURŲ ATRAKINIMO BŪDAS

<input checked="" type="checkbox"/>	RAKINAMA KORTELE
<input checked="" type="checkbox"/>	RAKINAMA RAKTU

ATITVARIŲ UGNIAATSPARUMAS

ŽYMĖJIMAI	ATSPARUMAS
	REI 60(EI 60) 60
	EI 45 45

±0.00=117.35 LAS07

-3.32 Esama altitudė
-3.49 Projektuojama altitudė

AUTENTIŠKŲ DURŲ ŽYMĖJIMAI

	RESTAUROJAMOS AUTENTIŠKOS DURYS. EKSPONUOJAMOS ATIDARYTOJE PADETYJE.
	RESTAUROJAMOS AUTENTIŠKOS DURYS. PO RESTAURAVIMO EKSPLOATUOJAMOS.

ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 35dB
	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 52dB
	PROJEKTUOJAMOS STIKLINĖS PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 50dB
	KITI NAUJAI PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	DEMONTUOJAMOS PERTVAROS IR KITI ELEMENTAI
	ATVERIAMOS ANGOS MŪRO SIENOJE. SA DALIES SPRENDINIAI.
	KONSERVUOJAMA, RESTAUROJAMA LUBŲ TAPYBA. (SPRENDINIAI PATEIKIAMAI TVARKYBOS PROJEKTE)
	KONSERVUOJAMA, RESTAUROJAMA SIENŲ TAPYBA. (SPRENDINIAI PATEIKIAMAI TVARKYBOS PROJEKTE)
	LIPDINIAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS
	ELEMENTAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS

EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
1.	VESTIBULIS	8,30 m ²	
2.	SANMAZGAS	3,90 m ²	
3.	MOKYMO PATALPA	128,70 m ²	49
4.	LAIPTINĖ L9 / VALYMO INV. PAT.	5,38 m ²	
5.	MOTERŲ SANMAZGAS	2,80 m ²	
6.	VYRŲ SANMAZGAS	3 m ²	
7.	VYRŲ SANMAZGAS	3,2 m ²	
8.	KORIDORIUS	11,00 m ²	
9.	LAIPTINĖ L5		
10.	KORIDORIUS	27,7 m ²	
11.	MOKYMO PATALPA	10 m ²	1
12.	MOKYMO PATALPA	30,1 m ²	5

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
13.	ŽN SANMAZGAS	6,50 m ²	
14.	MOKYMO PATALPA	154 m ²	24
15.	LAIPTINĖ L8		
16.	MOKYMO PATALPA	16,80 m ²	2
17.	MOKYMO PATALPA	24,70 m ²	4
18.	MOKYMO PATALPA	17,30 m ²	2
19.	MOKYMO PATALPA	55,00 m ²	9
20.	MOKYMO PATALPA	62* m ²	9
20.1		27 m ²	
20.2		35 m ²	
21.	MOKYMO PATALPA	93,72* m ²	15
21.1		33,50 m ²	
21.2		60 m ²	

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
22.	KORIDORIUS	72 m ²	
23.	MOKYMO PATALPA	86,60 m ²	14
24.	LAIPTINĖ L1	11 m ²	
25.	MOTERŲ SANMAZGAS	3,70 m ²	
26.	LAIPTINĖ L2		
27.	MOKYMO PATALPA	24,50 m ²	4
28.	VYRŲ SANMAZGAS	14,00 m ²	
VISO:		880,8 m ²	138

* - bendras patalpos zonų, eksplikuotų papunkčiais lentelėje žemiau, plotas

PASTABOS:

1. PASTATO AUKŠTŲ ALTITUDĖS PRELIMINARIOS. TIKSLINAMOS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
2. TECHNINĖS ĮRANGOS DĖSTYMAS TIKSLINAMAS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
3. DARBO VIETŲ DĖSTYMAS SPRENDŽIAMAS IR DETALIZUOJAMAS INTERJERO PROJEKTE.

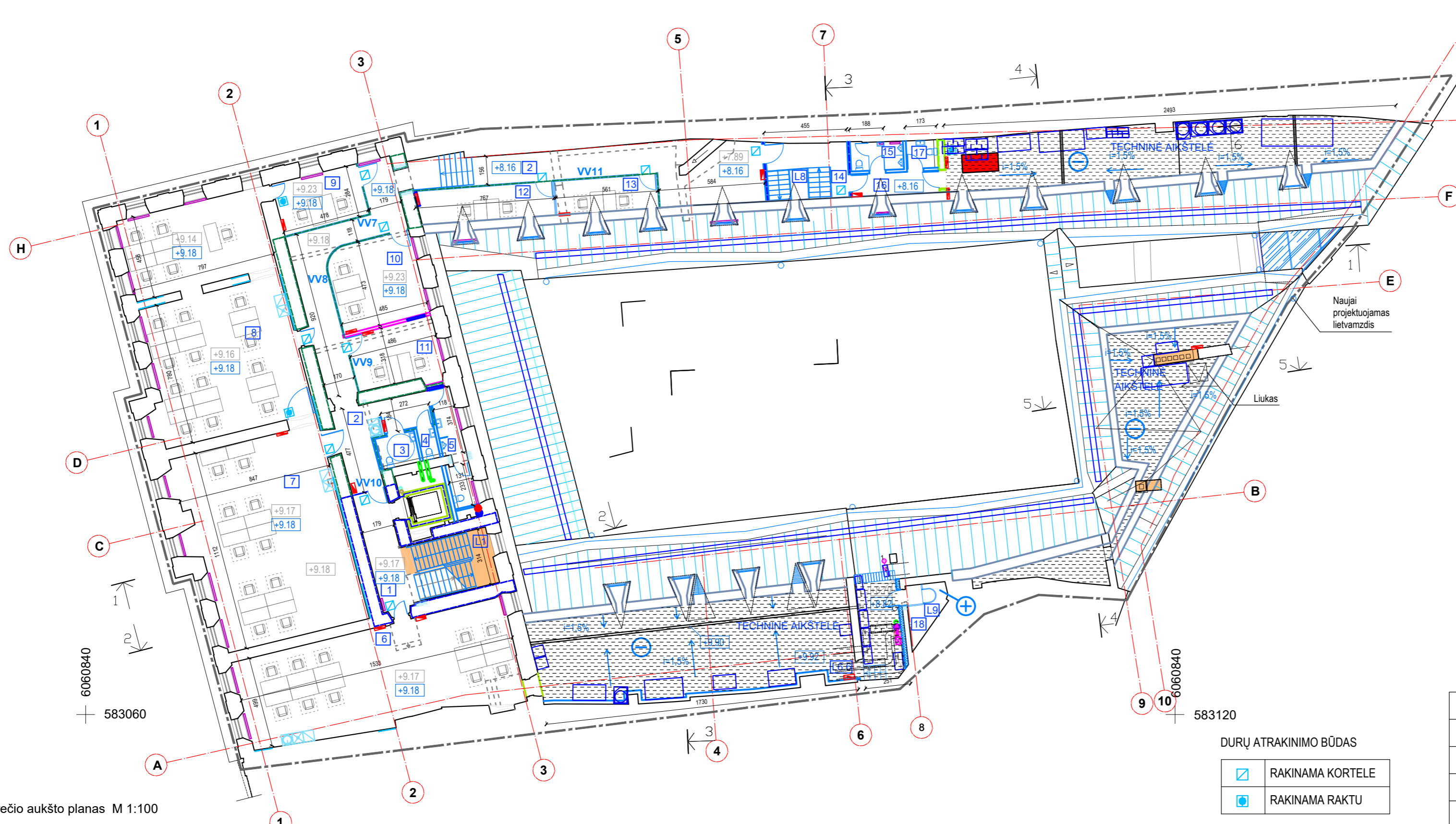
0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUJ)		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1487	PV	R. BĖČIUS	2023 11	Laida
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2023 11	0
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ	2023 11	
	ARCH	D.KIRKLIUSKAITĖ	2023 11	
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-03	Lapas	Lapų

6060880
583060

6060880
583120

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos III aukšto VS)

- S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge,
- Š, P korpusai - 2a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai
- S2 Stogo forma -V korpuso trišlaitė, Š, P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienšlaitė
- S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
- S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
- S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
- S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
- S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
- S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
- S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
- S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
- S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
- S12 Rūšio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
- S13 V korpuso ŠR laiptinės Ila. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės Ila. durų anga su segmentine sąrama
- S14 Ila. patalpos Nr.24 niša su pusapskrite sąrama
- S15 Ila. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
- S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
- S17 V korpuso V fasadų keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampi frontonu
- S18 V korpuso R fasado Ila. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
- S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
- S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
- S21 Plytų mūro profiliuotas karnizas
- S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
- S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
- S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
- S25 Plytų mūro sienos
- S26 Rūšių plytų ir akmenų mūro sienos
- S27 V, Š ir P korpusų rūšių plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
- S28 I a. patalpų plytų mūro kryžiniai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis
- S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis
- S30 V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
- S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
- S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
- S33 Laiptų į rūšius vietas
- S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo ažuroliais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
- S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių balustrų turėklais ir mediniais porankiais
- S36 V korpuso pagr. laiptinės Ila. glazūruotų kokių krosnis su dekoratyvine karūna
- S37 V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
- S38 Langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
- S39 II a. patalpos Nr.24 dvivėris medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinija dalimi
- S40 I-II a. patalpų dvivėris medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinija dalimi
- S41 II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinė durų tipas su drožyba dekoruotais sandriklais
- S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
- S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a.patalpų Nr.24,25,27-32 lubų lipdyba
- S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas



Trečio aukšto planas M 1:100

EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
1.	LAIPTINĖ L1	6,2 m ²	
2.	KORIDORIUS	88,5 m ²	
3.	SANMAZGAS	3,70 m ²	
4.	MOTERŲ SANMAZGAS	1,6 m ²	
5.	VYRŲ SANMAZGAS	8,70 m ²	
6.	MOKYMO PATALPA	82,50 m ²	12
7.	MOKYMO PATALPA	92,60 m ²	10
8.	MOKYMO PATALPA	103,70 m ²	17
9.	MOKYMO PATALPA	13,70 m ²	2
10.	MOKYMO PATALPA	22,90 m ²	2
11.	MOKYMO PATALPA	16 m ²	2

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
12.	MOKYMO PATALPA	15,6 m ²	2
13.	MOKYMO PATALPA	12 m ²	2
14.	LAIPTINĖ L8	3,2 m ²	
15.	VYRŲ SANMAZGAS	3 m ²	
16.	KORIDORIUS	7,50 m ²	
17.	MOTERŲ SANMAZGAS	4,30 m ²	
18.	LAIPTINĖ L9		

VISO: 485,80 m² 49

PASTABOS:

- PASTATO AUKŠTŲ ALTITUDĖS PRELIMINARIOS, TIKSLINAMOS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
- PATALPŲ PLOTAI MANSARDINIUOSE AUKŠTUOSE PRELIMINARŪS.
- TECHNINIŲ AIKŠTELIŲ GRINDYSE PROJEKTUOJAMI VANDENS NUVEDIMO LATAKAI IR TRAPAI, ŠILDOMI ELEKTRINIAIS ŠILDYMO KABELIAIS.
- TECHNINĖS ĮRANGOS DĖSTYMAS TIKSLINAMAS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
- DARBO VIETŲ DĖSTYMAS SPRENDŽIAMAS IR DETALIZUOJAMAS INTERJERU PROJEKTU.

DURŲ ATRAKINIMO BŪDAS

- RAKINAMA KORTELE
- RAKINAMA RAKTU

ATITVARŲ UGNIAATSPARUMAS

ŽYMĖJIMAI	ATSPARUMAS
	REI 60(EI 60) 60
	EI 45 45
	EI 15 15

±0.00=117.35 LAS07

- 3.32 Esama altitudė
- 3.49 Projektuojama altitudė

ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 35dB
	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 52dB
	PROJEKTUOJAMOS STIKLINĖS PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 50dB
	PROJEKTUOJAMOS MŪRINĖS PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 35dB
	PROJEKTUOJAMOS STOGO KONSTRUKCIJOS
	KITI NAUJAI PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	DEMONTUOJAMOS PERTVAROS IR KITI ELEMENTAI
	ATVERIAMOS ANGOS MŪRO SIENOJE. SA DALIES SPRENDINIAI.
	KONSERVOJAMA, RESTAUROJAMA SIENŲ TAPYBA. (SPRENDINIAI PATEIKIAMI TVARKYBOS PROJEKTE)
	DYZELGENERATORIAUS VIETA
	"ŠALTOS" PASTOGIŲ PATALPOS (LAUKAS)

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)			
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
A1487	PV	R. BĖČIUS	2023 11	TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:200	Laida 0
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2023 11		
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ	2023 11		
	ARCH	D.KIRKLIUSAUKAITĖ	2023 11		
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-04	Lapas Lapų		

6060880
+ 583060

6060880
+ 583120

Palėpės medinių konstrukcijų detalizavimas pateikiamas atskiru brėžiniu



6060840
+ 583060

6060840
+ 583120

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos IV aukšto VS)

- S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge,
- Š, P korpusai - 2a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai
- S2 Stogo forma - V korpuso trišlaitė, Š, P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienšlaitė
- S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
- S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
- S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
- S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
- S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
- S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
- S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
- S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
- S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
- S12 Rūsio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
- S13 V korpuso ŠR laiptinės II a. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės II a. durų anga su segmentine sąrama
- S14 II a. patalpos Nr.24 niša su pusapskrite sąrama
- S15 Ia. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
- S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
- S17 V korpuso V fasadų keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampiū frontonu
- S18 V korpuso R fasado II a. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
- S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
- S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
- S21 Plytų mūro profiliuotas karnizas
- S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
- S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
- S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
- S25 Plytų mūro sienos
- S26 Rūsijų plytų ir akmenų mūro sienos
- S27 V, Š ir P korpusų rūsijų plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
- S28 I a. patalpų plytų mūro kryžminiai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis
- S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis
- S30 V korpuso R fasado galerijos langų ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
- S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
- S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
- S33 Laiptų į rūsius vietas
- S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo ažužūriniais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
- S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių baldų turėklais ir mediniais porankiais
- S36 V korpuso pagr. laiptinės II a. glazuruotų koklių krosnis su dekoratyvine karūna
- S37 V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
- S38 Langų medinės konstrukcijos, skaldymo ir uždarymo mechanizmų tipai
- S39 II a. patalpos Nr.24 dvivėrės medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
- S40 I-II a. patalpų dvivėrės medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
- S41 II a. patalpų vienvėriū medinių įsprūdinų durų tipas su drožyba dekoruotais sandriklais
- S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
- S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a.patalpų Nr.24,25,27-32 lubų lipdyba
- S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas

Pastogės planas M 1:100

DURŲ ATRAKINIMO BŪDAS

<input checked="" type="checkbox"/>	RAKINAMA KORTELE
<input type="checkbox"/>	RAKINAMA RAKTU

ATITVARŲ UGNIAATSPARUMAS

ŽYMĖJIMAI	ATSPARUMAS
 	REI 60(EI 60) 60
 	EI 45 45

±0.00=117.35 LAS07

- 3.32 Esama altitudė
- 3.49 Projektuojama altitudė

ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS. GARSO IZOLIACIJA 35dB
	KITI NAUJAI PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	DEMONTUOJAMOS PERTVAROS IR KITI ELEMENTAI
	ATVERIAMOS ANGOS MŪRO SIENOJE. SA DALIES SPRENDINIAI.
	AŽŪRINĖ STOGO DANGA VIRŠ NEŠILDOMŲ PASTOGIŲ

EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	MAKS. ŽMONIŲ SK. PATALPOJE
1.	LAIPTINĖ		
2.	PASITARIMŲ KAMBARYS	208,7* m ²	20
2.1		58 m ²	
2.2		58,9 m ²	
2.3		53 m ²	
2.4		38,8 m ²	
3.	KORIDORIUS	6,8 m ²	
4.	MOTERŲ SANMAZGAS	6,08 m ²	
5.	VALYTOJŲ PAT.	2,29 m ²	
6.	VYRŲ SANMAZGAS	4,00 m ²	
7.	KORIDORIUS	9,00 m ²	

VISO: 236,87 m²

* - bendras patalpos zonų, eksplikuotų papunkčiais lentelėje žemiau, plotas

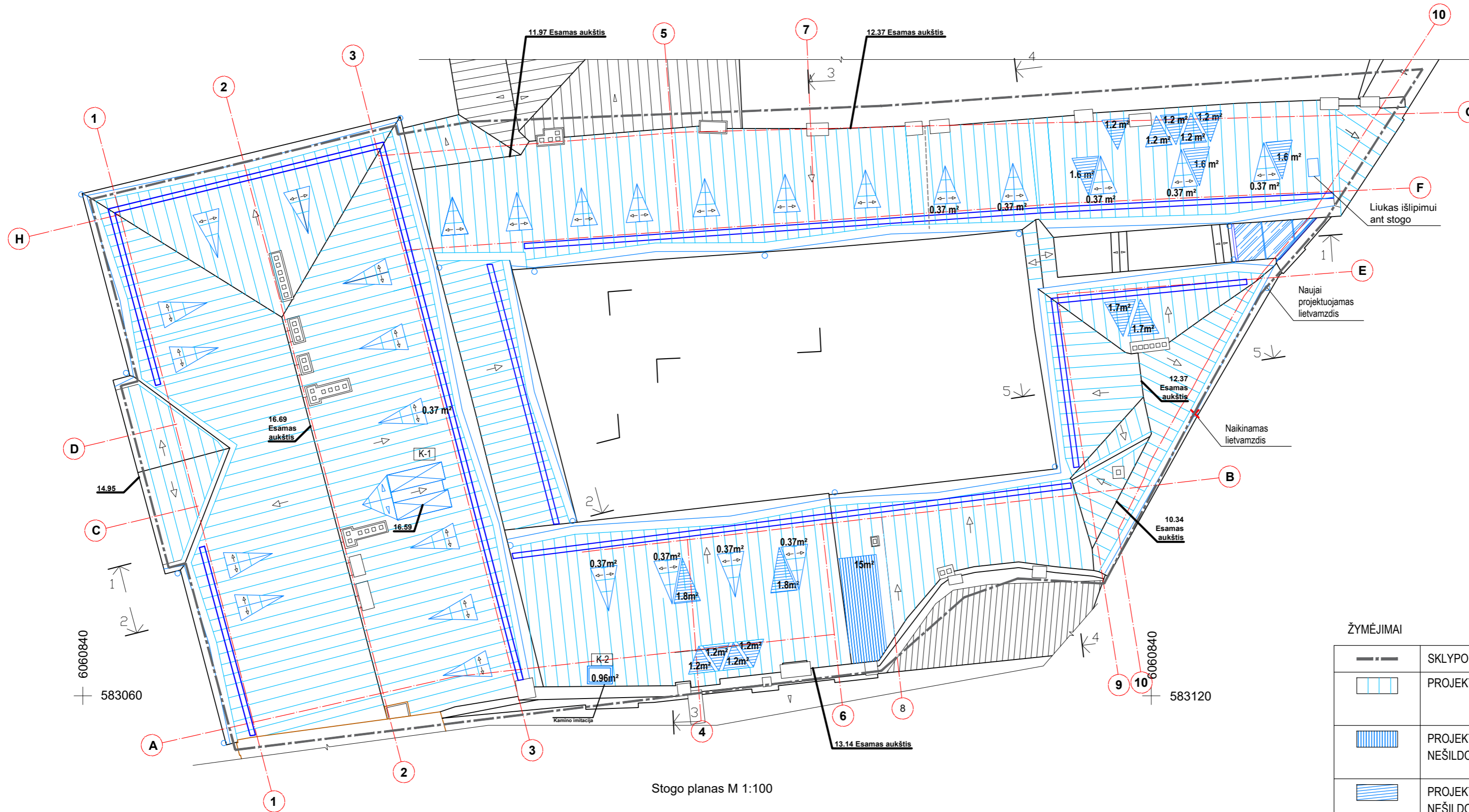
PASTABOS:

1. PASTATO AUKŠTŲ ALTITUDĖS PRELIMINARIOS, TIKSLINAMOS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
2. PATALPŲ PLOTAI MANSARDINIUSE AUKŠTUOSE PRELIMINARŪS.
3. TECHINIŲ AIKŠTELIŲ GRINDYSE PROJEKTUOJAMI VANDENS NUVEDIMO LATAKAI IR TRAPAI, ŠILDOMI ELEKTRINIAIS ŠILDYMO KABELIAIS.
4. RŪMŲ PALĖPĖS MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ DETALIZAVIMAS PATEIKIAMAS ATSKIRU BRĖŽINIU.
5. DARBO VIETŲ DĖSTYMAS SPRENDŽIAMAS IR DETALIZUOJAMAS INTERJERO PROJEKTU.

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1487	PV	R. BĖČIUS 2023 11
A710	PDV	S. MIKŠTAS 2023 11
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ 2023 11
	ARCH	D.KIRKLIUSKAITĖ 2023 11
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMŪS: 20230417-XX-TP-SA-05
		Lapas 0
		Lapas Lapų

6060880
+ 583060

6060880
+ 583120



Stogo planas M 1:100

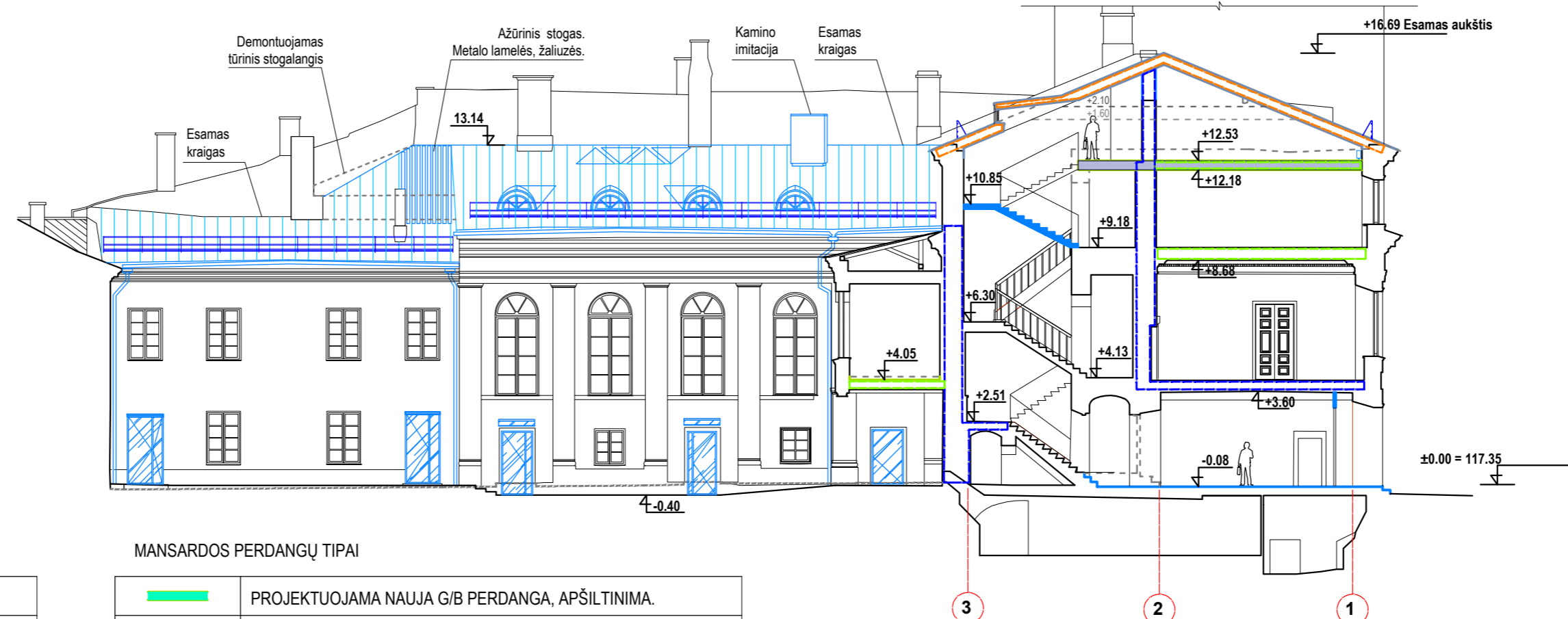
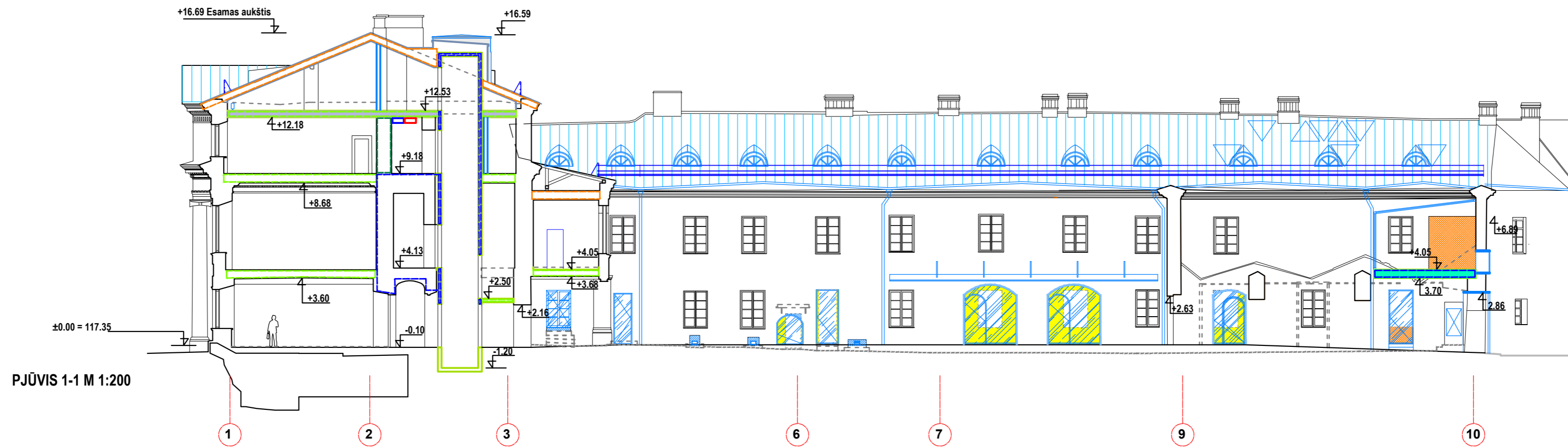
ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA
	PROJEKTUOJAMOS METALINĖS LAMELĖS - AŽŪRINĖ DANGA VIRŠ NEŠILDOMOS TECHNINĖS AIKŠTELĖS
	PROJEKTUOJAMOS METALINIS TINKLIUKAS - AŽŪRINĖ DANGA VIRŠ NEŠILDOMOS TECHNINĖS AIKŠTELĖS
	PROJEKTUOJAMI LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ BUTAFORINIAI KAMINAI
	PROJEKTUOJAMI STOGLANGIAI
	PROJEKTUOJAMA 60CM AUKŠČIO APSAUGINĖ TVORELĖ
	KITI NAUJAI PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI

PASTABOS:

- PASTATO AUKŠTŲ ALTITUDĖS PRELIMINARIOS, TIKSLINAMOS DARBO PROJEKTO / STATYBOS METU.
- PATALPŲ PLOTAI MANSARDINIUOSE AUKŠTUOSE PRELIMINARŪS.
- TECHNINIŲ AIKŠTELIŲ GRINDYSE PROJEKTUOJAMI VANDENS NUVEDIMO LATAKAI IR TRAPAI, ŠILDOMI ELEKTRINIAIS ŠILDYMO KABELIAIS.
- LIETAUS VANDENS NUVEDIMO LATAKAI IR TRAPAI, ŠILDOMI ELEKTRINIAIS ŠILDYMO KABELIAIS.

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUJ)			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLŲ PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		A1487	PV R. BĖČIUS	2023 11	Laida 0
		A710	PDV S. MIKŠTAS	2023 11	
		A2215	ARCH G. MIKŠTIENĖ	2023 11	
	ARCH D.KIRKLIUSAUKAITĖ	2023 11			
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-06	Lapas Lapų 0		



ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS.
	PROJEKTUOJAMOS MŪRINĖS, GB PERTVAROS IR KT. ELEMENTAI.
	PROJEKTUOJAMOS STOGO KONSTRUKCIJOS
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	KITI NAUJAI PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	ATVERIAMOS FASADINĖS ANGOS
	REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOS ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI BUVUSIŲ ANGŲ ATVĖRIMAS RESTAURUOJANT PRIMINĘ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI, UŽMŪRIJAMOS ANGOS RESTAURUOJANT PRIMINĘ FASADŲ STURKTŪRĄ.

MANSARDOS PERDANGŲ TIPAI

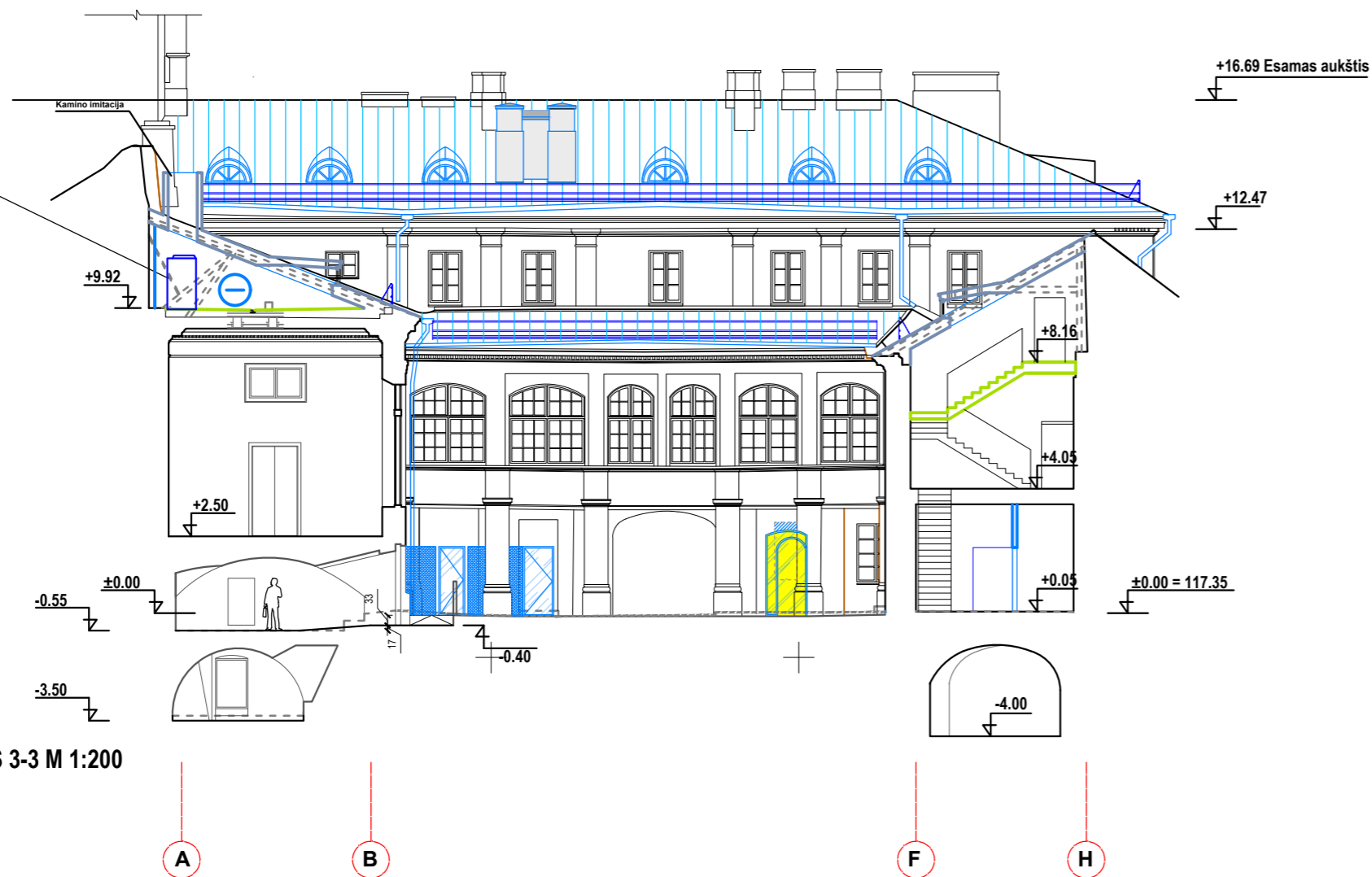
	PROJEKTUOJAMA NAUJA G/B PERDANGA, APŠILTINIMA.
	PROJEKTUOJAMA NAUJA G/B PERDANGA.
	SUTVIRTINAMA ESAMA MEDINIŲ SIJŲ PERDANGA. APŠILTINAMA
	SUTVIRTINAMA ESAMA MEDINIŲ SIJŲ PERDANGA

ATITVARŲ UGNIATSPARUMAS

ŽYMĖJIMAI	ATSPARUMAS
	REI 60(EI 60) 60
	EI 45 45
	RE 20 20
	EI 15 15

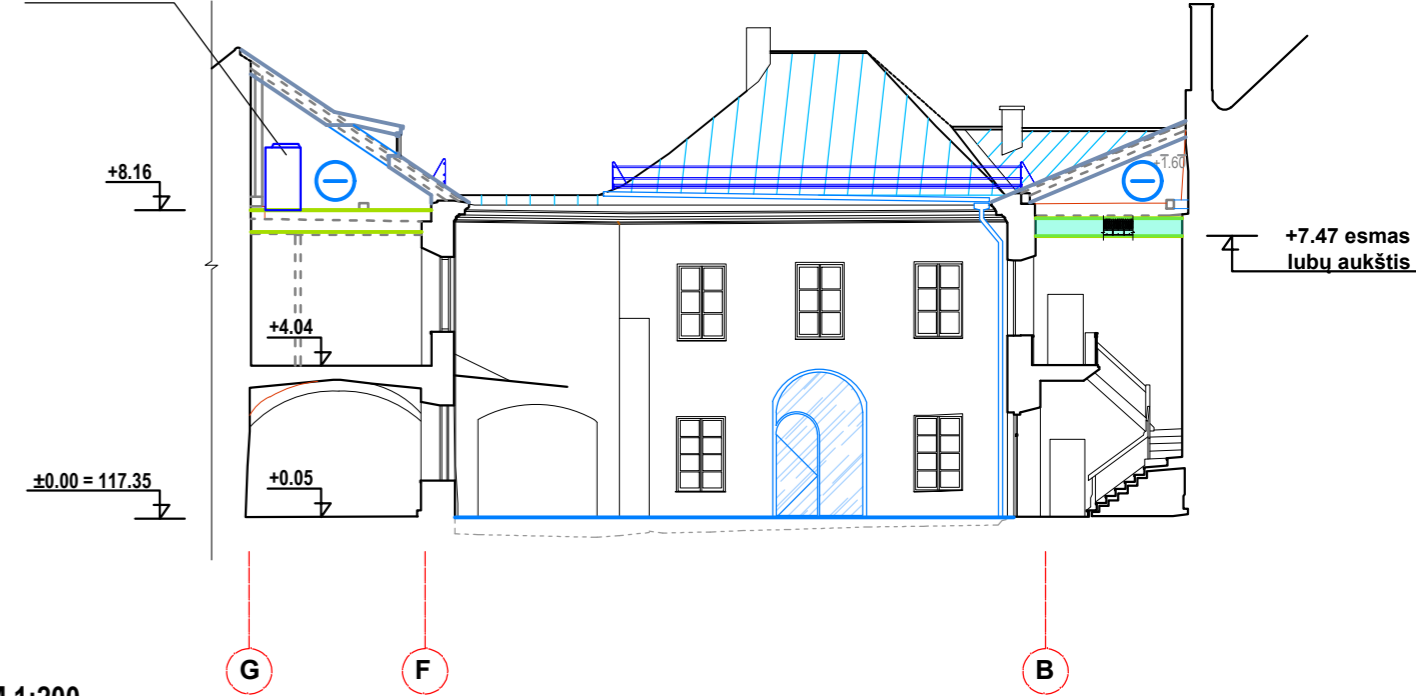
0	2024 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUJ)
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		
A1487	PV R. BĖČIUS	2024 11
A710	PDV S. MIKŠTAS	2024 11
A2215	ARCH G. MIKŠTIENĖ	2024 11
	ARCH D.KIRKLIUSKAITĖ	2024 11
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-07
		Lapas Lapų
		0
		FORMATAS A2

Šalčio mašina.
Reikalingas min. 1m
atstumas iki bet
kokiu konstrukcijų
virš mašinos.

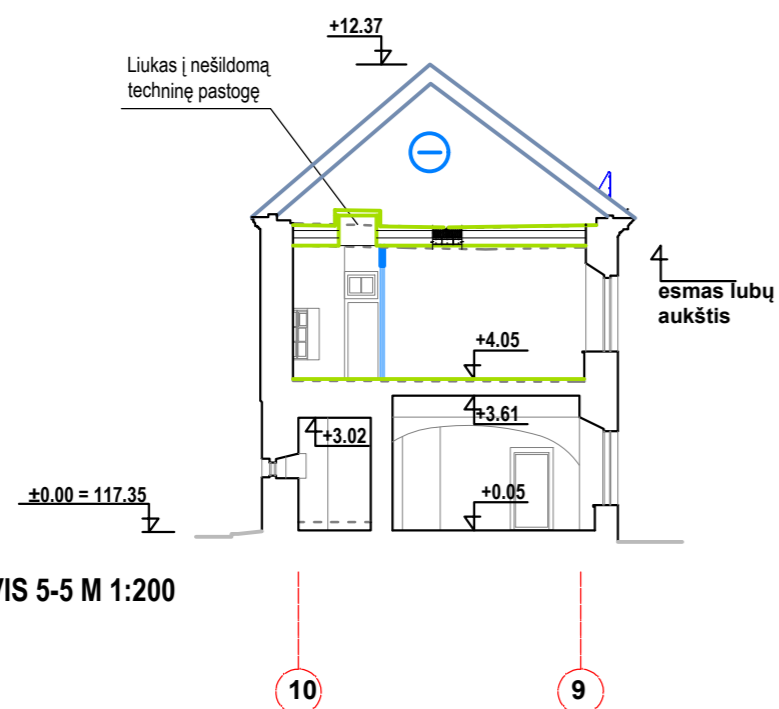


PJŪVIS 3-3 M 1:200

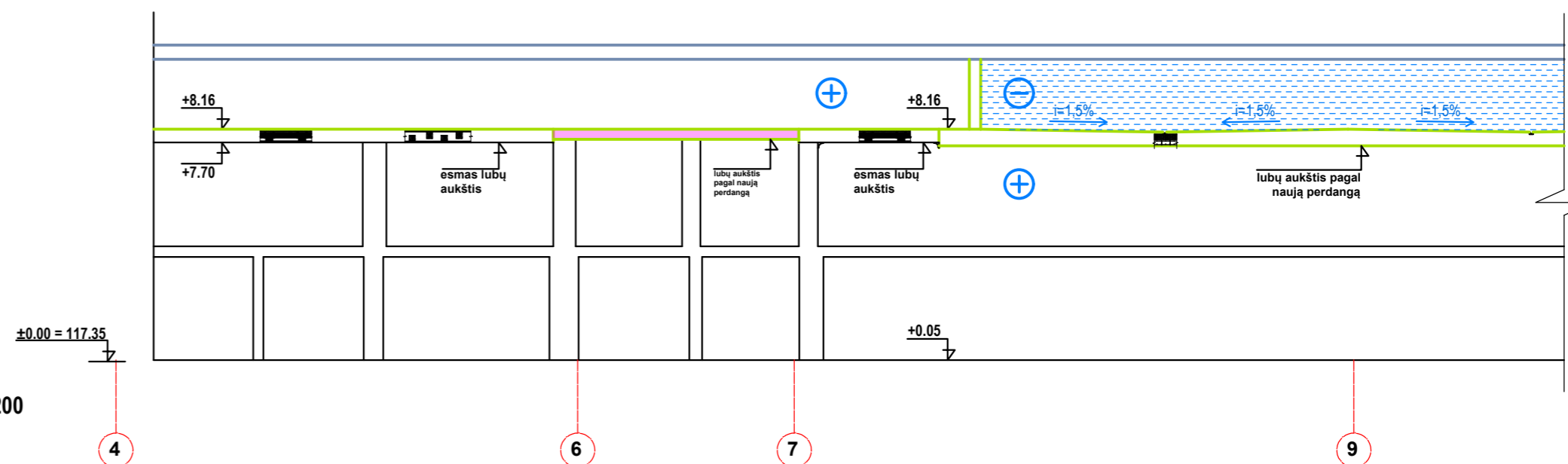
Šalčio mašina.
Reikalingas min. 1m
atstumas iki bet
kokiu konstrukcijų
virš mašinos.



PJŪVIS 4-4 M 1:200



PJŪVIS 5-5 M 1:200



PJŪVIS 6-6 M 1:200

ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTUOJAMOS GIPSOKARTONO PERTVAROS.
	PROJEKTUOJAMOS MŪRINĖS, GB PERTVAROS IR KT. ELEMENTAI.
	PROJEKTUOJAMOS STOGO KONSTRUKCIJOS
	KITI NAUJAI PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ

MANSARDOS PERDANGŲ TIPAI

	PROJEKTUOJAMA NAUJA G/B PERDANGA, APŠILTINIMA.
	PROJEKTUOJAMA NAUJA G/B PERDANGA.
	SUTVIRTINAMA ESAMA MEDINIŲ SIJŲ PERDANGA. APŠILTINAMA
	SUTVIRTINAMA ESAMA MEDINIŲ SIJŲ PERDANGA

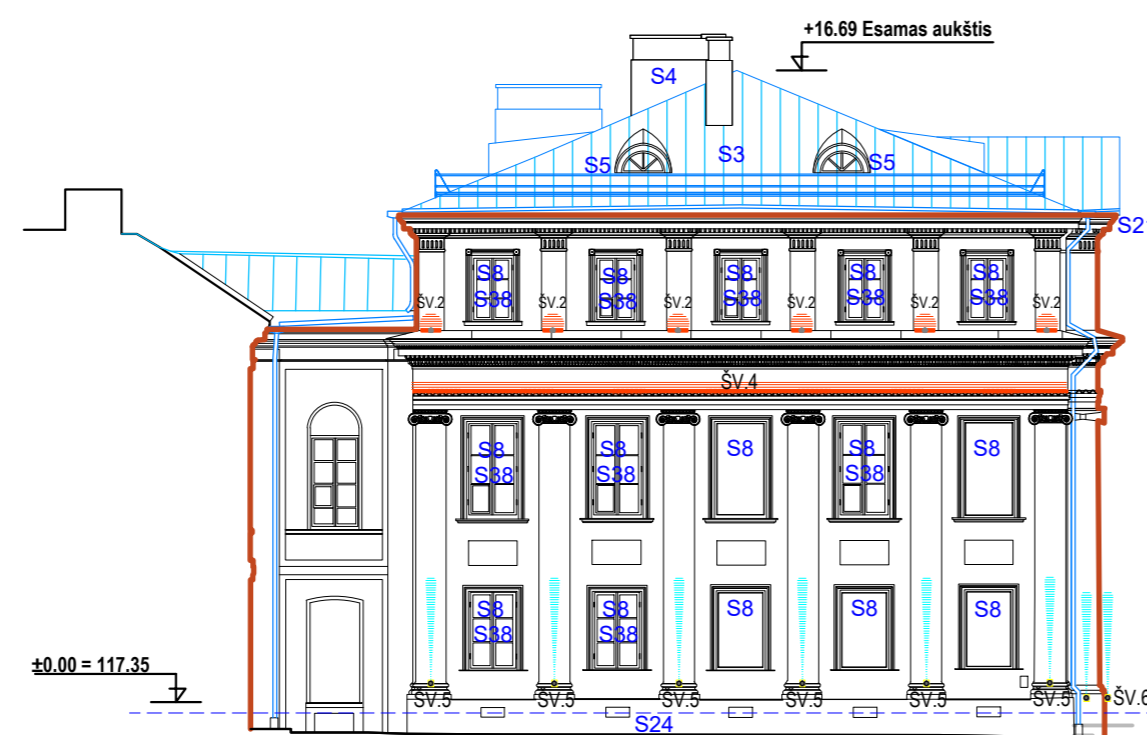
0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
MOKSLŲ PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		
A1487	PV	R. BĖČIUS
A710	PDV	S. MIKŠTAS
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ
	ARCH	D.KIRKLIAUSKAITĖ
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-08
		Laida 0
		Lapas Lapų
		FORMATAS A2

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos II aukšto VS)

- S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge,
- Š,P korpusai - 2a. su pastoge, po V,Š ir P korpusais yra rūšiai
- S2 Stogo forma -V korpuso trišlaitė, Š,P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienslaitė
- S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
- S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
- S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
- S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
- S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
- S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
- S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
- S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
- S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
- S12 Rūšio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
- S13 V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų anga su segmentine sąrama
- S14 IIa. patalpos Nr.24 niša su pusapskritė sąrama
- S15 Ia. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
- S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
- S17 V korpuso V fasadų keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampiū frontonu
- S18 V korpuso R fasado IIa. uždara galerija ir ją laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
- S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
- S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
- S21 Plytų mūro profiliuotas kamizas
- S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
- S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
- S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
- S25 Plytų mūro sienos
- S26 Rūšių plytų ir akmenų mūro sienos
- S27 V, Š ir P korpusų rūšių plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
- S28 I a. patalpų plytų mūro kryžminiai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis
- S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis
- S30 V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
- S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
- S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
- S33 Laiptų į rūsius vietas
- S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo azūriniais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
- S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais
- S36 V korpuso pagr. laiptinės IIa. glazūruotų kokių krosnis su dekoratyvine karūna
- S37 V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
- S38 Langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
- S39 II a. patalpos Nr.24 dvivėrės medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
- S40 I-II a. patalpų dvivėrės medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
- S41 II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinų durų tipas su drožyba dekoruotais sandriklais
- S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
- S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a.patalpų Nr.24,25,27-32 lubų lipdyba
- S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas



VAKARINIS (DIDŽIOSIOS G.) FASADAS



ŠIAURINIS FASADAS

ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI 60M
	PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA
	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
	STATINIO VERTINGOSIOS SAVYBĖS. SAUGOTINŲ ELEMENTŲ NUMERIAI
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI BUVUSIŲ ANGŲ ATVĒRIMAS RESTAUROJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI, UŽMŪRIJAMOS ANGOS RESTAUROJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ
	VIDUTINĖ ŽEMĖS LYGIO ALTITUDĖ 117.07

FASADŲ TIPAI

	REPREZENTACINIS (RŪMAI, GALERIJA, KOPLYČIA)
	ATKURTAS
	AUTENTIŠKAS (ŪKINIAI PASTATAI)

FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
		Linijinis šviestuvas su optikomis, L=920mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 11.5W, 3000K, 860lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	11 vnt.
		Linijinis šviestuvas su optikomis L329mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 3.9W, 3000K, 288lm, CRI80 IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	14 vnt.
		Linijinis šviestuvas su optikomis L625mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.7W, 3000K, 572lm, CRI80. IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	4 vnt.
		LED juosta su profiliu. TECHNINĖS SAVYBĖS: 6.7W/m, 3000K, 470lm/m, CRI8, IP68, IK10 Spalva: Balta.	106,50 m.
		Sieninis kraipomas šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 17.8W, 3000K, 1638lm, CRI80, IP66, IK07 Spalva: Pilka.	18 vnt.
		Linijinis šviestuvas su optikomis L611mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 25W, 3000K, 2800lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	12 vnt.
		Lubinis šviestuvas su Wall-Wash funkcija. TECHNINĖS SAVYBĖS: 3.9W, 3000K, 192lm, CRI80, IP66, IK07.	1 vnt.
		Lubinis paviršinis šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 6.2W, 3000K, 352lm, CRI80. IP65, IK06 Spalva: Pilka.	3 vnt.

FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
		Sieninis šviestuvas su plačia optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.7W, 3000K, 437lm, CRI80 IP66, IK07. Spalva: Pilka.	16 vnt.
		Sieninis šviestuvas su asimetrine optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 12W, 3000K, 1740lm, CRI80. IP66, IK08. Spalva: Pilka.	4 vnt.
		Į grindinį įleidžiamas linijinis šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.1W, 3000K, 890lm, CRI80, IP67, IK09 Spalva: Metalas.	12 vnt.
		Į grindinį įleidžiamas šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 11.7W, 3000K, 1240lm, CRI80, IP66, IK10.	10 vnt.
		Sieninis dekoratyvinis šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 4.2W, 2700K Spalva: Juoda / ruda / žalia	4 vnt.
		Sieninis šviestuvas šviečiantis aukštyn ir žemyn. TECHNINĖS SAVYBĖS: 2x6W, 3000K, 704lm, CRI80, IP65, IK06.	6 vnt.
		Laisvai pastatomas pakraunamas šviestuvas, tinkamas naudoti lauko sąlygomis TECHNINĖS SAVYBĖS: 2.2W, 230lm,3000K, CRI80, IP65. Spalva: balta šampaninė.	8 vnt.
		Gobo prožektorius su rėmelio optika, bei keičiamomis skaidrėmis. TECHNINĖS SAVYBĖS: 63.3W, 3000K, 8050lm, CRI80 IP66, IK07 Spalva: Pilka	1 vnt.

PASTABOS:

1. PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
2. STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
3. FASADINIAI ŠVIESTUVAI NAUDOJAMI, TOKIE KAIP PATEIKTI BRĖŽINYJE ARBA ANALOGIŠKI.
4. FASADŲ APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
5. AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAUROJIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
6. AUTENTIŠKŲ KAMINIŲ RESTAUROJIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.

0	2024 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
		VAKARINIS IR ŠIAURINIS FASADAI M1:200
		DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-09
		Lapas Lapų 0
LT	UAB "D36"	FORMATAS A2

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos II aukšto VS)

- S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge,
- Š,P korpusai - 2a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai
- S2 Stogo forma - V korpuso trišlaitė, Š,P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienišlaitė
- S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
- S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
- S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
- S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
- S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
- S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
- S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
- S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
- S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
- S12 Rūšio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
- S13 V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų anga su segmentine sąrama
- S14 IIa. patalpos Nr.24 niša su pusapskrite sąrama
- S15 Ila. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
- S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
- S17 V korpuso V fasadų keturių jonėninio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampi frontonu
- S18 V korpuso R fasado IIa. uždara galerija ir ja laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
- S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
- S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
- S21 Plytų mūro profiliuotas kamizas
- S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
- S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
- S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
- S25 Plytų mūro sienos
- S26 Rūšių plytų ir akmenų mūro sienos
- S27 V, Š ir P korpusų rūšių plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
- S28 I a. patalpų plytų mūro kryžiniai ir cilindriniai skliautai su liunetėmis
- S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liunetėmis
- S30 V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
- S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
- S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
- S33 Laiptų į rūšius vietas
- S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaltinio metalo azūriniais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
- S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais
- S36 V korpuso pagr. laiptinės IIa. glazūruotų kokių krosnis su dekoratyvine karūna
- S37 V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
- S38 Langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
- S39 II a. patalpos Nr.24 divivėris medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
- S40 I-II a. patalpų divivėris medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
- S41 II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinų durų tipas su drožyba dekoruotais sandriklais
- S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
- S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a.patalpų Nr.24,25,27-32 lubų lipdyba
- S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas

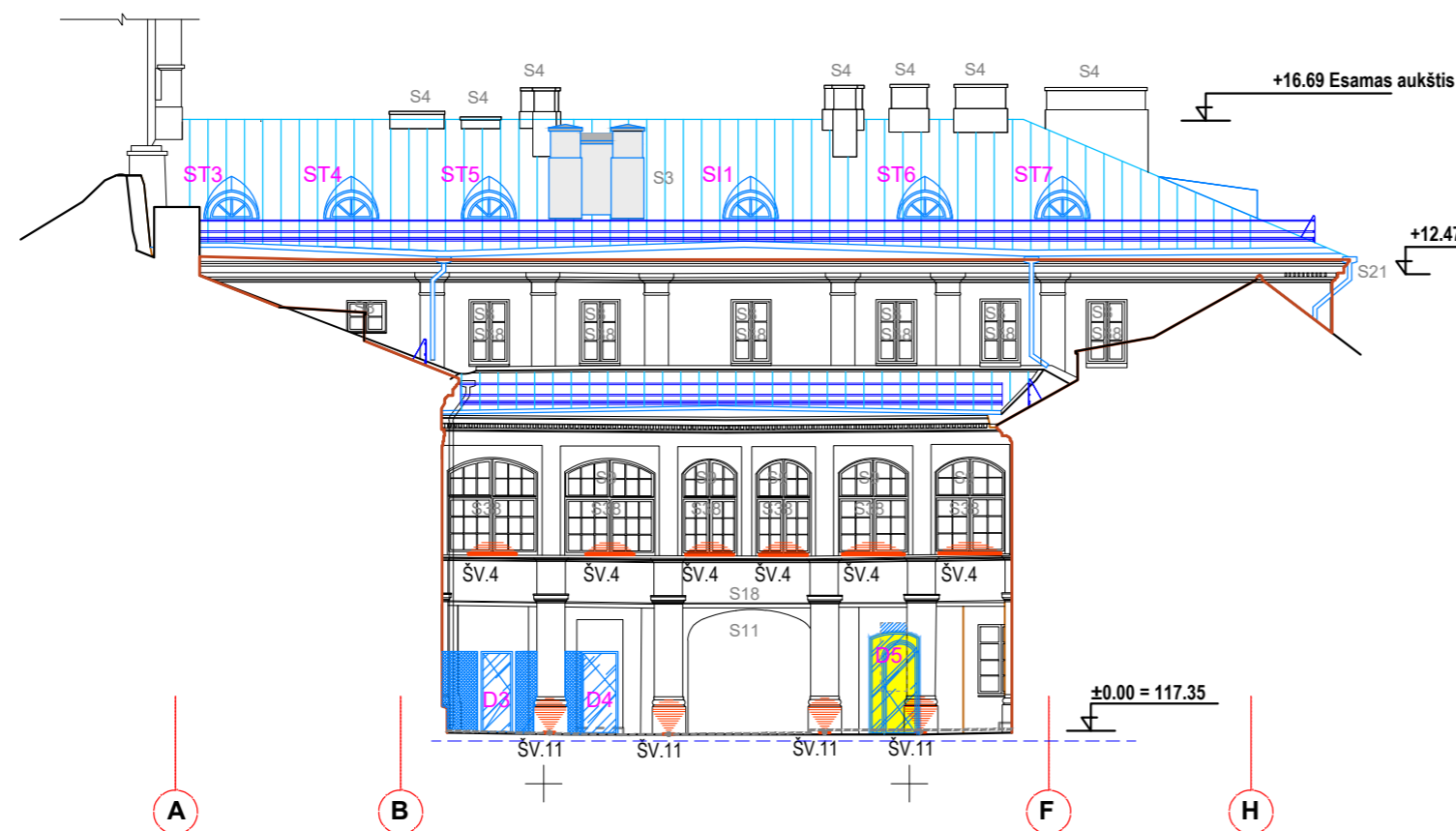
ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA 40m
	PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA
	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
	STATINIO VERTINGOSIOS SAVYBĖS. SAUGOTINŲ ELEMENTŲ NUMERIAI
	ATVERIAMOS FASADINĖS ANGOS
	ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOJE
	PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS
	VENTILIACIJOS ANGOS STOGO DANGOJE. DENGIAMOS METALINIŲ TINKLELIŲ IR SKARDINĖMIS ŽALIUZĖMIS
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI BUVUSIŲ ANGŲ ATVĖRIMAS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI, UŽMŪRIJAMOS ANGOS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	VIDUTINĖ ŽEMĖS LYGIO ALTITUDĖ 117.07

FASADŲ TIPAI

	REPREZENTACINIS (RŪMAI, GALERIJA, KOPLYČIA)
	ATKURTAS
	AUTENTIŠKAS (ŪKINIAI PASTATAI)

FASADAS TARP AŠIŲ B IR F



16.69 Esamas aukštis



FASADAS TARP AŠIŲ 1 IR 10

FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
	ŠV.1	Linijinis šviestuvas su optikomis, L=920mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 11.5W, 3000K, 860lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	11 vnt.
	ŠV.2	Linijinis šviestuvas su optikomis L329mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 3.9W, 3000K, 288lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	14 vnt.
	ŠV.3	Linijinis šviestuvas su optikomis L625mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.7W, 3000K, 572lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	4 vnt.
	ŠV.4	LED juosta su profiliu. TECHNINĖS SAVYBĖS: 6.7W/m, 3000K, 470lm/m, CRI8, IP68, IK10 Spalva: Balta.	106,50 m.
	ŠV.5	Sieninis kraipomas šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 17.8W, 3000K, 1638lm, CRI80, IP66, IK07 Spalva: Pilka.	18 vnt.
	ŠV.6	Linijinis šviestuvas su optikomis L611mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 25W, 3000K, 2800lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	12 vnt.
	ŠV.7	Lubinis šviestuvas su Wall-Wash funkcija. TECHNINĖS SAVYBĖS: 3.9W, 3000K, 192lm, CRI80, IP66, IK07.	2 vnt.
	ŠV.8	Lubinis paviršinis šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 6.2W, 3000K, 352lm, CRI80, IP65, IK06 Spalva: Pilka.	3 vnt.
	ŠV.9	Sieninis šviestuvas su plačia optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.7W, 3000K, 437lm, CRI80 IP66, IK07. Spalva: Pilka.	16 vnt.

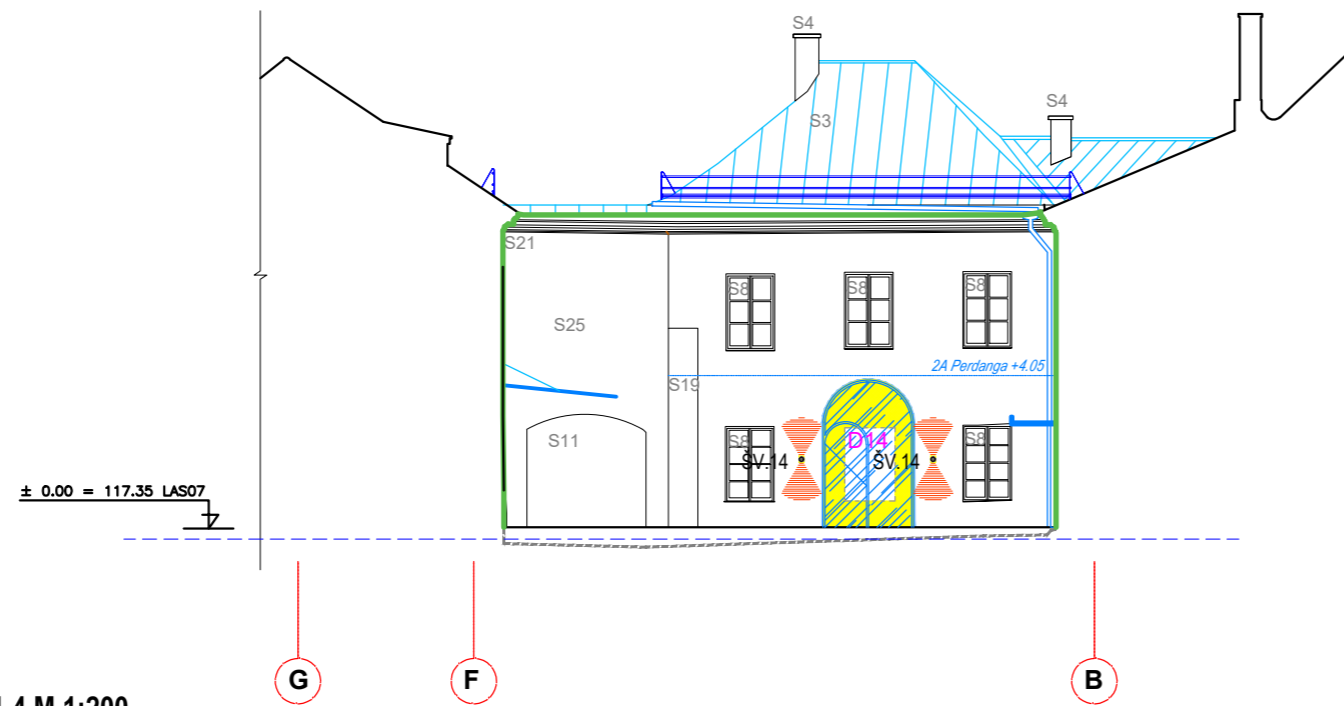
FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
	ŠV.10	Sieninis šviestuvas su asimetrine optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 12W, 3000K, 1740lm, CRI80, IP66, IK08. Spalva: Pilka.	4 vnt.
	ŠV.11	[grindinį] leidžiamas linijinis šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.1W, 3000K, 890lm, CRI80, IP67, IK09 Spalva: Metalas.	12 vnt.
	ŠV.12	[grindinį] leidžiamas šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 11.7W, 3000K, 1240lm, CRI80, IP66, IK10.	10 vnt.
	ŠV.13	Sieninis dekoratyvinis šviestuvas. TECHNINĖS SAVYBĖS: 4.2W, 2700K Spalva: Juoda / ruda / žalia	4 vnt.
	ŠV.14	Sieninis šviestuvas šviečiantis aukštyn ir žemyn. TECHNINĖS SAVYBĖS: 2x6W, 3000K, 704lm, CRI80, IP65, IK06.	6 vnt.
	ŠV.15	Laisvai pastatomas pakraunamas šviestuvas, tinkamas naudoti lauko sąlygomis TECHNINĖS SAVYBĖS: 2.2W, 230lm, 3000K, CRI80, IP65. Spalva: balta šampaninė.	8 vnt.
	ŠV.16	Gobo prožektorius su rėmelio optika, bei keičiamomis skaidrėmis. TECHNINĖS SAVYBĖS: 63.3W, 3000K, 8050lm, CRI80 IP66, IK07 Spalva: Pilka	1 vnt.
	ŠV.17	-Šviestivas lango angokraščiai apšviesti	4 vnt.
	ŠV.18	Išvedamas laidas įėjimo apšvietimui. Šviestivas parenkamas DP etape	5 vnt.

PASTABOS:

- PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
- STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
- FASADINIAI ŠVIESTUVAI NAUDOJAMI, TOKIE KAIP PATEIKTI BRĖŽINYJE ARBA ANALOGIŠKI.
- FASADŲ APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ KAMINIŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.

0	2024 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
		FASADAI TARP AŠIŲ B-F; 1-10 M1:200
		DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-10
		Lapas Lapų 0
LT	UAB "D36"	FORMATAS A2

PJŪVIS 4-4 M 1:200



ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA 35m
	PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA
	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
	S8
	STATINIO VERTINGOSIOS SAVYBĖS. SAUGOTINŲ ELEMENTŲ NUMERIAI
	ATVERIAMOS FASADINĖS ANGOS
	ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOJE
	PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS
	VENTILIACIJOS ANGOS STOGO DANGOJE. DENGIAMOS METALINIŲ TINKLELIŲ IR SKARDINĖMIS ŽALIUZĖMIS
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI BUVUSIŲ ANGŲ ATVĖRIMAS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI, UŽMŪRIJAMOS ANGOS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	VIDUTINĖ ŽEMĖS LYGIO ALTITUDĖ 117.07

FASADŲ TIPAI

	REPREZENTACINIS (RŪMAI, GALERIJA, KOPLYČIA)
	ATKURTAS
	AUTENTIŠKAS (ŪKINIAI PASTATAI)

Vertingųjų savybių sąrašas (mėlynai pažymėtos II aukšto VS)

S1 Tūris - uždaras, netaisyklingo stačiakampio plano su vidiniu kiemu, V korpusas - 3a. su pastoge,
 Š,P korpusai - 2a. su pastoge, po V, Š ir P korpusais yra rūšiai
 S2 Stogo forma -V korpuso trišlaitė, Š,P korpusų ir V korpuso R fasado terasos - vienslaidė
 S3 Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų tipas
 S4 Stogo elementai - plytų mūro dūmtraukiai
 S5 V korpuso pusapskriti tūriniai stoglangiai
 S6 Išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas
 S7 V korpuso V ir R fasadų įvažos su pusapskritėmis sąramomis
 S8 V korpuso fasadų, Š korpuso P fasado, P korpuso Š fasado ir R korpuso V fasado stačiakampės langų ir durų angos
 S9 V korpuso R fasado galerijos langų angos su segmentinėmis sąramomis
 S10 P korpuso Š fasado II a. langų angos su pusapskritėmis sąramomis
 S11 Įvažos Š ir P pusių nišos su pusapskritėmis sąramomis
 S12 Rūšio patalpų angos ir nišos su segmentinėmis bei pusapskritėmis sąramomis
 S13 V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų angos su pusapskritėmis sąramomis ir V korpuso ŠR laiptinės IIa. durų anga su segmentine sąrama
 S14 IIa. patalpos Nr.24 niša su pusapskrite sąrama
 S15 I a. patalpos Nr.18 ir II a. patalpos Nr.33 nišos su segmentinėmis sąramomis
 S16 V korpuso architektūrinio sprendimo visuma
 S17 V korpuso V fasadų keturių jonėnio orderio kolonų portikas su II - IIIa skiriančiu antablementu ir trikampiū frontonu
 S18 V korpuso R fasado IIa. uždara galerija ir ja laikantys keturi stačiakampio skerspjūvio plytų mūro stulpai
 S19 R korpuso V fasado plytų mūro kontraforsas
 S20 Š ir R korpusus jungiančios dvi tinkuoto plytų mūro konstruktyvinės arkos
 S21 Plytų mūro profiliuotas kamizas
 S22 P korpuso Š fasado V pusės antablementą rėminantys plytų mūro piliastrai
 S23 P korpuso Š fasado V pusės plytų mūro juosta po II a. langais
 S24 Pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu
 S25 Plytų mūro sienos
 S26 Rūšių plytų ir akmenų mūro sienos
 S27 V, Š ir P korpusų rūšių plytų ir akmenų mūro cilindriniai skliautai
 S28 I a. patalpų plytų mūro kryžiniai ir cilindriniai skliautai su liūnetėmis
 S29 Įvažos plytų mūro cilindrinis skliautas su liūnetėmis
 S30 V korpuso R fasado galerijos plytų mūro ant metalinių sijų skliautai vad. akermano
 S31 V korpuso rūšio patalpos Nr.5 ir I a. patalpų Nr.21-23 mūro konstruktyvinės arkos
 S32 R fasado plytų mūro pleištinės, segmentinės ir pusapskritės sąramos
 S33 Laiptų į rūšius vietas
 S34 V korpuso pagrindinės laiptinės mediniai laiptai su kaitinio metalo azūriniais turėklais ir mediniu porankiu II -III aukštuose
 S35 P korpuso R laiptinės ir V korpuso ŠR laiptinės II -III a. mediniai laiptai su medinių baliustrų turėklais ir mediniais porankiais
 S36 V korpuso pagr. laiptinės IIa. glazūruotų kokių krosnis su dekoratyvine karūna
 S37 V fasado dvivėriai įsprūdiniai mediniai vartai
 S38 Langų medinės konstrukcijos, skaidymo ir uždarymo mechanizmų tipai
 S39 II a. patalpos Nr.24 dvivėris medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
 S40 I-II a. patalpų dvivėris medinės įsprūdinės ir medinės įsprūdinės durys su įstiklinta viršutinįja dalimi
 S41 II a. patalpų vienvėrių medinių įsprūdinių durų tipas su drožyba dekoruotais sandriškais
 S42 II a. patalpos Nr.26 durų angokraščių mediniai įsprūdiniai skydai
 S43 V korpuso pagrindinės laiptinės ir II a.patalpų Nr.24,25,27-32 lubų lipdyba
 S44 II a. patalpos Nr.25 lubų lipdybos polichrominio dekoru fragmentas

Šv. Kazimiero g. alt. +116.90

FASADAS M 1:200

FASADAS TARP AŠIŲ 1 IR 10

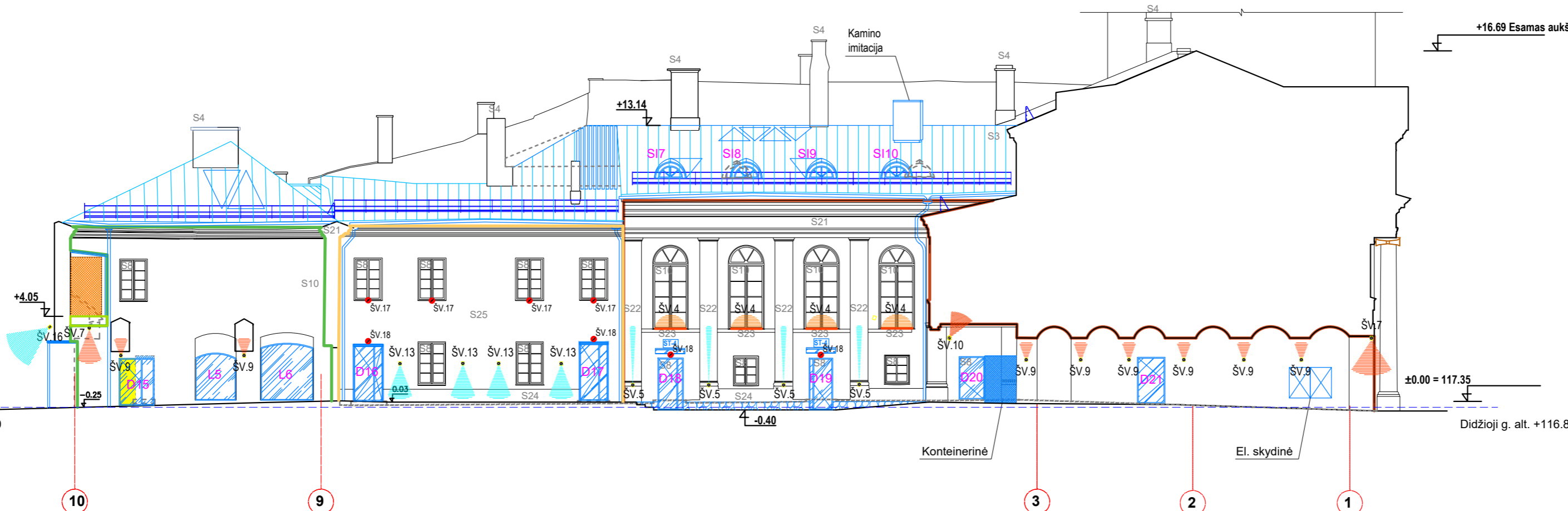


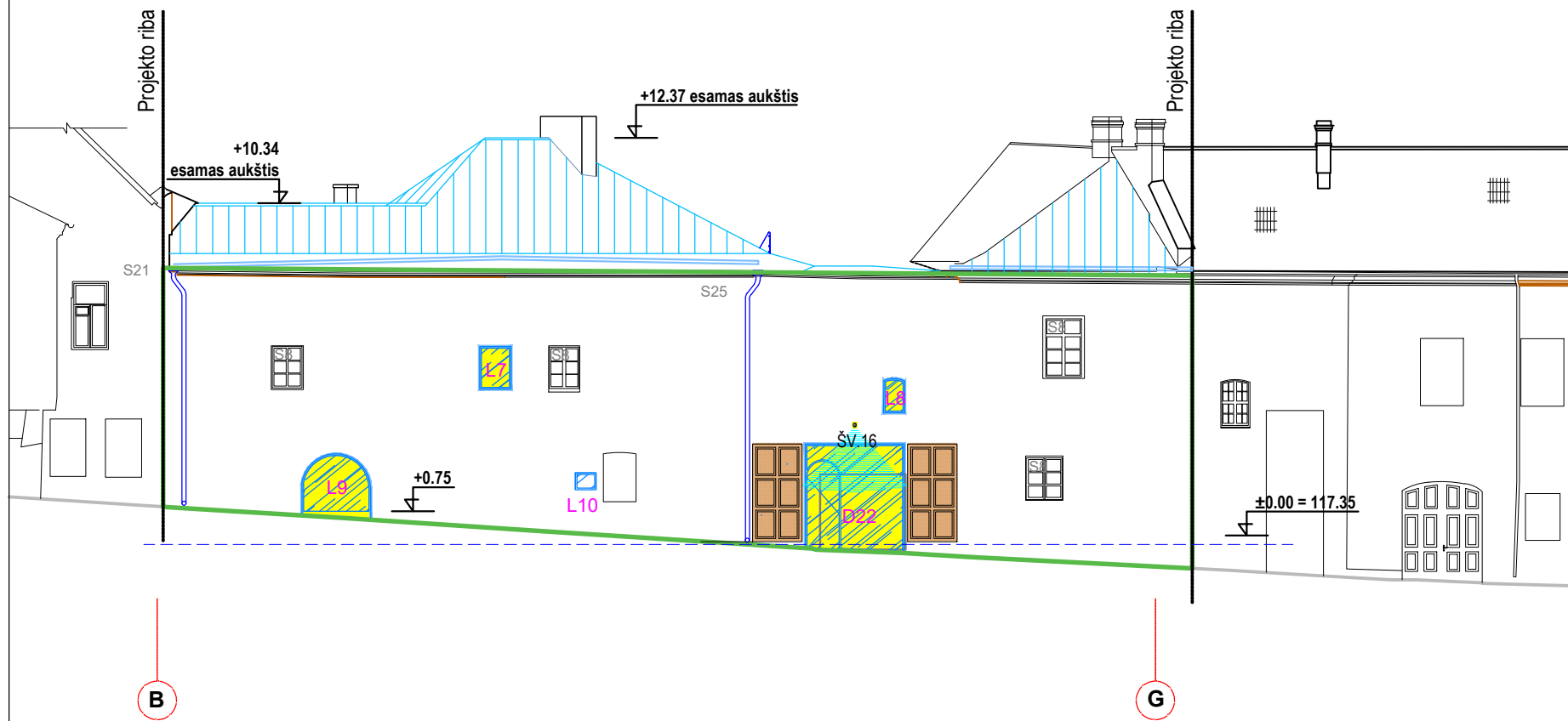
FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
	Šv.1	Linijinis šviestuvai su optikomis, L=920mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 11.5W, 3000K, 860lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	11 vnt.
	Šv.2	Linijinis šviestuvai su optikomis L329mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 3.9W, 3000K, 288lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	14 vnt.
	Šv.3	Linijinis šviestuvai su optikomis L625mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.7W, 3000K, 572lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	4 vnt.
	Šv.4	LED juosta su profiliu. TECHNINĖS SAVYBĖS: 6.7W/m, 3000K, 470lm/m, CRI8, IP68, IK10 Spalva: Balta.	106,50 m.
	Šv.5	Sieninis kraipomas šviestuvai. TECHNINĖS SAVYBĖS: 17.8W, 3000K, 1638lm, CRI80, IP66, IK07 Spalva: Pilka.	18 vnt.
	Šv.6	Linijinis šviestuvai su optikomis L611mm. TECHNINĖS SAVYBĖS: 25W, 3000K, 2800lm, CRI80, IP66, IK06. Spalva: Baltas korpusas	12 vnt.
	Šv.7	Lubinis šviestuvai su Wall-Wash funkcija. TECHNINĖS SAVYBĖS: 3.9W, 3000K, 192lm, CRI80, IP66, IK07.	2 vnt.
	Šv.8	Lubinis paviršinis šviestuvai. TECHNINĖS SAVYBĖS: 6.2W, 3000K, 352lm, CRI80, IP65, IK06 Spalva: Pilka.	3 vnt.
	Šv.9	Sieninis šviestuvai su plačia optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.7W, 3000K, 437lm, CRI80 IP66, IK07. Spalva: Pilka.	16 vnt.

FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
	Šv.10	Sieninis šviestuvai su asimetrine optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 12W, 3000K, 1740lm, CRI80, IP66, IK08. Spalva: Pilka.	4 vnt.
	Šv.11	[grindinį]leidžiamas linijinis šviestuvai. TECHNINĖS SAVYBĖS: 7.1W, 3000K, 890lm, CRI80, IP67, IK09 Spalva: Metalu.	12 vnt.
	Šv.12	[grindinį]leidžiamas šviestuvai. TECHNINĖS SAVYBĖS: 11.7W, 3000K, 1240lm, CRI80, IP66, IK10.	10 vnt.
	Šv.13	Sieninis dekoratyvinis šviestuvai. TECHNINĖS SAVYBĖS: 4.2W, 2700K Spalva: Juoda / ruda / žalia	4 vnt.
	Šv.14	Sieninis šviestuvai šviečiantis aukštyn ir žemyn. TECHNINĖS SAVYBĖS: 2x6W, 3000K, 704lm, CRI80, IP65, IK06.	6 vnt.
	Šv.15	Laisvai pastatomas pakraunamas šviestuvai, tinkamas naudoti lauko sąlygomis TECHNINĖS SAVYBĖS: 2.2W, 230lm,3000K, CRI80, IP65. Spalva: balta šampaninė.	8 vnt.
	Šv.16	Gobo prožektorius su rėmelio optika, bei keičiamomis skaidrėmis. TECHNINĖS SAVYBĖS: 63.3W, 3000K, 8050lm, CRI80 IP66, IK07 Spalva: Pilka	1 vnt.
	Šv.17	-Šviestivas lango angokraščiai apšviesti	4 vnt.
	Šv.18	Išvedamas laidas įėjimo apšvietimui. Šviestivas parenkamas DP etape	5 vnt.

PASTABOS:

- PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
- STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
- FASADINIAI ŠVIESTUVAI NAUDOJAMI, TOKIE KAIP PATEIKTI BRĖŽINYJE ARBA ANALOGIŠKI.
- FASADŲ APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ KAMINIŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.

0	2024 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	FORA	
A1487	PV	R. BĖČIUS 2024 11
A710	PDV	S. MIKŠTAS 2024 11
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ 2024 11
	ARCH	D.KIRKLIUSKAITĖ 2024 11
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-11
		Lapas Lapų 0
		FORMATAS A2



KAZIMIERO GATVĖS FASADAS M 1:200

ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA 16m
	ANGOKRAŠTIS APTAISOMAS NERUDYJANČIO PLIENO LAKŠTAIS
	PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA - VALCUOTA SKARDA
ŠV.1	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
S8	STATINIO VERTINGOSIOS SAVYBĖS. SAUGOTINŲ ELEMENTŲ NUMERIAI
	ATVERIAMOS FASADINĖS ANGOS
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI BUVUSIŲ ANGŲ ATVĒRIMAS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI, UŽMŪRIJAMOS ANGOS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	VIDUTINĖ ŽEMĖS LYGIO ALTITUDĖ 117.07
	MEDINĖS VARTŲ VARČIOS

FASADŲ TIPAI

	REPREZENTACINIS (RŪMAI, GALERIJA, KOPLYČIA)
	ATKURTAS
	AUTENTIŠKAS (ŪKINIAI PASTATAI)

PASTABOS:

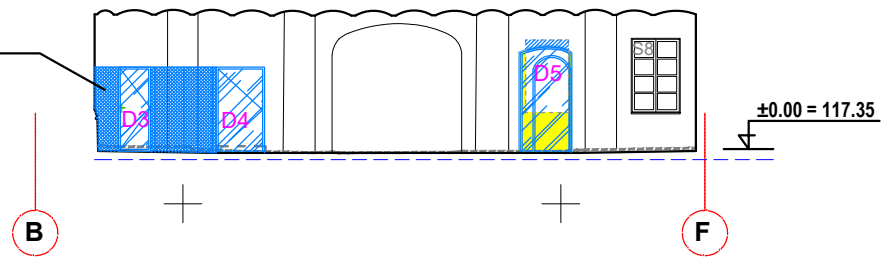
- PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
- STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
- FASADINIAI ŠVIESTUVAI NAUDOJAMI, TOKIE KAIP PATEIKTI BRĖŽINYJE ARBA ANALOGIŠKI.
- FASADŲ APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ KAMINIŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.

0	2024 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1487	PV	R. BĖČIUS
A710	PDV	S. MIKŠTAS
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ
	ARCH	D.KIRKLIUSKAITĖ
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-12

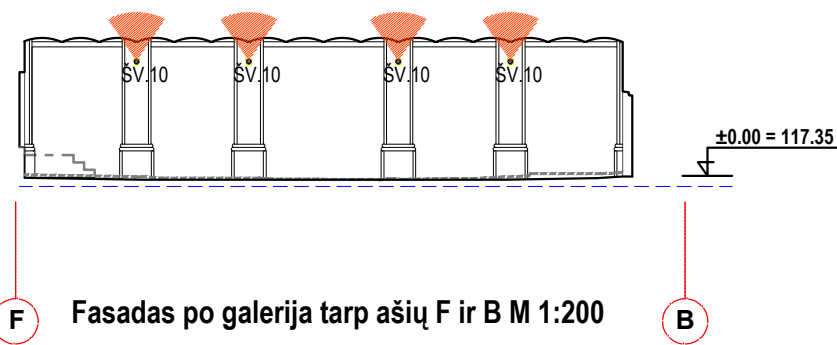
FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
	ŠV.16	Gobo prožektorius su rėmelio optika, bei keičiamomis skaidrėmis. TECHNINĖS SAVYBĖS: 63.3W, 3000K, 8050lm, CRI80 IP66, IK07 Spalva: Pilka	1 vnt.

Laida	0
Lapas	Lapų

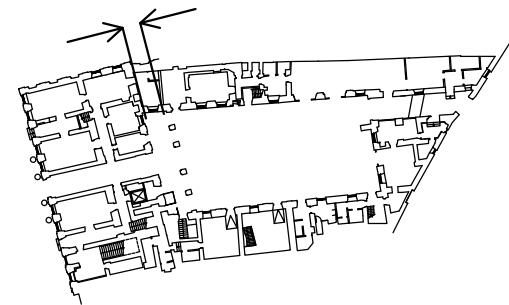
Butinių konteinerių užtvėrimas detalizuojama atskiru brėžiniu



Fasadas po galerija tarp ašių B ir F M 1:200



Fasadas po galerija tarp ašių F ir B M 1:200



VIETA PIRMO AUKŠTO PLANE

ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA
	ANGOKRAŠTIS APTAISOMAS NERUDYJANČIO PLIENO LAKŠTAIS
S8	STATINIO VERTINGOSIOS SAVYBĖS. SAUGOTINŲ ELEMENTŲ NUMERIAI
	ATVERIAMOS FASADINĖS ANGOS
	REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOS ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI BUVUSIŲ ANGŲ ATVĒRIMAS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.
	TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI, UŽMŪRIJAMOS ANGOS RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ.

FASADŲ TIPAS - REPREZENTACINIS (RŪMAI, GALERIJA, KOPLYČIA)


FOTO	ŽYMUO	APRAŠYMAS	KIEKIS (VISO)
		Sieninis šviestuvas su asimetrine optika. TECHNINĖS SAVYBĖS: 12W, 3000K, 1740lm, CRI80. IP66, IK08. Spalva: Pilka.	4 vnt.

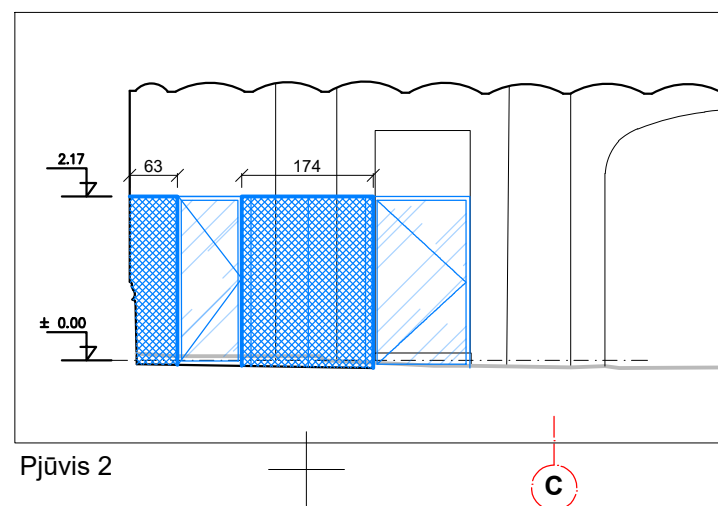
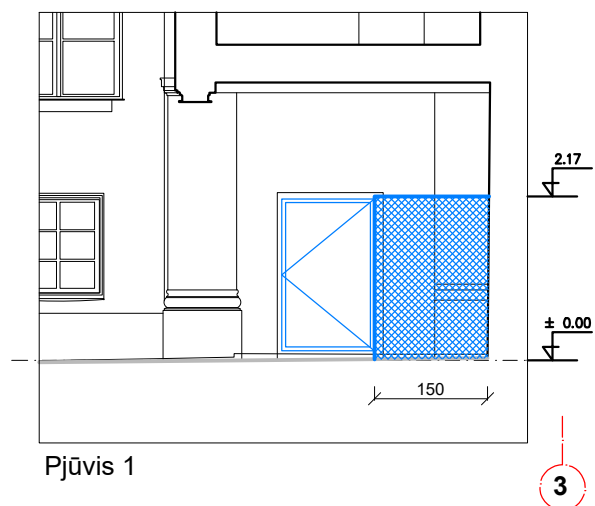
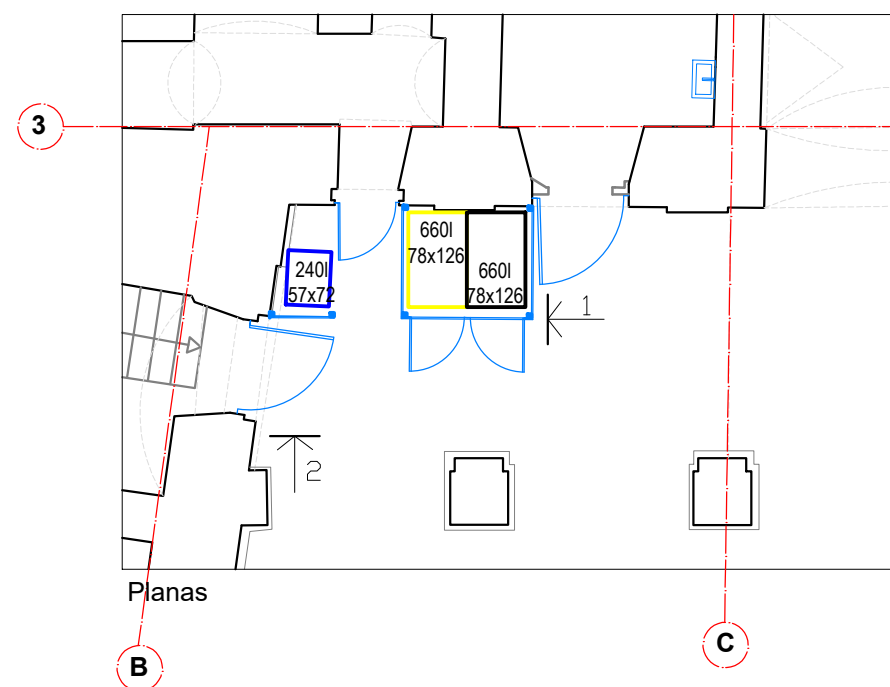
0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
		A1487	PV R. BĖČIUS	2023 11	FASADAI PO GALERIJA TARP AŠIŲ F-B; 10-1 M1:200	Laida 0
		A710	PDV S. MIKŠTAS	2023 11		
		A2215	ARCH G. MIKŠTIENĖ	2023 11		
	ARCH D.KIRKLIUSKAITĖ	2023 11				
LT	UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMUO:	20230417-XX-TP-SA-13	Lapas	Lapų	


ATLIEKŲ SURINKIMO KONTEINERIS

	660L MIŠRIOMS ATLIEKOMS. 78X126CM	1
	660L PLASTIKO IR POPIERIAUS ATLIEKOMS 78X126CM	1
	240L STIKLO ATLIEKOMS. 57X72CM	1

ŽYMĖJIMAI

	KIRSTAI TEMPTAS PLIENINIS TINKLAS, DAŽYTAS MILTELINIŲ BŪDU SPALVA RAL..... TINKLO SEGMENTAI TVIRTINAMI PASLĖPTU BŪDU
---	--



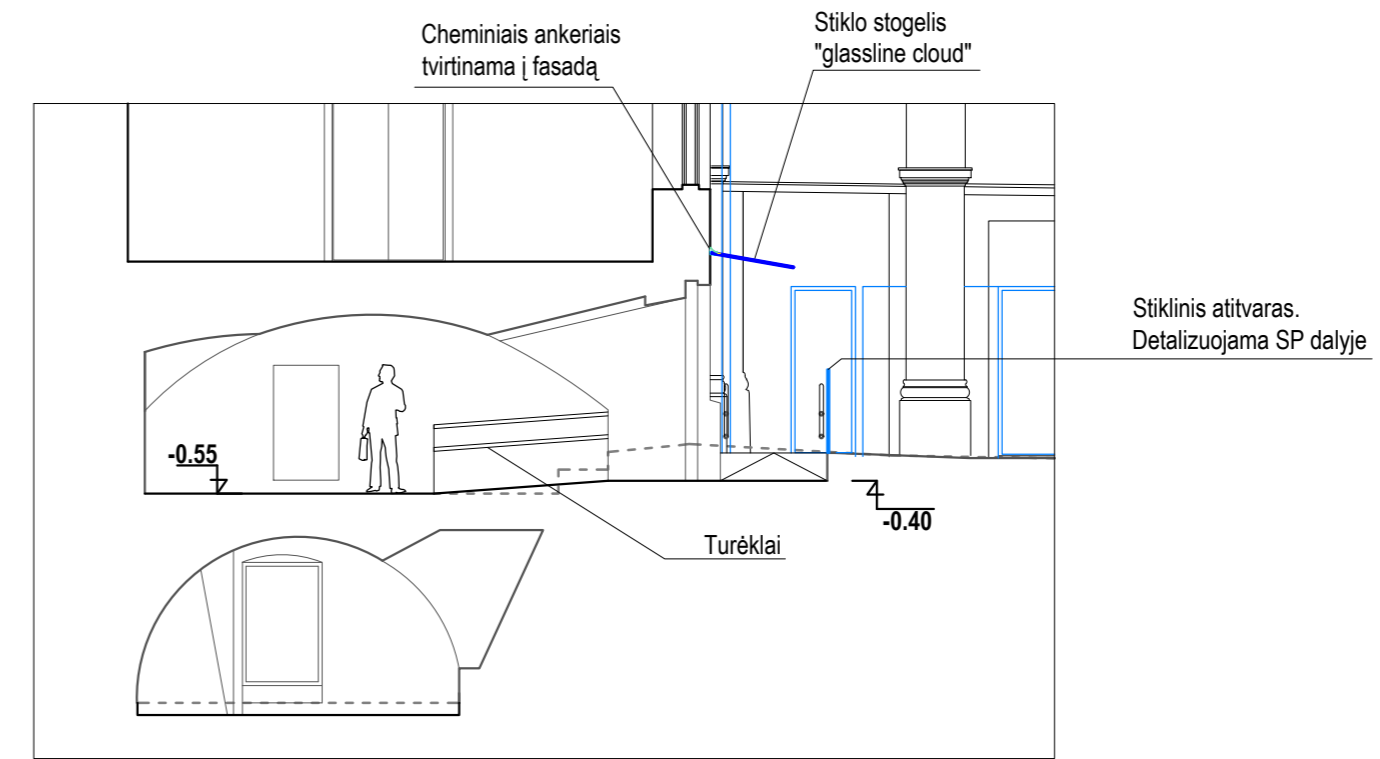
0	2023-08	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		OBJEKTAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE.	
		REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1487	PV	R. BĖČIUS	2023 11
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2023 11
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ	2023 11
	ARCH	D.KIRKLIAUSKAITĖ	2023 11
Kalbos trump. LT	STATYTOJAS:	UAB "D36"	
		20230417-XX-TP-SA-14	
		Lapas	Lapų



FASADO FRAGMENTAS

6

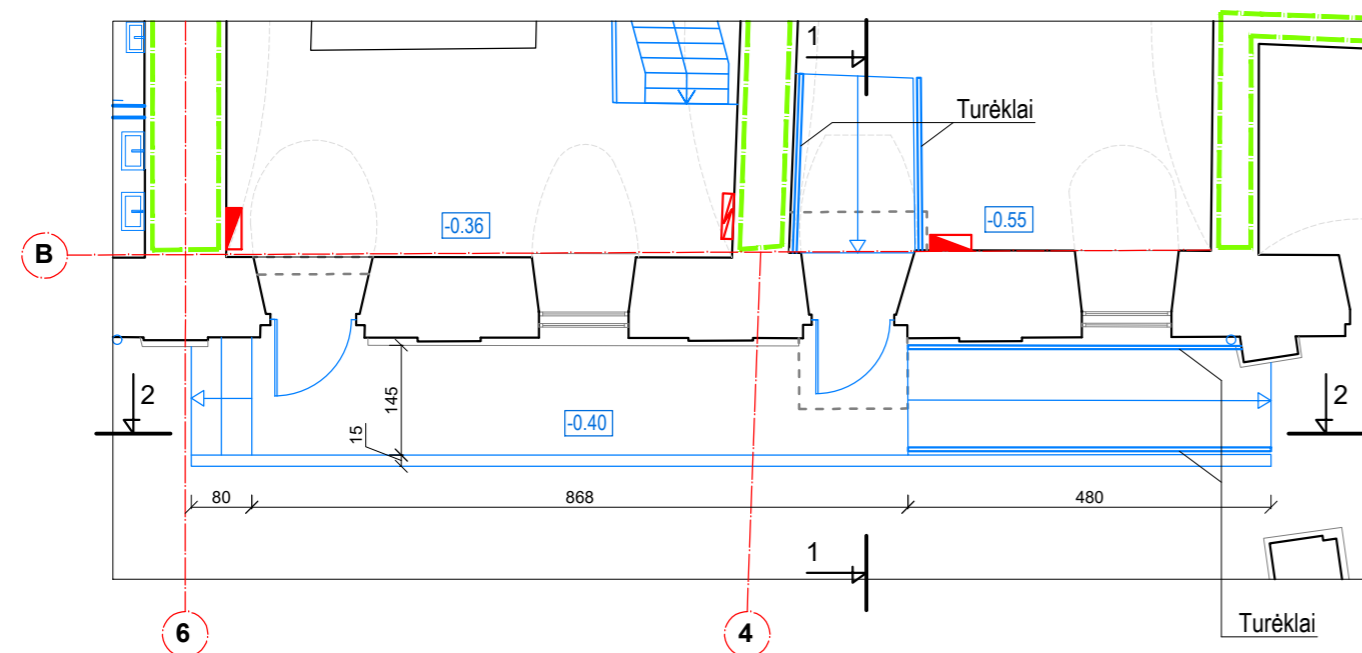
4



PJŪVIS 1-1 M 1:100

A

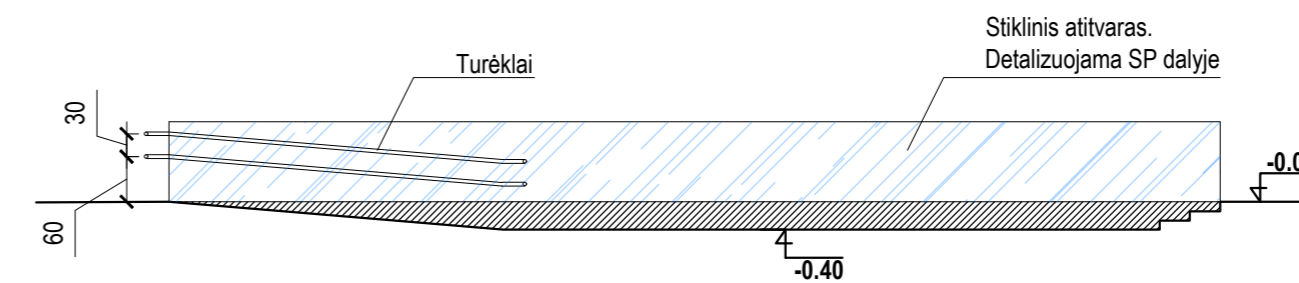
B



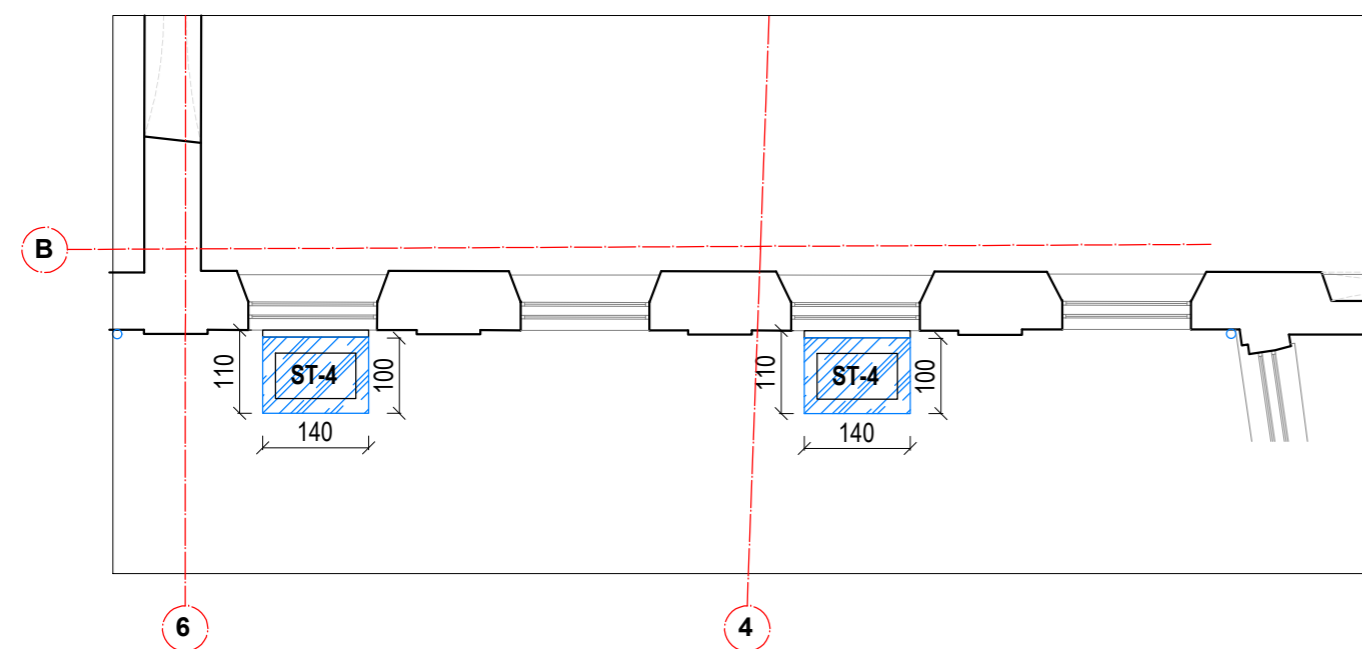
IO AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS

6

4



PJŪVIS 2-2 M 1:100



IIO AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS

6

4

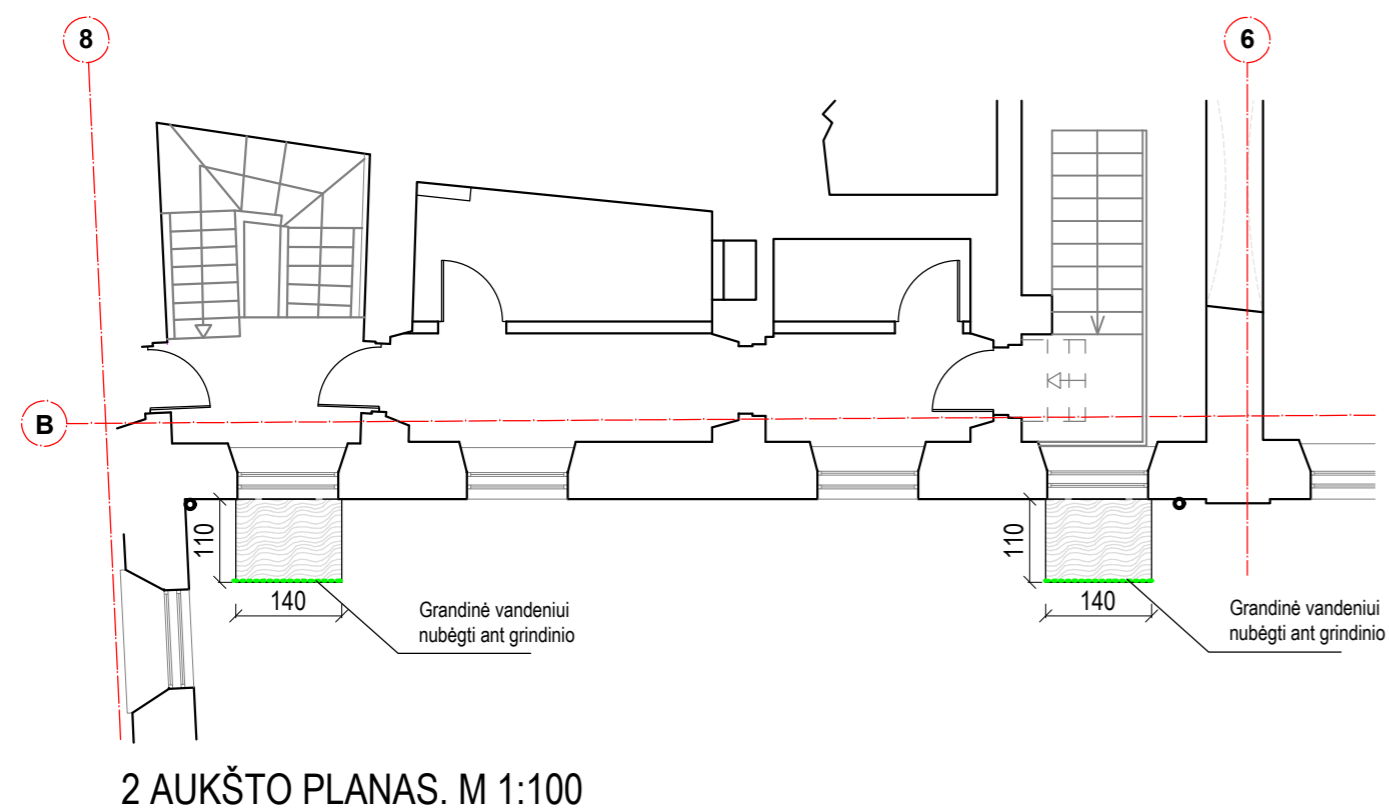
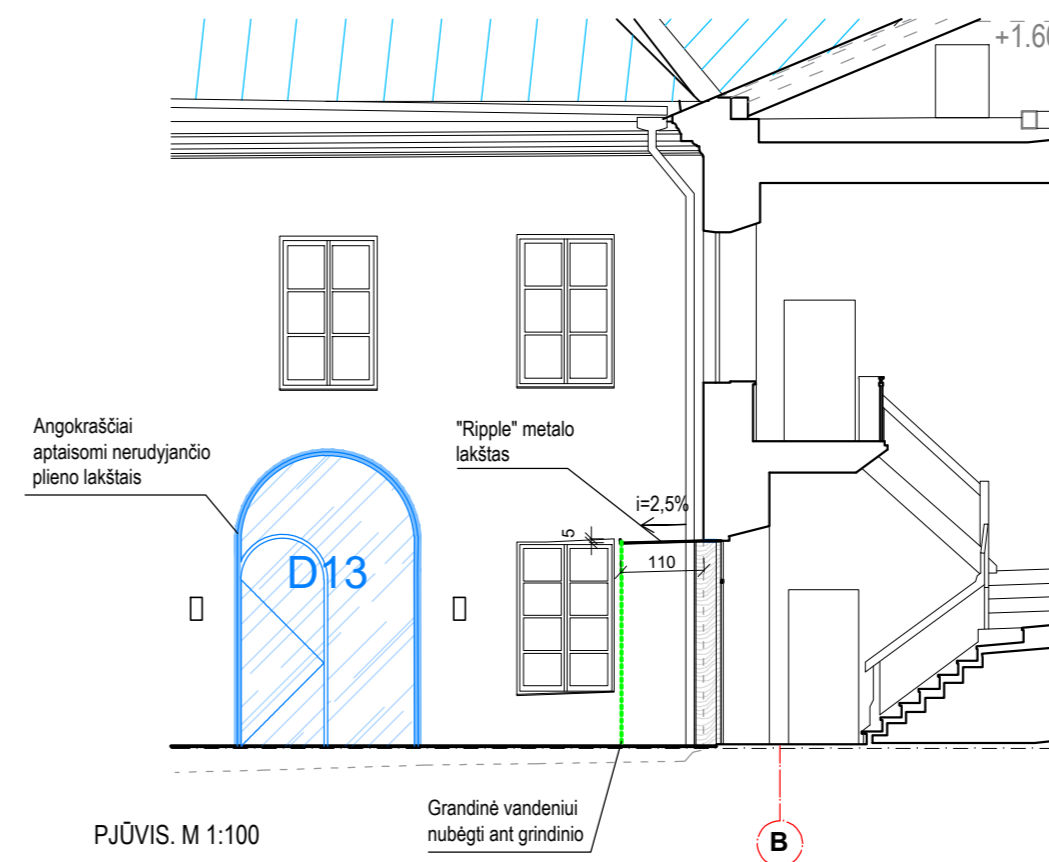
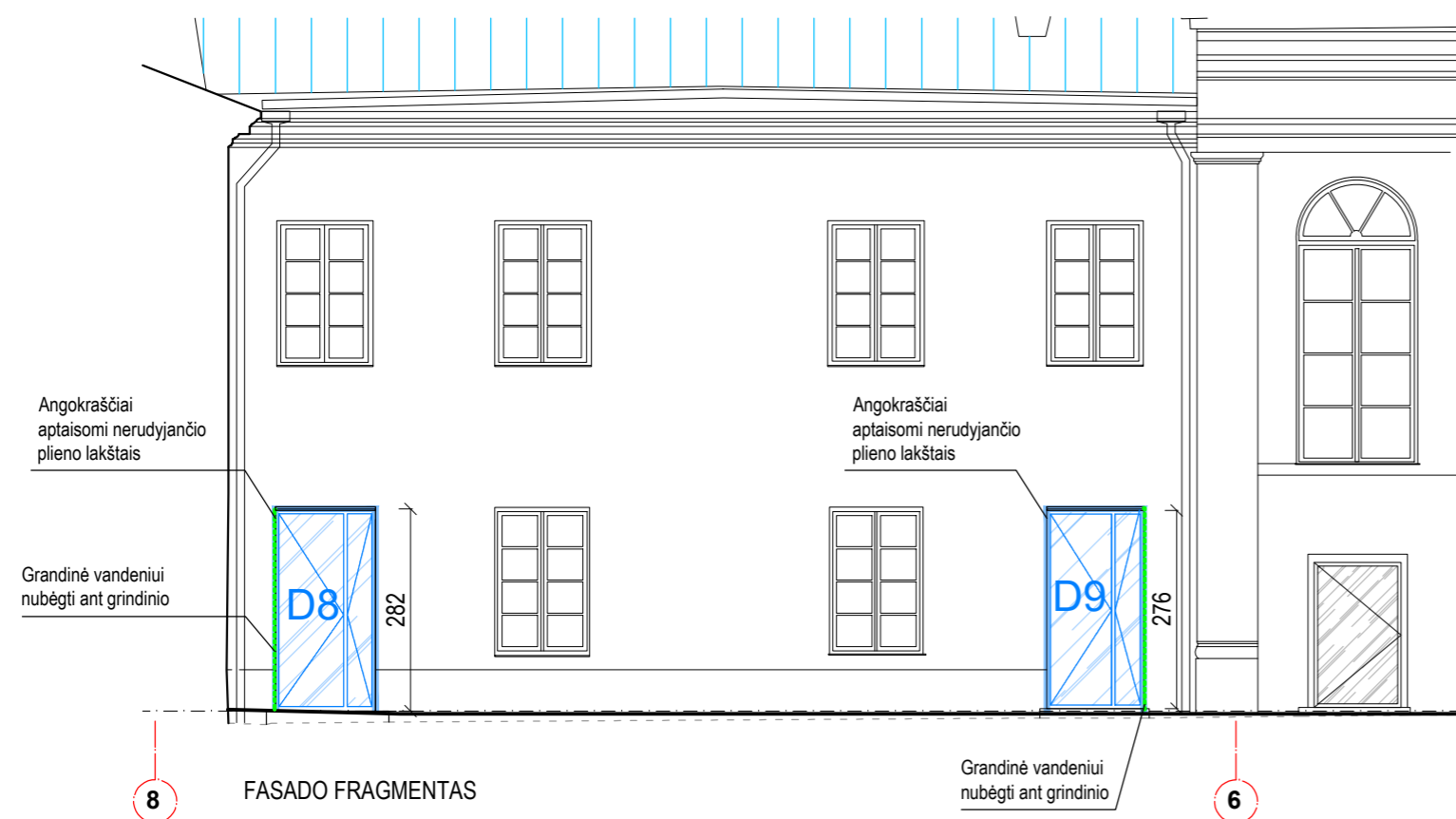
ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA
	ANGOKRAŠTIS APTAISOMAS NERUDYJANČIO PLIENO LAKŠTAIS
	REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOS ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ
	UŽMŪRIJAMI ŠVIESLANGIAI RESTAURUOJANT PRIMINĘ FASADŲ STURKTŪRĄ.

PASTABOS:

1. FASADŲ RESTAURAVIMAS IR APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
2. AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
3. AUTENTIŠKŲ KAMINŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
4. SPRENDINIAI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTE.
5. MATMENYS TIKSLINAMI OBJEKTE.
6. PANDUSAS PROJEKTUOJAMAS PRITAIKYTAS ŽMONĖMS SU NEGALIA.
7. SPRENDINIAI PAPILDOMAI DETALIZUOJAMI PROJEKTO SP DALYJE.

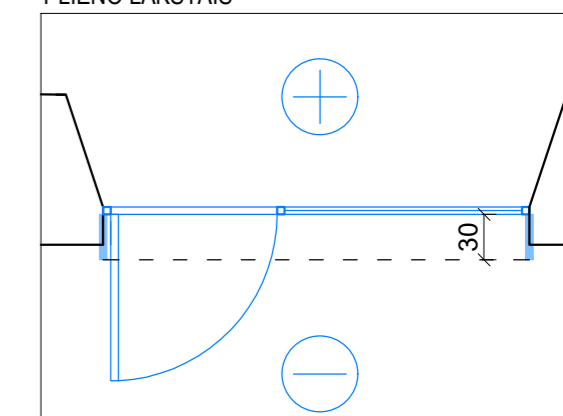
0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	 <small>UAB "FORMA" VILKAITO 22-8 LT-01110 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAKS.: +370 (0) 2126604 EL. P.: FORMA@FORA.LT WWW.FORALT</small>	OBJEKTO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		BRĖŽINYS: JĖJIMO Į KOPLYČIĄ DETALIZACIJA/ JĖJIMO STOGELIAI M 1:100	
		STATYTOJAS: UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMŪS: 20230417-XX-TP-SA-17
		Kalbos trump. LT	Lapas Lapų



ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA
	ANGOKRAŠČIŠ APTAISOMAS NERUDYJANČIO PLIENO LAKŠTAIS
	REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOS ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ
	UŽMŪRIJAMI ŠVIESLANGIAI RESTAURUOJANT PRIMINĘ FASADŲ STURKTŪRĄ

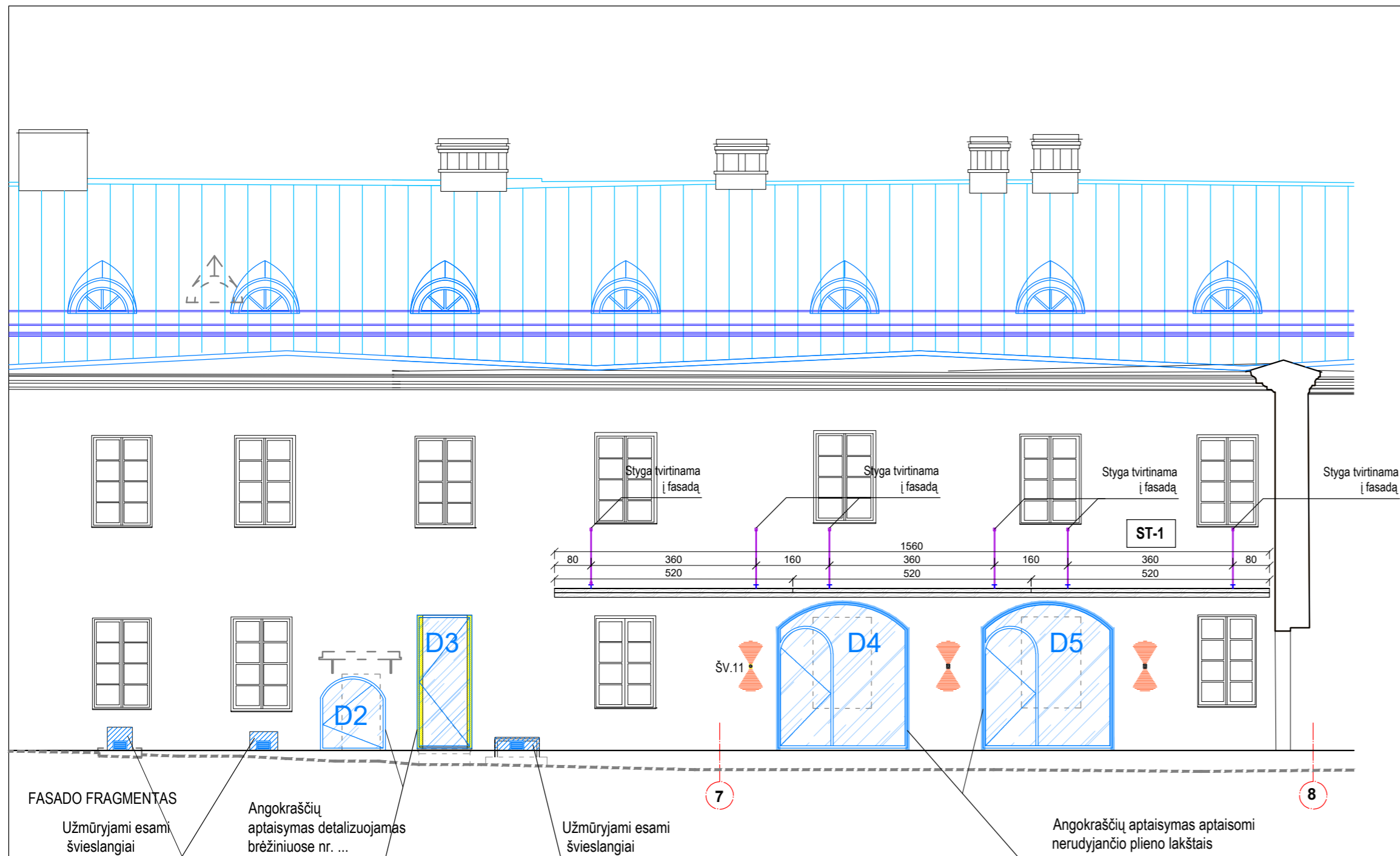
ANGOKRAŠČIŲ APTAISYMAS NERUDYJANČIO PLIENO LAKŠTAIS



PASTABOS:

- PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
- STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
- FASADŲ RESTAURAVIMAS IR APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
- AUTENTIŠKŲ KAMINŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
- SPRENDINIAI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTE.
- MATMENYS TIKSLINAMI OBJEKTE

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUJ)
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	 <small>UAB "FORMA" VYFAUTO G. 22-8 LT-08120 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAXS: +370 (0) 2126604 EL. P.: FORMA@FORA.LT WWW.FORA.LT</small>	OBJEKTAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
		BRĖŽINYS: FASADŲ TARP AŠIŲ F;B IR 9;3 FRAGMENTAI; ĮĖJIMO STOGELIAI ST-2, ST-3 M1:100
		DOKUMENTO ŽYMŪS: 20230417-XX-TP-SA-18
		Lapas Lapų
Kalbos trump. LT	STATYTOJAS: UAB "D36"	

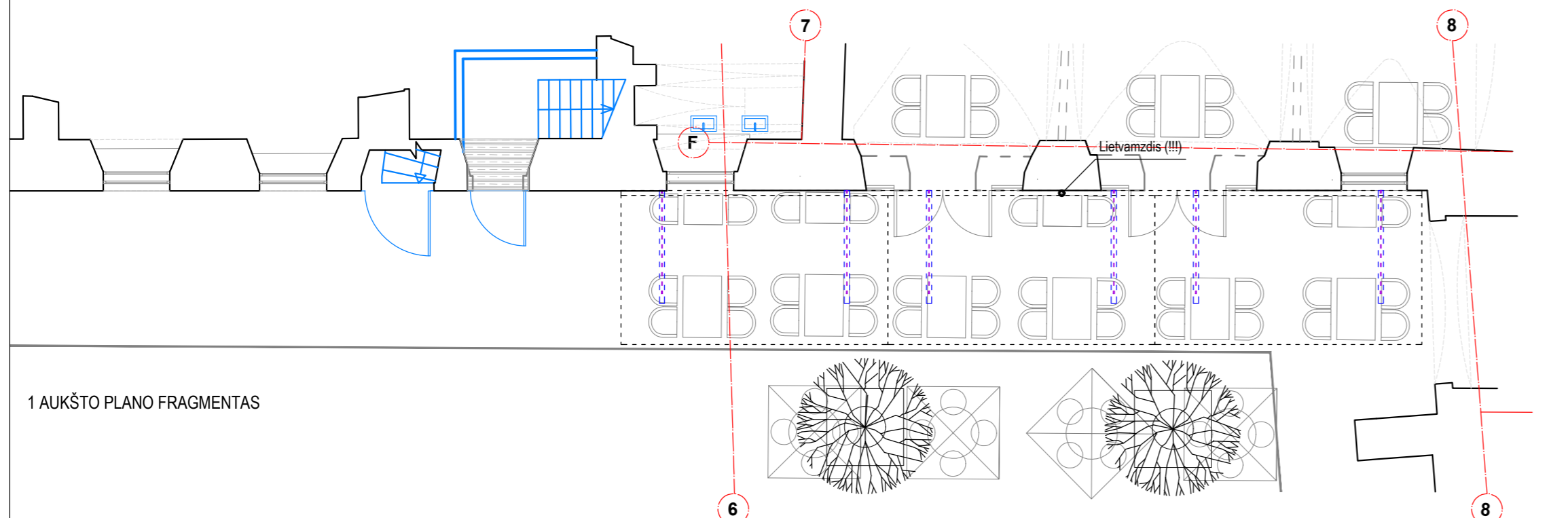


FASADO FRAGMENTAS
Užmūryjami esami švieslangiai

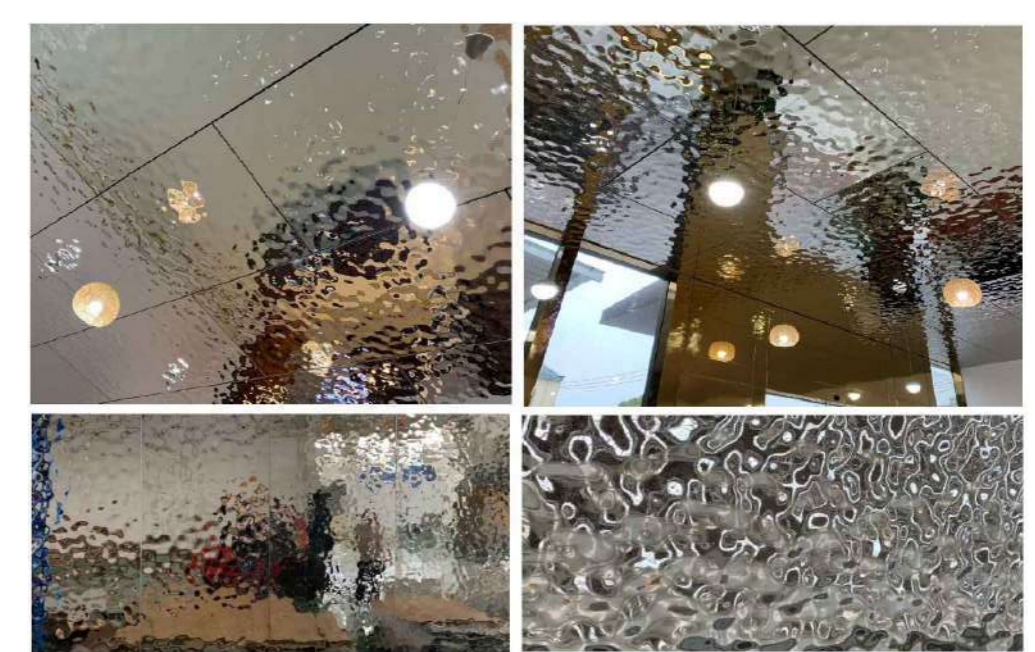
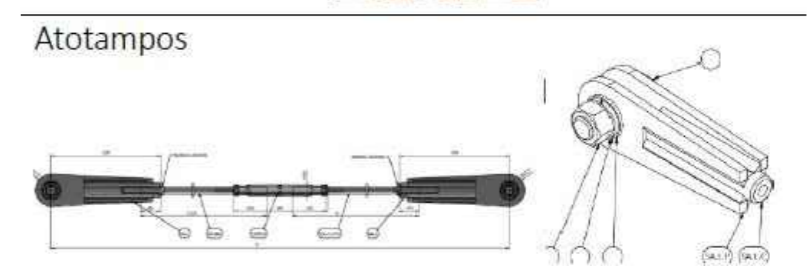
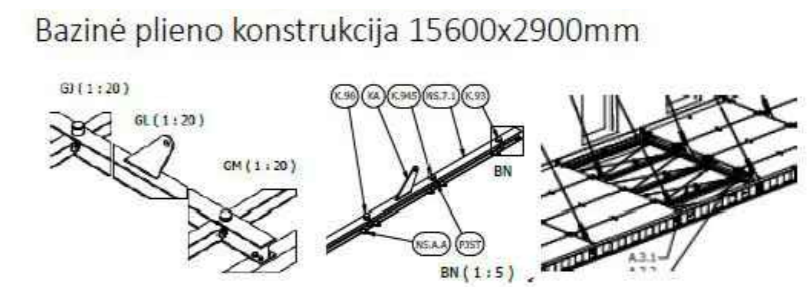
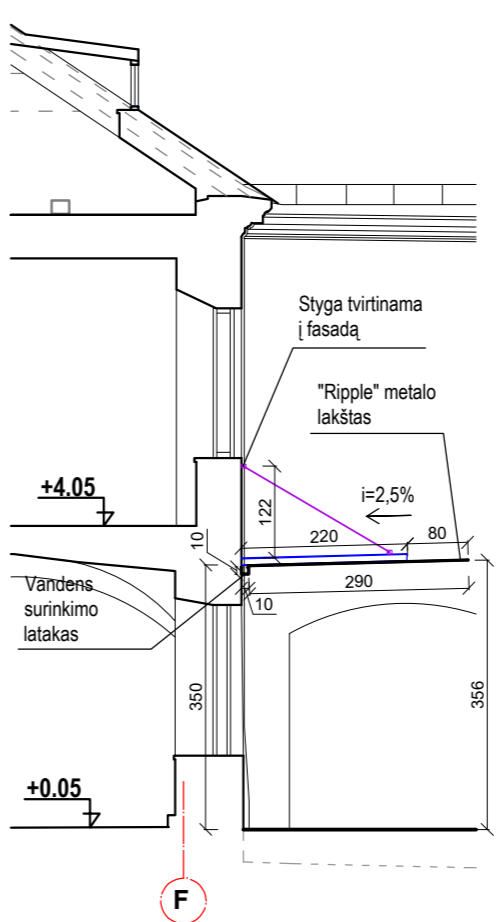
Angokraščių aptaisymas detalizuojamas brėžiniuose nr. ...

Užmūryjami esami švieslangiai

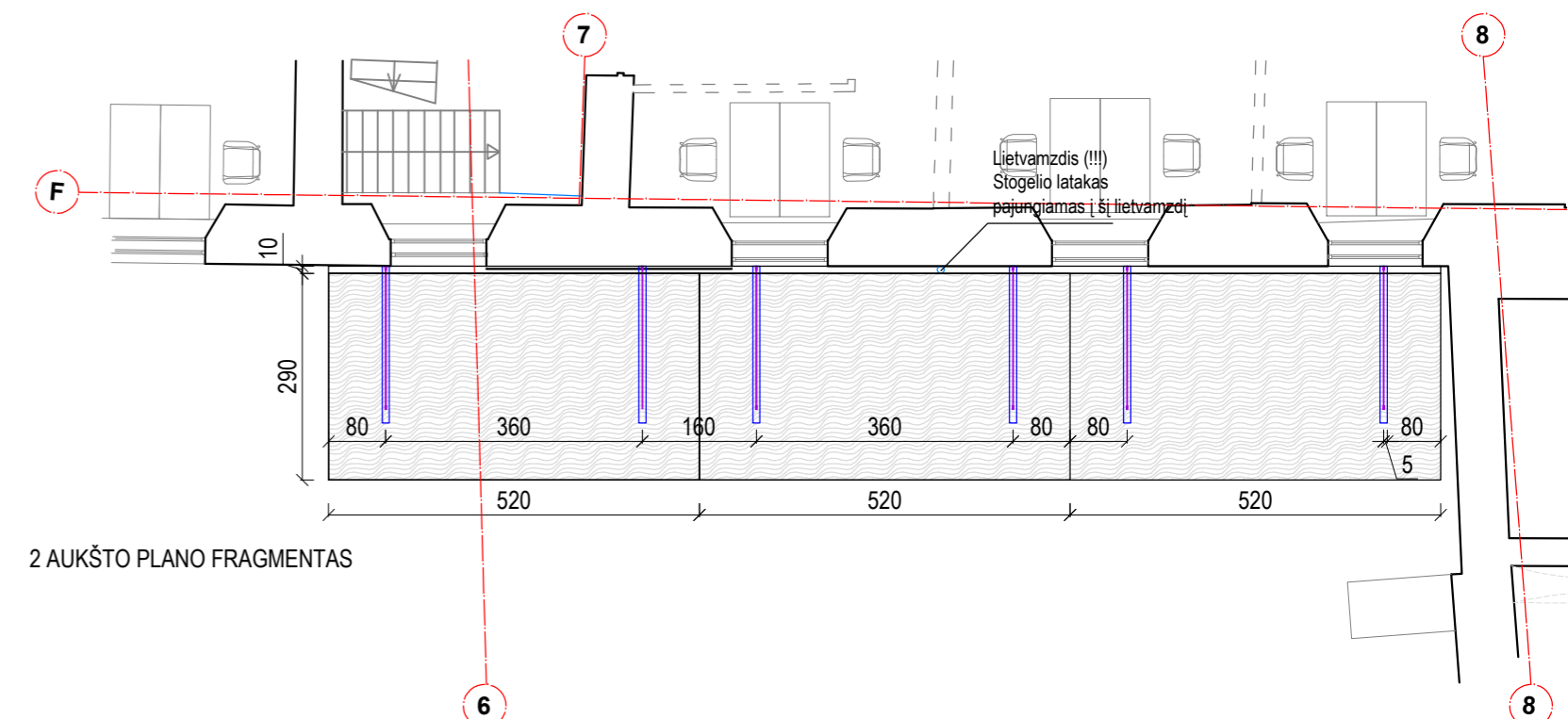
Angokraščių aptaisymas aptaisomi nerūdijančio plieno lakštais



1 AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS



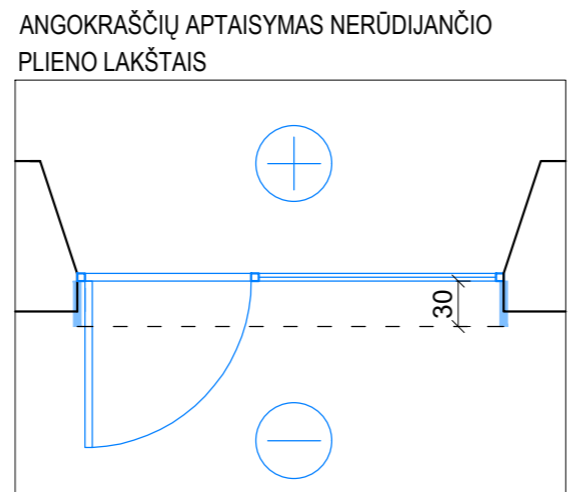
STOGELIO KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ ANALOGAI



2 AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS

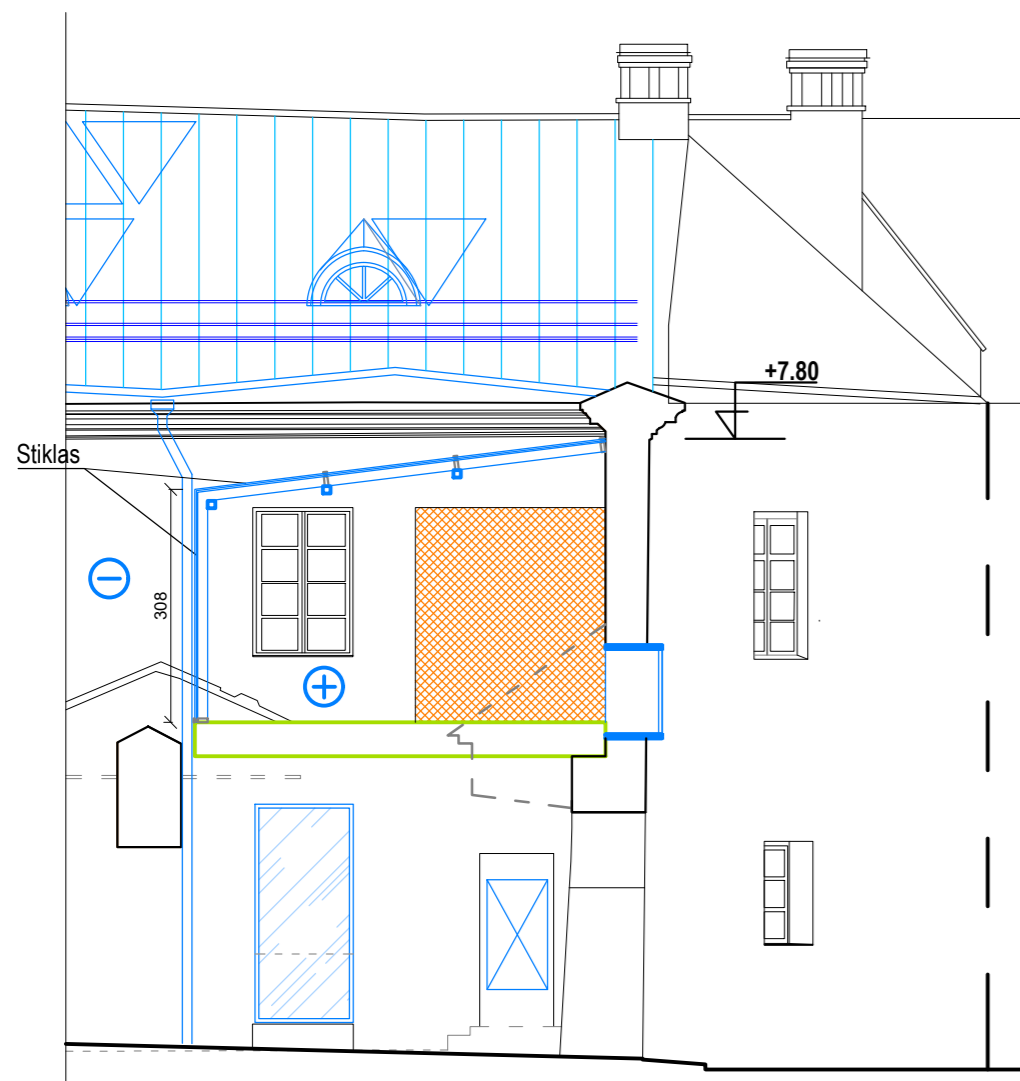
ŽYMĖJIMAI

	ESAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMA LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA
	ANGOKRAŠTIS APTAISOMAS NERŪDIJANČIO PLIENO LAKŠTAIS
	REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOS ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ
	UŽMŪRYJAMI ŠVIESLANGIAI RESTAURUOJANT PRIMINĖ FASADŲ STURKTŪRĄ

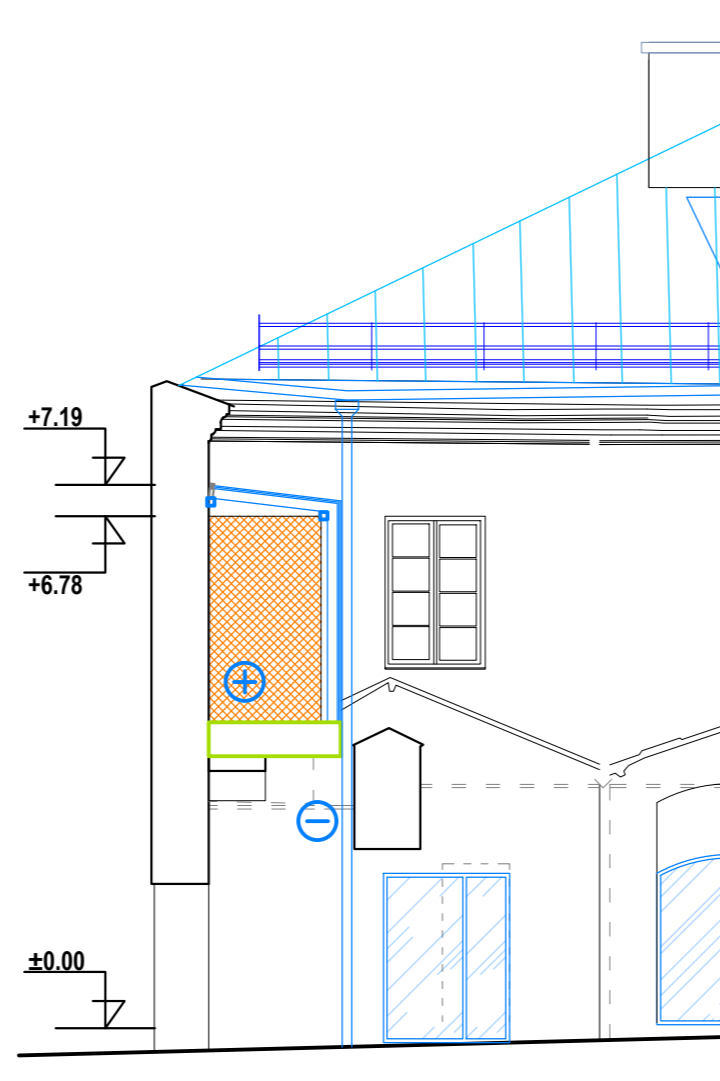


- PASTABOS:**
- PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
 - STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
 - FASADŲ RESTAURAVIMAS IR APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
 - AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
 - AUTENTIŠKŲ KAMINŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
 - SPRENDINIAI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTE.
 - MATMENYS TIKSLINAMI OBJEKTE

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "FORMA" VYTAUTO G. 22A LT-08120 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAXS: +370 (0) 2126604 EL. P.: FORMA@FORA.LT WWW.FORA.LT	OBJEKTO PASKIRTIS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIJUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		BRĖŽINYS: FASADO TARP AŠIŲ 1 IR 10 FRAGMENTAS ĮĖJIMO STOGELIS ST-1 M1:100	
		STATYTOJAS: UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMŪS: 20230417-XX-TP-SA-19
		Kalbos trump. LT	Lapas Lapų



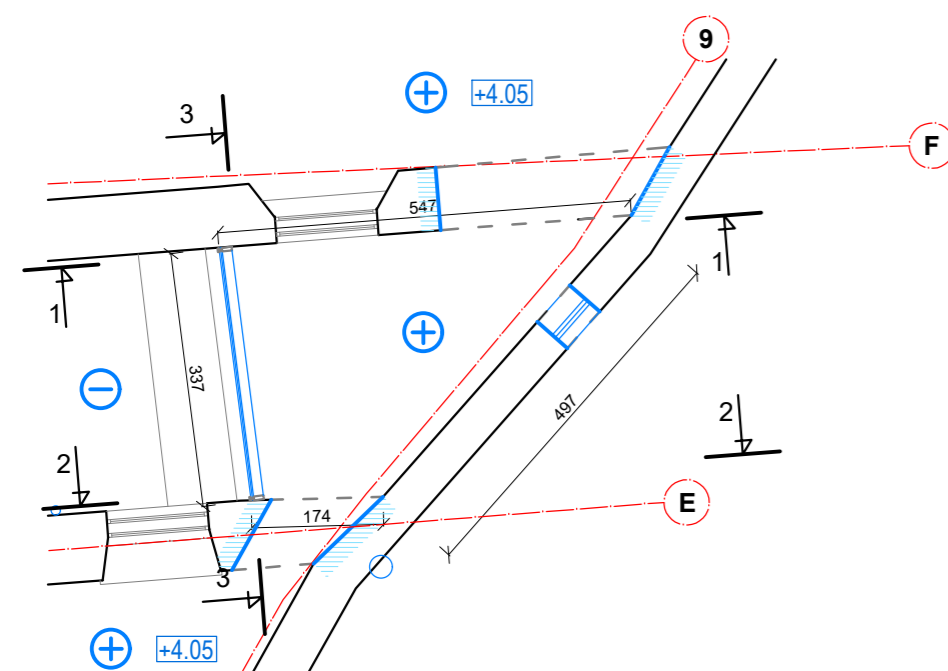
PJŪVIS 1-1 TIES F AŠIES FASADU M 1:100



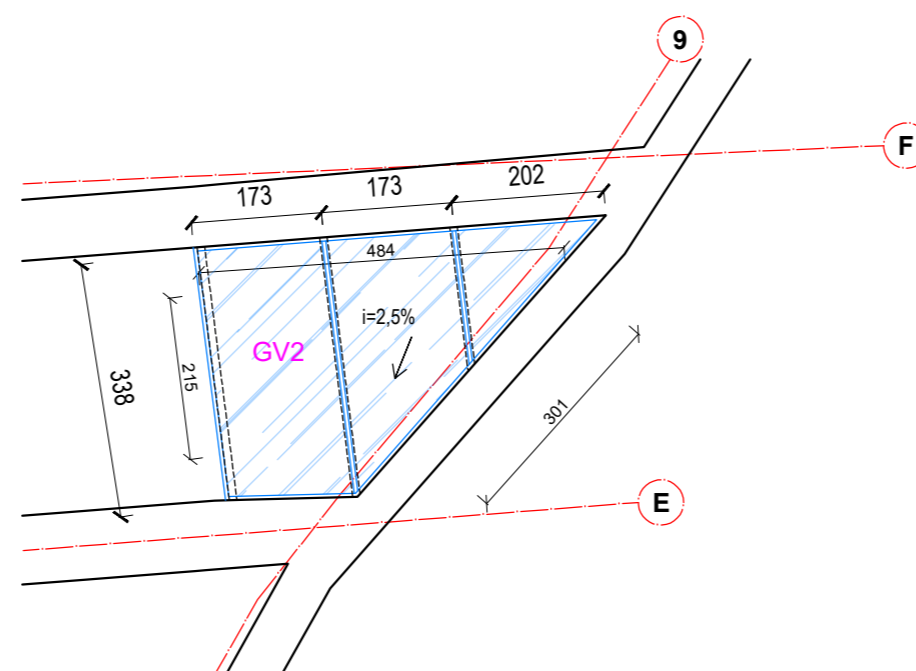
PJŪVIS 2-2 TIES E AŠIES FASADU M 1:100

GALERIJOS VITRINŲ ŽINIARAŠTIS

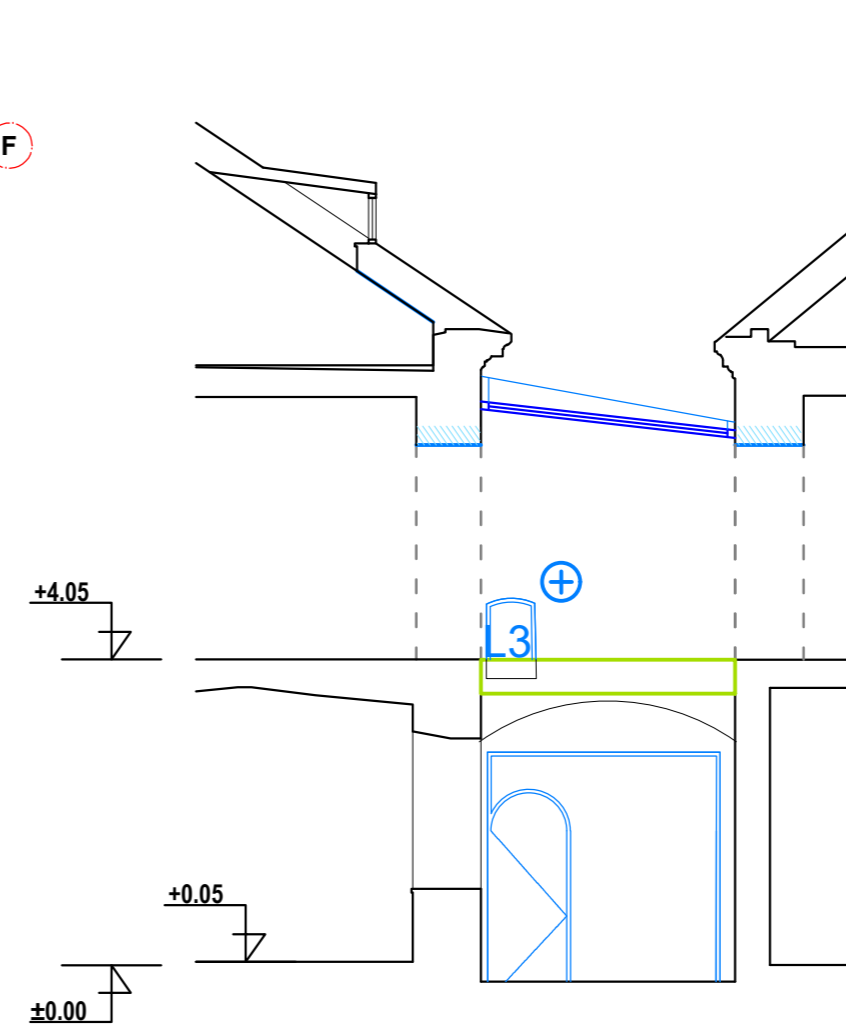
Aukštis	Angos numeris	Angos plotis, mm	Angos aukštis, mm	Šiluminė charakteristika	Orinio laidžio klasė	Apdaila	Plotas	Schemos	Pastabos
2	GV1	3370	5460	U _s 0,8 W/m²K	4 klasė	Anoduotas aliuminis	12.4 m²		<ol style="list-style-type: none"> 1. Stiklinis stogas. 2. Visus matmenis tikrinti vietoje. 3. Profilis vienodas visu perimetru. 4. Furnitūrą derinti su projekto autoriais. 5. Langai nevarstomi. 6. Profilis - metalinis blizgus.
2	GV2	3360	3080	U _s 0,8 W/m²K	4 klasė	Anoduotas aliuminis	10 m²		<ol style="list-style-type: none"> 1. Visus matmenis tikrinti vietoje. 2. Profilis vienodas visu perimetru. 3. Fournitūrą derinti su projekto autoriais. 4. Profilis - metalinis blizgus. 5. Lango segmento pasirinkimas ir turėklas detalizuojamas pasirinkus gamintoją.



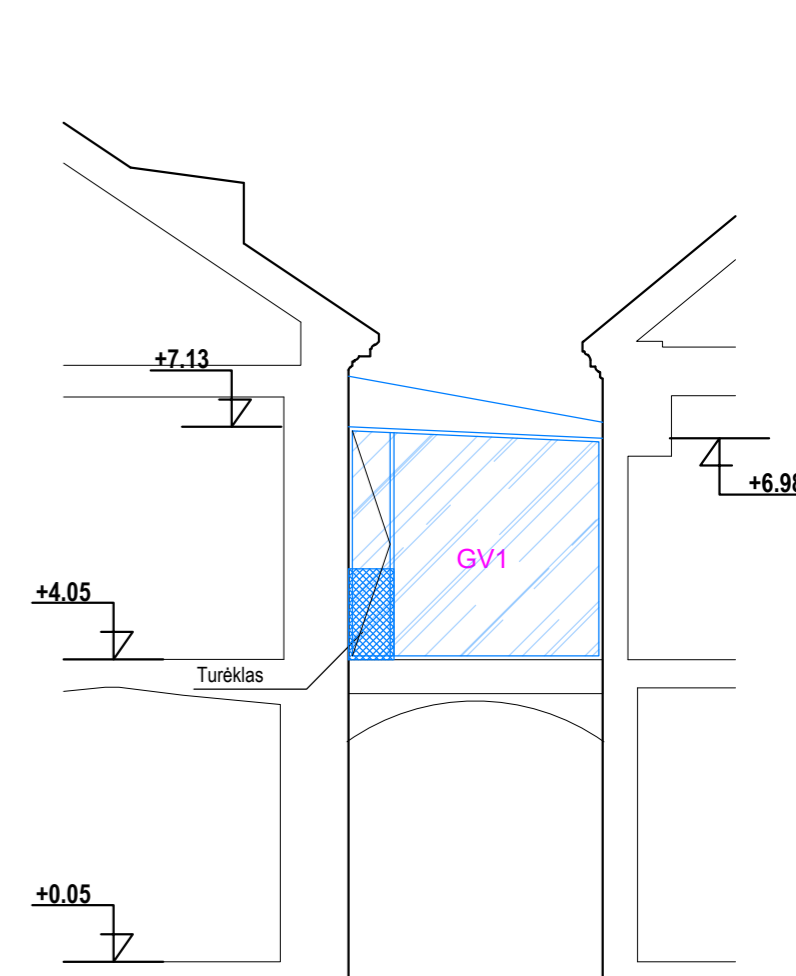
2 AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS M 1:100



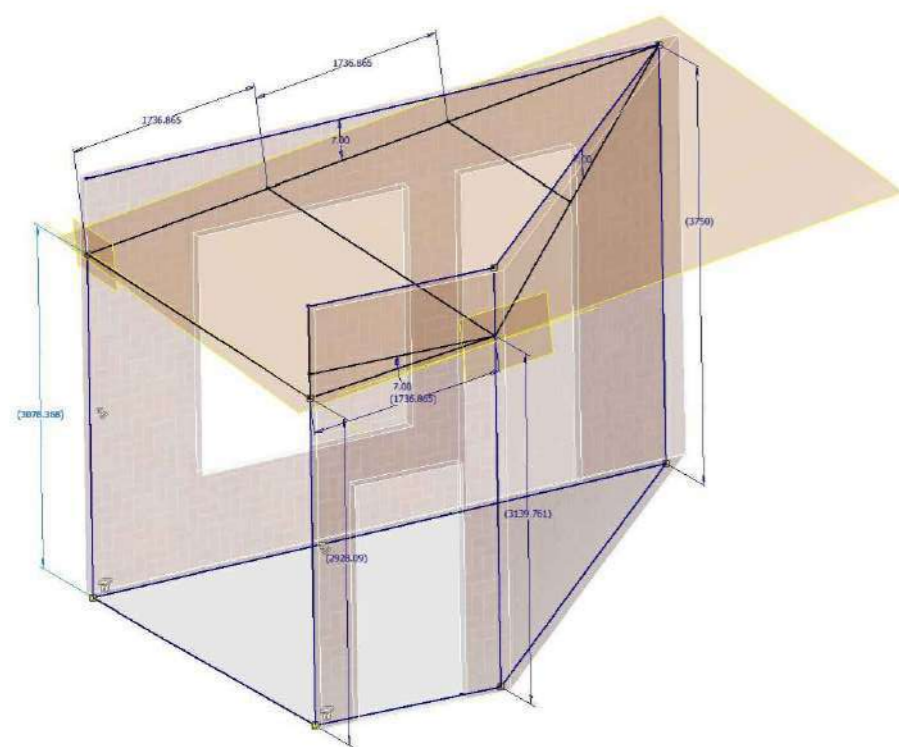
STOGO PLANO FRAGMENTAS. M 1:100



PJŪVIS 3-3 M 1:100



FASADAS M 1:100



GALERIJOS VITRINŲ KONSTRUKCIJŲ ESKIZAS

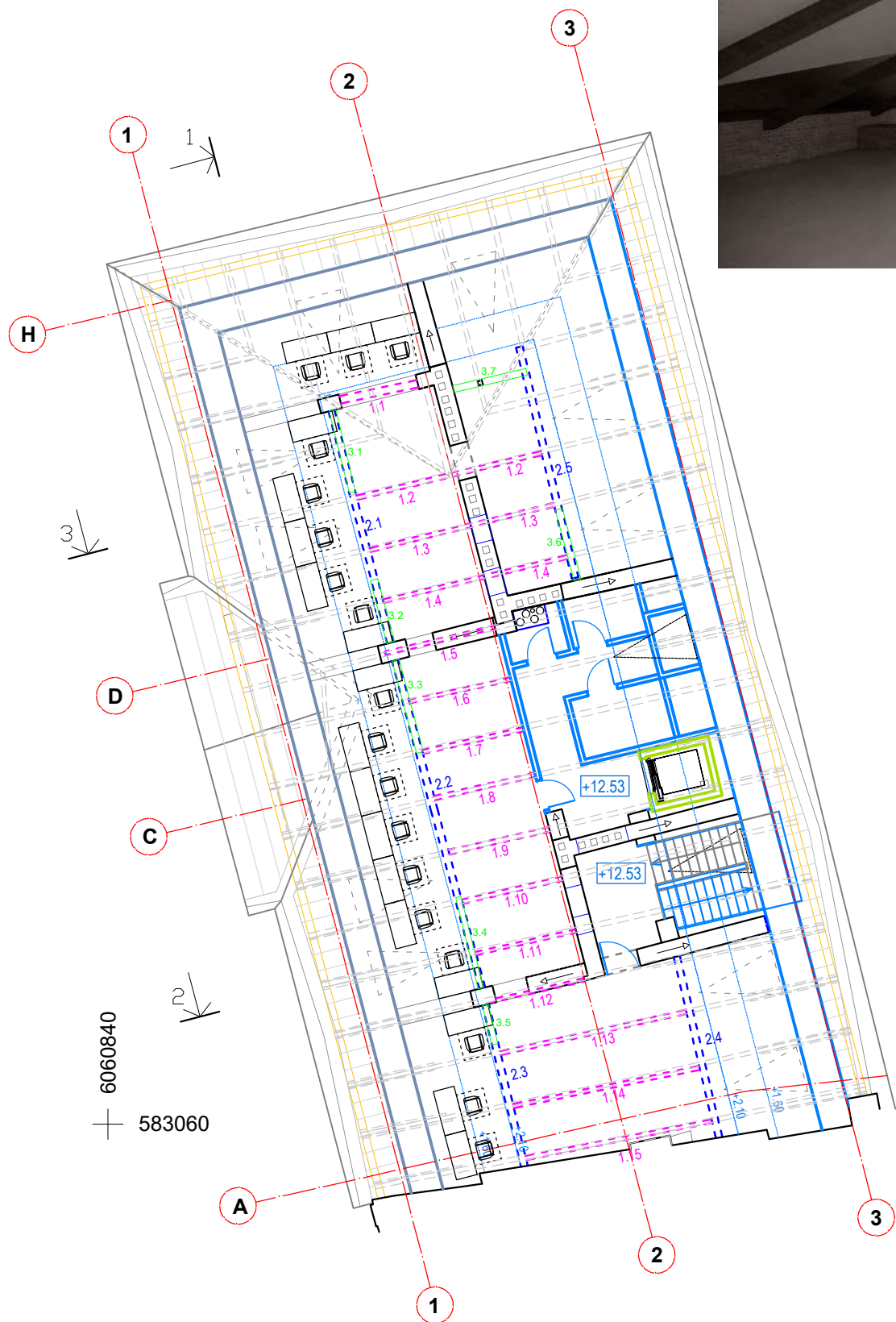


- PASTABOS:**
1. PASTATO AUKŠTIS ESAMAS.
 2. STOGO DANGOS KIEKIS PATEIKIAMAS STOGO PLANE.
 3. FASADŲ RESTAURAVIMAS IR APDAILA SPRENDŽIAMA TVARKYBOS PROJEKTU.
 5. AUTENTIŠKŲ, ESAMŲ FASADŲ ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS SPRENDŽIAMAS TVARKYBOS PROJEKTU.
 6. SPRENDINIAI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTE.
 7. MATMENYS TIKSLINAMI OBJEKTE

0	2023 11	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.		OBJEKTAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1487	PV	R. BĖČIUS
A710	PDV	S. MIKŠTAS
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ
	ARCH	D.KIRKLIAUSKAITĖ
Kalbos trump. LT	STATYTOJAS: UAB "D36"	DOKUMENTO ŽYMŪS: 20230417-XX-TP-SA-21

6060880

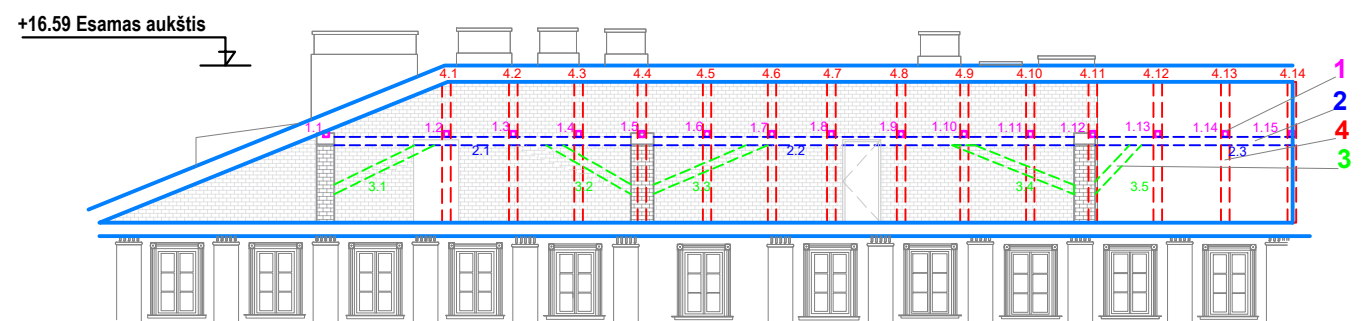
+ 583060




Pastogės planas M 1:100

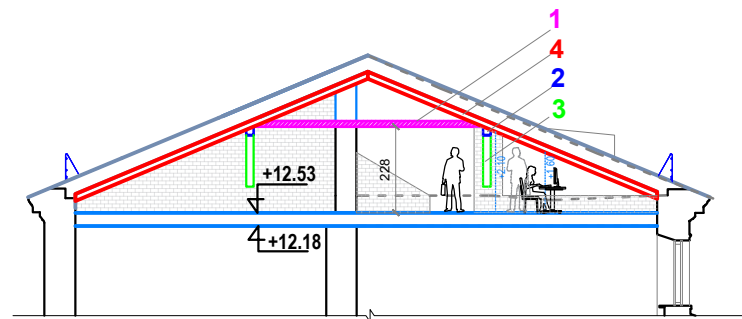


PRINCIPINĖS MEDINIŲ ELEMENTŲ DĖLIOJIMO VIZUALIZACIJOS

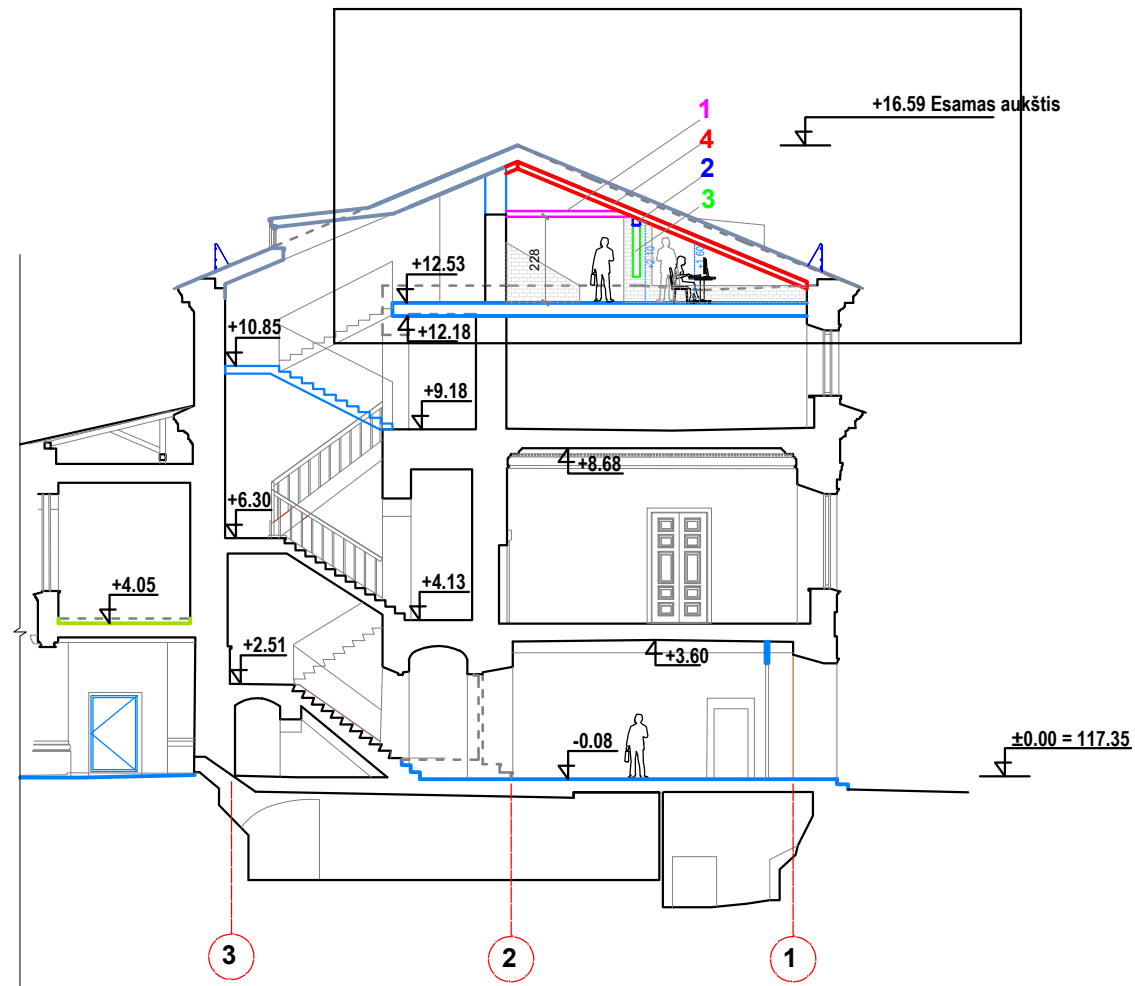


PJŪVIO SCHEMA 1-1

0	2024-01	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1487	PV	R. BĖČIUS	2024 01	PALĖPĖS MEDINIŲ ELEMENTŲ DETALIZACIJA M1:200 Laida 0
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2024 01	
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ	2024 01	
	ARCH	D.KIRKLIUSKAITĖ	2024 01	
LT	UAB "D36"			DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-45 Lapas 1 Lapų 1 FORMATAS A2



PJŪVIO SCHEMA 3-3



PJŪVIS 2-2

PALĖPĖS MEDINIŲ ELEMENTŲ ŽYMĖJIMAI

	1.HORIZONTALŪS BALKIAI/ STYGOS. IŠSAUGOMI IR SUMONTUOJAMI TAME PAČIAME AUKŠTYJE.15VNT
	2.HORIZONTALŪS BALKIAI/ STYGOS. IŠSAUGOMI IR SUMONTUOJAMI TAME PAČIAME AUKŠTYJE.5VNT
	3.ĮSTRIŽI KONSTRUKCINIAI SPYRIAI. IŠSAUGOMI IR PERMONTUOJAMI TOSE PAČIOSE POZICIJOSE.7VNT.
	4.STOGO NUOLYDŽIO BALKIAI / GEGNĖS. SOMUNTUOJAMOS IR "PASKANDINAMOS" NAUJAME STOGE. EKSPONUOJAMA TIK DALIS ELEMENTO. 14VNT.

0	2024-01	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS, DIDŽIOJI G.36, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1487	PV	R. BĖČIUS	2024 01	PALĖPĖS MEDINIŲ ELEMENTŲ DETALIZACIJA M1:200	
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2024 01		
A2215	ARCH	G. MIKŠTIENĖ	2024 01		
	ARCH	D.KIRKLIAUSKAITĖ	2024 01		
LT	UAB "D36"			DOKUMENTO ŽYMUO: 20230417-XX-TP-SA-46	Lapas 1
				Lapų 1	FORMATAS A2