



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS TIES GUDELIŲ G. NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPUOSE A. BARANAUSKO G. 9 (KADASTRO NR. 0101/0051:0240), A. BARANAUSKO G. 10 (KADASTRO NR. 0101/0051:0073) IR A. BARANAUSKO G. 11 (KADASTRO NR. 0101/0051:0241) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU

2024 m. gegužės d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 8 ir 9 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 315 ir 318 punktais:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto valdybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 1046V „Dėl teritorijos ties Gudelių g. nedidelių veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto teritorijos ties Gudelių g. nedidelių veiklos mastų detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00057210), pakoreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. rugpjūčio 29 d. įsakymu Nr. 30-1548 „Dėl sklypo A. Baranausko g. 9 detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtintu sklypo A. Baranausko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0051:91) detaliuoju planu (TPDR reg. Nr. T00056300), sprendinius sklypuose A. Baranausko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0051:0240), A. Baranausko g. 10 (kadastro Nr. 0101/0051:0073) ir A. Baranausko g. 11 (kadastro Nr. 0101/0051:0241) inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: pakoreguoti A. Baranausko gatvės raudonąsias linijas jas pratęsiant iki miškų paskirties sklypo. Nekeičiant paskirties ir naudojimo būdo sujungti įsiterpusius valstybinės žemės plotus iki A. Baranausko gatvės raudonųjų linijų su besiribojančiais žemės sklypais A. Baranausko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0051:0240), A. Baranausko g. 10 (kadastro Nr. 0101/0051:0073) ir A. Baranausko g. 11 (kadastro Nr. 0101/0051:0241), pakeisti sklypų ribas ir plotus ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
202__ m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI

1. Planavimo dokumento pavadinimas: teritorijos ties Gudelių g. nedidelių veiklos mastų detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00057210) sprendinių koregavimas sklypuose A. Baranausko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0051:0240), A. Baranausko g. 10 (kadastro Nr. 0101/0051:0073), A. Baranausko g. 11 (kadastro Nr. 0101/0051:0241).

2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas: A. Baranausko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0051:0240), A. Baranausko g. 10 (kadastro Nr. 0101/0051:0073), A. Baranausko g. 11 (kadastro Nr. 0101/0051:0241) ir įsiterpęs valstybinės žemės plotas.

3. Planuojamos teritorijos plotas: 0,41 ha.

4. Planavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.

5. Planavimo iniciatorius: fiziniai asmenys.

6. Rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.

7. Planavimo pagrindas: iniciatoriaus prašymas Nr. E674-58/24(2.15.1.35E-TPP).

8. Nagrinėjama (numatomų sprendinių įtaką patirianti) teritorija: planuojama teritorija neatitinka kvartalo apibrėžimo, todėl yra nustatoma nagrinėjama teritorija, ribojama J. Vitkaus-Kazimieraičio gatvės šiaurės vakaruose, Gudelių gatvės šiaurės rytuose, Vinco Krėvės g. pietryčiuose ir valstybinio miško sklypo pietuose.

9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai: pakoreguoti A. Baranausko g. raudonąsias linijas, jas pratęsiant iki miškų paskirties sklypo. Nekeičiant paskirties ir naudojimo būdo sujungti įsiterpusius valstybinės žemės plotus iki A. Baranausko gatvės raudonųjų linijų su besiribojančiais žemės sklypais A. Baranausko g. 9 (kadastro Nr. 0101/0051:0240), A. Baranausko g. 10 (kadastro Nr. 0101/0051:0073), A. Baranausko g. 11 (kadastro Nr. 0101/0051:0241) pakeisti sklypų ribas ir plotus ir nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

10. Papildomi planavimo uždaviniai:

- numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
- numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
- nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus;
- nurodyti urbanistinių struktūrų, urbanistinių erdvių formavimo reikalavimus;
- vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras.
- pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti;

11. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:

- priklausomųjų želdynų išdėstymas;
- kraštovaizdžio savitumui išsaugoti svarbių gamtinių elementų, saugotini želdiniai ir (ar) jų grupės;

- parengti suvestinį inžinerinių tinklų, susisiekimo, želdynų, sklypo ribų nužymėjimo ir servitūtų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius ir pan.).

12. Keičiami galiojančiame detaliojame plane nustatyti reglamentai (išskyrus Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 315.1 ir 315.2 papunkčiuose nurodytus atvejus): keisis A. Baranausko g. raudonosios linijos, sklypų ribos ir reglamentas pagal Vilniaus miesto bendrąjį planą.

13. Tyrimai ir galimybių studijos: parengti topografiją, medžių taksaciją.

14. SPAV reikalingumas: nereikalingas.

15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas: nereikalingas.

16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.

18. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas: pagal poreikį.

19. Esamos būklės įvertinimo stadija: atliekama.

20. Informacinio stendo vieta ir stendo matmenys: informacinio stendo vieta nurodyta tvirtinamoje miesto plano ištraukoje. Informacinio stendo matmenys nemažesnis nei 1 kv. m.

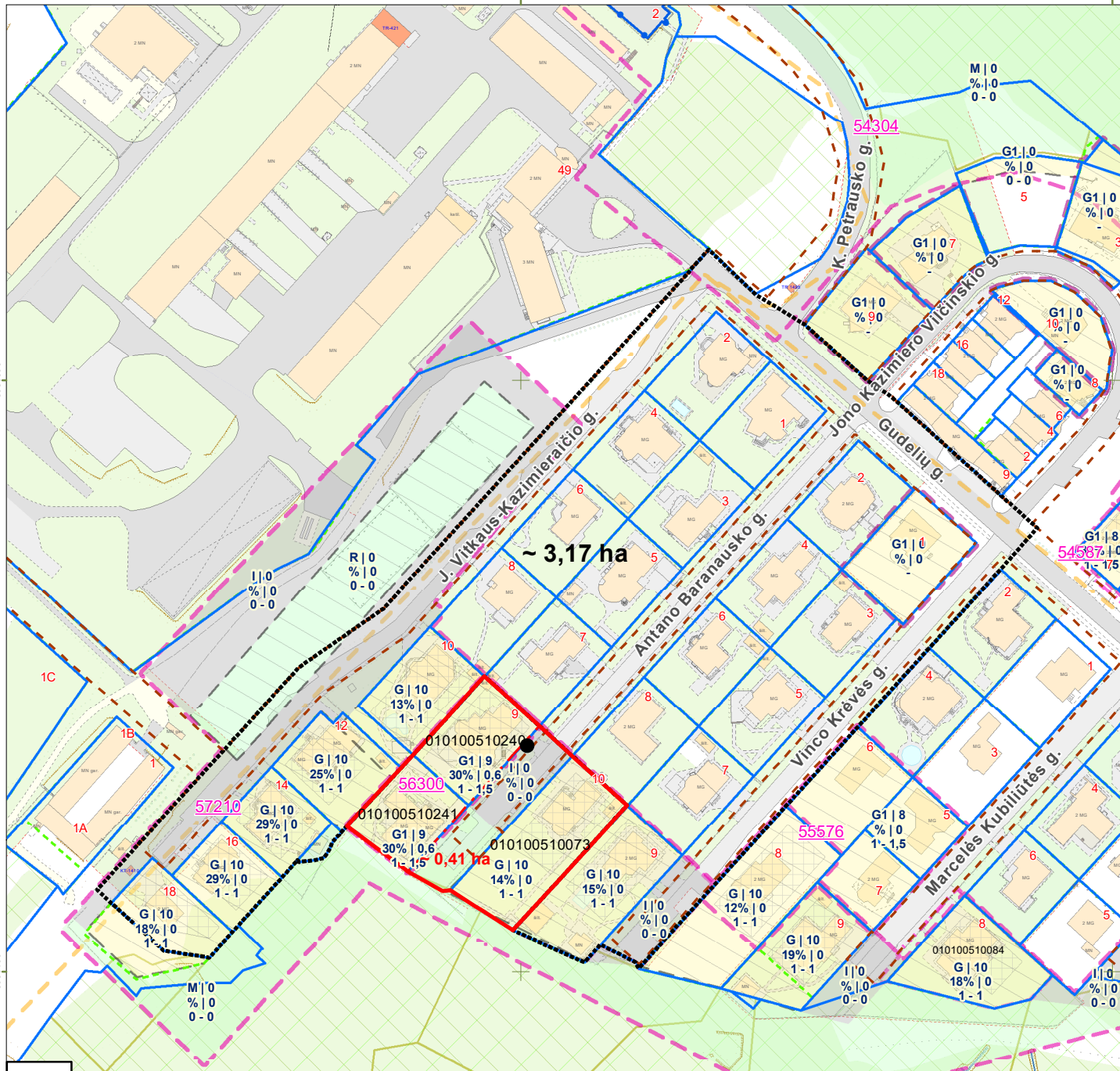
21. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

22. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

23. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

24. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

25. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



11772

- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
 - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
 - Registrų c. inž. statiniai
 - MPD suformuoti sklypai
 - Saugomos gamtinės teritorijos
 - Saugomos kultūros vertybės
 - Vandenviečių SAZ
 - Valstybiniai miškai
 - Miškų taksaciniai sklypai
 - DP patvirtintos galiojimo ribos
 - DP preliminarios galiojimo ribos
 - FPP patvirtintos galiojimo ribos
 - FPP preliminarios galiojimo ribos
 - DP/FPP sklypai
 - DP/FPP sklypai rengiami
 - DP patvirtintos RL
 - SP patvirtintos RL
 - DP koncepcijų RL
 - Schemos patvirtintos RL
 - DP rengiamos RL
 - SP rengiamos RL
 - Schemos rengiamos RL
 - Esami dviračių takai
 - Projektiniai dviračių takai
 - Nagrinėjama teritorija
 - Planuojama teritorija
 - Stendo vieta

PRIEDAS PRIE 2024 m . _____ mėn. _____ d. M 1:2000

OBJEKTAS _____

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: _____

SKLYPAS YRA _____ SENIŪNIJOJE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI TERITORIJOS TIES GUDELIŲ G. NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS SKLYPUOSE A. BARANAUSKO G. 9 (KADASTRO NR. 0101/0051:0240), A. BARANAUSKO G. 10 (KADASTRO NR. 0101/0051:0073) IR A. BARANAUSKO G. 11 (KADASTRO NR. 0101/0051:0241) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-28 Nr. 30-1730/24
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-11 17:31:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-06-11 17:31:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-28 16:25:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-06-28 16:25:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“