

	ŽELDYNŲ TERITORIJOS, TARP KARALIAUČIAUS G. IR VARNĖS G., VILNIUJE, PROJEKTAS 2018-VOVERESNAMAI-96-SPP
--	---

PROJEKTO PAVADINIMAS **ŽELDYNŲ TERITORIJOS, TARP KARALIAUČIAUS G. IR VARNĖS G.,
 VILNIUJE, PROJEKTAS**
 ADRESAS **TARP KARALIAUČIAUS G. IR VARNĖS G., VILNIUJE**

PROJEKTO NR. **2017-VOVERESNAMAI-96-SPP**
 STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS
 STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
 PROJEKTAVIMO ETAPAS / LAIDA **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI / 0**
 PROJEKTO DALIS BD
 DATA 2018.09
 PROJEKTO RENGĖJAS UAB "VOVERĖS NAMAI"
 ĮMONĖS DIREKTORIUS VYTAUTAS POČIUS



parašas

PROJEKTO VADOVAS JULIUS ANDUŽIS



parašas

KONSULTANTĖ RAMUNĖ SANDERSON

parašas

STATYTOJAS **VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

parašas

UŽSAKOVAS **„NAUJOSIOS ŠIAURINĖS PILAITĖS“ BENDRUOMENĖ,**

parašas

1. BENDRA INFORMACIJA IR ESAMA PADĖTIS



Pav. 1 Situacijos schema

Numatoma tvarkyti 12ha teritorija esanti tarp Karaliaučiaus g. ir Varnės g., Vilniuje. Planuojama teritorija nepatenka į saugomų ar kultūros paveldo teritorijų sąrašus, vyrauja pievos ir sąžalynai, takų tinklas neišvystytas.

Teritoriją ties viduriu kerta takas, prie kurio yra įrengta vaikų žaidimų aikštelė, iškastas tvenkinys, vaismedžių sodas. Šiaurinėje dalyje drėgnos pievos, pietinė – apaugusi drėgnu lapuočių mišku, pramintų, dažnai naudojamų takų nėra.

Teritorijos tvarkymą rekomenduojama atskirti į du etapus, antram etapui pasiliekant papildomas takų jungtis ir didesnę dalį teritorijos apšvietimo.

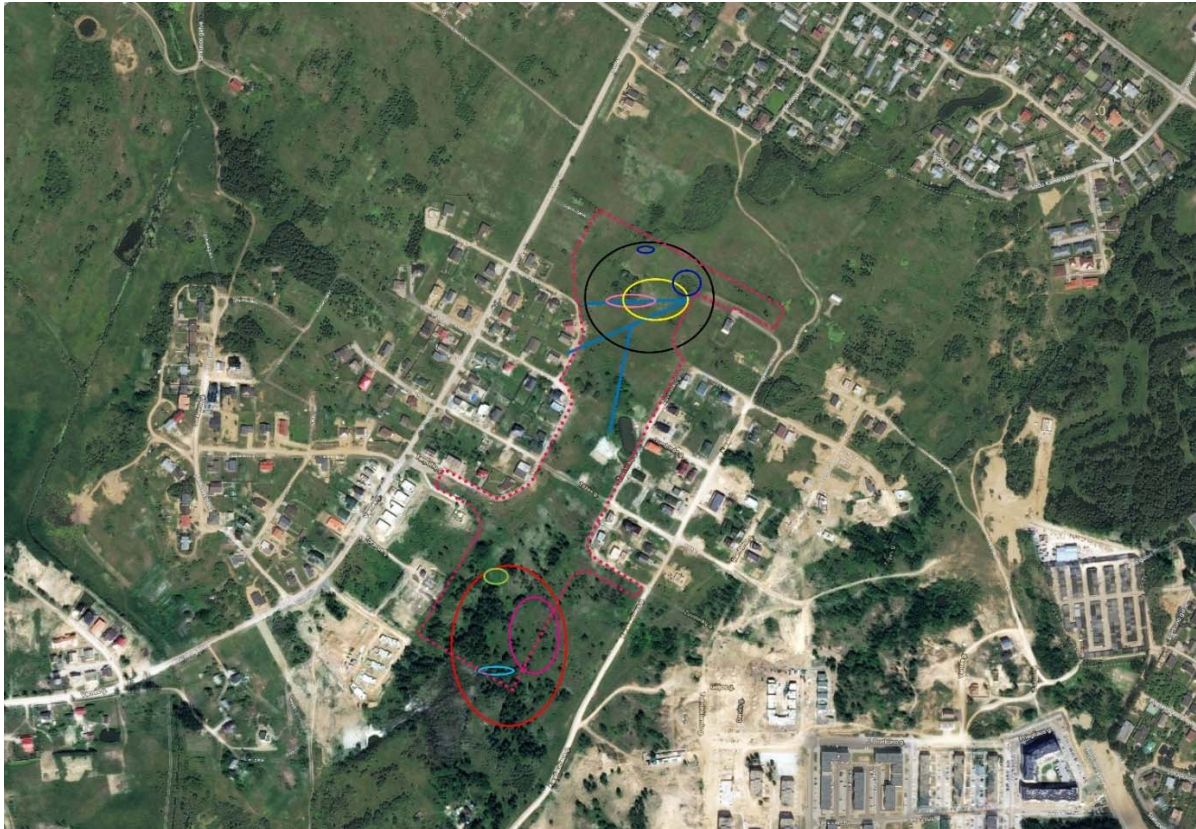
2018m Dr. J. Tupčiauskaitės atliktas šiaurinės Pilaitės parko teritorijos augalų tyrimo metu buvo identifiikuotos 245 augalų rūšių, dalis kurių yra saugomos.

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB "VOVERES NAMAI" Kalinausko g. 9a, Vilnius tel.:+37068664559				Objektas ŽELDYNŲ TERITORIJOS, TARP KARALIAUČIAUS G. IR VARNĖS G., VILNIUJE, PROJEKTAS			
	Pareigos	VardasPavardė	Data	Parašas	Brezinys		Laida	
A1681	PV	Julius Andužis	2019.01		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
	Arch.	Augustas Minkauskas	2019.01					
KA25	Konsult.	Ramunė Sanderson	2019.01		Dokumentas		Lapas	
Stadija	Statytojas	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			2017-VOVERESNAMAI-96-SPP-AR		1	8
PP								



Pav. 2 Bendras teritorijos vaizdas šiaurės rytų kryptimi

Vertingiausių objektų planuojamo parko teritorijoje lokalizacijos schema (Dr. J. Tupčiauskaitė „Šiaurinės Pilaitės parko teritorijos augalų tyrimo ataskaita“):



geltonas apskritimas – Mezofitų pievos augalų buveinė

mėlyni apskritimai – Dumblingų upių pakrančių augalų buveinės

šviesiai alyvinės spalvos siauras apskritimas – saugomų rūšių dėmėtosios gegūnės populiacijos paplitimo ir griežlės girdėjimo plotas

juodas apskritimas – išlikusios pievų ir pakrančių labiausiai natūralios augalijos plotas

tamsios alyvinės spalvos apskritimas – saugomos rūšies balandinės žvaigždūnės pagrindinio paplitimo plotas

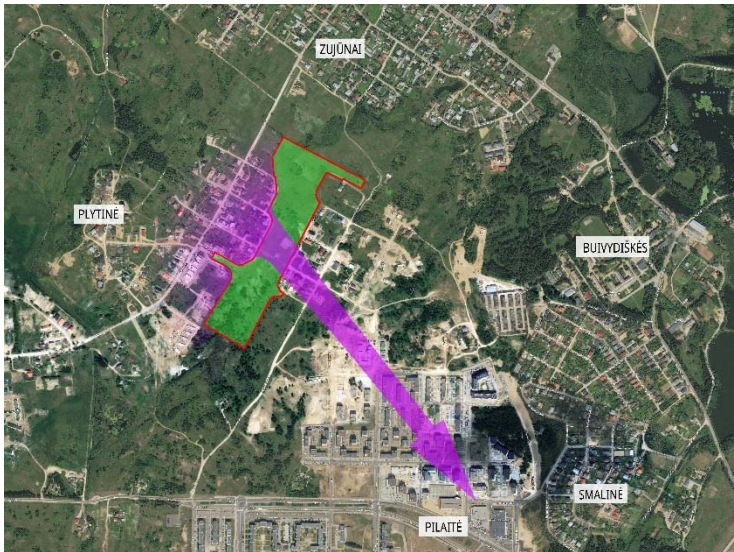
žydras apskritimas – saugomos rūšies dėmėtosios gegūnės paplitimo plotas

šviesiai žalias apskritimas – Eutrofinių aukštųjų žolynų kai kurių augalų buveinė

raudonas apskritimas – išlikusios šaltiniuotų pelkių, miškų ir sausų pievų, labiausiai natūralios augalijos plotas

Naikinamų invazinių augalų sąrašas (Dr. J. Tupčiauskaitė „šiaurinės Pilaitės parko teritorijos augalų tyrimo ataskaita):

Eil. nr.	Rūšis	Dažnumas, gausumas	Radviečių koordinatės
1	Uosialapis klevas (<i>Acer negundo</i>)	Vietomis pasitaiko daugiausia pavieniai jauni medeliai; stambokas individas ties melioracijos griovio pradžia	-
2	Vienametė šiušelė (<i>Erigeron annuus</i>)	Labai gausi, įsivyravusi	Paplitusi visoje teritorijoje
3	Sosnovskio barštis (<i>Heracleum sosnowskyi</i>)	Ties Smalinės ir Taravos gatvėmis yra po didoką sąžalyną šaltiniuotose pakrūmėse, pavienių individų vietomis pasitaiko visoje teritorijoje	Ties Smalinės g. ~54.720561, 25.17778; ties Taravos g. 54.71610, 25.17452. Pavieniui, pvz. 54.71618, 25.175668
4	Gausialapis lubinas (<i>Lupinus polyphyllus</i>)	Ties Smalinės g. didokas sąžalynas ir pavieniai augalai aplinkinėse vietose; pavienis augalas ties Bretkūno g	Ties Smalinės g. ~54.720676, 25.178194; ties Bretkūno g. 54.71595, 25.17536
5	Vėlyvoji ieva (<i>Padus serotina</i>)	Du medeliai pievose tarp Bretkūno g. ir Gedupės g.	Su gausiais vaisiais 54.7159, 25.17548; vegetatyvinis 54.71571, 25.17497.
6	Tankiažiedė rūgštytė (<i>Rumex confertus</i>)	Ties žaidimų aikštelės tvėnkiniu keletas individų	~54.718816, 25.177799
7	Kanadinė rykštenė (<i>Solidago canadensis</i>)	Gana gausu daugiausia pavienių įvairaus dydžio kerų	Aptinkama visoje teritorijoje
8	Didžioji rykštenė (<i>Solidago gigantea</i>)	Ties Tilžės ir Žuvininkų gatvėmis pastebėta po radavietę	54.720258, 25.179574 ; ~54.717064, 25.176262.



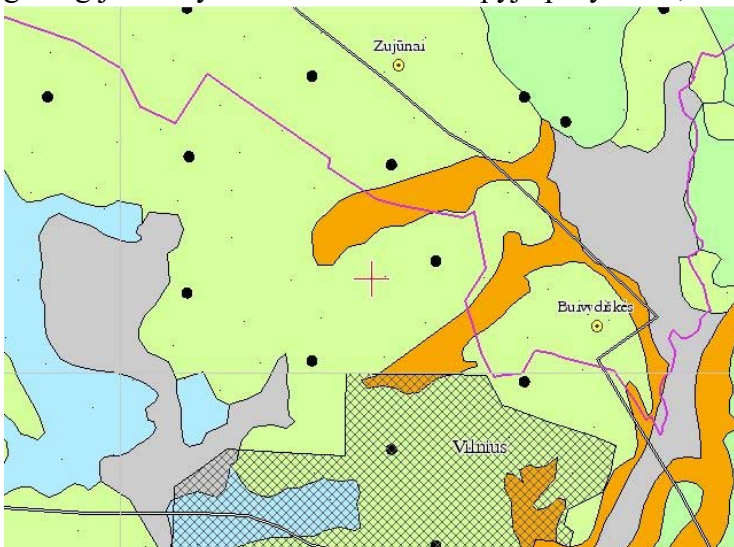
Pav. 3 Pagrindinė pėsčiųjų traukos kryptis

Reljefas:

Planuojamos teritorijos reljefas slėnio tipo kurio plotis ties šlaitų viršumi 200-400 m, o gylis iki 18 m, nuolydis pietvakarių kryptimi Gelužės ežero link. Aukščių skirtumas tarp aukščiausios ir žemiausios planuojamos teritorijos dalies 14m. Žemiausia sklypo vieta – 153m (pietinėje sklypo dalyje), aukščiausia – 167m (šiaurinėje sklypo dalyje).

Geologija:

Teritorija yra kvarterio amžiaus, paskutiniojo Baltijos apledėjimo kraštinių darinių paplitimo zonoje. Gretimose teritorijose vyrauja smėliniai gruntai. Lietuvos geologijos tarnybos kvarterio žemėlapyje pažymima, kad

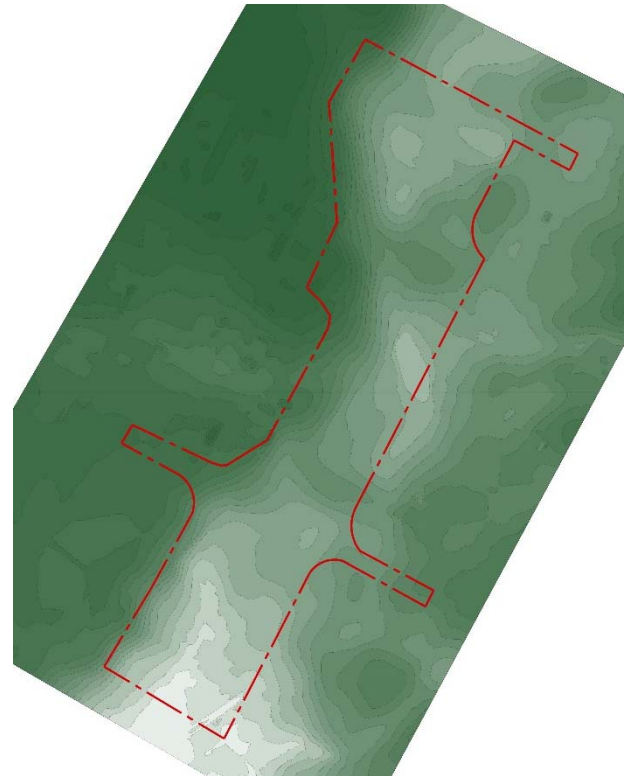


Pav. 5 Kvarterio geologinis žemėlapis

2. TERITORIJOS ANALIZĖ

Funkciniai ryšiai:

Vyraujantys žmonių srautai rytų / vakarų kryptimis, tarp prie Varnės gatvės esančio mažaaukščių gyvenamųjų namų kvartalo ir prekybos centrų Pilaitės mikrorajone. Planuojant teritorijos takų tinklą numatoma jį išplėsti įrengiant patogesnią susisiekimą šiaurės – pietų kryptimi.



Pav. 4 Teritorijos reljefo analizė

planuojamoje teritorijoje vyraujanti litologija – smėlis su žvirgždu.

Šiaurinėje ir pietinėje sklypo dalyje gruntinio vandens lygis gali siekti žemės paviršių, o drėgnesniu laikotarpiu teritorijos paviršiuje formuojasi balos, drėgnos pievos (šlapynės).

Bendruomenės pageidavimų analizė:

2018 metų birželio mėnesį buvo suorganizuotas susitikimas su bendruomenių atstovais, pateikiant preliminarūs pasiūlymus.

Projektas rengiamas pagal galimybes atsižvelgiant į tuo metu gautas pastabas:

Numatomi papildomi takai nuo Toravos g. ir nuo Karaliaučiaus / Smalinės gatvių kampo. Dauguma takų numatoma iš atsijų dangos. Asfaltuojama tik centrinė dalis, apie vaikų žaidimo aikštelę.

Parko zonoje automobilių stovėjimo aikštelės nenumatomos.

Rengiant techninį projektą vaikų žaidimų aikštelę numatoma išskaidyti pagal amžiaus grupes.

Pagal bendruomenės pageidavimą numatoma aptverta, plastikinės dangos, multifunkcinė žaidimų aikštelė ir natūralios dangos dviračių trasa „pump track“.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Teritorijos želdinimas ir tvarkymas

Teritorijoje išsaugomi esami vertingi želdiniai, tvarkoma natūrali gamtinė miško teritorija, naikinami invaziniai augalai. Numatomas papildomas želdinimas ties sporto, vaikų žaidimų ir bendruomenės susirinkimų zonomis. Ties teritorijos pietrytiniu ir šiaurės vakarų ribomis tankinamas želdinimas vietiniais augalais. Vaismedžių sodas persodinamas į šlaitą prie vaikų žaidimų ir bendruomenės susibūrimo erdvės. Lėkštinami ir apželdinami esamo tvenkinio šlaitai. Šiauriau tvenkinio numatoma vieta šunų dresavimo aikštei įrengti. Pirmu etapu numatoma įrengti centrinės dalies asfalto dangos takus, sporto ir vaikų žaidimų aikšteles, persodinti esamus vaismedžius, išnaikinti invazinius augalus ir papildyti teritorijos želdynus naujais medžiais ir krūmais, įrengti centrinės dalies apšvietimą.



Pav. 6 Parko tako pavyzdys



Pav. 7 Žaidimų aikštelės komplekso pavyzdys

Pėsčiųjų takai:

Formuojamas žiedinis takų tinklas, apimantys šiaurinėje teritorijos dalyje esančius saugomus augalus, iki pietinėje teritorijos dalyje esančios J. Bretkūno gatvės. Papildomos gretimų teritorijų jungtys su parku numatomos iš Ragainės, Vėluvos, Tilžės ir Žuvininkų gatvių. Pirmu etapu numatoma įrengti asfalto dangos takus centrinėje tvarkomos teritorijos dalyje, tarp Ragainės ir Tilžės gatvių, apimantis vaikų žaidimų ir sporto zoną, rekonstruoti esamą centrinį asfalto dangos taką. Antruoju etapu įrengiami sutankintų atsijų dangos takai likusioje teritorijos dalyje. Per esamą melioracijos griovį pietinėje sklypo dalyje numatoma įrengti medinį lieptą.

Visi takai – 2 m pločio. Prie takų įrengiami suoleliai ir šiukšlių dėžės.

Atsižvelgiant į Dr. J. Tupčiauskaitės atlikto šiaurinės Pilaitės parko teritorijos augalų tyrimo rekomendacijas, nauji takai įrengiami išsaugant natūralias saugomų augalų augimvietes.

Pėsčiųjų takų ilgiai:

Asfalto danga: 573,5m

Sutankintų atsijų danga: 1713m

Rekonstruojama esama asfaltbetonio danga: 110m

Vaikų žaidimų zona

Vaikų žaidimų aikštelė ir sporto zona įrengiama planuojamos teritorijos vidurinėje dalyje, abipus esamo rekonstruojamo asfalto dangos tako. Planuojamos žaidimų aikštelės danga – smulkus žvirgždas. Numatoma perkelti esamą vaikų žaidimų aikštelės įrangą ir papildyti ją medine, natūralios išvaizdos įranga. Žaidimų aikštelės zonoje sodinami vaismedžiai ir lapuočiai medžiai bei krūmai zonų atskyrimui ir kaip vizualiniai akcentai. Numatoma perkelti esamas supynes, čiuožyklą, žaidimų kompleksą, tinklines laipynes, įrengti lipimo ir balansavimo kliūčių ruožą bei kitus vaikų žaidimo aikštelės įrenginius. Žaidimų zonos pakraščiuose, prie tako, įrengiami suoliukai ir šiukšlių dėžės.

Sporto zona

Sporto zona įrengiama centrinėje parko dalyje, į pietus nuo vaikų žaidimų aikštelės. Numatoma įrengti treniruočių suolelius, lygiagretes, lauko sporto kompleksą su kopetėlėmis ir skersiniais, lauko stalo teniso stalą, tinklinio aikštelę, aptvertą multifunkcinę krepšinio, futbolo, teniso aikštelę. Multifunkcinės aikštelės danga iš polipropileno, segmentinė su UV-stabilizatoriumi, laidu vandeniui. Ties kitais sporto įrenginiais



Pav. 8 Žaidimų aikštelės komplekso pavyzdys



Pav. 9 BMX dviračių trasos pavyzdys



Pav. 10 Žaidimų aikštelės komplekso pavyzdys

numatoma smulkaus žvirgždo danga. Aptvėrimas numatomas iš segmentinės cinkuotos ir dažytos suvirintos vielos tinklo, įrengiamos rakinamos vielos tinklo durys. Į pietus nuo multifunkcinės krepšinio aikštelės, įrengiama natūralios dangos dviračių trasa „pump track“.

Pritaikymas neįgaliesiems

Dėl esamo reljefo bei numatomos įrengti asfalto dangos, neįgaliųjų patekimui į parko teritoriją geriausiai pritaikyta rytinė parko pusė, ties Tilžės gatve.

Pagrindinių takų išilginis nuolydis ne didesnis nei 1:20 (5%), skersinis iki 1:30 (3,3%). Prie visų takų unmatoma ne rečiau kaip kas 200m įrengti suoliukus ir šiukšlių dėžes.



Pav. 11 Mažosios architektūros pavyzdžiai parko teritorijoje

Mažoji architektūra

Parko teritorijoje numatoma įrengti medžio / metalo konstrukcijos suoliukus, metalines šiukšlių dėžes. Suoliukai išdėstomi ne rečiau nei kas 200 metrų, poromis, tarp jų numatant vietą tos pačios stilistikos šiukšlių dėžei.

Skulptūrinius dekoratyvinius akcentus rekomenduojama įrengti centrinės teritorijos šiaurinėje dalyje, prie asfaltuoto tako, ties bendruomenės susirinkimų erdve.

Teritorijos apšvietimas

Pirmu etapu numatomas asfaltuojamų takų, sporto ir vaikų žaidimų zonų apšvietimas (tarp Ragainės ir Tilžės gatvių), numatomas elektros išvadas prie bendruomenių susibūrimo vietos. Antru etapu įrengiamas apšvietimas prie tako parko šviestuvais išilgai parko, nuo Bretkūno gatvės iki ateityje numatomos Smalinės gatvės tęsinio.



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTAS**

„Naujosios šiaurinės Pilaitės“
bendruomenei
Varnės g. 55
LT-06248 Vilnius

2017-10-03 Nr. A51-73085 /17(2.9.3.19-UK2)
I 2017-06-01 Nr. S-17/06-01

DĖL DOKUMENTŲ PATEIKIMO

Atsiprašydami už pavėluotą atsakymą siunčiame Jums ~10,0 ha ploto želdyno teritorijos, esančios Pilaitės seniūnijoje, techninę projektavimo darbų užduotį, specifikaciją bei teritorijos schemą.

Apgailestaujame, bet teritorijos topografinės nuotraukos DWG formatu kol kas pateikti negalime, bet projektuojamos teritorijos planą JPG formatu atsiųsime nurodytu el. paštu.

Taip pat informuojame, kad Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentui pateikėme prašymą dėl atskirojo želdyno sklypo suformavimo ir perdavimo Savivaldybei panaudos teise.

PRIDEDAMA:

1. Statytojo (užsakovo) techninė specifikacija – 1 lapas;
2. Techninė projektavimo darbų užduotis – 1 lapas;
3. Teritorijos schema – 1 lapas.

Direktorius



Virginijus Pauža

Giedrė Čeponytė, tel. 211 2469, el. p. giedre.ceponyte@vilnius.lt

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Vilniaus miesto savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.



Budžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt

TVIRTINU

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento direktorius
Virginijus Pauža
2017 m. 11 mėn. 02 d.

**TECHNINĖ PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS
IR PASLAUGŲ APIMTIS
(apie 10 ha ploto želdyno teritorija, Pilaitės seniūnijoje)**

1. **Statinio (statinių grupės) pavadinimas, adresas**
Atskirojo želdyno teritorija, Pilaitės seniūnija, Vilniaus m. sav. (Teritorijos ribos pateikiamos B priede, Teritorijos galiojantis detalusis planas pateikiamas C priede)
2. **Statinio paskirtis** (grupė ir pogrupis pagal STR 1.01.09:2003)
Kiti statiniai: (13.) Kitos paskirties statiniai
3. **Statinio projekto rengimo etapas** (pagal STR 1.05.06:2010)
Projektiniai pasiūlymai
4. **Projektavimo paslaugų apimtis**
Projektavimo paslaugos, kurias Projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą, STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
8. **Statytojo (užsakovo) techninė specifikacija**
Pateikta A priede
9. **Projekto dokumentų atlikimo kalba:**
Lietuvių
10. **Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui**
 - 10.1. Projekto 2 egzemplioriai.
 - 10.2. Atskira byla pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščius.
 - 10.3. 2 (du) egzemplioriai CD arba DVD laikmenose elektronine forma, t. y. PDF formatu visus dokumentus (brėžiniai ir kiti dokumentai privalo būti pasirašyti projekto vadovo ir nuskanuoti spalvotu režimu, minimalus raiškos reikalavimas – 300 dpi), taip pat pradiniais jpg, gif, tiff, png, rtj, pdf formatais, be skaitmeninių parašų.

Statytojo įgaliotas asmuo

Arūnas Visockas
Miesto ūkio ir transporto departamento
direktoriaus pavaduotojas

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Vakarinės teritorijos poskyrio vyriausiasis specialistas

Steponas Gilya
2017-10-31

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento
Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus
Želdynų poskyrio vedėja

Giedrė Ceponytė
2017-10-31

STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
(apie 10 ha ploto želdyno teritoriją, Pilaitės seniūnijoje)

1. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai

Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, Želdynų įstatymu, LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-1208 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 131:2015 „Vaikų žaidimo aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos reikalavimai“, Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. V-294 „Dėl pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijų R PDTP 12 patvirtinimo“ ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

2. Projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys

Bendruoju atveju techniniam tvarkybos darbų projektui rengiamos dalys pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ reikalavimus.

3. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (ekspluataciniai) reikalavimai statiniui

3.1. Atlikti teritorijos analizę:

- 3.1.1. Funkcinių ryšių;
- 3.1.2. Reljefo ir vizualinių ryšių;
- 3.1.3. Dendrologinę, hidrogeologinę ir dirvožemio.

3.2. Suprojektuoti

- 3.2.1. Pėsčiųjų takus – atsižvelgiant į susiformavusius funkcinius ryšius, siūlyti betono skaldos-akmens atsijų dangas, numatyti kietas dangas neįgaliųjų eismui;
- 3.2.2. Išsinagrinėti dviračių takų poreikį, dviračių takus projektuoti atskirai nuo pėsčiųjų takų;
- 3.2.3. Poilsio ir žaidimų, sporto ir kitas laisvalaikio praleidimo zonas;
- 3.2.4. Želdinių pertvarkymą ir pagausinimą, nurodyti principines sodinimo vietas, pateikti rūšis ir preliminarinius kiekius;
- 3.2.5. Pasiūlyti apšvietimo sprendinius, apšvietimo atramų analogus;
- 3.2.6. Pasiūlyti meninių akcentų vietas, galimas veiklas ir/ar jų turinį.

3.3. Projektiniai sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus.

4. Projektavimo eigoje ir parengus projektą - sprendinius derinti su:

- 4.1. VMSA Miesto ūkio ir transporto departamentu;
- 4.2. VMSA Miesto plėtros departamentu (teritorijos architektu);
- 4.3. Projekto sprendinius pristatyti bendruomenei, narių susirinkimą įteisinti protokolu;
- 4.4. Pilaitės seniūnijos seniūnu;
- 4.5. Pagal galimybes – su gretimų sklypų savininkais.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento
Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus
Želdynų poskyrio vedėja

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Vakarinės teritorijos poskyrio vyriausiasis specialistas

Steponas Gilya
2017-10-31

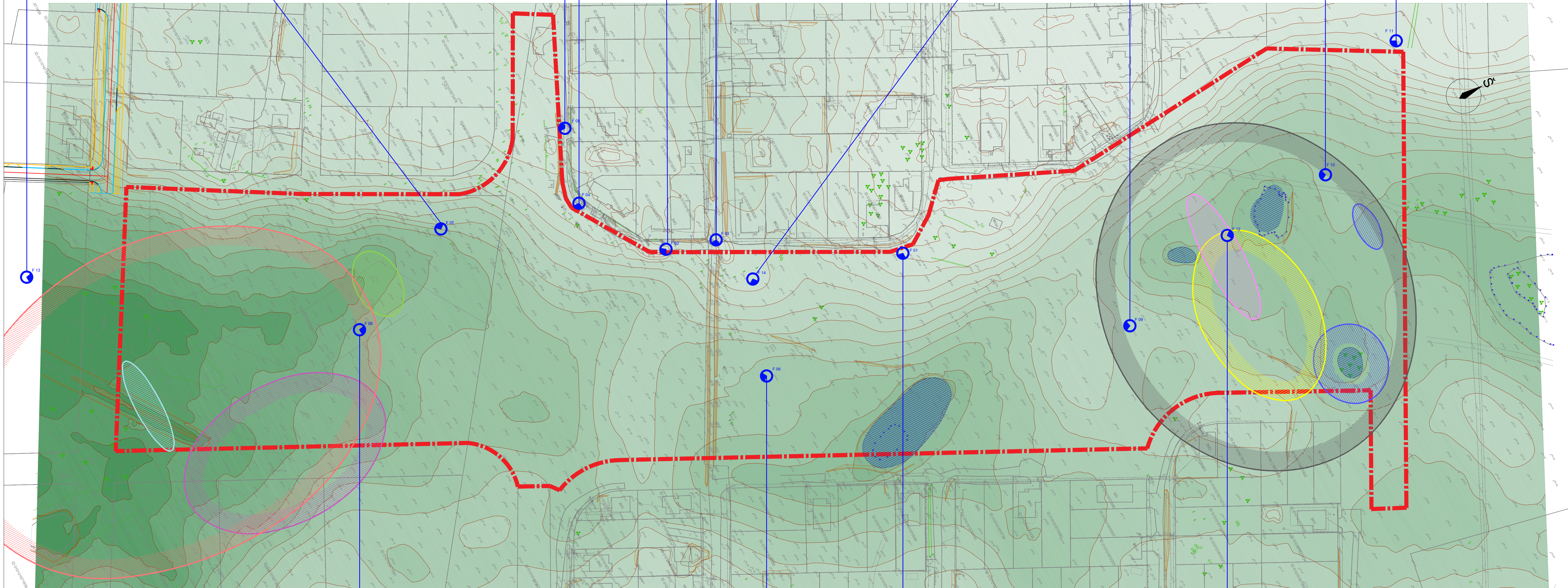
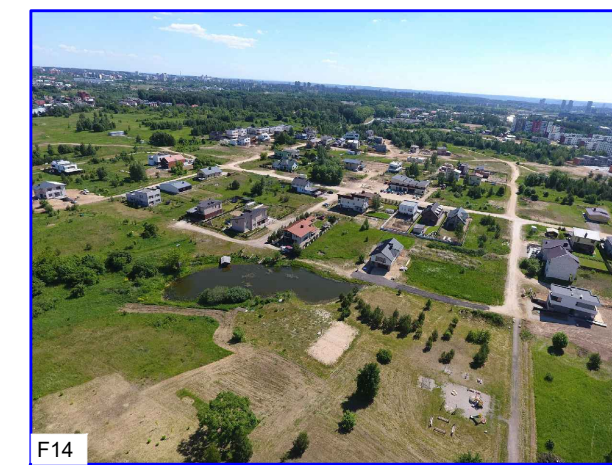
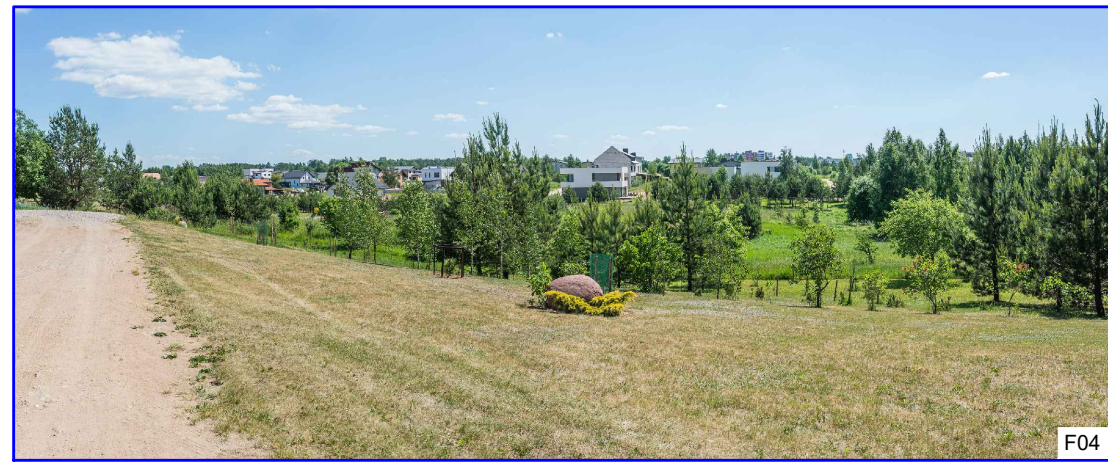
Giedrė Čeponytė



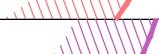
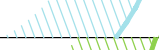
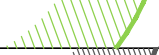
Tertorių planavimo suvestinis žemėlapis M1:2000
© Vilniaus m. savivaldybė 2017.10.30

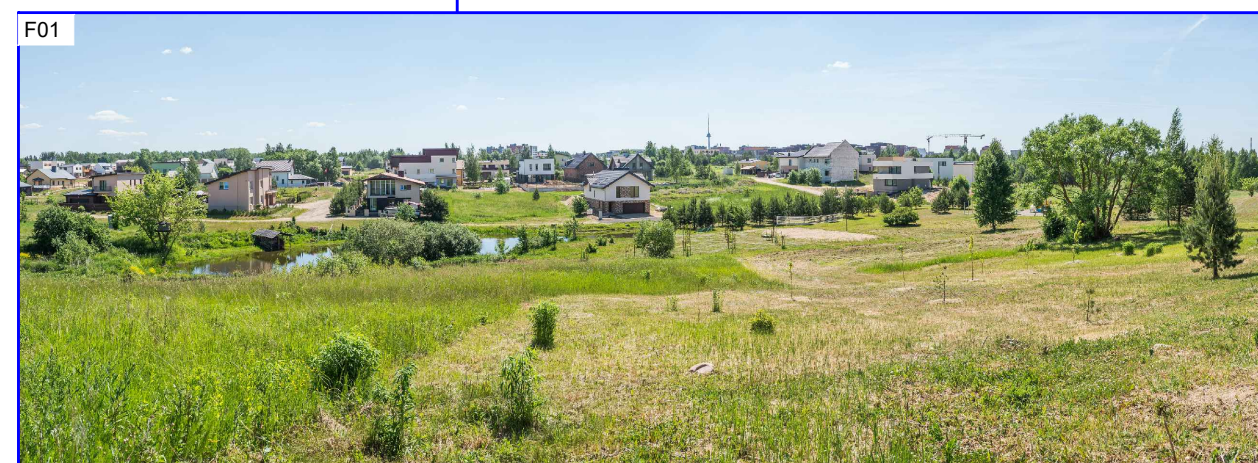
Duomenų šaltiniai:
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
adresai - AGDB;
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
teritorijų planų informacija - TPDB.

Koordinatų sistema - LKS94.



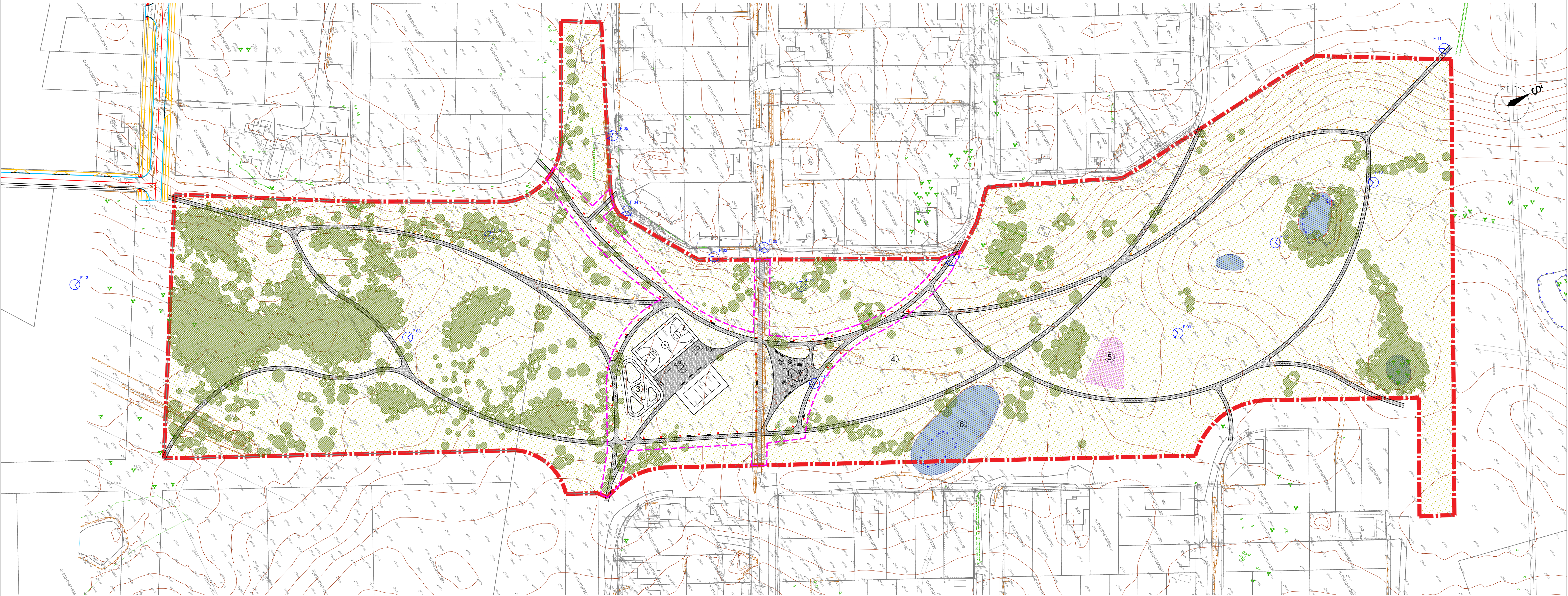
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTOJAMO PARKO RIBA
	FOTOGRAFIJAS VIETA
	ESAMI PRŪDAI
	IŠKĻUKSOS SALTINIJOTŲ PELKŪ, MĪŠKŪ IR SAUSŲ PIEVU LABIAUSIAI NATŪRALĪS AUGAĻĻOS PLOTAS
	SAUGOMOS RŪŠIES BALANDINĒS ŽVAIGZDŪNĒS PAGRINDINĀO PĀRSLIMTO PLOTAS
	SAUGOMOS RŪŠIES DĒMETOSIS GĒGŪNES PĀRSLIMTO PLOTAS
	EUTROFINIŅU AUKŠTŪJŲ ŽOLŅŅU KAI KURJŪ AUGAĻŲ BUVEINĒ
	IŠKĻUKSOS PIEVŲ IR PAKRANCŪ LABIAUSIAI NATŪRALĪS AUGAĻŲ PLOTAS
	DUMBLINĀJŲ UPIŅ PAKRANCŪ AUGAĻŲ BUVEINĒS
	SAUGOMŲ RŪŠŲ DĒMETOSIS GĒGŪNES POPULĀCIJŲS PĀRSLIMO IR GRIEŽĒS IZGLĀJIMO PLOTAS
	MEZOFITŲ PIEVOS AUGAĻŲ BUVEINĒ



Atestato Nr.	Projektavimas				Objektas			
	UAB "VOVERĖS NAMAI" K.Kaliniskio g. 5a, Vilnius tel. +37068664559				ŽELDYNŲ TERITORIJOS, TARP KARALIAUČIAUS G. IR VARNĖS G., VILNIUJE, PROJEKTAS			
	Pareigės	Vardas Pavardė	Data	Parašas	Išrašas	ESAMOS PADĖTIES FOTOFIKSACIJA, RELJEFIO ANALIZĖ IR VERTINGŲ OBJEKTŲ BŪVĖINIS		Laido
A1681	PDV	Julius Andziulis	2018.09					
A2067	PDV	Vytautas Pocius	2018.09		Dokumentas			
KA 25	Konsult.	Ramūnė Sanderson	2018.09					
Stadija	Starynės (abiejovės)							
PP	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				2018-VOVERESNAMAI-96-PP- 01		1	1

SITUACIJOS SCHEMA



DANGŲ KIEKIŲ LENTELĖ:

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	DANGOS PAVADINIMAS	MATO VERTĖ	KIERIAI	PASTABOS
PROJEKTUOJAMO PARKO TERITORIJOS				
	PROJEKTUOJAMA NAUJA ASFALTBETONO DANGA 1. Asfaltbetono pagrindo dangos sluoksnis 8 cm 2. Sluoksnio apdangos sluoksnis 15 cm 3. Naugų formuojamo smėlio sluoksnis 5-20 cm 4. Smėlio šiltnamio sluoksnis 50 cm 5. Namų gruntuos	m ²	1202	
	REKONSTRUOJAMA ESAMA ASFALTBETONO DANGA 1. Asfaltbetono pagrindo dangos sluoksnis 8 cm 2. Sluoksnio apdangos sluoksnis 15 cm 3. Naugų formuojamo smėlio sluoksnis 5-20 cm 4. Smėlio šiltnamio sluoksnis 50 cm 5. Namų gruntuos	m ²	220	
	VEJA 1. Augalijos gretos 15 cm, spėjama žolė	m ²	89447	
	PROJEKTUOJAMA ESAMA DANGA 1. Vėdinimo al. ir skaldos sluoksnis 0,5 m organinio rūgšties (granulometrinis sudėtis pagal technines specifikacijas) 2. Skaldos pagrindo sluoksnis 15 cm 3. Skaldos pagrindo sluoksnis 15 cm 4. Skaldos pagrindo sluoksnis 15 cm	m ²	3617	
	ŽALDINIŲ AIKŠTELĖS DANGA 1. Skaldos sluoksnis, 0,5 m organinio rūgšties (granulometrinis sudėtis pagal technines specifikacijas) 2. Skaldos pagrindo sluoksnis 15 cm 3. Skaldos pagrindo sluoksnis 15 cm	m ²	1038	
	VEIKOS BOKŠTAI 2000x800x200 mm	m ³	-	

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTUOJAMO PARKO RIBA
	PROJEKTUOJAMO PARKO PIRMOJO ETAPŲ RIBA
	PROJEKTUOJAMAS SUOLIUKAI (17 vnt.)
	PROJEKTUOJAMAS APSVIETIMAS (56 vnt.)
	PERSPEKTYVINIS APSVIETIMAS (56 vnt.)
	KREPŠNIO AIKŠTELĖS APSVIETIMAS (4 vnt.)
	ELEKTROS IŠVADAS
	PROJEKTUOJAMAS APŽELDINIMAS (524 vnt.)
	PROJEKTUOJAMAS APŽELDINIMAS VAISMEDŽIAIS (40 vnt.)
	ESAMI ŽELDYNAI
	FOTOFIKSACIJOS VIETA IR KRYPTIS

EKSPLIKACIJA:

1. VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
2. SPORTO AIKŠTELĖ
3. BMX DVIRAČIŲ TRASA
4. BENDRUOMENĖS RENGINIŲ ERDVĖ
5. ŠUNŲ DRESAVIMO AIKŠTELĖ
6. ESAMA KŪDRA

Atestato Nr.	Projektavimas		Objektas		
	UAB "VOVERĖS NAMAI"		ŽELDYNŲ TERITORIJOS, TARP KARALIAUČIAUS G. IR VARNĖS G., VILNIUJE, PROJEKTAS		
		K. Kalinauskas g. 9a, Vilnius tel.: +37068664559			
	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Parašas	Laida
A1681	PV	Julius Andužis	2019.01		0
A2067	PDV	Vytautas Pocius	2019.01		
KA 25	Konsult.	Ramūnė Sanderson	2019.01		
	Arch.	Augustas Minkauskas	2019.01		
Stadija	Sąlygos (sąlygos)				
pp	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				
	TERITORIJOS SUTVARKYMO KONCEPCIJA M1:1000				
	2018-VOVERESNAMAI-96-PP-02				
				Lapas	Lapų
				1	1