



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPŲ SALININKUOSE DETALIOJO PLANO  
SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPUOSE NR. 53 (DUSINĖNŲ G. 45, KADASTRO NR.  
0101/0083:1706) IR NR. 54 (DUSINĖNŲ G. 43, KADASTRO NR. 0101/0083:1707)  
INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU**

2022 m. sausio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. spalio 31 d. įsakymu Nr. 30-2151 „Dėl sklypų Salininkuose detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (T00056423) sprendinius žemės sklypuose Nr. 53 (Dusinėnų g. 45, kadastro Nr. 0101/0083:1706) ir Nr. 54 (Dusinėnų g. 43, kadastro Nr. 0101/0083:1707) inicijavimo sutarties pagrindu: pakeisti užstatymo tipą iš vienbučio blokuoto užstatymo į sodybinį užstatymą bei patikslinti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.

2. T v i r t i n u detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojas  
2022 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

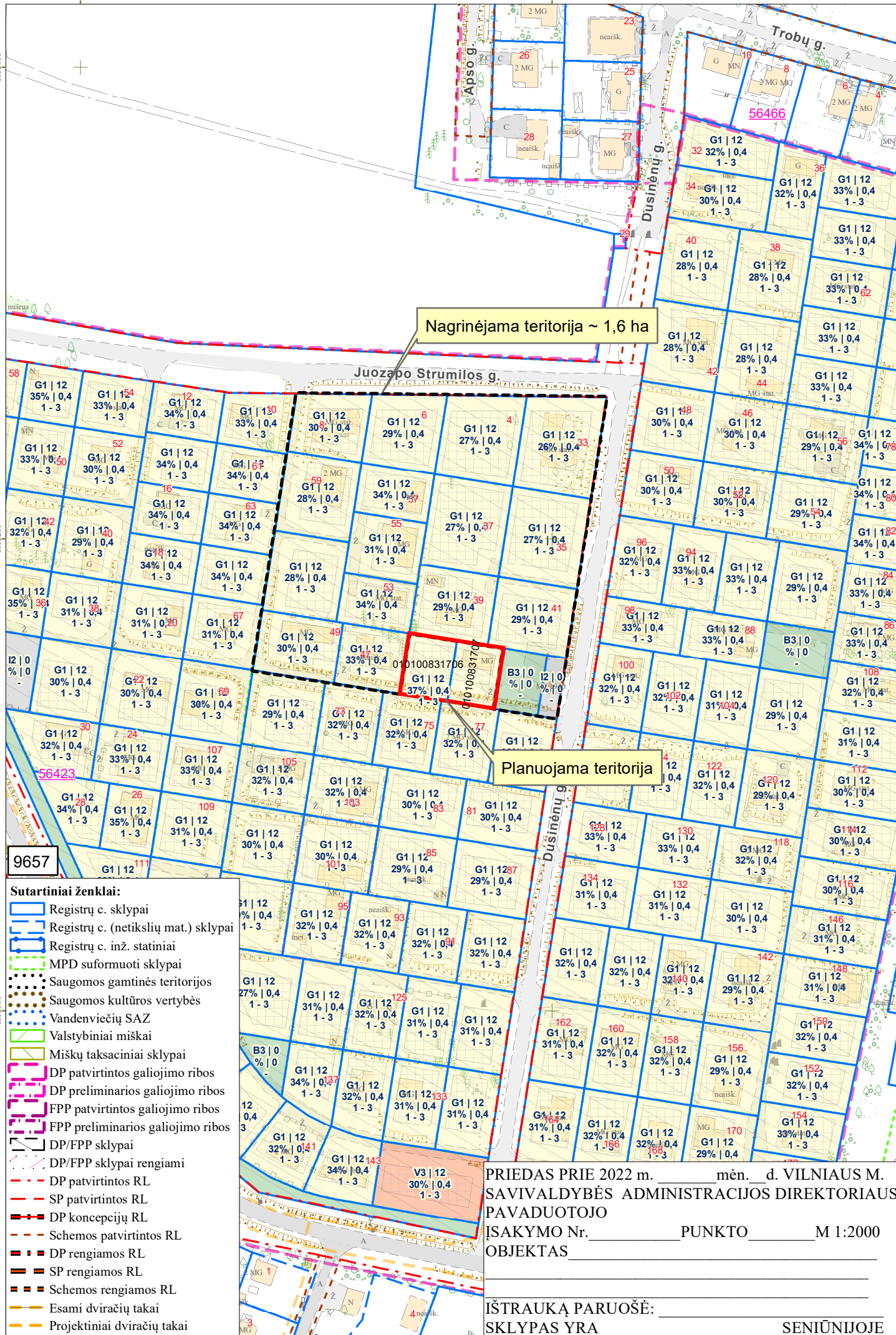
## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Dusinėnų g. 45, kadastro Nr. 0101/0083:1706 ir Dusinėnų g. 43, kadastro Nr. 0101/0083:1707)
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1052 ha
3. **Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
4. **Planavimo pagrindas:** Fizinio asmens prašymas.
5. **Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. spalio 31 d. įsakymu Nr. 30-2151 „Dėl sklypų Salininkuose detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (T00056423) sprendinius žemės sklypuose Nr. 53 (Dusinėnų g. 45, kadastro Nr. 0101/0083:1706) ir Nr. 54 (Dusinėnų g. 43, kadastro Nr. 0101/0083:1707) inicijavimo sutarties pagrindų: pakeisti užstatymo tipą iš vienbučio blokuoto užstatymo į sodybinį užstatymą bei patikslinti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu.  
Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą planuojama teritorija patenka į SLN-2-14 funkcinę zoną.
6. **Nagrinėjama teritorija:** Gatvėmis apribotas kvartalas, į kurį įeina planuojama teritorija (pažymėta pridedamoje schemeje).
7. **Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą.
8. **Papildomi reglamentai:** Nėra.
9. **Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų planavimo sąlygas.
10. **SPAV reikalingumas:** nustatomas atlikus SPAV atranką arba pagal institucijų sąlygas.
11. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** Nereikalingas.
12. **Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
13. **Koncepcijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
15. **Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
16. **Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
17. **Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
18. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta:

Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis



Nagrinėjama teritorija ~ 1,6 ha

Planuojama teritorija

9657

Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
- Registrų c. inž. statiniai
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos galiojimo ribos
- DP preliminarios galiojimo ribos
- FPP patvirtintos galiojimo ribos
- FPP preliminarios galiojimo ribos
- DP/FPP sklypai
- DP/FPP sklypai rengiami
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

PRIEDAS PRIE 2022 m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d. VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJO ĮSAKymo Nr. \_\_\_\_\_ PUNKTO \_\_\_\_\_ M 1:2000 OBJEKTAS

IŠTRAUKĄ PARUOŠĖ: \_\_\_\_\_ SENIŪNIJOJE

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI SKLYPŲ SALININKUOSE DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS ŽEMĖS SKLYPUOSE NR. 53 (DUSINĖNŲ G. 45, KADASTRO NR. 0101/0083:1706) IR NR. 54 (DUSINĖNŲ G. 43, KADASTRO NR. 0101/0083:1707) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-02-03 Nr. A30-459/22
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-01-17 17:17:23 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2022-01-17 17:17:37 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-02-03 10:30:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-02-03 10:30:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“