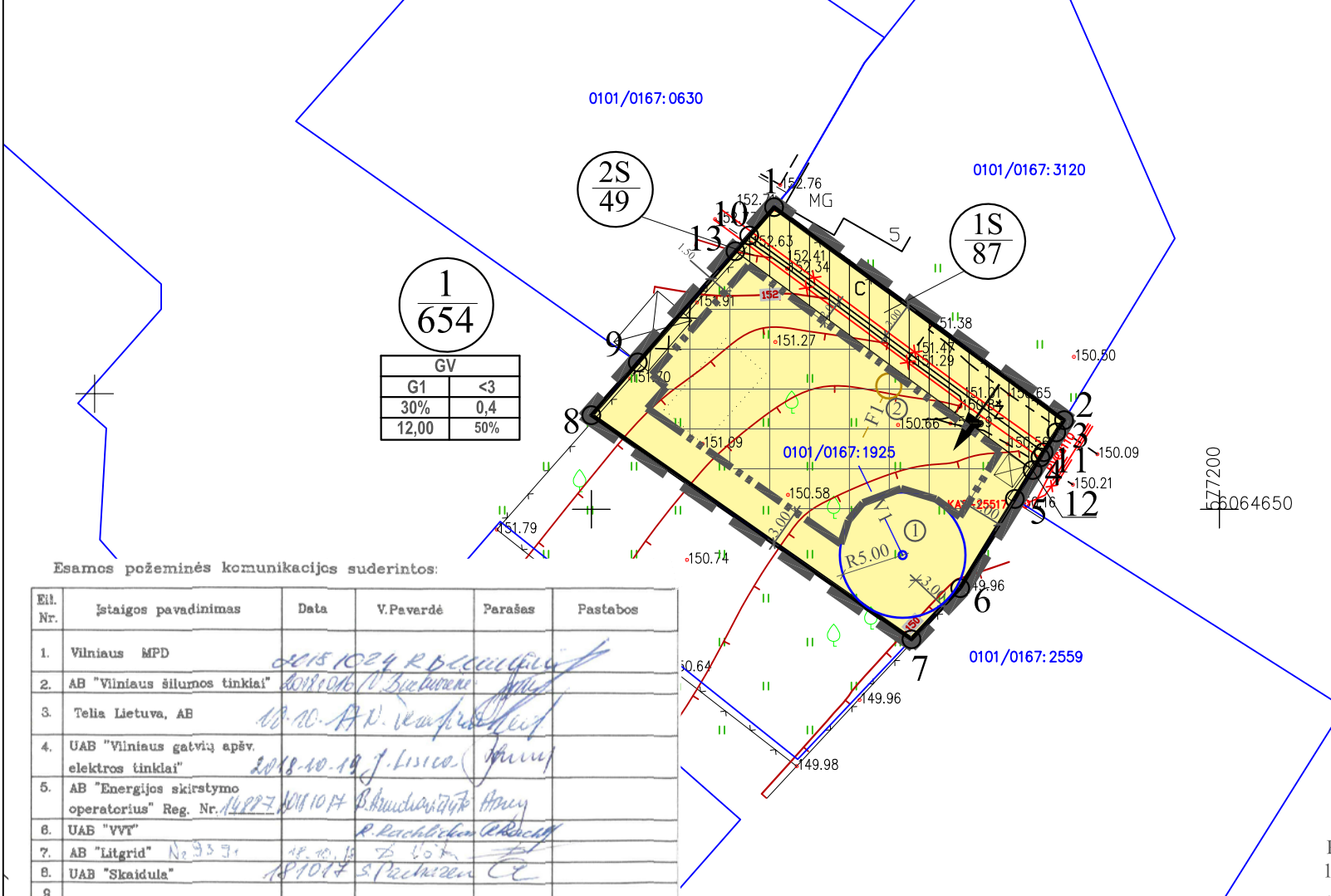


Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m.	Teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas/ tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skalčius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudinė, m				mažiausi, km	didžiausi, km				
1	1	654	Gyvenamoji teritorija (GV)	kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	12,00	163,00	30	0,4	Sodybinis	0,0400	—	50%	1-3	Vienbučiai / dvibučiai gyvenamieji pastatai su priklausiniais	VI. Elektros linijų apsaugos zonos. XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) apsaugos zonos. V. Aerodromo apsaugos zonos. Vandens gręžinys (AZ-5m, AZ plotas -79 kv.m.). Buitinių nuotekų valymo įrenginiai. 1s - kelio servitutas (87 kv.m.). 2s - inž. (elektros) tinklų servitutas (49 kv.m.).

Objekto vieta



Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus MPD	2018-10-24	R. P. ...	[Signature]	
2.	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2018-10-19	V. ...	[Signature]	
3.	Telia Lietuva, AB	18-10-19	A. V. ...	[Signature]	
4.	UAB "Vilniaus gatvių apėv. elektros tinklai"	2018-10-19	J. Lisica	[Signature]	
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg. Nr. 14227	2018-10-19	B. ...	[Signature]	
6.	UAB "VVT"		R. ...	[Signature]	
7.	AB "Litgrid" Nr. 9337	18-10-19	D. ...	[Signature]	
8.	UAB "Skaidula"	18-10-19	S. ...	[Signature]	
9.					

„Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Dovilė Strazdienė



Koordinatų sistema - LKS-94
Aukštųjų sistema - LAS07

OBJEKTAS: Ilmenos g. 9, Vilnius, Vilniaus m. sav.		UŽSAKOVAS: Ignas Kinduryš	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Direktorius	A. Balnis	[Signature]	2018-09-20
Geodezininkas	D. Kabačiauskas	[Signature]	2018-09-20
Topografinis planas		Lapų/lapų skaičius	
Mastelis		1:500	
Užsakymas		1/1	

Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6064674,06	577164,55
2	6064657,10	577187,64
3	6064656,12	577187,02
4	6064654,13	577185,75
5	6064650,82	577183,72
6	6064643,72	577179,37
7	6064639,64	577175,49
8	6064657,49	577150,00
9	6064661,70	577153,70
10	6064671,80	577162,57
11	6064654,54	577186,01
12	6064670,55	577161,47
13	6064653,12	577185,13

Eksplikacija

Sutartinių ženklų lentelė

— — — —	Detaliojo plano galiojimo riba
— — — —	Statybos riba
— — — —	Esamo sklypo riba
— · — · — ·	Gatvės raudonoji linija (RL)
— — — —	Gatvės važiuojamosios dalies riba
— · — · — ·	Gatvės ašinė linija
— × — × — ×	Iškeliama elektros linija techninio projekto metu
— — — —	Gretimų sklypų ribos
— — — —	Servitutas
— — — —	Teritorija, kurioje galima statyba
←	Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
⊗	Atliekų rūšiavimo ir surinkimo aikštelė
⊗	Griaunami statiniai
①	Projektuojamas artezinis vandens gręžinys
②	Projektuojami buitinių nuotekų valymo įrenginiai
— V1 —	Projektuojami vandentiekio tinklai
— F1 —	Projektuojami buitinės nuotekynės tinklai

Teritorijos paskirtis ir naudojimo būdas

G1	Gyvenamosios teritorijos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos)
----	--

Reglamentų sutartinis žymėjimas

0	0. Teritorijos naudojimo tipas
1	1. Teritorijos naudojimo būdas
2	2. Leistinas pastatų aukštų skaičius
3	3. Užstatymo tankis procentais
4	4. Užstatymo intensyvumas
5	5. Leistinas pastatų aukštis
6	6. Priklausomųjų želdynų norma procentais

Sklypo numerio ir ploto žymėjimas

m	m - sklypo numeris
n	n - sklypo plotas (kv. m.)

PASTABOS:

- Statant namus aukštesnius nei 8,5 m aukščio, būtina padidinti atstumą nuo sklypo ribos iki užstatymo linijos pagal statinių išdėstymo namo sklype gretimų sklypų atžvilgiu reikalavimus.
- Prie pastatų turi būti užtikrintas priešgaisrinis automobilių privažiavimas.
- Detaliojo plano riba sutampa su žemės sklypo riba.
- Užstatymo zona ties sklypo taškais 9 ir 10 atitaukta 1,50 m atstumu (yra gretimo sklypo kad. Nr. 0101/0167:0630 savininko sutikimas).

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA" Panerių g. 64, Vilnius, tel. Nr. 869947231, meiristaub@gmail.com			Sklypo Aistmarių g. 19, 21 ir Smalinės g. 60A detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype Ilmenos g. 9 (kadastr. Nr. 0101/0167:3974)	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Laida	
TPV0047	PV	G. Meidutė	2019-05	0	
19253	PDV	G. Meidutė	2019-05	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS. M1:500	
Etapas	Planavimo iniciatorius:			TPD Nr.	Lapas
DPK	Ignas Kinduryš			K-VT-13-19-155	Lapų
					1
					1