

ESAMA BŪKLĖ

Parengto detaliojo plano korektūros organizatorius yra dabartinio sklypo savininkas A K. . Detaliojo plano sprendinių koregavimas numatomas tik šiame sklype.

Sklypas suformuotas 2007 metais rengto detaliojo plano pagrindu. Detalusis planas patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2008 metais.

Detaliojo plano korektūra sklype atliekama dėl gyvenamo pastato nustatyto neatitikimo rengto detaliojo plano pastato aukščio. Tikslinamas pastato aukštis iki karnizo.

Sklype suprojektuotas statinys (vienbutis gyvenamasis pastatas) sklype pastatytas pagal rengto techninio projekto sprendinius arčiau rytinės užstatymo ribos. Tokiu būdu vakarinėje pusėje prieš namą numatyta daugiau erdvės.

Kiti parametrai nekeičiami, paliekami kaip numatyta detaliojame plane.

Įvažiavimas į sklypą lieka nepakitęs. Likusioje nuo statinių sklypo dalyje bus įrengti reikalingi pėsčiųjų takai, užsėta žolė / veja.

PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Patvirtintame detaliojame plane buvo numatyti sprendiniai patogiam privažiavimui prie suformuoto sklypo iš Jono Švažo gatvės, normatyvus atitinkantys atstumai tarp būsimų statinių (priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio), bei gaisro gesinimas iš esamo tvenkinio šiaurės vakarinėje pusėje (žiūrėti schemą).

Sklype projektuojamo statinio atsparumo ugniai laipsnis II.

Sklypas yra Vilniaus mieste. Sklypo šiaurės vakarinėje pusėje, greta akligatvio yra esamas tvenkinys, tinkamas gaisro gesinimui (pav. Nr.1):

Paveikslas Nr.1



PASTABOS

1. Priešgaisriniai atstumai iki gretimuose sklypuose esamų / numatomų statinių / pastatų pagal "priešgaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" tarp II grupės statinių išlaikomas, sutikimas nereikalingas.

0	2023-07	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SKLYPO J. ŠVAŽO GATVĖJE DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPE J. ŠVAŽO G. 13 (KADASTRO NR.0101/0165:918) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU	
ATP 1303	TPV	R M		DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS Laida 0
LT	UŽSAKOVAS: A.K., L.K.		DOKUMENTO ŽYMUO PV 2015-02- TDP - AR	Lapas 1 Lapų 1